

## 令和5年地価公示 区市町村別用途別平均価格表

令和5年1月1日現在(単位:円/㎡)

区分 地区	住宅地	商業地	区分 地区	住宅地	商業地	区分 地区	住宅地	商業地
千代田区	2,791,400	6,339,900	立川市	261,400	1,349,300	青梅市	93,400	189,200
中央区	1,386,400	9,153,300	武蔵野市	593,700	2,022,400	福生市	166,300	287,200
港区	2,149,700	5,228,100	三鷹市	428,100	865,800	羽村市	139,600	181,000
新宿区	851,700	4,931,400	府中市	307,500	577,900	あきる野市	96,600	166,000
渋谷区	1,386,700	7,248,200	昭島市	188,700	320,700	瑞穂町	92,100	123,500
都心5区	1,557,000	6,573,500	調布市	356,000	805,400	日の出町	86,600	
文京区	1,057,100	1,586,400	小金井市	346,400	721,000	檜原村	—	—
台東区	980,700	1,635,000	小平市	232,500	322,600	奥多摩町	—	—
墨田区	461,900	866,400	東村山市	191,300	303,900	西多摩	107,500	209,500
江東区	510,200	945,500	国分寺市	299,800	622,700			
品川区	905,900	1,753,500	国立市	354,800	663,300	多摩全域	220,000	639,700
目黒区	1,013,300	1,884,100	狛江市	322,500	497,000			
大田区	546,800	939,600	東大和市	169,300	197,700			
世田谷区	655,800	1,065,000	清瀬市	186,700	350,500			
中野区	634,700	1,317,800	東久留米市	218,700	287,300			
杉並区	571,100	1,018,300	武蔵村山市	121,800	146,500			
豊島区	675,500	2,268,400	西東京市	296,800	454,700	大島町	9,300	39,900
北区	560,900	1,037,000	北多摩	292,100	751,400	新島村	6,300	8,600
荒川区	540,500	936,300	八王子市	117,500	459,000	神津島村	7,100	9,500
板橋区	448,600	745,500	町田市	157,200	738,100	三宅村	8,900	10,900
練馬区	409,100	796,100	日野市	193,100	439,300	八丈町	9,000	30,400
足立区	332,400	630,400	多摩市	184,800	422,800	小笠原村	40,800	75,000
葛飾区	333,800	545,600	稲城市	243,200	267,700	島部	13,600	29,100
江戸川区	377,300	674,900	南多摩	155,600	531,900			
その他区	551,200	1,216,600						
区部全域	665,300	3,125,300				東京都全域	452,100	2,613,500

※ 檜原村及び奥多摩町には地点なし。