

|              |                             |                           |
|--------------|-----------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 1 | 練馬区旭丘二丁目22番43<br>「旭丘2-22-7」 | 410,000円<br>1.5 %<br>173㎡ |
|--------------|-----------------------------|---------------------------|

江古田 680m

|              |                                |                           |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 2 | 練馬区関町南三丁目782番14<br>「関町南3-30-5」 | 355,000円<br>1.1 %<br>165㎡ |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|

武蔵関 850m

|              |                              |                           |
|--------------|------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 3 | 練馬区羽沢二丁目29番27外<br>「羽沢2-29-4」 | 382,000円<br>1.9 %<br>159㎡ |
|--------------|------------------------------|---------------------------|

小竹向原 800m

|              |                                |                           |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 4 | 練馬区桜台五丁目5749番16<br>「桜台5-36-25」 | 383,000円<br>1.6 %<br>111㎡ |
|--------------|--------------------------------|---------------------------|

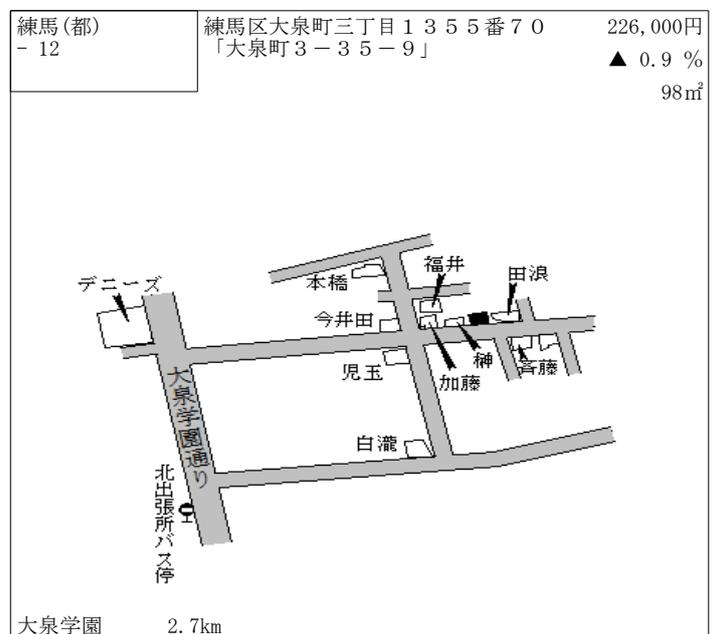
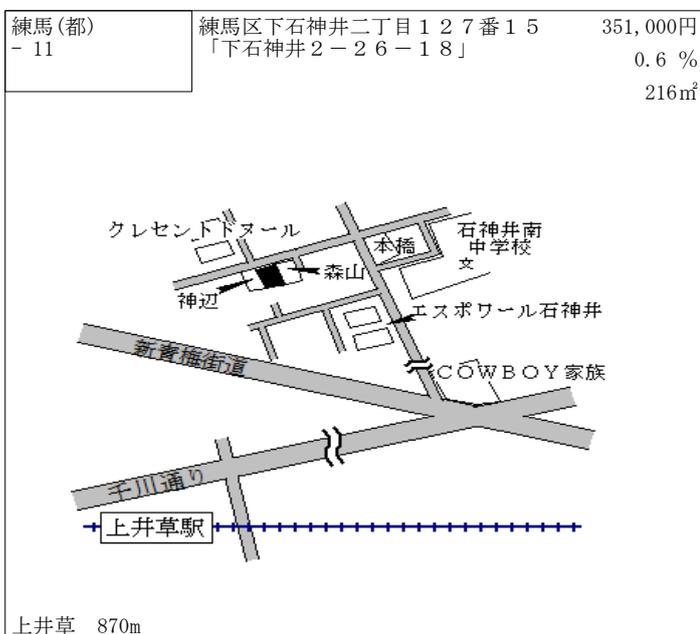
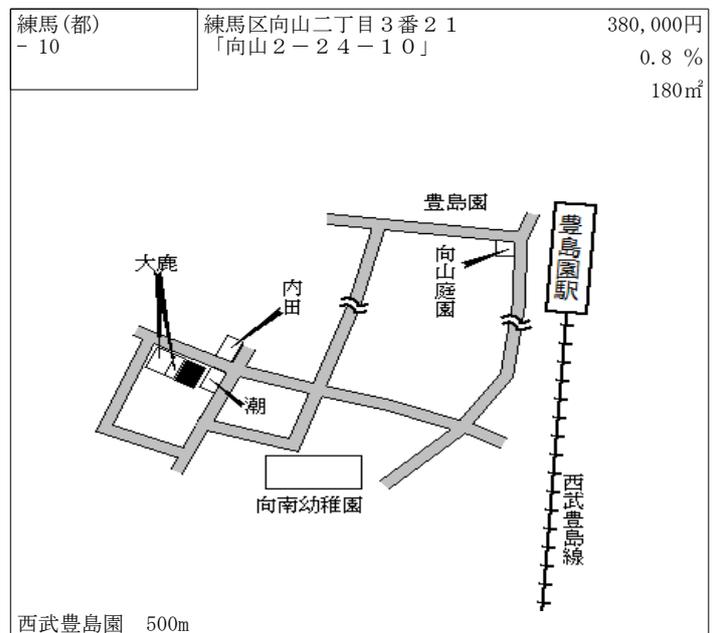
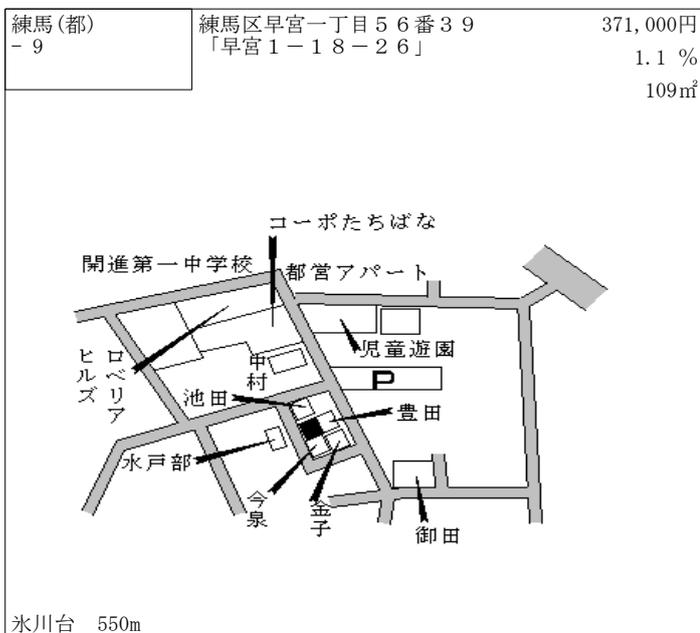
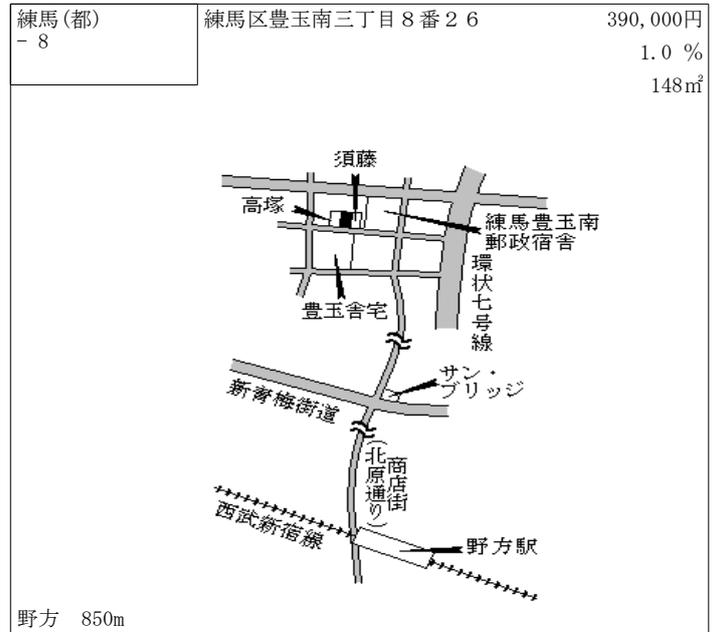
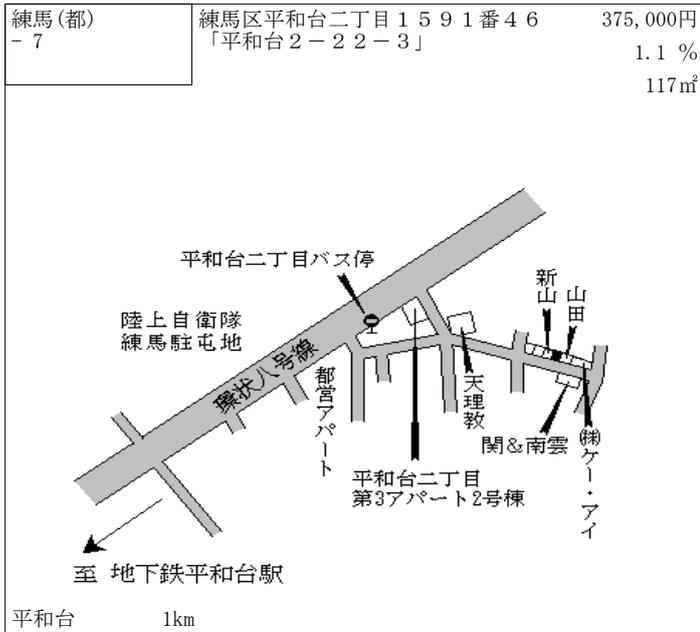
氷川台 810m

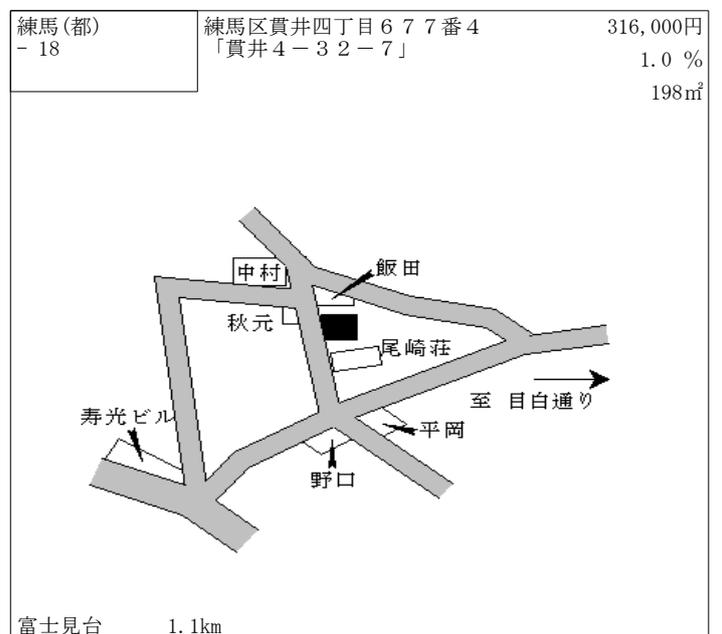
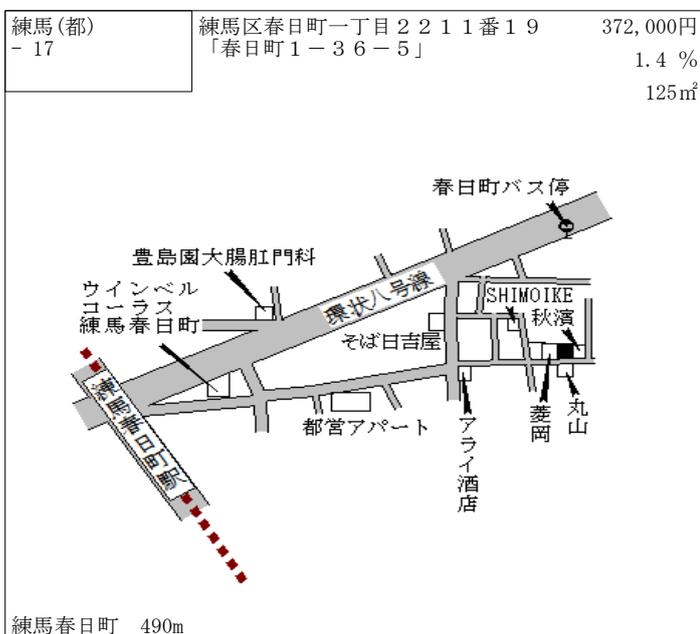
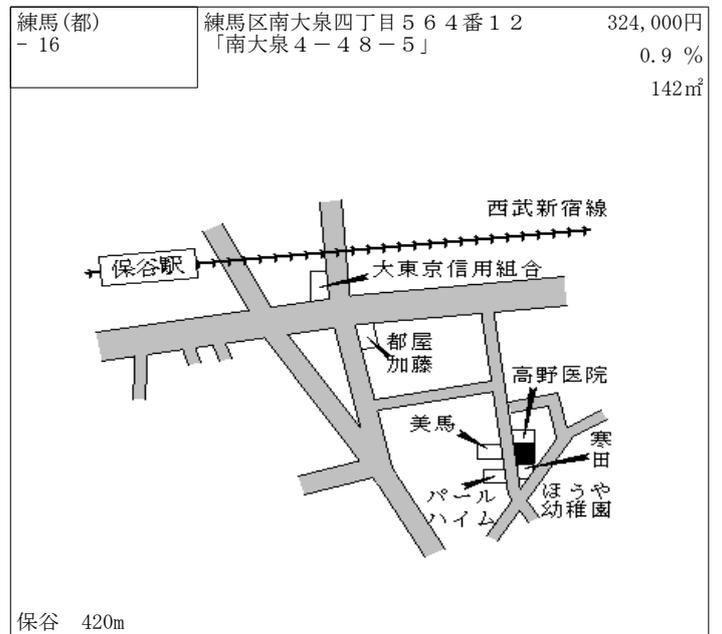
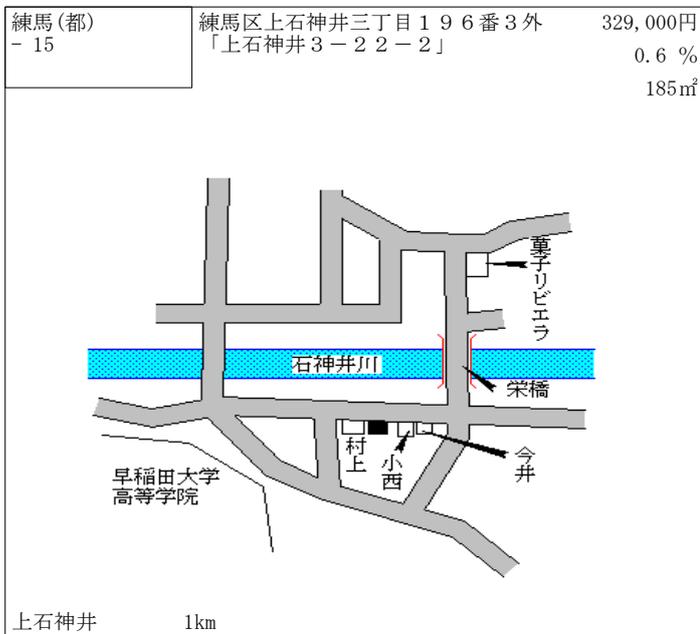
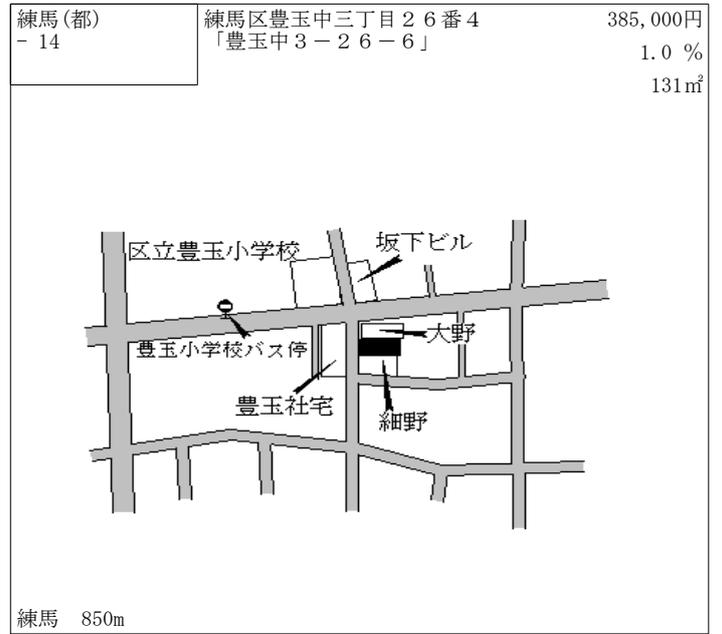
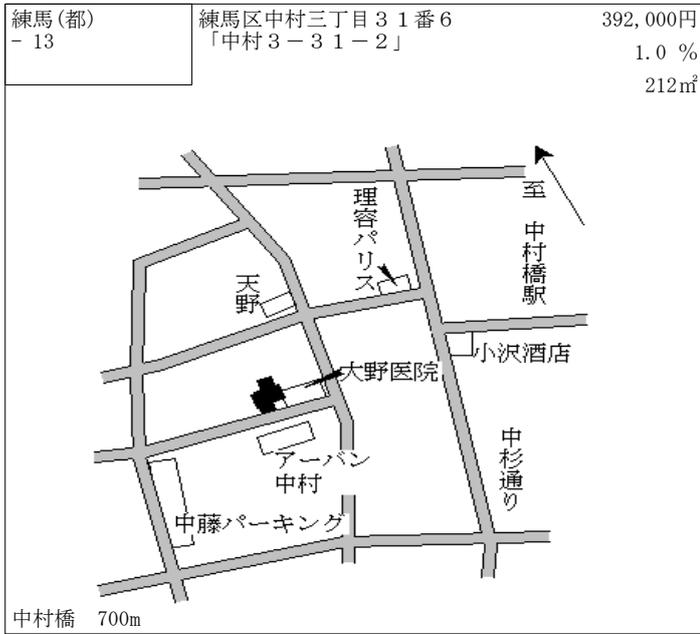
|              |                              |                           |
|--------------|------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 5 | 練馬区貫井三丁目519番20<br>「貫井3-38-5」 | 364,000円<br>1.1 %<br>193㎡ |
|--------------|------------------------------|---------------------------|

富士見台 400m

|              |                                      |                           |
|--------------|--------------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 6 | 練馬区石神井六丁目1609番3<br>8<br>「石神井6-11-16」 | 311,000円<br>0.6 %<br>125㎡ |
|--------------|--------------------------------------|---------------------------|

大泉学園 1.3km





|               |                             |                           |
|---------------|-----------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 19 | 練馬区南大泉二丁目55番8<br>「南大泉2-9-2」 | 282,000円<br>0.4 %<br>174㎡ |
|---------------|-----------------------------|---------------------------|

保谷 1.2km

|               |                               |                           |
|---------------|-------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 20 | 練馬区関町北二丁目628番23<br>「関町北2-9-5」 | 393,000円<br>1.0 %<br>165㎡ |
|---------------|-------------------------------|---------------------------|

武蔵関 410m

|               |  |                           |
|---------------|--|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 21 | 練馬区高松二丁目3827番8<br>「高松2-18-5」<br>クレーシェル | 314,000円<br>1.3 %<br>128㎡ |
|---------------|--|---------------------------|

練馬春日町 1.1km

|               |                                 |                           |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 22 | 練馬区土支田一丁目4718番17<br>「土支田1-18-8」 | 272,000円<br>0.0 %<br>119㎡ |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|

光が丘 1.4km

|               |  |                           |
|---------------|--|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 23 | 練馬区富士見台一丁目152番21<br>5<br>「富士見台1-10-10」 | 356,000円<br>1.1 %<br>181㎡ |
|---------------|--|---------------------------|

富士見台 900m

|               |                 |                           |
|---------------|-----------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 24 | 練馬区谷原三丁目1678番5外 | 309,000円<br>0.0 %<br>165㎡ |
|---------------|-----------------|---------------------------|

石神井公園 1.7km

|               |                                 |                           |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 25 | 練馬区東大泉五丁目358番22<br>「東大泉5-26-13」 | 386,000円<br>1.0 %<br>147㎡ |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|

大泉学園 550m

|               |                                |                           |
|---------------|--------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 26 | 練馬区西大泉五丁目1135番4<br>「西大泉5-24-3」 | 253,000円<br>0.4 %<br>104㎡ |
|---------------|--------------------------------|---------------------------|

保谷 1.4km

|               |                                |                  |
|---------------|--------------------------------|------------------|
| 練馬(都)<br>- 27 | 練馬区土支田三丁目1169番5<br>「土支田3-10-7」 | 270,000円<br>135㎡ |
|---------------|--------------------------------|------------------|

石神井公園 1.9km

|               |  |                           |
|---------------|--|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 28 | 練馬区石神井町二丁目1438番3<br>9外<br>「石神井町2-30-2」 | 377,000円<br>1.3 %<br>138㎡ |
|---------------|--|---------------------------|

石神井公園 640m

|               |                                  |                           |
|---------------|----------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 29 | 練馬区下石神井三丁目683番2<br>「下石神井3-19-11」 | 321,000円<br>0.6 %<br>171㎡ |
|---------------|----------------------------------|---------------------------|

石神井公園 1km

|               |                                |                           |
|---------------|--------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 30 | 練馬区東大泉三丁目915番26<br>「東大泉3-24-2」 | 413,000円<br>1.2 %<br>246㎡ |
|---------------|--------------------------------|---------------------------|

大泉学園 480m

|               |                                   |                             |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 練馬(都)<br>- 31 | 練馬区大泉学園町七丁目505番2<br>「大泉学園町7-16-6」 | 247,000円<br>▲ 0.8 %<br>205㎡ |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------|

大泉学園 3km

|               |                                 |                           |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 32 | 練馬区大泉町五丁目522番52<br>「大泉町5-29-13」 | 292,000円<br>0.0 %<br>165㎡ |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|

大泉学園 1.7km

|               |                               |                           |
|---------------|-------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 33 | 練馬区北町八丁目897番12<br>「北町8-10-14」 | 330,000円<br>1.2 %<br>138㎡ |
|---------------|-------------------------------|---------------------------|

地下鉄赤塚 730m

|               |                              |                  |
|---------------|------------------------------|------------------|
| 練馬(都)<br>- 34 | 練馬区関町東一丁目46番7<br>「関町東1-14-2」 | 370,000円<br>150㎡ |
|---------------|------------------------------|------------------|

武蔵関 570m

|               |                                    |                             |
|---------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 練馬(都)<br>- 35 | 練馬区大泉学園町六丁目808番6<br>「大泉学園町6-13-24」 | 241,000円<br>▲ 0.8 %<br>190㎡ |
|---------------|------------------------------------|-----------------------------|

大泉学園 2.6km

|               |                                   |                           |
|---------------|-----------------------------------|---------------------------|
| 練馬(都)<br>- 36 | 練馬区大泉学園町二丁目2309番<br>「大泉学園町2-17-3」 | 305,000円<br>1.0 %<br>161㎡ |
|---------------|-----------------------------------|---------------------------|

大泉学園 850m

|               |                                      |                          |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 練馬(都)<br>- 37 | 練馬区北町一丁目490番1<br>「北町1-28-2」<br>S・Sビル | 372,000円<br>0.8%<br>259㎡ |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------|

東武練馬 520m

|              |   |                          |
|--------------|---|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-1 | 練馬区旭丘一丁目58番9外<br>「旭丘1-58-9」<br>工匠ビルディング | 569,000円<br>0.9%<br>107㎡ |
|--------------|---|--------------------------|

江古田 350m

|              |   |                            |
|--------------|---|----------------------------|
| 練馬(都)<br>5-2 | 練馬区大泉学園町五丁目602番4<br>「大泉学園町5-9-13」<br>新大泉鳥獣店 | 423,000円<br>▲ 1.2%<br>132㎡ |
|--------------|---|----------------------------|

大泉学園 2.2km

|              |  |                          |
|--------------|--|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-3 | 練馬区豊玉上二丁目14番18外<br>「豊玉上2-14-10」<br>東ヶ崎ビル | 697,000円<br>0.6%<br>113㎡ |
|--------------|--|--------------------------|

桜台 100m

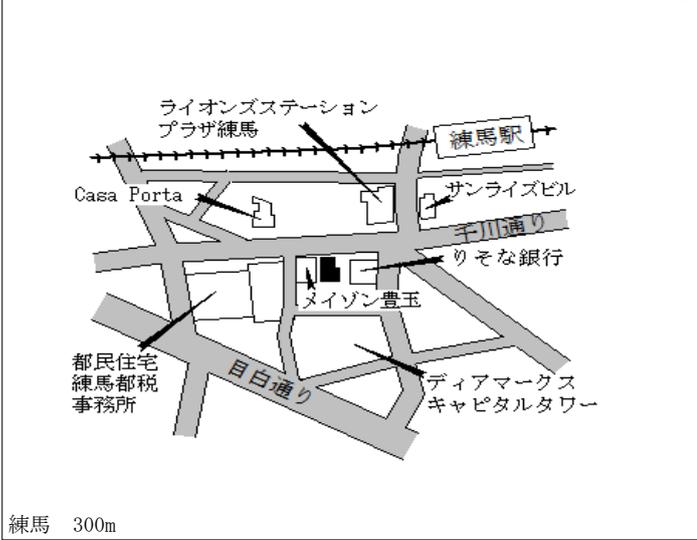
|              |  |                          |
|--------------|--|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-4 | 練馬区貫井三丁目414番18<br>「貫井3-1-11」<br>イノセント・ウイング | 622,000円<br>1.1%<br>151㎡ |
|--------------|--|--------------------------|

富士見台 50m

|              |                                      |                          |
|--------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-5 | 練馬区早宮一丁目115番2<br>「早宮1-1-1」<br>(株)見河屋 | 530,000円<br>2.1%<br>198㎡ |
|--------------|--------------------------------------|--------------------------|

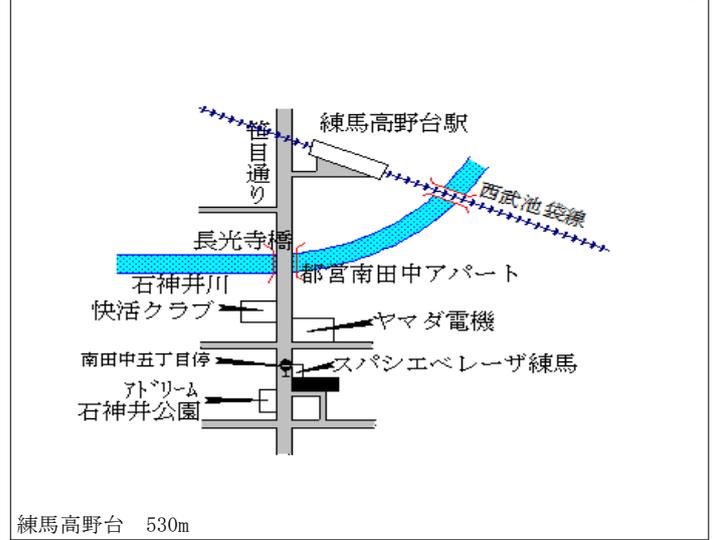
氷川台 90m

|              |                                       |                            |
|--------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 練馬(都)<br>5-6 | 練馬区豊玉北六丁目1番13<br>「豊玉北6-1-8」<br>プラザエイト | 1,040,000円<br>1.0%<br>176㎡ |
|--------------|---------------------------------------|----------------------------|



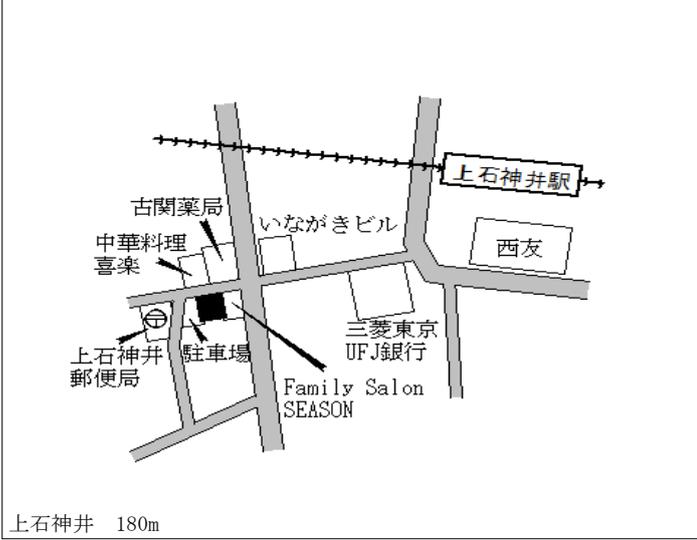
練馬 300m

|              |   |                          |
|--------------|---|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-7 | 練馬区南田中三丁目707番1<br>「南田中3-28-14」<br>上州屋南田中店 | 475,000円<br>0.8%<br>480㎡ |
|--------------|---|--------------------------|



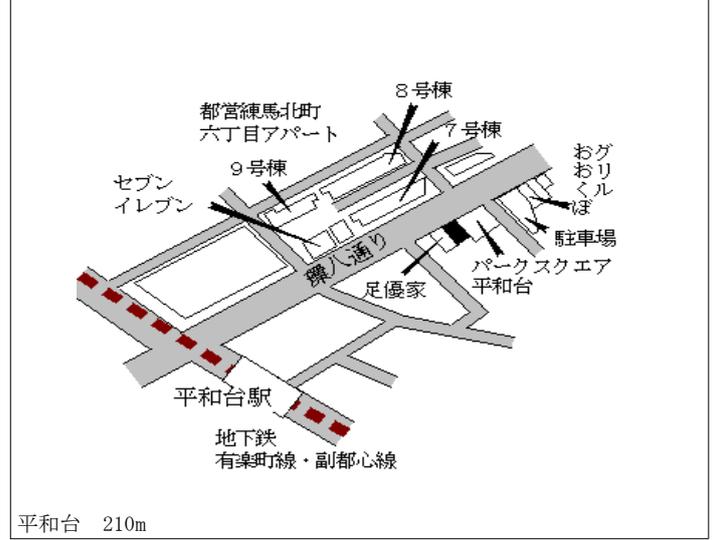
練馬高野台 530m

|              |  |                         |
|--------------|--|-------------------------|
| 練馬(都)<br>5-8 | 練馬区上石神井一丁目429番29<br>「上石神井1-17-14」<br>La Petite Maison<br>III | 539,000円<br>1.3%<br>63㎡ |
|--------------|--|-------------------------|



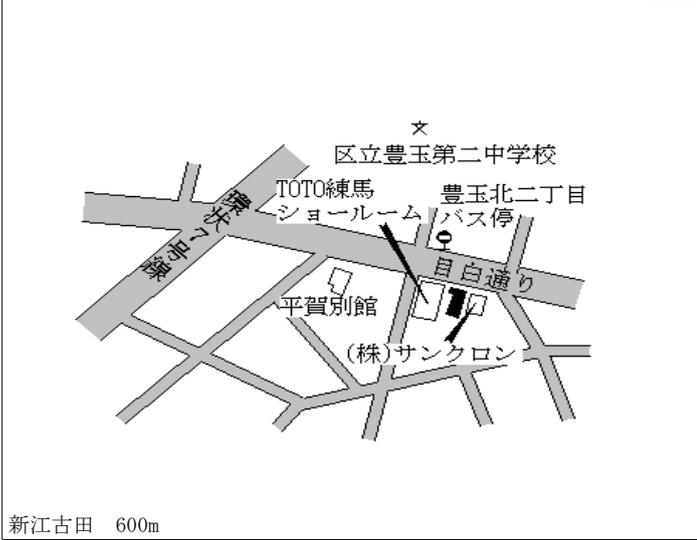
上石神井 180m

|              |  |                         |
|--------------|--|-------------------------|
| 練馬(都)<br>5-9 | 練馬区平和台四丁目1622番4外<br>「平和台4-22-17」<br>田中ビル | 506,000円<br>1.2%<br>84㎡ |
|--------------|--|-------------------------|



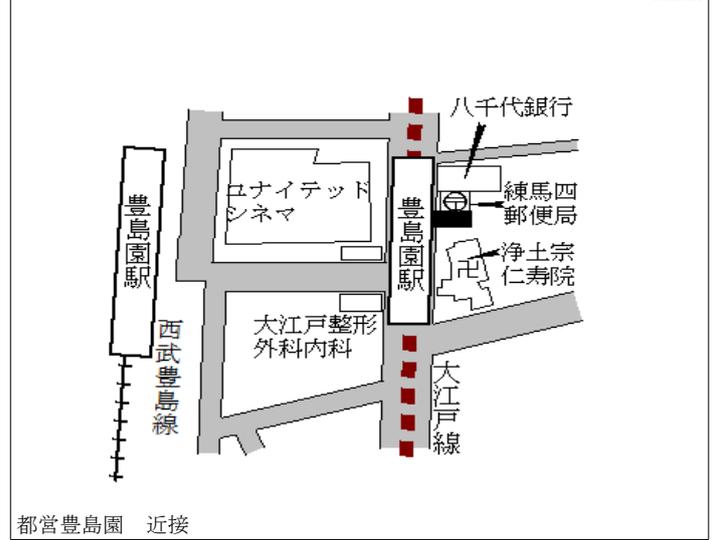
平和台 210m

|               |   |                          |
|---------------|---|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-10 | 練馬区豊玉北二丁目22番3外<br>「豊玉北2-22-13」<br>エスポワール江古田 | 500,000円<br>0.8%<br>416㎡ |
|---------------|---|--------------------------|



新江古田 600m

|               |                                       |                          |
|---------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 練馬(都)<br>5-11 | 練馬区練馬四丁目6713番3<br>「練馬4-25-13」<br>華園ビル | 510,000円<br>1.4%<br>122㎡ |
|---------------|---------------------------------------|--------------------------|



都営豊島園 近接

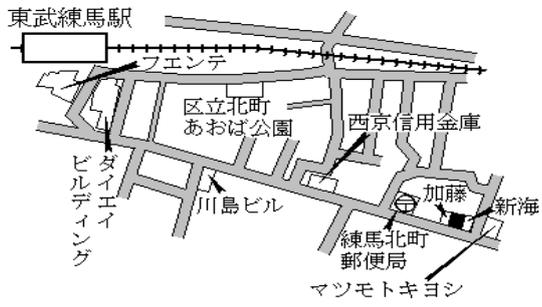
練馬(都)  
5-12

練馬区北町一丁目181番5  
「北町1-32-1」

470,000円

0.9%

63m<sup>2</sup>



東武練馬 450m