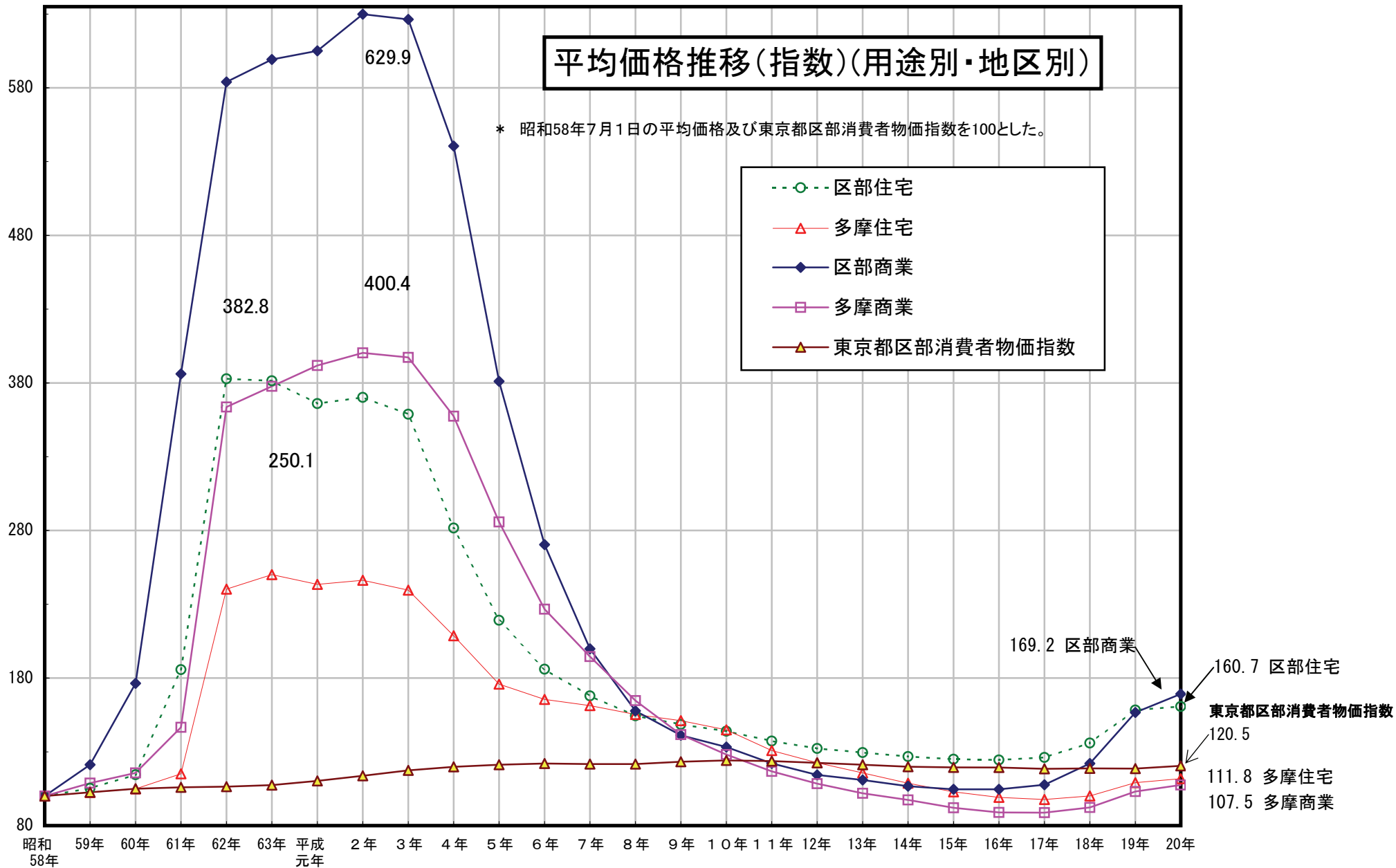


平均価格推移(指数)(用途別・地区別)

* 昭和58年7月1日の平均価格及び東京都区部消費者物価指数を100とした。

- 区部住宅
- △--- 多摩住宅
- ◆--- 区部商業
- 多摩商業
- ▲--- 東京都区部消費者物価指数



平均価格推移（指数）

上段＝平均価格（千円）

下段＝指数

| | | 昭和58年 | 59年 | 60年 | 61年 | 62年 | 63年 | 平成元年 | 2年 | 3年 | 4年 | 5年 | 6年 | 7年 | 8年 | 9年 | 10年 | 11年 | 12年 | 13年 | 14年 | 15年 | 16年 | 17年 | 18年 | 19年 | 20年 |
|-------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 住 宅 地 | 区部 | 349 | 367 | 399 | 647 | 1,334 | 1,329 | 1,276 | 1,290 | 1,250 | 982 | 764 | 648 | 585 | 538 | 518 | 502 | 479 | 461 | 451 | 442 | 436 | 434 | 440 | 474 | 552 | 560 |
| | | 100 | 105.3 | 114.5 | 185.7 | 382.8 | 381.5 | 366.0 | 370.2 | 358.8 | 281.7 | 219.2 | 186.0 | 167.9 | 154.4 | 148.6 | 144.0 | 137.3 | 132.3 | 129.5 | 126.8 | 125.0 | 124.5 | 126.2 | 136.0 | 158.3 | 160.7 |
| | 多摩地区 | 194 | 198 | 203 | 223 | 465 | 484 | 471 | 477 | 464 | 404 | 341 | 321 | 312 | 301 | 293 | 281 | 254 | 237 | 224 | 211 | 199 | 192 | 189 | 194 | 211 | 217 |
| | | 100 | 102.4 | 104.9 | 115.1 | 240.3 | 250.1 | 243.5 | 246.3 | 239.6 | 208.7 | 175.9 | 165.5 | 161.3 | 155.3 | 151.1 | 144.9 | 130.9 | 122.6 | 115.7 | 108.7 | 102.9 | 99.2 | 97.7 | 100.1 | 109.1 | 111.8 |
| | 都全域 | 266 | 277 | 295 | 431 | 890 | 891 | 854 | 859 | 833 | 674 | 522 | 459 | 426 | 399 | 386 | 372 | 345 | 329 | 319 | 307 | 298 | 294 | 293 | 312 | 354 | 361 |
| | | 100 | 104.2 | 111.0 | 161.8 | 334.4 | 334.9 | 320.6 | 322.5 | 312.8 | 253.0 | 196.1 | 172.5 | 160.2 | 150.0 | 145.0 | 139.8 | 129.6 | 123.6 | 119.6 | 115.4 | 112.1 | 110.4 | 110.2 | 117.1 | 133.0 | 135.4 |
| 商 業 地 | 区部 | 1,299 | 1,576 | 2,292 | 5,016 | 7,586 | 7,783 | 7,860 | 8,183 | 8,137 | 7,021 | 4,950 | 3,512 | 2,595 | 2,049 | 1,835 | 1,732 | 1,588 | 1,486 | 1,440 | 1,386 | 1,359 | 1,359 | 1,399 | 1,587 | 2,036 | 2,198 |
| | | 100 | 121.3 | 176.4 | 386.1 | 584.0 | 599.2 | 605.1 | 629.9 | 626.4 | 540.5 | 381.1 | 270.4 | 199.8 | 157.7 | 141.2 | 133.3 | 122.2 | 114.4 | 110.9 | 106.7 | 104.6 | 104.6 | 107.7 | 122.1 | 156.7 | 169.2 |
| | 多摩地区 | 504 | 549 | 584 | 739 | 1,834 | 1,905 | 1,976 | 2,019 | 2,003 | 1,803 | 1,441 | 1,143 | 981 | 831 | 714 | 646 | 589 | 546 | 514 | 491 | 465 | 448 | 448 | 465 | 520 | 542 |
| | | 100 | 108.8 | 115.7 | 146.6 | 363.7 | 377.7 | 391.8 | 400.4 | 397.3 | 357.5 | 285.8 | 226.7 | 194.6 | 164.7 | 141.7 | 128.2 | 116.8 | 108.4 | 101.9 | 97.4 | 92.1 | 88.9 | 88.8 | 92.3 | 103.1 | 107.5 |
| | 都全域 | 1,109 | 1,324 | 1,880 | 4,211 | 6,493 | 6,666 | 6,679 | 6,946 | 6,906 | 5,973 | 4,189 | 2,995 | 2,239 | 1,778 | 1,568 | 1,472 | 1,354 | 1,258 | 1,219 | 1,172 | 1,146 | 1,142 | 1,164 | 1,311 | 1,657 | 1,785 |
| | | 100.0 | 119.3 | 169.5 | 379.7 | 585.4 | 601.0 | 602.2 | 626.2 | 622.7 | 538.5 | 377.7 | 270.0 | 201.9 | 160.3 | 141.4 | 132.7 | 122.1 | 113.4 | 109.9 | 105.7 | 103.3 | 103.0 | 105.0 | 118.2 | 149.4 | 160.9 |
| 全 用 途 | 区部 | 744 | 860 | 1,170 | 2,664 | 4,223 | 4,328 | 4,314 | 4,471 | 4,433 | 3,778 | 2,714 | 1,982 | 1,519 | 1,239 | 1,132 | 1,074 | 1,012 | 946 | 918 | 887 | 870 | 869 | 893 | 1,004 | 1,258 | 1,341 |
| | | 100 | 115.5 | 157.1 | 357.9 | 567.3 | 581.4 | 579.5 | 600.6 | 595.5 | 507.5 | 364.6 | 266.3 | 204.1 | 166.4 | 152.0 | 144.3 | 135.9 | 127.1 | 123.3 | 119.1 | 116.9 | 116.7 | 119.9 | 134.8 | 169.0 | 180.1 |
| | 多摩地区 | 240 | 251 | 261 | 300 | 673 | 698 | 710 | 723 | 698 | 619 | 504 | 440 | 408 | 374 | 357 | 336 | 307 | 287 | 277 | 255 | 241 | 232 | 231 | 241 | 265 | 274 |
| | | 100 | 104.3 | 108.4 | 125.0 | 279.9 | 290.6 | 295.5 | 300.9 | 290.6 | 257.8 | 209.9 | 183.2 | 169.6 | 155.6 | 148.6 | 139.7 | 127.6 | 119.5 | 115.4 | 106.2 | 100.4 | 96.5 | 96.3 | 100.1 | 110.3 | 113.8 |
| | 都全域 | 541 | 609 | 798 | 1,771 | 2,878 | 2,935 | 2,897 | 2,985 | 2,933 | 2,509 | 1,771 | 1,322 | 1,041 | 866 | 796 | 752 | 703 | 656 | 635 | 611 | 596 | 591 | 602 | 671 | 822 | 873 |
| | | 100 | 112.7 | 147.6 | 327.6 | 532.4 | 543.1 | 536.0 | 552.2 | 542.6 | 464.1 | 327.7 | 244.6 | 192.6 | 160.1 | 147.3 | 139.1 | 130.0 | 121.3 | 117.4 | 113.0 | 110.2 | 109.3 | 111.3 | 124.2 | 152.2 | 161.5 |

* 平均価格は、千円未満を四捨五入した。
 指数は、端数処理していない平均価格を昭和58年7月1日の平均価格で除したものを小数点第二位で四捨五入し、小数点第一位で表示した。昭和58年7月1日の平均価格を100とした。
 網かけの数字はピーク時を示した。
 消費者物価指数は、昭和58年～平成16年は年平均指数を採用し、基準改正があった平成17年からは7月現在の指数を採用した。

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 消費者物価指数都区部 | 100.0 | 102.6 | 105.0 | 105.9 | 106.4 | 107.5 | 110.3 | 113.8 | 117.5 | 119.8 | 121.3 | 122.1 | 121.7 | 121.7 | 123.3 | 124.2 | 123.8 | 122.6 | 121.3 | 120.0 | 119.5 | 119.4 | 118.5 | 118.8 | 118.6 | 120.5 |
|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|