

# 令和6年度 東京都入札監視委員会

## 第2回 第一監視部会

- 日時：令和6年12月20日（金） 9時30分から
- 会場：東京都庁第一本庁舎北塔33階 特別会議室N1

### ○ 次 第

- 1 開会
- 2 出席者の確認
- 3 議事進行の説明
- 4 資料の説明
- 5 対象事案の説明 (資料1)
- 6 定例事案
  - (1) 東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事 (議案1)
  - (2) 岡田林地荒廃復旧工事 (議案2)
  - (3) 都営住宅5H-116東(江東区辰巳一丁目)工事 (議案3)
  - (4) 荏原病院(5)熱源設備改修工事その2 (議案4)
  - (5) 新河岸水再生センター汚泥焼却設備新3号補修工事 (議案5)
  - (6) 警視庁小松川警察署留置施設改修電気設備工事 (議案6)
- 7 閉会

# 令和6年度東京都入札監視委員会 第2回第一監視部会

## 出席者

### 部会構成員

(五十音順・敬称略)

部会長	東京都市大学建築都市デザイン学部建築学科教授	小見康夫
委員	弁護士	木下潮音
委員	弁護士	森岡誠

### 都側職員

財務局 経理部長	稲垣敦子
財務局 契約調整担当部長	須藤哲
財務局 経理部 契約調整担当課長	臼田多郎
財務局 経理部 契約調整技術担当課長	米倉進
財務局 経理部 電子調達担当課長	今村貴博
財務局 経理部 契約第一課長	荒山英之

### 説明局

水道局 経理部 契約課長	弦巻俊一
水道局 建設部 施設設計課長	酒井富雄
総務局 大島支庁 総務課長	柴田博道
総務局 大島支庁 産業課長	石川陽一

総務局 総務部 企画計理課長	千 野 亮 介
住宅政策本部 住宅企画部 企画経理課 契約調整担当課長	大 村 真 人
住宅政策本部 東部住宅建設事務所 建設課長	山 崎 明 子
保健医療局 総務部 調整担当課長	八 木 徹 雄
保健医療局 都立病院支援部 財産調整担当課長	植 田 リ 力
下水道局 経理部 契約課長	星 野 達 彦
下水道局 施設管理部 施設保全課長	山 本 武 志
下水道局 西部第二下水道事務所新河岸水再生センター長	
	一 力 吉 仁
警視庁 総務部 用度課 課長代理（契約調整担当）	高 橋 芳 裕
警視庁 総務部 用度課 課長代理（契約実施担当）	齋 藤 幸 子
警視庁 総務部 施設課 課長代理（電気設備担当）	井 口 正 勝

# 令和6年度東京都入札監視委員会 第2回第一監視部会 定例事案等の抽出について

## 1 定例事案

- (1)根拠規定 東京都入札監視委員会設置要綱第2条第一号、東京都入札監視委員会運営要領第二  
 (2)対象事案 令和5年度の10月1日から12月31日までに契約した工事案件  
 (3)事案抽出方針  
 ア 高額・高落札率事案  
 イ 1者入札事案  
 ウ 低入札価格調査事案  
 エ 同一事業者による長期継続受注事案  
 オ 社会的注目事案

## 2 定例事案の対象

上記1により、次の6事案を対象とする。

議案	抽出項目	契約局名	事業執行局名	契約番号	入札方式	業種区分	業種名	工事件名	契約年月日	工期	予定価格公表区分	予定価格 (千円) (税込)	最低制限 価格 又は 調査基準 価格 (千円) (税込)	当初 契約金額 (千円) (税込)	最終 契約金額 (千円) (税込)	落札率	希望者 数	指名者 数	応札者 数	契約の相手方	総合評価	不 調 再 発 注
1	高額・高落札率 1者入札	水道局	水道局	05-00746	一般競争入札	設備工事	汚泥脱水設備工事	東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事	令和5年12月4日	令和9年2月15日	事後公表	3,186,575	2,963,515	3,118,500	—	97.86	1	1	1	月島JFEアクアソリューション株式会社		
2	1者入札 同一事業者長期	総務局	総務局	05-01139	希望制指名競争入札	土木工事	一般土木工事	岡田林地荒廃復旧工事	令和5年10月4日	令和6年3月21日	事前公表	35,411	31,862	34,870	34,270	98.47	9	9	1	大昌建設株式会社		
3	高額・高落札率 1者入札	財務局	住宅政策本部	05-00313	一般競争入札	建築工事	建築工事	都営住宅5H-116東(江東区辰巳一丁目)工事	令和5年12月20日	令和8年12月8日	事後公表	3,799,389	3,533,431	3,791,700	—	99.79	2	2	1	関東建設工業株式会社		
4	高額・高落札率 1者入札	財務局	保健医療局	05-00466	希望制指名競争入札	設備工事	空調工事	荏原病院(5)熱源設備改修工事その2	令和5年12月5日	令和7年2月28日	事後公表	447,403	416,084	447,150	—	99.94	1	1	1	株式会社朝日工業社		○
5	1者入札 同一事業者長期	下水道局	下水道局	05-03098	特命随意契約	設備工事	焼却設備	新河岸水再生センター汚泥焼却設備新3号補修工事	令和5年10月20日	令和6年5月27日	事後公表	333,751	—	333,300	345,950	99.86	0	1	1	三機工業株式会社		
6	1者入札	警視庁	警視庁	05-70548	希望制指名競争入札	設備工事	電気工事	警視庁小松川警察署留置施設改修電気設備工事	令和5年10月5日	令和6年3月22日	事前公表	22,394	20,474	22,375	22,646	99.91	17	10	1	データシステムサポート株式会社		

## 東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和6年12月20日（金）	議案番号	1
所管部署	東京都水道局		
施工業種	汚泥脱水設備工事	等級	順位格付、X
件名	東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事		
場所	東京都東村山市美住町二丁目20番地内（東京都水道局東村山浄水場）		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日の翌日から760日間 （令和5年12月5日～令和9年2月15日）		
契約者	月島JFEアクアソリューション株式会社		
契約金額	3,118,500,000円		

契約方式	一般競争入札（WTO）
応募（指名）者	別紙「一般競争入札参加資格確認委員会議案」のとおり（全1者）
入札参加（指名）者	別紙入札経過調書のとおり（全1者）
入札経過（結果）	別紙入札経過調書のとおり（全1者）
施工状況	施工中

## （備考）

## ○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 一般競争入札参加資格確認申請書（落札者のみ）
- 4 一般競争入札参加資格確認委員会 議案
- 5 一般競争入札参加資格確認結果通知書（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 工事請負契約書（表紙）

## 東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事

事業名

原水及び浄水施設工事  
第2833100号

工事件名

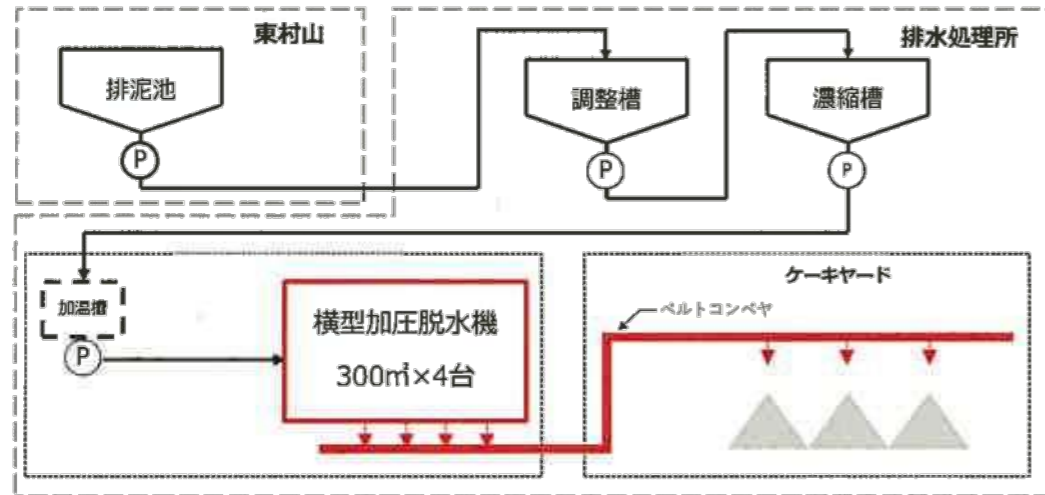
東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事

### 工事概要

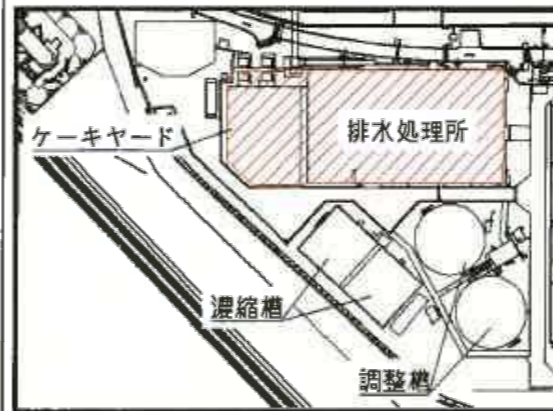
工事件名 東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事  
 工事場所 東京都東村山市美住町二丁目20番地内 (東京都水道局東村山浄水場)  
 工期 契約確定の日の翌日から760日間  
 工事目的 本工事は、水源及び浄水施設の整備を目的として東村山市美住町二丁目20番地の東村山浄水場排水処理所の横型加圧脱水機等の更新を請負により施工するものである。

1 機械設備工		2 電気設備工	
横型加圧脱水機	300m <sup>3</sup> /台 4台	現場制御盤更新	一式
搬送設備 (ベルトコンベヤ)	一式	附帯工事	一式
補機設備	一式		
配管・弁類	一式		
附帯工事	一式		

### 施工範囲



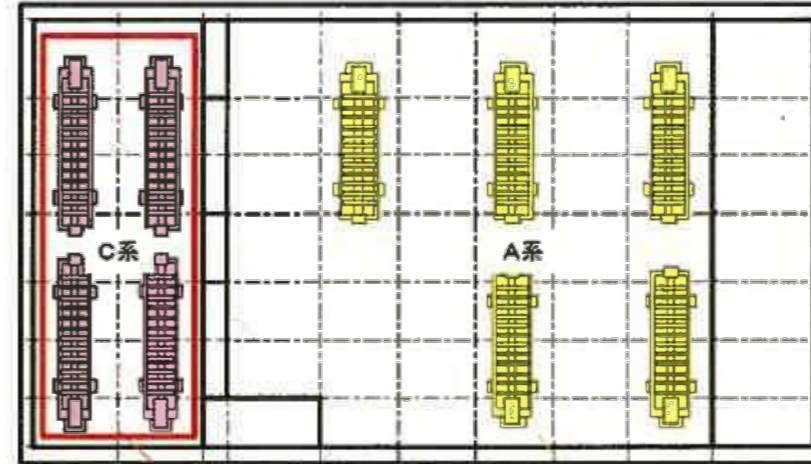
### 排水処理所案内図



### 横型加圧脱水機



### 平面図



### 工事工程

工事件名	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	工期
東村山浄水場排水処理所 横型加圧脱水機等更新工事	[Green bar indicating duration from FY2023 to FY2027]				760日間

図面種別

案内図

図面枚数

1/1

# 発注予定表

項目	項目内容		
契約番号	05水経契第746号		
業種	業種	5700:汚泥脱水設備工事	
	希望受付業種 1	5700:汚泥脱水設備工事	
	希望受付業種 2		
	希望受付業種 3		
件名	【電子】東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事		
履行場所	東京都東村山市美住町二丁目20番地内（東京都水道局東村山浄水場）		
概要	別紙入札説明書参照		
履行期間	契約確定の日の翌日から760日間		
契約方法	一般競争入札		
予定価格 (税込)	事後公表		
発注等級	順位格付		
受付等級	順位格付		
工事発注規模	30億5,000万円以上 32億5,000万円未満		
その他	契約後VE対象、建設リサイクル法対象		
入札説明会 開催日時			
入札説明会 開催場所			
公報登載日	令和 5年10月 2日		
開札予定日時	令和 5年11月27日 9時00分		
希望申請期間	令和 5年10月 2日 9時00分から令和 5年10月16日 14時00分まで		
希望申請場所	東京都電子調達システム上の「電子入札」又は都庁第二本庁舎21階水道局経理部契約課		
希望申請要件 1	※希望申請要件を含め、詳細については、別紙入札説明書参照		
希望申請要件 2			
希望申請要件 3			
希望申請要件 4			
希望申請要件 5			
希望申請要件 6			
希望備考	別紙「発注予定表 希望備考」のとおり		
担当局部課	水道局経理部契約課		
担当者	工事契約担当		
連絡先	03-5320-6403 内線番号：48-522		
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり		

## 入札説明書

### 1 競争入札に付する事項

- (1) 業種 汚泥脱水設備工事
- (2) 工事件名 東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事
- (3) 工事場所 東村山市美住町二丁目20番地内（東京都水道局東村山浄水場）
- (4) 工事概要
  - ア 機械設備工
    - (ア) 横型加圧脱水機 圧搾機構付ろ布走行式、ろ布面積300㎡/台以上 更新 4台
    - (イ) 給泥槽かくはん機 立軸ピッチドパドル羽根式、3.7kW 更新 2台
    - (ウ) 給泥ポンプ 横軸渦巻スラリポンプ、1.5㎡/min、70m、45kW 更新 2台
    - (エ) 圧力水ポンプ 横軸多段渦巻ポンプ、0.75㎡/min、170m、37kW 更新 2台
    - (オ) ろ布洗浄水ポンプ 横軸多段渦巻ポンプ、1.3㎡/min、90m、37kW 更新 2台
    - (カ) ブロー用空気圧縮機 スクリュー式パッケージ形、5.0㎡/min、0.69MPa、37kW 更新 4台
    - (キ) ブロー用空気槽 円筒横形自立式、11㎡×4槽、10㎡×1槽 更新 5槽
    - (ク) 計装用空気圧縮機 パッケージ形、0.24㎡/min、0.69MPa、2.2kW 更新 3台
    - (ケ) 計装用空気槽 円筒立形自立式、3㎡ 更新 2槽
    - (コ) ベルトコンベヤ トラフ形、20t/h×2台、60t/h×6台 更新 一式
    - (ク) 破碎機 解砕羽根式、30㎡/h 更新 2台
    - (セ) 排水ポンプ 雑排水用水中モータポンプ、4.5㎡/min、15m、22kW 更新 3台
    - (ス) 附帯工事 一式

#### イ 電気設備工

- (ア) 脱水機現場制御盤 屋内自立閉鎖形 更新 4面
  - (イ) 附帯工事 一式
- (5) 工期 契約確定の日の翌日から760日間
  - (6) 適用業種グループ 設備業種グループ
  - (7) 工事発注規模 30億5,000万円以上 32億5,000万円未満
  - (8) この工事は、契約締結後にVE提案を受け付ける契約後VEの対象工事である。
  - (9) 本案件は、低入札価格調査制度の対象案件である。
  - (10) 本案件は、電子入札案件であるので、別に指示する場合を除き、入札に係る手続は、電子調達システムにより行うこと。ただし、これにより難しい場合には、東京都水道局電子入札運用基準(平成16年8月20日付16水経契第688号。以下「電子入札運用基準」という。)第13により、書面による手続を行うことができる。この場合において、書面により手続を行おうとする者は、その後の手続を全て書面により行わなければならない。

### 2 競争入札に参加する者に必要な資格

次の(1)から(9)までの全ての事項に該当し、この入札に参加する資格があることの確認を受けた者が、この入札に参加することができる。

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当していないこと。
- (2) 東京都水道局競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17水経契第724号)に基づく指名停止期間中でないこと。
- (3) 東京都水道局契約関係暴力団等対策措置要綱(平成22年11月5日付22水経契第368号)第3条第1項又は第2項に基づく排除措置期間中でないこと。
- (4) 経営不振の状態(会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の規定により更生手続開始の申立



てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の規定により再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等。ただし、東京都水道局が経営不振の状態を脱したと認めた場合は除く。)にないこと。

- (5) 入札に参加しようとする者との間に資本関係又は人的関係がないこと(東京都建設工事等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社等」に当たらないこと。)
- (6) 東京都における令和5・6年度建設工事等競争入札参加資格のうち、業種57「汚泥脱水設備工事」の入札参加資格を有すること。
- (7) 水道、工業用水道、下水道施設のいずれかにおいて、ろ過面積150㎡以上の脱水機の新設又は取替工事の元請施工実績があること。
- (8) 本工事において、設置する機器の検査が日本国内において可能であり、東京都水道局の担当職員の立会いのもとに検査に応じられる者であること。
- (9) 本工事で設置する機器について、機器故障時に即応できる体制を日本国内に整備している者であること。

### 3 一般競争入札参加資格確認申請書等の提出等

#### (1) 電子調達システムにより競争入札に参加を希望する者

ア この入札に参加を希望する者は、電子調達システムにより一般競争入札参加資格確認申請書(以下「資格確認申請書」という。)を作成するとともに、次の書類を添付しなければならない。これにより難しい場合は、(2)ウ(イ)で示す場所に令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)まで(休日を除く。)の午後1時から午後5時までに、資格確認申請書の写し、次の書類及び令和5・6年度の東京都受付票を提出又は提示しなければならない。若しくは、令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)(必着)までに(2)ウ(イ)で示す場所へ資格確認申請書の写し、次の書類及び令和5・6年度の東京都受付票の写しを郵送しなければならない。

- ・ 2(7)の要件を満たすことが確認できる書類(コリンズ等)の写し
- ・ 2(8)及び(9)の要件を満たすことが確認できる書類(会社概要等)の写し

イ アにより提出し、又は提示した書類に関し、担当職員から説明を求められたときは、それに応じなければならない。

ウ 資格確認申請書は、次のとおり受け付ける。

令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)まで(土曜日を除く。)の午前8時から午後9時まで(最終日は午後2時まで)

エ この工事の申込みについては、他の工事の申込みとの重複を認めるものとする。

オ 入札の参加資格の確認の結果については、資格確認申請書及びアに示す書類を提出、提示又は郵送した者に対し、一般競争入札参加資格確認結果通知書(以下「確認結果通知書」という。)により通知する。

#### (2) 紙により競争入札に参加を希望する者

ア この入札に参加を希望する者は、東京都水道局が定めた次の書類(以下「申込書等」という。)を提出し、この入札に参加する資格があることの確認を受けなければならない。

(ア) この工事における専任可能な監理技術者又は主任技術者を記載した工事希望票兼予定監理技術者等調書

(イ) 2(7)の要件を満たすことが確認できる書類(コリンズ等)の写し

(ウ) 2(8)及び(9)の要件を満たすことが確認できる書類(会社概要等)の写し

イ アにより提出した書類に関し、担当職員から説明を求められたときは、それに応じなければならない。

ウ 申込書等は、次のとおり受け付ける。

(ア) 期間 令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)まで(休日を除く。)の午後1時から午後5時まで(最終日は午後2時まで)

(イ) 場所 新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第二本庁舎21階北側 東京都水道局経理部契約課(工事契約担当) 電話 03-5320-6403(ダイヤルイン)

(ウ) 申込書等は、持参又は郵送するものとする。

(エ) 申込書等を持参する場合は、令和5・6年度の東京都受付票を必ず提示すること。申込書等を郵送する場合は、令和5・6年度の東京都受付票の写しを必ず添付すること。

エ この工事の申込みについては、他の工事の申込みとの重複を認めるものとする。

オ 入札の参加資格の確認の結果については、申込書等を提出した者に対し、確認結果通知書により通知する。

#### 4 契約条項等の縦覧等に関する事項

(1) 期間 令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)まで(土曜日を除く。)の午前8時から午後9時まで(最終日は午後2時まで)

(2) 場所 電子調達システム上の当該案件情報詳細画面

#### 5 図面及び仕様書の貸与

3の結果、この競争入札に参加する資格があると確認された者については、図面及び仕様書(以下「発注図書」という。)を次の条件をもって貸与する。ただし、発注図書の公表を入札情報サービス上の案件公表時から行っている案件については、案件公表時から貸与するものとする。

(1) 積算以外の目的に使用しないこと。

(2) 使用後は、裁断した上で廃棄すること。

なお、この条件に違反した場合は、以後の入札における指名を制限する。

#### 6 入札手続等

(1) 電子調達システムによる入札

入札に参加する資格があることの確認を受けた日から令和5年11月24日(金)まで(土曜日を除く。)の午前8時から午後9時まで(最終日は午後5時まで)に、電子調達システムにより行うこと。

(2) 紙による入札

入札に参加する資格があることの確認を受けた日から令和5年11月24日(金)まで(休日を除く。)の午後1時から午後5時まで、3(2)ウ(イ)に示す場所に提出すること。

(3) 郵便(書留)又は信書便(書留に準ずるもの)による場合の入札書等の受領期限及び送付先

ア 受領期限 令和5年11月24日(金) 午後4時 必着

イ 送付先 〒163-8001 新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都水道局経理部契約課(工事契約担当)

(4) 開札の日時及び場所

ア 日時 令和5年11月27日(月) 午前9時

イ 場所 3(2)ウ(イ)に同じ。

(5) 入札参加者は、東京都水道局が配布した積算内訳書又はこれに準ずるものを添付した資料(以下「積算内訳書」という。)に必要事項を記載し、記名の上、作成しておかなければならない。

なお、積算内訳書は、東京都水道局から提出の指示があった場合には、開札前であっても速やかに提出すること。

(6) 入札手続等は、東京都水道局が定めた競争入札等参加者心得(電子入札編)(平成16年8月20日付16水経契第688号。以下「入札心得」という。)及び電子入札運用基準による。

(7) 入札手続等において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

(8) 入札者は、開札に立ち会うことができる。入札者が開札に立ち会わないときは、当該入札事務に関係のない当局職員が立ち会う。

(9) 入札に参加する資格があると確認された者は、その見積もった金額の100分の3以上の入札保証金を入札を実施する日の入札前までに納付しなければならない。ただし、次に掲げる場合については、入札保証金の納付を免除する。

ア 入札に参加する者が、保険会社との間に東京都水道局長を被保険者とする入札保証保険契約を締結し、入札前にその入札保証保険契約に係る保険証券を東京都水道局に提出したとき。

イ 確認結果通知書において、入札保証金の納付を要しないものとされたとき。

(10) 入札において落札者とされた者は、契約金額の100分の10以上の契約保証金を契約締結前までに納付しなければならない。ただし、次に掲げる場合については、契約保証金の納付を免除する。

ア 落札者とされた者が、保険会社との間に東京都水道局長を被保険者とする履行保証保険契約を締結し、契約締結前にその履行保証保険契約に係る保険証券を東京都水道局に提出したとき。

- イ 確認結果通知書において、契約保証金の納付を要しないものとされたとき。ただし、低入札価格調査制度の適用案件で、低入札価格調査を行って落札者となった場合は、この限りではない。
- (11) 次に掲げる事項のいずれかに該当する入札は、無効とする。
- ア 入札について不正の行為があったとき。
  - イ 虚偽の申込みを行った者のした入札
  - ウ 積算内訳書を作成しない者のした入札
  - エ その他入札心得に違反したとき。
- (12) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札予定者とする。落札予定者は、当局の指示により、持参した積算内訳書等(以下「確認書類」という。)を提出し、内容の確認を受けなければならない。
- (13) 落札予定者とされた者は、その者が提出した確認書類の内容を確認した後、落札者とする。ただし、落札予定者が提出した確認書類の内容の確認が得られない場合又は入札価格によってはその者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるときは、その者を落札者とせず、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札予定者とし、同様に確認書類の内容を確認する。
- (14) 前払金は、東京都水道局財務規程(昭和35年東京都水道局管理規程22号)第265条第1項の規定により、次のとおり支払う。
- ア 契約金額が36億円未満の場合、契約金額の40%を超えない範囲内で3億6千万円を限度とする額
  - イ 契約金額が36億円以上の場合、契約金額の10%を超えない範囲内の額
- (15) この入札において不服がある場合は、東京都入札監視委員会水道局事前審査運営要領(平成14年4月1日付13水経契第403号)により、次のとおり苦情申立てを行うことができる。
- ア この入札に参加する資格がないと判断された者
    - (ア) 苦情申立ての範囲 入札参加資格がないと判断された理由
    - (イ) 期間 入札参加資格がないとの通知を受けた日の翌日から起算して10日以内
    - (ウ) 場所 新宿区西新宿二丁目8番1号  
東京都水道局経理部契約課(契約調整担当)  
電話 03-5320-6402(ダイヤルイン)
  - イ あらかじめ設けた調査基準価格を下回った入札をした場合で、調査を行った結果、当該契約内容に適合した履行がなされないと判断された者
    - (ア) 苦情申立ての範囲 履行能力がないと判断された理由
    - (イ) 期間 契約内容に適合した履行がされないと判断された旨の通知を受けた日の翌日から起算して10日以内
    - (ウ) 場所 ア(ウ)に同じ。
- (16) この入札における競争入札参加資格の確認その他の手続に関しては、特定調達契約に係る苦情処理手続(平成14年3月19日付13財経総第1719号)により、当該特定調達契約の手続を行った契約担当部署に説明を求めることができる。
- ## 7 競争入札参加資格審査
- 令和5・6年度東京都建設工事等競争入札参加資格のない者で、この入札への参加を申請する者は、令和5年10月5日(木)までに建設工事等競争入札参加資格の審査申込書等を提出し、申請書等又は申込書等の提出時まで審査を完了させ、令和5・6年度東京都建設工事等競争入札参加資格者名簿に登載されなければならない。
- ## 8 その他
- (1) この公告に定めた資料の作成等に要する費用は、申請する者の負担とする。  
また、提出された確認書類等は、返却しない。
- (2) 契約締結後、受注者は、設計図書に定める工事目的物の機能、性能等を低下させることなく契約金額を低減することを可能とする施工方法等に係る設計図書の変更について、東京都水道局に提案する

ことができる。提案が適正と認められた場合には、設計図書の変更及び契約金額の変更を行う。詳細は、特記仕様書等による。

(3) 本契約事務の担当部署 3 (2) ウ(イ)に同じ。

## 発注予定表 希望備考

(電子での申込み)令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)まで(土曜日を除く。)の午前8時から午後9時まで(希望申請期間最終日は午後2時まで)。入札説明書3(1)アで示した書類をファイル添付すること。これにより難い場合は、令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)までの午後1時から午後5時までに水道局経理部契約課へ持参又は郵送も可。(持参の場合は、受付票を提示。郵送の場合は、受付票の写しを同封。)

(紙での申込み)令和5年10月2日(月)から同年10月16日(月)まで(休日を除く。)の午後1時から午後5時まで(希望申請期間最終日は午後2時まで)。入札説明書3(2)ア(ア)から(ウ)で示した書類を水道局経理部契約課へ持参又は郵送すること。(持参の場合は、受付票を提示。郵送の場合は、受付票の写しを同封。)

## 発注予定表 発注予定備考

- 工事発注規模等の適用区分については、東京都電子調達システムの「契約制度」に掲載している「予定価格の事後公表及び関連する施策の実施について」のとおり
- 本案件は低入札価格調査制度対象案件である。なお、詳細は、別添資料「低入札価格調査制度又は最低制限価格制度が適用される工事の範囲について」及び「低入札価格調査制度について」のとおり
- 調査基準価格設定案件（算定方法等は、水道局ホームページ参照）
- ※調査基準価格は、新基準（令和5年1月16日公表以降適用）で算定し、設定する。なお、詳細は、別添資料「調査基準価格及び最低制限価格の算定基準について（令和5年1月16日公表以降適用）」のとおり
- 図面、積算内訳書等の発注図書等の一部を、案件公表時から公表する。より詳細な発注図書については、指名通知時または資格確認結果通知に添付する。
- ダウンロードは、当該案件に参加できる者のみが行うことができる。ICカードで電子入札にログインを行い、当該案件の「案件情報詳細」の「積算資料等」からダウンロードすること。
- 配置予定技術者を記載のこと（別添監理技術者等の資格又は雇用関係の確認について（令和5年1月1日改定）参照）。なお、配置予定技術者が営業所の専任技術者に登録されていないこと。
- また、主任技術者の兼務については、「専任を必要とする主任技術者の兼務について（令和3年4月15日）」を参照のこと。
- ※本案件では、電子調達システム上での技術者の資格・雇用確認書類の添付は不要
- 特例監理技術者の配置
- 本工事は、「建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（特例監理技術者）の配置を認めない工事」である。
- ※特例監理技術者についての詳細は、水道局HP掲載「監理技術者の専任義務の緩和について」参照
- 令和5・6年度資格申請時の「関係する会社等」に該当する会社同士で同一の案件への申込みは不可
- 見積金額が工事発注規模又は、予定価格を超過したことを理由に入札を辞退する際は、積算内訳書のご提出をお願いいたします。
- 下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めてください。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めてください。【受注者の責務について（公共工事の品質確保の促進に関する法律（平成17年法律第18号）第8条）】
- 本工事は、『東京都水道局「週休2日制確保試行工事」（令和5年4月1日版）』の対象である。

### 第1回 入札経過調書

		文書番号		
		契約番号	05-00746	
		開札日時	令和 5年11月27日 9時00分	
		開札場所	水道局経理部契約課	
		公表区分	事後公表	
		予定価格	3,186,575,700円 (税込) 2,896,887,000円 (税抜)	
		調査基準価格	2,963,515,401円 (税込) 2,694,104,910円 (税抜)	
件名	東村山浄水場排水処理所横型加圧脱水機等更新工事			
落札者	月島JFEアクアソリューション株式会社	落札	97.8%	
住所	東京都中央区晴海三丁目5番1号	金額	3,118,500,000円	
	入札者氏名	入札金額 (税抜)	備考	
	1月島JFEアクアソリューション株式会社	2,835,000,000円		
記事	履行場所 工事概要 工 期	東京都東村山市美住町二丁目20番地内 (東京都水道局東村山浄水場) 別紙入札説明書参照 契約確定の日の翌日から760日間		

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。  
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものである (1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる (単数単価契約の場合を除く。))。

## 東京都入札監視委員会定例審議（議案）

開催日	令和6年12月20日（金）	議案番号	2
所管部署	東京都総務局		
施工業種	一般土木工事	等級	D
件名	岡田林地荒廃復旧工事		
場所	東京都大島町岡田地内		
概要	別紙のとおり		
工期	契約確定の日の翌日から令和6年3月21日まで		
契約者	大昌建設株式会社		
契約金額	契約時：34,870,000円 変更後：34,270,762円（第1回）		

契約方式	希望制指名競争入札
応募（指名）者	別紙「指名業者選定委員会議案」のとおり（全9者）
入札参加（指名）者	別紙入札経過調書のとおり（全9者）
入札経過（結果）	別紙入札経過調書のとおり（全9者 応札1者、辞退7者、不参1者）
施工状況	令和6年3月21日完了

## （備考）

## ○添付資料

- 1 工事概要（案内図含む）
- 2 工事発注予定表及び入札参加条件
- 3 希望票兼予定監理技術者等調書（落札者のみ）
- 4 指名業者選定委員会 議案
- 5 指名通知書（資格確認結果通知書）（落札者のみ）
- 6 入札経過調書
- 7 辞退理由
- 8 工事請負契約書（表紙）
- 9 契約内容変更決定通知書及び承諾書
- 10 契約内容の変更について
- 11 過去5年の入札（契約）状況



# 工事概要

1 工事件名  
岡田林地荒廃復旧工事

2 工事場所  
東京都大島町岡田

3 契約金額  
¥34,870,000.-

4 工期  
令和5年10月5日から令和6年3月21日まで

5 工事目的  
令和4年3月に発生した山腹斜面からの落石により山腹斜面下部の施設が破損する被害が発生したことに伴い当該山腹を調査したところ、落下する恐れのある転石が確認された。このため、今後の落石被害を防止するため落石防止柵を設置するとともに、一部の転石を除去した。



- 6 工事内容
- (1) 落石防止柵 51m (H=3.0m)
  - (2) 転石除去 3か所
  - (3) 仮設工 1式



施工前 (落石防止柵)



施工後 (落石防止柵)



施工前 (転石除去)



施工後 (転石除去)



落石に伴う施設破損状況



支柱設置 (落石防止柵)



ワイヤー・金網設置 (落石防止柵)



# 発注予定表

項目	項目内容			
契約番号	05-01139			
業種	業種	0600:一般土木工事		
	希望受付業種1	0600:一般土木工事		
	希望受付業種2			
	希望受付業種3			
件名	【電子】岡田林地荒廃復旧工事			
履行場所	東京都大島町岡田地内			
概要	別紙「発注予定表 概要」のとおり			
履行期間	契約確定の日の翌日から110日間			
契約方法	希望制指名競争入札			
予定価格 (税込)	35,411,200円(消費税率10%)			
発注等級	D			
受付等級	A, B, C, D, E			
工事発注規模				
その他	建設リサイクル法対象			
入札説明会 開催日時				
入札説明会 開催場所				
公報登載日				
開札予定日時	令和5年9月28日 10時00分			
希望申請期間	令和5年8月24日 9時00分から令和5年8月30日 17時00分まで			
希望申請場所	電子調達システムから希望申請をしてください。			
希望申請要件1	原則として、施工場所が在る島内に事務所(営業所)を有する事業者を優先して指名します。			
希望申請要件2	別紙「発注予定表 希望申請要件」のとおり			
希望申請要件3	東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号財務局長決定)第5条第1項に基づく排除措置期間中でない者。			
希望申請要件4	入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都建設工事等(物品買入れ等)競争入札参加者登録事項にいう「関係する会社」に該当する者)は入札に参加できません。			
希望申請要件5	発注予定日: 令和5年9月6日			
希望申請要件6				
希望備考				
担当局部課	総務局大島支庁総務課			
担当者	経理担当 清水			
連絡先	04992-2-4485 内線番号: 215			
発注予定備考	別紙「発注予定表 発注予定備考」のとおり			

# 発注予定表 概要

## 設計概要

落石防止工 一式  
エネルギー吸収型落石防護柵工 H=3.0m L=51m  
足場工 一式  
転石破碎工 3箇所  
仮設工 一式  
引抜試験 2箇所

## 発注予定表 希望申請要件

### 希望申請要件2

配置予定技術者の指定について、「監理技術者資格者証」等の書類を提出してください（別途「申込方法と注意事項」参照）。健康保険被保険者証の写しを提出いただく場合には、保険者番号及び被保険者等記号・番号にあらかじめマスキングを施していただきますようお願いいたします。

## 発注予定表 発注予定備考

○仕様書の内容等についてのご質問につきましては、公表期間中はお受けすることができません。発注後の質問期間に電子調達システム上で、質問依頼をお願いいたします。

○見積金額が予定価格を超過したことを理由に入札を辞退する際は、積算内訳書のご提出をお願いいたします。

○下請契約を締結する時は、法定福利費を別枠表記した見積書を徴取し、それを踏まえた書面により、適正な額の請負代金での下請契約に努めてください。また、技術者、技能労働者等の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めてください。【受注者の責務について(公共工事の品質確保の促進に関する法律(平成17年法律第18号)第8条)】

第1回 入札経過調書

公印照合	押 印	確認 同意者*	確認同意 年月日*	文書番号	5 大支総契第1139号	
				契約番号	05-01139	
		_____	_____	開札日時	令和 5年 9月28日 10時00分	
				開札場所	総務局大島支庁総務課	
				公表区分	事前公表	
				予定価格	35,411,200円 (税込) 32,192,000円 (税抜)	
				最低制限価格	31,862,655円 (税込) 28,966,050円 (税抜)	
件名	岡田林地荒廃復旧工事					
落札者	大昌建設株式会社			落札 金額	98.4%  34,870,000円	
住所	東京都大島町泉津字峠 5 5 番の 2					
	入札者氏名		入札金額 (税抜)			備 考
1	大昌建設株式会社		31,700,000円			
2	株式会社栄代		辞退			
3	村松興業株式会社		辞退			
4	ツバキ建設株式会社		辞退			
5	株式会社荒木組		辞退			
6	株式会社石井組		辞退			
7	山武建設株式会社		辞退			
8	川口興業株式会社		辞退			
9	SanouFact株式会社		不参			
記事	履行場所 東京都大島町岡田地内 工事概要 設計概要 落石防止工一式 エネルギー吸収型落石防護柵工 H=3.0m L=51m 足場工一式 転石破碎工 3箇所 仮設工一式 引抜試験 2箇所 工 期 契約確定の日の翌日から110日間					

予定価格は消費税及び地方消費税の額を含んだ金額であり、入札金額は、消費税及び地方消費税の額を含まない金額である。  
 落札金額は、入札金額に記載してある金額に100分の 10 に相当する金額を加算したものである（1円未満の端数が生じたときは、その端数金額を切り捨てる（単数単価契約の場合を除く。）。）。  
 ※ 契約内容を記録した電磁的記録を作成するときは、確認同意者欄に署名し、又は押印した上、確認同意年月日欄に日付を記載すること。

## 契約内容の変更について

令和 6 年 3 月 4 日  
総務局大島支庁 東京都大島支庁長

件名	岡田林地荒廃復旧工事		
履行場所	東京都大島町岡田地内		
種別	一般土木工事		
概要	別紙「契約内容の変更について 概要」のとおり		
工事着手の時期	令和 5年10月 5日		
工事完成の時期	契約確定の日の翌日から110日間		
契約の相手方	住所	東京都大島町泉津字峠 55番の2	
	代表者名	山下 真一	
	商号又は名称	大昌建設株式会社	
契約金額	既定	変更	増(△)減
	¥34,870,000円 (うち消費税及び地方消費税の額 ¥3,170,000円)	¥34,270,762円 (うち消費税及び地方消費税の額 ¥3,115,523円)	△599,238円 (うち消費税及び地方消費税の額 △54,477円)
変更の理由	別紙「変更概要及び変更理由」のとおり		

## 契約内容の変更について 概要

### 設計概要

落石防止工 一式  
エネルギー吸収型落石防護柵工 H=3.0m L=51m  
足場工 一式  
転石破碎工 3箇所  
仮設工 一式  
引抜試験 2箇所



変更概要及び変更理由

区分	変更概要	変更理由
変	<p>転石処理工No. 1及びNo. 2の平面図位置を現地位置に合わせて修正する。</p>	<p>平面図の転石処理工の位置が現地と異なっていたため。</p>
変	<p>伐開工について                      (既定)                      モノレール運搬 13.3m<sup>3</sup>                      積込 13.3m<sup>3</sup>                      処分費 (木くず) 7.33 t</p> <p>(既定)                      モノレール運搬 6.3m<sup>3</sup>                      積込 6.3m<sup>3</sup>                      処分費 (木くず) 3.51 t</p>	<p>伐開工における伐採材の運搬・処分について、内訳書数量と処分実績数量が一致しないため。                      最終処分量は、オーレック処分伝票の数量とする。</p>

過去4年の入札状況

年度	件名	契約方法	予定価格 公表区分	予定価格 (上段:税込) (下段:税抜)	契約金額 (上段:税込) (下段:税抜)	落札者	希望 者数	指名 者数	入札参加者	第1回入札金額 (税抜)
4	岡田林地荒 廃復旧工事	希望 指 名 競 争 入 札	事 前 公 表	11,218,900	11,055,000	大昌建設 株式会社	9	9	(有)ジャスティス	辞退
									(株)栄代	辞退
									(株)荒木組	辞退
				10,199,000	10,050,000				(株)石井組	辞退
									(株)奥山工務店	辞退
									山武建設(株)	辞退
									川口興業(株)	辞退
SanouFact(株)	不参									
3	岡田林地荒 廃復旧工事	希望 指 名 競 争 入 札	事 前 公 表	5,283,300	5,159,000	大昌建設 株式会社	9	6	(有)ジャスティス	4,710,000
									(株)荒木組	4,730,000
				4,803,000	4,690,000				(株)栄代	4,760,000
									(株)奥山工務店	辞退
									山武建設(株)	辞退
2	岡田林地荒 廃復旧工事	希望 指 名 競 争 入 札	事 前 公 表	23,862,300	23,557,600	大昌建設 株式会社	10	10	(有)ジャスティス	21,419,000
									(株)奥山工務店	21,421,800
									川口興業(株)	21,422,000
									山武建設(株)	21,443,500
				21,693,000	21,416,000				(株)荒木組	21,445,000
									(株)栄代	21,456,000
									山田建設(株)	21,476,000
									SanouFact(株)	21,493,000
吉田建設(株)	21,512,000									
元 / 31	岡田林地荒 廃復旧工事	希望 指 名 競 争 入 札	事 前 公 表	49,582,500	48,950,000	大昌建設 株式会社	11	10	(株)奥山工務店	44,512,000
									SanouFact(株)	44,514,000
									(株)石井組	44,560,000
									川口興業(株)	44,595,000
				45,075,000	44,500,000				山武建設(株)	44,620,000
									(有)ジャスティス	44,660,000
									(株)荒木組	44,700,000
									山田建設(株)	44,700,000
(株)栄代	辞退									