

第9回東京都財産価格審議会（会議要旨）

1 日 時 令和8年3月12日（木） 午後1時20分～午後1時40分

2 場 所 東京都庁第一本庁舎北側42階 特別会議室A

3 出席委員

会長	稲野 邊 俊		
委員	門脇 英穂	委員	杉崎 和久
委員	石丸 美枝	委員	豊田 理恵子
委員	河合 威	委員	佐藤 勝己
委員	松井 裕	委員	齋藤 栄一

4 議 案 第17号 土地の売却価格の評定について

5 議事要旨

第17号議案について

提案局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案どおり評定した。

（主な審議内容）

委 員 比準の公示価格で、周辺環境が規準としたものと違うと判断された経緯を教えていただきたい。

説明員 こちらについては、標準画地と比べまして、周辺の土地利用状態、住宅地としての成熟の程度、画地の標準的な規模、商業施設などの配置の状態、駅の性格等が優れていると判断している。

以上