

## 東京都庁舎内コンビニエンスストア設置事業者の公募について

東京都議会議事堂地下1階にコンビニエンスストアの設置を予定しています。つきましては、店舗を出店する事業者（以下「事業者」という。）を下記のとおり公募します。

### 記

- 1 公募する店舗  
コンビニエンスストア
- 2 出店場所及び面積  
東京都議会議事堂地下1階（東京都新宿区西新宿二丁目5番）  
延床面積 17,246.63㎡のうち 225.63㎡
- 3 出店条件
  - (1) 貸付期間  
令和4年4月1日から令和9年3月31日までの5年間
  - (2) 賃料等  
賃料は、提案賃借料とし、その他、共益費、光熱水費等の費用がかかります。
  - (3) 応募資格等  
都内のコンビニエンスストアの運営会社の本社又は営業所（フランチャイズ契約者、フランチャイズ加盟者等は除く）  
詳細は、「募集要項」のとおりです。
- 4 事業者の決定  
本公募の参加者から提出された企画書の内容（サービス・運営体制等）及び賃借料提案書の金額について、総合的に審査を行い、事業者を決定します。
- 5 主なスケジュール

要項配布	令和3年7月26日（月曜日）から同年8月6日（金曜日）午後5時まで
応募書類受付	令和3年7月28日（水曜日）から同年8月31日（火曜日）午後5時まで
ヒアリング	令和3年11月中旬
事業者決定	令和3年12月中旬
貸付開始	令和4年4月1日（金曜日）
開 店	令和4年6月30日（木曜日）まで

詳しくは、以下をご覧ください。

- 1 [「東京都庁舎内コンビニエンスストア設置事業者募集要項」](#) 
- 2 [定期建物賃借契約書（案）](#) 
- 3 [様式第1号「参加申込書」](#) 
- 4 [様式第2号「賃借料提案書」](#) 
- 5 [様式第3号「質疑書」](#) 