

(10) 対年々 象標の 基準検 準価討 地格の 等 前か	- 1 対象基準地の検討 ■ 継続 □ 新規 前年標準価格 616,000 円 / m ² - 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) である場合の検討 □ 代表標準地 □ 標準地 標準地番号 - 公示価格 円 / m ²				価格 変動 状況 要因 の	(一般的 要 因) (地 域 要 因) (個別的 要 因)	区内人口は緩やかな増加傾向で推移し、景気動向は新型コロナウイルス感染症の影響が和らぎ徐々に持ち直している。 清洲橋通り沿いの店舗併用住宅を中心とした商業地域で、市場特性に特段の変化は認められない。 個別的要因に変動はない。	
	変動率	年間	+0.8 %	半年間				%