

平成28年地価公示 区市町村別用途別対前年平均変動率表

平成28年1月1日現在(単位:%)

| 地区 | 区分 | 住宅地 | 商業地 | 工業地 | 全用途 | 地区 | 区分 | 住宅地 | 商業地 | 工業地 | 全用途 | 地区 | 区分 | 住宅地 | 商業地 | 工業地 | 全用途 |
|------|----|-----|-----|-----|-----|-------|----|------|-----|-----|------|-------|----|------|------|-----|------|
| 千代田区 | | 9.4 | 7.4 | | 7.7 | 八王子市 | | 0.1 | 0.9 | 1.0 | 0.2 | あきる野市 | | 0.5 | 0.7 | 0.8 | 0.5 |
| 中央区 | | 9.7 | 9.6 | | 9.6 | 立川市 | | 0.6 | 4.8 | | 1.6 | 西東京市 | | 1.4 | 1.6 | | 1.5 |
| 港区 | | 6.3 | 7.6 | | 7.2 | 武蔵野市 | | 3.3 | 4.5 | | 3.8 | 瑞穂町 | | 0.5 | 1.3 | 1.6 | 0.7 |
| 新宿区 | | 3.4 | 5.3 | | 4.6 | 三鷹市 | | 2.6 | 2.6 | | 2.6 | 日の出町 | | 0.4 | 1.4 | | 0.6 |
| 文京区 | | 3.5 | 5.3 | | 4.6 | 青梅市 | | ▲0.6 | 0.6 | | ▲0.5 | 檜原村 | | | | | |
| 台東区 | | 2.7 | 3.8 | | 3.6 | 府中市 | | 0.9 | 1.8 | | 1.1 | 奥多摩町 | | | | | |
| 墨田区 | | 2.1 | 2.6 | | 2.4 | 昭島市 | | 0.5 | 2.1 | 0.7 | 0.7 | 多摩全域 | | 0.7 | 1.8 | 1.0 | 0.9 |
| 江東区 | | 2.6 | 2.6 | 2.8 | 2.6 | 調布市 | | 1.1 | 2.9 | | 1.4 | | | | | | |
| 品川区 | | 4.3 | 4.8 | 5.1 | 4.6 | 町田市 | | 0.0 | 1.4 | | 0.2 | | | | | | |
| 目黒区 | | 6.9 | 6.5 | | 6.7 | 小金井市 | | 1.4 | 1.7 | | 1.4 | 大島町 | | 0.0 | ▲2.0 | | ▲0.7 |
| 大田区 | | 2.9 | 3.4 | 5.8 | 3.3 | 小平市 | | 0.8 | 0.7 | | 0.8 | 新島村 | | 0.0 | 0.0 | | 0.0 |
| 世田谷区 | | 2.7 | 3.3 | | 2.9 | 日野市 | | 0.6 | 2.0 | 1.5 | 0.9 | 神津島村 | | 0.0 | 0.0 | | 0.0 |
| 渋谷区 | | 3.4 | 7.6 | | 5.9 | 東村山市 | | 0.7 | 0.9 | 0.0 | 0.7 | 三宅村 | | ▲1.1 | ▲0.9 | | ▲1.0 |
| 中野区 | | 2.1 | 3.4 | | 2.8 | 国分寺市 | | 0.3 | 1.2 | | 0.6 | 八丈町 | | ▲1.2 | ▲0.3 | | ▲0.9 |
| 杉並区 | | 2.7 | 4.4 | | 3.2 | 国立市 | | 0.9 | 0.4 | 0.5 | 0.8 | 小笠原村 | | 0.0 | 0.0 | | 0.0 |
| 豊島区 | | 3.5 | 4.9 | | 4.3 | 福生市 | | 1.7 | 1.4 | | 1.6 | 島部 | | ▲0.4 | ▲0.5 | | ▲0.4 |
| 北区 | | 2.4 | 2.6 | | 2.5 | 狛江市 | | 0.5 | 0.5 | | 0.5 | | | | | | |
| 荒川区 | | 2.5 | 3.0 | | 2.8 | 東大和市 | | 0.6 | 0.6 | 0.0 | 0.6 | | | | | | |
| 板橋区 | | 2.0 | 2.3 | 1.2 | 2.0 | 清瀬市 | | 0.6 | 1.1 | | 0.7 | | | | | | |
| 練馬区 | | 1.5 | 2.1 | | 1.6 | 東久留米市 | | 0.7 | 0.8 | | 0.7 | | | | | | |
| 足立区 | | 1.1 | 1.5 | 0.2 | 1.2 | 武蔵村山市 | | 0.8 | 1.1 | 1.4 | 0.9 | | | | | | |
| 葛飾区 | | 0.9 | 1.6 | | 1.1 | 多摩市 | | 0.1 | 0.2 | | 0.2 | | | | | | |
| 江戸川区 | | 1.7 | 2.2 | 1.2 | 1.8 | 稲城市 | | 1.8 | 1.6 | | 1.7 | | | | | | |
| 区部全域 | | 2.8 | 4.8 | 2.5 | 3.7 | 羽村市 | | 0.9 | 1.1 | 2.0 | 1.0 | 都全域 | | 1.6 | 4.1 | 1.9 | 2.5 |

(注) ▲はマイナスを示す。