

平成16年度東京都入札監視委員会第一回定例審議概要

開催日及び場所	平成17年1月19日(水) 都庁第一本庁舎33階南塔S6会議室	
委員	(株)東京都交通会館取締役副社長 齋藤康三(委員長) 弁護士 藤谷護人 委員長職務代理者 東京大学大学院工学系研究科教授 坂本雄三 早稲田大学理工学部教授 木村忠正 計4名出席	
審議対象期間	平成15年4月1日～平成16年3月31日(発注日による)	
抽出案件計	(東京都が平成15年度に発注した工事契約のうち、入札・契約の手続き、内容等に特色のあるもの及び企業局を含め、なるべく多くの発注局からのものを抽出して審議対象とした。) 計3件	(備考)
一般競争	1件 都営港南四丁目第三団地(第二期)建設工事[都市整備局所管] 設計・施工一括発注による技術提案型総合評価方式を適用	
指名競争	2件 新河岸処理場合流改善施設工事[下水道局所管] 希望制指名競争入札(ISO9000試行工事) 永代橋維持工事(塗装)[建設局所管] 希望製指名競争入札(低入札価格調査制度を適用)	
随意契約	0件	
委員からの意見・質問、それに対する回答等	意見・質問 別紙のとおり	回答 (東京都が平成15年度工事契約実績の概要を事務局から説明後、様々な発注方式に取り組んでいる折から、内容・手続きに特色のあるものを3件抽出して審議対象とした。それぞれ当該工事の所管部局から内容説明をした。) 別紙のとおり
委員会による報告又は意見	平成16年度東京都入札監視委員会定例審議において、平成15年度における入札及び契約手続等の運用状況を審議した結果、適正に行われていることを認める。 なお、低入札価格調査制度が適用され、低価格で落札した事案については、制度趣旨が生かされるような運用について今後努められたい。	

別紙

委員からの意見・質問、それに対する回答	意見・質問	回答
	<p>1 新河岸処理場合流改善施設工事 [下水道局所管]</p> <p>希望制指名競争入札 (ISO 9000 試行工事)</p> <p>Q : ISO 9000 s 適用工事とすることで、これまで都の監督員が行っていた品質管理の一部を請負者の品質管理システムに委ねるとのことであるが、従前の工事と比較して具体的にどんな手続の違いがあるのか。また、請負者の品質管理のチェックに関するノウハウはあるのか。</p> <p>Q : 従前は監督・検収体制を確立し、品質を確保してきたが、この制度を導入することで品質の確保は保たれているか。</p>	<p>A : まず、工事着手前においては、従前から作成している施工計画書のほかに品質管理計画書の作成を請負者に義務づけ、当局が確認を行う。工事直主後においてはさらに、記録表及びチェック表を作成し、施工の都度、当局の監督員が確認を行う。</p> <p>A : この制度を適用した結果、効率化されるのは監督業務の一部であるが、これとは別に検査業務を行うので、品質の確保は保たれていると考える。</p>
	<p>2 永代橋維持工事 (塗装) [建設局所管]</p> <p>希望製指名競争入札 (低入札価格調査制度を適用)</p> <p>Q : 低入札価格審査委員会の調査の結果、問題ないという評価であったにもかかわらず、最終的に不良点という結果になった原因は何か。また、不良点の原因となった事項は何か。</p> <p>Q : 低入札価格調査制度の具体的内容について事業者側で事前に把握する機会があれば、不良工事が発生する可能性が低くなる。この制度についてマニュアル等を整備して公開しているか。</p>	<p>A : 本件は塗装工事としては例外的に大規模なものであり、施工が予想以上に困難であった可能性はある。また、不良点の原因となった主な事項は、完了写真の作成や各データの整備に関するものであり、工事の出来栄自体は大きな問題はなかった。</p> <p>A : 低入札価格調査制度に関するマニュアルは整備されており、一般に公開している。</p>
	<p>3 都営港南四丁目第三団地 (第二期) 建設工事 [都市整備局所管]</p> <p>設計・施工一括発注による技術提案型</p>	

総合評価方式を適用	
Q：総合評価方式における審査の基準等はどうのようにして決めるのか、また、その基準は事前に公開されているのか。	A：審査方法や審査基準等については、外部委員で構成される審査委員会に付議し、定めている。また、それらの基準については、入札公告と同時に公開している。
Q：今回、設計・施工一括発注を行った趣旨は何か。	A：都の発注の原則は分離・分割発注である。今回は、大規模公共事業等事前評価の対象案件として、低廉で良質な住宅を確保しなければならなかったこと、工期の制約等、求められる要件がいくつかあり、例外的な処置として一括発注を行った。