6地価公示地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13101	6	千代田	0	1	千代田区	三番町６番２５		3,600,000	3,340,000	7.8	969		1	1.5	共同住宅	ＳＲＣ	10F		マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		500	2住居	防火	60	400										
○	13101	6	千代田	0	2	千代田区	紀尾井町３番２７外	紀尾井町３－３２	2,260,000	2,110,000	7.1	535		1	1	共同住宅	ＲＣ	5F		中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	永田町		300	2住居	防火	60	400										
○	13101	6	千代田	0	3	千代田区	六番町６番１外		4,390,000	4,280,000	2.6	2,266		1	1	共同住宅	ＳＲＣ	10F	1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	四ツ谷		330	2住居	防火	60	400					*	13101	0	1	4,390,000	0.0
○	13101	6	千代田	0	4	千代田区	富士見１丁目８番６	富士見１－４－１２	1,740,000	1,620,000	7.4	142		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	5F		一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域	区道	南東	8		側道	北東	ガス	水道	下水道	飯田橋		360	1住居	防火	60	400										
○	13101	6	千代田	0	5	千代田区	九段北２丁目６番２６	九段北２－３－２５	3,340,000	3,110,000	7.4	1,511	台形	1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	14F	1B	事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	12.5		側道	東	ガス	水道	下水道	九段下		450	1住居	防火	60	400	★									
○	13101	6	千代田	0	6	千代田区	平河町２丁目２１番１	平河町２－１２－８	2,050,000	1,900,000	7.9	590	台形	1	1	共同住宅	ＲＣ	4F		中層の共同住宅と事務所が混在する住宅地域	区道	南	5.4		側道	西	ガス	水道	下水道	永田町		240	2住居	防火	60	400										
○	13101	6	千代田	0	7	千代田区	一番町１６番３		3,400,000	3,180,000	6.9	792		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	14F	2B	中高層マンションの多い閑静な住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	半蔵門		220	2住居	防火	60	400										
○	13101	6	千代田	5	1	千代田区	大手町１丁目１１番外	大手町１－４－２	14,300,000	14,100,000	1.4	6,119	台形	1.5	1	事務所	Ｓ	22F	2B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南西	40		三方路		ガス	水道	下水道	竹橋	近接	0	商業	防火	80	900	★									
○	13101	6	千代田	5	2	千代田区	丸の内２丁目２番１外	丸の内２－４－１	36,800,000	36,700,000	0.3	10,027		1.2	1	事務所兼店舗	Ｓ	38F	4B	特定街区等による大規模ビル中心の商業地域	都道	東	0	駅前広場	四方路		ガス	水道	下水道	東京	駅前広場接面	0	商業	防火	80	1,300	★									
○	13101	6	千代田	5	3	千代田区	神田錦町２丁目７番１５		1,480,000	1,330,000	11.3	110		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	竹橋		400	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	4	千代田区	神田岩本町１番２外		3,330,000	3,120,000	6.7	289	不整形	1	2.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域	都道	南	36				ガス	水道	下水道	岩本町	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13101	6	千代田	5	5	千代田区	外神田３丁目４７番６	外神田３－８－９	2,800,000	2,540,000	10.2	215		1.5	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	27		三方路		ガス	水道	下水道	末広町	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	6	千代田区	外神田２丁目９番１外	外神田２－１３－３	1,320,000	1,200,000	10.0	246		1	1.2	事務所兼住宅	ＲＣ	4F	1B	中低層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	末広町		300	商業	防火	80	500	★									
○	13101	6	千代田	5	7	千代田区	神田小川町１丁目１番１外		6,040,000	5,660,000	6.7	817	不整形	1	1.5	銀行兼事務所	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所の建ち並ぶ商業地域	都道	北西	36		三方路		ガス	水道	下水道	淡路町	近接	0	商業	防火	80	800					*	13101	5	25	5,820,000	3.8
○	13101	6	千代田	5	8	千代田区	神田三崎町３丁目７番８外	神田三崎町３－４－９	3,480,000	3,260,000	6.7	285		1	1	事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	22				ガス	水道	下水道	水道橋		120	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	9	千代田区	麹町１丁目１２番６外		4,100,000	3,850,000	6.5	1,602	不整形	1	2	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	10F	1B	店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	都道	東	27		側道	南	ガス	水道	下水道	半蔵門		200	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	10	千代田区	九段南２丁目１番２外	九段南２－２－５	3,630,000	3,370,000	7.7	182		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	12F	1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	九段下		320	商業	防火	80	700										
○	13101	6	千代田	5	11	千代田区	飯田橋４－７－１０	飯田橋４－７－１０	4,380,000	4,110,000	6.6	217		1	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域	都道	北東	27				ガス	水道	下水道	飯田橋		90	商業	防火	80	700										
○	13101	6	千代田	5	12	千代田区	霞が関１丁目１１番外	霞が関１－４－１	15,100,000	14,800,000	2.0	3,985		1	3	店舗兼事務所	ＳＲＣ	17F	2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	45		三方路		ガス	水道	下水道	虎ノ門	近接	0	商業	防火	80	800	★									
○	13101	6	千代田	5	13	千代田区	岩本町２丁目１７２番３	岩本町２－２－１０	1,200,000	1,090,000	10.1	112		1.2	1	事務所	Ｓ	7F		中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8				ガス	水道	下水道	岩本町		270	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	14	千代田区	永田町２丁目８１番１外	永田町２－１３－１	8,510,000	8,090,000	5.2	335	台形	2	1	事務所	Ｓ	9F		高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	40		三方路		ガス	水道	下水道	赤坂見附		140	商業	防火	80	700										
○	13101	6	千代田	5	15	千代田区	二番町３番４		4,700,000	4,410,000	6.6	628	台形	1	1	事務所兼車庫	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	南西	16				ガス	水道	下水道	麹町		80	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	16	千代田区	神田神保町１丁目２９番３外		1,740,000	1,570,000	10.8	226		1	1.5	事務所、店舗兼住宅	ＲＣ	5F	1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域	区道	南	8		背面道		ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	17	千代田区	一ツ橋２丁目９番１７	一ツ橋２－６－８	1,730,000	1,560,000	10.9	203		1.2	1	事務所兼住宅	ＲＣ	7F		中層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	18	千代田区	神田三崎町３丁目５番８外	神田三崎町３－３－３	1,530,000	1,380,000	10.9	113		1	2	事務所	ＲＣ	8F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	水道橋		290	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	19	千代田区	丸の内３丁目２番外	丸の内３－３－１	26,900,000	26,800,000	0.4	9,827		1	1.2	事務所、店舗兼駐車場等	ＳＲＣ	9F	4B	大規模な高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	36		四方路		ガス	水道	下水道	東京		480	商業	防火	80	1,300					*	13101	5	1	26,800,000	0.4
○	13101	6	千代田	5	20	千代田区	飯田橋３丁目２５番２外	飯田橋３－１３－１	3,880,000	3,650,000	6.3	8,749	不整形	1	2	事務所	ＳＲＣ	23F	2B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	25		側道	南	ガス	水道	下水道	水道橋		200	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	21	千代田区	大手町２丁目４番２外	大手町２－２－１	29,100,000	28,800,000	1.0	8,530	台形	1.5	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	10F	3B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的業務商業地域	国道	南	36		三方路		ガス	水道	下水道	大手町	近接	0	商業	防火	80	1,300										
○	13101	6	千代田	5	22	千代田区	神田相生町１０１番外		9,580,000	9,000,000	6.4	1,233		2	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	16F	2B	事務所ビル、店舗などが建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	秋葉原	駅前広場接面	0	商業	防火	80	800	★									
○	13101	6	千代田	5	23	千代田区	永田町２丁目２７番１	永田町２－１７－１４	2,750,000	2,500,000	10.0	446	台形	1	1	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	7.5				ガス	水道	下水道	永田町		160	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	24	千代田区	鍛冶町２丁目２番２８	鍛冶町２－３－１４	4,210,000	3,950,000	6.6	229		1	1.5	事務所、店舗兼住宅等	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗兼事務所、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	22		側道	北東	ガス	水道	下水道	神田		170	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	25	千代田区	有楽町１丁目１２番２	有楽町１－１－３	21,500,000	21,300,000	0.9	3,850		1	1	劇場、事務所兼店舗等	ＳＲＣ	19F	4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	区道	南西	18		側道	南東	ガス	水道	下水道	日比谷		100	商業	防火	80	900										
○	13101	6	千代田	5	26	千代田区	神田駿河台２丁目１番４７		2,600,000	2,340,000	11.1	438		1	1	事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	御茶ノ水		190	商業	防火	80	500					*	13101	5	17	2,410,000	7.9
○	13101	6	千代田	5	27	千代田区	神田神保町２丁目２番１５		5,750,000	5,400,000	6.5	163		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	神保町	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13101	6	千代田	5	28	千代田区	九段北４丁目８番３７外	九段北４－３－３２	2,330,000	2,120,000	9.9	231		1	1.2	事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	区道	北東	11.5				ガス	水道	下水道	都営市ヶ谷		360	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	29	千代田区	麹町４丁目４番２		6,720,000	6,310,000	6.5	380		1	2	事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	南	33		背面道		ガス	水道	下水道	麹町		200	商業	防火	80	800					*	13101	5	18	6,500,000	3.4
○	13101	6	千代田	5	30	千代田区	大手町１丁目３番３外	大手町１－７－２	27,200,000	26,900,000	1.1	6,261		1	1.5	事務所、集会場兼店舗等	ＳＲＣ	31F	4B	超高層事務所ビルが建ち並ぶ業務高度商業地域	都道	東	22		三方路		ガス	水道	下水道	大手町	近接	0	商業	防火	80	1,300										
○	13101	6	千代田	5	31	千代田区	内神田２丁目９番１５	内神田２－１４－１２	3,050,000	2,760,000	10.5	132		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	4F		中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	神田		200	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	32	千代田区	九段北４丁目２番８	九段北４－２－６	6,330,000	5,940,000	6.6	780		1	1.5	店舗、事務所兼駐車場等	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	27				ガス	水道	下水道	都営市ヶ谷	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13101	6	千代田	5	33	千代田区	神田司町２丁目１９番２５		1,890,000	1,710,000	10.5	79		1	2	事務所、住宅兼車庫	Ｓ	6F		小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	小川町		180	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	34	千代田区	神田猿楽町２丁目４番２	神田猿楽町２－５－４	1,820,000	1,650,000	10.3	467		1	2	事務所兼車庫	ＲＣ	8F		中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	区道	南西	11		背面道		ガス	水道	下水道	水道橋		440	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	35	千代田区	東神田３丁目６番２	東神田３－３－１０	1,120,000	1,010,000	10.9	114		1	2	事務所兼駐車場	Ｓ	7F		中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	浅草橋		290	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	36	千代田区	平河町１丁目１番６	平河町１－３－１２	3,180,000	2,860,000	11.2	174		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		220	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	37	千代田区	外神田１丁目５６番２	外神田１－１６－８	5,890,000	5,480,000	7.5	940		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	22				ガス	水道	下水道	秋葉原		120	商業	防火	80	800										
○	13101	6	千代田	5	38	千代田区	内幸町２丁目２２番２	内幸町２－１－４	13,700,000	13,400,000	2.2	1,998		1	2	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	11F	2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	43				ガス	水道	下水道	霞ヶ関	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13101	6	千代田	5	39	千代田区	外神田５丁目５１番３外	外神田５－２－１１	1,330,000	1,200,000	10.8	198		1	2	事務所兼車庫	ＲＣ	7F	1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	区道	東	8		背面道		ガス	水道	下水道	末広町		140	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	40	千代田区	一番町１３番８		3,030,000	2,770,000	9.4	210		1	2.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		110	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	41	千代田区	神田錦町１丁目６番１外		5,750,000	5,400,000	6.5	1,084		1	1.2	事務所	Ｓ	10F	1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	都道	東	33		三方路		ガス	水道	下水道	小川町		150	商業	防火	80	800										
○	13101	6	千代田	5	42	千代田区	神田錦町３丁目１８番１外		3,950,000	3,700,000	6.8	751		1	1.2	駐車場兼事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	22		背面道		ガス	水道	下水道	神保町		290	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	43	千代田区	神田駿河台３丁目３番１７		1,650,000	1,490,000	10.7	109		1	1.5	事務所兼駐車場	ＲＣ	6F	1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	新御茶ノ水		140	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	44	千代田区	九段南４丁目１１番１０外	九段南４－２－１２	1,270,000	1,150,000	10.4	140		1.5	1	事務所兼車庫	ＲＣ	5F		中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	都営市ヶ谷		180	商業	防火	80	500										
○	13101	6	千代田	5	45	千代田区	神田佐久間町３丁目２４番３外		1,790,000	1,620,000	10.5	236		1	2	事務所	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	区道	北	15		背面道		ガス	水道	下水道	秋葉原		340	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	46	千代田区	内幸町１丁目４番外	内幸町１－２－１	14,500,000	14,200,000	2.1	1,755		1.2	1	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	11F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		三方路		ガス	水道	下水道	内幸町	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13101	6	千代田	5	47	千代田区	内神田１丁目３１番６	内神田１－１－７	4,980,000	4,590,000	8.5	843		1	2	事務所	ＳＲＣ	9F	1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	大手町		300	商業	防火	80	800										
○	13101	6	千代田	5	48	千代田区	有楽町１丁目１４番１６外	有楽町１－２－９	4,230,000	3,980,000	6.3	87		1	2	店舗、事務所兼倉庫	Ｓ	8F		中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8		背面道		ガス	水道	下水道	日比谷		160	商業	防火	80	900										
○	13101	6	千代田	5	49	千代田区	神田須田町４７番１		2,180,000	1,980,000	10.1	104		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	7F		中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	11		側道	南東	ガス	水道	下水道	神田		160	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	50	千代田区	紀尾井町１番４外	紀尾井町１－１	3,390,000	3,090,000	9.7	2,587		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	永田町		150	2住居	準防	60	300										
○	13101	6	千代田	5	51	千代田区	麹町５丁目７番１外		2,010,000	1,830,000	9.8	2,658	不整形	2.5	1	事務所兼車庫	ＳＲＣ	7F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	麹町		400	2住居	防火	60	400										
○	13101	6	千代田	5	52	千代田区	外神田２丁目６０番１外	外神田２－９－１０	2,420,000	2,220,000	9.0	262		1	1.5	事務所兼倉庫	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	末広町		400	商業	防火	80	600										
○	13101	6	千代田	5	53	千代田区	神田神保町１丁目２０番６		862,000	776,000	11.1	46		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿い商業地域	区道	南西	3				ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	500										
○	13102	6	中央	0	1	中央区	月島２丁目１６１８番	月島２－１６－９	1,110,000	1,030,000	7.8	82		1	1.5	事務所、作業所兼住宅	ＲＣ	5F		一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		300	2住居	防火	80	400										
○	13102	6	中央	0	2	中央区	明石町５２８番２	明石町５－１９	1,930,000	1,790,000	7.8	435		1	2	診療所、共同住宅兼事務所	ＲＣ	8F		マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	13				ガス	水道	下水道	築地		430	2住居	防火	60	400										
○	13102	6	中央	0	3	中央区	勝どき３丁目４１９番１	勝どき３－４－１８	1,500,000	1,410,000	6.4	799		1.2	1	共同住宅兼店舗	ＳＲＣ	10F	1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	勝どき		200	2住居	防火	80	400										
○	13102	6	中央	0	4	中央区	月島３丁目２５０３番	月島３－２５－３	1,500,000	1,390,000	7.9	558		1	1	共同住宅	ＲＣ	9F		中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	区道	南東	10.9				ガス	水道	下水道	勝どき		500	2住居	防火	80	400					*	13102	0	2	1,430,000	4.9
○	13102	6	中央	0	5	中央区	佃３丁目２２番９	佃３－１１－１３	987,000	918,000	7.5	59		1	2	住宅	ＬＳ	4F		小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		160	1住居	防火	80	400										
○	13102	6	中央	0	6	中央区	佃３丁目５番１外	佃３－３－９	2,260,000	2,100,000	7.6	717		1	1	共同住宅	ＲＣ	12F		高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	都道	北西	36.3		三方路		ガス	水道	下水道	月島		120	商業	防火	80	600										
○	13102	6	中央	0	7	中央区	佃２丁目２０８番１	佃２－１２－１２	1,460,000	1,360,000	7.4	742		1	2	共同住宅	ＳＲＣ	8F		マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		230	2住居	防火	80	400										
○	13102	6	中央	0	8	中央区	晴海５丁目１番４	晴海５－１－９	1,220,000	1,140,000	7.0	4,158		1.2	1	共同住宅兼駐車場	ＳＲＣ	20F		高層マンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	20		三方路		ガス	水道	下水道	勝どき		900	商業	防火	80	500					*	13102	0	3	1,160,000	5.2
○	13102	6	中央	0	9	中央区	日本橋中洲１０番２	日本橋中洲２－３

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13102	6	中央	5	30	中央区	新川１丁目２０８番４	新川１－１１－５	1,230,000	1,140,000	7.9	138		1	1.5	事務所、工場兼住宅	ＲＣ	5F		中低層事務所ビル、印刷所等が混在する商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	茅場町		450	商業	防火	80	500										
○	13102	6	中央	5	31	中央区	月島３丁目９１２番	月島３－９－１０	1,650,000	1,520,000	8.6	74		1	3.5	店舗兼倉庫	Ｓ	3F		小規模な低層店舗等が建ち並ぶ既成の商業地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		300	商業	防火	80	500										
○	13102	6	中央	5	32	中央区	入船３丁目１番１外	入船３－１－１３	2,610,000	2,420,000	7.9	478		1	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	北西	33		三方路		ガス	水道	下水道	新富町		120	商業	防火	80	700										
○	13102	6	中央	5	33	中央区	京橋１丁目６番１外	京橋１－６－１	17,300,000	16,900,000	2.4	2,237		1	2	店舗、事務所兼駐車場等	ＳＲＣ	11F	6B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	27		三方路		ガス	水道	下水道	京橋		100	商業	防火	80	800	★									
○	13102	6	中央	5	34	中央区	日本橋人形町１丁目５番５９	日本橋人形町１－５－１５	1,380,000	1,270,000	8.7	107		1	2	事務所	ＲＣ	6F		中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	人形町		120	商業	防火	80	600										
○	13102	6	中央	5	35	中央区	日本橋２丁目１番１外	日本橋２－１－１０	21,300,000	20,800,000	2.4	2,222		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	12F	4B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	国道	南東	27		側道	北東	ガス	水道	下水道	日本橋	近接	0	商業	防火	80	800	★									
○	13102	6	中央	5	36	中央区	日本橋馬喰町２丁目３番２０	日本橋馬喰町２－６－１１	1,380,000	1,280,000	7.8	128	台形	1	1.5	事務所、住宅兼車庫	ＲＣ	8F		中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	浅草橋		300	商業	防火	80	500										
○	13102	6	中央	5	37	中央区	日本橋蛎殻町２丁目１３番１５	日本橋蛎殻町２－１３－９	1,210,000	1,120,000	8.0	140		1	1.5	事務所	ＲＣ	5F	1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	水天宮前		130	商業	防火	80	700										
○	13102	6	中央	5	38	中央区	八丁堀４丁目６番５	八丁堀４－８－１	3,340,000	3,090,000	8.1	172		1.5	1	事務所、住宅兼車庫等	ＳＲＣ	10F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	区道	北	22		側道	西	ガス	水道	下水道	八丁堀		60	商業	防火	80	700										
○	13102	6	中央	5	39	中央区	日本橋室町１丁目１４番６	日本橋室町１－１１－８	3,300,000	3,030,000	8.9	297		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	三越前		170	商業	防火	80	700										
○	13102	6	中央	5	40	中央区	日本橋箱崎町２０番３３外	日本橋箱崎町２０－１	1,370,000	1,270,000	7.9	226		1	1.5	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	8F		中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	水天宮前		220	商業	防火	80	500	★									
○	13102	6	中央	5	41	中央区	銀座５丁目１０３番１６	銀座５－４－３	47,600,000	46,000,000	3.5	435		1	1.2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	都道	北東	36		側道	南東	ガス	水道	下水道	銀座	近接	0	商業	防火	80	800	★									
○	13102	6	中央	5	42	中央区	築地４丁目２番１	築地４－７－５	4,310,000	3,970,000	8.6	1,461		1.5	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	36		三方路		ガス	水道	下水道	築地		170	商業	防火	80	800										
○	13102	6	中央	5	43	中央区	八重洲１丁目１０５番５３	八重洲１－５－２０	23,000,000	22,400,000	2.7	623		1.2	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	11F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	40		四方路		ガス	水道	下水道	東京		280	商業	防火	80	800	★									
○	13102	6	中央	5	44	中央区	銀座５丁目２０１番４外	銀座５－１３－１６	9,730,000	9,330,000	4.3	660		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		背面道		ガス	水道	下水道	東銀座		60	商業	防火	80	800										
○	13102	6	中央	5	45	中央区	日本橋室町４丁目３番１２	日本橋室町４－２－１７	2,520,000	2,340,000	7.7	157		1.5	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	新日本橋		200	商業	防火	80	600										
○	13102	6	中央	5	46	中央区	日本橋茅場町３丁目１６番５外	日本橋茅場町３－２－１２	3,040,000	2,810,000	8.2	336		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18		側道	北東	ガス	水道	下水道	茅場町		300	商業	防火	80	600										
○	13102	6	中央	5	47	中央区	築地３丁目１２０９番６外	築地３－１２－５	1,440,000	1,330,000	8.3	225		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	築地		130	商業	防火	80	500										
○	13102	6	中央	5	48	中央区	入船３丁目１５番１外	入船３－８－９	1,590,000	1,470,000	8.2	162		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		中高層店舗兼共同住宅、事務所混在の商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	新富町		210	商業	防火	80	500	★									
○	13102	6	中央	5	49	中央区	日本橋本町３丁目７番５外	日本橋本町３－２－１３	3,190,000	2,960,000	7.8	575		1	1.5	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8		背面道		ガス	水道	下水道	新日本橋		110	商業	防火	80	700										
○	13102	6	中央	5	50	中央区	日本橋３丁目２番３外	日本橋３－２－１４	6,130,000	5,890,000	4.1	220		1	2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	7F	1B	小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	日本橋		200	商業	防火	80	700										
○	13102	6	中央	5	51	中央区	日本橋本町４丁目９番５外	日本橋本町４－４－２	7,660,000	7,300,000	4.9	1,131		1	2	事務所、店舗兼駐車場	Ｓ	13F	1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	南西	27		三方路		ガス	水道	下水道	新日本橋		150	商業	防火	80	800	★									
○	13102	6	中央	5	52	中央区	晴海２丁目１０７番	晴海２－１－４０	1,920,000	1,920,000	0.0	7,250		1	1.2	事務所兼店舗	Ｓ	17F	1B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北西	50		三方路		ガス	水道	下水道	勝どき		780	準工	防火	60	400	★									
○	13102	6	中央	5	53	中央区	銀座８丁目１０９番７	銀座８－６－２０	13,700,000	13,500,000	1.5	181		1	2	店舗	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	14.5				ガス	水道	下水道	新橋		200	商業	防火	80	700	★									
○	13102	6	中央	5	54	中央区	銀座７丁目５番２外		8,000,000	7,810,000	2.4	159		1.5	1	建築中				中高層の店舗、事務所が多い商業地域	区道	北西	13				ガス	水道	下水道	銀座		400	商業	防火	80	700					*	13102	5	5	7,890,000	1.4
○	13102	6	中央	5	55	中央区	日本橋浜町２丁目６７番９	日本橋浜町２－４６－３	915,000	844,000	8.4	58		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗兼共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	浜町		150	商業	防火	80	500										
○	13103	6	港	0	1	港区	赤坂６丁目１９１１番	赤坂６－１９－２３	3,070,000	2,910,000	5.5	2,045	台形	1	1.5	共同住宅兼駐車場	ＲＣ	7F	1B	中規模マンションが多く見られる高台の住宅地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	六本木一丁目		350	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	2	港区	六本木５丁目３６７番１	六本木５－１３－１	2,500,000	2,360,000	5.9	365		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	マンションに大使館等も見られる開静な住宅地域	区道	北	8.5		側道	西	ガス	水道	下水道	麻布十番		400	2中専	準防	60	300					*	13103	0	6	2,430,000	2.9
○	13103	6	港	0	3	港区	南青山４丁目３４２番外	南青山４－２０－４	2,870,000	2,690,000	6.7	456		1	1	共同住宅兼事務所	ＲＣ	4F	1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	北東	5.4		側道	北西	ガス	水道	下水道	表参道		360	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	4	港区	赤坂１丁目１４２４番１	赤坂１－１４－１１	5,350,000	5,120,000	4.5	1,053		1	2	共同住宅	ＲＣ	10F	1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	区道	南東	8.5				ガス	水道	下水道	溜池山王		420	2住居	防火	60	400					*	13103	0	10	5,240,000	2.1
○	13103	6	港	0	5	港区	西麻布１丁目１番１４７	西麻布１－８－１９	1,660,000	1,560,000	6.4	169		1	1.2	住宅兼車庫	ＲＣ	3F		一般住宅、マンションが見られる住宅地域	区道	北	5.2				ガス	水道	下水道	六本木		430	2中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	6	港区	白金台４丁目２７３番１９６	白金台４－１６－４	1,160,000	1,090,000	6.4	143	台形	1	1	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北東	3.8				ガス	水道	下水道	白金台		180	1住居	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	7	港区	南麻布５丁目１８番１７	南麻布５－９－２	2,260,000	2,130,000	6.1	163		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北	4.4				ガス	水道	下水道	広尾		250	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	8	港区	白金台２丁目１８４番５	白金台２－１３－２	1,380,000	1,280,000	7.8	153		1	1	住宅兼車庫	Ｗ	3F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	高輪台		320	1中専	準防	60	200										
○	13103	6	港	0	9	港区	高輪１丁目７０１番６１	高輪１－９－５	1,640,000	1,520,000	7.9	150		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6.5				ガス	水道	下水道	白金高輪		250	1中専	準防	60	300					*	13103	0	8	1,580,000	3.8
○	13103	6	港	0	10	港区	三田２丁目３０９番１６	三田２－２－２０	1,840,000	1,710,000	7.6	331		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	区道	東	8		側道	南	ガス	水道	下水道	麻布十番		700	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	11	港区	赤坂８丁目１３０番外	赤坂８－２－１７	2,330,000	2,200,000	5.9	173		1	2	共同住宅	ＲＣ	3F	1B	マンションに大使館も見られる開静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	青山一丁目		320	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	12	港区	高輪４丁目３０番３０３外	高輪４－２０－１９	1,530,000	1,420,000	7.7	233	不整形	1	2	共同住宅	ＬＳ	3F		中層共同住宅が多く見られる開静な住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	品川		620	1中専	準防	60	200										
○	13103	6	港	0	13	港区	元麻布２丁目１３８番９外	元麻布２－３－２４	2,830,000	2,660,000	6.4	633		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	6F		マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	区道	南西	15		側道	南東	ガス	水道	下水道	広尾		700	1住居	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	14	港区	元麻布３丁目２４２番３０外	元麻布３－６－２	2,070,000	1,930,000	7.3	278		1	2	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	六本木		650	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	15	港区	赤坂４丁目１１２２番	赤坂４－１１－１８	1,480,000	1,400,000	5.7	94		1	1.2	住宅	Ｓ	3F		中低層一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	赤坂		550	1住居	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	16	港区	南麻布４丁目１２番１	南麻布４－９－３４	3,920,000	3,750,000	4.5	3,507	不整形	2	1	共同住宅	ＲＣ	8F	1B	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	区道	西	5.8		側道	南	ガス	水道	下水道	広尾		650	1中専	準防	60	200										
○	13103	6	港	0	17	港区	芝浦２丁目１番３３	芝浦２－３－２７	1,970,000	1,730,000	13.9	993		2	1	共同住宅	ＲＣ	11F		マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	田町		760	準工	防火	60	400										
○	13103	6	港	0	18	港区	南青山２丁目２６番３外	南青山２－４－１１	2,440,000	2,300,000	6.1	374		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F	1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	区道	南西	5.1				ガス	水道	下水道	青山一丁目		230	2住居	防火	60	400										
○	13103	6	港	0	19	港区	港南３丁目６番７	港南３－７－２３	1,560,000	1,380,000	13.0	1,157		1	2	共同住宅	ＲＣ	12F	1B	高層マンションが多く建ち並ぶ商業地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	品川		1,100	準工	防火	60	400										
○	13103	6	港	0	20	港区	白金３丁目７１番４	白金３－１２－１３	1,760,000	1,640,000	7.3	125		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	5F	1B	中層共同住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	5.5		側道	西	ガス	水道	下水道	白金高輪		580	準工	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	21	港区	南青山４丁目１９０番		2,130,000	1,990,000	7.0	483		1.2	1	取壊中				マンションのほか店舗等も見られる住宅地域	区道	北東	4		側道	北西	ガス	水道	下水道	外苑前		600	2中専	準防	60	200										
○	13103	6	港	0	22	港区	南麻布１丁目２２５番４８外	南麻布１－２７－３３	1,900,000	1,800,000	5.6	380	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	南	5.4		側道	南西	ガス	水道	下水道	白金高輪		760	1中専	準防	60	200										
○	13103	6	港	0	23	港区	三田２丁目３５番１	三田２－７－２５	2,220,000	2,060,000	7.8	363		1	2	共同住宅兼駐車場	ＲＣ	8F	1B	中高層のマンションが建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	赤羽橋		560	1住居	防火	60	400										
○	13103	6	港	0	24	港区	高輪２丁目４５番１７	高輪２－１２－５１	1,490,000	1,390,000	7.2	288		1	2.5	共同住宅	ＲＣ	3F		マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	東	4.7		側道	北	ガス	水道	下水道	泉岳寺		270	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	25	港区	六本木３丁目２８番１	六本木３－５－１６	1,560,000	1,470,000	6.1	96		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	区道	南	2.7				ガス	水道	下水道	六本木		350	2住居	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	26	港区	東麻布２丁目１７番１５	東麻布２－１７－８	1,680,000	1,550,000	8.4	146		1	2	共同住宅	ＲＣ	4F		一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	赤羽橋		300	1住居	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	27	港区	白金４丁目４６８番４９外	白金４－１４－６	1,660,000	1,560,000	6.4	254		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F	1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	白金台		310	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	0	28	港区	南麻布１丁目３５番１外	南麻布１－５－１１	3,700,000	3,390,000	9.1	1,040		1	2	共同住宅	ＲＣ	10F		共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	区道	北東	9.8				ガス	水道	下水道	麻布十番		350	準工	防火	60	400										
○	13103	6	港	0	29	港区	白金台３丁目５５番４外	白金台３－１６－１０	4,260,000	3,990,000	6.8	935		1	1.2	共同住宅診療所	ＳＲＣ	11F		高層共同住宅、店舗兼共同住宅の建ち並ぶ地域	都道	北西	30				ガス	水道	下水道	白金台		180	商業	防火	80	500										
○	13103	6	港	0	201	港区	高輪３丁目３５６番９	高輪３－１６－８	2,700,000	2,510,000	7.6	1,445	台形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	6F	2B	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	10.9		側道	南東	ガス	水道	下水道	高輪ゲートウェイ		600	1中専	準防	60	300										
○	13103	6	港	5	1	港区	新橋１丁目１０３番４	新橋１－１８－１６	14,000,000	13,300,000	5.3	1,176		1.2	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	9F	3B	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	33				ガス	水道	下水道	内幸町	近接	0	商業	防火	80	800					*	13103	5	5	13,700,000	2.2
○	13103	6	港	5	2	港区	六本木４丁目１４番４	六本木４－９－５	10,300,000	9,730,000	5.9	132		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	六本木	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13103	6	港	5	3	港区	芝２丁目４０１番１	芝２－３－８	3,660,000	3,450,000	6.1	499		1.2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	36				ガス	水道	下水道	大門		500	商業	防火	80	700										
○	13103	6	港	5	4	港区	高輪３丁目４６６番１５	高輪３－２５－２２	5,790,000	5,410,000	7.0	537		1	1.2	店舗兼事務所	Ｓ	9F	1B	高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	国道	西	33				ガス	水道	下水道	品川		200	商業	防火	80	600										
○	13103	6	港	5	5	港区	新橋３丁目２８番１３	新橋３－１０－９	5,970,000	5,570,000	7.2	189		1.2	1	ホテル兼店舗	Ｓ	12F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18		側道	南西	ガス	水道	下水道	新橋		280	商業	防火	80	700										
○	13103	6	港	5	6	港区	赤坂４丁目１４７番１外	赤坂４－１－３０	5,910,000	5,560,000	6.3	202		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F		高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	赤坂見附		200	商業	防火	80	700										
○	13103	6	港	5	7	港区	赤坂２丁目１３０１番５外	赤坂２－１３－２３	5,220,000	4,940,000	5.7	129		1.2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	赤坂		90	商業	防火	80	600					*	13103	5	18	5,040,000	3.6
○	13103	6	港	5	8	港区	南青山３丁目３８５番外	南青山３－１７－８	13,600,000	13,100,000	3.8	383	台形	1	1	店舗	Ｓ	2F	1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	14.5		側道	南東	ガス	水道	下水道	表参道		100	2住居	準防	60	300										
○	13103	6	港	5	9	港区	南青山２丁目４６１番１外	南青山２－２７－２５	11,100,000	10,500,000	5.7	1,038	不整形	1	1.2	店舗、事務所兼駐車場	Ｓ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	外苑前		120	商業	防火	80	700										
○	13103	6	港	5	10	港区	高輪２丁目１番９	高輪２－１９－１９	4,380,000	4,110,000	6.6	737		1	2	事務所	Ｓ	8F	1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	33				ガス	水道	下水道	泉岳寺	近接	0	商業	防火	80	600					*	13103	5	4	4,250,000	3.1
○	13103	6	港	5	11	港区	麻布十番２丁目２０番２外	麻布十番２－２０－７	3,840,000	3,550,000	8.2	187		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F		中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	麻布十番		80	商業	防火	80	600										
○	13103	6	港	5	12	港区	芝大門２丁目２０１番１外	芝大門２－１１－１	2,680,000	2,500,000	7.2	400		1.2	1	事務所兼車庫	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	11		側道	東	ガス	水道	下水道	大門		220	商業	防火	80	600

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
	13103	6	港	5	45	港区	赤坂３丁目１００１番２	赤坂３－１０－１	6,250,000			238		1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	3B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	9.3		側道	北	ガス	水道	下水道	赤坂見附		60	商業	防火	80	500										
○	13103	6	港	5	46	港区	麻布十番３丁目７番２外	麻布十番３－７－１１	2,980,000	2,780,000	7.2	475	不整形	1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	麻布十番		220	商業	防火	80	500										
○	13103	6	港	5	47	港区	海岸１丁目２１番９外	海岸１－９－１８	3,440,000	3,230,000	6.5	1,901	不整形	1.5	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	9F		事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	21.5		側道	北西	ガス	水道	下水道	浜松町		400	準工	防火	60	400										
○	13103	6	港	5	48	港区	六本木７丁目２１２番２６	六本木７－４－８	4,270,000	4,020,000	6.2	182		1	1.5	店舗	ＲＣ	5F	1B	店舗、オフィス及びマンション等が混在する地域	区道	南東	21.5				ガス	水道	下水道	六本木		300	近商	防火	80	400										
○	13103	6	港	5	49	港区	芝浦３丁目１６番４	芝浦３－５－３９	4,680,000	4,410,000	6.1	436		1	1	店舗兼事務所	Ｓ	6F		中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	21.8		側道	北西	ガス	水道	下水道	田町		210	商業	防火	80	500										
○	13103	6	港	5	50	港区	赤坂２丁目７０１番１	赤坂２－８－１４	3,250,000	3,030,000	7.3	213		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F		店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	9.7				ガス	水道	下水道	溜池山王		180	商業	防火	80	600										
○	13103	6	港	5	51	港区	三田４丁目５３９番４外	三田４－７－２７	2,360,000	2,180,000	8.3	231		1	2	事務所、作業所兼倉庫	ＲＣ	6F		事務所ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	25				ガス	水道	下水道	白金高輪		260	商業	防火	80	500										
○	13103	6	港	5	52	港区	白金１丁目３３９番１３外	白金１－２５－２０	2,360,000	2,160,000	9.3	495		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	10F		中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南	10.9		側道	東	ガス	水道	下水道	白金高輪		200	準工	防火	60	400										
○	13103	6	港	5	53	港区	東新橋２丁目５９番６外	東新橋２－４－６	4,030,000	3,810,000	5.8	330		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	10F		高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	12		側道	南西	ガス	水道	下水道	汐留		270	商業	防火	80	700										
○	13104	6	新宿	0	1	新宿区	大久保１丁目２１９番４	大久保１－１４－７	695,000	641,000	8.4	230		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	西	2.4				ガス	水道	下水道	新大久保		400	1住居	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	2	新宿区	市谷左内町２２番		1,210,000	1,150,000	5.2	290	台形	1	3	ホテル	ＲＣ	4F	1B	共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	市ケ谷		330	1住居	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	3	新宿区	西早稲田２丁目６５６番６	西早稲田２－１９－２	1,090,000	1,040,000	4.8	103		1	1.5	住宅	ＲＣ	4F	1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	都道	南	20		側道	西	ガス	水道	下水道	西早稲田		120	1住居	防火	60	400										
○	13104	6	新宿	0	4	新宿区	大京町６番８		1,000,000	950,000	5.3	201		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		300	1中専	準防	60	300			*	13104	0	12	972,000	2.9
○	13104	6	新宿	0	5	新宿区	北新宿４丁目２２番３０	北新宿４－２２－１６	822,000	750,000	9.6	161		1	1	共同住宅	ＲＣ	4F		マンションのほかに事務所等も見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	東中野		750	1住居	防火	60	400										
○	13104	6	新宿	0	6	新宿区	下落合４丁目６０４番５５	下落合４－１７－３	740,000	704,000	5.1	127		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	下落合		630	1低専	準防	60	150										
○	13104	6	新宿	0	7	新宿区	中落合４丁目１６８０番１３７外	中落合４－８－３０	640,000	607,000	5.4	175		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	西	5.3				ガス	水道	下水道	落合南長崎		420	1低専	準防	50	100										
○	13104	6	新宿	0	8	新宿区	下落合２丁目４１７番２１	下落合２－１８－１１	1,090,000	1,040,000	4.8	396		1	2.5	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	目白		450	1低専	準防	60	150										
○	13104	6	新宿	0	9	新宿区	西新宿５丁目４９８番２	西新宿５－１５－４	838,000	793,000	5.7	132		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		500	2住居	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	10	新宿区	矢来町３５番５		959,000	911,000	5.3	115		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	区道	北	4.1				ガス	水道	下水道	神楽坂		350	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	11	新宿区	西落合３丁目１５８番６	西落合３－１７－５	685,000	644,000	6.4	314		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	落合南長崎		400	1低専	準防	50	100										
○	13104	6	新宿	0	12	新宿区	早稲田鶴巻町５２３番６		890,000	824,000	8.0	197		1	1.5	共同住宅兼住宅	ＲＣ	3F		共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	早稲田		300	2住居	防火	60	400										
○	13104	6	新宿	0	13	新宿区	新宿６丁目４３８番６	新宿６－３－１１	914,000	868,000	5.3	212		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	東新宿		560	1住居	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	14	新宿区	四谷三栄町１５番６	四谷三栄町１４－２６	894,000	840,000	6.4	236		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	3.1				ガス	水道	下水道	四ツ谷		550	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	15	新宿区	北新宿１丁目３６２番２６	北新宿１－２７－５	758,000	690,000	9.9	169		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	大久保		510	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	16	新宿区	上落合１丁目５１７番８		667,000	626,000	6.5	250		1	2	建築中				中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3				ガス	水道	下水道	落合		350	1住居	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	17	新宿区	高田馬場１丁目１８２番３２外	高田馬場１－２１－２１	835,000	793,000	5.3	205		1	1	共同住宅	Ｗ	3F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	高田馬場		390	1中専	準防	60	300			*	13104	0	9	807,000	3.5
○	13104	6	新宿	0	18	新宿区	赤城下町６９番２外		850,000	754,000	12.7	140		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	区道	東	2.2				ガス	水道	下水道	神楽坂		350	2住居	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	19	新宿区	喜久井町３４番５８		779,000	740,000	5.3	146		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北西	4		側道	北東	ガス	水道	下水道	早稲田		620	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	20	新宿区	市谷仲之町１３番	市谷仲之町２－７	1,340,000	1,240,000	8.1	1,688	台形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	5F	1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南	5.7				ガス	水道	下水道	曙橋		210	2中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	21	新宿区	南元町４番４９		1,570,000	1,450,000	8.3	2,199		1	2.5	共同住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6		四方路		ガス	水道	下水道	信濃町		420	2中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	22	新宿区	中町３２番１		1,200,000	1,130,000	6.2	322		1	1	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、共同住宅、寮等混在の住宅地域	区道	南東	5.6				ガス	水道	下水道	牛込神楽坂		320	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	23	新宿区	高田馬場４丁目６９６番１２外	高田馬場４－３２－１０	796,000	757,000	5.2	192		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	区道	南西	5.8				ガス	水道	下水道	高田馬場		760	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	24	新宿区	西早稲田２丁目３５番５	西早稲田２－１８－３５	754,000	715,000	5.5	130		1	1.2	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	区道	東	3.8				ガス	水道	下水道	西早稲田		260	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	25	新宿区	富久町５９番２０８	富久町３２－６	812,000	765,000	6.1	86		1	1.2	住宅兼共同住宅	Ｗ	3F		中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	新宿御苑前		700	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	26	新宿区	若葉１丁目１９番１８		1,020,000	965,000	5.7	140		1.2	1	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	4.2				ガス	水道	下水道	四ツ谷		680	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	27	新宿区	愛住町７番１２		966,000	917,000	5.3	102		1	1.5	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	3.9				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		190	2中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	28	新宿区	余丁町５２番８	余丁町１２－２４	829,000	789,000	5.1	201		1	1.5	共同住宅	Ｓ	3F		アパート、マンション等が多い既成住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	若松河田		270	1中専	準防	60	300										
○	13104	6	新宿	0	29	新宿区	中井２丁目２１５２番１０	中井２－２７－１３	635,000	605,000	5.0	161		1	1.2	共同住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	中井		790	1低専	準防	50	100										
○	13104	6	新宿	5	1	新宿区	歌舞伎町１丁目５２番８外	歌舞伎町１－１－１６	8,840,000	8,550,000	3.4	401		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	11F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	40				ガス	水道	下水道	新宿		450	商業	防火	80	900										
○	13104	6	新宿	5	2	新宿区	余丁町２４番４	余丁町６－２３	1,350,000	1,240,000	8.9	224		1	1.5	事務所、車庫兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	東新宿		600	近商	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	3	新宿区	新宿２丁目７８番１外	新宿２－５－１０	6,580,000	6,040,000	8.9	886	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	10F	1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	区道	北	22		背面道		ガス	水道	下水道	新宿三丁目		220	商業	防火	80	800										
○	13104	6	新宿	5	4	新宿区	西新宿７丁目７３７番１４外	西新宿７－１－１２	6,990,000	6,700,000	4.3	314		1	2.5	事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	20		背面道		ガス	水道	下水道	新宿		410	商業	防火	80	700										
○	13104	6	新宿	5	5	新宿区	西新宿１丁目７番３	西新宿１－７－１	21,200,000	20,600,000	2.9	1,092		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	5B	高層の事務所ビル等が存する駅前の商業地域	都道	東	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	新宿	駅前広場接面	0	商業	防火	80	1,000										
○	13104	6	新宿	5	6	新宿区	高田馬場２丁目１４０番１３外	高田馬場２－８－４	2,400,000	2,230,000	7.6	204		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	6F	2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	22				ガス	水道	下水道	高田馬場		450	商業	防火	80	600			*	13104	5	11	2,280,000	5.3
○	13104	6	新宿	5	7	新宿区	四谷三栄町９番９	四谷三栄町４－１０	1,570,000	1,470,000	6.8	234		1	1.5	事務所	ＲＣ	5F	1B	中層の事務所ビルが多い商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	四ツ谷		450	近商	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	8	新宿区	四谷３丁目１番８		4,500,000	4,170,000	7.9	533		1	1.5	事務所	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40		背面道		ガス	水道	下水道	四谷三丁目		140	商業	防火	80	700			*	13104	5	15	4,270,000	5.4
○	13104	6	新宿	5	9	新宿区	西新宿２丁目６番	西新宿２－６－１	13,000,000	12,800,000	1.6	14,445		1	1.5	事務所、店舗兼公会堂等	Ｓ	52F	4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南	40		四方路		ガス	水道	下水道	新宿		640	商業	防火	80	1,000	★		*	13104	5	13	12,900,000	0.8
○	13104	6	新宿	5	10	新宿区	高田馬場１丁目３０２番１５	高田馬場１－２７－６	4,150,000	3,950,000	5.1	149		1	1.5	店舗	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	高田馬場		100	商業	防火	80	700										
○	13104	6	新宿	5	11	新宿区	神楽坂２丁目１２番１８		3,270,000	2,950,000	10.8	126		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	飯田橋		200	商業	防火	80	500										
○	13104	6	新宿	5	12	新宿区	山吹町３３１番８		1,370,000	1,270,000	7.9	169	台形	1	1.2	作業所兼事務所	ＲＣ	4F		店舗兼共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	30		側道	東	ガス	水道	下水道	早稲田		680	商業	防火	80	500										
○	13104	6	新宿	5	13	新宿区	若松町１１０番３	若松町３３－９	1,650,000	1,550,000	6.5	236		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	都道	南	15		側道	西	ガス	水道	下水道	若松河田		300	商業	防火	80	500			*	13104	5	19	1,580,000	4.4
○	13104	6	新宿	5	14	新宿区	百人町１丁目１９３番５	百人町１－１６－１４	2,530,000	2,340,000	8.1	148	台形	1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	16				ガス	水道	下水道	新大久保		170	商業	防火	80	500										
○	13104	6	新宿	5	15	新宿区	新宿３丁目５番２外	新宿３－５－４	18,700,000	18,000,000	3.9	972		1.5	1	店舗	Ｓ	9F	2B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	新宿三丁目	近接	0	商業	防火	80	800			*	13104	5	10	18,400,000	1.6
○	13104	6	新宿	5	16	新宿区	下落合３丁目４８４番５	下落合３－１２－２０	1,140,000	1,060,000	7.5	218		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	都道	北	18				ガス	水道	下水道	目白		800	商業	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	17	新宿区	新宿３丁目１０７番１４	新宿３－２８－９	17,700,000	17,000,000	4.1	327		2.5	1	店舗	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の飲食店ビルが集まる繁華な商業地域	区道	西	11		側道	北	ガス	水道	下水道	新宿		150	商業	防火	80	800										
○	13104	6	新宿	5	18	新宿区	歌舞伎町２丁目４３８番１１	歌舞伎町２－２１－６	1,410,000	1,270,000	11.0	115		1	1	店舗	ＲＣ	5F	2B	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	新宿		650	商業	防火	80	600										
○	13104	6	新宿	5	19	新宿区	舟町４番８		1,250,000	1,150,000	8.7	66		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6.7				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		200	商業	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	20	新宿区	大久保２丁目１６番８外	大久保２－５－２３	2,700,000	2,500,000	8.0	287		1	1	事務所	ＳＲＣ	12F	1B	高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	27				ガス	水道	下水道	東新宿		200	商業	防火	80	600										
○	13104	6	新宿	5	21	新宿区	北新宿１丁目３００番６	北新宿１－２０－１０	1,660,000	1,530,000	8.5	238		1	2	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	都道	南	30				ガス	水道	下水道	西新宿		440	商業	防火	80	500										
○	13104	6	新宿	5	22	新宿区	新宿１丁目３１番２８	新宿１－３１－１６	1,750,000	1,630,000	7.4	113		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	新宿御苑前		200	商業	防火	80	600			*	13104	5	26	1,670,000	4.8
○	13104	6	新宿	5	23	新宿区	新宿５丁目１２７番１０４	新宿５－１０－１５	1,410,000	1,330,000	6.0	201	台形	1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼事務所ビルが見られる商業地域	区道	北	9		側道	東	ガス	水道	下水道	新宿三丁目		400	商業	防火	80	600										
○	13104	6	新宿	5	24	新宿区	新宿３丁目３０番１３外	新宿３－３０－１１	36,900,000	35,000,000	5.4	741		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北東	22		三方路		ガス	水道	下水道	新宿三丁目	近接	0	商業	防火	80	800	★								
○	13104	6	新宿	5	25	新宿区	歌舞伎町２丁目４２９番１１	歌舞伎町２－１０－７	2,230,000	2,030,000	9.9	335		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	8F	2B	中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	新宿		600	商業	防火	80	600										
○	13104	6	新宿	5	26	新宿区	西新宿８丁目１３９番１７	西新宿８－３－３９	1,070,000	1,010,000	5.9	303		1	1.2	事務所兼住宅	ＲＣ	4F		事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	区道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	西新宿		200	商業	防火	80	500										
○	13104	6	新宿	5	27	新宿区	中落合３丁目１５５６番１外	中落合３－２９－１２	950,000	861,000	10.3	217	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	落合南長崎		150	近商	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	28	新宿区	大京町３１番１外		1,640,000	1,500,000	9.3	271	台形	1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	7F		高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	千駄ケ谷		370	近商	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	29	新宿区	上落合２丁目５２４番１７	上落合２－１１－１	1,050,000	949,000	10.6	107		1	2	事務所、住宅兼倉庫	ＲＣ	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	落合		180	近商	防火	80	400										
○	13104	6	新宿	5	30	新宿区	新宿３丁目６番１９	新宿３－６－１１	2,680,000	2,580,000	3.9	101		1	1.5	店舗	Ｓ	4F		中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	新宿三丁目		130	商業	防火	80	800										
○	13104	6	新宿	5	31	新宿区	高田馬場３丁目３６０番１２	高田馬場３－２２－３	1,510,000	1,400,000	7.9	129		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	南	16				ガス	水道	下水道	高田馬場		500	商業	防火	80	500										
○	13104	6	新宿	5	32	新宿区	馬場下町６２番１７外

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13105	6	文京	0	14	文京区	小石川２丁目１９番１９	小石川２－９－１３	1,140,000	1,060,000	7.5	335	台形	1	2	共同住宅	ＲＣ	3F	1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	区道	東	8.2				ガス	水道	下水道	後楽園		270	1中専	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	15	文京区	向丘１丁目１５２番１２	向丘１－１５－７	935,000	870,000	7.5	146		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	区道	南西	3.8				ガス	水道	下水道	東大前		300	1住居	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	16	文京区	関口２丁目５７番９	関口２－４－１９	1,250,000	1,150,000	8.7	936	台形	1	2	共同住宅	ＲＣ	9F	1B	中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域	都道	北	18				ガス	水道	下水道	江戸川橋		400	1低専	準防	60	150	★										
○	13105	6	文京	0	17	文京区	千駄木３丁目６３５番２９	千駄木３－１０－２７	1,170,000	1,090,000	7.3	454		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	千駄木		300	1中専	準防	60	200										
○	13105	6	文京	0	18	文京区	小石川３丁目７９番６７	小石川３－１６－１２	915,000	859,000	6.5	163		1	1.2	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	北東	4.4				ガス	水道	下水道	春日		600	1中専	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	19	文京区	弥生２丁目３番６２	弥生２－９－１２	1,110,000	1,040,000	6.7	266		1	1.5	住宅	ＬＳ	3F		中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北東	4.7				ガス	水道	下水道	根津		450	2中専	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	20	文京区	千石１丁目２３１番２	千石１－４－７	951,000	890,000	6.9	157		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	千石		580	1中専	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	21	文京区	湯島４丁目２３番４外	湯島４－９－４	1,230,000	1,150,000	7.0	165		2	1	住宅兼共同住宅	Ｓ	3F		中小規模のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		550	1中専	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	22	文京区	本駒込３丁目６３番１２	本駒込３－３－９	913,000	853,000	7.0	187		1	1.2	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	本駒込		150	1中専	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	23	文京区	白山２丁目１３番１５	白山２－４－１３	742,000	694,000	6.9	103		1	1.5	住宅	Ｓ	3F		一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	春日		780	準工	準防	60	300										
○	13105	6	文京	0	24	文京区	千石４丁目３１５番２５	千石４－２５－４	1,080,000	1,000,000	8.0	231		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅にマンションも見られる住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	巣鴨		500	1住居	準防	60	300										
○	13105	6	文京	5	1	文京区	湯島３丁目４２０番１外	湯島３－３９－１０	4,110,000	3,910,000	5.1	156	不整形	1	2.5	店舗兼事務所	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北	22		背面道		ガス	水道	下水道	上野広小路		120	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	2	文京区	湯島２丁目１２番２	湯島２－１８－２	1,310,000	1,210,000	8.3	157		1	1.2	事務所兼住宅	ＲＣ	5F		中層事務所の中に共同住宅等が見られる商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		540	近商	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	3	文京区	春日２丁目１５３番５外	春日２－２４－１１	1,800,000	1,660,000	8.4	175	台形	1	2.5	事務所	Ｓ	10F		中高層店舗兼共同住宅、事務所等が建つ商業地域	国道	北東	29				ガス	水道	下水道	後楽園		670	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	4	文京区	本郷２丁目３番１０	本郷２－１６－１３	1,850,000	1,720,000	7.6	151		1	1	事務所	ＲＣ	7F		中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	27				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		360	商業	防火	80	500										
○	13105	6	文京	5	5	文京区	小石川１丁目２番５外	小石川１－３－２１	3,050,000	2,720,000	12.1	778		2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		高層事務所ビル、店舗兼共同住宅が多い商業地域	都道	東	40		側道	北	ガス	水道	下水道	春日	近接	0	商業	防火	80	600					*	13105	5	2	2,850,000	7.0
○	13105	6	文京	5	6	文京区	関口１丁目５１４番１１	関口１－５－６	1,060,000	991,000	7.0	82		1	3.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	5.2				ガス	水道	下水道	江戸川橋		190	商業	防火	80	500										
○	13105	6	文京	5	7	文京区	音羽２丁目２０７番４外	音羽２－１１－２２	1,760,000	1,640,000	7.3	194		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F		中高層の事務所にマンションもある商業地域	都道	北東	27				ガス	水道	下水道	護国寺		70	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	8	文京区	本郷２丁目１６番５外	本郷２－１９－８	1,430,000	1,330,000	7.5	81		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F	1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	区道	北	11.7				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		240	近商	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	9	文京区	千駄木３丁目４２番１５	千駄木３－４０－２	1,570,000	1,440,000	9.0	471		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F		中高層の店舗付マンションが多い商業地域	都道	西	16.4				ガス	水道	下水道	千駄木	近接	0	商業	防火	80	500					*	13105	5	7	1,490,000	5.4
○	13105	6	文京	5	10	文京区	千駄木５丁目１０５番１外	千駄木５－４２－３	1,120,000	1,030,000	8.7	191		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	都道	北西	14.6				ガス	水道	下水道	本駒込		670	近商	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	11	文京区	千石４丁目１４番５８	千石４－４５－１４	1,770,000	1,640,000	7.9	166		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	国道	北東	40				ガス	水道	下水道	千石		220	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	12	文京区	根津１丁目３０９番２	根津１－１－１９	1,580,000	1,470,000	7.5	92		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	10F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	根津		60	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	13	文京区	湯島３丁目２２番１９	湯島３－３５－９	1,190,000	1,130,000	5.3	108		1	3.5	店舗兼事務所	Ｓ	4F		小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	区道	東	3				ガス	水道	下水道	湯島		60	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	14	文京区	千石４丁目４３番６	千石４－３６－１５	1,040,000	966,000	7.7	82		1	2	事務所兼住宅	ＲＣ	4F		店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	区道	南東	6.5				ガス	水道	下水道	千石		250	近商	準防	80	300										
○	13105	6	文京	5	15	文京区	本郷３丁目７０３番６外	本郷３－３９－４	2,180,000	2,000,000	9.0	242		1.5	1	事務所兼倉庫	ＲＣ	7F	1B	中高層の事務所ビルや共同住宅が多い商業地域	区道	北西	22				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		230	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	16	文京区	白山２丁目１０７番１１	白山２－２６－１４	1,700,000	1,570,000	8.3	110		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	11F		中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	白山		450	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	17	文京区	目白台２丁目７３番	目白台２－６－１４	1,130,000	1,050,000	7.6	289	台形	1	2	事務所	ＲＣ	6F		中高層の店舗付住宅、事務所が混在する地域	都道	北西	22				ガス	水道	下水道	護国寺		420	商業	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	18	文京区	後楽１丁目４番９８外	後楽１－４－１８	3,380,000	3,150,000	7.3	7,892	台形	1	2	事務所兼車庫	ＳＲＣ	19F	5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	都道	南	40		側道	西	ガス	水道	下水道	水道橋		400	商業	防火	80	500	★										
○	13105	6	文京	5	19	文京区	本郷１丁目２３番２２外	本郷１－４－４	2,640,000	2,450,000	7.8	112		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	都営水道橋	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	20	文京区	白山１丁目１３７番６外	白山１－２１－４	1,030,000	956,000	7.7	107		1.2	1	事務所、作業所兼車庫等	ＲＣ	4F	1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	区道	西	5.8		側道	南	ガス	水道	下水道	白山		270	近商	準防	80	300										
○	13105	6	文京	5	21	文京区	本郷５丁目１３６番２外	本郷５－３－２	1,170,000	1,090,000	7.3	250	台形	1	2.5	事務所兼住宅	ＲＣ	4F	1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	区道	南西	8.8				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		280	近商	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	22	文京区	千駄木２丁目１番３	千駄木２－２９－４	1,260,000	1,170,000	7.7	130	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	6F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	11.2				ガス	水道	下水道	千駄木		60	近商	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	23	文京区	本駒込６丁目３７２番２２	本駒込６－１５－１２	1,820,000	1,680,000	8.3	186		1.5	1	事務所兼共同住宅	ＲＣ	10F	1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	北東	30				ガス	水道	下水道	駒込		330	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	24	文京区	水道２丁目５８番１	水道２－１２－１２	928,000	859,000	8.0	127	台形	1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	5F		低層住宅、中層事業所兼住宅の多い近隣商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	江戸川橋		260	近商	準防	80	300										
○	13105	6	文京	5	25	文京区	小石川２丁目３０番１４外	小石川２－２５－１８	1,940,000	1,790,000	8.4	469		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	13F		高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	18.2				ガス	水道	下水道	春日		260	商業	防火	80	600										
○	13105	6	文京	5	26	文京区	西片２丁目１４番１外	西片２－１６－２５	1,250,000	1,160,000	7.8	372		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅等	ＲＣ	7F	1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	国道	北東	15				ガス	水道	下水道	東大前		400	近商	防火	80	400										
○	13105	6	文京	5	27	文京区	千石２丁目２０１番２５	千石２－２１－３	1,130,000	1,050,000	7.6	132	台形	1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	5F		中層の事業所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	北西	16.5		背面道		ガス	水道	下水道	千石		560	商業	防火	80	400										
○	13106	6	台東	0	1	台東区	池之端４丁目２１９番３１	池之端４－２６－１０	885,000	837,000	5.7	160		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	根津		400	1住居	準防	60	300										
○	13106	6	台東	0	2	台東区	根岸４丁目６４番３	根岸４－１０－１０	654,000	616,000	6.2	132		1	2.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	鶯谷		760	1住居	準防	60	300										
○	13106	6	台東	0	3	台東区	谷中２丁目４９番	谷中２－８－１４	931,000	880,000	5.8	330		1	1	住宅兼共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北東	5.1				ガス	水道	下水道	千駄木		460	1中専	準防	60	300										
○	13106	6	台東	0	4	台東区	上野桜木１丁目１６番６	上野桜木１－１－５	947,000	895,000	5.8	147		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	北西	5.3				ガス	水道	下水道	鶯谷		640	1中専	準防	60	300					*	13106	0	1	919,000	3.0
○	13106	6	台東	0	5	台東区	谷中６丁目１１９番１	谷中６－２－１９	822,000	776,000	5.9	160		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	区道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	千駄木		600	1中専	準防	60	300										
○	13106	6	台東	0	6	台東区	池之端１丁目１４番１	池之端１－４－２８	2,020,000	1,880,000	7.4	666		1	3	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	14F	1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	都道	東	23.4		背面道		ガス	水道	下水道	湯島		380	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	1	台東区	上野４丁目３８番５外	上野４－５－５	11,200,000	10,200,000	9.8	159		1	1	店舗	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	都道	西	36				ガス	水道	下水道	上野広小路		60	商業	防火	80	800										
○	13106	6	台東	5	2	台東区	上野３丁目７７番１	上野３－１９－４	1,560,000	1,440,000	8.3	98		1	2	事務所、店舗兼住宅	ＲＣ	5F	1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	御徒町		200	商業	防火	80	800										
○	13106	6	台東	5	3	台東区	東上野２丁目１５番１外	東上野２－１８－８	3,700,000	3,420,000	8.2	383		1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	国道	西	44				ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	800										
○	13106	6	台東	5	4	台東区	浅草１丁目１６番１４外	浅草１－１－２	5,560,000	4,760,000	16.8	266		1	1.5	店舗	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	27				ガス	水道	下水道	浅草	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13106	6	台東	5	5	台東区	西浅草２丁目６６番２	西浅草２－１３－１０	2,050,000	1,740,000	17.8	110		1	3.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	33				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		160	商業	防火	80	700					*	13106	5	17	1,840,000	11.4
○	13106	6	台東	5	6	台東区	上野２丁目４４番５外	上野２－１１－２	2,370,000	2,190,000	8.2	270		1	2	店舗	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	湯島		190	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	7	台東区	浅草橋１丁目２２番２	浅草橋１－１８－１０	3,000,000	2,780,000	7.9	198		1	3	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F		高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	国道	南東	33				ガス	水道	下水道	浅草橋	近接	0	商業	防火	80	700					*	13106	5	8	2,870,000	4.5
○	13106	6	台東	5	8	台東区	谷中３丁目１１４番６	谷中３－１３－８	995,000	926,000	7.5	100		1	2.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	西	7.8				ガス	水道	下水道	千駄木		300	近商	準防	80	300										
○	13106	6	台東	5	9	台東区	北上野２丁目３１２番４	北上野２－３２－９	1,220,000	1,130,000	8.0	92		1	1	店舗兼住宅	Ｓ	4F	1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	入谷		180	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	10	台東区	東上野３丁目１１５番３外	東上野３－１４－７	1,120,000	1,040,000	7.7	232		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	500										
○	13106	6	台東	5	11	台東区	西浅草３丁目１５番１０	西浅草３－９－３	1,290,000	1,120,000	15.2	94		1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	5F		中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	区道	西	21				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		380	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	12	台東区	上野７丁目４６番２外	上野７－２－８	1,850,000	1,710,000	8.2	314		1	1	事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	西	16				ガス	水道	下水道	上野		180	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	13	台東区	蔵前４丁目４２番１０外	蔵前４－５－１０	1,700,000	1,580,000	7.6	290		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	13F		高層事務所兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	国道	南東	32.8				ガス	水道	下水道	蔵前		130	商業	防火	80	700										
○	13106	6	台東	5	14	台東区	雷門１丁目４６番２	雷門１－５－１	1,470,000	1,360,000	8.1	91		1	2	店舗、事務所兼倉庫	Ｓ	8F	1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	田原町		200	商業	防火	80	700										
○	13106	6	台東	5	15	台東区	台東１丁目２４番２	台東１－１４－９	1,260,000	1,170,000	7.7	124		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	秋葉原		600	商業	防火	80	500										
○	13106	6	台東	5	16	台東区	竜泉３丁目２６０番２外	竜泉３－４１－７	643,000	594,000	8.2	196		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	三ノ輪		300	商業	防火	80	400										
○	13106	6	台東	5	17	台東区	三筋２丁目３番５外	三筋２－２４－８	1,340,000	1,240,000	8.1	186		2	1	事務所	Ｓ	9F		中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	新御徒町		360	商業	防火	80	600					*	13106	5	21	1,280,000	4.7
○	13106	6	台東	5	18	台東区	柳橋２丁目１１番２５	柳橋２－２１－１３	814,000	744,000	9.4	198		1	1.5	事務所	ＲＣ	7F		中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	浅草橋		510	商業	防火	80	500										
○	13106	6	台東	5	19	台東区	上野６丁目２１番１外	上野６－８－４	2,950,000	2,680,000	10.1	165		1	2	店舗	ＲＣ	5F	1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	御徒町		230	商業	防火	80	800										
○	13106	6	台東	5	20	台東区	上野４丁目２１番３	上野４－７－２	6,350,000	5,720,000	11.0	109		1	1.2	店舗	ＲＣ	4F		中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	御徒町		210	商業	防火	80	800										
○	13106	6	台東	5	21	台東区	東上野６丁目６２番１外	東上野６－１５－１５	901,000	834,000	8.0	97		1	1.2	事務所兼住宅	Ｓ	5F		店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	稲荷町		450	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	22	台東区	浅草２丁目２４番６	浅草２－１４－１３	820,000	756,000	8.5	74		1	2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	5F		小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		280	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	23	台東区	上野２丁目４７番６外	上野２－１２－１６	2,430,000	2,230,000	9.0	166		1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	上野広小路		270	商業	防火	80	600										
○	13106	6	台東	5	24	台東区	上野７丁目２８番１	上野７－６－１０	2,200,000	2,030,000	8.4	163		1.2	1	店舗、事務所兼倉庫	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	南東	40				ガス	水道	下水道	上野		320	商業	防火	80	700										
○	13106	6	台東	5	25	台東区	竜泉３丁目８８番３外	竜泉３－１３－６	920,000	845,000	8.9	124		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	4F	1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	33				ガス	水道	下水道	三ノ輪		470	商業	防火	80	700										
○	13106	6	台東	5	26	台東区	東上野１丁目１５番１３	東上野１－７－１３	1,440,000	1,330,000	8.3	151		1	2	店舗、事務所兼住宅等	ＲＣ	8F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13107	6	墨田	0	9	墨田区	京島２丁目２１２番２７	京島２－１９－１６	383,000	360,000	6.4	82		1	2	住宅	W	2F		小規模な住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域	私道	南西	3.6				ガス	水道	下水道	京成曳舟		590	準工	準防	80	200										
○	13107	6	墨田	0	10	墨田区	立花５丁目６０番１外	立花５－１７－１３	368,000	351,000	4.8	110		1	2	住宅	S	3F		一般住宅の中に小工場等が混在する住宅地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	小村井		620	準工	準防	80	200										
○	13107	6	墨田	0	11	墨田区	本所２丁目１４番４	本所２－１－９	554,000	521,000	6.3	69		1	1.2	住宅兼工場	S	5F		住宅兼工場、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	本所吾妻橋		930	準工	防火	60	300										
○	13107	6	墨田	5	1	墨田区	江東橋３丁目７番７外	江東橋３－８－１０	2,370,000	2,190,000	8.2	94		1	2	店舗	ＳＲＣ	7F	2B	高層の飲食ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	36				ガス	水道	下水道	錦糸町		150	商業	防火	80	700										
○	13107	6	墨田	5	2	墨田区	両国２丁目７番１６	両国２－１８－４	991,000	922,000	7.5	155		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	両国		130	商業	防火	80	500										
○	13107	6	墨田	5	3	墨田区	緑２丁目１番４８	緑２－１６－９	968,000	908,000	6.6	126		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F		店舗、事務所、マンション等が多い商業地域	国道	南	27				ガス	水道	下水道	両国		400	商業	防火	80	600										
○	13107	6	墨田	5	4	墨田区	両国２丁目２番２外	両国２－１０－５	1,190,000	1,110,000	7.2	307	不整形	1	1.5	事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	国道	北	27		側道	東	ガス	水道	下水道	両国		310	商業	防火	80	600										
○	13107	6	墨田	5	5	墨田区	押上２丁目５番４９外	押上２－６－１	689,000	647,000	6.5	111		1	1.5	倉庫兼事務所	S	6F		事務所、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18.8				ガス	水道	下水道	とうきょうスカイツリー		320	商業	防火	80	400										
○	13107	6	墨田	5	6	墨田区	東駒形２丁目２０番９	東駒形２－１－２	600,000	565,000	6.2	130		1	2.5	事務所兼住宅	ＲＣ	4F		中層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	22				ガス	水道	下水道	浅草		570	近商	防火	80	300										
○	13107	6	墨田	5	7	墨田区	横川４丁目１番１７外	横川４－８－２	763,000	712,000	7.2	107		1	2	店舗兼共同住宅	S	7F		事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	押上		380	商業	防火	80	500				*	13107	5	13	731,000	4.4
○	13107	6	墨田	5	8	墨田区	墨田２丁目１１７８番１外	墨田２－１２－７	413,000	393,000	5.1	136		1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域	区道	北	6.3				ガス	水道	下水道	鐘ケ淵		160	近商	準防	80	300										
○	13107	6	墨田	5	9	墨田区	立川３丁目１０番１１	立川３－１０－８	695,000	657,000	5.8	132		1	1.2	店舗兼住宅	S	5F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	菊川		350	商業	防火	80	500										
○	13107	6	墨田	5	10	墨田区	錦糸３丁目２１番３	錦糸３－１０－１	1,070,000	993,000	7.8	84		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	錦糸町		260	商業	防火	80	500										
○	13107	6	墨田	5	11	墨田区	業平２丁目７番８	業平２－１９－１０	759,000	713,000	6.5	118		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域	区道	北	6.1		背面道		ガス	水道	下水道	押上		160	商業	防火	80	500										
○	13107	6	墨田	5	12	墨田区	押上１丁目２４番８	押上１－２４－１	1,110,000	1,030,000	7.8	102		1	2.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	都道	北西	22				ガス	水道	下水道	押上		200	商業	防火	80	500										
○	13107	6	墨田	5	13	墨田区	八広１丁目８９番３１	八広１－３１－１１	452,000	423,000	6.9	234	台形	1	1.5	事務所兼住宅	ＲＣ	4F		事務所、共同住宅の中に住宅が見られる商業地域	区道	南東	10.8				ガス	水道	下水道	京成曳舟		670	商業	防火	80	400										
○	13108	6	江東	0	1	江東区	北砂５丁目１３７番２２	北砂５－５－６	420,000	398,000	5.5	72		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	3.6				ガス	水道	下水道	大島		1,200	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	2	江東区	亀戸３丁目８４番７１	亀戸３－３２－１１	391,000	372,000	5.1	109		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	道路	南西	3.6				ガス	水道	下水道	押上		750	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	3	江東区	東砂２丁目２１２番５	東砂２－９－２	408,000	385,000	6.0	75		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	道路	北	3.6				ガス	水道	下水道	東大島		1,100	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	4	江東区	東陽１丁目３０番２	東陽１－３３－６	630,000	596,000	5.7	166		1	2	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	東陽町		500	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	5	江東区	大島６丁目５９７番１７	大島６－２１－２	450,000	430,000	4.7	77		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	3.3				ガス	水道	下水道	大島		500	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	6	江東区	亀戸５丁目２０６番６	亀戸５－３６－３	476,000	452,000	5.3	78		1	1.2	住宅	S	3F		中低層の一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北西	4.3				ガス	水道	下水道	亀戸		550	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	7	江東区	南砂２丁目４３番２８	南砂２－１６－６	476,000	449,000	6.0	47		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	北東	3.6				ガス	水道	下水道	東陽町		900	1 住居	準防	60	300				*	13108	0	4	461,000	3.3
○	13108	6	江東	0	8	江東区	辰巳１丁目１番１３	辰巳１－４－８	555,000	523,000	6.1	1,618		2	1	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	辰巳		750	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	9	江東区	東砂６丁目５９番５	東砂６－１１－８	389,000	376,000	3.5	132		1	2.5	住宅	S	3F		一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	南砂町		1,500	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	10	江東区	亀戸４丁目３３番１３	亀戸４－３３－８	496,000	470,000	5.5	68		1	1	作業所兼住宅	S	4F		一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	亀戸		750	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	11	江東区	南砂４丁目２１７番３１	南砂４－１８－２	458,000	436,000	5.0	159		1	1.5	倉庫、事務所兼住宅	S	3F		一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	区道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	南砂町		500	2 住居	防火	60	400										
○	13108	6	江東	0	12	江東区	石島１番２０	石島７－９	578,000	548,000	5.5	85		1	2.5	倉庫兼共同住宅	S	3F		小工場、倉庫、住宅等の混在する住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	住吉		1,100	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	13	江東区	清澄２丁目９番７	清澄２－１３－１２	678,000	638,000	6.3	97		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	清澄白河		370	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	14	江東区	古石場１丁目１５番１７	古石場１－１０－５	642,000	604,000	6.3	88		1	1.5	事務所、作業所兼住宅	S	4F		一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	越中島		340	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	15	江東区	南砂２丁目９３８番６	南砂２－３１－１０	691,000	655,000	5.5	1,242		1	2	共同住宅	ＳＲＣ	14F		高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	都道	南西	22				ガス	水道	下水道	東陽町		1,100	準工	防火	60	400										
○	13108	6	江東	0	16	江東区	木場３丁目２０番１３	木場３－３－９	633,000	596,000	6.2	304		1	1.2	事務所兼共同住宅	ＲＣ	8F		共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	木場		560	準工	防火	60	300										
○	13108	6	江東	0	17	江東区	亀戸９丁目２００番３２	亀戸９－１６－５	568,000	539,000	5.4	1,885		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	14F		高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	都道	西	40		側道	北	ガス	水道	下水道	東大島		720	準工	防火	60	300										
○	13108	6	江東	0	18	江東区	大島８丁目２７２番２７	大島８－３７－８	459,000	435,000	5.5	88		1	3	住宅	S	3F		住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	東大島		460	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	19	江東区	亀戸９丁目１２０番１１	亀戸９－２５－１	412,000	389,000	5.9	199		1	1.5	住宅	ＲＣ	4F		住宅や事業所等の中に小工場も混在する住宅地域	区道	北西	5.5		側道	南西	ガス	水道	下水道	亀戸		1,200	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	20	江東区	豊洲４丁目３番１１	豊洲４－１１－３０	880,000	820,000	7.3	1,823		1	2	共同住宅	ＲＣ	7F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	豊洲		550	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	21	江東区	塩浜２丁目４８３番５１	塩浜２－２９－４	684,000	649,000	5.4	2,314		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	14F		高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南	10				ガス	水道	下水道	東陽町		770	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	22	江東区	北砂１丁目２１２番２	北砂１－３－４９	520,000	493,000	5.5	1,653		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	10F		高層共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西大島		1,100	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	23	江東区	亀戸１丁目２５番１３	亀戸１－２５－７	607,000	569,000	6.7	116		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	区道	北	10				ガス	水道	下水道	亀戸		510	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	24	江東区	富岡１丁目３１番４７	富岡１－１８－１４	681,000	642,000	6.1	198		1	2.5	事務所兼住宅	S	2F		住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	門前仲町		280	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	25	江東区	南砂２丁目１５番１５	南砂２－１２－１１	492,000	466,000	5.6	117		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	東陽町		630	2 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	26	江東区	亀戸７丁目２２番６	亀戸７－５４－２	491,000	464,000	5.8	51		1	1.2	住宅	W	3F		小規模な一般住宅が多い住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	亀戸		850	1 住居	準防	60	300										
○	13108	6	江東	0	27	江東区	北砂４丁目１２３４番５	北砂４－３０－１６	398,000	381,000	4.5	91		1	1.5	共同住宅	S	3F		住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	道路	東	3				ガス	水道	下水道	南砂町		1,200	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	5	1	江東区	南砂３丁目１７６２番３０	南砂３－１２－４	518,000	492,000	5.3	88		1	1	店舗兼共同住宅	S	4F		店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.8				ガス	水道	下水道	南砂町		420	近商	準防	80	300										
○	13108	6	江東	5	2	江東区	佐賀１丁目３６番９外	佐賀１－４－１０	994,000	935,000	6.3	140	台形	1	1.5	事務所兼住宅	ＳＲＣ	7F		中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	36				ガス	水道	下水道	門前仲町		550	商業	防火	80	600										
○	13108	6	江東	5	3	江東区	亀戸６丁目１７番５	亀戸６－１７－２	711,000	658,000	8.1	108		1	1.5	事務所兼住宅	S	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	亀戸		320	商業	防火	80	500										
○	13108	6	江東	5	4	江東区	高橋３番１３	高橋１４－２０	686,000	649,000	5.7	132		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	8F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	15				ガス	水道	下水道	森下		360	近商	防火	80	400										
○	13108	6	江東	5	5	江東区	亀戸５丁目２番	亀戸５－２－１	2,150,000	2,000,000	7.5	91		1	2	店舗	ＲＣ	6F		中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	西	23				ガス	水道	下水道	亀戸		150	商業	防火	80	700										
○	13108	6	江東	5	6	江東区	森下３丁目２１番６外	森下３－２０－９	848,000	799,000	6.1	476		1	1.5	事務所	ＳＲＣ	7F		事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	菊川		230	商業	防火	80	500										
○	13108	6	江東	5	7	江東区	東砂７丁目７９８番６外	東砂７－１７－１９	584,000	550,000	6.2	205		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	8F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	南砂町		1,300	商業	防火	80	400										
○	13108	6	江東	5	8	江東区	住吉２丁目２９番５	住吉２－１７－１１	904,000	853,000	6.0	96		1	2.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	住吉	近接	0	商業	防火	80	500										
○	13108	6	江東	5	9	江東区	平野３丁目９番１３外	平野３－５－９	700,000	663,000	5.6	111		1	1	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	30				ガス	水道	下水道	清澄白河		800	商業	防火	80	400										
○	13108	6	江東	5	10	江東区	亀戸１丁目８番１４外	亀戸１－８－４	970,000	895,000	8.4	209		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	国道	北	40				ガス	水道	下水道	亀戸		500	商業	防火	80	700				*	13108	5	8	925,000	4.9
○	13108	6	江東	5	11	江東区	清澄３丁目４番１９	清澄３－４－１６	971,000	912,000	6.5	122		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	清澄白河		110	商業	防火	80	500										
○	13108	6	江東	5	12	江東区	有明３丁目１番１６０外	有明３－５－７	1,300,000	1,270,000	2.4	18,088		3	1	店舗、倉庫兼事務所等	ＳＲＣ	21F	1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	道路	南東	20		三方路		ガス	水道	下水道	国際展示場		450	工専	防火	60	200	★										
○	13108	6	江東	5	13	江東区	北砂５丁目２７０番２	北砂５－１４－１３	584,000	554,000	5.4	80		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	大島		1,100	近商	防火	80	400										
○	13108	6	江東	5	14	江東区	牡丹３丁目２番５	牡丹３－６－４	708,000	668,000	6.0	52		1	2.5	店舗兼共同住宅	S	5F		店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	15				ガス	水道	下水道	門前仲町		350	近商	準防	80	300										
○	13108	6	江東	5	15	江東区	東陽３丁目１１番２外	東陽３－２４－１９	833,000	775,000	7.5	119		1	3.5	店舗、事務所兼住宅等	ＲＣ	6F		店舗、事務所、住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	東陽町		400	商業	防火	80	600										
○	13108	6	江東	5	16	江東区	豊洲４丁目１番１２	豊洲４－１－３	1,400,000	1,300,000	7.7	165		1	2	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	40				ガス	水道	下水道	豊洲	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13108	6	江東	5	17	江東区	豊洲３丁目１番５４	豊洲３－２－２４	2,300,000	2,100,000	9.5	16,242		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	16F	2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	50		背面道		ガス	水道	下水道	豊洲		80	工業	防火	60	200	★										
○	13108	6	江東	9	1	江東区	有明３丁目１５番１外	有明３－１４－３	308,000	293,000	5.1	126,956	台形	1.2	1	倉庫	S	1F		大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	道路	南西	40					水道	下水道	国際展示場		830	工専	準防	60	200										
○	13108	6	江東	9	2	江東区	東雲２丁目９番４２	東雲２－１４－１９	515,000	500,000	3.0	5,400		1	2	事務所兼倉庫	S	5F		大規模倉庫、工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	道路	東	15				ガス	水道	下水道	東雲		400	準工	準防	60	200				*	13108	9	3	505,000	2.0
○	13108	6	江東	9	3	江東区	佐賀２丁目１４番１	佐賀２－８－２０	579,000	553,000	4.7	4,081		2.5	1	事務所、駐車場兼倉庫	ＳＲＣ	7F		倉庫、事務所等が混在する工業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	水天宮前		680	準工	準防	60	300										
○	13108	6	江東	9	4	江東区	辰巳３丁目１０番１	辰巳３－８－５	655,000	636,000	3.0	9,939		1	1.2	倉庫	ＲＣ	5F		倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	道路	南	22		三方路			水道	下水道	辰巳		320	準工	準防	60	300										
○	13109	6	品川	0	1	品川区	東五反田４丁目８番７８	東五反田４－２－１１	1,060,000	993,000	6.7	115		1.2	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	区道	南東	4.3				ガス	水道	下水道	高輪台		450	1 中専	準防	60	200										
○	13109	6	品川	0	2	品川区	戸越３丁目８７８番１７外	戸越３－３－１	796,000	736,000	8.2	114	台形	1	2	住宅兼事務所	ＲＣ	4F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	戸越		120	1 住居	準防	60	200										
○	13109	6	品川	0	3	品川区	旗の台５丁目１２４５番６	旗の台５－９－１６	686,000	645,000	6.4	100		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	北西	3.4				ガス	水道	下水道	旗の台		380	1 中専	準防	60	200										
○	13109	6	品川	0	4	品川区	上大崎３丁目３００番１５	上大崎３－１０－３５	1,310,000	1,220,000	7.4	513		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	区道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	目黒		500	1 中専	準防	60	200										
○	13109	6	品川	0	5	品川区	東品川１丁目２９９番３	東品川１－３９－２	1,110,000	1,020,000	8.8	1,814	不整形	1	5	共同住宅	ＳＲＣ	10F		マンションのほか事業所等が混在する地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	天王洲アイル		850	準工	準防	60	300										
○	13109	6	品川	0	6	品川区	大井７丁目４７６９番２４	大井７－３－７	683,000	641,000	6.6	94		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	西大井		900	1 低専	準防	60	150										
○	13109	6	品川	0	7	品川区	上大崎２丁目２７０番７０	上大崎２－６－１２	1,300,000	1,220,000	6.6	248	台形	1	1.5	住宅	ＲＣ	2F	1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	目黒		680	1 低専	準防	60	150				*	13109	0	2	1,270,000	2.4
○	13109	6	品川	0	8	品川区	西中延２丁目２５５番５	西中延２－９－１	760,000	713,000	6.6	74		1

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13109	6	品川	5	7	品川区	小山３丁目１３７番６外	小山３－２３－３	1,750,000	1,640,000	6.7	201		1	2.5	店舗兼住宅	S	3F	1B	各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北東	7.1				ガス	水道	下水道	武蔵小山		220	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	8	品川区	東五反田１丁目１３番３外	東五反田１－１８－５	1,980,000	1,840,000	7.6	204		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	S R C	8F	1B	中高層の店舗付事務所等が多い商業地域	区道	北東	12		背面道		ガス	水道	下水道	五反田		370	商業	防火	80	700										
○	13109	6	品川	5	9	品川区	平塚２－１６－３	平塚２－１６－３	1,160,000	1,050,000	10.5	148		1	2	店舗兼銀行	S	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	6.5				ガス	水道	下水道	戸越銀座	近接	0	近商	準防	80	300					*	13109	5	12	1,100,000	5.5
○	13109	6	品川	5	10	品川区	大崎１丁目３４２番１	大崎１－２－１	3,530,000	3,320,000	6.3	3,684		1.5	1	事務所	S	15F		大型の再開発ビルが建ち並ぶ大崎駅前の商業地域	区道	南東	12				ガス	水道	下水道	大崎		250	準工	防火	60	300	★										
○	13109	6	品川	5	11	品川区	上大崎２丁目５７０番１	上大崎２－１３－４１	1,460,000	1,380,000	5.8	126		1.2	1	店舗	R C	4F	1B	小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	5.7				ガス	水道	下水道	目黒		200	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	12	品川区	西五反田２丁目２９番９外	西五反田２－２９－９	3,030,000	2,830,000	7.1	138		1	1.5	店舗兼事務所	S R C	11F		中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	五反田		370	商業	防火	80	800										
○	13109	6	品川	5	13	品川区	上大崎１丁目４４４番６	上大崎１－１－１４	1,710,000	1,580,000	8.2	210		2	1	店舗、事務所兼共同住宅	S R C	8F		中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	40				ガス	水道	下水道	目黒		500	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	14	品川区	東五反田２丁目４０１番８	東五反田２－４－５	2,410,000	2,230,000	8.1	172		1	2	店舗兼共同住宅	S	7F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	五反田		400	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	15	品川区	旗の台１丁目１６１番２３	旗の台１－１－１５	978,000	925,000	5.7	198	台形	1	2	事務所、車庫兼共同住宅	S	8F	1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	25				ガス	水道	下水道	旗の台		640	商業	防火	80	400										
○	13109	6	品川	5	16	品川区	北品川１丁目９３番４外	北品川１－２４－４	980,000	914,000	7.2	99		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.2				ガス	水道	下水道	北品川		130	近商	防火	80	400										
○	13109	6	品川	5	17	品川区	南大井３丁目１０５番２	南大井３－８－１７	1,050,000	975,000	7.7	127		1	2.5	倉庫、事務所兼住宅	R C	5F		中高層共同住宅、店舗併用住宅等が建ち並ぶ地域	区道	北西	25				ガス	水道	下水道	大森		600	近商	防火	80	400										
○	13109	6	品川	5	18	品川区	西五反田２丁目９番１	西五反田２－９－５	2,380,000	2,200,000	8.2	248		1	2	店舗兼共同住宅	S R C	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12		側道	南東	ガス	水道	下水道	五反田		270	商業	防火	80	700										
○	13109	6	品川	5	19	品川区	小山台１丁目１６６番９	小山台１－２３－６	1,020,000	942,000	8.3	255	台形	1	1	店舗兼共同住宅	R C	5F	1B	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	8.5		側道	北西	ガス	水道	下水道	武蔵小山		240	近商	準防	80	300										
○	13109	6	品川	5	20	品川区	大井１丁目１０番４	大井１－１０－３	2,410,000	2,200,000	9.5	203		1.5	1	店舗兼事務所	S	7F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	大井町		180	商業	防火	80	600										
○	13109	6	品川	5	21	品川区	中延６丁目７４８番７	中延６－３－８	1,080,000	994,000	8.7	222		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	5F		店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	国道	東	25		側道	南	ガス	水道	下水道	中延		150	商業	防火	80	400										
○	13109	6	品川	5	22	品川区	大崎３丁目２９６番１８	大崎３－６－９	2,580,000	2,380,000	8.4	128		1	2.5	事務所	S R C	8F		中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	大崎		90	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	23	品川区	東大井１丁目１２７２番１５	東大井１－２１－４	1,070,000	984,000	8.7	412	台形	1	1.2	事務所兼車庫	S R C	8F		高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	23				ガス	水道	下水道	蛇洞		220	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	24	品川区	南品川４丁目５３４番２０	南品川４丁目７－６	781,000	728,000	7.3	238		1	3	事務所	R C	4F	1B	小売店舗、事業所等が混在する既成商業地域	区道	東	12				ガス	水道	下水道	新馬場		350	近商	準防	80	300										
○	13109	6	品川	5	25	品川区	東品川２丁目３番１４外	東品川２－２－２８	1,660,000	1,540,000	7.8	1,031	台形	2.5	1	事務所	S R C	8F		高層マンションのほか事務所も所在する商業地域	都道	南	30		側道	東	ガス	水道	下水道	天王洲アイル		240	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	5	26	品川区	東大井５丁目５００番２３外	東大井５－１０－２	1,570,000	1,460,000	7.5	188	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	S	8F		店舗兼共同住宅、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15		背面道		ガス	水道	下水道	大井町		330	商業	防火	80	600										
○	13109	6	品川	5	27	品川区	東中延２丁目４４５番３外	東中延２－１０－１９	942,000	874,000	7.8	147	台形	1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		飲食店、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	中延		170	近商	防火	80	400										
○	13109	6	品川	5	28	品川区	荏原４丁目１５７番２外	荏原４－１－４	1,300,000	1,200,000	8.3	145		1	3	店舗兼共同住宅	S	8F		幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域	都道	北東	15				ガス	水道	下水道	武蔵小山		400	商業	防火	80	500										
○	13109	6	品川	9	1	品川区	八潮２丁目７番	八潮２－７－８	470,000	452,000	4.0	51,048		1.5	1	事務所兼工場	S	2F		大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	都道	南西	50		三方路		ガス	水道	下水道	大井競馬場前		1,800	準工	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	1	目黒区	柿の木坂２丁目１８９番９	柿の木坂２－２５－２５	907,000	857,000	5.8	193		1	1.5	住宅	W	2F		低層一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	都立大学		840	1 低専	準防	50	100										
○	13110	6	目黒	0	2	目黒区	中町１丁目９６６番５２	中町１－１１－１４	715,000	669,000	6.9	114	台形	1	1.2	住宅	S	3F		低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	区道	北西	5.1				ガス	水道	下水道	祐天寺		1,100	1 中専	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	0	3	目黒区	中目黒３丁目５３５番２８	中目黒３－１４－７	1,110,000	1,010,000	9.9	330		1	2	住宅	R C	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	南東	5.5				ガス	水道	下水道	中目黒		700	1 低専	準防	50	100										
○	13110	6	目黒	0	4	目黒区	目黒本町５丁目１０５番１	目黒本町５－３１－８	737,000	691,000	6.7	111		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵小山		550	1 住居	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	0	5	目黒区	平町１丁目１７７番８	平町１－１４－１８	953,000	899,000	6.0	198		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	都立大学		450	1 低専	準防	50	100										
○	13110	6	目黒	0	6	目黒区	自由が丘２丁目１２３番８	自由が丘２－１８－２６	1,280,000	1,170,000	9.4	308		1	1	住宅	R C	2F		中規模以上の一般住宅が多い商業地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	自由が丘		500	1 低専	準防	50	100					*	13110	0	1	1,200,000	6.7
○	13110	6	目黒	0	7	目黒区	青葉台２丁目５２２番６９外	青葉台２－２－１７	1,700,000	1,550,000	9.7	346		1	1	住宅	R C	3F	1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	神泉		720	1 低専	準防	50	100										
○	13110	6	目黒	0	8	目黒区	青葉台４丁目５８０番７	青葉台４－６－１９	1,750,000	1,620,000	8.0	681	台形	1	2	共同住宅	R C	6F	1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	神泉		550	1 住居	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	9	目黒区	上目黒３丁目１７７２番１４	上目黒３－２４－１０	1,030,000	968,000	6.4	161		1	1.5	住宅	W	2F		中規模低層住宅が多い高台の開静な住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	中目黒		550	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	10	目黒区	東山３丁目１０２１番２	東山３－１２－１０	1,030,000	965,000	6.7	137		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	区道	南西	7.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	池尻大橋		280	1 住居	準防	60	200										
	13110	6	目黒	0	11	目黒区	三田２丁目１番１８６	三田２－１８－１０	1,160,000			264		1	2.5	住宅	S	3F		中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.6				ガス	水道	下水道	目黒		780	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	12	目黒区	祐天寺１丁目２１５３番２２	祐天寺１－２５－４	912,000	852,000	7.0	203		1	1.5	住宅	L S	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	祐天寺		400	1 低専	準防	60	150					*	13110	0	5	880,000	3.6
○	13110	6	目黒	0	13	目黒区	碑文谷４丁目３４番１２	碑文谷４－１２－１４	886,000	830,000	6.7	167		1	2	住宅	W	3F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	北西	5.9				ガス	水道	下水道	都立大学		830	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	14	目黒区	三田２丁目２０５番４	三田２－１－５	1,520,000	1,380,000	10.1	400		1.5	1	共同住宅	R C	8F		マンション、事務所等の混在する住宅地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	恵比寿		620	1 住居	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	15	目黒区	洗足２丁目１４７４番６	洗足２－１４－２０	846,000	802,000	5.5	164		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	洗足		330	1 低専	準防	50	100										
○	13110	6	目黒	0	16	目黒区	平町２丁目７１番３	平町２－１－２	894,000	831,000	7.6	326		1.2	1	共同住宅	R C	3F		営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	都立大学		650	2 住居	防火	60	300										
○	13110	6	目黒	0	17	目黒区	下目黒５丁目８８２番１６	下目黒５－１６－１７	881,000	823,000	7.0	273		1	1.5	共同住宅	R C	3F		中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	目黒		1,600	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	18	目黒区	目黒２丁目７２１番１外	目黒２－１－１８	1,240,000	1,150,000	7.8	1,001		1	1	共同住宅	S R C	14F		中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	区道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		1,000	1 住居	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	19	目黒区	中根２丁目１１５番１	中根２－７－３	1,070,000	991,000	8.0	933	台形	1.2	1	共同住宅	R C	7F		中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	8		側道	南	ガス	水道	下水道	都立大学		450	準工	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	0	20	目黒区	目黒本町３丁目１３６番１外	目黒本町３－１６－６	1,020,000	946,000	7.8	298	不整形	1	2	作業所、住宅兼共同住宅	R C	7F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	都道	南西	15		背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小山		650	1 住居	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	21	目黒区	駒場４丁目８６１番８５	駒場４－３－３８	1,220,000	1,120,000	8.9	361		1.5	1	住宅	W	2F		中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	区道	西	7.2				ガス	水道	下水道	駒場東大前		520	1 低専	準防	50	100										
○	13110	6	目黒	0	22	目黒区	青葉台３丁目５０３番３	青葉台３－５－４４	2,720,000	2,480,000	9.7	502	不整形	2	1	共同住宅	S R C	14F		高層マンション、事業所等が混在する地域	国道	北西	40		側道	西	ガス	水道	下水道	神泉		590	商業	防火	80	600										
○	13110	6	目黒	0	23	目黒区	五本木２丁目２６０７番７４	五本木２－５０－１３	903,000	846,000	6.7	115		1	1.5	住宅	W	2F	1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	学芸大学		530	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	24	目黒区	中根２丁目１０９番９	中根２－８－１４	959,000	905,000	6.0	330	台形	1.2	1	共同住宅	R C	4F		共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	都立大学		520	1 中専	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	0	25	目黒区	鷹番１丁目１６９番６	鷹番１－１４－１２	1,040,000	972,000	7.0	161		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	学芸大学		390	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	26	目黒区	緑が丘３丁目３１８２番１	緑が丘３－５－１５	773,000	728,000	6.2	142		1	2	共同住宅	L S	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	緑が丘		220	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	27	目黒区	青葉台３丁目３１４番３	青葉台３－１３－１４	1,250,000	1,160,000	7.8	186		1	2	店舗兼共同住宅	R C	4F	1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	7.2				ガス	水道	下水道	池尻大橋		760	1 住居	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	28	目黒区	大岡山１丁目８６番１８	大岡山１－４－１２	810,000	771,000	5.1	125		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	大岡山		520	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	0	29	目黒区	大橋２丁目６２８番１０	大橋２－７－１０	1,010,000	946,000	6.8	245	台形	1	1.2	共同住宅	R C	4F		戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	西	7.6				ガス	水道	下水道	池尻大橋		600	2 中専	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	0	30	目黒区	下目黒２丁目２２０番１外	下目黒２－１０－１０	859,000	803,000	7.0	276		1	2	事務所兼共同住宅	R C	3F		一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	目黒		740	準工	準防	60	300										
○	13110	6	目黒	0	31	目黒区	目黒本町２丁目９番９	目黒本町２－１５－２０	820,000	770,000	6.5	376	台形	1	1	共同住宅兼事務所	S	3F		共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	学芸大学		960	準工	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	0	32	目黒区	八雲２丁目２４番６	八雲２－１６－１９	902,000	850,000	6.1	143		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	都立大学		890	1 低専	準防	60	150										
○	13110	6	目黒	5	1	目黒区	自由が丘１丁目７番７	自由が丘１－７－１３	3,740,000	3,460,000	8.1	418	台形	1	1	店舗兼事務所	R C	7F		大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北	6.2		側道	西	ガス	水道	下水道	自由が丘		100	商業	防火	80	400										
○	13110	6	目黒	5	2	目黒区	上目黒３丁目１８６０番６外	上目黒３－４－３	4,600,000	4,260,000	8.0	155	台形	1	1	店舗、事務所兼住宅	R C	6F		中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北東	35		側道	北西	ガス	水道	下水道	中目黒	近接	0	商業	防火	80	500					*	13110	5	3	4,440,000	3.6
○	13110	6	目黒	5	3	目黒区	中目黒３丁目４８４番５	中目黒３－２３－１６	975,000	910,000	7.1	145		1	2	店舗兼共同住宅	R C	3F		中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	都道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		700	近商	準防	80	300										
○	13110	6	目黒	5	4	目黒区	祐天寺２丁目１１３８番１７	祐天寺２－３－１１	1,070,000	995,000	7.5	142	台形	1	1.5	店舗兼事務所	R C	3F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6.9				ガス	水道	下水道	祐天寺		130	近商	準防	80	300					*	13110	5	5	1,020,000	4.9
○	13110	6	目黒	5	5	目黒区	八雲４丁目８番２外	八雲４－１－１９	943,000	881,000	7.0	255		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	3F		駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	都立大学		1,100	1 中専	準防	60	200										
○	13110	6	目黒	5	6	目黒区	鷹番２丁目１８９番２	鷹番２－１９－２０	1,850,000	1,720,000	7.6	105		1	1.2	店舗	R C	3F	1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	学芸大学		70	商業	防火	80	400										
○	13110	6	目黒	5	7	目黒区	青葉台１丁目１３００番１	青葉台１－２７－１２	2,340,000	2,160,000	8.3	193		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	R C	8F	1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	30				ガス	水道	下水道	中目黒		600	商業	防火	80	500										
○	13110	6	目黒	5	8	目黒区	下目黒６丁目９９１番３０	下目黒６－１７－２１	1,190,000	1,100,000	8.2	125		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	S R C	7F		中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	都道	北西	25				ガス	水道	下水道	学芸大学		1,200	商業	防火	80	400										
○	13110	6	目黒	5	9	目黒区	平町１丁目２１５番２１外	平町１－２７－１	1,930,000	1,790,000	7.8	200		1	1.5	店舗	R C	4F	1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	都立大学	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13110	6	目黒	5	10	目黒区	自由が丘１丁目１４７番１０外	自由が丘１－２４－５	1,470,000	1,360,000	8.1	162		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	R C	3F		中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	8				ガス	水道	下水道	自由が丘		300	近商	準防	80	300										
○	13110	6	目黒	5	11	目黒区	下目黒３丁目６０４番６外	下目黒３－４－２	1,460,000	1,370,000	6.6	144	不整形	1.5	1	事務所兼共同住宅	S R C	8F		中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	都道	北東	32				ガス	水道	下水道	目黒		750	商業	防火	80	500										
○	13110	6	目黒	5	12	目黒区	自由が丘２丁目２３番２	自由が丘２－１１－３	5,550,000	5,140,000	8.0	756		1	2	銀行兼事務所	S R C	9F	1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	東	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	自由が丘	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600										
○	13110	6	目黒	5	13	目黒区	原町１丁目１２５６番１８	原町１－１１－２	951,000	886,000	7.3	82		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	4F		小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	4.3				ガス	水道	下水道	西小山		120	近商	準防	80	300										
○	13110	6	目黒	5	14	目黒区	駒場１丁目８３３番５	駒場１－１０－７	954,000	900,000	6.0	93	台形	1	1	店舗兼共同住宅	R C	4F		小売店舗、店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	4.3		側道	西	ガス	水道	下水道	駒場東大前		210	近商	準防	80	300										
○	13110	6	目黒	5	15	目黒区	目黒本町４丁目１３２番４	目黒本町４－１－３	912,000	857,000	6.4	279		1	1.2	店舗兼共同住宅

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13111	6	大田	0	29	大田区	池上５丁目６５３番２	池上５－１８－３	504,000	474,000	6.3	170		1	2	住宅兼共同住宅	ＬＳ	2F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	池上		520	1住居	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	30	大田区	田園調布４丁目２７番１	田園調布４－２７－８	685,000	672,000	1.9	231		1	2	住宅	W	2F		中規模以上の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	田園調布		780	1低専	準防	40	80					*	13111	0	5	676,000	1.3
○	13111	6	大田	0	31	大田区	山王２丁目２２１０番２４６	山王２－２５－２０	690,000	653,000	5.7	119		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.9				ガス	水道	下水道	大森		540	1低専	準防	50	100										
○	13111	6	大田	0	32	大田区	西蒲田４丁目３０番１６	西蒲田４－３１－１２	520,000	494,000	5.3	165		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	蒲田		720	1住居	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	33	大田区	東六郷１丁目１０番５１	東六郷１－５－１２	435,000	412,000	5.6	165		1	2	工場兼住宅	Ｓ	3F		中小工場、住宅、共同住宅等の混在する地域	区道	南西	5				ガス	水道	下水道	雑色		770	準工	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	34	大田区	南雪谷１丁目３３４番３	南雪谷１－１８－６	574,000	545,000	5.3	166		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	石川台		400	1中専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	35	大田区	久が原３丁目１０３９番３	久が原３－４１－５	635,000	602,000	5.5	152		1	2	住宅	W	3F		中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	区道	北	7.2				ガス	水道	下水道	久が原		400	1中専	準防	60	200										
	13111	6	大田	0	36	大田区	田園調布３丁目４４番７	田園調布３－４４－３	751,000			437		1	1.5	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北東	7				ガス	水道	下水道	田園調布		730	1低専	準防	40	80										
○	13111	6	大田	0	37	大田区	北千束２丁目５７８番４	北千束２－２５－５	674,000	634,000	6.3	210		1	1.5	住宅兼事務所	ＲＣ	3F	1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	北千束		150	1中専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	38	大田区	大森北１丁目１５番９	大森北１－１５－１５	1,630,000	1,490,000	9.4	603		1	1	共同住宅兼駐車場	ＳＲＣ	10F		高層マンションが多い利便性のよい共同住宅地域	区道	北西	20				ガス	水道	下水道	大森		380	商業	防火	80	500										
○	13111	6	大田	0	39	大田区	東馬込１丁目５５番３２	東馬込１－１１－１５	523,000	490,000	6.7	220		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	5.5				ガス	水道	下水道	馬込		230	1中専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	40	大田区	東雪谷５丁目８７９番９	東雪谷５－３－１８	516,000	490,000	5.3	246		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	石川台		960	1低専	準防	50	100										
○	13111	6	大田	0	41	大田区	東矢口１丁目６６番７	東矢口１－７－１９	526,000	502,000	4.8	107		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	8.8				ガス	水道	下水道	蓮沼		430	1住居	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	42	大田区	下丸子２丁目２７２番４外	下丸子２－１１－１１	552,000	514,000	7.4	2,055		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	10F		共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	区道	南東	9.5		側道	北東	ガス	水道	下水道	武蔵新田		800	工業	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	43	大田区	南馬込３丁目１１５６番２２	南馬込３－１４－６	489,000	468,000	4.5	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	大森		1,100	1低専	準防	50	100										
○	13111	6	大田	0	44	大田区	西蒲田８丁目１６番１５	西蒲田８－１６－２	575,000	529,000	8.7	162		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	5F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	蒲田		530	1住居	準防	60	300										
○	13111	6	大田	0	45	大田区	南千束２丁目１７１番１	南千束２－８－２	674,000	634,000	6.3	264		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	北千束		270	1低専	準防	50	100										
○	13111	6	大田	0	46	大田区	池上７丁目４０番４	池上７－１９－４	554,000	529,000	4.7	185		1	2	住宅	W	3F		中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	池上		620	1中専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	47	大田区	久が原１丁目１１４７番１	久が原１－３４－５	560,000	532,000	5.3	297		1	1.2	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	7.2				ガス	水道	下水道	久が原		750	1低専	準防	50	100										
○	13111	6	大田	0	48	大田区	北馬込１丁目７０番７６	北馬込１－２５－５	585,000	549,000	6.6	124		2	1	住宅	W	2F		一般住宅の他共同住宅等もある住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	荏原町		500	1中専	準防	60	150										
○	13111	6	大田	0	49	大田区	上池台２丁目１１０９番３外	上池台２－４０－２	555,000	529,000	4.9	146		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	洗足池		430	1中専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	50	大田区	雪谷大塚町６２２番５	雪谷大塚町１３－９	577,000	552,000	4.5	191		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		430	1住居	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	51	大田区	大森北４丁目１４８番２	大森北４－２１－５	536,000	507,000	5.7	119		1	2	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、事務所併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.3				ガス	水道	下水道	大森		720	1住居	準防	60	300										
○	13111	6	大田	0	52	大田区	仲池上１丁目２２５番６外	仲池上１－２３－１３	486,000	458,000	6.1	189	台形	1	1.2	住宅、工場兼事務所	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅、小工場等が混在する地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	西馬込		1,000	準工	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	53	大田区	千鳥２丁目３８番３１	千鳥２－１３－１３	523,000	497,000	5.2	109		1	1	住宅	W	2F		戸建住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵新田		450	準工	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	54	大田区	蒲田本町１丁目１４番７	蒲田本町１－１２－１５	465,000	442,000	5.2	134		1	1.5	事務所兼住宅	Ｓ	3F		事務所、アパート、住宅等が混在する住宅地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	蒲田		900	準工	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	55	大田区	矢口２丁目７８番１	矢口２－１２－１０	511,000	488,000	4.7	100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	北	8.3				ガス	水道	下水道	武蔵新田		650	準工	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	56	大田区	中馬込１丁目２番２外	中馬込１－１８－１８	621,000	582,000	6.7	1,232		2	1	共同住宅	ＲＣ	6F		中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域	区道	西	5.5		側道	北	ガス	水道	下水道	馬込		840	1中専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	0	57	大田区	大森東２丁目２６６４番	大森東２－１８－２	429,000	410,000	4.6	104		1	1.5	住宅	Ｓ	3F		一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	大森町		400	準工	準防	60	200										
○	13111	6	大田	5	1	大田区	西蒲田７丁目６６番２	西蒲田７－６６－１０	4,550,000	4,290,000	6.1	260		1.5	1	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	東	0	駅前広場	側道	南	ガス	水道	下水道	蒲田	駅前広場接面	0	商業	防火	80	700										
○	13111	6	大田	5	2	大田区	東雪谷２丁目３５４番５	東雪谷２－１７－２	698,000	669,000	4.3	196		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8				ガス	水道	下水道	石川台		350	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	3	大田区	東糀谷２丁目８６４番４	東糀谷２－１４－１９	503,000	479,000	5.0	88	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗、店舗兼共同住宅等が混在する既成商業地域	区道	南	8.5				ガス	水道	下水道	大鳥居		290	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	4	大田区	山王２丁目２３１７番１外	山王２－５－１０	2,190,000	2,080,000	5.3	744		1	1.5	事務所	ＳＲＣ	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	15				ガス	水道	下水道	大森		180	商業	防火	80	500										
○	13111	6	大田	5	5	大田区	大森北１丁目３０番６外	大森北１－３０－２	1,110,000	1,040,000	6.7	137		1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	3F		アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	区道	北東	7.2				ガス	水道	下水道	大森		300	商業	防火	80	500										
○	13111	6	大田	5	6	大田区	東矢口２丁目１８５番５	東矢口２－１７－１８	614,000	577,000	6.4	132		1	2.5	事務所兼共同住宅	Ｓ	4F		中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	矢口渡		300	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	7	大田区	大森西５丁目４番４	大森西５－９－３	661,000	620,000	6.6	171		1	2	店舗、住宅兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	大森町		200	近商	準防	80	300					*	13111	5	16	638,000	3.6
○	13111	6	大田	5	8	大田区	久が原３丁目１０５２番１０	久が原３－３７－６	750,000	721,000	4.0	254		1	1.5	店舗、車庫兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	久が原		240	近商	準防	80	300					*	13111	5	7	730,000	2.7
○	13111	6	大田	5	9	大田区	中央３丁目６７６番５	中央３－５－６	571,000	548,000	4.2	113		1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗兼住宅、事務所等が混在する商業地域	都道	北西	16				ガス	水道	下水道	大森		1,600	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	10	大田区	南蒲田３丁目１４６１番６	南蒲田３－３－６	818,000	769,000	6.4	107		1	2.5	事務所、工場兼住宅	Ｓ	3F		住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北東	30				ガス	水道	下水道	糀谷		150	近商	防火	80	400										
○	13111	6	大田	5	11	大田区	南蒲田１丁目１１番１２外	南蒲田１－１－１８	1,120,000	1,040,000	7.7	338		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	9F		中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	国道	北西	28		側道	北東	ガス	水道	下水道	京急蒲田		150	商業	防火	80	500										
○	13111	6	大田	5	12	大田区	仲六郷２丁目１６番５４	仲六郷２－３０－３	585,000	554,000	5.6	99		1	2	店舗兼共同住宅	W	3F		店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北西	7.6				ガス	水道	下水道	雑色		130	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	13	大田区	西蒲田７丁目５１番９	西蒲田７－５１－１１	942,000	888,000	6.1	117		1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	3F		小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	蒲田		430	商業	防火	80	500					*	13111	5	13	910,000	3.5
○	13111	6	大田	5	14	大田区	蒲田５丁目１８番１６	蒲田５－１８－５	2,630,000	2,470,000	6.5	257		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北	25				ガス	水道	下水道	蒲田		170	商業	防火	80	700										
○	13111	6	大田	5	15	大田区	多摩川１丁目２９７番４内	多摩川１－２６－２７	670,000	633,000	5.8	138		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＬＳ	3F		低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	8.3				ガス	水道	下水道	矢口渡		130	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	16	大田区	大森北６丁目１０９番３	大森北６－１４－１１	589,000	558,000	5.6	89		1	1	店舗兼住宅	Ｓ	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	平和島		110	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	17	大田区	西蒲田７丁目４８番１６	西蒲田７－４８－３	2,240,000	2,130,000	5.2	140		1.2	1	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	蒲田		170	商業	防火	80	600										
○	13111	6	大田	5	18	大田区	田園調布南１９番５９	田園調布南１９－３	581,000	559,000	3.9	163		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	都道	北東	8				ガス	水道	下水道	沼部		400	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	19	大田区	南馬込５丁目５５番１３外	南馬込５－３９－７	636,000	607,000	4.8	155		1	1.5	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西馬込		150	近商	準防	80	200										
○	13111	6	大田	5	20	大田区	羽田３丁目３番４	羽田３－３－１３	538,000	514,000	4.7	208		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	穴守稲荷		270	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	21	大田区	西糀谷４丁目７１番３	西糀谷４－１４－１４	716,000	675,000	6.1	145		1	2	店舗	Ｓ	3F		小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	区道	西	8.2				ガス	水道	下水道	糀谷		70	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	22	大田区	蒲田本町２丁目４番１３	蒲田本町２－２－２	923,000	864,000	6.8	246		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	蒲田		650	近商	防火	80	400					*	13111	5	8	890,000	3.7
○	13111	6	大田	5	23	大田区	上池台１丁目９番４	上池台１－４５－２	740,000	697,000	6.2	159		1	1	店舗、車庫兼共同住宅	ＲＣ	6F		中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	都道	北東	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	長原		300	準住居	防火	60	300										
○	13111	6	大田	5	24	大田区	田園調布２丁目５１番２０	田園調布２－５１－８	1,160,000	1,110,000	4.5	133		1	1.5	店舗兼住宅	ＲＣ	3F	1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南	10.9				ガス	水道	下水道	田園調布		90	近商	準防	80	200										
○	13111	6	大田	5	25	大田区	千鳥１丁目７８番１０外	千鳥１－１６－２	679,000	651,000	4.3	363		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	北	8.5				ガス	水道	下水道	千鳥町		160	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	26	大田区	南雪谷２丁目７１８番２	南雪谷２－１２－１０	823,000	787,000	4.6	237		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	27	大田区	山王２丁目２１３５番２外	山王２－１７－８	769,000	726,000	5.9	244	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森		350	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	28	大田区	多摩川１丁目２２３番１	多摩川１－２－１４	664,000	621,000	6.9	246	台形	1	1.5	事務所兼住宅	Ｓ	3F		店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	南西	32				ガス	水道	下水道	矢口渡		320	準住居	防火	60	300										
○	13111	6	大田	5	29	大田区	大森北５丁目１３４番２	大森北５－９－１１	615,000	579,000	6.2	157	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	区道	南東	25				ガス	水道	下水道	平和島		750	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	30	大田区	新蒲田１丁目３９番６	新蒲田１－１４－１８	524,000	497,000	5.4	125		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	区道	西	7.1				ガス	水道	下水道	蒲田		840	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	31	大田区	東糀谷３丁目１６６番２内	東糀谷３－６－１２	833,000	779,000	6.9	686		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	10F		高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	国道	南	30		側道	西	ガス	水道	下水道	大鳥居		100	商業	防火	80	400										
○	13111	6	大田	5	32	大田区	田園調布２丁目５番４	田園調布２－５－１	699,000	669,000	4.5	119		1	1.5	事務所兼住宅	Ｓ	3F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北東	9.1				ガス	水道	下水道	田園調布		700	近商	準防	80	200										
○	13111	6	大田	5	33	大田区	蒲田４丁目１５番４１	蒲田４－１５－８	1,540,000	1,450,000	6.2	162		1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	8F		中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	区道	南東	0	駅前広場	側道	南西	ガス	水道	下水道	京急蒲田	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13111	6	大田	5	34	大田区	上池台３丁目７５３番２	上池台３－４５－３	660,000	629,000	4.9	207	不整形	1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	西馬込		1,100	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	35	大田区	西糀谷２丁目７０３番１	西糀谷２－１１－５	661,000	620,000	6.6	295	台形	1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	国道	北東	35		背面道		ガス	水道	下水道	大鳥居		830	近商	防火	80	400										
○	13111	6	大田	5	36	大田区	仲六郷２丁目１０番５９	仲六郷２－１４－３	725,000	687,000	5.5	272		1	3	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	区道	南西	5.8				ガス	水道	下水道	雑色		80	近商	準防	80	300										
○	13111	6	大田	5	301	大田区	大森北３丁目４番８外	大森北３－４－５	1,060,000	980,000	8.2	202		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	9F		道路沿いに店舗付共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森		650	商業	防火	80	500										
○	13111	6	大田	9	1	大田区	東糀谷６丁目１３３５番１外	東糀谷６－２－１６	384,000	365,000	5.2	2,178		1	2	工場兼事務所	ＲＣ	4F		工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	穴守稲荷		1,400	工専	準防	60	200										
○	13111	6	大田	9	2	大田区	東海２丁目７番１	東海２－１－２	762,000	740,000	3.0	14,879		1	2	倉庫兼事務所	ＳＲＣ	8F		大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	区道	西	30				ガス	水道	下水道	流通センター		500	商業	防火	80	400					*	13111	9	3	748,000	1.9
○	13111	6	大田	9	3	大田区	南六郷３丁目１６番２９	南六郷３－１６－１７	420,000	400,000	5.0	314		1	2	工場兼住宅	Ｓ	4F		小規模工場、住宅等が混在する工業地域	区道	南	7.6				ガス	水道	下水道	雑色		920	工業	準防	60	200										
○	13111	6	大田	9	4	大田区	大森南３丁目４３３番１２	大森南３－２２－９	330,000	310,000	6.5	247		1.5	1	工場兼事務所	Ｓ	2F		工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	区道	北東	6.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	梅屋敷		1,600	工業	準防	60	200										
○	13111	6	大田	9	5	大田区	城

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13112	6	世田谷	0	30	世田谷区	北沢１丁目５０１番３	北沢１－２４－１５	862,000	831,000	3.7	289		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	東北沢		220	1住居	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	31	世田谷区	岡本１丁目１２７４番1外	岡本１－１４－１１	507,000	487,000	4.1	198		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	用賀		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	32	世田谷区	太子堂２丁目３５６番４５	太子堂２－１０－１４	881,000	830,000	6.1	152		1	1.5	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	北東	3.3				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		330	1住居	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	33	世田谷区	赤堤２丁目１１３６番３３	赤堤２－１６－３	753,000	719,000	4.7	110		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	豪徳寺		450	1住居	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	34	世田谷区	梅丘２丁目１３６３番１１	梅丘２－１５－４	651,000	626,000	4.0	162		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F	1B	一般住宅、アパート等が見られる開静な住宅地域	区道	西	4.4				ガス	水道	下水道	梅ヶ丘		710	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	35	世田谷区	砧８丁目６２番９	砧８－２３－７	695,000	669,000	3.9	195		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	区道	南西	6.3				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		560	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	36	世田谷区	深沢１丁目３０番２２	深沢１－３７－１	767,000	731,000	4.9	171		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	都立大学		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	37	世田谷区	代沢２丁目１番１０	代沢２－２－１５	882,000	856,000	3.0	231		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模以上の一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	池ノ上		430	1低専	準防	50	150										
○	13112	6	世田谷	0	38	世田谷区	玉川４丁目１３９番３２	玉川４－２７－１０	732,000	706,000	3.7	233		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	二子玉川		950	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	39	世田谷区	成城２丁目２０８番１８	成城２－１７－１４	708,000	690,000	2.6	316		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	北西	6.2				ガス	水道	下水道	成城学園前		480	1低専		40	80										
○	13112	6	世田谷	0	40	世田谷区	上祖師谷１丁目４３９番７外	上祖師谷１－５－１３	534,000	517,000	3.3	185		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅及びアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	千歳烏山		860	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	41	世田谷区	喜多見１丁目４０１７番１０	喜多見１－２６－３	285,000	279,000	2.2	110		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	喜多見		2,200	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	42	世田谷区	祖師谷５丁目５８３番６３	祖師谷５－３２－９	434,000	418,000	3.8	202		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,200	1低専		40	80										
○	13112	6	世田谷	0	43	世田谷区	池尻２丁目１３２番２	池尻２－２４－２	858,000	810,000	5.9	89		1	2.5	住宅	W	3F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	池尻大橋		300	1住居	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	44	世田谷区	桜丘４丁目２８２４番３５	桜丘４－１０－１５	613,000	589,000	4.1	125		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	千歳船橋		650	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	45	世田谷区	世田谷２丁目３８７番１９	世田谷２－２５－１２	638,000	617,000	3.4	126		1.2	1	住宅	W	2F	1B	一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	上町		700	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	46	世田谷区	代田１丁目３８１番１４	代田１－２７－２０	751,000	722,000	4.0	159		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	世田谷代田		780	1低専	準防	50	150										
○	13112	6	世田谷	0	47	世田谷区	船橋６丁目２２番５	船橋６－１７－５	522,000	510,000	2.4	90		1	2	住宅	W	2F		一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	千歳船橋		1,400	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	48	世田谷区	経堂２丁目２４４番３９	経堂２－１７－７	726,000	690,000	5.2	107		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	南西	3.7				ガス	水道	下水道	経堂		370	1住居	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	49	世田谷区	羽根木１丁目１６５５番２３	羽根木１－２９－１８	666,000	636,000	4.7	166		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	東松原		350	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	50	世田谷区	赤堤３丁目２７１番１４	赤堤３－９－１１	700,000	670,000	4.5	204		1	2	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	松原		320	1低専	準防	50	100				*	13112	0	1	682,000	2.6
○	13112	6	世田谷	0	51	世田谷区	松原５丁目４２２番３	松原５－２３－１３	662,000	635,000	4.3	178		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.3				ガス	水道	下水道	東松原		380	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	52	世田谷区	経堂５丁目８９９番２７外	経堂５－５－３	662,000	635,000	4.3	212	不整形	1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.4				ガス	水道	下水道	経堂		720	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	53	世田谷区	代沢１丁目８０番９	代沢１－１６－１０	810,000	769,000	5.3	135		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅にアパートも見られる高台の住宅地域	区道	東	3.8				ガス	水道	下水道	池ノ上		560	1低専	準防	50	150										
○	13112	6	世田谷	0	54	世田谷区	宮坂１丁目２４４３番２２	宮坂１－３６－１９	696,000	668,000	4.2	199		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が多い住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	宮の坂		320	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	55	世田谷区	弦巻１丁目１５番２８	弦巻１－６－５	720,000	688,000	4.7	198		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	松陰神社前		650	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	56	世田谷区	奥沢８丁目２７１番１３	奥沢８－１０－７	812,000	781,000	4.0	189		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	九品仏		400	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	57	世田谷区	大蔵５丁目２８６４番２１	大蔵５－１８－１２	359,000	348,000	3.2	140		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	成城学園前		1,600	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	58	世田谷区	野沢４丁目２４５番１０	野沢４－１９－２	685,000	656,000	4.4	143		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	道路	南西	4				ガス	水道	下水道	駒沢大学		600	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	59	世田谷区	新町３丁目３２４番１２	新町３－２８－１１	817,000	787,000	3.8	222		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模一般住宅が多くアパートもある住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	桜新町		390	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	60	世田谷区	世田谷４丁目１１５番３	世田谷４－１０－１０	704,000	677,000	4.0	198		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	5F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	世田谷		190	2住居	準防	60	300										
○	13112	6	世田谷	0	61	世田谷区	中町２丁目４５番４３	中町２－５－５	702,000	676,000	3.8	210		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	等々力		330	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	62	世田谷区	松原４丁目１０７５番７	松原４－３４－３	651,000	625,000	4.2	162	台形	1	2	住宅	ＲＣ	3F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	松原		480	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	63	世田谷区	若林３丁目２１６番６	若林３－２７－５	694,000	666,000	4.2	200		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	4.4				ガス	水道	下水道	松陰神社前		230	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	64	世田谷区	野毛１丁目９５番５外	野毛１－９－２２	565,000	548,000	3.1	154		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	等々力		1,000	1低専		40	80										
○	13112	6	世田谷	0	65	世田谷区	弦巻３丁目１４番１	弦巻３－２１－１	875,000	841,000	4.0	1,221	不整形	1	1	共同住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	東	8		側道	南西	ガス	水道	下水道	桜新町		820	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	66	世田谷区	上用賀６丁目１０３番７	上用賀６－８－９	606,000	584,000	3.8	151		1	1.5	住宅	S	2F	1B	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		1,500	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	67	世田谷区	下馬６丁目６０番２５	下馬６－３３－２	894,000	849,000	5.3	181		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	学芸大学		780	1低専	準防	50	150										
○	13112	6	世田谷	0	68	世田谷区	三宿２丁目２４５番４	三宿２－１７－６	790,000	757,000	4.4	169		1	1.5	住宅	W	3F		中小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	池尻大橋		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	69	世田谷区	経堂４丁目５４２番１２	経堂４－２４－２	688,000	663,000	3.8	134		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	千歳船橋		450	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	70	世田谷区	下馬２丁目１４５番２７	下馬２－１０－１６	764,000	720,000	6.1	99		1	1.5	住宅	S	3F		中小規模住宅にアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		850	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	71	世田谷区	宮坂３丁目２３４４番１１	宮坂３－２８－９	699,000	670,000	4.3	190		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	経堂		540	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	72	世田谷区	三軒茶屋１丁目４２２番４２	三軒茶屋１－１６－１８	853,000	812,000	5.0	139		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		480	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	73	世田谷区	深沢５丁目１０番８外	深沢５－３１－２	666,000	640,000	4.1	161		1	1	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	等々力		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	74	世田谷区	上野毛２丁目８２番２外	上野毛２－１１－４	710,000	690,000	2.9	208		1	1.2	住宅	ＲＣ	2F		閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	区道	南	6.2				ガス	水道	下水道	上野毛		600	1低専		40	80										
○	13112	6	世田谷	0	75	世田谷区	若林５丁目５９８番１内	若林５－１１－８	705,000	675,000	4.4	140		1	1	住宅	W	2F		中小規模の戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.9				ガス	水道	下水道	若林		340	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	76	世田谷区	給田２丁目３４４番１３	給田２－６－１７	437,000	425,000	2.8	148		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.8		側道	南西	ガス	水道	下水道	千歳烏山		660	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	77	世田谷区	北烏山７丁目２２２４番７	北烏山７－１５－１６	393,000	382,000	2.9	117		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	久我山		1,400	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	78	世田谷区	船谷３丁目５番１５	船谷３－３－１	468,000	451,000	3.8	210		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	79	世田谷区	用賀１丁目６番４	用賀１－４－７	761,000	728,000	4.5	200		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	用賀		940	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	80	世田谷区	松原１丁目１２３番４８	松原１－２９－１６	705,000	672,000	4.9	128		1	1	住宅	W	2F	1B	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	明大前		500	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	81	世田谷区	若林２丁目４６５番６	若林２－５－８	729,000	701,000	4.0	83		1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	西太子堂		350	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	82	世田谷区	上野毛１丁目６２番１０内	上野毛１－１６－１９	788,000	764,000	3.1	161		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	上野毛		240	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	83	世田谷区	桜２丁目５８６番３	桜２－１２－２	625,000	601,000	4.0	112		1	1	住宅	W	2F		一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	上町		830	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	84	世田谷区	上馬５丁目９番３４	上馬５－３０－８	696,000	676,000	3.0	175	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	松陰神社前		570	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	85	世田谷区	桜上水１丁目１０１番２０	桜上水１－８－４	559,000	538,000	3.9	102		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	経堂		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	86	世田谷区	北烏山９丁目２０２３番１９	北烏山９－２３－１０	428,000	411,000	4.1	103		1	2	住宅	W	2F		小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,000	1住居	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	87	世田谷区	砧１丁目３４７番８０	砧１－２８－７	500,000	485,000	3.1	107		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	88	世田谷区	上北沢３丁目８７７番３０内	上北沢３－２０－７	622,000	601,000	3.5	185		1	1.5	住宅	W	2F		主に一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	上北沢		320	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	89	世田谷区	成城８丁目５４９番４	成城８－４－１９	674,000	658,000	2.4	271		1	1.5	住宅	W	3F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	成城学園前		850	1低専		40	80										
○	13112	6	世田谷	0	90	世田谷区	奥沢５丁目１４０番	奥沢５－１４－２６	955,000	914,000	4.5	250		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	奥沢		200	1低専	準防	60	150										
○	13112	6	世田谷	0	91	世田谷区	千歳台５丁目５１７番５	千歳台５－８－３	440,000	428,000	2.8	216		1	1	住宅	W	2F		一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	区道	南	3.9				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,700	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	92	世田谷区	船谷２丁目１８９番１９外	船谷２－５－１３	508,000	488,000	4.1	158		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	芦花公園		880	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	93	世田谷区	下馬３丁目５２番１７	下馬３－１６－１３	761,000	725,000	5.0	74		1	2	診療所兼住宅	S	3F	1B	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	区道	南東	12.8				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	94	世田谷区	北沢４丁目６５０番１１	北沢４－２６－４	780,000	738,000	5.7	99		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F	1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	3.3				ガス	水道	下水道	東北沢		550	1低専	準防	50	150										
○	13112	6	世田谷	0	95	世田谷区	瀬田１丁目９４９番３	瀬田１－８－１４	777,000	749,000	3.7	332		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	二子玉川		600	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	96	世田谷区	代田５丁目９０１番２	代田５－１７－２１	817,000	771,000	6.0	193		1	1.5	住宅	W	3F		中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	新代田		300	1低専	準防	50	150										
○	13112	6	世田谷	0	97	世田谷区	船橋１丁目３４０番３２	船橋１－４５－１０	570,000	552,000	3.3	198		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳船橋		800	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	98	世田谷区	深沢８丁目１０８番２７	深沢８－１３－３２	805,000	781,000	3.1	294		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北東	8.1				ガス	水道	下水道	桜新町		800	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	99	世田谷区	上用賀１丁目１４番１７	上用賀１－１４－６	718,000	690,000	4.1	240		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		850	1中専	準防	60	200										
○	13112	6	世田谷	0	100	世田谷区	玉川田園調布２丁目７２８番２	玉川田園調布２－８－１５	729,000	712,000	2.4	492		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模以上の一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	田園調布		680	1低専	準防	50	100										
○	13112	6	世田谷	0	101	世田谷区	野沢３丁目１１８番８外	野沢３－３２－１６	785,000	755,000	4.0	206		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	学芸大

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13112	6	世田谷	5	19	世田谷区	用賀４丁目４２５番８	用賀４－１３－２	980,000	934,000	4.9	210	台形	1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	用賀		200	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	20	世田谷区	玉川３丁目１５９６番３	玉川３－１０－７	1,590,000	1,500,000	6.0	142		1	1	店舗	ＲＣ	4F	1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	区道	北	6.9		側道	西	ガス	水道	下水道	二子玉川		200	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	21	世田谷区	代田１丁目３６８番２	代田１－３３－１４	760,000	725,000	4.8	155		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	区道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	世田谷代田		700	近商	準防	80	200										
○	13112	6	世田谷	5	22	世田谷区	松原３丁目８３７番２	松原３－３９－３０	940,000	895,000	5.0	204	台形	1	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	7F	1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	国道	北	43		側道	東	ガス	水道	下水道	下高井戸		420	商業	防火	80	400										
○	13112	6	世田谷	5	23	世田谷区	三軒茶屋１丁目１７番１１外	三軒茶屋１－３６－２	1,360,000	1,280,000	6.3	139		1	1.2	店舗	ＳＲＣ	3F	1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		200	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	24	世田谷区	若林５丁目５７６番４	若林５－３－１３	793,000	748,000	6.0	379	不整形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25		背面道		ガス	水道	下水道	若林		170	近商	防火	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	25	世田谷区	深沢６丁目４１番２２	深沢６－２－１７	720,000	694,000	3.7	104	台形	1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	駒沢大学		1,400	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	26	世田谷区	用賀２丁目４番５	用賀２－１－２	781,000	747,000	4.6	105		1.5	1	店舗兼事務所	Ｓ	4F	1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南	30				ガス	水道	下水道	桜新町		750	準住居	防火	60	300										
○	13112	6	世田谷	5	27	世田谷区	桜丘５丁目３１１５番１	桜丘５－３２－６	736,000	698,000	5.4	422			1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	都道	西	25		側道	北	ガス	水道	下水道	千歳船橋		750	準住居	防火	60	300										
○	13112	6	世田谷	5	28	世田谷区	南烏山３丁目８６５番１	南烏山３－２５－１２	742,000	703,000	5.5	510	台形	1	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	北	20		背面道		ガス	水道	下水道	芦花公園		300	準住居	防火	60	300										
○	13112	6	世田谷	5	29	世田谷区	桜上水４丁目４３０番１２	桜上水４－１７－４	870,000	830,000	4.8	117	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	西	5.6				ガス	水道	下水道	桜上水		70	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	30	世田谷区	奥沢５丁目３１６番９	奥沢５－４１－７	1,360,000	1,280,000	6.3	141		1	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		小規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	西	9.5				ガス	水道	下水道	自由が丘		380	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	31	世田谷区	喜多見８丁目２１７５番１０	喜多見８－１８－１１	760,000	728,000	4.4	222		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F	1B	中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	喜多見		50	近商	準防	80	300										
○	13112	6	世田谷	5	32	世田谷区	松原５丁目１６８番４０	松原５－３－１３	790,000	753,000	4.9	78		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		小売店舗、マンション等が混在する駅前商業地域	区道	北西	5.4				ガス	水道	下水道	東松原		90	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	0	1	渋谷区	初台２丁目８番１４	初台２－８－６	1,050,000	986,000	6.5	141		1	1	共同住宅、住宅兼事務所	Ｓ	4F		一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南西	7.2				ガス	水道	下水道	初台		750	1住居	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	2	渋谷区	千駄ヶ谷１丁目２６番６	千駄ヶ谷１－２６－１１	1,440,000	1,340,000	7.5	181		1	2	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	千駄ケ谷		290	2住居	準防	60	300					*	13113	0	2	1,360,000	5.9
○	13113	6	渋谷	0	3	渋谷区	広尾２丁目１１番６	広尾２－１２－１３	1,520,000	1,430,000	6.3	209		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	広尾		600	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	0	4	渋谷区	神宮前４丁目１８番７	神宮前４－１８－７	2,400,000	2,230,000	7.6	337		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	3F		マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	区道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	表参道		330	1中専	準防	60	200										
○	13113	6	渋谷	0	5	渋谷区	松濤１丁目２６番３７外	松濤１－１３－７	2,050,000	1,920,000	6.8	659		2	1	共同住宅兼車庫	ＲＣ	4F		大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	区道	南東	6		側道	北東	ガス	水道	下水道	渋谷		960	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	0	6	渋谷区	大山町１０６７番４１外	大山町３４－９	1,300,000	1,210,000	7.4	534		1	1.2	住宅兼車庫	Ｗ	2F	1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	代々木上原		510	1低専	準防	60	150					*	13113	0	6	1,230,000	5.7
○	13113	6	渋谷	0	7	渋谷区	本町１丁目９番１３	本町１－９－１２	780,000	730,000	6.8	144		1	1.5	住宅兼共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.4				ガス	水道	下水道	初台		400	1住居	準防	60	300					*	13113	0	5	748,000	4.3
○	13113	6	渋谷	0	8	渋谷区	恵比寿３丁目２８番２６	恵比寿３－２１－２	1,470,000	1,370,000	7.3	249		1	3	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	8.2				ガス	水道	下水道	恵比寿		900	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	0	9	渋谷区	元代々木町５０番１４	元代々木町５０－１９	1,130,000	1,050,000	7.6	148		1	1.5	住宅	Ｓ	2F	1B	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	代々木八幡		640	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	0	10	渋谷区	神泉町５番１１	神泉町１４－２	1,030,000	967,000	6.5	181	不整形	1	1.5	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	区道	東	2				ガス	水道	下水道	神泉		120	1住居	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	11	渋谷区	恵比寿西２丁目２０番１	恵比寿西２－２０－７	3,220,000	3,040,000	5.9	3,089	不整形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	10F	2B	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	7.9		側道	東	ガス	水道	下水道	代官山		200	2中専	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	12	渋谷区	恵比寿西２丁目１２番１８外	恵比寿西２－１２－６	1,650,000	1,530,000	7.8	200		1	1.2	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	代官山		420	1住居	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	13	渋谷区	渋谷４丁目３番５外	渋谷４－２－２３	1,780,000	1,650,000	7.9	143		1	2	共同住宅	ＲＣ	4F		中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	表参道		500	2中専	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	14	渋谷区	上原２丁目１１７７番９０外	上原２－１０－６	1,290,000	1,230,000	4.9	251		1	2	住宅	Ｗ	2F	1B	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南西	5.1				ガス	水道	下水道	代々木上原		680	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	0	15	渋谷区	代々木５丁目３０番１	代々木５－３０－１	1,630,000	1,560,000	4.5	3,930	台形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	4F		中層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.4		三方路		ガス	水道	下水道	参宮橋		650	2低専	準防	60	200										
○	13113	6	渋谷	0	16	渋谷区	東３丁目６７番２	東３－７－１１	1,010,000	950,000	6.3	80		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	4.1				ガス	水道	下水道	恵比寿		600	2中専	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	17	渋谷区	千駄ケ谷５丁目１２番６	千駄ヶ谷５－１２－１７	1,170,000	1,090,000	7.3	138		1.5	1	共同住宅	Ｓ	3F		住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	代々木		430	2住居	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	18	渋谷区	神宮前５丁目３４番５	神宮前５－３４－３	1,590,000	1,480,000	7.4	137		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅等が多い住宅地域	私道	北東	4.3				ガス	水道	下水道	渋谷		750	1中専	準防	60	200										
○	13113	6	渋谷	0	19	渋谷区	南平台町５２番８	南平台町１９－１８	1,940,000	1,800,000	7.8	304		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	渋谷		900	2低専	準防	60	200										
○	13113	6	渋谷	0	20	渋谷区	笹塚１丁目１２番４	笹塚１－１２－１７	772,000	730,000	5.8	135		1	1	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	3.6				ガス	水道	下水道	笹塚		400	2中専	準防	60	200										
○	13113	6	渋谷	0	21	渋谷区	千駄ケ谷３丁目４番２５	千駄ヶ谷３－４－２４	1,560,000	1,450,000	7.6	247		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	北参道		400	2中専	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	22	渋谷区	恵比寿４丁目１５番１	恵比寿４－２２－２	1,270,000	1,190,000	6.7	198	台形	1	2	共同住宅	Ｓ	3F		中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	恵比寿		490	1住居	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	23	渋谷区	代々木４丁目３６番１８	代々木４－３６－７	1,260,000	1,170,000	7.7	175		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中低層一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北東	5.2				ガス	水道	下水道	初台		500	2中専	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	24	渋谷区	広尾３丁目６７番９	広尾３－１６－７	1,420,000	1,320,000	7.6	297		1	1	住宅	Ｗ	2F	1B	中規模以上の住宅、マンションが多い住宅地域	区道	東	5.6		側道	南	ガス	水道	下水道	広尾		1,100	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	0	25	渋谷区	上原１丁目１３４１番７	上原１－１８－２	1,240,000	1,150,000	7.8	154		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	代々木上原		380	2中専	準防	60	300										
○	13113	6	渋谷	0	26	渋谷区	松濤２丁目１４番３０	松濤２－３－２	1,590,000	1,480,000	7.4	157		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	6.9				ガス	水道	下水道	神泉		640	1低専	準防	60	150										
○	13113	6	渋谷	5	1	渋谷区	道玄坂１丁目１６番１８	道玄坂１－６－３	6,020,000	5,700,000	5.6	78	台形	1	1.5	店舗	ＲＣ	6F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	渋谷		230	商業	防火	80	800										
○	13113	6	渋谷	5	2	渋谷区	神南１丁目３９番３	神南１－１５－８	6,310,000	5,960,000	5.9	167	台形	1	3.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	2B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	20				ガス	水道	下水道	渋谷		640	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	3	渋谷区	渋谷２丁目９番３	渋谷２－９－９	7,240,000	6,590,000	9.9	184		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	渋谷		600	商業	防火	80	700					*	13113	5	5	6,810,000	6.3
○	13113	6	渋谷	5	4	渋谷区	東１丁目１２８番４	東１－２７－９	2,460,000	2,320,000	6.0	104		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	都道	北東	27				ガス	水道	下水道	渋谷		720	商業	防火	80	500										
	13113	6	渋谷	5	5	渋谷区	渋谷１丁目１６番１外	渋谷１－１６－９	14,000,000			423		1	2.5	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	9F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	30		側道	南	ガス	水道	下水道	渋谷		270	商業	防火	80	800										
○	13113	6	渋谷	5	6	渋谷区	神宮前３丁目５番４４	神宮前３－５－２	2,800,000	2,590,000	8.1	343		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F	1B	中層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	5.8				ガス	水道	下水道	表参道		400	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	5	7	渋谷区	恵比寿西１丁目１０番１６	恵比寿西１－１０－８	6,400,000	6,010,000	6.5	134		1	1.5	店舗、事務所兼診療所等	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		200	商業	防火	80	700										
○	13113	6	渋谷	5	8	渋谷区	笹塚２丁目４４番３	笹塚２－４－５	1,140,000	1,080,000	5.6	106		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｗ	3F		各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	笹塚		310	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	5	9	渋谷区	神山町７番９	神山町１６－４	1,480,000	1,330,000	11.3	85		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.5				ガス	水道	下水道	渋谷		840	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	5	10	渋谷区	代々木１丁目５７番６	代々木１－５７－４	4,960,000	4,640,000	6.9	339	台形	1	1	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	代々木		150	商業	防火	80	600										
○	13113	6	渋谷	5	11	渋谷区	初台１丁目４９番１２	初台１－４９－１	2,470,000	2,280,000	8.3	169		1	1.5	事務所兼車庫	ＲＣ	9F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	初台		130	商業	防火	80	600										
○	13113	6	渋谷	5	12	渋谷区	道玄坂２丁目２１３番	道玄坂２－２９－１９	17,500,000	16,200,000	8.0	207	台形	1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	20				ガス	水道	下水道	渋谷		300	商業	防火	80	700					*	13113	5	4	16,700,000	4.8
○	13113	6	渋谷	5	13	渋谷区	桜丘町１５番６外	桜丘町１４－６	2,600,000	2,350,000	10.6	362		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	9		側道	南西	ガス	水道	下水道	渋谷		340	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	14	渋谷区	道玄坂２丁目３６番１０	道玄坂２－６－１７	24,200,000	22,400,000	8.0	1,513	不整形	1	2	店舗、事務所兼映画館	ＳＲＣ	16F	2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北西	22		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		200	商業	防火	80	800										
○	13113	6	渋谷	5	15	渋谷区	恵比寿１丁目１２番１３	恵比寿１－１１－２	4,600,000	4,260,000	8.0	192		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	恵比寿		110	商業	防火	80	500					*	13113	5	2	4,400,000	4.5
○	13113	6	渋谷	5	16	渋谷区	上原２丁目１１８６番２２	上原２－２９－７	1,420,000	1,360,000	4.4	399		1	1	事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	15				ガス	水道	下水道	駒場東大前		700	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	5	17	渋谷区	代々木２丁目１１番１３外	代々木２－１１－１５	10,100,000	9,800,000	3.1	1,099		1	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	9F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	新宿		400	商業	防火	80	800										
○	13113	6	渋谷	5	18	渋谷区	円山町３１番１外	円山町１－１２	1,650,000	1,480,000	11.5	239		1	1	ホテル	ＲＣ	6F	1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	神泉		320	商業	防火	80	400										
○	13113	6	渋谷	5	19	渋谷区	千駄ケ谷３丁目２６番１２外	千駄ヶ谷３－２６－５	1,870,000	1,700,000	10.0	321		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域	区道	北西	9.1		側道	南西	ガス	水道	下水道	北参道		200	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	5	20	渋谷区	代々木２丁目２０番５外	代々木２－２０－１２	1,800,000	1,640,000	9.8	271		1.5	1	事務所兼店舗	ＲＣ	6F		中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	区道	北西	4.9				ガス	水道	下水道	新宿		560	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	21	渋谷区	代々木１丁目５５番２３	代々木１－５５－４	2,850,000	2,680,000	6.3	276		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	7F		中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7.2		側道	北西	ガス	水道	下水道	代々木		180	商業	防火	80	600										
○	13113	6	渋谷	5	22	渋谷区	宇田川町７７番１４外	宇田川町２３－３	31,300,000	28,500,000	9.8	819	不整形	1	1.5	銀行、店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	30		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		150	商業	防火	80	800										
○	13113	6	渋谷	5	23	渋谷区	恵比寿南３丁目１２３番６	恵比寿南３－２－１７	3,750,000	3,500,000	7.1	544		1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		450	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	24	渋谷区	渋谷２丁目６番９外	渋谷２－６－１２	2,400,000	2,230,000	7.6	286		1	1.5	事務所	ＲＣ	6F	1B	中層の事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	渋谷		650	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	25	渋谷区	神南１丁目３７番５	神南１－１７－３	2,360,000	2,190,000	7.8	131		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中層店舗や高層共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	4.2				ガス	水道	下水道	渋谷		520	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	26	渋谷区	神宮前４丁目２６番４３外	神宮前４－２６－１８	28,200,000	27,000,000	4.4	1,024	不整形	1	1	店舗、事務所兼住宅等	ＲＣ	8F	2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	36		三方路		ガス	水道	下水道	明治神宮前		150	商業	防火	80	500										
○	13113	6	渋谷	5	27	渋谷区	代々木４丁目１０番１３	代々木４－１０－１０	1,330,000	1,250,000	6.4	187		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	参宮橋		130	近商	準防	80	300										
○	13113	6	渋谷	5	28	渋谷区	宇田川町８６番７	宇田川町２５－５	17,500,000

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13114	6	中野	0	28	中野区	中野４丁目６４９番１	中野４－６－８	1,150,000	1,090,000	5.5	721		1	1	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	西	4.2				ガス	水道	下水道	中野		490	1住居	準防	60	200										
○	13114	6	中野	0	29	中野区	中野３丁目１９番１０	中野３－４５－４	770,000	717,000	7.4	168		1	1	共同住宅	Ｓ	3F		小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	3.6				ガス	水道	下水道	中野		460	1中専	準防	60	200										
○	13114	6	中野	5	1	中野区	中野３丁目１０７番１０外	中野３－３６－１５	5,390,000	4,800,000	12.3	192		1	1	店舗	ＳＲＣ	6F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	東	20		側道	北	ガス	水道	下水道	中野	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13114	6	中野	5	2	中野区	沼袋１丁目２５７番９外	沼袋１－３９－３	625,000	594,000	5.2	109		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	沼袋		90	近商	防火	80	300										
○	13114	6	中野	5	3	中野区	新井１丁目１３番４	新井１－１４－１７	862,000	806,000	6.9	95		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		小規模な小売店舗兼住宅等が多い商業地域	区道	東	5.1				ガス	水道	下水道	中野		620	近商	防火	80	300										
○	13114	6	中野	5	4	中野区	中央４丁目３４番１５	中央４－２７－５	1,350,000	1,240,000	8.9	177		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	15				ガス	水道	下水道	新中野		460	近商	防火	80	400					*	13114	5	4	1,300,000	3.8
○	13114	6	中野	5	5	中野区	野方６丁目７３４番１６	野方６－３１－１１	806,000	760,000	6.1	119		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	東	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	野方		70	商業	防火	80	400					*	13114	5	9	775,000	4.0
○	13114	6	中野	5	6	中野区	新井５丁目１６番２	新井５－１６－１	780,000	735,000	6.1	144		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	新井薬師前		210	商業	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	7	中野区	東中野３丁目２番１	東中野３－８－１５	2,470,000	2,250,000	9.8	427	不整形	1	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	東中野		130	商業	防火	80	500										
○	13114	6	中野	5	8	中野区	東中野１丁目１２０番１８	東中野１－６－４	998,000	930,000	7.3	141		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	東中野		630	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	9	中野区	南台２丁目９４番２２外	南台２－４９－８	961,000	885,000	8.6	170		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	中野富士見町		840	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	10	中野区	東中野３丁目１２３番８	東中野３－１６－１４	1,010,000	935,000	8.0	115		1	1.5	倉庫、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北西	15				ガス	水道	下水道	落合		230	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	11	中野区	本町２丁目４３２番１１	本町２－４９－１２	2,020,000	1,860,000	8.6	165		1	3	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	中野坂上		50	商業	防火	80	500										
○	13114	6	中野	5	12	中野区	中野５丁目２１番７	中野５－６７－５	3,530,000	3,140,000	12.4	129		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	9F		中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	20				ガス	水道	下水道	中野		250	商業	防火	80	600					*	13114	5	11	3,280,000	7.6
○	13114	6	中野	5	13	中野区	弥生町２丁目２４番７外	弥生町２－２１－６	1,410,000	1,310,000	7.6	210		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	中野新橋	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	14	中野区	中野１丁目９５番４外	中野１－５０－３	1,150,000	1,060,000	8.5	345		1	1.5	事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	中野		1,000	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	15	中野区	野方１丁目１６３６番１	野方１－２９－２	1,030,000	940,000	9.6	108		1	3	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15.5				ガス	水道	下水道	中野		1,000	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	16	中野区	中野３丁目１１１番５２外	中野３－３４－１３	1,400,000	1,280,000	9.4	152		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	6.2				ガス	水道	下水道	中野		270	商業	防火	80	600										
○	13114	6	中野	5	17	中野区	東中野４丁目８番４	東中野４－１０－２０	1,160,000	1,070,000	8.4	133		1	1.2	店舗兼住宅	Ｓ	3F	1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	10.6				ガス	水道	下水道	東中野		190	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	18	中野区	上鷺宮３丁目２８９番８	上鷺宮３－１６－５	563,000	536,000	5.0	165		1	2	事務所兼倉庫	Ｓ	3F	1B	中低層店舗兼事務所、共同住宅等が多い商業地域	都道	南	14.5				ガス	水道	下水道	富士見台		400	近商	防火	80	300										
○	13114	6	中野	5	19	中野区	江古田４丁目１６５８番５	江古田４－３０－３	673,000	641,000	5.0	132		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	沼袋		550	近商	防火	80	300										
○	13114	6	中野	5	20	中野区	新井１丁目３６番７外	新井１－２５－６	1,370,000	1,260,000	8.7	216		1	1	事務所	ＲＣ	6F		中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	都道	西	20				ガス	水道	下水道	中野		700	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	21	中野区	中野５丁目２０番２１	中野５－５６－１０	1,690,000	1,570,000	7.6	79		1	2	店舗兼住宅	ＲＣ	4F	1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	北	2.7				ガス	水道	下水道	中野		300	商業	防火	80	600										
○	13114	6	中野	5	22	中野区	大和町１丁目１４９７番４	大和町１－１３－９	719,000	666,000	8.0	142		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F	1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	野方		740	近商	防火	80	300										
○	13114	6	中野	5	23	中野区	本町４丁目９２番６	本町４－３７－２５	1,190,000	1,090,000	9.2	75		1	3	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗兼共同住宅、事務所が多い商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	新中野		400	近商	防火	80	400										
○	13114	6	中野	5	24	中野区	中野２丁目１２番１	中野２－１１－１	1,380,000	1,270,000	8.7	408		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	中野		280	近商	防火	80	300										
○	13115	6	杉並	0	1	杉並区	荻窪１丁目４１９番２８	荻窪１－１－１８	539,000	516,000	4.5	187		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	高井戸		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	2	杉並区	高円寺北２丁目７３０番２７	高円寺北２－２６－６	703,000	670,000	4.9	77		1	2	住宅	Ｗ	3F		小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	高円寺		450	1中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	3	杉並区	本天沼１丁目８２４番３５	本天沼１－１３－４	565,000	539,000	4.8	183		1	2	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	4	杉並区	和泉３丁目７３４番８	和泉３－２６－２１	685,000	652,000	5.1	332	台形	1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	永福町		600	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	5	杉並区	松ノ木３丁目１１３４番４９	松ノ木３－１１－３	540,000	517,000	4.4	146		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南	3.5				ガス	水道	下水道	新高円寺		690	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	6	杉並区	桃井４丁目１２８番	桃井４－１２－２１	848,000	789,000	7.5	4,291		2.5	1	共同住宅	ＲＣ	7F		大規模高層マンションが多い住宅地域	区道	東	9.2		側道	北	ガス	水道	下水道	西荻窪		1,200	準工	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	7	杉並区	和泉１丁目１１０番１４	和泉１－２８－１６	558,000	533,000	4.7	181		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.9				ガス	水道	下水道	代田橋		600	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	8	杉並区	成田東１丁目５６１番９	成田東１－６－１０	490,000	466,000	5.2	146	台形	1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	区道	南	4.9				ガス	水道	下水道	西永福		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	9	杉並区	南荻窪４丁目５２番３	南荻窪４－３２－１５	700,000	667,000	4.9	114		1	2.5	住宅	Ｗ	2F	1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	荻窪		570	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	10	杉並区	清水３丁目２０９番１	清水３－１８－２	557,000	531,000	4.9	182		1	1.5	共同住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	井荻		900	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	12	杉並区	今川２丁目２１１番	今川２－３－６	454,000	436,000	4.1	231		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	上井草		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	13	杉並区	宮前３丁目５２３番１９	宮前３－２８－８	564,000	538,000	4.8	136		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	西	3.7				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	14	杉並区	高円寺南３丁目４３３番８外	高円寺南３－５２－２	624,000	594,000	5.1	133		1	2	住宅	ＬＳ	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	3.6				ガス	水道	下水道	高円寺		520	1中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	15	杉並区	高円寺南１丁目５１１番２８	高円寺南１－２６－１	719,000	685,000	5.0	76		1	2	住宅	Ｓ	3F		一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	東高円寺		300	1中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	16	杉並区	和田２丁目９９７番４７	和田２－３５－７	539,000	515,000	4.7	134		1	2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	3.5				ガス	水道	下水道	東高円寺		940	1低専	準防	60	150										
○	13115	6	杉並	0	17	杉並区	高井戸東２丁目６６９番２５外	高井戸東２－２４－２	645,000	614,000	5.0	235		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	高井戸		390	1低専	準防	40	80										
○	13115	6	杉並	0	18	杉並区	宮前４丁目１４５番１外	宮前４－１１－２６	571,000	545,000	4.8	148		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	久我山		600	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	19	杉並区	高円寺南２丁目３５８番２３	高円寺南２－２－１３	610,000	577,000	5.7	132		1	2.5	共同住宅	ＲＣ	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.8				ガス	水道	下水道	東高円寺		500	2中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	20	杉並区	久我山１丁目３７０番４	久我山１－５－１７	835,000	763,000	9.4	3,566		1	1	共同住宅	ＲＣ	9F	1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	区西	西	11		側道	北	ガス	水道	下水道	久我山		570	準工	準防	60	200					*	13115	0	7	798,000	4.6
○	13115	6	杉並	0	21	杉並区	成田東４丁目１８番２	成田東４－１３－１９	665,000	634,000	4.9	141		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.1				ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		300	1低専	準防	50	100					*	13115	0	12	647,000	2.8
○	13115	6	杉並	0	22	杉並区	浜田山１丁目８４５番１３	浜田山１－９－１２	646,000	619,000	4.4	330		1	2	住宅	Ｓ	3F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	浜田山		600	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	23	杉並区	大宮１丁目１６３４番６	大宮１－１０－１０	503,000	482,000	4.4	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.8				ガス	水道	下水道	永福町		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	24	杉並区	久我山４丁目１４４番３	久我山４－２４－１８	629,000	599,000	5.0	297		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南東	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		340	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	25	杉並区	西荻南４丁目６４番４	西荻南４－１５－２	692,000	653,000	6.0	165		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	西荻窪		550	1低専	準防	50	100					*	13115	0	24	671,000	3.1
○	13115	6	杉並	0	26	杉並区	西荻南１丁目４３２番１３	西荻南１－１０－１８	656,000	625,000	5.0	96		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	南東	5.4				ガス	水道	下水道	西荻窪		940	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	27	杉並区	上井草２丁目６７番１３	上井草２－２９－３	488,000	469,000	4.1	104		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.6				ガス	水道	下水道	井荻		620	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	28	杉並区	下井草３丁目１７２番１８	下井草３－３５－１８	515,000	495,000	4.0	90		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	下井草		270	1低専	準防	50	100					*	13115	0	25	502,000	2.6
○	13115	6	杉並	0	29	杉並区	下高井戸２丁目５５１番１０	下高井戸２－１４－９	553,000	530,000	4.3	132		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	桜上水		640	1低専	準防	40	80										
○	13115	6	杉並	0	30	杉並区	久我山５丁目２８３番７外	久我山５－９－７	657,000	628,000	4.6	330	台形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	3F		低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	都道	南	8				ガス	水道	下水道	久我山		330	2中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	31	杉並区	荻窪３丁目９番外	荻窪３－３２－３	823,000	778,000	5.8	337	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南西	7.3		側道	北西	ガス	水道	下水道	荻窪		630	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	32	杉並区	下高井戸５丁目３５５番３８	下高井戸５－７－３	517,000	495,000	4.4	194		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上北沢		600	1低専	準防	40	80										
○	13115	6	杉並	0	33	杉並区	永福３丁目２５３番３	永福３－２３－１１	798,000	760,000	5.0	284		1	2	住宅	Ｗ	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	西永福		290	1低専	準防	50	100					*	13115	0	20	775,000	3.0
○	13115	6	杉並	0	34	杉並区	善福寺１丁目３０３番１	善福寺１－２５－１６	558,000	533,000	4.7	225		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,300	1低専	準防	40	80										
○	13115	6	杉並	0	35	杉並区	高円寺南３丁目１９１番１４	高円寺南３－１４－１	640,000	605,000	5.8	198		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.4				ガス	水道	下水道	新高円寺		410	1低専	準防	60	150										
	13115	6	杉並	0	36	杉並区	和泉４丁目３１６番７０	和泉４－４５－２８	590,000			118		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の共同住宅が多く見られる住宅地域	区道	北	5.3				ガス	水道	下水道	方南町		270	1中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	37	杉並区	上高井戸１丁目９１番１２	上高井戸１－４－２３	590,000	566,000	4.2	99		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	八幡山		290	2中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	38	杉並区	天沼３丁目１８６番１５	天沼３－２０－２１	605,000	576,000	5.0	163		1	1	共同住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	3.6				ガス	水道	下水道	荻窪		650	1中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	39	杉並区	阿佐谷北１丁目４５４番１３	阿佐谷北１－２１－１０	616,000	586,000	5.1	132	台形	1.2	1	住宅	ＲＣ	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	私道	西	3.4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		400	1低専	準防	60	150										
○	13115	6	杉並	0	40	杉並区	高井戸東３丁目１９８９番４４	高井戸東３－１６－１３	602,000	576,000	4.5	84		1	2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	浜田山		700	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	41	杉並区	阿佐谷南３丁目５８５番７	阿佐谷南３－４０－２３	623,000	593,000	5.1	214		1	1.2	共同住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		460	1中専	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	0	42	杉並区	西荻北２丁目２３番１１	西荻北２－２１－１	675,000	643,000	5.0	100		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		520	1低専	準防	50	100					*	13115	0	18	657,000	2.7
○	13115	6	杉並	0	43	杉並区	和田３丁目９２番５５	和田３－３６－３	616,000	588,000	4.8	214		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	東高円寺		390	1中専	防火	60	200										
○	13115	6	杉並	0	44	杉並区	久我山１丁目６８８番２３	久我山１－１２－２	493,000	473,000	4.2	110		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	久我山		870	1低専	準防	50	100										
○	13115	6	杉並	0	45	杉並区	下高井戸１丁目１８０番６	下高井戸１－３４－５	541,000	516,000	4.8	214		1.5	1	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	桜上水		540	1住居	準防

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13115	6	杉並	5	13	杉並区	高井戸西１丁目７０１番６外	高井戸西１－２７－２１	814,000	757,000	7.5	214		1	1.5	医院	ＲＣ	3F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	高井戸		130	近商	防火	80	300										
○	13115	6	杉並	5	14	杉並区	高円寺南４丁目２３番３外	高円寺南４－２３－４	1,400,000	1,270,000	10.2	178		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	12F	1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	区道	西	18				ガス	水道	下水道	高円寺		190	商業	防火	80	500										
○	13115	6	杉並	5	15	杉並区	高井戸西２丁目２１４０番５外	高井戸西２－１０－９	757,000	708,000	6.9	127		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	富士見ヶ丘		100	近商	準防	80	300										
○	13115	6	杉並	5	16	杉並区	下高井戸１丁目３番３	下高井戸１－１－６	738,000	690,000	7.0	244	台形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅等	ＲＣ	5F		中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	区道	西	3.6				ガス	水道	下水道	下高井戸		100	商業	防火	80	400										
○	13115	6	杉並	5	17	杉並区	和泉４丁目２５６番６	和泉４－４０－３３	807,000	747,000	8.0	204		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	方南町		390	近商	防火	80	400										
○	13115	6	杉並	5	18	杉並区	阿佐谷北１丁目８０８番１７	阿佐谷北１－４－８	930,000	864,000	7.6	100	台形	1	2	店舗兼住宅	Ｓ	4F		店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	阿佐ヶ谷		140	商業	防火	80	500										
○	13115	6	杉並	5	19	杉並区	善福寺１丁目５番外	善福寺１－１５－２２	785,000	725,000	8.3	819	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F	1B	高層店舗兼共同住宅、営業所が多い路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,100	近商	防火	80	300										
○	13115	6	杉並	5	20	杉並区	荻窪５丁目６３番３	荻窪５－４－８	804,000	746,000	7.8	93		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	7.4				ガス	水道	下水道	荻窪		600	近商	防火	80	400										
○	13115	6	杉並	5	21	杉並区	下高井戸３丁目２４２番１	下高井戸３－３－６	806,000	744,000	8.3	182		1	2	保育園兼共同住宅	ＲＣ	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南	40				ガス	水道	下水道	桜上水		350	近商	防火	80	300										
○	13115	6	杉並	5	22	杉並区	浜田山３丁目９３７番２９	浜田山３－３４－２	903,000	844,000	7.0	133		1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	7.5				ガス	水道	下水道	浜田山	近接	0	近商	準防	80	300				*	13115	5	10	869,000	3.9
○	13115	6	杉並	5	23	杉並区	宮前４丁目１２０番９	宮前４－２９－３	683,000	642,000	6.4	220		1	2	事務所	ＲＣ	3F		中低層の営業所、共同住宅が多い路線商業地域	都道	南西	15				ガス	水道	下水道	久我山		1,000	準住居	準防	60	200										
○	13115	6	杉並	5	301	杉並区	荻窪２丁目２４番１６外	荻窪２－３２－８	891,000	823,000	8.3	238	台形	1	1.2	事務所	Ｓ	5F		中高層店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	都道	西	25				ガス	水道	下水道	荻窪		790	近商	防火	80	300										
○	13116	6	豊島	0	1	豊島区	目白２丁目１６４３番７	目白２－３６－１６	972,000	900,000	8.0	125		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		学校、事務所も混在する接近性の優れた住宅地域	区道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	目白		200	1住居	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	2	豊島区	南池袋２丁目２７番３０	南池袋２－３９－９	665,000	618,000	7.6	115		1	1.5	共同住宅	Ｗ	3F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	東池袋		250	1住居	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	3	豊島区	東池袋２丁目１２番１１	東池袋２－１２－９	823,000	762,000	8.0	194		1	1	住宅	Ｓ	2F		住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	大塚		380	1住居	防火	60	400										
○	13116	6	豊島	0	4	豊島区	目白４丁目４３番７２外	目白４－１９－２９	998,000	924,000	8.0	214		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	目白		570	1低専	準防	60	150										
○	13116	6	豊島	0	5	豊島区	南大塚１丁目１５３２番２０	南大塚１－４－２４	813,000	753,000	8.0	404		1	2	住宅	ＬＳ	2F		大中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	新大塚		750	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	6	豊島区	千早４丁目２６番３	千早４－２２－１３	597,000	553,000	8.0	135		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	千川		410	1中専	準防	60	200										
○	13116	6	豊島	0	7	豊島区	千川１丁目１２番１４	千川１－２０－８	744,000	690,000	7.8	187		1	1.5	住宅	ＬＳ	3F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	7.2				ガス	水道	下水道	千川		360	1低専	準防	60	150				*	13116	0	4	720,000	3.3
○	13116	6	豊島	0	8	豊島区	池袋本町４丁目２１５番３	池袋本町４－８－１１	575,000	534,000	7.7	146		1	3	住宅	ＬＳ	3F		小規模一般住宅、アパートの多い住宅地域	区道	北	4.3				ガス	水道	下水道	北池袋		380	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	9	豊島区	雑司が谷３丁目５４３番３	雑司が谷３－２０－１０	704,000	653,000	7.8	188	不整形	1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	雑司が谷		210	1中専	防火	60	300										
○	13116	6	豊島	0	10	豊島区	池袋３丁目１６３８番５	池袋３－９－２	700,000	647,000	8.2	73		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南	4.2				ガス	水道	下水道	要町		300	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	11	豊島区	北大塚１丁目２６番３	北大塚１－２４－３	801,000	742,000	8.0	138		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南東	5				ガス	水道	下水道	大塚		550	1中専	準防	60	300				*	13116	0	8	770,000	4.0
○	13116	6	豊島	0	12	豊島区	高田１丁目１６番１２	高田１－３－１１	614,000	572,000	7.3	115	台形	1	3	住宅兼共同住宅	ＲＣ	3F	1B	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	私道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	雑司が谷		1,000	1住居	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	13	豊島区	駒込７丁目７９５番１１	駒込７－１４－１５	600,000	555,000	8.1	80		1	1.2	住宅	Ｗ	3F		小規模住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	駒込		920	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	14	豊島区	西巣鴨１丁目７７０番２２	西巣鴨１－３０－２	633,000	587,000	7.8	112		1	2	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	区道	南西	5.2				ガス	水道	下水道	大塚		850	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	15	豊島区	南長崎２丁目２０８０番１３	南長崎２－７－１０	626,000	583,000	7.4	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	区道	北東	4.3				ガス	水道	下水道	椎名町		650	1中専	準防	60	200										
○	13116	6	豊島	0	16	豊島区	西池袋３丁目１３９０番２０	西池袋３－７－５	741,000	687,000	7.9	198		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、中低層共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4.4				ガス	水道	下水道	池袋		700	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	17	豊島区	雑司が谷１丁目６４番７	雑司が谷１－２５－７	654,000	606,000	7.9	108		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	3F		中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	護国寺		690	1中専	防火	60	300										
○	13116	6	豊島	0	18	豊島区	駒込４丁目１５番４１	駒込４－１０－１６	956,000	885,000	8.0	1,877		2.5	1	共同住宅	ＲＣ	6F		中層マンションのほか一般住宅等もある住宅地域	区道	北東	6		背面道		ガス	水道	下水道	駒込		500	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	19	豊島区	千早２丁目３２番４	千早２－４４－８	636,000	593,000	7.3	363		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	千川		400	1低専	準防	60	150										
○	13116	6	豊島	0	20	豊島区	千早１丁目３５番４２	千早１－２８－１５	641,000	595,000	7.7	103		1	1.2	住宅	Ｓ	3F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	要町		250	1中専	準防	60	200										
○	13116	6	豊島	0	21	豊島区	上池袋３丁目１５５番１７外	上池袋３－５－５	590,000	548,000	7.7	112		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	北池袋		520	1中専	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	0	22	豊島区	駒込１丁目１４番１外	駒込１－１４－２	1,050,000	975,000	7.7	307		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	8F		中層マンションが多く見られる住宅地域	区道	南西	10		側道	南東	ガス	水道	下水道	駒込		260	1住居	防火	60	400										
○	13116	6	豊島	0	23	豊島区	東池袋５丁目１４９番６外	東池袋５－２２－８	620,000	575,000	7.8	127		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	3.6				ガス	水道	下水道	東池袋		460	1住居	準防	60	300										
○	13116	6	豊島	5	1	豊島区	東池袋１丁目１番１６外	東池袋１－１－３	15,400,000	14,300,000	7.7	136		1.5	1	店舗兼事務所	Ｓ	10F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南西	50				ガス	水道	下水道	池袋		130	商業	防火	80	900										
○	13116	6	豊島	5	2	豊島区	北大塚３丁目３０番１１	北大塚３－３０－１０	922,000	854,000	8.0	195	台形	1	1.2	事務所	Ｓ	4F		中高層の店舗兼事務所、共同住宅が多い商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	大塚		480	近商	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	3	豊島区	南大塚３丁目５０番４	南大塚３－５０－３	964,000	896,000	7.6	75		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	2B	中小規模の小売店舗、飲食店等が多い商業地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	大塚		150	商業	防火	80	500										
○	13116	6	豊島	5	4	豊島区	西池袋１丁目３７番２	西池袋１－３７－１６	2,910,000	2,730,000	6.6	73		1	2.5	店舗	Ｓ	4F	1B	中高層の飲食店が建ち並ぶ商業地域	区道	東	10				ガス	水道	下水道	池袋		180	商業	防火	80	800										
○	13116	6	豊島	5	5	豊島区	南池袋２丁目９７番１３	南池袋２－２７－６	4,280,000	3,940,000	8.6	130		1	3	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	20				ガス	水道	下水道	池袋		280	商業	防火	80	800				*	13116	5	12	4,100,000	4.4
○	13116	6	豊島	5	6	豊島区	池袋１丁目５４４番４	池袋１－７－１７	1,030,000	955,000	7.9	89		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	池袋		500	近商	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	7	豊島区	南長崎１丁目２０３１番８	南長崎１－３－３	857,000	799,000	7.3	162		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	椎名町		610	近商	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	8	豊島区	巣鴨１丁目１８番１２		1,970,000	1,820,000	8.2	121		1	2	建築中				中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	国道	北東	40				ガス	水道	下水道	巣鴨		120	商業	防火	80	700										
○	13116	6	豊島	5	9	豊島区	北大塚２丁目１２番３	北大塚２－１２－２	1,540,000	1,420,000	8.5	142		1	1.2	店舗兼事務所	ＲＣ	4F		小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10				ガス	水道	下水道	大塚		110	商業	防火	80	600				*	13116	5	13	1,470,000	4.8
○	13116	6	豊島	5	10	豊島区	駒込３丁目３４０番６外	駒込３－３－２１	1,690,000	1,560,000	8.3	126		1	4	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	1B	中高層店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	駒込		110	商業	防火	80	600										
○	13116	6	豊島	5	11	豊島区	西池袋１丁目２４番６	西池袋１－２４－９	1,950,000	1,800,000	8.3	86		1	1	店舗	ＲＣ	2F	1B	飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	池袋		100	商業	防火	80	800										
○	13116	6	豊島	5	12	豊島区	南池袋１丁目３５番７外	南池袋１－１１－２２	2,750,000	2,540,000	8.3	732	台形	1	1.2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域	都道	東	22		側道	北	ガス	水道	下水道	池袋		550	商業	防火	80	600										
○	13116	6	豊島	5	13	豊島区	上池袋１丁目２７５５番１３	上池袋１－３９－３	1,060,000	972,000	9.1	495		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	11F		店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	都道	北西	21.8		側道	南西	ガス	水道	下水道	北池袋		670	商業	防火	80	500										
○	13116	6	豊島	5	14	豊島区	西池袋１丁目１０番３	西池袋１－１０－１５	5,200,000	4,800,000	8.3	368		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	9F	1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	区道	南東	16				ガス	水道	下水道	池袋	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13116	6	豊島	5	15	豊島区	巣鴨２丁目６０番７	巣鴨２－９－２５	1,020,000	946,000	7.8	238		1.2	1	店舗兼事務所	Ｓ	5F	1B	店舗付事務所、低層店舗等が混在する商業地域	区道	南東	6		側道	北東	ガス	水道	下水道	巣鴨		210	商業	防火	80	500										
○	13116	6	豊島	5	16	豊島区	池袋２丁目１０４０番３	池袋２－３２－７	727,000	673,000	8.0	95		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F	1B	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	池袋		690	近商	準防	80	300										
○	13116	6	豊島	5	17	豊島区	池袋本町１丁目２０４番７	池袋本町１－３７－９	688,000	639,000	7.7	137		1	3	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		小規模の店舗、飲食店等の多い駅前の商業地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	北池袋	近接	0	近商	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	18	豊島区	南長崎５丁目３８７２番４外	南長崎５－２６－１３	835,000	773,000	8.0	113		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	東長崎		80	商業	防火	80	400				*	13116	5	8	800,000	4.4
○	13116	6	豊島	5	19	豊島区	西池袋３丁目３０番１５	西池袋３－３０－５	1,500,000	1,390,000	7.9	268		1	2	事務所兼診療所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	12				ガス	水道	下水道	池袋		380	商業	防火	80	600										
○	13116	6	豊島	5	20	豊島区	東池袋３丁目６７番６	東池袋３－１２－１２	1,970,000	1,820,000	8.2	502		1.2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	池袋		700	商業	防火	80	700										
○	13116	6	豊島	5	21	豊島区	高田１丁目３２７番５１外	高田１－３７－１０	1,110,000	1,030,000	7.8	117		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅等	Ｓ	5F	1B	中層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	18.2				ガス	水道	下水道	雑司が谷		210	近商	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	22	豊島区	南大塚２丁目４５番３外	南大塚２－４５－８	2,260,000	2,100,000	7.6	808		1.5	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	27		三方路		ガス	水道	下水道	大塚		150	商業	防火	80	700										
○	13116	6	豊島	5	23	豊島区	南池袋１丁目１番１１外	南池袋１－２１－５	8,120,000	7,520,000	8.0	367		1.2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	池袋		120	商業	防火	80	900										
○	13116	6	豊島	5	24	豊島区	東池袋１丁目２２番２	東池袋１－２２－１４	2,510,000	2,310,000	8.7	178		1	1	ホテル	ＲＣ	5F		中高層の店舗、ホテル等が混在する商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	池袋		450	商業	防火	80	800										
○	13116	6	豊島	5	25	豊島区	高田３丁目１０番３８	高田３－１０－１０	1,100,000	1,020,000	7.8	114		1	1.5	事務所兼車庫	Ｓ	7F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	高田馬場		230	商業	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	26	豊島区	南池袋２丁目１３番４	南池袋２－１３－５	1,040,000	968,000	7.4	90		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	池袋		510	商業	防火	80	600										
○	13116	6	豊島	5	27	豊島区	要町１丁目５番１０	要町１－１３－１０	1,060,000	975,000	8.7	93	台形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	要町		170	商業	防火	80	500										
○	13116	6	豊島	5	28	豊島区	池袋２丁目４７番５	池袋２－４７－５	1,770,000	1,640,000	7.9	279		1	1	事務所兼住宅	ＳＲＣ	10F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	池袋		250	商業	防火	80	800										
○	13116	6	豊島	5	29	豊島区	西池袋３丁目１２４０番１３外	西池袋３－５－７	1,310,000	1,210,000	8.3	210	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	池袋		550	近商	防火	80	400										
○	13116	6	豊島	5	30	豊島区	西池袋１丁目１７番３外	西池袋１－１７－１０	7,480,000	6,940,000	7.8	428		1	1.2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北東	30		側道	南東	ガス	水道	下水道	池袋		130	商業	防火	80	900										
○	13116	6	豊島	5	31	豊島区	高松１丁目２３番３５	高松１－７－６	632,000	585,000	8.0	180		1	1.5	店舗兼住宅	ＲＣ	3F		中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	要町		300	近商	準防	80	300										
○	13116	6	豊島	5	32	豊島区	西巣鴨１丁目８５８番１７	西巣鴨１－１－２	715,000	663,000	7.8	74		1	2	事務所兼住宅	Ｓ	3F		中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	区道	東	9.7				ガス	水道	下水道	大塚		570	近商	防火	80	400										
○	13117	6	北	0	1	北区	滝野川５丁目４８番１９	滝野川５－４８－１２	562,000	529,000	6.2	130		1	1.5	共同住宅	Ｓ	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.7				ガス	水道	下水道	西巣鴨		600	1中専	準防	60	200										
○	13117	6	北	0	2	北区	岩淵町４７５番３	岩淵町９－１３	464,000	439,000	5.7	165		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		440	1中専	準防	60	200										
○	13117	6	北	0	3	北区	王子

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13117	6	北	5	2	北区	赤羽西４丁目２１６番２	赤羽西４－４４－２	532,000	507,000	4.9	158		1	1.5	事務所	S	3F		店舗兼住宅、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	赤羽		1,100	近商	準防	80	300										
	13117	6	北	5	3	北区	田端新町２丁目４４番２	田端新町２－１１－８	900,000			237		1	3	店舗兼共同住宅	ＲＣ	9F		高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	21.8		背面道		ガス	水道	下水道	田端		700	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	4	北区	堀船３丁目２９番２１	堀船３－２９－１０	540,000	514,000	5.1	166		1	3.5	店舗兼住宅	W	2F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	梶原		90	近商	準防	80	300										
○	13117	6	北	5	5	北区	東十条３丁目９番３４	東十条３－１５－１０	1,140,000	1,050,000	8.6	158		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		各種店舗、中高層ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	7.7				ガス	水道	下水道	東十条		160	商業	防火	80	500					*	13117	5	2	1,100,000	3.6
○	13117	6	北	5	6	北区	十条仲原１丁目３番２６	十条仲原１－８－２９	1,380,000	1,270,000	8.7	56		1	2.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	十条		150	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	7	北区	浮間４丁目６番１２	浮間４－６－８	486,000	464,000	4.7	99		1	2	店舗兼住宅	S	3F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	12				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		740	近商	準防	80	300										
○	13117	6	北	5	8	北区	上十条３丁目１８番８	上十条３－１２－８	694,000	644,000	7.8	92		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	都道	北東	18				ガス	水道	下水道	十条		570	近商	防火	80	400										
○	13117	6	北	5	9	北区	西ケ原１丁目１０６番１４外	西ケ原１－６－７	1,140,000	1,050,000	8.6	182		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	駒込		500	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	10	北区	滝野川６丁目２８番５	滝野川６－２８－７	670,000	627,000	6.9	155	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	8.5				ガス	水道	下水道	板橋		500	近商	防火	80	400										
○	13117	6	北	5	11	北区	王子５丁目３番３３	王子５－５－３	955,000	871,000	9.6	334	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	南西	27				ガス	水道	下水道	王子神谷		130	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	12	北区	田端４丁目１０６番４	田端４－６－３	782,000	733,000	6.7	98		1	1.5	事務所兼住宅	ＲＣ	5F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	6.2				ガス	水道	下水道	駒込		430	近商	防火	80	400										
○	13117	6	北	5	13	北区	赤羽２丁目１０番４	赤羽２－１０－２	1,590,000	1,470,000	8.2	162		1	3	店舗兼住宅	ＲＣ	6F		各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	区道	南	13		背面道		ガス	水道	下水道	赤羽		390	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	14	北区	王子１丁目１３番２４	王子１－１３－１５	1,780,000	1,630,000	9.2	176		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	30				ガス	水道	下水道	王子		280	商業	防火	80	600										
○	13117	6	北	5	15	北区	志茂２丁目４９番６外	志茂２－４９－１	695,000	653,000	6.4	150	台形	1	2	店舗兼共同住宅	S	4F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	赤羽		600	近商	準防	80	300										
○	13117	6	北	5	16	北区	赤羽西１丁目５１０番１３外	赤羽西１－４０－２	2,140,000	1,960,000	9.2	307	不整形	1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	都道	南東	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	赤羽	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	17	北区	志茂２丁目２番２０外	志茂２－２－１５	820,000	749,000	9.5	204	不整形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	S	8F		共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	北東	27		側道	北西	ガス	水道	下水道	志茂	近接	0	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	18	北区	東田端２丁目１１番１６	東田端２－１１－１５	782,000	719,000	8.8	142	台形	1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南東	15				ガス	水道	下水道	田端		400	近商	防火	80	400										
○	13117	6	北	5	19	北区	西ケ原１丁目５５番１０	西ケ原１－５５－９	834,000	787,000	6.0	154		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S	3F		小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	3.7				ガス	水道	下水道	駒込		410	近商	準防	80	300										
○	13117	6	北	5	20	北区	王子１丁目６番１５	王子１－６－６	1,400,000	1,280,000	9.4	192		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	都道	北西	30				ガス	水道	下水道	王子		250	商業	防火	80	600										
○	13117	6	北	5	21	北区	赤羽１丁目３６番２４	赤羽１－３６－７	824,000	756,000	9.0	152		1	3	店舗	S	8F		飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	赤羽		400	商業	防火	80	500										
○	13117	6	北	5	22	北区	十条仲原２丁目８番３８	十条仲原２－１０－２５	725,000	680,000	6.6	73		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	5F		小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6.9				ガス	水道	下水道	十条		500	近商	防火	80	400										
○	13117	6	北	5	23	北区	田端１丁目２２２番５	田端１－４－５	1,110,000	1,020,000	8.8	131		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	14.5				ガス	水道	下水道	田端		670	商業	防火	80	500	★										
○	13118	6	荒川	0	1	荒川区	西尾久８丁目２９４番９０	西尾久８－１８－１０	480,000	455,000	5.5	110		1.5	1	共同住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	荒川遊園地前		350	１住居	準防	60	300										
○	13118	6	荒川	0	2	荒川区	荒川２丁目２１番３５外	荒川２－２１－２	568,000	535,000	6.2	102		1	3	営業所兼住宅	S	3F		小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	区道	西	8.1				ガス	水道	下水道	町屋		530	準工	準防	80	300					*	13118	0	3	551,000	3.1
○	13118	6	荒川	0	3	荒川区	東日暮里１丁目１番１３	東日暮里１－３－２	1,210,000	1,110,000	9.0	486	不整形	1	6.5	共同住宅	ＲＣ	14F		中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	都道	北東	35		三方路		ガス	水道	下水道	三ノ輪		160	商業	防火	80	600										
○	13118	6	荒川	0	4	荒川区	西尾久１丁目１６８０番１１	西尾久１－７－３	478,000	451,000	6.0	99		1	1.5	住宅	ＬＳ	3F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	西	4.1				ガス	水道	下水道	小台		520	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	5	荒川区	東尾久４丁目２０８６番３	東尾久４－２７－１９	500,000	472,000	5.9	162	台形	1	1.2	住宅兼共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	田端		800	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	6	荒川区	東日暮里６丁目７７７番１	東日暮里６－４０－９	680,000	622,000	9.3	1,037		1	2	共同住宅	ＲＣ	8F	1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	区道	南	4.6				ガス	水道	下水道	日暮里		580	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	7	荒川区	南千住７丁目９６番１	南千住７－２９－１１	509,000	480,000	6.0	147		1	2.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	南千住		200	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	8	荒川区	町屋４丁目１３５５番２８	町屋４－２８－５	440,000	415,000	6.0	115		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	町屋		900	準工	防火	80	300										
○	13118	6	荒川	0	9	荒川区	荒川６丁目５６番５	荒川６－５６－５	489,000	461,000	6.1	101		1	1.5	事務所兼共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	町屋		470	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	10	荒川区	東日暮里５丁目５番１３	東日暮里５－５－７	630,000	588,000	7.1	147		1	2.5	作業所兼住宅	S	3F		一般住宅、事務所、作業所等が混在する地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	日暮里		700	準工	防火	60	400										
○	13118	6	荒川	0	11	荒川区	荒川３丁目２８番１０	荒川３－２８－５	504,000	475,000	6.1	116		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	三河島		350	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	12	荒川区	西日暮里６丁目３４番１６	西日暮里６－３４－４	582,000	544,000	7.0	118		1.2	1	事業所、共同住宅兼住宅	S	5F		事業所、マンション、店舗等が混在する地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	新三河島		480	準工	防火	60	400										
○	13118	6	荒川	0	13	荒川区	西尾久７丁目２４１番７	西尾久７－３８－５	557,000	524,000	6.3	99		1	2	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	荒川車庫前		270	準工	準防	60	300										
○	13118	6	荒川	0	14	荒川区	東日暮里３丁目２３０番９	東日暮里３－３０－１１	587,000	551,000	6.5	109		1	1.5	事務所兼住宅	S	4F		小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	三河島		470	準工	準防	60	300										
○	13118	6	荒川	0	15	荒川区	町屋７丁目１５３３番３	町屋７－９－１３	469,000	450,000	4.2	163		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、作業所、共同住宅の混在する住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	町屋		1,000	準工	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	0	16	荒川区	南千住３丁目１４１番２６	南千住３－３１－５	433,000	416,000	4.1	355		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	6F		一般住宅、中層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.9		背面道		ガス	水道	下水道	南千住		1,400	準工	防火	80	300										
○	13118	6	荒川	0	17	荒川区	東尾久６丁目９７８番１	東尾久６－８－１	697,000	639,000	9.1	977		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	15F		中高層共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	都道	南西	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	東尾久三丁目	近接	0	近商	防火	80	400										
○	13118	6	荒川	5	1	荒川区	東日暮里５丁目５１番１２	東日暮里５－５１－１４	2,260,000	2,080,000	8.7	117	台形	1	1	店舗兼住宅	ＲＣ	6F		中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	日暮里		200	商業	防火	80	700										
○	13118	6	荒川	5	2	荒川区	荒川６丁目５番５	荒川６－５－２	1,380,000	1,270,000	8.7	127		1.2	1	店舗兼住宅	ＲＣ	7F		各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	15				ガス	水道	下水道	町屋		100	商業	防火	80	500										
○	13118	6	荒川	5	3	荒川区	南千住１丁目５０番２９外	南千住１－３１－８	600,000	564,000	6.4	92		1	1.2	店舗兼住宅	W	2F		小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	区道	南西	5.6				ガス	水道	下水道	三ノ輪		330	近商	準防	80	300					*	13118	5	8	575,000	4.3
○	13118	6	荒川	5	4	荒川区	東日暮里３丁目１３３８番１外	東日暮里３－４３－９	963,000	881,000	9.3	168	不整形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	都道	西	19.3				ガス	水道	下水道	三河島		240	商業	防火	80	500					*	13118	5	1	928,000	3.8
○	13118	6	荒川	5	5	荒川区	南千住５丁目１０９番１外	南千住５－６－１３	898,000	820,000	9.5	436		1	3.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	13F		中高層店舗兼マンションが多い商業地域	国道	北西	25				ガス	水道	下水道	三ノ輪		350	商業	防火	80	600										
○	13118	6	荒川	5	6	荒川区	西日暮里２丁目４１７番９	西日暮里２－５４－８	1,200,000	1,110,000	8.1	100		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8.2				ガス	水道	下水道	日暮里		200	商業	防火	80	700										
○	13118	6	荒川	5	7	荒川区	町屋３丁目１０１０番５	町屋３－８－１６	936,000	857,000	9.2	182	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	15				ガス	水道	下水道	町屋		500	商業	防火	80	500										
○	13118	6	荒川	5	8	荒川区	東日暮里５丁目２４番１	東日暮里５－２４－１０	1,270,000	1,160,000	9.5	235		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	日暮里		540	商業	防火	80	500										
○	13118	6	荒川	5	9	荒川区	西尾久１丁目１６９０番３	西尾久１－１６－７	648,000	599,000	8.2	97		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	都道	西	15				ガス	水道	下水道	小台		470	近商	防火	80	400										
○	13118	6	荒川	5	10	荒川区	西日暮里６丁目５０８番２９	西日暮里６－１５－３	608,000	569,000	6.9	93		1	2	店舗兼共同住宅	S	5F		事務所、マンション、店舗等が混在する商業地域	区道	南	7.4				ガス	水道	下水道	新三河島		270	近商	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	5	11	荒川区	東尾久５丁目２４００番１０６	東尾久５－１９－５	585,000	554,000	5.6	74		1	3	店舗兼住宅	S	3F		中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	8.2				ガス	水道	下水道	熊野前		400	近商	準防	80	300										
○	13118	6	荒川	5	12	荒川区	荒川３丁目７８番６	荒川３－７８－５	844,000	772,000	9.3	255		3	1	事務所兼駐車場	ＲＣ	7F		店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	20				ガス	水道	下水道	新三河島		300	商業	防火	80	500										
○	13119	6	板橋	0	1	板橋区	三園１丁目２２番９	三園１－４４－２５	335,000	325,000	3.1	593		1	1.5	共同住宅	S	4F		中層のマンションが多い区画の整った住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	西高島平		550	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	2	板橋区	前野町６丁目２１番７	前野町６－２１－４	448,000	427,000	4.9	215		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	上板橋		950	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	3	板橋区	常盤台２丁目２４番１０	常盤台２－２４－５	655,000	629,000	4.1	287		1	2	住宅	ＲＣ	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		440	１低専	準防	50	100										
○	13119	6	板橋	0	4	板橋区	東新町１丁目３０番１９	東新町１－３０－９	457,000	438,000	4.3	127		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		1,000	１中専	準防	60	200					*	13119	0	8	450,000	1.6
○	13119	6	板橋	0	5	板橋区	小茂根４丁目１１８番４	小茂根４－１３－１１	496,000	474,000	4.6	126		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模住宅とマンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	小竹向原		730	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	6	板橋区	上板橋２丁目１９６番３	上板橋２－１４－１８	490,000	465,000	5.4	134		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	上板橋		530	１住居	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	7	板橋区	成增１丁目５３番５	成增１－１６－１	519,000	492,000	5.5	171		1	2	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	地下鉄成増		330	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	8	板橋区	中台１丁目２４７番２	中台１－２７－３	446,000	427,000	4.4	93		1	2	住宅	W	3F		一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	上板橋		570	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	9	板橋区	赤塚５丁目７３４番４	赤塚５－１８－１１	367,000	353,000	4.0	99		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	成増		1,100	１低専	準防	40	80										
○	13119	6	板橋	0	10	板橋区	成増２丁目１８５番１０	成増２－２９－７	414,000	390,000	6.2	115		1	1.5	営業所兼住宅	ＲＣ	3F		一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	成増		470	準工	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	11	板橋区	赤塚２丁目１９９０番２２	赤塚２－２５－３１	467,000	446,000	4.7	103		1.2	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	地下鉄赤塚		310	１中専	準防	60	200					*	13119	0	11	461,000	1.3
○	13119	6	板橋	0	12	板橋区	稲荷台３番２１	稲荷台３－２	457,000	429,000	6.5	146		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	板橋本町		900	１住居	準防	60	300										
○	13119	6	板橋	0	13	板橋区	小豆沢２丁目１９番６	小豆沢２－３４－９	470,000	444,000	5.9	1,716		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	9F		中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	区道	南西	10		側道	北	ガス	水道	下水道	志村坂上		700	準工	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	14	板橋区	幸町４４番１５	幸町４４－１	526,000	494,000	6.5	114		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	大山		900	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	15	板橋区	徳丸２丁目９１番２	徳丸２－２６－１０	422,000	401,000	5.2	117		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	東武練馬		860	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	16	板橋区	南常盤台２丁目２５番１７	南常盤台２－２５－５	578,000	554,000	4.3	148		1	2	住宅	W	2F		中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		550	１住居	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	17	板橋区	大山東町１０番４	大山東町１０－２	630,000	588,000	7.1	99		1	1.2	共同住宅	S	3F		中層マンションも多い街区の整った住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	大山		350	２住居	準防	60	300					*	13119	0	10	606,000	4.0
○	13119	6	板橋	0	18	板橋区	大谷口２丁目２４番３	大谷口２－２４－１５	513,000	483,000	6.2	163		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	千川		760	１中専	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	0	19	板橋区	仲町１２番６	仲町１２－２	559,000	524,000	6.7	127		1	1.2	事務所兼共同住宅	S	3F		住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	中板橋		580	１住居	準防	60	300										
○	13119	6	板橋	0	20	板橋区	大和町３５番３１	大和町３５－１５	514,000	482,000	6.6	104		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13119	6	板橋	5	2	板橋区	高島平８丁目１５番１	高島平８－１５－１	582,000	558,000	4.3	423		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6		側道	南	ガス	水道	下水道	高島平		110	商業	防火	80	500										
○	13119	6	板橋	5	3	板橋区	赤塚２丁目８０４番３	赤塚２－２－６	743,000	698,000	6.4	75		1	2	店舗兼事務所	Ｗ	3F		小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	下赤塚		80	商業	防火	80	400										
○	13119	6	板橋	5	4	板橋区	志村２丁目４番２９	志村２－２－４	655,000	619,000	5.8	74		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	4F	1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	志村坂上		170	商業	防火	80	400										
○	13119	6	板橋	5	5	板橋区	仲宿６３番４外	仲宿６３－８	860,000	796,000	8.0	139		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	7				ガス	水道	下水道	板橋区役所前		130	商業	防火	80	400										
○	13119	6	板橋	5	6	板橋区	成増２丁目１６５番６外	成増２－１９－２	1,110,000	1,050,000	5.7	197	台形	1	2	店舗兼住宅	Ｗ	2F		中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	成増		100	商業	防火	80	500										
○	13119	6	板橋	5	7	板橋区	上板橋１丁目４７５３番８	上板橋１－２１－４	665,000	624,000	6.6	74		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		中小規模小売店舗が街道沿いに建ち並ぶ商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	上板橋		270	近商	準防	80	300										
○	13119	6	板橋	5	8	板橋区	大和町１４番２外	大和町１４－１４	931,000	846,000	10.0	220		1.5	1	診療所兼共同住宅	ＲＣ	12F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	40				ガス	水道	下水道	板橋本町	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13119	6	板橋	5	9	板橋区	常盤台２丁目６番７	常盤台２－６－５	1,140,000	1,090,000	4.6	105	台形	1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	4F	1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	区道	南東	15		背面道		ガス	水道	下水道	ときわ台		70	商業	防火	80	500				*	13119	5	13	1,120,000	1.8
○	13119	6	板橋	5	10	板橋区	東坂下２丁目１１番４	東坂下２－１６－４	500,000	470,000	6.4	470	不整形	1.5	1	店舗	ＲＣ	3F		自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	国道	南西	25				ガス	水道	下水道	蓮根		880	近商	防火	80	300										
○	13119	6	板橋	5	11	板橋区	志村３丁目１３番６	志村３－６－７	583,000	552,000	5.6	1,022	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	小売店舗や飲食店舗が見られる駅前の商業地域	区道	北	6		側道	南西	ガス	水道	下水道	志村三丁目		70	近商	準防	80	300										
○	13119	6	板橋	5	12	板橋区	成増３丁目３１５番４２	成増３－３５－１	493,000	470,000	4.9	139		1	3	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	成増		600	近商	準防	80	300										
○	13119	6	板橋	5	13	板橋区	板橋１丁目４６番７	板橋１－４６－３	942,000	871,000	8.2	118		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12				ガス	水道	下水道	板橋		350	商業	防火	80	600										
○	13119	6	板橋	5	14	板橋区	蓮沼町２６番９	蓮沼町２６－９	546,000	520,000	5.0	155	台形	1	1.2	店舗兼住宅	Ｓ	2F		店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	本蓮沼		130	近商	準防	80	300				*	13119	5	10	535,000	2.1
○	13119	6	板橋	5	15	板橋区	中丸町１４番１外	中丸町１４－１	813,000	748,000	8.7	271		1	1.5	事務所	ＳＲＣ	10F		中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40		側道	北東	ガス	水道	下水道	大山		950	商業	防火	80	500										
○	13119	6	板橋	5	16	板橋区	大山東町５２番２１	大山東町５２－１	1,010,000	931,000	8.5	137		1	2	店舗兼住宅	ＲＣ	3F		中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	7				ガス	水道	下水道	大山		160	商業	防火	80	400										
○	13119	6	板橋	5	17	板橋区	弥生町２７番３	弥生町２７－１４	608,000	579,000	5.0	72		1	2	店舗、住宅兼倉庫	ＳＲＣ	5F	1B	中低層の店舗兼住宅の多い商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	中板橋		200	近商	準防	80	300										
○	13119	6	板橋	5	18	板橋区	高島平２丁目７番３	高島平２－７－４	425,000	407,000	4.4	492		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	高島平		790	準住居	準防	60	300										
○	13119	6	板橋	5	19	板橋区	板橋１丁目４８番２６	板橋１－４８－１２	943,000	855,000	10.3	180		1	2	事務所兼車庫	ＳＲＣ	9F	1B	高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40				ガス	水道	下水道	新板橋		60	商業	防火	80	600										
○	13119	6	板橋	9	1	板橋区	東坂下１丁目９番１０	東坂下１－１４－１２	339,000	322,000	5.3	1,138		1	2	工場				工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	志村三丁目		900	工業	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	9	2	板橋区	舟渡３丁目１２番３	舟渡３－１５－２４	307,000	294,000	4.4	419		1	2	工場兼事務所	Ｓ	2F		工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		850	工業	準防	60	200										
○	13119	6	板橋	9	3	板橋区	新河岸２丁目５５番２外	新河岸２－８－２５	284,000	270,000	5.2	1,611	不整形	1	2	工場兼事務所				中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	区道	東	8		背面道		ガス	水道	下水道	高島平		1,100	工業	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	1	練馬区	南田中４丁目４１２番２	南田中４－２０－１６	379,000	365,000	3.8	121		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,300	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	2	練馬区	南大泉１丁目１９１番４０	南大泉１－６－４６	330,000	320,000	3.1	110		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	武蔵関		1,400	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	3	練馬区	石神井台４丁目１２０７番２３	石神井台４－１５－８	381,000	370,000	3.0	110		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	上石神井		1,100	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	4	練馬区	平和台２丁目１５９１番４６	平和台２－２２－３	453,000	437,000	3.7	117		1	1	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	平和台		1,000	１低専	準防	60	200				*	13120	0	7	444,000	2.0
○	13120	6	練馬	0	5	練馬区	平和台４丁目１６３０番２２	平和台４－１２－１０	531,000	507,000	4.7	199		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	平和台		320	１低専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	6	練馬区	氷川台４丁目８４番１４	氷川台４－４５－１８	490,000	468,000	4.7	165		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	氷川台		550	１低専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	7	練馬区	春日町３丁目２０００番１６	春日町３－１０－２	425,000	408,000	4.2	139		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	練馬春日町		540	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	8	練馬区	上石神井１丁目３８８番３９	上石神井１－３０－２４	414,000	399,000	3.8	185		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中規模な一般住宅が多い住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	上石神井		460	１中専	準防	50	150										
○	13120	6	練馬	0	9	練馬区	練馬４丁目６６９１番２６	練馬４－２３－７	484,000	462,000	4.8	176		1.2	1	住宅兼共同住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	都営豊島園		120	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	10	練馬区	大泉学園町６丁目８０８番６	大泉学園町６－１３－２４	257,000	251,000	2.4	190		1	2	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	5.7				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,600	１低専	準防	50	100				*	13120	0	35	255,000	0.8
○	13120	6	練馬	0	11	練馬区	石神井町８丁目１６８０番１９７	石神井町８－２８－１０	470,000	450,000	4.4	165		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	石神井公園		630	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	12	練馬区	春日町１丁目２２１１番１９	春日町１－３６－５	453,000	434,000	4.4	125		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	練馬春日町		490	１低専	準防	50	100				*	13120	0	17	443,000	2.3
○	13120	6	練馬	0	13	練馬区	南大泉３丁目４１８番１６	南大泉３－２１－４	350,000	340,000	2.9	136		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	保谷		800	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	14	練馬区	大泉学園町４丁目１０９番８	大泉学園町４－３１－１０	272,000	266,000	2.3	108		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南	5.7				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,600	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	15	練馬区	土支田２丁目１１２９番７	土支田２－３８－２３	295,000	287,000	2.8	110		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5				ガス	水道	下水道	光が丘		1,800	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	16	練馬区	早宮２丁目４７５６番３４	早宮２－２０－２	462,000	442,000	4.5	104		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南東	5				ガス	水道	下水道	平和台		410	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	17	練馬区	田柄２丁目６４０５番６３	田柄２－３５－２０	472,000	453,000	4.2	165		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	地下鉄赤塚		330	１低専	準防	60	150										
○	13120	6	練馬	0	18	練馬区	平和台３丁目１０４番７	平和台３－８－１５	460,000	442,000	4.1	198		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	平和台		850	１低専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	19	練馬区	田柄３丁目５５４２番１１	田柄３－２２－４	402,000	387,000	3.9	115		1	1.5	住宅兼事務所	Ｗ	2F		一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	平和台		1,200	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	20	練馬区	豊玉北２丁目５番２	豊玉北２－５－１１	526,000	503,000	4.6	236		1	2	共同住宅	ＲＣ	4F		マンション等の中に一般住宅も見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	新江古田		420	１中専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	21	練馬区	錦１丁目２５４番１４	錦１－２８－５	441,000	424,000	4.0	168		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	上板橋		900	１低専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	22	練馬区	西大泉２丁目１６５７番１９外	西大泉２－１８－１８	270,000	263,000	2.7	162		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	保谷		1,500	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	23	練馬区	田柄５丁目５３０８番１４外	田柄５－１８－１３	433,000	415,000	4.3	168		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	光が丘		460	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	24	練馬区	豊玉上１丁目１６番９	豊玉上１－１６－１１	548,000	523,000	4.8	179		1	2	共同住宅	Ｗ	3F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	新江古田		360	１中専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	25	練馬区	練馬２丁目６２６０番２４	練馬２－１７－６	497,000	474,000	4.9	138		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	練馬		570	１低専	準防	50	100										
	13120	6	練馬	0	26	練馬区	中村２丁目２２番１２	中村２－２２－４	467,000			100		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	中村橋		970	１低専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	27	練馬区	向山３丁目１５０２番８	向山３－１５－２７	458,000	438,000	4.6	143		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	豊島園		670	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	28	練馬区	谷原４丁目１７９５番２１	谷原４－１６－１４	320,000	311,000	2.9	99		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のなかにアパートが見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		2,000	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	29	練馬区	貫井３丁目５３４番５	貫井３－２９－２１	441,000	424,000	4.0	110		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	富士見台		680	１低専	準防	50	100				*	13120	0	5	432,000	2.1
○	13120	6	練馬	0	30	練馬区	氷川台３丁目９２番１８	氷川台３－２４－２１	494,000	473,000	4.4	196		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	氷川台		500	１住居	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	31	練馬区	下石神井４丁目４０６番８	下石神井４－３４－１８	556,000	522,000	6.5	1,817		2	1	共同住宅	ＲＣ	9F		中高層の共同住宅や店舗等が混在する住宅地域	都道	北	15		側道	西	ガス	水道	下水道	上井草		770	１住居	防火	60	300										
○	13120	6	練馬	0	32	練馬区	高野台３丁目２３１２番１０	高野台３－３０－１０	427,000	409,000	4.4	108		1	2	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		830	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	33	練馬区	桜台６丁目５６０５番２８	桜台６－２３－１５	469,000	450,000	4.2	100		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	氷川台		830	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	34	練馬区	旭町１丁目６１２番１９	旭町１－４０－５	357,000	345,000	3.5	113		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の住宅の中に事業所も見られる住宅地域	区道	北	4.4				ガス	水道	下水道	光が丘		1,600	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	35	練馬区	関町北２丁目６２８番２３	関町北２－９－５	459,000	444,000	3.4	165		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵関		410	１中専	準防	50	150				*	13120	0	20	451,000	1.8
○	13120	6	練馬	0	36	練馬区	石神井台３丁目１７６８番９外	石神井台３－２－３９	391,000	376,000	4.0	170	台形	1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,200	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	37	練馬区	東大泉６丁目１９６番５０	東大泉６－２５－１	383,000	369,000	3.8	201		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		950	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	38	練馬区	関町南２丁目１３６番９２		423,000	408,000	3.7	143		1	1.5	空地				中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		1,500	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	39	練馬区	石神井町６丁目１２１７番１６	石神井町６－２－５	624,000	597,000	4.5	360		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	西	5.5				ガス	水道	下水道	石神井公園		500	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	40	練馬区	三原台１丁目１２４７番１	三原台１－２５－３５	367,000	354,000	3.7	150		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		970	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	41	練馬区	高松４丁目４０７６番２９	高松４－７－２２	414,000	397,000	4.3	130		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	光が丘		790	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	42	練馬区	大泉学園町５丁目２６２４番２０	大泉学園町５－３－１４	287,000	280,000	2.5	112		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		1,800	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	43	練馬区	大泉町１丁目３４５７番２９	大泉町１－２７－１３	232,000	227,000	2.2	101		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	地下鉄成増		2,900	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	44	練馬区	中村北２丁目８番１９	中村北２－８－１０	507,000	485,000	4.5	185		1	1.2	車庫、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		中規模の一般住宅や共同住宅等が多い住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	中村橋		700	１中専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	45	練馬区	北町７丁目１１２７番３２	北町７－１１－２０	434,000	415,000	4.6	112		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	平和台		530	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	46	練馬区	練馬１丁目６９６８番３	練馬１－４０－１１	532,000	506,000	5.1	144		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	練馬		420	１中専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	47	練馬区	貫井２丁目９２７番７	貫井２－２１－９	428,000	411,000	4.1	110	台形	1	1.5	住宅	Ｓ	3F		住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	富士見台		710	１住居	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	48	練馬区	上石神井２丁目４６番７６	上石神井２－４－４	426,000	411,000	3.6	100		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	上井草		760	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	49	練馬区	豊玉北６丁目１６番１０	豊玉北６－１６－１３	585,000	548,000	6.8	1,653	不整形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	6F	1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	区道	南	6		背面道		ガス	水道	下水道	練馬		640	１中専	準防	60	200										
○	13120	6	練馬	0	50	練馬区	関町北４丁目４２９番２３外	関町北４－２１－１７	389,000	377,000	3.2	174		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		770	１低専	準防	50	100										
○	13120	6	練馬	0	51	練馬区	富

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13120	6	練馬	0	80	練馬区	豊玉北５丁目１１番１６	豊玉北５－１１－３	580,000	553,000	4.9	180		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	練馬		580	1 中専	準防	60	200											
○	13120	6	練馬	0	81	練馬区	向山４丁目１１４３番２３	向山４－１９－８	398,000	383,000	3.9	91		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	中村橋		900	1 低専	準防	50	100											
○	13120	6	練馬	0	82	練馬区	石神井町１丁目１０５８番３	石神井町１－１４－３１	485,000	464,000	4.5	175		1	2	共同住宅	ＬＳ	2F		中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	練馬高野台		580	1 低専	準防	50	100											
○	13120	6	練馬	0	83	練馬区	大泉町４丁目２９３１番８９	大泉町４－４７－８	260,000	254,000	2.4	109		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,300	1 低専	準防	50	100											
○	13120	6	練馬	0	84	練馬区	関町北５丁目３３２番６	関町北５－１８－４０	372,000	361,000	3.0	108		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		800	1 低専	準防	50	100											
○	13120	6	練馬	0	85	練馬区	豊玉中１丁目１０９１番６	豊玉中１－３７－３	442,000	423,000	4.5	108		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	新江古田		1,100	1 低専	準防	60	150											
○	13120	6	練馬	0	86	練馬区	向山１丁目１５番７外	向山１－４－７	458,000	439,000	4.3	130		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	中村橋		500	1 中専	準防	60	200											
○	13120	6	練馬	0	87	練馬区	桜台４丁目６０３１番３	桜台４－１４－９	542,000	517,000	4.8	120		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	道路	北	4				ガス	水道	下水道	桜台		300	1 中専	準防	60	200											
○	13120	6	練馬	0	88	練馬区	富士見台２丁目２２６番１１	富士見台２－３８－１４	416,000	400,000	4.0	165		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		800	1 低専	準防	50	100											
	13120	6	練馬	0	89	練馬区	大泉学園町８丁目５３２４番２３	大泉学園町８－２５－５	254,000			126		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	和光市		2,900	1 低専	準防	50	100											
○	13120	6	練馬	0	91	練馬区	谷原２丁目２０８１番３１	谷原２－６－５	361,000	350,000	3.1	99		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,400	1 低専	準防	50	100											
○	13120	6	練馬	0	92	練馬区	貫井２丁目８９８番５外	貫井２－１６－１３	451,000	433,000	4.2	374		1	2	作業所兼共同住宅	Ｓ	3F		共同住宅、作業所、一般住宅が混在する住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	富士見台		370	準工	準防	60	200											
○	13120	6	練馬	0	93	練馬区	羽沢３丁目２６番２	羽沢３－２６－１０	484,000	464,000	4.3	452		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F		中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	氷川台		700	準工	準防	60	200											
○	13120	6	練馬	5	1	練馬区	豊玉北６丁目１番１３	豊玉北６－１－８	1,590,000	1,510,000	5.3	176		1	1.2	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	16.5				ガス	水道	下水道	練馬		300	商業	防火	80	600					*	13120	5	6	1,540,000	3.2
○	13120	6	練馬	5	2	練馬区	石神井町３丁目１３０２番７外	石神井町３－２５－５	1,080,000	1,020,000	5.9	119		1	2	店舗	ＲＣ	4F		中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	石神井公園		170	商業	防火	80	500											
○	13120	6	練馬	5	3	練馬区	関町北２丁目５６８番９	関町北２－２７－１２	807,000	776,000	4.0	110		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	武蔵関	近接	0	近商	防火	80	400											
○	13120	6	練馬	5	4	練馬区	栄町６番２０外	栄町６－８	902,000	860,000	4.9	88		1	2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	4F		店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8.5				ガス	水道	下水道	江古田		200	商業	防火	80	500											
○	13120	6	練馬	5	5	練馬区	東大泉１丁目５０９番３６	東大泉１－３０－７	1,440,000	1,370,000	5.1	327		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12.7		側道	北西	ガス	水道	下水道	大泉学園		70	商業	防火	80	500											
○	13120	6	練馬	5	6	練馬区	高松５丁目４６１６番１外	高松５－１２－９	535,000	511,000	4.7	726		1.5	1	事業所兼共同住宅	ＲＣ	5F		事業所兼共同住宅、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	25				ガス	水道	下水道	光が丘		780	近商	防火	80	300											
○	13120	6	練馬	5	7	練馬区	氷川台３丁目３２１番４外	氷川台３－４０－１１	735,000	700,000	5.0	185		1	3	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中層店舗兼マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	氷川台		120	近商	防火	80	300					*	13120	5	5	714,000	2.9
○	13120	6	練馬	5	8	練馬区	関町南４丁目７４３番１	関町南４－７－２９	553,000	528,000	4.7	270		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	武蔵関		710	近商	防火	80	300											
○	13120	6	練馬	5	9	練馬区	春日町１丁目２２９５番１１	春日町１－１４－１	556,000	531,000	4.7	132		1	2.5	店舗兼住宅	W	2F		低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	都営豊島園		750	近商	準防	80	300											
○	13120	6	練馬	5	10	練馬区	桜台４丁目６０８０番１１	桜台４－１２－２３	675,000	642,000	5.1	96		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	区道	東	8.1		側道	南	ガス	水道	下水道	桜台		180	近商	防火	80	300											
○	13120	6	練馬	5	11	練馬区	中村北４丁目８番１４	中村北４－８－３０	909,000	861,000	5.6	117		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	中村橋		180	商業	防火	80	500											
○	13120	6	練馬	5	12	練馬区	石神井町７丁目１８５４番１３外	石神井町７－１３－１	557,000	535,000	4.1	133		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	都道	南東	8				ガス	水道	下水道	石神井公園		800	近商	準防	80	300											
○	13120	6	練馬	5	13	練馬区	北町８丁目９５７番２	北町８－３７－２２	676,000	645,000	4.8	370		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域	国道	北	25				ガス	水道	下水道	地下鉄赤塚		80	近商	防火	80	300											
○	13120	6	練馬	5	14	練馬区	貫井４丁目７８６番１２	貫井４－１４－１９	581,000	555,000	4.7	194	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	都道	北東	25		側道	北西	ガス	水道	下水道	中村橋		840	準住居	防火	60	300											
○	13120	6	練馬	5	15	練馬区	高野台１丁目２４３３番６	高野台１－７－７	939,000	896,000	4.8	501	台形	1	1	店舗	Ｓ	2F		店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	南	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	練馬高野台	駅前広場接面	0	近商	防火	80	400											
○	13120	6	練馬	5	16	練馬区	豊玉中２丁目２７番５		605,000	574,000	5.4	265		1	1.5	空地				事務所、店舗、住宅等の混在する路線商業地域	都道	南東	25				ガス	水道	下水道	練馬		1,000	準住居	防火	60	300											
○	13120	6	練馬	5	17	練馬区	早宮２丁目１６５０番３外	早宮２－１７－４１	876,000	835,000	4.9	540	不整形	1	1.2	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北東	15				ガス	水道	下水道	平和台	近接	0	近商	防火	80	300											
○	13120	6	練馬	5	301	練馬区	練馬１丁目６０８２番５２外	練馬１－１９－３	1,040,000	980,000	6.1	133		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	練馬		130	商業	防火	80	500											
○	13121	6	足立	0	1	足立区	舎人５丁目１６番２	舎人５－２７－１	307,000	289,000	6.2	99		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	見沼代親水公園		270	1 低専	準防	50	150											
○	13121	6	足立	0	2	足立区	綾瀬４丁目６４番３	綾瀬４－１０－２０	589,000	557,000	5.7	75		1	2	住宅	W	3F		駅に近く、中小規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	綾瀬		230	1 住居	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	3	足立区	綾瀬２丁目４３番５	綾瀬２－４３－８	551,000	520,000	6.0	106		1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	区道	東	10.5				ガス	水道	下水道	綾瀬		690	1 中専	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	4	足立区	扇１丁目４７６７番７	扇１－５２－２	298,000	282,000	5.7	105		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	扇大橋		500	1 住居	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	5	足立区	西竹の塚１丁目１９７１番１７	西竹の塚１－３－２３	366,000	350,000	4.6	264		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		990	1 低専	準防	60	150											
○	13121	6	足立	0	6	足立区	中川３丁目２０番９	中川３－２４－７	338,000	323,000	4.6	69		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	亀有		1,000	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	7	足立区	舎人３丁目９番４１	舎人３－６－１８	278,000	261,000	6.5	105		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	7.4				ガス	水道	下水道	見沼代親水公園		500	1 低専	準防	50	150											
○	13121	6	足立	0	8	足立区	神明１丁目５１０番１	神明１－３－４	221,000	212,000	4.2	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	区道	西	4.7				ガス	水道	下水道	六町		1,400	1 住居	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	9	足立区	東和３丁目１７８番２	東和３－７－８	358,000	342,000	4.7	165		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		950	1 住居	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	10	足立区	皿沼１丁目１６番４９	皿沼１－１６－１７	248,000	240,000	3.3	147		1	1.5	住宅兼作業所	W	2F		一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	舎人公園		1,000	1 住居	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	11	足立区	六木３丁目３４番９	六木３－３４－１６	245,000	235,000	4.3	157		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	区道	南	9.2				ガス	水道	下水道	八潮		1,500	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	12	足立区	伊興本町１丁目１２４８番２	伊興本町１－１３－１９	333,000	318,000	4.7	120	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		870	1 低専	準防	50	100											
○	13121	6	足立	0	13	足立区	綾瀬３丁目２２番１０	綾瀬３－２２－７	663,000	625,000	6.1	486		1	1.5	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		420	1 住居	準防	60	300					*	13121	0	12	643,000	3.1
○	13121	6	足立	0	14	足立区	保木間１丁目２３番１０	保木間１－２３－１６	283,000	272,000	4.0	187		1	1	住宅	Ｓ	2F		一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,700	1 住居	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	15	足立区	谷中１丁目１７番１２	谷中１－１７－５	378,000	360,000	5.0	101		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	北綾瀬		530	1 中専	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	16	足立区	東綾瀬１丁目１８番１７	東綾瀬１－１８－７	473,000	450,000	5.1	109	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		750	1 住居	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	17	足立区	梅島１丁目２９番２３	梅島１－１９－９	395,000	380,000	3.9	166		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	梅島		340	1 住居	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	18	足立区	西綾瀬３丁目１７５５番４	西綾瀬３－１５－９	358,000	345,000	3.8	93		1	2.5	住宅	W	2F		住宅、アパート、営業所等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	綾瀬		710	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	19	足立区	西新井４丁目４０番２３	西新井４－４０－８	318,000	301,000	5.6	156		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	西	7.4				ガス	水道	下水道	谷在家		220	1 低専	準防	50	150											
○	13121	6	足立	0	20	足立区	古千谷本町２丁目２１番１	古千谷本町２－２２－２５	281,000	264,000	6.4	101		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	7.4				ガス	水道	下水道	舎人		580	1 低専	準防	50	150											
○	13121	6	足立	0	21	足立区	綾瀬１丁目１１１番２外	綾瀬１－３２－３	926,000	845,000	9.6	839	台形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	8F		共同住宅を中心に、店舗も見られる住宅地域	区道	北西	9.4		背面道		ガス	水道	下水道	綾瀬		80	近商	防火	80	300											
○	13121	6	足立	0	23	足立区	中央本町４丁目１６４５番１４外	中央本町４－３－１９	310,000	299,000	3.7	113		1	1.2	寄宿舎	W	2F		住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	梅島		1,100	準工	防火	60	300											
○	13121	6	足立	0	24	足立区	大谷田２丁目２０番２２外	大谷田２－２０－１４	255,000	244,000	4.5	146	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,700	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	25	足立区	青井２丁目１９０５番１１	青井２－２８－１４	381,000	368,000	3.5	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	5.2				ガス	水道	下水道	青井		690	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	26	足立区	青井４丁目４３１０番６外	青井４－１６－７	330,000	320,000	3.1	82		1	1	住宅	W	2F		戸建住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	道路	北	4				ガス	水道	下水道	青井		630	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	27	足立区	足立２丁目１２６５番５０	足立２－１３－５	267,000	258,000	3.5	120		1.2	1	住宅兼作業所	W	2F		一般住宅、住宅兼作業所等が密集する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	小菅		610	準工	準防	80	300											
○	13121	6	足立	0	28	足立区	新田３丁目４番３８	新田３－７－１８	289,000	277,000	4.3	148		1.3	1	住宅	W	2F		小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	王子神谷		1,200	準工	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	29	足立区	千住緑町２丁目１３番１３外	千住緑町２－１３－１３	471,000	453,000	4.0	118		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	区道	北	7.3				ガス	水道	下水道	千住大橋		590	準工	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	30	足立区	鹿浜６丁目１０番２１	鹿浜６－１０－１５	245,000	237,000	3.4	99		1	1.5	住宅	Ｓ	3F		一般住宅のほかに作業所が混在する住宅地域	区道	東	6		側道	北	ガス	水道	下水道	西新井大師西		1,200	1 住居	準防	60	200					*	13121	0	13	244,000	0.4
○	13121	6	足立	0	31	足立区	保塚町１６番１５１	保塚町５－１２	306,000	293,000	4.4	111		1	3	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	六町		640	1 中専	準防	50	150											
○	13121	6	足立	0	32	足立区	西綾瀬２丁目１６１８番１０	西綾瀬２－１０－５	343,000	330,000	3.9	109		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	五反野		550	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	33	足立区	入谷４丁目６番２９	入谷４－６－１０	243,000	230,000	5.7	188		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	舎人		950	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	34	足立区	西新井１丁目３２番８外	西新井１－３２－３	347,000	330,000	5.2	110		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	大師前		430	1 住居	準防	60	200					*	13121	0	25	337,000	3.0
○	13121	6	足立	0	35	足立区	東保木間２丁目１９番６	東保木間２－１９－３	287,000	276,000	4.0	165		2	1	住宅	ＬＳ	2F		住宅、共同住宅の他に駐車場も見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	六町		1,500	2 中専	準防	60	200					*	13121	0	16	283,000	1.4
○	13121	6	足立	0	36	足立区	西竹の塚２丁目１１１５番１９	西竹の塚２－１０－５	398,000	383,000	3.9	231		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		330	1 住居	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	37	足立区	島根３丁目４４５番５	島根３－１６－１６	299,000	290,000	3.1	132	台形	1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	区道	東	4.7				ガス	水道	下水道	西新井		730	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	38	足立区	興野２丁目８１５番１５	興野２－３０－３３	290,000	275,000	5.5	101		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	江北		780	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	39	足立区	竹の塚５丁目２９番８	竹の塚５－２９－１０	350,000	338,000	3.6	211		1	1	住宅	Ｓ	3F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		720	1 中専	準防	60	300											
○	13121	6	足立	0	40	足立区	一ツ家４丁目５番４外	一ツ家４－５－５	335,000	324,000	3.4	116		1	1.5	住宅	Ｓ	3F		中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	六町		890	1 中専	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	41	足立区	堀之内２丁目１２番３	堀之内２－１２－１２	233,000	225,000	3.6	141		1	2.5	倉庫兼住宅	Ｓ	2F		小規模事業所、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	江北		1,500	準工	準防	60	200											
○	13121	6	足立	0	42	足立区	辰沼２丁目５１７５番４外	辰沼２－１８

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13121	6	足立	0	71	足立区	中央本町１丁目２５１２番１	中央本町１－１８－１４	395,000	372,000	6.2	3,594		1	1	共同住宅	ＳＲＣ	12F		共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	区道	東	7.2		側道	北	ガス	水道	下水道	梅島		1,000	準工	防火	60	300										
○	13121	6	足立	0	72	足立区	千住緑町１丁目１番８	千住緑町１－２－１	548,000	507,000	8.1	7,367		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	15F		再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	16		四方路		ガス	水道	下水道	千住大橋		300	1住居	防火	60	300										
○	13121	6	足立	0	73	足立区	花畑４丁目３４番１外	花畑４－３４－１	265,000	257,000	3.1	185	台形	1	1.5	共同住宅	Ｗ	2F		共同住宅が多く、店舗等も混在する住宅地域	区道	南	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	谷塚		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13121	6	足立	0	301	足立区	佐野１丁目３４５５番	佐野１－３４－９	237,000	227,000	4.4	87		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		低層の一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		2,300	1中専	準防	60	200										
○	13121	6	足立	5	1	足立区	千住２丁目５７番３外	千住２丁目５７番３外	4,100,000	3,640,000	12.6	494	台形	1.5	1	店舗	ＲＣ	3F		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	18		背面道		ガス	水道	下水道	北千住		190	商業	防火	80	600										
○	13121	6	足立	5	2	足立区	千住旭町４５番２外	千住旭町４０－２２	1,650,000	1,480,000	11.5	122	台形	1.5	1	店舗、事務所兼住宅等	Ｓ	3F		中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	北千住		210	商業	防火	80	400					*	13121	5	5	1,550,000	6.5
○	13121	6	足立	5	3	足立区	西新井栄町２丁目１２１５番２	西新井栄町２－３－４	1,090,000	992,000	9.9	140		1	3	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	3F		中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	22				ガス	水道	下水道	西新井		200	商業	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	4	足立区	鹿浜３丁目３番２１外	鹿浜３－３－３	323,000	315,000	2.5	582		1	1.5	事務所	ＲＣ	6F	1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	都道	南	25				ガス	水道	下水道	西新井大師西		1,800	準工	防火	60	400										
○	13121	6	足立	5	5	足立区	谷在家２丁目１番１０	谷在家２－１－１６	441,000	423,000	4.3	257		1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	4F		事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	都道	東	33				ガス	水道	下水道	西新井大師西		200	準工	防火	60	400										
○	13121	6	足立	5	6	足立区	本木北町９番３５外	本木北町９－２１	295,000	287,000	2.8	131		1.2	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	扇大橋		1,200	近商	準防	80	300					*	13121	5	3	294,000	0.3
○	13121	6	足立	5	7	足立区	六月１丁目５２４番２	六月１－１１－７	353,000	343,000	2.9	76	不整形	1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	都道	西	15.5				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,400	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	8	足立区	足立４丁目１７８５番１	足立４－１３－６	477,000	456,000	4.6	567	不整形	1	1.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F		小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	五反野		700	商業	防火	80	500										
○	13121	6	足立	5	9	足立区	竹の塚１丁目２９番１５外	竹の塚１－２９－４	555,000	528,000	5.1	102	台形	1	1.2	店舗	Ｓ	7F		中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	区道	南西	15.3				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		200	商業	防火	80	500										
○	13121	6	足立	5	10	足立区	谷中２丁目７番６	谷中２－７－３	618,000	570,000	8.4	287		1	1.2	店舗兼事務所	Ｓ	3F		中層の店舗、事務所等が見られる駅前の商業地域	区道	西	12				ガス	水道	下水道	北綾瀬	近接	0	近商	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	11	足立区	千住１丁目２３番２	千住１－１１－２	1,170,000	1,100,000	6.4	492	台形	2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	35		三方路		ガス	水道	下水道	北千住		620	商業	防火	80	600										
○	13121	6	足立	5	12	足立区	竹の塚４丁目１番７外	竹の塚４－１－１３	445,000	428,000	4.0	182		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	国道	東	25				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,100	近商	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	13	足立区	六町４丁目２番２８外	六町４－３－７	620,000	585,000	6.0	255		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	都道	西	21				ガス	水道	下水道	六町		150	近商	防火	80	300										
○	13121	6	足立	5	14	足立区	千住柳町２５番６外	千住柳町６－１２	512,000	491,000	4.3	184	台形	1	1.5	事務所兼住宅	Ｓ	3F		店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	北千住		880	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	15	足立区	千住龍田町６０番５外	千住龍田町３－１２	600,000	574,000	4.5	95		2	1	事務所兼共同住宅	Ｓ	4F		中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	北千住		790	商業	防火	80	500										
○	13121	6	足立	5	16	足立区	竹の塚５丁目１番２	竹の塚５－１－２	474,000	462,000	2.6	132		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	4F		小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	区道	南	22				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		670	近商	防火	80	300					*	13121	5	15	466,000	1.7
○	13121	6	足立	5	17	足立区	中央本町２丁目３２番１４	中央本町２－１９－１２	408,000	392,000	4.1	173		1	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	五反野		470	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	18	足立区	千住旭町８０番１７	千住旭町２０－９	578,000	550,000	5.1	52		1	2	店舗兼事務所	Ｓ	3F		小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	7.2				ガス	水道	下水道	北千住		500	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	19	足立区	扇１丁目４３２０番６外	扇１－２１－１６	474,000	455,000	4.2	233	台形	1.2	1	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	5F		店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	都道	西	35				ガス	水道	下水道	扇大橋	近接	0	近商	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	20	足立区	綾瀬２丁目２６番９	綾瀬２－２６－１５	726,000	685,000	6.0	612		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F	1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		180	商業	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	21	足立区	東綾瀬１丁目２４番２	東綾瀬１－２４－２	603,000	574,000	5.1	204		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	都道	西	15				ガス	水道	下水道	綾瀬		550	準住居	防火	60	400										
○	13121	6	足立	5	22	足立区	保木間４丁目５０番８	保木間４－５０－１３	293,000	284,000	3.2	420		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	区道	東	16				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		2,000	準住居	防火	60	400										
○	13121	6	足立	5	23	足立区	栗原４丁目９番７	栗原４－９－６	375,000	360,000	4.2	260		1	1.2	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	都道	西	20				ガス	水道	下水道	大師前		890	準住居	防火	60	300										
○	13121	6	足立	5	24	足立区	千住２丁目３９番１５		833,000	792,000	5.2	334		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	北千住		180	商業	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	25	足立区	栗原３丁目９０３番１	栗原３－１０－１５	438,000	420,000	4.3	170	台形	1	2	事務所	ＲＣ	4F		中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	大師前		250	近商	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	26	足立区	大谷田３丁目１１０８番１	大谷田３－１－１	368,000	353,000	4.2	350		1	1.5	工場、事務所兼店舗	Ｓ	2F		店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	25					水道	下水道	北綾瀬		700	準工	防火	60	400										
○	13121	6	足立	5	27	足立区	千住４丁目４３番７	千住４－４－１４	642,000	617,000	4.1	83		1	3	店舗兼住宅	Ｗ	2F		小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	北千住		600	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	28	足立区	西新井１丁目１０５６番７	西新井１－８－１	440,000	428,000	2.8	159	不整形	1.2	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	南	7.2		背面道		ガス	水道	下水道	大師前		210	商業	防火	80	400										
○	13121	6	足立	5	29	足立区	東和２丁目４５番３外	東和２－２６－２	393,000	378,000	4.0	141	台形	1	1.2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	亀有		900	近商	防火	80	300										
○	13121	6	足立	5	30	足立区	六木１丁目６番７	六木１－６－２８	265,000	257,000	3.1	198		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	16				ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,800	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	31	足立区	鹿浜３丁目５番１１	鹿浜３－５－１３	250,000	243,000	2.9	123		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	西新井大師西		2,000	近商	準防	80	300										
○	13121	6	足立	5	32	足立区	千住橋戸町１０１番外		744,000	711,000	4.6	243	不整形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗ビル等が増えつつある駅前商業地域	区道	北東	0	駅前広場	側道	南東	ガス	水道	下水道	千住大橋	駅前広場接面	0	近商	防火	80	400										
○	13121	6	足立	9	1	足立区	綾瀬６丁目４５５番１外	綾瀬６－１１－１７	342,000	326,000	4.9	1,668		1.2	1	倉庫	ＲＣ	4F		中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域	区道	東	13				ガス	水道	下水道	青井		740	工業	準防	60	200										
○	13121	6	足立	9	2	足立区	宮城２丁目６番３	宮城２－１０－１６	203,000	195,000	4.1	775		1	2	事務所兼作業所	Ｓ	3F		中小規模の工場のほかに住宅が混在する工業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	扇大橋		1,500	工業	準防	60	200										
○	13121	6	足立	9	3	足立区	堀之内２丁目２番８外	堀之内２－２－８	237,000	228,000	3.9	590		1	1	倉庫兼事務所	Ｓ	3F		倉庫、工場等のほかに住宅も見られる工業地域	区道	南西	15				ガス	水道	下水道	江北		1,400	準工	防火	60	300										
○	13121	6	足立	9	4	足立区	入谷６丁目３２２１番	入谷６－２－６	256,000	243,000	5.3	12,000	台形	1.2	1	事務所、倉庫兼作業所	ＳＲＣ	5F		物流施設が多く見られる大規模な流通業務地域	区道	西	16				ガス	水道	下水道	舎人公園		1,200	準工	準防	60	300										
○	13121	6	足立	9	5	足立区	入谷９丁目１５番１３	入谷９－１５－９	247,000	237,000	4.2	898		1.5	1	倉庫	Ｓ	1F		倉庫、工場、共同住宅等が混在する工業地域	区道	南東	9		側道	南西	ガス	水道	下水道	舎人		1,600	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	1	葛飾区	東金町３丁目１０４番５	東金町３－３４－１	400,000	386,000	3.6	112		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	金町		600	1住居	準防	60	200					*	13122	0	10	392,000	2.0
○	13122	6	葛飾	0	2	葛飾区	細田５丁目３５５番２	細田５－６－１２	339,000	320,000	5.9	219		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		1,200	2低専	準防	50	150										
○	13122	6	葛飾	0	3	葛飾区	東新小岩２丁目１３２番１	東新小岩２－４－１１	352,000	338,000	4.1	125		1	2	住宅	Ｓ	3F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	新小岩		1,200	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	4	葛飾区	お花茶屋３丁目３９６番１２	お花茶屋３－２３－６	356,000	342,000	4.1	158		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	お花茶屋		700	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	5	葛飾区	東金町２丁目３６５番５	東金町２－６－１８	389,000	375,000	3.7	100		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	金町		550	1中専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	6	葛飾区	小菅４丁目５番１１	小菅４－５－１１	531,000	501,000	6.0	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		350	1中専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	7	葛飾区	青戸５丁目１４９番４	青戸５－１８－３	419,000	404,000	3.7	193		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	青砥		360	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	8	葛飾区	亀有２丁目１８４番２	亀有２－１８－７	367,000	350,000	4.9	87		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	亀有		930	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	9	葛飾区	新宿５丁目２２９４番２	新宿５－２２－１１	301,000	289,000	4.2	94		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	金町		900	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	10	葛飾区	柴又１丁目１２７７番３	柴又１－２９－１５	334,000	323,000	3.4	163		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	柴又		450	1中専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	11	葛飾区	西亀有１丁目２番１	西亀有１－２－１	344,000	331,000	3.9	3,049	不整形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	7F		マンションのほか一般住宅等が見られる住宅地域	区道	西	6		三方路		ガス	水道	下水道	お花茶屋		1,300	1中専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	12	葛飾区	南水元４丁目２３番５	南水元４－２３－４	286,000	277,000	3.2	82		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	金町		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	13	葛飾区	新宿１丁目１５６番１	新宿１－２１－１１	297,000	288,000	3.1	109		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	京成高砂		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	14	葛飾区	高砂８丁目６６１番３	高砂８－１９－５	350,000	336,000	4.2	107		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北	6.3				ガス	水道	下水道	京成高砂		600	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	15	葛飾区	奥戸６丁目４６３番２	奥戸６－１７－１５	287,000	271,000	5.9	148		1	2	住宅	Ｓ	2F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	小岩		1,300	1中専	準防	50	150										
○	13122	6	葛飾	0	16	葛飾区	金町２丁目１２４９番３	金町２－１８－３	360,000	347,000	3.7	165		1	2	共同住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	金町		540	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	17	葛飾区	東新小岩５丁目４６２番１	東新小岩５－９－７	406,000	391,000	3.8	181		1	2	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	新小岩		640	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	18	葛飾区	水元５丁目６９番１	水元５－２－７	205,000	200,000	2.5	199		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	7				ガス	水道	下水道	金町		2,900	2低専	準防	50	150										
○	13122	6	葛飾	0	19	葛飾区	水元３丁目１０番４８	水元３－１０－１３	239,000	233,000	2.6	148		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	金町		1,800	1中専	準防	60	200					*	13122	0	14	236,000	1.3
○	13122	6	葛飾	0	20	葛飾区	堀切４丁目６０番６	堀切４－４８－１０	336,000	323,000	4.0	77		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	6.3				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		310	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	21	葛飾区	西亀有３丁目９４番２	西亀有３－４１－２	354,000	340,000	4.1	112		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	亀有		1,100	1住居	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	22	葛飾区	四つ木４丁目１２８番２	四つ木４－４－４	301,000	290,000	3.8	122		1	2	工場兼住宅	Ｓ	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	四ツ木		900	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	23	葛飾区	新小岩３丁目１０７９番３	新小岩３－５－１	466,000	450,000	3.6	98		1	1.5	住宅兼事務所	Ｓ	3F		住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	区道	西	6.4				ガス	水道	下水道	新小岩		630	1住居	準防	60	300										
○	13122	6	葛飾	0	24	葛飾区	立石４丁目４１番１	立石４－１４－７	368,000	345,000	6.7	127		1	2	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	京成立石		450	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	25	葛飾区	鎌倉１丁目５７７番５０	鎌倉１－２９－１４	348,000	331,000	5.1	117		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	南	5.5				ガス	水道	下水道	京成小岩		600	2低専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	26	葛飾区	立石５丁目３１５番５	立石５－２３－２	364,000	350,000	4.0	173		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	京成立石		850	1中専	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	27	葛飾区	青戸１丁目６１番１	青戸１－５－４	440,000	421,000	4.5	160		1	2	共同住宅	Ｗ	2F		中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北西	6.3				ガス	水道	下水道	青砥		350	1住居	準防	60	200					*	13122	0	9	425,000	3.5
○	13122	6	葛飾	0	28	葛飾区	東立石４丁目１２７番５	東立石４－２６－１０	345,000	332,000	3.9	109		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	京成立石		550	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	29	葛飾区	宝町１丁目２９番９	宝町１－２１－２５	306,000	294,000	4.1	97		1	1.2	工場兼住宅	Ｓ	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	お花茶屋		700	準工	準防	60	200										
○	13122	6	葛飾	0	30	葛飾区	堀切８丁目１６４番２３	堀切８－４－１６	388,000	369,000	5.1	100		1

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13122	6	葛飾	5	15	葛飾区	堀切２丁目６８番２０	堀切２－６６－１８	416,000	388,000	7.2	181		1	2	店舗、事務所兼共同住宅等	ＲＣ	7F		共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	都道	北東	18				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		660	近商	防火	80	400										
○	13122	6	葛飾	5	16	葛飾区	奥戸７丁目１４番１０	奥戸７－１４－１３	338,000	319,000	6.0	517		1	1.5	倉庫兼事務所	Ｓ	2F		事業所にマンション等も混在する路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	青砥		1,600	準工	防火	60	400										
○	13122	6	葛飾	5	17	葛飾区	青戸７丁目２４７７番３外	青戸７－３－５	396,000	370,000	7.0	363		1.2	1	店舗	Ｓ	2F		自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	国道	北西	25				ガス	水道	下水道	青砥		1,100	準工	防火	60	400										
○	13122	6	葛飾	5	18	葛飾区	東新小岩４丁目６３番１外	東新小岩４－２５－２３	408,000	382,000	6.8	547		1.2	1	店舗	Ｓ	2F		自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	都道	南東	25				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	準工	防火	60	400										
○	13122	6	葛飾	5	301	葛飾区	金町６丁目１６３４番１外	金町６－５－８	1,000,000	920,000	8.7	973		1	2	店舗兼事務所	Ｓ	8F	1B	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	区道	北	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	金町	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13123	6	江戸川	0	1	江戸川区	西小岩１丁目１７７５番８	西小岩１－１０－５	417,000	388,000	7.5	86	台形	1	2	住宅	Ｓ	3F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	小岩		600	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	2	江戸川区	瑞江１丁目１５３番３	瑞江１－５３－３	431,000	412,000	4.6	67		1.5	1	住宅	Ｗ	3F		小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	区道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	瑞江		700	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	3	江戸川区	清新町２丁目７番５	清新町２－７－１８	450,000	432,000	4.2	1,048		1	1	共同住宅	Ｓ	5F		中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	区道	南	16				ガス	水道	下水道	西葛西		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	4	江戸川区	南篠崎町３丁目２１５番４	南篠崎町３－１５－２	485,000	461,000	5.2	112		1	1	店舗兼住宅	ＲＣ	3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南西	9				ガス	水道	下水道	瑞江		400	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	5	江戸川区	東小岩６丁目２６７６番１０	東小岩６－８－９	430,000	400,000	7.5	78		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		510	1住居	準防	60	300				*	13123	0	22	410,000	4.9
○	13123	6	江戸川	0	6	江戸川区	船堀２丁目５０７番１	船堀２－１２－９	483,000	463,000	4.3	99		1	1	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6.3				ガス	水道	下水道	船堀		450	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	7	江戸川区	中葛西１丁目３５番１６	中葛西１－３５－１０	443,000	426,000	4.0	115		1	2	住宅	Ｓ	3F		住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	葛西		950	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	8	江戸川区	平井６丁目２０番５	平井６－２０－８	449,000	420,000	6.9	106		1	1.2	共同住宅	ＬＳ	3F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	平井		400	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	9	江戸川区	西葛西８丁目９番５２	西葛西８－９－１２	478,000	457,000	4.6	75		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	西葛西		950	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	10	江戸川区	北葛西２丁目６８１番６	北葛西２－２７－２２	398,000	381,000	4.5	70		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	区道	南西	6.4				ガス	水道	下水道	船堀		1,000	1中専	準防	50	100										
○	13123	6	江戸川	0	11	江戸川区	北篠崎２丁目２２７番３	北篠崎２－８－１２	298,000	288,000	3.5	95		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	篠崎		1,600	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	12	江戸川区	松江７丁目２７１番３	松江７－２３－３	367,000	353,000	4.0	99		1	1.5	住宅	ＬＳ	3F		住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	13.6				ガス	水道	下水道	一之江		1,200	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	13	江戸川区	北小岩８丁目５１９番２	北小岩８－７－１４	347,000	329,000	5.5	131		1	1.5	共同住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	京成小岩		770	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	14	江戸川区	春江町３丁目１０番１８７	春江町３－１５－８	348,000	333,000	4.5	77		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	瑞江		1,100	1中専	準防	50	100										
○	13123	6	江戸川	0	15	江戸川区	鹿骨２丁目１４０番３	鹿骨２－１５－１０	302,000	293,000	3.1	100		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	区道	東	7				ガス	水道	下水道	篠崎		1,300	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	16	江戸川区	一之江２丁目５４番１８外	一之江２－３－８	334,000	322,000	3.7	175		1	1	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,000	1中専	準防	50	100										
○	13123	6	江戸川	0	17	江戸川区	南葛西５丁目８番４６	南葛西５－８－１５	406,000	390,000	4.1	126		1	3	住宅	Ｗ	2F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西臨海公園		1,500	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	18	江戸川区	西瑞江５丁目１４番４６		342,000	327,000	4.6	100		1	2.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	一之江		830	1中専	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	19	江戸川区	松島４丁目１１１２番２	松島４－３４－１	453,000	426,000	6.3	170		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	新小岩		700	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	20	江戸川区	西小岩４丁目８９９番２	西小岩４－３－１５	435,000	407,000	6.9	99		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		630	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	21	江戸川区	南葛西６丁目３１番１３	南葛西６－３１－１０	419,000	402,000	4.2	107		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	葛西		1,900	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	22	江戸川区	興宮町２５－１８	興宮町２５－１８	312,000	302,000	3.3	69		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	小岩		1,700	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	23	江戸川区	南小岩４丁目１１０４番２	南小岩４－７－２	362,000	347,000	4.3	158		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅及び共同住宅が見られる住宅地域	区道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	小岩		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	24	江戸川区	本一色３丁目５１７番３外	本一色３－１９－４	333,000	319,000	4.4	119		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5.7				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	25	江戸川区	船堀７丁目１４３７番２	船堀７－５－１７	425,000	403,000	5.5	92		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、小規模作業所等が混在する住宅地域	区道	南東	9.1				ガス	水道	下水道	船堀		920	1中専	準防	60	150				*	13123	0	21	413,000	2.9
○	13123	6	江戸川	0	26	江戸川区	東葛西４丁目３３番４	東葛西４－３３－３	416,000	399,000	4.3	185		1	2	共同住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	葛西		1,100	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	27	江戸川区	東葛西３丁目６１番外	東葛西３－８－５	356,000	342,000	4.1	137		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパートに寺院等も見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	葛西		1,200	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	28	江戸川区	中葛西８丁目４０１７番５外	中葛西８－１８－１	411,000	396,000	3.8	60		1.2	1	住宅	Ｗ	3F		小規模住宅が密集する地区計画区域内の住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	葛西		850	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	29	江戸川区	西葛西１丁目２３７１番８	西葛西１－２－１１	392,000	378,000	3.7	72		1	2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西葛西		1,200	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	30	江戸川区	中葛西３丁目２３番２１	中葛西３－２３－１９	552,000	531,000	4.0	161		1	3	共同住宅	Ｓ	3F		共同住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西		450	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	31	江戸川区	西一之江２丁目１３２９番４	西一之江２－３－１０	303,000	292,000	3.8	99		1.5	1	住宅兼事務所	Ｗ	3F		一般住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	一之江		1,600	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	32	江戸川区	平井２丁目９４１番４	平井２－２４－２	453,000	425,000	6.6	109		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	平井		500	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	33	江戸川区	南篠崎町１丁目３６３番１３	南篠崎町１－６－１８	387,000	368,000	5.2	76		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	瑞江		750	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	34	江戸川区	平井６丁目６９番６	平井６－６９－９	399,000	381,000	4.7	98		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	平井		750	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	35	江戸川区	篠崎町１丁目３５２番１	篠崎町１－４－１３	397,000	378,000	5.0	84		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に小規模店舗等も見られる住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	篠崎		520	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	36	江戸川区	春江町２丁目１２４番２６	春江町２－２４－１４	353,000	340,000	3.8	101		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	瑞江		1,300	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	37	江戸川区	東小松川２丁目４３２７番４	東小松川２－１３－１０	313,000	304,000	3.0	99		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	船堀		1,700	1住居	準防	60	300				*	13123	0	20	305,000	2.6
○	13123	6	江戸川	0	38	江戸川区	東小岩１丁目５０６番３８	東小岩１－５－１１	316,000	306,000	3.3	174		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	5.8				ガス	水道	下水道	小岩		1,800	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	39	江戸川区	東葛西６丁目２３番３	東葛西６－２３－３	512,000	494,000	3.6	166	台形	1	2	住宅	Ｗ	2F		共同住宅を中心に戸建住宅も見られる住宅地域	区道	北西	7				ガス	水道	下水道	葛西		480	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	40	江戸川区	中葛西５丁目６番２４	中葛西５－６－１３	538,000	517,000	4.1	151		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	西葛西		800	1住居	準防	60	300				*	13123	0	13	526,000	2.3
○	13123	6	江戸川	0	41	江戸川区	篠崎町５丁目８８番５７	篠崎町５－９－４	356,000	339,000	5.0	165		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか、福祉施設等も見られる住宅地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	篠崎		630	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	42	江戸川区	南葛西１丁目９番１	南葛西１－９－１	496,000	477,000	4.0	1,593	台形	1.2	1	共同住宅	ＳＲＣ	9F		共同住宅、一般住宅、駐車場が見られる住宅地域	区道	南	12		側道	西	ガス	水道	下水道	葛西		1,100	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	43	江戸川区	東瑞江２丁目４５番２	東瑞江２－４－１４	339,000	325,000	4.3	191		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	瑞江		1,000	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	44	江戸川区	一之江７丁目７番４８	一之江７－３２－２９	424,000	404,000	5.0	94	台形	1	1	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	一之江		350	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	45	江戸川区	江戸川６丁目７番３１		345,000	328,000	5.2	165	台形	1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	一之江		1,200	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	46	江戸川区	松江３丁目４２２３番	松江３－２－３	420,000	396,000	6.1	326		1	1	共同住宅	ＲＣ	10F		共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域	都道	西	18.3				ガス	水道	下水道	船堀		1,000	近商	防火	80	400										
○	13123	6	江戸川	0	47	江戸川区	松島２丁目５５５番１	松島２－２６－１３	370,000	355,000	4.2	78		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	5.8				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	48	江戸川区	平井４丁目２４番	平井４－２９－１６	444,000	424,000	4.7	1,249		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層マンションが多く見られる住宅地域	区道	南東	6		側道	北東	ガス	水道	下水道	平井		830	準工	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	49	江戸川区	東松本２丁目８０７番２	東松本２－５－７	289,000	278,000	4.0	118		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	小岩		2,000	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	50	江戸川区	東小松川４丁目６０４６番８	東小松川４－１１－２４	367,000	353,000	4.0	109		1	2.5	住宅	Ｗ	3F		中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	区道	南	9				ガス	水道	下水道	船堀		960	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	51	江戸川区	松江１丁目２５２５番１外	松江１－９－２	311,000	302,000	3.0	198		1	2	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅に事業所が混在する住宅地域	区道	西	6.4				ガス	水道	下水道	新小岩		2,000	準工	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	52	江戸川区	西葛西７丁目２３番１４	西葛西７－２３－１４	507,000	487,000	4.1	437		1	1.5	共同住宅	Ｓ	3F		マンション、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	区道	東	30				ガス	水道	下水道	西葛西		850	1住居	準防	60	300										
○	13123	6	江戸川	0	53	江戸川区	南小岩５丁目１６４０番１４	南小岩５－７－５	419,000	392,000	6.9	107		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	16.3				ガス	水道	下水道	小岩		930	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	54	江戸川区	鹿骨４丁目１４４番	鹿骨４－７－１３	291,000	280,000	3.9	132		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	東	8.6				ガス	水道	下水道	篠崎		1,800	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	55	江戸川区	江戸川３丁目５２番１７		325,000	309,000	5.2	79		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	一之江		840	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	56	江戸川区	東葛西５丁目１６０２番１	東葛西５－１６－１２	514,000	494,000	4.0	154		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西		460	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	57	江戸川区	西一之江３丁目９３２番２４	西一之江３－３５－９	354,000	340,000	4.1	87		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	8.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,100	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	58	江戸川区	東葛西８丁目３４番５	東葛西８－３４－６	419,000	403,000	4.0	122		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	葛西		1,400	2中専	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	59	江戸川区	江戸川２丁目２番１７外	江戸川２－１１－２４	363,000	346,000	4.9	82		1	1	住宅	Ｓ	3F		小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	3.5				ガス	水道	下水道	瑞江		800	1中専	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	60	江戸川区	大杉４丁目３３番２	大杉４－２０－４	277,000	268,000	3.4	90		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	6.5				ガス	水道	下水道	篠崎		2,300	1中専	準防	60	150										
○	13123	6	江戸川	0	61	江戸川区	東小岩５丁目２７４７番３	東小岩５－２７－２	430,000	401,000	7.2	107		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	区道	西	7.2				ガス	水道	下水道	小岩		920	1住居	準防	60	200										
○	13123	6	江戸川	0	62	江戸川区	東小岩４丁目３４３２番２	東小

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
	13201	6	八王子	0	5	八王子市	植原町５１４番５		80,800			131	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	都道	東	5				ガス	水道	下水道	八王子		4,800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	6	八王子市	元横山町３丁目３６２番３	元横山町３－１１－６	200,000	192,000	4.2	90		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	市道	北	5.3				ガス	水道	下水道	八王子		1,200	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	7	八王子市	打越町１３４４番２１		157,000	153,000	2.6	213		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	北野		540	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	8	八王子市	別所１丁目１８番１９		180,000	173,000	4.0	240		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		920	2中専	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	9	八王子市	東浅川町３４０番９		140,000	134,000	4.5	107		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	市道	南	3.3				ガス	水道	下水道	高尾		750	1住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	10	八王子市	めじろ台４丁目２０番４		157,000	153,000	2.6	230		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		280	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	11	八王子市	長房町５６番３３		91,000	89,000	2.2	143		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,200	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	12	八王子市	大楽寺町２１９番４		74,800	73,200	2.2	165		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		6,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	13	八王子市	植原町１５１０番１６		80,500	79,100	1.8	86		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	私道	南東	6					水道	下水道	八王子		5,600	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	14	八王子市	戸吹町３３２番４		56,000	55,500	0.9	165		1	1.2	住宅	W	1F		一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	道路	西	4					水道	下水道	秋川		3,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	15	八王子市	元八王子町３丁目２２６９番５		78,000	77,000	1.3	138		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	16	八王子市	横川町９５６番１５		66,000	66,000	0.0	161		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	西八王子		2,500	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	17	八王子市	狭間町１８０４番３２		99,000	97,200	1.9	163		1	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	18	八王子市	中野上町３丁目３２８７番６	中野上町３－３６－１０	99,000	95,800	3.3	141		1.5	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		3,800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	19	八王子市	石川町２５６８番１０		98,000	96,800	1.2	92		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	東	5		側道	南	ガス	水道	下水道	北八王子		1,100	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	20	八王子市	みなみ野３丁目１８番２４	みなみ野３－１８－２５	195,000	189,000	3.2	179		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子みなみ野		750	1低専	準防	50	100										
○	13201	6	八王子	0	21	八王子市	大和田町４丁目１８２７番５	大和田町４－８－８	178,000	171,000	4.1	174		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,500	1住居	準防	60	200				*	13201	0	48	173,000	2.9
○	13201	6	八王子	0	22	八王子市	長沼町７６５番５		158,000	155,000	1.9	102		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	長沼		300	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	23	八王子市	横川町１０８番５５外		125,000	122,000	2.5	130	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	市道	東	4		側道	南	ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	1中専	準防	50	150										
	13201	6	八王子	0	24	八王子市	大和田町３丁目９３７番１６６	大和田町３－１２－９	160,000			123	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	市道	西	4.2				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,200	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	25	八王子市	下柚木字十七号２１２６番４		98,500	96,800	1.8	140		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	私道	東	4.5					水道	下水道	南大沢		1,800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	26	八王子市	明神町２丁目１５８番４	明神町２－８－１６	243,000	233,000	4.3	132		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	京王八王子		650	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	27	八王子市	上壱分方町３５３番４０		68,000	67,000	1.5	165		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,700	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	28	八王子市	平岡町３０番１０	平岡町３０－１３	185,000	179,000	3.4	120		1	1.2	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	市道	北	6					水道	下水道	八王子		1,900	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	29	八王子市	小比企町１８１０番７		115,000	113,000	1.8	138		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	山田		1,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	30	八王子市	片倉町９３９番９２		122,000	117,000	4.3	169		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	13				ガス	水道	下水道	片倉		1,300	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	31	八王子市	初沢町１４２９番６４		74,200	74,200	0.0	161		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	高尾		1,100	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	32	八王子市	東浅川町６５４番４		112,000	110,000	1.8	166	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,100	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	33	八王子市	上柚木字四号２０６番４		109,000	106,000	2.8	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の多く見られる既成住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	南大沢		2,600	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	34	八王子市	長房町２３０番９５		89,000	87,000	2.3	198		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	西八王子		2,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	35	八王子市	大谷町７１４番６外		99,000	97,800	1.2	132		1	1.5	住宅	W	2F		戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	京王八王子		2,200	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	36	八王子市	植原町４３３番８		81,000	80,000	1.3	85		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	私道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		4,700	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	37	八王子市	中野上町１丁目７５７番１５	中野上町１－１５－１８	126,000	121,000	4.1	105		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	市道	北	5.4				ガス	水道	下水道	八王子		2,200	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	38	八王子市	西寺方町１０１９番６４		48,500	48,000	1.0	199		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	高尾		7,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	39	八王子市	堀之内２丁目２６番１２		164,000	159,000	3.1	185		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,100	2中専	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	40	八王子市	東浅川町１番４０		140,000	137,000	2.2	113		1	1.5	住宅	W	2F		小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,500	1住居	準防	60	200				*	13201	0	49	138,000	1.4
	13201	6	八王子	0	41	八王子市	清川町１６番３		127,000			102		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	西八王子		2,300	1低専	準防	50	100										
○	13201	6	八王子	0	42	八王子市	散田町５丁目３０４番１２	散田町５－１３－８	168,000	164,000	2.4	135		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,300	1住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	43	八王子市	横川町８３７番１５		89,300	88,000	1.5	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子		5,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	44	八王子市	大塚６５９番３		144,000	140,000	2.9	75		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	大塚・帝京大学		950	1低専	準防	50	100										
○	13201	6	八王子	0	45	八王子市	南陽台１丁目１７６８番１４	南陽台１－１４－１０	98,500	97,000	1.5	210		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	平山城址公園		2,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	46	八王子市	小比企町５３３番９		156,000	153,000	2.0	135	台形	1	2	住宅	Ｓ	2F		一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	山田		420	1低専	準防	50	100										
○	13201	6	八王子	0	47	八王子市	石川町２５２番２		95,500	94,500	1.1	166		1	1.2	住宅	W	1F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	3.7				ガス	水道	下水道	小宮		1,300	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	48	八王子市	西寺方町７１２番３８		66,500	66,200	0.5	151		1.2	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	南東	6					水道	下水道	高尾		6,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	49	八王子市	下恩方町２０９５番６		55,500	55,100	0.7	133		1	1.5	空地				一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	市道	北	4.5				ガス	水道	下水道	高尾		4,900	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	50	八王子市	犬目町２０８番１１		87,000	85,700	1.5	141		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	私道	東	5				ガス	水道	下水道	八王子		4,400	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	51	八王子市	川口町１５４０番４３０		65,500	64,600	1.4	130		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		6,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	52	八王子市	川口町２９０３番１３外		61,000	60,100	1.5	200		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	八王子		7,900	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	53	八王子市	宮下町７０６番４外		58,500	58,000	0.9	143		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	市道	東	6		側道	北		水道	下水道	八王子		7,500	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	54	八王子市	丹木町３丁目１８２番２１		66,500	65,500	1.5	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	八王子		5,400	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	55	八王子市	石川町８０１番２		108,000	105,000	2.9	165	台形	1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	市道	北	7				ガス	水道	下水道	小宮		650	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	56	八王子市	高倉町６０番３外		185,000	179,000	3.4	249		2	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事業所等混在の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	北八王子		780	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	57	八王子市	椚田町５６８番８		148,000	143,000	3.5	157		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	6		側道	東	ガス	水道	下水道	めじろ台		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13201	6	八王子	0	58	八王子市	館町１５６８番７		98,000	96,500	1.6	140		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,900	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	59	八王子市	東浅川町５５７番１２		167,000	161,000	3.7	121		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	60	八王子市	緑町１９０番１２		141,000	136,000	3.7	114		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	八王子		1,200	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	61	八王子市	打越町１４８１番５９		142,000	138,000	2.9	189		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	片倉		800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	62	八王子市	別所１丁目１８番３		192,000	184,000	4.3	177		1	1.5	店舗併用住宅等が混在する住宅地域	都道	南東	28								ガス	水道	下水道	京王堀之内		700	2中専	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	63	八王子市	戸吹町５２１番１外		36,100	36,100	0.0	169	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	秋川		3,100			40	80		調区								
○	13201	6	八王子	0	64	八王子市	元本郷町２丁目３２０番２０	元本郷町２－１８－４	167,000	162,000	3.1	153		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	2住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	65	八王子市	中野町２１０４番３３		89,800	88,700	1.2	144	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		3,700	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	66	八王子市	上野町１０９番２１		200,000	193,000	3.6	111		1	2	住宅	W	2F		住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	67	八王子市	梅坪町２９４番６		71,000	69,800	1.7	118	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	八王子		4,000	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	68	八王子市	諏訪町１２２番５		77,000	75,000	2.7	165		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	八王子		5,100	1低専		40	80				*	13201	0	50	76,000	1.3
○	13201	6	八王子	0	69	八王子市	台町４丁目１４０番７	台町４－３２－１７	230,000	221,000	4.1	194		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等がみられる住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	西八王子		700	1住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	70	八王子市	丸山町１６番４		88,800	87,800	1.1	226		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	小宮		2,300	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	71	八王子市	元八王子町３丁目２１５３番９５		72,000	70,000	2.9	251		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	市道	南	7				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	72	八王子市	上柚木字十一号１０５０番３		106,000	104,000	1.9	165		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	4.2				ガス	水道	下水道	南大沢		2,200	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	73	八王子市	高尾町１７３３番３		146,000	141,000	3.5	126		1	1.5	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	東	4.7				ガス	水道	下水道	高尾		700	1住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	74	八王子市	北野台２丁目９４１番４外	北野台２－２９－６	105,000	102,000	2.9	202		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	北野		2,800	1低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	75	八王子市	北野町５３５番２６		198,000	192,000	3.1	121		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	北野		410	1住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	76	八王子市	越野２６番１３		170,000	162,000	4.9	124		1	2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,100	2中専	準防	60	200				*	13201	0	51	164,000	3.7
○	13201	6	八王子	0	77	八王子市	裏高尾町１１１２番１		40,800	40,800	0.0	466

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13201	6	八王子	0	105	八王子市	美山町５５３番１		36,300	36,300	0.0	248	不整形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	市道	南西	11					水道	下水道	高尾		7,000			40	80		調区								
○	13201	6	八王子	0	106	八王子市	みつい台１丁目９１６番４７	みつい台１－２３－７	93,000	90,000	3.3	221		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	八王子		4,400	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	107	八王子市	西浅川町５６番７		105,000	103,000	1.9	109		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	都道	南	5.8					水道	下水道	高尾		1,100	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	108	八王子市	弐分方町８２番１		64,300	63,200	1.7	185		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,500	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	109	八王子市	小比企町１１４７番２２		142,000	139,000	2.2	125		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	京王片倉		1,200	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	110	八王子市	片倉町２１６８番２外		124,000	120,000	3.3	144		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南	4.5		背面道		ガス	水道	下水道	片倉		750	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	111	八王子市	大和田町４丁目１８３９番４	大和田町４－３２－４	167,000	161,000	3.7	191		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	北八王子		680	１中専	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	112	八王子市	長房町１４３１番２		108,000	105,000	2.9	186		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	高尾		1,500	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	114	八王子市	大塚５８番３７		148,000	143,000	3.5	150		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	大塚・帝京大学		400	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	115	八王子市	横川町９８５番５		56,500	56,500	0.0	83		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	私道	南	4				ガス	水道		西八王子		2,800	１低専		30	50		調区								
○	13201	6	八王子	0	116	八王子市	松木３５番１８		193,000	187,000	3.2	281		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		450	２中専	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	117	八王子市	元本郷町４丁目４１番７	元本郷町４－７－４	204,000	198,000	3.0	170		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	西八王子		900	準工	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	118	八王子市	小宮町１０４８番２		113,000	110,000	2.7	213		1.2	1	住宅兼作業所	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	小宮		380	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	119	八王子市	長沼町１２０２番３４		147,000	143,000	2.8	153		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4.3				ガス	水道	下水道	北野		600	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	120	八王子市	裏高尾町５３２番６		81,900	80,600	1.6	166	台形	1.2	1	住宅	W	2F		空地が多く残る区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	121	八王子市	絹ヶ丘３丁目１６６３番１０７	絹ヶ丘３－２８－１３	99,000	96,800	2.3	188		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	北野		1,800	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	122	八王子市	犬目町５０８番１３		68,000	67,200	1.2	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の他、駐車場等も見られる住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		5,700	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	123	八王子市	台町１丁目４８番２１	台町１－１４－１０	198,000	191,000	3.7	102		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	２中専	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	0	124	八王子市	川口町４６２番４外		53,400	53,300	0.2	192		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	市道	東	4.2					水道	下水道	八王子		8,500	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	125	八王子市	元八王子町１丁目２４２番７１		66,500	66,000	0.8	205		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	高尾		3,300	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	126	八王子市	堀之内字三号２５６番８３		145,000	140,000	3.6	187		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,300	１低専		40	80										
○	13201	6	八王子	0	127	八王子市	上野町６３番２６外	（八王子市上野町６９街区６３－	220,000	212,000	3.8	179		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	道路	北	5				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	１住居	準防	60	200										
○	13201	5	八王子	5	1	八王子市	旭町１８番３	旭町２－６	2,710,000	2,600,000	4.2	102	台形	1	1.2	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	東	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	八王子	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600					*	13201	5	11	572,000	1.9
○	13201	5	八王子	5	2	八王子市	中町１２番５	中町３－１４	583,000	556,000	4.9	346		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	12F		中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	市道	東	15		側道	南	ガス	水道	下水道	八王子		360	商業	防火	80	600										
○	13201	5	八王子	5	3	八王子市	本町２４番４	本町２２－３	233,000	224,000	4.0	221		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	11		側道	西	ガス	水道	下水道	八王子		1,300	近商	準防	80	300										
○	13201	6	八王子	5	4	八王子市	台町４丁目１５１番３		385,000	371,000	3.8	148		1	1.2	空地				小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	市道	南西	8		側道	南東	ガス	水道	下水道	西八王子		120	商業	防火	80	600										
○	13201	6	八王子	5	5	八王子市	天神町２番１４外		242,000	233,000	3.9	329		1	1	事務所兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	市道	北	11				ガス	水道	下水道	八王子		1,100	近商	準防	80	300										
○	13201	6	八王子	5	6	八王子市	暁町１丁目７９５番４	暁町１－２１－９	175,000	171,000	2.3	122		2	1	店舗兼住宅	W	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	八王子		2,300	近商	準防	80	300										
○	13201	6	八王子	5	7	八王子市	八幡町１０番７	八幡町５－１１	278,000	270,000	3.0	189		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模店舗のほかマンションが見られる商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	商業	防火	80	600										
○	13201	6	八王子	5	8	八王子市	明神町４丁目４７３番２外	明神町４－２－１８	425,000	406,000	4.7	178	台形	2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	京王八王子		220	商業	防火	80	600										
○	13201	6	八王子	5	9	八王子市	三崎町１９番４	三崎町５－１０	420,000	404,000	4.0	107		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	4F		中規模店舗が密集する既成商業地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	八王子		440	商業	防火	80	600										
○	13201	6	八王子	5	10	八王子市	並木町５００番１２	並木町８－１６	180,000	173,000	4.0	168		1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	国道	北西	22				ガス	水道	下水道	西八王子		1,000	近商	準防	80	300					*	13201	5	12	176,000	2.3
○	13201	6	八王子	5	11	八王子市	横山町１１９番２	横山町９－１３	454,000	436,000	4.1	118		1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	八王子		580	商業	防火	80	600										
○	13201	6	八王子	5	12	八王子市	子安町１丁目５３６番３３	子安町１－３２－１６	315,000	298,000	5.7	165		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域	都道	北東	7.2				ガス	水道	下水道	八王子		520	近商	準防	80	300										
○	13201	6	八王子	5	13	八王子市	東町２４番１	東町７－４	1,320,000	1,270,000	3.9	430		1	1.5	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	市道	西	30		背面道		ガス	水道	下水道	八王子		200	商業	防火	80	600										
○	13201	6	八王子	5	14	八王子市	東浅川町４５番５		154,000	149,000	3.4	115		1	1	店舗兼住宅	W	3F		一般住宅、事業所等混在の国道沿いの商業地域	国道	北	23				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	準住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	5	15	八王子市	椚田町５１３番１４		182,000	176,000	3.4	198		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	市道	北	25					水道	下水道	めじろ台		900	準住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	5	16	八王子市	緑町２９１番６		157,000	155,000	1.3	165		1	1	店舗兼住宅	Ｓ	3F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	12		側道	北	ガス	水道	下水道	山田		160	準住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	5	17	八王子市	下柚木２丁目１０番２外		166,000	162,000	2.5	357		1	1.2	店舗兼事務所	Ｓ	3F		住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	南大沢		2,300	準住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	5	18	八王子市	松木３２番１５外		215,000	208,000	3.4	1,000		1.2	1	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		店舗、マンション等が混在する路線商業地域	都道	南東	30		側道	北東	ガス	水道	下水道	京王堀之内		650	準住居	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	9	1	八王子市	北野町５８７番２		150,000	140,000	7.1	5,049	台形	1	2.5	荷捌所兼事務所	Ｓ	2F		事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	市道	北東	16		三方路		ガス	水道	下水道	北野		1,100	工業	準防	60	200										
○	13201	6	八王子	9	2	八王子市	石川町２９６８番９外		120,000	109,000	10.1	8,433		1	1.5	倉庫	ＲＣ	2F	1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	市道	北東	12				ガス	水道	下水道	北八王子		500	工専	準防	60	200					*	13201	9	2	113,000	6.2
○	13201	6	八王子	13	1	八王子市	美山町９４６番		1,560	1,570	-0.6	3,285	不整形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域に近接する雑木林の多い地域	道路	東	1.8							高尾		6,200			0	0		調区	地森計							
○	13201	6	八王子	13	2	八王子市	上柚木字十六号１６４４番イ		2,610	2,630	-0.8	3,553	不整形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域に近接する雑木林が多い地域	道路	南	1.5							南大沢		2,100			0	0		調区	地森計							
○	13201	6	八王子	13	3	八王子市	川口町２４５５番		1,700	1,720	-1.2	7,745	不整形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域に近接する雑木林の多い地域	道路	東	1.8		側道	南				八王子		7,800			0	0		調区	地森計							
○	13202	6	立川	0	1	立川市	錦町３丁目７８番１		397,000	360,000	10.3	1,147		1	2	共同住宅	ＲＣ	5F		共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	市道	北西	6.5		側道	南西	ガス	水道	下水道	立川		1,100	１中専	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	2	立川市	高松町２丁目１４番１６	高松町２－１１－１６	365,000	352,000	3.7	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	立川		1,200	１住居	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	3	立川市	幸町６丁目１５番２３		248,000	240,000	3.3	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	玉川上水		550	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	4	立川市	若葉町２丁目２７番７		210,000	200,000	5.0	130		1	1.5	住宅	W	2F		周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	国立		2,500	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	5	立川市	柴崎町１丁目１４９番３	柴崎町１－１１－８	307,000	296,000	3.7	165	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	都道	南	7.7				ガス	水道	下水道	立川		1,400	１中専	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	6	立川市	富士見町２丁目１６２番	富士見町２－１３－８	334,000	319,000	4.7	146		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	市道	南	3.6				ガス	水道	下水道	立川		1,000	１中専	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	7	立川市	羽衣町２丁目２８番３５	羽衣町２－２４－５	308,000	295,000	4.4	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西国立		600	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	8	立川市	柴崎町４丁目１５６番１外	柴崎町４－１５－１０	315,000	306,000	2.9	136		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	立川		1,300	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	9	立川市	西砂町１丁目３９番４１		191,000	185,000	3.2	128		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が増えつつある農地の残る住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	西武立川		500	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	10	立川市	砂川町１丁目４２番２		190,000	183,000	3.8	143	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,600	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	11	立川市	曙町３丁目２１６番４８５	曙町３－２８－１５	310,000	295,000	5.1	110		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が整然と建ち並ぶ戸建住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	立川		1,400	１低専	準防	50	100										
○	13202	6	立川	0	12	立川市	羽衣町３丁目３４番６外	羽衣町３－６－５	300,000	289,000	3.8	115		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	西国立		500	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	13	立川市	栄町５丁目４７番５		256,000	248,000	3.2	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	泉体育館		850	１低専		40	80					*	13202	0	15	252,000	1.6
○	13202	6	立川	0	14	立川市	幸町４丁目２６番７		227,000	220,000	3.2	101		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	砂川七番		1,300	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	15	立川市	柏町３丁目３２番１８		255,000	245,000	4.1	174		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	砂川七番		500	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	16	立川市	砂川町７丁目５６番６９外		184,000	178,000	3.4	130		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	玉川上水		1,600	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	17	立川市	砂川町４丁目２７番３２外		190,000	183,000	3.8	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	市道	北西	6.5				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,100	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	18	立川市	西砂町５丁目５３番１３		145,000	142,000	2.1	143		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	東	6.5				ガス	水道	下水道	西武立川		1,500	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	19	立川市	幸町２丁目４１番１８		250,000	240,000	4.2	132		2	1	住宅	W	2F		一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	都道	北	10.8		側道	西	ガス	水道	下水道	砂川七番		450	１住居	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	20	立川市	栄町４丁目３６番１１		275,000	265,000	3.8	103		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	立川		2,000	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	21	立川市	砂川町３丁目５番１外		205,000	199,000	3.0	170		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域	都道	南	15					水道	下水道	武蔵砂川		1,000	１住居	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	22	立川市	上砂町４丁目４６番２７		193,000	189,000	2.1	122		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	私道	東	6					水道	下水道	武蔵砂川		400	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	23	立川市	錦町５丁目１６７番２８外	錦町５－１６－７	335,000	320,000	4.7	114		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	東	4.5				ガス	水道	下水道	立川		1,400	１低専		40	80					*	13202	0	14	322,000	4.0
○	13202	6	立川	0	24	立川市	柴崎町２丁目１６７番１１	柴崎町２－２２－４	502,000	472,000	6.4	267		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	7.3				ガス	水道	下水道	立川		600	１中専	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	25	立川市	栄町４丁目２１番１６		294,000	284,000	3.5	116		1	1	事業所兼住宅	W	2F		住宅を主とし、事業所等も見られる住宅地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	立川		2,000	準工	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	26	立川市	錦町６丁目５８番	錦町６－９－２３	280,000	270,000	3.7	489		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域	市道	西	5.5				ガス	水道	下水道	立川		1,500	準工	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	27	立川市	富士見町４丁目１９番４	富士見町４－１０－１０	265,000	260,000	1.9	118		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	西立川		1,200	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	28	立川市	栄町２丁目１９番４６		260,000	247,000	5.3	96		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	私道	南西	6				ガス	水道	下水道	立川		2,200	１低専		40	80										
○	13202	6	立川	0	29	立川市	錦町１丁目９３番８	錦町１－２０－１０	405,000	383,000	5.7	171		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	南東	5.7				ガス	水道	下水道	西国立		400	１住居	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	30	立川市	富士見町６丁目３３３番２外	富士見町６－６３－２７	192,000	189,000	1.6	193		1.5	1	住宅	W	3F		一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	市道	北	4.2				ガス	水道	下水道	柴崎体育館		1,700	準工	準防	60	200										
○	13202	6	立川	0	31	立川市	柏町４丁目１２番２５		257,000	249,000	3.2	110		1	2	住宅	W	2F		準幹線道路沿いに住宅と畑地が見られる住宅地域	市道	北	12				ガス	水道	下水道	砂川七番		700	１中専	準防	50	150										
○	13202	6	立川	5	1	立川市	曙町２丁目９１番６外	曙町２－７－２０	5,570,000	5,400,000	3.1	245		1	2	店舗	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13203	6	武蔵野	0	16	武蔵野市	西久保３丁目３３１番１５	西久保３－１９－１２	564,000	542,000	4.1	287		1.2	1	共同住宅	S	3F		一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	三鷹		1,200	準工	準防	60	200										
○	13203	6	武蔵野	0	17	武蔵野市	吉祥寺東町２丁目５０３番８５	吉祥寺東町２－２２－１	618,000	596,000	3.7	131		1	1.5	住宅	W	2F		小中規模の一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		960	1低専		40	80										
○	13203	6	武蔵野	0	18	武蔵野市	境南町１丁目１００番４５	境南町１－１８－３	515,000	498,000	3.4	178		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵境		550	1低専		40	80										
○	13203	6	武蔵野	0	19	武蔵野市	御殿山１丁目２７６１番５６	御殿山１－８－１６	732,000	695,000	5.3	163		1	1.5	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い開静な住宅地域	市道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		710	1低専	準防	50	100										
○	13203	6	武蔵野	0	20	武蔵野市	八幡町４丁目４００番７７	八幡町４－２４－８	411,000	395,000	4.1	86		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,500	1低専	準防	50	100										
○	13203	6	武蔵野	5	1	武蔵野市	境南町２丁目５４８番３	境南町２－２－３	1,810,000	1,720,000	5.2	980		1	2.5	店舗	R C	5F		中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	武蔵境	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13203	6	武蔵野	5	2	武蔵野市	吉祥寺本町１丁目２０７１番４２内	吉祥寺本町１－９－１２	7,750,000	7,250,000	6.9	198		1	1.2	店舗	R C	5F	1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	市道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	吉祥寺		90	商業	防火	80	700					*	13203	5	2	7,480,000	3.6
○	13203	6	武蔵野	5	3	武蔵野市	吉祥寺南町１丁目２７２８番９内	吉祥寺南町１－５－５	3,640,000	3,410,000	6.7	105	台形	1	2	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	市道	北	7.3				ガス	水道	下水道	吉祥寺		100	商業	防火	80	600					*	13203	5	7	3,500,000	4.0
○	13203	6	武蔵野	5	4	武蔵野市	吉祥寺本町２丁目１９７５番１外	吉祥寺本町２－１７－２	1,660,000	1,550,000	7.1	204		1	2	店舗	R C	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	市道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	吉祥寺		400	近商	準防	80	200					*	13203	5	3	1,590,000	4.4
○	13203	6	武蔵野	5	5	武蔵野市	吉祥寺本町２丁目２０１７番１０７	吉祥寺本町２－５－１１	2,200,000	2,080,000	5.8	213		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	S R C	9F		中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	16				ガス	水道	下水道	吉祥寺		550	商業	防火	80	600										
○	13203	6	武蔵野	5	6	武蔵野市	中町３丁目１５９６番１１外	中町３－１－２	750,000	712,000	5.3	346		1	1.2	事務所兼共同住宅	S R C	7F	1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	都道	北西	15				ガス	水道	下水道	三鷹		900	近商	準防	80	300										
○	13203	6	武蔵野	5	7	武蔵野市	吉祥寺本町４丁目１８７５番４６外	吉祥寺本町４－１０－９	771,000	733,000	5.2	182		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	5F		店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	都道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	近商	準防	80	300										
○	13203	6	武蔵野	5	8	武蔵野市	境南町２丁目５９１番１外	境南町２－９－４	820,000	777,000	5.5	141		2.5	1	店舗兼共同住宅	R C	4F	1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		320	近商	準防	80	300										
○	13203	6	武蔵野	5	9	武蔵野市	吉祥寺本町１丁目２１４３番３４	吉祥寺本町１－２５－３	1,370,000	1,300,000	5.4	177		1	1	店舗	S	3F		中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	市道	北西	5.3				ガス	水道	下水道	吉祥寺		220	商業	防火	80	600										
○	13203	6	武蔵野	5	10	武蔵野市	中町１丁目３０８８番３８外	中町１－１３－３	2,200,000	2,070,000	6.3	155	台形	1	1.5	店舗兼事務所	S R C	8F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	市道	西	22				ガス	水道	下水道	三鷹		210	商業	防火	80	600										
○	13203	6	武蔵野	5	11	武蔵野市	境１丁目４８６番４９	境１－１０－１３	672,000	644,000	4.3	142		1	1	店舗兼共同住宅	R C	4F		中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		410	近商	準防	80	300										
○	13204	6	三鷹	0	1	三鷹市	下連雀３丁目１６８番３５	下連雀３－６－４	730,000	696,000	4.9	190		1	1.2	住宅	S	3F		低層の中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	三鷹		450	1低専	準防	50	100										
○	13204	6	三鷹	0	2	三鷹市	上連雀５丁目６２９番１９１	上連雀５－８－２	472,000	452,000	4.4	100		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	三鷹		1,400	1低専	準防	40	80										
○	13204	6	三鷹	0	3	三鷹市	井口３丁目１９２番１	井口３－１１－２７	409,000	395,000	3.5	132		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,100	1低専		40	80					*	13204	0	9	399,000	2.5
○	13204	6	三鷹	0	4	三鷹市	井の頭１丁目７１番１２	井の頭１－１３－２８	561,000	541,000	3.7	183		1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅の多い開静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	三鷹台		420	1低専	準防	40	80										
○	13204	6	三鷹	0	5	三鷹市	大沢４丁目８５１番１５	大沢４－１６－２２	311,000	300,000	3.7	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,800	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	6	三鷹市	牟礼５丁目１８３８番２２	牟礼５－１３－４１	376,000	364,000	3.3	190		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		1,400	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	7	三鷹市	井の頭５丁目９０３番２	井の頭５－５－１７	594,000	573,000	3.7	154		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	1低専	準防	40	80										
○	13204	6	三鷹	0	8	三鷹市	北野４丁目１０８番１	北野４－１０－８	360,000	348,000	3.4	113		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多いほか周囲に農地も残る住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	9	三鷹市	上連雀８丁目５５番１９	上連雀８－１０－２５	395,000	382,000	3.4	141		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,200	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	10	三鷹市	井の頭３丁目３５９番７８	井の頭３－２５－５	674,000	645,000	4.5	137		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い開静な住宅地域	私道	南	4.3				ガス	水道	下水道	井の頭公園		330	1低専	準防	40	80										
○	13204	6	三鷹	0	11	三鷹市	牟礼４丁目６３９番１４	牟礼４－１２－２	447,000	432,000	3.5	110	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	井の頭公園		1,500	1低専		40	80					*	13204	0	12	437,000	2.3
○	13204	6	三鷹	0	12	三鷹市	下連雀９丁目３５３番７	下連雀９－１１－２	445,000	430,000	3.5	134		1	1.5	共同住宅	W	2F		アパート、マンションが多く見られる住宅地域	市道	東	7.4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,100	1住居	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	13	三鷹市	新川３丁目９２６番８外	新川３－１７－３	324,000	312,000	3.8	132		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	三鷹		3,100	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	14	三鷹市	中原３丁目２０７番２０	中原３－１－３３	325,000	315,000	3.2	100		1	1.5	住宅	W	2F		周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		2,000	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	15	三鷹市	中原１丁目９２１番２６	中原１－１８－６	453,000	440,000	3.0	207		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の開静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		800	1低専	準防	40	80										
○	13204	6	三鷹	0	16	三鷹市	野崎１丁目３１番２１	野崎１－７－１４	346,000	335,000	3.3	141		1	1.2	住宅	R C	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,600	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	17	三鷹市	大沢２丁目１３０６番８		269,000	261,000	3.1	138		1	1.2	宅地				住宅、農家住宅の中に空地も見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	調布		3,600	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	18	三鷹市	井口３丁目２１８番２外	井口３－１９－３１	444,000	428,000	3.7	201		1	1.2	共同住宅	L S	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	19	三鷹市	北野１丁目９６３番２１	北野１－１－６１	325,000	316,000	2.8	107		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		2,000	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	20	三鷹市	上連雀２丁目８３４番２５	上連雀２－１４－１５	565,000	542,000	4.2	174		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	道路	北	3.6				ガス	水道	下水道	三鷹		600	1低専	準防	50	100										
○	13204	6	三鷹	0	21	三鷹市	下連雀２丁目８４番２６	下連雀２－６－２１	524,000	503,000	4.2	115		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	三鷹		1,300	1低専	準防	40	80										
○	13204	6	三鷹	0	22	三鷹市	下連雀４丁目２７１番６	下連雀４－１７－２７	562,000	540,000	4.1	127		1	2	住宅	S	3F		一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	三鷹		1,000	1住居	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	23	三鷹市	井口１丁目１３４番４９	井口１－２１－２５	346,000	334,000	3.6	186		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートや畑も見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,300	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	24	三鷹市	下連雀７丁目３２３番６外	下連雀７－１６－１２	485,000	466,000	4.1	260	台形	1	1.2	共同住宅	R C	3F	1B	中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	三鷹		1,300	準工	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	25	三鷹市	新川６丁目７７７番５外	新川６－２３－２５	424,000	407,000	4.2	700		1	3	共同住宅	R C	5F		マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	三鷹		2,800	1住居	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	26	三鷹市	深大寺３丁目３９１６番１３	深大寺３－４－１６	348,000	336,000	3.6	158		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,900	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	27	三鷹市	牟礼１丁目１４７８番１５	牟礼１－９－９	394,000	381,000	3.4	114		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	久我山		1,200	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	0	28	三鷹市	上連雀１丁目８９６番１４	上連雀１－１１－３	637,000	606,000	5.1	300		1.5	1	共同住宅	S	3F		マンション、アパートが多い街道沿いの住宅地域	市道	北	16		側道	東	ガス	水道	下水道	三鷹		560	1中専	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	29	三鷹市	井口１丁目１４９番３	井口１－２１－７１	453,000	437,000	3.7	175	台形	1	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	市道	西	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,300	2中専	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	30	三鷹市	下連雀８丁目５５１番８	下連雀８－４－１４	455,000	431,000	5.6	1,680		1.5	1	共同住宅	S R C	8F		中高層マンションが多く見られる住宅地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	三鷹		2,300	準工	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	0	31	三鷹市	新川４丁目１３８番４６	新川４－７－２１	334,000	324,000	3.1	100		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4.7				ガス	水道	下水道	仙川		1,700	1低専		40	80										
○	13204	6	三鷹	5	1	三鷹市	下連雀３丁目２５６番１４	下連雀３－２６－１０	2,950,000	2,770,000	6.5	224		1	2	店舗	S	5F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	三鷹		150	商業	防火	80	500					*	13204	5	3	2,840,000	3.9
○	13204	6	三鷹	5	2	三鷹市	下連雀４丁目１３７番１３	下連雀４－１－１６	550,000	532,000	3.4	91	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	12				ガス	水道	下水道	三鷹		1,000	近商	準防	80	300										
○	13204	6	三鷹	5	3	三鷹市	下連雀３丁目３１２番２１	下連雀３－４３－３１	1,060,000	1,010,000	5.0	144	不整形	1	2	店舗兼共同住宅	R C	7F		中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	市道	北東	9.3				ガス	水道	下水道	三鷹		210	商業	防火	80	500										
○	13204	6	三鷹	5	4	三鷹市	下連雀３丁目２３３番２２	下連雀３－２２－１９	660,000	627,000	5.3	109		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	4F	1B	中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	市道	西	3.5				ガス	水道	下水道	三鷹		260	商業	防火	80	500										
○	13204	6	三鷹	5	5	三鷹市	上連雀２丁目８６５番１１	上連雀２－４－４	1,110,000	1,050,000	5.7	189		1	2	店舗兼共同住宅	R C	7F		中高層の店舗付マンション等の多い既成商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	三鷹		430	商業	防火	80	500										
○	13204	6	三鷹	5	6	三鷹市	新川１丁目５番３	新川１－１１－１５	405,000	392,000	3.3	220		1	2	事務所兼共同住宅	S	3F		店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	都道	南西	9.5				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	近商	準防	80	200										
○	13204	6	三鷹	5	7	三鷹市	井の頭４丁目３７９番３８	井の頭４－９－１２	562,000	541,000	3.9	65		1	2	店舗、事務所兼住宅	R C	3F	1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	井の頭公園		600	近商	準防	80	200										
○	13204	6	三鷹	5	8	三鷹市	上連雀９丁目９１番４	上連雀９－１－２２	460,000	444,000	3.6	199		1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	三鷹		2,000	近商	準防	80	200										
○	13204	6	三鷹	5	9	三鷹市	新川６丁目７９８番３０外	新川６－２７－１０	427,000	410,000	4.1	100		1	1	店舗、住宅兼車庫	R C	3F		中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	都道	南	12				ガス	水道	下水道	三鷹		2,600	近商	準防	80	200										
○	13204	6	三鷹	5	10	三鷹市	野崎４丁目２２５番５	野崎４－８－３３	408,000	395,000	3.3	297	台形	1	1	店舗	S	1F		ロードサイド店舗等が見られる路線商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	武蔵境		2,700	準住居	準防	60	200										
○	13204	6	三鷹	5	11	三鷹市	下連雀３丁目２６１番７外	下連雀３－３３－６	1,810,000	1,710,000	5.8	154		1	1	店舗、事務所兼住宅	R C	5F	1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	市道	東	12				ガス	水道	下水道	三鷹		380	商業	防火	80	500										
○	13204	6	三鷹	5	12	三鷹市	下連雀６丁目５９６番５外	下連雀６－６－７３	531,000	508,000	4.5	158		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	3F		低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	9.3				ガス	水道	下水道	三鷹		1,700	近商	準防	80	200										
○	13205	6	青梅	0	1	青梅市	東青梅４丁目１７番４		180,000	177,000	1.7	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	河辺		400	1住居	準防	60	200										
○	13205	6	青梅	0	2	青梅市	東青梅５丁目７番２５		167,000	163,000	2.5	79		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画良好な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		600	2中専	準防	60	200										
○	13205	6	青梅	0	3	青梅市	大門３丁目２０番１０		133,000	130,000	2.3	161		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	河辺		1,700	1低専	準防	50	100										
	13205	6	青梅	0	4	青梅市	成木２丁目８２番１外		28,900			590	台形	1.5	1	住宅	W	2F		農家住宅のほか作業所が点在する都道沿いの地域	都道	北西	8		側道	西		水道		東青梅		6,000			40	80		調区								
○	13205	6	青梅	0	5	青梅市	小曽木３丁目２０２４番１外		32,400	32,400	0.0	366	台形	1	1.5	住宅	W	2F		農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	都道	東	9.5		側道	北		水道	下水道	東青梅		4,500			40	80		調区								
○	13205	6	青梅	0	6	青梅市	日向和田１丁目２１６番３		60,500	60,500	0.0	198	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	市道	北西	4.3		側道	南西		水道	下水道	宮ノ平		430	1低専		40	80										
○	13205	6	青梅	0	7	青梅市	大柳町１４１４番３		91,900	90,500	1.5	193		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	青梅		1,100	1住居	準防	60	150										
○	13205	6	青梅	0	8	青梅市	師岡町３丁目４番１３		161,000	157,000	2.5	121		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		800	1中専	準防	60	200					*	13205	0	12	159,000	1.3
○	13205	6	青梅	0	9	青梅市	友田町５丁目４５５番３		64,800	64,000	1.3	198		1	1	住宅	W	1F		一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	市道	西	5.3					水道	下水道	小作		2,400	1中専	準防	60	200										
○	13205	6	青梅	0	10	青梅市	千ヶ瀬町４丁目３７２番８		112,000	110,000	1.8	119		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東青梅		790	1住居	準防	60	200										
○	13205	6	青梅	0	11	青梅市	師岡町２丁目３４３番１		110,000	108,000	1.9	113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	4					水道	下水道	河辺		1,200	1低専		40	80										
○	13205	6	青梅	0	12	青梅市	根ヶ布２丁目２３７番２１４		44,800	44,800	0.0	155		1	1	住宅	R C	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	東青梅		2,000	1低専		40	80										
○	13205	6	青梅	0	13	青梅市	新町５丁目３７番２４		144,000	141,000	2.1	124		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13206	6	東京府中	0	8	府中市	本宿町４丁目２０番１１外		300,000	288,000	4.2	148		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西府		1,100	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	9	府中市	北山町４丁目２０番３		296,000	283,000	4.6	112		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		1,400	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	10	府中市	美好町２丁目４５番７		340,000	326,000	4.3	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	分倍河原		1,200	1 低専	準防	60	150					*	13206	0	12	330,000	3.0
○	13206	6	東京府中	0	11	府中市	白糸台１丁目４９番１５外		325,000	308,000	5.5	162		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	多磨霊園		930	2 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	12	府中市	西府町１丁目２７番２０		322,000	305,000	5.6	207		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	西府		380	1 低専	準防	50	100										
○	13206	6	東京府中	0	13	府中市	小柳町３丁目７番７０		294,000	288,000	2.1	163		1	1.5	住宅	W	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		780	1 低専	準防	50	100										
○	13206	6	東京府中	0	14	府中市	紅葉丘２丁目４番２７		284,000	272,000	4.4	117		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	多磨		750	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	15	府中市	多磨町２丁目５番２２		271,000	263,000	3.0	111		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	多磨		950	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	16	府中市	白糸台６丁目３番８		370,000	357,000	3.6	109		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	飛田給		510	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	17	府中市	四谷１丁目１５番５		306,000	294,000	4.1	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	5.8				ガス	水道	下水道	中河原		660	1 低専	準防	50	100										
○	13206	6	東京府中	0	18	府中市	小柳町５丁目３３番１６外		261,000	253,000	3.2	140		1.5	1	住宅	W	3F		一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	市道	北	3.7				ガス	水道	下水道	競艇場前		500	1 低専	準防	50	80										
○	13206	6	東京府中	0	19	府中市	紅葉丘３丁目３１番８		309,000	295,000	4.7	104		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	多磨		350	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	20	府中市	浅間町４丁目１１番２９		264,000	254,000	3.9	95		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	東府中		1,900	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	21	府中市	若松町３丁目２５番１７		335,000	317,000	5.7	186	台形	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	東府中		950	1 低専		40	80					*	13206	0	15	323,000	3.7
○	13206	6	東京府中	0	22	府中市	晴見町２丁目１３番２外		312,000	295,000	5.8	143		1.5	1	住宅	W	1F		一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	市道	西	8				ガス	水道	下水道	北府中		400	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	23	府中市	美好町１丁目２３番１４		388,000	370,000	4.9	105		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	分倍河原		570	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	24	府中市	新町３丁目３番４		278,000	268,000	3.7	172		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	道路	南	3.8				ガス	水道	下水道	国分寺		1,400	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	25	府中市	南町３丁目３１番７６		298,000	285,000	4.6	188		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	中河原		750	1 低専		40	80					*	13206	0	18	290,000	2.8
○	13206	6	東京府中	0	26	府中市	府中町１丁目４０番３外		545,000	510,000	6.9	214		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	府中		620	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	27	府中市	白糸台１丁目７２番１５		358,000	345,000	3.8	107	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	市道	北東	7.1				ガス	水道	下水道	白糸台		200	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	28	府中市	住吉町３丁目７９番６１		261,000	251,000	4.0	119		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	4.9				ガス	水道	下水道	中河原		1,000	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	29	府中市	緑町２丁目３１番２		406,000	383,000	6.0	145		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	東府中		1,100	1 低専	準防	60	150										
○	13206	6	東京府中	0	30	府中市	府中町２丁目２２番４外		527,000	494,000	6.7	360		1	1.2	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	府中		700	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	31	府中市	押立町２丁目２３番４０外		282,000	272,000	3.7	122	台形	1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	飛田給		1,000	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	32	府中市	宮町３丁目１１番３４		520,000	487,000	6.8	101		1	2	住宅	ＬＳ	3F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	府中		600	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	33	府中市	朝日町１丁目８番８		301,000	290,000	3.8	171		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	多磨		750	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	34	府中市	武蔵台１丁目１６番６４		277,000	266,000	4.1	109		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	私道	西	4.2				ガス	水道	下水道	西国分寺		1,900	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	35	府中市	西原町２丁目１６番１３		275,000	266,000	3.4	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	谷保		1,400	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	36	府中市	四谷４丁目１８番７外		210,000	203,000	3.4	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	中河原		1,800	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	37	府中市	是政１丁目２０番５７外		284,000	274,000	3.6	137		1	1	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	是政		850	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	38	府中市	分梅町１丁目１０番２０		380,000	365,000	4.1	148		1	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	分倍河原		370	1 低専	準防	50	100										
○	13206	6	東京府中	0	39	府中市	若松町４丁目１７番５１		289,000	276,000	4.7	104		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	東府中		1,400	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	40	府中市	清水が丘３丁目２０番３０		390,000	373,000	4.6	125		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	市道	北	6.7				ガス	水道	下水道	多磨霊園		170	1 中専	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	0	41	府中市	日新町４丁目３７番３６		218,000	212,000	2.8	110		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	北	5.3				ガス	水道	下水道	西府		1,300	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	42	府中市	西府町４丁目１２番７６		286,000	276,000	3.6	102		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	谷保		1,000	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	43	府中市	白糸台２丁目１３番２８		341,000	330,000	3.3	130		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	西	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		420	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	44	府中市	新町２丁目５０番２５外		280,000	267,000	4.9	113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,100	1 低専		40	80										
○	13206	6	東京府中	0	45	府中市	是政２丁目３番４３		271,000	260,000	4.2	100		1.2	1	住宅	Ｓ	3F		戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	是政		600	準工	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	5	1	府中市	府中町１丁目１番５外		1,830,000	1,710,000	7.0	938	台形	1	2.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層店舗ビル等が並ぶ駅前の商業地域	市道	南	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	府中	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13206	6	東京府中	5	2	府中市	栄町２丁目１番１８		328,000	319,000	2.8	117		1	3.5	店舗兼住宅	Ｓ	2F		低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	国分寺		1,600	近商	防火	80	300										
○	13206	6	東京府中	5	3	府中市	宮町１丁目２３番９		920,000	860,000	7.0	135		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	府中		260	商業	防火	80	500					*	13206	5	7	876,000	5.0
○	13206	6	東京府中	5	4	府中市	是政５丁目４番３４		331,000	319,000	3.8	119		1	1	店舗兼住宅	W	2F		中小規模の店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	市道	西	6.4				ガス	水道	下水道	是政		80	近商	防火	80	300										
○	13206	6	東京府中	5	5	府中市	清水が丘１丁目９番２８外		690,000	635,000	8.7	248		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	2F		中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	20				ガス	水道	下水道	東府中		90	商業	防火	80	500										
○	13206	6	東京府中	5	6	府中市	紅葉丘３丁目４１番２３		395,000	386,000	2.3	198		1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	多磨		110	近商	防火	80	300										
○	13206	6	東京府中	5	7	府中市	晴見町１丁目１８番９外		338,000	322,000	5.0	116		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	2F		中小規模店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	西	5.5				ガス	水道	下水道	府中		1,200	近商	準防	80	200										
○	13206	6	東京府中	5	8	府中市	住吉町１丁目３５番４外		397,000	391,000	1.5	298	台形	1	1.2	店舗兼事務所	Ｓ	4F		中層の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	28				ガス	水道	下水道	中河原		220	近商	防火	80	300										
○	13206	6	東京府中	5	9	府中市	天神町３丁目９番３		295,000	288,000	2.4	99		1	1.2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		店舗兼住宅、共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	12				ガス	水道	下水道	府中		2,000	準住居	準防	60	200										
○	13206	6	東京府中	5	10	府中市	八幡町２丁目２１番９外		595,000	549,000	8.4	198		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F	1B	店舗兼共同住宅、店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南	8.5				ガス	水道	下水道	府中		850	商業	防火	80	400										
○	13206	6	東京府中	9	1	府中市	四谷４丁目５４番１０外		197,000	193,000	2.1	1,319	不整形	1	1.5	倉庫	Ｓ	2F		中小規模倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	市道	南西	6.8		側道	北西	ガス	水道	下水道	中河原		2,100	準工	準防	60	200										
○	13207	6	昭島	0	1	昭島市	東町３丁目２７０番２４	東町３－９－１４	220,000	215,000	2.3	135		1	1.5	住宅	W	2F		幹線道路背後の中小規模一般住宅主体の住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	西立川		750	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	2	昭島市	上川原町１丁目６４番４	上川原町１－２０－５	193,000	189,000	2.1	166		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	昭島		1,000	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	3	昭島市	田中町１丁目２３５６番１３外	田中町１－２０－９	179,000	175,000	2.3	185		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	昭島		1,100	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	4	昭島市	緑町５丁目２７８７番１６	緑町５－１１－１０	178,000	174,000	2.3	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	拝島		1,000	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	5	昭島市	郷地町２丁目５４９番４	郷地町２－１７－６	181,000	177,000	2.3	172		1.2	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	東中神		1,300	1 低専	準防	50	100										
○	13207	6	昭島	0	6	昭島市	昭和町１丁目８３５番９４	昭和町１－５－１７	232,000	227,000	2.2	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	昭島		650	1 住居	準防	60	200										
○	13207	6	昭島	0	7	昭島市	美堀町２丁目４０６６番８６	美堀町２－１４－１９	149,000	144,000	3.5	190		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	西武立川		1,200	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	8	昭島市	美堀町５丁目３８７３番１３	美堀町５－１２－７	195,000	190,000	2.6	104		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	拝島		600	1 中専	準防	60	200										
○	13207	6	昭島	0	9	昭島市	緑町３丁目３３８４番５	緑町３－２－１６	168,000	164,000	2.4	123		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	昭島		1,200	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	10	昭島市	松原町５丁目３０１６番８	松原町５－１０－５	203,000	198,000	2.5	125		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4.2					水道	下水道	拝島		600	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	11	昭島市	福島町２丁目１０２番３２外	福島町２－３４－１０	172,000	167,000	3.0	134		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	市道	西	6					水道	下水道	東中神		1,300	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	12	昭島市	昭和町４丁目２５０番４２	昭和町４－１０－１６	258,000	252,000	2.4	108		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	昭島		480	1 住居	準防	60	200					*	13207	0	9	255,000	1.2
○	13207	6	昭島	0	13	昭島市	拝島町２丁目１９３９番４	拝島町２－７－１５	142,000	136,000	4.4	234	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	拝島		1,400	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	14	昭島市	拝島町５丁目１２９８番１２	拝島町５－３－３０	124,000	123,000	0.8	133		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	拝島		2,000	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	15	昭島市	玉川町１丁目２７０番２８	玉川町１－１７－９	244,000	238,000	2.5	104		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	市道	北東	4.8				ガス	水道	下水道	東中神		300	1 中専	準防	60	200										
○	13207	6	昭島	0	16	昭島市	中神町１丁目７４４番１０外	中神町１－１０－８	193,000	190,000	1.6	115		2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	中神		900	1 低専		40	80										
○	13207	6	昭島	0	17	昭島市	玉川町３丁目７６４番５外	玉川町３－３－１５	210,000	201,000	4.5	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	東中神		640	1 中専	準防	60	200										
○	13207	6	昭島	0	18	昭島市	東町１丁目１７３番６	東町１－１２－２０	273,000	266,000	2.6	107		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	市道	北東	3.8				ガス	水道	下水道	西立川		450	1 中専	準防	60	200										
○	13207	6	昭島	5	1	昭島市	昭和町５丁目２２８番８	昭和町５－１０－１７	450,000	440,000	2.3	196		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	市道	北	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	昭島	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400					*	13207	5	3	445,000	1.1
○	13207	6	昭島	5	2	昭島市	玉川町１丁目８６１番１	玉川町１－１１－５	253,000	246,000	2.8	464		2.5	1	事務所	ＳＲＣ	3F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	16				ガス	水道	下水道	東中神		300	近商	準防	80	300										
○	13207	6	昭島	5	3	昭島市	東町３丁目２１７番３９	東町３－１－９	285,000	276,000	3.3	227		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	都道	北西	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	西立川		300	近商	準防	80	300										
○	13207	6	昭島	9	1	昭島市	武蔵野２丁目１７９番外	武蔵野２－１２－１０	165,000	160,000	3.1	1,484		1	1	工場	Ｓ	2F		工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	西武立川		700	準工	準防	60	200										
○	13208	6	調布	0	1	調布市	布田６丁目３番１３		432,000	410,000	5.4	128		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	調布		650	1 低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	2	調布市	富士見町２丁目８番６		385,000	366,000	5.2	208		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,100	1 低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	3	調布市	深大寺元町４丁目１５番１０		290,000	274,000	5.8	153		1.2	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	調布		2,300	1 低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	4	調布市	上石原１丁目１４番６		326,000	312,000	4.5	201		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	西調布		600	1 低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	5	調布市	佐須町２丁目１２番１１		362,000	350,000	3.4	174		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13208	6	調布	0	30	調布市	染地２丁目２３番７		322,000	311,000	3.5	145		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	布田		1,000	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	31	調布市	多摩川６丁目２９番２		316,000	304,000	3.9	140		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	京王多摩川		700	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	32	調布市	柴崎２丁目２７番１５		330,000	317,000	4.1	155		1.5	1	共同住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		1,400	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	33	調布市	入間町３丁目７番９７		387,000	365,000	6.0	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	成城学園前		1,400	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	34	調布市	小島町３丁目５２番６６		432,000	410,000	5.4	115		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	調布		880	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	35	調布市	西つつじケ丘１丁目３３番１７		408,000	395,000	3.3	163		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		650	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	36	調布市	飛田給２丁目１５番１３外		375,000	358,000	4.7	205		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	飛田給		180	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	37	調布市	多摩川１丁目２８番７		334,000	320,000	4.4	165	台形	2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域	市道	南西	9.1				ガス	水道	下水道	西調布		950	準工	準防	60	200										
○	13208	6	調布	0	38	調布市	国領町７丁目６５番２０		351,000	336,000	4.5	134		1	2.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国領		1,100	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	39	調布市	深大寺東町３丁目３６番２３		301,000	290,000	3.8	117		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		2,000	1低専		40	80										
○	13208	6	調布	0	40	調布市	西つつじケ丘１丁目５番１３		390,000	375,000	4.0	573		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	共同住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	柴崎		520	準工	準防	60	200										
○	13208	6	調布	5	1	調布市	小島町１丁目１１番２		1,780,000	1,650,000	7.9	99		1	2	店舗	ＲＣ	4F		小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	調布		230	商業	防火	80	500										
○	13208	6	調布	5	2	調布市	仙川町１丁目１１番１４		1,080,000	1,020,000	5.9	146		1	2	店舗兼住宅	ＲＣ	4F	1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	仙川		130	商業	防火	80	400										
○	13208	6	調布	5	3	調布市	布田４丁目１９番１１		1,350,000	1,260,000	7.1	234		1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅等	ＳＲＣ	9F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	18		側道	南	ガス	水道	下水道	調布		300	商業	防火	80	500					*	13208	5	3	1,300,000	3.8
○	13208	6	調布	5	4	調布市	多摩川５丁目６番２		486,000	470,000	3.4	88		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	5F		小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩川	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13208	6	調布	5	5	調布市	上石原１丁目１３番１		368,000	353,000	4.2	187	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	国道	北東	18		側道	北西	ガス	水道	下水道	西調布		690	準住居	準防	60	200										
○	13208	6	調布	5	6	調布市	国領町１丁目１１番２０		507,000	486,000	4.3	134		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	10.3				ガス	水道	下水道	布田		200	近商	準防	80	300										
○	13208	6	調布	5	7	調布市	八雲台１丁目２５番１６		410,000	399,000	2.8	132	台形	1.2	1	店舗兼住宅	ＬＳ	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	西	10				ガス	水道	下水道	布田		650	近商	準防	80	200										
○	13209	6	町田	0	1	町田市	南町田１丁目１１９番５	南町田１－２３－１４	166,000	158,000	5.1	117		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	市道	西	7		側道	南	ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク		1,400	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	2	町田市	南成瀬５丁目２６番５		238,000	229,000	3.9	215		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		400	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	3	町田市	南大谷字十一号９１２番３４		133,000	132,000	0.8	179		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,600	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	4	町田市	成瀬６丁目４９１７番１	成瀬６－６－８	160,000	156,000	2.6	408	台形	1	1.2	住宅	W	2F		住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	都道	北東	10					水道	下水道	成瀬		1,000	2中専	準防	50	100										
○	13209	6	町田	0	5	町田市	中町２丁目５４９番５外	中町２－２０－１５	323,000	307,000	5.2	209		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,100	2中専	準防	60	200					*	13209	0	40	314,000	2.9
○	13209	6	町田	0	6	町田市	高ヶ坂３丁目１７７５番７８	高ヶ坂３－２－１５	134,000	133,000	0.8	149		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	町田		1,500	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	7	町田市	つくし野２丁目１３番３		232,000	223,000	4.0	245		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つくし野		500	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	8	町田市	真光寺１丁目１８番１０		142,000	141,000	0.7	157		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	10				ガス	水道	下水道	鶴川		3,300	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	9	町田市	小川４丁目７番２１		184,000	179,000	2.8	175		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	すずかけ台		1,400	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	10	町田市	本町田字十二号１７８６番５６外		136,000	136,000	0.0	280		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		2,200	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	11	町田市	忠生３丁目２０番９		135,000	133,000	1.5	110		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	淵野辺		2,400	2中専	準防	60	200										
○	13209	6	町田	0	12	町田市	小山町字十二号１６５９番２		98,600	98,600	0.0	150		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	多摩境		1,900	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	13	町田市	相原町字中ケ谷戸８５７番４１		114,000	113,000	0.9	165		1	2	住宅	W	2F		中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	相原		450	1低専		40	80					*	13209	0	41	113,000	0.9
○	13209	6	町田	0	14	町田市	小山ヶ丘５丁目２３番９		179,000	173,000	3.5	150		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	多摩境		1,000	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	15	町田市	本町田字乙三号２９０１番３４		109,000	109,000	0.0	106		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	私道	西	4					水道	下水道	小田急町田		3,200	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	16	町田市	南成瀬２丁目１３番８		220,000	211,000	4.3	149		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		900	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	17	町田市	鶴間３丁目１３番１４		269,000	254,000	5.9	121		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク		400	2中専	準防	60	200										
○	13209	6	町田	0	18	町田市	金森１丁目３３１番１６	金森１－４８－２	190,000	185,000	2.7	149		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	町田		1,400	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	19	町田市	原町田３丁目７番３	原町田３－１４－８	321,000	304,000	5.6	165		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	町田		1,000	2中専	準防	60	200										
○	13209	6	町田	0	20	町田市	木曽西１丁目１８８０番１４	木曽西１－２０－５	159,000	156,000	1.9	225		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	古淵		1,200	1低専		40	80					*	13209	0	21	157,000	1.3
○	13209	6	町田	0	21	町田市	小野路町字町田１１１８番１		81,000	81,000	0.0	244	台形	2.5	1	住宅	W	1F		一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	鶴川		4,300	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	22	町田市	成瀬台３丁目２２番１３		161,000	157,000	2.5	236		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	こどもの国		650	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	23	町田市	南大谷字十五号１３２７番１１９		151,000	149,000	1.3	145		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	24	町田市	玉川学園５丁目４０１４番８	玉川学園５－２０－４５	184,000	179,000	2.8	200	台形	1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	市道	北東	4		背面道		ガス	水道	下水道	玉川学園前		460	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	25	町田市	三輪町字三号２２３番１４外		145,000	144,000	0.7	140		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	7				ガス	水道	下水道	柿生		1,500	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	26	町田市	能ヶ谷２丁目１００４番５	能ヶ谷２－１９－３１	150,000	145,000	3.4	130		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	私道	南東	6					水道	下水道	鶴川		550	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	27	町田市	小山町字八号９５７番６		120,000	117,000	2.6	112		1	2	住宅	W	2F		住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	南東	4.8				ガス	水道	下水道	多摩境		1,800	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	28	町田市	金森東４丁目１８４０番１１１	金森東４－２０－１１	167,000	163,000	2.5	225		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	成瀬		1,100	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	29	町田市	南つくし野２丁目５番４		204,000	196,000	4.1	228		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	市道	南西	11				ガス	水道	下水道	すずかけ台		500	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	30	町田市	図師町字八号１６２９番３１		97,300	97,300	0.0	172	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	淵野辺		3,600	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	31	町田市	東玉川学園２丁目３５６９番３１	東玉川学園２－３－４	148,000	148,000	0.0	215		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域	市道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,300	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	32	町田市	矢部町字二十五号２７１１番４		111,000	108,000	2.8	159		1	2.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	淵野辺		1,600	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	33	町田市	高ヶ坂７丁目８１１番１外	高ヶ坂７－１２－８	156,000	155,000	0.6	126	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	市道	東	7				ガス	水道	下水道	町田		1,600	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	34	町田市	小山町４０３７番５４		148,000	146,000	1.4	149		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	鶴木		1,600	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	35	町田市	相原町字丸山１８０６番３８		91,400	91,400	0.0	159		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	相原		1,000	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	36	町田市	三輪町字七号５３９番９０		121,000	121,000	0.0	203		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	柿生		2,400	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	37	町田市	中町２丁目５９４番２外	中町２－８－４	345,000	327,000	5.5	247		1	1.2	共同住宅	W	2F		一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		970	2中専	準防	60	200										
○	13209	6	町田	0	38	町田市	玉川学園８丁目６４２番８	玉川学園８－１８－７	168,000	164,000	2.4	247		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		650	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	39	町田市	つくし野１丁目２３番２６		214,000	205,000	4.4	236	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	つくし野		300	1低専		40	80					*	13209	0	28	208,000	2.9
○	13209	6	町田	0	40	町田市	成瀬１丁目１３番４		141,000	141,000	0.0	204		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		2,000	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	41	町田市	森野５丁目６３７番１外	森野５－２４－１６	210,000	204,000	2.9	220		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	1中専	準防	50	100										
○	13209	6	町田	0	42	町田市	玉川学園２丁目３９１２番６	玉川学園２－１０－４	241,000	232,000	3.9	165	台形	1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		300	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	43	町田市	野津田町字綾部１３１４番１４		108,000	108,000	0.0	165		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	東	6					水道	下水道	鶴川		3,100	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	44	町田市	鶴川２丁目１６番１６		161,000	158,000	1.9	231		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,300	1低専		50	100					*	13209	0	13	160,000	0.6
○	13209	6	町田	0	45	町田市	大蔵町字関山２９８２番９		107,000	106,000	0.9	137	台形	1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	鶴川		2,200	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	46	町田市	金井ヶ丘４丁目１９１２番７	金井ヶ丘４－２９－２５	135,000	132,000	2.3	148		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,000	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	47	町田市	本町田字八号１０５７番１３		151,000	149,000	1.3	178		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	9				ガス	水道	下水道	小田急町田		2,400	1低専		40	80										
	13209	6	町田	0	48	町田市	旭町１丁目６５６番１２	旭町１－１４－１４	240,000			115		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	2中専	準防	50	100										
○	13209	6	町田	0	49	町田市	金井３丁目１４番１９		136,000	135,000	0.7	192		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	鶴川		2,400	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	50	町田市	本町田字一号２０６番４６		151,000	149,000	1.3	209		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,700	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	51	町田市	鶴川１丁目１７番５７		170,000	162,000	4.9	165		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	鶴川		800	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	52	町田市	金井ヶ丘３丁目２１３４番４９	金井ヶ丘３－８－１９	139,000	138,000	0.7	192		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	鶴川		1,900	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	53	町田市	下小山田町字関村２２７番４外		79,300	79,100	0.3	208		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	市道	北東	4					水道	下水道	淵野辺		3,900	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	54	町田市	能ヶ谷６丁目１５９８番１４９	能ヶ谷６－４３－６	148,000	146,000	1.4	230		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,700	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	55	町田市	常盤町字二十三号３２５３番４外		98,500	97,000	1.5	184		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	北東	4.8				ガス	水道	下水道	淵野辺		2,300	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	56	町田市	相原町字大戸４６４０番２外		60,300	60,400	-0.2	228	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	市道	南東	9					水道	下水道	相原		4,600	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	57	町田市	高ヶ坂５丁目２８４番１８	高ヶ坂５－２３－２	156,000	154,000	1.3	188		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	町田		2,000	1低専		40	80										
○	13209	6	町田	0	58	町田市	小川１丁目２８番５		186,000	180,000	3.3	229		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	つくし野		900	1低専		50	100										
○	13209	6	町田	0	59	町田市	大蔵町字大蔵３９９番４		133,000	130,000	2.3	156		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅のほかに農

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13209	6	町田	5	3	町田市	南つくし野３丁目５番１３		242,000	235,000	3.0	157		1	2	店舗兼住宅	S	2F		店舗、事務所のほか空地も見られる商業地域	市道	南西	11				ガス	水道	下水道	すずかけ台		80	近商	準防	80	300										
○	13209	6	町田	5	4	町田市	玉川学園２丁目３８９０番４	玉川学園２－２１－４	329,000	319,000	3.1	118	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	S	3F		小規模な小売店舗等が多い駅前の商業地域	市道	北西	16				ガス	水道	下水道	玉川学園前		80	近商	準防	80	300										
○	13209	6	町田	5	5	町田市	成瀬が丘２丁目２５番１１		300,000	290,000	3.4	131		1.2	1	店舗兼住宅	W	2F		小規模な小売店舗が多い駅前の商業地域	市道	南	9				ガス	水道	下水道	成瀬		150	近商	準防	80	200					*	13209	5	7	294,000	2.0
○	13209	6	町田	5	6	町田市	金森東１丁目４８４番４外	金森東１－１１－３６	207,000	203,000	2.0	317	台形	1.2	1	店舗兼事務所	S	2F		店舗、事務所等が多い路線商業地域	都道	南西	15					水道	下水道	町田		1,600	近商	準防	80	300										
○	13209	6	町田	5	7	町田市	能ヶ谷１丁目１９７番	能ヶ谷１－７－６	441,000	419,000	5.3	388		1	1.5	店舗兼事務所	S	6F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	鶴川	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13209	6	町田	5	8	町田市	原町田４丁目１２５４番２外	原町田４－５－８	830,000	795,000	4.4	505		1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	1B	中高層店舗やマンションが増えつつある商業地域	市道	北東	9				ガス	水道	下水道	町田		400	商業	防火	80	600										
○	13209	6	町田	5	9	町田市	原町田６丁目７８２番５外	原町田６－３－９	2,850,000	2,760,000	3.3	692		1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	4F	1B	金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前の商業地域	道路	北東	12				ガス	水道	下水道	小田急町田		120	商業	防火	80	700					*	13209	5	8	2,790,000	2.2
○	13209	6	町田	5	10	町田市	森野１丁目１３８５番１	森野１－１９－１５	865,000	834,000	3.7	145		1	1.2	店舗兼事務所	ＲＣ	4F		店舗ビルと駐車場が混在する駅に近い商業地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		100	商業	防火	80	500										
○	13209	6	町田	5	11	町田市	森野１丁目１３３２番１	森野１－２２－５	1,190,000	1,150,000	3.5	341	台形	1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	7F		中層の店舗、事務所ビルが多い駅前の商業地域	市道	南西	20		側道	北西	ガス	水道	下水道	小田急町田		270	商業	防火	80	600										
○	13209	6	町田	5	12	町田市	森野１丁目１３２１番２	森野１－２５－５	420,000	407,000	3.2	234		1	2	事務所	S	3F		店舗、各種学校や駐車場等の混在する商業地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		300	近商	準防	80	300										
○	13209	6	町田	5	13	町田市	大蔵町字大蔵２６５番１２		170,000	168,000	1.2	288		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	都道	北東	12					水道		鶴川		1,200	準住居	準防	60	200					*	13209	5	10	169,000	0.6
○	13209	6	町田	5	14	町田市	小山町字二十三号２６１３番４		165,000	162,000	1.9	100	台形	1	1.2	店舗兼住宅	W	3F		店舗、住宅等が混在する路線商業地域	都道	南西	25					水道	下水道	多摩境		600	準住居	準防	60	200										
○	13209	6	町田	5	15	町田市	鶴間５丁目１７０２番１外	鶴間５－３－１	175,000	168,000	4.2	1,456	不整形	1	2.5	倉庫兼事務所	S	3F		営業所の中にマンションが見られる路線商業地域	市道	南東	12				ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク		850	準工	準防	60	200										
○	13209	6	町田	5	16	町田市	忠生２丁目２８番５		141,000	140,000	0.7	485		1	1.2	診療所	S	3F		営業所、店舗、配送センター等が混在する地域	市道	南西	25				ガス	水道	下水道	淵野辺		3,100	準工	準防	60	200										
○	13209	6	町田	13	1	町田市	相原町字七国２２９４番		2,440	2,450	-0.4	6,347	不整形	0	0	山林（雑木林）				集落に近く周辺開発も見られる雑木林の多い地域	市道	南東	2.7		背面道					相原		2,000			0	0		調区	地森計							
○	13209	6	町田	13	2	町田市	上小山田町字十三号１８７２番		2,790	2,810	-0.7	4,383	不整形	0	0	山林（雑木林）				集落に近く竹、杉、雑木林の多い地域	市道	南西	1.8		背面道					淵野辺		4,300			0	0		調区	地森計							
○	13210	6	小金井	0	1	小金井市	東町３丁目１２６番６３	東町３－６－３６	388,000	379,000	2.4	150		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	東	5.7				ガス	水道	下水道	東小金井		510	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	2	小金井市	梶野町４丁目２２６番３６	梶野町４－１６－３	379,000	368,000	3.0	107		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	東小金井		850	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	3	小金井市	桜町１丁目４７８番４外	桜町１－８－１０	330,000	322,000	2.5	126		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,100	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	4	小金井市	本町６丁目１６９２番１３	本町６－９－１１	467,000	454,000	2.9	211		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	私道	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		590	1中専	準防	60	200										
○	13210	6	小金井	0	5	小金井市	本町４丁目２６６２番３	本町４－１１－１２	378,000	368,000	2.7	201	不整形	1	1.2	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	4		背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専		50	80										
○	13210	6	小金井	0	6	小金井市	貫井南町４丁目２３０番１０	貫井南町４－１２－２	282,000	275,000	2.5	191		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,900	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	7	小金井市	前原町３丁目１０５４番３５	前原町３－６－４	316,000	309,000	2.3	178		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	1低専		50	80										
○	13210	6	小金井	0	8	小金井市	中町３丁目２１２９番７	中町３－１４－１５	400,000	390,000	2.6	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専	準防	50	100					*	13210	0	9	392,000	2.0
○	13210	6	小金井	0	9	小金井市	本町２丁目２５３３番４０	本町２－１４－８	421,000	407,000	3.4	151		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		770	1中専	準防	60	200										
○	13210	6	小金井	0	10	小金井市	中町２丁目４９番１１	中町２－１９－２７	400,000	390,000	2.6	253		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東小金井		750	1中専	準防	60	200										
○	13210	6	小金井	0	11	小金井市	貫井北町５丁目６６３番３３	貫井北町５－２２－１０	307,000	300,000	2.3	115		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	12	小金井市	緑町４丁目２４１０番２	緑町４－１５－１２	340,000	333,000	2.1	165		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東小金井		1,300	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	13	小金井市	前原町４丁目６９４番１	前原町４－１２－２６	310,000	303,000	2.3	232	台形	1.5	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,500	1住居	準防	60	200										
○	13210	6	小金井	0	14	小金井市	東町５丁目１６６番５	東町５－１５－８	311,000	304,000	2.3	97		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	新小金井		700	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	0	15	小金井市	貫井北町２丁目８７２番２７	貫井北町２－８－１６	387,000	376,000	2.9	166		1	1	住宅	W	2F	1B	共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	市道	北	12				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	2中専	準防	60	200										
○	13210	6	小金井	0	16	小金井市	中町４丁目１３５５番３	中町４－８－１７	369,000	360,000	2.5	138	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	市道	東	4.7				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専		50	80										
○	13210	6	小金井	0	17	小金井市	緑町５丁目２４４３番２３外	緑町５－１７－２	359,000	350,000	2.6	225		1	2	共同住宅	W	2F		アパートのほか一般住宅も見られる住宅地域	私道	東	4.3				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13210	6	小金井	0	18	小金井市	貫井北町３丁目１０４０番５	貫井北町３－２６－２０	337,000	329,000	2.4	173		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	7.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1低専	準防	50	100										
○	13210	6	小金井	0	19	小金井市	貫井南町１丁目６６番４１	貫井南町１－１４－１７	271,000	265,000	2.3	100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,200	1低専		40	80										
○	13210	6	小金井	5	1	小金井市	本町５丁目１７７９番１３外	本町５－１２－７	1,680,000	1,610,000	4.3	354	不整形	1	2.5	店舗	S	3F	1B	中高層の店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小金井	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13210	6	小金井	5	2	小金井市	本町３丁目２５９１番１４外	本町３－８－６	550,000	529,000	4.0	230	台形	2	1	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		560	近商	防火	80	300					*	13210	5	2	541,000	1.7
○	13210	6	小金井	5	3	小金井市	本町１丁目１８５８番５外	本町１－６－１７	582,000	562,000	3.6	199		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S	3F		店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	市道	北	7.3				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		300	近商	準防	80	300										
○	13210	6	小金井	5	4	小金井市	東町４丁目１６４７番１４	東町４－５－１３	391,000	378,000	3.4	120		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	5.4				ガス	水道	下水道	新小金井		130	近商	準防	80	300										
○	13210	6	小金井	5	5	小金井市	東町４丁目１１８９番１０４	東町４－３８－２４	545,000	526,000	3.6	158		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	3F		小規模小売店、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	東小金井		200	近商	準防	80	300										
○	13211	6	小平	0	1	小平市	花小金井３丁目１５番８９	花小金井３－３８－１４	200,000	195,000	2.6	131		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,800	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	2	小平市	小川東町５丁目２００５番１２	小川東町５－７－２０	232,000	225,000	3.1	171		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	新小平		500	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	3	小平市	仲町３５２番７		246,000	239,000	2.9	146		1	1	住宅	W	2F		一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	私道	西	6				ガス	水道	下水道	小平		1,000	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	4	小平市	花小金井１丁目８０７番９	花小金井１－１５－１０	332,000	322,000	3.1	240		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		300	1中専	準防	60	200					*	13211	0	5	328,000	1.2
○	13211	6	小平	0	5	小平市	鈴木町２丁目２０５番１１２		261,000	253,000	3.2	165		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	花小金井		800	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	6	小平市	回田町２５２番１２外		233,000	227,000	2.6	154		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,400	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	7	小平市	小川町１丁目２４２２番９		197,000	192,000	2.6	122		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多いほか周囲に空地の残る住宅地域	市道	西	6					水道	下水道	小川		1,600	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	8	小平市	鈴木町１丁目４２２番２３		225,000	220,000	2.3	134		1.2	1	住宅	W	1F		中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,700	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	9	小平市	花小金井南町３丁目６番９０	花小金井南町３－２４－１８	255,000	248,000	2.8	180		1	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	10	小平市	御幸町３２２番１５外		260,000	252,000	3.2	117		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,600	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	11	小平市	学園西町２丁目１６１０番５４	学園西町２－８－３１	285,000	277,000	2.9	168		1	2	住宅	W	2F	1B	大学等に隣接する比較的閑静な住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	一橋学園		650	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	12	小平市	学園東町２丁目２６番３８	学園東町２－１３－２１	273,000	265,000	3.0	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多い街区が整然とした住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	一橋学園		900	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	13	小平市	小川町１丁目４４４番３１		200,000	195,000	2.6	165		1	1	住宅	W	3F		一般住宅、アパート、工場等の混在する地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		900	準工	準防	60	200										
○	13211	6	小平	0	14	小平市	小川町２丁目１３６５番１０		250,000	243,000	2.9	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	青梅街道		440	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	15	小平市	上水本町６丁目１５０５番８外	上水本町６－１９－３９	262,000	254,000	3.1	204		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	一橋学園		1,300	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	16	小平市	美園町２丁目２７１番６	美園町２－１０－３	301,000	292,000	3.1	152		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	小平		250	1中専	準防	60	200										
○	13211	6	小平	0	17	小平市	小川町２丁目１１６６番６		220,000	213,000	3.3	195		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	新小平		550	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	18	小平市	小川町１丁目４０６番５		243,000	236,000	3.0	165		1	2	事務所兼住宅	S	3F		店舗、マンション等混在の都道沿いの住宅地域	都道	西	10.7					水道	下水道	東大和市		500	2中専	準防	60	200										
○	13211	6	小平	0	19	小平市	津田町１丁目１４６０番８	津田町１－６－５	254,000	246,000	3.3	129		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		440	1低専		40	80					*	13211	0	3	250,000	1.6
○	13211	6	小平	0	20	小平市	小川東町１丁目２１０５番３０	小川東町１－４０－１０	233,000	226,000	3.1	142		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	小川		650	1中専	準防	60	200										
○	13211	6	小平	0	21	小平市	上水本町２丁目１２８２番６５外	上水本町２－１１－２２	246,000	238,000	3.4	169		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	鷹の台		940	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	22	小平市	小川西町１丁目２４４７番２１	小川西町１－１７－９	214,000	208,000	2.9	99		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	小川		900	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	23	小平市	栄町１丁目１００番４９	栄町１－９－１３	208,000	203,000	2.5	96		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		600	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	24	小平市	上水新町２丁目１３５０番４１	上水新町２－１１－１７	199,000	195,000	2.1	159		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,100	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	25	小平市	大沼町７丁目２８８番２４	大沼町７－１３－１４	211,000	207,000	1.9	105		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ線路に近い住宅地域	私道	東	5				ガス	水道	下水道	小平		1,300	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	26	小平市	小川西町５丁目２２７５番１４４	小川西町５－３４－１１	218,000	212,000	2.8	100		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	小川		550	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	27	小平市	花小金井２丁目７３７番２４	花小金井２－２８－３	250,000	243,000	2.9	194		1	1.5	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い区画整然とした地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	花小金井		1,000	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	28	小平市	花小金井４丁目２２６番１６外	花小金井４－２４－６	228,000	221,000	3.2	148		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,500	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	29	小平市	大沼町４丁目８３３番３１	大沼町４－２３－８	186,000	182,000	2.2	112		1	1.2	住宅	W	2F		小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	小平		1,500	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	30	小平市	天神町４丁目１４６番２	天神町４－３－１１	236,000	231,000	2.2	329		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	小平		1,600	準工	準防	60	200										
○	13211	6	小平	0	31	小平市	小川町１丁目８８０番３		190,000	185,000	2.7	158		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,300	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	32	小平市	喜平町１丁目１１４０番４外	喜平町１－３－３	252,000	244,000	3.3	155		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	市道	西	3.8				ガス	水道	下水道	一橋学園		800	1中専	準防	60	200										
○	13211	6	小平	0	33	小平市	仲町１９３番１２		257,000	250,000	2.8	218		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	小平		500	1低専		40	80										
○	13211	6	小平	0	34	小平市	上水南町１丁目４８３番２２	上水南町１－２０－１６	281,000	272,000	3.3	165		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	一橋学園		1,300	1低専		40	80										
○

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
	13212	6	日野	0	18	日野市	東平山２丁目１５番１３	（９１街区東２－１５－１３）	183,000			130		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、農地が見られる区画整理中の住宅地域	区画街	北西	6				ガス	水道	下水道	平山城址公園		700	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	19	日野市	三沢５丁目２５番１３		112,000	110,000	1.8	201		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵傾斜地の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	程久保		450	1低専		40	80											
○	13212	6	日野	0	20	日野市	南平５丁目１８番２９外		178,000	171,000	4.1	134		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	南平		900	1低専		40	80											
○	13212	6	日野	0	21	日野市	南平６丁目２０番１５		205,000	193,000	6.2	141		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	南平		220	1低専		40	80					*	13212	0	3	197,000	4.1
○	13212	6	日野	0	22	日野市	平山５丁目３５番７		190,000	183,000	3.8	167		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	市道	南	5.3				ガス	水道	下水道	平山城址公園		350	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	23	日野市	西平山２丁目１１番３５		154,000	150,000	2.7	200		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	長沼		550	1低専		40	80											
○	13212	6	日野	0	24	日野市	新井３丁目７番２４		233,000	225,000	3.6	109		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等を主体にアパートが混在する住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	高幡不動		770	1低専		40	80											
○	13212	6	日野	0	25	日野市	神明４丁目２４番４		260,000	248,000	4.8	149		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	日野		800	1低専		50	100					*	13212	0	16	253,000	2.8
○	13212	6	日野	0	26	日野市	日野台２丁目２３番２		179,000	175,000	2.3	130		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	日野		1,400	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	27	日野市	大坂上４丁目１１番３		237,000	230,000	3.0	137		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	日野		1,400	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	28	日野市	万願寺６丁目３８番１４外		221,000	215,000	2.8	132		1	1.5	住宅	W	2F		住宅と農地等が混在する街区の整った住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	高幡不動		1,200	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	29	日野市	落川９番９		238,000	227,000	4.8	105		1	1.5	住宅	W	2F		街区が整ったアパートも見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	百草園		500	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	30	日野市	新町４丁目２５番２０外		155,000	151,000	2.6	115		1.2	1	住宅	ＬＳ	2F		空地も見られ一般住宅等が増えつつある住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	日野		1,700	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	31	日野市	東豊田１丁目１２番２３		202,000	195,000	3.6	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅と農地が混在する街区の整った住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,200	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	32	日野市	日野本町２丁目６番１４		282,000	272,000	3.7	138		1.2	1	住宅	S	2F	1B	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	日野		500	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	33	日野市	大字日野４１６番２外		178,000	172,000	3.5	185		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	市道	北	4.6				ガス	水道	下水道	日野		1,200	準工	準防	60	200											
○	13212	6	日野	0	34	日野市	新町２丁目５番５８		204,000	198,000	3.0	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が存する既成住宅地域	市道	北東	6.5				ガス	水道	下水道	日野		750	1低専		40	80											
○	13212	6	日野	0	35	日野市	落川２２０７番５		207,000	202,000	2.5	121		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	百草園		500	1低専		50	100											
	13212	6	日野	0	36	日野市	日野台４丁目２３番１５		185,000			102		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	豊田		1,800	1低専		50	100											
○	13212	6	日野	0	37	日野市	万願寺６丁目２９番３外		227,000	219,000	3.7	193		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中層共同住宅が見られる幹線街路沿いの住宅地域	道路	西	16				ガス	水道	下水道	高幡不動		1,200	2中専	準防	60	200											
○	13212	6	日野	5	1	日野市	多摩平１丁目３番１２		539,000	520,000	3.7	251		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	豊田		250	商業	防火	80	400											
○	13212	6	日野	5	2	日野市	高幡３番３		512,000	497,000	3.0	143		1	1	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	7.5		側道	東	ガス	水道	下水道	高幡不動		100	商業	防火	80	400											
○	13212	6	日野	5	3	日野市	日野本町２丁目１８番１１		284,000	275,000	3.3	246		1	3	店舗	ＲＣ	3F		中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	日野		350	近商	準防	80	200											
○	13212	6	日野	5	4	日野市	百草２０３番３		274,000	267,000	2.6	195	台形	1	2	店舗兼住宅	S	2F		中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	百草園		90	近商	準防	80	200											
○	13212	6	日野	5	5	日野市	大坂上１丁目３２番２		430,000	416,000	3.4	155	台形	1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F	1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	東	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	日野	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400											
○	13212	6	日野	5	6	日野市	高幡１００１番８外		635,000	615,000	3.3	294	台形	1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	市道	東	16		側道	北	ガス	水道	下水道	高幡不動		120	商業	防火	80	500											
○	13212	6	日野	5	301	日野市	豊田３丁目４０番１１外		500,000	485,000	3.1	300		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	14F		店舗兼共同住宅が建ち並ぶ区画整理中の商業地域	区画街	北東	18				ガス	水道	下水道	豊田		150	商業	防火	80	500											
○	13212	6	日野	9	1	日野市	旭が丘５丁目１７番１５外		170,000	164,000	3.7	1,194		1	1.2	倉庫、事務所兼作業所	S	3F		中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	豊田		1,800	工業	準防	60	200											
○	13212	6	日野	9	2	日野市	旭が丘３丁目１番９外		195,000	191,000	2.1	3,325		1	2	事務所兼倉庫	ＲＣ	5F		中小工場、事業所等の多い工業地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	豊田		1,100	工業	準防	60	200											
○	13212	6	日野	9	3	日野市	新町５丁目４番１２外		110,000	109,000	0.9	301		1	2	工場				中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	市道	北西	8				ガス	水道	下水道	日野		2,000	工業	準防	60	200											
○	13213	6	東村山	0	1	東村山市	栄町３丁目４番１５		275,000	267,000	3.0	215		1	1	住宅	S	3F		中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	久米川		400	1住居	準防	60	300					*	13213	0	6	273,000	0.7
○	13213	6	東村山	0	2	東村山市	栄町３丁目２２番１５		223,000	217,000	2.8	119		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	八坂		300	1中専	準防	60	200											
○	13213	6	東村山	0	3	東村山市	恩多町５丁目３番４１		175,000	169,000	3.6	103		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	道路	北西	4				ガス	水道	下水道	久米川		1,400	1低専		40	80					*	13213	0	7	172,000	1.7
○	13213	6	東村山	0	4	東村山市	美住町２丁目１７番９		191,000	186,000	2.7	206		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	東村山		1,100	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	5	東村山市	多摩湖町４丁目２３番４		153,000	154,000	-0.6	250		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	西武園		170	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	6	東村山市	秋津町４丁目４０番３９外		199,000	194,000	2.6	143		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	新秋津		500	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	7	東村山市	秋津町５丁目１７番２７		226,000	220,000	2.7	100		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	新秋津		270	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	8	東村山市	青葉町２丁目２９番９		166,000	162,000	2.5	121		1	1	住宅	ＬＳ	2F	1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	私道	北東	5				ガス	水道	下水道	久米川		2,600	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	9	東村山市	野口町３丁目３５番１０		176,000	172,000	2.3	135		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	西武園		900	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	10	東村山市	久米川町３丁目１０番３４		191,000	185,000	3.2	101		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	11	東村山市	恩多町４丁目３番１６		193,000	187,000	3.2	127		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4.5				ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	12	東村山市	諏訪町１丁目７番２５		212,000	206,000	2.9	145		1	1	住宅	W	1F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	市道	北西	8.7				ガス	水道	下水道	東村山		700	1中専	準防	60	200											
○	13213	6	東村山	0	13	東村山市	久米川町１丁目４０番３２		175,000	171,000	2.3	112		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	新秋津		1,500	1低専		40	80											
	13213	6	東村山	0	14	東村山市	廻田町３丁目２０番１８		182,000			132		1.2	1	住宅	ＲＣ	2F		一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵大和		500	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	15	東村山市	富士見町２丁目１７番２２		180,000	175,000	2.9	110		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	小川		1,500	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	16	東村山市	萩山町４丁目７番４０		244,000	237,000	3.0	111		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	萩山		550	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	17	東村山市	青葉町３丁目１２番４０		162,000	158,000	2.5	155		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	新秋津		1,500	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	18	東村山市	恩多町３丁目２６番６外		179,000	173,000	3.5	169		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	南東	4				ガス	水道	下水道	久米川		1,200	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	19	東村山市	多摩湖町３丁目４番１０		171,000	167,000	2.4	235		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	多摩湖		300	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	20	東村山市	萩山町１丁目３８番１８		232,000	225,000	3.1	103		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い既存の住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	萩山		450	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	21	東村山市	久米川町５丁目２１番６１		174,000	170,000	2.4	139		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	東村山		1,700	1低専		40	80											
○	13213	6	東村山	0	301	東村山市	栄町３丁目２番２		248,000	240,000	3.3	2,637		1	1	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層マンション、住宅、倉庫等が混在する地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	久米川		450	1中専	準防	60	200											
○	13213	6	東村山	5	1	東村山市	栄町２丁目２２番２４		458,000	445,000	2.9	64		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	北西	8				ガス	水道	下水道	久米川		180	商業	防火	80	400											
○	13213	6	東村山	5	2	東村山市	野口町１丁目１５番４		307,000	299,000	2.7	165	不整形	1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	7.7		側道	北東	ガス	水道	下水道	東村山		280	商業	防火	80	400											
○	13213	6	東村山	5	3	東村山市	栄町１丁目６番８		353,000	343,000	2.9	82		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	S	4F		小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	久米川		140	商業	防火	80	400					*	13213	5	1	348,000	1.4
○	13213	6	東村山	5	4	東村山市	栄町３丁目１０番１８外		301,000	293,000	2.7	108		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	八坂		120	近商	防火	80	400											
○	13213	6	東村山	5	5	東村山市	栄町２丁目３２番８		301,000	293,000	2.7	132		1	1.5	店舗	W	2F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	8				ガス	水道	下水道	久米川		270	商業	防火	80	400											
○	13213	6	東村山	5	6	東村山市	秋津町２丁目２５番２		185,000	181,000	2.2	369	台形	1	1.2	工場兼住宅	S	2F		店舗の中に工場等が混在する路線商業地域	都道	南西	11					水道	下水道	新秋津		1,300	準工	準防	60	200											
○	13213	6	東村山	5	7	東村山市	久米川町３丁目２番１５外		238,000	231,000	3.0	1,307	台形	2	1	店舗	S	1F		店舗のほか農地等が混在する路線商業地域	市道	南	20		背面道		ガス	水道	下水道	東村山		860	1住居	準防	60	200											
○	13213	6	東村山	5	8	東村山市	秋津町５丁目１３番７		335,000	326,000	2.8	198	台形	1	1	店舗兼住宅	S	2F		小売店舗等が建ち並ぶ新秋津駅に近い商業地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	新秋津	近接	0	近商	準防	80	200											
○	13213	6	東村山	5	9	東村山市	野口町１丁目１７番５		333,000	324,000	2.8	101		1	1	店舗	W	2F		低中層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	東	14.5				ガス	水道	下水道	東村山		80	商業	防火	80	400											
○	13213	6	東村山	9	1	東村山市	恩多町１丁目１８番４		157,000	153,000	2.6	570		1.5	1	工場、事務所兼住宅等	S	2F		工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	私道	南東	6					水道	下水道	久米川		2,400	準工	準防	60	200											
○	13214	6	国分寺	0	1	国分寺市	高木町１丁目６番３２		250,000	240,000	4.2	128		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国立		1,500	1低専	準防	50	100											
○	13214	6	国分寺	0	2	国分寺市	富士本１丁目１５番１３		323,000	313,000	3.2	198		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	国立		950	1低専	準防	50	100											
○	13214	6	国分寺	0	3	国分寺市	並木町１丁目２２番４６		230,000	222,000	3.6	145		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	恋ヶ窪		1,000	1低専		40	80											
○	13214	6	国分寺	0	4	国分寺市	西町４丁目２５番５１		236,000	228,000	3.5	121		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	国立		2,500	1低専		40	80											
○	13214	6	国分寺	0	5	国分寺市	本多３丁目１３３番５	本多３－６－３４	322,000	315,000	2.2	159		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4.5				ガス	水道	下水道	国分寺		1,200	1低専	準防	50	100					*	13214	0	2	319,000	0.9
○	13214	6	国分寺	0	6	国分寺市	西町１丁目１１番３１		300,000	285,000	5.3	180		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,300	1低専		40	80											
○	13214	6	国分寺	0	7	国分寺市	東元町１丁目９７番１４	東元町１－９－８	307,000	295,000	4.1	139	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,100	1低専	準防	50	100											
○	13214	6	国分寺	0	8	国分寺市	西恋ケ窪２丁目９番２８外		385,000	364,000	5.8	208		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		200	1低専		40	80											
○	13214	6	国分寺	0	9	国分寺市	南町２丁目２８４番２７	南町２－１－１３	411,000	396,000	3.8	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	国分寺		600	1低専	準防	50	100											
○	13214	6	国分寺	0	10	国分寺市	西元町３丁目１９５４番１３	西元町３－１８－８	273,000	263,000	3.8	125		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,500	1低専		40	80											
○	13214	6	国分寺	0	11	国分寺市	東恋ヶ窪３丁目２９番１０		290,000	281,000	3.2	119		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,400	1住居	準防	60	200											
○	13214	6	国分寺	0	12	国分寺市	本多１丁目３９３番２２外	本多１－１２－１３	420,000	405,000	3.7	120		1.2	1	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	国分寺		750	1中専	準防	60	200											
○	13214	6	国分寺	0	13	国分寺市	東戸倉２丁目５番２０		289,000	279,000	3.6	196		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	恋ヶ窪		500	1中専	準防	60	200											
○	13214	6	国分寺	0	14	国分寺市	北町４丁目１９番８外		208,000	200,000	4.0	102		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,600	1低専		40	80											
○	13214	6	国分寺	0	15	国分寺市	泉町３丁目２６１８番４	泉町３－１２－９	385,000	365,000	5.5	112		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		550	1中専	準防	60	200											
○	13214	6	国分寺	0	16	国分寺市	光町２丁目１０番１９

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13218	6	福生	0	1	福生市	志茂１８番３		174,000	171,000	1.8	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	牛浜		630	1 中専	準防	60	200										
○	13218	6	福生	0	2	福生市	大字熊川字北５８３番１外		169,000	166,000	1.8	168	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	東	6					水道	下水道	熊川		330	1 低専	準防	40	80										
○	13218	6	福生	0	3	福生市	大字熊川字北８５３番１８外		181,000	178,000	1.7	123		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	牛浜		450	1 低専	準防	40	80					*	13218	0	1	180,000	0.6
○	13218	6	福生	0	4	福生市	南田園３丁目６番１２		155,000	153,000	1.3	154		1	2	住宅	W	2F		中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	熊川		750	1 低専	準防	50	150										
○	13218	6	福生	0	5	福生市	東町６番５		238,000	235,000	1.3	161		1	1.2	住宅	W	3F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	福生		200	1 住居	準防	60	200										
○	13218	6	福生	0	6	福生市	大字福生字奈賀１１７３番５		157,000	154,000	1.9	155		1	1.5	住宅	W	2F		低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	福生		750	1 低専	準防	50	100										
○	13218	6	福生	0	7	福生市	大字福生字武蔵野２２６３番８		143,000	141,000	1.4	97		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	私道	北	6				ガス	水道	下水道	東福生		550	1 低専	準防	40	80										
○	13218	6	福生	0	8	福生市	大字熊川字南４３番４		133,000	131,000	1.5	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5					水道	下水道	拝島		1,300	1 低専	準防	40	80										
○	13218	6	福生	0	9	福生市	武蔵野台２丁目８番９		178,000	175,000	1.7	135		1.2	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	福生		750	1 中専	準防	60	200										
○	13218	6	福生	0	10	福生市	大字熊川字東２６２番２２		176,000	173,000	1.7	102	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	拝島		800	1 低専	準防	40	80										
○	13218	6	福生	0	11	福生市	大字福生字武蔵野２３２２番２１		155,000	152,000	2.0	100		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の他、アパートも見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	牛浜		550	1 低専	準防	40	80										
○	13218	6	福生	5	1	福生市	東町３番５		425,000	419,000	1.4	311	台形	1.2	1	店舗	ＲＣ	5F	1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南西	0	駅前広場	側道	南東	ガス	水道	下水道	福生	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13218	6	福生	5	2	福生市	牛浜８６番１		215,000	211,000	1.9	154		2	2	店舗兼共同住宅	S	5F	1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	牛浜	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13218	6	福生	5	3	福生市	本町１１８番１外		324,000	319,000	1.6	268		1	1	店舗兼共同住宅	S	7F		中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	市道	北西	16				ガス	水道	下水道	福生		160	商業	防火	80	500					*	13218	5	1	320,000	1.3
○	13218	6	福生	5	4	福生市	大字熊川字武蔵野１７０８番１５外		258,000	252,000	2.4	363	台形	1.2	1	銀行兼事務所	ＲＣ	4F		中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	市道	南西	9.3					水道	下水道	拝島		130	近商	準防	80	300										
○	13218	6	福生	5	5	福生市	東町１０番９		241,000	235,000	2.6	330		1	1.2	店舗	S	3F		店舗ビル等が見られる路線商業地域	市道	北東	16				ガス	水道	下水道	福生		350	近商	準防	80	300										
○	13219	6	狛江	0	1	狛江市	東野川１丁目４５０番３５	東野川１－１３－６	364,000	348,000	4.6	248		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	喜多見		980	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	2	狛江市	西野川２丁目８４１番１９	西野川２－２２－１４	312,000	303,000	3.0	165		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	柴崎		1,500	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	3	狛江市	駒井町１丁目２１５番２２	駒井町１－２４－１２	263,000	255,000	3.1	116		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	和泉多摩川		1,200	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	4	狛江市	岩戸南１丁目７６８番３１	岩戸南１－１６－１７	352,000	337,000	4.5	119		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	狛江		700	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	5	狛江市	岩戸南３丁目２７８番５３	岩戸南３－１６－４	323,000	309,000	4.5	110		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	喜多見		1,100	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	6	狛江市	岩戸北１丁目１１４７番４１	岩戸北１－６－７	378,000	357,000	5.9	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	喜多見		740	1 低専		40	80					*	13219	0	1	361,000	4.7
○	13219	6	狛江	0	7	狛江市	東野川３丁目４２６番１６	東野川３－１４－３	310,000	301,000	3.0	165		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	喜多見		1,500	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	8	狛江市	岩戸北３丁目１０５１番１５	岩戸北３－１４－１３	421,000	397,000	6.0	234		1.2	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	東	5.4				ガス	水道	下水道	喜多見		540	1 住居	準防	60	200										
○	13219	6	狛江	0	9	狛江市	和泉本町３丁目９９３番６３	和泉本町３－１７－６	338,000	326,000	3.7	138		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	狛江		1,200	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	10	狛江市	中和泉４丁目５８０番２０	中和泉４－７－３	311,000	300,000	3.7	122	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	狛江		1,400	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	11	狛江市	西野川４丁目９９９番２８	西野川４－２１－２	312,000	302,000	3.3	128		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	柴崎		1,000	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	0	12	狛江市	中和泉３丁目７７８番３	中和泉３－２５－３	352,000	335,000	5.1	165		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	狛江		850	1 低専		40	80										
○	13219	6	狛江	5	1	狛江市	東和泉１丁目２２６５番２９	東和泉１－２０－３	577,000	545,000	5.9	66	台形	1.2	1	店舗	ＲＣ	3F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	狛江		110	近商	準防	80	300										
○	13219	6	狛江	5	2	狛江市	中和泉１丁目１８７３番１８	中和泉１－２－７	475,000	449,000	5.8	100	台形	1.2	1	店舗兼事務所	S	3F		中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	都道	北東	20.5				ガス	水道	下水道	狛江		270	近商	準防	80	200										
○	13220	6	東大和	0	1	東大和市	南街３丁目４１番７		220,000	215,000	2.3	211		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,000	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	2	東大和市	高木３丁目２６８番９		146,000	144,000	1.4	201		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,300	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	3	東大和市	奈良橋４丁目６６９番１３		136,000	134,000	1.5	142	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか周囲には畑も見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	上北台		1,300	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	4	東大和市	清水４丁目９６８番３４		160,000	157,000	1.9	121		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	武蔵大和		900	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	5	東大和市	新堀２丁目１４８１番８外		169,000	165,000	2.4	151		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	東大和市		1,500	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	6	東大和市	南街１丁目３７番２		217,000	212,000	2.4	127		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		850	1 低専	準防	50	100					*	13220	0	9	214,000	1.4
○	13220	6	東大和	0	7	東大和市	奈良橋１丁目３６２番９		125,000	123,000	1.6	122		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	市道	西	6.5				ガス	水道	下水道	上北台		1,700	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	8	東大和市	上北台３丁目４４５番１１		188,000	184,000	2.2	117		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	桜街道		500	1 中専	準防	60	200										
○	13220	6	東大和	0	9	東大和市	清水３丁目７８４番１２		172,000	168,000	2.4	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵大和		400	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	10	東大和市	仲原３丁目４番１７		168,000	165,000	1.8	110		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,900	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	11	東大和市	仲原４丁目１１番１１		192,000	188,000	2.1	133		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	市道	西	16				ガス	水道	下水道	東大和市		1,300	2 中専	準防	60	200										
○	13220	6	東大和	0	12	東大和市	南街５丁目７３番２		235,000	229,000	2.6	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		330	1 中専	準防	60	150										
○	13220	6	東大和	0	13	東大和市	湖畔３丁目９７２番１３		129,000	127,000	1.6	195		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,200	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	14	東大和市	立野１丁目１０２０番２５		182,000	179,000	1.7	150		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い市役所近くの住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	上北台		700	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	15	東大和市	芋窪３丁目１６８２番４		132,000	130,000	1.5	118		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	私道	南東	5					水道	下水道	上北台		1,100	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	16	東大和市	向原５丁目１１２９番１１		206,000	202,000	2.0	173		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	東大和市		800	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	17	東大和市	中央１丁目５３７番１５		173,000	170,000	1.8	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		1,500	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	18	東大和市	芋窪６丁目１０７０番６		161,000	158,000	1.9	198	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑地等が混在する住宅地域	市道	北	6					水道	下水道	上北台		600	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	0	19	東大和市	高木３丁目３４７番２４		145,000	142,000	2.1	112		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		2,000	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	20	東大和市	向原２丁目７７８番１３		192,000	188,000	2.1	205		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		1,200	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	21	東大和市	仲原１丁目７番３２		175,000	172,000	1.7	154		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,700	1 低専	準防	50	100										
○	13220	6	東大和	0	22	東大和市	桜が丘４丁目３１８番３１		176,000	172,000	2.3	120		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	桜街道		440	1 低専		40	80										
○	13220	6	東大和	5	1	東大和市	南街５丁目９５番６		298,000	292,000	2.1	130		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	都道	東	20.5				ガス	水道	下水道	東大和市		270	近商	準防	80	300										
○	13220	6	東大和	5	2	東大和市	清水６丁目１２５７番１２		169,000	166,000	1.8	263		1	1.5	店舗	S	3F		中規模の店舗、事務所が多い路線商業地域	市道	南	9				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,200	近商	準防	80	200										
○	13220	6	東大和	5	3	東大和市	芋窪２丁目２０５３番２外		137,000	135,000	1.5	193		1	1.2	店舗兼住宅	S	2F		店舗兼住宅、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南	8.9		側道	東		水道	下水道	上北台		1,400	近商	準防	80	200										
○	13220	6	東大和	9	1	東大和市	立野３丁目５８０番１外		156,000	152,000	2.6	1,655	不整形	1	1.5	工場				中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	市道	北	7					水道	下水道	桜街道		900	工業	準防	60	200										
○	13221	6	清瀬	0	1	清瀬市	松山２丁目９７７番３１外	松山２－８－６	288,000	282,000	2.1	173		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅にマンションが混在する住宅地域	市道	南東	6.3				ガス	水道	下水道	清瀬		460	1 中専	準防	60	200					*	13221	0	3	286,000	0.7
○	13221	6	清瀬	0	2	清瀬市	中里２丁目６４２番２０		172,000	169,000	1.8	212		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	秋津		1,600	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	3	清瀬市	梅園２丁目６７０番１０	梅園２－１－１４	189,000	184,000	2.7	93		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに公共施設が見られる住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	秋津		1,400	1 中専	準防	60	200										
○	13221	6	清瀬	0	4	清瀬市	下宿２丁目４５２番６外		128,000	126,000	1.6	150	台形	1	2	住宅	W	2F		小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	清瀬		4,100	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	5	清瀬市	中里３丁目９７０番１３外		187,000	182,000	2.7	120		1	2	住宅	W	2F		小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,500	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	6	清瀬市	元町２丁目５９２番１７	元町２－１３－５	237,000	232,000	2.2	133		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	清瀬		750	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	7	清瀬市	野塩５丁目２０６番７		196,000	191,000	2.6	212		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	秋津		630	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	8	清瀬市	竹丘３丁目１５２３番２６外	竹丘３－１４－２３	160,000	156,000	2.6	121		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	清瀬		2,300	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	9	清瀬市	中清戸５丁目８３番１７４		175,000	171,000	2.3	104		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,800	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	10	清瀬市	中清戸４丁目９３１番２３		171,000	167,000	2.4	115		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	清瀬		1,700	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	11	清瀬市	松山１丁目１００９番３８	松山１－３６－３	248,000	243,000	2.1	164		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	清瀬		500	1 中専	準防	60	200										
○	13221	6	清瀬	0	12	清瀬市	下清戸５丁目８６９番７		144,000	140,000	2.9	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	清瀬		2,800	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	13	清瀬市	中清戸２丁目６８５番２		207,000	203,000	2.0	158		1	1	共同住宅	ＬＳ	2F		住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域	都道	南東	12		側道	北東	ガス	水道	下水道	清瀬		1,200	2 中専	準防	60	200										
○	13221	6	清瀬	0	14	清瀬市	中里１丁目７２１番３３		197,000	192,000	2.6	113		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,100	1 低専	準防	50	100										
○	13221	6	清瀬	0	15	清瀬市	中里６丁目５２８番２１		167,

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13222	6	東久留米	9	1	東久留米市	八幡町１丁目１２６５番１２外	八幡町１－３－２２	203,000	197,000	3.0	1,068		1	1.5	工場兼事務所	S	3F		中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	市道	北	16					水道	下水道	清瀬		2,100	準工	準防	60	200										
○	13223	6	武蔵村山	0	1	武蔵村山市	大南１丁目１５８番１		159,000	156,000	1.9	113	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	5.5					水道	下水道	武蔵砂川		1,000	1 中専	準防	60	200				*	13223	0	8	158,000	0.6
○	13223	6	武蔵村山	0	2	武蔵村山市	本町４丁目２９番６		93,100	92,000	1.2	102		1	2	住宅	W	2F		戸建住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	市道	北東	4.5					水道	下水道	武蔵砂川		3,600	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	3	武蔵村山市	岸１丁目３５番２		97,400	96,000	1.5	256		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	南西	4					水道	下水道	西武立川		5,100	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	4	武蔵村山市	学園１丁目８８番１２		129,000	126,000	2.4	113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	武蔵砂川		2,800	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	5	武蔵村山市	大南２丁目６７番３		150,000	147,000	2.0	148		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,700	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	6	武蔵村山市	神明２丁目１１６番６		119,000	117,000	1.7	147		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5					水道	下水道	上北台		1,700	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	7	武蔵村山市	本町２丁目１００番３		111,000	109,000	1.8	197		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南東	5					水道	下水道	武蔵砂川		3,900	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	8	武蔵村山市	三ツ藤１丁目４９番１６		121,000	119,000	1.7	209		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	西武立川		3,600	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	9	武蔵村山市	学園４丁目１５番３		138,000	135,000	2.2	165		1	1	住宅	W	2F		中規模住宅のほか空地も見られる住宅地域	私道	東	6				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,900	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	10	武蔵村山市	大南５丁目１０番３		162,000	159,000	1.9	117		1	1.5	住宅	W	2F		小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	玉川上水		1,200	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	11	武蔵村山市	中原２丁目１０番１４		112,000	110,000	1.8	148		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	西武立川		4,800	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	12	武蔵村山市	残堀５丁目６２番１７		118,000	116,000	1.7	110		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	市道	北東	6					水道	下水道	西武立川		3,600	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	13	武蔵村山市	本町１丁目３２番２		115,000	113,000	1.8	142		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	武蔵砂川		3,400	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	14	武蔵村山市	三ツ藤２丁目４３番１２		131,000	129,000	1.6	118	台形	1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	市道	北	13					水道	下水道	西武立川		3,300	1 中専	準防	60	200										
○	13223	6	武蔵村山	0	15	武蔵村山市	伊奈平６丁目８番２		113,000	111,000	1.8	166		1	1.2	住宅	W	2F		住宅、アパート等も見られる住宅地域	市道	北西	3.8					水道	下水道	西武立川		2,400	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	0	16	武蔵村山市	神明３丁目１１６番２外		116,000	114,000	1.8	99		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5					水道	下水道	上北台		1,400	1 低専		40	80										
○	13223	6	武蔵村山	5	1	武蔵村山市	学園３丁目５０番１外		159,000	156,000	1.9	125	台形	1	1.5	診療所	S	2F		小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	11				ガス	水道	下水道	上北台		1,300	近商	準防	80	200										
○	13223	6	武蔵村山	5	2	武蔵村山市	本町１丁目６番３		139,000	137,000	1.5	105		1	2	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	都道	北東	8.5				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		3,600	近商	準防	80	300										
○	13223	6	武蔵村山	9	1	武蔵村山市	伊奈平１丁目７１番１		125,000	117,000	6.8	1,464	台形	1	1.5	工場				中小規模の工場、事業所が多い工業地域	市道	南	10					水道	下水道	西武立川		2,300	工業	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	1	多摩市	桜ケ丘１丁目５７番６		246,000	235,000	4.7	227		1	1.5	住宅	L S	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	4.4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		500	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	2	多摩市	馬引沢２丁目１３番１５		193,000	189,000	2.1	299		1	1.5	共同住宅	L S	2F		中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	都道	西	21					水道	下水道	京王永山		950	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	3	多摩市	大字和田１３９番１		162,000	159,000	1.9	305		1	1.2	住宅	W	2F		住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	市道	西	10.5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	4	多摩市	連光寺１丁目２１番６		167,000	167,000	0.0	139		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,200	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	5	多摩市	落合１丁目２２番７		240,000	229,000	4.8	236		1	1	共同住宅	S	3F	1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		800	2 住居	準防	60	300										
○	13224	6	多摩	0	6	多摩市	一ノ宮１丁目１１番１９		235,000	228,000	3.1	188		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートの混在する既成住宅地域	市道	北東	5.7				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		750	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	7	多摩市	鶴牧２丁目２１番１７外		225,000	215,000	4.7	603		1	1	共同住宅	R C	5F		中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	都道	北西	20					水道	下水道	唐木田		500	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	8	多摩市	一ノ宮４丁目１３番１３		282,000	272,000	3.7	211		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		680	1 低専		40	80				*	13224	0	5	276,000	2.2
○	13224	6	多摩	0	9	多摩市	関戸２丁目９番５		255,000	242,000	5.4	118		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		450	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	10	多摩市	聖ケ丘３丁目２６番１６		128,000	128,000	0.0	123		1.2	1	住宅	L S	2F		一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	京王永山		1,800	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	11	多摩市	諏訪１丁目２７番２５		188,000	182,000	3.3	133		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	京王永山		800	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	12	多摩市	大字和田字十三号１２００番３		140,000	139,000	0.7	185	台形	1	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	市道	北	8.6					水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,700	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	13	多摩市	愛宕１丁目６３０番２６		156,000	155,000	0.6	232		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,600	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	14	多摩市	唐木田１丁目４６番１４		209,000	202,000	3.5	251		1	1	共同住宅	R C	3F		一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	市道	南東	10				ガス	水道	下水道	唐木田		400	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	15	多摩市	鶴牧５丁目３３番１０		192,000	190,000	1.1	200		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	唐木田		1,200	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	16	多摩市	連光寺４丁目６番９		129,000	129,000	0.0	200		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	市道	南	4					水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,300	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	17	多摩市	永山６丁目５番１２		144,000	144,000	0.0	210		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	京王永山		2,100	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	18	多摩市	乞田８３８番１		198,000	191,000	3.7	157		1	2.5	住宅	L S	2F		住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,100	1 住居	準防	60	200				*	13224	0	14	193,000	2.6
○	13224	6	多摩	0	19	多摩市	桜ケ丘３丁目３３番８		154,000	152,000	1.3	291		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	1 低専		40	80										
	13224	6	多摩	0	20	多摩市	永山１丁目１５番４４		217,000			112		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王永山		500	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	21	多摩市	馬引沢１丁目１４番１８		197,000	192,000	2.6	132		1	1	住宅	L S	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王永山		800	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	22	多摩市	落合３丁目１１番１１		193,000	188,000	2.7	183		1	1	共同住宅	R C	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,300	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	23	多摩市	南野２丁目７番３		157,000	157,000	0.0	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		2,400	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	24	多摩市	連光寺１丁目７番２４		158,000	156,000	1.3	143		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,100	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	25	多摩市	関戸４丁目２７番３		291,000	278,000	4.7	243		1	1.5	共同住宅	R C	3F		住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		400	2 住居	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	26	多摩市	関戸５丁目２５番２２		202,000	194,000	4.1	263		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	都道	南東	10				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		850	2 中専	準防	60	200				*	13224	0	13	196,000	3.1
○	13224	6	多摩	0	27	多摩市	貝取１丁目５６番４		177,000	176,000	0.6	108		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	6					水道	下水道	京王永山		1,400	2 中専	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	0	28	多摩市	桜ケ丘４丁目１６番１		158,000	156,000	1.3	224		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,300	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	29	多摩市	大字和田字二十一号１８６９番５		154,000	152,000	1.3	170	台形	1	1	住宅	W	2F		住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,600	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	30	多摩市	連光寺６丁目２９番６		123,000	122,000	0.8	131		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王永山		2,400	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	0	31	多摩市	一ノ宮２丁目２５番６		243,000	233,000	4.3	138		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		600	2 中専	準防	50	150										
○	13224	6	多摩	0	32	多摩市	大字落川字十九号１３５４番１０		150,000	148,000	1.4	147		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	1 低専		40	80										
○	13224	6	多摩	5	1	多摩市	乞田７４４番１		216,000	208,000	3.8	366		1	1.2	事務所兼共同住宅	S	2F		飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,200	準住居	準防	60	200										
○	13224	6	多摩	5	2	多摩市	一ノ宮２丁目１３番３外		480,000	457,000	5.0	263		1	1.2	店舗兼共同住宅	R C	15F		店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	都道	南	28.9				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		300	商業	防火	80	500										
○	13224	6	多摩	5	3	多摩市	永山１丁目２番１３		319,000	305,000	4.6	447		1.2	1	店舗	S	1F		店舗、マンション等が混在する商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	京王永山		260	近商	準防	80	300										
○	13224	6	多摩	5	4	多摩市	落合１丁目９番６外		442,000	424,000	4.2	392		1	1	店舗	S R C	11F	1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域	市道	南	6		背面通		ガス	水道	下水道	京王多摩センター	近接	0	商業	防火	80	500										
○	13224	6	多摩	5	5	多摩市	関戸１丁目１１番９		763,000	720,000	6.0	220	台形	2	1	店舗兼事務所	S	6F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	29				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		100	商業	防火	80	500				*	13224	5	2	735,000	3.8
○	13225	6	稲城	0	1	稲城市	大字東長沼字七号２１３２番２		284,000	281,000	1.1	108		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	稲城		560	1 低専	準防	50	100										
○	13225	6	稲城	0	2	稲城市	大字東長沼字六号１９８６番９		266,000	263,000	1.1	115		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	稲城長沼		700	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	3	稲城市	大字矢野口字根方２６５３番１		265,000	261,000	1.5	134	台形	1.5	1	住宅	W	1F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	京王よみうりランド		630	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	4	稲城市	大字押立字中関７６３番１		257,000	250,000	2.8	112	台形	1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	市道	東	5.3				ガス	水道	下水道	矢野口		1,000	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	5	稲城市	大字大丸字四号４４０番２		252,000	247,000	2.0	117	台形	1.2	1	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	市道	南	6		側道	西	ガス	水道	下水道	南多摩		500	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	6	稲城市	大字東長沼字七号２１２０番２		320,000	309,000	3.6	210		1.5	1	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	稲城		320	2 中専	準防	50	150										
○	13225	6	稲城	0	7	稲城市	大字百村字三号２５１番７		194,000	184,000	5.4	154		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶなか農地も見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	稲城		900	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	8	稲城市	大字坂浜字八号５３９番７		150,000	146,000	2.7	105		1.5	1	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	私道	東	5		側道	南		水道	下水道	稲城		1,800	1 低専		30	60										
○	13225	6	稲城	0	9	稲城市	大字百村字十七号１６２０番１８		284,000	281,000	1.1	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	稲城		280	1 低専	準防	50	100										
○	13225	6	稲城	0	10	稲城市	大字東長沼字一号３２１番５		288,000	279,000	3.2	138		1	1.5	共同住宅	W	2F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	市道	南西	16				ガス	水道	下水道	稲城長沼		580	2 中専	準防	50	150										
○	13225	6	稲城	0	11	稲城市	大字東長沼字四号１２８３番４		290,000	283,000	2.5	118		1.2	1	住宅	L S	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北	7		側道	東	ガス	水道	下水道	稲城長沼		370	1 低専		40	80				*	13225	0	12	289,000	0.3
○	13225	6	稲城	0	12	稲城市	大字矢野口字松葉１７４９番４外		283,000	277,000	2.2	158		1	2	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	市道	南西	5		背面通		ガス	水道	下水道	京王よみうりランド		430	2 中専	準防	60	200										
○	13225	6	稲城	0	13	稲城市	向陽台１丁目６番６		232,000	223,000	4.0	202		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	稲城		850	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	14	稲城市	平尾１丁目１７番５		205,000	195,000	5.1	102		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	新百合ヶ丘		1,800	1 低専	準防	50	100										
○	13225	6	稲城	0	15	稲城市	大字大丸字七号７９１番２		256,000	252,000	1.6	100		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	市道	南西	7.2				ガス	水道	下水道	南多摩		680	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	16	稲城市	大字矢野口字宿７７２番４外		275,000	268,000	2.6	184	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	矢野口		500	2 中専	準防	60	200										
○	13225	6	稲城	0	17	稲城市	若葉台４丁目１６番３		229,000	219,000	4.6	191		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	10				ガス	水道	下水道	若葉台		1,300	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	18	稲城市	大字坂浜字四十二号３１７３番５		158,000	152,000	3.9	154	台形	1	1.5	住宅	L S	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	道路	南	5				ガス	水道	下水道	稲城		1,400	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	19	稲城市	平尾２丁目７８番３		194,000	187,000	3.7	244		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	新百合ヶ丘		2,300	1 低専		40	80										
○	13225	6	稲城	0	20	稲城市	若葉台１丁目４６番

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13228	6	あきる野	0	3	あきる野市	引田字静ノ郷６１３番５		93,900	93,100	0.9	168		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	武蔵引田		1,000	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	4	あきる野市	雨間字澤田４１５番１５		122,000	120,000	1.7	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	私道	西	6					水道	下水道	秋川		680	1低専	準防	50	80					*	13228	0	3	121,000	0.8
○	13228	6	あきる野	0	5	あきる野市	小川東１丁目１３番５		101,000	99,500	1.5	183		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	拝島		1,800	1低専	準防	50	100										
○	13228	6	あきる野	0	6	あきる野市	平沢字西平６００番１２		110,000	109,000	0.9	125	台形	1	2	住宅	W	2F		小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	市道	南東	5.5					水道	下水道	東秋留		850	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	7	あきる野市	秋川６丁目１４番３		154,000	151,000	2.0	163		1	1.5	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	東	6					水道	下水道	秋川		650	1低専	準防	50	100										
○	13228	6	あきる野	0	8	あきる野市	瀬戸岡字天神前３９４番５		98,600	97,000	1.6	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	秋川		1,100	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	9	あきる野市	野辺字宅地附２３７番５		115,000	113,000	1.8	128		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	西	4					水道	下水道	東秋留		680	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	10	あきる野市	秋川２丁目１７番７		166,000	163,000	1.8	199		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	秋川		400	2中専	準防	60	150										
○	13228	6	あきる野	0	11	あきる野市	秋留４丁目８番１９		125,000	122,000	2.5	147		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東秋留		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13228	6	あきる野	0	12	あきる野市	草花字山ノ神２１００番４４		70,100	69,700	0.6	196		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	羽村		2,200	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	13	あきる野市	伊奈字北伊奈前９０３番９		109,000	107,000	1.9	129		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.5					水道	下水道	武蔵増戸		400	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	14	あきる野市	舘谷字道原１４２番１６外		84,400	83,800	0.7	109		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	市道	南西	4.5					水道	下水道	武蔵五日市		450	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	15	あきる野市	戸倉字西戸倉５２５番３		35,000	35,000	0.0	309		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	市道	北西	4.7					水道	下水道	武蔵五日市		2,800			40	80		調区								
○	13228	6	あきる野	0	16	あきる野市	高尾字樋本１８５番４		66,800	66,200	0.9	121		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	南東	4.5					水道	下水道	武蔵五日市		1,200	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	17	あきる野市	留原字中村７６１番８		70,400	69,700	1.0	119		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4.5					水道	下水道	武蔵五日市		700	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	18	あきる野市	伊奈字新宿１１３２番５		91,300	90,000	1.4	239		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	都道	北	22		側道	西		水道	下水道	武蔵増戸		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13228	6	あきる野	0	19	あきる野市	草花字小宮久保２７２０番３外		59,900	59,600	0.5	325	台形	1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	市道	北東	4					水道	下水道	秋川		2,200			40	80		調区								
○	13228	6	あきる野	0	20	あきる野市	小和田字北ノ前１４０番８		51,500	51,500	0.0	135		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	市道	北東	7					水道	下水道	武蔵五日市		1,500			40	80		調区								
○	13228	6	あきる野	0	21	あきる野市	山田字上分９５６番７		89,300	88,100	1.4	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5.5					水道	下水道	武蔵増戸		840	1低専		40	80										
○	13228	6	あきる野	0	22	あきる野市	原小宮１丁目３番２２		110,000	108,000	1.9	120		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	秋川		1,500	1低専	準防	50	100										
○	13228	6	あきる野	0	23	あきる野市	草花字折立下タ３６７０番２６２		109,000	107,000	1.9	120		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	福生		1,700			40	80		調区								
○	13228	6	あきる野	5	1	あきる野市	秋川２丁目７番４		221,000	218,000	1.4	220		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	市道	東	30				ガス	水道	下水道	秋川		150	近商	防火	80	400										
○	13228	6	あきる野	5	2	あきる野市	小川東３丁目９番１３		116,000	114,000	1.8	207		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	S	3F		店舗と営業所等が見られる路線商業地域	都道	南	29					水道	下水道	拝島		1,900	準住居	準防	60	200										
○	13228	6	あきる野	9	1	あきる野市	平沢東１丁目３番３		79,300	75,600	4.9	576		1.5	1	工場				工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	市道	南西	8					水道	下水道	東秋留		1,100	準工	準防	60	200										
○	13229	6	西東京	0	1	西東京市	田無町４丁目１７３８番１４	田無町４－８－１２	375,000	368,000	1.9	179		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	田無		530	1住居	準防	60	200					*	13229	0	2	371,000	1.1
○	13229	6	西東京	0	2	西東京市	南町５丁目４７７番９	南町５－１８－１１	329,000	322,000	2.2	173		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	南西	3.6				ガス	水道	下水道	田無		550	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	4	西東京市	緑町２丁目２４９４番３２	緑町２－１６－６	252,000	246,000	2.4	140		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,800	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	5	西東京市	富士町２丁目８５６番６	富士町２－６－２７	288,000	281,000	2.5	136		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	東伏見		950	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	6	西東京市	北原町１丁目２７４７番５２	北原町１－３０－７	285,000	279,000	2.2	147		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い既成住宅地域	私道	北	4.5				ガス	水道	下水道	田無		1,200	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	7	西東京市	ひばりが丘１丁目１５６８番１２	ひばりが丘１－９－１５	381,000	374,000	1.9	193	台形	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い駅に近い開静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		550	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	8	西東京市	田無町７丁目１９３３番１７	田無町７－１６－２５	301,000	294,000	2.4	110		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ開静な住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	田無		930	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	9	西東京市	東伏見５丁目３番４９外	東伏見５－８－１３	310,000	304,000	2.0	194		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	東伏見		950	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	10	西東京市	向台町３丁目９８３番７３	向台町３－４－８３	300,000	292,000	2.7	127		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	田無		1,200	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	11	西東京市	新町６丁目６６１番７	新町６－２－２２	320,000	313,000	2.2	127		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	武蔵境		2,100	1低専		40	80										
	13229	6	西東京	0	12	西東京市	向台町６丁目１１２３番１５	向台町６－８－６	245,000			165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い開静な住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,600	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	13	西東京市	西原町４丁目２３８３番５０	西原町４－８－１２	229,000	223,000	2.7	123		1	1	住宅	W	3F		一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	田無		2,000	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	14	西東京市	谷戸町３丁目３１４０番２４	谷戸町３－２２－６	349,000	340,000	2.6	146		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		470	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	15	西東京市	ひばりが丘北１丁目２５２７番４６	ひばりが丘北１－７－４	324,000	313,000	3.5	67		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		650	2中専	準防	60	200										
	13229	6	西東京	0	16	西東京市	北町２丁目１２８６番３０	北町２－６－１７	238,000			128		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅の建ち並ぶ開静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,600	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	17	西東京市	東伏見３丁目６２５番１８	東伏見３－２－１９	394,000	386,000	2.1	396		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	東伏見		280	1中専	準防	50	150										
○	13229	6	西東京	0	18	西東京市	保谷町２丁目１０４８番２７	保谷町２－４－１１	337,000	329,000	2.4	154		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		480	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	19	西東京市	中町１丁目１８７２番６	中町１－１０－２０	273,000	266,000	2.6	112		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い開静な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,500	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	20	西東京市	泉町４丁目２２３７番４	泉町４－５－３	248,000	242,000	2.5	161		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,500	1低専		40	80					*	13229	0	4	244,000	1.6
○	13229	6	西東京	0	21	西東京市	下保谷２丁目７９５番３７	下保谷２－８－３７	290,000	280,000	3.6	142		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,000	1中専	準防	50	150										
○	13229	6	西東京	0	22	西東京市	東町１丁目１９２番３１	東町１－５－１０	323,000	315,000	2.5	173		1	1	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	保谷		750	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	23	西東京市	富士町６丁目５６０番１０	富士町６－４－１３	313,000	305,000	2.6	208	台形	1	2	住宅	ＬＳ	1F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	東伏見		510	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	24	西東京市	柳沢５丁目５９番１５	柳沢５－１３－２０	288,000	281,000	2.5	198		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5.3				ガス	水道	下水道	西武柳沢		850	準工	準防	60	200										
○	13229	6	西東京	0	25	西東京市	保谷町６丁目１１２０番７０	保谷町６－１５－４	303,000	296,000	2.4	116		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	西武柳沢		680	1中専	準防	50	150										
○	13229	6	西東京	0	26	西東京市	南町３丁目６８３番３７	南町３－１４－１３	325,000	318,000	2.2	204	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	田無		850	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	27	西東京市	芝久保町３丁目２０８３番１４	芝久保町３－１９－２５	282,000	275,000	2.5	114		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	28	西東京市	東伏見１丁目５６５番１２６	東伏見１－１７－２２	332,000	325,000	2.2	165		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4.4				ガス	水道	下水道	東伏見		530	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	29	西東京市	住吉町２丁目２６６０番１	住吉町２－６－１６	302,000	296,000	2.0	116		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		700	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	0	30	西東京市	下保谷３丁目９２７番５	下保谷３－１０－２６	295,000	287,000	2.8	138	台形	1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	保谷		700	1低専	準防	50	100										
○	13229	6	西東京	0	31	西東京市	泉町１丁目１４７６番５５	泉町１－７－４	275,000	272,000	1.1	115		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西武柳沢		1,300	1低専		40	80										
○	13229	6	西東京	5	1	西東京市	田無町４丁目４０３番４０	田無町４－２８－１４	865,000	827,000	4.6	156	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	S	5F	1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南東	16		側道	南西	ガス	水道	下水道	田無		210	商業	防火	80	500					*	13229	5	1	845,000	2.4
○	13229	6	西東京	5	2	西東京市	谷戸町３丁目３０５１番３４外	谷戸町３－９－４	329,000	318,000	3.5	290		1	1.2	診療所兼事務所	S	2F		店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	都道	西	12				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		840	近商	防火	80	400										
○	13229	6	西東京	5	3	西東京市	田無町１丁目２７２８番７	田無町１－２－９	352,000	339,000	3.8	497	台形	1	1.2	事務所	ＲＣ	3F		事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25				ガス	水道	下水道	田無		700	近商	準防	80	300										
○	13229	6	西東京	5	4	西東京市	東町３丁目２９４番１９	東町３－１４－２５	540,000	519,000	4.0	92		1	3	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	都道	南	6.6				ガス	水道	下水道	保谷		180	商業	防火	80	400										
○	13229	6	西東京	5	5	西東京市	保谷町３丁目４４１番１０	保谷町３－１１－２６	407,000	391,000	4.1	77	不整形	1	2	店舗兼住宅	S	3F		低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北	4.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		100	商業	防火	80	400										
○	13229	6	西東京	5	6	西東京市	ひばりが丘１丁目１５５７番２３	ひばりが丘１－３－５	570,000	548,000	4.0	157		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1B	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	都道	南東	7.3				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		210	商業	防火	80	500										
○	13229	6	西東京	5	7	西東京市	新町２丁目２８３番２外	新町２－４－１	319,000	308,000	3.6	92		1	1	事務所、倉庫兼住宅	S	3F	1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,400	近商	準防	80	300										
○	13229	6	西東京	5	8	西東京市	富士町４丁目７８５番５７	富士町４－１－８	344,000	334,000	3.0	250		1	2.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F	1B	共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域	都道	北	16				ガス	水道	下水道	東伏見		560	準住居	準防	60	200										
○	13229	6	西東京	5	301	西東京市	ひばりが丘北３丁目２５６５番２７外	ひばりが丘北３－５－２７	530,000	508,000	4.3	246	不整形	1	1.2	店舗	S	3F		店舗、一般住宅等が混在する駅に近い商業地域	市道	南東	16				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		210	近商	防火	80	200	★										
○	13303	6	東京瑞穂	0	1	西多摩郡瑞穂町	大字殿ケ谷字狭山平８８４番３		92,400	91,200	1.3	207		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	町道	南東	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		1,600	1低専		40	80										
○	13303	6	東京瑞穂	0	2	西多摩郡瑞穂町	むさし野２丁目２０番２		115,000	113,000	1.8	162		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	町道	北東	5					水道	下水道	東福生		1,800	1低専	準防	40	80										
○	13303	6	東京瑞穂	0	3	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字宿東２３６５番４		107,000	105,000	1.9	93		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地が見られる既成住宅地域	町道	北西	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		700	1低専		40	80					*	13303	0	1	106,000	0.9
○	13303	6	東京瑞穂	0	4	西多摩郡瑞穂町	長岡４丁目２０番２６		110,000	108,000	1.9	123		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,200	1低専	準防	50	100										
○	13303	6	東京瑞穂	0	5	西多摩郡瑞穂町	大字長岡長谷部字中平３６２番２０		52,900	52,700	0.4	238		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	町道	南東	6.4					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,700			40	80		調区								
○	13303	6	東京瑞穂	0	6	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字狭山１６１番４		118,000	116,000	1.7	164		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	町道	南	5.5					水道	下水道	箱根ヶ崎		240	1住居	準防	60	200										
○	13303	6	東京瑞穂	0	7	西多摩郡瑞穂町	大字高根字高根下１５８番７		63,900	62,500	2.2	114	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	町道	北東	4.5					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,300	1低専		40	80										
○	13303	6	東京瑞穂	0	8	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字池廻り５２０番８		90,900	89,500	1.6	175		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域	町道	東	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		700	1低専		40	80										
○	13303	6	東京瑞穂	0	9	西多摩郡瑞穂町	大字二本木字南長田１０３４番１１		61,200	60,000	2.0	144		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	町道	南	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,800	1低専		40	80										
○	13303	6	東京瑞穂	0	10	西多摩郡瑞穂町	箱根ヶ崎東松原３１番４		108,000	106,000	1.9	165		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	町道	北東	6					水道	下水道	箱根ヶ崎		1,100	1低専	準防	50	100										
○	13303	6	東京瑞穂	0	11	西多摩郡瑞穂町	南平２丁目３８番８		111,000	109,000	1.8	193		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ヶ崎		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13303	6	東京瑞穂	5	1	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13401	6	八丈	5	1	八丈町	三根３４９番１		30,400	30,400	0.0	586	不整形	1	1.2	店舗兼住宅	ＬＳ	3F		飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域	都道	東	13.5					水道		三根出張所停	近接	0			70	200		（都）									
○	13421	6	小笠原	0	1	小笠原村	父島字西町２６番１３		58,000	58,000	0.0	234		1	2	住宅	Ｓ	2F		一般住宅・民宿等が混在する住宅地域	村道	南東	5.7					水道	下水道	村役場前		140			70	200		（都）									
○	13421	6	小笠原	0	2	小笠原村	父島字奥村２３番６		23,600	23,600	0.0	263		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	村道	東	6		側道	北		水道	下水道	奥村		230			70	200		（都）									
○	13421	6	小笠原	5	1	小笠原村	父島字東町２０番８		75,000	75,000	0.0	184		1	3	医院、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	都道	南	17					水道	下水道	青灯台入口		50			70	200		（都）									