

## ●東京都庁舎内コンビニエンスストア設置事業者の公募について






東京都庁第二本庁舎1階にコンビニエンスストアの設置を予定しています。つきましては、設置事業者を下記のとおり公募します。

### 記

- 1 公募する店舗  
コンビニエンスストア
- 2 出店場所及び面積  
東京都庁第二本庁舎1階（東京都新宿区西新宿二丁目9番）北側  
延床面積 139,949.78 m<sup>2</sup>のうち 197.68 m<sup>2</sup>
- 3 出店条件
  - (1) 貸付期間  
令和3年1月8日から令和8年1月7日までの5年間
  - (2) 賃料等  
賃料は、提案賃借料とし、その他、共益費、光熱水費等の費用がかかります。
  - (3) 応募資格等  
都内のコンビニエンスストアの運営会社の本社又は営業所（フランチャイズ契約者、フランチャイズ加盟者等は除く）  
詳細は、「募集要項」のとおりです。
- 4 事業者の決定  
応募者から提出された企画書の内容（サービス・運営体制等）及び賃貸借料提案書の金額について、総合的に審査を行い、事業者を決定します。
- 5 主なスケジュール

要項配布	令和2年6月26日（金）から7月3日（金）午後5時まで
応募書類受付	令和2年6月29日（月）から7月13日（月）午後5時まで
ヒアリング	令和2年9月中旬
事業者決定	令和2年9月下旬
貸付開始	令和3年1月8日（金）
開店	令和3年3月31日（水）まで

詳しくは、以下をご覧ください。

- 1 [「東京都庁舎内コンビニエンスストア設置事業者募集要項」](#) 
- 2 [定期建物賃貸借契約書（案）](#) 
- 3 [様式第1号「参加申込書」](#) 
- 4 [様式第2号「賃貸借料提案書」](#) 
- 5 [様式第3号「質疑書」](#) 

お問い合わせ先  
財務局建築保全部庁舎管理課 電話 03-5388-2768