

第11回東京都財産価格審議会（会議要旨）

1 日 時 令和6年3月21日（木） 午後3時21分～午後3時45分

2 場 所 東京都庁第一本庁舎北塔42階 特別会議室A

3 出席委員 会長 稲野 邊 俊
委員 山本 千鶴子 委員 藤本 則子
委員 岡地 宏子 委員 豊田 理恵子
委員 角田 綾子 委員 小泉 雅裕
委員 齋藤 栄一

4 議 案 第21号 建物の賃借料の評定について

5 議事要旨

第21号議案について

提案局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案どおり評定した。

（主な審議内容）

委 員 このビルを選定した理由について伺いたい。

説明員 同じ中野区内で大体1,500平方メートルぐらいの結構大きなまとまった規模があることと、いわゆるアニメやコンテンツビジネスに特化したインキュベーションセンターであることから、中野区ではそういったコンテンツが集積しており、できるだけ区内で仮施設を探したいという思いがあり、規模として同程度の条件を満たす、賃借料が比較的低廉であった本物件を選定した経緯がある。

以上