

令和３年度 東京都入札監視委員会

第２回 第二監視部会

- 日時：令和４年１月１９日（水） 午後２時から
- 会場：東京都庁第一本庁舎南側３５階 第一入札室

○ 次 第

- １ 開会
- ２ 出席者及び定足数の確認
- ３ 議事進行の説明
- ４ 資料の説明
- ５ 審議対象事案の説明
- ６ 審議
 - （１）東京消防庁昭島消防署昭和出張所（仮称）庁舎（２）改築空調設備工事
 - （２）野伏漁港船客待合所（２）新築工事その２
 - （３）令和２年度元町港駐車場及びその他整備工事
 - （４）第二桃園川幹線その２工事
 - （５）清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事
- ７ 談合情報処理に係る審査
- ８ 閉会

令和 3 年度東京都入札監視委員会 第 2 回第二監視部会

出席者

部会構成員

(五十音順・敬称略)

部会長	日本大学総合科学研究所客員教授	有 川 博
委 員	(元) 会計検査院官房審議官	飯 塚 正 史
委 員	公認会計士	片 桐 春 美
委 員	東京家政学院大学現代生活学部生活デザイン学科教授	小 池 孝 子

都側職員

財務局 経理部長	古 川 浩 二
財務局 契約調整担当部長	小 泉 雅 裕
財務局 経理部 契約調整担当課長	松 永 慎 平
財務局 経理部 契約調整技術担当課長	高 柳 睦 夫
財務局 経理部 電子調達担当課長	武 田 秀 章
財務局 経理部 契約第一課長	永 島 勝 明

説明局

東京消防庁 総務部 経理契約課長	中 村 慎 一
東京消防庁 総務部 施設課長	矢 野 英 一
総務局 大島支庁 総務課長	望 月 英 治
総務局 大島支庁 港湾課長	橋 本 憲 太 朗

総務局 総務部 企画計理課長	代 永 博
港湾局 総務部 財務課長	永 井 利 昌
港湾局 離島港湾部 管理課長	福 元 香 苗
港湾局 港湾整備部 施設建設課長	今 野 隆 久
財務局 経理部 契約第一課長	永 島 勝 明
財務局 建築保全部 設備担当課長	吉 田 順 一
下水道局 経理部 契約課長	浅 岡 祥 子
下水道局 建設部 設計調整課長	内 田 博 之
下水道局 第二基幹施設再構築事務所 設計課長	重 野 達 史
下水道局 流域下水道本部 施設管理課長	石 黒 雅 樹
下水道局 流域下水道本部 清瀬水再生センター長	高 橋 輝 行
下水道局 建設部 施設保全課長	川 田 秀 孝
下水道局 東部第二下水道事務所 庶務課長	壽 永 哲 也

令和 3 年度 東京都入札監視委員会 第 2 回 第二監視部会 資料一覧

- 1 令和 3 年度東京都入札監視委員会第 2 回第二監視部会定例審議対象事案の抽出について (資料 1)
- 2 審議
議案 1 (工事件名) (議案 1)
東京消防庁昭島消防署昭和出張所 (仮称) 庁舎 (2) 改築空調設備工事
議案 2 (工事件名) (議案 2)
野伏漁港船客待合所 (2) 新築工事その 2
議案 3 (工事件名) (議案 3)
令和 2 年度元町港駐車場及びその他整備工事
議案 4 (工事件名) (議案 4)
第二桃園川幹線その 2 工事
議案 5 (工事件名) (議案 5)
清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事
3 談合情報処理に係る審査 (議案 6)
(議案 7)

令和3年度東京都入札監視委員会 第2回第二監視部会 定例審議対象事案の抽出について

1 定例審議

- (1)根拠規定東京都入札監視委員会設置要綱第2条第一号、東京都入札監視委員会運営要領第二
- (2)審議対象事案令和2年度の1月1日から3月31日までに契約した工事案件
- (3)事案抽出方針
- ア 高額事案
- イ 高落札率事案
- ウ 1者入札事案
- エ 低入札価格調査事案
- オ 同一事業者による長期継続受注事案
- カ 社会的注目事案

2 定例審議対象事案

上記1により、次の5事案を審議対象とする。

議案	抽出項目	契約局名	事業執行局名	契約番号	入札方式	業種区分	業種名	工事件名	契約年月日	工期	予定価格公表区分	予定価格 (千円) (税込)	最低制限 価格 又は 調査基準 価格 (千円) (税込)	当初 契約金額 (千円) (税込)	最終 契約金額 (千円) (税込)	落札率	希望者数	指名者数	応札者数	契約の相手方	総合評価	低入調査対象	一者中止再発注	不調再発注
1	高落札率事案	東京消防庁	東京消防庁	02-10320	希望制 指名競争入札	設備工事	空調工事	東京消防庁昭島消防署昭和出張所(仮称)庁舎(2)改築空調設備工事	令和3年3月16日	令和4年8月5日	事前公表	68,678	62,185	68,673	68,852	99.99	13	10	2	株式会社浅井設備				
2	高額事案	財務局	港湾局	02-00476	一般競争入札	建築工事	建築工事	野伏漁港船客待合所(2)新築工事その2	令和3年3月4日	令和4年10月14日	事前公表	1,130,987	1,021,382	1,130,690	-	99.97	1	1	1	五洋建設株式会社				○
3	1者入札事案	総務局	総務局	02-01288	希望制 指名競争入札	土木工事	一般土木工事	令和2年度元町港駐車場及びその他整備工事	令和3年1月26日	令和3年4月26日	事前公表	17,056	15,017	16,810	17,820	98.55	11	9	1	ツバキ建設株式会社				
4	高額事案	下水道局	下水道局	02-01132	特命随意契約	土木工事	一般土木工事	第二桃園川幹線その2工事	令和3年1月22日	令和5年12月27日	事後公表	4,798,277	-	4,796,000	-	99.95	-	1	1	村本建設株式会社				
5	同一事業者による長期継続受注案件	下水道局	下水道局	02-03158	特命随意契約	設備工事	電気工事	清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事	令和3年1月18日	令和3年9月16日	事後公表	293,227	-	290,400	-	99.03	-	1	1	三菱電機株式会社				

3 談合情報処理に係る審査事案

- (1)根拠規定東京都入札監視委員会設置要綱第2条第6号、東京都入札監視委員会運営要領第七
- (2)審査対象事案令和2年度第四四半期に談合情報処理を行った事案

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和４年１月１９日（水）	議案番号	1
所管部署	東京消防庁		
施工業種	空調工事	等級	A
件名	東京消防庁昭島消防署昭和出張所（仮称）庁舎（２）改築空調設備工事		
場所	東京都昭島市もくせいの杜一丁目１１８番２		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日の翌日から主体建築工事のしゅん功日まで （しゅん功予定日：令和４年８月５日）		
契約者	株式会社浅井設備		
契約金額	契約時：68,673,000円 変更後：68,852,300円（第1回）		

契約方式	希望制指名競争入札
応募（希望）者	別紙「工事等指名業者選定委員会（請負）議案」のとおり（全１３者）
入札参加（指名）者	別紙「入札経過調書」のとおり（全１０者）
入札経過（結果）	別紙「入札経過調書」のとおり（全１０者、応札２者、辞退８者）
施工状況	施工中

（備考）

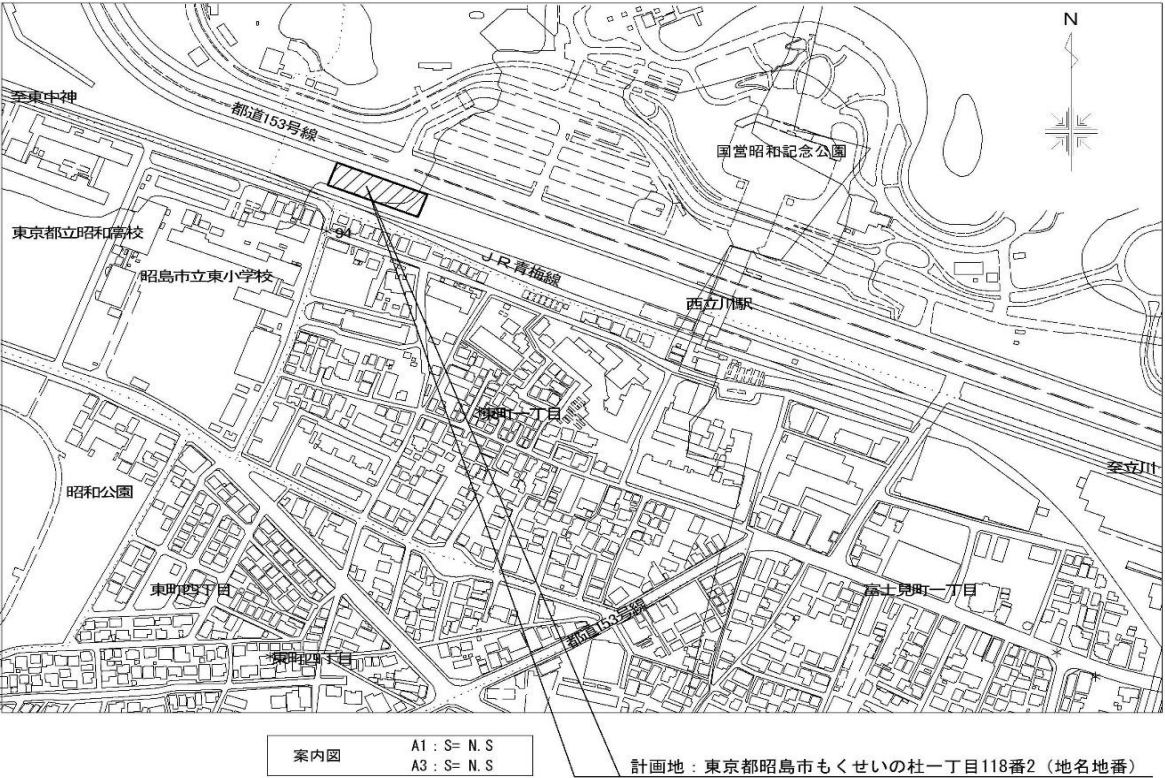
○添付資料

- 1 工事概要
- 2 発注予定表
- 3 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ）
- 4 工事等指名業者選定委員会（請負）議案
- 5 指名通知書（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由
- 8 工事請負契約書（表紙）
- 9 契約内容変更決定通知書

東京消防庁昭島消防署昭和出張所(仮称)庁舎(2)改築空調設備工事

工事件名	東京消防庁昭島消防署昭和出張所(仮称)庁舎(2)改築空調設備工事		
交通機関	JR青梅線 西立川駅 徒歩5分	用 地	1,500.29㎡
住 所	東京都昭島市もくせいの杜一丁目118番2(地名地番)		
用途地域等	用途地域 : 指定なし 防火指定 : 指定なし 日影規制 : 指定なし	(現設計・庁舎棟部分のみ) 容積率 80% 建ぺい率 40% 建築面積 565.78㎡	
全体計画	(事業年度)平成30年度～令和4年度 (総事業費)約10億円		
施工目的	本工事は、令和2年度事務事業計画に基づき、東京消防庁昭島消防署昭和出張所庁舎を改築する。		
工期	契約確定の日の翌日から主体建築工事のしゅん功日まで (予定:令和3年3月17日から令和4年8月5日)		
工事内容	改築工事 建築工事一式、外構工事一式 庁舎棟 鉄筋コンクリート造(免震) 地上2階建て 1,137.99 ㎡ 訓練棟 鉄筋コンクリート造 地上2階建て 50.00㎡ 油庫 鉄筋コンクリート造 地上1階建て 7.00㎡ 空調設備工事 空調設備 ガスヒートポンプエアコン及び空冷ヒートポンプエアコンにより空調を行う。 換気設備 居室の24時間換気及び厨房、便所等の第三種換気を行う。 制御設備 空調設備及び換気設備のリモコン配線並びに室外機及び屋内機の配線工事を行う。		
配置計画等	計 画 人 員 : 38名 (交替36名、毎日2名) 車 両 : 水槽付ポンプ車、普通ポンプ車、救急車、非常用ポンプ車 計4台		
工事施工者等	受注者(受託者)		契約金額(税込) 変更前
	株式会社浅井設備		¥68,673,000
			契約金額(税込) 変更後
			¥68,852,300

案内図



外観パース



発注予定表

項目	項目内容			
契約番号	02-10320 ✓			
業種	業種	1000:空調工事		
	希望受付業種 1	1000:空調工事		
	希望受付業種 2			
	希望受付業種 3			
件 名	【電子】東京消防庁昭島消防署昭和出張所（仮称）庁舎（2）改築空調設備工事			
履行場所	東京都昭島市もくせいの杜一丁目118番2 ✓			
概 要	別紙「発注予定表 概要」のとおり			
履行期間	契約確定の日の翌日から主体建築工事のしゅん功日まで			
契約方法	希望制指名競争入札			
予定価格 (税込)	68,678,500円（消費税率10%）			
発注等級	A			
受付等級	A			
工事発注規模				
そ の 他				
入札説明会 開催日時				
入札説明会 開催場所				
公報掲載日				
開札予定日時	令和 3年 3月 8日 9時15分			
希望申請期間	令和 3年 1月13日 9時00分から令和 3年 1月19日 16時00分まで			
希望申請場所	東京消防庁総務部経理契約課（電子調達システム）			
希望申請要件 1	希望申請要件にあつては、配布資料等「契約番号02-10320希望申請要件」をご覧ください。			
希望申請要件 2	事業協同組合及びその組合員が同一の案件に希望することはできません。同一案件に希望した場合は、組合及びその組合員の希望申請を無効とします。			
希望申請要件 3	別紙「発注予定表 希望申請要件」のとおり			
希望申請要件 4	別紙「発注予定表 希望申請要件」のとおり			
希望申請要件 5	最低制限価格は新基準（令和元年9月3日改正）で算定し、設定します。なお、詳細は配布資料等「最低制限価格及び調査基準価格の算定基準の改正について・その他」のとおりです。			
希望申請要件 6	平成31・32年度（2019・2020年度）資格申請時の「関係する会社」に該当する会社同士で同一の案件に申込をすることは出来ません。			
希望備考				
担当局部課	東京消防庁総務部経理契約課			
担当者	契約係			
連絡先	03-3212-2111 内線番号：2727			
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり			

発注予定表 概要

- 1 空調設備工事 /
- (1) 機器設備工事 一式 (2) ダクト設備工事
- (3) 配管設備工事 一式 (4) 総合調整 一式
- 2 換気設備工事 /
- (1) 機器設備工事 一式 (2) ダクト設備工事 一式
- (3) 総合調整 一式

発注予定表 希望申請要件

希望申請要件 3

事業協同組合が希望申請する場合は、必ず①受注委員会等の議事録、②組合員名簿、③施工予定組合員及び連帯保証人についての会社名、所在、格付及び東京都の入札参加資格登録受付番号が明記されたものを送付すること。（希望締切日時まで）

なお、③については、事前に東京消防庁総務部経理契約課契約係の確認を受けること。

希望申請要件 4

東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号）第5条第1項に基づく排除措置期間中でないこと。また、指名停止期間中の者等、東京都工事請負（設計等委託）指名競争入札参加者指名基準において、指名が制限されている者でないこと。

発注予定表 発注予定備考

【重要】

- 1 当該案件を希望する方は、必ず入札情報サービス（発注予定情報）の配布資料等の添付書類をご覧ください。
 - 2 組合の方で希望される方は、希望申請要件2及び3を参照してください。
 - 3 指名通知⇒令和3年2月3日（予定）
 - 4 図面、積算内訳書等の発注図書を、案件公表時から公表します。指名通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用してください。ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができます。
ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードしてください。
 - 5 なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク（電話03-5388-2790）に確認してください。
主任技術者の兼務に係る本案件の確認部署 総務部施設課設備設計監理係 電話03-3212-2111 内線2849
- ※ 入札情報サービスに掲載されている「工事請負等競争入札等参加心得（財務局編）」を確認してください。

第1回 入札経過調書					
		公印照合	押印	文書番号	2 総経（事）第 3 2 0 号
				契約番号	02-10320
				開札日時	令和 3年 3月 8日 9時15分
				開札場所	東京消防庁本部庁舎 1 階入札室
				公表区分	事前公表
				予定価格	68, 678, 500円（税込） 62, 435, 000円（税抜）
				最低制限価格	62, 185, 145円（税込） 56, 531, 950円（税抜）
件名	東京消防庁昭島消防署昭和出張所（仮称）庁舎（2）改築空調設備工事				
落札者	株式会社浅井設備			落札 金額	99. 9% 68, 673, 000円
住所	東京都昭島市田中町二丁目 1 番 4 3 号				
	入札者氏名		入札金額（税抜）		備 考
1	株式会社浅井設備		62, 430, 000円		
2	株式会社福島工業所		62, 435, 000円		
3	株式会社秋間ボーリング商会		辞退		
4	高橋設備工業株式会社		辞退		
5	株式会社アイニング		辞退		
6	株式会社西川工業所		辞退		
7	株式会社奥山設備		辞退		
8	株式会社尾崎管機工業		辞退		
9	株式会社大塚設備		辞退		
10	株式会社協栄土木設備		辞退		
記事	履行場所 東京都昭島市もくせいの杜一丁目 1 1 8 番 2 工事概要 1 空調設備工事 (1) 機器設備工事 一式 (2) ダクト設備工事 (3) 配管設備工事 一式 (4) 総合調整 一式 2 換気設備工事 (1) 機器設備工事 一式 (2) ダクト設備工事 一式 (3) 総合調整 一式 工 期 契約確定の日の翌日から主体建築工事のしゅん功日まで				

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
落札金額は、入札金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる（単数単価契約の場合を除く。））。。

別紙3

契約内容変更決定通知書

2 総経(事)第320号の2

令和3年5月 11日

施設課長 殿

経理契約課長
(公印省略)

件 名	東京消防庁昭島消防署昭和出張所(仮称)庁舎(2)改築空調設備工事		
履 行 場 所	東京都昭島市もくせいの杜一丁目118番2		
契 約 年 月 日	令和3年3月16日	文 書 番 号	2 総経(事)第320号 (02-10320)
契約の相手方	株式会社浅井設備		
契 約 金 額	既 定	変 更	増 △ 減
	¥68,673,000 〔うち消費税及び 地方消費税の額6,243,000円〕	¥68,852,300 〔うち消費税及び 地方消費税の額6,259,300円〕	¥179,300 〔うち消費税及び 地方消費税の額16,300円〕
履 行 期 限	既 定	変 更	増 △ 減
	契約確定の日の翌日から主体建築 工事のしゅん功日まで(しゅん功 予定 令和4年8月5日)	—	—
前 払 金	既 定	変 更	増 △ 減
中 間 前 払 金	既 定	変 更	増 △ 減
	—	—	—
備 考	2 総施(工)第183号の2に基づく契約内容変更請求書については、2 総 経(事)第320号の2のとおり決定した。		

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和４年１月19日（水）	議案番号	2
所管部署	東京都港湾局		
施工業種	建築工事	等級	A
件名	野伏漁港船客待合所（２）新築工事その２		
場所	東京都新島村式根島		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日の翌日から令和４年10月14日まで		
契約者	五洋・前抗建設共同企業体		
契約金額	契約時：1,130,690,000円		

契約方式	一般競争入札
応募（希望）者	別紙「一般競争入札参加資格確認委員会議案」のとおり（全１者）
入札参加（指名）者	別紙「入札経過調書」のとおり（全１者）
入札経過（結果）	別紙「入札経過調書」のとおり（全１者）
施工状況	施工中

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要
- 2 発注予定表及び入札公告兼入札説明書
- 3 一般競争入札参加資格確認申請書（落札者のみ）
- 4 一般競争入札参加資格確認委員会議案
- 5 一般競争入札参加資格確認結果通知書（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 工事請負契約書（表紙）
- 8 発注経過

野伏漁港船客待合所（２）新築工事その２

令和３年１０月
港湾整備部施設建設課

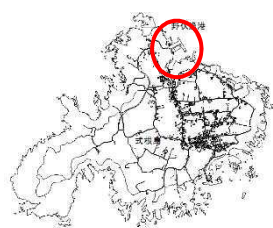
１ 概要

野伏漁港の現船客待合所については、老朽化、利用者数に対して規模が小さいこと、バリアフリーに未対応である等の理由により、現在のニーズに対応できていないため、新しく船客待合所を整備するものである。

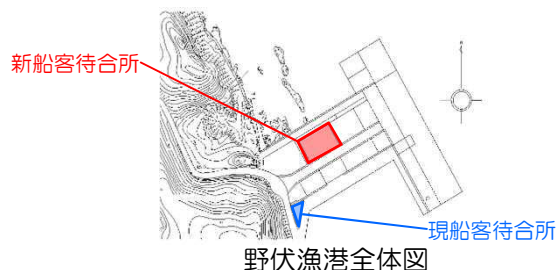
２ 施設概要

所在地：東京都新島村式根島
施設名：野伏漁港船客待合所
用途：船客待合所
構造規模：鉄筋コンクリート造 ２階建て
建築面積：733.25㎡
延べ面積：1,235.41㎡
設備（別途工事起工予定）：電気設備 給排水衛生設備
空調設備 昇降機設備

３ 建設位置



式根島全体図



野伏漁港全体図

４ 工事概要

＜建築工事＞

- ・杭基礎
- ・躯体工事
- ・仕上工事
- ・外構工事

駐車場整備予定（別契約）

計画建物

５ 完成イメージ



外観イメージ



内観（１階）イメージ

発注予定表

項目	項目内容			
契約番号	02-00476			
業種	業種 希望受付業種1 希望受付業種2 希望受付業種3	0700:建築工事 0700:建築工事		
件 名	【電子】野伏漁港船客待合所(2)新築工事その2			
履行場所	東京都新島村式根島			
概 要	新築工事 鉄筋コンクリート造 地上2階建て 延床面積 1,235.41㎡			
履行期間	契約確定の日の翌日から令和 4年10月14日まで			
契約方法	一般競争入札			
予定価格 (税込)	1,130,987,000円 (消費税率10%)			
発注等級	A			
受付等級	A, JV			
工事発注規模				
そ の 他	契約後VE対象、建設リサイクル法対象			
入札説明会 開催日時				
入札説明会 開催場所				
公報登載日				
開札予定日時	令和 3年 1月14日 9時15分			
希望申請期間	令和 2年11月20日 9時00分から令和 2年11月26日 16時00分まで			
希望申請場所	東京都電子調達システムの「電子入札」により申請すること。			
希望申請要件1	要件については添付ファイル「入札公告兼入札説明書」参照			
希望申請要件2	令和3年第一回都議会定例会付議案件			
希望申請要件3	別紙「発注予定表 希望申請要件」のとおり			
希望申請要件4				
希望申請要件5				
希望申請要件6				
希望備考	受付時間は土曜日を除く毎日、午前8時から午後9時まで(ただし、初日は午前9時から。また、資格確認申請期間最終日は午後4時まで)。			
担当局部課	財務局経理部契約第一課			
担当者	建築担当			
連絡先	03-5388-2623 内線番号: 26-162			
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり			

発注予定表 希望申請要件

希望申請要件 3

商業登記簿謄本の「履歴事項全部証明書」又は「現在事項全部証明書」(いずれも商号、本店及び代表者の記載が最新のもの)の写し及び工事実績書(様式第3号)(ワードファイル)を提出すること。

発注予定表 発注予定備考

- 調査基準価格は、令和元年10月1日公表分から適用の基準で算定し、予定価格の7.5/10から9.2/10までの範囲で設定する。詳細は別添「調査基準価格及び最低制限価格の算定基準について」のとおり。
- 公表した工事発注規模は、予定価格の修正に伴い変更する場合がある。その場合は、「一般競争入札参加資格確認結果通知書」等に適宜修正後の工事発注規模を記載する。
- 本案件は、単体企業又は建設共同企業体のいずれも入札に参加することができる混合入札の対象案件である。
- 図面、積算内訳書等の発注図書を、案件公表時から公表する。資格確認結果通知又は指名通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用すること。
- ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ＩＣカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。
- なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク（電話03-5388-2790）に確認すること。
- 契約制度に掲載されている「【電子入札用】工事請負等競争入札等参加者心得（その2）」【予定価格を事前公表するもの】をよく確認すること。
- 下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めること。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めること。【受注者の責務について（公共工事の品質確保の促進に関する法律（平成17年法律第18号）第8条）】
- 配置予定技術者の雇用関係が確認できるものとして、健康保険被保険者証の写しを提出する場合は、保険者番号及び被保険者等記号・番号にあらかじめマスキングを施してから提出すること。（詳細は別添「入札・契約手続きにおける健康保険被保険者証の写しの提出に係る取り扱いについて」のとおり。）
- 資格確認通知：令和2年12月1日の予定
- 起工部署：港湾局

入札公告兼入札説明書

次のとおり一般競争入札に付します。

令和2年11月13日

東京都知事 小池百合子

1 競争入札に付する事項

(1) 業種 建築工事

(2) 工事件名 野伏漁港船客待合所(2)新築工事その

2

(3) 工事場所 新島村式根島

(4) 工事概要

新築工事

鉄筋コンクリート造 地上2階建て 延床面積

1,235.41㎡

(5) 工期 契約確定の日の翌日から令和4年10月14日まで

(6) 予定価格 1,130,987,000円(消費税及び地方消費税の額を含む。)

(7) 本案件は電子入札対象案件であるので、入札に係る手続は東京都電子調達システム(以下「電子調達システム」という。)により行うこと。電子入札の運用は、東京都が定めた東京都電子入札等運用基準(建設工事等)(平成17年2月1日付16財経一第2768号)による。

(8) 本案件は、単体企業又は建設共同企業体のいずれも入札に参加することができる混合入札の対象案件である。

(9) 本案件は、低入札価格調査制度の対象案件である。

(10) この工事は、契約締結後に施工方法等についてV

E 提案を受け付ける契約後 V E の対象工事である。

(11) この工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。

(12) この工事は、公共工事の品質確保の促進に関する法律（平成17年法律第18号）第8条に基づき、受注者の責務が定められた工事である。この工事の施工に当たり下請契約を締結するときは、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めなければならない。

また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めなければならない。

2. 競争入札に参加する者に必要な資格

次の(1)又は(2)に該当し、かつ、3により事前にこの入札に参加する資格があることの確認を受けた者がこの入札に参加することができる。

なお、この入札公告兼入札説明書において、「中小企業者」とは中小企業基本法（昭和38年法律第154号）第2条第1項第1号に定める中小企業者を、「大企業者」とは中小企業者以外の者を、「中堅」とは大企業者のうち資本金が20億円未満又は従業員数が1,500人以下の者をいう。

(1) 単体企業による申込みの場合

次のアからエまでの全ての条件を満たすこと。

ア 次の(ア)から(オ)までのいずれにも該当しないこ

と。

また、入札書提出までの間にいずれかの事項に該当した場合は、入札参加資格を取り消す。

(ア) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当する者

(イ) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号。以下「指名停止等措置要綱」という。)に基づく指名停止期間中の者

(ウ) 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等(以下「経営不振の状態」という。)。ただし、東京都が経営不振の状態を脱したと認めた場合は除く。

(エ) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号。以下「暴力団等対策措置要綱」という。)第5条第1項の規定による排除措置期間中の者

(オ) この入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都建設工事等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社」に当たる者)

イ 平成31・32年度(2019・2020年度)東京都建設工事等競争入札参加有資格者で、業種07の建築工事(以下「建築工事」という。)に格付されていること。

ウ 次の(ア)又は(イ)の条件を満たすこと。

(ア) 建築工事の格付がA等級の大企業者であること。

(イ) 都内に東京都と契約する営業所(本店を含む。)を有する建築工事の格付がA等級の中小企業者で、平成31・32年度(2019・2020年度)東京都建設工事等競争入札参加資格として申請した建築工事の総完成工事高(審査基準日直前1年の完成工事高)又は平成25年4月1日から令和2年11月26日までの間に完成させた建築工事のうち、一件の請負金額が最高である工事(以下「最高完成工事経歴」という。)の金額が次のいずれかの条件を満たす者

a 総完成工事高

22億6,197万4千円以上

b 東京都又は他官公庁(国、地方公共団体、公社又は公団をいう。以下同じ。)発注工事の最高完成工事経歴

3億7,699万6千円以上

c 民間発注工事の最高完成工事経歴

7億5,399万2千円以上

なお、b及びcについて、建設共同企業体案件の最高完成工事経歴は、請負金額に当該建設共同企業体の出資割合による比率を乗じた金額とする。

エ 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条の規定による特定建設業の許可を受けていること。

(2) 建設共同企業体による申込みの場合

次のアからエまでの全ての条件を満たすこと。

ア 2者による建設共同企業体であること。

イ 建設共同企業体の出資割合について、次の(ア)から(ウ)までの条件を満たすこと。

(ア) 1パーセント単位で設定し、出資割合の合計が100パーセントとなること。

(イ) 建設共同企業体の構成員の出資割合のうち、第1順位の構成員については、構成員中最大であること。

(ウ) 第2順位の構成員の出資割合については、20パーセントを下回らないこと。

ウ 建設共同企業体の構成員が、(1)ア(ア)から(オ)までのいずれにも該当しないこと。

また、建設共同企業体の構成員が、入札書提出までの間に(1)ア(ア)から(オ)までのいずれかの事項に該当した場合は、当該建設共同企業体の入札参加資格を取り消す。

エ 建設共同企業体の構成員が、次の(ア)から(ウ)までの要件を満たすこと。

なお、中小企業等協同組合法(昭和24年法律第181号)に基づく事業協同組合については、建設共同企業体の最下位の構成員になることができる。

(ア) (1)イの条件を満たすこと。

(イ) 建設共同企業体の第1順位の構成員が、次のa及びbの要件を満たすこと。

a (1)エの条件を満たすこと。

b 建築工事の格付がA等級である大企業者又は平成25年4月1日から令和2年11月26日ま

での間に完成させた建築工事のうち最高完成
工事経歴の金額が次のいずれかの条件を満た
す都内に東京都と契約する営業所(本店を含
む。)を有する建築工事の格付がA等級である
中小企業者

(a) 東京都又は他官公庁発注工事の最高完成
工事経歴

3億7,699万6千円以上

(b) 民間発注工事の最高完成工事経歴

7億5,399万2千円以上

なお、(a)及び(b)について、建設共同企業体
案件の最高完成工事経歴は、請負金額に当該建
設共同企業体の出資割合による比率を乗じた
金額とする。

(ウ) 建設共同企業体の第2順位の構成員が、次のa
又はbの要件を満たすこと。

a 建築工事の格付がA等級である中小企業者

b 島しょに本店を有する建築工事の格付がB
等級以下の中小企業者で、平成31・32年度

(2019・2020年度)東京都建設工事等競争入札参
加資格として申請した建築工事の総完成工事
高(審査基準日直前1年の完成工事高)又は平
成25年4月1日から令和2年11月26日までの
間に完成させた建築工事のうち最高完成工事
経歴の金額が次のいずれかの条件を満たす者

(a) 総完成工事高

4億5,239万5千円以上

(b) 東京都又は他官公庁発注工事の最高完成

工事経歴

7,540万円以上

(c) 民間発注工事の最高完成工事経歴

1億5,079万9千円以上

なお、(b)及び(c)について、建設共同企業体案件の最高完成工事経歴は、請負金額に当該建設共同企業体の出資割合による比率を乗じた金額とする。

(エ) 建設共同企業体の第2順位の構成員の建築工事の格付順位が、第1順位の構成員より下位であること。

(オ) 建設共同企業体の構成員となる者が、この入札に参加する他の建設共同企業体の構成員でないこと。

なお、建設共同企業体の構成員となる事業協同組合及びその組合員は、当該建設共同企業体において重複して構成員となることはできず、また、この入札に参加する他の建設共同企業体の構成員となることはできない。

(カ) 建設共同企業体の構成員となる者が、この入札に単体企業として参加する者でないこと。

また、建設共同企業体の構成員となる事業協同組合の組合員が、この入札に単体企業として参加する者でないこと。

3 競争入札参加資格確認申請

(1) この入札に参加を申請する者は、一般競争入札参加資格確認申請書(以下「申請書」という。)を電子調達システムにより提出して、この入札に参加する

資格があることの確認を受けなければならない。

- (2) 申請書を提出する際は、原則として次の必要書類をファイル化して申請書送信時に添付することとし、これにより難しい場合は(3)イのとおり紙により提出すること。

なお、内容に虚偽の記載があった場合については、指名停止等措置要綱別表の5の虚偽記載に該当し、指名停止措置等の対象となる。

ア 建設共同企業体で申し込む場合は、建設共同企業体協定書、委任状及び建設工事共同請負入札参加資格審査申込書を電子調達システムにより提出すること。

また、第1順位の構成員の平成31・32年度東京都受付票に代理人印又は使用印の欄がある場合は、委任状(復代理人用)又は使用印鑑届を作成し、押印しておくこと。

なお、当該資料を画面印刷し押印したものを、開札後に落札候補者の積算内訳書を確認する際に提出すること。

イ 単体企業として申し込む者又は建設共同企業体として申し込む場合の第1順位の構成員は、ウの必要書類とは別に「建設業許可証明書」の写し又は「建設業の許可について(通知)」(いずれも直近で、かつ、申請日時時点で有効なもの)の写し、

ウ 単体企業として申し込む者又は建設共同企業体の各構成員は、次の書類を提出すること。

(ア) 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査の「経営規模等評価結果通知書・総合評定

値通知書」(直近で、かつ、申請日時点で有効なもの)の写し

(イ) 配置予定技術者については、次のとおりとする。

a 配置予定技術者として監理技術者を配置する場合は「監理技術者資格者証」の両面の写し及び過去5年以内に監理技術者講習を修了したことが分かる書類の写しを、主任技術者を配置する場合は雇用を確認できる書類の写しを提出すること。

b 配置予定技術者については、本契約締結日前まで変更することができる。ただし、調査基準価格を下回る入札を行った者については、低入札価格調査時以降、変更することはできない。

なお、配置予定技術者の変更にあたっては、「工事希望票兼予定監理技術者等調書」及びaの書類を提出すること。

c 配置予定技術者は、申請書提出日において、雇用の期間が3か月以上あること。

なお、配置予定技術者を変更する場合においても同様とする。

d 配置予定技術者は、営業所の専任技術者でないこと。

e 配置予定技術者は、他の工事に配置を予定していないこと。

f 本案件は、主任技術者の兼務をすることができ、主任技術者の兼務を希望する場合は、

別添「専任を必要とする主任技術者の兼務について」に従い、確認印押印前の「専任を必要とする主任技術者の兼務申請書」を申請書提出時に添付ファイルにより提出することとし、一般競争入札参加資格確認結果通知後から本契約締結時までの間においては次の工事主管部署における確認印押印済みの兼務申請書を郵送(書留)又は信書便(書留に準ずるもの)により速やかに提出すること。

本案件の工事主管部署

港湾局 港湾整備部 施設建設課

新宿区 西新宿二丁目 8 番 1 号

東京都庁 第二本庁舎 8 階 中央

03-5320-5642

(ウ) 工事实績書(様式第3号)(以下「工事实績書」という。)

必ずワードファイルで提出すること。

なお、コリンズに登録されていない工事を記載する場合は、当該工事の契約書の鑑の写し等記載内容を確認できる書類を提出すること。

(エ) 商業登記簿謄本の「履歴事項全部証明書」又は「現在事項全部証明書」(いずれも商号、本店及び代表者の記載が最新のものの)の写し

(オ) 平成31・32年度(2019・2020年度)東京都建設工事等競争入札参加資格における建築工事の申請において、最高完成工事経歴として登録してあるものが、単体企業として申し込む者は2.(1)ウ(イ) b 又は c を満たさないとき、及び建設共同

企業体として申し込む場合の各順位の構成員は
2 (2) エ (イ) b (a) 若しくは (b) 又は 2 (2) エ (ウ) b
(b) 若しくは (c) を満たさないとき、次の書類を
提出すること。

a 最高完成工事経歴書(様式第2号)(以下「経
歴書」という。)

b 次のいずれかの書類

(a) 経歴書に記載した工事が、一般財団法人
日本建設情報総合センターが構築した官公
庁工事実績情報データベース(以下「コリン
ズ」という。)に登録されている場合は、当
該工事に関するしゅん工時工事カルテ受領
書又はしゅん工登録の登録内容確認書(コ
リンズへの登録により発行されたもの)の
写しを提出すること。

(b) 経歴書に記載した工事が、コリンズに登
録されていない場合は、当該工事の契約書
原本を持参して提示し、その写しを提出す
ること。

(3) 申請書及び必要書類(以下「申請書等」という。)
は、次のとおり受け付ける。

ア 申請書等は、令和2年11月20日(金)から同月26
日(木)までの土曜日を除く毎日、午前8時から午後
9時まで(ただし、初日は午前9時から、また、最
終日は午後4時まで)、電子調達システムにより受
け付ける。

イ 申請書提出時に添付できなかった必要書類は、原
則として郵送(書留)又は信書便(書留に準ずるもの)

により、次のとおり受け付ける。

(ア) 期間 令和2年11月20日(金)から同月26日(木)まで

(イ) 宛先 〒163-8001 新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都財務局経理部契約第一課 担当 黒坂

(ウ) 提出に当たっては、建設共同企業体として申し込む場合、第1順位の構成員が全構成員分を取りまとめて一括して提出すること。

ウ (2)ウ(オ) b (b)において契約書原本を提示し、その写しを提出する場合には、次により行うこと。

なお、提出に当たっては、次の(イ)の担当へ事前に電話連絡し、提出日時の指定を受けた上で持参により提出すること。

(ア) 期間 令和2年11月20日(金)から同月26日(木)までの東京都の休日に関する条例(平成元年東京都条例第10号)第1条第1項に規定する東京都の休日(以下「休日」という。)を除く毎日、午前9時から午後4時まで

(イ) 場所 新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第一本庁舎15階南側 東京都財務局経理部契約第一課 担当 黒坂 電話 03-5388-2623(ダイヤルイン)

(4) 経歴書、工事実績書、委任状(復代理人用)及び使用印鑑届の用紙は、次のとおり配布する。

ア、 期間 公告の日から令和2年11月26日(木)までの休日を除く毎日、午前9時から午後4時まで

イ、 場所 (3)ウ(イ)に同じ。

ウ、イで配布するほか、電子調達システムの入札情報サービスに掲載する。

- (5) 確認の結果は、(3)アの期間に申請をした者に対して、一般競争入札参加資格確認結果通知書により通知する。

4 契約条項等に関する事項

- (1) 契約条項を次のとおり縦覧に供する。

ア 期間 3(4)アに同じ。

イ 場所 3(3)ウ(イ)に同じ。

- (2) 3(5)の通知によりこの入札に参加する資格があると確認された者については、通知を受けた日から令和3年1月14日(木)までの間、図面及び仕様書を貸与する。ただし、発注図書の公表を案件公表時から行っている案件については、案件公表時から貸与するものとする。

5 入札手続等

- (1) 入札書の提出及び入札期間 入札書の提出は、3(5)の通知を受けた日から令和3年1月13日(水)までの土曜日を除く毎日、午前8時から午後9時まで(ただし、最終日は午後4時まで)に電子調達システムにより行うこと。

- (2) 開札の日時・場所

ア 日時 令和3年1月14日(木) 午前9時15分

イ 場所 新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁
第一本庁舎南側35階 第1入札室

- (3) 入札に際しては、東京都が定めた[電子入札用]工事請負等競争入札等参加者心得(その2)(平成17年2月1日付16財経一第2771号。以下「入札心得」と

いう。)の内容をよく確認すること。

(4) 入札者のうち、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札し、積算内訳書の記載内容の確認を受けた者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認めるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者で、積算内訳書の記載内容の確認を受けた者を落札者とする。

(5) 次のアからエまでのいずれかに該当する入札は、無効とする。

ア 入札について不正の行為があったとき。

イ 虚偽の申請を行った者のした入札

ウ 積算内訳書をあらかじめ作成していない者又は東京都が提出を求めた際提出しない者のした入札

エ その他、入札心得に違反したとき。

(6) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨とする。

(7) 入札に参加する資格があると確認された者は、その見積もった金額の100分の3以上の入札保証金を入札前までに納付しなければならない。ただし、次のア又はイの場合については、入札保証金の納付を免除する。

ア 入札に参加する者が、保険会社との間に東京都を被保険者とする入札保証保険契約を締結し、入札前にその保険契約に係る保険証券を東京都へ提出したとき。

イ、3(5)の通知書において、入札保証金の納付を要しないものとされたとき。

(8) 入札書には、自己の見積もった金額の110分の100に相当する金額を記載する。落札決定は、この金額に100分の10に相当する金額を加算した金額(この金額に1円未満の端数を生じたときは、その端数を切り捨てる。)により行う。

(9) 開札は、入札者を立ち合わせて行う。入札者が開札に立ち会わないときは、当該入札事務に関係のない東京都職員を立ち合わせる。

(10) 入札において落札者とされた者は、契約金額の100分の10以上の契約保証金を契約締結前までに納付しなければならない。ただし、次のアからウまでのいずれかの場合については、契約保証金の納付を免除する。

ア、落札者とされた者が、保険会社との間に東京都を被保険者とする履行保証保険契約を締結し、契約締結前にその保険契約に係る保険証券を東京都に提出したとき。

イ、落札者とされた者が、公共工事の前払金保証事業に関する法律(昭和27年法律第184号)第2条第4項に規定する保証事業会社との間に、東京都を被保証者とする保証契約を締結し、契約締結前にその保証契約に係る保証証書を東京都に提出したとき。

ウ、3(5)の通知書において、契約保証金の納付を要しないものとされたとき。

なお、低入札価格調査を行って落札者となった場合は、契約保証金の納付が免除となる者であっても、

ア又はイの場合を除き、免除としない。

(11) 落札者決定後、落札者と仮契約を締結し、この契約議案が令和3年第一回東京都議会定例会で可決された後に本契約を締結する。

(12) 落札者又はその構成員が、仮契約締結後、本契約締結までの間に指名停止等措置要綱別表各号に掲げる措置要件の一に該当する場合又は暴力団等対策措置要綱第5条第1項の規定に基づく排除措置を受けたときは、締結した仮契約を解除することがある。

(13) 前払金は、東京都契約事務規則（昭和39年東京都規則第125号。以下「規則」という。）第44条第1項の規定により、40パーセント（3億6千万円を限度とする。）を支払う。

なお、規則第44条の3第1項の規定により中間前金払を行う場合は、20パーセント（1億8千万円を限度とする。）を支払う。

(14) この入札における競争入札参加資格の確認その他の手続に関しては、東京都入札監視委員会運営要領（平成14年3月19日付13財経総第1719号）により、契約事務担当者（連絡先：東京都財務局経理部契約第一課 電話 03-5388-2621（ダイヤルイン））に対して苦情を申し立てることができる。

6 その他

(1) 入札公告兼入札説明書に定めた書類の作成等に要する費用は、申請する者の負担とする。

また、申請のために提出された書類は返却しない。

(2) この契約事務の担当部署 3 (3) ウ (イ) に同じ。

第1回 入札経過調書					
		公印照合	押印	文書番号	2 財経一第1835号
				契約番号	02-00476
				開札日時	令和 3年 1月14日 9時15分
				開札場所	都庁第一本庁舎南側35階 第一入札室
				公表区分	事前公表
				予定価格	1, 130, 987, 000円 (税込) 1, 028, 170, 000円 (税抜)
				調査基準価格	1, 021, 382, 871円 (税込) 928, 529, 883円 (税抜)
件名	野伏漁港船客待合所(2)新築工事その2				
落札者	五洋・前抗建設共同企業体		落札 金額	99.9% 1, 130, 690, 000円	
住所	東京都文京区後楽二丁目2番8号				
	入札者氏名		入札金額 (税抜)		備 考
	1五洋・前抗建設共同企業体		1, 027, 900, 000円		
記事	履行場所 工事概要 工 期	東京都新島村式根島 新築工事 鉄筋コンクリート造 地上2階建て 延床面積 1,235.41㎡ 契約確定の日の翌日から令和 4年10月14日まで			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
落札金額は、入札金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる（単数単価契約の場合を除く。））。）。

野伏漁港船客待合所新築工事の発注経過について

		当初発注	2回目	3回目	4回目
開札予定日		平成29年2月23日	平成29年12月14日	令和2年12月7日	令和3年1月14日
公表区分		事前	事後	事前	事前
予定価格(税込)		695,239千円	803,433千円	1,129,711千円	1,130,987千円
希望者／指名者		—／—	—／—	—／—	希望1者／指名1者
入札経過	結果	中止	中止	中止	落札
	1回目	希望者なしのため中止	希望者なしのため中止	希望者なしのため中止	1者応札 ・落札(1,130百万円) ・落札率 99.97%
	2回目	—	—	—	—
	3回目	—	—	—	—
落札者		—	—	—	五洋・前抗建設共同企業体

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和４年１月１９日（水）	議案番号	3
所管部署	東京都総務局		
施工業種	一般土木工事	等級	D
件名	令和２年度元町港駐車場及びその他整備工事		
場所	東京都大島町元町		
概要	別紙のとおり		
工期	契約時：契約確定の日の翌日から令和 3年 3月30日まで 変更後：契約確定の日の翌日から令和 3年 4月26日まで		
契約者	ツバキ建設株式会社		
契約金額	契約時：16,810,764円 変更後：17,914,600円（第1回） 17,820,000円（第2回）		

契約方式	希望制指名競争入札
応募（希望）者	別紙「指名業者選定委員会議案」のとおり（全１１者）
入札参加（指名）者	別紙「入札経過調書」のとおり（全９者）
入札経過（結果）	別紙「入札経過調書」のとおり（全９者 応札１者 辞退８者）
施工状況	完了

（備考）

○添付資料

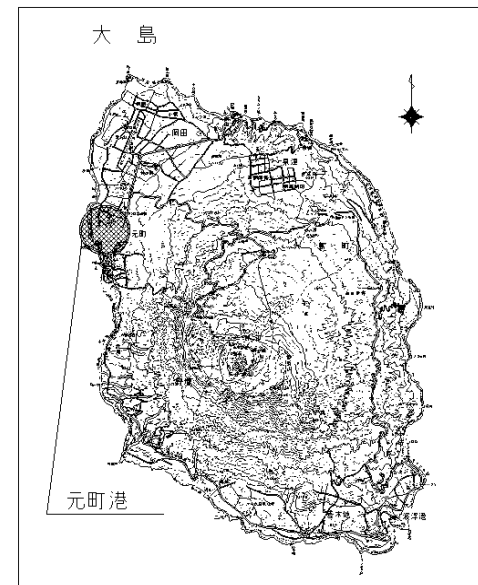
- １ 工事概要
- ２ 発注予定表
- ３ 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ）
- ４ 指名業者選定委員会議案
- ５ 指名通知書（落札者のみ）
- ６ 入札経過調書
- ７ 辞退理由
- ８ 工事請負契約書（表紙）
- ９ 契約内容変更決定通知書等（第１回、第２回）

令和2年度元町港駐車場及びその他整備工事 概要資料

工事概要

- (1) 工事件名 令和2年度元町港駐車場及びその他整備工事
- (2) 工事場所 東京都大島町元町
- (3) 契約金額 ￥16,810,764
(うち消費税及び地方消費税の額 ￥1,528,251ー)
- (4) 工期 令和3年1月27日から令和3年4月26日まで
- (5) 施工理由 本工事は、東京都離島振興計画等に基づき、貨客分離による安全性や利便性の向上を図るため、駐車場の整備等を行うものである。
- (6) 工事概要

駐車場	
区画線工	1112.4 m
付属工	一式
排水施設復旧工	90.8 m
壁面塗装工	一箇所
撤去工	一式

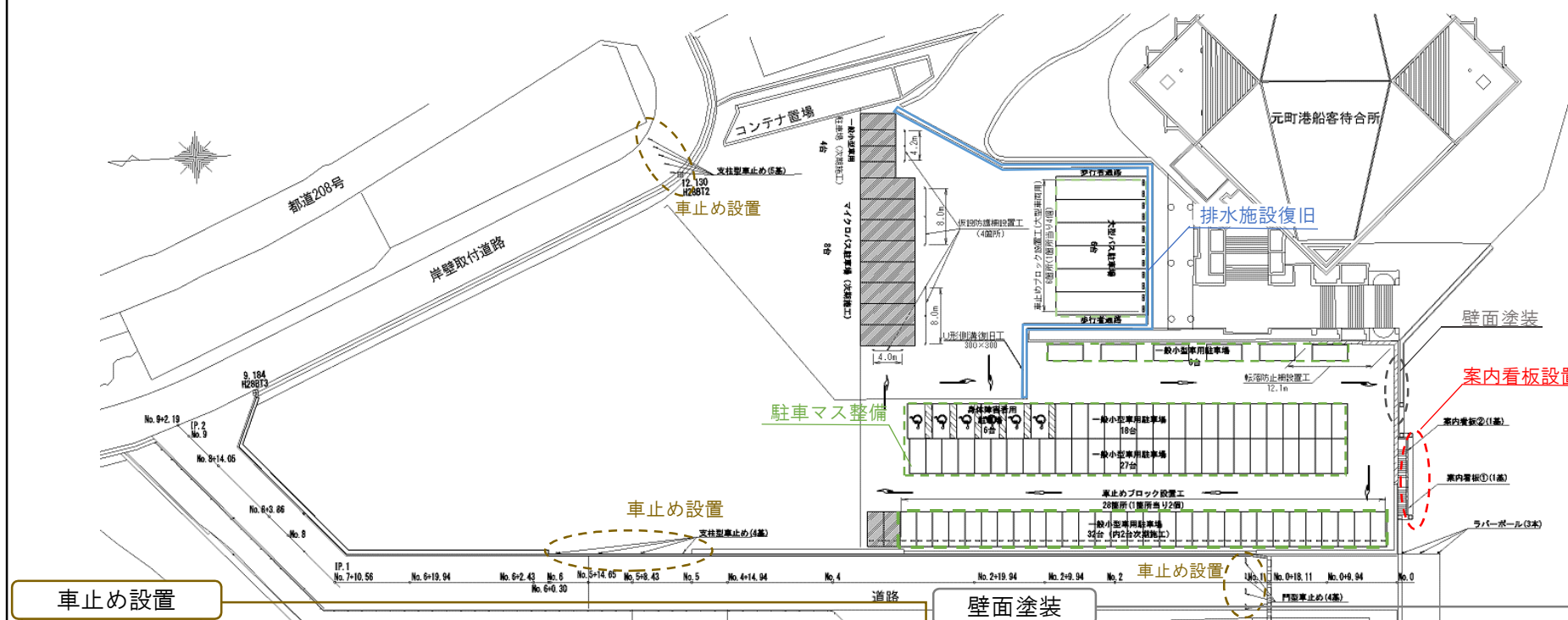


位置図



案内図

工事概要



車止め設置



壁面塗装



案内看板設置



排水施設復旧



発注予定表

項目	項目内容			
契約番号	02-01288			
業種	業種	0600:一般土木工事		
	希望受付業種 1	0600:一般土木工事		
	希望受付業種 2			
	希望受付業種 3			
件 名	【電子】令和２年度元町港駐車場及びその他整備工事			
履行場所	東京都大島町元町			
概 要	別紙「発注予定表 概要」のとおり			
履行期間	契約確定の日の翌日から令和 3年 3月30日まで			
契約方法	希望制指名競争入札			
予定価格 (税込)	17,056,600円（消費税率10%）			
発注等級	D			
受付等級	A, B, C, D, E			
工事発注規模				
そ の 他	建設リサイクル法対象			
入札説明会 開催日時				
入札説明会 開催場所				
公報登載日				
開札予定日時	令和 3年 1月20日 9時30分			
希望申請期間	令和 2年12月10日 9時00分から令和 2年12月17日 16時00分まで			
希望申請場所	電子調達システムから希望申請をしてください。			
希望申請要件 1	原則として、施工場所が在る島内に事務所（営業所）を有する事業者を優先して指名します。			
希望申請要件 2	別紙「発注予定表 希望申請要件」のとおり			
希望申請要件 3	東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号財務局長決定）第5条第1項に基づく排除措置期間中でない者。			
希望申請要件 4	入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者（東京都建設工事等（物品買入れ等）競争入札参加者登録事項にいう「関係する会社」に該当する者）は入札に参加できません。			
希望申請要件 5	発注予定日：令和2年12月23日			
希望申請要件 6				
希望備考				
担当局部課	総務局大島支庁総務課			
担当者	経理担当 松倉			
連絡先	04992-2-4411 内線番号：215			
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり			

発注予定表 概要

駐車場		
区画線工		一式
付属工		一式
排水工		一式
壁面塗装工		一式
撤去工		一式

発注予定表 希望申請要件

希望申請要件 2
配置予定技術者の指定について、「監理技術者資格者証」等の書類を提出してください（別途「申込方法と注意事項」参照）。
健康保険被保険者証の写しを提出いただく場合には、保険者番号及び被保険者等記号・番号にあらかじめマスキングを施していただきますようお願いいたします。

発注予定表 発注予定備考

○見積金額が予定価格を超過したことを理由に入札を辞退する際は、積算内訳書のご提出をお願いいたします。
○下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めてください。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めてください。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】

第1回 入札経過調書					
		公印照合	押印	文書番号	2 大支総契第1288号
				契約番号	02-01288
				開札日時	令和 3年 1月20日 9時30分
				開札場所	総務局大島支庁総務課
				公表区分	事前公表
				予定価格	17, 056, 600円 (税込) 15, 506, 000円 (税抜)
		最低制限価格	15, 017, 799円 (税込) 13, 652, 545円 (税抜)		
件名	令和 2 年度元町港駐車場及びその他整備工事				
落札者	ツバキ建設株式会社		落札 金額	98. 5% 16, 810, 764円	
住所	東京都大島町波浮港 1 7 番地				
	入札者氏名		入札金額 (税抜)		備 考
1	ツバキ建設株式会社		15, 282, 513円		
2	大昌建設株式会社		辞退		
3	株式会社荒木組		辞退		
4	株式会社石井組		辞退		
5	株式会社奥山工務店		辞退		
6	吉田建設株式会社		辞退		
7	山武建設株式会社		辞退		
8	山田建設株式会社		辞退		
9	S a n o u F a c t 株式会社		辞退		
記事	履行場所 東京都大島町元町 工事概要 駐車場 区画線工 一式 付属工 一式 排水工 一式 壁面塗装工 一式 撤去工 一式 工 期 契約確定の日の翌日から令和 3年 3月30日まで				

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
落札金額は、入札金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

契約内容変更決定通知書			
港湾課長 殿		2大支総契第1288号の2 令和 3年 3月16日	
		総務課長 (公印省略)	
件 名	令和2年度元町港駐車場及びその他整備工事		
履行場所	東京都大島町元町		
契約年月日	令和 3年 1月26日	文書記号・番号	2大支総契第1288号
契約の相手方	ツバキ建設株式会社		
契約金額	既定	変更予定	増(△)減
	16,810,764円 (うち消費税及び地方消費税の額 1,528,251円)	17,914,600円 (うち消費税及び地方消費税の額 1,628,600円)	1,103,836円 (うち消費税及び地方消費税の額 100,349円)
履行期限	既定	変更予定	増(△)減
	契約確定の日の翌日から令和 3年 3月30日まで	契約確定の日の翌日から令和 3年 4月26日まで	19日間
前 払 金	既定	変更予定	増(△)減
中間前払金	既定	変更予定	増(△)減
備 考			

契約内容変更決定通知書			
港湾課長 殿		2大支総契第1288号の3 令和 3年 4月26日	
		総務課長 (公印省略)	
件 名	令和2年度元町港駐車場及びその他整備工事		
履行場所	東京都大島町元町		
契約年月日	令和 3年 1月26日	文書記号・番号	2大支総契第1288号
契約の相手方	ツバキ建設株式会社		
契約金額	既定	変更予定	増(△)減
	17,914,600円 (うち消費税及び地方消費税の額 1,628,600円)	17,820,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 1,620,000円)	△94,600円 (うち消費税及び地方消費税の額 △8,600円)
履行期限	既定	変更予定	増(△)減
	—	—	—
前 払 金	既定	変更予定	増(△)減
中間前払金	既定	変更予定	増(△)減
備 考			

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和4年1月19日（水）	議案番号	4
所管部署	東京都下水道局		
施工業種	一般土木工事	等級	A
件名	第二桃園川幹線その2工事		
場所	東京都杉並区天沼一～三丁目、阿佐ヶ谷北一～三丁目、阿佐谷南一、二丁目、高円寺南二、三丁目、梅里一丁目、和田三丁目		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日の翌日から700日間		
契約者	村本建設株式会社		
契約金額	契約時：4,796,000,000円		

契約方式	特命随意契約
応募（指名）者	別紙「指名業者選定委員会（随契案）議案」のとおり
入札参加（指名）者	別紙「見積経過調書」のとおり
入札経過（結果）	別紙「見積経過調書」のとおり
施工状況	施工中

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要
- 2 指名業者選定委員会（随契案）議案
- 3 工事請負等見積合せ通知書
- 4 見積経過調書
- 5 工事請負契約書（表紙）

第二桃園川幹線その2工事 工事概要

- 1 契 約 件 名
- 第二桃園川幹線その2工事
- 2 契 約 の 方 法
- 特命随意契約
- 3 契 約 金 額
- 4, 7 9 6, 0 0 0, 0 0 0円
- 4 予 定 価 格
- 4, 7 9 8, 2 2 7, 0 0 0円
- 5 契 約 の 相 手 方
- 東京都千代田区二番町3番4
村本建設株式会社東京支店
取締役専務執行役員支店長 女川 勢順
- 6 工 期
- 契約締結の日の翌日から700日間
(令和3年1月25日から令和5年12月27日まで)
- 7 契約締結年月日
- 令和3年1月22日

8 工 事 内 容

本件は、杉並区及び中野区の一部の雨水を收容する第二桃園川幹線を施行するものである。
取1路線等は開削工法、取13-3路線は刃口推進工法(鋼製さや管方式)、その他は泥土圧シールド工法(二次覆工一体型、一次覆工)とする。

9 工 事 詳 細

鉄筋コンクリート管	●1200mm	39.40m
鉄筋コンクリート管 刃口式推進工法(鋼管さや管方式)	●1000mm	16.20m
円形管(泥土圧シールド工法) 一次覆工(二次覆工一体型)	●2600mm	1597.70m
円形管(泥土圧シールド工法) 一次覆工	●2600mm	(263.15)m
円形管(泥土圧シールド工法) 二次覆工	●2600mm	471.05m
硬質塩化ビニル管(空気抜き管)	●400mm	3.95m
人孔		3箇所

10 特命随意契約理由

本工事は、杉並区及び中野区の一部の雨水を收容するため施工中の「第二桃園川幹線工事」(以下、前回工事という)に引き続き、シールド一次覆工及び二次覆工を施工するものである。

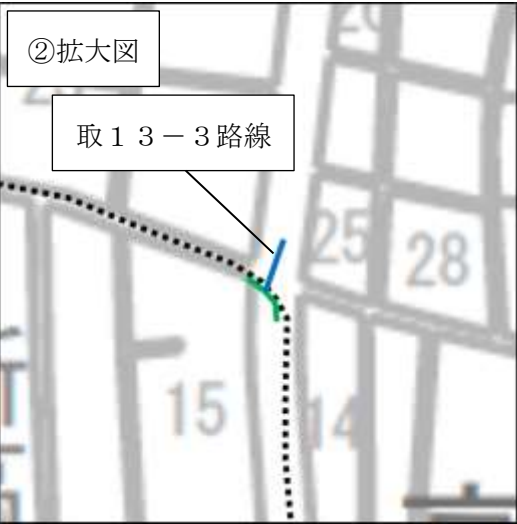
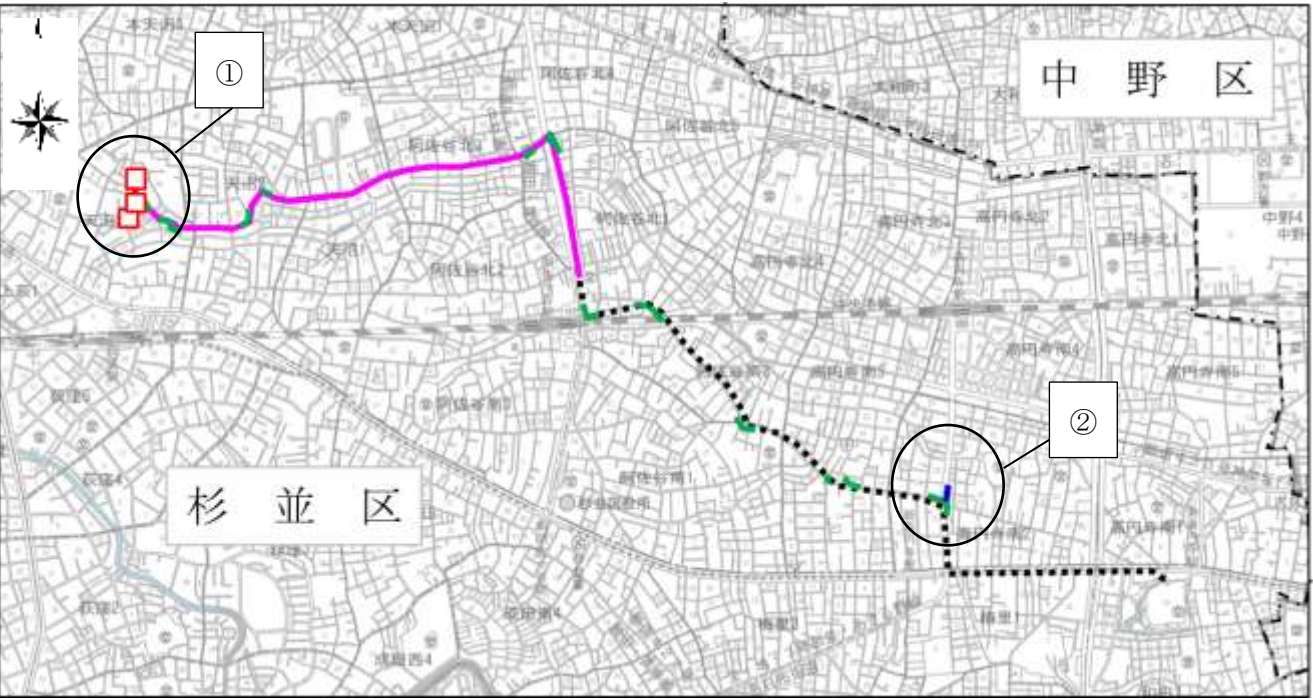
第二桃園川幹線事業は、仕上がり内径2600mmのシールド工法で地中約20~40mの深さを約4.2km整備し、到達立坑及び人孔等を築造するものであり、完了するまで7年間を要する。また、一次覆工に関して同じシールド掘進機を使用すること、二次覆工の一部については既設発進立坑を使用することから、一貫した施工が求められる。

しかし、財政法(第15条第3項)上、国庫債務負担行為の年限は5年を上限とするため、前回工事は全体事業を一次施工の途中で分割し5年債務とした。

また、地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続きの特例を定める政令(第11条第1項第5号)に基づき、前回工事の入札公告において後工事を随意契約することとして発注した。

以上の理由により、競争入札ではなく、特命随意契約とした。

11 案 内 図



凡例				
—	泥土圧式シールド工法	一次覆工(二次覆工一体型)	●2600mm	L=1597.70m
	泥土圧式シールド工法	一次覆工	●2600mm	L=(263.15)m
—	泥土圧式シールド工法	二次覆工	●2600mm	L=471.05m
—	開削工法	鉄筋コンクリート管	●1200mm	L=39.40m
		硬質塩化ビニル管(空気抜き管)	●400mm	L=3.95m
—	刃口推進工法(鋼管さや管方式)		●1000mm	L=16.20m
□	人孔			3箇所
.....	前回工事			

到達立坑
(区立天沼弁天池公園)



- ・桃園川幹線流域における浸水被害を軽減するため、第二桃園川幹線を整備し、既設桃園川幹線と貯留施設とあわせて、1 時間 50mm の降雨に対応します。

整備年度			工種等		H29 発注	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8
第一期 整備 区画	前回工事	第二桃園川幹線工事	シールドマシン制作											
			防音ハウス設置等											
			一次覆工 約2,400m											
	本工事	第二桃園川幹線その2 工事	一次覆工 約1,860m											
			二次覆工 約210m											
			立坑設置工(人孔築造)											
			取水工	取水管設置 13-3路線・1路線										
第二期 整備 区間	予定工事	第二桃園川幹線その3 工事	未定											
		第二桃園川幹線その4 工事	未定											

第1回 見積経過調書

		文書番号			
		契約番号	02-土-132		
		見積日時	令和 3年 1月14日 13時30分		
		見積場所	下水道局経理部契約課カウンター		
		公表区分	事後公表		
		予定価格	4,798,277,000円 (税込) 4,362,070,000円 (税抜)		
件名	第二桃園川幹線その2 工事				
採用者	再度見積合せ		採用 金額		
住所					
	見積者氏名		見積金額 (税抜)		備 考
1	村本建設株式会社		4,375,000,000円		
記事	履行場所 東京都杉並区天沼一～三丁目、阿佐ヶ谷北一～三丁目、阿佐谷南一、二丁目、 高円寺南二、三丁目、梅里一丁目、和田三丁目 工事概要 ◎1200 L=39.40m ◎1000 L=16.20m (推進工法 うち刃口式推進工法 (鋼管さや管方式) L=16.20m) ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 (二次覆工一体型) L=1597.70m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 L=263.15m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 二次覆工 L=471.05m 人孔1か所 人孔 (鋼製セグメント圧入工法) 1か所 人孔 (ライナープレート工法) 1か所 工 期 契約確定の日の翌日から700日間				

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 決定金額は、見積金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

第2回 見積経過調書

		文書番号		
		契約番号	02-土-132	
		見積日時	令和 3年 1月14日 13時31分	
		見積場所	下水道局経理部契約課カウンター	
		公表区分	事後公表	
		予定価格	4,798,277,000円 (税込) 4,362,070,000円 (税抜)	
件名	第二桃園川幹線その2 工事			
採用者	再度見積合せ		採用 金額	
住所				
	見積者氏名	見積金額 (税抜)		備 考
	1村本建設株式会社	4,370,000,000円		
記事	履行場所 東京都杉並区天沼一～三丁目、阿佐ヶ谷北一～三丁目、阿佐谷南一、二丁目、 高円寺南二、三丁目、梅里一丁目、和田三丁目 工事概要 ◎1200 L=39.40m ◎1000 L=16.20m (推進工法 うち刃口式推進工法 (鋼管さや管方式) L=16.20m) ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 (二次覆工一体型) L=1597.70m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 L=263.15m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 二次覆工 L=471.05m 人孔1か所 人孔 (鋼製セグメント圧入工法) 1か所 人孔 (ライナープレート工法) 1か所 工 期 契約確定の日の翌日から700日間			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 決定金額は、見積金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

第3回 見積経過調書

		文書番号		
		契約番号	02-土-132	
		見積日時	令和 3年 1月14日 13時32分	
		見積場所	下水道局経理部契約課カウンター	
		公表区分	事後公表	
		予定価格	4,798,277,000円 (税込) 4,362,070,000円 (税抜)	
件名	第二桃園川幹線その2工事			
採用者	再度見積合せ	採用 金額		
住所				
	見積者氏名	見積金額 (税抜)		備 考
1	村本建設株式会社	4,365,000,000円		
記事	履行場所 東京都杉並区天沼一～三丁目、阿佐ヶ谷北一～三丁目、阿佐谷南一、二丁目、 高円寺南二、三丁目、梅里一丁目、和田三丁目 工事概要 ◎1200 L=39.40m ◎1000 L=16.20m (推進工法 うち刃口式推進工法 (鋼管さや管方式) L=16.20m) ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 (二次覆工一体型) L=1597.70m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 L=263.15m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 二次覆工 L=471.05m 人孔1か所 人孔 (鋼製セグメント圧入工法) 1か所 人孔 (ライナープレート工法) 1か所 工 期 契約確定の日の翌日から700日間			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 決定金額は、見積金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

第4回 見積経過調書			
		文書番号	
		契約番号	02-土-132
		見積日時	令和 3年 1月14日 13時33分
		見積場所	下水道局経理部契約課カウンター
		公表区分	事後公表
		予定価格	4,798,277,000円 (税込) 4,362,070,000円 (税抜)
件名	第二桃園川幹線その2工事		
採用者	村本建設株式会社	採用 金額	99.9% 4,796,000,000円
住所	東京都千代田区二番町3番4		
	見積者氏名	見積金額 (税抜)	備 考
	1村本建設株式会社	4,360,000,000円	
記事	履行場所 東京都杉並区天沼一～三丁目、阿佐ヶ谷北一～三丁目、阿佐谷南一、二丁目、高円寺南二、三丁目、梅里一丁目、和田三丁目 工事概要 ◎1200 L=39.40m ◎1000 L=16.20m (推進工法 うち刃口式推進工法 (鋼管さや管方式) L=16.20m) ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 (二次覆工一体型) L=1597.70m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 一次覆工 L=263.15m ◎2600 (泥土圧式シールド工法) 二次覆工 L=471.05m 人孔1か所 人孔 (鋼製セグメント圧入工法) 1か所 人孔 (ライナープレート工法) 1か所 工 期 契約確定の日の翌日から700日間		

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
決定金額は、見積金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和4年1月19日（水）	議案番号	5
所管部署	東京都下水道局		
施工業種	電気工事	等級	A
件名	清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事		
場所	東京都清瀬市下宿三丁目1375番地（清瀬水再生センター内）		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日の翌日から160日間		
契約者	三菱電機株式会社		
契約金額	契約時：290,400,000円		

契約方式	特命随意契約
応募（指名）者	別紙「指名業者選定委員会（随契案）議案」のとおり
入札参加（指名）者	別紙「見積経過調書」のとおり
入札経過（結果）	別紙「見積経過調書」のとおり
施工状況	完了

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要
- 2 指名業者選定委員会（随契案）議案
- 3 工事請負等見積合せ通知書
- 4 見積経過調書
- 5 工事請負契約書（表紙）
- 6 過去5年の入札状況

清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事 工事概要

- 1 契 約 件 名 清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事
- 2 契 約 の 方 法 特命随意契約
- 3 契 約 金 額 290,400,000 円
- 4 契 約 の 相 手 方 三菱電機株式会社
- 5 工 期 契約確定の日の翌日から 160 日間
(令和 3 年 1 月 19 日から令和 3 年 9 月 17 日まで)

6 工 事 内 容

清瀬水再生センターに設置されている、監視制御設備を改良し、水処理機能及び汚泥焼却機能の向上を図るものである。

また、同設備の故障や機能停止等を未然に防止するため、これを補修し、揚水機能、水処理機能及び汚泥処理機能の維持を図るものである。

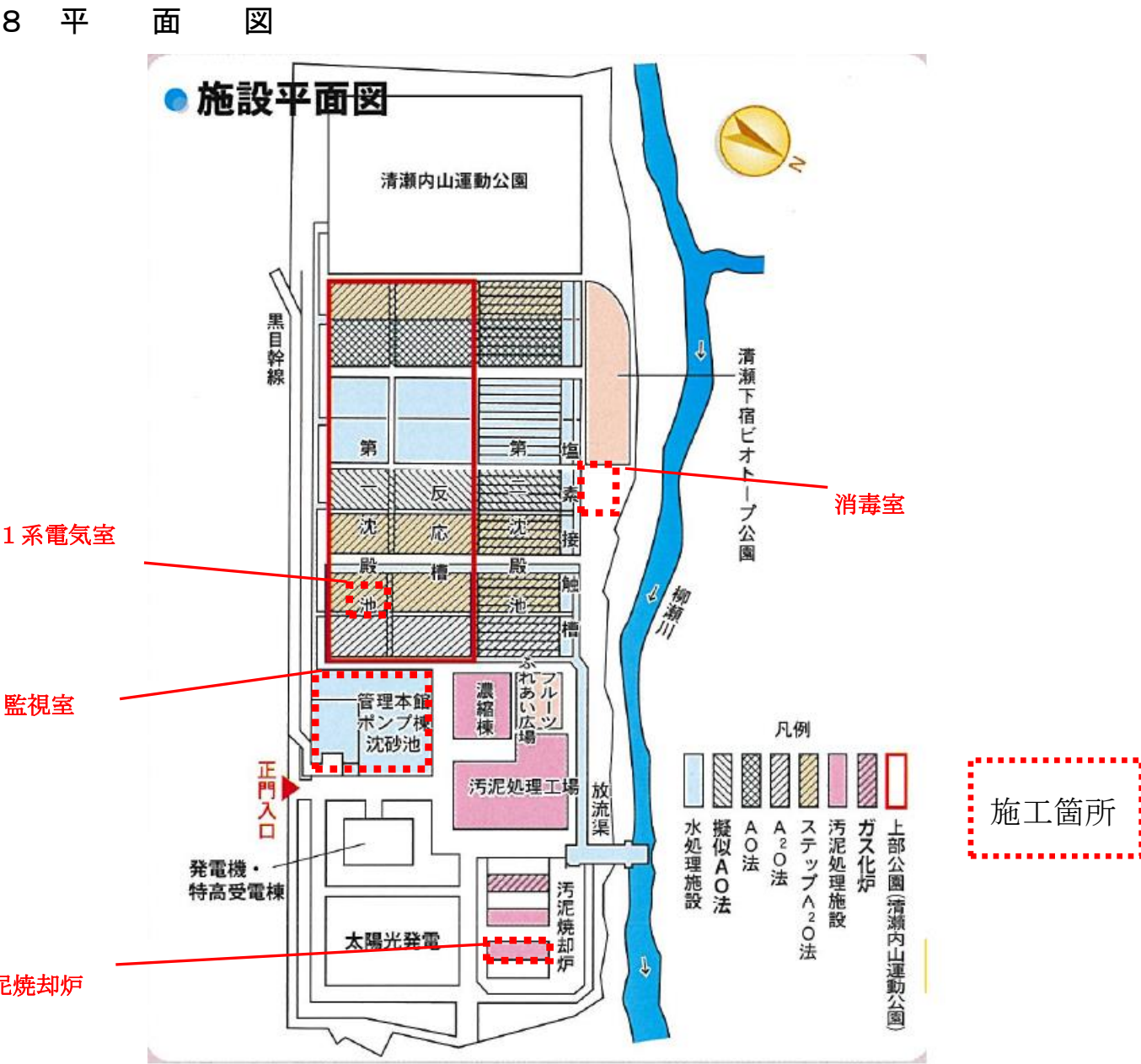
- (1) 清瀬水再生センター諸元
 - ・所在地 清瀬市下宿 3-1375
 - ・敷地面積 約 211,936m²
 - ・計画汚水量 320,100m³/日
- (2) 工事概要
 - ・監視制御設備改良 一式
 - ・配電盤設備改良 一式
 - ・計装設備改良 一式
 - ・監視制御設備補修 一式
 - ・配線工事 一式

7 随 契 理 由

当該監視制御設備は、高度に集積された電子機器で構成されており、システム構成や各機器とのインターフェイス、データ伝送に伴う信号処理方法などに関し、製造設置会社が独自に開発設計した制御技術、信号処理技術が採用され、全体で一つのシステムとして稼働するよう製作されている。

今回、既設監視制御設備の改良にあたっては、当該設備にかかる専門知識と製造設置会社固有の設計技術が必要不可欠である。

については、当該設備の製造設置会社であり、当該設備に関する製造設置会社独自の技術情報を有することから、三菱電機株式会社が本工事を遂行できる唯一の業者であると判断した。



第1回 見積経過調書			
		文書番号	
		契約番号	02-設-158
		見積日時	令和 3年 1月 7日 13時30分
		見積場所	下水道局経理部契約課カウンター
		公表区分	事後公表
		予定価格	293, 227, 000円 (税込) 266, 570, 000円 (税抜)
件名	清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事		
採用者	三菱電機株式会社	採用 金額	99.0% 290, 400, 000円
住所	東京都千代田区丸の内二丁目7番3号		
	見積者氏名	見積金額 (税抜)	備 考
1	三菱電機株式会社	264, 000, 000円	
記事	履行場所 東京都清瀬市下宿三丁目1375番地 (清瀬水再生センター内) 工事概要 監視制御設備改良 (E-6, E-9) 一式 配電盤設備改良 (E-5) 一式 計装設備改良一式 式 監視制御設備補修一式 配線工事一式 工 期 契約確定の日の翌日から160日間		

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
決定金額は、見積金額に 記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

過去5年の入札状況(清瀬関係)

(円)

年度	件 名	契約方法	予定価格 公表区分	予定価格 (上段:税込) (下段:税抜)	契約金額 (上段:税込) (下段:税抜)	落札者	希望者 数	指名者数	入札参加者	第1回入札金額 (税抜)
2	清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事	特命随 意契約	事後公 表	299,618,000	297,000,000	三菱電機株式会社	1	1	三菱電機株式会社	270,000,000
				272,380,000	270,000,000					
31	清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事	特命随 意契約	事後公 表	130,218,000	129,800,000	三菱電機株式会社	1	1	三菱電機株式会社	118,000,000
				118,380,000	118,000,000					
30	清瀬水再生センター監視制御設備改良・補修工事	特命随 意契約	事後公 表	66,687,840	66,420,000	三菱電機株式会社	1	1	三菱電機株式会社	61,500,000
				61,748,000	61,500,000					
29	清瀬水再生センター監視制御設備再構築工事	希望制 指名競 争入札	事前公 表	572,886,000	572,400,000	三菱電機株式会社	3	5	三菱電機株式会社	530,000,000
									日新電機株式会社	辞退
									株式会社日立製作所	辞退
				530,450,000	530,000,000				株式会社明電舎	辞退
									メタウォーター株式会社	辞退