区市町村に対する都有地情報の提供について

東京都では、保育所等の整備をはじめ、都と区市町村が連携して取り組む広域的な行政課題等の解決に資するよう、区市町村に対して都有地情報を提供していくこととしており、この度、情報提供地一覧を更新しました。

対象地は、100㎡以上で、崖地や法地など建物を建てることが困難な土地を除き、原則、都として、現段階で具体的な活用や処分が決まっていない土地となります（このため、現在一時的に使用している又は暫定的に貸付けをしている土地なども含まれます。）。

情報提供地の地図は こちら（別ウィンドウにて地図アプリが開きます。）

令和6年2月1日現在

情報提供地一覧

	区市町村	所在地（地番）	面積(㎡)	用途地域	容積率	建ぺい率	提供局	備考
1	港区	東新橋2丁目51-4	128.84	商業	700%	80%	財務局	
2	港区	南麻布5丁目25－3	172.93	1中高	300%	60%	財務局	
3	新宿区	南元町4－68	173.05	2住	400%	60%	財務局	
4	新宿区	下落合一丁目447番6	119.00	準工	300%	60%	建設局	
5	新宿区	下落合一丁目447番9、447番10	146.58	準工	300%	60%	建設局	
6	新宿区	富久町59番392及び59番405	1,082.15	1中高	300%	60%	教育庁	
7	墨田区	東墨田1丁目26－17外3筆	3,631.80	工業	200%	60%	財務局	
8	墨田区	東墨田1丁目26ほか1筆	12,253.19	工業	200%	60%	財務局	
9	墨田区	東墨田1丁目32－4他3筆	794.07	工業	200%	60%	財務局	
10	墨田区	東墨田2丁目14－10外3筆	432.34	工業	200%	60%	財務局	
11	墨田区	東墨田2丁目14－5外3筆	901.52	工業	200%	60%	財務局	
12	墨田区	東墨田2丁目5－2	1,590.29	工業	200%	60%	財務局	
13	墨田区	東墨田2丁目65－3外1筆	656.81	工業	200%	60%	財務局	
14	墨田区	東墨田2丁目80－23	251.08	工業	200%	60%	財務局	
15	墨田区	東墨田3丁目17－11	165.24	工業	200%	60%	財務局	
16	墨田区	東墨田3丁目17－6	165.34	工業	200%	60%	財務局	
17	墨田区	東墨田3丁目50外2筆	222.04	工業	200%	60%	財務局	
18	墨田区	東墨田3丁目7－43	402.71	工業	200%	60%	財務局	
19	江東区	東陽1丁目16－35外2筆	2,124.31	1住	300%	60%	財務局	
20	江東区	枝川1丁目18－7	100.76	準工	300%	60%	財務局	
21	江東区	大島7丁目222－6外3筆	2,773.63	準工	300%	60%	財務局	
22	江東区	大島7丁目562－3外5筆	1,524.28	準工	400%	60%	財務局	
23	江東区	大島8丁目604－3	1,719.57	準工	300%	60%	財務局	
24	江東区	東陽1丁目11－1	761.11	1住	300%	60%	財務局	
25	江東区	東陽1丁目14－10	295.83	1住	300%	60%	財務局	
26	江東区	東陽1丁目14－4	930.06	1住	300%	60%	財務局	
27	江東区	東陽1丁目15－6	491.72	1住	300%	60%	財務局	
28	江東区	東陽1丁目16－4	313.08	1住	300%	60%	財務局	
29	江東区	東陽1丁目16－6	356.74	1住	300%	60%	財務局	
30	江東区	東陽1丁目17－12外1筆	255.00	1住	300%	60%	財務局	
31	江東区	東陽1丁目17－60ほか1筆	665.33	1住	300%	60%	財務局	
32	江東区	東陽1丁目33－47	190.73	1住	300%	60%	財務局	
33	江東区	東陽1丁目34－53	910.07	1住	300%	60%	財務局	
34	江東区	東陽1丁目35－34	410.17	1住	300%	60%	財務局	
35	江東区	東陽1丁目35－54	129.39	1住	300%	60%	財務局	
36	江東区	東陽1丁目35－57	584.43	1住	300%	60%	財務局	
37	江東区	東陽1丁目35－67	127.62	1住	300%	60%	財務局	
38	江東区	木場2丁目17－7	222.86	準工	300%	60%	財務局	
39	江東区	木場3丁目32－18外2筆	320.83	商業	400%	80%	財務局	
40	江東区	塩浜二丁目3番9	401.17	準工	300%	60%	港湾局	
41	江東区	潮見1丁目4番1	159.93	準工	300%	60%	港湾局	
42	江東区	潮見1丁目4番86	134.90	準工	300%	60%	港湾局	
43	江東区	大島1－169－9	331.94	商業	400%	80%	東京消防庁	
44	江東区	新砂1-7-2	669.00	工専	200%	60%	水道局	
45	江東区	亀戸4-29-14	382.26	準工	300%	60%	水道局	
46	品川区	東品川三丁目38番5	466.88	準工	300%	80%	財務局	
47	品川区	東中延1-376-3	117.71	商業	400%	80%	交通局	

	区市町村	所在地（地番）	面積(㎡)	用途地域	容積率	建ぺい率	提供局	備考
48	大田区	西糀谷1丁目1298－7	154.32	1住	200%	60%	財務局	
49	大田区	下丸子1丁目77－3	121.88	準工	200%	60%	財務局	
50	大田区	中央3丁目649－2	179.31	1住	200%	60%	財務局	
51	大田区	南馬込1－706－1	633.97	1低	100%	50%	東京消防庁	
52	大田区	西馬込1-43-16の一部外1筆	208.90	準工	300%	60%	交通局	
53	大田区	西馬込1-43-48の一部、 43-50の一部	139.00	準工	300%	60%	交通局	
54	大田区	西馬込1-43-49外3筆	231.00	準工	300%	60%	交通局	
55	大田区	中馬込3-4-1	186.08	準住	300%	60%	交通局	
56	大田区	南馬込5-41-10	238.90	準住	300%	60%	交通局	
57	大田区	本羽田一丁目184-1	179.83	工業	200%	60%	水道局	
58	世田谷区	成城8丁目981－2外1筆	411.39	1中高	200%	60%	財務局	
59	渋谷区	笹塚2丁目55－6	117.29	2中高	200%	60%	財務局	
60	中野区	若宮一丁目585-1外	1,230.45	1低	150%	60%	財務局	
61	中野区	江古田4－1751－3	575.18	1低	150%	60%	警視庁	
62	杉並区	梅里2-67	273.09	商業	400%	80%	水道局	
63	杉並区	下高井戸3-277	712.10	近商	300%	80%	水道局	
64	北区	赤羽台4丁目1－228外4筆	4,593.71	1中高	150%	60%	財務局	
65	北区	浮間4丁目6－6	117.18	近商	300%	80%	財務局	
66	荒川区	西尾久3丁目1293－2	551.34	1住	200%	60%	財務局	
67	荒川区	南千住6丁目286番	351.00	準工	300%	80%	財務局	
68	荒川区	荒川8丁目21－4	437.68	工業	200%	60%	財務局	
69	荒川区	町屋7丁目1555－2	155.71	工業	200%	60%	財務局	
70	板橋区	栄町19－9	1,018.67	1住	300%	60%	財務局	
71	板橋区	西台2丁目1771－3	152.25	1低	150%	50%	財務局	
72	板橋区	東坂下2丁目4－3	483.51	工専	200%	60%	財務局	
73	板橋区	志村2-2-14	299.07	1住	200%	60%	交通局	
74	板橋区	小豆沢4-6-12	155.57	1住	200%	60%	水道局	
75	練馬区	下石神井2丁目155－13外1筆	114.00	2住	300%	60%	財務局	
76	練馬区	関町東2丁目177－12	150.00	1低	100%	50%	財務局	
77	練馬区	小竹町2丁目32－5外3筆	139.79	1低	150%	60%	財務局	
78	練馬区	北町2丁目133－1	473.64	準工	200%	60%	財務局	
79	練馬区	富士見台二丁目45-4	157.52	1低	100%	50%	住宅政策本部	
80	練馬区	春日町五丁目3063-9	359.65	1低	100%	50%	建設局	
81	練馬区	富士見台三丁目446-25	127.27	1住	300%	60%	建設局	
82	練馬区	富士見台三丁目 332-47、332-48、332-49	245.31	1住	300%	60%	建設局	
83	練馬区	富士見台四丁目 527-13、527-15、527-17	140.25	1住	300%	60%	建設局	
84	練馬区	富士見台四丁目 528-17、527-16、527-14	113.05	1住	300%	60%	建設局	
85	足立区	江北一丁目1192-1ほか	1,850.95	1中高	200%	60%	住宅政策本部	
86	足立区	江北四丁目1278番外	約880㎡ 約180㎡	1中高	200%	60%	住宅政策本部	
87	足立区	関原一丁目673-3ほか	約700	準工	200%	80%	住宅政策本部	
88	足立区	関原一丁目946ほか	3,216.23	準工	200%	80%	住宅政策本部	
89	足立区	花畑二丁目215-27	136.42	1住	200%	60%	住宅政策本部	
90	足立区	宮城一丁目37番ほか	2,468.03	準工	200%	60%	住宅政策本部	
91	足立区	扇一丁目4548-3	118.84	1住	200%	60%	住宅政策本部	
92	足立区	小台一丁目6850番1	1,332.31	工業	200%	60%	下水道局	
93	足立区	新田三丁目25番18外1筆	6,000.32	準工	200%	60%	下水道局	
94	葛飾区	立石6丁目379－2	599.02	近商	300%	80%	財務局	
95	葛飾区	鎌倉2丁目762－1ほか1筆	1,174.20	1中高	200%	60%	財務局	
96	葛飾区	鎌倉2丁目767	579.43	1中高	200%	60%	財務局	
97	葛飾区	小菅2丁目445－16外1筆	243.91	商業	400%	80%	財務局	
98	葛飾区	西亀有1丁目18－1、18－8	2,818.09	1中高	200%	60%	財務局	
99	葛飾区	白鳥3丁目1924－18	938.05	工業	200%	60%	財務局	
100	葛飾区	亀有3丁目78－9	219.37	準工	400%	60%	財務局	
101	葛飾区	東堀切一丁目402-1	1,659.14	1住	200%	60%	住宅政策本部	
102	葛飾区	奥戸6－6－1	494.63	1中高	200%	60%	東京消防庁	
103	葛飾区	高砂6-2936-3外1筆	188.50	1住	200%	60%	水道局	
104	葛飾区	金町2-1286-2他1筆	662.94	準工	200%	60%	水道局	
105	葛飾区	東水元6-1649-1	890.25	1低	80%	40%	水道局	
106	江戸川区	北小岩2丁目818－2	990.84	1住	300%	60%	財務局	
107	江戸川区	江戸川3丁目26－7	668.05	1住	200%	60%	財務局	
108	江戸川区	小松川4丁目74－1	771.36	1住	300%	60%	財務局	
109	江戸川区	北葛西1丁目2916－3	2,309.92	1中高	150%	60%	財務局	
110	江戸川区	北葛西1丁目893－20	697.24	1中高	150%	60%	財務局	

	区市町村	所在地(地番)	面積(㎡)	用途地域	容積率	建ぺい率	提供局	備考
111	江戸川区	船堀2-96-1外1筆	166.48	準工	200%	60%	交通局	
112	江戸川区	船堀5-1251-1外1筆	249.00	準工	400%	60%	交通局	
113	江戸川区	船堀5-1259-4外3筆	561.00	準工	200%	60%	交通局	
114	江戸川区	南篠崎町3-216-3	103.10	1住	300%	60%	交通局	
115	江戸川区	南篠崎町4-402-5	560.00	準工	300%	60%	交通局	
116	江戸川区	中央1-1572-2	636.38	準工	300%	60%	水道局	
117	江戸川区	松江3-4162外2筆	1,820.80	1住	300%	60%	水道局	
118	八王子市	横川町１１３０－５外４筆	1,679.56	1低	80%	40%	財務局	
119	八王子市	下柚木２丁目６－４	721.49	準住	200%	60%	財務局	
120	八王子市	宮下町６４０番１	799.15	1低	80%	40%	財務局	
121	八王子市	諏訪町１１８番１、１５	618.83	1低	80%	40%	財務局	
122	八王子市	打越町１１２２	16,799.86	1低	50%	30%	財務局	
123	八王子市	大谷町２５１ほか１９２筆	219,190.28	1中高	100%	40%	財務局	
124	八王子市	東浅川町４５－１	961.97	準住	200%	60%	財務局	
125	八王子市	片倉町２２９－７ほか５	746.68	1低	80%	40%	財務局	
126	八王子市	鑓水２丁目１０７	28,195.30	近商	200%	60%	財務局	
127	八王子市	石川町1890	381.01	1低	80%	40%	住宅政策本部	
128	八王子市	下恩方町2104-13、2108-2、2110-2、2110-7	2,123.00	1低	80%	40%	産業労働局	
129	八王子市	明神町2-154-2	724.00	準工	200%	60%	水道局	
130	八王子市	上川町1796番1	982.68	調整	－%	－%	下水道局	
131	八王子市	小宮町640番2外1筆	526.27	1低	80%	40%	下水道局	
132	武蔵野市	境南町一丁目47番3	1,048.48	1低	80%	40%	住宅政策本部	
133	武蔵野市	吉祥寺南町三丁目2510-4	998.34	1低	80%	40%	住宅政策本部	
134	三鷹市	井口五丁目338-19	314.06	1低	80%	40%	住宅政策本部	
135	青梅市	根ケ布２丁目２３７－１０	43,941.24	1低	80%	40%	財務局	
136	青梅市	千ケ瀬町３丁目３８９－１	1,260.03	準工	150%	60%	財務局	
137	府中市	是政5丁目９－４６ほか2筆	503.25	準工	200%	60%	財務局	
138	府中市	朝日町2丁目23-2外2筆	663.42	1中高	200%	60%	財務局	
139	府中市	美好町１丁目３３－４	1,027.21	1中高	200%	60%	財務局	
140	府中市	美好町２丁目３２－２	608.10	1低	150%	60%	財務局	
141	府中市	美好町２丁目３２－９外1筆	393.16	1低	150%	60%	財務局	
142	府中市	武蔵台三丁目17－6ほか	1,197.93	1低	80%	40%	住宅政策本部	
143	府中市	美好町二丁目50-11	177.44	1低	150%	60%	建設局	
144	府中市	美好町二丁目50-14	162.97	1低	150%	60%	建設局	
145	府中市	美好町二丁目50-7	144.46	1低	150%	60%	建設局	
146	府中市	美好町二丁目50-9	145.70	1低	150%	60%	建設局	
147	昭島市	玉川町２丁目１２１６－７	232.85	近商	200%	80%	財務局	
148	昭島市	中神町字東新畑1257-21	1,809.07	1中高	200%	60%	住宅政策本部	
149	昭島市	中神町字東新畑1257-23	210.10	1中高	200%	60%	住宅政策本部	
150	昭島市	宮沢町三丁目1176番1外4筆	1,884.27	1中高	200%	60%	下水道局	
151	調布市	染地１丁目１－９４	311.85	1低	80%	40%	財務局	
152	町田市	玉川学園3丁目３７３２－３	120.85	1低	80%	40%	財務局	
153	小金井市	前原町三丁目1072-19	113.63	1低	80%	50%	建設局	
154	小平市	小川西町二丁目2260番17	6,643.06	1中高	200%	60%	総務局	
155	小平市	小川町１丁目４０４－１３	1,629.70	1低	80%	40%	財務局	
156	日野市	日野1377ほか	316.00	1低	100%	50%	住宅政策本部	
157	福生市	熊川字北７２２番１外８筆	14,140.79	1住	200%	60%	財務局	
158	福生市	福生2250-17外2筆(大字福生字武蔵野)	1,253.08	2中高	200%	60%	水道局	
159	東大和市	向原六丁目1389-7	105.59	1中高	150%	60%	住宅政策本部	
160	東大和市	向原六丁目925-12	220.02	1中高	150%	60%	住宅政策本部	
161	東大和市	向原六丁目951-2	463.45	1中高	150%	60%	住宅政策本部	
162	清瀬市	竹丘2-1243-3	785.88	1中高	200%	60%	水道局	
163	清瀬市	中里2-1389-2	948.76	1低	100%	50%	水道局	
164	清瀬市	下宿三丁目1313外2筆	717.82	準工	200%	60%	下水道局	
165	東久留米市	八幡町３丁目５６０－１２	498.17	1低	80%	40%	財務局	
166	武蔵村山市	三ツ木993-1	437.51	1低	60%	30%	水道局	
167	多摩市	愛宕3丁目1番1外2筆	4,761.89	2中高	200%	60%	財務局	
168	多摩市	関戸２丁目６１－２	212.62	2住	200%	60%	財務局	
169	稲城市	押立字稲荷島１７０１－１外１筆	531.93	準工	200%	60%	財務局	
170	あきる野市	下代継２２１番１ほか	110,044.44	調整	80%	40%	財務局	
171	あきる野市	三内字坂口３４２－７ほか５筆	4,780.54	調整	80%	40%	財務局	
172	西東京市	住吉町6丁目２３７７番1外1筆	10,208.32	1中高	200%	60%	財務局	
173	西東京市	新町１丁目２２７－１	9,784.59	1低	100%	50%	財務局	
174	西東京市	南町４丁目５２５－１外1筆	3,437.33	1低	100%	50%	財務局	
175	西東京市	芝久保町2丁目１６０９－１	1,411.89	1中高	200%	60%	財務局	面積変更

	区市町村	所在地（地番）	面積(㎡)	用途地域	容積率	建ぺい率	提供局	備考
176	西東京市	柳沢2-150-3	217.00	準住	200%	60%	交通局	
177	大島町	岡田字上の山136番	161.74	非線	200%	70%	財務局	
178	大島町	元町4丁目4番17	1,022.67	1住	200%	60%	警視庁	
179	八丈町	三根1597－1	2,162.21	非線	200%	70%	財務局	
180	八丈町	三根393	492.85	非線	200%	70%	財務局	
181	八丈町	大賀郷1192－2	403.06	非線	200%	70%	財務局	

以下、前回情報提供した土地のうち、今回情報提供地一覧から除いたものを掲載します。

改めて庁内利用や処分等を行うこととしたもの

	区市町村	所在地（地番）	面積(㎡)	用途地域	容積率	建ぺい率	提供局	備考
1	目黒区	柿の木坂一丁目97-2	357.74	1低	150%	60%	財務局	
2	北区	田端2丁目6-6	170.23	1住	300%	60%	都市整備局	
3	大田区	西馬込1-26-4	416.00	1中高	200%	60%	交通局	
4	調布市	国領町３丁目８－１６	216.33	近商	300%	80%	財務局	

（参考）これまで情報提供を行った都有地で、保育事業者の公募につながったもの

	区市町村	所在地（地番）	面積(㎡)	用途地域	容積率	建ぺい率	提供局	開設年月（予定）
1	杉並区	西荻北２丁目１８８－１３外１筆	477.39	２中高	200%	60%	水道局	平成30年４月
2	中野区	野方１丁目１２１８－３	954.77	１中高	200%	60%	警視庁	平成31年４月
3	日野市	大字日野１３６７外	1,606.00	２中高	200%	60%	都市整備局	平成31年４月
4	国立市	中２丁目１８－２	871.67	１低	100%	50%	警視庁	平成31年４月
5	江東区	塩浜２丁目１－９３	434.48	準工	200%	60%	港湾局	平成31年４月
6	大田区	鵜の木３丁目４１－１１外１筆	864.88	１住	200%	60%	水道局	平成31年４月
7	中央区	日本橋３丁目１５－１外１筆	473.72	商業	600%	80%	財務局	令和２年４月
8	港区	南麻布１丁目２－２４外１筆	330.04	準工	400%	60%	水道局	令和２年４月
9	港区	海岸３丁目２－４７	981.71	準工	400%	60%	福祉保健局	令和２年４月
10	江東区	森下３丁目９－２	315.56	近商	300%	80%	財務局	令和２年４月
11	江東区	木場２丁目１５－２２	392.43	準工	300%	60%	財務局	令和３年４月
12	足立区	江北１丁目６５２－４外	753.91	１中高	200%	60%	都市整備局	令和２年４月
13	稲城市	大字大丸字五号５９３－１４外	約2,516	２住	200%	60%	都市整備局	令和２年４月
14	稲城市	坂浜字１３号８５０－２	約2,629	１低	100%	50%	都市整備局	令和３年４月
15	江東区	有明１丁目１０８－２	824.00	準工	300%	60%	港湾局	令和３年４月
16	杉並区	桃井２丁目２３１－１	1,489.81	準工	150%	60%	住宅政策本部	令和３年４月
17	港区	浜松町１丁目１－１０１	674.26	商業	700%	80%	都市整備局	令和４年８月
18	江東区	枝川１丁目２－５	636.17	準工	400%	60%	水道局	令和４年４月
19	東大和市	清水１丁目７４０－３外２筆	1,357.63	１低	80%	40%	水道局	令和４年１月

各局管財部署　連絡先一覧

○ 都有地活用推進本部の取組全般について
財務局財産運用部総合調整課 計画推進担当　**電話 03-5388-2703**
○ 保育所等の整備に関する活用について
「とうきょう保育ほうれんそう」　**電話 03-5388-3941**
※保育所の整備に当たっては、区市町村との調整が必要となります。
※都有地の貸付けに当たっては、「公募」により、借受事業者を決定することになります。
○ その他、都有地の活用について
以下、土地所管局にお問合せください。

所管局名	お問合せ先	
総務局	総務局総務部企画計理課用度担当	03-5388-2316
財務局	財産運用部総合調整課普通財産担当（23区）	03-5388-2708
	財産運用部総合調整課普通財産担当（市町村）	03-5388-2720
住宅政策本部	住宅企画部企画経理課財産担当	03-5320-4925
産業労働局	総務部総務課用度担当	03-5320-4631
建設局	総務部用度課財産管理担当	03-5320-5244
港湾局	総務部財務課管財担当	03-5320-5531
教育庁	総務部契約管財課管財担当	03-5320-6726
警視庁	総務部施設課管財第二係	03-3581-4321(代)
東京消防庁	総務部施設課管財係	03-3212-2111(代)
交通局	資産運用部資産活用課管財担当	03-5320-6059
水道局	経理部管理課用地企画担当	03-5320-6388
下水道局	経理部資産運用課運用企画担当	03-5320-6551