

基準地番号	提出先	所属分科会名	業者名	さとう不動産鑑定士事務所
八王子（都）	ー27	東京都	多摩第7分科会	氏名 不動産鑑定士 佐藤幸秀 印
鑑定評価額	29,300,000 円		1㎡当たりの価格	156,000 円／㎡

1 基本的事項

(1)価格時点	令和 3年 7月 1日	(4)鑑定評価日	令和 3年 7月 2日	(6)路線価	[令和 3年 1月] 路線価又は倍率	125,000 円／㎡
(2)実地調査日	令和 3年 6月 16日	(5)価格の種類	正常価格		倍率種類別	倍
(3)鑑定評価の条件	更地としての鑑定評価					

2 鑑定評価額の決定の理由の要旨

[illegible]