

事業評価票（施設整備関係予算）

7	北多摩西部消防署（東京消防庁）					整備着手	平成 28 年度			
施設整備 計画概要 (局計画)	区分	所 在			階 数		延床面積	土地面積		
	現在地	東大和市上北台一丁目956番1号外			地上 2階	地下 階	1,000 m ²	3,372 m ²		
	予定地	同 上			地上 4階	地下 階	2,720 m ²	3,372 m ²		
	<p>・北多摩西部消防署は築46年が経過していることに加え、狭あい化が著しいため、現地にて改築を行う。【平成33年開設】</p>									
	~26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度		
		基本設計	実施設計	工事	工事	工事	工事			
計画評価 (土地・床関係)	<p>・本計画は、経年劣化・狭あい化が著しいため、庁舎を整備するものであるが、新たに土地を取得することなく、現敷地を有効活用して実施するものであり、財産運用上の問題はない。</p> <p>・仮移転先の土地は、消防事務受託の原則に基づき、東大和市が確保しているが、具体的な手続、スケジュール等については、引き続き、市と調整する必要がある。</p>									
									計画の評価	
									(○) 妥当	見直し
									見送り	その他
計画評価 (建築技術関係)	<p>・現施設は狭あい化が著しいことなどから、防災拠点としての機能強化等を図るために、改築することは妥当である。</p>									
	〈建築コスト(参考)〉								計画の評価	
	※所管局による見積り ・工事費 1,711百万円 ・委託料 142百万円 計 1,852百万円								(○) 妥当	見直し
									所要額 [参考] (建築コスト関係)	1,852 百万円
28年度見積 (局評価)	区分	所 在			階 数		延床面積	土地面積		
	現在地	東大和市上北台一丁目956番1号外			地上 2階	地下 階	1,000 m ²	3,372 m ²		
	予定地	同 上			地上 4階	地下 階	2,720 m ²	3,372 m ²		
	<p>・当初計画に基づいて経費を見積り、平成28年度は基本設計費及び地盤調査費を計上する。</p> <p>・改築に向けた具体的な手続き、スケジュール等について、引き続き、市と調整を行う。</p>									
	全体事業費		2,212 百万円	28年度見積額		37 百万円	27年度予算額		— 百万円	
~26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度			
		基本設計	実施設計	工事	工事	工事	工事			
28年度見積への 財務局評価	<p>・現施設の経年劣化、狭あい化による現地改築は妥当であり、見積額のとおり計上する。</p> <p>・引き続き、現地改築に向けた諸条件について、市との調整を要する。</p>								(○) 妥当	見直し
									見送り	その他
									28年度予算額	37 百万円