

(10) 対年々 象標の 基準検 準価討 地格の 等 前か	- 1 対象基準地の検討 ■継続 □新規 前年標準価格 6,250,000 円 / ㎡				価 格 変 動 状 況 要 因 の	(一般的 要 因)	新型コロナウイルスの影響は落ち着き、景気は持直しつつあるが、停滞傾向の賃料や海外市場、金利、為替の動向等懸念材料も見られる。	
	- 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) である場合の検討 ■代表標準地 □標準地 標準地番号 千代田 5 - 29 公示価格 6,310,000 円 / ㎡							
	変動率	年間	+4.0 %	半年間				+3.0 %