

平成 30 年度 東京都入札監視委員会

第 3 回 第一監視部会

- 日時：平成 30 年 11 月 30 日（金） 午後 2 時 30 分から
- 会場：東京都庁第一本庁舎 16 階 特別会議室 S 6

○ 次 第

- 1 開会
- 2 出席者及び定足数の確認
- 3 議事進行の説明
- 4 資料の説明
- 5 審議対象事案の説明
- 6 審議
 - (1) 千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事
 - (2) 千川増強幹線工事
 - (3) 綾瀬川護岸耐震補強工事(その 28)
 - (4) 阿土山林道災害復旧工事
 - (5) 29 豊洲市場 6 街区地下水管理システム機能強化対策工事(その 2)
 - (6) 29 豊洲市場 7 街区地下ピット床面等追加対策工事 (その 4)
- 7 閉会

平成 30 年度東京都入札監視委員会 第 3 回第一監視部会

出席者

部会構成員

(五十音順・敬称略)

部会長	工学院大学建築学部建築学科教授	遠藤和義
委員	弁護士	木下潮音
委員	弁護士	森岡誠
委員	弁護士	若林美奈子

都側職員

財務局 経理部長	初宿和夫
財務局 契約調整担当部長	五十嵐律
財務局 経理部 契約調整担当課長	吉川健太郎
財務局 経理部 契約調整技術担当課長	岡村忠祐
財務局 経理部 電子調達担当課長	荒山英之
財務局 経理部 契約第一課長	小出真志
財務局 経理部 契約第二課長	永島勝明
財務局 経理部 検収課長	三浦大助

説明局

下水道局 経理部 契約課長	中野雄一郎
下水道局 建設部 設備設計課長	佐藤勝
下水道局 第一基幹施設再構築事務所 設備工事課長	川田秀孝

下水道局 建設部 設計調整課長	武 藤 真
下水道局 第一基幹施設再構築事務所 設計課長	西 山 達 也
建設局 総務部 用度課長	大 野 貴 史
建設局 河川部 改修課長	吉 原 信 貴
建設局 河川部 改修課 課長代理（治水担当）	山 本 彰
総務局 大島支庁 総務課長	島 倉 慎 一
総務局 大島支庁 産業課長	朱 宮 讓
総務局 総務部 企画計理課長	芝 崎 晴 彦
中央卸売市場 管理部 財務課長	石 橋 健 治
中央卸売市場 事業部 建設技術担当課長	谷 内 加 寿 子
中央卸売市場 豊洲市場 環境改善担当課長	山 本 諭

平成 30 年度 東京都入札監視委員会 第 3 回 第一監視部会 資料一覧

- 1 平成 30 年度東京都入札監視委員会第 3 回第一監視部会定例審議対象事案の抽出について (資料 1)

- 2 審議
 - 議案 1 (工事件名)
千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事 (議案 1)
 - 議案 2 (工事件名)
千川増強幹線工事 (議案 2)
 - 議案 3 (工事件名)
綾瀬川護岸耐震補強工事(その 28) (議案 3)
 - 議案 4 (工事件名)
阿土山林道災害復旧工事 (議案 4)
 - 議案 5 (工事件名)
29 豊洲市場 6 街区地下水管理システム機能強化対策工事(その 2) (議案 5)
 - 議案 6 (工事件名)
29 豊洲市場 7 街区地下ピット床面等追加対策工事 (その 4) (議案 6)

平成30年度東京都入札監視委員会 第3回第一監視部会 定例審議対象事案の抽出について

1 定例審議

- (1)根拠規定 東京都入札監視委員会設置要綱第2条第1号、東京都入札監視委員会運営要領第二
 (2)審議対象事案 平成29年度の10月1日から12月31日までに契約した工事案件
 (3)事案抽出方針 平成30年3月29日開催の東京都入札監視委員会において決定されたとおり
 ア 高額・高落札率事案
 イ 1者入札事案
 ウ 低入札価格調査事案
 エ 同一事業者による長期継続受注事案
 オ 社会的注目事案

2 審議対象事案

上記1により、次の6事案を審議対象とする。

議案	抽出項目	契約局名	事業執行局名	契約番号	入札方式	業種区分	業種名	工事件名	契約年月日	工期	予定価格公表区分	予定価格(千円)	最低制限価格又は調査基準価格(千円)	当初契約金額(千円)	最終契約金額(千円)	落札率	希望者数	指名者数	応札者数	契約の相手方	総合評価	低入札調査対象	1者中止再発注	不調再発注
1	高額・高落札事案	下水道局	下水道局	29-03-129	一般競争入札	設備	沈砂池・沈殿池機械設備工事	千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事	平成29年11月6日	平成32年8月27日	事前	1,027,522	(非公表)	1,027,080	-	99.9	8	8	1	メタウォーター株式会社				
2	低入札価格調査を行った事案	下水道局	下水道局	29-01-100	一般競争入札	土木	一般土木工事	千川増強幹線工事	平成29年12月8日	平成33年2月25日	事前	5,923,454	(非公表)	4,284,792	-	72.3	21	21	20	大豊建設株式会社	○			
3	1者入札の事案	財務局	建設局	29-00312	一般競争入札	土木	河川工事	綾瀬川護岸耐震補強工事(その28)	平成29年12月15日	平成32年2月28日	事後	2,410,869	2,169,782	2,376,000	-	98.5	4	4	1	りんかい日産・神洋建設共同企業体	○			
4	同一事業者による長期継続受注事案	総務局	総務局	29-01172	希望制指名競争入札	土木	一般土木工事	阿土山林道災害復旧工事	平成29年12月1日	平成30年3月14日	事後	15,780	13,961	15,660	22,640	99.2	6	6	6	株式会社梶野組				
5	社会的注目事案	財務局	中央卸売市場	29-00656	希望制指名競争入札	土木	一般土木工事	29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)	平成29年12月12日	平成30年7月2日	事前(1回目事後公表)	553,481	498,133	553,481	623,576	100.0	2	10	1	清水建設株式会社				○
6	社会的注目事案	財務局	中央卸売市場	29-00735	特命随意契約	建築	建築工事	29豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事(その4)	平成29年12月22日	平成30年7月12日	非公表	(非公表)	—	479,520	473,191	(非公表)	-	-	-	大成建設株式会社			○	○

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	平成30年11月30日（金）	議案番号	1
所管部署	東京都下水道局		
施工業種	沈砂池・沈殿池機械設備工事	等級	順位格付
件名	千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事		
場所	東京都足立区千住桜木一丁目10番1号（千住西ポンプ所内）		
概要	別紙のとおり		
工期	契約締結の日の翌日から685日間		
契約者	メタウォーター株式会社		
契約金額	契約時：1,027,080,000円		

契約方式	一般競争入札
応募（指名）者	別紙「一般競争入札参加資格確認委員会議案」のとおり（全8者）
入札参加（指名）者	別紙入札経過調書のとおり（全8者）
入札経過（結果）	別紙入札経過調書のとおり（全8者 応札者1者、辞退7者）
施工状況	施工中

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 一般競争入札参加資格確認申請書
- 4 一般競争入札参加資格確認委員会 議案
- 5 一般競争入札参加資格確認結果通知書
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由
- 8 工事請負契約書（表紙）

千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事 工事概要

- 1 契約件名 千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 1,027,080,000円
- 4 契約の相手方 メタウォーター株式会社
- 5 工期 契約締結の日の翌日から 685 日間
(平成 29 年 11 月 7 日～平成 32 年 8 月 27 日)

6 工事内容

千住西ポンプ所は、足立区千住緑町、千住桜木町の雨水を吸揚し、隅田川に放流する計画雨水排水量 11.781m³/s の施設である。

本ポンプ所の沈砂池機械設備は、昭和 43 年度から平成 2 年度に設置され、稼働後 27 年以上が経過している。この間、設備の補修、改良工事等により機能を保持してきたが、摩耗、腐食、陳腐化等、老朽化が著しくなっており、再構築が必要である。

本工事は、老朽化した雨水沈砂池機械設備 4 池分(全 4 池)を再構築し、機能の向上を図るものである。

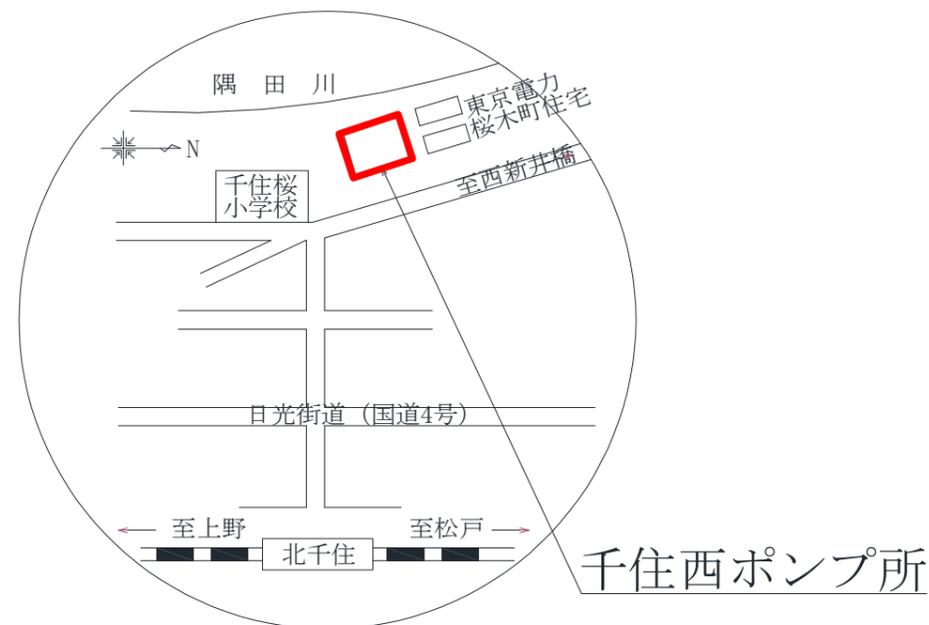
(1) ポンプ所諸元

- ・所在地 足立区千住桜木町一丁目 10 番 1 号
- ・敷地面積 3,470m²
- ・計画雨水排水量 11.781m³/s

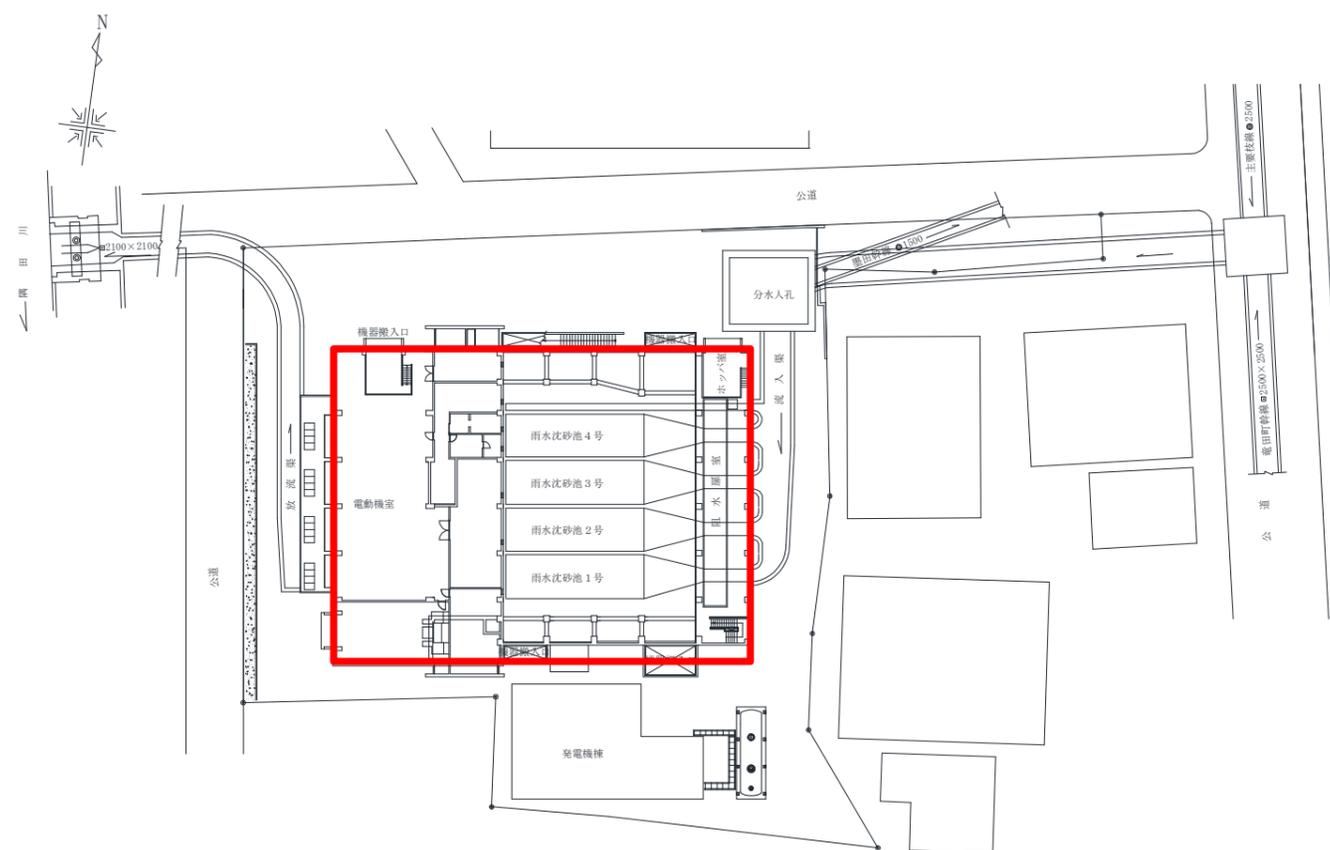
(2) 工事概要

- ・止水扉設備 4 池分
- ・除じん設備 4 池分
- ・揚砂設備 4 池分
- ・搬送設備 一式
- ・貯留設備 一式
- ・配管・弁類 一式

7 所在図及び平面図



所在図



平面図 (千住西ポンプ所)

施工箇所

電子入札システム

発注予定表

項目	項目内容		
契約番号	29-設-129		
業種	5300 沈砂池・沈殿池機械設備工事	分野	
希望受付業種	希望受付業種1	5300 沈砂池・沈殿池機械設備工事	分野1
	希望受付業種2		分野2
	希望受付業種3		分野3
件名	【電子】千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事		
履行場所	東京都足立区千住桜木一丁目10番1号(千住西ポンプ所内)		
概要	阻水扉設備4池分 除じん設備4池分 揚砂設備4池分 搬送設備一式 貯留設備一式 配管・弁類一式		
履行期間	契約締結の日の翌日から685日間		
契約方法	一般競争入札		
予定価格(税込)	1,027,522,800円		
発注等級	順位格付		
受付等級	順位格付		
その他	契約後VE対象、建設リサイクル法対象		
入札説明会開催日時			
入札説明会開催場所			
公報登載日			
開札予定日時	平成29年11月 2日 10時00分		
希望申請期間	平成29年 9月25日 9時00分から平成29年10月 2日 15時00分		
希望備考	受付時間 土曜日以外の日の8:00から21:00まで(初日は9:00~21:00、最終日は8:00~15:00)		
希望申請場所	東京都下水道局電子入札運用基準に基づく電子入札システムにて希望申請してください。		
担当局部課	下水道局経理部契約課		
担当者			
連絡先	03-5320-6562		
配布資料等	 公表図  備考別紙  関係書類リンク先  入札説明書		
発注予定備考	建り法対象案件。契約後VE対象工事。監理技術者等の専任期間は平成30年4月から。		
希望申請要件-1	資格については別紙によること。		
希望申請要件-2			

希望申請要件-3	
希望申請要件-4	
希望申請要件-5	
希望申請要件-6	

目 録		目 次
	001-0001	希望申請
	001-0002	希望申請
	001-0003	希望申請
	001-0004	希望申請
	001-0005	希望申請
	001-0006	希望申請
	001-0007	希望申請
	001-0008	希望申請
	001-0009	希望申請
	001-0010	希望申請
	001-0011	希望申請
	001-0012	希望申請
	001-0013	希望申請
	001-0014	希望申請
	001-0015	希望申請
	001-0016	希望申請
	001-0017	希望申請
	001-0018	希望申請
	001-0019	希望申請
	001-0020	希望申請
	001-0021	希望申請
	001-0022	希望申請
	001-0023	希望申請
	001-0024	希望申請
	001-0025	希望申請
	001-0026	希望申請
	001-0027	希望申請
	001-0028	希望申請
	001-0029	希望申請
	001-0030	希望申請
	001-0031	希望申請
	001-0032	希望申請
	001-0033	希望申請
	001-0034	希望申請
	001-0035	希望申請
	001-0036	希望申請
	001-0037	希望申請
	001-0038	希望申請
	001-0039	希望申請
	001-0040	希望申請
	001-0041	希望申請
	001-0042	希望申請
	001-0043	希望申請
	001-0044	希望申請
	001-0045	希望申請
	001-0046	希望申請
	001-0047	希望申請
	001-0048	希望申請
	001-0049	希望申請
	001-0050	希望申請
	001-0051	希望申請
	001-0052	希望申請
	001-0053	希望申請
	001-0054	希望申請
	001-0055	希望申請
	001-0056	希望申請
	001-0057	希望申請
	001-0058	希望申請
	001-0059	希望申請
	001-0060	希望申請
	001-0061	希望申請
	001-0062	希望申請
	001-0063	希望申請
	001-0064	希望申請
	001-0065	希望申請
	001-0066	希望申請
	001-0067	希望申請
	001-0068	希望申請
	001-0069	希望申請
	001-0070	希望申請
	001-0071	希望申請
	001-0072	希望申請
	001-0073	希望申請
	001-0074	希望申請
	001-0075	希望申請
	001-0076	希望申請
	001-0077	希望申請
	001-0078	希望申請
	001-0079	希望申請
	001-0080	希望申請
	001-0081	希望申請
	001-0082	希望申請
	001-0083	希望申請
	001-0084	希望申請
	001-0085	希望申請
	001-0086	希望申請
	001-0087	希望申請
	001-0088	希望申請
	001-0089	希望申請
	001-0090	希望申請
	001-0091	希望申請
	001-0092	希望申請
	001-0093	希望申請
	001-0094	希望申請
	001-0095	希望申請
	001-0096	希望申請
	001-0097	希望申請
	001-0098	希望申請
	001-0099	希望申請
	001-0100	希望申請

別紙

一般競争入札

申込受付期間 平成29年9月25日(月)～平成29年10月2日(月) (初日は9:00から、最終日は15:00まで)
 必要書類の提出について ○電子調達システムによる提出の場合 公表期間中(初日は9:00から、最終日は15:00まで)に、電子調達システムの利用し提出すること。
 ○紙媒体持参の場合 公表期間中(9:00～17:00(最終日は9:00～15:00))までに、下水道局経理部契約課受付カウンターへ持参すること。
 ○郵便等の場合 公表期間中に、〒163-8001 新宿区西新宿二丁目8番1号 下水道局経理部契約課調査担当宛に送付すること。
 ※封筒等の見やすい場所に、①契約番号 ②作名 ③商号又は名称 ④封入した資料守の名称 を表記すること。
 申込みについての問い合わせ先 経理部契約課調査担当 TEL5320-6562(内線51-475)
 ※申込み手順等については、東京都電子調達システム掲載の「操作マニュアル」をご覧ください。
 ※様式「泉高完成工事履歴書」は、「東京都入札情報サービス」-「契約副問い合わせ」からダウンロードしてください。
 ※入札説明書は都庁第二庁舎27階の経理部契約課で配布しております。設計概要書は同所で開催されます。
 ※見積金額が予定価格を超過したことを理由に入札を辞退する際は、任意で積算内容等のご提出をお願いいたします。

資格について

契約番号 29-上-124 世田谷区玉川三、四丁目付近技能工事

(1)下記の条件を全て満たす者であること。
 ア 競争入札参加資格者のうち、下水道施設工事のみ等級に格付され、かつ、シールド工事がA等級であって、過去10年間で、東京都建設工事等競争入札参加資格の審査基準に規定される指定地域又は政令指定都市におけるシールド工法を採用する工事において、仕上が内径1800mm以上の元請としての施工実績を有する者であること。
 なお、共同企業体としての施工実績の場合は以下のとおりとする。
 代表者かつ第1位の構成員の場合は、出資割合が40%以上の工事を実績の対象とし、各工事の出資割合の合計が80%以上であるときに1件実績として認める。
 上記以外の構成員の場合は、出資割合が20%以上の工事を実績の対象とし、各工事の出資割合の合計が80%以上であるときに1件実績として認める。
 イ シールド工法で曲線半径45m以下の元請としての施工実績を有する者であること。
 上記ア及びイの実績を証明する契約書及び施工内容が確認できるもの(仕様書、設計図面、CORINS情報等)の写しを提出すること。
 ウ 建設業法第3条に基づく特定建設業の許可を受けていること。

(2)特別共同企業体も認める。
 共同企業体で申込みの場合は、構成員数は3者以内とし、構成員は全て競争入札参加資格の下水道施設工事がA等級又はB等級に格付され、かつ、シールド工事が資格者であること。
 なお、代表者については、上記(1)の条件を全て満たしていること。
 構成員の出資割合は20%を下回ってはならず、かつ、代表者の出資割合は、他の構成員のそれを下回らないこと。

契約番号 29-下-120 芝浦水再生センター合流調整池建設及び重葺第一ポンプ室計画補強工事

(1)下記の条件を全て満たす者であること。
 ア 競争入札参加資格者のうち、下水道施設工事がA等級に格付されている者であって、過去10年間で、地方公共団体等が発注した全体計画処理水量10万m³/日以上の下水道処理場処理施設の土木躯体築造工事の元請としての施工実績を有する者であること。
 なお、共同企業体としての施工実績の場合は以下のとおりとする。
 代表者かつ第1位の構成員の場合は、出資割合が40%以上の工事を実績の対象とし、各工事の出資割合の合計が75%以上であるときに1件実績として認める。
 上記以外の構成員の場合は、出資割合が20%以上の工事を実績の対象とし、各工事の出資割合の合計が75%以上であるときに1件実績として認める。
 上記アの実績を証明する契約書及び施工内容が確認できるもの(仕様書、設計図面、CORINS情報等)の写しを提出すること。
 イ 建設業法第3条に基づく特定建設業の許可を受けていること。

契約番号 29-設-129 千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事

競争入札参加資格者のうち、沈砂池・沈砂池機械設備工事の資格者であって、過去10年間で、地方公共団体等が発注した下水道施設の沈砂池機械設備工事に
 おいて、全体計画処理水量又は全体計画汚水10m³/秒以上のポンプ所(下水道処理場のポンプ施設を含む。)の沈砂池機械設備の設置工事(補修及び改良工事は除く。)の
 元請としての施工実績を有する者であること。
 上記の実績を証明する契約書及び施工内容が確認できるもの(仕様書、設計図面、CORINS情報等)の写しを提出すること。

- * 契約後VE対象工事について
 契約後VE対象工事とは、契約締結後、施工方法等についてコスト削減となる技術提案を受け付ける工事である。技術提案の受付・細則・方法・取扱いについては、仕様書に記載し別途指名通知の順に配布する。
- * 建り法対称条件について
 建り法対称条件とは、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の義務が義務付けられた工事である。
- * 特別共同企業体の構成上の制約について
 特別共同企業体の構成上、東京都入札情報サービスの「契約副問い合わせ」で掲載している「特別共同企業体に対する業注取扱要綱」によること。
- * 資格確認申込みにおける要件について
 東京都下水道局契約関係係長方回答対策措置要綱(平成22年10月22日付22丁経環第203号)第3条第1項に基づく排除措置期間中でないこと。
 入札前に他の入札参加者をさぐる行為は禁止されています。

第1回 入札経過調書

第1回

落札者情報			
落札項目	落札内容		
契約部署	下水道局経理部契約課		
契約番号	29-設-129		
開札日時	平成29年11月2日 午前10時00分		
開札場所	下水道局経理部契約課		
件名	【電子】千住西ポンプ所沈砂池機械設備再構築工事		
予定価格(税込)	1,027,522,800円		
落札率	99.9%		
落札者氏名	メタウォーター株式会社		
落札金額	1,027,080,000円		
公表通知書			
入札経過情報			
No	入札者氏名	入札金額	備考
1	メタウォーター株式会社	951,000,000円	
2	協和機電工業株式会社		辞退
3	住友重機械エンバイロメント株式会社		辞退
4	アクアインテック株式会社		辞退
5	三菱化工機株式会社		辞退
6	株式会社日立プラントサービス		辞退
7	株式会社丸島アクアシステム		辞退
8	ドリコ株式会社		辞退
ハッシュ値一覧			
記事	履行場所 東京都足立区千住桜木一丁目10番1号(千住西ポンプ所内) 工事概要 止水扉設備4池分 除じん設備4池分 揚砂設備4池分 搬送設備一式 貯留設備一式 配管・弁類一式 工期 契約締結の日の翌日から685日間 契約締結予定日 平成29年11月6日		

← 一覧画面へ戻る

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	平成30年11月30日（金）	議案番号	2
所管部署	東京都下水道局		
施工業種	一般土木工事	等級	A
件名	千川増強幹線工事		
場所	東京都豊島区上池袋一丁目、西巢鴨一丁目、北大塚一～三丁目、南大塚一、二丁目、文京区千石二、三丁目、大塚三、四丁目		
概要	別紙のとおり		
工期	契約締結の日の翌日から780日間		
契約者	大豊建設株式会社		
契約金額	契約時：4,284,792,000円		

契約方式	一般競争入札
応募（指名）者	別紙「一般競争入札参加資格確認委員会議案」のとおり（全21者）
入札参加（指名）者	別紙入札経過調書のとおり（全21者）
入札経過（結果）	別紙入札経過調書のとおり（全21者 応札者20者、辞退1者）
施工状況	施工中

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 一般競争入札参加資格確認申請書
- 4 一般競争入札参加資格確認委員会 議案
- 5 一般競争入札参加資格確認結果通知書
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由
- 8 工事請負契約書（表紙）
- 9 低入札価格審査議案兼審査書及び低入札価格技術調査報告書
- 10 低入札調査の対象者決定結果表

千川増強幹線工事 工事概要

- 1 契約件名 千川増強幹線工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 契約時：4,284,792,000円
- 4 予定価格 5,923,454,400円
- 5 契約の相手方 東京都中央区新川一丁目24番4号
大豊建設株式会社東京支店
執行役員支店長 竹内 清
- 6 工期 契約締結の日の翌日から780日間
- 7 契約締結年月日 平成29年12月8日

8 工事内容

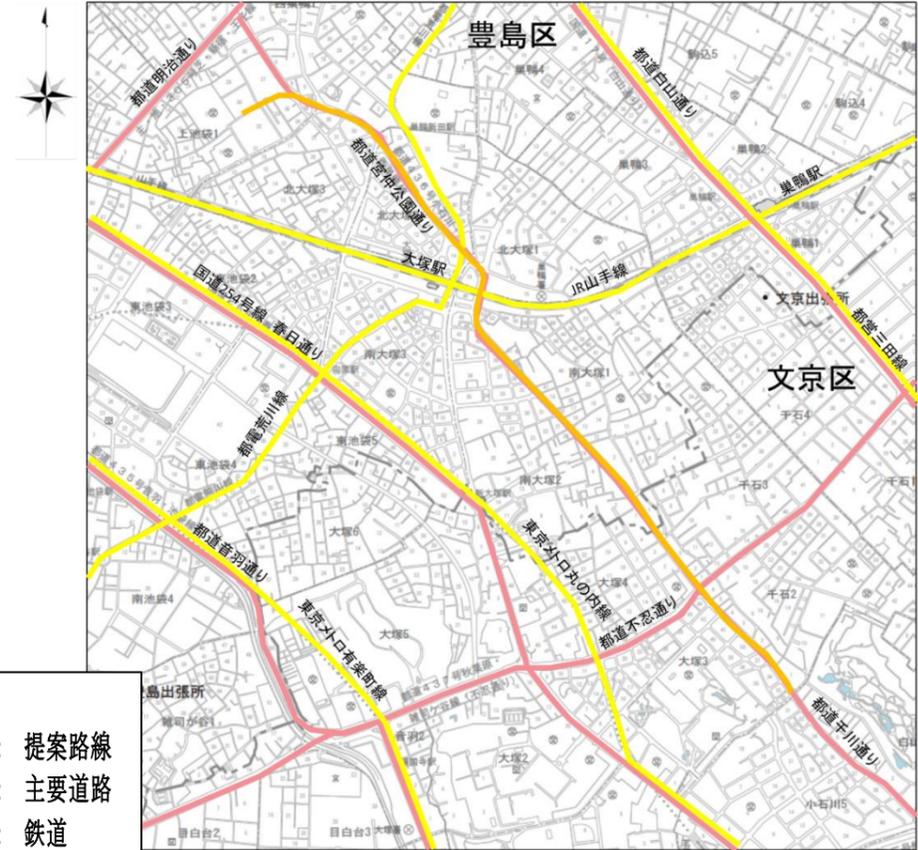
本工事は、文京区及び豊島区の千川幹線流域における浸水対策として雨水を收容する幹線を施行するものである。

○工事概要（構造物内容）

- | | | | |
|--------------|---------------|--------|-----------|
| ・円形管（シールド工法） | 一次覆工 | 3750mm | (168.30m) |
| ・円形管（シールド工法） | 一次覆工（二次覆工一体型） | 3750mm | 2357.20m |
| ・円形管（シールド工法） | 二次覆工 | 3750mm | 151.80m |
| ・人孔 | | 1箇所 | |
| ・立坑 | | (1)箇所 | |

9 所在図及び平面図

所在図



凡例

- : 提案路線
- : 主要道路
- : 鉄道

平面図



凡例

- | | | | |
|--|---------------|-------|-------------|
| — : 泥水式シールド工法 | 一次覆工 | φ3750 | L= 183.30m |
| — : 泥水式シールド工法 | 一次覆工（二次覆工一体型） | φ3750 | L=2,357.20m |
| — : 泥水式シールド工法 | 二次覆工 | φ3750 | L= 151.80m |
| - - - : | 既設幹線 | | |
| □ : | 立坑 | | 1箇所 |
| □ : | 既設立坑 | | 1箇所 |

電子入札システム

発注予定表

項目	項目内容		
契約番号	29-土-100		
業種	0600 一般土木工事	分野	
希望受付業種	希望受付業種1	0600 一般土木工事	分野1
	希望受付業種2		分野2
	希望受付業種3		分野3
件名	【電子】千川増強幹線工事		
履行場所	東京都 豊島区上池袋一丁目、西巣鴨一丁目、北大塚一～三丁目、南大塚一、二丁目、文京区千石二、三丁目、大塚三、四丁目		
概要	◎3750 L=168.30m(泥水式シールド工法 一次覆工) ◎3750 L=2357.20m(泥水式シールド工法 一次覆工(二次覆工一体型)) ◎3750 L=151.80m(泥水式シールド工法 二次覆工) 人孔1か所 立坑1か所		
履行期間	契約締結の日の翌日から780日間		
契約方法	一般競争入札		
予定価格(税込)	5,923,454,400円		
発注等級	A		
受付等級	A,B,C,D,E,JV		
その他	契約後VE対象、建設リサイクル法対象、低入札価格調査制度対象		
入札説明会開催日時			
入札説明会開催場所			
公報掲載日	平成29年 9月25日		
開札予定日時	平成29年11月 9日 10時00分		
希望申請期間	平成29年 9月25日 9時00分から平成29年10月11日 15時00分		
希望備考	受付時間 土曜日以外の日の8:00から21:00まで(初日は9:00～21:00、最終日は8:00～15:00)		
希望申請場所	東京都下水道局電子入札運用基準に基づく電子入札システムにて希望申請してください。		
担当局部課	下水道局経理部契約課		
担当者			
連絡先	03-5320-6563		
配布資料等	 公表図  備考別紙  関係書類リンク先  入札説明書		
	契約後VE対象工事。建り法対象案件。準備期間は60日間とする。		

別紙

東京都下水道局

政府調達に係る一般競争入札

(注) 内容に変更がある場合があります。

申込み受付期間 平成29年9月25日(月)～平成29年10月11日(水) (初日は9:00から、最終日は15:00まで)

本案件は書面による申込みも受け付けます。詳しくは入札説明書をご覧ください。

必受書頭の提出について ○直接持参の場合 公表期間中の9:00～17:00 (最終日は9:00～15:00)に、下水道局経理部契約課受付カウンターへ持参すること。
○郵便等の場合 公表期間中に、〒163-8001 新宿区西新宿二丁目8番1号 下水道局経理部契約課宛に送付すること。

申込みについての問合せ先 経理部契約課 TEL5320-6562 (内線51-475) ※封筒等の見やすい場所に、①契約番号 ②件名 ③面号又は名称 ④封入した資料等の名称 を表記すること。

※申込み手順書については、東京都電子調達システム掲載の「操作マニュアル」をご覧ください。
※詳細については、平成29年9月25日付東京都公報特選調達公告版を参照してください。
※入札説明書は都庁第二庁舎27階の経理部契約課で配付しております。説明書要約は同所で閲覧できます。
※見直し願が予定額を超過したことを理由に入札を辞退する際は、任意で申請内訳書のご提出をお願いします。

資格・条件について

契約番号 29-1-100 千川増速幹線工事

- (1) 下記の条件を全て満たす者であること。
 - ア 建設業法(昭和24年法律第100号)第27条の23第1項に定める経営事項審査(直近で、かつ、申請日時点で有効なもの。以下同じ。)において、土木一式又は水道施設の総合評定値が1,200点以上であること。
 - イ 競争入札参加有資格者のうち、一般土木工事の有資格者であって、過去10年間でシールド工法を採用する工事において、仕上がり内径2,500mm以上の元請としての施工実績を有する者であること。
 - ウ なお、共同企業体としての施工実績の場合、出資割合が20%以上であるときに1件実績として認める。
 - エ 二次覆工一体型セグメント又は二次覆工省略型セグメントを用いるシールド工法の元請としての施工実績を有する者であること。
 - エ 建設業法第3条に基づく特定建設業の許可を受けていること。

上記アについては経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書の写しを、イ、ウについては実績を証明する契約書及び施工内容及び施工内容が確認できるもの(仕様書、設計図面、CORINS情報等)の写しを提出すること。

(2) 特別共同企業体も認める。

共同企業体で申込みの場合は、構成員数は3者以内とし、代表者の出資割合は、他の構成員のそれを下回らないこと。

代表者は、上記(1)ア～エの条件の全てを満たすこと。

代表者以外の構成員は、競争入札参加有資格者のうち、一般土木工事の有資格者で、建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、土木一式又は水道施設の総合評定値が900点以上であること。

* 契約後VE対象工事について

契約後VE対象工事とは、契約締結後、施工方法等についてコスト削減となる技術提案を受け付ける工事である。技術提案の受付・範囲・方法・取扱等については、仕様書に記載し、別途指名通知の際に配布する。

* 建り法対象案件について

建り法対象案件とは、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。

* 特別共同企業体の構成上の制約について

特別共同企業体の構成上の制約については、東京都入札情報サービスの「契約制低価格」で掲載している「特別共同企業体に対する発注取扱要綱」によること。

* 資格確認申込みにおける要件について

東京都下水道局契約関係係糸力団等対策措置要綱(平成22年10月22日付22下経契第203号)第3条第1項に基づく排除措置期間中でないこと。

入札前に他の入札参加者をさぐる行為は禁止されています。

第1回 入札経過調書

		文書番号	
		契約番号	29-土-100
		開札日時	平成29年11月09日 10時00分
		開札場所	下水道局経理部契約課
		予定価格	5,923,454,400円
件名	千川増強幹線工事		
落札者	大豊建設株式会社	落札	72.3%
住所	東京都中央区新川一丁目24番4号	金額	4,284,792,000円
	入札者氏名	入札金額	備考
1	大豊建設株式会社	3,967,400,000円	
2	株式会社フジタ	3,964,440,000円	調査実施調査票等の提出がなかったため落札者としません
3	日本コムシス株式会社	3,969,100,000円	
4	株式会社鴻池組	3,971,000,000円	
5	戸田・佐田建設共同企業体(特)	3,971,400,000円	
6	飛鳥建設株式会社	3,972,000,000円	
7	岩田地崎建設株式会社	3,972,550,000円	
8	熊谷・松村建設共同企業体(特)	3,974,000,000円	
9	株式会社銭高組	3,975,750,000円	
10	株式会社福田組	3,978,940,000円	
記事	履行場所 東京都 豊島区上池袋一丁目、西巣鴨一丁目、北大塚一～三丁目、南大塚一、二丁目、文京区千石二、三丁目、大塚三、四丁目 工事概要 ◎3750 L=168.30m(泥水式シールド工法 一次覆工) ◎3750 L=2357.20m(泥水式シールド工法 一次覆工(二次覆工一体型)) ◎3750 L=151.80m(泥水式シールド工法 二次覆工) 人孔1か所 立坑1か所 工期 契約締結の日の翌日から780日間 契約締結予定日 平成29年12月8日 低入札価格調査結果発表 平成29年12月7日		

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の8に相当する金額を加算したものである(1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。)

第1回 入札経過調書

		文書番号	
		契約番号	29-土-100
		開札日時	平成29年11月09日 10時00分
		開札場所	下水道局経理部契約課
		予定価格	5,923,454,400円
件名	千川増強幹線工事		
落札者	大豊建設株式会社	落札	72.3%
住所	東京都中央区新川一丁目24番4号	金額	4,284,792,000円
	入札者氏名	入札金額	備考
11	五洋建設株式会社	3,982,000,000円	
12	株式会社奥村組	3,993,000,000円	
13	三井住友建設株式会社	3,996,350,000円	
14	オリエンタル白石株式会社	3,997,840,000円	
15	鹿島建設株式会社	4,050,000,000円	
16	村本建設株式会社	4,061,800,000円	
17	前田建設工業株式会社	4,110,000,000円	
18	西松建設株式会社	4,230,000,000円	
19	大日本土木株式会社	5,065,600,000円	
20	鉄建建設株式会社	5,070,000,000円	
記事	履行場所 東京都 豊島区上池袋一丁目、西巢鴨一丁目、北大塚一～三丁目、南大塚一、二丁目、文京区千石二、三丁目、大塚三、四丁目 工事概要 ◎3750 L=168.30m (泥水式シールド工法 一次覆工) ◎3750 L=2357.20m (泥水式シールド工法 一次覆工 (二次覆工一体型)) ◎3750 L=151.80m (泥水式シールド工法 二次覆工) 人孔1か所 立坑1か所 工期 契約締結の日の翌日から780日間 契約締結予定日 平成29年12月8日 低入札価格調査結果発表 平成29年12月7日		

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。)

第1回 入札経過調書

		文書番号	
		契約番号	29-土-100
		開札日時	平成29年11月09日 10時00分
		開札場所	下水道局経理部契約課
		予定価格	5,923,454,400円
件名	千川増強幹線工事		
落札者	大豊建設株式会社	落札	72.3%
住所	東京都中央区新川一丁目24番4号	金額	4,284,792,000円
	入札者氏名	入札金額	備考
	21東急建設株式会社	辞退	
記事	履行場所 東京都 豊島区上池袋一丁目、西巣鴨一丁目、北大塚一～三丁目、南大塚一、二丁目、文京区千石二、三丁目、大塚三、四丁目 工事概要 ◎3750 L=168.30m (泥水式シールド工法 一次覆工) ◎3750 L=2357.20m (泥水式シールド工法 一次覆工 (二次覆工一体型)) ◎3750 L=151.80m (泥水式シールド工法 二次覆工) 人孔1か所 立坑1か所 工期 契約締結の日の翌日から780日間 契約締結予定日 平成29年12月8日 低入札価格調査結果発表 平成29年12月7日		

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。)

低入札価格審査議案兼審査書

下 水 道 局

件 名	千川増強幹線工事	予 定 価 格 (税 抜)	5,484,680,000 (100.00%)
開 札 日	平成 29 年 11 月 9 日	調 査 基 準 価 格 (税 抜)	
入 札 者 名	大豊建設株式会社	入 札 価 格 (税 抜)	3,967,400,000 (72.33%)
<p>(調査結果)</p> <p>入札者からのヒアリング結果等の概要は、以下のとおりである。</p> <p>1 この価格で入札した理由</p> <p>大豊建設株式会社は、シールド工事を数多く手がけており、技術継承及び技術者育成が社業発展のための礎であるため、同種工事の継続した受注が重要と考えている。本案件については、今後も魅力的な工事の出件が数多く見込まれる東京都での受注が営業戦略上で特別に価値のあるものと考え、可能な限りコスト低減を図り、今回価格にて応札している。</p> <p>2 施工能力等</p> <p>(1) 積算内容</p> <p>直接工事費は、管きょ工（シールド工法）の工種を中心にヒアリングを実施した。ヒアリングの結果、協力会社との継続的な契約実績により、安定した契約関係を築けていることから低価格設定が可能となり、今回の見積金額が実現したことを確認した。</p> <p>共通仮設費及び現場管理費は、工事経験や施工条件を考慮した上で、個別の費用を精査し経費の低減を図っているが、本工事に必要な経費は計上されていることを確認した。</p> <p>一般管理費等は、法定福利費、保険料等の必要な経費は計上されていることを確認した。</p> <p>(2) 施工体制等</p> <p>施工体制については、監理技術者及び増員技術者は専任であること、一級土木施工管理技士及び監理技術者の資格を有していることを確認した。また、協力業者を含めた、品質・工程・安全についての組織体制についても問題ないことを確認した。</p> <p>安全対策については、現場の特殊性及び危険因子を抽出し、それらの対応策を着実に実施し、本店、支店が月に1回以上の安全パトロールを実施し、安全に対する指導・教育を実施することを確認した。</p> <p>(3) 契約実績</p> <p>過去5年間の当局実績は16件あり、いずれも支障なく履行されている。</p> <p>3 経営内容等</p> <p>財務状況等は、問題ないことを確認した。</p>			
<p>(契約担当者の意見)</p> <p>入札者の積算内容、施工体制等については、特段の問題は認められず、品質の確保は可能であると判断する。</p> <p>また、経営内容等についても、問題ないものと判断できる。</p> <p>以上により、入札者は、契約の適正な履行に必要な技術力、経営内容、意欲を十分に備えていると認められるため、落札者とすることが適当である。</p>			
委 員 会	審 査 結 果	審査の対象者を落札者と (<input checked="" type="checkbox"/> する ・ <input type="checkbox"/> しない)	
	開 催 日	平成 29 年 12 月 7 日	

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	平成30年11月30日（金）	議案番号	3
所管部署	東京都建設局		
施工業種	河川工事	等級	A
件名	綾瀬川護岸耐震補強工事（その28）		
場所	東京都足立区西加平一丁目地内から同区六町一丁目地内まで		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日から平成32年2月28日まで		
契約者	りんかい日産・神洋建設共同企業体		
契約金額	契約時：2,376,000,000円 （変更なし）		

契約方式	一般競争入札
応募（指名）者	別紙「一般競争入札参加資格確認委員会議案」のとおり（全4者）
入札参加（指名）者	別紙入札経過調書のとおり（全4者）
入札経過（結果）	別紙入札経過調書のとおり（全4者 応札者1者、辞退3者）
施工状況	施工中

（備考）

○添付資料

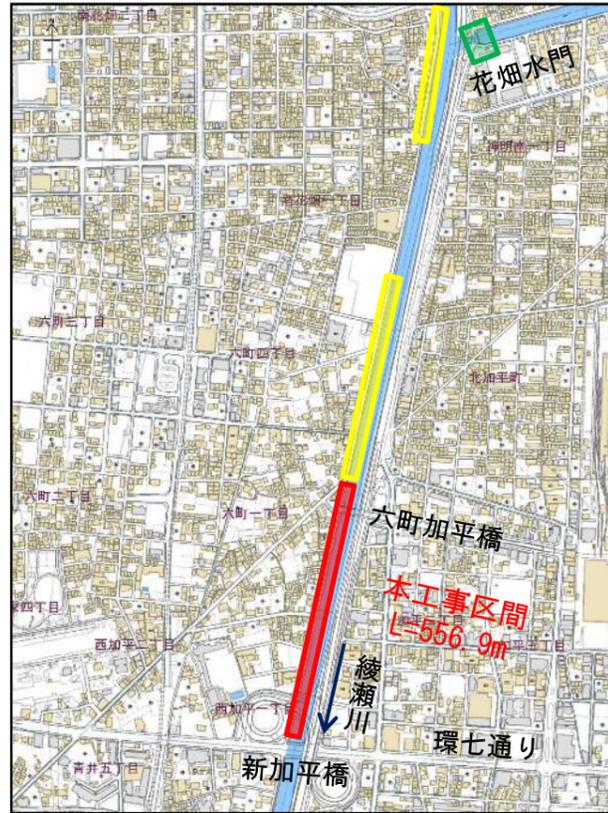
- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 一般競争入札参加資格確認申請書
- 4 一般競争入札参加資格確認委員会議案
- 5 一般競争入札参加資格確認結果通知書
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由
- 8 工事請負契約書（表紙）
- 9 東京都技術実績評価型総合評価方式 公表事項・落札者決定基準
- 10 建設局技術実績評価型総合評価方式試行実施要領
- 11 事業進捗図

綾瀬川護岸耐震補強工事（その28）【H29-31】

位置図



位置図



現場写真

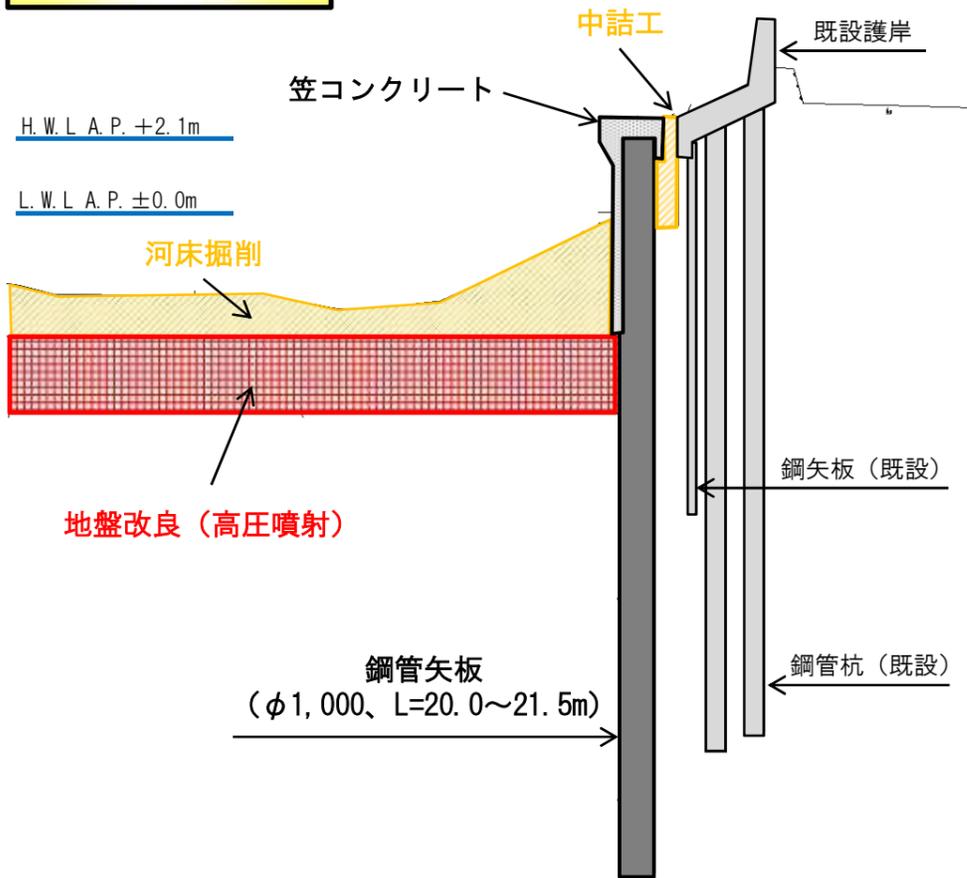


工事の目的及び概要

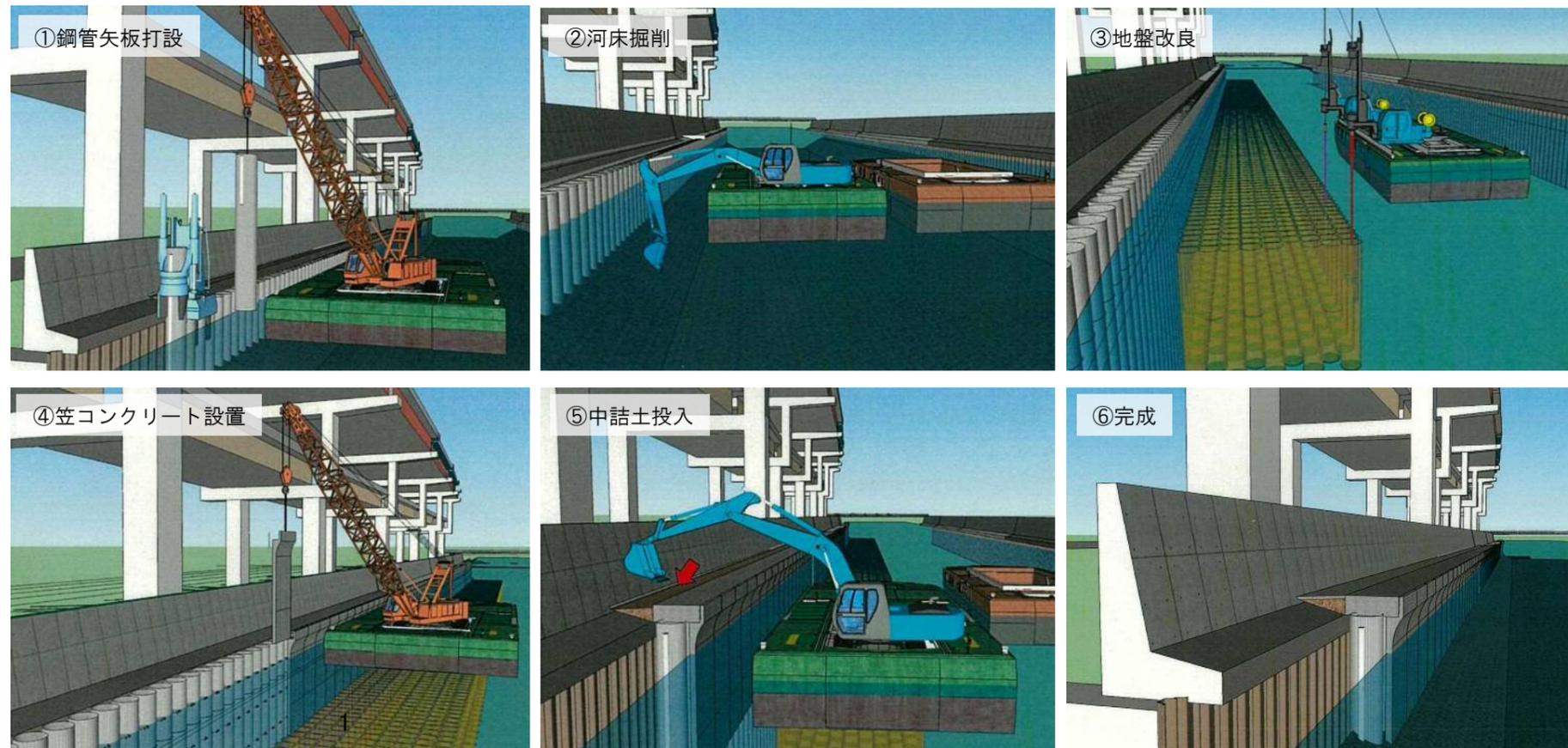
- ① 建造物の供用期間中に発生する確率が高い地震動に対して損傷しない。
- ② 最大級の地震が発生した場合においても、浸水防止機能を保持し、津波等の浸水を防止する。

工期	契約確定の日から平成32年2月28日
業種	河川工事
発注等級	A（河川工事）
入札方式	一般競争入札（技術実績評価型総合評価方式）
予定価格	2,410,869,960円
落札金額	2,376,000,000円（98.5%）
契約の相手方	りんかい日産・神洋建設共同企業体
施工箇所	東京都足立区西加平一丁目地内から同区六町一丁目地内まで
工事内容	工事延長 L=556.9m
	河川土工 水中掘削工 11,720m ³ 、中詰工 1,030m ³
	地盤改良工 高圧噴射攪拌工 9,301m ²
	矢板護岸工 笠コンクリート工 551.6m
	鋼管矢板圧入工（φ1,000 L=20.0~21.5m） 471本 雑工 一式

標準断面図



施工イメージ



発注予定表

項目	項目内容		
契約番号	29-00312		
業種	業種	0300:河川工事	
	希望受付業種1	0300:河川工事	
	希望受付業種2		
	希望受付業種3		
件名	【電子】綾瀬川護岸耐震補強工事(その28)		
履行場所	東京都足立区西加平一丁目地内から同区六町一丁目地内まで		
概要	別紙「発注予定表 概要」のとおり		
履行期間	契約確定の日から平成32年 2月28日まで		
契約方法	一般競争入札(技術実績評価型総合評価方式)		
予定価格(税込)	事後公表		
発注等級	A		
受付等級	A, JV		
その他	契約後VE対象、建設リサイクル法対象、ISO9001試行工事		
入札説明会開催日時			
入札説明会開催場所			
公報掲載日			
開札予定日時	平成29年 9月29日 9時30分		
希望申請期間	平成29年 8月10日 9時00分から平成29年 8月24日 16時00分まで		
希望申請場所	東京都電子調達システムの「電子入札」により資格確認申請すること。		
希望申請要件1	添付ファイル「入札公告兼入札説明書」のとおり		
希望申請要件2			
希望申請要件3			
希望申請要件4			
希望申請要件5			
希望申請要件6			
希望備考	受付時間は、平成29年8月10日(木)から同月24日(木)までの毎日、午前8時から午後9時まで(ただし、初日は午前9時から、また、最終日は午後4時まで)		
担当局部課	財務局経理部契約第一課		
担当者	土木担当		
連絡先	03-5388-2624 内線番号: 26-165		
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり		

発注予定表 概要

工事延長 556.9m	
1	河川土工
(1)	水中掘削工 11,720m ³ (2) 中詰工 1,030m ³
2	地盤改良工
(1)	高压喷射搅拌工(机械搅拌併用型) L=2.0m 3,450m ²
(2)	高压喷射搅拌工(机械搅拌併用型) L=2.1m 1,393m ²
(3)	高压喷射搅拌工(机械搅拌併用型) L=2.8m 2,526m ²
(4)	高压喷射搅拌工(机械搅拌併用型) L=2.9m 1,932m ²
3	矢板護岸工
(1)	笠コンクリート工 551.6m
(2)	鋼管矢板圧入工(φ1,000 L=20.5m t=20/13/11) 73本
(3)	鋼管矢板圧入工(φ1,000 L=20.5m t=20/13) 10本
(4)	鋼管矢板圧入工(φ1,000 L=20.0m t=19/12/11) 51本
(5)	鋼管矢板圧入工(φ1,000 L=20.5m t=22/15/11) 84本
(6)	鋼管矢板圧入工(φ1,000 L=21.0m t=24/17/11) 234本
(7)	鋼管矢板圧入工(φ1,000 L=21.5m t=24/17/11) 19本
4	雑工 一式

発注予定表 発注予定備考

- 工事発注規模等については、次のとおりである。詳細は別添「予定価格の事後公表及び関連する施策の実施について」のとおり
 業種：「河川工事」
 適用業種グループ：「土木業種グループA」
 工事発注規模：「A05」
- 調査基準価格は新基準(平成29年6月26日改正)で算定し、予定価格の7/10から9/10までの範囲で設定する。詳細は別添「最低制限価格及び調査基準価格の算定基準の改正について」のとおり
- 公表した工事発注規模は、予定価格の修正に伴い変更する場合がある。その場合は、「一般競争入札参加資格確認結果通知書」等に適宜修正後の工事発注規模を記載する。
- 本案件は、競争入札参加資格確認申請期間終了後、申請者が1者以下である場合には、以降の契約手続を中止する
- 本案件は、単体企業又は建設共同企業体のいずれも入札に参加することができる混合入札の対象案件である。
- 図面、積算内訳書等の発注図書を、案件公表時から公表する。資格確認結果通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用すること。
 ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。
 なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク(電話03-5388-2790)に確認すること。
- 本件は、技術実績評価型総合評価方式(試行)案件なので、添付ファイル「東京都技術実績評価型総合評価方式(試行)公表事項」をよく参照の上、申し込むこと。
- 契約制度に掲載されている「工事請負等競争入札等参加者心得(その3)」をよく確認すること。
- 下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めること。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めること。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】
- 本工事は、「週休2日制確保モデル」の試行対象案件である。
- 資格確認通知予定⇒平成29年8月29日
- 起工部署 建設局

第1回 入札経過調書

		公印照合	押印	文書番号	29財経一第1372号	
				契約番号	29-00312	
				開札日時	平成29年09月29日 09時30分	
				開札場所	都庁第一本庁舎北側4階 第二入札室	
				予定価格	2,410,869,960円	
件名	綾瀬川護岸耐震補強工事(その28)					
落札者	りんかい日産・神洋建設共同企業体			落札金額	98.5%	
住所	東京都港区芝二丁目3番8号			金額	2,376,000,000円	
	入札者氏名	入札金額	価格点	技術点	評価値	備考
1	りんかい日産・神洋建設共同企業体	2,200,000,000円	17.7184	27.8000	45.5184	
2	株式会社エム・テック	辞退				
3	鈴中工業株式会社	辞退				
4	株式会社植木組	辞退				
記事	履行場所 東京都足立区西加平一丁目地内から同区六町一丁目地内まで 工事概要 工事延長 556.9m 1 河川土工 (1) 水中掘削工 11,720m ³ (2) 中詰工 1,030m ³ 2 地盤改良工 (1) 高圧噴射攪拌工(機械攪拌併用型) 一式 3 矢板護岸工 (1) 笠コンクリート工 551.6m (2) 鋼管矢板圧入工 一式 4 雑工 一式 工期 契約確定の日から平成32年2月28日まで 価格点及び評価値は、入札金額を本案件公表事項に基づき換算した点数を、小数点第四位までで表示している(ただし、小数点以下第五位以降の桁で評価値を判定した場合には、判定した桁までで表示している。) 調査基準価格(税抜) 2,009,058,300円					

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の8に相当する金額を加算したものである(1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。)

東京都技術実績評価型総合評価方式（試行）

公表事項

工事件名：綾瀬川護岸耐震補強工事（その28）

平成29年7月

東京都建設局

1 技術実績評価型総合評価方式（試行）の適用理由及び公表事項の適用

本工事は、工事の品質確保を目指し、入札の際に工事価格と施工実績等の技術的能力を総合的に評価して落札者を決定する技術実績評価型総合評価方式（試行）を適用する工事である。

なお、この公表事項は、本工事に適用する。

2 提出資料の様式及び提出方法

当該競争入札の参加資格確認を申し込む者又は当該競争入札に参加を希望する者（以下「競争入札参加希望者」という。）は、当該競争入札の参加資格確認申込み又は当該競争入札の参加希望申込み（以下「競争入札参加申込み」という。）と併せて、次の資料を提出する。資料については、「5 技術点の評価項目」及び「6 技術点の評価方法」のとおり作成する。

ア 「過去の工事成績評定」申告書（様式1）

イ 上記アの根拠資料として、6(2)に規定する工事成績評価点の算定の基となる工事成績評定通知書（再交付されたものを含む。）の写し

ウ 技術点に係る資料の提出について（様式2）

エ 「企業の同種工事等の実績」申告書（様式3）及び根拠資料

オ 「企業の優良工事表彰の実績」申告書（様式3）及び根拠資料

カ 「配置予定技術者の保有する資格」申告書（様式4）及び根拠資料

キ 「配置予定技術者の同種工事等の実績」申告書（様式4）及び根拠資料

ク 「配置予定技術者の優良工事の実績」申告書（様式4）及び根拠資料

ケ 「事故及び不誠実な行為の有無」申告書（様式5）及び根拠資料

コ 「地域における実績」申告書（様式6）及び根拠資料

サ 「災害協定等の締結の有無」申告書（様式7）及び根拠資料

シ 「環境への配慮実績」申告書（様式11）及び根拠資料

ス 「雇用・就業への配慮実績」申告書（様式12）及び根拠資料

セ 「仕事と家庭の両立支援配慮実績」申告書（様式13）及び根拠資料

ソ 「女性活躍推進の実績」申告書（様式14）及び根拠資料

タ 「都内中小企業との共同企業体結成の実績」申告書（様式15）及び根拠資料（競争入札参加希望者が単体の場合は提出不要）

なお、工事成績評価点の算定の基となる工事成績評定通知書の総評定点のうち、最直近のものが60点未満である者については、入札参加を認めない。

また、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、全ての構成員について、ア及びイの資料を構成員ごとに作成し、提出するとともに、工事成績評価点の算定の基となる各構成員の工事成績評定通知書の総評定点のうち、最直近のものが60点未満である場合は、入札参加を認めない。

また、7(1)により、競争入札参加申込み後から落札予定者が持参する積算内訳書の確認時までの間に配置予定技術者の変更を申し出る場合は、カからクまでのうち、変更を申し出る配置予定技術者の技術点に係る資料を提出する。

3 総合評価の方法及び落札者の決定方法

(1) 技術実績評価型総合評価方式（試行）の評価は、価格点と技術点を合計した評価値により行う。

(2) 入札価格が予定価格の制限の範囲内であるもののうち、価格点と技術点との合計である評価値の最も高い者を落札者とする。

なお、評価値の最も高い者が2者以上あるときは、当該者によるくじ引きにより落札者を決定する。

4 価格点の評価方法

価格点の評価は、次のとおりとする。

価格点 = (式①) × 0.13 + (式②) × 0.87)

式① (上限は30点とする。)

$$30 \times \left[\frac{\text{予定価格} - \text{入札価格}}{\text{予定価格} - \text{最低入札価格}} + \frac{\text{最低入札価格}}{\text{入札価格}} \right] \times \frac{1}{2}$$

・最低入札価格について、基準値[※]を下回る場合は、基準値とする。

(※) 基準値 = 直接工事費 × 75% + 共通仮設費 × 70% + 現場管理費 × 70% + 一般管理費等 × 30% + ガス工事費 + 発生材売却費等

・最低入札価格について、最低制限価格制度適用案件においては、最低制限価格未満の入札を除き、最も低い金額とする。

・最低入札価格と予定価格が同額の場合は、30点とする。

式② (上限は30点とする。)

$$30 \times \left[\frac{\text{予定価格} - \text{入札価格}}{\text{予定価格} - \text{調査基準値}} + \frac{\text{調査基準値}}{\text{入札価格}} \right] \times \frac{1}{2}$$

・調査基準値は、調査基準価格又は最低制限価格を、有効数字3桁として、端数処理したものとする（4桁目は切り上げる）。

5 技術点の評価項目

技術点の評価は、「企業の技術力」及び「企業の信頼性・社会性」から算定するものとし、技術点の評価項目、技術点の評価項目ごとの評価点及び満点は、次表のとおりとする。

ただし、「企業の信頼性・社会性」における環境への配慮実績、雇用・就業への配慮実績、仕事と家庭の両立支援配慮実績、女性活躍推進の実績又は都内中小企業との共同企業体結成の有無については、評価項目ごとに実績を有していても合計で0.5点を上限とする。

また、技術点の上限は30点とする。

	評価項目	評価点	満点(点)		
企業の技術力	企業の同種工事等の実績	企業の実績点	2	28	
	過去の工事成績評定	工事成績評価点	15		
	企業の優良工事表彰の実績	企業の優良工事表彰の実績点	2		
	配置予定技術者の保有する資格	配置予定技術者の資格点	3		
	配置予定技術者の同種工事等の実績	配置予定技術者の実績点	3		
	配置予定技術者の優良工事の実績	配置予定技術者の優良工事の実績点	3		
企業の信頼性・社会性	事故及び不誠実な行為の有無	事故及び不誠実な行為の実績点	(-3)	(-3)	
	地域における実績	地域における実績点	1	2	
	災害協定締結等の締結の有無	災害協定締結の実績点	1		
	環境への配慮実績	環境への配慮の実績点	0.5	0.5	複数の実績を有する場合でも0.5点とする。
	雇用・就業への配慮実績	障害者雇用の実績点	0.5		
	仕事と家庭の両立支援配慮実績	「東京ワークライフ・バランス認定企業」の実績点	0.5		
	女性活躍推進の実績	女性活躍推進の実績点	0.5		
	都内中小企業との共同企業体結成の有無	都内中小企業との共同企業体結成の実績点	0.5		

6 技術点の評価方法

(1) 「企業の実績点」の算定方法

「企業の実績点」は2点満点とし、競争入札参加希望者のうち当該競争入札の参加資格確認の通知を受けた者又は当該競争入札の参加者として指名を受けた者（以下「競争入札参加者」という。）が、基準日^(注)の5年前の日から起算して5年の間に完了した1件の工事において、一般財団法人日本建設情報総合センターの工事实績情報システム（以下「コリンズ」という。）における竣工登録を経て発行された登録内容確認書の技術データ（以下「データ」という。）により同種工事の要件が確認できる工事实績を有する場合は2点、データにより類似工事の要件が確認できる工事实績を有する場合は1点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

企業の実績	企業の実績点
同種工事が1件以上あり	2
類似工事が1件以上あり	1
なし	0

同種工事及び類似工事は次のとおりとする。

同種工事：〔工法〕護岸工、〔高さ（代表値）〕6.5m以上
類似工事：〔工法〕護岸工、〔高さ（代表値）〕3.3m以上

算定の根拠資料として、同種工事及び類似工事に競争入札参加者が企業として関わったことが確認できるコリンズの登録内容確認書（技術データを含む。）の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

また、実績の対象となる工事は、単体又は共同企業体の代表者（乙型建設共同企業体の場合は担当工事の代表者）として実施した案件に限るものとする。

（注）「基準日」とは、各四半期の初日（4月1日、7月1日、10月1日又は1月1日）のうち、発注予定の公表を開始する日の直前のものをいう。ただし、発注予定の公表を開始する日が各四半期の初日の場合は、該当する各四半期の初日とする。以下同じ。

(2) 「工事成績評価点」の算定方法

「工事成績評価点」は、過去の工事成績評定通知書（東京都（公営企業局を含む。以下「都」という。）の発注工事のみを対象とする。）の総評定点の平均に基づき、次のとおりとする。

工事成績評定通知書の総評定点の平均	工事成績評価点
0点以上 40点未満	0
40点以上 60点未満	1
60点以上 62.5点未満	3
62.5点以上 65点未満	5
65点以上 66.5点未満	7
66.5点以上 68点未満	8
68点以上 69.5点未満	9
69.5点以上 71点未満	10
71点以上 72.5点未満	11
72.5点以上 75点未満	12
75点以上 77.5点未満	13
77.5点以上 80点未満	14
80点以上 100点以下	15

工事成績評定通知書の総評定点の平均は、基準日の5年3か月前の日から起算して5年の間に完了した工事のうち、工事完了日が基準日に近いものから順に3件の工事成績評定通知書の総評定点の相加平均とし、小数第2位以下は切捨てて小数第1位とする。3件に満たない場合は、当該工事件数のみを対象とする。工事完了日が同一の案件が複数存在する場合は、工事成績評定点の低いものを優先する。

また、工事成績評定通知書の総評定点が60点未満のものは、当該総評定点を0点として算定するものとする。

なお、該当する工事が無い場合（0件）でも入札参加は可能である。

工事成績評価点算定の対象工事は、東京都建設工事等競争入札参加資格の業種区分において、本工事と同一の業種の工事とする。

競争入札参加希望者が共同企業体の場合の「工事成績評価点」は、上表に基づき算定される構成員ごとの「工事成績評価点」全てを、構成員ごとの出資割合により加重平均し、算定するものとする。

(3) 「企業の優良工事表彰の実績点」の算定方法

「企業の優良工事表彰の実績点」は2点満点とし、競争入札参加者が、競争入札参加申込み受付期間の末日の5年前の日が属する年度の4月1日から起算して5年の間（すなわち前年度を含む過去5か年度）に、優良工事として表彰された実績を1件以上有する場合は2点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は次表のとおりである。

企業の優良工事表彰の実績	企業の優良工事表彰の実績点
1件以上あり	2
なし	0

優良工事として表彰された実績は、都の発注工事において、工事を優良な成績で完成させたと

して、工事を主管する局等の長（以下「工事主管局長」という。）等から賞状等の書状を贈呈された実績を対象とする。対象となる表彰制度は巻末資料1による。

また、算定の根拠資料として、工事主管局長等から贈呈された賞状等の書状の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(4) 「配置予定技術者の資格点」の算定方法

「配置予定技術者の資格点」は3点満点とし、配置予定技術者が、本工事の建設業法（昭和24年法律第100号）上の業種について、一級技術者（建設業法第15条第2号イに該当する者をいう。以下同じ。）の場合は3点、二級技術者（建設業法第27条第1項の規定による技術検定その他の法令に規定する試験で当該試験に合格することによって直ちに同法第7条第2号ハに該当することとなるものに合格した者又は他の法令の規定による免許又は免状の交付（以下「免許等」という。）で当該免許等を受けることによって直ちに同号ハに該当することとなるものを受けた者であって一級技術者以外の者をいう。以下同じ。）の場合は2点、その他の技術者（建設業法第7条第2号イ、ロ若しくはハ又は同法第15条第2号ハに該当するもので一級技術者及び二級技術者以外の者をいう。）の場合は1点とする。その区分及び算定は次表のとおりである。

配置予定技術者の保有する資格	配置予定技術者の資格点
一級技術者	3
二級技術者	2
その他の技術者	1

複数の資格を持つ場合には、上位の資格1つについてのみ評価する。

また、算定の根拠資料として、配置予定技術者の保有資格証（本工事の建設業法上の業種に関する資格）の写し又は実務経験を証明する資料を提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、配置予定技術者のうち監理技術者として予定している者の保有する資格を対象とする。

(5) 「配置予定技術者の実績点」の算定方法

「配置予定技術者の実績点」は3点満点とし、配置予定技術者が、基準日の5年前の日から起算して5年の間に完了した工事のうち、データにより同種工事の要件が確認できる工事のいずれか1件について、監理技術者として関わった場合に3点、主任技術者又は現場代理人として関わった場合は1点、データにより類似工事の要件が確認できる工事のいずれか1件について、監理技術者として関わった場合は1.5点、主任技術者又は現場代理人として関わった場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

なお、実績の対象となる工事において、配置予定技術者が複数の職務を兼ねていた場合は、いずれか一つの職務についてのみ評価する。

配置予定技術者が関わった経験及び責任	配置予定技術者の実績点
監理技術者（同種工事）	3
主任技術者又は現場代理人（同種工事）	1
監理技術者（類似工事）	1.5
主任技術者又は現場代理人（類似工事）	0.5
なし	0

同種工事及び類似工事は、6(1)において規定する内容と同じとする。

また、算定の根拠資料として、同種工事及び類似工事に配置予定技術者が技術者として関わったことが確認できるコリンズの登録内容確認書（技術データを含む。）の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、配置予定技術者のうち監理技術者として予定している者の保有する資格を対象とする。

(6) 「配置予定技術者の優良工事の実績点」の算定方法

「配置予定技術者の優良工事の実績点」は3点満点とし、配置予定技術者が、基準日の5年3か月前の日から起算して5年の間に完了した工事（都の発注工事のみを対象とする。）のうち、監理技術者、主任技術者又は現場代理人として関わった工事の実績1件について、工事成績評定通知書の総評定点が80点以上の場合には3点、工事成績評定通知書の総評定点が75点以上80点未満の場合は2点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

配置予定技術者が監理技術者、主任技術者又は現場代理人として関わった工事の工事成績評定通知書の総評定点	配置予定技術者の優良工事の実績点
80点以上	3
75点以上80点未満	2
75点未満	0

また、算定の根拠資料として、配置予定技術者が技術者として該当工事に関わったことが確認できるコリンズの登録内容確認書（技術データを含む。）の写し及び工事成績評定通知書（再交付されたものを含む。）の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、配置予定技術者のうち監理技術者として予定している者の実績を対象とする。

(7) 「事故及び不誠実な行為の実績点」の算定方法

「事故及び不誠実な行為の実績点」は、競争入札参加者が、基準日の3年前の日から起算して3年の間に、東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱（平成18年4月1日付17財経総第1543号）に基づく指名停止を受けている場合は-3点とする。ただし、競争入札参加者が特定の業種（部門）について指名停止を受けている場合であって、本工事と指名停止を受けている業種（部門）が同一のときは-3点とする。

区分及び算定は、次表のとおりである。

事故及び不誠実な行為の有無	事故及び不誠実な行為の実績点
あり	-3
なし	0

また、算定の根拠資料として、都が通知した該当する指名停止通知書の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合、構成員いずれかが指名停止を受けていれば「事故及び不誠実な行為」は「あり」とする。

(8) 「地域における実績点」の算定方法

「地域における実績点」は1点満点とし、競争入札参加者が、基準日の3年3か月前の日から起算して3年の間に完了した工事（都の発注工事のみを対象とする。）のうち、本工事の施工場所の属する区市町村及びそれに隣接する区市町村において行った工事で、工事成績評定通知書の総評定点が65点以上の実績を1件以上有する場合は1点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

地域における実績	地域における実績点
1件以上あり	1
なし	0

本工事の施工場所の属する区市町村及びそれに隣接する区市町村は、次のとおりである。

本工事の施工場所の属する区市町村：足立区 隣接する区市町村：墨田区、北区、荒川区、葛飾区、 埼玉県八潮市、埼玉県草加市、埼玉県川口市
--

また、算定の根拠資料として、該当工事の施工場所が確認できる工事請負契約書の写し及び工事成績評定通知書の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(9) 「災害協定締結の実績点」の算定方法

「災害協定締結の実績点」は1点満点とし、競争入札参加者が、競争入札参加申込みの提出の時点で、都と災害時における防災活動について定めた災害協定を1件以上締結している場合又は競争入札参加者が加入している団体が、競争入札参加申込みの提出の時点で、都と災害時における防災活動について定めた災害協定を1件以上締結している場合は1点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

災害協定等の締結の有無	災害協定締結の実績点
1 件 以 上 あり	1
な し	0

また、算定の根拠資料として、該当する災害協定に係る協定書等の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(10) 「環境への配慮の実績点」の算定方法

「環境への配慮の実績点」は0.5点満点とし、競争入札参加者が、競争入札参加申込受付期間の末日の5年前の日が属する年度の4月1日から起算して5年の間に、東京都が定めたとうきょう森づくり貢献認証制度の森林整備サポート認定、二酸化炭素オフセット認証、什器による二酸化炭素固定量認証又は建築物による二酸化炭素固定量認証に認定された実績を1件以上有する場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

環境への配慮の実績の有無	環境への配慮の実績点
1 件 以 上 あり	0.5
な し	0

また、算定の根拠資料として、東京都知事等が発行した認証書の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(11) 「障害者雇用の実績点」の算定方法

「障害者雇用の実績点」は0.5点満点とし、障害者の雇用の促進等に関する法律（昭和35年7月25日法律第123号。以下「障害者雇用促進法」という。）第43条第7項に規定する厚生労働大臣への報告義務がある競争入札参加者が、競争入札参加申込期間の末日の直前に公共職業安定所宛提出した障害者雇用状況報告書における実雇用率が法定雇用率を上回る場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

このほか、当該報告義務がない競争入札参加者が、競争入札参加申込日において、次のいずれかのおり障害者を雇用している場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

- ・ 常用労働者のうち1週間の所定労働時間が30時間以上の障害者（障害者雇用促進法第2条の「身体障害者」「重度身体障害者」「知的障害者」「重度知的障害者」「精神障害者」をいう。ただし、精神障害者については、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている者に限る。）を1名以上雇用している場合
- ・ 短時間労働者のうち重度身体障害者又は重度知的障害者（障害者雇用促進法第2条の「重度身体障害者」「重度知的障害者」をいう。）を1名以上雇用している場合
- ・ 短時間労働者のうち身体障害者、知的障害者又は精神障害者（障害者雇用促進法第2条の「身体障害者」「知的障害者」「精神障害者」をいう。ただし、精神障害者については、精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている者に限る。）を2名以上雇用している場合

なお、短時間労働者とは、1週間の所定労働時間が、競争入札参加者の事業所に雇用する通常の労働者の1週間の所定労働時間に比して短く、20時間以上30時間未満である者のうち、次のいずれかに該当する常用労働者をいう。

- ① 期間の定めなく雇用されている労働者
- ② 一定の期間（例えば1か月、6か月等）を定めて雇用されている労働者であって、その雇用期間が反復更新され、過去1年を超える期間について引き続き雇用されている労働者又は採用の時から1年を超えて引き続き雇用されると見込まれる労働者

加点対象となる障害者は、競争入札参加申込日から起算して過去3か月以上雇用されている労働者に限るものとする。

障害者雇用の実績の有無	障害者雇用の実績点
実雇用率が法定雇用率を上回る（法による報告義務有の場合）	0.5
1名もしくは2名以上の雇用あり（法による報告義務無の場合）	
なし	0

算定の根拠資料として、障害者雇用促進法の規定により厚生労働大臣への報告義務がある競争入札参加希望者については、競争入札参加申込受付期間の末日の直前に公共職業安定所の受付印を有する障害者雇用状況報告書の写し、当報告義務がない競争入札参加希望者については、雇用している者の障害者手帳の写し等及び健康保険証等、雇用状況を確認できる書類の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(12) 「東京ワークライフバランス認定企業」の実績点の算定方法

「東京ワークライフバランス認定企業」の実績点は0.5点満点とし、競争入札参加者が、競争入札参加申込受付期間の末日の5年前の日が属する年度の4月1日から起算して5年の間に、東京都が定めた東京ワークライフバランス認定制度の長時間労働削減取組部門、休暇取得促進部門、仕事と育児の両立推進部門、仕事と介護の両立推進部門、多様な勤務形態導入部門又は職場における女性の活躍促進部門に認定された実績を1件以上有する場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

東京ワークライフバランス認定企業認定実績の有無	東京ワークライフバランス認定企業認定の実績点
1 件 以上 あり	0.5
な し	0

また、算定の根拠資料として、東京都知事等から贈呈された、認定証等の書状の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(13) 「女性活躍推進の実績点」の算定方法

「女性活躍推進の実績点」は0.5点満点とし、競争入札参加者が、競争入札参加申込み受付期間の末日の5年前の日が属する年度の4月1日から起算して5年の間に、東京都が定めた東京都女性活躍推進大賞の大賞又は優秀賞を受賞した実績を1件以上有する場合は0.5点、それ以外の場合は0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

女性活躍推進の実績の有無	女性活躍推進の実績点
1 件 以上 あり	0.5
な し	0

また、算定の根拠資料として、東京都知事等から贈呈された、賞状等の書状の写しを提出する。

なお、競争入札参加希望者が共同企業体の場合は、構成員いずれかの実績を対象とする。

(14) 「都内中小企業との共同企業体結成の実績点」の算定方法

「都内中小企業との共同企業体結成の実績点」は0.5点満点とし、当該発注工事において競争入札参加者が共同企業体を結成し、その構成員のいずれかが本店所在地が都内である中小企業（官公需についての中小企業者の受注の確保に関する法律（昭和41年6月30日法律第97号）第2条第1項の規定によるもの）であり、かつその出資比率が20%以上である場合に0.5点、それ以外の場合に0点とする。その区分及び算定は、次表のとおりである。

都内中小企業との共同企業体結成の有無	都内中小企業との共同企業体結成の実績点
あ り	0.5
な し	0

また、算定の根拠資料として、都の入札参加資格申請受付票の写しを提出する。

(15) 技術点は、7 (1) により配置予定技術者が変更となった場合についても、競争入札参加希望申込み時の配置予定技術者による点数で評価する。

7 配置予定技術者の取扱い

- (1) 提出資料に記載された配置予定技術者については、原則として工事完了まで変更することができない。ただし、競争入札参加申込み後から本契約締結前までの間に配置予定技術者の変更を申し出た場合、配置予定技術者の死亡等のほか、工場製作から現場設置へと工事現場が移行する場合等、発注者がやむを得ないと認めた場合はこの限りでない。この場合、変更後の技術者が保有する「配置予定技術者の資格点」、「配置予定技術者の実績点」及び「配置予定技術者の優良工事の実績点」の合計は、変更前の技術者が保有する「配置予定技術者の資格点」、「配置予定技術者の実績点」及び「配置予定技術者の優良工事の実績点」の合計以上とする。
- (2) 技術者の変更を発注者がやむを得ないと認めない場合又は技術者の変更を発注者がやむを得ないと認めた場合であっても、変更後の技術者が保有する「配置予定技術者の資格点」、「配置予定技術者の実績点」及び「配置予定技術者の優良工事の実績点」の合計が変更前の技術者が

保有する「配置予定技術者の資格点」、「配置予定技術者の実績点」及び「配置予定技術者の優良工事の実績点」の合計未満のときは、入札時の提出資料に虚偽の記載をしたものとして取り扱うことがあるとともに、本工事の工事成績評定を減じることがある。

8 その他の留意事項

- (1) 提出資料の提出後は、原則として記載された内容の変更を認めない。ただし、発注者がやむを得ないと認めた場合は、この限りでない。
- (2) 提出資料の作成及び提出に要する費用は、競争入札参加希望者の負担とする。
- (3) 提出資料は、本工事に係る審査以外に競争入札参加希望者に無断で使用することはない。
- (4) 提出資料は、返却しない。
- (5) この入札における非落札の理由その他の手続に関しては、「東京都入札監視委員会運営要領」（平成14年3月19日付13財経総第1719号）により、契約事務担当者に対して苦情を申し立てることができる。

「企業の優良工事表彰の実績点」の対象となる表彰制度

局名	表彰状類の名称	表彰状類授与者	根拠となる要綱類の名称
財務局	賞状	局長	財務局優良工事請負者表彰要綱
都市整備局	賞状	局長	都市整備局優良工事局長賞贈呈要綱
建設局	賞状	局長	建設局優良請負工事等公表要綱
	感謝状	所長	建設局事務所長優良請負工事等感謝状贈呈要綱
港湾局	賞状	局長	港湾局優良工事等公表要綱
交通局	感謝状	建設工務部長	交通局建設工務部優良請負工事等公表等実施要領及び同細則
水道局	表彰状	局長	東京都水道局優良請負工事公表要綱
		所長	
下水道局	賞状	局長	東京都下水道局優良工事受注者表彰要綱
	感謝状	局長	東京都下水道局工事施行成績優良業者公表要綱

※ 授与された表彰状類が実績の対象となるのか不明な場合は、表彰状類を発行した部署に確認すること。

対象期間一覧表(平成29年度)

平成29年度の 公表開始日	平成29年度の 基準日	対象項目		様式 番号	対象期間		
4月1日から 6月30日	4月1日	企業の施工能力	同種工事等の実績	3	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで		
			過去の工事成績評定	1	平成24年 1月1日から平成28年12月31日まで		
			優良工事表彰の実績	3	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで		
		配置予定技術者の 能力	同種工事等の実績	4	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで		
			優良工事の実績	4	平成24年 1月1日から平成28年12月31日まで		
		事故及び不誠実な行為の有無	5	平成26年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
		地域における実績	6	平成26年 1月1日から平成28年12月31日まで			
		単価契約工事又は緊急施工工事の実績	8	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
		環境への配慮実績	11				
		仕事と家庭の両立支援配慮実績	13	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
		女性活躍推進の実績	14				
		7月1日から 9月30日	7月1日	企業の施工能力	同種工事等の実績	3	平成24年 7月1日から平成29年 6月30日まで
					過去の工事成績評定	1	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで
					優良工事表彰の実績	3	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで
配置予定技術者の 能力	同種工事等の実績			4	平成24年 7月1日から平成29年 6月30日まで		
	優良工事の実績			4	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで		
事故及び不誠実な行為の有無	5			平成26年 7月1日から平成29年 6月30日まで			
地域における実績	6			平成26年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
単価契約工事又は緊急施工工事の実績	8			平成24年 7月1日から平成29年 6月30日まで			
環境への配慮実績	11						
仕事と家庭の両立支援配慮実績	13			平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
女性活躍推進の実績	14						
10月1日から 12月31日	10月1日			企業の施工能力	同種工事等の実績	3	平成24年10月1日から平成29年 9月30日まで
					過去の工事成績評定	1	平成24年 7月1日から平成29年 6月30日まで
					優良工事表彰の実績	3	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで
		配置予定技術者の 能力	同種工事等の実績	4	平成24年10月1日から平成29年 9月30日まで		
			優良工事の実績	4	平成24年 7月1日から平成29年 6月30日まで		
		事故及び不誠実な行為の有無	5	平成26年10月1日から平成29年 9月30日まで			
		地域における実績	6	平成26年 7月1日から平成29年 6月30日まで			
		単価契約工事又は緊急施工工事の実績	8	平成24年10月1日から平成29年 9月30日まで			
		環境への配慮実績	11				
		仕事と家庭の両立支援配慮実績	13	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
		女性活躍推進の実績	14				
		1月1日から 3月31日	1月1日	企業の施工能力	同種工事等の実績	3	平成25年 1月1日から平成29年12月31日まで
					過去の工事成績評定	1	平成24年10月1日から平成29年 9月30日まで
					優良工事表彰の実績	3	平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで
配置予定技術者の 能力	同種工事等の実績			4	平成25年 1月1日から平成29年12月31日まで		
	優良工事の実績			4	平成24年10月1日から平成29年 9月30日まで		
事故及び不誠実な行為の有無	5			平成27年 1月1日から平成29年12月31日まで			
地域における実績	6			平成26年10月1日から平成29年 9月30日まで			
単価契約工事又は緊急施工工事の実績	8			平成25年 1月1日から平成29年12月31日まで			
環境への配慮実績	11						
仕事と家庭の両立支援配慮実績	13			平成24年 4月1日から平成29年 3月31日まで			
女性活躍推進の実績	14						

※公表開始日は、東京都入札情報サービスの「発注予定情報」から検索の上ご確認下さい。
「発注予定案件一覧」のページで案件ごとに「公表日」として記載されています。

別紙

東京都技術実績評価型総合評価方式

落札者決定基準

工事件名 綾瀬川護岸耐震補強工事（その28）

平成29年7月

(落札者決定基準)

落札者決定基準は、「東京都技術実績評価型総合評価方式試行要綱」第14条から第18条のとおりとし、同要綱第14条第5項及び同条第6項に規定する選択対象の評価項目は「建設局技術実績評価型総合評価方式試行実施要領」第3のとおりとする。

なお、同要綱第17条第2項(2)及び(3)に基づき指定する同種工事及び類似工事は以下のとおりとする。

同種工事及び類似工事は、一般財団法人日本建設情報総合センターの工事实績情報サービス(以下「コリンズ」という。)に登録された工事とし、次に掲げるものとする。

同種工事：〔工法〕護岸工、〔高さ(代表値)〕6.5m以上

類似工事：〔工法〕護岸工、〔高さ(代表値)〕3.3m以上

同要綱第17条第3項(4)に基づき指定する「工事成績評価点」の算定対象となる業種は東京都建設工事等競争入札参加資格の業種区分で、当該発注工事と同一の業種の工事とする。

業 種： 河川工事

同要綱第17条第6項(2)及び(3)に基づき指定する「配置予定技術者の実績点」の算定対象となる同種工事及び類似工事は、「企業の実績点」の算定方法において規定する内容と同じとする。

建設局技術実績評価型総合評価方式試行実施要領

平成 23 年 8 月 1 日

23 建総用第 408 号

第 1 趣旨

この要領（以下「試行実施要領」という。）は、東京都技術実績評価型総合評価方式試行要綱（平成 23 年 6 月 1 日付改正 22 財経総第 2333 号。以下「試行要綱」という。）第 4 条及び第 20 条に基づき、当局が発注する建設工事において、技術実績評価型総合評価方式を試行するに当たり、必要な事項を定めるものとする。

第 2 試行対象工事の決定に係る方針

1 技術実績評価型総合評価方式の試行対象工事は、予定価格が試行要綱第 3 条 1 項に規定するもののうち、原則として、東京都建設工事等競争入札参加資格の業種（以下、「業種」という。）が土木工事にあつては、道路舗装工事、橋りょう工事、河川工事、水道施設工事、下水道施設工事、一般土木工事、しゅんせつ、造園、橋りょう塗装、鋼けた及び P C けた、建築工事にあつては、建築工事、設備工事にあつては、電気工事、給排水衛生工事及び空調工事の工事案件から選定する。

なお、その他の業種から施行対象工事を選定する場合は、総務部用度課及び同技術管理課へあらかじめ協議をおこなうものとする。

2 具体的な試行対象工事の決定は局長が行い、財務局長に通知するものとする。

第 3 技術点の評価項目の選択に係る方針

試行要綱第 14 条第 5 項及び同条第 6 項に規定する選択対象の評価項目は、業種ごとに別紙 1 に掲げるとおりとする。

第 4 学識経験を有する者の選任

1 試行要綱第 9 条第 1 項（試行実施要領を定めるにあたり留意すべき事項を除く）及び同条第 2 項に規定する学識経験を有する者の意見聴取は、別に定める「局内部職員をもって充てる学識経験者」が行うものとする。

2 試行要綱第 9 条第 1 項（試行実施要領を定めるにあたり留意すべき事項を除く）の意見聴取の方法は、試行対象工事ごとの起工時に、当該工事の起工文書に学識経験を有する者の意見聴取欄を設けて行うものとする。

試行要綱第 9 条第 2 項の意見聴取の方法は、試行対象工事ごとの開札日同日に、総合評価の結果と落札予定者を入札結果通知書及び入札経過調書（評価値入り）により通知することをもって行うものとする。

第5 資料の提出様式

1 試行要綱第 11 条に規定する競争入札参加希望者が提出する技術点の評価項目ごとの評価点を示す資料は、次の各号に定める様式による。

- (1) 「過去の工事成績評定」 申告書 (様式 1)
- (2) 「技術点に係る資料の提出について」 (様式 2)
- (3) 「企業の同種工事等の実績」 申告書 (様式 3)
- (4) 「企業の優良工事表彰の実績」 申告書 (様式 3)
- (5) 「配置予定技術者の保有する資格」 申告書 (様式 4)
- (6) 「配置予定技術者の同種工事等の実績」 申告書 (様式 4)
- (7) 「配置予定技術者の優良工事の実績」 申告書 (様式 4)
- (8) 「事故及び不誠実な行為の有無」 申告書 (様式 5)
- (9) 「地域における実績」 申告書 (様式 6)
- (10) 「災害協定等の締結の有無」 申告書 (様式 7)
- (11) 「単価契約工事又は緊急施行工事の実績」 申告書 (様式 8)
- (12) 「ISO9001 又は 14001 の認証取得の有無」 申告書 (様式 9)
- (13) 「地域内における本店又は営業所所在の有無」 申告書 (様式 10)
- (14) 「環境への配慮実績」 申告書 (様式 11)
- (15) 「雇用・就業への配慮実績」 申告書 (様式 12)
- (16) 「仕事と家庭の両立支援配慮実績」 申告書 (様式 13)
- (17) 「女性活躍推進の実績」 申告書 (様式 14)

第6 入札経過調書の作成・公表

技術実績評価型総合評価方式による入札結果の公表については、落札者の決定の後、競争入札参加者ごとの入札金額、価格点、技術点及び評価値を記載した入札経過調書を作成し、これを添付して公表するものとする。

附 則 (平成 23 年 8 月 1 日 23 建総用第 408 号)

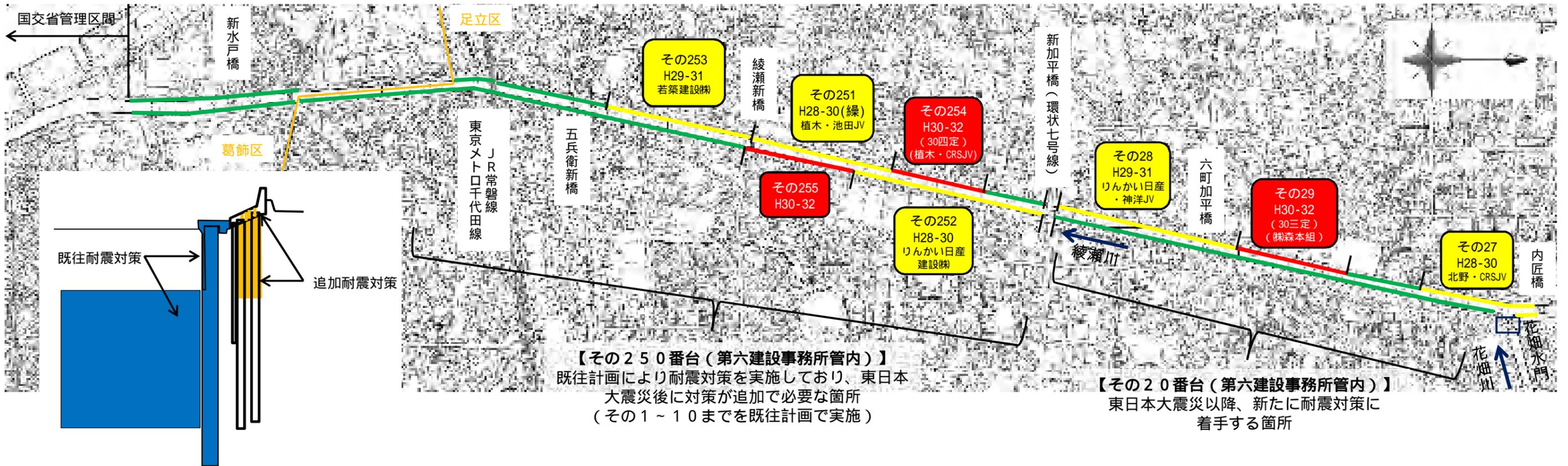
この要領は、平成 23 年 8 月 1 日から施行する。

附 則 (平成 28 年 3 月 30 日 27 建総用第 1030 号)

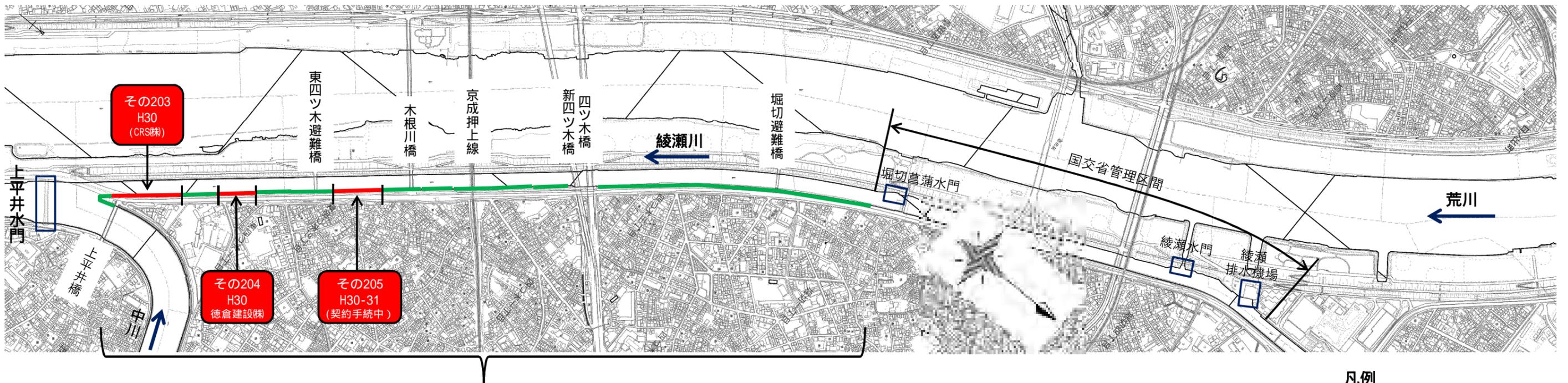
この要領は、平成 28 年 4 月 1 日から施行する。

綾瀬川護岸耐震補強工事【事業進捗図】

< 国交省管理区間 ~ 上流端 >



< 下流端 ~ 国交省管理区間 >



【その200番台(江東治水事務所管内)】
既往計画により耐震対策を実施しており、東日本大震災後に対策が追加が必要な箇所(その101~113までを既往計画で実施)



東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	平成30年11月30日（金）	議案番号	4
所管部署	東京都総務局		
施工業種	一般土木工事	等級	D
件名	阿土山林道災害復旧工事		
場所	東京都新島村阿土山地内		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定日の翌日から平成30年3月14日まで		
契約者	株式会社梶野組		
契約金額	契約時：15,660,000円 変更後：22,640,000円（第1回）		

契約方式	希望制指名競争入札
応募（指名）者	別紙「東京都大島支庁指名業者等選定委員会議案」のとおり（全6者）
入札参加（指名）者	別紙「入札経過調書」のとおり（全6者）
入札経過（結果）	別紙「入札経過調書」のとおり （第1回目：応札者6者、第2回目及び3回目：応札者1者、辞退5者）
施工状況	完了

- 添付資料
- 1 工事概要
 - 2 工事発注予定表及び入札参加条件
 - 3 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ）
 - 4 指名業者選定委員会議案一式
 - 5 指名通知書（落札者のみ）
 - 6 入札経過調書
 - 7 工事請負契約書（表紙のみ）
 - 8 契約内容変更決定通知書及び承諾書
 - 9 契約内容の変更について
 - 10 過去5年の入札状況

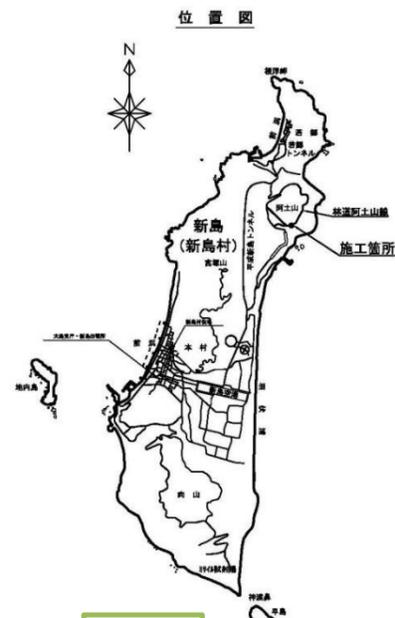
工事概要

- 1 工事件名 阿土山林道災害復旧工事
- 2 工事場所 東京都新島村字阿土山地内
- 3 契約金額 ￥15,660,000.-
- 4 工期 平成29年12月4日～平成30年3月14日
- 5 工事目的

路側よう壁（練石積み）が老朽化し、破損したため、これを取り壊し、新たによう壁を設置する。あわせて、当該箇所の老朽化したアスファルト舗装を取り壊し、コンクリート舗装を実施する。また、工事中の通行確保のため仮設道を設置する。

6 工事内容

- (1) 土工 1式
- (2) よう壁工（鋼製L型） L=28.0m
- (3) 路面工（コンクリート） A=290.5m
- (4) 舗装止工 L=49.7m
- (5) 側溝工 L=8.0m
- (6) 横断溝工 L=27.0m
- (7) 防護柵工 L=27.0m
- (8) 構造物取壊し工 1式



施工前（路面工等）



施工後（路面工等）



施工前（よう壁工）



施工後（よう壁工）



【よう壁工】土工（掘削作業）



【よう壁工】土工（転石破砕）



よう壁工（組立作業）



よう壁工（埋戻作業）



側溝工



横断溝工

発注予定表

項目	項目内容		
契約番号	29-01172		
業種	業種	0600:一般土木工事	
	希望受付業種1	0600:一般土木工事	
	希望受付業種2		
	希望受付業種3		
件名	【電子】阿土山林道災害復旧工事		
履行場所	東京都新島村字阿土山地内		
概要	別紙「発注予定表 概要」のとおり		
履行期間	契約確定日の翌日から平成30年 3月14日まで		
契約方法	希望制指名競争入札		
予定価格 (税込)	事後公表		
発注等級	D		
受付等級	A, B, C, D, E		
工事発注規模	D01		
その他	建設リサイクル法対象		
入札説明会 開催日時			
入札説明会 開催場所			
公報登載日			
開札予定日時	平成29年11月30日 10時00分		
希望申請期間	平成29年11月 2日 10時00分から平成29年11月 9日 16時00分まで		
希望申請場所	電子調達システムから希望申請をしてください。		
希望申請要件1	原則として、施工場所が在る島内に事務所（営業所）を有する事業者を優先して指名します。		
希望申請要件2	配置予定技術者の指定について、「監理技術者資格者証」等の書類を提出してください。（別途「申込方法と注意事項」参照）		
希望申請要件3	東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号財務局長決定）第5条第1項に基づく排除措置期間中でない者。		
希望申請要件4	◎発注予定日：平成29年11月15日（水）		
希望申請要件5			
希望申請要件6			
希望備考			
担当局部課	総務局大島支庁総務課		
担当者	経理担当 澤田		
連絡先	04992-2-4411 内線番号：217		
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり		

発注予定表 概要

林道土工：一式、
法面工：A=103.6㎡、
擁壁工（鋼製L型擁壁工）：L=28.0m、
排水構造物工（横断溝工）：L=5.0m 側溝工：L=8.0m、
舗装工（コンクリート路面工）：A=290.5㎡（舗装止工）：L=49.7m、
防護柵工（ガードレール設置工）：L=27.0m（視線誘導標設置）：7本
構造物撤去工：一式

発注予定表 発注予定備考

○平成29年10月30日以後に公告等を行う案件から、【予定価格の事後公表】及び【最低制限価格及び調査基準価格の算定基準の変更】を開始しております。（詳細は、東京都電子調達システムの「契約制度」内の「入札契約制度改革の実施方針」に基づく試行について」及び、「低入札価格調査制度の一部改正等その他の制度改正について」をご確認ください。）

○見積金額が予定価格を超過すると考えられることを理由に入札を辞退する際は、積算内訳書のご提出をお願いいたします。

○下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めてください。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めてください。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】

第1回 入札経過調書

		公印照合	押印	文書番号	29大支総契第1172号
				契約番号	29-01172
				開札日時	平成29年11月30日 10時00分
				開札場所	総務局大島支庁総務課
件名	阿土山林道災害復旧工事				
落札者	再度入札		落札		
住所			金額		
	入札者氏名	入札金額			備考
	1株式会社梶野組	19,395,000円			
	2前抗建設株式会社	19,530,000円			
	3協同建設有限会社	19,590,000円			
	4前田建設株式会社	19,780,000円			
	5株式会社新島工業所	20,358,000円			
	6株式会社官川工務店	21,300,000円			
記事	履行場所 東京都新島村字阿土山内地内 工事概要 林道土工：一式、 法面工：A=103.6㎡、 擁壁工（鋼製L型擁壁工）：L=28.0m、 排水構造物工（横断溝工）：L=5.0m 側溝工：L=8.0m、 舗装工（コンクリート路面工）：A=290.5㎡（舗装止工）：L=49.7m、 防護柵工（ガードレール設置工）：L=27.0m（視線誘導標設置）：7本 構造物撤去工：一式 工 期 契約確定日の翌日から平成30年 3月14日まで				

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。）。

第2回 入札経過調書

		公印照合	押印	文書番号	29大支総契第1172号
				契約番号	29-01172
				開札日時	平成29年11月30日 11時45分
				開札場所	総務局大島支庁総務課
				予定価格(税込)	15,780,000円
				最低制限価格(税込)	13,961,758円
件名	阿土山林道災害復旧工事				
落札者	予定価格超過		落札		
住所			金額		
	入札者氏名	入札金額			備考
1	株式会社梶野組	18,052,000円			
2	株式会社新島工業所	辞退			
3	株式会社宮川工務店	辞退			
4	前田建設株式会社	辞退			
5	協同建設有限公司	辞退			
6	前抗建設株式会社	辞退			
記事	履行場所 東京都新島村宇阿土山地内 工事概要 林道土工：一式、 法面工：A=103.6㎡、 擁壁工（鋼製L型擁壁工）：L=28.0m、 排水構造物工（横断溝工）：L=5.0m 側溝工：L=8.0m、 舗装工（コンクリート路面工）：A=290.5㎡（舗装止工）：L=49.7m、 防護柵工（ガードレール設置工）：L=27.0m（視線誘導標設置）：7本 構造物撤去工：一式 工期 契約確定日の翌日から平成30年 3月14日まで				

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に 記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。）。

第1回 見積経過調書

		公印照合	押印	文書番号	29大支総契第1172号
				契約番号	29-01172
				見積日時	平成29年11月30日 15時05分
				見積場所	総務局大島支庁総務課
				予定価格(税込)	15,780,000円
				最低制限価格(税込)	13,961,758円
件名	阿土山林道災害復旧工事				
採用者	株式会社梶野組			採用	99.2%
住所	東京都新島村字川原201番地1			金額	15,660,000円
	見積者氏名		見積金額		備考
	1株式会社梶野組		14,500,000円		
記事	履行場所 東京都新島村字阿土山地内 工事概要 林道土工：一式、 法面工：A=103.6㎡、 擁壁工（鋼製L型擁壁工）：L=28.0m、 排水構造物工（横断溝工）：L=5.0m 側溝工：L=8.0m、 舗装工（コンクリート路面工）：A=290.5㎡（舗装止工）：L=49.7m、 防護柵工（ガードレール設置工）：L=27.0m（視線誘導標設置）：7本 構造物撤去工：一式 工期 契約確定日の翌日から平成30年 3月14日まで				

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 決定金額は、見積金額に 記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。）。

契約内容変更決定通知書

29大支総契第1172号

平成30年 3月 1日

産業課長 殿

総務課長

(公印省略)

件 名	阿土山林道災害復旧工事		
履行場所	東京都新島村字阿土山地内		
契約年月日	平成29年12月 1日	文書記号・番号	29大支総契第1172号
契約の相手方	株式会社梶野組		
契約金額	既定	変更予定	増(△)減
	15,660,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 1,160,000円)	22,640,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 1,677,037円)	6,980,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 517,037円)
履行期限	既定	変更予定	増(△)減
	契約確定日の翌日から平成30年3月14日まで	契約確定日の翌日から平成30年3月30日まで	11日間
前 払 金	既定	変更予定	増(△)減
中間前払金	既定	変更予定	増(△)減
備 考			

変更依頼文書番号	29大支産第1002号-6
請求局 部 課	総務局大島支庁産業課
件 名	阿土山林道災害復旧工事
契約金額	22,640,000円
契約年月日	平成29年12月 1日
履行場所	東京都新島村字阿土山地内
契約保証金	免除
工 期	契約確定日の翌日から平成30年 3月30日まで
契約の相手方	株式会社梶野組
変更原因	
変更内容等	別紙「変更理由書」のとおり
変更趣旨	
適用条件	契約条項第22条
収 受	
起 案	
協議・通知	
承 諾	
返 戻	受領印

(変更の理由)

- 1 植生マット工において、設計図面と現地の状況に相違があるため、現況に合わせて変更する。
- 2 排水構造物工について、側溝工の曲げ状況に対応するため、自在エルボを追加する。
- 3 工事施工完了後の通行車両の安全を確保するため、林道と仮設道の境界に簡易防護柵を設置する。
- 4 工事施工に伴う掘削において、想定量以上の岩塊が発生し、仮置場に保管出来ない状況であるため、骨材再生工にて細かく破碎する。破碎後は、林務ヤードへ運搬する。
- 5 コンクリート路面工の施工にあたり、測量を実施したところ設計図と現地の状況に相違があることが判明したため、現況に合わせて変更する。
- 6 阿土山林道終点にある風力発電設備の緊急点検実施に伴い、当該期間に予定していたコンクリート打設が出来ず、工期内での完了が難しい。このため、工期を11日間延長する。

(変更の概要)

工期

原設計	変更後	増△減
平成30年3月14日	平成30年3月30日	11日

工種

工種	単位	原設計	変更後	増・△減
林道土工				
掘削	m3	225.2	237.0	11.8
土砂等運搬	m3	547.5	558.1	10.6
積込 (ルーズ)	m3	622.6	634.4	11.8
土砂等運搬 (ヤード)	m3	0.0	350.0	350.0
法面工				
植生マット工	m3	103.6	173.5	69.9
排水構造物工				
側溝工 (自在エルボ)	個	0.0	2.0	2.0
コンクリート路面工				
コンクリート路面工	m2	290.5	359.1	68.6
防護柵工				
衝撃緩衝材	個	0.0	34.0	34.0
構造物撤去工				
舗装版破碎	m2	277.8	346.5	68.7
骨材再生工	m3	36.6	350.0	313.4

契約内容の変更について

平成30年 3月 1日
総務局大島支庁 東京都大島支庁長

件名	阿土山林道災害復旧工事		
履行場所	東京都新島村字阿土山地内		
種別	一般土木工事		
概要	別紙「契約内容の変更について 概要」のとおり		
工事着手の時期	平成29年12月 4日		
工事完成の時期	(変更前) 契約確定日の翌日から平成30年 3月14日 日まで	(変更後) 契約確定日の翌日から平成30年 3月30日 日まで	
契約の相手方	住所	東京都新島村字川原201番地1	
	代表者名	前田 安久	
	商号又は名称	株式会社梶野組	
契約金額	既定	変更	増(△)減
	¥15,660,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 ¥1,160,000円)	¥22,640,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 ¥1,677,037円)	6,980,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 517,037円)
変更の理由	別紙「変更理由書」のとおり		

契約内容の変更について 概要

林道土工：一式、
法面工：A=103.6m²、
擁壁工（鋼製L型擁壁工）：L=28.0m、
排水構造物工（横断溝工）：L=5.0m 側溝工：L=8.0m、
舗装工（コンクリート路面工）：A=290.5m²（舗装止工）：L=49.7m、
防護柵工（ガードレール設置工）：L=27.0m（視線誘導標設置）：7本
構造物撤去工：一式

(変更の理由)

- 1 植生マット工において、設計図面と現地の状況に相違があるため、現況に合わせて変更する。
- 2 排水構造物工について、側溝工の曲げ状況に対応するため、自在エルボを追加する。
- 3 工事施工完了後の通行車両の安全を確保するため、林道と仮設道の境界に簡易防護柵を設置する。
- 4 工事施工に伴う掘削において、想定量以上の岩塊が発生し、仮置場に保管出来ない状況であるため、骨材再生工にて細かく破碎する。破碎後は、林務ヤードへ運搬する。
- 5 コンクリート路面工の施工にあたり、測量を実施したところ設計図と現地の状況に相違があることが判明したため、現況に合わせて変更する。
- 6 阿土山林道終点にある風力発電設備の緊急点検実施に伴い、当該期間に予定していたコンクリート打設が出来ず、工期内での完了が難しい。このため、工期を11日間延長する。

(変更の概要)

工期

原設計	変更後	増△減
平成30年3月14日	平成30年3月30日	11日

工種

工種	単位	原設計	変更後	増・△減
林道土工				
掘削	m3	225.2	237.0	11.8
土砂等運搬	m3	547.5	558.1	10.6
積込 (ルーズ)	m3	622.6	634.4	11.8
土砂等運搬 (ヤード)	m3	0.0	350.0	350.0
法面工				
植生マット工	m3	103.6	173.5	69.9
排水構造物工				
側溝工 (自在エルボ)	個	0.0	2.0	2.0
コンクリート路面工				
コンクリート路面工	m2	290.5	359.1	68.6
防護柵工				
衝撃緩衝材	個	0.0	34.0	34.0
構造物撤去工				
舗装版破碎	m2	277.8	346.5	68.7
骨材再生工	m3	36.6	350.0	313.4

過去5年の入札状況

年度	件名	契約方法	契約金額	落札者	希望票総数	指名数	第1回入札	見積金額(税抜)	第2回入札	第3回入札 (表示上は見積合わせ)
29	阿土山林道災害復旧工事	入札	15,660,000	(株)梶野組	6	6	(株)梶野組	19,395,000	18,052,000	14,500,000
							前抗建設(株)	19,530,000	辞退	辞退
							協同建設(有)	19,590,000	辞退	辞退
							前田建設(株)	19,780,000	辞退	辞退
							(株)新島工業所	20,358,000	辞退	辞退
							(株)宮川工務店	21,300,000	辞退	辞退
28	阿土山林道災害復旧工事	入札	6,674,400	(株)梶野組	7	7	(株)梶野組	6,180,000		
							(株)宮川工務店	6,200,000		
							(株)青沼工務店	6,200,000		
							前抗建設(株)	6,200,000	-	-
							前田建設(株)	6,210,000		
							協同建設(有)	6,210,000		
							(株)新島工業所	6,218,000		
27	阿土山林道災害復旧工事	入札	7,203,600	(株)梶野組	5	5	(株)梶野組	6,670,000		
							(株)新島工業所	6,699,000		
							(株)宮川工務店	6,700,000	-	-
							前田建設(株)	6,705,000		
							前抗建設(株)	6,707,000		
26	阿土山林道災害復旧工事	入札	10,152,000	(株)梶野組	6	6	(株)梶野組	9,400,000		
							(株)新島工業所	9,479,000		
							前田建設(株)	9,480,000		
							(株)宮川工務店	9,500,000	-	-
							前抗建設(株)	9,500,000		
							(株)青沼工務店	9,520,000		
25	阿土山林道災害復旧工事	入札	9,417,600	(株)梶野組	5	5	(株)梶野組	8,720,000		
							(株)宮川工務店	8,780,000		
							(株)青沼工務店	8,785,000	-	-
							(株)新島工業所	8,788,000		
							前抗建設(株)	8,800,000		
24	阿土山林道災害復旧工事	入札	8,925,000	(株)梶野組	6	6	(株)梶野組	8,500,000		
							(株)青沼工務店	8,538,000		
							前田建設(株)	8,540,000	-	-
							前抗建設(株)	8,550,000		
							(株)新島工業所	8,559,000		
(株)宮川工務店	8,580,000									

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	平成30年11月30日（金）	議案番号	5
所管部署	東京都中央卸売市場		
施工業種	一般土木工事	等級	A
件名	29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)		
場所	東京都江東区豊洲六丁目5番		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日から平成30年7月2日まで		
契約者	清水建設株式会社		
契約金額	契約時：553,481,640円 変更後：623,576,880円（第1回）		

契約方式	希望制指名競争入札
応募（指名）者	別紙「指名業者選定委員会議案一式」のとおり（全10者）
入札参加（指名）者	別紙入札経過調書のとおり（全10者）
入札経過（結果）	別紙入札経過調書のとおり（全10者 応札者1者、辞退9者）
施工状況	施工完了

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ）
- 4 指名業者選定委員会議案一式
- 5 指名通知書（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由
- 8 工事請負契約書（表紙）
- 9 契約内容変更決定通知書及び承諾書
- 10 契約内容の変更について
- 11 前回発注時の入札経過調書

29 豊洲市場 6 街区地下水管理システム機能強化工事（その 2）

概要

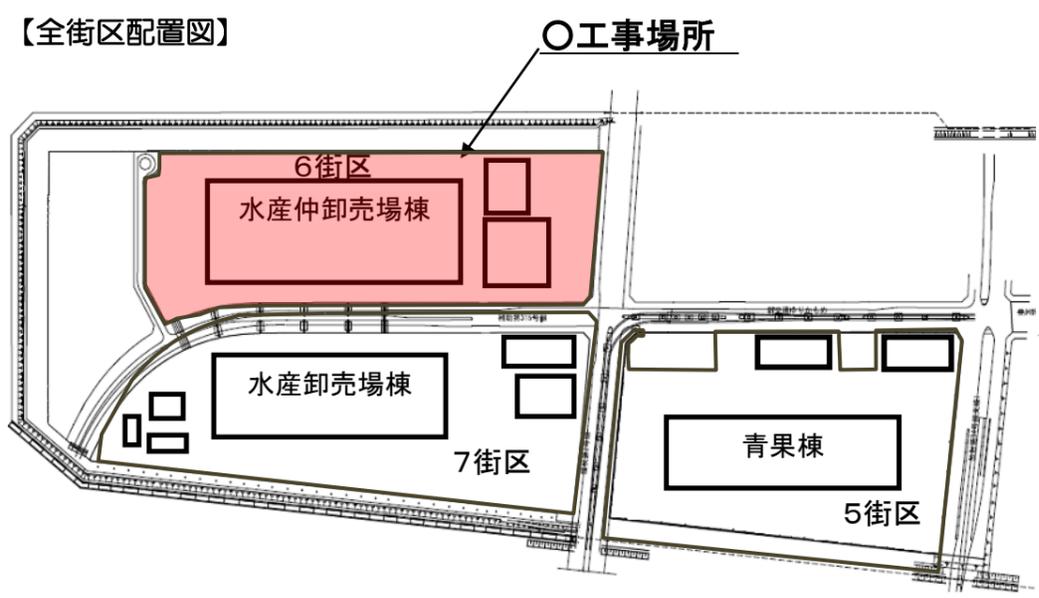
1. 工事概要

件名： 29 豊洲市場 6 街区地下水管理システム機能強化対策工事（その 2）
工事場所： 東京都江東区豊洲六丁目 5 番
工期： 平成 29 年 12 月 12 日から平成 30 年 7 月 2 日まで
工事概要： 地下ピット内揚水施設設置工
 揚水施設設置工 23 箇所、床面排水工 6 箇所、地下水監視施設改造工 23 箇所
 配管工（屋内φ50～φ100）1,519m、配管工（屋外φ100）34m
 貯蔵設備設置工 1 箇所、排水施設棟改造工 1 式、監視制御設備改造工 1 式
 電気設備設置工 1 式、配線工 1 式
揚水施設設置工
 人孔設置工 5 箇所、揚水ポンプ設置工 5 箇所、配管工（屋外φ75～φ100）92m
 電気設備設置工 1 式、配線工 1 式
ウェルポイント工
 ウェルポイント（舗装部）31 本、ウェルポイント（植栽部）44 本
共通
 舗装復旧工 1 式、植栽復旧工 1 式
契約金額： 553,481,640 円（税込）
最終変更金額： 623,576,880 円（税込）
受注者： 清水建設株式会社

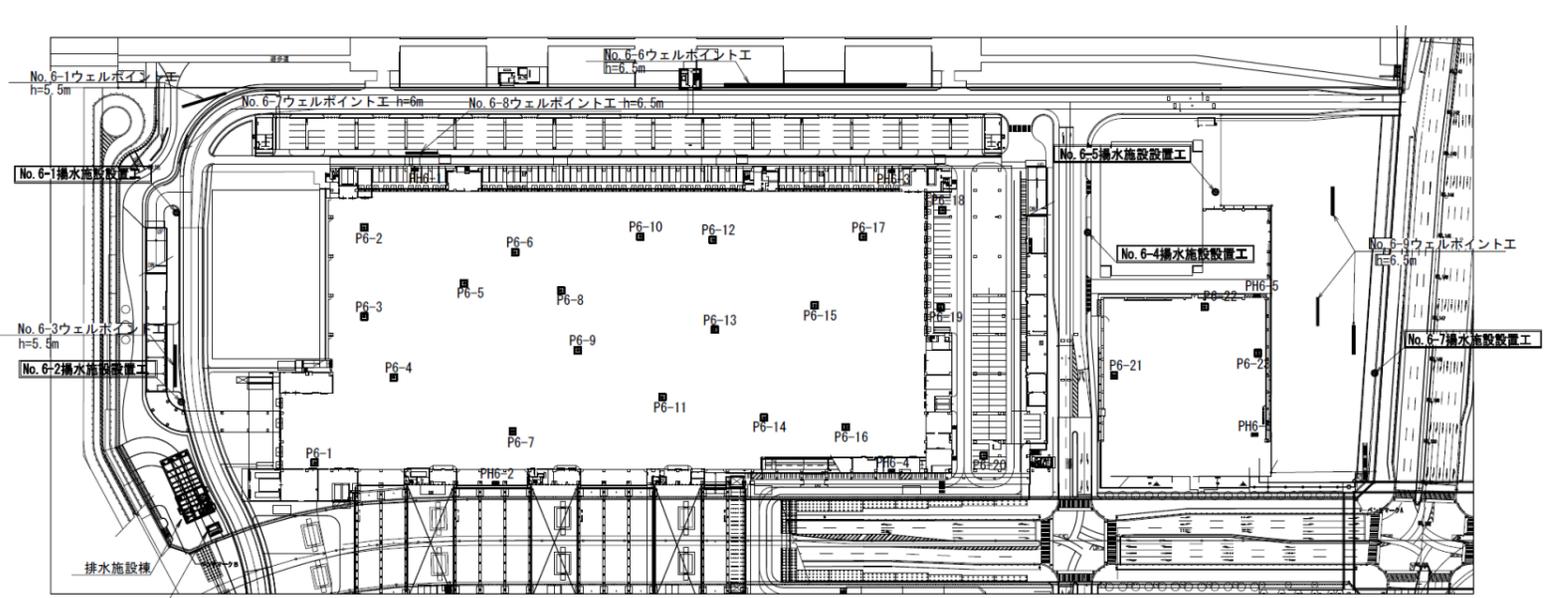
2. 案内図



3. 配置図



【6街区配置図】



発注予定表

項目	項目内容		
契約番号	29-00656		
業種	業種	0600:一般土木工事	
	希望受付業種1	0600:一般土木工事	
	希望受付業種2		
	希望受付業種3		
件名	【電子】29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)		
履行場所	東京都江東区豊洲六丁目5番		
概要	別紙「発注予定表 概要」のとおり		
履行期間	契約確定の日から平成30年1月2日まで		
契約方法	希望制指名競争入札		
予定価格 (税込)	553,481,640円		
発注等級	A/A		
受付等級	A/B		
工事発注規模	A02		
その他	契約後VE対象、建設リサイクル法対象		
入札説明会 開催日時			
入札説明会 開催場所			
公報掲載日			
開札予定日時	平成29年12月11日 9時15分		
希望申請期間	平成29年11月20日 9時00分から平成29年11月24日 16時00分まで		
希望申請場所	東京都電子調達システムの「電子入札」により希望申請すること。		
希望申請要件1	添付ファイル「入札参加条件」参照		
希望申請要件2			
希望申請要件3			
希望申請要件4			
希望申請要件5			
希望申請要件6			
希望備考	受付時間は、8時00分から21時00分まで(ただし、初日は9時00分から。希望申込(申請)期間最終日は16時00分まで)		
担当局部課	財務局経理部契約第一課		
担当者	土木担当		
連絡先	03-5388-2624 内線番号:26-165		
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり		

発注予定表 概要

(1) 地下ピット内揚水施設設置工

- ・揚水施設設置工 23箇所
- ・貯留槽及び活性炭吸着槽 1箇所
- ・ピット内送水管 1,584m
- ・動力制御盤 一式
- ・監視制御設備改造 一式
- ・電気配線、通信配線 一式

(2) 観測井内揚水施設設置工

- ・揚水設備設置工 5箇所
- ・送水管 96m
- ・動力制御盤の改造 一式
- ・電気配線、通信配線 一式

(3) ウェルポイント工

- ・植栽部 51本
- ・舗装部 61本

発注予定表 発注予定備考

- 調査基準価格は、平成29年6月26日公表分から適用の基準で算定し、予定価格の7/10から9/10までの範囲で設定する。詳細は別添「最低制限価格及び調査基準価格の算定基準の改正について」のとおり。
- 本案件は、希望申請期間終了後、申請者が1者となった場合であっても、以降の契約手続を続行する。
- 図面、積算内訳書等の発注図書を、案件公表時から公表する。資格確認結果通知又は指名通知時には原則発注図書を添付しないため、公表時のものを使用すること。
ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。
なお、操作方法について不明な点がある場合は、ヘルプデスク(電話03-5388-2790)に確認すること。
- 契約制度に掲載されている「工事請負等競争入札等参加者心得(その2)」をよく確認すること。
- 本案件は、単体企業に発注する案件である。
- 下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めること。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めること。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】
- 指名通知：平成29年11月28日の予定
- 起工部署：中央卸売市場

入札参加条件

契約番号	29-00656			
業種	一般土木工事			
件名	29 豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)			
工事発注規模区分	A02			
その他の事項	電子入札対象	<input type="radio"/>	建設リサイクル法対象	<input type="radio"/>
	低入札価格制度対象	<input type="radio"/>	ISO9001 試行工事	-
	契約後VE対象	<input type="radio"/>	1者入札中止	-
総合評価方式	適用なし			
形態	単体			
入札参加の要件及び留意事項	<p>① 平成29・30年度東京都建設工事等競争入札参加資格において、業種06一般土木工事に格付されていること。</p> <p>② 当該業種の格付がA等級の者又は次の条件のいずれかを満たすB等級の者であること。 ・官公庁発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：184,494千円以上 ・民間事業者発注の当該業種工事の最高完成工事経歴※：368,988千円以上</p> <p>④ 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条の規定による特定建設業の許可を受けていること。</p> <p>【留意事項】 本案件と同時期に公表される豊洲市場における他街区の一般土木工事(当該対象となる財務局経理部契約第一課発注の契約番号：29-00655及び29-00657)については、複数申込みを可能とする。</p>			
この入札に参加できない者	入札参加禁止中	地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に基づき、都が行う競争入札への参加を禁止されている者		
	指名停止中	東京都競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号)に基づく指名停止期間中の者		
	経営不振の状態にある者	会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等の経営不振の状態にある者。ただし、東京都が経営不振の状態を脱したと認めた場合は除く。		
	排除措置中	東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条第1項の規定による排除措置期間中の者		
	逆関連事業者	関連工事を最近3年間にしゅん功し、かつ工事成績評定が60点未満であった者又は関連工事を施工中で履行実績が5割に満たない者		
	関係する会社	入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都建設工事等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社」に当たる者)		

<p>適用除外事項</p>	<p>本案件は、次の①から③の事項については、「この入札に参加できない者」の適用除外とする。</p> <p>① 落札直後の者(平成29年10月29日から同年11月28日までの間に東京都財務局経理部契約第一課土木担当発注の予定価格9億円未満の工事(以下「他案件」という。)を落札した者)</p> <p>② 同一週2案件の申込み(この入札の希望申込期間と同一の期間に他案件への資格確認申請又は希望申込みをしている者)</p> <p>③ 2週連続希望している者(この入札の希望申込期間の前週及び前々週に2週連続で他案件への資格確認申請又は希望申込みを行っている者。ただし、前週又は前々週に資格確認申請又は希望申込みした他案件の関連事業者及び本案件の関連事業者を除く。)</p>
<p>配置予定技術者</p>	<p>【配置予定技術者の条件】</p> <p>①営業所専任技術者でないこと</p> <p>②当該工事案件の開札日において他の工事に従事していないこと</p> <p>【配置予定技術者に関する提出資料】</p> <p>配置予定技術者に関する書類を希望申込時に添付ファイルにより提出すること(これにより難しい場合は、郵送又は持参すること(締切日必着))。</p> <p>・監理技術者を選任する場合 → 監理技術者資格者証の両面の写し及び過去5年以内に監理技術者講習を修了したことが分かる書類の写し</p> <p>・主任技術者を選任する場合 → 雇用関係を確認できる書類の写し及び工事業種に対応する資格証の写し又は実務経験に係る書類</p> <p>【配置予定技術者の変更】</p> <p>希望申請受付終了後に配置予定技術者を変更する場合には、「工事希望票兼予定監理技術者等調書(電子調達システムの契約制度関係よりダウンロード可能)」及び上記【配置予定技術者に関する提出資料】を提出し、積算内訳書の確認時まで【配置予定技術者の条件】を満たしていることの確認を受けること。</p> <p>ただし、低入札価格調査制度対象の案件において、調査基準価格を下回る入札を行った者は、低入札価格調査時以降、変更することはできない。</p> <p>【配置予定技術者を変更する場合の提出書類】</p> <p>配置予定技術者を変更する場合における書類については、郵送又は持参により、できる限り早く提出すること。</p> <p>【主任技術者の兼務】</p> <p>本件は、主任技術者の兼務をすることができる。</p> <p>なお、主任技術者の兼務を希望する場合は、別添「専任を必要とする主任技術者の兼務について」に従い、確認印押印前の兼務申請書を希望申請時に添付ファイルにより提出することとし、指名時においては確認印押印済みの申請書を郵送又は持参によりできる限り早く提出すること。</p> <p>○本案件の工事主管部署 中央卸売市場新市場整備部 施設整備課 江東区豊洲六丁目1番1号 豊洲市場管理施設棟6階 直通 03-3520-8213</p>
<p>事業協同組合</p>	<p>中小企業等協同組合法(昭和24年法律第181号)に基づく事業協同組合(以下「事業協同組合」という。)は、本案件に入札参加することができる。入札参加を希望する場合は、分担下請予定業者及び連帯保証人について、事前に契約第一課の承認を得ること。ただし、事業協同組合が入札参加を希望する場合は、当該組合の組合員は本案件に入札参加することができない。</p>

※平成29・30年度建設工事等入札参加資格として申請した最高完成工事経歴(本案件の業種が順位格付の場合は総完成工事経歴を含む。)

第1回 入札経過調書

	公印照合	押印	文書番号	29財経一第2357号
			契約番号	29-00656
			開札日時	平成29年12月11日 09時15分
			開札場所	都庁第一本庁舎北側4階 第二入札室
			調査基準価格(税込)	498,133,476円
件名	29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)			
落札者	清水建設株式会社	落札金額	100.0%	
住所	東京都中央区京橋二丁目16番1号	金額	553,481,640円	
	入札者氏名	入札金額	備考	
1	清水建設株式会社	512,483,000円		
2	大木建設株式会社	辞退		
3	東洋建設株式会社	辞退		
4	株式会社大林組	辞退		
5	三井住友建設株式会社	辞退		
6	株式会社鴻池組	辞退		
7	戸田建設株式会社	辞退		
8	青木あすなろ建設株式会社	辞退		
9	株式会社松尾工務店	辞退		
10	東興ジオテック株式会社	不参		
記事	履行場所 東京都江東区豊洲六丁目5番 工事概要 (1)地下ピット内揚水施設設置工 ・揚水施設設置工 23箇所 ・貯留槽及び活性炭吸着槽 1箇所 ・ピット内送水管 1,584m ・動力制御盤 一式 ・監視制御設備改造 一式 ・電気配線、通信配線 一式 (2)観測井戸揚水施設設置工 ・揚水設備設置工 5箇所 ・送水管 96m ・動力制御盤の改造 一式 ・電気配線、通信配線 一式 (3)ウェルポイント工 ・植栽部 51本 ・舗装部 61本 工期 契約確定の日から平成30年 7月 2日まで			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである(1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。)

契約内容変更決定通知書

30 財経一第 672 号
平成 30 年 6 月 28 日

中央卸売市場長 殿

財 務 局 長
(公 印 省 略)

件 名	29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)		
履 行 場 所	東京都江東区豊洲六丁目5番		
契約年月日	平成29年12月12日	文 書 番 号	29-00656
契約の相手方	清水建設株式会社		
契約金額	既 定	変 更	増 △ 減
	553,481,640 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 40,998,640 円)	623,576,880 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 46,190,880 円)	70,095,240 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 5,192,240 円)
履 行 期 限	既 定	変 更	増 △ 減
	契約確定の日から 平成30年7月2日 まで	-----	-----
前 払 金	既 定	変 更	増 △ 減
	221,300,000 円	-----	-----
中間前払金	既 定	変 更	増 △ 減
	0 円	-----	-----
備 考			

契約内容の変更について

平成 30 年 6 月 28 日
財 務 局

件 名	29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事(その2)		
履 行 場 所	東京都江東区豊洲六丁目5番		
種 別	一般土木工事		
概 要	<p>(1)地下ピット内揚水施設設置工</p> <ul style="list-style-type: none"> ・揚水施設設置工 23箇所 ・貯留槽及び活性炭吸着槽 1箇所 ・ピット内送水管 1,584m ・動力制御盤 一式 ・監視制御設備改造 一式 ・電気配線、通信配線 一式 <p>(2)観測井戸揚水施設設置工</p> <ul style="list-style-type: none"> ・揚水設備設置工 5箇所 ・送水管 96m ・動力制御盤の改造 一式 ・電気配線、通信配線 一式 <p>(3)ウェルポイント工</p> <ul style="list-style-type: none"> ・植栽部 51本 ・舗装部 61本 		
着 手 の 時 期	平成29年12月12日		
完 成 の 時 期	平成30年7月2日		
契約の相手方	住 所	東京都中央区京橋二丁目16番1号	
	商号又は名称	清水建設株式会社	
契 約 金 額	既 定	変 更	増 △ 減
	553,481,640 円 <small>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 40,998,640 円)</small>	623,576,880 円 <small>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 46,190,880 円)</small>	70,095,240 円 <small>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 5,192,240 円)</small>
変 更 の 理 由	<p>主な変更理由は下記のとおり。</p> <p>①早期の水位低下を図れるよう、地下ピットからの揚水量を増やし、円滑な揚水作業を実施するため、地下ピットからの揚水の24時間化と揚水作業の機能強化が必要となったため。</p> <p>②排水受入れの状況を踏まえ、排水処理の機能強化が必要となったため。</p> <p>③降水期に地下水位を適切に管理するため、ウェルポイントを残置する箇所を増やす必要が生じたため。</p> <p>以上により、契約金額を変更する。</p>		

第1回 入札経過調書

公印照合		押印	文書番号	29財経一第2059号
			契約番号	29-00486
			開札日時	平成29年10月30日 09時15分
			開札場所	都庁第一本庁舎北側4階 第二入札室
			予定価格	390,303,360円
件名	29豊洲市場6街区地下水管理システム機能強化対策工事			
落札者	不調	落札金額		
住所	/			
	入札者氏名	入札金額	備考	
	1株式会社エム・テック	辞退		
	2多田建設株式会社	辞退		
	3CRS株式会社	辞退		
	4日本国土開発株式会社	辞退		
	5株式会社古川組	辞退		
	6株式会社前田工務店	辞退		
	7京浜建設株式会社	辞退		
	8ライト工業株式会社	辞退		
	9株式会社松尾工務店	辞退		
	10丸山機工株式会社	辞退		
記事	履行場所 東京都江東区豊洲六丁目5番 工事概要 (1) 地下ピット内揚水施設設置工 ・揚水施設設置工 23箇所 ・貯留槽及び活性炭吸着槽 1箇所 ・ピット内送水管 1,584m ・動力制御盤 一式 ・監視制御設備改造 一式 ・電気配線、通信配線 一式 (2) 観測井戸揚水施設設置工 ・揚水設備設置工 5箇所 ・送水管 96m ・動力制御盤の改造 一式 ・電気配線、通信配線 一式 (3) ウェルポイント工 ・掘削部 51本 ・舗装部 61本 工期 契約確定の日から平成30年 5月21日まで 調査基準価格(税抜) 325,252,800円			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである(1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。)

東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	平成30年11月30日（金）	議案番号	6
所管部署	東京都中央卸売市場		
施工業種	建築工事	等級	A
件名	29豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事（その4）		
場所	東京都江東区豊洲六丁目6番		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日から平成30年7月12日まで		
契約者	大成建設株式会社		
契約金額	契約時：479,520,000円 変更後：473,191,200円（第1回）		

契約方式	特命随意契約
応募（指名）者	別紙「工事等施行者選定委員会議案一式」のとおり（全1者）
入札参加（指名）者	別紙見積経過調書のとおり（全1者）
入札経過（結果）	別紙見積経過調書のとおり（全1者）
施工状況	施工完了

（備考）

○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事等施行者選定委員会議案一式
- 3 見積合せ通知書
- 4 見積経過調書
- 5 工事請負契約書（表紙）
- 6 契約内容変更決定通知書及び承諾書
- 7 契約内容の変更について
- 8 前回発注時の入札経過調書

29 豊洲市場 7 街区地下ピット床面等追加対策工事（その 4）

概要

1. 工事概要

件名： 29 豊洲市場 7 街区地下ピット床面等追加対策工事（その 4）

工事場所： 東京都江東区豊洲六丁目 6 番

工期： 平成 29 年 12 月 22 日から平成 30 年 7 月 12 日まで

工事概要： コンクリート工事 約 5,000 m³
 鉄筋工事 約 340 t
 目地等シーリング工事 約 19,000m
 換気設備用開口設置工事 一式
 一部内外装改修工事ほか 一式

契約金額： 479,520,000 円（税込）

最終変更金額： 473,191,200 円（税込）

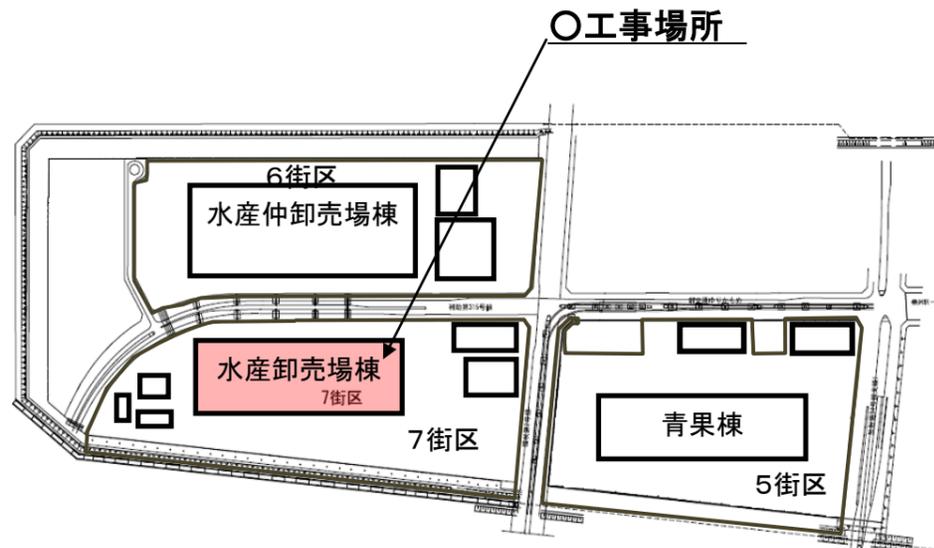
受注者： 大成建設株式会社

2. 案内図

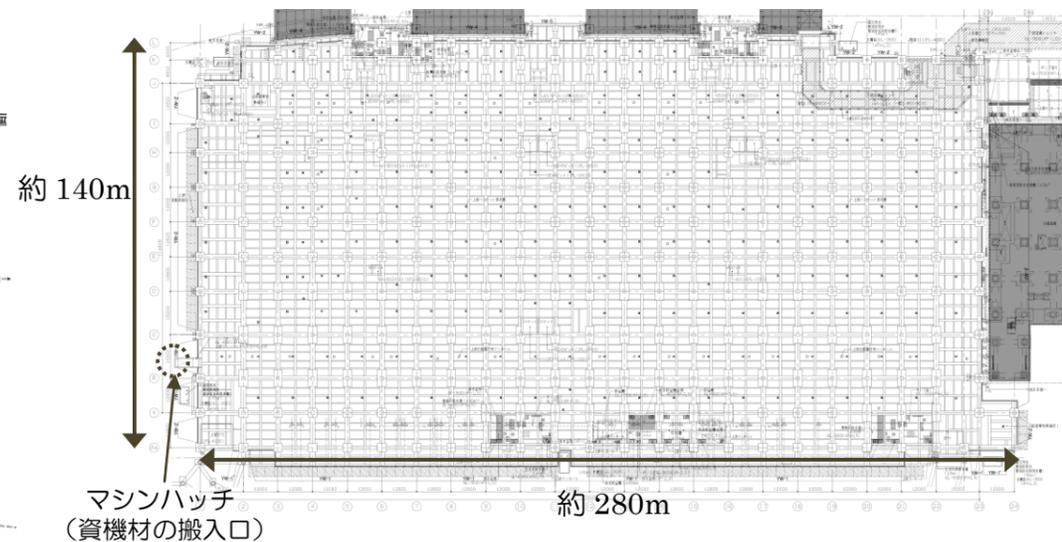


3. 配置図

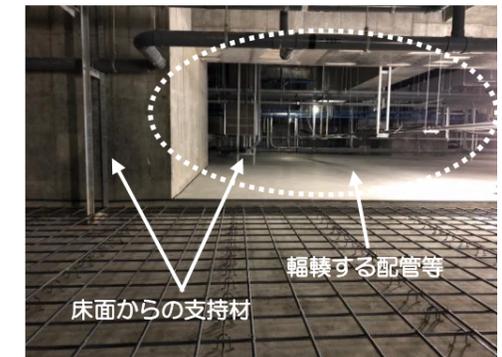
【全街区配置図】



【7街区ピット平面図】



(地下ピット内の作業環境)



特 命 理 由 書

- 1 件 名 29 豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事（その4）
- 2 工事場所 東京都江東区豊洲六丁目6番
- 3 契約の相手方 所在地 東京都新宿区西新宿六丁目8番1号
会社名 大成建設株式会社東京支店 専務執行役員支店長 梅原保
- 4 工 期 契約確定の日から平成30年7月12日まで
- 5 工事概要
・地下ピット内における床面コンクリート工事等

6 特命理由

本工事は、豊洲市場水産卸売場棟において、専門家会議の提言（平成29年6月11日）に基づき、地下ピットがある状態におけるリスク管理上必要な対策工事を行うものである。

本工事では、広大な地下ピットにおいて、ひび割れ抑制に配慮してコンクリートを打設する必要があることから、鉄筋（約340t）の運び込み及び設置、目地等シール材（延長約20km）の設置などの作業を予定しており、専門家会議で求められた水準の工事を、着実に施工することが求められる。さらに、豊洲市場への移転の方針が既に示されており、対策工事を早期に完了させ、豊洲市場における安全を確保するとともに風評被害を払拭し、都民や市場関係者の理解と納得を得ることが重要となっている。

工事発注に向けて、これまで希望制指名競争入札により3回の契約手続を行ってきたが、1回目は希望者が1者以下、2回目の希望者はいなかったため中止となった。また、3回目は応札者が1者いたものの、入札金額が予定価格を超過したため不調となった。

都としては、平成30年10月中旬の開場時期に影響を与えることのないよう、平成30年7月末までに専門家会議の確認も含めて追加対策工事を完了させなければならない。この状況において、再度競争入札に付す場合には、契約手続に一定期間を要することとなるため、7月末の工事完了に向けては、工期の短縮が必要となる。しかし、本工事は、ひび割れ抑制に配慮したコンクリートの品質を確保するため一回のコンクリート打設面積の上限を設定するなどの施工条件を課していることや、コンクリート打設後に目地の設置や目地剤を敷設しなければならないこと、同時期に同一の地下ピット内で施工される地下水管理システム機能強化工事や換気設備工事が終了しなければ施工できない箇所があることなどにより工期の大幅な短縮は困難である。早期に契約を締結し、適正な工期を確保した上で、限られた期間内に本工事を完了させるためには、契約者決定にかかる手続きや日程等を考慮すると、競争入札に付すことは不利であり、特命随意契約に変更して本工事の施工に適した者に発注する必要がある。

本工事において、作業効率が悪い地下ピット内で限られた期間で施工し、必要な品質を確保するためには、地下ピット内の構造を踏まえ適切に施工できる能力が必要である。

また、別途工事に伴い既存構造躯体に開口を設けるため、既存構造躯体の使用部材や施工条件を踏まえ適切に施工できる能力も必要である。

さらに、本工事の施工場所である地下ピットは、資機材の搬入口が限定され、場所によって梁や輻輳する配管・ダクトで資機材の施工場所への運び入れや各工事の作業性が悪いため、地下ピット内の工事における安全管理を適切に行える能力が必要である。

加えて、本工事の工期中には、地下ピット内という同一の空間において、地下水管理システム機能強化工事及び換気設備工事も実施するため、工事の輻輳が想定されることから、施工業者には、特殊な作業状況下における複雑な工程を円滑に進めるための適切な施工計画を立案する能力や、輻輳する作業工程を綿密に調整・管理する能力が不可欠である。

今回の契約の相手方である、大成建設株式会社は、豊洲市場の本体工事、外構工事、地下水管理施

設工事の受注者の幹事会社、且つ、同建物の地下ピット内の強制排水工事（豊洲市場7街区排水工事）の受注者であり、それぞれの工事において実績をあげており、豊洲市場の地下ピット内における工事や建物の構造等に関する専門的な知見を有している。

また、豊洲市場におけるこれまでの工事においても、複数の工事が同時並行的に実施される状況下において、適切な施工計画に基づいて、施工業者間の調整を円滑に行い、滞りなく工事を進めるなど、十分な工程調整能力を発揮してきた。

大成建設株式会社は、広大な地下ピット内における特殊性のある本工事について、設定された工期内で、専門家会議の提言に基づいた対策工事の品質を確保しつつ、安全、円滑に施工する面で優れている業者であるとともに、これまでの契約手続に自発的に参加している唯一の業者である。また、輻輳が予定されている地下水管理システム機能強化工事の受注業者でもあり、限られた空間である地下ピット内において2つの工事を効率的に施工できることから、当該企業に本工事を特命する。

7 根拠規定

地方自治法施行令第167条の2第1項第6号

8 契約実績	件名	豊洲新市場（仮称）水産卸売場棟付帯施設建設その他工事
	工期	平成27年4月27日から平成29年1月4日まで
	受注者	大成・竹中・名工・大日本建設共同企業体 代表者 大成建設株式会社東京支店 常務執行役員支店長 梅原保
	契約金額	¥8,003,005,200-
	契約方法	一般競争入札
	件名	豊洲市場7街区排水工事
	工期	平成28年3月24日から平成29年3月30日まで
	受注者	大成・竹中・名工・大日本建設共同企業体 代表者 大成建設株式会社東京支店 常務執行役員支店長 梅原保
	契約金額	¥173,387,520-
	契約方法	特命随意契約
	件名	豊洲新市場（仮称）7街区地下水管理施設整備工事
	工期	平成27年6月30日から平成29年1月4日まで
	受注者	大成・竹中・名工・大日本建設共同企業体
	契約金額	¥2,161,404,000円-
	契約方法	特命随意契約

建築工事

第1回 見積経過調書

		公印照合	押印	文書番号	29財経一策2644号
				契約番号	29-00735
				見積日時	平成29年12月22日 09時30分
				見積場所	都庁第一本庁舎北側4階 第二入札室
				予定価格	非公表
件名	29豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事(その4)				
採用者	再度見積合せ			採用	
住所				金額	
	見積者氏名	見積金額			備考
	大成建設株式会社	450,000,000円			
記事	履行場所 工事概要	東京都江東区豊洲六丁目6番 【水産卸売場棟】階数5階、延床面積124,672㎡ 1 コンクリート工事 約5,000㎡ 2 目地等シーリング工事 約19,000㎡ 3 換気設備用開口設置工事 一式 4 一部内外装改修工事ほか 一式			
	工期	契約確定の日から平成30年7月12日まで			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 決定金額は、見積金額に記載してある金額に100分の 8 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。）。

建築工事

第2回 見積経過調書

		公印照合	押印	文書番号	29財経一第2644号
				契約番号	29-00735
				見積日時	平成29年12月22日 10時10分
				見積場所	都庁第一本庁舎北側4階 第二入札室
				予定価格	非公表
件名	29豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事(その4)				
採用者	大成建設株式会社			採用	
住所	東京都新宿区西新宿六丁目8番1号			金額	479,520,000円
	見積者氏名	見積金額			備考
	大成建設株式会社	444,000,000円			
記事	履行場所	東京都江東区豊洲六丁目6番			
	工事概要	【水産卸売場棟】階数5階、延床面積124,672㎡			
		1 コンクリート工事 約5,000m ³			
		2 目地等シーリング工事 約19,000m			
		3 換気設備用開口設置工事 一式			
		4 一部内外装改修工事ほか 一式			
	工期	契約確定の日から平成30年7月12日			

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、見積金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。
 決定金額は、見積金額に記載してある金額に100分の B に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる。）。

契約内容変更決定通知書

30 財経一第 598 号
平成 30 年 7 月 11 日

中央卸売市場長 殿

財 務 局 長
(公 印 省 略)

件 名	29豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事(その4)		
履 行 場 所	東京都江東区豊洲六丁目6番		
契約年月日	平成29年12月22日	文 書 番 号	29-00735
契約の相手方	大成建設株式会社		
契約金額	既 定	変 更	増 △ 減
	479,520,000 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 35,520,000 円)	473,191,200 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 35,051,200 円)	△ 6,328,800 円 (うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 △ 468,800 円)
履 行 期 限	既 定	変 更	増 △ 減
	契約確定の日から 平成30年7月12日 まで	-----	-----
前 払 金	既 定	変 更	増 △ 減
	191,800,000 円	-----	-----
中間前払金	既 定	変 更	増 △ 減
	0 円	-----	-----
備 考			

契約内容の変更について

平成30年7月11日
財 務 局

件 名	29豊洲市場7街区地下ピット床面等追加対策工事（その4）		
履 行 場 所	東京都江東区豊洲六丁目6番		
種 別	建築工事		
概 要	<p>【水産卸売場棟】階数5階、延床面積124,672㎡</p> <p>1 コンクリート工事 約5,000m³</p> <p>2 目地等シーリング工事 約19,000m</p> <p>3 換気設備用開口設置工事 一式</p> <p>4 一部内外装改修工事ほか 一式</p>		
着 手 の 時 期	平成29年12月22日		
完 成 の 時 期	平成30年7月12日		
契約の相手方	住 所	東京都新宿区西新宿六丁目8番1号	
	商号又は名称	大成建設株式会社	
契 約 金 額	既 定	変 更	増 △ 減
	479,520,000 円 <small>（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 35,520,000 円）</small>	473,191,200 円 <small>（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 35,051,200 円）</small>	△ 6,328,800 円 <small>（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 △ 468,800 円）</small>
変 更 の 理 由	<p>主な変更理由は下記のとおり。</p> <p>①関連工事との施工図調整及び施工検討により、目地を追加する必要が生じたため。</p> <p>②業界調整の結果、ピットからの排気口の位置変更が生じたため、ガラリ設置等の工事を中止する必要が生じたため。</p> <p>③関連工事との調整の結果、当初想定していた誘導員の一部が不要となったため、交通誘導員の配置を変更する必要が生じたため。</p> <p>以上により、契約金額を変更する。</p>		

入札情報サービス

第1回 入札経過調査

第1回

落札者情報			
落札項目	落札内容		
契約部署	財務局経理部契約第一課		
契約番号	29-00570		
開札日時	平成29年11月27日 午前9時15分		
開札場所	都庁第一本庁舎北側4階 第二入札室		
件名	【電子】29豊洲市場7街区地下ビット床面等追加対策工事(その3)		
予定価格(税込)	419,191,200円		
最低制限価格(税込)	383,598,272円		
落札者氏名	不調		
落札金額			
公表通知書			
入札経過情報			
No	入札者氏名	入札金額	備考
1	大木建設株式会社	辞退	
2	日本国土開発株式会社	辞退	
3	東亜建設工業株式会社	辞退	
4	内野建設株式会社	辞退	
5	株式会社田中建設	辞退	
6	佐藤工業株式会社	辞退	
7	古久根建設株式会社	辞退	
8	大成建設株式会社	無効	予定価格を超過していたため無効とした。入札金額 538,000,000円
9	新三平建設株式会社	不参	
10	不二建設株式会社	不参	
ハッシュ値一覧			
記事	履行場所 東京都江東区豊洲六丁目6番 工事概要 【水産卸売場棟】階数5階、延床面積124,672㎡ 1 コンクリート工事 約5,000m ³ 2 目地等シーリング工事 約19,000m 3 換気設備用開口設置工事 一式 4 一部内外装改修工事ほか 一式 工期 契約確定の日から平成30年 6月18日まで 最低制限価格(税抜) 355,183,586円		

◀ 前画面へ戻る