

## 事業評価票（施設整備関係予算）

2	都立府中高等学校（教育庁）	整備着手	平成 29 年度					
施設整備 計画概要 (局計画)	区分	所在	階数			延床面積	土地面積	
	現在地	府中市栄町三丁目3番1号	地上 3階	地下	階	10,707 m <sup>2</sup>	30,895 m <sup>2</sup>	
	予定地	同上	地上 3階	地下	階	12,606 m <sup>2</sup>	30,895 m <sup>2</sup>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都立府中高等学校は、築54年が経過し、施設全般にわたって老朽化が著しいため、現地改築を行う。</li> <li>・なお、昭和62年しゅん功のプール棟及び体育館棟については、経年による設備機器等の劣化が進行していることから改修を行う。【平成37年開設】</li> </ul>							
	～27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度
		基本設計	基本設計 実施設計	実施設計	工事	工事	工事	
計画評価 (土地・床関係)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本計画は、仮校舎建設用地や新校舎建設用地を新たに取得する必要がなく、新校舎の現敷地内への建設並びに武道場及び体育館の改修を実施するものであるから、財産運用上の問題は無い。</li> </ul>							
	計画の評価							
	妥当			見直し				
	見送り			その他				
計画評価 (建築技術関係)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎棟は、経年劣化による老朽化が著しいことから改築を行うことは妥当である。</li> <li>・配置計画については、府中市の銘木百選であるアカマツの群植への配慮や改修するプール棟及び体育館棟の配置などから、現地改築とすることは妥当である。</li> <li>・武道場及び体育館は、劣化状況について詳細な調査を行い、調査結果に基づく適切な改修内容を早急に確定させる必要がある。</li> </ul>							
	〈建築コスト(参考)〉							
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・工事費 5,095百万円</li> <li>・委託料 313百万円 計 5,408百万円</li> </ul>							
	計画の評価							
	妥当			見直し				
	見送り			その他				
	所要額 [参考] (建築コスト関係)						5,408 百万円	
29年度見積 (局評価)	区分	所在	階数			延床面積	土地面積	
	現在地	府中市栄町三丁目3番1号	地上 3階	地下	階	10,707 m <sup>2</sup>	30,895 m <sup>2</sup>	
	予定地	同上	地上 3階	地下	階	12,606 m <sup>2</sup>	30,895 m <sup>2</sup>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当初計画に基づいて経費を見積り、平成29年度は基本設計費・測量調査費を計上する。</li> <li>・引き続き、整備内容について調整するとともに、現在実施中の劣化度調査の結果に基づき、武道場・体育館の改修内容を確定させていく。</li> </ul>							
	全体事業費		6,274 百万円	29年度見積額		30 百万円	28年度予算額	
～27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度	
		基本設計	基本設計 実施設計	実施設計	工事	工事	工事	
29年度見積への 財務局評価	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現施設の老朽状況から改築は妥当であり、見積額のとおり計上する。</li> <li>・引き続き、建築計画等の諸条件の精査を要する。</li> </ul>							
	妥当			見直し				
	見送り			その他				
	29年度予算額						30 百万円	