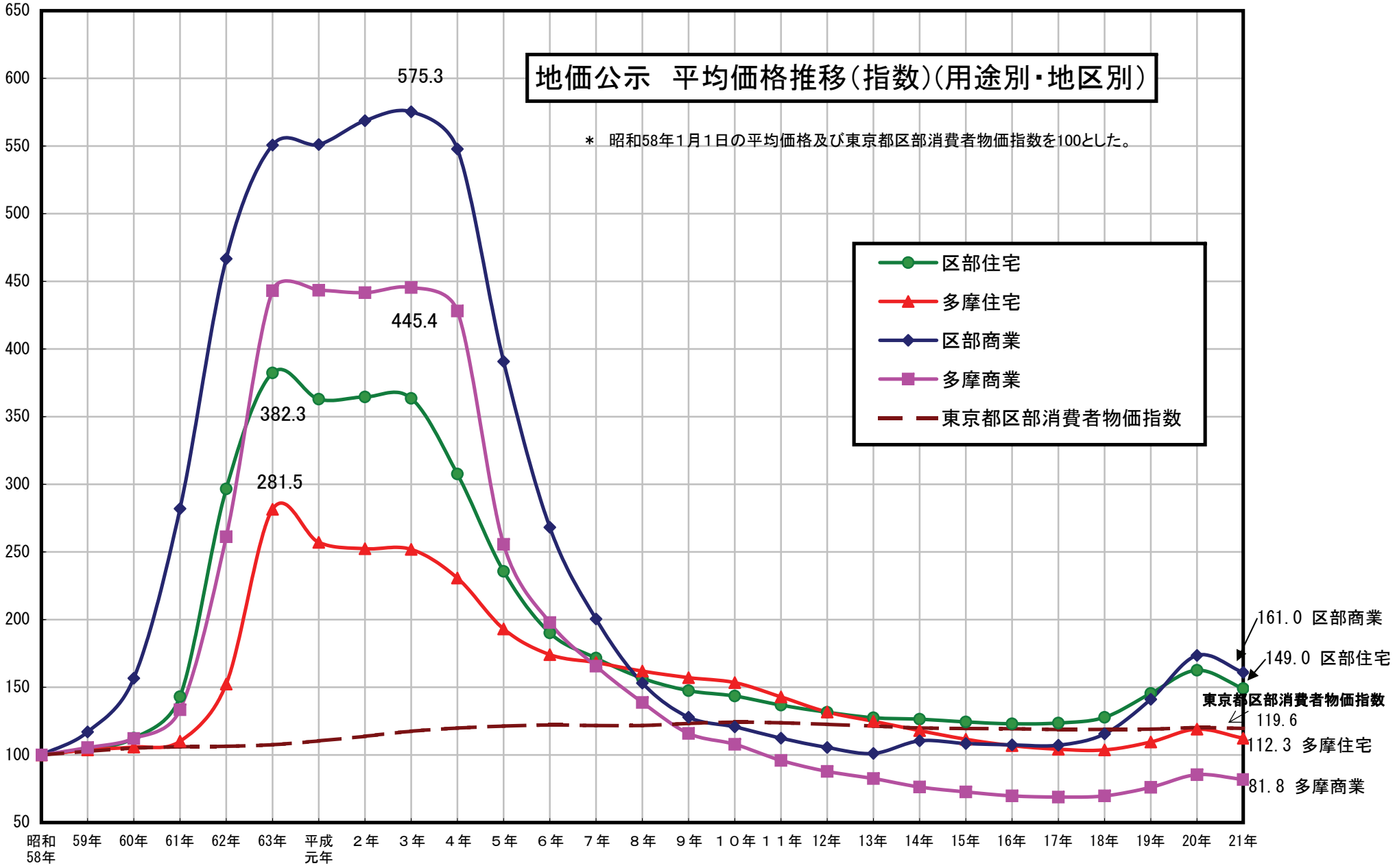


# 地価公示 平均価格推移(指数)(用途別・地区別)

\* 昭和58年1月1日の平均価格及び東京都区部消費者物価指数を100とした。



参考

### 地 価 公 示 の 平 均 価 格 の 推 移 ( 指 数 )

上段=平均価格(千円)  
下段=指数

		昭和58年	59年	60年	61年	62年	63年	平成元年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年
住	区 部	356	372	400	509	1,056	1,361	1,292	1,298	1,294	1,095	839	677	611	558	525	511	487	468	454	450	443	438	440	455	518	579	531
		100	104.5	112.4	143.0	296.6	382.3	362.9	364.6	363.5	307.6	235.7	190.2	171.6	156.7	147.5	143.5	136.8	131.5	127.5	126.4	124.4	123.0	123.6	127.8	145.5	162.6	149.0
宅	多摩地区	189	196	200	208	288	532	486	477	476	436	365	329	318	306	297	290	270	249	236	223	211	202	197	196	207	225	212
		100	103.7	105.8	110.1	152.4	281.5	257.1	252.4	251.9	230.7	193.1	174.1	168.3	161.9	157.1	153.4	142.9	131.7	124.9	118.0	111.6	106.9	104.2	103.7	109.5	119.0	112.3
地	都全域	270	281	297	354	673	951	894	891	889	768	604	501	462	430	409	399	377	357	344	336	327	320	318	325	360	400	367
		100	104.1	110.0	131.1	249.3	352.2	331.1	330.0	329.3	284.4	223.7	185.6	171.1	159.3	151.5	147.8	139.6	132.2	127.4	124.4	121.1	118.5	117.8	120.4	133.3	148.1	135.7
商	区 部	1,496	1,751	2,344	4,218	6,982	8,238	8,245	8,508	8,607	8,195	5,846	4,012	3,000	2,291	1,913	1,806	1,681	1,579	1,513	1,651	1,621	1,606	1,604	1,728	2,111	2,595	2,409
		100	117.0	156.7	282.0	466.7	550.7	551.1	568.7	575.3	547.8	390.8	268.2	200.5	153.1	127.9	120.7	112.4	105.5	101.1	110.4	108.4	107.4	107.2	115.5	141.1	173.5	161.0
業	多摩地区	680	717	762	907	1,776	3,013	3,015	3,003	3,029	2,911	1,738	1,345	1,126	943	788	733	652	597	561	519	494	474	468	474	517	581	556
		100	105.4	112.1	133.4	261.2	443.1	443.4	441.6	445.4	428.1	255.6	197.8	165.6	138.7	115.9	107.8	95.9	87.8	82.5	76.3	72.6	69.7	68.8	69.7	76.0	85.4	81.8
地	都全域	1,349	1,566	2,060	3,691	6,195	7,449	7,455	7,662	7,750	7,400	4,979	3,445	2,585	1,991	1,651	1,556	1,441	1,351	1,294	1,432	1,403	1,388	1,383	1,482	1,798	2,197	2,036
		100	116.1	152.7	273.6	459.2	552.2	552.6	568.0	574.5	548.6	369.1	255.4	191.6	147.6	122.4	115.3	106.8	100.1	95.9	106.2	104.0	102.9	102.5	109.9	133.3	162.9	150.9

\* 平均価格は、千円未満を四捨五入した。  
 指数は、端数処理していない平均価格を昭和58年1月1日の平均価格で除したものを小数点第二位で四捨五入し、小数点第一位で表示した。昭和58年1月1日の平均価格を100とした。  
 網かけの数字はピーク時を示した。  
 消費者物価指数は、昭和58年～平成20年は年平均指数を採用し、平成21年は1月現在の指数を採用した。

消費者物価指数都区部	100.0	102.6	105.0	105.9	106.4	107.5	110.3	113.8	117.5	119.8	121.3	122.1	121.7	121.7	123.3	124.2	123.8	122.6	121.3	120.0	119.5	119.4	118.8	118.9	119.0	120.2	119.6
------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------