

鑑定評価書 (令和4年地価調査)

Table with 4 columns: 基準地番号, 提出先, 所属分科会名, 業者名. Includes 日野(都)-12, 東京都, 多摩第5, 氏名, 不動産鑑定士 関子 久雄.

1 基本的事項

Table with 6 columns: (1)価格時点, (2)実地調査日, (3)鑑定評価の条件, (4)鑑定評価日, (5)価格の種類, (6)路線価. Includes dates like 令和4年7月1日 and values like 195,000 円/m².

2 鑑定評価額の決定の理由の要旨

Main evaluation table with 10 rows (1-10) and multiple columns. Contains details on location (日野市多摩平六丁目2番15), area (160 m²), and various price comparison methods (取引事例比較法, 収益還元法, etc.).