

### 第3回東京都財産価格審議会（会議要旨）

- 1 日 時 令和4年6月23日（木） 午後1時24分～午後1時46分
- 2 場 所 東京都庁第一本庁舎北塔42階 特別会議室A
- 3 出席委員 会長 稲野邊 俊  
委員 五反田 豊 委員 松村 龍彦  
委員 山本 千鶴子 委員 藤本 則子  
委員 豊田 理恵子 委員 角田 綾子  
委員 小泉 雅裕 委員 辻谷 久雄
- 4 議 案 第4号 土地の買収価格の評定について

#### 5 議事要旨

##### 第4号議案について

提案局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案どおり評定した。

##### （主な審議内容）

委 員 明細図2に「区分地上権設定を前提として」とあるが、緑の部分に地上に出るところと地上から入るところに道路が敷設されており、この部分が都の道路になるものと理解しているが、赤枠で囲った箇所を買収するとすると、枠で囲った白い部分はどの様になるのか。

説明員 明細図2にある緑に着色されていない箇所の白い部分については、国が行っている区分地上権設定範囲外の土地であることから、更地価格で買収することになる。

以上