

事業評価票（施設整備関係予算）

7	北多摩西部消防署三ツ木出張所（東京消防庁）				整備着手	平成 29 年度			
施設整備概要 (局計画)	区分	所 在		階 数		延床面積	土地面積		
	現在地	武蔵村山市三ツ藤三丁目 5 3 番 1 号		地上 2 階	地下 階	460 m ²	990 m ²		
	予定地	武蔵村山市榎一丁目		地上 5 階	地下 階	1,529 m ²	1,500 m ²		
	<ul style="list-style-type: none"> ・北多摩西部消防署三ツ木出張所は築42年が経過していることに加え、狭あい化が著しいため、別地にて改築を行う。 ・また、災害時に即応できる職員の確保のため待機宿舎を併設することで、防災拠点としての機能強化を図る。【平成32年開設】 								
	～27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度	
		基本設計	実施設計	工事	工事	工事			
計画評価 (土地・床関係)	<ul style="list-style-type: none"> ・本計画は、経年劣化・狭あい化が著しいため、庁舎を整備するものであるが、移転先の土地は、消防事務受託の原則に基づき、武蔵村山市が確保するため、財産運用上の問題はない。 ・移転改築に向けた具体的な手続き、スケジュール等については、引き続き、市と調整する必要がある。 								
							計画の評価		
							○ 妥当	見直し	
						見送り	その他		
計画評価 (建築技術関係)	<ul style="list-style-type: none"> ・現施設は、狭あい化が著しいことなどから、防災拠点としての機能強化等を図るために、改築することは妥当である。 ・現施設の解体に当たり、擁壁や建物基礎、地下埋設物等の取扱いにより工程やコストに影響が生じるため、関係者との調整が必要となる。 								
	〈建築コスト(参考)〉						計画の評価		
	※所管局による見積り						○ 妥当	見直し	
	<ul style="list-style-type: none"> ・工事費 935百万円 ・委託料 98百万円 計 1,033百万円 						見送り	その他	
	所要額 [参考] (建築コスト関係)						1,033 百万円		
29年度見積 (局評価)	区分	所 在		階 数		延床面積	土地面積		
	現在地	武蔵村山市三ツ藤三丁目 5 3 番 1 号		地上 2 階	地下 階	460 m ²	990 m ²		
	予定地	武蔵村山市榎一丁目		地上 5 階	地下 階	1,529 m ²	1,500 m ²		
	<ul style="list-style-type: none"> ・当初計画に基づいて経費を見積り、平成29年度は基本設計費及び地盤調査費を計上する。 ・改築に向けた具体的な手続き、スケジュール等については、引き続き、市と調整を行う。 								
	全体事業費		1,074 百万円	29年度見積額		26 百万円	28年度予算額		— 百万円
～27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度		
		基本設計	実施設計	工事	工事	工事			
29年度見積への 財務局評価	<ul style="list-style-type: none"> ・現施設の経年劣化、狭あい化による移転改築は妥当であり、見積額のとおり計上する。 ・引き続き、改築に向けた諸条件について、市と調整を要する。 						○ 妥当		見直し
							見送り	その他	
							29年度予算額		26 百万円