

平成28年地価調査 基準地価格用途別対前年変動率

項目 地区		全 地 域									
		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
		28年	27年	28年	27年	28年	27年	28年	27年	28年	27年
区	都心5区	% 4.4	% 4.2	% %	% %	% 7.2	% 6.6	% 4.0	% 5.0	% 6.5	% 6.0
	その他区	2.5	1.8			3.7	2.6	4.4	1.9	3.0	2.2
	部 全 域	2.7	2.1			4.9	4.0	4.4	2.3	3.8	3.0
多 摩 地 区	北多摩地区	1.1	0.9			2.9	2.1	1.4	1.4	1.5	1.2
	南多摩地区	0.3	0.6	▲ 0.2	▲ 0.2	0.8	0.7	0.6	0.6	0.4	0.6
	西多摩地区	▲ 0.3	0.2			0.1	0.4	0.6	2.1	▲ 0.2	0.4
	部 全 域	0.6	0.7	▲ 0.2	▲ 0.2	1.7	1.4	0.8	1.7	0.8	0.8
島 部	▲ 0.3	▲ 0.8	0.0	0.0	▲ 0.3	▲ 1.5			▲ 0.3	▲ 0.9	
東京都全域		1.5	1.3	▲ 0.2	▲ 0.2	4.1	3.3	2.7	2.1	2.5	2.0

(注) ・▲印はマイナスを示す。
 ・林地は集計から除外した。