

事業評価票（施設整備関係予算）

3	都立永山高等学校（教育庁）				整備着手	平成 28 年度			
施設整備 計画概要 (局計画)	区分	所 在		階 数		延床面積	土地面積		
	現在地	多摩市永山五丁目 2 2 番地		地上 5 階	地下 階	12,971 m ²	46,826 m ²		
	予定地	同 上		地上 5 階	地下 階	13,228 m ²	46,826 m ²		
	<p>・都立永山高等学校は、築43年が経過し、施設全般にわたって老朽化が著しいため、現地改築を行う。【平成34年開設】</p>								
	~26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	
		基本設計	基本設計 実施設計	実施設計	工事	工事	工事		
計画評価 (土地・床関係)	<p>・本計画は、仮校舎建設用地を新たに取得する必要がなく、新校舎を現敷地内に建設するものであるから、財産運用上の問題はない。</p>								
							計画の評価		
							妥当	見直し	
						見送り	その他		
計画評価 (建築技術関係)	<p>・現施設は、部分改修や設備更新、大規模改修等を実施し、施設の維持更新を図ってきたが、今回の計画により大規模改修から約30年を迎えることなどから、現地改築を行うことは妥当である。</p> <p>・現在のグラウンドに新築校舎を建築し、反転改築とする計画であるため、近隣に対し建物配置の変更等について、十分な説明をする必要がある。</p>								
	〈建築コスト(参考)〉						計画の評価		
							妥当	見直し	
							見送り	その他	
							所要額 [参考] (建築コスト関係)	6,709 百万円	
		・工事費	6,393百万円						
		・委託料	316百万円	計	6,709百万円				
28年度見積 (局評価)	区分	所 在		階 数		延床面積	土地面積		
	現在地	多摩市永山五丁目 2 2 番地		地上 5 階	地下 階	12,971 m ²	46,826 m ²		
	予定地	同 上		地上 5 階	地下 階	13,228 m ²	46,826 m ²		
	<p>・当初計画に基づいて経費を見積り、平成28年度は基本設計費・測量調査費を計上する。</p> <p>・引き続き、整備規模や建物・グラウンド配置・工期等について検討していく。</p>								
	全体事業費		7,067 百万円	28年度見積額		26 百万円	27年度予算額		— 百万円
~26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度		
		基本設計	基本設計 実施設計	実施設計	工事	工事	工事		
28年度見積への 財務局評価							妥当	見直し	
							見送り	その他	
							28年度予算額	26 百万円	