

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
千代田-1	千代田-3	六番町6番1外	3,900,000	3,930,000	3,960,000	0.8	0.8	1.5
中央-2	中央-4	月島三丁目2503番	1,240,000	1,260,000	1,280,000	1.6	1.6	3.2
中央-3	中央-10	晴海五丁目1番4	1,010,000	1,030,000	1,040,000	2.0	1.0	3.0
港-6	港-2	六本木五丁目367番1	2,120,000	2,180,000	2,250,000	2.8	3.2	6.1
港-8	港-9	高輪一丁目701番61	1,290,000	1,340,000	1,380,000	3.9	3.0	7.0
港-10	港-4	赤坂一丁目1424番1	—	4,340,000	4,530,000	—	4.4	—
新宿-9	新宿-17	高田馬場一丁目182番32外	670,000	682,000	707,000	1.8	3.7	5.5
新宿-12	新宿-4	大京町6番8	820,000	845,000	885,000	3.0	4.7	7.9
文京-2	文京-2	西片一丁目10番272	1,050,000	1,080,000	1,120,000	2.9	3.7	6.7
文京-5	文京-7	白山四丁目310番32	847,000	877,000	906,000	3.5	3.3	7.0
文京-7	文京-14	小石川二丁目19番19	915,000	940,000	965,000	2.7	2.7	5.5
台東-1	台東-4	上野桜木一丁目16番6	772,000	800,000	830,000	3.6	3.8	7.5
墨田-4	墨田-1	向島三丁目17番5外	446,000	456,000	478,000	2.2	4.8	7.2
江東-4	江東-7	南砂二丁目43番28	388,000	400,000	417,000	3.1	4.3	7.5
品川-2	品川-7	上大崎二丁目270番70	1,090,000	1,110,000	1,130,000	1.8	1.8	3.7
品川-5	品川-8	西中延二丁目255番5	625,000	641,000	660,000	2.6	3.0	5.6
目黒-1	目黒-6	自由が丘二丁目123番8	1,090,000	1,100,000	1,110,000	0.9	0.9	1.8
目黒-5	目黒-12	祐天寺一丁目2153番22	775,000	789,000	803,000	1.8	1.8	3.6
大田-5	大田-30	田園調布四丁目27番1	668,000	672,000	673,000	0.6	0.1	0.7

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
大田-8	大田-18	西馬込二丁目34番7外	465,000	474,000	479,000	1.9	1.1	3.0
大田-11	大田-2	久が原四丁目689番10	524,000	530,000	535,000	1.1	0.9	2.1
大田-16	大田-22	新蒲田二丁目120番3	416,000	427,000	436,000	2.6	2.1	4.8
大田-17	大田-26	大森中三丁目484番2	395,000	403,000	415,000	2.0	3.0	5.1
世田谷-1	世田谷-50	赤堤三丁目271番14	643,000	654,000	660,000	1.7	0.9	2.6
世田谷-11	世田谷-23	代田二丁目668番165	715,000	734,000	735,000	2.7	0.1	2.8
世田谷-17	世田谷-2	等々力五丁目33番15	705,000	720,000	724,000	2.1	0.6	2.7
世田谷-19	世田谷-25	弦巻五丁目616番19	596,000	603,000	623,000	1.2	3.3	4.5
世田谷-22	世田谷-20	瀬田四丁目334番17外	635,000	645,000	648,000	1.6	0.5	2.0
世田谷-36	世田谷-22	祖師谷一丁目138番13	538,000	557,000	571,000	3.5	2.5	6.1
世田谷-41	世田谷-19	喜多見四丁目4157番6	298,000	300,000	305,000	0.7	1.7	2.3
世田谷-45	世田谷-13	桜新町二丁目521番1	812,000	830,000	845,000	2.2	1.8	4.1
渋谷-2	渋谷-2	千駄ヶ谷一丁目26番6	1,200,000	1,210,000	1,250,000	0.8	3.3	4.2
渋谷-5	渋谷-7	本町一丁目9番13	660,000	670,000	685,000	1.5	2.2	3.8
渋谷-6	渋谷-6	大山町1067番41外	1,090,000	1,100,000	1,150,000	0.9	4.5	5.5
中野-1	中野-14	鷺宮三丁目153番4	454,000	465,000	475,000	2.4	2.2	4.6
中野-7	中野-3	中央三丁目1番17	629,000	644,000	660,000	2.4	2.5	4.9
中野-11	中野-1	新井二丁目48番27	602,000	617,000	632,000	2.5	2.4	5.0
杉並-7	杉並-20	久我山一丁目370番4	660,000	673,000	694,000	2.0	3.1	5.2

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
杉並-12	杉並-21	成田東四丁目18番2	560,000	569,000	588,000	1.6	3.3	5.0
杉並-14	杉並-8	成田東一丁目561番9	435,000	442,000	449,000	1.6	1.6	3.2
杉並-18	杉並-42	西荻北二丁目23番11	564,000	580,000	592,000	2.8	2.1	5.0
杉並-20	杉並-33	永福三丁目253番3	661,000	683,000	695,000	3.3	1.8	5.1
杉並-24	杉並-25	西荻南四丁目64番4	566,000	586,000	600,000	3.5	2.4	6.0
杉並-25	杉並-28	下井草三丁目172番18	465,000	471,000	475,000	1.3	0.8	2.2
豊島-4	豊島-7	千川一丁目12番14	590,000	620,000	640,000	5.1	3.2	8.5
豊島-8	豊島-11	北大塚一丁目26番3	610,000	638,000	667,000	4.6	4.5	9.3
北-2	北-12	上中里一丁目26番18外	536,000	550,000	565,000	2.6	2.7	5.4
北-4	北-4	赤羽西三丁目12番6	403,000	418,000	428,000	3.7	2.4	6.2
荒川-3	荒川-2	荒川二丁目21番35外	455,000	476,000	498,000	4.6	4.6	9.5
板橋-4	板橋-22	高島平一丁目37番3	353,000	360,000	368,000	2.0	2.2	4.2
板橋-8	板橋-4	東新町一丁目30番19	391,000	400,000	412,000	2.3	3.0	5.4
板橋-10	板橋-17	大山東町10番4	519,000	531,000	550,000	2.3	3.6	6.0
板橋-11	板橋-27	徳丸三丁目121番9	423,000	435,000	447,000	2.8	2.8	5.7
練馬-5	練馬-29	貫井三丁目519番20	390,000	395,000	400,000	1.3	1.3	2.6
練馬-7	練馬-4	平和台二丁目1591番46	404,000	410,000	417,000	1.5	1.7	3.2
練馬-17	練馬-12	春日町一丁目2211番19	400,000	407,000	414,000	1.8	1.7	3.5
練馬-20	練馬-35	関町北二丁目628番23	417,000	423,000	428,000	1.4	1.2	2.6

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
練馬-30	練馬-60	東大泉三丁目915番26	441,000	447,000	453,000	1.4	1.3	2.7
練馬-35	練馬-10	大泉学園町六丁目808番6	247,000	249,000	250,000	0.8	0.4	1.2
足立-12	足立-13	綾瀬三丁目22番10	520,000	537,000	561,000	3.3	4.5	7.9
足立-13	足立-30	鹿浜六丁目10番21	217,000	224,000	230,000	3.2	2.7	6.0
足立-14	足立-45	竹の塚二丁目19番2	376,000	380,000	388,000	1.1	2.1	3.2
足立-16	足立-35	東保木間二丁目19番6	253,000	260,000	265,000	2.8	1.9	4.7
足立-25	足立-34	西新井一丁目32番8外	285,000	291,000	300,000	2.1	3.1	5.3
葛飾-9	葛飾-27	青戸一丁目61番1	385,000	394,000	400,000	2.3	1.5	3.9
葛飾-10	葛飾-1	東金町三丁目104番5	363,000	367,000	371,000	1.1	1.1	2.2
葛飾-14	葛飾-19	水元三丁目10番48	224,000	226,000	227,000	0.9	0.4	1.3
江戸川-13	江戸川-40	中葛西五丁目6番24	460,000	473,000	490,000	2.8	3.6	6.5
江戸川-20	江戸川-37	東小松川二丁目4327番4	282,000	288,000	292,000	2.1	1.4	3.5
江戸川-21	江戸川-25	船堀七丁目1437番2	357,000	367,000	375,000	2.8	2.2	5.0
江戸川-22	江戸川-5	東小岩六丁目2676番10	365,000	372,000	378,000	1.9	1.6	3.6

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
八王子-23	八王子-89	叶谷町867番3外	126,000	125,000	124,000	▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 1.6
八王子-46	八王子-2	子安町一丁目552番9	281,000	285,000	286,000	1.4	0.4	1.8
八王子-47	八王子-1	めじろ台二丁目45番14	143,000	143,000	143,000	0.0	0.0	0.0
八王子-48	八王子-21	大和田町四丁目1827番5	162,000	163,000	164,000	0.6	0.6	1.2
八王子-49	八王子-40	東浅川町1番40	134,000	135,000	136,000	0.7	0.7	1.5
八王子-50	八王子-68	諏訪町122番5	75,500	75,500	75,500	0.0	0.0	0.0
八王子-51	八王子-76	越野26番13	158,000	159,000	160,000	0.6	0.6	1.3
立川-14	立川-23	錦町五丁目167番28外	297,000	301,000	304,000	1.3	1.0	2.4
立川-15	立川-13	栄町五丁目47番5	237,000	240,000	242,000	1.3	0.8	2.1
武蔵野-7	武蔵野-1	吉祥寺本町四丁目1839番23外	665,000	675,000	685,000	1.5	1.5	3.0
三鷹-9	三鷹-3	井口三丁目192番1	368,000	375,000	378,000	1.9	0.8	2.7
三鷹-12	三鷹-11	牟礼四丁目639番14	407,000	412,000	418,000	1.2	1.5	2.7
青梅-12	青梅-8	師岡町三丁目4番13	158,000	158,000	158,000	0.0	0.0	0.0
府中-12	府中-10	美好町二丁目45番7	299,000	304,000	306,000	1.7	0.7	2.3
府中-15	府中-21	若松町三丁目25番17	287,000	288,000	290,000	0.3	0.7	1.0
府中-18	府中-25	南町三丁目31番76	269,000	270,000	271,000	0.4	0.4	0.7
昭島-9	昭島-12	昭和町四丁目250番74	228,000	231,000	234,000	1.3	1.3	2.6
調布-1	調布-13	調布ヶ丘一丁目16番23	377,000	384,000	390,000	1.9	1.6	3.4
調布-8	調布-9	深大寺東町六丁目29番19	249,000	251,000	253,000	0.8	0.8	1.6

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
調布-13	調布-25	東つつじヶ丘二丁目24番5	356,000	358,000	360,000	0.6	0.6	1.1
町田-13	町田-44	鶴川二丁目16番16	158,000	158,000	158,000	0.0	0.0	0.0
町田-21	町田-20	木曽西一丁目1880番14	155,000	155,000	155,000	0.0	0.0	0.0
町田-28	町田-39	つくし野一丁目23番26	202,000	202,000	202,000	0.0	0.0	0.0
町田-30	町田-70	玉川学園四丁目3583番96	173,000	173,000	173,000	0.0	0.0	0.0
町田-40	町田-5	中町二丁目549番5外	292,000	294,000	296,000	0.7	0.7	1.4
町田-41	町田-13	相原町字中ヶ谷戸857番41	113,000	113,000	113,000	0.0	0.0	0.0
小金井-9	小金井-8	中町三丁目2129番7	360,000	366,000	372,000	1.7	1.6	3.3
小平-3	小平-19	津田町一丁目1460番8	238,000	239,000	241,000	0.4	0.8	1.3
小平-5	小平-4	花小金井一丁目807番9	311,000	313,000	316,000	0.6	1.0	1.6
日野-3	日野-21	南平六丁目20番15	—	207,000	208,000	—	0.5	—
日野-16	日野-25	神明四丁目24番4	241,000	244,000	244,000	1.2	0.0	1.2
東村山-6	東村山-1	栄町三丁目4番15	260,000	261,000	262,000	0.4	0.4	0.8
東村山-7	東村山-3	恩多町五丁目5番4	167,000	167,000	167,000	0.0	0.0	0.0
国分寺-2	国分寺-5	本多三丁目133番5	294,000	300,000	301,000	2.0	0.3	2.4
国立-4	国立-11	東三丁目12番29	350,000	356,000	357,000	1.7	0.3	2.0
福生-1	福生-3	大字熊川字北853番18外	174,000	174,000	175,000	0.0	0.6	0.6
狛江-1	狛江-6	岩戸北一丁目1147番41	319,000	327,000	331,000	2.5	1.2	3.8
東大和-9	東大和-6	南街一丁目37番2	210,000	210,000	211,000	0.0	0.5	0.5

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
清瀬-3	清瀬-1	松山二丁目977番31外	277,000	278,000	279,000	0.4	0.4	0.7
東久留米-3	東久留米-11	前沢五丁目29番2	192,000	193,000	194,000	0.5	0.5	1.0
東久留米-9	東久留米-5	新川町一丁目94番19	260,000	264,000	266,000	1.5	0.8	2.3
武蔵村山-8	武蔵村山-1	大南一丁目158番1	154,000	154,000	155,000	0.0	0.6	0.6
多摩-5	多摩-8	一ノ宮四丁目13番13	263,000	265,000	266,000	0.8	0.4	1.1
多摩-13	多摩-26	関戸五丁目25番22	190,000	190,000	191,000	0.0	0.5	0.5
多摩-14	多摩-18	乞田838番1	189,000	189,000	189,000	0.0	0.0	0.0
稲城-12	稲城-11	大字東長沼字四号1283番4	246,000	254,000	257,000	3.3	1.2	4.5
あきる野-3	あきる野-4	雨間字澤田415番15	122,000	122,000	122,000	0.0	0.0	0.0
西東京-2	西東京-1	田無町四丁目1738番14	349,000	354,000	358,000	1.4	1.1	2.6
西東京-4	西東京-20	泉町四丁目2237番4	240,000	241,000	241,000	0.4	0.0	0.4
瑞穂-1	瑞穂-3	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4	106,000	106,000	106,000	0.0	0.0	0.0

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
千代田5-1	千代田5-19	丸の内三丁目2番外	26,300,000	26,700,000	27,200,000	1.5	1.9	3.4
千代田5-17	千代田5-26	神田駿河台二丁目1番47	2,080,000	2,200,000	2,300,000	5.8	4.5	10.6
千代田5-18	千代田5-29	麹町四丁目4番2	6,120,000	6,260,000	6,400,000	2.3	2.2	4.6
千代田5-25	千代田5-7	神田小川町一丁目1番1外	5,330,000	5,490,000	5,660,000	3.0	3.1	6.2
中央5-4	中央5-16	日本橋本町四丁目15番3	5,400,000	5,550,000	5,750,000	2.8	3.6	6.5
中央5-9	中央5-14	新富一丁目5番1	—	2,120,000	2,210,000	—	4.2	—
中央5-13	中央5-29	銀座二丁目2番19外	41,900,000	42,600,000	43,200,000	1.7	1.4	3.1
中央5-14	中央5-2	銀座六丁目4番13外	30,700,000	31,200,000	31,700,000	1.6	1.6	3.3
中央5-20	中央5-20	日本橋人形町二丁目21番10	1,560,000	1,660,000	1,770,000	6.4	6.6	13.5
港5-4	港5-10	高輪二丁目1番9	3,300,000	3,490,000	3,670,000	5.8	5.2	11.2
港5-5	港5-1	新橋一丁目103番4	12,300,000	12,700,000	13,000,000	3.3	2.4	5.7
港5-13	港5-44	麻布台三丁目5番9外	2,850,000	3,000,000	3,160,000	5.3	5.3	10.9
港5-18	港5-7	赤坂二丁目1301番5外	4,350,000	4,500,000	4,900,000	3.4	8.9	12.6
港5-23	港5-12	芝大門二丁目201番1外	2,080,000	2,180,000	2,330,000	4.8	6.9	12.0
新宿5-10	新宿5-15	新宿三丁目5番2外	17,900,000	18,400,000	18,800,000	2.8	2.2	5.0
新宿5-11	新宿5-6	高田馬場二丁目140番13外	1,910,000	2,000,000	2,090,000	4.7	4.5	9.4
新宿5-13	新宿5-9	西新宿二丁目6番	10,600,000	12,200,000	12,700,000	15.1	4.1	19.8
新宿5-15	新宿5-8	四谷三丁目1番8	3,690,000	3,830,000	3,980,000	3.8	3.9	7.9
新宿5-17	新宿5-40	北新宿一丁目353番61	965,000	990,000	1,020,000	2.6	3.0	5.7



地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
新宿5-19	新宿5-13	若松町110番3	1,380,000	1,400,000	1,460,000	1.4	4.3	5.8
新宿5-26	新宿5-22	新宿一丁目31番28	1,470,000	1,530,000	1,570,000	4.1	2.6	6.8
文京5-2	文京5-5	小石川一丁目2番5外	2,190,000	2,300,000	2,440,000	5.0	6.1	11.4
文京5-7	文京5-9	千駄木三丁目42番15	1,210,000	1,250,000	1,300,000	3.3	4.0	7.4
台東5-6	台東5-34	浅草五丁目77番15	—	530,000	566,000	—	6.8	—
台東5-8	台東5-7	浅草橋一丁目22番2	2,270,000	2,420,000	2,610,000	6.6	7.9	15.0
台東5-17	台東5-5	西浅草二丁目66番2	1,190,000	1,360,000	1,560,000	14.3	14.7	31.1
台東5-21	台東5-13	蔵前二丁目8番4外	1,130,000	1,180,000	1,300,000	4.4	10.2	15.0
台東5-22	台東5-26	東上野一丁目15番13	1,070,000	1,110,000	1,220,000	3.7	9.9	14.0
墨田5-13	墨田5-3	緑二丁目3番4外	674,000	698,000	740,000	3.6	6.0	9.8
江東5-8	江東5-10	亀戸一丁目8番14外	741,000	770,000	815,000	3.9	5.8	10.0
品川5-10	品川5-4	上大崎二丁目561番1	3,200,000	3,350,000	3,480,000	4.7	3.9	8.8
品川5-12	品川5-2	大井三丁目4149番6外	950,000	985,000	1,020,000	3.7	3.6	7.4
目黒5-3	目黒5-2	上目黒三丁目1860番6外	3,600,000	3,780,000	3,950,000	5.0	4.5	9.7
目黒5-5	目黒5-4	祐天寺二丁目1138番17	890,000	915,000	935,000	2.8	2.2	5.1
大田5-7	大田5-8	久が原三丁目1052番10	655,000	668,000	681,000	2.0	1.9	4.0
大田5-8	大田5-22	蒲田本町二丁目4番13	740,000	762,000	800,000	3.0	5.0	8.1
大田5-13	大田5-13	西蒲田七丁目51番9	772,000	793,000	813,000	2.7	2.5	5.3
大田5-16	大田5-7	大森西五丁目4番4	543,000	560,000	575,000	3.1	2.7	5.9

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
世田谷5-9	世田谷5-16	豪徳寺一丁目2032番8	773,000	793,000	796,000	2.6	0.4	3.0
世田谷5-10	世田谷5-8	等々力二丁目17番6	880,000	900,000	936,000	2.3	4.0	6.4
渋谷5-2	渋谷5-15	恵比寿一丁目12番13	3,580,000	3,800,000	3,960,000	6.1	4.2	10.6
渋谷5-4	渋谷5-12	道玄坂二丁目213番	13,000,000	14,400,000	15,300,000	10.8	6.3	17.7
渋谷5-5	渋谷5-3	渋谷二丁目9番3	5,530,000	5,760,000	6,290,000	4.2	9.2	13.7
中野5-4	中野5-4	中央四丁目34番15	996,000	1,020,000	1,090,000	2.4	6.9	9.4
中野5-9	中野5-5	野方六丁目734番16	697,000	710,000	724,000	1.9	2.0	3.9
杉並5-2	杉並5-8	阿佐谷南一丁目85番3外	794,000	802,000	835,000	1.0	4.1	5.2
杉並5-10	杉並5-6	永福一丁目40番11外	681,000	705,000	729,000	3.5	3.4	7.0
杉並5-11	杉並5-4	阿佐谷南三丁目774番3	1,600,000	1,680,000	1,780,000	5.0	6.0	11.3
豊島5-8	豊島5-18	南長崎五丁目3872番4外	698,000	712,000	723,000	2.0	1.5	3.6
豊島5-12	豊島5-5	南池袋二丁目97番13	3,260,000	3,420,000	3,650,000	4.9	6.7	12.0
豊島5-13	豊島5-9	北大塚二丁目12番3	1,110,000	1,200,000	1,280,000	8.1	6.7	15.3
北5-2	北5-5	東十条三丁目9番34	853,000	900,000	935,000	5.5	3.9	9.6
荒川5-1	荒川5-4	東日暮里三丁目1338番1外	717,000	748,000	782,000	4.3	4.5	9.1
荒川5-8	荒川5-3	南千住一丁目50番29外	515,000	535,000	550,000	3.9	2.8	6.8
板橋5-10	板橋5-11	坂下二丁目12番5	535,000	545,000	567,000	1.9	4.0	6.0
板橋5-13	板橋5-9	常盤台二丁目6番7	988,000	1,020,000	1,060,000	3.2	3.9	7.3
練馬5-5	練馬5-7	氷川台三丁目321番4外	—	642,000	658,000	—	2.5	—

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
練馬5-6	練馬5-1	豊玉北六丁目1番13	1,320,000	1,370,000	1,410,000	3.8	2.9	6.8
足立5-3	足立5-6	本木北町9番35外	265,000	272,000	276,000	2.6	1.5	4.2
足立5-5	足立5-2	千住旭町45番2外	1,140,000	1,230,000	1,270,000	7.9	3.3	11.4
足立5-15	足立5-16	竹の塚五丁目1番2	430,000	446,000	455,000	3.7	2.0	5.8
葛飾5-1	葛飾5-4	立石一丁目233番3外	558,000	615,000	633,000	10.2	2.9	13.4
葛飾5-4	葛飾5-5	亀有三丁目643番2	600,000	630,000	650,000	5.0	3.2	8.3
江戸川5-3	江戸川5-3	西葛西六丁目15番28外	1,430,000	1,550,000	1,600,000	8.4	3.2	11.9
江戸川5-4	江戸川5-5	南小岩七丁目1858番2	—	641,000	658,000	—	2.7	—
江戸川5-8	江戸川5-6	中央二丁目1085番4	336,000	341,000	346,000	1.5	1.5	3.0

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
八王子5-11	八王子5-2	中町12番5	545,000	548,000	551,000	0.6	0.5	1.1
八王子5-12	八王子5-10	並木町500番12	171,000	171,000	172,000	0.0	0.6	0.6
立川5-2	立川5-6	錦町二丁目101番	1,940,000	1,960,000	1,980,000	1.0	1.0	2.1
立川5-6	立川5-1	曙町二丁目91番6外	5,150,000	5,200,000	5,300,000	1.0	1.9	2.9
武蔵野5-2	武蔵野5-2	吉祥寺本町一丁目2071番42内	5,900,000	6,330,000	6,550,000	7.3	3.5	11.0
武蔵野5-3	武蔵野5-4	吉祥寺本町二丁目1975番1外	1,270,000	1,330,000	1,400,000	4.7	5.3	10.2
武蔵野5-7	武蔵野5-3	吉祥寺南町一丁目2728番9内	2,840,000	3,050,000	3,140,000	7.4	3.0	10.6
三鷹5-3	三鷹5-1	下連雀三丁目256番14	2,320,000	2,450,000	2,500,000	5.6	2.0	7.8
府中5-7	府中5-3	宮町一丁目23番9	790,000	800,000	810,000	1.3	1.3	2.5
昭島5-3	昭島5-1	昭和町五丁目228番8	421,000	425,000	432,000	1.0	1.6	2.6
調布5-3	調布5-3	布田四丁目19番11	1,110,000	1,140,000	1,170,000	2.7	2.6	5.4
町田5-7	町田5-5	成瀬が丘二丁目25番11	284,000	285,000	287,000	0.4	0.7	1.1
町田5-8	町田5-9	原町田六丁目782番5外	2,630,000	2,670,000	2,740,000	1.5	2.6	4.2
町田5-10	町田5-13	大蔵町字大蔵265番12	167,000	167,000	167,000	0.0	0.0	0.0
小金井5-2	小金井5-2	本町三丁目2591番14外	467,000	480,000	500,000	2.8	4.2	7.1
小平5-1	小平5-2	花小金井南町一丁目106番9	358,000	361,000	363,000	0.8	0.6	1.4
東村山5-1	東村山5-3	栄町一丁目6番8	342,000	344,000	346,000	0.6	0.6	1.2
国分寺5-1	国分寺5-1	本町二丁目334番14	1,450,000	1,470,000	1,470,000	1.4	0.0	1.4
福生5-1	福生5-3	大字福生字奈賀767番5外	338,000	339,000	340,000	0.3	0.3	0.6

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成30年 基準地価格 (円/㎡)	平成31年 標準地価格 (円/㎡)	令和元年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
清瀬5-2	清瀬5-1	松山一丁目997番4	426,000	427,000	429,000	0.2	0.5	0.7
多摩5-2	多摩5-5	関戸四丁目4番10	612,000	616,000	620,000	0.7	0.6	1.3
稲城5-2	稲城5-2	大字大丸字八号1030番1	262,000	266,000	280,000	1.5	5.3	6.9
羽村5-1	羽村5-1	緑ヶ丘一丁目14番4	179,000	179,000	180,000	0.0	0.6	0.6
西東京5-1	西東京5-1	田無町四丁目403番40	734,000	755,000	781,000	2.9	3.4	6.4