

# 令和4年度 東京都入札監視委員会

## 第1回 第二監視部会

- 日時：令和4年9月14日（水） 14時30分から
- 会場：東京都庁第一本庁舎北側33階 特別会議室N1

### ○ 次 第

- 1 開会
- 2 出席者の確認
- 3 議事進行の説明
- 4 資料の説明
- 5 審議対象事案の説明
- 6 審議
  - (1) 隅田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事
  - (2) 有明テニスの森公園(3)施設改修その他工事
  - (3) 令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事(その1)
  - (4) 交通信号機 移設・改良(視覚障害者用)・更新  
(制御機・集中式制御機・施設更新)・撤去 工事
  - (5) 旧築地市場(3)勝どき門駐車場ほか解体工事
  - (6) 南部汚泥処理プラント監視制御設備補修工事
- 7 閉会

## 令和4年度東京都入札監視委員会 第1回第二監視部会

### 出席者

#### 部会構成員

(五十音順・敬称略)

|     |                          |         |
|-----|--------------------------|---------|
| 部会長 | 日本大学総合科学研究所客員教授          | 有 川 博   |
| 委員  | (元)会計検査院官房審議官            | 飯 塚 正 史 |
| 委員  | 公認会計士                    | 片 桐 春 美 |
| 委員  | 東京家政学院大学現代生活学部生活デザイン学科教授 | 小 池 孝 子 |

#### 都側職員

|                    |         |
|--------------------|---------|
| 財務局 経理部長           | 五 十 嵐 律 |
| 財務局 契約調整担当部長       | 前 山 琢 也 |
| 財務局 経理部 契約調整担当課長   | 臼 田 多 郎 |
| 財務局 経理部 契約調整技術担当課長 | 高 柳 睦 夫 |
| 財務局 経理部 電子調達担当課長   | 三 浦 裕 之 |
| 財務局 経理部 契約第一課長     | 永 島 勝 明 |

#### 説明局

|                    |         |
|--------------------|---------|
| 建設局 総務部 用度課長       | 野 上 哲 郎 |
| 建設局 河川部 改修課長       | 渡 辺 修   |
| 建設局江東治水事務所特定施設建設課長 | 島 野 知 幸 |

財務局 建築保全部

オリンピック・パラリンピック施設整備課長 谷 井 隆

オリンピック・パラリンピック施設整備課建築担当課長 井 上 公 之

港湾局 総務部 財務課長 石 橋 健 治

港湾局 港湾整備部 整備調整担当課長 柳 井 健 二

港湾局 東京港建設事務所 埋立整備課長 岩 出 昌 宏

警視庁 総務部 用度課課長代理（契約調整担当） 杉 田 直 文

警視庁 交通部 交通管制課課長代理（信号機整備担当） 川 杉 勝 久

中央卸売市場 管理部 財務課長 小 坂 勉

中央卸売市場 事業部 施設担当課長 北 浦 健

下水道局 経理部 契約課長 星 野 達 彦

下水道局 施設管理部 施設保全課長 川 田 秀 孝

下水道局 森ヶ崎水再生センター所長  
（事業推進担当課長事務取扱） 竹 下 克

## 令和4年度 東京都入札監視委員会 第1回 第二監視部会 資料一覧

- 1 令和4年度東京都入札監視委員会第1回第二監視部会定例審議対象事案の抽出について (資料1)
- 2 審議
  - 議案1 (工事件名)  
隅田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事 (議案1)
  - 議案2 (工事件名)  
有明テニスの森公園(3)施設改修その他工事 (議案2)
  - 議案3 (工事件名)  
令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事  
(その1) (議案3)
  - 議案4 (工事件名)  
交通信号機 移設・改良(視覚障害者用)・更新(制御機・集中式  
制御機・施設更新)・撤去 工事 (議案4)
  - 議案5 (工事件名)  
旧築地市場(3)勝どき門駐車場ほか解体工事 (議案5)
  - 議案6 (工事件名)  
南部汚泥処理プラント監視制御設備補修工事 (議案6)



令和4年度東京都入札監視委員会 第1回第二監視部会 定例審議対象事案の抽出について

1 定例審議

- (1)根拠規定
- 東京都入札監視委員会設置要綱第2条第一号、東京都入札監視委員会運営要領第二
- (2)審議対象事案
- 令和3年度の7月1日から9月30日までに契約した工事案件
- (3)事案抽出方針
- ア 高額事案
- イ 高落札率事案
- ウ 1者入札事案
- エ 低入札価格調査事案
- オ 同一事業者による長期継続受注事案
- カ 社会的注目事案

2 定例審議対象事案

上記1により、次の6事案を審議対象とする。

| 議案 | 抽出項目             | 契約局名 | 事業執行局名     | 契約番号     | 入札方式          | 業種区分 | 業種名          | 工事件名                                                  | 契約年月日     | 工期        | 予定価格公表区分 | 予定価格<br>(千円)<br>(税込) | 最低制限価格<br>又は<br>調査基準価格<br>(千円)<br>(税込) | 当初<br>契約金額<br>(千円)<br>(税込) | 最終<br>契約金額<br>(千円)<br>(税込) | 落札率    | 希望者数 | 指名者数 | 応札者数 | 契約の相手方             | 総合評価 | 一者中止再発注 | 不調再発注 |
|----|------------------|------|------------|----------|---------------|------|--------------|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|----------------------|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------|------|------|------|--------------------|------|---------|-------|
| 1  | 高落札率事案           | 財務局  | 建設局        | 03-00233 | 希望制<br>指名競争入札 | 設備工事 | 電気工事         | 隅田川(永代橋下流)左岸照明<br>施設整備工事                              | 2021/8/31 | 2022/3/14 | 事前公表     | 103,016              | -                                      | 103,016                    | 104,738                    | 100.00 | 1    | 1    | 1    | 東神電気工業株式会社         | ○    |         |       |
| 2  | 高額事案             | 財務局  | 財務局        | 03-00258 | 一般競争入札        | 土木工事 | 一般土木<br>工事   | 有明テニスの森公園(3)施設改<br>修その他工事                             | 2021/9/28 | 2023/3/15 | 事後公表     | 782,089              | 712,047                                | 722,700                    | -                          | 92.40  | 10   | 10   | 3    | 池田建設株式会社           |      |         |       |
| 3  | 1者入札事案           | 財務局  | 港湾局        | 03-00074 | 希望制<br>指名競争入札 | 土木工事 | しゅんせ<br>つ埋立て | 令和3年度新海面処分場しゅん<br>せつ土砂仮置・送泥(埋立)工事<br>(その1)            | 2021/7/6  | 2022/3/18 | 事後公表     | 866,250              | 792,423                                | 820,600                    | 807,103                    | 94.73  | 1    | 8    | 1    | 五洋建設株式会社           |      |         |       |
| 4  | 1者入札事案           | 警視庁  | 警視庁        | 03-00140 | 希望制<br>指名競争入札 | 設備工事 | 陸上信号<br>機    | 交通信号機 移設・改良(視覚<br>障害者用)・更新(制御機・集中<br>式制御機・施設更新)・撤去 工事 | 2021/8/20 | 2022/8/31 | 事前公表     | 100,776              | 91,437                                 | 100,650                    | 102,534                    | 99.87  | 10   | 10   | 1    | 株式会社京三製作<br>所      |      |         |       |
| 5  | 高額事案             | 財務局  | 中央卸<br>売市場 | 03-00237 | 一般競争入札        | 建築工事 | 解体工事         | 旧築地市場(3)勝どき門駐車場<br>ほか解体工事                             | 2021/9/15 | 2025/2/28 | 事後公表     | 4,994,065            | 3,940,706                              | 4,044,700                  | -                          | 80.99  | 17   | 17   | 15   | 前田・木村・森建設<br>共同企業体 |      |         |       |
| 6  | 同一事業者による長期継続受注事案 | 下水道局 | 下水道局       | 03-03008 | 特命随意契約        | 設備工事 | 電気工事         | 南部汚泥処理プラント監視制御<br>設備補修工事                              | 2021/9/30 | 2022/3/2  | 事後公表     | 40,877               | -                                      | 40,150                     | -                          | 98.22  | -    | 1    | 1    | メタウォーター株式会社        |      |         |       |

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

|         |                                                                             |         |   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|---|
| 開 催 日   | 令和 4 年 9 月 14 日（水）                                                          | 議 案 番 号 | 1 |
| 所 管 部 署 | 東京都建設局                                                                      |         |   |
| 施 工 業 種 | 電気工事                                                                        | 等 級     | A |
| 件 名     | 隅田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事                                                        |         |   |
| 場 所     | 東京都江東区永代一丁目地内                                                               |         |   |
| 概 要     | 別紙のとおり                                                                      |         |   |
| 工 期     | 契約時：契約確定の日の翌日から令和 4 年 2 月 28 日まで<br>変更後：契約確定の日の翌日から令和 4 年 3 月 14 日まで（第 1 回） |         |   |
| 契 約 者   | 東神電気工業株式会社                                                                  |         |   |
| 契 約 金 額 | 契約時：103,016,100 円<br>変更後：104,738,700 円（第 1 回）                               |         |   |

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| 契 約 方 式      | 希望制指名競争入札                   |
| 応 募（指 名）者    | 別紙「指名業者選定委員会議案」のとおり（全 1 者）  |
| 入札参加(指名)者    | 別紙入札経過調書のとおりに（全 1 者）        |
| 入 札 経 過（結 果） | 別紙入札経過調書のとおりに（全 1 者 応札 1 者） |
| 施 工 状 況      | 完了                          |

（ 備 考 ）

○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 発注予定表及び入札参加条件
- 3 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ）
- 4 指名業者選定委員会 議案
- 5 指名通知書（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 工事請負契約書（表紙）
- 8 契約内容変更決定通知書及び承諾書
- 9 契約変更の内容について

◆ 隅田川永代橋下流の、夜間における回遊性の確保やにぎわいの誘導、災害時等に停電した場合においても、最低限の照明を確保することを目的に、照明等を整備するものである。

事箇所・概要

隅田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事

令和3年9月1日～令和4年2月末（119日）

東京都江東区永代一丁目地内

|     |           |    |
|-----|-----------|----|
| (1) | 分電盤・蓄電池設備 | 一式 |
| (2) | 照明設備      | 一式 |
| (3) | 配線工事      | 一式 |
| (4) | 土工事・外構工事  | 一式 |
| (5) | その他       | 一式 |

【基本タイプの照明の断面図】  
足元照明（ダウンライト型）  
30cm間隔で設置

【植栽タイプの照明の断面図】  
壁面照明（アップライト型）  
10m間隔で設置

【橋下の照明の断面図】  
足元照明

基本タイプ  
植栽タイプ  
橋下

大島川水門

**【照明設備諸元】**

|       |     |
|-------|-----|
| 足元照明  | 42基 |
| 高欄照明  | 13基 |
| 壁面等照明 | 21基 |
| 計     | 76基 |

施工範囲

分電盤・蓄電池設置箇所

- 川沿いのテラス部分に、基本的に10m間隔で防浸形の足元照明を設置する。
- 防潮堤を乗り越えるための階段・スロープには、壁面照明や高欄照明を設置する。
- 災害等で停電した際、テラス通路の安全を確保できるように、足元照明を蓄電池にて2日間程度点灯できるようにする。

|       |   |   |   |
|-------|---|---|---|
| 足元照明  | 4 | 2 | 基 |
| 高欄照明  | 1 | 3 | 基 |
| 壁面等照明 | 2 | 1 | 基 |
| 計     | 7 | 6 | 基 |

本工事完成イメージ  
(パース絵)

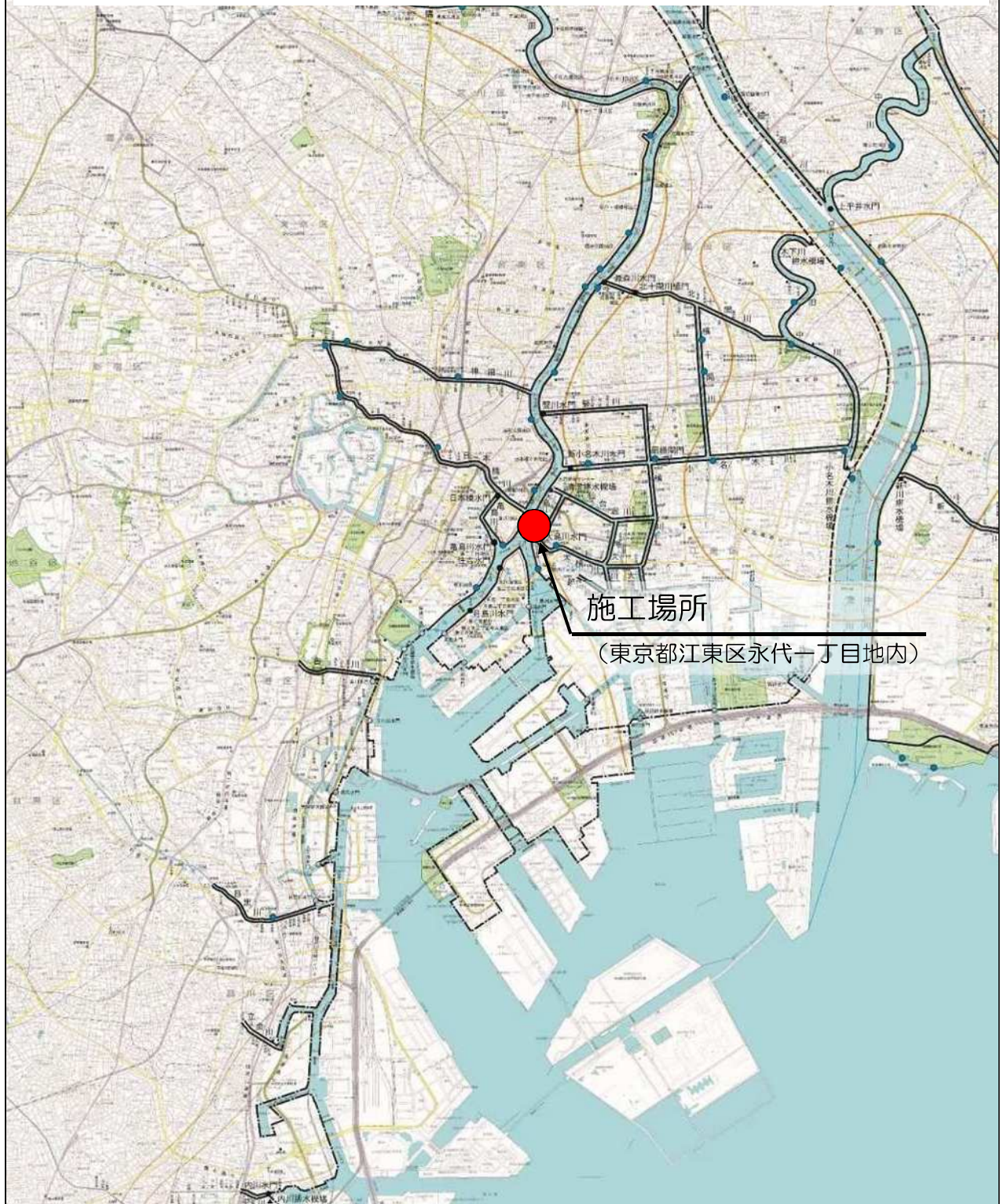
テラス照明設置後のイメージ

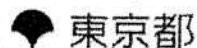
| 工程      | 単位：日 |    |    |     |    |    |    |    |    |      |     |      |     |       |  | 備考 |
|---------|------|----|----|-----|----|----|----|----|----|------|-----|------|-----|-------|--|----|
|         | 1    | 11 | 21 | 31  | 41 | 51 | 61 | 71 | 81 | 91   | 101 | 111  | 119 |       |  |    |
| 準備工     | 30日  |    |    |     |    |    |    |    |    |      |     |      |     |       |  |    |
| 機器等諸・製作 |      |    |    | 60日 |    |    |    |    |    | (91) |     |      |     |       |  |    |
| 現地作業    |      |    |    |     |    |    |    |    |    |      | 8日  | (99) |     |       |  |    |
| 後片付工    |      |    |    |     |    |    |    |    |    |      |     | 20日  |     | (119) |  |    |



# 案 内 図

工事件名：隅田川（永代橋下流）左岸照明施設整備工事  
工事場所：東京都江東区永代一丁目地内





## 入札情報サービス

## 業務メニュー

- 東京都公報特定調達公告版
- 年間発注予定情報
- 発注予定情報
- 入札(見積)経過情報
- 入札結果一覧
- 競争入札参加有資格者名簿
- 入札参加資格関係



モバイル版は、発注予定情報と入札(見積)経過情報に対応しています。

## 関連ページへ

- 電子調達システム(TOP)
- 電子入札
- 資格審査



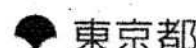
お問合せはこちら  
電子調達チャットボット

## リンク

東京電子自治体共同運営  
東京都公式ホームページ

## 発注予定表

| 項目       | 項目内容                                                      |           |      |
|----------|-----------------------------------------------------------|-----------|------|
| 契約番号     | 03-00233                                                  |           |      |
| 業種       | 0800 電気工事                                                 | 分野        |      |
| 希望受付業種   | 希望受付業種 1                                                  | 0800 電気工事 | 分野 1 |
|          | 希望受付業種 2                                                  |           | 分野 2 |
|          | 希望受付業種 3                                                  |           | 分野 3 |
| 件名       | 【電子】隅田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事                                  |           |      |
| 履行場所     | 東京都江東区永代一丁目地内                                             |           |      |
| 概要       | 【照明施設設置工】                                                 |           |      |
|          | 足元照明設置工 N=42基                                             |           |      |
|          | 高欄照明設置工 N=13基                                             |           |      |
|          | 壁面等照明設置工 N=21基                                            |           |      |
|          | 【電気設備設置工】                                                 |           |      |
|          | 配管敷設工 一式                                                  |           |      |
|          | 配線敷設工 一式                                                  |           |      |
|          | その他設備設置工 一式                                               |           |      |
| 履行期間     | 契約確定の日の翌日から令和4年2月28日まで                                    |           |      |
| 契約方法     | 希望制指名競争入札(施工能力審査型総合評価方式)                                  |           |      |
| 予定価格(税込) | 103,016,100円(消費税率10%)                                     |           |      |
| 発注等級     | A                                                         |           |      |
| 受付等級     | A,B                                                       |           |      |
| その他      | 建設リサイクル法対象                                                |           |      |
| 公報登載日    |                                                           |           |      |
| 開札予定日時   | 令和3年8月30日 9時15分                                           |           |      |
| 希望申請期間   | 令和3年7月12日 9時00分から令和3年7月16日 16時00分                         |           |      |
| 希望備考     | 受付時間は8時00分から21時00分まで(ただし、希望申請期間初日は9時00分から。また最終日は16時00分まで) |           |      |
| 希望申請場所   | 東京都電子調達システムの「電子入札」により希望申請すること。                            |           |      |



## 業務メニュー

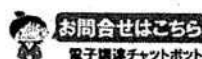
- 東京都公報特定調達公告版
- 年間発注予定情報
- 発注予定情報
- 入札(見積)経過情報
- 入札結果一覧
- 競争入札参加有資格者名簿
- 入札参加資格関係



モバイル版は、発注予定情報と入札(見積)経過情報に対応しています。

## 関連ページへ

- 電子調達システム(TOP)
- 電子入札
- 資格審査



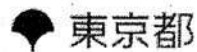
お問合せはこちら  
電子調達チャットボット

## リンク

東京電子自治体共同運営  
東京都公式ホームページ

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 担当局部課  | 財務局経理部契約第一課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 担当者    | 建築担当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 連絡先    | 03-5388-2623                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 配布資料等  | <p>入札参加条件 総合評価方式の一部改定・総合評価方式における入札時の留意事項 東京都施工能力審査型総合評価方式(試行)公表事項 技術点申告書(技術者変更時に使用)・実務経験証明書・資格区分 申告書の記入に関するQ&amp;A 監理技術者等の資格・押印の取り扱いについて・ファイル添付方法 再任を必要とする主任技術者の兼務について・競争申請書 入札・契約手続きにおける健康保険被保険者証の写しの提出に係る取り扱いについて</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 発注予定備考 | <p>○本案件は、施工能力審査型総合評価方式(試行)案件なので、「配布資料等」の添付ファイル「東京都施工能力審査型総合評価方式(試行)公表事項」をよく参照の上、申し込むこと。</p> <p>また、総合評価方式の制度が一部改定されたため、「総合評価方式の一部改定・入札時の留意事項」をよく確認すること。</p> <p>○図面、積算内訳書等の発注図書を、案件公表時から公表する。資格確認結果通知又は指名通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用すること。</p> <p>ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。</p> <p>なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク(電話03-5388-2790)に確認すること。</p> <p>○契約制度に掲載されている「【電子入札用】工事請負等競争入札等参加者心得(その2)【予定価格を事前公表するもの】」をよく確認すること。</p> <p>○下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めること。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めること。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】</p> <p>○配置予定技術者の雇用関係が確認できるものとし</p> |





## 業務メニュー

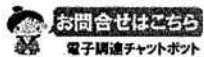
- 東京都公報特定調達公告版
- 発注予定情報
- 発注予定情報
- 入札(見積)経過情報
- 入札結果一覧
- 競争入札参加資格者名簿
- 入札参加資格関係



モバイル版は、発注予定情報と入札(見積)経過情報に対応しています。

## 関連ページへ

- 電子調達システム(TOP)
- 電子入札
- 資格審査



## リンク

東京電子自治体共同運営  
東京都公式ホームページ

て、健康保険被保険者証の写しを提出する場合は、保険者番号及び被保険者等記号・番号にあらかじめマスキングを施してから提出すること。(詳細は別添「入札・契約手続きにおける健康保険被保険者証の写しの提出に係る取り扱いについて」のとおり。)

○本案件は、建設業法第26条第3項ただし書の規定による監理技術者の専任義務緩和の取り扱いについては、対象外である。

○指名通知：令和3年7月28日の予定

○起工部署：建設局

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| 希望申請要件<br>- 1 | 東京都施工能力審査型総合評価方式(試行)案件 |
| 希望申請要件<br>- 2 | 添付ファイル「入札参加条件」参照       |
| 希望申請要件<br>- 3 |                        |
| 希望申請要件<br>- 4 |                        |
| 希望申請要件<br>- 5 |                        |
| 希望申請要件<br>- 6 |                        |

◀ 案件一覧画面へ戻る

発注予定情報に掲載されている各案件に関するお問い合わせ先 各局所担当部署まで  
画面操作に関するお問い合わせ先 東京都電子調達システムヘルプデスクまで

# 入札参加条件

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |              |   |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---|
| 契約番号         | 03-00233                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                    |              |   |
| 業種           | 電気工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                    |              |   |
| 件名           | 岡田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                    |              |   |
| その他の事項       | 電子入札対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ○                                                                                                                                                  | 建設リサイクル法対象   | ○ |
|              | 低入札価格制度対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | —                                                                                                                                                  | ISO9001 試行工事 | — |
|              | 契約後VE対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | —                                                                                                                                                  |              |   |
| 総合評価方式       | 東京都施工能力審査型総合評価方式(試行)案件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                    |              |   |
| 形態           | 単体                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                    |              |   |
| 入札参加の要件      | <p>下記①から③までの条件を全て満たす者であること。</p> <p>① 令和3・4年度東京都建設工事等競争入札参加資格において、業種08「電気工事」に格付されていること。</p> <p>② 次の(1)又は(2)までのいずれかの条件を満たすこと。</p> <p>(1) 当該業種の格付がA等級であること。</p> <p>(2) 次の条件のいずれかを満たすB等級の中小企業者であること。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>官公庁発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：34,339千円以上</li> <li>民間事業者発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：68,678千円以上</li> </ul> <p>③ 東京都と契約する営業所(本店を含む。)が都内にあること。</p> |                                                                                                                                                    |              |   |
| この入札に参加できない者 | 入札参加禁止中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に基づき、都が行う競争入札への参加を禁止されている者                                                                                          |              |   |
|              | 指名停止中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 東京都競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号)に基づく指名停止期間中の者                                                                                         |              |   |
|              | 経営不振の状態にある者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等の経営不振の状態にある者。ただし、東京都が経営不振の状態を脱したと認めた場合は除く。 |              |   |
|              | 排除措置中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条第1項の規定による排除措置期間中の者                                                                                      |              |   |
|              | 専業性                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 東京都財務局経理部契約第一課発注の予定価格9億円未満の工事(以下「他案件」という。)で、「電気工事」以外の業種の案件に、資格確認申請又は希望申込みをした経歴がある者                                                                 |              |   |
|              | 落札直後の者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 令和3年4月28日から同年7月27日までの間に他案件を落札した者                                                                                                                   |              |   |
|              | 同一週2案件の申込み                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | この入札の希望申込期間と同一の期間に他案件への資格確認申請又は希望申込みをしている者                                                                                                         |              |   |
|              | 他案件への入札参加                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 他案件に資格確認申請又は希望申込みをしており、資格確認結果又は指名結果が未通知である者                                                                                                        |              |   |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 他案件に資格確認申請又は希望申込みをしており、資格確認結果通知又は指名通知を受けてから入札締切までの期間内である者                                                                                          |              |   |
|              | 関係する会社                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都建設工事等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社」に当たる者)                                                                                |              |   |
| 留意事項         | 本案件の申込みにあたり、適用除外案件※1に入札参加中の者※2は、上記「同一週2案件の申込み」「他案件への入札参加」に該当しない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                    |              |   |
|              | ※1 適用除外案件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 入札参加条件に「適用除外事項」のある案件                                                                                                                               |              |   |
|              | ※2 入札参加中の者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 資格確認申請又は希望申込みをしており、次の①又は②の状態にある者<br>①資格確認結果又は指名結果が未通知である者<br>②資格確認結果通知又は指名通知を受けてから入札締切までの期間内である者                                                   |              |   |

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 配置予定技術者の条件                                                                 | ① 当該工事案件の開札日において他の工事に従事していないこと。                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                            | ② 他案件に配置を予定していないこと。                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                            | ③ 営業所専任技術者でないこと。(代表者又は代理人を配置予定技術者に指定する場合は、営業所専任技術者の確認できる書類(専任技術者証明書様式第八号等)を添付すること。)                                                                                                                                                                               |
| 【配置予定技術者に関する提出資料】                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 次の書類を希望申請時に添付ファイルにより提出すること(これにより難い場合は、原則、郵送すること(締切日必着))。                   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 監理技術者を<br>選任する場合                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>監理技術者資格者証の写し</li> <li>有効期限内の「監理技術者講習修了証」の写し又は監理技術者資格者証の裏面に貼付される「監理技術者講習修了履歴」の写し</li> <li>※有効期限…監理技術者講習を受講した日の属する年の翌年の1月1日から5年後の12月31日まで</li> <li>監理技術者資格者証で、希望申請時において3か月以上の雇用関係を確認できない場合は、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し</li> </ul> |
| 主任技術者を<br>選任する場合                                                           | 希望申請時において、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し                                                                                                                                                                                                                                   |
| 【配置予定技術者の変更】                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 希望申請受付終了後に配置予定技術者を変更する場合には、次の書類を原則、郵送により提出し、積算内訳書の確認時までに確認を受けること。          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ※ 可能な限り入札締切日までに提出をお願いします。                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ※ 積算内訳書の確認時に提出する場合は、事前に財務局経理部契約第一課建築担当に連絡をお願いします。                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ただし、低入札価格調査制度対象の案件において、調査基準価格を下回る入札を行った者は、低入札価格調査時以降、変更することはできないため、注意すること。 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 配置予定技術者                                                                    | ① 「工事希望兼業主定監理技術者等調査(電子調達システムの「契約制度」よりダウンロード可能)」                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                            | ② 上記【配置予定技術者に関する提出資料】                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                            | ③ 技術点申告書(案件公表時のファイルをダウンロードして、作成すること。)                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                            | ④ 配置予定技術者の保有資格を証明できる書類の写し                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                            | (例) 1級国家資格者の場合→1級技術検定合格証明書                                                                                                                                                                                                                                        |
| 配置予定技術者                                                                    | ⑤ 「配置予定技術者の同種工事等の実績」が評価項目になっている場合、コリンズの登録内容確認書(技術データを含む。)の写し                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                            | (技術データに延べ床面積等実績を確認できる記載があるかを確認してください。)                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                            | なお、変更後の配置予定技術者の保有する資格・実績点の合計が当初の配置予定技術者の保有する資格・実績点の合計以上であることが上記資料で確認できない場合には、配置予定技術者の変更はできないため注意すること。                                                                                                                                                             |
|                                                                            | 【主任技術者の兼務】                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                            | 本件は、主任技術者の兼務をすることができる。                                                                                                                                                                                                                                            |
| 配置予定技術者                                                                    | なお、主任技術者の兼務を希望する場合は、別添「専任を必要とする主任技術者の兼務について」に従い、確認印押印又は署名前の兼務申請書を希望申請時に添付ファイルにより提出することとし、指名時においては確認印押印又は署名済みの申請書を原則、郵送によりできる限り早く提出すること。                                                                                                                           |
|                                                                            | ○主任技術者の兼務に関する問合せ先                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                            | 建設局江東治水事務所特定施設建設課                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                            | 葛飾区東新小岩1-14-11 4F                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                            | 03-3692-4557                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 事業協同組合                                                                     | 中小企業等協同組合法に基づく事業協同組合が入札参加を希望する場合は、分担下請予定業者及び連帯保証人について、事前に契約第一課の承認を得ること。                                                                                                                                                                                           |

※ 令和3・4年度東京都建設工事等入札参加資格として申請した該当する区分の完成工事の金額を示す。

## 入札参加条件に関する問合せ先及び郵送先

〒163-8001  
新宿区西新宿二丁目8番1号  
財務局経理部契約第一課建築担当  
電話 03-5388-2623 (直通)





# 契約内容の変更について

令和 4 年 2 月 21 日  
財 務 局

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                    |                                                |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 件 名       | 隅田川(永代橋下流)左岸照明施設整備工事                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    |                                                |
| 履 行 場 所   | 東京都江東区永代一丁目地内                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                    |                                                |
| 種 別       | 電気工事                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    |                                                |
| 概 要       | 【照明施設設置工】<br>足元照明設置工 N=42基<br>高欄照明設置工 N=13基<br>壁面等照明設置工 N=21基<br>【電気設備設置工】<br>配管敷設工 一式<br>配線敷設工 一式<br>その他設備設置工 一式                                                                                                                                                            |                                                    |                                                |
| 着 手 の 時 期 | 令和 3 年 8 月 31 日                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                    |                                                |
| 完 成 の 時 期 | 令和4年3月14日                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                    |                                                |
|           | (変更前) 令和4年2月28日                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                    |                                                |
| 契約の相手方    | 住 所 東京都中央区銀座一丁目11番3号                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    |                                                |
|           | 商号又は名称 東神電気工業株式会社                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                    |                                                |
| 契 約 金 額   | 既 定                                                                                                                                                                                                                                                                          | 変 更                                                | 増 △ 減                                          |
|           | 103,016,100 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 9,365,100 円)                                                                                                                                                                                                                           | 104,738,700 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 9,521,700 円) | 1,722,600 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 156,600 円) |
| 変 更 の 理 由 | 主な変更理由は以下のとおり。<br>①電源となる引込柱の設置に際し、関係者との調整の結果、永代公園内に中継となる引込柱を新設し、そこから架空線で引込む必要が生じた。<br>②スロープ照明設備用の調光器の設置に際し、現地確認の結果、新規に配电箱を設置する必要が生じた。<br>③関連工事で設置するスロープ照明器具の配線・配管を本工事で施工することになっているが、関連工事の工期延伸に伴い、当該作業に着手できない期間が生じ、工事を一部一時中止したため、工期を延伸する。<br>①②の理由により契約金額を変更し、③の理由により工期を延伸する。 |                                                    |                                                |

# 東京都施工能力審査型総合評価方式（試行）

## 公表事項

工事件名 隅田川（永代橋下流）左岸照明施設整備工事

令和 3 年 7 月

東京都建設局

## 1 施工能力審査型総合評価方式（試行）の適用理由及び公表事項の適用

この工事は、工事の品質確保のため入札の際に工事価格と施工能力等を総合的に評価して落札者を決定する施工能力審査型総合評価方式（試行）を適用する工事である。

なお、この公表事項は本工事に適用する。

## 2 提出資料の様式及び提出方法

当該競争入札に参加を希望する者（以下「競争入札参加希望者」という。）は、当該競争入札の参加希望申込み（以下「競争入札参加申込み」という。）と併せて、次の資料を提出する。ただし、(3)及び(4)について、該当する資料がない場合は提出を要しない。

なお、5(1)に規定する「工事成績評価点」の算定の基となる工事成績評定通知書の総評定点のうち、最直近のものが60点未満である者は、入札参加を認めない。

- (1) 技術点申告書
- (2) 配置予定技術者の保有資格証（本工事の建設業法上の業種に関する資格）の写し又は実務経験を証明する資料
- (3) 本工事と同種工事等の工事において配置予定技術者が技術者として関わったことが確認できる一般財団法人日本建設情報総合センターの工事実績情報システム（以下「コリンズ」という。）の登録内容確認書（技術データ含む。）の写し
- (4) 入札参加希望者の当該業種おける直近3件まで（注1）の工事成績評定通知書（東京都の発注工事（局発注、公営企業局発注を含む。）で、基準日（注2）の5年3か月前の日から5年の間に完了した工事に限る。再交付されたものを含む。）の写し

（注1）「当該業種おける直近3件まで」とは、期間内に請負った当該業種の工事のうち工事完了日が基準日に近いものから順に3件を対象とし、3件に満たない場合は、当該工事件数のみを対象とする。工事完了日が同一の案件が複数存在する場合は工事成績評定点の低いものを優先する。

なお、工事成績評定を受けていない場合（0件）でも入札の参加は可能である。

（注2）「基準日」とは、各四半期の初日（4月1日、7月1日、10月1日及び1月1日）のうち、発注予定の公表を開始する日の直前のものをいう。ただし、発注予定の公表を開始する日が各四半期の初日の場合は、該当する各四半期の初日とする。

また、6(1)により、競争入札参加申込み後から落札予定者が持参する積算内訳書の確認時までの間に配置予定技術者の変更を申し出る場合は、(1)から(3)までのうち、変更を申し出る配置予定技術者の技術点に係る資料を提出する。

## 3 総合評価の方法及び落札者の決定方法

- (1) 施工能力審査型総合評価方式（試行）の評価は、価格点と技術点を合計した評価値により行う。
- (2) 入札価格が予定価格の制限の範囲内であるもののうち、価格点と技術点の合計点である評価値の最も高い者を落札者とする。

なお、評価値の最も高い者が2者以上あるときは、当該者によるくじ引きにより落札者を決定する。

#### 4 価格点の評価方法

(1) 価格点の評価は、次のとおりとする。

「入札価格 ≥ 基準価格」の場合

$$\text{価格点} = 100 \times \left[ 1 - \frac{\text{入札価格}}{\text{予定価格}} \right]$$

「基準価格 > 入札価格 ≥ 特別基準価格」の場合

$$\text{価格点} = \left\{ 100 \times \left[ 1 - \frac{\text{基準価格}}{\text{予定価格}} \right] \right\} \times \left[ \frac{\text{入札価格} - \text{特別基準価格}}{\text{基準価格} - \text{特別基準価格}} \right]$$

「特別基準価格 > 入札価格」の場合

$$\text{価格点} = 0$$

※ 価格点の小数点以下については、競争入札参加者の間で評価の差異として反映されるまで算定する。

※ (1)にある価格は全て消費税額を除いた額とする。

(2) 前項の基準価格及び特別基準価格（以下、「基準価格等」という。）は、予定価格の内訳から、①直接工事費、②共通仮設費、③現場管理費、④一般管理費等を基に、原則として下記算定式により設定する。ただし、予定価格の内訳に発生材（有価物）の売却費等が含まれている場合は、その費用を①～④を基に算定した金額に合算する。

また、建築工事（建築設備工事を含む。）については、直接工事費に現場管理費の一部に相当する額（以下、「現場管理費相当額」という。）が含まれているため、基準価格等の算定に当たっては、直接工事費から現場管理費相当額を減じた額を直接工事費とし、現場管理費は、現場管理費に現場管理費相当額を加えた額とする。

なお、現場管理費相当額は、直接工事費と明確に区分できる場合を除き、直接工事費に 1/10（昇降機設備工事にあつては 2/10）を乗じた額とする。

ただし、基準価格については、算定の結果、設定金額が予定価格（税抜）の 7.5/10 に満たない場合は、予定価格（税抜）の 7.5/10 とし、設定金額が予定価格（税抜）の 9.2/10 を超える場合にあっては予定価格（税抜）の 9.2/10 とする。

《 基準価格の算定式 》

$$\text{基準価格} = \text{①} \times 0.97 + \text{②} \times 0.9 + \text{③} \times 0.9 + \text{④} \times 0.55$$

※解体工事の場合は、①の乗率を 0.8 とする。

《 特別基準価格の算定式 》

$$\text{特別基準価格} = \text{①} \times 0.9 + \text{②} \times 0.8 + \text{③} \times 0.8 + \text{④} \times 0.3$$

※解体工事の場合は、上記算定式によらず、予定価格（税抜）の 7.5/10 とする。

《 端数処理 》

基準価格及び特別基準価格の算出に関する端数処理については、以下のとおりとする。

- ・①直接工事費、②共通仮設費、③現場管理費、④一般管理費等に率を乗じて得た額は、円未満切捨てとする。
- ・現場管理費相当額を算出する場合は、円未満切捨てとする。
- ・基準価格について、予定価格（税抜）の 7.5/10 を乗じて得た額は、円未満切上げとする。また、予定価格（税抜）の 9.2/10 を乗じて得た額は、円未満切捨てとする。
- ・解体工事の特別基準価格について、予定価格（税抜）の 7.5/10 を乗じて得た額は、円未満切上げとする。

## 5 技術点の評価方法

技術点は、工事成績評価点（13 点満点）、配置予定技術者の資格点（3 点満点）及び配置予定技術者の実績点（2 点満点）の合計とする。

また、技術点は、6 (1)により配置予定技術者が変更となった場合についても、競争入札参加申込み時に申請した配置予定技術者の点数で評価する。

### (1) 工事成績評価点の算定方法

工事成績評価点は、過去の工事成績評定通知書（東京都の発注工事（局発注、公営企業局発注を含む）のみを対象とする。）の総評定点の平均に基づき、次表のとおりとする。

| 工事成績評定通知書の総評定点の平均 |            | 工事成績評価点 |
|-------------------|------------|---------|
| 0 点 以上            | 40 点 未 満   | 0       |
| 40 点 以上           | 50 点 未 満   | 1       |
| 50 点 以上           | 60 点 未 満   | 3       |
| 60 点 以上           | 62.5 点 未 満 | 5       |
| 62.5 点 以上         | 64.5 点 未 満 | 7       |
| 64.5 点 以上         | 66 点 未 満   | 8       |
| 66 点 以上           | 67.5 点 未 満 | 9       |
| 67.5 点 以上         | 69 点 未 満   | 9.5     |
| 69 点 以上           | 70.5 点 未 満 | 10      |
| 70.5 点 以上         | 72 点 未 満   | 10.5    |
| 72 点 以上           | 73.5 点 未 満 | 11      |
| 73.5 点 以上         | 75 点 未 満   | 11.5    |
| 75 点 以上           | 80 点 未 満   | 12      |
| 80 点 以上           | 100 点 以下   | 13      |

工事成績評定通知書の総評定点の平均は、基準日（注 2）の 5 年 3 か月前の日から起算して 5 年の間に完了した工事のうち、工事完了日が基準日に近いものから順に 3 件の工事成績評定通知書の総評定点の相加平均とし、小数第 2 位以下は切り捨てて小数第 1 位とする。

完了した工事が 3 件に満たない場合は、当該工事件数のみを対象とする。

工事完了日が同一の案件が複数存在する場合は工事成績評定点の低いものを優先する。

工事成績評定通知書の総評定点が 60 点未満のものは、当該総評定点を 0 点として算定する。

（注 2）「基準日」とは、各四半期の初日（4 月 1 日、7 月 1 日、10 月 1 日及び 1 月 1 日）

のうち、発注予定の公表を開始する日の直前のものをいう。ただし、発注予定の公表を開始する日が各四半期の初日の場合は、該当する各四半期の初日とする。

工事成績評価点算定の対象工事は、東京都建設工事等競争入札参加資格の業種区分で、本工



事と同一の業種の工事とする。

(2) 配置予定技術者の資格点の算定方法

配置予定技術者の資格点は、3点満点とし、配置予定技術者が、本工事の建設業法（昭和24年法律第100号）上の業種について、一級技術者（建設業法第15条第2号イに該当する者をいう。以下同じ。）の場合に3点、二級技術者（建設業法第27条第1項の規定による技術検定その他の法令に規定する試験で当該試験に合格することによって直ちに同法第7条第2号ハに該当することとされた者又は他の法令の規定による免許又は免状の交付（以下「免許等」という。）で当該免許等を受けることによって直ちに同号ハに該当することとされた者であって一級技術者以外の者をいう。以下同じ。）の場合は2点、その他の技術者（建設業法第7条第2号イ、ロ若しくはハ又は同法第15条第2号ハに該当するもので一級技術者及び二級技術者以外の者をいう。）の場合は1点とする。

複数の資格を持つ場合には、上位の資格1つについてのみ評価する。

資格点の区分・点数は次表のとおりである。

|         |    |
|---------|----|
| 一級技術者   | 3点 |
| 二級技術者   | 2点 |
| その他の技術者 | 1点 |

(3) 配置予定技術者の実績点の算定方法

配置予定技術者の実績点は、2点満点とし、コリンズにおける竣工登録を経て発行された登録内容確認書の技術データ（以下「データ」という。）により同種工事の要件が確認できる工事のいずれか1件について、配置予定技術者が、監理技術者として関わった場合は2点、主任技術者として関わった場合は1.5点、現場代理人又は担当技術者として関わった場合は1点、データにより類似工事の要件が確認できる工事のいずれか1件について、配置予定技術者が、監理技術者として関わった場合は1.5点、主任技術者として関わった場合は1点、現場代理人又は担当技術者として関わった場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。ただし、配置予定技術者が競争入札参加申込みの提出時点において、40歳以下の場合又は配置予定技術者が女性の場合は、監理技術者として同種工事に関わった場合は2点、主任技術者として同種工事に関わった場合は2点、現場代理人又は担当技術者として同種工事に関わった場合は1.5点、監理技術者として類似工事に関わった場合は2点、主任技術者として類似工事に関わった場合は1.5点、現場代理人又は担当技術者として類似工事に関わった場合は1点、それ以外の場合は0.5点とする。同種工事及び類似工事とは次のとおりとする。

同種工事：〔工法〕建設電気設備工、〔設備種別〕道路照明、〔数量(台)〕70台以上

類似工事：〔工法〕建設電気設備工、〔設備種別〕道路照明、〔数量(台)〕35台以上

実績点の区分・点数は次表のとおりである。

| 配置予定技術者が係わった経験及び責任 |              | 配置予定技術者の実績点 | 配置予定技術者が40歳以下又は女性の場合の実績点 |
|--------------------|--------------|-------------|--------------------------|
| 同種工事               | 監理技術者        | 2点          | 2点                       |
|                    | 主任技術者        | 1.5点        | 2点                       |
|                    | 現場代理人又は担当技術者 | 1点          | 1.5点                     |
| 類似工事               | 監理技術者        | 1.5点        | 2点                       |
|                    | 主任技術者        | 1点          | 1.5点                     |
|                    | 現場代理人又は担当技術者 | 0.5点        | 1点                       |
| なし                 |              | 0点          | 0.5点                     |

実績の対象となる工事において、配置予定技術者が複数の職務を兼ねていた場合は、いずれか一つの職務についてのみ実績の対象とする。

## 6 配置予定技術者の取扱い

- (1) 提出資料に記載された配置予定技術者は、原則として工事完了まで変更することができない。ただし、競争入札参加申込み後から落札予定者が持参する積算内訳書の確認時までの間に変更を申し出た場合、配置予定技術者の死亡等のほか、工場製作から現場設置へ工事現場が移行する場合等、発注者がやむを得ないと認めた場合は、この限りでない。この場合、変更後の技術者の保有する資格・実績点の合計は、変更前の技術者の保有する資格・実績点の合計以上とする。
- (2) 技術者の変更を発注者がやむを得ないと認めない場合又は技術者の変更を発注者がやむを得ないと認めた場合であっても、変更後の技術者の保有する資格・実績点に変更前の技術者の保有する資格・実績点未満のときは、入札前の調査資料に虚偽の記載をしたものとして取り扱うことがあるとともに、本工事の工事成績評定点を減点することがある。

## 7 その他留意事項

- (1) 提出資料は提出後、原則として記載された内容の変更を認めない。発注者がやむを得ないと認めた場合は、この限りでない。
- (2) 提出資料の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。
- (3) 提出資料は、本工事に係る審査以外に提出者に無断で使用することはない。
- (4) 提出資料は、返却しない。
- (5) この入札における非落札の理由その他の手続に関しては、「東京都入札監視委員会運営要領」（平成14年3月19日付13財経総第1719号決定）により、契約事務担当者に対して苦情を申し立てることができる。

## 対象期間一覧表(令和3年度)

| 令和3年度の<br>公表開始日 | 令和3年度の<br>基準日 | 基準日ごとの工事成績対象期間           |
|-----------------|---------------|--------------------------|
| 4月1日から6月30日     | 4月1日          | 平成28年 1月1日から令和2年12月31日まで |
| 7月1日から9月30日     | 7月1日          | 平成28年 4月1日から令和3年 3月31日まで |
| 10月1日から12月31日   | 10月1日         | 平成28年 7月1日から令和3年 6月30日まで |
| 1月1日から3月31日     | 1月1日          | 平成28年10月1日から令和3年 9月30日まで |

(例)

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
|                  |                                    |
| 6月1日に公表を開始した案件   | 平成28年1月1日から令和2年12月31日までに完了した工事が対象。 |
| 7月1日に公表を開始した案件   | 平成28年4月1日から令和3年3月31日までに完了した工事が対象。  |
| 9月30日に公表を開始した案件  | 平成28年4月1日から令和3年3月31日までに完了した工事が対象。  |
| 11月15日に公表を開始した案件 | 平成28年7月1日から令和3年6月30日までに完了した工事が対象。  |
| 1月4日に公表を開始した案件   | 平成28年10月1日から令和3年9月30日までに完了した工事が対象。 |
| 3月31日に公表を開始した案件  | 平成28年10月1日から令和3年9月30日までに完了した工事が対象。 |

※公表開始日は、東京都入札情報サービスの「発注予定情報」から検索の上ご確認下さい。「発注予定案件一覧」のページで案件ごとに「公表日」として記載されています。

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

|      |                              |      |   |
|------|------------------------------|------|---|
| 開催日  | 令和 4 年 9 月 14 日（水）           | 議案番号 | 2 |
| 所管部署 | 東京都財務局                       |      |   |
| 施工業種 | 一般土木工事                       | 等級   | A |
| 件名   | 有明テニスの森公園（3）施設改修その他工事        |      |   |
| 場所   | 東京都江東区有明二丁目 2 番 22 号         |      |   |
| 概要   | 別紙のとおり                       |      |   |
| 工期   | 契約確定の日の翌日から令和 5 年 3 月 15 日まで |      |   |
| 契約者  | 池田建設株式会社                     |      |   |
| 契約金額 | 契約時：722,700,000 円            |      |   |

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| 契約方式      | 一般競争入札                             |
| 応募（指名）者   | 別紙「一般競争入札参加資格確認委員会議案」のとおり（全 10 者）  |
| 入札参加（指名）者 | 別紙入札経過調書のとおり（全 10 者）               |
| 入札経過（結果）  | 別紙入札経過調書のとおり（全 10 者 応札 3 者、辞退 7 者） |
| 施工状況      | 施工中                                |

（ 備 考 ）

○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 一般競争入札参加資格確認申請書（落札者のみ）
- 4 一般競争入札参加資格確認委員会 議案
- 5 一般競争入札参加資格確認結果通知書（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由書
- 8 工事請負契約書（表紙）

# 有明テニスの森公園(3)施設改修その他工事

財務局建築保全部オリンピック・パラリンピック施設整備課

## 工事概要

### ■工事場所

住 所：江東区有明二丁目2番22号

敷地面積：約163,341.64㎡

### ■設計・監督

財務局 建築保全部 有明テニスの森公園施設整備課

### ■工事受注者（一般競争入札）

池田建設㈱ 契約額：722,700,000円（税込）

### ■工期

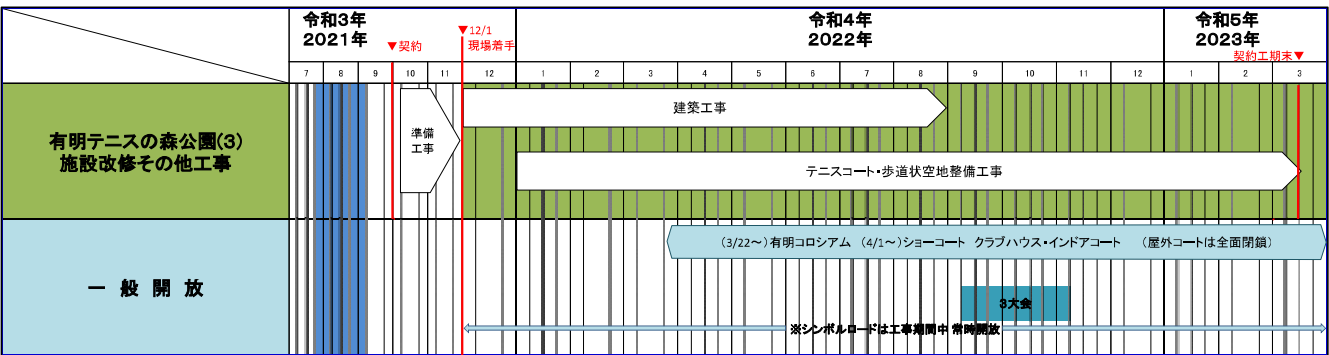
令和3年9月29日 から 令和5年3月15日

### ■工事概要

- ① テニスコート整備（ハードコート）： 5面、壁打ちコート1面
- ② テニスコート整備（人工芝）： 16面
- ③ 東屋、倉庫棟等（新築）
- ④ 休憩舎等（改修）
- ⑤ 歩道状空地整備、園路等



## 整備スケジュール



## 東京 2020 大会前の現場状況



【令和2年2月時点】航空写真

## 工事完了時のイメージ



（イメージ図のため、変更する可能性があります）



# 発注予定表

| 項目        | 項目内容                                                         |                            |  |  |
|-----------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|--|--|
| 契約番号      | 03-00258                                                     |                            |  |  |
| 業種        | 業種<br>希望受付業種1<br>希望受付業種2<br>希望受付業種3                          | 0600:一般土木工事<br>0600:一般土木工事 |  |  |
| 件名        | 【電子】有明テニスの森公園(3)施設改修その他工事                                    |                            |  |  |
| 履行場所      | 東京都江東区有明二丁目2番22号                                             |                            |  |  |
| 概要        | 別紙「発注予定表 概要」のとおり                                             |                            |  |  |
| 履行期間      | 契約確定の日の翌日から令和5年3月18日まで                                       |                            |  |  |
| 契約方法      | 一般競争入札                                                       |                            |  |  |
| 予定価格(税込)  | 事後公表                                                         |                            |  |  |
| 発注等級      | A                                                            |                            |  |  |
| 受付等級      | A、JV                                                         |                            |  |  |
| 工事発注規模    | 7億円以上 8億円未満                                                  |                            |  |  |
| その他       | 契約後VE対象、建設リサイクル法対象                                           |                            |  |  |
| 入札説明会開催日時 |                                                              |                            |  |  |
| 入札説明会開催場所 |                                                              |                            |  |  |
| 公報登載日     |                                                              |                            |  |  |
| 開札予定日時    | 令和3年9月27日 9時15分                                              |                            |  |  |
| 希望申請期間    | 令和3年8月2日 9時00分から令和3年8月6日 16時00分まで                            |                            |  |  |
| 希望申請場所    | 東京都電子調達システムの「電子入札」により希望申請すること。                               |                            |  |  |
| 希望申請要件1   | 添付ファイル「入札参加条件」参照                                             |                            |  |  |
| 希望申請要件2   | 別紙「発注予定表 希望申請要件」のとおり                                         |                            |  |  |
| 希望申請要件3   |                                                              |                            |  |  |
| 希望申請要件4   |                                                              |                            |  |  |
| 希望申請要件5   |                                                              |                            |  |  |
| 希望申請要件6   |                                                              |                            |  |  |
| 希望備考      | 受付時間は、8時00分から21時00分まで(ただし、初日は9時00分から。希望申込(申請)期間最終日は16時00分まで) |                            |  |  |
| 担当局部課     | 財務局経理部契約第一課                                                  |                            |  |  |
| 担当者       | 土木担当                                                         |                            |  |  |
| 連絡先       | 03-5388-2624 内線番号:26-165                                     |                            |  |  |
| 発注予定備考    | 別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり                                         |                            |  |  |

## 発注予定表 概要

敷地面積 163,068.83㎡(有明テニスの森公園全体)  
舗装工  
アスファルト舗装工(t=250mm) 1,348㎡  
テニスコート  
セミハードコート舗装(t=375mm) 4,597㎡  
砂入り人工芝舗装(t=219mm) 11,032㎡  
歩道状空地  
インターロッキング舗装(t=240mm) 1,284㎡  
東屋ほか新築工事 一式  
G. WC・倉庫棟ほか改修工事 一式  
設備工事 一式



## 発注予定表 希望申請要件

希望申請要件2

契約確定の日の翌日から令和3年11月30日までの期間については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。ただし、その期間内に現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等、現場施工に着手した場合は、その時点より主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任をしなければならない。なお、現場施工に着手する日を変更する場合は、受発注者間で協議の上、書面において定めること。

## 発注予定表 発注予定備考

- 調査基準価格は、令和元年10月1日公表分から適用の基準で算定し、予定価格の7.5/10から9.2/10までの範囲で設定する。詳細は別添「調査基準価格及び最低制限価格の算定基準について」のとおり。
- 本案件は、単体企業又は建設共同企業体のいずれも入札に参加することができる混合入札の対象案件である。
- 図面、積算内訳書等の発注図書は、案件公表時から公表する。資格確認結果通知又は指名通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用すること。
- ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。
- なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク(電話03-5388-2790)に確認すること。
- 契約制度に掲載されている「【電子入札用】工事請負等競争入札等参加者心得(その1)」「予定価格を事前公表しないもの及び委託契約関係」をよく確認すること。
- 下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めること。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めること。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】
- 配置予定技術者の雇用関係が確認できるものとして、健康保険被保険者証の写しを提出する場合は、保険者番号及び被保険者等記号・番号にあらかじめマスキングを施してから提出すること。(詳細は別添「入札・契約手続きにおける健康保険被保険者証の写しの提出に係る取り扱いについて」のとおり。)
- 本案件は、「受注者希望型女性活躍モデル工事」の試行対象案件である。
- 本案件は、「建設業法第26条第3項ただし書の規定を受ける監理技術者(特例監理技術者)の配置を認めない工事」である。
- 資格確認通知、令和3年8月25日の予定
- 起工部署：財務局建築保全部

# 入札参加条件

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |              |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|-------|
| 契約番号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 03-00258 / /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |              |       |
| 業種                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 一般土木工事 / /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                             |              |       |
| 件名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 有明テニスの森公園(3)施設改修その他工事 / /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                             |              |       |
| その他の事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 電子入札対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ○ / /                                                       | 建設リサイクル法対象   | ○ / / |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 低入札価格制度対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ○ / /                                                       | ISO9001 試行工事 | - / / |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 契約後VE対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ○ / /                                                       | -            | - / / |
| 総合評価方式                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 適用なし / /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                             |              |       |
| 形態                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 混合入札(単体企業又は2者構成による建設共同企業体)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                             |              |       |
| 本案件の競争入札に参加できる者は、次の資格を満たしていなければならない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |              |       |
| ○単体企業による申込みの場合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |              |       |
| <p>下記①から④までの条件を全て満たす者であること</p> <p>① 令和3・4年度東京都建設工事等競争入札参加資格において、業種06 一般土木工事に格付されていること。</p> <p>② 当該業種の格付がA等級の大企業者又は次の条件のいずれかを満たすA等級の中小企業者であること。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>官公庁発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：250,000千円以上</li> <li>民間事業者発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：500,000千円以上</li> </ul> <p>③ 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条に基づく特定建設業の許可を受けていること。</p> <p>④ 東京都と契約する営業所(本店を含む。)が都内にあること。</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |              |       |
| ○建設共同企業体による申込みの場合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |              |       |
| 第1順位構成員となる者の要件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>下記①から④までの条件を全て満たす者であること</p> <p>① 令和3・4年度東京都建設工事等競争入札参加資格において、業種06 一般土木工事に格付されていること。</p> <p>② 当該業種の格付がA等級の大企業者又は次の条件のいずれかを満たすA等級の中小企業者であること。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>官公庁発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：233,334千円以上</li> <li>民間事業者発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：466,667千円以上</li> </ul> <p>③ 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条の規定による特定建設業の許可を受けていること。</p> <p>④ 東京都と契約する営業所(本店を含む。)が都内にあること。</p>                  |                                                             |              |       |
| 第2順位構成員となる者の要件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>下記①から④までの条件を全て満たす者であること</p> <p>① 令和3・4年度東京都建設工事等競争入札参加資格において、業種06 一般土木工事に格付されていること。</p> <p>② 当該業種の格付がA等級の中小企業者、B等級の中小企業者、又は次の条件のいずれかを満たすC等級の中小企業者であること。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>官公庁発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：46,667千円以上</li> <li>民間事業者発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：93,334千円以上</li> </ul> <p>③ 本店が都内にあり、かつ、東京都と契約する営業所(本店を含む。)の所在地が23区内にあること。</p> <p>④ 業種07 建築工事の格付が当該業種の格付より2格以上上でないこと。</p> |                                                             |              |       |
| J V の要件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 企業体の構成順位は、格付順位の順で構成されていること(逆転不可)。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                             |              |       |
| 出資割合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 第2順位の者の出資割合については20%を下回ってはならないこと。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                             |              |       |
| この入札に参加できない者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 入札参加禁止中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に基づき、東京都が行う競争入札への参加を禁止されている者 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 指名停止中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 東京都競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号)に基づく指名停止期間中の者  |              |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 経営不振の<br>状態にある者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等の経営不振の状態にある者。ただし、東京都が経営不振の状態を脱したと認めた場合を除く。                                                                                                                                                       |
| 排除措置中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条第1項の規定による排除措置期間中の者                                                                                                                                                                                                                                            |
| 落札直後の者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 令和3年7月25日から同年8月24日までの間に、WTO案件を除く予定価格9億円未満の東京都財務局経理部契約第一課土木担当発注の工事案件(以下「他案件」という。)を落札した者。ただし、その落札した案件を関連事業者として落札した者及び本案件の関連事業者を除く。                                                                                                                                                                         |
| 2週連続希望<br>している者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | この入札の希望申込期間の前週及び前々週に2週連続で他案件への資格確認申請又は希望申込み(以下「希望申請等」という。)を行っている者。ただし、前週又は前々週に希望申請等した他案件の関連事業者及び本案件の関連事業者を除く。                                                                                                                                                                                            |
| 同一週2案件<br>の申込み                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | この入札の希望申込期間と同一の期間に他案件への希望申請等をしている者                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 逆関連事業者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 関連工事を最近3年間にしゅん功し、かつ工事成績評定が60点未満であった者又は関連工事を施工中で履行実績が5割に満たない者                                                                                                                                                                                                                                             |
| 関係する会社                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都建設工事等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社」に当たる者)                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>※関連事業者とは、関連工事を最近3年間にしゅん功し、かつ、工事成績評定が65点以上の者又は関連工事を施工中で履行実績が5割を超えている者をいう。<br/>         関連工事とは、発注工事と同一業種かつ履行場所が隣接する場所の工事をいう。<br/>         《単体企業及び建設共同企業体の第1順位構成員を含む構成員全者が対象》</p> <p>【配置予定技術者の条件】</p> <p>① 営業所専任技術者でないこと(代表者又は代理人を配置予定技術者に指定する場合は、営業所専任技術者の確認できる書類(専任技術者証明書様式第八号等)を添付すること。)<br/>         ② 当該工事案件の工事着手日において他の工事に従事していないこと。</p> <p>【配置予定技術者に関する提出資料】</p> <p>次の書類を資格確認申請時に添付ファイルにより提出すること(これにより難い場合は、原則、郵送すること(締切日必着)。)</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 配置予定技術者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>監理技術者を<br/>選任する場合</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・監理技術者資格者証の写し</li> <li>・有効期限※内の「監理技術者講習修了証」の写し又は監理技術者資格者証の裏面に貼付される「監理技術者講習修了履歴」の写し<br/>             ※有効期限…監理技術者講習を受講した日の属する年の翌年の1月1日から5年後の12月31日まで</li> <li>・監理技術者資格者証で、資格確認申請時において3か月以上の雇用関係を確認できない場合は、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し</li> </ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>主任技術者を<br/>選任する場合</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資格確認申請時において、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し及び工事業種に対応する資格証の写し又は実務経験に係る書類</li> </ul>                                                                                                                                                                |
| <p>【配置予定技術者の変更】</p> <p>資格確認申請受付終了後に配置予定技術者を変更する場合については、次の書類を原則、郵送により提出し、積算内訳書の確認時までに確認を受けること。<br/>         ただし、低入札価格調査制度対象の案件において、調査基準価格を下回る入札を行った者は、低入札価格調査時以降、変更することはできない。</p> <p>① 「工事希望票兼予定監理技術者等調書(電子調達システムの「契約制度」よりダウンロード可能)」<br/>         ② 上記【配置予定技術者に関する提出資料】</p>                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 | <p>【主任技術者の兼務】<br/>         本件は、主任技術者の兼務をすることができる。<br/>         なお、主任技術者の兼務を希望する場合は、別添「専任を必要とする主任技術者の兼務について」に従い、確認印押印又は署名前の兼務申請書を資格確認申請時に添付ファイルにより提出することとし、資格確認結果通知時においては確認印押印又は署名済みの申請書を原則、郵送によりできる限り早く提出すること。</p> <p>○主任技術者の兼務に関する問合せ先<br/>         東京都財務局建築保全部オリンピック・パラリンピック施設整備課<br/>         新宿区西新宿二丁目8番1号/都庁第一本庁舎17階南側<br/>         直通 03-5388-2804 / 内線 27-617</p>                                                                                                                                                        |
| 事業協同組合          | <p>中小企業等協同組合法(昭和24年法律第181号)に基づく事業協同組合はこの入札に参加することができない。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 建設共同企業体にかかる注意事項 | <p>① 建設共同企業体名は、できるだけ簡略にすること。<br/>         ② J V協定書中の建設共同企業体の所在地は、東京都内にするものとし、復代理人がいる場合は当該復代理人の所在地を入力すること(入力画面ではJ V代表者の本店所在地が初期表示されるので、注意すること。)<br/>         ③ 次のア及びイの書類を作成し、記名・押印しておくこと(落札候補者となった場合は、積算内訳書を提出する際に併せて提示すること。)<br/>         ア J V協定書、委任状及び建設工事共同請負入札参加資格審査申込書【電子入札システムの画面印刷】<br/> <u>各構成員の代表者印は、実印を使用すること。</u><br/>         イ 委任状(復代理人用)又は使用印鑑届(代表会社の受付票に代理人印又は使用印の欄がある場合のみ)<br/>         ④ 見積資料表紙の記名については、J V所在地及びJ V名並びにJ V代表者の所在地、会社名及び代表社名を記載すること。<br/>         復代理人を立てている場合は、更に代理人の所在地、会社名及び代理人名を記載すること。</p> |

※令和3/4年度東京都建設工事等入札参加資格として申請した最高完成工事経歴(本案件の業種が順位格付の場合は最終完成工事経歴を含む。)

※現在、建設共同企業体で都発注工事を施工中である場合は、構成員が同一とならない建設共同企業体を構成するよう努めること。

入札参加条件に関する問合せ先及び郵送先

〒163-8001  
 新宿区西新宿二丁目8番1号  
 財務局経理部契約第一課土木担当  
 電話 03-5388-2624(直通)

## 第1回 入札経過調書

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------------------------------|
|     | 公印照合                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 押印           | 文書番号         | 3 財経一第1065号                            |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              | 契約番号         | 03-00258                               |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              | 開札日時         | 令和 3年 9月27日 9時16分                      |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              | 開札場所         | 都庁第一本庁舎南側35階 第一入札室                     |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              | 公表区分         | 事後公表                                   |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              | 予定価格         | 782,089,000円 (税込)<br>710,930,000円 (税抜) |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              | 調査基礎価格       | 712,047,868円 (税込)<br>647,316,244円 (税抜) |
| 件名  | 有明テニスの森公園(3)施設改修その他工事                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |                                        |
| 落札者 | 池田建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 落札           | 92.4%        |                                        |
| 住所  | 東京都千代田区九段南二丁目4番16号                                                                                                                                                                                                                                                                        | 金額           | 722,700,000円 |                                        |
|     | 入札者氏名                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 入札金額 (税抜)    | 備 考          |                                        |
| 1   | 池田建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 657,000,000円 |              |                                        |
| 2   | 株式会社東京三建組                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 683,000,000円 |              |                                        |
| 3   | 株式会社松下産業                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 698,000,000円 |              |                                        |
| 4   | 港シビル株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 辞退           |              |                                        |
| 5   | 多田建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 辞退           |              |                                        |
| 6   | 日鋪建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 辞退           |              |                                        |
| 7   | 成友興業株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 辞退           |              |                                        |
| 8   | 株式会社叙峰                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 辞退           |              |                                        |
| 9   | 株式会社守谷商会                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 辞退           |              |                                        |
| 10  | 北部緑地株式会社                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 辞退           |              |                                        |
| 記事  | 履行場所 東京都江東区有明二丁目2番22号<br>工事概要 敷地面積: 163,068.83㎡(有明テニスの森公園全体)<br>舗装工<br>アスファルト舗装工(t=250mm) 1,348㎡<br>テニスコート<br>セミハードコート舗装(t=375mm) 4,597㎡<br>砂入り人工芝舗装(t=219mm) 11,032㎡<br>歩道状空地<br>インターロッキング舗装(t=240mm) 1,284㎡<br>東屋ほか新築工事 一式<br>G、WC・倉庫棟ほか改修工事 一式 設備工事 一式<br>工 期 契約確定の日の翌日から令和 5年 3月15日まで |              |              |                                        |

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。  
 落札金額は、入札金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。



東京都入札監視委員会定例審議（議案）

|      |                                               |      |   |
|------|-----------------------------------------------|------|---|
| 開催日  | 令和 4 年 9 月 14 日（水）                            | 議案番号 | 3 |
| 所管部署 | 東京都港湾局                                        |      |   |
| 施工業種 | しゅんせつ埋立                                       | 等級   | A |
| 件名   | 令和 3 年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥（埋立）工事（その 1）         |      |   |
| 場所   | 東京都大田区令和島一丁目地先                                |      |   |
| 概要   | 別紙のとおり                                        |      |   |
| 工期   | 契約確定の日の翌日から平成 4 年 3 月 1 8 日まで                 |      |   |
| 契約者  | 五洋建設株式会社                                      |      |   |
| 契約金額 | 契約時：820,600,000 円<br>変更後：807,103,000 円（第 1 回） |      |   |

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| 契約方式      | 希望制指名競争入札                          |
| 応募（指名）者   | 別紙「指名業者選定委員会議案」のとおり（全 8 者）         |
| 入札参加（指名）者 | 別紙入札経過調書のとおりに（全 8 者）               |
| 入札経過（結果）  | 別紙入札経過調書のとおりに（全 8 者 応札 1 者、辞退 7 者） |
| 施工状況      | 完了                                 |

|                         |
|-------------------------|
| （ 備 考 ）                 |
| ○添付資料                   |
| 1 工事概要（案内図含む）           |
| 2 工事発注予定表及び入札参加条件       |
| 3 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ） |
| 4 指名業者選定委員会 議案          |
| 5 指名通知書（落札者のみ）          |
| 6 入札経過調書                |
| 7 辞退理由                  |
| 8 工事請負契約書（表紙）           |
| 9 契約内容変更決定通知書及び承諾書      |

令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥（埋立）工事（その1）の概要説明資料

目的) 東京港内及び建設局所管河川工事等から発生するしゅんせつ土砂は、新海面処分場内の閉鎖水域に埋立処分されている。土運船にて運搬されるしゅんせつ土砂は新海面処分場内の閉鎖水域内に直接投入できないことから、Fブロックに設けた土砂仮置ポケットに一旦受入れた後、汚濁防止枠付土砂送泥船にて各ブロック内に埋立処分することとしている。

このことにより、東京港内の航路・泊地及び河川等の維持浚渫工事等の適正な執行が担保される。

- 内容)
- 計画受入数量 258,310m<sup>3</sup>
  - しゅんせつ土砂受入対象期間  
令和3年8月1日から 令和4年1月31日まで
  - 内容
    - 昼間送泥工 120日間 (93,900m<sup>3</sup>)
    - 夜間送泥工 163,430m<sup>3</sup>
    - 転石撤去工 900m<sup>3</sup>
    - 障害物処分工 80m<sup>3</sup>

汚濁防止枠付土砂送泥船【第2てんゆう】  
Anti-Pollution Soil Transporter



| 工種   |       | 令和3年度 |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    | 令和4年度 |     |
|------|-------|-------|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|-------|-----|
|      |       | 4月    | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月    | 5月～ |
| 前工事  | 受入・送泥 |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |
|      | 後片付工  |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |
| 本工事  | 準備工   |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |
|      | 受入・送泥 |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |
|      | 後片付工  |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |
| 後続工事 | 準備工   |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |
|      | 受入・送泥 |       |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    |       |     |



案内図

施工フロー



# 発注予定表

| 項目            | 項目内容                                                           |                  |  |  |
|---------------|----------------------------------------------------------------|------------------|--|--|
| 契約番号          | 03-00074 /                                                     |                  |  |  |
| 業種            | 業種                                                             | 1900: しゅんせつ埋立て / |  |  |
|               | 希望受付業種 1                                                       | 1900: しゅんせつ埋立て / |  |  |
|               | 希望受付業種 2                                                       |                  |  |  |
|               | 希望受付業種 3                                                       |                  |  |  |
| 件 名           | 【電子】令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事(その1) /                       |                  |  |  |
| 履行場所          | 東京都大田区令和島一丁目地先 /                                               |                  |  |  |
| 概 要           | 別紙「発注予定表 概要」のとおり /                                             |                  |  |  |
| 履行期間          | 契約確定の日の翌日から令和4年/3月18日まで                                        |                  |  |  |
| 契約方法          | 希望制指名競争入札 /                                                    |                  |  |  |
| 予定価格<br>(税込)  | 事後公表 /                                                         |                  |  |  |
| 発注等級          | 順位格付 /                                                         |                  |  |  |
| 受付等級          | 順位格付 /                                                         |                  |  |  |
| 工事発注規模        | 8億円以上 / 9億円未満 /                                                |                  |  |  |
| そ の 他         | 契約後VE対象 / 建設リサイクル法対象 /                                         |                  |  |  |
| 入札説明会<br>開催日時 |                                                                |                  |  |  |
| 入札説明会<br>開催場所 |                                                                |                  |  |  |
| 公報登載日         |                                                                |                  |  |  |
| 開札予定日時        | 令和3年7月5日 / 9時15分 /                                             |                  |  |  |
| 希望申請期間        | 令和3年5月24日 / 9時00分から令和3年5月28日 / 16時00分まで                        |                  |  |  |
| 希望申請場所        | 東京都電子調達システムの「電子入札」により希望申請すること。 /                               |                  |  |  |
| 希望申請要件 1      | 添付ファイル「入札参加条件」参照 /                                             |                  |  |  |
| 希望申請要件 2      |                                                                |                  |  |  |
| 希望申請要件 3      |                                                                |                  |  |  |
| 希望申請要件 4      |                                                                |                  |  |  |
| 希望申請要件 5      |                                                                |                  |  |  |
| 希望申請要件 6      |                                                                |                  |  |  |
| 希望備考          | 受付時間は、8時00分から21時00分まで(ただし、初日は9時00分から。希望申込(申請)期間最終日は16時00分まで) / |                  |  |  |
| 担当局部課         | 財務局経理部契約第一課 /                                                  |                  |  |  |
| 担当者           | 土木担当 /                                                         |                  |  |  |
| 連絡先           | 03-5388-2624 / 内線番号: 26-166 /                                  |                  |  |  |
| 発注予定備考        | 別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり /                                         |                  |  |  |

## 発注予定表 概要

計画受入数量 258,310m<sup>3</sup>  
しゅんせつ土砂受入対象期間 令和3年8月1日から  
令和4年1月31日まで  
昼間送泥工 120日間 (93,900m<sup>3</sup>)  
夜間送泥工 163,430m<sup>3</sup>  
転石撤去工 900m<sup>3</sup>  
障害物処分工 80m<sup>3</sup>



## 発注予定表 発注予定備考

- 調査基準価格は、令和元年10月1日公表分から適用の基準で算定し、予定価格の7.5/10から9.2/10までの範囲で設定する。詳細は別添「調査基準価格及び最低制限価格の算定基準について」のとおり。
- 図面、積算内訳書等の発注図書を、案件公表時から公表する。資格確認結果通知又は指名通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用すること。
- ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。
- なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク(電話03-5388-2790)に確認すること。
- 契約制度に掲載されている「【電子入札用】工事請負等競争入札等参加者心得(その1)」「予定価格を事前公表しないもの及び委託契約関係」をよく確認すること。
- 下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めること。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めること。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】
- 配置予定技術者の雇用関係が確認できるものとして、健康保険被保険者証の写し提出する場合は、保険者番号及び被保険者等記号・番号にあらかじめマスキングを施してから提出すること。(詳細は別添「入札・契約手続きにおける健康保険被保険者証の写しの提出に係る取り扱いについて」のとおり。)
- 本案件は、「休日確保評価型試行工事」の対象案件である。
- 本案件は、「建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者(特例監理技術者)の配置を認めない工事」である。
- 指名通知、令和3年6月9日の予定
- 起工部署、港湾局

入札参加条件

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                    |              |                       |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| 契 約 番 号      | 03-00074                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                    |              |                       |
| 業 種          | しゅんせつ埋立て                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                    |              |                       |
| 工 事 件 名      | 令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事(その1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                    |              |                       |
| その他の事項       | 電子入札対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="radio"/>                                                                                                                              | 建設リサイクル法対象   | <input type="radio"/> |
|              | 低入札価格制度対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="radio"/>                                                                                                                              | IS09001 試行工事 | -                     |
|              | 契約後VE対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="radio"/>                                                                                                                              |              |                       |
| 総合評価方式       | 適用なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |              |                       |
| 形 態          | 単体                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                    |              |                       |
| 入札参加の要件      | <p>① 令和3・4年度東京都建設工事等競争入札参加資格において、業種19しゅんせつ埋立てに格付されていること。</p> <p>② 以下のいずれかの条件を満たすこと。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>官公庁発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：283,334千円以上</li> <li>民間事業者発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：566,667千円以上</li> <li>当該業種の総完成工事経歴※：2,550,000千円以上</li> </ul> <p>③ 東京都と契約する営業所(本店を含む。)の所在地が23区にあること。</p> <p>④ 汚濁拡散防止枠付土砂送泥船を所有又は保有することとし、東京都港湾局総務部財務課(03-5320-5532)の確認を受け、希望票の備考欄に実績確認日を記載の上、希望申し込みすること。</p> <p>なお、新型コロナウイルス感染症の拡大を防止するため、確認方法については、当面の間、以下のとおりとする。</p> <p><b>事前に下記連絡先に電話連絡をした上で、確認書類を電子メールで東京都港湾局総務部財務課(下記E-mailアドレス)宛てに送信すること。また、電子メールで対応できない場合は東京都港湾局総務部財務課契約担当まで連絡すること。</b></p> <p>TEL：03-5320-5532(東京都港湾局総務部財務課契約担当直通)</p> <p>E-mail: S0000513@section.metro.tokyo.jp</p> |                                                                                                                                                    |              |                       |
| この入札に参加できない者 | 入札参加禁止中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に基づき、東京都が行う競争入札への参加を禁止されている者。                                                                                       |              |                       |
|              | 指名停止中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 東京都競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号)に基づく指名停止期間中の者。                                                                                        |              |                       |
|              | 経営不振の状態にある者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等の経営不振の状態にある者。ただし、東京都が経営不振の状態を脱したと認めた場合は除く。 |              |                       |
|              | 排除措置中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条第1項の規定による排除措置期間中の者。                                                                                     |              |                       |
|              | 落札直後の者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 令和3年5月9日から同年6月8日までの間に、WTO案件を除く予定価格9億円未満の東京都財務局経理部契約第一課土木担当発注の工事(以下「他案件」という。)を落札した者。ただし、その落札した案件を関連事業者として落札した者を除く。                                  |              |                       |
|              | 2週連続希望している者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | この入札の希望申込期間の前週及び前々週に2週連続で他案件への資格確認申請又は希望申込み(以下「希望申請等」という。)を行っている者。ただし、前週又は前々週に希望申請等した他案件の関連事業者を除く。                                                 |              |                       |
|              | 同一週2案件の申込                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | この入札の希望申込期間と同一の期間に他案件への希望申請等をしていない者。                                                                                                               |              |                       |



|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                                                                                                |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | 関係する会社<br>入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都建設工事等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社」に当たる者)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                                                                                                |
| 配置予定技術者          | <p>【配置予定技術者の条件】</p> <p>① 当該工事案件の開札日において他の工事に従事していないこと。</p> <p>② 営業所専任技術者でないこと。(代表者又は代理人を配置予定技術者に指定する場合は、営業所専任技術者の確認できる書類(専任技術者証明書様式第八号等)を添付すること。)</p> <p>【配置予定技術者に関する提出資料】</p> <p>配置予定技術者に関する書類を希望申請時に添付ファイルにより提出すること(これにより難しい場合は、原則、郵送すること(締切日必着))。</p> <table border="1" data-bbox="470 593 1356 846"> <tr> <td data-bbox="470 593 630 779">           監理技術者を<br/>選任する場合         </td> <td data-bbox="630 593 1356 779"> <ul style="list-style-type: none"> <li>・監理技術者資格者証の写し</li> <li>・有効期限※内の「監理技術者講習修了証」の写し又は監理技術者資格者証の裏面に貼付される「監理技術者講習修了履歴」の写し<br/>※有効期限…監理技術者講習を受講した日の属する年の翌年の1月1日から5年後の12月31日まで</li> <li>・監理技術者資格者証で、希望申請時において3か月以上の雇用関係を確認できない場合は、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 779 630 846">           主任技術者を<br/>選任する場合         </td> <td data-bbox="630 779 1356 846"> <ul style="list-style-type: none"> <li>・希望申請時において、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し及び工事業種に対応する資格証の写し又は実務経験に係る書類</li> </ul> </td> </tr> </table> <p>【配置予定技術者の変更】</p> <p>希望申請受付終了後に配置予定技術者を変更する場合については、次の書類を原則、郵送により提出し、積算内訳書の確認時までに確認を受けること。</p> <p>ただし、低入札価格調査制度対象の案件において、調査基準価格を下回る入札を行った者は、低入札価格調査時以降、変更することはできない。</p> <p>① 「工事希望票兼予定監理技術者等調書(電子調達システムの「契約制度」よりダウンロード可能)」</p> <p>② 上記【配置予定技術者に関する提出資料】</p> <p>【主任技術者の兼務】</p> <p>本件は、主任技術者の兼務をすることができる。</p> <p>なお、主任技術者の兼務を希望する場合は、別添「専任を必要とする主任技術者の兼務について」に従い、確認印押印又は署名前の兼務申請書を希望申請時に添付ファイルにより提出することとし、指名通知時においては確認印押印又は署名済みの申請書を原則、郵送によりできる限り早く提出すること。</p> <p>○主任技術者の兼務に関する問い合わせ先<br/>         東京都東京港建設事務所埋立整備課<br/>         江東区青海二丁目4番24号 青海フロンティアビル19階<br/>         電話 03-5500-2523</p> <p>事業協同組合<br/>         中小企業等協同組合法(昭和24年法律第181号)に基づく事業協同組合はこの入札に参加することができない。</p> | 監理技術者を<br>選任する場合 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・監理技術者資格者証の写し</li> <li>・有効期限※内の「監理技術者講習修了証」の写し又は監理技術者資格者証の裏面に貼付される「監理技術者講習修了履歴」の写し<br/>※有効期限…監理技術者講習を受講した日の属する年の翌年の1月1日から5年後の12月31日まで</li> <li>・監理技術者資格者証で、希望申請時において3か月以上の雇用関係を確認できない場合は、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し</li> </ul> | 主任技術者を<br>選任する場合 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・希望申請時において、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し及び工事業種に対応する資格証の写し又は実務経験に係る書類</li> </ul> |
| 監理技術者を<br>選任する場合 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・監理技術者資格者証の写し</li> <li>・有効期限※内の「監理技術者講習修了証」の写し又は監理技術者資格者証の裏面に貼付される「監理技術者講習修了履歴」の写し<br/>※有効期限…監理技術者講習を受講した日の属する年の翌年の1月1日から5年後の12月31日まで</li> <li>・監理技術者資格者証で、希望申請時において3か月以上の雇用関係を確認できない場合は、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                                                                                                |
| 主任技術者を<br>選任する場合 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・希望申請時において、3か月以上の雇用関係を確認できる書類の写し及び工事業種に対応する資格証の写し又は実務経験に係る書類</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                                                                                                |

※令和3・4年度東京都建設工事等入札参加資格として申請した最高完成工事経歴(本案件の業種が順位格付の場合は総完成工事経歴を含む。)

入札参加条件に関する問い合わせ先及び郵送先

〒163-8001

新宿区西新宿二丁目8番1号

財務局経理部契約第一課土木担当

電話 03-5388-2624 (直通)



しゅんせつ埋立て

## 第1回 入札経過調書

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              |              |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------------------------------|
|  | 公印照合                                                                                                                                                                                                                                                           | 押印           | 文書番号         | 3財経～第451号                              |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              | 契約番号         | 03-00074                               |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              | 開札日時         | 令和 3年 7月 5日 9時15分                      |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              | 開札場所         | 都庁第一本庁舎南側35階 第一入札室                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              | 公表区分         | 事後公表                                   |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              | 予定価格         | 866,250,000円 (税込)<br>787,500,000円 (税抜) |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              | 調査基準価格       | 792,423,782円 (税込)<br>720,385,257円 (税抜) |
| 件名                                                                                | 令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事(その1)                                                                                                                                                                                                                             |              |              |                                        |
| 落札者                                                                               | 五洋建設株式会社 /                                                                                                                                                                                                                                                     | 落札           | 94.7%        |                                        |
| 住所                                                                                | 東京都文京区後楽二丁目6番1号                                                                                                                                                                                                                                                | 金額           | 820,600,000円 |                                        |
|                                                                                   | 入札者氏名                                                                                                                                                                                                                                                          | 入札金額(税抜)     | 備考           |                                        |
|                                                                                   | 1五洋建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                      | 746,000,000円 |              |                                        |
|                                                                                   | 2大旺新祥株式会社                                                                                                                                                                                                                                                      | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   | 3東洋建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                      | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   | 4株式会社吉田組                                                                                                                                                                                                                                                       | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   | 6岩築建設株式会社                                                                                                                                                                                                                                                      | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   | 6みらい建設工業株式会社                                                                                                                                                                                                                                                   | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   | 7株式会社小島組                                                                                                                                                                                                                                                       | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   | 8株式会社大本組                                                                                                                                                                                                                                                       | 辞退           |              |                                        |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              |              |                                        |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |              |              |                                        |
| 記事                                                                                | 履行場所 東京都大田区令和島一丁目地先<br>工事概要 計画受入数量 258,310m <sup>3</sup><br>しゅんせつ土砂受入対象期間 令和3年8月1日から<br>令和4年1月31日まで<br>昼間送泥工 120日間 (93,900m <sup>3</sup> )<br>夜間送泥工 163,430m <sup>3</sup><br>転石撤去工 900m <sup>3</sup><br>障害物処分工 80m <sup>3</sup><br>工期 契約確定の日の翌日から令和 4年 3月18日まで |              |              |                                        |



予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。  
 落札金額は、入札金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである(1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる(単数単価契約の場合を除く。))。

令和 4 年 2 月 24 日

## 契約内容の変更について (本文)

|                                                                                      |                                                                           |                                                     |                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 契約番号                                                                                 | 03-00074                                                                  |                                                     |                                                       |
| 件名                                                                                   | 令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事(その1)                                        |                                                     |                                                       |
| 適用条項                                                                                 | 契約条項第18条                                                                  |                                                     |                                                       |
| 変更契約書等                                                                               | 東京都契約事務規則(昭和39年東京都規則第125号)第38条第6号の規定により契約書の作成を省略し、同規則第39条の規定により請書等を提出させる。 |                                                     |                                                       |
| 契約の相手方                                                                               | 五洋建設株式会社                                                                  |                                                     |                                                       |
| 契約年月日                                                                                | 令和 3年 7月 6日                                                               |                                                     |                                                       |
| 履行場所                                                                                 | 東京都大田区令和島一丁目地先                                                            |                                                     |                                                       |
| 契約金額                                                                                 | 既 定                                                                       | 変 更                                                 | 増 △ 減                                                 |
|                                                                                      | 820,600,000 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 74,600,000 円)                       | 807,103,000 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 73,373,000 円) | △ 13,497,000 円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 △ 1,227,000 円) |
| 履行期限                                                                                 | 既 定                                                                       | 変 更                                                 | 増 △ 減                                                 |
|                                                                                      | 契約確定の日の翌日から<br>令和4年3月18日 まで                                               |                                                     |                                                       |
| 前 払 金                                                                                | 既 定                                                                       | 変 更                                                 | 増 △ 減                                                 |
|                                                                                      | 328,200,000 円                                                             |                                                     |                                                       |
| 中間前払金                                                                                | 既 定                                                                       | 変 更                                                 | 増 △ 減                                                 |
|                                                                                      | 0 円                                                                       |                                                     |                                                       |
| 変 更 内 容                                                                              |                                                                           |                                                     |                                                       |
| 令和4年2月21日決定の2港整調第1170号の3「工事変更書(第1回変更) 令和3年度新海面処分場しゅんせつ土砂仮置・送泥(埋立)工事(その1)」工事変更理由書のとおり |                                                                           |                                                     |                                                       |