令和３年度 東京都建築技術発表会
結果発表　及び　表彰

令和３年11月16日、都民ホールにて「令和３年度東京都建築技術発表会」を開催しました。
各賞の受賞者及び講評について、以下のとおり発表いたします。
また、感染防止対策のため、本発表をもって表彰に代えさせていただきます。

財務局長から

発表された皆様におかれましては、多忙な業務の中、作品の論文作成から、プレゼンテーションの準備、当日の発表まで、大変お疲れ様でした。

さて、今年度は新型コロナウイルス感染症の影響で１年延期になった東京２０２０大会が開催されました。現在、財務局では、東京アクアティクスセンター、有明アリーナ、有明テニスの森、大井ホッケー場の４つの競技施設について、大会後のレガシーとして、最終的な整備に取り組んでいます。

都有施設の整備に当たっては、施設本来の機能に加え、CO2 排出量の削減など環境への配慮、ユニバーサルデザインの採用、長寿命化、安全・安心の確保のほか、都市景観にも配慮して、地域の活性化や良好なまちづくりに資することなども求められています。

こうした課題に応え、都政に貢献する施設整備を進めていくためには、職員一人ひとりが常に問題意識を持つとともに、課題解決に向けて研鑽を積んでいくことが大事です。

今回の発表会では、特別区、市、公社といった様々な組織の方が参加し、それぞれの組織における取組を発表することで、幅広い技術情報を共有できる有意義な機会になったと思います。

この会を通じて得た知識や情報を職務に活かし、建築技術に対する時代の要請に的確に応え、良好な公共建築物の整備に努めていただくことをお願いします。

東京都財務局長　吉村憲彦

各賞の受賞者一覧

最優秀賞

「営繕業務におけるＤＸ推進」

町田市　財務部　営繕課

優秀賞

「トキワ荘マンガミュージアム（トキワ荘再現施設）における再現手法の紹介」

豊島区　総務部　施設整備課

「現場監理のＤＸ化に向けたＷｅｂカメラ等の活用」

東京都住宅供給公社　住宅総合企画部　建設・住宅改善推進課

「東京 2020 大会における有明アリーナの整備について
～狭隘な作業スペースかつ限られた工期での屋根工事～」

財務局　建築保全部　オリンピック・パラリンピック施設整備課

審査員特別賞

「営業を継続しながらの市場施設の維持更新工事」

中央卸売市場　事業部　施設課

「２校舎を運営しながらの改築・統合計画について　～都立花畑学園改築工事～」

財務局　建築保全部　施設整備第二課

技術賞

「超高層建築物等における防水改修工事について　～都庁舎屋上防水改修工事の事例から～」

財務局　建築保全部　庁舎整備課

「東京 2020 大会におけるホッケー競技場の整備について
～大井ホッケー競技場新築及び改修その他工事～」

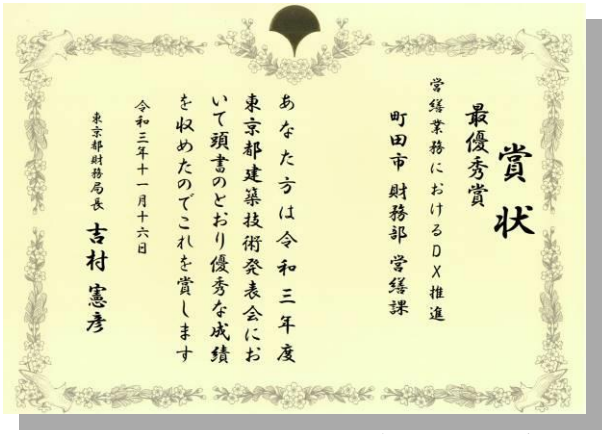
財務局　建築保全部　オリンピック・パラリンピック施設整備課

「畜産施設の整備について　～青梅畜産センター改築工事～」

財務局　建築保全部　施設整備第一課

（賞ごとに発表順）

「現場監理のＤＸ化に向けたＷｅｂカメラ等の活用」
東京都住宅供給公社の発表風景


賞状

最優秀賞

営繕業務におけるＤＸ推進

町田市 財務部 営繕課

あなた方は令和三年度東京都建築技術発表会において頭書のとおり優秀な成績を収めたのでこれを賞します

令和三年十一月十六日

東京都財務局長 吉村憲彦

※最優秀賞を受賞した町田市財務部営繕課は令和４年度関東地方整備局のスキルアップセミナーへの推薦候補となります。

各作品の講評

プログラム１
超高層建築物等における防水改修工事について
～都庁舎屋上防水改修工事の事例から～

超高層建築物である都庁舎の防水改修工事において、安全性や執務環境への配慮に関する取組の発表でした。綿密な工程管理や調整、きめ細やかな検査の実施による品質確保に加え、建築当初の意匠を損なわない検討など特徴ある取組がなされていました。超高層建築物が本格的な改修時期を迎えるにあたって、今回得られたノウハウを蓄積し、活用していくことを期待しています。

プログラム２
営繕業務における DX 推進

営繕業務における DX を進めるため、「３つの変える」との視点からの取組の発表でした。ICT 機器などを駆使した業務の進め方の変革に早期に着手し、加えて施設管理者との連携など、多岐にわたる取組を展開したものであり、有意義な報告でした。営繕業務の更なる改善に向け、今回得られた知見を活かし、DX の一層の推進に取り組んでいただければと思います。

プログラム３
東京 2020 大会におけるホッケー競技場の整備について
～大井ホッケー競技場新築及び改修その他工事～

東京 2020 大会で使用される競技場の設計及び施工における取組の発表でした。大会施設として求められる厳しい基準等を満たすべく、極めて高い精度の施工や品質管理、試験・検証を実施することで、国際基準を満たす競技場が整備されたことが分かりました。本施設が東京 2020 大会レガシーとして、多くの方々に利用されることを願っております。

プログラム４
営業を継続しながらの市場施設の維持更新工事

都内に 11 ある中央卸売市場における営業を継続しながらの改修工事に関する発表でした。限られた施工時間や衛生環境への配慮などの厳しい施工条件下、施工計画や仮設計画の工夫により、営業継続への配慮が一貫されており、市場ならではのノウハウが感じられました。今回得られたノウハウを、同じような課題を有する工事に生かしていただければと思います。

昨年度は新型コロナウイルス対策のため、発表会が開催できませんでしたが、今年度は、皆様のご協力により、オンライン配信を併用し開催することができました。
皆様、ご協力、ご参加ありがとうございました。

プログラム５
畜産施設の整備について
～青梅畜産センター改築工事～

豚や鶏などの畜産物の生産、技術指導を行う畜産センターの再編整備における設計や施工上の工夫についての発表でした。動物を扱うという施設特有の問題として、厳しい防疫・衛生管理、臭気等の近隣配慮、動物の特性に合わせた育成環境の整備など様々な工夫が感じられました。再編整備された本施設が「東京ブランド」畜産物の益々の発展に寄与することを願っております。

プログラム６
トキワ荘マンガミュージアム（トキワ荘再現施設）における再現手法の紹介

かつて存在したトキワ荘を博物館として現代に蘇らせた取組の発表でした。現代の法に適合させつつ、当時の雰囲気を忠実に再現すべく、鉄骨造としつつ内外装材に「築後 10 年経過した状態」を人為的に施す処理や材料を選定するなど苦労を重ねながら工事を進めていったことが分かりました。「マンガの聖地」の象徴として多くの方々に愛され、利用され続けることを願っております。

プログラム７
２校舎を運営しながらの改築・統合計画について
～都立花畑学園改築工事～

特別支援学校２校を運営しながら１校に統合する施設整備に関する発表でした。隣接する両校敷地中央部に種地を創出し、玉突き改築を進める計画であり、限られた工期で着実に実現すべく、提案された様々な施工方法を採用するなど、今後の施設整備において示唆に富む内容でした。今回得られたノウハウを、本件と同じような課題を有する施設整備に生かしていただければと思います。

プログラム８
現場監理のＤＸ化に向けたＷｅｂカメラ等の活用

工事監理業務のリモート化に関する発表でした。Web カメラをはじめ、複数のツールを使い分けることで効率的かつ円滑な現場管理を行うほか、撮影された動画を研修等の人材育成に活用するなど、DX 化に向けた創意工夫を感じました。業務の効率化と質の向上に向け、今後も様々な手法を積極的に取り入れ、現場管理の DX 化を進めていただければと思います。

プログラム９
東京 2020 大会における有明アリーナの整備について
～狭隘な作業スペースかつ限られた工期での屋根工事～

東京 2020 大会施設の整備における設計及び施工上の工夫についての発表でした。狭隘な作業スペースかつ限られた工期という条件下、屋根スライド工法により、高所作業削減（安全性向上）や躯体同時施工を実現したほか、設計施工一括発注方式の強みを活かした BIM 等による事前調整など様々な工夫が感じられました。本施設が東京 2020 大会レガシーとして、多くの方々に愛されることを期待しております。