28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13101	28	千代田	0	1	千代田区	三番町6番25		2,670,000	2,430,000	9.9	969		1	1.5	共同住宅	SRC	10F		マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		480	2住居	防火	60	400										
○	13101	28	千代田	0	2	千代田区	紀尾井町3番27外	紀尾井町3－32	1,740,000	1,590,000	9.4	535		1	1	共同住宅	RC	5F		中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	麹町		350	2住居	防火	60	400										
○	13101	28	千代田	0	3	千代田区	六番町6番1外		3,480,000	3,150,000	10.5	2,266		1	1	共同住宅	SRC	10F	1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	四ツ谷		330	2住居	防火	60	400	★				*	13101	0	1	3,260,000	6.7
○	13101	28	千代田	0	4	千代田区	富士見1丁目8番6	富士見1－4－12	1,280,000	1,180,000	8.5	142		1.2	1	共同住宅	RC	5F		一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域	区道	南東	8		側道	北東	ガス	水道	下水道	飯田橋		340	1住居	防火	60	400										
○	13101	28	千代田	0	5	千代田区	九段北2丁目6番26	九段北2－3－25	2,520,000	2,280,000	10.5	1,511	台形	1.5	1	共同住宅	SRC	14F	1B	事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	12.5		側道	東	ガス	水道	下水道	九段下		450	1住居	防火	60	400	★									
○	13101	28	千代田	0	6	千代田区	平河町2丁目2番23	平河町2－4－13	2,210,000	2,050,000	7.8	626	台形	1.2	1	事務所、共同住宅兼駐車場	RC	8F		マンション、金융、事務所等が混在する住宅地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	永田町		340	2住居	防火	60	400										
	13101	28	千代田	0	7	千代田区	一番町16番3	一番町16－3	2,610,000			792		1	1.2	共同住宅	RC	14F	2B	中高層マンションの多い関静な住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	半蔵門		220	2住居	防火	60	400										
○	13101	28	千代田	5	1	千代田区	大手町1丁目11番外	大手町1－4－2	10,500,000	9,850,000	6.6	6,119	台形	1.5	1	事務所兼駐車場	SRC	16F	4B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南西	40		三方路		ガス	水道	下水道	竹橋	近接	0	商業	防火	80	700	★									
○	13101	28	千代田	5	2	千代田区	丸の内2丁目2番1外	丸の内2－4－1	32,800,000	30,600,000	7.2	10,027		1.2	1	事務所兼店舗	S	38F	4B	特定街区等による大規模ビル中心の商業地域	都道	東	0	駅前広場	四方路		ガス	水道	下水道	東京	駅前広場接面	0	商業	防火	80	1,300	★									
○	13101	28	千代田	5	3	千代田区	神田錦町2丁目7番15		923,000	856,000	7.8	110		1	2	店舗兼事務所	RC	5F		中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	竹橋		300	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	4	千代田区	神田岩本町1番2外		2,420,000	2,260,000	7.1	289	不整形	1	2.5	店舗、事務所兼住宅	SRC	9F	1B	中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域	都道	南	36				ガス	水道	下水道	岩本町	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13101	28	千代田	5	5	千代田区	外神田3丁目47番6	外神田3－8－9	1,830,000	1,690,000	8.3	215		1.5	1	店舗、事務所兼住宅	SRC	10F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	27		三方路		ガス	水道	下水道	末広町	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	6	千代田区	外神田2丁目9番1外	外神田2－13－3	819,000	745,000	9.9	246		1	1.2	事務所兼住宅	RC	4F	1B	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	末広町		300	商業	防火	80	500	★									
○	13101	28	千代田	5	7	千代田区	神田小川町1丁目1番1外		4,540,000	4,200,000	8.1	817	不整形	1	1.5	銀行兼事務所	S	8F	1B	中高層の店舗兼事務所の建ち並ぶ商業地域	都道	北西	36		三方路		ガス	水道	下水道	淡路町	近接	0	商業	防火	80	800					*	13101	5	25	4,350,000	4.4
○	13101	28	千代田	5	8	千代田区	三崎町3丁目7番8外	三崎町3－4－9	2,490,000	2,300,000	8.3	285		1	1	事務所	SRC	8F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	22				ガス	水道	下水道	水道橋		120	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	9	千代田区	麹町1丁目12番6外		3,220,000	3,020,000	6.6	1,602	不整形	1	2	店舗、事務所兼駐車場	SRC	10F	1B	店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	都道	東	27		側道	南	ガス	水道	下水道	半蔵門		200	商業	防火	80	500										
○	13101	28	千代田	5	10	千代田区	九段南2丁目1番2外	九段南2－2－5	2,500,000	2,330,000	7.3	182		1	1	店舗兼事務所	RC	12F	1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	九段下		320	商業	防火	80	700										
○	13101	28	千代田	5	11	千代田区	飯田橋4丁目11番8	飯田橋4－7－10	3,300,000	3,090,000	6.8	217		1	1	店舗兼事務所	SRC	9F		中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域	都道	北東	27				ガス	水道	下水道	飯田橋		120	商業	防火	80	700										
○	13101	28	千代田	5	12	千代田区	霞が関1丁目11番外	霞が関1－4－1	11,400,000	10,600,000	7.5	3,985		1	3	店舗兼事務所	SRC	17F	2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	45		三方路		ガス	水道	下水道	虎ノ門	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13101	28	千代田	5	13	千代田区	岩本町2丁目172番3	岩本町2－2－10	790,000	737,000	7.2	112		1.2	1	事務所	S	7F		中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8				ガス	水道	下水道	小伝馬町		400	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	14	千代田区	永田町2丁目81番1外	永田町2－13－1	7,220,000	6,840,000	5.6	335	台形	2	1	事務所	S	9F		高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	40		三方路		ガス	水道	下水道	赤坂見附		140	商業	防火	80	700										
○	13101	28	千代田	5	15	千代田区	二番町3番4		3,500,000	3,290,000	6.4	628	台形	1	1	事務所兼車庫	SRC	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	南西	16				ガス	水道	下水道	麹町	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	16	千代田区	神田神保町1丁目29番3外		1,200,000	1,120,000	7.1	226		1	1.5	事務所、店舗兼住宅	RC	5F	1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域	区道	南	8		背面道		ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	17	千代田区	一ツ橋2丁目9番17	一ツ橋2－6－8	1,090,000	1,020,000	6.9	203		1.2	1	事務所兼住宅	RC	7F		中層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	18	千代田区	三崎町3丁目5番8外	三崎町3－3－3	953,000	885,000	7.7	113		1	2	事務所	RC	8F		中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	水道橋		290	商業	防火	80	500										
○	13101	28	千代田	5	19	千代田区	丸の内3丁目2番外	丸の内3－3－1	23,500,000	21,900,000	7.3	9,827		1	1.2	事務所、店舗兼駐車場等	SRC	9F	4B	大規模な高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	36		四方路		ガス	水道	下水道	東京		480	商業	防火	80	1,300					*	13101	5	1	22,900,000	2.6
○	13101	28	千代田	5	20	千代田区	飯田橋3丁目25番2外	飯田橋3－13－1	2,900,000	2,680,000	8.2	8,749	不整形	1	2	事務所	SRC	23F	2B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	25		側道	南	ガス	水道	下水道	水道橋		200	商業	防火	80	500										
○	13101	28	千代田	5	21	千代田区	大手町2丁目4番2外	大手町2－2－1	25,100,000	23,400,000	7.3	8,530	台形	1.5	1	店舗、事務所兼駐車場	SRC	10F	3B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的業務商業地域	国道	南	36		三方路		ガス	水道	下水道	大手町	近接	0	商業	防火	80	1,300										
○	13101	28	千代田	5	22	千代田区	神田相生町101番外		7,210,000	6,670,000	8.1	1,233		2	1	店舗、事務所兼駐車場	SRC	16F	2B	事務所ビル、店舗などが建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	秋葉原	駅前広場接面	0	商業	防火	80	800	★									
○	13101	28	千代田	5	23	千代田区	内幸町1丁目1番9	内幸町1－1－7	16,200,000	15,100,000	7.3	5,065		1	2	店舗兼事務所	SRC	26F	4B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44				ガス	水道	下水道	有楽町		700	商業	防火	80	900										
○	13101	28	千代田	5	24	千代田区	鍛冶町2丁目2番28	鍛冶町2－2－14	3,120,000	2,890,000	8.0	229		1	1.5	事務所、店舗兼住宅等	SRC	8F	1B	中高層の事務所ビル、店舗の建ち並ぶ商業地域	区道	南東	22		側道	北東	ガス	水道	下水道	神田		170	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	25	千代田区	有楽町1丁目12番2	有楽町1－1－3	16,700,000	15,500,000	7.7	3,850		1	1	劇場、事務所兼店舗等	SRC	19F	4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	区道	南西	18		側道	南東	ガス	水道	下水道	日比谷		100	商業	防火	80	900										
○	13101	28	千代田	5	26	千代田区	神田駿河台2丁目1番47		1,730,000	1,600,000	8.1	438		1	1	事務所	SRC	7F	1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	御茶ノ水		190	商業	防火	80	500					*	13101	5	17	1,680,000	3.0
○	13101	28	千代田	5	27	千代田区	神田神保町2丁目2番15		4,310,000	3,980,000	8.3	163		1	2	店舗、事務所兼住宅	SRC	9F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	神保町	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13101	28	千代田	5	28	千代田区	九段北4丁目8番37外	九段北4－3－32	1,600,000	1,490,000	7.4	231		1	1.2	事務所兼住宅	SRC	8F		中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	区道	北東	11.8				ガス	水道	下水道	市ヶ谷		360	商業	防火	80	500										
○	13101	28	千代田	5	29	千代田区	麹町4丁目4番2		5,260,000	4,940,000	6.5	380		1	2	事務所	SRC	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	南	33		背面道		ガス	水道	下水道	麹町		160	商業	防火	80	800					*	13101	5	18	5,110,000	2.9
○	13101	28	千代田	5	30	千代田区	大手町1丁目3番3外	大手町1－7－2	23,500,000	21,900,000	7.3	6,261		1	1.5	事務所、集会場兼店舗等	SRC	31F	4B	超高層事務所ビルが建ち並ぶ業務高度商業地域	都道	東	22		三方路		ガス	水道	下水道	大手町	近接	0	商業	防火	80	1,300										
○	13101	28	千代田	5	31	千代田区	内神田2丁目9番15	内神田2－14－12	2,000,000	1,850,000	8.1	132		1	2	店舗兼事務所	RC	4F		中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	神田		200	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	32	千代田区	九段北4丁目2番8	九段北4－2－6	4,800,000	4,480,000	7.1	780		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F	2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	27				ガス	水道	下水道	市ヶ谷	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13101	28	千代田	5	33	千代田区	神田司町2丁目19番25		1,230,000	1,140,000	7.9	79		1	2	事務所、住宅兼車庫	S	6F		小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	淡路町		170	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	34	千代田区	猿楽町2丁目4番2	猿楽町2－5－4	1,210,000	1,140,000	6.1	467		1	2	事務所兼車庫	RC	8F		中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	区道	南西	11		背面道		ガス	水道	下水道	水道橋		420	商業	防火	80	500										
○	13101	28	千代田	5	35	千代田区	東神田3丁目6番2	東神田3－3－10	717,000	666,000	7.7	114		1	2	事務所兼駐車場	S	7F		中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	浅草橋		250	商業	防火	80	500										
○	13101	28	千代田	5	36	千代田区	平河町1丁目1番6	平河町1－3－12	2,070,000	1,950,000	6.2	174		1	2	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		220	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	37	千代田区	外神田1丁目56番2	外神田1－16－8	4,330,000	4,030,000	7.4	940		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	9F	2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	22				ガス	水道	下水道	秋葉原		120	商業	防火	80	800										
○	13101	28	千代田	5	38	千代田区	内幸町2丁目22番2	内幸町2－1－4	11,200,000	10,500,000	6.7	1,998		1	2	店舗兼事務所	SRC	11F	2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	43				ガス	水道	下水道	霞ヶ関	近接	0	商業	防ｶﾞ	80	800										
○	13101	28	千代田	5	39	千代田区	外神田5丁目51番3外	外神田5－2－11	803,000	745,000	7.8	198		1	2	事務所兼車庫	RC	7F	1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	区道	東	8		背面道		ガス	水道	下水道	末広町		140	商業	防火	80	600										
○	13101	28	千代田	5	40	千代田区	一番町13番8		2,200,000	2,060,000	6.8	210		1	2.5	店舗兼事務所	SRC	8F		店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		110	商業	防火	80	500										
	13101	28	千代田	5	41	千代田区	神田錦町1丁目6番1外		4,210,000			1,084		1	1.2	事務所	S	10F	1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	都道	東	33		三方路		ガス	水道	下水道	小川町		150	商業	防火	80	800										
	13101	28	千代田	5	42	千代田区	神田錦町3丁目18番3外		2,820,000			751		1	1.2	駐車場兼事務所	SRC	8F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	22		背面道		ガス	水道	下水道	神保町		290	商業	防火	80	600										
	13101	28	千代田	5	43	千代田区	神田駿河台3丁目3番17		1,150,000			109		1	1.5	事務所兼駐車場	RC	6F	1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	新御茶ノ水		140	商業	防火	80	500										
	13101	28	千代田	5	44	千代田区	九段南4丁目11番10外	九段南4－2－12	919,000			140		1.5	1	事務所兼車庫	RC	5F		中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	市ヶ谷		180	商業	防火	80	500										
	13101	28	千代田	5	45	千代田区	神田佐久間町3丁目24番3外		1,110,000			236		1	2	事務所	SRC	7F		中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	区道	北	15		背面道		ガス	水道	下水道	秋葉原		450	商業	防火	80	600										
	13101	28	千代田	5	46	千代田区	内幸町1丁目4番外	内幸町1－2－1	12,000,000			1,755		1.2	1	事務所兼駐車場	SRC	11F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		三方路		ガス	水道	下水道	内幸町	近接	0	商業	防火	80	800										
	13101	28	千代田	5	47	千代田区	内神田1丁目31番6	内神田1－1－7	3,490,000			843		1	2	事務所	SRC	9F	1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	大手町		300	商業	防火	80	800										
	13101	28	千代田	5	48	千代田区	有楽町1丁目14番16外	有楽町1－2－9	3,100,000			87		1	2	店舗、事務所兼倉庫	S	8F		中層の飲食店舗等の建ち並ぶ商業地域	区道	東	8		背面道		ガス	水道	下水道	日比谷		160	商業	防火	80	900										
	13101	28	千代田	5	49	千代田区	神田樹屋町47番1		1,420,000			104		1	1	店舗兼事務所	RC	7F		中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	11		側道	南東	ガス	水道	下水道	神田		160	商業	防火	80	600										
	13101	28	千代田	5	50	千代田区	紀尾井町1番4外	紀尾井町1－1	2,250,000			2,587		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	7F	2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	永田町		150	2住居	準防	60	300										
	13101	28	千代田	5	51	千代田区	麹町5丁目7番1外		1,330,000			2,658	不整形	2.5	1	事務所兼車庫	SRC	7F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	麹町		400	2住居	防火	60	400										
	13101	28	千代田	5	52	千代田区	丸の内1丁目1番12外	丸の内1－8－2	21,900,000			7,399		5	1	事務所、ホテル兼店舗等	S	26F	3B	超高層の事務所主体のビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40		側道	北東	ガス	水道	下水道	東京		280	商業	防火	80	900	★									
○	13102	28	中央	0	1	中央区	月島2丁目1618番	月島2－16－9	828,000	779,000	6.3	82		1	1.5	事務所、作業所兼住宅	RC	5F		一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		150	2住居	防火	80	400										
○	13102	28	中央	0	2	中央区	明石町528番2	明石町5－19	1,370,000	1,250,000	9.6	435		1	2	診療所、共同住宅兼事務所	RC	8F		マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	13				ガス	水道	下水道	新富町		450	2住居	防火	60	400	★									
○	13102	28	中央	0	3	中央区	勝どき3丁目419番1	勝どき3－4－18	1,140,000	1,030,000	10.7	799		1.2	1	共同住宅兼店舗	SRC	10F	1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	勝どき		200	2住居	防火	80	400	★									
○	13102	28	中央	0	4	中央区	月島3丁目2503番	月島3－25－3	1,130,000	1,010,000	11.9	558		1	1	共同住宅	RC	9F		中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	勝どき		500	2住居	防火	80	400	★				*	13102	0	2	1,090,000	3.7
○	13102	28	中央	0	5	中央区	佃3丁目211番7	佃3－10－12	610,000	574,000	6.3	80		1	1	住宅	W	2F		小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	月島		230	1住居	防火	80	400										
○	13102	28	中央	0	6	中央区	佃3丁目5番1外	佃3－3－9	1,730,000	1,560,000	10.9	717		1	1	共同住宅	RC	12F		高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	都道	北西	36.3		三方路		ガス	水道	下水道	月島		140	商業	防火	80	600	★									
○	13102	28	中央	0	7	中央区	佃2丁目208番1	佃2－12－12	1,090,000	975,000	11.8	742		1	2	共同住宅	SRC	8F		マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		230	2住居	防火	80	400										
○	13102	28	中央	0	8	中央区	日本橋浜町3丁目32番2	日本橋浜町3－28－2	1,030,000	933,000	10.4	727	不整形	1.2	1	共同住宅	SRC	13F		高層共同住宅が建ち並び事務所等が見られる地域	区道	南東	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	浜町		480	商業	防火	80	500	★									
	13102	28	中央	0	9	中央区	日本橋中洲10番2	日本橋中洲2－3	1,050,000			880	不整形	1	1.5	共同住宅	SRC	12F		中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	11		側道	北東	ガス	水道	下水道	水天宮前		320	商業	防火	80	500	★									
○	13102	28	中央	5	1	中央区	銀座2丁目213番14	銀座2－16－12	2,220,000	1,990,000	11.6	340		1	2	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	南西	15		側道	北西	ガス	水道	下水道	東銀座		230	商業	防火	80	600										
○	13102	28	中央	5	2	中央区	銀座6丁目4番13外	銀座6－8－3	19,300,000	15,700,000	22.9	260		1	1.2	店舗	S	10F	1B	高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	14.5		側道	南東	ガス	水道	下水道	銀座		150	商業	防火	80	700	★				*	13102	5	14	17,700,000	9.0
○	13102	28	中央	5	3	中央区	京橋1丁目15番	京橋1－15－1	5,940,000	5,560,000	6.8	1,375		1	1.2	事務所	SRC	14F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		四方路		ガス	水道	下水道	宝町	

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13102	28	中央	5	33	中央区	京橋1丁目6番1外	京橋1－6－1	14,800,000	13,800,000	7.2	2,237		1	2	店舗、事務所兼駐車場等	SRC	11F	6B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	27		三方路		ガス	水道	下水道	京橋		100	商業	防火	80	800	★									
○	13102	28	中央	5	34	中央区	日本橋人形町1丁目5番59	日本橋人形町1－5－15	899,000	836,000	7.5	107		1	2	事務所	RC	6F		中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	人形町		120	商業	防火	80	600									
○	13102	28	中央	5	35	中央区	日本橋2丁目1番1外	日本橋2－1－10	17,300,000	16,000,000	8.1	2,222		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	12F	4B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	国道	南東	27		側道	北東	ガス	水道	下水道	日本橋	近接	0	商業	防火	80	800	★									
○	13102	28	中央	5	36	中央区	日本橋馬喰町2丁目3番20	日本橋馬喰町2－6－11	868,000	813,000	6.8	128	台形	1	1.5	事務所、住宅兼車庫	RC	8F		中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	浅草橋		280	商業	防火	80	500									
○	13102	28	中央	5	37	中央区	日本橋蛎殻町2丁目13番15	日本橋蛎殻町2－13－9	761,000	712,000	6.9	140		1	1.5	事務所	RC	5F	1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	水天宮前		130	商業	防火	80	700									
○	13102	28	中央	5	38	中央区	八丁堀4丁目6番5	八丁堀4－8－1	2,210,000	2,050,000	7.8	172		1.5	1	事務所、住宅兼車庫等	SRC	10F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	区道	北	22		側道	西	ガス	水道	下水道	八丁堀		60	商業	防火	80	700									
○	13102	28	中央	5	39	中央区	日本橋室町1丁目14番6	日本橋室町1－11－8	2,180,000	2,040,000	6.9	297		1.5	1	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	三越前		140	商業	防火	80	700									
○	13102	28	中央	5	40	中央区	日本橋箱崎町20番33外	日本橋箱崎町20－1	852,000	790,000	7.8	226		1	1.5	事務所兼駐車場	SRC	8F		中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	水天宮前		220	商業	防火	80	500									
○	13102	28	中央	5	41	中央区	銀座5丁目101番1外	銀座5－3－1	34,700,000	29,400,000	18.0	707		1	2	店舗兼事務所	SRC	9F	6B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	都道	北東	36		三方路		ガス	水道	下水道	銀座	近接	0	商業	防火	80	800	★									
○	13102	28	中央	5	42	中央区	築地4丁目2番1外	築地4－7－5	2,660,000	2,490,000	6.8	1,526		1.5	1	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	36		三方路		ガス	水道	下水道	築地		170	商業	防火	80	800									
○	13102	28	中央	5	43	中央区	八重洲1丁目105番53	八重洲1－5－20	18,600,000	17,300,000	7.5	623		1.2	1	店舗、事務所兼駐車場	SRC	11F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	40		四方路		ガス	水道	下水道	東京		180	商業	防火	80	800									
	13102	28	中央	5	44	中央区	銀座5丁目201番6外	銀座5－13－7	7,230,000			1,079		1	1	事務所	SRC	9F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		背面道		ガス	水道	下水道	東銀座		70	商業	防火	80	800									
	13102	28	中央	5	45	中央区	日本橋室町4丁目3番5	日本橋室町4－2－14	1,620,000			123		1	2.5	店舗、事務所兼住宅	S	8F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	新日本橋		160	商業	防火	80	600									
	13102	28	中央	5	46	中央区	日本橋茅場町3丁目16番5外	日本橋茅場町3－2－12	2,030,000			336		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18		側道	北東	ガス	水道	下水道	茅場町		300	商業	防火	80	600									
	13102	28	中央	5	47	中央区	築地3丁目1209番6外	築地3－12－5	940,000			225		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	RC	6F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	築地		130	商業		80	500									
	13102	28	中央	5	48	中央区	入船3丁目15番1外	入船3－8－9	978,000			162		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	SRC	8F		中層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	新富町		230	商業	防火	80	500									
○	13103	28	港	0	1	港区	赤坂6丁目1911番	赤坂6－19－23	2,060,000	1,880,000	9.6	2,045	台形	1	1.5	共同住宅兼駐車場	RC	7F	1B	一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	区道	南東	7.5				ガス	水道	下水道	六本木		600	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	2	港区	六本木5丁目367番1	六本木5－13－1	1,900,000	1,790,000	6.1	365		1	1.5	共同住宅	RC	4F	1B	マンションに大使館等も見られる関静な住宅地域	区道	北	8.5		側道	西	ガス	水道	下水道	麻布十番		400	2中専	準防	60	300				*	13103	0	6	1,830,000	3.8
○	13103	28	港	0	3	港区	南青山4丁目342番外	南青山4－20－4	2,050,000	1,910,000	7.3	456		1	1	共同住宅	RC	4F	1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	北東	5.4		側道	北西	ガス	水道	下水道	表参道		360	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	4	港区	赤坂1丁目1424番1	赤坂1－14－11	3,350,000	2,970,000	12.8	1,053		1	2	共同住宅	RC	10F	1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	区道	南東	8.6				ガス	水道	下水道	溜池山王		420	2住居	防火	60	400									
	13103	28	港	0	5	港区	西麻布1丁目1番147	西麻布1－8－19	1,190,000			169		1	1	住宅兼車庫	RC	3F		一般住宅、マンションが見られる住宅地域	区道	北	5.2				ガス	水道	下水道	六本木		520	2中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	6	港区	白金台4丁目273番196	白金台4－16－4	879,000	851,000	3.3	143	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北東	3.8				ガス	水道	下水道	白金台		180	1住居	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	7	港区	南麻布5丁目18番17	南麻布5－9－2	1,660,000	1,570,000	5.7	163		1	1.5	住宅	RC	3F	1B	中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	区道	北	4.4				ガス	水道	下水道	広尾		250	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	8	港区	白金台2丁目184番5	白金台2－13－2	998,000	967,000	3.2	153		1	1	住宅兼車庫	W	3F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	高輪台		320	1中専	準防	60	200									
○	13103	28	港	0	9	港区	高輪1丁目701番61	高輪1－9－5	1,200,000	1,170,000	2.6	151		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6.5				ガス	水道	下水道	白金高輪		250	1中専	準防	60	300				*	13103	0	8	1,190,000	0.8
○	13103	28	港	0	10	港区	三田2丁目309番16	三田2－2－20	1,340,000	1,270,000	5.5	331		1	1	共同住宅	RC	3F		マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	区道	東	8		側道	南	ガス	水道	下水道	麻布十番		700	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	11	港区	赤坂8丁目130番外	赤坂8－2－17	1,720,000	1,620,000	6.2	173		1	2	共同住宅	RC	3F	1B	マンションに大使館も見られる関静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	青山一丁目		320	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	12	港区	高輪4丁目30番303外	高輪4－20－19	1,060,000	1,020,000	3.9	233	不整形	1	2	共同住宅	LS	3F		一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	品川		620	1中専	準防	60	200									
○	13103	28	港	0	13	港区	元麻布2丁目138番9外	元麻布2－3－24	2,070,000	1,950,000	6.2	633		1.2	1	共同住宅	RC	6F		マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	区道	南西	15		側道	南東	ガス	水道	下水道	広尾		700	1住居	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	14	港区	元麻布3丁目242番30外	元麻布3－6－2	1,510,000	1,430,000	5.6	278		1	2	共同住宅	RC	3F		中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	六本木		800	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	15	港区	赤坂4丁目1122番	赤坂4－11－18	1,120,000	1,080,000	3.7	94		1	1.2	住宅	S	3F		中低層一般住宅、アパートが見られる住宅地域	区道	北	3.5				ガス	水道	下水道	赤坂		550	1住居	準防	60	300									
○	13103	28	港	0	16	港区	南麻布4丁目19番1外	南麻布4－9－6	2,480,000	2,190,000	13.2	2,857		1.2	1	共同住宅	SRC	6F	1B	マンション、大使館等が建ち並ぶ関静な住宅地域	区道	北西	9.1				ガス	水道	下水道	広尾		630	1中専	準防	60	200									
○	13103	28	港	0	17	港区	芝浦2丁目1番33	芝浦2－3－27	1,110,000	1,040,000	6.7	993		2	1	共同住宅	RC	11F		マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	田町		760	準工	防火	60	400									
○	13103	28	港	0	18	港区	南青山2丁目26番3外	南青山2－4－11	1,770,000	1,650,000	7.3	374		1	1.5	事務所兼共同住宅	SRC	7F	1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	区道	南西	5.1				ガス	水道	下水道	青山一丁目		270	2住居	防火	60	400									
○	13103	28	港	0	19	港区	港南3丁目6番7	港南3－7－23	863,000	810,000	6.5	1,157		1	2	共同住宅	RC	12F	1B	新興の高層マンションが建ち並ぶ共同住宅地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	品川		1,100	準工	防火	60	400									
○	13103	28	港	0	20	港区	南麻布4丁目9番18外	南麻布4－10－22	1,180,000	1,130,000	4.4	188		1.5	1	共同住宅	RC	4F		マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	区道	南西	6		側道	北西	ガス	水道	下水道	広尾		480	1中専	準防	60	300									
	13103	28	港	0	21	港区	南青山4丁目190番外	南青山4－12－1	1,590,000			476		1	1.2	共同住宅	RC	4F		マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	北東	4		側道	北西	ガス	水道	下水道	表参道		670	2中専	準防	60	200									
	13103	28	港	0	22	港区	南麻布1丁目225番48外	南麻布1－27－33	1,400,000			380	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	南	5.4		側道	南西	ガス	水道	下水道	麻布十番		840	1中専	準防	60	200									
	13103	28	港	0	23	港区	三田2丁目35番1	三田2－7－25	1,580,000			363		1	2	共同住宅兼駐車場	RC	8F	1B	中高層のマンションが建ち並ぶ関静な住宅地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	赤羽橋		560	1住居	防火	60	400									
	13103	28	港	0	24	港区	高輪2丁目45番17	高輪2－12－51	1,060,000			288		1	2.5	共同住宅	RC	3F		マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	東	4.7		側道	北	ガス	水道	下水道	泉岳寺		270	1中専	準防	60	300									
	13103	28	港	0	25	港区	六本木3丁目28番1	六本木3－5－16	1,160,000			96		1	1.2	住宅	RC	3F		一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	区道	南	2.7				ガス	水道	下水道	六本木		430	2住居	準防	60	300									
	13103	28	港	0	26	港区	東麻布2丁目17番15	東麻布2－17－8	1,180,000			146		1	2	共同住宅	RC	4F		一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	赤羽橋		300	1住居	準防	60	300									
	13103	28	港	0	27	港区	白金4丁目468番49外	白金4－14－6	1,260,000			254		1	1.5	住宅	RC	2F	1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	白金台		290	1中専	準防	60	300									
○	13103	28	港	5	1	港区	新橋1丁目103番4	新橋1－18－16	9,600,000	8,290,000	15.8	1,176		1.2	1	店舗、事務所兼駐車場	SRC	9F	3B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南西	33				ガス	水道	下水道	内幸町	近接	0	商業	防火	80	800				*	13103	5	5	9,020,000	6.4
○	13103	28	港	5	2	港区	六本木4丁目14番4	六本木4－9－5	7,310,000	6,700,000	9.1	132		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	六本木	近接	0	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	3	港区	芝2丁目401番1	芝2－3－8	2,570,000	2,430,000	5.8	499		1.2	1	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	東	36				ガス	水道	下水道	大門		500	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	4	港区	高輪3丁目466番15	高輪3－25－22	3,710,000	3,460,000	7.2	537		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	9F	1B	高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	国道	西	33				ガス	水道	下水道	品川		200	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	5	港区	新橋3丁目28番13	新橋3－10－9	3,960,000	3,620,000	9.4	189		1.2	1	ホテル	S	12F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18		側道	南西	ガス	水道	下水道	新橋		280	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	6	港区	赤坂4丁目147番1外	赤坂4－1－30	4,270,000	4,060,000	5.2	202		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	SRC	9F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	赤坂見附		200	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	7	港区	赤坂2丁目1301番5外	赤坂2－13－23	3,780,000	3,600,000	5.0	129		1.2	1	店舗兼事務所	SRC	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	赤坂		90	商業	防火	80	600				*	13103	5	18	3,720,000	1.6
○	13103	28	港	5	8	港区	虎ノ門2丁目17番2外	虎ノ門2－9－14	3,300,000	2,980,000	10.7	829		1.5	1	店舗兼事務所	SRC	7F	3B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	虎ノ門		400	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	9	港区	北青山3丁目179番外	北青山3－3－5	7,860,000	6,970,000	12.8	809		1	1.5	店舗、事務所兼駐車場	SRC	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	南東	40				ガス	水道	下水道	外苑前		280	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	10	港区	高輪2丁目1番9	高輪2－19－19	2,450,000	2,120,000	15.6	737		1	2	事務所	RC	6F	1B	中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	33				ガス	水道	下水道	泉岳寺	近接	0	商業	防火	80	600				*	13103	5	4	2,260,000	8.4
○	13103	28	港	5	11	港区	麻布十番2丁目20番2外	麻布十番2－20－7	2,750,000	2,580,000	6.6	187		1	2	店舗、事務所兼住宅	SRC	9F		中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	麻布十番		80	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	12	港区	芝大門2丁目201番1外	芝大門2－11－1	1,790,000	1,710,000	4.7	400		1.2	1	事務所兼車庫	SRC	8F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	11		側道	東	ガス	水道	下水道	大門		220	商業	防火	80	600				*	13103	5	23	1,750,000	2.3
○	13103	28	港	5	13	港区	芝5丁目202番1外	芝5－31－17	4,070,000	3,840,000	6.0	709	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	SRC	12F	1B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	国道	南東	33		背面道		ガス	水道	下水道	田町		170	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	14	港区	白金台2丁目2番183	白金台2－9－6	1,630,000	1,540,000	5.8	443	台形	1	1	事務所	SRC	6F	1B	中高層事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	35				ガス	水道	下水道	高輪台		330	商業	防火	80	500									
○	13103	28	港	5	15	港区	芝大門1丁目302番7外	芝大門1－4－8	3,780,000	3,560,000	6.2	686		1	1	店舗兼事務所	SRC	9F	2B	高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	国道	東	37		背面道		ガス	水道	下水道	大門		100	商業	防火	80	700									
○	13103	28	港	5	16	港区	虎ノ門5丁目14番1外	虎ノ門5－12－12	4,580,000	4,330,000	5.8	611		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	9F		中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	27		背面道		ガス	水道	下水道	神谷町	近接	0	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	17	港区	東新橋1丁目12番2外	東新橋1－9－3	8,670,000	7,880,000	10.0	5,518		1	1.2	事務所兼駐車場	S	27F	4B	高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域	区道	南西	16		側道	南東	ガス	水道	下水道	汐留		240	商業	防火	80	700	★									
○	13103	28	港	5	18	港区	西新橋2丁目311番17	西新橋2－11－13	1,120,000	1,060,000	5.7	81		1	1.2	事務所兼住宅	RC	5F		中層の事務所、低層の店舗等が見られる商業地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	虎ノ門		580	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	19	港区	元赤坂1丁目507番1外	元赤坂1－5－7	2,010,000	1,920,000	4.7	454		1	2.5	事務所	RC	8F		高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	7.4				ガス	水道	下水道	赤坂見附		260	商業	防火	80	500									
○	13103	28	港	5	20	港区	南青山3丁目3番5外	南青山3－1－5	3,300,000	3,060,000	7.8	287	台形	1	1	店舗兼事務所	RC	5F	1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	外苑前		250	近商	防火	80	400									
○	13103	28	港	5	21	港区	虎ノ門4丁目11番1	虎ノ門4－1－10	2,450,000	2,310,000	6.1	259		1	1	店舗兼事務所	RC	7F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12				ガス	水道	下水道	神谷町	近接	0	商業	防火	80	500									
○	13103	28	港	5	22	港区	西麻布3丁目19番16	西麻布3－17－26	1,740,000	1,650,000	5.5	392		1	1.5	店舗兼事務所	RC	5F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	25		背面道		ガス	水道	下水道	広尾		620	近商	防火	80	400									
○	13103	28	港	5	23	港区	赤坂6丁目1310番	赤坂6－13－18	2,520,000	2,410,000	4.6	438		1.2	1	事務所兼車庫	SRC	7F	1B	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	15				ガス	水道	下水道	赤坂		180	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	24	港区	港南2丁目8番67	港南2－3－1	3,840,000	3,580,000	7.3	379		1.2	1	店舗兼事務所	RC	7F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い駅前商業地域	区道	北	26		側道	西	ガス	水道	下水道	品川		150	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	25	港区	東麻布2丁目32番16外	東麻布2－32－10	1,740,000	1,660,000	4.8	280		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	7F		中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	都道	南西	30				ガス	水道	下水道	赤羽橋		280	近商	防火	80	400									
○	13103	28	港	5	26	港区	港南2丁目16番2外	港南2－16－2	8,460,000	7,680,000	10.2	3,811	不整形	1	2.5	事務所、店舗兼駐車場	SRC	30F	3B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ大規模開発地域	区道	西	25				ガス	水道	下水道	品川		200	商業	防火	80	700	★									
○	13103	28	港	5	27	港区	浜松町1丁目115番9外	浜松町1－12－10	1,180,000	1,120,000	5.4	228		1	1.2	事務所	RC	6F		中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	浜松町		350	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	28	港区	浜松町2丁目107番8	浜松町2－11－7	1,310,000	1,260,000	4.0	89	不整形	1	1	事務所	SRC	7F		小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	浜松町		170	商業	防火	80	600									
○	13103	28	港	5	29	港区	六本木4丁目20番7	六本木4－5－3	1,710,000	1,630,000	4.9	106		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	RC	5

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13104	28	新宿	0	6	新宿区	下落合4丁目604番6	下落合4－17－4	548,000	533,000	2.8	317		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	3.5				ガス	水道	下水道	下落合		650	1低専	準防	60	150										
○	13104	28	新宿	0	7	新宿区	中落合4丁目1680番137外	中落合4－8－30	500,000	486,000	2.9	175		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	西	5.3				ガス	水道	下水道	落合南長崎		420	1低専	準防	50	100										
○	13104	28	新宿	0	8	新宿区	下落合3丁目456番12	下落合3－17－18	832,000	804,000	3.5	413		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	目白		450	1低専	準防	60	150										
○	13104	28	新宿	0	9	新宿区	西新宿5丁目498番2	西新宿5－15－4	601,000	583,000	3.1	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		500	2住居	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	10	新宿区	矢来町35番5		713,000	690,000	3.3	115		1	1.5	住宅	RC	2F		中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	区道	北	4.1				ガス	水道	下水道	神楽坂		350	1中専	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	11	新宿区	西落合3丁目158番6	西落合3－17－5	521,000	507,000	2.8	314		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	落合南長崎		400	1低専	準防	50	100										
○	13104	28	新宿	0	12	新宿区	早稲田鶴巻町523番6		654,000	634,000	3.2	197		1	1.5	共同住宅	RC	3F		共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	早稲田		300	2住居	防火	60	400										
○	13104	28	新宿	0	13	新宿区	新宿6丁目438番6	新宿6－3－11	689,000	667,000	3.3	212		1	2	住宅	RC	3F		一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	新宿三丁目		650	1住居	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	14	新宿区	三栄町15番6		663,000	643,000	3.1	236		1	1	住宅	RC	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	3.1				ガス	水道	下水道	四ツ谷		550	1中専	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	15	新宿区	北新宿1丁目362番26	北新宿1－27－5	550,000	530,000	3.8	169		1	1.5	共同住宅	RC	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	大久保		510	1中専	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	16	新宿区	上落合1丁目517番8	上落合1－28－9	484,000	470,000	3.0	250		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3				ガス	水道	下水道	落合		350	1住居	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	17	新宿区	高田馬場1丁目182番32外	高田馬場1－21－21	613,000	595,000	3.0	205		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	高田馬場		480	1中専	準防	60	300				*	13104	0	9	607,000	1.0
○	13104	28	新宿	0	18	新宿区	赤城下町64番2		536,000	520,000	3.1	124		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅にアパート、作業場が混在する住宅地域	区道	東	2.9		背面道		ガス	水道	下水道	神楽坂		350	2住居	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	19	新宿区	喜久井町34番58		601,000	584,000	2.9	146		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北西	4		側道	北東	ガス	水道	下水道	早稲田		620	1中専	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	20	新宿区	市谷仲之町13番	市谷仲之町2－7	905,000	855,000	5.8	1,688	台形	1	1.2	共同住宅	RC	5F	1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	曙橋		210	2中専	準防	60	300										
○	13104	28	新宿	0	21	新宿区	南元町4番49		957,000	899,000	6.5	2,199		1	2.5	共同住宅	RC	6F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6		四方路		ガス	水道	下水道	信濃町		420	2中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	22	新宿区	中町32番1		880,000			322		1	1	住宅	RC	3F		中規模一般住宅、共同住宅、寮等混在の住宅地域	区道	南東	5.6				ガス	水道	下水道	牛込神楽坂		320	1中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	23	新宿区	高田馬場4丁目696番12外	高田馬場4－32－10	600,000			192		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	区道	南西	5.8				ガス	水道	下水道	高田馬場		760	1中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	24	新宿区	西早稲田2丁目35番5	西早稲田2－18－35	580,000			130		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	区道	東	3.8				ガス	水道	下水道	西早稲田		260	1中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	25	新宿区	富久町59番208	富久町32－6	593,000			86		1	1.2	住宅兼共同住宅	W	3F		中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	新宿御苑前		700	1中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	26	新宿区	若葉1丁目19番18		762,000			140		1.2	1	住宅	RC	3F	1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	4.2				ガス	水道	下水道	四ツ谷		680	1中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	27	新宿区	愛住町7番12		735,000			102		1	1.5	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	3.9				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		190	2中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	28	新宿区	余丁町52番8	余丁町12－24	625,000			201		1	1.5	共同住宅	S	3F		アパート、マンション等が多い既成住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	若松河田		270	1中専	準防	60	300										
	13104	28	新宿	0	29	新宿区	中井2丁目2152番10	中井2－27－13	480,000			161		1	1.2	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	中井		730	1低専	準防	50	100										
○	13104	28	新宿	5	1	新宿区	歌舞伎町1丁目52番8外	歌舞伎町1－1－16	6,530,000	6,050,000	7.9	401		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	11F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	40				ガス	水道	下水道	新宿		450	商業	防火	80	900										
○	13104	28	新宿	5	2	新宿区	余丁町24番4	余丁町6－23	958,000	925,000	3.6	224		1	1.5	事務所、車庫兼共同住宅	RC	7F	1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	東新宿		600	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	3	新宿区	新宿2丁目78番1外	新宿2－5－10	4,450,000	4,300,000	3.5	886	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	SRC	10F	1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	区道	北	22		背面道		ガス	水道	下水道	新宿三丁目		120	商業	防火	80	800										
○	13104	28	新宿	5	4	新宿区	西新宿7丁目737番14外	西新宿7－1－12	5,100,000	4,840,000	5.4	314		1	2.5	事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	20		背面道		ガス	水道	下水道	新宿		410	商業	防火	80	700										
○	13104	28	新宿	5	5	新宿区	西新宿1丁目7番3	西新宿1－7－1	13,500,000	12,200,000	10.7	1,092		1	2	店舗兼事務所	SRC	9F	5B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	東	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	新宿	駅前広場接面	0	商業	防火	80	1,000										
○	13104	28	新宿	5	6	新宿区	高田馬場2丁目140番13外	高田馬場2－8－4	1,700,000	1,630,000	4.3	204		1	1.2	店舗兼住宅	SRC	6F	2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	22				ガス	水道	下水道	高田馬場		450	商業	防火	80	600				*	13104	5	11	1,660,000	2.4
○	13104	28	新宿	5	7	新宿区	三栄町9番9		1,150,000	1,110,000	3.6	234		1	1.5	事務所	RC	5F	1B	中低層の事務所ビルが多い商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	四ツ谷		450	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	8	新宿区	四谷3丁目1番8		3,230,000	3,120,000	3.5	533		1	1.5	事務所	SRC	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40		背面道		ガス	水道	下水道	四谷三丁目		170	商業	防火	80	700				*	13104	5	15	3,190,000	1.3
○	13104	28	新宿	5	9	新宿区	西新宿2丁目6番	西新宿2－6－1	8,450,000	7,750,000	9.0	14,445		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	52F	4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南	40		四方路		ガス	水道	下水道	新宿		640	商業	防火	80	1,000	★			*	13104	5	13	8,200,000	3.0
○	13104	28	新宿	5	10	新宿区	高田馬場1丁目302番15	高田馬場1－27－6	3,000,000	2,900,000	3.4	149		1	1.5	店舗	SRC	7F	1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	高田馬場		100	商業	防火	80	700										
○	13104	28	新宿	5	11	新宿区	神楽坂2丁目12番18		2,130,000	2,030,000	4.9	126		1	1	店舗兼事務所	RC	5F		中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	飯田橋		200	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	12	新宿区	山吹町331番8		920,000	890,000	3.4	169	台形	1	1.2	事務所	RC	4F		中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	30		側道	東	ガス	水道	下水道	早稲田		680	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	13	新宿区	若松町110番3	若松町33－9	1,220,000	1,180,000	3.4	236		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	11F	1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	都道	南	15		側道	西	ガス	水道	下水道	若松河田		300	商業	防火	80	500				*	13104	5	19	1,200,000	1.7
○	13104	28	新宿	5	14	新宿区	百人町1丁目193番5	百人町1－16－14	1,740,000	1,650,000	5.5	148	台形	1	1.5	店舗兼事務所	RC	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	16				ガス	水道	下水道	新大久保		170	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	15	新宿区	新宿3丁目5番2外	新宿3－5－4	13,500,000	11,700,000	15.4	972		1.5	1	店舗	SRC	9F	2B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	新宿三丁目	近接	0	商業	防火	80	800				*	13104	5	10	13,000,000	3.8
○	13104	28	新宿	5	16	新宿区	下落合3丁目484番5	下落合3－12－20	810,000	786,000	3.1	218		1	2.5	店舗兼共同住宅	RC	7F		中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	都道	北	18				ガス	水道	下水道	目白		800	商業	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	17	新宿区	新宿3丁目107番14	新宿3－28－9	14,000,000	12,600,000	11.1	327		2.5	1	店舗	SRC	8F	2B	中高層の飲食店ビルが集まる繁華な商業地域	区道	西	11		側道	北	ガス	水道	下水道	新宿		100	商業	防火	80	800										
○	13104	28	新宿	5	18	新宿区	歌舞伎町2丁目438番11	歌舞伎町2－21－6	1,070,000	1,050,000	1.9	115		1	1	店舗	RC	5F	2B	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	新宿		720	商業	防火	80	600										
○	13104	28	新宿	5	19	新宿区	舟町4番8		902,000	860,000	4.9	66		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6.7				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		200	商業	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	20	新宿区	大久保2丁目16番8外	大久保2－5－23	1,950,000	1,870,000	4.3	287		1	1	事務所	SRC	12F	1B	高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	東新宿		200	商業	防火	80	600										
○	13104	28	新宿	5	21	新宿区	北新宿1丁目300番6	北新宿1－20－10	1,100,000	1,060,000	3.8	238		1	2	事務所兼共同住宅	SRC	11F	1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	都道	南	30				ガス	水道	下水道	西新宿		440	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	22	新宿区	新宿1丁目31番28	新宿1－31－16	1,310,000	1,260,000	4.0	113		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	RC	6F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	新宿御苑前		200	商業	防火	80	600				*	13104	5	26	1,290,000	1.6
○	13104	28	新宿	5	23	新宿区	新宿5丁目127番104	新宿5－10－15	1,050,000	1,020,000	2.9	201	台形	1.2	1	店舗兼事務所	RC	7F		中低層の店舗兼事務所ビルが見られる商業地域	区道	北	9		側道	東	ガス	水道	下水道	新宿三丁目		400	商業	防火	80	600										
○	13104	28	新宿	5	24	新宿区	新宿3丁目30番13外	新宿3－30－11	25,500,000	22,000,000	15.9	741		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	9F	1B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北東	22		三方路		ガス	水道	下水道	新宿三丁目	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13104	28	新宿	5	25	新宿区	歌舞伎町2丁目429番11	歌舞伎町2－10－7	1,640,000	1,600,000	2.5	335		1	2	店舗兼事務所	RC	8F	2B	中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	新宿		600	商業	防火	80	600										
○	13104	28	新宿	5	26	新宿区	西新宿8丁目154番7外	西新宿8－9－5	651,000	632,000	3.0	156		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	5F		一般住宅、共同住宅、事務所ビル混在の商業地域	私道	北西	3.2				ガス	水道	下水道	西新宿		180	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	27	新宿区	中落合3丁目1556番1外	中落合3－29－12	658,000	640,000	2.8	217	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	SRC	8F		中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	落合南長崎		150	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	28	新宿区	大京町31番1外		1,150,000	1,100,000	4.5	272	台形	1	1.5	店舗、事務所兼住宅	SRC	7F		中高層の共同住宅が増えつつある路線商業地域	都道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	千駄ヶ谷		370	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	29	新宿区	上落合2丁目524番17	上落合2－11－1	751,000	722,000	4.0	107		1	2	事務所、住宅兼倉庫	RC	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	落合		180	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	30	新宿区	新宿3丁目6番19	新宿3－6－11	2,210,000	2,110,000	4.7	101		1	1.5	店舗	S	4F		中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	新宿三丁目		130	商業	防火	80	800										
○	13104	28	新宿	5	31	新宿区	高田馬場3丁目360番12	高田馬場3－22－3	1,090,000	1,050,000	3.8	129		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	8F		中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	南	16				ガス	水道	下水道	高田馬場		500	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	32	新宿区	馬場下町62番17外		1,400,000	1,330,000	5.3	141		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	RC	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	22				ガス	水道	下水道	早稲田		70	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	33	新宿区	水道町52番8外	水道町4－22	993,000	956,000	3.9	261		1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	10F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	27		三方路		ガス	水道	下水道	江戸川橋		250	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	34	新宿区	四谷坂町26番23	四谷坂町12－19	1,580,000	1,530,000	3.3	200		1	2	事務所	SRC	8F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	36				ガス	水道	下水道	曙橋		420	商業	防火	80	600										
○	13104	28	新宿	5	35	新宿区	新宿3丁目807番1		26,300,000	22,800,000	15.4	1,171	不整形	1	2	建築中				高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南西	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	新宿	駅前広場接面	0	商業	防火	80	900										
○	13104	28	新宿	5	36	新宿区	市谷砂土原町2丁目7番1		1,160,000	1,120,000	3.6	220	台形	1	1	事務所	SRC	5F	1B	中高層事務所ビルほかマンションもある商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	市ケ谷		300	近商	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	37	新宿区	四谷1丁目9番2外		4,380,000	4,250,000	3.1	131		1	2	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40		背面道		ガス	水道	下水道	四ツ谷		200	商業	防火	80	700										
○	13104	28	新宿	5	38	新宿区	西新宿1丁目12番17	西新宿1－12－3	6,200,000	5,700,000	8.8	263		1	1.2	店舗兼事務所	S	5F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	新宿		350	商業	防火	80	1,000										
○	13104	28	新宿	5	39	新宿区	神楽坂3丁目1番16		1,070,000	1,030,000	3.9	123		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	RC	6F		店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	区道	北東	9				ガス	水道	下水道	飯田橋		370	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	40	新宿区	北新宿1丁目353番61	北新宿1－12－12	868,000	840,000	3.3	177		1	2	事務所兼住宅	SRC	8F		店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	北	11				ガス	水道	下水道	大久保		270	近商	防火	80	400				*	13104	5	17	854,000	1.6
○	13104	28	新宿	5	41	新宿区	西新宿4丁目289番10	西新宿4－16－2	765,000	737,000	3.8	369		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	5F		中低層のマンション、事業所の多い商業地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		350	商業	防火	80	400										
	13104	28	新宿	5	42	新宿区	西早稲田1丁目410番160外	西早稲田1－23－15	750,000			209		1	2	店舗兼共同住宅	RC	10F		中高層の店舗、共同住宅が多い路線商業地域	都道	南	31				ガス	水道	下水道	早稲田		840	商業	防火	80	500										
○	13104	28	新宿	5	43	新宿区	高田馬場3丁目161番8	高田馬場3－2－15	1,100,000	1,060,000	3.8	197	台形	1	2	店舗兼事務所	RC	3F	2B	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	高田馬場		80	商業	防火	80	400										
○	13104	28	新宿	5	44	新宿区	住吉町16番5外	住吉町8－25	963,000	935,000	3.0	123		1	3	店舗兼事務所	SRC	5F	1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	7.6				ガス	水道	下水道	曙橋		200	近商	防火	80	400										
○	13105	28	文京	0	1	文京区	千駄木2丁目72番28	千駄木2－9－14	604,000	583,000	3.6	78		1	2.5	住宅	S	3F		小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千駄木		500	1中専	準防	60	300										
○	13105	28	文京	0	2	文京区	西片1丁目10番272	西片1－11－5	929,000	907,000	2.4	153		1	2.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	春日		400	1低専	準防	60	150				*	13105	0	2	920,000	1.0
○	13105	28	文京	0	3	文京区	小日向2丁目43番6	小日向2－28－16	622,000	598,000	4.0	139		1	1.5	住宅	RC	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	3.1				ガス	水道	下水道	江戸川橋		600	1低専	準防	60	150										
○	13105	28	文京	0	4	文京区	関口2丁目8番1	関口2－7－2	663,000	641,000	3.4	126		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	区道	南西	7.5				ガス	水道	下水道	江戸川橋		530	1低専	準防	60	150										
○	13105	28	文京	0	5	文京区	本駒込5丁目22番12	本駒込5－22－2	724,000	700,000

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地番	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13105	28	文京	5	9	文京区	千駄木3丁目42番15	千駄木3－40－2	1,020,000	956,000	6.7	471		1	2	店舗兼共同住宅	SRC	11F		中高層店舗、マンション等が混在する商業地域	都道	西	16.4				ガス	水道	下水道	千駄木	近接	0	商業	防火	80	500					*	13105	5	7	990,000	3.0
○	13105	28	文京	5	10	文京区	千駄木5丁目105番1外	千駄木5－42－3	733,000	705,000	4.0	191		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	都道	北西	14.6				ガス	水道	下水道	本駒込		620	近商	防火	80	400											
○	13105	28	文京	5	11	文京区	千石4丁目14番58	千石4－45－14	1,170,000	1,110,000	5.4	166		1	2	店舗、事務所兼住宅	SRC	8F		店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	国道	北東	40				ガス	水道	下水道	千石		220	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	12	文京区	根津1丁目309番2	根津1－1－19	1,040,000	977,000	6.4	92		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	RC	10F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	根津		60	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	13	文京区	湯島3丁目22番19	湯島3－35－9	889,000	857,000	3.7	108		1	3.5	店舗兼事務所	S	4F		小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	区道	東	3				ガス	水道	下水道	湯島		60	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	14	文京区	千石4丁目43番6	千石4－36－15	737,000	710,000	3.8	82		1	2	事務所兼住宅	RC	4F		店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	区道	南東	6.5				ガス	水道	下水道	千石		250	近商	準防	80	300											
○	13105	28	文京	5	15	文京区	本郷3丁目703番6外	本郷3－39－4	1,400,000	1,320,000	6.1	242		1.5	1	事務所兼倉庫	RC	7F	1B	中層の医療関係の事務所ビルが多い商業地域	区道	北西	22				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		230	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	16	文京区	白山2丁目107番11	白山2－26－14	1,090,000	1,030,000	5.8	110		1	1	店舗兼共同住宅	RC	11F		中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	白山		410	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	17	文京区	目白台2丁目73番	目白台2－6－14	759,000	718,000	5.7	289	台形	1	2	事務所	RC	6F		中高層の店舗付住宅、事務所が混在する地域	都道	北西	22				ガス	水道	下水道	護国寺		420	商業	防火	80	400											
○	13105	28	文京	5	18	文京区	後楽1丁目4番98外	後楽1－4－18	2,290,000	2,160,000	6.0	7,892	台形	1	2	事務所兼車庫	SRC	19F	5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	都道	南	40		側道	西	ガス	水道	下水道	水道橋		400	商業	防火	80	500	★										
○	13105	28	文京	5	19	文京区	本郷1丁目23番22外	本郷1－4－4	1,800,000	1,700,000	5.9	112		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F		高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	水道橋		200	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	20	文京区	白山1丁目137番6外	白山1－21－4	712,000	687,000	3.6	107		1.2	1	事務所、作業所兼車庫等	RC	4F	1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	区道	西	5.7		側道	南	ガス	水道	下水道	白山		270	近商	準防	80	300											
○	13105	28	文京	5	21	文京区	本郷5丁目136番2外	本郷5－3－2	815,000	777,000	4.9	250	台形	1	2.5	事務所兼住宅	RC	4F	1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	区道	南西	8.8				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		280	近商	防火	80	400										
○	13105	28	文京	5	22	文京区	千駄木2丁目1番3	千駄木2－29－4	863,000	825,000	4.6	130	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	S	6F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	11.2				ガス	水道	下水道	千駄木		60	近商	防火	80	400											
○	13105	28	文京	5	23	文京区	本駒込6丁目372番22	本駒込6－15－12	1,190,000	1,130,000	5.3	186		1.5	1	事務所兼共同住宅	RC	10F	1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	北東	30				ガス	水道	下水道	駒込		330	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	24	文京区	水道2丁目58番1	水道2－12－12	675,000	649,000	4.0	127	台形	1	2	事務所兼共同住宅	S	5F		低層住宅、中層事業所兼住宅の多い近隣商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	江戸川橋		260	近商	準防	80	300											
○	13105	28	文京	5	25	文京区	小石川2丁目30番14外	小石川2－25－18	1,210,000	1,140,000	6.1	469		1	1.2	店舗兼共同住宅	SRC	13F		高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	18.2				ガス	水道	下水道	春日		260	商業	防火	80	600											
○	13105	28	文京	5	26	文京区	西片2丁目14番1外	西片2－16－25	838,000	791,000	5.9	372		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅等	RC	7F	1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	国道	北東	15				ガス	水道	下水道	東大前		400	近商	防火	80	400											
	13105	28	文京	5	27	文京区	千石2丁目201番25	千石2－21－3	785,000			132	台形	1	2	事務所兼共同住宅	S	5F		中層の事業所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	北西	16.5		背面道		ガス	水道	下水道	千石		560	商業	防火	80	400											
○	13106	28	台東	0	1	台東区	池之端4丁目219番31	池之端4－26－10	638,000	623,000	2.4	160		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	根津		400	1住居	準防	60	300											
○	13106	28	台東	0	2	台東区	根岸4丁目64番3	根岸4－10－10	460,000	449,000	2.4	132		1	2.5	住宅	W	3F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	鶯谷		800	1住居	準防	60	300											
○	13106	28	台東	0	3	台東区	谷中2丁目49番	谷中2－8－14	681,000	667,000	2.1	330		1	1	住宅兼共同住宅	RC	3F		中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北東	5.1				ガス	水道	下水道	千駄木		460	1中専	準防	60	300											
○	13106	28	台東	0	4	台東区	上野桜木1丁目16番6	上野桜木1－1－5	690,000	675,000	2.2	147		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	北西	5.3				ガス	水道	下水道	鶯谷		640	1中専	準防	60	300					*	13106	0	1	685,000	0.7
○	13106	28	台東	0	5	台東区	谷中6丁目119番1	谷中6－2－19	591,000	576,000	2.6	160		1	1.5	住宅	RC	3F		中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	区道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	千駄木		600	1中専	準防	60	300											
○	13106	28	台東	0	6	台東区	池之端1丁目14番1	池之端1－4－28	1,380,000	1,320,000	4.5	666		1	3	事務所兼共同住宅	SRC	14F	1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	都道	東	23.4		背面道		ガス	水道	下水道	湯島		380	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	1	台東区	上野4丁目38番5外	上野4－5－5	7,880,000	7,330,000	7.5	159		1	1	店舗	SRC	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	都道	西	36				ガス	水道	下水道	上野広小路		60	商業	防火	80	800											
○	13106	28	台東	5	2	台東区	上野3丁目77番1	上野3－19－4	981,000	951,000	3.2	98		1	2	事務所、店舗兼住宅	RC	5F	1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	御徒町		320	商業	防火	80	800											
○	13106	28	台東	5	3	台東区	東上野2丁目15番1外	東上野2－18－6	2,300,000	2,190,000	5.0	383		1	1.5	店舗兼事務所	RC	7F	1B	中高層の事務所、店舗等が多い商業地域	国道	西	44				ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	800											
○	13106	28	台東	5	4	台東区	浅草1丁目16番14外	浅草1－1－2	2,170,000	2,010,000	8.0	266		1	1.5	店舗	RC	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	27				ガス	水道	下水道	浅草	近接	0	商業	防火	80	700											
○	13106	28	台東	5	5	台東区	西浅草2丁目66番2	西浅草2－13－10	948,000	920,000	3.0	110		1	3.5	店舗兼共同住宅	SRC	7F		中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	34				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		160	商業	防火	80	700					*	13106	5	17	933,000	1.6
○	13106	28	台東	5	6	台東区	上野2丁目44番5外	上野2－11－2	1,540,000	1,480,000	4.1	270		1	2	店舗	SRC	7F		中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	上野		690	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	7	台東区	浅草橋1丁目22番2	浅草橋1－18－10	1,910,000	1,840,000	3.8	198		1	3	店舗兼事務所	SRC	9F		高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	国道	南東	33				ガス	水道	下水道	浅草橋	近接	0	商業	防火	80	700					*	13106	5	8	1,870,000	2.1
○	13106	28	台東	5	8	台東区	谷中3丁目114番6	谷中3－13－8	663,000	644,000	3.0	100		1	2.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	西	7.8				ガス	水道	下水道	千駄木		300	近商	準防	80	300											
○	13106	28	台東	5	9	台東区	北上野2丁目312番4	北上野2－32－9	799,000	776,000	3.0	92		1	1	店舗兼住宅	S	4F	1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	入谷		180	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	10	台東区	東上野3丁目115番3外	東上野3－14－7	723,000	702,000	3.0	232		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	9F		中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	500											
○	13106	28	台東	5	11	台東区	西浅草3丁目15番10	西浅草3－9－3	785,000	760,000	3.3	94		1	1.5	店舗兼事務所	S	5F		中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	区道	西	21				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		380	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	12	台東区	上野7丁目46番2外	上野7－2－8	1,100,000	1,050,000	4.8	314		1	1	事務所兼住宅	SRC	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	西	16				ガス	水道	下水道	上野		180	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	13	台東区	蔵前2丁目8番4外	蔵前2－4－5	942,000	913,000	3.2	254		1	2.5	店舗兼事務所	RC	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	国道	北西	27		背面道		ガス	水道	下水道	蔵前	近接	0	商業	防火	80	700					*	13106	5	21	928,000	1.5
	13106	28	台東	5	14	台東区	雷門1丁目46番2	雷門1－5－1	875,000			91		1	2	店舗、事務所兼倉庫	S	8F	1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	田原町		200	商業	防火	80	700											
○	13106	28	台東	5	15	台東区	台東1丁目24番2	台東1－14－9	817,000	792,000	3.2	124		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	SRC	7F		中高層の事務所、作業所等のビルが多い商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	秋葉原		530	商業	防火	80	500											
○	13106	28	台東	5	16	台東区	三ノ輪1丁目90番4	三ノ輪1－5－1	429,000	417,000	2.9	139		1	2.5	作業所兼共同住宅	S	5F		各種小売店舗、作業所等の混在する商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	三ノ輪		400	商業	防火	80	400					*	13106	5	6	423,000	1.4
○	13106	28	台東	5	17	台東区	三筋2丁目3番5外	三筋2－24－8	834,000	810,000	3.0	186		2	1	事務所	S	9F		中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	新御徒町		360	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	18	台東区	柳橋2丁目11番25	柳橋2－21－13	527,000	511,000	3.1	198		1	1.5	事務所	RC	7F		中層の事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	浅草橋		510	商業	防火	80	500											
○	13106	28	台東	5	19	台東区	上野6丁目21番1外	上野6－8－4	1,990,000	1,910,000	4.2	165		1	2	店舗	RC	5F	1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	御徒町		230	商業	防火	80	800											
○	13106	28	台東	5	20	台東区	上野4丁目21番3	上野4－7－2	4,360,000	4,120,000	5.8	109		1	1.2	店舗	RC	4F		中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	御徒町		180	商業	防火	80	800											
○	13106	28	台東	5	21	台東区	東上野6丁目62番1外	東上野6－15－15	602,000	585,000	2.9	97		1	1.2	事務所兼住宅	S	5F		店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	稲荷町		450	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	22	台東区	浅草2丁目24番6	浅草2－14－13	545,000	528,000	3.2	74		1	2	店舗兼事務所	S	5F		小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		280	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	23	台東区	上野2丁目47番6外	上野2－12－16	1,570,000	1,500,000	4.7	166		1.2	1	店舗	RC	6F	1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	上野		620	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	24	台東区	上野7丁目28番1	上野7－6－10	1,380,000	1,320,000	4.5	163		1.2	1	店舗、事務所兼倉庫	SRC	8F	1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	南東	40				ガス	水道	下水道	上野		320	商業	防火	80	700											
○	13106	28	台東	5	25	台東区	竜泉3丁目88番3外	竜泉3－13－6	601,000	583,000	3.1	124		1	1.5	店舗兼住宅	S	4F	1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	33				ガス	水道	下水道	三ノ輪		600	商業	防火	80	700											
○	13106	28	台東	5	26	台東区	東上野1丁目15番13	東上野1－7－13	893,000	867,000	3.0	151		1	2	店舗、事務所兼住宅等	RC	8F		中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	仲御徒町		400	商業	防火	80	500					*	13106	5	22	876,000	1.9
○	13106	28	台東	5	27	台東区	浅草橋3丁目29番2	浅草橋3－4－4	581,000	564,000	3.0	110		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	RC	6F	1B	中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	浅草橋		450	商業	防火	80	500											
○	13106	28	台東	5	28	台東区	浅草2丁目52番11	浅草2－34－11	718,000	696,000	3.2	101		1	2	店舗兼共同住宅	S	9F		中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	22				ガス	水道	下水道	浅草		300	商業	防火	80	700											
○	13106	28	台東	5	29	台東区	台東2丁目55番1外	台東2－5－2	1,040,000	993,000	4.7	169		1	1.5	事務所兼倉庫	SRC	10F	1B	中高層事務所ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	27				ガス	水道	下水道	仲御徒町		730	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	30	台東区	台東2丁目19番3外	台東2－22－13	545,000	529,000	3.0	108		1.5	1	事務所、住宅兼駐車場等	RC	5F	1B	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	仲御徒町		770	商業	防火	80	500											
○	13106	28	台東	5	31	台東区	上野1丁目27番1	上野1－12－6	1,030,000	996,000	3.4	123		1	2	店舗兼事務所	RC	6F		中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	湯島		120	商業	防火	80	600											
○	13106	28	台東	5	32	台東区	台東4丁目31番12外	台東4－33－3	2,740,000	2,620,000	4.6	330	台形	1	2	店舗	RC	9F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	西	44		三方路		ガス	水道	下水道	仲御徒町	近接	0	商業	防火	80	800											
○	13106	28	台東	5	33	台東区	日本堤2丁目109番17	日本堤2－25－19	305,000	297,000	2.7	115		1	1.5	倉庫兼事務所	RC	3F	1B	事務所、店舗、作業所に住宅が混在する商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	南千住		530	近商	防火	80	400											
○	13106	28	台東	5	34	台東区	浅草5丁目77番15	浅草5－37－6	443,000	430,000	3.0	79		1	1.5	店舗兼住宅	S	4F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		800	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	35	台東区	浅草橋3丁目10番2外	浅草橋3－27－9	744,000			282		1	2	事務所	S	5F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	蔵前		320	商業	防火	80	600											
	13106	28	台東	5	36	台東区	竜泉1丁目87番10	竜泉1－15－2	472,000			157		1	3	事務所兼共同住宅	RC	5F		事務所、作業所の中に住宅等が混在する地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	入谷		330	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	37	台東区	北上野2丁目49番2	北上野2－4－6	515,000			182		1	1.5	事務所、車庫兼共同住宅等	SRC	7F		事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	入谷		470	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	38	台東区	今戸1丁目4番25	今戸1－4－4	393,000			143		1	1.5	事務所、倉庫兼住宅	S	4F		中低層営業所、住宅、作業所が混在する商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	浅草		1,200	近商	防火	80	400											
	13106	28	台東	5	39	台東区	西浅草3丁目2番10	西浅草3－4－2	615,000			127		1	2	店舗兼住宅	S	5F		中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		140	商業	防火	80	600											
	13106	28	台東	5	40	台東区	西浅草3丁目27番23	西浅草3－29－19	628,000			116		1	2	事務所	SRC	9F		中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		540	商業	防火	80	600											
	13106	28	台東	5	41	台東区	寿4丁目12番7	寿4－6－1	568,000			95		1	2	事務所、倉庫兼住宅	RC	6F		中層の事務所、営業所ビル等が多い商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	田原町		250	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	42	台東区	三筋1丁目1番30	三筋1－1－14	627,000			118		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	9F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	23				ガス	水道	下水道	蔵前		320	商業	防火	80	600											
	13106	28	台東	5	43	台東区	雷門1丁目27番1外	雷門1－2－11	725,000			329		1	1	事務所	SRC	8F		中高層の事務所、低層の店舗等が多い商業地域	区道	東	15		側道	南	ガス	水道	下水道	浅草		280	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	44	台東区	蔵前3丁目18番6外	蔵前3－19－2	454,000			195	台形	1	1.5	事務所兼共同住宅	RC	6F		中規模の事務所、店舗等が多い既成商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	蔵前		200	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	45	台東区	入谷2丁目260番16外	入谷2－24－6	541,000			84		1	2	店舗、事務所兼住宅	RC	4F		中層の店舗付マンション等が多い商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	入谷		230	商業	防火	80	600											
	13106	28	台東	5	46	台東区	小島1丁目5番4	小島1－18－5	582,000			101		1	2.5	事務所、倉庫兼住宅	SRC	8F		中高層の営業所ビル、事務所等が多い商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	新御徒町		310	商業	防火	80	600											
	13106	28	台東	5	47	台東区	台東4丁目116番2		590,000			99		1	1.5	建築中				中層の事業所等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	仲御徒町		320	商業	防火	80	500											
	13106	28	台東	5	48	台東区	上野5丁目26番1	上野5－7－4	769,000			89		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	RC	5F		中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	御徒町		500	商業	防火	80	600											

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地番	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13108	28	江東	0	4	江東区	東陽1丁目30番2	東陽1－33－6	464,000	453,000	2.4	166		1	2	共同住宅	RC	7F		マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	東陽町		500	1住居	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	5	江東区	大島6丁目597番17	大島6－21－2	350,000	343,000	2.0	77		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	3.3				ガス	水道	下水道	大島		500	1住居	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	6	江東区	亀戸5丁目206番6	亀戸5－36－3	359,000	350,000	2.6	78		1	1.2	住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	区道	北西	4.3				ガス	水道	下水道	亀戸		580	1住居	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	7	江東区	南砂2丁目43番28	南砂2－16－6	351,000	342,000	2.6	47		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	北東	3.6				ガス	水道	下水道	東陽町		900	1住居	準防	60	300					*	13108	0	4	346,000	1.4
○	13108	28	江東	0	8	江東区	辰巳1丁目1番13	辰巳1－4－8	383,000	372,000	3.0	1,618		2	1	共同住宅	RC	7F		中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	辰巳		750	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	9	江東区	東砂6丁目59番5	東砂6－11－8	324,000	318,000	1.9	132		1	2.5	住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅、作業所等が混在する地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	南砂町		1,500	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	10	江東区	亀戸4丁目33番13	亀戸4－33－8	377,000	367,000	2.7	68		1	1	作業所兼住宅	S	4F		一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	亀戸		800	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	11	江東区	南砂4丁目217番31	南砂4－18－2	352,000	345,000	2.0	159		1	1.5	倉庫、事務所兼住宅	S	3F		一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	区道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	南砂町		500	2住居	防火	60	400									
○	13108	28	江東	0	12	江東区	石島14番20	石島7－9	432,000	423,000	2.1	85		1	2.5	倉庫兼共同住宅	S	3F		小工場、倉庫、住宅等の混在する住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	住吉		1,100	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	13	江東区	清澄2丁目9番7	清澄2－13－12	496,000	486,000	2.1	97		1	2	店舗兼住宅	W	2F		住宅、事務所併用住宅、倉庫等が混在する地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	清澄白河		370	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	14	江東区	古石場1丁目15番17	古石場1－10－5	476,000	464,000	2.6	88		1	1.5	事務所、作業所兼住宅	S	4F		住宅、事務所、作業所兼住宅等が混在する地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	越中島		340	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	15	江東区	南砂2丁目938番6	南砂2－31－10	496,000	481,000	3.1	1,242		1	2	共同住宅	SRC	14F		高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	都道	南西	22				ガス	水道	下水道	東陽町		1,100	準工	防火	60	400									
○	13108	28	江東	0	16	江東区	木場3丁目20番13	木場3－3－9	465,000	454,000	2.4	304		1	1.2	倉庫兼住宅	RC	3F		マンション、事務所、作業所等が混在する地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	木場		470	準工	防火	60	300									
○	13108	28	江東	0	17	江東区	亀戸9丁目200番32	亀戸9－16－5	441,000	432,000	2.1	1,885		1	1.2	共同住宅	RC	14F		中高層のマンション、小工場等の混在する地域	都道	西	40		側道	北	ガス	水道	下水道	東大島		720	準工	防火	60	300									
○	13108	28	江東	0	18	江東区	大島8丁目272番27	大島8－37－8	348,000	341,000	2.1	88		1	3	住宅	S	3F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	東大島		500	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	19	江東区	亀戸9丁目120番11	亀戸9－25－1	330,000	324,000	1.9	199		1	1.5	住宅	RC	4F		店舗、小工場、住宅等の混在する住宅地域	区道	北西	5.5		側道	南西	ガス	水道	下水道	亀戸		1,200	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	20	江東区	豊洲4丁目3番11	豊洲4－11－30	556,000	515,000	8.0	1,826		1	2	共同住宅	RC	7F	1B	中高層マンションの中に事業所等も見られる地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	豊洲		550	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	21	江東区	塩浜2丁目483番51	塩浜2－29－4	477,000	462,000	3.2	2,314		1	1.5	共同住宅	RC	14F		高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南	10				ガス	水道	下水道	東陽町		770	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	22	江東区	北砂1丁目212番2	北砂1－3－49	402,000	390,000	3.1	1,653		1	1.2	共同住宅	RC	10F		中高層共同住宅の中に中工場も見られる住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西大島		1,100	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	0	23	江東区	亀戸1丁目25番13	亀戸1－25－7	453,000	443,000	2.3	116		1	2	店舗兼共同住宅	RC	4F		中層の事務所、店舗兼共同住宅の混在する地域	区道	北	10				ガス	水道	下水道	亀戸		450	準工	準防	60	300									
	13108	28	江東	0	24	江東区	富岡1丁目31番47	富岡1－18－14	500,000			198		1	2.5	事務所兼住宅	S	2F		住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	門前仲町		280	1住居	準防	60	300									
	13108	28	江東	0	25	江東区	南砂2丁目15番15	南砂2－12－11	365,000			117		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	東陽町		630	2住居	準防	60	300									
	13108	28	江東	0	26	江東区	亀戸7丁目22番6	亀戸7－54－2	378,000			51		1	1.2	住宅	W	3F		小規模な一般住宅が多い住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	亀戸		850	1住居	準防	60	300									
	13108	28	江東	0	27	江東区	北砂4丁目1234番5	北砂4－30－16	318,000			91		1	1.5	共同住宅	S	3F		住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	道路	東	3				ガス	水道	下水道	南砂町		1,200	準工	準防	60	300									
○	13108	28	江東	5	1	江東区	南砂3丁目1762番21	南砂3－8－15	391,000	383,000	2.1	82		1	1	店舗兼住宅	S	3F		店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	8				ガス	水道	下水道	南砂町		500	近商	準防	80	300									
○	13108	28	江東	5	2	江東区	佐賀1丁目36番9外	佐賀1－4－10	654,000	636,000	2.8	140	台形	1	1.5	事務所兼住宅	SRC	7F		中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	36				ガス	水道	下水道	門前仲町		550	商業	防火	80	600									
○	13108	28	江東	5	3	江東区	亀戸6丁目17番5	亀戸6－17－2	504,000	493,000	2.2	108		1	1.5	事務所兼住宅	S	5F		中層の店舗事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	亀戸		360	商業	防火	80	500									
○	13108	28	江東	5	4	江東区	森下3丁目33番10	森下3－11－12	447,000	437,000	2.3	98		1	4	店舗兼共同住宅	S	4F		店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	15				ガス	水道	下水道	森下		600	近商	準防	80	300									
○	13108	28	江東	5	5	江東区	亀戸5丁目2番	亀戸5－2－1	1,370,000	1,320,000	3.8	91		1	2	店舗	RC	6F		中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	西	23				ガス	水道	下水道	亀戸		150	商業	防火	80	700									
○	13108	28	江東	5	6	江東区	森下3丁目21番6外	森下3－20－9	554,000	539,000	2.8	476		1	1.5	事務所	SRC	7F		事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	菊川		230	商業	防火	80	500									
○	13108	28	江東	5	7	江東区	東砂7丁目798番6外	東砂7－17－19	447,000	437,000	2.3	205		1	2	店舗兼共同住宅	RC	8F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	南砂町		1,300	商業	防火	80	400									
○	13108	28	江東	5	8	江東区	住吉2丁目29番5	住吉2－17－11	587,000	571,000	2.8	96		1	2.5	店舗、事務所兼住宅	RC	5F		店舗、事務所が混在する商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	住吉	近接	0	商業	防火	80	500									
○	13108	28	江東	5	9	江東区	平野3丁目9番13外	平野3－5－9	489,000	477,000	2.5	111		1	1	店舗兼住宅	RC	5F		店舗兼マンションが増えつつある近隣商業地域	都道	東	30				ガス	水道	下水道	清澄白河		800	商業	防火	80	400									
○	13108	28	江東	5	10	江東区	亀戸1丁目8番14外	亀戸1－8－4	642,000	623,000	3.0	209		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F		マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	国道	北	40				ガス	水道	下水道	亀戸		500	商業	防火	80	700					*	13108	5	8	634,000	1.3
○	13108	28	江東	5	11	江東区	清澄3丁目4番19	清澄3－4－16	644,000	628,000	2.5	122		1.5	1	店舗兼共同住宅	SRC	7F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	清澄白河		110	商業	防火	80	500									
○	13108	28	江東	5	12	江東区	有明3丁目1番160外	有明3－5－7	997,000	970,000	2.8	18,088		3	1	店舗、倉庫兼事務所等	SRC	21F	1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	道路	南東	20		三方路		ガス	水道	下水道	国際展示場		330	工専	防火	60	200	★									
○	13108	28	江東	5	13	江東区	北砂5丁目270番2	北砂5－14－13	460,000	451,000	2.0	80		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	大島		1,000	近商	防火	80	400									
○	13108	28	江東	5	14	江東区	牡丹3丁目2番5	牡丹3－6－4	507,000	494,000	2.6	52		1	2.5	店舗兼共同住宅	S	5F		店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	15				ガス	水道	下水道	門前仲町		350	近商	防火	80	300									
○	13108	28	江東	5	15	江東区	東陽3丁目11番2外	東陽3－24－19	573,000	560,000	2.3	119		1	3.5	店舗、保育所兼住宅等	RC	6F		店舗、事務所、住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	東陽町		400	商業	防火	80	600									
○	13108	28	江東	5	16	江東区	豊洲4丁目1番12	豊洲4－1－3	873,000	847,000	3.1	165		1	2	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	40				ガス	水道	下水道	豊洲	近接	0	商業	防火	80	400									
○	13108	28	江東	9	1	江東区	有明3丁目15番1外	有明3－14－3	235,000	227,000	3.5	126,956	台形	1.2	1	倉庫	S	1F		大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	道路	南西	40					水道	下水道	国際展示場正門		840	工専	準防	60	200									
○	13108	28	江東	9	2	江東区	東雲2丁目9番42	東雲2－14－19	385,000	374,000	2.9	5,400		1	2	事務所兼倉庫	S	5F		大規模倉庫、工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	道路	東	15				ガス	水道	下水道	東雲		400	準工	準防	60	200									
○	13108	28	江東	9	3	江東区	佐賀2丁目22番4	佐賀2－10－13	413,000	405,000	2.0	714		1	4	倉庫	W	1F		中小規模の倉庫のほかに住宅も見られる工業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	清澄白河		800	準工	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	1	品川区	東五反田4丁目8番78	東五反田4－2－11	804,000	774,000	3.9	115		1.2	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	高輪台		450	1中専	準防	60	200									
○	13109	28	品川	0	2	品川区	戸越3丁目878番17外	戸越3－3－1	558,000	532,000	4.9	109	台形	1	2	住宅兼事務所	RC	4F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	戸越		120	1住居	準防	60	200									
○	13109	28	品川	0	3	品川区	旗の台5丁目1245番6	旗の台5－9－16	523,000	498,000	5.0	100		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	北西	3.4				ガス	水道	下水道	旗の台		350	1中専	準防	60	200									
○	13109	28	品川	0	4	品川区	上大崎3丁目300番15	上大崎3－10－35	982,000	949,000	3.5	513		1	1.5	共同住宅	RC	4F	1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	区道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	目黒		500	1中専	準防	60	200									
○	13109	28	品川	0	5	品川区	東品川1丁目299番3	東品川1－39－2	765,000	738,000	3.7	1,814	不整形	1	5	共同住宅	SRC	10F		マンションのほか事業所等が混在する地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	天王洲アイル		850	準工	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	6	品川区	大井7丁目4769番24	大井7－3－7	514,000	492,000	4.5	94		1	1.5	住宅	RC	3F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	西大井		900	1低専	準防	60	150									
○	13109	28	品川	0	7	品川区	上大崎2丁目270番70	上大崎2－6－12	1,030,000	999,000	3.1	248	台形	1	1.5	住宅	RC	2F	1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	目黒		680	1低専	準防	60	150					*	13109	0	2	1,020,000	1.0
○	13109	28	品川	0	8	品川区	西中延2丁目255番5	西中延2－9－1	550,000	525,000	4.8	74		1	1	共同住宅	S	3F	1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	荏原中延		310	1住居	準防	60	200					*	13109	0	5	541,000	1.7
○	13109	28	品川	0	9	品川区	東五反田5丁目60番288	東五反田5－17－6	1,100,000	1,070,000	2.8	296		1	1.2	共同住宅	S	3F		中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	五反田		500	1低専	準防	60	150									
○	13109	28	品川	0	10	品川区	北品川5丁目718番57	北品川5－14－10	690,000	669,000	3.1	297		1	2	住宅	RC	3F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	北品川		650	1低専	準防	60	150									
○	13109	28	品川	0	11	品川区	南品川6丁目1436番2	南品川6－7－36	558,000	529,000	5.5	84		1	1.2	共同住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	南東	3.7				ガス	水道	下水道	大井町		500	1住居	準防	60	200									
○	13109	28	品川	0	12	品川区	南品川1丁目218番3	南品川1－3－13	476,000	455,000	4.6	71		1	1	住宅	W	3F		小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	西	4.1				ガス	水道	下水道	新馬場		350	1住居	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	13	品川区	大崎4丁目213番16	大崎4－8－3	578,000	550,000	5.1	94		1	1.2	住宅	RC	3F		小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北東	3.7				ガス	水道	下水道	大崎広小路		500	1住居	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	14	品川区	豊町1丁目1139番16	豊町1－11－12	674,000	644,000	4.7	96		1.5	1	住宅	RC	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	戸越		700	1中専	防火	60	200									
○	13109	28	品川	0	15	品川区	西品川1丁目1225番4	西品川1－13－3	489,000	463,000	5.6	84		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	区道	北	5.2				ガス	水道	下水道	下神明		600	準工	準防	60	200									
○	13109	28	品川	0	16	品川区	東大井2丁目1064番1	東大井2－25－10	526,000	512,000	2.7	213		1	2	事務所兼共同住宅	RC	4F	1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	区道	南東	7.5				ガス	水道	下水道	立会川		220	準工	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	17	品川区	東品川4丁目13番	東品川4－2－11	661,000	626,000	5.6	1,655		1	1	共同住宅	RC	7F		中高層マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域	区道	東	7.7		三方路		ガス	水道	下水道	青物横丁		350	準工	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	18	品川区	小山5丁目37番15	小山5－7－12	579,000	555,000	4.3	114		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	区道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	西小山		400	1住居	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	19	品川区	西五反田4丁目552番10	西五反田4－27－6	700,000	671,000	4.3	112		1	2	共同住宅	S	4F		店舗、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	不動前		400	準工	防火	60	300									
○	13109	28	品川	0	20	品川区	南大井6丁目110番10外	南大井6－3－16	604,000	580,000	4.1	86		1.5	1	共同住宅	SRC	5F		中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	大森		550	準工	準防	60	300									
○	13109	28	品川	0	21	品川区	北品川1丁目123番4外	北品川1－8－14	1,050,000	1,010,000	4.0	533	不整形	1	1.5	共同住宅	RC	11F		中高層の事務所、マンションが混在する住宅地域	区道	南東	11.6				ガス	水道	下水道	北品川		380	準工	防火	60	400									
○	13109	28	品川	0	22	品川区	大井5丁目4545番4	大井5－11－4	586,000	554,000	5.8	350		1	1.5	共同住宅	RC	10F		店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域	区道	北	7		背面道		ガス	水道	下水道	西大井		920	近商	防火	80	400									
	13109	28	品川	0	23	品川区	豊町6丁目224番5	豊町6－20－1	521,000			82		1	2	住宅	LS	3F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	中延		170	1住居	準防	60	200									
	13109	28	品川	0	24	品川区	小山7丁目509番17	小山7－13－2	715,000			136		1	2	住宅	W	2F	1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	区道	北	7.1				ガス	水道	下水道	洗足		310	1低専	準防	50	100									
	13109	28	品川	0	25	品川区	西大井5丁目5805番4	西大井5－16－2	488,000			89		1	2	住宅	W	3F		中低層一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.3				ガス	水道	下水道	西大井		610	1中専	準防	60	200									
	13109	28	品川	0	26	品川区	南品川4丁目488番4	南品川4－15－1	532,000			87		1	1	住宅	LS	3F		住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	新馬場		430	準工	準防	60	300									
	13109	28	品川	0	27	品川区	二葉2丁目558番4	二葉2－15－6	524,000			106		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、小工場の混在する地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	西大井		300	準工	準防	60	200									
	13109	28	品川	0	28	品川区	荏原1丁目506番40	荏原1－22－1	617,000			141		1	1	共同住宅	RC	3F		住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道	北西	7.7		側道	北東	ガス	水道	下水道	戸越銀座		470	準工	準防	60	300									
	13109	28	品川	0	29	品川区	大崎5丁目16番1	大崎5－5－12	857,000			426		1.2	1	共同住宅	RC	5F		中層マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	南西	5.9		側道	南東	ガス	水道	下水道	五反田		460	準工	準防	60	300									
	13109	28	品川	0	30	品川区	西五反田5丁目160番10	西五反田5－31－6	579,000			129		1	2	共同住宅	RC	3F		中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	不動前		500	準工	準防	60	300									
○	13109	28	品川	5	1	品川区	西五反田1丁目2番3外	西五反田1－2－10	4,150,000	3,990,000	4.0	413		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	8F	2B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		側道	北東	ガス	水道	下水道	五反田		70	商業	防火	80	800									
○	13109	28	品川	5	2	品川区	大井3丁目4149番6外	大井3－4－8	825,000	790,000	4.4	219		2	1	店舗兼住宅	RC	4F	1B	高層店舗併用マンションが進出している商業地域	都道	東	21				ガス	水道	下水道	大井町		450	近商	防火	80	400					*	13109

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
	13109	28	品川	5	28	品川区	荏原4丁目157番2外	荏原4－1－4	926,000			145		1	3	店舗兼共同住宅	S	8F		幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域	都道	北東	15				ガス	水道	下水道	武蔵小山		400	商業	防火	80	500										
○	13109	28	品川	9	1	品川区	八潮2丁目7番	八潮2－7－8	328,000	312,000	5.1	51,048		1.5	1	倉庫	S	2F		大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	都道	南西	50		三方路		ガス	水道	下水道	大井競馬場前		1,800	準工	準防	60	300										
○	13110	28	目黒	0	1	目黒区	柿の木坂2丁目189番9	柿の木坂2－25－25	720,000	686,000	5.0	193		1	1.5	住宅	W	2F		低層一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	都立大学		840	1低専	準防	50	100										
○	13110	28	目黒	0	2	目黒区	中町1丁目966番52	中町1－11－14	549,000	523,000	5.0	114	台形	1	1.2	住宅	S	3F		低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	区道	北西	5.1				ガス	水道	下水道	祐天寺		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13110	28	目黒	0	3	目黒区	中目黒3丁目535番28	中目黒3－14－7	779,000	711,000	9.6	330		1	2	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南東	5.5				ガス	水道	下水道	中目黒		760	1低専	準防	50	100										
○	13110	28	目黒	0	4	目黒区	目黒本町5丁目105番1	目黒本町5－31－8	561,000	526,000	6.7	111		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵小山		600	1住居	準防	60	200										
○	13110	28	目黒	0	5	目黒区	平町1丁目177番8	平町1－14－18	754,000	711,000	6.0	198		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	都立大学		450	1低専	準防	50	100										
○	13110	28	目黒	0	6	目黒区	自由が丘2丁目123番8	自由が丘2－18－26	990,000	917,000	8.0	308		1	1	住宅	RC	2F		中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	自由が丘		500	1低専	準防	50	100					*	13110	0	1	931,000	6.3
○	13110	28	目黒	0	7	目黒区	青葉台2丁目522番69外	青葉台2－2－17	1,310,000	1,200,000	9.2	346		1	1	住宅	RC	3F	1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	神泉		720	1低専	準防	50	100										
○	13110	28	目黒	0	8	目黒区	青葉台4丁目580番7	青葉台4－6－19	1,220,000	1,160,000	5.2	681	台形	1	2	共同住宅	RC	6F	1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	神泉		550	1住居	準防	60	300										
○	13110	28	目黒	0	9	目黒区	上目黒3丁目1772番14	上目黒3－24－10	761,000	691,000	10.1	161		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心とする高台の住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	中目黒		550	1低専	準防	60	150										
○	13110	28	目黒	0	10	目黒区	東山3丁目1021番2	東山3－12－10	779,000	737,000	5.7	137		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	区道	南西	7.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	池尻大橋		280	1住居	準防	60	200										
○	13110	28	目黒	0	11	目黒区	三田2丁目1番67	三田2－18－8	868,000	813,000	6.8	263		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	目黒		800	1低専	準防	60	150										
○	13110	28	目黒	0	12	目黒区	祐天寺1丁目2153番22	祐天寺1－25－4	697,000	643,000	8.4	203		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	祐天寺		400	1低専	準防	60	150					*	13110	0	5	668,000	4.3
○	13110	28	目黒	0	13	目黒区	碑文谷4丁目34番12	碑文谷4－12－14	685,000	649,000	5.5	167		1	2	住宅	W	3F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	北西	5.9				ガス	水道	下水道	都立大学		830	1低専	準防	60	150										
○	13110	28	目黒	0	14	目黒区	三田2丁目205番4	三田2－1－5	1,040,000	974,000	6.8	400		1.5	1	共同住宅	RC	8F		マンション、事務所等の混在する住宅地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	恵比寿		620	1住居	準防	60	300										
○	13110	28	目黒	0	15	目黒区	洗足2丁目1474番6	洗足2－14－20	659,000	621,000	6.1	164		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	洗足		330	1低専	準防	50	100										
○	13110	28	目黒	0	16	目黒区	平町2丁目71番3	平町2－1－2	649,000	600,000	8.2	326		1.2	1	共同住宅	RC	3F		営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	都立大学		650	2住居	防火	60	300										
○	13110	28	目黒	0	17	目黒区	下目黒5丁目882番16	下目黒5－16－17	678,000	644,000	5.3	273		1	1.5	共同住宅	RC	3F		中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	目黒		1,600	1低専	準防	60	150										
○	13110	28	目黒	0	18	目黒区	目黒2丁目721番1外	目黒2－1－18	872,000	823,000	6.0	1,001		1	1	共同住宅	SRC	14F		中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	区道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		1,000	1住居	準防	60	300										
○	13110	28	目黒	0	19	目黒区	中根2丁目115番1	中根2－7－3	752,000	714,000	5.3	933	台形	1.2	1	共同住宅	RC	7F		中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	8		側道	南	ガス	水道	下水道	都立大学		450	準工	準防	60	200										
○	13110	28	目黒	0	20	目黒区	目黒本町3丁目136番1外	目黒本町3－16－6	748,000	701,000	6.7	298	不整形	1	2	作業所、住宅兼共同住宅	RC	7F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	都道	南西	15		背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小山		650	1住居	準防	60	300										
○	13110	28	目黒	0	21	目黒区	駒場4丁目861番85	駒場4－3－38	932,000	860,000	8.4	361		1.5	1	住宅	W	2F		中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	区道	西	7.2				ガス	水道	下水道	駒場東大前		520	1低専	準防	50	100										
○	13110	28	目黒	0	22	目黒区	青葉台3丁目503番3	青葉台3－5－44	1,780,000	1,650,000	7.9	502	不整形	2	1	共同住宅	SRC	14F		高層マンション、事業所等が混在する地域	国道	北西	40		側道	北西	ガス	水道	下水道	神泉		590	商業	防火	80	600										
	13110	28	目黒	0	23	目黒区	五本木2丁目2607番74	五本木2－50－13	680,000			115		1	1.5	住宅	W	2F	1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	学芸大学		530	1低専	準防	60	150										
	13110	28	目黒	0	24	目黒区	中根2丁目109番9	中根2－8－14	738,000			330	台形	1.2	1	共同住宅	RC	4F		共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	都立大学		520	1中専	準防	60	200										
	13110	28	目黒	0	25	目黒区	鷹番1丁目155番4	鷹番1－18－18	760,000			185		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	学芸大学		500	1低専	準防	60	150										
	13110	28	目黒	0	26	目黒区	緑が丘3丁目3182番1	緑が丘3－5－15	604,000			142		1	2	共同住宅	LS	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	緑が丘		220	1低専	準防	60	150										
	13110	28	目黒	0	27	目黒区	青葉台3丁目314番3	青葉台3－13－14	890,000			186		1	2	店舗兼共同住宅	RC	4F	1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	7.2				ガス	水道	下水道	池尻大橋		760	1住居	準防	60	300										
	13110	28	目黒	0	28	目黒区	大岡山1丁目86番18	大岡山1－4－12	632,000			125		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	大岡山		520	1低専	準防	60	150										
	13110	28	目黒	0	29	目黒区	大橋2丁目628番10	大橋2－7－10	760,000			245	台形	1	1.2	共同住宅	RC	4F		戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	西	7.6				ガス	水道	下水道	池尻大橋		600	2中専	準防	60	200										
	13110	28	目黒	0	30	目黒区	下目黒2丁目220番1外	下目黒2－10－10	655,000			276		1	2	事務所兼共同住宅	RC	3F		一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	目黒		740	準工	準防	60	300										
	13110	28	目黒	0	31	目黒区	目黒本町2丁目9番9	目黒本町2－15－20	638,000			376	台形	1	1	共同住宅兼事務所	S	3F		共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	学芸大学		960	準工	準防	60	200										
○	13110	28	目黒	5	1	目黒区	自由が丘1丁目7番7	自由が丘1－7－13	2,390,000	2,240,000	6.7	418	台形	1	1	店舗兼事務所	RC	7F		大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北	6.2		側道	西	ガス	水道	下水道	自由が丘		100	商業	防火	80	400										
○	13110	28	目黒	5	2	目黒区	上目黒3丁目1860番6外	上目黒3－4－3	3,050,000	2,760,000	10.5	155	台形	1	1	店舗、事務所兼住宅	RC	6F		中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北東	35		側道	北西	ガス	水道	下水道	中目黒	近接	0	商業	防火	80	500					*	13110	5	3	2,850,000	7.0
○	13110	28	目黒	5	3	目黒区	中目黒3丁目484番5	中目黒3－23－16	753,000	718,000	4.9	145		1	2	店舗兼共同住宅	RC	3F		中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	都道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	祐天寺		740	近商	準防	80	300										
○	13110	28	目黒	5	4	目黒区	祐天寺2丁目1138番17	祐天寺2－3－11	812,000	770,000	5.5	142	台形	1	1.5	店舗兼事務所	RC	3F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6.9				ガス	水道	下水道	祐天寺		100	近商	準防	80	300					*	13110	5	5	791,000	2.7
○	13110	28	目黒	5	5	目黒区	八雲4丁目8番2外	八雲4－1－19	726,000	693,000	4.8	255		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	3F		駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	都立大学		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13110	28	目黒	5	6	目黒区	鷹番2丁目189番2	鷹番2－19－20	1,350,000	1,290,000	4.7	105		1	1.2	店舗	RC	3F	1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	学芸大学		70	商業	防火	80	400										
○	13110	28	目黒	5	7	目黒区	青葉台1丁目1300番1	青葉台1－27－12	1,590,000	1,470,000	8.2	193		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	RC	8F	1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	30				ガス	水道	下水道	中目黒		600	商業	防火	80	500										
○	13110	28	目黒	5	8	目黒区	下目黒6丁目991番30	下目黒6－17－21	870,000	827,000	5.2	125		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	7F		中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	都道	北西	25				ガス	水道	下水道	学芸大学		1,200	商業	防火	80	400										
○	13110	28	目黒	5	9	目黒区	平町1丁目215番21外	平町1－27－1	1,430,000	1,360,000	5.1	200		1	1.5	店舗	RC	4F	1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	都立大学	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13110	28	目黒	5	10	目黒区	自由が丘1丁目147番10外	自由が丘1－24－5	1,020,000	952,000	7.1	162		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	RC	3F		中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	8				ガス	水道	下水道	自由が丘		300	近商	準防	80	300										
○	13110	28	目黒	5	11	目黒区	下目黒3丁目604番6外	下目黒3－4－2	1,030,000	958,000	7.5	144	不整形	1.5	1	事務所兼共同住宅	SRC	8F		中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	都道	北東	32				ガス	水道	下水道	目黒		680	商業	防火	80	500										
○	13110	28	目黒	5	12	目黒区	自由が丘1丁目61番4外	自由が丘1－29－9	3,830,000	3,570,000	7.3	511	台形	1	3	銀行	SRC	4F	1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	南	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	自由が丘	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600										
	13110	28	目黒	5	13	目黒区	原町1丁目1256番18	原町1－11－2	703,000			82		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	4F		小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	4.3				ガス	水道	下水道	西小山		120	近商	準防	80	300										
	13110	28	目黒	5	14	目黒区	駒場1丁目828番5	駒場1－11－15	698,000			92		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	4F		日用品店、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	駒場東大前		320	近商	準防	80	300										
	13110	28	目黒	5	15	目黒区	目黒本町4丁目132番4	目黒本町4－1－3	710,000			279		1	1.2	店舗兼共同住宅	S	3F		中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	武蔵小山		600	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	0	1	大田区	大森北3丁目207番4	大森北3－18－8	405,000	396,000	2.3	127		1	2	作業所兼住宅	RC	3F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	大森海岸		500	1住居	準防	60	300										
○	13111	28	大田	0	2	大田区	久が原4丁目689番10	久が原4－42－4	490,000	477,000	2.7	173		1	2	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	7				ガス	水道	下水道	千鳥町		750	1低専	準防	50	100					*	13111	0	11	483,000	1.4
○	13111	28	大田	0	3	大田区	大森西3丁目214番5	大森西3－18－22	407,000	395,000	3.0	132		1	2.5	住宅	S	3F		一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	区道	西	5.8				ガス	水道	下水道	大森町		270	1住居	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	4	大田区	田園調布3丁目23番3	田園調布3－23－15	1,010,000	947,000	6.7	930		1	1	住宅	RC	2F	1B	大規模住宅が建ち並ぶ名声のある住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	田園調布		280	1低専	準防	40	80										
○	13111	28	大田	0	5	大田区	東雪谷1丁目464番3	東雪谷1－32－16	472,000	461,000	2.4	144		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	洗足池		500	1低専	準防	50	100										
○	13111	28	大田	0	6	大田区	中馬込1丁目23番18	中馬込1－12－5	429,000	414,000	3.6	228		1	2.5	住宅	W	2F		中規模程度の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	馬込		560	1中専	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	7	大田区	東糀谷2丁目931番1外	東糀谷2－2－22	353,000	345,000	2.3	264		1	1.5	工場、事務所兼住宅	S	3F		小工場、共同住宅のほかに住宅等が混在する地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	大鳥居		660	準工	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	8	大田区	南六郷2丁目10番34	南六郷2－8－12	350,000	342,000	2.3	149		1	1.2	事務所兼住宅	S	4F		一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	雑色		700	準工	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	9	大田区	久が原2丁目160番1	久が原2－21－22	513,000	497,000	3.2	2,401		1	1.5	共同住宅	RC	12F		共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	西馬込		1,100	準工	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	10	大田区	山王3丁目1500番42	山王3－34－3	578,000	561,000	3.0	231		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北西	5				ガス	水道	下水道	大森		450	1中専	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	11	大田区	南雪谷2丁目258番2	南雪谷2－2－4	636,000	613,000	3.8	993	台形	1.5	1	共同住宅	SRC	11F	1B	共同住宅が多くみられる駅にも近い住宅地域	区道	南東	6.1		側道	北東	ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		190	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	0	12	大田区	大森西1丁目176番1	大森西1－9－3	372,000	361,000	3.0	342		1	1.5	共同住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	平和島		850	準工	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	13	大田区	蒲田4丁目36番5外	蒲田4－36－9	457,000	442,000	3.4	135		1	1.2	住宅兼共同住宅	S	5F		中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	蒲田		660	1住居	準防	60	300										
○	13111	28	大田	0	14	大田区	仲六郷3丁目19番5	仲六郷3－16－8	326,000	320,000	1.9	245		1	1.5	工場兼共同住宅	RC	4F		住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域	区道	南西	4.2				ガス	水道	下水道	雑色		650	準工	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	15	大田区	下丸子2丁目235番2	下丸子2－21－4	360,000	354,000	1.7	214		1	2	住宅、工場兼事務所等	S	4F	1B	中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域	区道	北東	6.5				ガス	水道	下水道	武蔵新田		700	準工	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	16	大田区	南雪谷4丁目651番	南雪谷4－12－7	496,000	487,000	1.8	482		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		550	1低専	準防	50	100										
○	13111	28	大田	0	17	大田区	上池台1丁目1013番12	上池台1－35－5	435,000	423,000	2.8	321		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか共同住宅もある閑静な住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	長原		300	1低専	準防	50	100										
○	13111	28	大田	0	18	大田区	西馬込2丁目34番7外	西馬込2－25－13	433,000	412,000	5.1	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	西馬込		380	1中専	準防	60	150					*	13111	0	8	420,000	3.1
○	13111	28	大田	0	19	大田区	東嶺町134番48	東嶺町34－14	451,000	438,000	3.0	304		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	久が原		150	1低専	準防	50	100										
○	13111	28	大田	0	20	大田区	田園調布2丁目24番26外	田園調布2－24－21	570,000	563,000	1.2	263		1	1.5	住宅	W	3F		中規模住宅が多い閑静な住宅地域	区道	東	7.2				ガス	水道	下水道	多摩川		530	1低専	準防	50	100										
○	13111	28	大田	0	21	大田区	南千束3丁目312番3	南千束3－25－5	490,000	475,000	3.2	266		1	2	住宅	RC	2F		中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	洗足池		510	1低専	準防	50	100										
○	13111	28	大田	0	22	大田区	新蒲田2丁目120番3	新蒲田2－23－15	390,000	378,000	3.2	121		1	2	住宅	LS	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	蓮沼		700	1住居	準防	60	200					*	13111	0	16	381,000	2.4
○	13111	28	大田	0	23	大田区	下丸子4丁目427番4	下丸子4－7－15	385,000	377,000	2.1	99		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	6.5				ガス	水道	下水道	下丸子		430	1住居	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	24	大田区	中央6丁目213番3	中央6－20－2	419,000	411,000	1.9	165	台形	1	1.5	住宅兼共同住宅	LS	3F		中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	池上		1,300	1住居	準防	60	200										
○	13111	28	大田	0	25	大田区	西糀谷4丁目164番1	西糀谷4－19－9	370,000	361,000	2.5	135		1	1.2	住宅	W	2F		一般住

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
	13111	28	大田	0	53	大田区	千鳥2丁目64番28	千鳥2－2－12	433,000			413		1	1.5	事務所、倉庫兼共同住宅	S	3F		住宅、事業所、中小工場等が混在する住宅地域	区道	南	7.1				ガス	水道	下水道	千鳥町		470	準工	準防	60	200										
	13111	28	大田	0	54	大田区	蒲田本町1丁目14番7	蒲田本町1－12－15	371,000			134		1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		事務所、アパート、住宅等が混在する住宅地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	蒲田		900	準工	準防	60	200										
	13111	28	大田	0	55	大田区	矢口2丁目78番1	矢口2－12－10	419,000			100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	北	8.3				ガス	水道	下水道	武蔵新田		650	準工	準防	60	200										
	13111	28	大田	0	56	大田区	中馬込1丁目2番2外	中馬込1－18－18	479,000			1,232		2	1	共同住宅	RC	6F		中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域	区道	西	5.5		側道	北	ガス	水道	下水道	馬込		880	1中専	準防	60	200										
○	13111	28	大田	5	1	大田区	西蒲田7丁目66番2	西蒲田7－66－10	3,200,000	2,970,000	7.7	260		1.5	1	店舗	SRC	8F	1B	中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	東	0	駅前広場	側道	南	ガス	水道	下水道	蒲田	駅前広場接面	0	商業	防火	80	700										
○	13111	28	大田	5	2	大田区	東雪谷2丁目354番5	東雪谷2－17－2	560,000	545,000	2.8	196		1	2.5	店舗兼共同住宅	RC	5F		店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8				ガス	水道	下水道	石川台		350	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	3	大田区	東糀谷2丁目864番4	東糀谷2－14－19	415,000	404,000	2.7	88	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、店舗兼共同住宅等が混在する既成商業地域	区道	南	8.5				ガス	水道	下水道	大鳥居		290	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	4	大田区	山王2丁目2317番1外	山王2－5－10	1,630,000	1,540,000	5.8	744		1	1.5	事務所	SRC	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	15				ガス	水道	下水道	大森		180	商業	防火	80	500										
○	13111	28	大田	5	5	大田区	大森北1丁目30番6外	大森北1－30－2	861,000	821,000	4.9	137		1	2.5	店舗兼事務所	RC	3F		アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	区道	北東	7.2				ガス	水道	下水道	大森		300	商業	防火	80	500										
○	13111	28	大田	5	6	大田区	東矢口2丁目185番5	東矢口2－17－18	479,000	470,000	1.9	132		1	2.5	事務所兼共同住宅	S	4F		中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	矢口渡		300	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	7	大田区	大森西5丁目4番4	大森西5－9－3	500,000	490,000	2.0	171		1	2.5	店舗、住宅兼共同住宅	S	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	大森町		200	近商	準防	80	300				*	13111	5	16	494,000	1.2
○	13111	28	大田	5	8	大田区	久が原3丁目1052番10	久が原3－37－6	609,000	589,000	3.4	254		1	1.5	店舗、車庫兼共同住宅	RC	6F		中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	久が原		240	近商	準防	80	300				*	13111	5	7	595,000	2.4
○	13111	28	大田	5	9	大田区	中央3丁目676番5	中央3－5－6	482,000	476,000	1.3	113		1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層の店舗兼住宅、事務所等が混在する商業地域	都道	北西	16				ガス	水道	下水道	大森		1,600	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	10	大田区	南蒲田3丁目1461番6	南蒲田3－3－6	600,000	572,000	4.9	107		1	2.5	店舗兼住宅	S	3F		住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北東	30				ガス	水道	下水道	糀谷		200	近商	防火	80	400										
○	13111	28	大田	5	11	大田区	南蒲田1丁目11番12外	南蒲田1－1－18	841,000	798,000	5.4	338		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	RC	9F		中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	国道	北西	28		側道	北東	ガス	水道	下水道	京急蒲田		150	商業	防火	80	500										
○	13111	28	大田	5	12	大田区	仲六郷2丁目3番10	仲六郷2－7－9	427,000	415,000	2.9	104	台形	1	2	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	7.6				ガス	水道	下水道	雑色		300	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	13	大田区	西蒲田7丁目51番9	西蒲田7－51－11	705,000	684,000	3.1	117		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	蒲田		430	商業	防火	80	500										
○	13111	28	大田	5	14	大田区	蒲田5丁目18番16	蒲田5－18－5	1,870,000	1,780,000	5.1	257		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北	25				ガス	水道	下水道	蒲田		130	商業	防火	80	700										
○	13111	28	大田	5	15	大田区	多摩川1丁目297番4内	多摩川1－26－27	518,000	504,000	2.8	138		1	1.2	店舗兼共同住宅	LS	3F		低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	8.3				ガス	水道	下水道	矢口渡		130	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	16	大田区	大森北6丁目109番3	大森北6－14－11	467,000	457,000	2.2	89		1	1	店舗兼住宅	S	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	平和島		90	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	17	大田区	西蒲田7丁目25番2外	西蒲田7－25－7	790,000	749,000	5.5	389		1	2.5	事務所兼共同住宅	SRC	7F		中高層の事務所、店舗、共同住宅が多い商業地域	区道	東	12				ガス	水道	下水道	蒲田		370	商業	防火	80	500				*	13111	5	13	762,000	3.7
○	13111	28	大田	5	18	大田区	田園調布南19番59	田園調布南19－3	470,000	453,000	3.8	163		1	1.5	事務所兼共同住宅	RC	4F		店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	都道	北東	8				ガス	水道	下水道	沼部		400	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	19	大田区	南馬込5丁目55番13外	南馬込5－39－7	505,000	494,000	2.2	155		1	1.5	店舗兼住宅	RC	4F		低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西馬込		150	近商	準防	80	200										
○	13111	28	大田	5	20	大田区	羽田3丁目3番4	羽田3－3－13	417,000	409,000	2.0	208		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	RC	5F		小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	穴守稲荷		240	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	21	大田区	西糀谷4丁目71番3	西糀谷4－14－14	560,000	549,000	2.0	145		1	2	店舗	S	3F		小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	区道	西	8.2				ガス	水道	下水道	糀谷		70	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	22	大田区	蒲田本町2丁目4番13	蒲田本町2－2－2	680,000	660,000	3.0	246		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	RC	7F		中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	蒲田		650	近商	防火	80	400				*	13111	5	8	666,000	2.1
○	13111	28	大田	5	23	大田区	北馬込1丁目44番11	北馬込1－4－3	516,000	499,000	3.4	314		1	1.2	事務所	RC	4F		中層の事務所、マンションが多い路線商業地域	都道	南	25				ガス	水道	下水道	長原		490	準住居	防火	60	300										
○	13111	28	大田	5	24	大田区	田園調布2丁目51番20	田園調布2－51－8	955,000	929,000	2.8	133		1	1.5	店舗兼住宅	RC	3F	1B	店舗、店舗兼住宅等が混在する商業地域	区道	南	10.9				ガス	水道	下水道	田園調布	近接	0	近商	準防	80	200										
○	13111	28	大田	5	25	大田区	千鳥1丁目78番10外	千鳥1－16－2	550,000	536,000	2.6	363		1	2	店舗兼共同住宅	RC	4F		中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	北	8.5				ガス	水道	下水道	千鳥町		160	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	26	大田区	南雪谷2丁目718番2	南雪谷2－12－10	631,000	612,000	3.1	237		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	RC	5F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13111	28	大田	5	27	大田区	山王2丁目2135番2外	山王2－17－8	606,000	586,000	3.4	244	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	6F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森		350	近商	準防	80	300										
	13111	28	大田	5	28	大田区	多摩川1丁目223番1	多摩川1－2－14	494,000			246	台形	1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	南西	32				ガス	水道	下水道	矢口渡		320	準住居	防火	60	300										
	13111	28	大田	5	29	大田区	大森北5丁目134番2	大森北5－9－11	487,000			157	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	RC	5F		中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	区道	南東	25				ガス	水道	下水道	平和島		750	近商	準防	80	300										
	13111	28	大田	5	30	大田区	新蒲田1丁目39番6	新蒲田1－14－18	424,000			125		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	S	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	区道	西	7.1				ガス	水道	下水道	蒲田		940	近商	準防	80	300										
	13111	28	大田	5	31	大田区	東糀谷3丁目166番2内	東糀谷3－6－12	648,000			686		1	2	店舗兼共同住宅	RC	10F		高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	国道	南	30		側道	西	ガス	水道	下水道	大鳥居		100	商業	防火	80	400										
	13111	28	大田	5	32	大田区	田園調布2丁目5番4	田園調布2－5－1	560,000			119		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北東	9.1				ガス	水道	下水道	田園調布		700	近商	準防	80	200										
○	13111	28	大田	9	1	大田区	東糀谷6丁目1335番1外	東糀谷6－2－16	255,000	236,000	8.1	2,178		1	2	工場兼事務所	RC	4F		工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	穴守稲荷		1,400	工専	準防	60	200										
○	13111	28	大田	9	2	大田区	東海2丁目7番1	東海2－1－2	523,000	468,000	11.8	14,879		1	2	倉庫兼事務所	SRC	8F		大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	区道	西	30				ガス	水道	下水道	流通センター		500	商業	防火	80	400										
○	13111	28	大田	9	3	大田区	南六郷3丁目16番29	南六郷3－16－17	342,000	337,000	1.5	314		1	2	工場兼住宅	S	4F		小規模工場、住宅等が混在する工業地域	区道	南	7.6				ガス	水道	下水道	雑色		920	工業	準防	60	200										
○	13111	28	大田	9	4	大田区	大森南3丁目433番12	大森南3－22－9	266,000	261,000	1.9	247		1.5	1	工場兼事務所	S	2F		工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	区道	北東	6.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	梅屋敷		1,600	工業	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	1	世田谷区	桜上水5丁目480番12	桜上水5－40－10	539,000	529,000	1.9	131		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	桜上水		500	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	2	世田谷区	等々力5丁目33番15		674,000	640,000	5.3	345		1	1.5	空地				中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	尾山台		300	1低専	準防	50	100				*	13112	0	17	648,000	4.0
○	13112	28	世田谷	0	3	世田谷区	上馬1丁目595番20	上馬1－7－12	525,000	507,000	3.6	150	台形	1	1.5	住宅	W	2F		中規模住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	私道	東	3.6				ガス	水道	下水道	駒沢大学		780	1低専	準防	60	150										
○	13112	28	世田谷	0	4	世田谷区	南烏山2丁目496番15	南烏山2－12－6	494,000	484,000	2.1	91		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		450	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	5	世田谷区	大原1丁目1060番23	大原1－3－6	545,000	529,000	3.0	133		1	3	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.5				ガス	水道	下水道	下北沢		700	1低専	準防	50	150										
○	13112	28	世田谷	0	6	世田谷区	上野毛4丁目306番7	上野毛4－13－17	583,000	570,000	2.3	197		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	6.2				ガス	水道	下水道	上野毛		870	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	7	世田谷区	等々力6丁目44番1	等々力6－13－12	816,000	786,000	3.8	1,273	不整形	1.5	1	共同住宅	RC	10F		マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	都道	北	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	尾山台		700	1住居	防火	60	300										
○	13112	28	世田谷	0	8	世田谷区	東玉川1丁目67番10	東玉川1－20－2	572,000	559,000	2.3	162		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.5				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		600	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	9	世田谷区	奥沢3丁目300番3	奥沢3－16－15	627,000	603,000	4.0	184		1.2	1	住宅	W	2F	1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	奥沢		380	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	10	世田谷区	喜多見9丁目1580番2	喜多見9－19－6	351,000	346,000	1.4	163		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	区道	南西	3.7				ガス	水道	下水道	喜多見		540	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	11	世田谷区	新町1丁目66番8	新町1－16－13	532,000	522,000	1.9	165		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	桜新町		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	12	世田谷区	用賀4丁目326番2	用賀4－28－4	644,000	623,000	3.4	258		1	1.5	共同住宅	RC	3F	1B	一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	用賀		300	1住居	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	13	世田谷区	桜新町2丁目521番1	桜新町2－14－8	745,000	722,000	3.2	1,876		1	1	共同住宅	RC	8F		中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	区道	西	6		側道	南	ガス	水道	下水道	桜新町		430	準工	準防	60	200				*	13112	0	45	734,000	1.5
○	13112	28	世田谷	0	14	世田谷区	鎌田2丁目235番42	鎌田2－8－21	310,000	306,000	1.3	161		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	区道	北	4.9		背面道		ガス	水道	下水道	二子玉川		1,900	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	15	世田谷区	赤堤5丁目484番42	赤堤5－20－6	508,000	498,000	2.0	165		1	2	住宅	LS	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	南西	5				ガス	水道	下水道	下高井戸		600	1低専	準防	60	150										
○	13112	28	世田谷	0	16	世田谷区	成城6丁目819番4	成城6－32－18	780,000	752,000	3.7	242		1	1.5	住宅	W	2F		中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	成城学園前		560	1低専		40	80										
○	13112	28	世田谷	0	17	世田谷区	上祖師谷5丁目1031番22	上祖師谷5－25－2	401,000	393,000	2.0	144		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	18	世田谷区	上馬4丁目34番10	上馬4－19－9	583,000	565,000	3.2	162		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	駒沢大学		430	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	19	世田谷区	喜多見4丁目4157番6	喜多見4－3－13	284,000	281,000	1.1	129		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	喜多見		1,700	1低専	準防	50	100				*	13112	0	41	282,000	0.7
○	13112	28	世田谷	0	20	世田谷区	瀬田4丁目334番17外	瀬田4－35－9	593,000	579,000	2.4	165		1	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		1,100	1低専	準防	50	100				*	13112	0	22	584,000	1.5
○	13112	28	世田谷	0	21	世田谷区	宇奈根2丁目230番8	宇奈根2－22－6	273,000	269,000	1.5	119		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	二子玉川		2,800	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	22	世田谷区	祖師谷1丁目138番13	祖師谷1－4－8	488,000	478,000	2.1	114		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		260	1低専	準防	60	150				*	13112	0	36	482,000	1.2
○	13112	28	世田谷	0	23	世田谷区	代田2丁目668番165	代田2－23－16	675,000	662,000	2.0	144		1	1.5	住宅	W	2F		一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	世田谷代田		300	1低専	準防	50	150				*	13112	0	11	667,000	1.2
○	13112	28	世田谷	0	24	世田谷区	奥沢7丁目101番2	奥沢7－11－12	679,000	651,000	4.3	159		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	7.6				ガス	水道	下水道	九品仏		300	1低専	準防	60	150										
○	13112	28	世田谷	0	25	世田谷区	弦巻5丁目616番19	弦巻5－19－8	544,000	534,000	1.9	225		1	2	住宅	RC	2F		一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	上町		890	1低専	準防	60	150				*	13112	0	19	538,000	1.1
○	13112	28	世田谷	0	26	世田谷区	用賀3丁目511番12	用賀3－26－17	734,000	710,000	3.4	2,566		1.2	1	共同住宅	RC	8F	1B	中高層マンションが多い住宅地域	区道	北	11		三方路		ガス	水道	下水道	用賀		650	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	27	世田谷区	等々力8丁目73番4	等々力8－13－1	686,000	670,000	2.4	997		1.2	1	共同住宅	RC	5F	1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	区道	南	10		側道	東	ガス	水道	下水道	等々力		830	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	28	世田谷区	等々力1丁目79番12	等々力1－29－4	701,000	669,000	4.8	175		1	2.5	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	南西	6.2				ガス	水道	下水道	尾山台		570	1低専		40	80										
○	13112	28	世田谷	0	29	世田谷区	桜丘3丁目2711番26	桜丘3－18－1	480,000	472,000	1.7	197		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	千歳船橋		1,000	1低専	準防	60	150										
○	13112	28	世田谷	0	30	世田谷区	北沢1丁目501番3	北沢1－24－15	690,000	669,000	3.1	289		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	東北沢		220	1住居	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	31	世田谷区	岡本1丁目1274番1外	岡本1－14－11	441,000	432,000	2.1	198		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	用賀		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	32	世田谷区	太子堂2丁目356番45	太子堂2－10－14	587,000	564,000	4.1	152		1	1.5	共同住宅	LS	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	北東	3.3				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		330	1住居	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	33	世田谷区	赤堤2丁目

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13112	28	世田谷	0	61	世田谷区	中町2丁目45番43	中町2－5－5	579,000	560,000	3.4	210		1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	等々力		300	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	62	世田谷区	松原4丁目1075番7	松原4－34－3	530,000	521,000	1.7	162	台形	1	2	住宅	RC	3F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	松原		520	1低専	準防	60	150										
○	13112	28	世田谷	0	63	世田谷区	若林3丁目216番6	若林3－27－5	526,000	512,000	2.7	200		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	4.4				ガス	水道	下水道	松陰神社前		280	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	64	世田谷区	野毛1丁目95番5	野毛1－9－22	505,000	493,000	2.4	153		1	1.5	住宅	RC	3F		一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	等々力		1,000	1低専		40	80										
○	13112	28	世田谷	0	65	世田谷区	弦巻3丁目14番1	弦巻3－21－1	714,000	692,000	3.2	1,221	不整形	1	1	共同住宅	RC	6F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	東	8		側道	南西	ガス	水道	下水道	桜新町		820	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	66	世田谷区	上用賀6丁目103番7	上用賀6－8－9	496,000	485,000	2.3	151		1	1.5	住宅	S	2F	1B	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		1,400	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	67	世田谷区	下馬6丁目60番25	下馬6－33－2	701,000	667,000	5.1	181		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	学芸大学		780	1低専	準防	50	150										
○	13112	28	世田谷	0	68	世田谷区	三宿2丁目264番2外	三宿2－19－12	549,000	532,000	3.2	168		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	池ノ上		950	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	69	世田谷区	経堂4丁目542番12	経堂4－24－2	567,000	554,000	2.3	134		1	1.5	住宅	RC	2F		中規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	千歳船橋		430	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	70	世田谷区	下馬2丁目145番27	下馬2－10－16	570,000	548,000	4.0	99		1	1.5	住宅	S	3F		中小規模住宅にアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		910	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	71	世田谷区	宮坂3丁目2344番11	宮坂3－28－9	551,000	537,000	2.6	190		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	経堂		540	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	72	世田谷区	三軒茶屋1丁目422番42	三軒茶屋1－16－18	608,000	585,000	3.9	139		1	1.5	共同住宅	RC	3F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		600	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	73	世田谷区	深沢5丁目10番8外	深沢5－31－2	549,000	534,000	2.8	161		1	1	共同住宅	LS	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	等々力		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	74	世田谷区	上野毛2丁目82番2外	上野毛2－11－4	561,000	546,000	2.7	208		1	1.2	住宅	RC	2F		閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	区道	南	6.2				ガス	水道	下水道	上野毛		630	1低専		40	80										
○	13112	28	世田谷	0	75	世田谷区	若林5丁目603番15	若林5－30－5	530,000	518,000	2.3	165		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5				ガス	水道	下水道	若林		460	1中専	準防	60	200										
○	13112	28	世田谷	0	76	世田谷区	給田2丁目344番13	給田2－6－17	367,000	361,000	1.7	148		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.8		側道	南西	ガス	水道	下水道	千歳烏山		700	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	77	世田谷区	北烏山7丁目2224番7	北烏山7－15－16	353,000	348,000	1.4	117		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート、空地等もある住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	久我山		1,400	1低専	準防	50	100										
○	13112	28	世田谷	0	78	世田谷区	粕谷3丁目5番15	粕谷3－3－1	388,000	381,000	1.8	210		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,400	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	79	世田谷区	用賀1丁目6番4	用賀1－4－7	579,000			200		1.1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	用賀		1,000	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	80	世田谷区	松原1丁目123番23	松原1－29－11	561,000			165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	明大前		510	1低専	準防	60	150										
	13112	28	世田谷	0	81	世田谷区	若林2丁目465番6	若林2－5－8	539,000			83		1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	西太子堂		350	1低専	準防	60	150										
	13112	28	世田谷	0	82	世田谷区	上野毛1丁目62番10内	上野毛1－16－19	644,000			161		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	上野毛		240	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	83	世田谷区	桜2丁目586番3	桜2－12－2	487,000			112		1	1	住宅	W	2F		一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	上町		800	1低専	準防	60	150										
	13112	28	世田谷	0	84	世田谷区	上馬5丁目9番34	上馬5－30－8	534,000			175	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	松陰神社前		570	1低専	準防	60	150										
	13112	28	世田谷	0	85	世田谷区	桜上水1丁目101番20	桜上水1－8－4	459,000			102		1	1.2	住宅	LS	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	経堂		1,100	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	86	世田谷区	北烏山9丁目2023番19	北烏山9－23－10	355,000			103		1	2	住宅	W	2F		小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,100	1住居		60	200										
	13112	28	世田谷	0	87	世田谷区	砧1丁目347番80	砧1－28－7	429,000			107		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,200	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	88	世田谷区	上北沢3丁目877番66外	上北沢3－24－12	651,000			399		1	1	住宅	W	2F	1B	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	上北沢		390	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	89	世田谷区	成城8丁目549番4	成城8－4－19	591,000			268		1	1.5	住宅	W	3F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	成城学園前		850	1低専		40	80										
	13112	28	世田谷	0	90	世田谷区	奥沢5丁目140番	奥沢5－14－26	713,000			250		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	奥沢		200	1低専	準防	60	150										
	13112	28	世田谷	0	91	世田谷区	千歳台5丁目517番5	千歳台5－8－3	399,000			216		1	1	住宅	W	2F		一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	区道	南	3.9				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,700	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	92	世田谷区	粕谷2丁目189番19外	粕谷2－5－13	403,000			158		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	芦花公園		900	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	93	世田谷区	下馬3丁目52番17	下馬3－16－13	584,000			74		1	2	診療所兼住宅	SRC	3F	1B	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	区道	南東	12.8				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		1,100	1中専	準防	60	200										
	13112	28	世田谷	0	94	世田谷区	北沢4丁目650番11	北沢4－26－4	552,000			99		1	1.2	住宅	RC	3F	1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	3.3				ガス	水道	下水道	東北沢		550	1低専	準防	50	150										
	13112	28	世田谷	0	95	世田谷区	瀬田1丁目949番3	瀬田1－8－14	615,000			332		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	二子玉川		590	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	96	世田谷区	代田5丁目901番2	代田5－17－21	586,000			193		1	1.5	住宅	W	3F		中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	新代田		300	1低専	準防	50	150										
	13112	28	世田谷	0	97	世田谷区	船橋1丁目340番32	船橋1－45－10	464,000			198		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳船橋		820	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	98	世田谷区	深沢8丁目108番27	深沢8－13－32	673,000			294		1	1	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	8.1				ガス	水道	下水道	桜新町		800	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	99	世田谷区	上用賀1丁目14番17	上用賀1－14－6	569,000			240		1	1	住宅	RC	2F		中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		860	1中専	準防	60	200										
	13112	28	世田谷	0	100	世田谷区	玉川田園調布2丁目728番2	玉川田園調布2－8－15	661,000			492		1	1.5	住宅	W	2F		中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	田園調布		680	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	101	世田谷区	野沢3丁目118番8外	野沢3－32－16	624,000			206		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	学芸大学		1,400	1低専	準防	50	150										
	13112	28	世田谷	0	102	世田谷区	鎌田4丁目23番5	鎌田4－12－22	309,000			165	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4.4		側道	北東	ガス	水道	下水道	二子玉川		2,100	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	103	世田谷区	南烏山4丁目1093番5	南烏山4－22－15	460,000			210		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	区道	南西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳烏山		530	1住居	準防	60	200										
	13112	28	世田谷	0	104	世田谷区	上祖師谷2丁目382番10	上祖師谷2－26－4	383,000			209		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		970	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	105	世田谷区	砧4丁目252番2	砧4－25－13	517,000			314		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.7				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		660	1低専	準防	50	100										
	13112	28	世田谷	0	106	世田谷区	祖師谷6丁目713番14	祖師谷6－4－24	377,000			190		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,500	1低専		40	80										
	13112	28	世田谷	0	107	世田谷区	代沢5丁目1141番8	代沢5－16－14	587,000			155		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	世田谷代田		500	1低専	準防	50	150										
○	13112	28	世田谷	5	1	世田谷区	桜新町2丁目525番13	桜新町2－10－7	763,000	734,000	4.0	149		1	3	店舗兼事務所	S	4F		小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	21				ガス	水道	下水道	桜新町		120	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	2	世田谷区	上北沢4丁目1109番18	上北沢4－13－14	565,000	553,000	2.2	91		1	2	店舗兼共同住宅	RC	5F	1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	上北沢		100	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	3	世田谷区	太子堂2丁目428番16外	太子堂2－16－6	1,670,000	1,570,000	6.4	247		1	2.5	店舗	LS	3F		小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		60	商業	防火	80	500										
○	13112	28	世田谷	5	4	世田谷区	北沢2丁目1045番37	北沢2－19－12	2,000,000	1,930,000	3.6	89		1	3.5	店舗兼住宅	S	5F		小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	区道	東	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	下北沢		50	商業	防火	80	500										
○	13112	28	世田谷	5	5	世田谷区	尾山台3丁目7番10外		630,000	615,000	2.4	522		1.5	1	空地				店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25				ガス	水道	下水道	尾山台		520	2住居	防火	60	300										
○	13112	28	世田谷	5	6	世田谷区	玉川4丁目1667番8	玉川4－11－9	576,000	548,000	5.1	82		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	東	5.8				ガス	水道	下水道	二子玉川		650	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	7	世田谷区	池尻3丁目159番13外	池尻3－30－6	906,000	870,000	4.1	134	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	RC	4F		中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南東	40				ガス	水道	下水道	池尻大橋		630	商業	防火	80	500										
○	13112	28	世田谷	5	8	世田谷区	等々力2丁目17番6	等々力2－19－15	762,000	739,000	3.1	63		1	3	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	尾山台	近接	0	近商	準防	80	300				*	13112	5	10	751,000	1.5
○	13112	28	世田谷	5	9	世田谷区	奥沢4丁目32番3	奥沢4－16－12	632,000	608,000	3.9	90		1	3	店舗兼共同住宅	S	3F		低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	東	6.3				ガス	水道	下水道	奥沢		250	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	10	世田谷区	北沢2丁目970番5	北沢2－31－13	1,130,000	1,090,000	3.7	74		1	2.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南東	5.4				ガス	水道	下水道	下北沢		200	商業	防火	80	500										
○	13112	28	世田谷	5	11	世田谷区	大原2丁目1307番8	大原2－18－3	627,000	610,000	2.8	82		1	2	店舗兼共同住宅	S	4F		小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	代田橋		60	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	12	世田谷区	世田谷4丁目50番7	世田谷4－2－11	621,000	607,000	2.3	149		1	2	店舗、共同住宅兼倉庫	S	3F	1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	松陰神社前	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	13	世田谷区	南烏山5丁目643番8外	南烏山5－16－20	1,040,000	1,010,000	3.0	164		1	1.5	店舗兼事務所	RC	5F	1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	12				ガス	水道	下水道	千歳烏山		120	商業	防火	80	500										
○	13112	28	世田谷	5	14	世田谷区	松原1丁目646番17	松原1－36－8	750,000	729,000	2.9	135		1	3	店舗兼住宅	RC	4F		小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	明大前		80	商業	防火	80	400										
○	13112	28	世田谷	5	15	世田谷区	駒沢2丁目963番18	駒沢2－16－2	820,000	790,000	3.8	121		1	2	店舗兼共同住宅	SRC	8F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	国道	南東	30				ガス	水道	下水道	駒沢大学		400	商業	防火	80	500										
○	13112	28	世田谷	5	16	世田谷区	豪徳寺1丁目2032番8	豪徳寺1－22－5	720,000	706,000	2.0	115		1	3	店舗、事務所兼住宅	SRC	3F	1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	西	4.2				ガス	水道	下水道	豪徳寺		100	近商	準防	80	300				*	13112	5	9	712,000	1.1
○	13112	28	世田谷	5	17	世田谷区	経堂1丁目36番21	経堂1－12－8	809,000	790,000	2.4	99		1	2	店舗、診療所兼住宅	S	4F		小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	経堂		140	近商	防火	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	18	世田谷区	瀬田2丁目812番11	瀬田2－23－15	617,000	603,000	2.3	507	台形	1.2	1	事務所	RC	3F		中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	国道	北東	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	用賀		850	近商	防火	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	19	世田谷区	用賀4丁目425番8	用賀4－13－2	707,000	682,000	3.7	210	台形	1	2	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	用賀		200	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	20	世田谷区	玉川3丁目1596番3	玉川3－10－7	971,000	917,000	5.9	142		1	1	店舗、診療所兼住宅	RC	4F	1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	区道	北	6.9		側道	西	ガス	水道	下水道	二子玉川		200	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	21	世田谷区	代田1丁目368番2	代田1－33－14	569,000	556,000	2.3	155		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	3F		低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	区道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	世田谷代田		750	近商	準防	80	200										
○	13112	28	世田谷	5	22	世田谷区	松原3丁目837番2	松原3－39－30	665,000	647,000	2.8	204	台形	1	1	店舗兼共同住宅	SRC	7F	1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	国道	北	43		側道	東	ガス	水道	下水道	下高井戸		450	商業	防火	80	400										
○	13112	28	世田谷	5	23	世田谷区	三軒茶屋1丁目17番11外	三軒茶屋1－36－2	843,000	802,000	5.1	139		1	1.2	店舗	SRC	3F	1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		230	近商	準防	80	200										
○	13112	28	世田谷	5	24	世田谷区	若林5丁目576番4	若林5－3－13	551,000	536,000	2.8	379	不整形	1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	5F		中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25		背面道		ガス	水道	下水道	若林		150	近商	防火	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	25	世田谷区	深沢6丁目41番22	深沢6－2－17	557,000	543,000	2.6	104	台形	1.5	1	店舗兼事務所	RC	3F	1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	駒沢大学		1,400	近商	準防	80	300										
○	13112	28	世田谷	5	26	世田谷区	用賀2丁目4番5	用賀2－1－2	561,000	548,000	2.4	105		1.5	1	店舗兼事務所	S	4F	1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南	30				ガス	水道	下水道	桜新町		750	準住居	防火	60	300										
○	13112	28	世田谷	5	27	世田谷区	桜丘5丁目3115番1	桜丘5－32－6	520,000	505,000	3.0	422		1	2	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	都道	西

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
	13113	28	渋谷	0	22	渋谷区	恵比寿4丁目15番1	恵比寿4－22－2	890,000			198	台形	1	2	共同住宅	S	3F		中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	恵比寿		490	1住居	準防	60	300										
	13113	28	渋谷	0	23	渋谷区	本町2丁目39番47	本町2－39－7	603,000			198		1	2	住宅	RC	3F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南西	3.5				ガス	水道	下水道	初台		520	1住居	準防	60	300										
	13113	28	渋谷	0	24	渋谷区	広尾3丁目67番9	広尾3－16－7	1,010,000			297		1	1	住宅	W	2F	1B	中規模以上の住宅、マンションが多い住宅地域	区道	東	5.6		側道	南	ガス	水道	下水道	広尾		1,100	1低専	準防	60	150										
	13113	28	渋谷	0	25	渋谷区	上原1丁目1341番7	上原1－18－2	914,000			154		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	代々木上原		380	2中専	準防	60	300										
	13113	28	渋谷	0	26	渋谷区	松濤2丁目14番30	松濤2－3－2	1,210,000			157		1	2	住宅	W	2F		中規模住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	6.9				ガス	水道	下水道	神泉		640	1低専	準防	60	150										
	13113	28	渋谷	5	1	渋谷区	道玄坂1丁目16番18	道玄坂1－6－3	4,590,000			78		1	1.5	店舗	RC	6F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	渋谷		230	商業	防火	80	800										
○	13113	28	渋谷	5	2	渋谷区	神南1丁目39番3	神南1－15－8	4,610,000	4,220,000	9.2	167	台形	1	3.5	店舗兼事務所	SRC	7F	2B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	20				ガス	水道	下水道	渋谷		640	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	3	渋谷区	渋谷2丁目9番3	渋谷2－9－9	4,140,000	3,820,000	8.4	184		1	2	店舗兼事務所	SRC	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	渋谷		600	商業	防火	80	700				*	13113	5	5	4,050,000	2.2
○	13113	28	渋谷	5	4	渋谷区	東1丁目128番4	東1－27－9	1,730,000	1,630,000	6.1	104		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	RC	5F		中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	都道	北東	27				ガス	水道	下水道	渋谷		650	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	5	渋谷区	渋谷1丁目14番10	渋谷1－14－16	8,200,000	7,450,000	10.1	780		1	3	店舗兼事務所	SRC	9F	1B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	30		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		200	商業	防火	80	800										
○	13113	28	渋谷	5	6	渋谷区	神宮前3丁目5番44	神宮前3－5－2	1,880,000	1,770,000	6.2	343		1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	3F	1B	中層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	5.8				ガス	水道	下水道	表参道		400	近商	準防	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	7	渋谷区	恵比寿西1丁目10番16	恵比寿西1－10－8	4,000,000	3,730,000	7.2	134		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		200	商業	防火	80	700										
○	13113	28	渋谷	5	8	渋谷区	笹塚2丁目44番3	笹塚2－44－5	925,000	886,000	4.4	101		1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	区道	西	4.4				ガス	水道	下水道	笹塚		270	近商	準防	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	9	渋谷区	神山町7番9	神山町16－4	1,080,000	1,030,000	4.9	85		1	2	店舗兼共同住宅	S	4F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.5				ガス	水道	下水道	渋谷		840	近商	準防	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	10	渋谷区	代々木1丁目57番6	代々木1－57－4	3,430,000	3,210,000	6.9	339	台形	1	1	事務所兼共同住宅	SRC	10F		中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	代々木		150	商業	防火	80	600										
○	13113	28	渋谷	5	11	渋谷区	初台1丁目49番12	初台1－49－1	1,680,000	1,590,000	5.7	169		1	1.5	事務所兼車庫	RC	9F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	初台		130	商業	防火	80	600										
○	13113	28	渋谷	5	12	渋谷区	道玄坂2丁目213番	道玄坂2－29－19	9,500,000	8,630,000	10.1	207	台形	1	2	店舗兼事務所	RC	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	20				ガス	水道	下水道	渋谷		300	商業	防火	80	700				*	13113	5	4	9,130,000	4.1
○	13113	28	渋谷	5	13	渋谷区	桜丘町15番6	桜丘町14－6	1,760,000	1,660,000	6.0	358		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	RC	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	9		側道	南西	ガス	水道	下水道	渋谷		400	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	14	渋谷区	道玄坂2丁目36番10	道玄坂2－6－17	13,900,000	12,500,000	11.2	1,513	不整形	1	2	店舗、事務所兼映画館	SRC	16F	2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	渋谷		230	商業	防火	80	800										
○	13113	28	渋谷	5	15	渋谷区	恵比寿1丁目12番13	恵比寿1－11－2	2,780,000	2,590,000	7.3	192		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	8F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	恵比寿		110	商業	防火	80	500				*	13113	5	2	2,700,000	3.0
○	13113	28	渋谷	5	16	渋谷区	上原2丁目1186番22	上原2－29－7	1,120,000	1,070,000	4.7	399		1	1	事務所兼共同住宅	RC	7F		マンション、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	15				ガス	水道	下水道	駒場東大前		700	近商	準防	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	17	渋谷区	代々木2丁目11番13外	代々木2－11－15	7,000,000	6,500,000	7.7	1,099		1	1	店舗、事務所兼駐車場	SRC	9F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	新宿		400	商業	防火	80	800										
○	13113	28	渋谷	5	18	渋谷区	円山町31番1外	円山町1－12	1,250,000	1,180,000	5.9	239		1	1	ホテル	RC	6F	1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	神泉		320	商業	防火	80	400										
○	13113	28	渋谷	5	19	渋谷区	千駄ヶ谷3丁目26番12外	千駄ヶ谷3－26－5	1,250,000	1,190,000	5.0	320		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	RC	4F	1B	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域	区道	北西	9.1		側道	南西	ガス	水道	下水道	北参道		200	近商	準防	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	20	渋谷区	代々木2丁目20番5外	代々木2－20－12	1,180,000	1,110,000	6.3	271		1.5	1	事務所兼店舗	RC	6F		中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	区道	北西	4.9				ガス	水道	下水道	新宿		560	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	21	渋谷区	代々木1丁目55番23	代々木1－55－4	2,050,000	1,920,000	6.8	276		1.5	1	店舗、診療所兼共同住宅	S	7F		中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7.2		側道	北西	ガス	水道	下水道	代々木		180	商業	防火	80	600										
○	13113	28	渋谷	5	22	渋谷区	宇田川町77番14外	宇田川町23－3	18,900,000	16,500,000	14.5	819	不整形	1	1.5	銀行、店舗兼事務所	SRC	8F	2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	30		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		150	商業	防火	80	800										
○	13113	28	渋谷	5	23	渋谷区	恵比寿南3丁目123番6	恵比寿南3－2－17	2,300,000	2,140,000	7.5	544		1.5	1	店舗兼事務所	RC	6F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		450	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	24	渋谷区	渋谷2丁目6番9外	渋谷2－6－12	1,780,000	1,670,000	6.6	286		1	1.5	事務所	RC	6F	1B	中層の事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	渋谷		650	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	25	渋谷区	神南1丁目37番5	神南1－17－3	1,770,000	1,670,000	6.0	131		1	1	店舗兼事務所	RC	5F		中層店舗や中高層共同住宅の建ち並ぶ商業地域	区道	東	4.2				ガス	水道	下水道	渋谷		520	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	26	渋谷区	神宮前5丁目2番30	神宮前5－2－2	12,000,000	10,500,000	14.3	360		1	2	店舗、事務所兼住宅	RC	6F	1B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北東	36				ガス	水道	下水道	表参道		100	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	27	渋谷区	代々木4丁目10番13	代々木4－10－10	1,040,000	993,000	4.7	187		1	2	店舗兼住宅	S	3F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	参宮橋		130	近商	準防	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	28	渋谷区	宇田川町86番7	宇田川町25－5	9,980,000	9,060,000	10.2	165		1	1.2	店舗兼事務所	RC	6F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10				ガス	水道	下水道	渋谷		240	商業	防火	80	700										
○	13113	28	渋谷	5	29	渋谷区	上原2丁目1140番86外	上原2－4－8	1,220,000	1,160,000	5.2	130		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	代々木上原		400	近商	防火	80	300										
○	13113	28	渋谷	5	30	渋谷区	神宮前3丁目38番8	神宮前3－38－8	2,180,000	2,040,000	6.9	339	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	SRC	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南西	22		側道	南	ガス	水道	下水道	外苑前		530	近商	防火	80	400										
○	13113	28	渋谷	5	31	渋谷区	神宮前6丁目23番11外	神宮前6－23－3	4,860,000	4,450,000	9.2	296		1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	30				ガス	水道	下水道	明治神宮前		460	商業	防火	80	500										
○	13113	28	渋谷	5	32	渋谷区	神宮前1丁目6番15	神宮前1－6－11	6,050,000	5,490,000	10.2	165		1	1	店舗、事務所兼住宅	RC	3F		中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	原宿		240	近商	準防	80	300										
	13113	28	渋谷	5	33	渋谷区	神宮前1丁目13番5	神宮前1－13－11	12,000,000			172	台形	1	2	店舗兼住宅	RC	5F	1B	専門店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	36				ガス	水道	下水道	原宿		160	商業	防火	80	500										
○	13114	28	中野	0	1	中野区	新井2丁目48番27	新井2－8－10	538,000	527,000	2.1	170		1	1.5	共同住宅	RC	4F		中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	10				ガス	水道	下水道	中野		820	1中専	防火	60	200				*	13114	0	11	529,000	1.7
○	13114	28	中野	0	2	中野区	白鷺3丁目912番29	白鷺3－6－9	406,000	401,000	1.2	183	台形	1.5	1	共同住宅	S	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		750	1低専	準防	50	150										
○	13114	28	中野	0	3	中野区	中央3丁目1番17	中央3－3－6	578,000	563,000	2.7	92		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	新中野		720	1中専	準防	60	200				*	13114	0	7	572,000	1.0
○	13114	28	中野	0	4	中野区	若宮2丁目66番14外	若宮2－10－11	404,000	399,000	1.3	99		1	2	住宅	W	2F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北	3.8				ガス	水道	下水道	都立家政		620	1低専	準防	60	150										
○	13114	28	中野	0	5	中野区	江原町1丁目65番13	江原町1－33－2	465,000	459,000	1.3	213		1.2	1	住宅	RC	2F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	新江古田		550	1低専	準防	60	150										
○	13114	28	中野	0	6	中野区	上高田5丁目30番22外	上高田5－30－3	419,000	414,000	1.2	114		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	新井薬師前		500	1低専	準防	60	150										
○	13114	28	中野	0	7	中野区	弥生町5丁目56番9外	弥生町5－9－26	510,000	497,000	2.6	102		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	中野富士見町		550	1低専	準防	60	150										
○	13114	28	中野	0	8	中野区	東中野3丁目127番8	東中野3－19－18	528,000	517,000	2.1	194		1	1.5	住宅兼共同住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	東中野		400	1低専	準防	60	150										
○	13114	28	中野	0	9	中野区	弥生町1丁目39番13	弥生町1－35－13	473,000	461,000	2.6	178		1	2	共同住宅	LS	3F		小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	区道	北東	3.5				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		500	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	10	中野区	本町2丁目36番15	本町2－13－13	526,000	510,000	3.1	200		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、マンション等が多い住宅地域	私道	南	4.5				ガス	水道	下水道	中野坂上		550	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	11	中野区	中野3丁目2番1	中野3－23－46	685,000	665,000	3.0	304		1	1.5	共同住宅	S	4F	1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	中野		500	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	12	中野区	野方2丁目1423番11	野方2－43－5	394,000	388,000	1.5	215		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	野方		800	1低専	準防	60	150										
○	13114	28	中野	0	13	中野区	中央1丁目612番1	中央1－21－13	749,000	721,000	3.9	2,014	不整形	1	2.5	共同住宅	RC	5F		共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	区道	北	5.8				ガス	水道	下水道	中野坂上		360	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	14	中野区	鷺宮3丁目153番4	鷺宮3－28－5	426,000	421,000	1.2	167		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		320	1低専	準防	50	150				*	13114	0	1	424,000	0.5
○	13114	28	中野	0	15	中野区	東中野1丁目77番21	東中野1－14－5	640,000	623,000	2.7	317		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	東中野		500	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	16	中野区	上鷺宮5丁目639番19	上鷺宮5－21－8	347,000	343,000	1.2	231		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	富士見台		900	1低専	準防	40	80										
○	13114	28	中野	0	17	中野区	江古田4丁目1641番18	江古田4－32－14	426,000	420,000	1.4	181	台形	1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	沼袋		800	1低専	準防	60	150										
	13114	28	中野	0	18	中野区	南台3丁目16番9	南台3－18－5	525,000			81		1	1.2	住宅	S	3F		小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	方南町		930	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	19	中野区	中野2丁目9番18	中野2－14－6	628,000	613,000	2.4	230		1.2	1	住宅	RC	3F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	5.2				ガス	水道	下水道	中野		450	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	0	20	中野区	中野5丁目9番12	中野5－38－14	572,000	558,000	2.5	218		1	1	共同住宅	S	3F		中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	中野		500	1中専	準防	60	200										
	13114	28	中野	0	21	中野区	大和町4丁目301番17	大和町4－6－2	408,000			130		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	道路	南	3.7				ガス	水道	下水道	高円寺		1,100	1低専	準防	60	150										
	13114	28	中野	0	22	中野区	鷺宮4丁目478番8	鷺宮4－25－9	409,000			204		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		600	1低専	準防	50	150										
	13114	28	中野	0	23	中野区	新井4丁目48番6	新井4－11－10	473,000			76		1	1	住宅	LS	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	沼袋		500	1中専	準防	60	200										
	13114	28	中野	0	24	中野区	野方4丁目575番7	野方4－40－19	399,000			141		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	野方		700	1低専	準防	60	150										
	13114	28	中野	0	25	中野区	東中野2丁目47番16外	東中野2－33－2	548,000			165		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	東中野		500	1低専	準防	60	150										
	13114	28	中野	0	26	中野区	上高田2丁目22番6	上高田2－22－8	469,000			158		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.1				ガス	水道	下水道	新井薬師前		350	1中専	準防	60	200										
	13114	28	中野	0	27	中野区	弥生町4丁目26番3	弥生町4－10－6	487,000			245		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	中野新橋		500	1中専	準防	60	200										
○	13114	28	中野	5	1	中野区	中野2丁目103番33外	中野2－30－9	2,800,000	2,680,000	4.5	767		1	1.5	銀行	SRC	3F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	0	駅前広場	側道	東	ガス	水道	下水道	中野	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600										
○	13114	28	中野	5	2	中野区	沼袋1丁目268番8外	沼袋1－36－5	688,000	675,000	1.9	156		1	2.5	店舗兼事務所	RC	5F	1B	小売店舗街に銀行等が見られる駅前の商業地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	沼袋	近接	0	商業	防火	80	400				*	13114	5	9	682,000	0.9
○	13114	28	中野	5	3	中野区	新井1丁目13番5	新井1－14－17	626,000	613,000	2.1	86		1	3	店舗兼住宅	S	3F		小規模な小売店舗等が多い商業地域	区道	東	5.1				ガス	水道	下水道	新中野		600	近商	防火	80	300										
○	13114	28	中野	5	4	中野区	中央4丁目34番15	中央4－27－5	791,000	757,000	4.5	177		1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	7F		低層店舗、中高層マンションが多い路線商業地域	都道	西	15				ガス	水道	下水道	新中野		460	近商	防火	80	400				*	13114	5	4	777,000	1.8
○	13114	28	中野	5	5	中野区	野方6丁目734番16	野方6－31－11	643,000	631,000	1.9	119		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S	3F		スーパーもある小売店舗が多い駅前の商業地域	区道	東	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	野方		70	商業	防火	80	400										
○	13114	28	中野	5	6	中野区	新井5丁目16番2	新井5－16－1	599,000	588,000	1.9	144		1	3	店舗兼住宅	S	3F		小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	新井薬師前		210	商業	防火	80	400										
	13114	28	中野	5	7	中野区	東中野3丁目2番1	東中野3－8－15	1,470,000			427	不整形	1	1	店舗兼共同住宅	SRC	11F	1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	東中野	近接	0

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13115	28	杉並	0	13	杉並区	宮前3丁目523番19	宮前3－28－8	441,000	427,000	3.3	136		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	14	杉並区	高円寺南3丁目433番8外	高円寺南3－52－2	460,000	449,000	2.4	133		1	2	住宅	LS	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	3.6				ガス	水道	下水道	高円寺		550	1中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	15	杉並区	高円寺南1丁目511番28	高円寺南1－26－1	554,000	541,000	2.4	76		1	2	住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	東高円寺		400	1中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	16	杉並区	和田2丁目997番47	和田2－35－7	431,000	421,000	2.4	134		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	3.5				ガス	水道	下水道	東高円寺		900	1低専	準防	60	150										
○	13115	28	杉並	0	17	杉並区	高井戸東2丁目669番25外	高井戸東2－24－2	494,000	479,000	3.1	235		1	1	住宅	RC	2F		中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	高井戸		350	1低専	準防	40	80										
○	13115	28	杉並	0	18	杉並区	宮前4丁目145番1外	宮前4－11－26	448,000	436,000	2.8	148		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	久我山		600	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	19	杉並区	高円寺南2丁目358番23	高円寺南2－2－13	456,000	445,000	2.5	132		1	2.5	共同住宅	RC	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.8				ガス	水道	下水道	東高円寺		500	2中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	20	杉並区	久我山1丁目370番4	久我山1－5－17	582,000	559,000	4.1	3,566		1	1	共同住宅	RC	9F	1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	区道	西	11		側道	北	ガス	水道	下水道	久我山		570	準工	準防	60	200				*	13115	0	7	572,000	1.7
	13115	28	杉並	0	21	杉並区	成田東4丁目18番2	成田東4－13－19	500,000			141		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.1				ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		300	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	22	杉並区	浜田山1丁目845番13	浜田山1－9－12	497,000	479,000	3.8	330		1	2	住宅	S	3F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	浜田山		500	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	23	杉並区	大宮1丁目1634番6	大宮1－10－10	419,000	409,000	2.4	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	永福町		1,000	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	24	杉並区	久我山4丁目144番3	久我山4－24－18	481,000			297		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南東	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		340	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	25	杉並区	西荻南4丁目64番4	西荻南4－15－2	516,000	498,000	3.6	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	西荻窪		550	1低専	準防	50	100				*	13115	0	24	504,000	2.4
○	13115	28	杉並	0	26	杉並区	西荻南1丁目432番13	西荻南1－10－18	508,000	494,000	2.8	96		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	南東	5.4				ガス	水道	下水道	西荻窪		940	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	27	杉並区	上井草2丁目70番7	上井草2－28－17	408,000	403,000	1.2	171		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	井荻		650	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	28	杉並区	下井草3丁目186番18	下井草3－32－16	405,000	401,000	1.0	198		1	1.2	住宅	S	3F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	下井草		330	1低専	準防	50	100				*	13115	0	25	403,000	0.5
○	13115	28	杉並	0	29	杉並区	下高井戸2丁目551番10	下高井戸2－14－9	456,000	446,000	2.2	132		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	桜上水		640	1低専	準防	40	80										
○	13115	28	杉並	0	30	杉並区	久我山5丁目283番7外	久我山5－9－7	526,000	512,000	2.7	330	台形	1.2	1	共同住宅	RC	3F		低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	都道	南	8				ガス	水道	下水道	久我山		330	2中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	31	杉並区	荻窪3丁目9番外	荻窪3－32－3	608,000	587,000	3.6	337	台形	1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南西	7.3		側道	北西	ガス	水道	下水道	荻窪		630	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	32	杉並区	下高井戸5丁目355番38	下高井戸5－7－3	421,000	411,000	2.4	194		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上北沢		600	1低専	準防	40	80										
○	13115	28	杉並	0	33	杉並区	永福3丁目253番3	永福3－23－11	600,000	570,000	5.3	284		1	2	住宅	W	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	西永福		290	1低専	準防	50	100				*	13115	0	20	586,000	2.4
○	13115	28	杉並	0	34	杉並区	善福寺1丁目303番1	善福寺1－25－16	470,000	458,000	2.6	225		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,300	1低専	準防	40	80										
○	13115	28	杉並	0	35	杉並区	高円寺南3丁目191番14	高円寺南3－14－1	488,000	476,000	2.5	198		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.4				ガス	水道	下水道	新高円寺		410	1低専	準防	60	150										
○	13115	28	杉並	0	36	杉並区	和泉4丁目272番16	和泉4－38－18	427,000	416,000	2.6	168		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	東	3.6				ガス	水道	下水道	方南町		650	1中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	37	杉並区	上高井戸1丁目19番4	上高井戸1－17－5	451,000	441,000	2.3	151		1	2	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	芦花公園		300	1中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	38	杉並区	天沼3丁目186番15	天沼3－20－21	463,000	449,000	3.1	163		1	1	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	3.6				ガス	水道	下水道	荻窪		650	1中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	39	杉並区	阿佐谷北1丁目454番13	阿佐谷北1－21－10	468,000	456,000	2.6	132	台形	1.2	1	住宅	RC	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	私道	西	3.4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		400	1低専	準防	60	150										
○	13115	28	杉並	0	40	杉並区	高井戸東3丁目1989番44	高井戸東3－16－13	474,000	464,000	2.2	84		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	浜田山		750	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	41	杉並区	阿佐谷南3丁目585番7	阿佐谷南3－40－23	474,000	462,000	2.6	221		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	3.9				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		420	1中専	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	42	杉並区	西荻北2丁目23番11	西荻北2－21－1	525,000	512,000	2.5	100		1	1.5	住宅	LS	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		520	1低専	準防	50	100				*	13115	0	18	520,000	1.0
○	13115	28	杉並	0	43	杉並区	和田3丁目92番55	和田3－36－3	475,000	463,000	2.6	214		1	1.5	住宅	RC	2F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	東高円寺		390	1中専	防火	60	200										
○	13115	28	杉並	0	44	杉並区	久我山1丁目688番23	久我山1－12－2	389,000	377,000	3.2	110		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	久我山		950	1低専	準防	40	80										
○	13115	28	杉並	0	45	杉並区	下高井戸1丁目180番6	下高井戸1－34－5	431,000	420,000	2.6	214		1.5	1	共同住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	桜上水		500	1住居	準防	60	200										
○	13115	28	杉並	0	46	杉並区	阿佐谷北6丁目154番9	阿佐谷北6－27－12	428,000	422,000	1.4	138		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	荻ノ宮		850	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	0	47	杉並区	方南1丁目86番49	方南1－34－15	470,000	458,000	2.6	86		1	2.5	住宅	W	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	笹塚		950	1中専	準防	60	200										
	13115	28	杉並	0	48	杉並区	高井戸西3丁目2122番17	高井戸西3－9－12	435,000			189		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	高井戸		860	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	49	杉並区	善福寺3丁目126番3	善福寺3－14－14	459,000			152		1.2	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	上石神井		1,200	1低専	準防	40	80										
	13115	28	杉並	0	50	杉並区	西荻北3丁目21番16	西荻北3－14－8	529,000			189		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		330	1低専	準防	60	150										
	13115	28	杉並	0	51	杉並区	高井戸東4丁目1054番111	高井戸東4－26－14	446,000			139		1	1.2	住宅	W	3F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	浜田山		870	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	52	杉並区	高井戸西1丁目990番50	高井戸西1－23－6	459,000			282		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	高井戸		500	1低専	準防	40	80										
	13115	28	杉並	0	53	杉並区	井草1丁目169番1外	井草1－19－24	374,000			231		1	2.5	共同住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	下井草		360	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	54	杉並区	阿佐谷北2丁目493番14	阿佐谷北2－34－15	510,000			123		1	2	住宅	RC	3F		一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		460	1中専	準防	60	200										
	13115	28	杉並	0	55	杉並区	成田西3丁目876番1	成田西3－10－28	400,000			169		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.2		側道	南	ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		1,100	1低専	準防	40	80										
	13115	28	杉並	0	56	杉並区	井草5丁目116番13	井草5－12－14	377,000			132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	上井草		510	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	57	杉並区	浜田山4丁目1036番1	浜田山4－15－23	498,000			198		1	2	住宅	W	2F	1B	中規模耳建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	浜田山		450	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	58	杉並区	阿佐谷北5丁目66番6	阿佐谷北5－23－2	465,000			137		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4.4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		900	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	59	杉並区	上高井戸1丁目334番10	上高井戸1－32－50	414,000			115	台形	1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	区道	北東	6.3				ガス	水道	下水道	芦花公園		910	1低専	準防	40	80										
	13115	28	杉並	0	60	杉並区	堀ノ内1丁目412番31外	堀ノ内1－27－5	401,000			230		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	方南町		1,100	1低専	準防	40	80										
	13115	28	杉並	0	61	杉並区	高円寺北3丁目1012番20	高円寺北3－26－14	451,000			164		1	1.5	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	高円寺		440	1低専	準防	60	150										
	13115	28	杉並	0	62	杉並区	本天沼3丁目600番1	本天沼3－13－18	438,000			196		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	区道	南東	5				ガス	水道	下水道	荻窪		1,100	1低専	準防	50	100										
	13115	28	杉並	0	63	杉並区	松庵2丁目52番12	松庵2－14－10	480,000			330		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北西	6.3				ガス	水道	下水道	西荻窪		830	1低専	準防	50	100										
○	13115	28	杉並	5	1	杉並区	上荻1丁目7番4外	上荻1－8－9	2,010,000	1,900,000	5.8	91	不整形	1	2	店舗	S	8F		中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	南東	0	駅前広場	側道	北東	ガス	水道	下水道	荻窪	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600										
○	13115	28	杉並	5	2	杉並区	方南2丁目525番3	方南2－21－3	646,000	625,000	3.4	232		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	方南町		60	商業	防火	80	400										
○	13115	28	杉並	5	3	杉並区	荻窪5丁目126番3	荻窪5－27－7	1,230,000	1,170,000	5.1	87		1	2.5	店舗	RC	4F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	16.6				ガス	水道	下水道	荻窪		90	商業	防火	80	600										
○	13115	28	杉並	5	4	杉並区	阿佐谷南3丁目774番3	阿佐谷南3－37－14	1,270,000	1,200,000	5.8	109		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅等	SRC	8F		中高層商業ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	東	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600				*	13115	5	11	1,220,000	4.1
○	13115	28	杉並	5	5	杉並区	高円寺南2丁目220番17外	高円寺南2－20－11	540,000	518,000	4.2	143	台形	1	2	店舗兼共同住宅	S	4F	1B	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	新高円寺		150	近商	準防	80	300										
○	13115	28	杉並	5	6	杉並区	永福1丁目40番11外	永福1－44－10	580,000	556,000	4.3	129		1	2.5	治療院兼住宅	LS	2F		中小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北西	8				ガス	水道	下水道	永福町		110	近商	準防	80	300				*	13115	5	10	570,000	1.8
○	13115	28	杉並	5	7	杉並区	西荻北2丁目109番3	西荻北2－3－9	823,000	786,000	4.7	100		1	3	事務所、店舗兼共同住宅	RC	7F	1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	西荻窪		110	商業	防火	80	500										
○	13115	28	杉並	5	8	杉並区	阿佐谷南1丁目85番3外	阿佐谷南1－8－5	642,000	615,000	4.4	284		1	1.2	事務所	RC	5F	1B	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25				ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		400	商業	防火	80	400				*	13115	5	2	627,000	2.4
○	13115	28	杉並	5	9	杉並区	永福3丁目236番7	永福3－35－7	570,000	546,000	4.4	109		1	3	店舗	S	2F		小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	西永福	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13115	28	杉並	5	10	杉並区	下井草2丁目235番3外	下井草2－40－14	542,000	522,000	3.8	160		1	1.5	店舗	RC	4F		中層小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	7.2				ガス	水道	下水道	下井草	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13115	28	杉並	5	11	杉並区	阿佐谷北4丁目240番3	阿佐谷北4－6－29	617,000	594,000	3.9	134		2	1	店舗兼共同住宅	RC	3F		小規模の店舗、マンションが多い商業地域	都道	東	20				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		650	近商	防火	80	400										
○	13115	28	杉並	5	12	杉並区	成田東3丁目137番27	成田東3－6－4	489,000	470,000	4.0	136		1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		小規模な小売店舗の建ち並ぶ街道沿いの商業地域	都道	南東	15				ガス	水道	下水道	新高円寺		1,100	近商	準防	80	300										
○	13115	28	杉並	5	13	杉並区	高井戸西1丁目701番6外	高井戸西1－27－21	551,000	526,000	4.8	214		1	1.5	医院	RC	3F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	高井戸		100	近商	防火	80	300										
○	13115	28	杉並	5	14	杉並区	高円寺南4丁目23番3外	高円寺南4－23－4	830,000	793,000	4.7	178		1	2	店舗兼共同住宅	SRC	12F	1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	区道	西	18				ガス	水道	下水道	高円寺		190	商業	防火	80	500										
○	13115	28	杉並	5	15	杉並区	高井戸西2丁目2140番5外	高井戸西2－10－9	534,000	512,000	4.3	127		1	2.5	店舗兼共同住宅	RC	4F		小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	富士見ヶ丘		100	近商	準防	80	300										
○	13115	28	杉並	5	16	杉並区	下高井戸1丁目3番3	下高井戸1－1－6	530,000	507,000	4.5	244	台形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅等	RC	5F		中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	区道	西	3.6				ガス	水道	下水道	下高井戸		100	商業	防火	80	400										
○	13115	28	杉並	5	17	杉並区	和泉4丁目256番6	和泉4－40－33	564,000	545,000	3.5	204		1	1.5	事務所兼共同住宅	RC	5F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	方南町		450	近商	防火	80	400										
○	13115	28	杉並	5	18	杉並区	阿佐谷北1丁目808番17	阿佐谷北1－4－8	591,000	567,000	4.2	100	台形	1	2	店舗兼住宅	S	4F		店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		110	商業	防火	80	500										
○	13115	28	杉並	5	19	杉並区	善福寺1丁目5番外	善福寺1－15－22	535,000	513,000	4.3	819	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	SRC	10F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,100	近商	防火	80	300										
○	13115	28	杉並	5	20	杉並区	荻窪5丁目63番3	荻窪5－4－8	546,000	525,000	4.0	93		1	2	店舗兼共同住宅	RC	4F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8.2				ガス	水道	下水道	荻窪		600	近商	防火	80	400										
○	13115	28	杉並	5	21	杉並区	下高井戸3丁目242番1	下高井戸3－3－6	543,000	524,000	3.6	182		1	2	店舗兼共同住宅	RC	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南	40				ガス	水道	下水道	桜上水		350	近商	防火	80	300										
○	13115	28	杉並	5	22	杉並区	浜田山3丁目937番29	浜田山3－34－2	629,000	604,000	4.1	133		1	2.5	店舗兼住宅	RC	3F	1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	7.

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13116	28	豊島	5	5	豊島区	南池袋2丁目97番13	南池袋2−27−6	2,620,000	2,420,000	8.3	130		1	3	店舗兼事務所	SRC	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	20				ガス	水道	下水道	池袋		300	商業	防火	80	800					*	13116	5	12	2,530,000	3.6
○	13116	28	豊島	5	6	豊島区	池袋1丁目544番4	池袋1−7−17	730,000	711,000	2.7	89		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	5F		中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	池袋		500	近商	防火	80	400										
○	13116	28	豊島	5	7	豊島区	南長崎1丁目2031番8	南長崎1−3−3	622,000	598,000	4.0	162		1	2	店舗兼共同住宅	RC	4F	1B	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	椎名町		640	近商	防火	80	400										
○	13116	28	豊島	5	8	豊島区	巣鴨1丁目18番12	巣鴨1−18−9	1,320,000	1,240,000	6.5	121		1	2	店舗兼事務所	RC	9F		中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	国道	北東	40				ガス	水道	下水道	巣鴨		120	商業	防火	80	700										
○	13116	28	豊島	5	9	豊島区	北大塚2丁目12番3	北大塚2−12−2	965,000	930,000	3.8	142		1	1.2	店舗兼事務所	RC	4F		小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10				ガス	水道	下水道	大塚		110	商業	防火	80	600					*	13116	5	13	948,000	1.8
○	13116	28	豊島	5	10	豊島区	駒込3丁目340番6外	駒込3−3−21	1,090,000	1,040,000	4.8	126		1	4	店舗兼事務所	RC	5F	1B	中高層店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	駒込		110	商業	防火	80	600										
○	13116	28	豊島	5	11	豊島区	西池袋1丁目24番6	西池袋1−24−9	1,380,000	1,310,000	5.3	86		1	1	店舗	RC	2F	1B	飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	池袋		100	商業	防火	80	800										
○	13116	28	豊島	5	12	豊島区	南池袋1丁目35番7外	南池袋1−11−22	1,730,000	1,650,000	4.8	732	台形	1	1.2	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域	都道	東	22		側道	北	ガス	水道	下水道	池袋		550	商業	防火	80	600										
○	13116	28	豊島	5	13	豊島区	上池袋1丁目2755番13	上池袋1−39−3	715,000	690,000	3.6	495		1	1	店舗兼共同住宅	RC	11F		店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	都道	北西	21.8		側道	南西	ガス	水道	下水道	北池袋		670	商業	防火	80	500										
○	13116	28	豊島	5	14	豊島区	西池袋1丁目10番3	西池袋1−10−15	3,350,000	3,160,000	6.0	368		1	2	店舗兼事務所	RC	9F	1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	区道	南東	16				ガス	水道	下水道	池袋	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13116	28	豊島	5	15	豊島区	巣鴨2丁目60番7	巣鴨2−9−25	697,000	671,000	3.9	238		1.2	1	店舗兼事務所	S	5F	1B	店舗付事務所、低層店舗等が混在する商業地域	区道	南東	6		側道	北東	ガス	水道	下水道	巣鴨		210	商業	防火	80	500										
○	13116	28	豊島	5	16	豊島区	池袋2丁目1040番3	池袋2−32−7	516,000	506,000	2.0	95		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F	1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	池袋		690	近商	準防	80	300										
○	13116	28	豊島	5	17	豊島区	池袋本町1丁目204番7	池袋本町1−37−9	505,000	486,000	3.9	137		1	3	店舗兼共同住宅	S	4F		小規模の店舗、飲食店等の多い駅前の商業地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	北池袋	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13116	28	豊島	5	18	豊島区	南長崎5丁目3872番4外	南長崎5−26−13	640,000	630,000	1.6	113		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、銀行等が見られる駅前の商業地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	東長崎		80	商業	防火	80	400					*	13116	5	8	635,000	0.8
○	13116	28	豊島	5	19	豊島区	西池袋3丁目30番15	西池袋3−30−5	983,000	940,000	4.6	268		1	2	事務所兼診療所	SRC	7F	1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	12				ガス	水道	下水道	池袋		380	商業	防火	80	600										
○	13116	28	豊島	5	20	豊島区	東池袋3丁目67番6	東池袋3−12−12	1,200,000	1,140,000	5.3	502		1.2	1	店舗兼事務所	SRC	9F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	池袋		700	商業	防火	80	700										
○	13116	28	豊島	5	21	豊島区	雑司が谷2丁目320番2外	雑司が谷2−3−2	669,000	640,000	4.5	146		1	3	店舗、事務所兼住宅	RC	5F		中低層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	18.2				ガス	水道	下水道	雑司が谷		180	近商	防火	80	400										
○	13116	28	豊島	5	22	豊島区	南大塚2丁目45番3外	南大塚2−45−8	1,420,000	1,350,000	5.2	808		1.5	1	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	27		三方路		ガス	水道	下水道	大塚		150	商業	防火	80	700										
○	13116	28	豊島	5	23	豊島区	南池袋1丁目1番11外	南池袋1−21−5	5,250,000	4,890,000	7.4	367		1.2	1	店舗兼事務所	SRC	9F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	池袋		200	商業	防火	80	900										
○	13116	28	豊島	5	24	豊島区	東池袋1丁目22番2	東池袋1−22−14	1,560,000	1,470,000	6.1	178		1	1	ホテル	RC	5F		中高層の店舗、ホテル等が混在する商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	池袋		450	商業	防火	80	800										
○	13116	28	豊島	5	25	豊島区	高田3丁目10番38	高田3−10−10	721,000	692,000	4.2	114		1	1.5	事務所兼車庫	S	7F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	高田馬場		230	商業	防火	80	400										
○	13116	28	豊島	5	26	豊島区	南池袋2丁目13番4	南池袋2−13−5	728,000	703,000	3.6	90		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	RC	4F		中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	池袋		510	商業	防火	80	600										
○	13116	28	豊島	5	27	豊島区	要町1丁目5番10	要町1−13−10	649,000	622,000	4.3	93	台形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	RC	7F		中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	要町		170	商業	防火	80	500										
○	13116	28	豊島	5	28	豊島区	池袋2丁目47番5	池袋2−47−5	1,110,000	1,060,000	4.7	279		1	1	事務所兼住宅	SRC	10F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	池袋		250	商業	防火	80	800										
○	13116	28	豊島	5	29	豊島区	西池袋5丁目15番22外	西池袋5−2−10	1,660,000	1,570,000	5.7	117		1	2	店舗、事務所兼住宅	RC	6F		中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北	25				ガス	水道	下水道	池袋		370	商業	防火	80	800										
○	13116	28	豊島	5	30	豊島区	西池袋1丁目17番3外	西池袋1−17−10	4,950,000	4,640,000	6.7	428		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北東	30		側道	南東	ガス	水道	下水道	池袋		180	商業	防火	80	900										
	13116	28	豊島	5	31	豊島区	高松1丁目23番35	高松1−7−6	460,000			180		1	1.5	店舗兼住宅	RC	3F		中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	要町		300	近商	準防	80	300										
	13116	28	豊島	5	32	豊島区	西巣鴨1丁目858番17	西巣鴨1−1−2	500,000			74		1	2	事務所兼住宅	S	3F		中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	区道	東	9.7				ガス	水道	下水道	大塚		570	近商	防火	80	400										
○	13117	28	北	0	1	北区	滝野川5丁目48番19	滝野川5−48−12	398,000	385,000	3.4	130		1	1.5	共同住宅	S	2F		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	区道	東	5.7				ガス	水道	下水道	西巣鴨		600	1中専	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	2	北区	岩淵町475番3	岩淵町9−13	346,000	338,000	2.4	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		440	1中専	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	3	北区	王子2丁目17番17	王子2−6−16	369,000	360,000	2.5	202		1	2	共同住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.7				ガス	水道	下水道	王子		750	1住居	準防	60	200										
	13117	28	北	0	4	北区	赤羽西3丁目12番6	赤羽西3−35−6	359,000			175		1	1.2	住宅	W	2F		低層の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	赤羽		1,200	1中専	準防	60	150										
	13117	28	北	0	5	北区	志茂1丁目14番62	志茂1−14−10	349,000			105		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	赤羽		700	1住居	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	6	北区	田端2丁目11番15	田端2−11−13	506,000	487,000	3.9	122		1	2	住宅	W	2F		住宅、共同住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	田端		420	1住居	準防	60	300										
○	13117	28	北	0	7	北区	赤羽南1丁目11番3	赤羽南1−11−7	1,020,000	998,000	2.2	933		1	1.5	共同住宅	SRC	14F		中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	区道	西	30		三方路		ガス	水道	下水道	赤羽		270	商業	防火	80	600										
○	13117	28	北	0	8	北区	王子本町2丁目27番6	王子本町2−27−4	457,000	446,000	2.5	160		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、アパートが混在する公園近くの住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	王子		650	1住居	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	9	北区	豊島3丁目1番64	豊島3−3−14	361,000	356,000	1.4	85		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅等の多い住宅地域	区道	西	4.7				ガス	水道	下水道	王子		1,100	1中専	準防	60	150										
○	13117	28	北	0	10	北区	志茂3丁目38番9	志茂3−38−7	329,000	322,000	2.2	130		1	2	住宅	W	2F		中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	3.5				ガス	水道	下水道	志茂		330	1中専	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	11	北区	滝野川6丁目17番7	滝野川6−16−9	365,000	354,000	3.1	116		1	1.2	住宅	RC	3F		中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西巣鴨		300	1住居	準防	60	300										
○	13117	28	北	0	12	北区	上中里1丁目26番18外	上中里1−26−10	460,000	445,000	3.4	105		1	2.5	住宅兼事務所	RC	3F		一般住宅が多い高台の既成住宅地域	区道	東	5.3				ガス	水道	下水道	上中里		370	1中専	準防	60	150					*	13117	0	2	452,000	1.8
○	13117	28	北	0	13	北区	浮間2丁目24番73	浮間2−24−22	321,000	318,000	0.9	134		1	1.2	住宅	W	2F		住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		480	準工	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	14	北区	赤羽西1丁目19番	赤羽西1−26−15	423,000	411,000	2.9	144	台形	1	1	共同住宅	LS	2F		一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	区道	南東	5.5		側道	北東	ガス	水道	下水道	赤羽		590	1中専	準防	60	150										
○	13117	28	北	0	15	北区	田端新町2丁目33番1	田端新町2−16−7	436,000	426,000	2.3	146		1	1.5	工場兼住宅	S	3F		小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	田端		630	準工	準防	60	300										
○	13117	28	北	0	16	北区	上十条5丁目13番15	上十条5−24−9	312,000	305,000	2.3	164		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北西	3.5				ガス	水道	下水道	十条		990	1中専	準防	60	150										
○	13117	28	北	0	17	北区	西ケ原3丁目40番9	西ケ原3−40−12	413,000	402,000	2.7	127		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	西ケ原		520	1中専	準防	60	150										
○	13117	28	北	0	18	北区	栄町19番5	栄町19−16	321,000	315,000	1.9	170		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか小工場も混在する地域	区道	東	3.9				ガス	水道	下水道	上中里		720	準工	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	19	北区	赤羽北2丁目1577番9	赤羽北2−3−12	356,000	350,000	1.7	123		1	2	共同住宅	S	4F		一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	北赤羽		350	1住居	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	20	北区	東十条1丁目15番1	東十条1−15−14	386,000	377,000	2.4	196		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	区道	南東	6.4				ガス	水道	下水道	東十条		490	準工	準防	60	300										
○	13117	28	北	0	21	北区	中十条1丁目18番17	中十条1−17−8	379,000	371,000	2.2	178		1	1.2	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	十条		560	1住居	準防	60	200										
○	13117	28	北	0	22	北区	滝野川5丁目6番4外	滝野川5−6−4	631,000	615,000	2.6	190	不整形	1	1	共同住宅	S	11F		高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	国道	南西	40		背面道		ガス	水道	下水道	西巣鴨		300	商業	防火	80	600										
	13117	28	北	0	23	北区	十条仲原1丁目11番5	十条仲原1−16−1	381,000			102		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	十条		380	1住居	準防	60	200										
	13117	28	北	0	24	北区	浮間1丁目15番14	浮間1−15−13	308,000			132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	北赤羽		750	1中専	準防	60	200										
	13117	28	北	0	25	北区	岸町1丁目17番14	岸町1−16−2	362,000			83		1	1	住宅	W	2F		小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	王子		670	1中専	準防	60	150										
	13117	28	北	0	26	北区	赤羽3丁目212番18	赤羽3−11−3	360,000			67		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	3.9				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		350	1住居	準防	60	200										
	13117	28	北	0	27	北区	堀船3丁目19番8	堀船3−19−6	378,000			141		1	2.5	共同住宅	S	3F		中小規模の住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	北	10.9				ガス	水道	下水道	梶原		400	1住居	準防	60	200										
	13117	28	北	0	28	北区	赤羽2丁目349番2	赤羽2−32−5	424,000			136		1	1.5	住宅兼共同住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	赤羽		750	1住居	準防	60	300										
	13117	28	北	0	29	北区	滝野川2丁目54番3	滝野川2−54−14	352,000			98		1	2	住宅	W	3F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4.3				ガス	水道	下水道	王子		750	1中専	準防	60	200										
	13117	28	北	0	30	北区	神谷3丁目27番6	神谷3−27−12	335,000			95		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	志茂		690	準工	準防	60	200										
○	13117	28	北	5	1	北区	赤羽1丁目8番10	赤羽1−8−3	2,240,000	2,140,000	4.7	150	台形	1	1.5	遊技場兼店舗	S	9F		中高層店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	0	駅前広場	側道	南	ガス	水道	下水道	赤羽	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600										
○	13117	28	北	5	2	北区	西が丘1丁目269番5	西が丘1−21−3	409,000	401,000	2.0	96		1	2.5	店舗兼住宅	W	2F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	赤羽		1,200	近商	準防	80	300										
○	13117	28	北	5	3	北区	田端新町3丁目70番3外	田端新町3−6−11	549,000	537,000	2.2	275		1	1.5	事務所、住宅兼倉庫	RC	7F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	田端		820	商業	防火	80	500										
	13117	28	北	5	4	北区	堀船3丁目29番21	堀船3−29−10	417,000			166		1	3.5	店舗兼住宅	W	2F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	梶原		90	近商	準防	80	300										
○	13117	28	北	5	5	北区	東十条3丁目9番34	東十条3−15−10	757,000	742,000	2.0	158		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	RC	4F		小売店舗、中層ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	7.7				ガス	水道	下水道	東十条		160	商業	防火	80	500					*	13117	5	2	747,000	1.3
○	13117	28	北	5	6	北区	十条仲原1丁目3番26	十条仲原1−8−29	894,000	875,000	2.2	56		1	2.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	十条		150	商業	防火	80	500										
○	13117	28	北	5	7	北区	浮間4丁目6番12	浮間4−6−8	391,000	388,000	0.8	99		1	2	店舗兼住宅	S	3F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	12				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		820	近商	準防	80	300										
○	13117	28	北	5	8	北区	上十条3丁目18番8	上十条3−12−8	486,000	478,000	1.7	92		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	都道	北東	18				ガス	水道	下水道	十条		570	近商	防火	80	400										
○	13117	28	北	5	9	北区	西ケ原1丁目106番14外	西ケ原1−6−7	676,000	656,000	3.0	182		1	2	店舗兼共同住宅	SRC	10F		店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	駒込		550	商業	防火	80	500										
○	13117	28	北	5	10	北区	滝野川6丁目28番5	滝野川6−28−7	464,000	454,000	2.2	155	台形	1	1.5	事務所兼共同住宅	RC	4F	1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	8.5				ガス	水道	下水道	板橋		500	近商	防火	80	400										
○	13117	28	北	5	11	北区	王子5丁目3番33	王子5−5−3	566,000	553,000	2.4	334	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	7F		中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	南西	27				ガス	水道	下水道	王子神谷		130	商業	防火	80	500										
○	13117	28	北	5	12	北区	田端4丁目106番4	田端4−6−3	547,000	535,000	2.2	98		1	1.5	事務所兼住宅	RC	5F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	6.2				ガス	水道	下水道	駒込		430	近商	防火	80	400										
○	13117	28	北	5	13	北区	赤羽2丁目10番4	赤羽2−10−2	994,000	965,000	3.0	162		1	2.5	店舗兼住宅	RC	6F		各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	区道	南	13		背面道		ガス	水道	下水道	赤羽		390	商業	防火	80	500										
○	13117	28	北	5	14	北区	王子1丁目13番24	王子1−13−15	1,090,000	1,060,000	2.8	176		1	2	店舗兼共同住宅	RC	4F	1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	30				ガス	水道	下水道	王子		280	商業	防火	80	600										
○	13117	28	北	5	15	北区	志茂2丁目49番6外	志茂2−49−1	497,000	487,000	2.1	150	台形	1	2	店舗兼共同住宅	SRC	4F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	赤羽		600	近商	準防	80	300										
○	13117	28	北	5	16	北区	赤羽西1丁目510番13外	赤羽西1−40−2	1,280,000	1,240,000	3.2	307	不整形	1	2.5	店

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13118	28	荒川	5	4	荒川区	東日暮里3丁目1338番1外	東日暮里3－43－9	611,000	589,000	3.7	168		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	10F		店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	都道	西	18				ガス	水道	下水道	三河島		300	商業	防火	80	500					*	13118	5	1	600,000	1.8
○	13118	28	荒川	5	5	荒川区	南千住5丁目109番1外	南千住5－6－13	564,000	548,000	2.9	394		1	3	店舗兼共同住宅	SRC	13F		中高層店舗兼マンションが多い商業地域	国道	北西	25				ガス	水道	下水道	三ノ輪		350	商業	防火	80	600										
○	13118	28	荒川	5	6	荒川区	西日暮里2丁目417番9	西日暮里2－54－8	718,000	695,000	3.3	100		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	6F		中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8.2				ガス	水道	下水道	日暮里		200	商業	防火	80	700										
○	13118	28	荒川	5	7	荒川区	町屋3丁目1010番5	町屋3－8－16	601,000	586,000	2.6	182	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	SRC	10F		店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	15				ガス	水道	下水道	町屋		500	商業	防火	80	500										
○	13118	28	荒川	5	8	荒川区	東日暮里5丁目24番1	東日暮里5－24－10	794,000	770,000	3.1	235		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	8F		店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	日暮里		540	商業	防火	80	500										
○	13118	28	荒川	5	9	荒川区	西尾久1丁目1690番3	西尾久1－16－7	444,000	435,000	2.1	97		1	2	店舗兼共同住宅	RC	7F		店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	都道	西	15				ガス	水道	下水道	小台		470	近商	防火	80	400										
	13118	28	荒川	5	10	荒川区	西日暮里6丁目508番29	西日暮里6－15－3	421,000			93		1	2	店舗兼共同住宅	S	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	7.4				ガス	水道	下水道	新三河島		270	近商	準防	80	300										
	13118	28	荒川	5	11	荒川区	東尾久5丁目2400番106	東尾久5－19－5	433,000			74		1	3	店舗兼住宅	S	3F		中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	8.2				ガス	水道	下水道	熊野前		400	近商	準防	80	300										
	13118	28	荒川	5	12	荒川区	荒川3丁目78番6	荒川3－78－5	539,000			255		3	1	事務所兼駐車場	RC	7F		店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	20				ガス	水道	下水道	新三河島		300	商業	防火	80	500										
○	13119	28	板橋	0	1	板橋区	三園1丁目22番9	三園1－44－25	285,000	283,000	0.7	593		1	1.5	共同住宅	S	4F		中層のマンションが多い新興住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	西高島平		550	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	2	板橋区	前野町6丁目21番7	前野町6－21－4	352,000	345,000	2.0	215		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	上板橋		950	1中専	準防	60	200					*	13119	0	8	349,000	0.9
○	13119	28	板橋	0	3	板橋区	常盤台2丁目24番10	常盤台2－24－5	506,000	498,000	1.6	287		1	2	住宅	RC	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		440	1低専	準防	50	100										
○	13119	28	板橋	0	4	板橋区	東新町1丁目30番19	東新町1－30－9	356,000	349,000	2.0	127		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		1,000	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	5	板橋区	小茂根4丁目118番4	小茂根4－13－11	379,000	370,000	2.4	126		1	1	住宅	LS	2F		中規模住宅とマンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	小竹向原		730	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	6	板橋区	上板橋2丁目196番3	上板橋2－14－18	371,000	363,000	2.2	134		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	上板橋		530	1住居	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	7	板橋区	成増1丁目53番5	成増1－16－1	403,000	396,000	1.8	171		1	2	住宅	RC	3F		中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	地下鉄成増		330	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	8	板橋区	中台1丁目247番2	中台1－27－3	347,000	340,000	2.1	93		1	2	住宅	W	3F		一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	上板橋		570	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	9	板橋区	赤塚5丁目734番4	赤塚5－18－11	296,000	293,000	1.0	99		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	成増		1,100	1低専	準防	40	80										
○	13119	28	板橋	0	10	板橋区	成増2丁目185番10	成増2－29－7	327,000	321,000	1.9	115		1	1.5	営業所兼住宅	RC	3F		一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	成増		470	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	11	板橋区	赤塚2丁目1990番22	赤塚2－25－31	367,000	360,000	1.9	103		1.2	1	住宅	LS	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	地下鉄赤塚		310	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	12	板橋区	稲荷台3番21	稲荷台3－2	343,000			146		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	板橋本町		900	1住居	準防	60	300										
○	13119	28	板橋	0	13	板橋区	小豆沢2丁目19番6	小豆沢2－34－9	359,000	352,000	2.0	1,716		1.5	1	共同住宅	RC	9F		中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	区道	南西	8		側道	北	ガス	水道	下水道	志村坂上		700	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	14	板橋区	幸町44番15	幸町44－2	384,000	375,000	2.4	114		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	6.3		側道	西	ガス	水道	下水道	大山		900	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	15	板橋区	徳丸2丁目91番2	徳丸2－26－10	328,000	322,000	1.9	117		1	1.5	住宅	LS	2F		住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	東武練馬		860	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	16	板橋区	南常盤台2丁目25番17	南常盤台2－25－5	446,000	437,000	2.1	148		1	2	住宅	W	2F		中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		550	1住居	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	17	板橋区	大山東町10番4	大山東町10－2	464,000	454,000	2.2	99		1	1.2	共同住宅	S	3F		中層マンションも多い街区の整った住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	大山		350	2住居	準防	60	300					*	13119	0	10	460,000	0.9
○	13119	28	板橋	0	18	板橋区	大谷口2丁目24番3	大谷口2－24－15	383,000	375,000	2.1	163		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	千川		760	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	19	板橋区	仲町12番6	仲町12－2	415,000	407,000	2.0	127		1	1.2	事務所兼共同住宅	S	3F		住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	中板橋		580	1住居	準防	60	300										
○	13119	28	板橋	0	20	板橋区	大和町35番31	大和町35－15	385,000	377,000	2.1	104		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	板橋本町		220	1住居	準防	60	300										
○	13119	28	板橋	0	21	板橋区	舟渡2丁目22番13	舟渡2－11－3	307,000	301,000	2.0	165		1	1.5	住宅	S	4F		社宅、中小工場、マンションが混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		450	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	22	板橋区	高島平1丁目37番3	高島平1－37－4	325,000	319,000	1.9	153		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	西台		750	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	23	板橋区	高島平5丁目47番7	高島平5－47－7	311,000	307,000	1.3	224		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	西高島平		450	1低専	準防	50	100					*	13119	0	4	309,000	0.6
○	13119	28	板橋	0	24	板橋区	板橋2丁目14番9	板橋2－14－6	434,000	423,000	2.6	114		1	2	事務所兼共同住宅	S	4F		作業所、マンション等が混在している住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	下板橋		450	準工	準防	60	300										
○	13119	28	板橋	0	25	板橋区	大山金井町43番9	大山金井町43－7	454,000	442,000	2.7	182		1	2	共同住宅	RC	5F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	大山		300	2住居	準防	60	300										
○	13119	28	板橋	0	26	板橋区	小豆沢4丁目2番13外	小豆沢4－11－18	351,000	344,000	2.0	99		2	1	事務所兼住宅	S	3F		中小規模一般住宅、アパート等が混在する地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	志村坂上		800	1住居	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	27	板橋区	徳丸3丁目121番9	徳丸3－18－6	381,000	372,000	2.4	119		1.5	1	住宅	W	2F		中規模住宅にマンションも見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	東武練馬		300	1中専	準防	60	200					*	13119	0	11	377,000	1.1
○	13119	28	板橋	0	28	板橋区	赤塚8丁目4番35	赤塚8－4－42	295,000	290,000	1.7	131		1	1.5	共同住宅	RC	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	新高島平		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	29	板橋区	前野町1丁目44番14	前野町1－44－6	368,000	360,000	2.2	332		1	1.2	共同住宅	S	3F		住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	区道	北西	5.4				ガス	水道	下水道	ときわ台		820	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	30	板橋区	若木1丁目173番16	若木1－23－2	319,000	313,000	1.9	95		1.5	1	住宅	S	3F		住宅の中に工場も見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上板橋		950	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	31	板橋区	蓮根3丁目19番20	蓮根3－4－14	363,000	357,000	1.7	495		1	1.5	共同住宅	RC	4F		住宅、マンション、アパートが混在する住宅地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	西台		420	1住居	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	32	板橋区	若木3丁目1776番18	若木3－14－9	297,000	292,000	1.7	74		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上板橋		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	33	板橋区	坂下1丁目6番50	坂下1－30－21	329,000	323,000	1.9	150		1	1.5	作業所兼共同住宅	SRC	3F		小規模作業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	志村三丁目		680	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	34	板橋区	南町19番13	南町19－2	445,000	435,000	2.3	102		1	2	住宅	W	3F		一般住宅にアパートも混在する住宅地域	区道	南東	6.1				ガス	水道	下水道	菱町		700	1中専	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	0	35	板橋区	蓮根2丁目6番77	蓮根2－25－7	343,000	335,000	2.4	119		1	1.5	住宅	LS	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	蓮根		480	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	36	板橋区	中台2丁目1340番13	中台2－33－3	307,000			209		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	志村三丁目		800	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	37	板橋区	中板橋10－11	中板橋10－11	431,000			196		1	1	共同住宅	RC	4F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	中板橋		410	1住居	準防	60	300										
	13119	28	板橋	0	38	板橋区	東山町23番15外	東山町23－8	389,000			165		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6.9				ガス	水道	下水道	ときわ台		900	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	39	板橋区	富士見町31番20	富士見町31－6	373,000			169		1	1.5	住宅	LS	2F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	中板橋		630	1住居	準防	60	300										
	13119	28	板橋	0	40	板橋区	仲宿19番12内	仲宿19－6	354,000			165		2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	4		側道	南東	ガス	水道	下水道	板橋区役所前		730	1住居	準防	60	300										
	13119	28	板橋	0	41	板橋区	赤塚3丁目555番8外	赤塚3－38－6	366,000			366		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	成増		450	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	42	板橋区	徳丸6丁目27番2外	徳丸6－27－1	310,000			220		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	東武練馬		1,300	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	43	板橋区	高島平7丁目29番9	高島平7－29－13	300,000			375		1	1.2	共同住宅	RC	4F		中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	新高島平		480	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	44	板橋区	赤塚1丁目2982番6	赤塚1－23－15	333,000			203		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	下赤塚		630	1中専	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	45	板橋区	相生町2017番	相生町6－4	360,000			535		1	3	共同住宅	RC	3F		中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	区道	南西	8.8				ガス	水道	下水道	志村三丁目		550	1住居	準防	60	200										
	13119	28	板橋	0	46	板橋区	小茂根1丁目195番1外	小茂根1－32－22	469,000			731	不整形	1.5	1	共同住宅	SRC	10F		中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	都道	北西	25				ガス	水道	下水道	小竹向原		410	近商	防火	80	300										
	13119	28	板橋	0	47	板橋区	坂下3丁目14番4外	坂下3－25－2	322,000			150		1	2.5	共同住宅	W	2F		共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	蓮根		870	準工	準防	60	200										
○	13119	28	板橋	5	1	板橋区	大山町31番1	大山町31－1	1,020,000	988,000	3.2	99		1	3	店舗兼事務所	SRC	4F	1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	区道	南	7				ガス	水道	下水道	大山		100	商業	防火	80	500										
○	13119	28	板橋	5	2	板橋区	高島平8丁目15番1	高島平8－15－1	462,000	453,000	2.0	423		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6		側道	南	ガス	水道	下水道	高島平		110	商業	防火	80	500										
○	13119	28	板橋	5	3	板橋区	赤塚2丁目804番3	赤塚2－2－6	545,000	532,000	2.4	75		1	2	店舗兼事務所	W	3F		小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	下赤塚		80	商業	防火	80	400										
○	13119	28	板橋	5	4	板橋区	志村2丁目4番29	志村2－2－4	507,000	498,000	1.8	74		1	2	店舗兼住宅	S	4F	1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	志村坂上		170	商業	防火	80	400					*	13119	5	10	500,000	1.4
○	13119	28	板橋	5	5	板橋区	仲宿63番4外	仲宿63－8	611,000	598,000	2.2	139		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	5F		旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	7				ガス	水道	下水道	板橋区役所前		130	商業	防火	80	400										
○	13119	28	板橋	5	6	板橋区	成増2丁目165番6外	成増2－19－2	806,000	783,000	2.9	197	台形	1	2	店舗兼住宅	W	2F		中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.2		背面道		ガス	水道	下水道	成増		100	商業	防火	80	500										
○	13119	28	板橋	5	7	板橋区	上板橋1丁目4753番8	上板橋1－21－4	493,000	482,000	2.3	74		1	2	店舗兼共同住宅	S	5F		中小規模小売店舗が街道沿いに建ち並ぶ商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	上板橋		270	近商	準防	80	300										
○	13119	28	板橋	5	8	板橋区	大和町14番2外	大和町14－14	611,000	595,000	2.7	220		1.5	1	診療所兼共同住宅	RC	12F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	40				ガス	水道	下水道	板橋本町	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13119	28	板橋	5	9	板橋区	常盤台2丁目6番7	常盤台2－6－5	851,000	824,000	3.3	105	台形	1	2.5	店舗兼事務所	RC	4F	1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	区道	南東	15		背面道		ガス	水道	下水道	ときわ台	近接	0	商業	防火	80	500					*	13119	5	13	840,000	1.3
○	13119	28	板橋	5	10	板橋区	東坂下2丁目11番4	東坂下2－16－4	377,000	370,000	1.9	470	不整形	1.5	1	銀行	RC	3F		自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	国道	南西	25				ガス	水道	下水道	蓮根		800	近商	防火	80	300										
○	13119	28	板橋	5	11	板橋区	坂下2丁目12番5	坂下2－33－8	480,000	470,000	2.1	527		1	1.2	銀行	SRC	3F		低層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	蓮根	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13119	28	板橋	5	12	板橋区	成増3丁目315番42	成増3－35－1	388,000	380,000	2.1	139		1	3	店舗兼共同住宅	RC	3F		低層の日用品店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	成増		540	近商	準防	80	300										
○	13119	28	板橋	5	13	板橋区	板橋1丁目46番7	板橋1－46－3	621,000	605,000	2.6	118		1	2.5	店舗兼共同住宅	SRC	8F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12				ガス	水道	下水道	板橋		400	商業	防火	80	600										
○	13119	28	板橋	5	14	板橋区	蓮沼町26番9	蓮沼町26－9	393,000	385,000	2.1	155	台形	1	1.2	店舗兼住宅	S	2F		店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	本蓮沼		180	近商	準防	80	300										
○	13119	28	板橋	5	15	板橋区	中丸町14番1外	中丸町14－1	546,000	535,000	2.1	271		1	1.5	事務所	SRC	10F		中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40		側道	北東	ガス	水道	下水道	大山		950	商業	防火	80	500										
○	13119	28	板橋	5	16	板橋区	大山東町52番21	大山東町52－1	701,000	686,000	2.2	137		1	2	店舗兼住宅	RC	3F		中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	7				ガス	水道	下水道	大山		160	商業	防火	80	400										
○	13119	28	板橋	5	17	板橋区	弥生町27番3	弥生町27－14	471,000	462,000	1.9	72		1	2	店舗、住宅兼倉庫	SRC	5F	1B	中低層の小店舗併用住宅の多い商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	中板橋		200	近商	準防	80	300										
	13119	28	板橋	5	18	板橋区	高島平2丁目7番3	高島平2－7－4	345,000			492		1.5	1	店舗兼共同住宅	RC	4F		中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	高島平		790	準住居	準防	60	300										
	13119	28	板橋	5	19	板橋区	板橋1丁目48番26	板橋1－48－12	592,000			180		1	2	事務所兼車庫	SRC	9F	1B	高層の事務所とマンションが立ち並

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年（和暦）	標準地名	標準地番号（用途）	標準地番号（連番）	区市町村名	地番	住居表示	当年価格（円）	前年価格（円）	対前年変動率（%）	地積（㎡）	形状区分	間口（比率）	奥行（比率）	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員（m）	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離（m）	用途区分	防火地域	指定建ぺい率（%）	指定容積率（%）	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号（用途）	前回地価調査番号（連番）	前回価調査価格（円）	対前回地価調査変動率（%）
○	13120	28	練馬	0	23	練馬区	田柄5丁目5308番14外	田柄5－18－13	355,000	349,000	1.7	168		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	光が丘		460	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	24	練馬区	豊玉上1丁目16番9	豊玉上1－16－11	435,000	424,000	2.6	179		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	新江古田		360	1中専	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	25	練馬区	練馬2丁目6264番14	練馬2－16－9	388,000	379,000	2.4	204		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	練馬		500	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	26	練馬区	中村南2丁目24番10	中村南2－24－4	385,000	380,000	1.3	191		1.5	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	中村橋		1,100	1低専	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	27	練馬区	向山3丁目1502番8	向山3－15－27	375,000	369,000	1.6	143		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	豊島園		670	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	28	練馬区	谷原4丁目1795番21	谷原4－16－14	289,000	288,000	0.3	99		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のなかにアパートが見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		2,000	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	29	練馬区	貫井3丁目519番20	貫井3－38－5	367,000	362,000	1.4	193	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	富士見台		400	1低専	準防	50	100					*	13120	0	5	364,000	0.8
○	13120	28	練馬	0	30	練馬区	氷川台3丁目92番18		392,000	386,000	1.6	196		1	1.5	建築中				一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	氷川台		500	1住居	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	31	練馬区	下石神井5丁目426番4外	下石神井5－18－15	429,000	423,000	1.4	1,325	台形	1.5	1	共同住宅	RC	8F		中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	都道	西	11		側道	北	ガス	水道	下水道	上石神井		1,100	1住居	防火	60	300										
○	13120	28	練馬	0	32	練馬区	高野台3丁目2312番13	高野台3－30－14	357,000	351,000	1.7	208		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		780	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	33	練馬区	桜台6丁目5662番16	桜台6－30－14	373,000	364,000	2.5	208		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	氷川台		500	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	34	練馬区	旭町1丁目265番31	旭町1－18－2	316,000	313,000	1.0	194		1	1	事務所、倉庫兼共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	光が丘		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	35	練馬区	関町北2丁目628番23	関町北2－9－5	396,000	390,000	1.5	165		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵関		410	1中専	準防	50	150					*	13120	0	20	393,000	0.8
○	13120	28	練馬	0	36	練馬区	石神井台3丁目1768番9外	石神井台3－2－39	333,000	328,000	1.5	170	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	37	練馬区	東大泉6丁目196番50	東大泉6－25－1	329,000	325,000	1.2	201		1	1.2	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		950	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	38	練馬区	関町南2丁目136番92	関町南2－25－15	362,000	357,000	1.4	143		1	1.5	住宅	W	2F		中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		1,500	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	39	練馬区	石神井町6丁目1217番16	石神井町6－2－5	500,000	490,000	2.0	360		1	1.5	住宅	W	2F		中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	西	5.5				ガス	水道	下水道	石神井公園		500	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	40	練馬区	三原台1丁目1247番10	三原台1－25－36	311,000	307,000	1.3	212		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		950	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	41	練馬区	高松4丁目4076番29	高松4－7－22	344,000	339,000	1.5	130		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	光が丘		720	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	42	練馬区	大泉学園町5丁目2624番20	大泉学園町5－3－14	266,000	266,000	0.0	112		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		1,800	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	43	練馬区	大泉町1丁目3457番30外	大泉町1－26－10	219,000	219,000	0.0	202		1.5	1	住宅	LS	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	地下鉄成増		2,900	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	44	練馬区	中村北2丁目8番19	中村北2－8－10	403,000	397,000	1.5	185		1	1.2	車庫、事務所兼共同住宅	RC	4F		中規模の一般住宅や共同住宅等が多い住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	中村橋		700	1中専	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	45	練馬区	北町7丁目1127番32	北町7－11－20	351,000	346,000	1.4	112		1	1.2	共同住宅	RC	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	平和台		600	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	46	練馬区	練馬1丁目6968番3	練馬1－40－11	412,000	402,000	2.5	144		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	練馬		420	1中専	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	47	練馬区	貫井2丁目927番7	貫井2－21－9	361,000	356,000	1.4	110	台形	1	1.5	住宅	S	3F		住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	富士見台		760	1住居	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	48	練馬区	上石神井2丁目46番10	上石神井2－4－12	360,000	355,000	1.4	214		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	上井草		800	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	49	練馬区	豊玉北6丁目16番10	豊玉北6－16－13	444,000	434,000	2.3	1,653	不整形	1.2	1	共同住宅	RC	6F	1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	区道	南	6		背面道		ガス	水道	下水道	練馬		620	1中専	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	50	練馬区	関町北4丁目429番23外	関町北4－21－17	341,000	336,000	1.5	174		1.5	1	住宅	W	2F		中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		770	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	51	練馬区	富士見台3丁目769番8	富士見台3－62－14	374,000	369,000	1.4	123		1	1	住宅	W	2F		一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		320	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	52	練馬区	高松6丁目1026番23	高松6－33－9	307,000	303,000	1.3	112		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	光が丘		1,100	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	53	練馬区	南大泉5丁目853番15	南大泉5－10－6	302,000	298,000	1.3	150		1	1.5	住宅	W	2F	1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,100	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	54	練馬区	高野台2丁目913番9	高野台2－8－1	361,000	356,000	1.4	132		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	練馬高野台		830	2住居	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	0	55	練馬区	小竹町2丁目14番23	小竹町2－14－2	470,000	450,000	4.4	107		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	区道	北	5.9				ガス	水道	下水道	小竹向原		140	1低専	準防	60	150										
○	13120	28	練馬	0	56	練馬区	南田中3丁目688番24	南田中3－23－4	356,000	349,000	2.0	145		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		550	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	57	練馬区	春日町2丁目2457番31	春日町2－26－23	356,000	351,000	1.4	99		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	平和台		700	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	58	練馬区	小竹町1丁目51番42	小竹町1－51－9	436,000	425,000	2.6	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	5.4				ガス	水道	下水道	江古田		360	1低専	準防	60	150										
○	13120	28	練馬	0	59	練馬区	西大泉4丁目1256番40	西大泉4－13－10	235,000	235,000	0.0	105		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,100	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	60	練馬区	東大泉3丁目915番26	東大泉3－24－2	416,000	410,000	1.5	246		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	大泉学園		480	1低専	準防	50	100					*	13120	0	30	413,000	0.7
○	13120	28	練馬	0	61	練馬区	大泉学園町2丁目2267番7	大泉学園町2－23－46	284,000	283,000	0.4	174		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、農地等が混在する住宅地域	区道	北西	5				ガス	水道	下水道	大泉学園		1,500	1低専	準防	40	80										
○	13120	28	練馬	0	62	練馬区	旭町3丁目521番2	旭町3－1－7	374,000	369,000	1.4	198		1	3	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	区道	西	6		背面道		ガス	水道	下水道	地下鉄成増		400	1低専	準防	60	150										
○	13120	28	練馬	0	63	練馬区	大泉町2丁目1023番34	大泉町2－44－11	226,000	226,000	0.0	76		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		2,700	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	64	練馬区	桜台2丁目26番28	桜台2－26－3	384,000	373,000	2.9	226		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	新桜台		450	1低専	準防	60	150										
○	13120	28	練馬	0	65	練馬区	東大泉4丁目712番3	東大泉4－20－18	334,000	329,000	1.5	110		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建つなかアパートも見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		700	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	66	練馬区	大泉町6丁目70番7	大泉町6－14－12	311,000	307,000	1.3	134		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	道路	北東	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13120	28	練馬	0	67	練馬区	豊玉北4丁目25番9	豊玉北4－25－5	455,000	436,000	4.4	146		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	練馬		450	1中専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	68	練馬区	立野町2099番56	立野町29－6	368,000			166		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		1,400	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	69	練馬区	東大泉2丁目1388番6	東大泉2－41－12	341,000			121		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	大泉学園		900	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	70	練馬区	石神井町5丁目819番7	石神井町5－10－19	334,000			104		1	1.2	住宅	S	3F		小規模住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,200	1中専	準防	50	150										
	13120	28	練馬	0	71	練馬区	石神井台2丁目1399番18	石神井台2－8－6	330,000			163		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	上石神井		1,200	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	72	練馬区	中村南1丁目29番17	中村南1－29－15	382,000			132		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	都立家政		600	1低専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	73	練馬区	北町1丁目65番6	北町1－44－17	340,000			79		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	東武練馬		780	1住居	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	74	練馬区	氷川台2丁目135番13	氷川台2－16－11	373,000			132		1	1.5	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほかに共同住宅も多い住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	氷川台		950	1低専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	75	練馬区	羽沢2丁目24番39	羽沢2－24－16	383,000			133		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	新桜台		630	1低専	準防	60	150										
	13120	28	練馬	0	76	練馬区	春日町4丁目2616番28	春日町4－26－10	351,000			181		1	1.5	住宅兼作業所	W	2F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	練馬春日町		810	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	77	練馬区	早宮4丁目4889番12	早宮4－10－31	355,000			186		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	区道	南	4.6				ガス	水道	下水道	平和台		770	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	78	練馬区	東大泉7丁目157番48	東大泉7－31－28	335,000			177		1.2	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	大泉学園		730	1中専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	79	練馬区	上石神井4丁目725番10	上石神井4－30－17	340,000			110		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵関		770	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	80	練馬区	豊玉北5丁目11番16	豊玉北5－11－3	439,000			180		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	練馬		550	1中専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	81	練馬区	向山4丁目1143番23	向山4－19－8	334,000			91		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	中村橋		900	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	82	練馬区	石神井町1丁目1058番3	石神井町1－14－31	393,000			175		1	2	共同住宅	W	2F		中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	練馬高野台		580	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	83	練馬区	大泉町4丁目2931番89	大泉町4－47－8	243,000			109		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,300	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	84	練馬区	関町北5丁目332番6	関町北5－18－40	325,000			108		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		800	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	85	練馬区	豊玉中1丁目1091番8		361,000			115		1	1.5	建築中				一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	新江古田		1,100	1低専	準防	60	150										
	13120	28	練馬	0	86	練馬区	向山1丁目15番7外	向山1－4－7	371,000			130		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	中村橋		500	1中専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	87	練馬区	桜台4丁目6031番3	桜台4－14－9	420,000			120		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	道路	北	4				ガス	水道	下水道	桜台		300	1中専	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	88	練馬区	富士見台2丁目226番11	富士見台2－38－14	353,000			165		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		850	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	89	練馬区	大泉学園町8丁目5324番23	大泉学園町8－25－5	240,000			126		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	和光市		2,900	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	90	練馬区	土支田4丁目796番20外	土支田4－41－12	225,000			81		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	地下鉄成増		1,900	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	91	練馬区	谷原2丁目2081番31	谷原2－6－5	317,000			99		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,400	1低専	準防	50	100										
	13120	28	練馬	0	92	練馬区	貫井2丁目898番5外	貫井2－16－13	374,000			374		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		共同住宅、店舗、一般住宅等が混在する住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	富士見台		370	準工	準防	60	200										
	13120	28	練馬	0	93	練馬区	羽沢3丁目26番2	羽沢3－26－10	393,000			452		1	1.5	共同住宅	RC	4F		中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	氷川台		650	準工	準防	60	200										
○	13120	28	練馬	5	1	練馬区	豊玉北6丁目1番13	豊玉北6－1－8	1,120,000	1,030,000	8.7	176		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	16.5				ガス	水道	下水道	練馬		300	商業	防火	80	600					*	13120	5	6	1,040,000	7.7
○	13120	28	練馬	5	2	練馬区	石神井町3丁目1302番7外	石神井町3－25－5	781,000	774,000	0.9	119		1	2	店舗	RC	4F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の中心商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	石神井公園		170	商業	防火	80	500										
○	13120	28	練馬	5	3	練馬区	関町北2丁目568番9	関町北2－27－12	643,000	632,000	1.7	110		1	3	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	武蔵関	近接	0	近商	防火	80	400										
○	13120	28	練馬	5	4	練馬区	栄町6番20外	栄町6－8	705,000	694,000	1.6	88		1	2	店舗、事務所兼住宅	S	4F		店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8.5				ガス	水道	下水道	江古田		200	商業	防火	80	500										
○	13120	28	練馬	5	5	練馬区	東大泉1丁目509番36	東大泉1－30－7	1,090,000	1,060,000	2.8	327		1	2	店舗兼事務所	RC	6F	1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12.7		側道	北西

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13121	28	足立	0	13	足立区	綾瀬3丁目22番10	綾瀬3－22－7	444,000	432,000	2.8	486		1	1.5	住宅	RC	2F		一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		420	1住居	準防	60	300					*	13121	0	12	438,000	1.4
○	13121	28	足立	0	14	足立区	保木間1丁目23番10	保木間1－23－16	230,000	228,000	0.9	187		1	1	住宅	S	2F		一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,600	1住居	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	15	足立区	花畑2丁目2915番2	花畑2－7－1	196,000	194,000	1.0	99		1.5	1	住宅	W	3F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	六町		2,000	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	16	足立区	東綾瀬1丁目18番17	東綾瀬1－18－7	342,000	338,000	1.2	109	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		750	1住居	準防	60	300											
○	13121	28	足立	0	17	足立区	梅島1丁目29番23	梅島1－19－9	311,000	309,000	0.6	166		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	梅島		340	1住居	準防	60	300											
○	13121	28	足立	0	18	足立区	西綾瀬3丁目1755番4	西綾瀬3－15－9	288,000	286,000	0.7	93		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、車庫、営業所等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	綾瀬		710	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	19	足立区	西新井4丁目40番23	西新井4－40－8	235,000	232,000	1.3	156		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	西	7.4				ガス	水道	下水道	谷在家		220	1低専	準防	50	150											
○	13121	28	足立	0	20	足立区	古千谷本町2丁目21番1	古千谷本町2－22－25	209,000	207,000	1.0	101		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	7.4				ガス	水道	下水道	舎人		580	1低専	準防	50	150											
○	13121	28	足立	0	21	足立区	綾瀬1丁目111番2外	綾瀬1－32－3	533,000	517,000	3.1	839	台形	1	1.2	共同住宅	RC	8F		共同住宅の中に店舗が見られる住宅地域	区道	北西	9.4		背面道		ガス	水道	下水道	綾瀬		80	近商	防火	80	300											
○	13121	28	足立	0	22	足立区	谷在家2丁目1番11	谷在家2－1－7	242,000	239,000	1.3	126		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほか駐車場も見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	西新井大師西		280	1住居	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	23	足立区	中央本町4丁目1645番14外	中央本町4－3－19	243,000	241,000	0.8	124		1	1.2	住宅	W	2F		住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	梅島		1,100	準工	防火	60	300											
○	13121	28	足立	0	24	足立区	大谷田2丁目20番22外	大谷田2－20－14	216,000	215,000	0.5	146	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,700	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	25	足立区	青井2丁目1905番11	青井2－28－14	300,000	296,000	1.4	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	5.2				ガス	水道	下水道	青井		640	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	26	足立区	青井4丁目4310番6外	青井4－16－7	264,000	261,000	1.1	82		1	1	住宅	W	2F		戸建住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	道路	北	4				ガス	水道	下水道	青井		630	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	27	足立区	足立2丁目1265番50	足立2－13－5	216,000	215,000	0.5	120		1.2	1	住宅兼作業所	W	2F		一般住宅、住宅兼作業所等が密集する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	小菅		610	準工	準防	80	300											
○	13121	28	足立	0	28	足立区	新田3丁目4番38	新田3－7－18	229,000	228,000	0.4	148		1.3	1	住宅	W	2F		小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	王子神谷		1,200	準工	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	29	足立区	千住緑町3丁目6番27	千住緑町3－6－8	304,000	301,000	1.0	190		1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	千住大橋		800	準工	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	30	足立区	鹿浜6丁目10番21	鹿浜6－10－15	203,000	203,000	0.0	99		1	1.5	住宅	S	3F		一般住宅のほかに作業所が混在する住宅地域	区道	東	6		側道	北	ガス	水道	下水道	西新井大師西		1,200	1住居	準防	60	200					*	13121	0	13	203,000	0.0
○	13121	28	足立	0	31	足立区	保塚町16番151	保塚町5－12	247,000	245,000	0.8	111		1	3	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	六町		640	1中専	準防	50	150											
○	13121	28	足立	0	32	足立区	西綾瀬2丁目1639番3外	西綾瀬2－15－15	279,000	277,000	0.7	185		1	1.5	住宅	S	3F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	五反野		680	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	33	足立区	入谷4丁目6番29	入谷4－6－10	191,000	190,000	0.5	188		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	舎人		950	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	34	足立区	西新井1丁目32番8外	西新井1－32－3	258,000	254,000	1.6	110		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	大師前		430	1住居	準防	60	200					*	13121	0	25	257,000	0.4
○	13121	28	足立	0	35	足立区	東保木間2丁目19番6	東保木間2－19－3	237,000	235,000	0.9	165		2	1	住宅	LS	2F		住宅、共同住宅の他に駐車場も見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	六町		1,600	2中専	準防	60	200					*	13121	0	16	237,000	0.0
○	13121	28	足立	0	36	足立区	西竹の塚2丁目1115番19	西竹の塚2－10－5	313,000	308,000	1.6	231		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		330	1住居	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	37	足立区	島根3丁目445番5	島根3－16－16	246,000	244,000	0.8	132	台形	1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	区道	東	4.7				ガス	水道	下水道	西新井		730	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	38	足立区	古千谷本町4丁目5番19	古千谷本町4－7－19	199,000	197,000	1.0	171		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	区道	東	7.4				ガス	水道	下水道	舎人		1,100	1低専	準防	50	150											
○	13121	28	足立	0	39	足立区	竹の塚5丁目29番8	竹の塚5－29－10	293,000	291,000	0.7	211		1	1	住宅	S	3F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.7				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		800	1中専	準防	60	300											
○	13121	28	足立	0	40	足立区	一ツ家4丁目5番6	一ツ家4－5－5	266,000	263,000	1.1	109		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	六町		880	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	41	足立区	堀之内2丁目12番3	堀之内2－12－12	193,000	192,000	0.5	141		1	2.5	倉庫兼住宅	S	2F		小規模工場、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	江北		1,500	準工	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	42	足立区	辰沼2丁目5175番4外	辰沼2－18－4	169,000	168,000	0.6	198		1.5	1	事務所兼共同住宅	S	3F		小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,900	準工	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	43	足立区	千住曙町55番24外	千住曙町35－14	310,000	306,000	1.3	150		1.5	1	住宅	W	3F		一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	堀切		250	準工	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	44	足立区	関原2丁目167番4	関原2－8－2	225,000	224,000	0.4	134	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	梅島		1,100	準工	準防	80	200											
○	13121	28	足立	0	45	足立区	竹の塚2丁目19番2	竹の塚2－19－2	345,000	342,000	0.9	205		1	1.5	住宅	S	3F		中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		850	1中専	準防	60	300					*	13121	0	14	344,000	0.3
○	13121	28	足立	0	46	足立区	西新井7丁目9番4	西新井7－9－3	247,000	243,000	1.6	140		1	1.5	住宅	S	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西新井大師西		430	1住居	準防	60	300											
○	13121	28	足立	0	47	足立区	千住寿町56番8	千住寿町5－10	649,000	627,000	3.5	613	不整形	1.5	1	共同住宅	SRC	14F		高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	国道	南東	35		側道	北	ガス	水道	下水道	北千住		640	商業	防火	80	600											
○	13121	28	足立	0	48	足立区	加平1丁目17番18	加平1－17－22	297,000	294,000	1.0	198		1	2	住宅	S	2F		中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		540	1住居	準防	60	300											
○	13121	28	足立	0	49	足立区	六月3丁目9番2	六月3－9－1	255,000	253,000	0.8	167		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,000	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	50	足立区	宮城1丁目15番13	宮城1－31－6	201,000	200,000	0.5	198		1	1.5	住宅	S	2F		一般住宅、共同住宅、小工場等混在する住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	足立小台		1,400	準工	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	51	足立区	江北5丁目421番7	江北5－3－3	240,000	237,000	1.3	165		1	1.2	住宅	LS	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	江北		280	1中専	準防	60	200											
○	13121	28	足立	0	52	足立区	千住旭町66番17	千住旭町28－12	397,000	393,000	1.0	113		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	私道	南	3.5				ガス	水道	下水道	北千住		400	1住居	準防	80	300											
	13121	28	足立	0	53	足立区	北加平町227番24	北加平町18－14	210,000			100		1.5	1	住宅	W	2F		小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,200	1低専	準防	50	150											
	13121	28	足立	0	54	足立区	西新井3丁目13番3外	西新井3－13－2	231,000			176		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	大師前		1,200	1中専	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	55	足立区	西伊興2丁目39番151	西伊興2－5－19	215,000			119		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	7.4				ガス	水道	下水道	舎人公園		780	1低専	準防	50	150											
	13121	28	足立	0	56	足立区	伊興本町2丁目21番13	伊興本町2－13－24	204,000			166		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	7.4				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,200	1低専	準防	50	150											
	13121	28	足立	0	57	足立区	江北7丁目10番15	江北7－10－11	220,000			126		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	西新井大師西		830	1住居	準防	60	300											
	13121	28	足立	0	58	足立区	保木間3丁目28番11	保木間3－28－12	226,000			133		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,900	1中専	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	59	足立区	谷中4丁目14番2	谷中4－14－3	282,000			170		1	2	事務所兼住宅	RC	4F		中規模一般住宅が多い既成住宅地域	区道	北	7				ガス	水道	下水道	北綾瀬		300	1中専	準防	60	300											
	13121	28	足立	0	60	足立区	東和5丁目71番3	東和5－13－19	279,000			99		1	2	住宅	S	3F		住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	北綾瀬		700	1住居	準防	60	300											
	13121	28	足立	0	61	足立区	弘道1丁目361番10	弘道1－22－15	285,000			93		1	1.5	住宅	S	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4.6				ガス	水道	下水道	五反野		600	1中専	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	62	足立区	佐野2丁目10番10	佐野2－10－16	208,000			134		1	2.5	住宅	W	2F		営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	区道	南東	7				ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,600	2中専	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	63	足立区	西新井4丁目3番28	西新井4－3－14	222,000			132		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか、倉庫等も存する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	谷在家		910	1住居	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	64	足立区	竹の塚1丁目15番3外	竹の塚1－15－4	354,000			254		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		550	1住居	準防	60	300											
	13121	28	足立	0	65	足立区	入谷8丁目6番2	入谷8－6－2	168,000			172		1	1.5	住宅、作業所兼寄宿舎	S	3F		小工場、作業所、一般住宅等が混在する住宅地域	区道	南東	9				ガス	水道	下水道	舎人		1,500	準工	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	66	足立区	西保木間1丁目2044番3外	西保木間1－22－26	230,000			194	台形	1	1.2	事務所兼共同住宅	S	4F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,100	準工	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	67	足立区	保木間5丁目517番2	保木間5－24－28	188,000			125	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	谷塚		1,500	準工	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	68	足立区	新田1丁目8番7	新田1－10－8	217,000			334		2	1	共同住宅	S	4F		一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	王子神谷		1,100	準工	準防	60	200											
	13121	28	足立	0	69	足立区	千住元町57番14	千住元町27－9	304,000			114		1.2	1	住宅	W	2F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	北千住		1,500	準工	準防	60	300											
○	13121	28	足立	5	1	足立区	千住2丁目57番3外		1,900,000	1,790,000	6.1	494	台形	1.5	1	店舗	RC	3F		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	18		背面道		ガス	水道	下水道	北千住		190	商業	防火	80	600											
○	13121	28	足立	5	2	足立区	千住旭町45番2	千住旭町40－22	920,000	878,000	4.8	122	台形	1.5	1	店舗、事務所兼住宅等	S	3F		中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	北千住		250	商業	防火	80	400					*	13121	5	5	896,000	2.7
○	13121	28	足立	5	3	足立区	西新井栄町2丁目1215番2	西新井栄町2－3－4	730,000	714,000	2.2	140		1	3	店舗兼住宅	S	4F		中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	22				ガス	水道	下水道	西新井		170	商業	防火	80	400											
○	13121	28	足立	5	4	足立区	鹿浜3丁目3番21外	鹿浜3－3－3	277,000	276,000	0.4	582		1	1.5	事務所	RC	6F	1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	都道	南	25				ガス	水道	下水道	西新井大師西		1,800	準工	防火	60	400											
○	13121	28	足立	5	5	足立区	谷在家2丁目1番10	谷在家2－1－16	355,000	353,000	0.6	257		1	1.5	店舗兼事務所	S	4F		事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	都道	東	33				ガス	水道	下水道	西新井大師西		200	準工	防火	60	400											
○	13121	28	足立	5	6	足立区	本木北町9番35外	本木北町9－21	245,000	244,000	0.4	131		1.2	1	店舗兼共同住宅	S	4F		店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	扇大橋		1,200	近商	準防	80	300					*	13121	5	3	245,000	0.0
○	13121	28	足立	5	7	足立区	六月1丁目572番3	六月1－13－6	289,000	287,000	0.7	102		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,300	近商	準防	80	300											
○	13121	28	足立	5	8	足立区	足立4丁目1785番1	足立4－13－6	383,000	380,000	0.8	567	不整形	1	1.5	店舗兼共同住宅	SRC	11F		小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	五反野		700	商業	防火	80	500											
○	13121	28	足立	5	9	足立区	竹の塚1丁目29番15外	竹の塚1－29－4	455,000	452,000	0.7	102	台形	1	1.2	店舗	S	7F		中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	区道	南西	15				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		200	商業	防火	80	500											
○	13121	28	足立	5	10	足立区	谷中2丁目7番6	谷中2－7－3	423,000	416,000	1.7	287		1	1.2	店舗兼事務所	S	3F		店舗、事務所、銀行等が見られる駅前の商業地域	区道	西	12				ガス	水道	下水道	北綾瀬	近接	0	近商	防火	80	400											
○	13121	28	足立	5	11	足立区	千住1丁目23番2	千住1－11－2	730,000	717,000	1.8	496	台形	2	1	店舗兼事務所	SRC	8F		中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	35		三方路		ガス	水道	下水道	北千住		620	商業	防火	80	600											
○	13121	28	足立	5	12	足立区	竹の塚4丁目1番7外	竹の塚4－1－13	353,000	351,000	0.6	182		1	2	店舗兼共同住宅	SRC	7F		店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	国道	東	25				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,100	近商	防火	80	400											
○	13121	28	足立	5	13	足立区	六町4丁目2番28外	六町4－3－7	415,000	400,000	3.8	255		1	1	店舗兼共同住宅	RC	5F		中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	都道	西	21				ガス	水道	下水道	六町		150	近商	防火	80	300											
○	13121	28	足立	5	14	足立区	千住柳町25番6外	千住柳町6－12	383,000	379,000	1.1	184	台形	1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	北千住		930	近商	準防	80	300											
○	13121	28	足立	5	15	足立区	千住龍田町60番5外	千住龍田町3－12	418,000	414,000	1.0	95		2	1	事務所兼共同住宅	S	4F		中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	北千住		840	商業	防火	80	500											
○	13121	28	足立	5	16	足立区	竹の塚5丁目1番2	竹の塚5－1－2	388,000	386,000	0.5	132		1	2	店舗兼住宅	S	4F		小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	区道	南	22				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		700	近商	防火	80	300					*	13121	5	15	387,000	0.3
○	13121	28	足立	5	17	足立区	中央本町2丁目32番14	中央本町2－19－12	315,000	313,000	0.6	173		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	五反野		470	近商	準防	80	300											
○	13121	28	足立	5	18	足立区	千住旭町80番17	千住旭町20－9	428,000	423,000	1.2	52		1	2	店舗兼事務所	S	3F		小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13122	28	葛飾	0	10	葛飾区	柴又1丁目1277番3	柴又1－29－15	281,000	276,000	1.8	163		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	柴又		450	1中専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	11	葛飾区	西亀有1丁目2番1	西亀有1－2－1	282,000	277,000	1.8	3,049	不整形	1	1.2	共同住宅	RC	7F		マンションのほか一般住宅等が見られる住宅地域	区道	西	6		三方路		ガス	水道	下水道	お花茶屋		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	12	葛飾区	南水元4丁目23番5	南水元4－23－4	247,000	244,000	1.2	82		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	金町		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	13	葛飾区	新宿1丁目156番1	新宿1－21－11	256,000	254,000	0.8	109		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	京成高砂		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	14	葛飾区	高砂8丁目661番3	高砂8－19－5	294,000	292,000	0.7	107		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北	6.3				ガス	水道	下水道	京成高砂		600	1住居	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	15	葛飾区	奥戸6丁目463番2	奥戸6－17－15	234,000	233,000	0.4	148		1	2	住宅	S	2F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	小岩		1,300	1中専	準防	50	150										
○	13122	28	葛飾	0	16	葛飾区	金町2丁目1249番3	金町2－18－3	305,000	303,000	0.7	165		1	2	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	金町		540	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	17	葛飾区	東新小岩5丁目462番1	東新小岩5－9－7	337,000	332,000	1.5	181		1	2	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、店舗等の混在する住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	新小岩		600	1住居	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	18	葛飾区	水元5丁目69番1	水元5－2－7	183,000	183,000	0.0	199		1	2	住宅	W	3F		一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	区道	北	7				ガス	水道	下水道	金町		2,900	2低専	準防	50	150										
○	13122	28	葛飾	0	19	葛飾区	水元3丁目10番48	水元3－10－13	216,000	216,000	0.0	148		1	2	住宅	W	3F		一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	金町		1,800	1中専	準防	60	200				*	13122	0	14	216,000	0.0
○	13122	28	葛飾	0	20	葛飾区	堀切4丁目60番6	堀切4－48－10	285,000	282,000	1.1	77		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	6.3				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		310	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	21	葛飾区	西亀有3丁目94番2	西亀有3－41－2	300,000	298,000	0.7	112		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	亀有		1,100	1住居	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	22	葛飾区	四つ木4丁目128番2	四つ木4－4－4	256,000	254,000	0.8	122		1	2	工場兼住宅	S	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	四ツ木		800	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	23	葛飾区	新小岩3丁目1079番3	新小岩3－5－1	380,000	375,000	1.3	98		1	1.5	住宅兼事務所	S	3F		小規模一般住宅、事務所が混在する住宅地域	区道	西	6.4				ガス	水道	下水道	新小岩		600	1住居	準防	60	300										
○	13122	28	葛飾	0	24	葛飾区	立石4丁目41番1	立石4－14－7	292,000	288,000	1.4	127		1	2	住宅	LS	3F		一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	京成立石		450	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	25	葛飾区	鎌倉1丁目577番50	鎌倉1－29－14	288,000	286,000	0.7	117		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	南	5.5				ガス	水道	下水道	京成小岩		600	2低専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	26	葛飾区	立石5丁目315番5	立石5－23－2	308,000	306,000	0.7	173		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅の中に事務所が見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	お花茶屋		900	1中専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	27	葛飾区	青戸1丁目61番1	青戸1－5－4	363,000	360,000	0.8	160		1	2	共同住宅	W	2F		中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北西	6.3				ガス	水道	下水道	青砥		350	1住居	準防	60	200				*	13122	0	9	361,000	0.6
○	13122	28	葛飾	0	28	葛飾区	東立石4丁目127番5	東立石4－26－10	290,000	288,000	0.7	109		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	京成立石		550	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	29	葛飾区	宝町1丁目29番9	宝町1－21－25	258,000	256,000	0.8	97		1	1.2	工場兼住宅	S	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	お花茶屋		700	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	30	葛飾区	堀切8丁目164番23	堀切8－4－16	315,000	313,000	0.6	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	綾瀬		1,000	1中専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	31	葛飾区	小菅1丁目1245番2	小菅1－23－13	225,000	223,000	0.9	64		1	2.5	住宅	W	2F		住宅、アパート等が密集する住宅地域	私道	南	3.5				ガス	水道	下水道	綾瀬		1,200	1住居	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	32	葛飾区	東金町5丁目3番3外	東金町5－49－11	230,000	230,000	0.0	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に生産緑地等が見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	金町		1,600	2低専	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	0	33	葛飾区	東新小岩8丁目1383番5	東新小岩8－21－5	273,000	270,000	1.1	157		1	2	住宅兼倉庫	RC	3F		一般住宅のほか共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	新小岩		1,400	準工	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	34	葛飾区	新小岩4丁目420番4	新小岩4－5－5	346,000			91		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北西	6.3				ガス	水道	下水道	新小岩		710	1住居	準防	60	300										
	13122	28	葛飾	0	35	葛飾区	お花茶屋1丁目530番16	お花茶屋1－3－7	341,000			138		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	お花茶屋		220	1住居	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	36	葛飾区	堀切2丁目36番26	堀切2－31－12	267,000			104		1	1.2	住宅	W	3F		住宅、アパート等が密集する既成住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		460	1住居	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	37	葛飾区	立石2丁目262番50	立石2－5－10	305,000			100		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事務所等混在する住宅地域	区道	東	7.2				ガス	水道	下水道	京成立石		900	準工	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	38	葛飾区	西水元2丁目21番10	西水元2－11－22	180,000			100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	亀有		2,700	2低専	準防	50	150										
	13122	28	葛飾	0	39	葛飾区	新宿2丁目3247番3	新宿2－28－2	246,000			149		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	亀有		1,100	1住居	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	40	葛飾区	東金町6丁目468番16	東金町6－26－4	243,000			165		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	8.7				ガス	水道	下水道	金町		1,100	2低専	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	41	葛飾区	西亀有1丁目19番22	西亀有1－19－4	290,000			145		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	亀有		1,400	1中専	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	42	葛飾区	金町5丁目1922番51	金町5－33－4	303,000			102		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	3.5				ガス	水道	下水道	金町		300	1住居	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	43	葛飾区	西新小岩5丁目2752番3	西新小岩5－3－16	246,000			140		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	四ツ木		1,500	準工	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	44	葛飾区	青戸4丁目1125番8	青戸4－5－10	324,000			90		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	青砥		890	準工	準防	60	200										
	13122	28	葛飾	0	45	葛飾区	高砂1丁目14番41	高砂1－14－4	268,000			123		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	西	7.3				ガス	水道	下水道	青砥		850	準工	準防	60	200										
○	13122	28	葛飾	5	1	葛飾区	新小岩1丁目1338番1	新小岩1－48－3	1,260,000	1,240,000	1.6	123		1	2.5	店舗兼住宅	S	4F		中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	7.7				ガス	水道	下水道	新小岩		100	商業	防火	80	500										
○	13122	28	葛飾	5	2	葛飾区	鎌倉4丁目490番5	鎌倉4－32－11	279,000	278,000	0.4	83	台形	1	2	店舗兼住宅	S	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	京成小岩		400	近商	準防	80	300										
○	13122	28	葛飾	5	3	葛飾区	小菅4丁目11番6	小菅4－11－6	592,000	577,000	2.6	89		1	1.5	事務所兼店舗	RC	4F		小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	7.3				ガス	水道	下水道	綾瀬		90	商業	防火	80	400										
○	13122	28	葛飾	5	4	葛飾区	立石1丁目233番3外	立石1－19－7	512,000	504,000	1.6	151	不整形	1	3	店舗	S	2F		飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域	区道	東	7.2				ガス	水道	下水道	京成立石		60	商業	防火	80	500				*	13122	5	1	508,000	0.8
○	13122	28	葛飾	5	5	葛飾区	亀有3丁目643番2	亀有3－18－3	522,000	510,000	2.4	165		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	7F		小売店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅南側の商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	亀有		230	商業	防火	80	500				*	13122	5	4	516,000	1.2
○	13122	28	葛飾	5	6	葛飾区	東新小岩6丁目790番2	東新小岩6－2－2	334,000	332,000	0.6	229		1	2	店舗	RC	2F		小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	7.2				ガス	水道	下水道	新小岩		850	近商	準防	80	300										
○	13122	28	葛飾	5	7	葛飾区	高砂5丁目782番4外	高砂5－36－11	427,000	420,000	1.7	78	台形	1	2	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南東	11				ガス	水道	下水道	京成高砂	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13122	28	葛飾	5	8	葛飾区	亀有2丁目133番2	亀有2－34－4	309,000	306,000	1.0	148		1	2	店舗兼共同住宅	RC	5F		店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	亀有		620	近商	準防	80	300										
○	13122	28	葛飾	5	9	葛飾区	南水元4丁目27番4	南水元4－27－13	268,000	266,000	0.8	253		1.2	1	店舗兼住宅	RC	3F		小売店舗、飲食店等の多い路線沿い近隣商業地域	区道	東	22				ガス	水道	下水道	金町		1,500	近商	準防	80	300										
○	13122	28	葛飾	5	10	葛飾区	東金町3丁目12番11	東金町3－30－16	357,000	355,000	0.6	87		1	2	店舗兼住宅	S	3F		小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	5.9				ガス	水道	下水道	金町		400	近商	準防	80	300										
○	13122	28	葛飾	5	11	葛飾区	堀切4丁目378番1	堀切4－11－4	411,000	405,000	1.5	67	台形	1	3	店舗兼住宅	S	3F		中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南東	23				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		100	商業	防火	80	400										
○	13122	28	葛飾	5	12	葛飾区	柴又5丁目602番1外	柴又5－1－3	326,000	322,000	1.2	192	不整形	1.5	1	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	都道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	新柴又		70	近商	準防	80	300										
○	13122	28	葛飾	5	13	葛飾区	西新小岩1丁目749番3	西新小岩1－7－1	510,000	496,000	2.8	105		1	2	店舗兼住宅	S	4F		小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	新小岩		140	商業	防火	80	400										
○	13122	28	葛飾	5	14	葛飾区	亀有5丁目86番1	亀有5－44－11	470,000	450,000	4.4	496		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	13F		マンションや営業所等が混在する商業地域	都道	東	25		側道	北	ガス	水道	下水道	亀有		220	商業	防火	80	500										
○	13122	28	葛飾	5	15	葛飾区	堀切1丁目31番3外	堀切1－40－13	326,000	320,000	1.9	379		1	2	共同住宅	RC	10F		マンション、店舗等が混在する路線商業地域	都道	北東	18				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		750	準工	防火	60	400										
○	13122	28	葛飾	5	16	葛飾区	奥戸7丁目14番10	奥戸7－14－13	281,000	279,000	0.7	517		1	1.5	倉庫兼事務所	S	2F		店舗、マンション等が混在する路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	青砥		1,600	準工	防火	60	400										
○	13122	28	葛飾	5	17	葛飾区	青戸7丁目2477番3外	青戸7－3－5	302,000	297,000	1.7	363		1.2	1	店舗	S	2F		自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	国道	北西	25				ガス	水道	下水道	青砥		1,100	準工	防火	60	400										
○	13122	28	葛飾	5	18	葛飾区	東新小岩4丁目63番1外	東新小岩4－25－23	325,000	321,000	1.2	547		1.2	1	店舗	S	2F		自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	都道	南東	25				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	準工	防火	60	400										
○	13123	28	江戸川	0	1	江戸川区	西小岩1丁目1775番8	西小岩1－10－5	335,000	331,000	1.2	86	台形	1	2	住宅	S	3F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	小岩		600	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	2	江戸川区	瑞江1丁目153番3	瑞江1－53－3	331,000	326,000	1.5	67		1.5	1	住宅	W	3F		小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	区道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	瑞江		700	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	3	江戸川区	清新町2丁目7番5	清新町2－7－18	340,000	332,000	2.4	1,048		1	1	共同住宅	S	5F		中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	区道	南	16				ガス	水道	下水道	西葛西		1,200	1中専	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	4	江戸川区	南篠崎町3丁目215番4	南篠崎町3－15－2	370,000	363,000	1.9	112		1	1	店舗兼住宅	RC	3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南西	9				ガス	水道	下水道	瑞江		400	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	5	江戸川区	東小岩6丁目2676番10	東小岩6－8－9	344,000	341,000	0.9	78		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		510	1住居	準防	60	300				*	13123	0	22	342,000	0.6
○	13123	28	江戸川	0	6	江戸川区	船堀2丁目34番4	船堀2－19－7	351,000	342,000	2.6	173		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	6.5				ガス	水道	下水道	船堀		550	1住居	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	7	江戸川区	中葛西1丁目35番16	中葛西1－35－10	332,000	324,000	2.5	115		1	2	住宅	S	3F		住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	葛西		950	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	8	江戸川区	平井6丁目20番5	平井6－20－8	348,000	344,000	1.2	106		1	1.2	住宅	S	3F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	平井		400	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	9	江戸川区	西葛西8丁目9番52	西葛西8－9－12	361,000	350,000	3.1	75		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	西葛西		950	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	10	江戸川区	北葛西2丁目681番6	北葛西2－27－22	315,000	311,000	1.3	70		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	区道	南西	6.4				ガス	水道	下水道	船堀		1,000	1中専	準防	50	100										
○	13123	28	江戸川	0	11	江戸川区	北篠崎2丁目227番3	北篠崎2－8－12	253,000	251,000	0.8	95		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	篠崎		1,600	1中専	準防	60	150										
○	13123	28	江戸川	0	12	江戸川区	松江7丁目271番3	松江7－23－3	305,000	302,000	1.0	99		1	1.5	住宅	LS	3F		住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	13.6				ガス	水道	下水道	一之江		1,200	1住居	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	13	江戸川区	北小岩8丁目519番2	北小岩8－7－14	288,000	287,000	0.3	131		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	京成小岩		770	1中専	準防	60	150										
○	13123	28	江戸川	0	14	江戸川区	春江町3丁目10番187	春江町3－15－8	280,000	277,000	1.1	77		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	瑞江		1,100	1中専	準防	50	100										
○	13123	28	江戸川	0	15	江戸川区	鹿骨2丁目140番3	鹿骨2－15－10	255,000	254,000	0.4	100		1	1.5	住宅	W	3F		住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	区道	東	7				ガス	水道	下水道	篠崎		1,300	1中専	準防	60	150										
○	13123	28	江戸川	0	16	江戸川区	一之江2丁目54番18外	一之江2－3－8	268,000	265,000	1.1	175		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,000	1中専	準防	50	100										
○	13123	28	江戸川	0	17	江戸川区	南葛西5丁目8番46	南葛西5－8－15	318,000	313,000	1.6	126		1	3	住宅	W	2F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西臨海公園		1,500	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	18	江戸川区	西瑞江5丁目14番46		278,000	273,000	1.8	100		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	一之江		830	1中専	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	19	江戸川区	松島4丁目1112番2	松島4－34－1	353,000	349,000	1.1	170		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	新小岩		700	1住居	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	20	江戸川区	西小岩4丁目899番2	西小岩4－3－15	351,000	347,000	1.2	99		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		630	1住居	準防

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13123	28	江戸川	0	47	江戸川区	松島2丁目555番1	松島2－26－13	308,000	304,000	1.3	78		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	5.8				ガス	水道	下水道	新小岩		1,200	1住居	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	48	江戸川区	平井4丁目24番	平井4－29－16	339,000	330,000	2.7	1,249		1	1.5	共同住宅	RC	7F		中高層マンションが多く見られる住宅地域	区道	南東	6		側道	北東	ガス	水道	下水道	平井		830	準工	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	49	江戸川区	東松本2丁目807番2	東松本2－5－7	244,000	243,000	0.4	118		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	小岩		2,000	1中専	準防	60	150										
○	13123	28	江戸川	0	50	江戸川区	東小松川4丁目6046番8	東小松川4－11－24	298,000	296,000	0.7	109		1	2.5	住宅	W	3F		中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	区道	南	9				ガス	水道	下水道	船堀		960	1住居	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	0	51	江戸川区	松江1丁目2525番1外	松江1－9－2	265,000	263,000	0.8	198		1	2	共同住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅に事業所が混在する住宅地域	区道	西	6.4				ガス	水道	下水道	新小岩		2,000	準工	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	0	52	江戸川区	西葛西7丁目23番14	西葛西7－23－14	406,000	394,000	3.0	437		1	1.5	共同住宅	S	3F		マンション、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	区道	東	30				ガス	水道	下水道	西葛西		850	1住居	準防	60	300										
	13123	28	江戸川	0	53	江戸川区	南小岩5丁目1640番14	南小岩5－7－5	339,000			107		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	16.3				ガス	水道	下水道	小岩		930	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	54	江戸川区	鹿骨4丁目144番	鹿骨4－7－13	246,000			132		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	東	8.6				ガス	水道	下水道	篠崎		1,800	1中専	準防	60	150										
	13123	28	江戸川	0	55	江戸川区	江戸川3丁目52番17		268,000			79		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	一之江		840	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	56	江戸川区	東葛西5丁目1602番1	東葛西5－16－12	380,000			154		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西		380	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	57	江戸川区	西一之江3丁目932番24	西一之江3－35－9	289,000			87		1	2	住宅	W	3F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	8.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,100	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	58	江戸川区	東葛西8丁目34番5	東葛西8－34－6	320,000			122		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	葛西		1,400	2中専	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	59	江戸川区	江戸川2丁目2番17外		284,000			82		1	1	住宅	S	3F		小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	3.5				ガス	水道	下水道	瑞江		800	1中専	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	60	江戸川区	大杉4丁目33番2	大杉4－20－4	242,000			90		1.2	1	住宅	W	2F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	6.5				ガス	水道	下水道	篠崎		2,300	1中専	準防	60	150										
	13123	28	江戸川	0	61	江戸川区	東小岩5丁目2737番2	東小岩5－27－6	344,000			149		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	区道	西	7.3				ガス	水道	下水道	小岩		820	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	62	江戸川区	東小岩4丁目3432番2	東小岩4－25－7	285,000			155		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	小岩		1,200	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	63	江戸川区	中葛西7丁目23番15	中葛西7－23－13	363,000			136		1	1.5	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西		860	1住居	準防	60	300										
	13123	28	江戸川	0	64	江戸川区	上篠崎1丁目148番	上篠崎1－4－4	264,000			99		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	篠崎		1,100	1中専	準防	60	150										
	13123	28	江戸川	0	65	江戸川区	本一色1丁目5番21外	本一色1－2－9	284,000			198	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	新小岩		1,000	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	66	江戸川区	下篠崎町317番19	下篠崎町19－21	242,000			70		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	篠崎		1,400	1住居	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	67	江戸川区	南葛西3丁目10番3	南葛西3－10－4	319,000			170		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる閑静な住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	葛西		1,600	1住居	準防	60	300										
	13123	28	江戸川	0	68	江戸川区	西葛西3丁目10番5	西葛西3－10－7	401,000			736		1	1	共同住宅	RC	6F		マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	西葛西		580	準工	準防	60	300										
	13123	28	江戸川	0	69	江戸川区	平井7丁目1889番7	平井7－12－3	301,000			127		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	平井		1,200	準工	準防	60	200										
	13123	28	江戸川	0	70	江戸川区	船堀5丁目1327番	船堀5－10－15	323,000			561		1	1.5	共同住宅	LS	3F		共同住宅、一般住宅と作業所が混在する住宅地域	区道	南東	6.3				ガス	水道	下水道	船堀		850	準工	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	5	1	江戸川区	西小岩1丁目1930番1	西小岩1－23－13	1,130,000	1,100,000	2.7	495		1	2.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	8F	1B	大型、小型店舗、銀行が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	9.1				ガス	水道	下水道	小岩		80	商業	防火	80	600										
○	13123	28	江戸川	5	2	江戸川区	船堀7丁目1478番2	船堀7－10－9	327,000	321,000	1.9	231		1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		小売店舗の中に駐車場等が見られる商業地域	区道	北東	11.4				ガス	水道	下水道	船堀		1,000	近商	準防	80	300										
○	13123	28	江戸川	5	3	江戸川区	西葛西6丁目15番28外	西葛西6－15－2	1,240,000	1,200,000	3.3	118		1	1.5	店舗、事務所兼診療所	RC	6F	1B	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域	区道	西	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	西葛西	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500				*	13123	5	3	1,230,000	0.8
○	13123	28	江戸川	5	4	江戸川区	一之江3丁目37番2	一之江3－2－37	401,000	394,000	1.8	197	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	南西	11		背面道		ガス	水道	下水道	一之江		110	近商	準防	80	300										
○	13123	28	江戸川	5	5	江戸川区	南小岩7丁目1858番2	南小岩7－17－1	564,000	555,000	1.6	76		1.5	1	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	小岩		370	商業	防火	80	400										
○	13123	28	江戸川	5	6	江戸川区	中央2丁目1085番4	中央2－15－12	315,000	308,000	2.3	69		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗併用住宅とスーパーが混在する近隣商業地域	区道	東	10.9				ガス	水道	下水道	新小岩		2,100	近商	準防	80	300				*	13123	5	8	310,000	1.6
○	13123	28	江戸川	5	7	江戸川区	北小岩1丁目601番5	北小岩1－15－5	333,000	325,000	2.5	255		1	1.5	事務所	S	5F		マンション、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	京成江戸川		600	近商	防火	80	400										
○	13123	28	江戸川	5	8	江戸川区	船堀2丁目566番	船堀2－23－18	653,000	639,000	2.2	631		1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	6F		中高層店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	都道	南東	30		側道	南西	ガス	水道	下水道	船堀		130	商業	防火	80	500										
○	13123	28	江戸川	5	9	江戸川区	篠崎町7丁目427番9	篠崎町7－27－8	490,000	478,000	2.5	99		1	1	店舗兼事務所	S	7F		店舗ビル、高層住宅等が混在する駅前商業地域	区道	北	14				ガス	水道	下水道	篠崎	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13123	28	江戸川	5	10	江戸川区	東葛西6丁目2番12外	東葛西6－2－11	623,000	604,000	3.1	361		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	7F		店舗兼マンション等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域	区道	東	12				ガス	水道	下水道	葛西		150	商業	防火	80	500										
○	13123	28	江戸川	5	11	江戸川区	東小岩6丁目2676番5	東小岩6－8－13	375,000	369,000	1.6	163		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	RC	6F		中層の小売店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	9				ガス	水道	下水道	小岩		500	近商	防火	80	400										
○	13123	28	江戸川	5	12	江戸川区	平井5丁目15番10	平井5－15－7	816,000	796,000	2.5	69		1	2.5	店舗兼住宅	S	5F		中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	区道	北東	0	駅前広場				水道	下水道	平井	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13123	28	江戸川	5	13	江戸川区	松江5丁目1144番1	松江5－20－22	369,000	360,000	2.5	346		1	1.5	事務所兼共同住宅	RC	5F		中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25					水道	下水道	船堀		590	近商	防火	80	400										
○	13123	28	江戸川	5	14	江戸川区	大杉4丁目961番3外	大杉4－1－4	270,000	267,000	1.1	465		3	1	店舗兼事務所	S	2F		低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	35				ガス	水道	下水道	一之江		2,400	準工	防火	60	400										
○	13123	28	江戸川	5	15	江戸川区	鹿骨3丁目253番2外	鹿骨3－17－11	271,000	268,000	1.1	188		1	1.5	事務所、店舗兼住宅	S	3F		店舗、アパート等が混在する路線商業地域	都道	北東	15				ガス	水道	下水道	篠崎		1,700	準工	準防	60	300										
○	13123	28	江戸川	5	16	江戸川区	篠崎町6丁目50番3外	篠崎町6－3－7	271,000	266,000	1.9	274		1	1.5	工場兼事務所	S	2F		作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	40					水道	下水道	篠崎		500	準工	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	9	1	江戸川区	松江5丁目1126番1	松江5－22－21	311,000	308,000	1.0	928		1	1.5	工場兼倉庫				工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	区道	南西	6.3				ガス	水道	下水道	船堀		590	準工	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	9	2	江戸川区	中央3丁目1668番	中央3－5－5	257,000	255,000	0.8	462		1	3	事務所、倉庫兼寮	RC	3F		中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	新小岩		1,600	準工	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	9	3	江戸川区	西一之江4丁目1198番2外	西一之江4－10－3	250,000	248,000	0.8	330		1	2	工場、事務所兼住宅	S	3F		一般住宅と小工場、作業所等が混在する地域	区道	北西	8.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,600	準工	準防	60	200										
○	13123	28	江戸川	9	4	江戸川区	臨海町3丁目6番25	臨海町3－6－3	287,000	281,000	2.1	2,200		1	2	事務所兼倉庫	S	3F		大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	都道	南東	40		側道	北	ガス	水道	下水道	葛西臨海公園		1,200	準工	防火	60	300										
○	13201	28	八王子	0	1	八王子市	めじろ台2丁目45番14		143,000	142,000	0.7	219		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		500	1低専		40	80				*	13201	0	47	142,000	0.7
○	13201	28	八王子	0	2	八王子市	子安町1丁目552番9	子安町1－27－24	273,000	270,000	1.1	144		1.5	1	住宅兼事務所	RC	4F		住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	八王子		350	1住居	準防	60	200				*	13201	0	46	272,000	0.4
○	13201	28	八王子	0	3	八王子市	散田町2丁目1458番35	散田町2－32－2	132,000	131,000	0.8	202		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,200	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	4	八王子市	片倉町453番4		138,000	138,000	0.0	218		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	片倉		630	1低専	準防	50	100										
○	13201	28	八王子	0	5	八王子市	楢原町514番5		79,300	79,300	0.0	131		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	都道	東	4.5					水道	下水道	八王子		4,800	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	6	八王子市	元横山町3丁目400番19外	元横山町3－12－5	184,000	183,000	0.5	361		2	1	事務所兼共同住宅	S	3F		一般住宅、店舗、作業所等が混在する住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	八王子		1,100	準工	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	7	八王子市	打越町1344番21		147,000	146,000	0.7	213		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	北野		540	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	8	八王子市	別所1丁目18番19		167,000	166,000	0.6	240		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		920	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	9	八王子市	東浅川町340番9		124,000	123,000	0.8	107		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	市道	南	3.3				ガス	水道	下水道	高尾		900	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	10	八王子市	めじろ台4丁目20番4		153,000	152,000	0.7	230		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		280	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	11	八王子市	長房町56番33		89,000	90,000	−1.1	143		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,500	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	12	八王子市	大楽寺町219番4		73,800	73,800	0.0	165		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		5,700	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	13	八王子市	楢原町1510番16		80,300	80,300	0.0	86		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	私道	南東	6					水道	下水道	八王子		5,400	準工	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	14	八王子市	戸吹町332番4		56,600	56,700	−0.2	165		1	1.2	住宅	W	1F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	道路	西	4					水道	下水道	秋川		3,000	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	15	八王子市	元八王子町3丁目2269番5		77,600	77,700	−0.1	138		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	南東	4.5					水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	16	八王子市	横川町956番15		71,000	71,500	−0.7	161		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	西八王子		2,500	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	17	八王子市	狭間町1804番32		98,000	98,900	−0.9	163		1	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	18	八王子市	中野上町3丁目3287番6	中野上町3－36－10	96,000	96,000	0.0	141		1.5	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		3,500	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	19	八王子市	石川町2568番10		97,000	97,000	0.0	92		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	東	5.6		側道	南	ガス	水道	下水道	北八王子		1,100	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	20	八王子市	みなみ野3丁目18番24	みなみ野3－18－25	180,000	180,000	0.0	179		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子みなみ野		750	1低専	準防	50	100										
○	13201	28	八王子	0	21	八王子市	大和田町4丁目1827番5	大和田町4－8－8	159,000	158,000	0.6	174		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,500	1住居	準防	60	200				*	13201	0	48	159,000	0.0
○	13201	28	八王子	0	22	八王子市	長沼町765番5		150,000	149,000	0.7	102		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	長沼		300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	23	八王子市	横川町108番55外		117,000	117,000	0.0	130	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか店舗もある住宅地域	市道	東	4		側道	南	ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	1中専	準防	50	150										
○	13201	28	八王子	0	24	八王子市	大和田町3丁目937番74	大和田町3－17－4	141,000	140,000	0.7	176		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、小工場が混在する住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,000	準工	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	25	八王子市	下柚木字十七号2126番4		97,000	97,000	0.0	140		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	私道	東	4.5					水道	下水道	南大沢		1,800	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	26	八王子市	明神町2丁目158番4	明神町2－8－16	211,000	208,000	1.4	132		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	京王八王子		650	準工	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	27	八王子市	上壱分方町353番40		67,800	67,800	0.0	165		1	1	住宅	LS	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,600	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	28	八王子市	平岡町30番10	平岡町30－13	175,000	174,000	0.6	120		1	1.2	店舗兼共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	市道	北	6					水道	下水道	八王子		1,900	準工	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	29	八王子市	小比企町1810番7		112,000	112,000	0.0	138		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	山田		1,000	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	30	八王子市	片倉町939番92		116,000	116,000	0.0	169		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	13				ガス	水道	下水道	片倉		1,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	31	八王子市	初沢町1429番64		81,800	85,500	−4.3	161		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	高尾		950	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	32	八王子市	東浅川町654番4		111,000	112,000	−0.9	166	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,100	1低専		40	80										
○

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13201	28	八王子	0	57	八王子市	椚田町568番8		143,000	142,000	0.7	157		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	6		側道	東	ガス	水道	下水道	めじろ台		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13201	28	八王子	0	58	八王子市	館町1568番7		97,000	96,000	1.0	140		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,900	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	59	八王子市	東浅川町557番12		150,000	149,000	0.7	121		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	準工	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	60	八王子市	緑町190番12		133,000	132,000	0.8	114		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	八王子		1,200	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	61	八王子市	打越町1481番59		135,000	135,000	0.0	189		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	片倉		800	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	62	八王子市	別所1丁目18番3		176,000	176,000	0.0	177		1	1.5	店舗兼共同住宅	W	2F		共同住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	都道	南東	28				ガス	水道	下水道	京王堀之内		700	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	63	八王子市	戸吹町521番1外		37,100	37,300	−0.5	169	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	秋川		3,100			40	80		調区								
○	13201	28	八王子	0	64	八王子市	元本郷町2丁目320番20	元本郷町２－１８－４	156,000	155,000	0.6	153		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	2住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	65	八王子市	中野町2104番33		89,700	89,800	−0.1	144	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		3,700	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	66	八王子市	上野町109番21		184,000	181,000	1.7	111		1	2	住宅	W	2F		住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	67	八王子市	梅坪町294番6		70,500	70,500	0.0	118	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	八王子		4,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	68	八王子市	諏訪町122番5		75,000	74,000	1.4	165		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	八王子		5,100	1低専		40	80					*	13201	0	50	75,000	0.0
○	13201	28	八王子	0	69	八王子市	台町4丁目140番7	台町４－３２－１７	203,000	199,000	2.0	194		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	西八王子		700	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	70	八王子市	丸山町16番4		91,100	91,400	−0.3	226		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	小宮		2,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	71	八王子市	元八王子町3丁目2153番95		75,000	77,500	−3.2	251		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	市道	南	7				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	72	八王子市	上柚木字十一号1050番3		103,000	103,000	0.0	165		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	南大沢		2,500	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	73	八王子市	高尾町1733番3		133,000	132,000	0.8	126		1	1.5	住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	東	4.7				ガス	水道	下水道	高尾		700	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	74	八王子市	北野台2丁目941番4外	北野台２－２９－６	106,000	108,000	−1.9	202		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	北野		2,800	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	75	八王子市	北野町535番26		183,000	181,000	1.1	121		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	北野		410	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	76	八王子市	越野26番13		154,000	153,000	0.7	124		1	2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,100	2中専	準防	60	200					*	13201	0	51	154,000	0.0
○	13201	28	八王子	0	77	八王子市	裏高尾町1112番1		42,100	42,300	−0.5	466		1	2	住宅	W	2F		旧街道沿いに一般住宅、農家住宅が見られる地域	都道	南	4					水道	下水道	高尾		3,000			40	80		調区								
○	13201	28	八王子	0	78	八王子市	散田町3丁目664番2	散田町３－６－２１	196,000	195,000	0.5	221		1	1	住宅	RC	2F		一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	西八王子		450	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	79	八王子市	中野山王2丁目2034番8	中野山王２－２１－６	104,000	104,000	0.0	154	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートもある住宅地域	市道	南	4.6				ガス	水道	下水道	八王子		3,500	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	80	八王子市	緑ケ丘1丁目1001番36外	緑ケ丘１－２７－２	109,000	110,000	−0.9	202		1.2	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	北野		1,200	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	81	八王子市	南大沢2丁目18番10		175,000	172,000	1.7	157		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅を中心に区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	南大沢		550	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	82	八王子市	堀之内3丁目17番12		162,000	160,000	1.3	196		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い環境の良い既成住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		700	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	83	八王子市	川町128番102		75,000	76,000	−1.3	170		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	高尾		4,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	84	八王子市	川口町1576番1外		80,800	80,800	0.0	115		1	2	店舗兼住宅	W	2F		住宅のほか店舗も見られる都道沿いの住宅地域	都道	南	9.5					水道	下水道	八王子		6,300	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	85	八王子市	諏訪町21番3外		97,800	97,800	0.0	171		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	都道	南西	10				ガス	水道	下水道	八王子		5,600	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	86	八王子市	元八王子町2丁目3346番11		83,900	83,900	0.0	209		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	高尾		3,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	87	八王子市	宮下町595番4		66,500	66,500	0.0	131		1	1.5	住宅	W	2F		住宅に店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	国道	南西	9.5					水道	下水道	八王子		7,800	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	88	八王子市	楢原町388番7外		119,000	119,000	0.0	198	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	都道	北東	7.8					水道	下水道	八王子		4,100	1住居	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	89	八王子市	叶谷町867番3外		131,000	130,000	0.8	120		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	都道	南西	11					水道	下水道	八王子		4,800	1住居	準防	60	200					*	13201	0	23	131,000	0.0
○	13201	28	八王子	0	90	八王子市	横川町444番2外		111,000	110,000	0.9	100		1	2	店舗兼住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,600	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	91	八王子市	西寺方町1106番15		62,400	62,500	−0.2	148		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	市道	北	5					水道	下水道	高尾		6,600	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	92	八王子市	狭間町1737番5		140,000	139,000	0.7	212	台形	1	2	住宅	W	1F		一般住宅、店舗等が見られる都道沿いの住宅地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	高尾		950	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	93	八王子市	館町298番10		116,000	115,000	0.9	63	台形	1	1	住宅	W	2F		住宅のほか店舗も見られる既成住宅地域	都道	北	10		側道	東	ガス	水道	下水道	狭間		1,000	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	94	八王子市	寺田町259番5		114,000	114,000	0.0	125		1	2	事務所兼共同住宅	S	3F		住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	都道	北東	12				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,500	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	95	八王子市	寺田町764番2		91,000	91,000	0.0	164		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		2,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	96	八王子市	滝山町2丁目468番7外		76,400	76,400	0.0	240	台形	1	1	店舗兼住宅	W	2F		住宅、店舗、工場が混在する国道沿いの住宅地域	国道	北東	8.5					水道	下水道	八王子		4,800	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	97	八王子市	元八王子町2丁目1210番3		72,000	72,500	−0.7	214		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	高尾		2,400	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	98	八王子市	小比企町1025番4		127,000	129,000	−1.6	276		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	都道	南	13		側道	東		水道	下水道	京王片倉		1,100	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	99	八王子市	片倉町700番4		154,000	153,000	0.7	269		1	2	共同住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	片倉		300	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	100	八王子市	片倉町807番4		151,000	150,000	0.7	155		1	2.5	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	片倉		200	1低専	準防	50	100										
○	13201	28	八王子	0	101	八王子市	久保山町1丁目25番3		112,000	112,000	0.0	213		1	2	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	小宮		1,100	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	102	八王子市	暁町2丁目243番3外	暁町２－７－２１	130,000	129,000	0.8	104		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	八王子		2,300	1中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	103	八王子市	長沼町104番98		111,000	113,000	−1.8	191		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	市道	南	6.5				ガス	水道	下水道	長沼		1,400	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	104	八王子市	長沼町268番11		158,000			204		1.5	1	共同住宅	RC	3F		共同住宅、店舗等が混在する街道沿いの地域	都道	北	16					水道	下水道	長沼		500	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	105	八王子市	美山町553番1		37,800	38,000	−0.5	248	不整形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	市道	南西	11					水道	下水道	高尾		7,000			40	80		調区								
○	13201	28	八王子	0	106	八王子市	みつい台1丁目916番47	みつい台１－２３－７	94,000	96,800	−2.9	221		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	八王子		3,900	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	107	八王子市	西浅川町56番7		101,000	101,000	0.0	109		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	都道	南	5.6					水道	下水道	高尾		1,000	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	108	八王子市	弐分方町82番1		64,200	64,300	−0.2	185		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,500	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	109	八王子市	小比企町1147番22		138,000	138,000	0.0	125		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	京王片倉		1,200	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	110	八王子市	片倉町2168番2外		118,000	118,000	0.0	144		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南	4.5		背面道		ガス	水道	下水道	片倉		750	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	111	八王子市	大和田町4丁目1839番4	大和田町４－３２－４	154,000	153,000	0.7	191		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	北八王子		680	1中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	112	八王子市	長房町1431番2		100,000	100,000	0.0	186		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	高尾		1,500	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	113	八王子市	犬目町120番3		76,000	76,000	0.0	120		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	道路	南東	6				ガス	水道	下水道	八王子		5,200	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	114	八王子市	大塚58番37		135,000	133,000	1.5	150		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	大塚・帝京大学		400	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	0	115	八王子市	横川町985番5		60,100	60,200	−0.2	83		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	私道	南	4				ガス	水道		西八王子		2,800	1低専		30	50		調区								
○	13201	28	八王子	0	116	八王子市	松木35番18		176,000	174,000	1.1	281		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		450	2中専	準防	60	200										
○	13201	28	八王子	0	117	八王子市	元本郷町4丁目41番7	元本郷町４－７－４	189,000	187,000	1.1	170		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	西八王子		900	準工	準防	60	200										
	13201	28	八王子	0	118	八王子市	小宮町1048番2		107,000			213		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	小宮		380	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	119	八王子市	長沼町1202番34		140,000			153		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4.3				ガス	水道	下水道	北野		600	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	120	八王子市	裏高尾町532番6		80,000			166	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地が残る分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	121	八王子市	緑ケ丘3丁目1663番107	緑ケ丘３－２８－１３	97,500			188		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	北野		1,800	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	122	八王子市	犬目町508番13		67,300			132		1	2	住宅	W	2F		既存住宅のほか新規建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		5,700	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	123	八王子市	台町1丁目48番21	台町１－１４－１０	182,000			102		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	2中専	準防	60	200										
	13201	28	八王子	0	124	八王子市	川口町462番4外		55,000			192		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	市道	東	4.2					水道	下水道	八王子		8,900	1低専		40	80										
	13201	28	八王子	0	125	八王子市	元八王子町1丁目242番71		71,000			205		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	高尾		3,300	1低専		40	80										
○	13201	28	八王子	5	1	八王子市	旭町18番3	旭町２－６	2,420,000	2,320,000	4.3	102	台形	1	1.2	店舗	SRC	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	東	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	八王子	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600										
○	13201	28	八王子	5	2	八王子市	中町12番5	中町３－１４	535,000	531,000	0.8	346		1.2	1	店舗兼共同住宅	RC	12F		中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	市道	東	15		側道	南	ガス	水道	下水道	八王子		400	商業	防火	80	600					*	13201	5	11	533,000	0.4
○	13201	28	八王子	5	3	八王子市	本町24番4	本町22－３	209,000	204,000	2.5	221		1	2.5	店舗兼共同住宅	RC	3F		中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	11		側道	西	ガス	水道	下水道	八王子		1,300	近商	準防	80	300										
○	13201	28	八王子	5	4	八王子市	台町4丁目151番3	台町４－４４－５	353,000	352,000	0.3	148		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F		小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	市道	南西	8		側道	南東	ガス	水道	下水道	西八王子		120	商業	防火	80	600										
○	13201	28	八王子	5	5	八王子市	天神町2番14外		216,000	210,000	2.9	329		1	1	店舗、事務所兼共同住宅	RC	6F		中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	市道	北	11				ガス	水道	下水道	八王子		1,100	近商	準防	80	300										
○	13201	28	八王子	5	6	八王子市	中野上町1丁目3919番4外	中野上町１－３２－２０	139,000	139,000	0.0	184	台形	1	1.2	店舗兼住宅	W	2F		低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	8				ガス	水道	下水道	八王子		2,600	近商	準防	80	300										
○	13201	28	八王子	5	7	八王子市	八幡町10番7	八幡町５－１１	268,000	268,000	0.0	189		1	3	店舗兼住宅	S	3F		店舗、事務所等が多い既成商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	八王子		1,500	商業	防火	80	600										
○	13201	28	八王子	5	8	八王子市	明神町4丁目473番2外	明神町４－２－１８	380,000	379,000	0.3	178	台形	2	1	店舗兼事務所	RC	5F		中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	京王八王子		180	商業	防火	80	600										
○	13201	28	八王子	5	9	八王子市	三崎町19番4	三崎町５－１０	386,000	385,000	0.3	107		1	2	店舗兼事務所	RC	4F		中規模店舗が密集する既成商業地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	八王子		440	商業	防火	80	600										
○	13201	28	八王子	5	10	八王子市	並木町500番12	並木町８－１６	168,000	166,000	1.2	168		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	国道	北西	22				ガス	水道	下水道	西八王子		1,000	近商	準防	80

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年（和暦）	標準地名	標準地番号（用途）	標準地番号（連番）	区市町村名	地番	住居表示	当年価格（円）	前年価格（円）	対前年変動率（%）	地積（㎡）	形状区分	間口（比率）	奥行（比率）	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員（m）	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離（m）	用途区分	防火地域	指定建ぺい率（%）	指定容積率（%）	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号（用途）	前回地価調査番号（連番）	前回価調査価格（円）	対前回地価調査変動率（%）
○	13202	28	立川	0	12	立川市	羽衣町3丁目34番6外	羽衣町3－6－5	260,000	258,000	0.8	115		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	西国立		500	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	13	立川市	栄町5丁目47番5		228,000	227,000	0.4	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	泉体育館		850	1低専		40	80					*	13202	0	15	228,000	0.0
○	13202	28	立川	0	14	立川市	幸町4丁目26番7		208,000	206,000	1.0	101		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	砂川七番		1,300	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	15	立川市	柏町3丁目32番18		223,000	221,000	0.9	174		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	砂川七番		500	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	16	立川市	砂川町7丁目56番69外		167,000	167,000	0.0	130		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	玉川上水		1,600	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	17	立川市	砂川町4丁目27番32外		171,000	171,000	0.0	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	市道	北西	6.5				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,200	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	18	立川市	西砂町5丁目53番13		133,000	133,000	0.0	143		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる新興住宅地域	市道	東	6.5				ガス	水道	下水道	西武立川		1,500	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	19	立川市	幸町2丁目41番18		209,000	207,000	1.0	132		2	1	住宅	W	2F		一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	都道	北	10.8		側道	西	ガス	水道	下水道	砂川七番		450	1住居	準防	60	200										
○	13202	28	立川	0	20	立川市	栄町4丁目36番11		234,000	233,000	0.4	103		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	立川		2,000	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	21	立川市	砂川町3丁目5番1外		188,000	188,000	0.0	170		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域	都道	南	15					水道	下水道	武蔵砂川		1,200	1住居	準防	60	200										
○	13202	28	立川	0	22	立川市	上砂町4丁目46番27		176,000	175,000	0.6	122		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地が見られる新興住宅地域	私道	東	6					水道	下水道	武蔵砂川		400	1低専		40	80										
○	13202	28	立川	0	23	立川市	錦町5丁目167番28外	錦町5－16－7	286,000	284,000	0.7	114		1.5	1	住宅	W	2F		アパート、一般住宅等が見られる住宅地域	市道	東	4.5				ガス	水道	下水道	立川		1,400	1低専		40	80					*	13202	0	14	285,000	0.4
○	13202	28	立川	0	24	立川市	柴崎町2丁目167番11	柴崎町2－22－4	370,000	365,000	1.4	267		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	7.3				ガス	水道	下水道	立川		600	1中専	準防	60	200										
	13202	28	立川	0	25	立川市	栄町4丁目21番16		253,000			116		1	1	事業所兼住宅	W	2F		住宅をまとし、事業所等も見られる住宅地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	立川		2,000	準工	準防	60	200										
○	13202	28	立川	0	26	立川市	錦町6丁目58番	錦町6－9－23	244,000	242,000	0.8	489		1	1.5	共同住宅	RC	3F		マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域	市道	西	5.5				ガス	水道	下水道	立川		1,500	準工	準防	60	200										
	13202	28	立川	0	27	立川市	富士見町4丁目19番4	富士見町4－10－10	238,000			118		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	西立川		1,200	1低専		40	80										
	13202	28	立川	0	28	立川市	栄町2丁目19番46		218,000			96		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	私道	南西	6				ガス	水道	下水道	立川		2,200	1低専		40	80										
	13202	28	立川	0	29	立川市	錦町1丁目93番8	錦町1－20－10	320,000			171		1	2	住宅	LS	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	南東	5.5				ガス	水道	下水道	西国立		380	1住居	準防	60	200										
	13202	28	立川	0	30	立川市	富士見町6丁目333番2外	富士見町6－63－27	180,000			193		2	1	住宅	W	3F		一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	市道	北	4.2				ガス	水道	下水道	柴崎体育館		1,700	準工	準防	60	200										
○	13202	28	立川	5	1	立川市	曙町2丁目91番6外	曙町2－7－20	4,550,000	4,180,000	8.9	245		1	2	店舗	SRC	9F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南東	30				ガス	水道	下水道	立川		160	商業	防火	80	600					*	13202	5	6	4,400,000	3.4
○	13202	28	立川	5	2	立川市	曙町1丁目35番2外	曙町1－12－23	514,000	485,000	6.0	382		2	1	店舗兼ホテル	RC	8F	1B	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	市道	北	11				ガス	水道	下水道	立川		560	商業	防火	80	500										
○	13202	28	立川	5	3	立川市	富士見町2丁目126番2	富士見町2－12－7	313,000	308,000	1.6	99		1	1.5	店舗兼共同住宅	SRC	6F		中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	12				ガス	水道	下水道	立川		890	商業	防火	80	400										
○	13202	28	立川	5	4	立川市	幸町5丁目2番16外		276,000	273,000	1.1	200		1	2	店舗、工場兼共同住宅等	S	3F		中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	28				ガス	水道	下水道	砂川七番		70	近商	準防	80	200										
○	13202	28	立川	5	5	立川市	曙町2丁目245番6	曙町2－14－19	630,000	600,000	5.0	260		1	3	店舗兼事務所	SRC	6F		店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	立川		400	商業	防火	80	600										
○	13202	28	立川	5	6	立川市	錦町2丁目101番	錦町2－1－2	1,680,000	1,550,000	8.4	270		1	2	事務所	RC	5F		中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	市道	北東	12				ガス	水道	下水道	立川		250	商業	防火	80	400					*	13202	5	2	1,650,000	1.8
○	13202	28	立川	5	7	立川市	柴崎町3丁目106番5	柴崎町3－13－22	570,000	535,000	6.5	246		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	4F		中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	市道	西	25				ガス	水道	下水道	立川		450	商業	防火	80	400										
○	13202	28	立川	5	8	立川市	錦町2丁目3番7	錦町2－12－13	329,000	327,000	0.6	231		1	1.2	店舗兼共同住宅	RC	5F		中小規模な店舗、一般住宅等が混在する商業地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	立川		850	商業	防火	80	400										
	13202	28	立川	9	1	立川市	一番町4丁目42番2		150,000			829		1	3	事務所	RC	2F		中小規模の工場、事業所等が多い工業地域	都道	南東	20					水道	下水道	武蔵砂川		1,200	工業	準防	60	200										
○	13203	28	武蔵野	0	1	武蔵野市	吉祥寺本町4丁目1839番23外	吉祥寺本町4－21－6	613,000	585,000	4.8	151		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	吉祥寺		900	1低専	準防	50	100					*	13203	0	7	600,000	2.2
○	13203	28	武蔵野	0	2	武蔵野市	吉祥寺東町2丁目500番76	吉祥寺東町2－24－32	540,000	525,000	2.9	127	台形	1	1.5	住宅	W	2F		住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域	都道	南	9				ガス	水道	下水道	吉祥寺		700	2中専	準防	60	200										
○	13203	28	武蔵野	0	3	武蔵野市	桜堤3丁目1752番62	桜堤3－3－1	336,000	329,000	2.1	130		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5.9				ガス	水道	下水道	東小金井		1,700	1低専	準防	50	100										
○	13203	28	武蔵野	0	4	武蔵野市	関前5丁目1232番5	関前5－14－5	371,000	361,000	2.8	186		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,100	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	5	武蔵野市	西久保2丁目208番54	西久保2－14－2	533,000	519,000	2.7	176		1	1.5	共同住宅	S	4F		住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域	都道	南	16				ガス	水道	下水道	三鷹		850	2中専	準防	60	200										
○	13203	28	武蔵野	0	6	武蔵野市	吉祥寺南町4丁目2326番19	吉祥寺南町4－4－19	594,000	570,000	4.2	214		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	北西	5.4				ガス	水道	下水道	吉祥寺		850	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	7	武蔵野市	境南町3丁目805番49	境南町3－14－22	413,000	397,000	4.0	135		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	武蔵境		640	1低専	準防	50	100										
○	13203	28	武蔵野	0	8	武蔵野市	吉祥寺南町1丁目2700番144	吉祥寺南町1－19－3	820,000	782,000	4.9	460		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	吉祥寺		280	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	9	武蔵野市	吉祥寺北町3丁目952番150	吉祥寺北町3－7－8	546,000	530,000	3.0	297		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅や共同住宅が見られる閑静な住宅地域	私道	南西	7				ガス	水道	下水道	三鷹		1,600	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	10	武蔵野市	中町2丁目2914番38	中町2－25－11	517,000	497,000	4.0	111		1	1	住宅	W	2F		中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	南東	3.6				ガス	水道	下水道	三鷹		800	1低専	準防	50	100										
○	13203	28	武蔵野	0	11	武蔵野市	吉祥寺東町3丁目238番9	吉祥寺東町3－15－16	540,000	524,000	3.1	176		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	市道	南東	5.4				ガス	水道	下水道	吉祥寺		800	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	12	武蔵野市	境2丁目1298番31	境2－23－6	404,000	392,000	3.1	229		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	私道	西	3.9				ガス	水道	下水道	武蔵境		700	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	13	武蔵野市	緑町3丁目638番12	緑町3－5－1	350,000	342,000	2.3	165		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南	11				ガス	水道	下水道	三鷹		2,400	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	14	武蔵野市	吉祥寺北町1丁目702番32	吉祥寺北町1－12－8	554,000	536,000	3.4	309		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,000	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	15	武蔵野市	西久保1丁目316番38	西久保1－31－10	557,000	539,000	3.3	203		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	私道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	三鷹		650	1低専		40	80										
○	13203	28	武蔵野	0	16	武蔵野市	西久保3丁目331番15	西久保3－19－12	458,000	445,000	2.9	287		1.2	1	共同住宅	S	3F		一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	三鷹		1,200	準工	準防	60	200										
	13203	28	武蔵野	0	17	武蔵野市	吉祥寺東町2丁目503番23	吉祥寺東町2－22－4	509,000			264		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		980	1低専		40	80										
	13203	28	武蔵野	0	18	武蔵野市	境南町1丁目100番45	境南町1－18－3	410,000			178		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵境		550	1低専		40	80										
	13203	28	武蔵野	0	19	武蔵野市	御殿山1丁目2761番57	御殿山1－8－12	585,000			185		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		700	1低専	準防	50	100										
	13203	28	武蔵野	0	20	武蔵野市	八幡町4丁目400番77	八幡町4－24－8	339,000			86		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,400	1低専	準防	50	100										
○	13203	28	武蔵野	5	1	武蔵野市	境南町2丁目548番3	境南町2－2－3	1,300,000	1,230,000	5.7	980		1	2.5	店舗	RC	5F		中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	武蔵境	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13203	28	武蔵野	5	2	武蔵野市	吉祥寺本町1丁目2073番2内	吉祥寺本町1－9－12	4,840,000	4,520,000	7.1	198		1	1.2	店舗	RC	5F	1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	市道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	吉祥寺		90	商業	防火	80	700					*	13203	5	2	4,620,000	4.8
○	13203	28	武蔵野	5	3	武蔵野市	吉祥寺南町1丁目2728番9内	吉祥寺南町1－5－5	2,350,000	2,200,000	6.8	105	台形	1	2	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	市道	北	7.3				ガス	水道	下水道	吉祥寺		50	商業	防火	80	600					*	13203	5	7	2,270,000	3.5
○	13203	28	武蔵野	5	4	武蔵野市	吉祥寺本町2丁目1975番1外	吉祥寺本町2－17－2	1,060,000	990,000	7.1	204		1	2	店舗	RC	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	市道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	吉祥寺		300	近商	準防	80	200					*	13203	5	3	1,020,000	3.9
○	13203	28	武蔵野	5	5	武蔵野市	吉祥寺本町2丁目2017番107	吉祥寺本町2－5－11	1,560,000	1,500,000	4.0	213		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC	9F		中高層の店舗、事務所等が多く建ち並ぶ商業地域	都道	南東	16				ガス	水道	下水道	吉祥寺		550	商業	防火	80	600										
○	13203	28	武蔵野	5	6	武蔵野市	中町3丁目1596番11外	中町3－1－2	580,000	567,000	2.3	346		1	1.2	事務所兼共同住宅	SRC	7F	1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	都道	北西	15				ガス	水道	下水道	三鷹		800	近商	準防	80	300										
○	13203	28	武蔵野	5	7	武蔵野市	吉祥寺本町4丁目1875番46外	吉祥寺本町4－10－9	596,000	581,000	2.6	182		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	5F		店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	都道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	近商	準防	80	300										
○	13203	28	武蔵野	5	8	武蔵野市	境南町2丁目591番1外	境南町2－9－4	646,000	631,000	2.4	141		2.5	1	店舗兼共同住宅	RC	4F	1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		250	近商	準防	80	300										
○	13203	28	武蔵野	5	9	武蔵野市	吉祥寺本町1丁目2143番34	吉祥寺本町1－25－3	952,000	913,000	4.3	177		1.2	1	店舗	S	3F		中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	市道	北西	5.3				ガス	水道	下水道	吉祥寺		200	商業	防火	80	600										
○	13203	28	武蔵野	5	10	武蔵野市	中町1丁目3088番38外	中町1－13－3	1,560,000	1,490,000	4.7	155	台形	1	1.5	店舗兼事務所	SRC	8F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	市道	西	22				ガス	水道	下水道	三鷹		100	商業	防火	80	600										
○	13203	28	武蔵野	5	11	武蔵野市	境1丁目486番49	境1－10－13	535,000	522,000	2.5	142		1	1	店舗兼共同住宅	RC	4F		中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		350	近商	準防	80	300										
○	13204	28	三鷹	0	1	三鷹市	下連雀3丁目168番35	下連雀3－6－4	588,000	563,000	4.4	190		1	1.2	住宅	W	2F		低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	三鷹		450	1低専	準防	50	100										
○	13204	28	三鷹	0	2	三鷹市	上連雀5丁目629番191	上連雀5－8－2	386,000	373,000	3.5	100		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	4.9				ガス	水道	下水道	三鷹		1,400	1低専	準防	40	80										
○	13204	28	三鷹	0	3	三鷹市	井口3丁目192番1	井口3－11－27	340,000	329,000	3.3	132		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,100	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	4	三鷹市	井の頭1丁目71番12	井の頭1－13－28	469,000	452,000	3.8	183		1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	三鷹台		400	1低専	準防	40	80										
○	13204	28	三鷹	0	5	三鷹市	大沢4丁目851番15	大沢4－16－22	278,000	275,000	1.1	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,700	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	6	三鷹市	牟礼5丁目1838番22	牟礼5－13－41	322,000	315,000	2.2	190		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		1,400	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	7	三鷹市	井の頭5丁目903番2	井の頭5－5－17	500,000	485,000	3.1	154		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	1低専	準防	40	80										
○	13204	28	三鷹	0	8	三鷹市	北野4丁目108番1	北野4－10－8	309,000	302,000	2.3	113		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅のほか農地も残る住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	9	三鷹市	上連雀8丁目55番19	上連雀8－10－25	335,000	328,000	2.1	141		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,200	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	10	三鷹市	井の頭3丁目361番8	井の頭3－28－3	588,000	563,000	4.4	274		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	4.8				ガス	水道	下水道	井の頭公園		210	1低専	準防	40	80										
○	13204	28	三鷹	0	11	三鷹市	牟礼4丁目639番14	牟礼4－12－2	376,000	365,000	3.0	110	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	井の頭公園		1,500	1低専		40	80					*	13204	0	12	367,000	2.5
	13204	28	三鷹	0	12	三鷹市	下連雀9丁目353番7	下連雀9－11－2	364,000			134		1	1.5	共同住宅	W	2F		アパート、マンションが多く見られる住宅地域	市道	東	7.4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,100	1住居	準防	60	200										
○	13204	28	三鷹	0	13	三鷹市	新川3丁目926番8外	新川3－17－3	271,000	267,000	1.5	132		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	三鷹		3,100	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	14	三鷹市	中原3丁目207番20	中原3－1－33	279,000	275,000	1.5	100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅と農地が混在する住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		2,000	1低専		40	80										
○	13204	28	三鷹	0	15	三鷹市	中原1丁目921番26	中原1－18－6	393,000	388,000	1.3	207		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	南	4			

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13204	28	三鷹	5	11	三鷹市	下連雀3丁目261番7外	下連雀3－33－6	1,400,000	1,350,000	3.7	154		1	1	店舗、事務所兼住宅	RC	5F	1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	市道	東	12				ガス	水道	下水道	三鷹		380	商業	防火	80	500										
○	13204	28	三鷹	5	12	三鷹市	下連雀6丁目596番5外	下連雀6－6－73	449,000	441,000	1.8	158		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	3F		低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	9.3				ガス	水道	下水道	三鷹		1,700	近商	準防	80	200										
○	13205	28	青梅	0	1	青梅市	東青梅4丁目17番4		177,000	176,000	0.6	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	河辺		400	1住居	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	2	青梅市	東青梅5丁目7番25		163,000	163,000	0.0	79		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		600	2中専	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	3	青梅市	大門3丁目20番10		135,000	135,000	0.0	161		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	河辺		1,700	1低専	準防	50	100										
○	13205	28	青梅	0	4	青梅市	成木3丁目370番7外		32,000	32,400	−1.2	307	台形	1.2	1	店舗兼住宅	W	1F		農家住宅、作業所、店舗が見られる住宅地域	都道	北西	7.8		側道	西		水道		東青梅		6,000			40	80		調区								
○	13205	28	青梅	0	5	青梅市	小曽木3丁目2024番1外		35,800	36,200	−1.1	366	台形	1	1.5	住宅	W	2F		農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	都道	東	9.5		側道	北		水道	下水道	東青梅		4,500			40	80		調区								
○	13205	28	青梅	0	6	青梅市	日向和田1丁目216番3		69,400	70,900	−2.1	198	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	市道	北西	4.3		側道	南西		水道	下水道	宮ノ平		430	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	7	青梅市	大柳町1414番3		98,800	100,000	−1.2	193		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	青梅		1,000	1住居	準防	60	150										
○	13205	28	青梅	0	8	青梅市	師岡町3丁目4番13		159,000	159,000	0.0	121		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		800	1中専	準防	60	200					*	13205	0	12	160,000	−0.6
○	13205	28	青梅	0	9	青梅市	友田町5丁目455番3		68,500	68,700	−0.3	198		1	1	住宅	W	1F		一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	市道	西	5.3					水道	下水道	小作		2,400	1中専	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	10	青梅市	千ヶ瀬町4丁目372番8		115,000	116,000	−0.9	119		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東青梅		1,100	1住居	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	11	青梅市	師岡町2丁目342番5外		114,000	115,000	−0.9	113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	4					水道	下水道	河辺		1,200	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	12	青梅市	根ヶ布2丁目237番214		50,100	52,000	−3.7	155		1	1	住宅	RC	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	東青梅		2,000	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	13	青梅市	新町5丁目37番24		148,000	147,000	0.7	124		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	小作		1,900	1中専	準防	60	150										
○	13205	28	青梅	0	14	青梅市	駒木町2丁目20番1外		65,000	65,200	−0.3	161		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	青梅		1,900	1住居	準防	60	150										
○	13205	28	青梅	0	15	青梅市	勝沼2丁目227番2		114,000	115,000	−0.9	101		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.8				ガス	水道	下水道	東青梅		450	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	16	青梅市	新町7丁目54番12		139,000	138,000	0.7	121		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	小作		1,900	1中専	準防	60	150										
○	13205	28	青梅	0	17	青梅市	長淵5丁目540番1外		72,100	73,500	−1.9	163		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅に畑も見られる住宅地域	市道	北	5.3					水道	下水道	東青梅		1,800	1住居	準防	60	150										
○	13205	28	青梅	0	18	青梅市	河辺町6丁目27番41		171,000	170,000	0.6	115		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	小作		800	1中専	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	19	青梅市	今井2丁目845番2		68,600	68,800	−0.3	111	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	市道	南	4					水道	下水道	河辺		3,800	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	20	青梅市	梅郷5丁目991番4		65,100	66,000	−1.4	173		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	市道	西	4.6					水道	下水道	日向和田		750	1低専		40	80			国立公(普通)							
○	13205	28	青梅	0	21	青梅市	大門1丁目599番16		100,000	101,000	−1.0	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	北西	4.5					水道	下水道	東青梅		1,600	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	22	青梅市	藤橋2丁目541番6		79,800	80,000	−0.3	132		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	市道	北	4.6					水道	下水道	小作		2,700	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	0	23	青梅市	沢井1丁目434番9外		46,200	46,500	−0.6	135		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	私道	東	4.5					水道	下水道	軍畑		600	1低専		40	80			国立公(普通)							
○	13205	28	青梅	0	24	青梅市	柚木町2丁目416番2		49,500	49,800	−0.6	127		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	北西	5					水道	下水道	二俣尾		970	1低専		40	80			国立公(普通)							
○	13205	28	青梅	0	25	青梅市	野上町3丁目20番33		149,000	149,000	0.0	114		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		1,000	1中専	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	26	青梅市	長淵4丁目256番6外		80,800	81,500	−0.9	100	台形	1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	国道	南西	16					水道	下水道	東青梅		1,600	1住居	準防	60	200										
○	13205	28	青梅	0	27	青梅市	裏宿町676番3		98,000	98,200	−0.2	165		1	2	住宅	S	2F		一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	青梅		950	準工	準防	60	150										
	13205	28	青梅	0	28	青梅市	和田町2丁目162番4外		64,700			165	台形	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域	市道	南西	4.5					水道	下水道	宮ノ平		1,200	1低専		40	80										
○	13205	28	青梅	5	1	青梅市	河辺町10丁目8番2外		306,000	303,000	1.0	345		1	1.5	銀行	RC	4F		中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	市道	南東	22				ガス	水道	下水道	河辺		130	商業	防火	80	400										
○	13205	28	青梅	5	2	青梅市	西分町2丁目49番1外		129,000	129,000	0.0	221		1	1.2	事務所兼住宅	W	3F		低層小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南	12.5		側道	西	ガス	水道	下水道	青梅		550	近商	準防	80	300										
	13205	28	青梅	5	3	青梅市	河辺町5丁目17番10		177,000			99		1	2	店舗兼住宅	S	3F		マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	15					水道	下水道	河辺		300	近商	準防	80	300										
○	13205	28	青梅	5	4	青梅市	東青梅1丁目4番3		182,000	181,000	0.6	169	台形	1	2	店舗兼住宅	S	4F		中層の店舗等が多い駅前商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	東青梅		80	商業	防火	80	400										
○	13205	28	青梅	5	5	青梅市	新町5丁目4番2外		163,000	162,000	0.6	1,503		1	2	店舗	S	1F		飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	都道	南西	20		背面道		ガス	水道	下水道	小作		1,600	近商	準防	80	300										
○	13206	28	東京府中	0	1	府中市	八幡町2丁目12番40		316,000	312,000	1.3	130		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	府中競馬正門前		300	1低専	準防	50	80										
○	13206	28	東京府中	0	2	府中市	天神町1丁目5番18		295,000	291,000	1.4	115		1	1.5	住宅	W	2F		戸建住宅が整然と並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	府中		1,200	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	3	府中市	南町1丁目6番74		257,000	257,000	0.0	230	台形	1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	分倍河原		1,000	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	4	府中市	武蔵台2丁目16番12外		291,000	289,000	0.7	158		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心とした住宅地域	道路	南	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		900	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	5	府中市	栄町2丁目14番5		264,000	263,000	0.4	135		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,600	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	6	府中市	是政6丁目27番22		221,000	216,000	2.3	117		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	是政		800	1低専	準防	50	100										
○	13206	28	東京府中	0	7	府中市	住吉町5丁目21番51		266,000	265,000	0.4	131	台形	1	2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	中河原		500	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	8	府中市	本宿町4丁目20番11外		239,000	234,000	2.1	148		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西府		1,100	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	9	府中市	北山町4丁目20番3		272,000	271,000	0.4	112		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		1,400	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	10	府中市	美好町2丁目45番7		290,000	287,000	1.0	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	分倍河原		1,200	1低専	準防	60	150					*	13206	0	12	288,000	0.7
○	13206	28	東京府中	0	11	府中市	白糸台1丁目49番15外		282,000	280,000	0.7	162	台形	1	2	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	多磨霊園		930	2中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	12	府中市	西府町1丁目27番20		270,000	267,000	1.1	207		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	西府		380	1低専	準防	50	100										
○	13206	28	東京府中	0	13	府中市	小柳町3丁目7番70		274,000	272,000	0.7	163		1	1.5	住宅	W	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		780	1低専	準防	50	100										
○	13206	28	東京府中	0	14	府中市	紅葉丘2丁目4番27		247,000	244,000	1.2	117		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	多磨		750	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	15	府中市	多磨町2丁目5番22		235,000	233,000	0.9	111		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	多磨		870	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	16	府中市	白糸台6丁目3番8		289,000	285,000	1.4	109		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	飛田給		510	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	17	府中市	四谷1丁目49番5		278,000	277,000	0.4	231		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	5.5				ガス	水道	下水道	中河原		770	1低専	準防	50	100										
○	13206	28	東京府中	0	18	府中市	小柳町5丁目33番16外		240,000	238,000	0.8	140		1.5	1	住宅	W	3F		一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	市道	北	3.7				ガス	水道	下水道	競艇場前		500	1低専	準防	50	80										
○	13206	28	東京府中	0	19	府中市	紅葉丘3丁目31番8		271,000	269,000	0.7	104		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	多磨		350	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	20	府中市	浅間町4丁目11番29		239,000	238,000	0.4	95		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	東府中		1,900	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	21	府中市	若松町3丁目25番17		281,000	278,000	1.1	186	台形	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	東府中		950	1低専		40	80					*	13206	0	15	280,000	0.4
○	13206	28	東京府中	0	22	府中市	晴見町2丁目13番2外		277,000	275,000	0.7	143		1.5	1	住宅	W	1F		一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	市道	西	8				ガス	水道	下水道	北府中		500	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	23	府中市	美好町1丁目23番14		336,000	336,000	0.0	105		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	分倍河原		570	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	24	府中市	新町3丁目3番4		256,000	255,000	0.4	172		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	道路	南	3.6				ガス	水道	下水道	国分寺		1,300	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	25	府中市	南町3丁目31番76		265,000	265,000	0.0	188		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	中河原		750	1低専		40	80					*	13206	0	18	265,000	0.0
○	13206	28	東京府中	0	26	府中市	府中町1丁目40番7		450,000	444,000	1.4	223	台形	1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	府中		620	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	27	府中市	白糸台1丁目72番15		286,000	281,000	1.8	107	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	市道	北東	7.1				ガス	水道	下水道	白糸台		200	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	28	府中市	住吉町3丁目79番61		221,000	220,000	0.5	119		1	1	住宅	LS	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	4.9				ガス	水道	下水道	中河原		1,000	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	29	府中市	緑町2丁目31番2		354,000	351,000	0.9	145		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	東府中		1,100	1低専	準防	60	150										
○	13206	28	東京府中	0	30	府中市	府中町2丁目22番4外		425,000	418,000	1.7	360		1	1.2	共同住宅	S	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	府中		700	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	31	府中市	押立町2丁目23番40外		252,000	250,000	0.8	122	台形	1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		1,000	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	32	府中市	宮町3丁目11番34		421,000	415,000	1.4	101		1	2	住宅	LS	3F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	府中		600	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	33	府中市	朝日町1丁目8番8		270,000	267,000	1.1	171		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	多磨		800	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	34	府中市	武蔵台1丁目16番64		253,000	252,000	0.4	109		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅アパート等が見られる住宅地域	私道	西	4.2				ガス	水道	下水道	西国分寺		1,900	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	35	府中市	西原町2丁目16番13		254,000	254,000	0.0	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	谷保		1,400	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	36	府中市	四谷4丁目18番7外		196,000	195,000	0.5	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	中河原		1,700	1低専		40	80										
○	13206	28	東京府中	0	37	府中市	是政1丁目20番57外		265,000	264,000	0.4	137		1	1	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	是政		850	1中専	準防	60	200										
○	13206	28	東京府中	0	38	府中市	分梅町1丁目10番20		320,000	315,000	1.6	148		1	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	分倍河原		370	1低専	準防	50	100										
	13206	28	東京府中	0	39	府中市	若松町4丁目17番51		251,000			104		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	東府中		1,400	1低専		40	80										
	13206	28	東京府中	0	40	府中市	清水が丘3丁目20番30		349,000			125		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	市道	北	6.7				ガス	水道	下水道	多磨霊園		170	1中専	準防	60	200										
	13206	28	東京府中	0	41	府中市	日新町4丁目37番36		205,000			110		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	西府		1,200	1低専		40	80										
	13206	28	東京府中	0	42	府中市	西府町4丁目12番76		247,000			102		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	西府		1,100	1低専		40	80										
	13206	28	東京府中	0	43	府中市	白糸台2丁目13番28		300,000			130		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	西	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		420	1低専		40	80										
	13206	28	東京府中	0	44	府中市	新町2丁目50番25外		257,000			113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,100	1低専		40	80										
	13206	28	東京府中	0	45	府中市	是政2丁目3番43		240,000			100		1.2	1

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年（和暦）	標準地名	標準地番号（用途）	標準地番号（連番）	区市町村名	地番	住居表示	当年価格（円）	前年価格（円）	対前年変動率（%）	地積（㎡）	形状区分	間口（比率）	奥行（比率）	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員（m）	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離（m）	用途区分	防火地域	指定建ぺい率（%）	指定容積率（%）	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号（用途）	前回地価調査番号（連番）	前回価調査価格（円）	対前回地価調査変動率（%）
○	13207	28	昭島	0	10	昭島市	松原町5丁目3016番8	松原町5－10－5	187,000	187,000	0.0	125		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4.2					水道	下水道	拝島		600	1低専		40	80										
○	13207	28	昭島	0	11	昭島市	福島町2丁目102番32外	福島町2－34－10	160,000	160,000	0.0	134		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	市道	西	6					水道	下水道	東中神		1,300	1低専		40	80										
○	13207	28	昭島	0	12	昭島市	昭和町4丁目250番74	昭和町4－6－9	222,000	221,000	0.5	192		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	昭島		550	1住居	準防	60	200					*	13207	0	9	221,000	0.5
○	13207	28	昭島	0	13	昭島市	拝島町2丁目1939番4	拝島町2－7－15	139,000	139,000	0.0	234	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	拝島		1,400	1低専		40	80										
○	13207	28	昭島	0	14	昭島市	拝島町5丁目1298番12	拝島町5－3－30	130,000	130,000	0.0	133		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	拝島		2,000	1低専		40	80										
○	13207	28	昭島	0	15	昭島市	玉川町1丁目270番28	玉川町1－17－9	218,000	216,000	0.9	104		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	市道	北東	4.8				ガス	水道	下水道	東中神		300	1中専	準防	60	200										
○	13207	28	昭島	0	16	昭島市	中神町1丁目744番10外	中神町1－10－8	179,000	177,000	1.1	115		2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	道路	東	5				ガス	水道	下水道	中神		900	1低専		40	80										
○	13207	28	昭島	0	17	昭島市	玉川町3丁目764番5外	玉川町3－3－15	186,000	185,000	0.5	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	3.6				ガス	水道	下水道	東中神		640	1中専	準防	60	200										
	13207	28	昭島	0	18	昭島市	東町1丁目173番6	東町1－12－20	245,000			107		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	市道	北東	3.8				ガス	水道	下水道	西立川		450	1中専	準防	60	200										
	13207	28	昭島	0	19	昭島市	美堀町4丁目3913番38	美堀町4－8－6	151,000			160		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか中小工場も見られる住宅地域	私道	東	4					水道	下水道	拝島		950	準工	準防	60	200										
○	13207	28	昭島	5	1	昭島市	昭和町5丁目228番8	昭和町5－10－17	391,000	379,000	3.2	196		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	6F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	市道	北	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	昭島	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400					*	13207	5	3	383,000	2.1
○	13207	28	昭島	5	2	昭島市	玉川町1丁目861番1	玉川町1－11－5	234,000	232,000	0.9	464		2.5	1	店舗兼事務所	SRC	3F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	16				ガス	水道	下水道	東中神		300	近商	準防	80	300										
	13207	28	昭島	5	3	昭島市	東町3丁目217番39	東町3－1－9	257,000			227		1	2	店舗兼住宅	S	3F		店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	都道	北西	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	西立川		300	近商	準防	80	300										
○	13207	28	昭島	9	1	昭島市	武蔵野2丁目179番外	武蔵野2－12－10	147,000	146,000	0.7	1,484		1	1	工場				工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	西武立川		700	準工	準防	60	200										
○	13208	28	調布	0	1	調布市	布田6丁目3番13		347,000	342,000	1.5	128		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	調布		650	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	2	調布市	富士見町2丁目8番6		320,000	316,000	1.3	208		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,100	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	3	調布市	深大寺元町4丁目15番10		243,000	241,000	0.8	153		1.2	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	調布		2,300	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	4	調布市	上石原1丁目14番6		272,000	270,000	0.7	201		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	西調布		600	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	5	調布市	佐須町2丁目12番11		324,000	321,000	0.9	174		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	布田		1,200	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	6	調布市	上石原3丁目17番14外		266,000	265,000	0.4	214		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西調布		750	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	7	調布市	下石原2丁目24番11		291,000	289,000	0.7	139		1	1.2	住宅	W	2F		住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	西調布		580	1低専	準防	50	100										
○	13208	28	調布	0	8	調布市	国領町1丁目8番10		384,000	376,000	2.1	198		1	1.5	住宅兼共同住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	布田		330	1住居	準防	60	200										
○	13208	28	調布	0	9	調布市	深大寺東町6丁目29番19		245,000	243,000	0.8	161		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	調布		3,800	1低専		40	80					*	13208	0	8	244,000	0.4
○	13208	28	調布	0	10	調布市	入間町1丁目36番37		317,000	312,000	1.6	98		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	11	調布市	菊野台3丁目5番6		347,000	346,000	0.3	146		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	柴崎		200	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	12	調布市	深大寺北町6丁目46番16		235,000	233,000	0.9	132		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑地等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	調布		3,500	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	13	調布市	調布ケ丘1丁目16番23		363,000	353,000	2.8	165		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	5.2				ガス	水道	下水道	調布		1,000	1低専	準防	50	100					*	13208	0	1	360,000	0.8
○	13208	28	調布	0	14	調布市	深大寺東町6丁目16番5外		288,000	286,000	0.7	201		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗併用住宅、低層アパート等の混在住宅地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	調布		3,400	2中専	準防	60	200										
○	13208	28	調布	0	15	調布市	菊野台2丁目56番3		335,000	333,000	0.6	238		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	柴崎		550	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	16	調布市	布田4丁目8番9外		482,000	470,000	2.6	196		1.2	1	共同住宅	RC	3F		共同住宅が多く見られる交通至便な住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	調布		230	1住居	準防	60	200										
○	13208	28	調布	0	17	調布市	柴崎1丁目45番37		325,000	322,000	0.9	146		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	柴崎		800	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	18	調布市	調布ケ丘3丁目50番2		348,000	341,000	2.1	1,046		1	1.2	共同住宅	RC	5F	1B	中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	調布		1,200	準工	準防	60	200										
○	13208	28	調布	0	19	調布市	国領町4丁目32番14		363,000	358,000	1.4	112		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	4		側道	北	ガス	水道	下水道	国領		370	1低専	準防	50	100										
○	13208	28	調布	0	20	調布市	若葉町1丁目34番16外		340,000	337,000	0.9	179		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	仙川		800	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	21	調布市	西つつじケ丘4丁目46番2		308,000	306,000	0.7	255		1.2	1	住宅	LS	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		1,100	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	22	調布市	染地1丁目20番27外		265,000	262,000	1.1	125		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	布田		1,300	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	23	調布市	小島町2丁目15番7		362,000	355,000	2.0	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	調布		530	1低専	準防	50	100										
○	13208	28	調布	0	24	調布市	多摩川4丁目20番3		263,000	261,000	0.8	208		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	京王多摩川		420	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	25	調布市	東つつじケ丘2丁目24番5		346,000	343,000	0.9	228		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		540	1低専		40	80					*	13208	0	13	344,000	0.6
○	13208	28	調布	0	26	調布市	八雲台1丁目47番19		355,000	349,000	1.7	139		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国領		700	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	27	調布市	緑ケ丘2丁目41番64		342,000	340,000	0.6	124		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	仙川		1,000	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	28	調布市	富士見町3丁目26番2		270,000	267,000	1.1	142		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,700	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	29	調布市	仙川町3丁目6番23		396,000	392,000	1.0	203		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	仙川		400	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	30	調布市	染地2丁目23番7		292,000	290,000	0.7	145		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	布田		1,000	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	31	調布市	多摩川6丁目29番2		285,000	283,000	0.7	140		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	京王多摩川		700	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	32	調布市	柴崎2丁目27番15		285,000	283,000	0.7	155		1.5	1	住宅	LS	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		1,400	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	33	調布市	入間町3丁目7番97		323,000	318,000	1.6	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	成城学園前		1,400	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	34	調布市	小島町3丁目52番66		355,000	350,000	1.4	115		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	調布		880	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	35	調布市	西つつじケ丘1丁目33番17		373,000	371,000	0.5	163		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の住宅、アパート、畑がある住宅地域	市道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		550	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	36	調布市	飛田給2丁目15番13外		295,000	289,000	2.1	205		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	飛田給		180	1低専		40	80										
○	13208	28	調布	0	37	調布市	多摩川1丁目28番7		300,000	298,000	0.7	165	台形	2	1	店舗兼共同住宅	RC	4F		工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域	市道	南西	9				ガス	水道	下水道	西調布		950	準工	準防	60	200										
	13208	28	調布	0	38	調布市	国領町7丁目65番20		308,000			134		1	2.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国領		1,100	1低専		40	80										
	13208	28	調布	0	39	調布市	深大寺東町3丁目36番23		255,000			117		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		2,000	1低専		40	80										
	13208	28	調布	0	40	調布市	柴崎2丁目1番8		338,000			579		1	1.2	工場兼共同住宅	S	4F		中層共同住宅のほかに工場等が混在する住宅地域	市道	南東	6.9				ガス	水道	下水道	柴崎		660	準工	準防	60	200										
○	13208	28	調布	5	1	調布市	小島町1丁目11番2		1,200,000	1,140,000	5.3	99		1	2	店舗	RC	4F		小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	調布		230	商業	防火	80	500										
○	13208	28	調布	5	2	調布市	仙川町1丁目11番14		805,000	770,000	4.5	146		1	2	店舗兼住宅	RC	4F	1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	仙川		130	商業	防火	80	400										
○	13208	28	調布	5	3	調布市	布田4丁目19番11		970,000	940,000	3.2	234		1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅等	SRC	9F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	18		側道	南	ガス	水道	下水道	調布		300	商業	防火	80	500					*	13208	5	3	953,000	1.8
○	13208	28	調布	5	4	調布市	多摩川5丁目6番2		432,000	427,000	1.2	88		1	1.2	店舗兼共同住宅	S	5F		小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩川	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13208	28	調布	5	5	調布市	上石原1丁目13番1		313,000	309,000	1.3	187	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	RC	5F		店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	国道	北東	18		側道	北西	ガス	水道	下水道	西調布		690	準住居	準防	60	200										
○	13208	28	調布	5	6	調布市	国領町1丁目11番20		420,000	413,000	1.7	134		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	10.3				ガス	水道	下水道	布田		200	近商	準防	80	300										
	13208	28	調布	5	7	調布市	八雲台1丁目25番16		370,000			132	台形	1.2	1	店舗兼住宅	LS	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	西	10				ガス	水道	下水道	布田		650	近商	準防	80	200										
○	13209	28	町田	0	1	町田市	鶴間字二号119番5		154,000	154,000	0.0	117		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	市道	西	7		側道	南	ガス	水道	下水道	南町田		1,400	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	2	町田市	南成瀬5丁目26番5		220,000	219,000	0.5	215		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		400	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	3	町田市	南大谷字十一号912番34		134,000	134,000	0.0	179		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,700	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	4	町田市	成瀬6丁目4917番1	成瀬6－6－8	157,000	157,000	0.0	408	台形	1	1.2	住宅	W	2F		住宅の中に空地等が見られる路線沿いの住宅地域	都道	北東	10					水道	下水道	成瀬		1,000	2中専	準防	50	100										
○	13209	28	町田	0	5	町田市	中町2丁目549番5外	中町2－20－15	281,000	278,000	1.1	209		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,100	2中専	準防	60	200					*	13209	0	40	279,000	0.7
○	13209	28	町田	0	6	町田市	高ヶ坂3丁目1775番78	高ヶ坂3－2－15	139,000	140,000	−0.7	149		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	町田		1,500	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	7	町田市	つくし野2丁目13番3		218,000	217,000	0.5	245		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つくし野		500	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	8	町田市	真光寺1丁目18番10		141,000	141,000	0.0	157		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	10				ガス	水道	下水道	鶴川		3,300	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	9	町田市	小川4丁目7番21		179,000	179,000	0.0	175		1	1.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	すずかけ台		1,400	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	10	町田市	本町田字十二号1786番56外		137,000	137,000	0.0	280		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		2,200	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	11	町田市	忠生3丁目20番9		134,000	134,000	0.0	110		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	淵野辺		2,500	2中専	準防	60	200										
○	13209	28	町田	0	12	町田市	小山町字十二号1659番2		101,000	102,000	−1.0	150		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北東	6					水道	下水道	多摩境		1,900	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	13	町田市	相原町字中ケ谷戸857番41		113,000	112,000	0.9	165		1	2	住宅	W	2F		中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	相原		450	1低専		40	80					*	13209	0	41	113,000	0.0
○	13209	28	町田	0	14	町田市	小山ヶ丘5丁目23番9		166,000	165,000	0.6	150		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	多摩境		1,000	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	15	町田市	本町田字乙三号2901番34		116,000	117,000	−0.9	106		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	私道	西	4					水道	下水道	小田急町田		3,000	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	16	町田市	南成瀬2丁目13番8		203,000	203,000	0.0	149		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		900	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	17	町田市	鶴間3丁目13番14		222,000	220,000	0.9	121		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	南町田		400	2中専	準防	60	200										
○	13209	28	町田	0	18	町田市	金森1丁目331番16	金森1－48－2	179,000	179,000	0.0	149		1

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年（和暦）	標準地名	標準地番号（用途）	標準地番号（連番）	区市町村名	地番	住居表示	当年価格（円）	前年価格（円）	対前年変動率（%）	地積（㎡）	形状区分	間口（比率）	奥行（比率）	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員（m）	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離（m）	用途区分	防火地域	指定建ぺい率（%）	指定容積率（%）	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号（用途）	前回地価調査番号（連番）	前回価調査価格（円）	対前回地価調査変動率（%）
○	13209	28	町田	0	40	町田市	成瀬1丁目13番4		144,000	145,000	−0.7	204		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		2,000	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	41	町田市	森野5丁目637番1外	森野5−24−16	198,000	197,000	0.5	220		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	1中専	準防	50	100										
○	13209	28	町田	0	42	町田市	玉川学園2丁目3912番6	玉川学園2−10−4	224,000	223,000	0.4	165	台形	1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		270	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	43	町田市	野津田町字綾部1314番14		109,000	109,000	0.0	165		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	東	6					水道	下水道	鶴川		3,100	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	44	町田市	鶴川2丁目16番16		158,000	157,000	0.6	231		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,300	1低専		50	100					*	13209	0	13	158,000	0.0
○	13209	28	町田	0	45	町田市	大蔵町字関山2982番9		112,000	112,000	0.0	137	台形	1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南	5					水道	下水道	鶴川		2,200	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	46	町田市	金井町字十七号1912番7		132,000	132,000	0.0	148		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	鶴川		1,000	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	47	町田市	本町田字八号1057番13		149,000	149,000	0.0	178		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	9				ガス	水道	下水道	小田急町田		2,400	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	48	町田市	旭町1丁目1675番2	旭町1−21−23	216,000	215,000	0.5	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南東	5.5					水道	下水道	小田急町田		1,600	2中専	準防	50	100										
○	13209	28	町田	0	49	町田市	金井3丁目14番19		141,000	142,000	−0.7	192		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	鶴川		2,200	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	50	町田市	本町田字一号206番46		150,000	150,000	0.0	209		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,700	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	51	町田市	鶴川1丁目17番57		156,000	155,000	0.6	165		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	鶴川		800	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	52	町田市	金井町字二十号2134番49		143,000	143,000	0.0	192		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	鶴川		1,900	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	53	町田市	下小山田町字関村227番9外		80,400	80,800	−0.5	231		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が混在する普通住宅地域	市道	北東	4					水道	下水道	瀬野辺		3,900	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	54	町田市	能ヶ谷6丁目1598番149	能ヶ谷6−43−6	154,000	154,000	0.0	230		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,700	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	55	町田市	常盤町字二十三号3253番4外		97,500	98,000	−0.5	184		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	北東	4.8				ガス	水道	下水道	瀬野辺		2,300	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	56	町田市	相原町字大戸4640番2外		62,300	62,500	−0.3	228	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	市道	南東	9					水道	下水道	相原		4,600	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	57	町田市	高ヶ坂5丁目284番18	高ヶ坂5−23−2	155,000	156,000	−0.6	188		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	町田		2,000	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	58	町田市	小川1丁目28番5		180,000	180,000	0.0	229		1	1.5	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	つくし野		900	1低専		50	100										
○	13209	28	町田	0	59	町田市	大蔵町字大蔵399番4		129,000	129,000	0.0	156		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,800	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	60	町田市	森野4丁目181番4	森野4−14−17	205,000	204,000	0.5	155		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	南東	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,800	2中専	準防	50	100										
○	13209	28	町田	0	61	町田市	金井1丁目842番6	金井1−24−34	125,000	126,000	−0.8	224		1.5	1	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		2,200	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	62	町田市	金井町字二十三号2612番92		156,000	156,000	0.0	178		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,200	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	63	町田市	成瀬が丘2丁目17番14		231,000	230,000	0.4	226		1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	成瀬		300	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	64	町田市	鶴間字十三号1373番6		117,000	117,000	0.0	151		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅のほか、農地も見られる住宅地域	私道	東	6				ガス	水道	下水道	南町田		1,600	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	65	町田市	三輪緑山2丁目4番8		151,000	152,000	−0.7	189		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	鶴川		2,100	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	66	町田市	木曽東3丁目1511番4外	木曽東3−24−15	155,000	155,000	0.0	351	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	SRC	3F		住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	市道	北西	16		背面道			水道	下水道	古淵		1,600	2中専	準防	60	200										
○	13209	28	町田	0	67	町田市	野津田町字堰沢前3210番211外		106,000	107,000	−0.9	123		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	小田急町田		4,600	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	68	町田市	金森3丁目1251番31	金森3−29−15	131,000	132,000	−0.8	150		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4					水道	下水道	町田		2,200	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	69	町田市	相原町字川島3165番3		84,400	84,500	−0.1	136		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等のほかに空地が見られる住宅地域	市道	南東	4					水道	下水道	相原		3,100	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	70	町田市	玉川学園4丁目3583番96	玉川学園4−20−27	176,000	176,000	0.0	175	台形	1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,100	1低専		40	80					*	13209	0	30	176,000	0.0
○	13209	28	町田	0	71	町田市	能ヶ谷5丁目619番9	能ヶ谷5−33−12	168,000	167,000	0.6	197		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	柿生		950	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	72	町田市	本町田字乙九号3450番117		151,000	152,000	−0.7	256		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,600	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	0	73	町田市	小野路町字栗ケ沢2572番20		57,100	57,300	−0.3	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	市道	南東	4					水道		鶴川		4,000	1低専		30	50	調区										
○	13209	28	町田	0	74	町田市	図師町字一号84番84		98,600	98,800	−0.2	220		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	北西	8				ガス	水道	下水道	瀬野辺		3,000	1低専		40	80										
	13209	28	町田	0	75	町田市	中町3丁目1543番2	中町3−16−7	265,000			198		1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,000	2中専	準防	60	200										
	13209	28	町田	0	76	町田市	鶴川4丁目26番17		135,000			132		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		2,600	1低専		50	100										
	13209	28	町田	0	77	町田市	忠生2丁目15番77		127,000			153		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	瀬野辺		3,500	1中専	準防	50	100										
	13209	28	町田	0	78	町田市	金井6丁目180番79	金井6−40−14	147,000			164		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,800	1低専		40	80										
	13209	28	町田	0	79	町田市	森野2丁目1221番3	森野2−18−11	298,000			147		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		670	2中専	準防	60	200										
	13209	28	町田	0	80	町田市	成瀬8丁目2307番8	成瀬8−14−17	180,000			164		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い既成住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	成瀬		1,400	1低専		40	80										
○	13209	28	町田	5	1	町田市	原町田6丁目436番1	原町田6−15−15	1,710,000	1,650,000	3.6	228	不整形	1	1.2	店舗兼事務所	RC	4F	1B	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南西	6		側道	南東	ガス	水道	下水道	小田急町田	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13209	28	町田	5	2	町田市	原町田4丁目825番5	原町田4−1−7	1,670,000	1,660,000	0.6	152		1	1.2	店舗兼事務所	SRC	5F	1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	北東	20		背面道		ガス	水道	下水道	町田		200	商業	防火	80	600										
○	13209	28	町田	5	3	町田市	南つくし野3丁目5番13		227,000	225,000	0.9	157		1	2	店舗兼住宅	S	2F		店舗、事務所のほか空地も見られる商業地域	市道	南西	11				ガス	水道	下水道	すずかけ台		80	近商	準防	80	300										
○	13209	28	町田	5	4	町田市	玉川学園2丁目3890番4	玉川学園2−21−4	312,000	311,000	0.3	118	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	S	3F		小規模な小売店舗等が多い駅前の商業地域	市道	北西	16				ガス	水道	下水道	玉川学園前	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13209	28	町田	5	5	町田市	成瀬が丘2丁目25番11		280,000	278,000	0.7	131		1.2	1	店舗兼住宅	W	2F		小規模な小売店舗が多い駅前の商業地域	市道	南	9				ガス	水道	下水道	成瀬		150	近商	準防	80	200					*	13209	5	7	278,000	0.7
○	13209	28	町田	5	6	町田市	金森東1丁目484番4外	金森東1−11−36	203,000	203,000	0.0	317	台形	1.2	1	店舗兼事務所	S	2F		店舗、事務所等が多い路線商業地域	都道	南西	15					水道	下水道	町田		1,600	近商	準防	80	300										
○	13209	28	町田	5	7	町田市	能ヶ谷1丁目197番	能ヶ谷1−7−6	368,000	362,000	1.7	388		1	1.5	店舗兼事務所	S	6F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	鶴川	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13209	28	町田	5	8	町田市	原町田4丁目1254番2外	原町田4−5−8	698,000	681,000	2.5	505		1	2.5	店舗兼事務所	RC	7F	1B	中高層店舗やマンションが増えつつある商業地域	市道	北東	9				ガス	水道	下水道	町田		400	商業	防火	80	600										
○	13209	28	町田	5	9	町田市	原町田6丁目782番5外	原町田6−3−9	2,370,000	2,270,000	4.4	692		1	1.5	店舗兼事務所	RC	4F	1B	金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前の商業地域	道路	北東	12				ガス	水道	下水道	小田急町田		90	商業	防火	80	700					*	13209	5	8	2,320,000	2.2
○	13209	28	町田	5	10	町田市	森野1丁目1385番1	森野1−19−14	779,000	767,000	1.6	145		1	1.2	店舗兼事務所	RC	4F		中層店舗ビルの間に一般住宅が見られる商業地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		100	商業	防火	80	500										
○	13209	28	町田	5	11	町田市	森野1丁目1332番1	森野1−22−5	1,020,000	995,000	2.5	341	台形	1.2	1	店舗、事務所兼住宅	SRC	7F		中層の店舗、事務所ビルが多い駅前の商業地域	市道	南西	20		側道	北西	ガス	水道	下水道	小田急町田		270	商業	防火	80	600										
○	13209	28	町田	5	12	町田市	森野1丁目1321番2	森野1−25−5	372,000	364,000	2.2	234		1	2	事務所	S	3F		店舗、各種学校や駐車場等の混在する商業地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		260	近商	準防	80	300										
○	13209	28	町田	5	13	町田市	大蔵町字大蔵264番1		167,000	167,000	0.0	328		1	1.2	店舗兼住宅	W	2F		店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	都道	北東	12					水道		鶴川		1,300	準住居	準防	60	200					*	13209	5	10	167,000	0.0
○	13209	28	町田	5	14	町田市	小山町字二十三号2613番4		160,000	160,000	0.0	100	台形	1	1.2	店舗兼住宅	W	3F		店舗、住宅等が混在する路線商業地域	都道	南西	25					水道	下水道	多摩境		610	準住居	準防	60	200										
○	13209	28	町田	5	15	町田市	鶴間字十七号1702番1外		161,000	159,000	1.3	1,456	不整形	1	2.5	倉庫兼事務所	S	3F		営業所の中にマンションが見られる路線商業地域	市道	南東	12				ガス	水道	下水道	南町田		850	準工	準防	60	200										
○	13209	28	町田	5	16	町田市	忠生2丁目28番5		140,000	140,000	0.0	485		1	1.2	事務所兼倉庫	S	2F		営業所、配送センター等の混在する地域	市道	南西	25				ガス	水道	下水道	瀬野辺		3,100	準工	準防	60	200										
○	13210	28	小金井	0	1	小金井市	東町3丁目126番63	東町3−6−36	336,000	331,000	1.5	150		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	東	5.7				ガス	水道	下水道	東小金井		510	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	2	小金井市	梶野町4丁目226番36	梶野町4−16−3	317,000	311,000	1.9	107		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅のほか畑も見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	東小金井		850	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	3	小金井市	桜町1丁目478番44外	桜町1−8−14	291,000	288,000	1.0	98		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	4	小金井市	本町6丁目1692番13	本町6−9−11	398,000	389,000	2.3	211		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	私道	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		650	1中専	準防	60	200										
○	13210	28	小金井	0	5	小金井市	本町4丁目2662番3	本町4−11−12	323,000	316,000	2.2	201	不整形	1	1.2	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	4		背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専		50	80										
○	13210	28	小金井	0	6	小金井市	貫井南町4丁目230番10	貫井南町4−12−2	256,000	253,000	1.2	191		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,200	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	7	小金井市	前原町3丁目1054番35	前原町3−6−4	284,000	280,000	1.4	178		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	1低専		50	80										
○	13210	28	小金井	0	8	小金井市	中町3丁目2129番7	中町3−14−15	340,000	333,000	2.1	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専	準防	50	100					*	13210	0	9	335,000	1.5
○	13210	28	小金井	0	9	小金井市	本町2丁目2533番40	本町2−14−8	355,000	349,000	1.7	151		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		700	1中専	準防	60	200										
○	13210	28	小金井	0	10	小金井市	中町2丁目49番11	中町2−19−27	341,000	335,000	1.8	253		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東小金井		750	1中専	準防	60	200										
○	13210	28	小金井	0	11	小金井市	貫井北町5丁目663番33	貫井北町5−22−10	265,000	262,000	1.1	115		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	12	小金井市	緑町4丁目2410番2	緑町4−15−12	301,000	298,000	1.0	165		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東小金井		1,500	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	13	小金井市	前原町4丁目694番1	前原町4−12−26	291,000	291,000	0.0	232	台形	1.5	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,500	1住居	準防	60	200										
○	13210	28	小金井	0	14	小金井市	東町5丁目166番5	東町5−15−8	281,000	278,000	1.1	97		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	新小金井		650	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	0	15	小金井市	貫井北町2丁目872番27	貫井北町2−8−16	340,000	340,000	0.0	166		1	1	住宅	W	2F	1B	共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	市道	北	12				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,300	2中専	準防	60	200										
	13210	28	小金井	0	16	小金井市	東町2丁目42番85	東町2−19−15	294,000			132		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	新小金井		700	1低専		40	80										
	13210	28	小金井	0	17	小金井市	緑町5丁目2443番23外	緑町5−17−2	315,000			225		1	2	共同住宅	W	2F		アパート、宿舎に一般住宅も見られる住宅地域	私道	東	4.3				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,100	1中専	準防	60	200										
	13210	28	小金井	0	18	小金井市	貫井北町3丁目1040番5	貫井北町3−26−20	300,000			173		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	7.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1低専	準防	50	100										
	13210	28	小金井	0	19	小金井市	貫井南町1丁目66番41	貫井南町1−14−17	248,000			100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,200	1低専		40	80										
○	13210	28	小金井	5	1	小金井市	本町5丁目1779番13外	本町5−12−7	1,320,000	1,280,000	3.1	354	不整形	1	2.5	店舗	S	3F	1B	中高層の店舗が建ち並ぶ駅前の商

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13211	28	小平	0	20	小平市	小川東町1丁目2105番30	小川東町1－40－10	214,000	212,000	0.9	142		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	小川		650	1中専	準防	60	200										
○	13211	28	小平	0	21	小平市	上水本町2丁目1282番65外	上水本町2－11－22	225,000	223,000	0.9	169		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	鷹の台		920	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	22	小平市	小川西町1丁目2447番21	小川西町1－17－9	198,000	196,000	1.0	99		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	小川		900	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	23	小平市	栄町1丁目100番49	栄町1－9－13	193,000	191,000	1.0	96		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		650	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	24	小平市	上水新町2丁目1350番41	上水新町2－11－17	184,000	183,000	0.5	159		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,100	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	25	小平市	大沼町7丁目288番24	大沼町7－13－14	195,000	193,000	1.0	105		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ線路に近い住宅地域	私道	東	5				ガス	水道	下水道	小平		1,300	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	26	小平市	小川西町5丁目2275番144	小川西町5－34－11	202,000	200,000	1.0	100		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	小川		550	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	27	小平市	花小金井2丁目737番24	花小金井2－28－3	230,000	228,000	0.9	194		1	1.5	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い区画整然とした地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	花小金井		1,000	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	28	小平市	花小金井4丁目226番16外	花小金井4－24－6	210,000	208,000	1.0	148		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,500	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	29	小平市	大沼町4丁目833番31	大沼町4－23－8	176,000	175,000	0.6	112		1	1.2	住宅	W	2F		小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	小平		1,600	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	0	30	小平市	天神町4丁目146番2	天神町4－3－11	219,000	217,000	0.9	329		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	小平		1,800	準工	準防	60	200										
	13211	28	小平	0	31	小平市	小川町1丁目880番3		176,000			158		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,300	1低専		40	80										
	13211	28	小平	0	32	小平市	喜平町1丁目1140番4外	喜平町1－3－3	230,000			155		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	道路	西	3.8				ガス	水道	下水道	一橋学園		800	1中専	準防	60	200										
	13211	28	小平	0	33	小平市	仲町193番12		235,000			218		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	小平		500	1低専		40	80										
	13211	28	小平	0	34	小平市	上水南町1丁目483番22	上水南町1－20－16	260,000			165		1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	一橋学園		1,300	1低専		40	80										
○	13211	28	小平	5	1	小平市	美園町1丁目325番8外	美園町1－4－10	357,000	354,000	0.8	244	不整形	2	1	店舗、事務所兼住宅	SRC	6F	1B	店舗、中層店舗兼住宅等が混在する駅前商業地域	都道	東	9		側道	南	ガス	水道	下水道	小平		120	商業	防火	80	400										
○	13211	28	小平	5	2	小平市	花小金井南町1丁目106番9	花小金井南町1－13－20	346,000	343,000	0.9	84		1	3	店舗兼住宅	S	3F		店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域	市道	東	9				ガス	水道	下水道	花小金井		350	商業	防火	80	400					*	13211	5	1	345,000	0.3
○	13211	28	小平	5	3	小平市	学園東町2丁目16番18	学園東町2－2－19	252,000	250,000	0.8	115		1	3	店舗兼住宅	RC	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	一橋学園		800	近商	準防	80	200										
○	13211	28	小平	5	4	小平市	学園東町1丁目47番14	学園東町1－3－9	428,000	425,000	0.7	148		1	2	店舗兼住宅	LS	2F		金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域	市道	北	9				ガス	水道	下水道	一橋学園		100	商業	防火	80	400										
○	13211	28	小平	5	5	小平市	たかの台1439番6	たかの台44－9	282,000	281,000	0.4	115		1	3	店舗	RC	2F	1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	鷹の台	近接	0	近商	準防	80	200										
○	13211	28	小平	5	6	小平市	花小金井3丁目15番6外	花小金井3－34－26	211,000	210,000	0.5	1,518	台形	1.5	1	店舗	S	2F		営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域	都道	南	18		側道	東	ガス	水道	下水道	花小金井		1,600	準住居	準防	60	200										
○	13211	28	小平	5	7	小平市	花小金井1丁目6番7外	花小金井1－3－28	374,000	371,000	0.8	231	台形	1	2	店舗、診療所兼住宅	RC	4F		中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	市道	南西	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	花小金井		170	近商	準防	80	300										
○	13211	28	小平	5	8	小平市	小川東町1丁目2078番1	小川東町1－18－23	245,000	244,000	0.4	955		2	1	店舗、事務所兼工場	RC	2F		店舗、マンション等が混在する路線商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	小川		300	2中専	準防	60	200										
○	13212	28	日野	0	1	日野市	多摩平5丁目15番3		233,000	230,000	1.3	187		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,200	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	2	日野市	日野本町5丁目24番13		214,000	211,000	1.4	197		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	日野		900	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	3	日野市	東豊田4丁目19番15		207,000	204,000	1.5	200		1	2.5	住宅	W	2F		中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,200	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	4	日野市	南平2丁目51番2		126,000	127,000	−0.8	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	道路	南東	5				ガス	水道	下水道	南平		800	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	5	日野市	平山1丁目13番3		110,000	113,000	−2.7	254		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	平山城址公園		1,000	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	6	日野市	豊田2丁目20番49		209,000	204,000	2.5	143		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	豊田		950	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	7	日野市	西平山5丁目21番3		149,000	149,000	0.0	206		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	豊田		2,300	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	8	日野市	多摩平3丁目15番32		245,000	240,000	2.1	120		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	豊田		970	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	9	日野市	多摩平7丁目12番12		227,000	225,000	0.9	223	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	S	2F		戸建住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	国道	南	22				ガス	水道	下水道	豊田		1,300	2中専	準防	60	200										
○	13212	28	日野	0	10	日野市	平山4丁目3番44		185,000	184,000	0.5	99	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が存する幹線街路沿いの住宅地域	都道	南東	11				ガス	水道	下水道	南平		720	2中専	準防	60	200										
○	13212	28	日野	0	11	日野市	栄町2丁目14番4		210,000	208,000	1.0	185		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な新興住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	日野		500	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	12	日野市	大字日野7773番156		183,000	182,000	0.5	145		1	2.5	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	甲州街道		600	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	13	日野市	三沢2丁目40番9外		124,000	127,000	−2.4	211		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	百草園		1,100	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	14	日野市	程久保1丁目8番2外		137,000	138,000	−0.7	105		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵高台の住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	程久保		570	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	15	日野市	豊田3丁目17番9外		242,000	236,000	2.5	120		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	豊田		500	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	16	日野市	旭が丘6丁目3番16		201,000	199,000	1.0	148		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,500	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	17	日野市	程久保2丁目15番30外		122,000	124,000	−1.6	156		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	多摩動物公園		450	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	18	日野市	西平山1丁目18番52		146,000	145,000	0.7	120		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	東	5					水道		平山城址公園		1,300	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	19	日野市	三沢5丁目25番13		133,000	137,000	−2.9	201		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	程久保		450	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	20	日野市	南平5丁目18番29外		171,000	170,000	0.6	134		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	南平		900	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	21	日野市	南平6丁目20番15		202,000	200,000	1.0	141		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	南平		200	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	22	日野市	平山5丁目35番7		186,000	184,000	1.1	167		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	市道	南	5.3				ガス	水道	下水道	平山城址公園		350	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	23	日野市	西平山2丁目11番35		149,000	148,000	0.7	200		1.5	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	長沼		550	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	24	日野市	大字新井803番12		179,000	176,000	1.7	160		1	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	高幡不動		1,000	1低専		40	80										
○	13212	28	日野	0	25	日野市	神明4丁目24番4		233,000	229,000	1.7	149		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	日野		800	1低専		50	100					*	13212	0	16	230,000	1.3
○	13212	28	日野	0	26	日野市	日野台2丁目23番2		171,000	170,000	0.6	130		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	日野		1,400	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	27	日野市	大坂上4丁目11番3		215,000	213,000	0.9	137		1	1.5	住宅	RC	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	日野		1,400	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	28	日野市	万願寺6丁目38番14外		197,000	193,000	2.1	132		1	1.5	住宅	W	2F		住宅と農地等が混在する区画整理済の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	高幡不動		1,300	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	29	日野市	落川10番12		208,000	204,000	2.0	203		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	市道	西	8.5				ガス	水道	下水道	百草園		580	1低専		50	100					*	13212	0	3	206,000	1.0
○	13212	28	日野	0	30	日野市	新町4丁目25番20外		146,000	145,000	0.7	115		1.2	1	住宅	LS	2F		空地も見られ一般住宅等が増えつつある住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	日野		1,700	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	31	日野市	東豊田1丁目12番23		177,000	176,000	0.6	132		1	1.5	住宅	W	2F		区画整理事業済みの空地が残る住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,200	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	32	日野市	日野本町2丁目6番14		245,000	240,000	2.1	138		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	日野		550	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	0	33	日野市	大字日野416番2外		160,000	160,000	0.0	185		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	日野		1,200	準工	準防	60	200										
	13212	28	日野	0	34	日野市	新町2丁目5番58		185,000			100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が存する既成住宅地域	市道	北東	6.5				ガス	水道	下水道	日野		750	1低専		40	80										
	13212	28	日野	0	35	日野市	落川2207番5		197,000			121		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	百草園		500	1低専		50	100										
	13212	28	日野	0	36	日野市	日野台4丁目23番15		177,000			102		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	豊田		1,800	1低専		50	100										
○	13212	28	日野	5	1	日野市	多摩平1丁目3番12		441,000	413,000	6.8	251		1	2.5	店舗兼共同住宅	RC	5F		営業所、小売店舗が混在する駅に近い商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	豊田		250	商業	防火	80	400										
○	13212	28	日野	5	2	日野市	高幡3番3		459,000	455,000	0.9	143		1	1	店舗兼住宅	RC	4F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	7.5		側道	東	ガス	水道	下水道	高幡不動		100	商業	防火	80	400										
○	13212	28	日野	5	3	日野市	日野本町2丁目18番11		249,000	246,000	1.2	246		1	3	店舗	RC	3F		中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	日野		350	近商	準防	80	200										
○	13212	28	日野	5	4	日野市	百草203番3		254,000	253,000	0.4	195	台形	1	2	店舗兼住宅	S	2F		中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	百草園		90	近商	準防	80	200										
○	13212	28	日野	5	5	日野市	大坂上1丁目32番2		365,000	360,000	1.4	155	台形	1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F	1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	東	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	日野	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400										
○	13212	28	日野	5	6	日野市	高幡1001番8外		537,000	530,000	1.3	294	台形	1	2	店舗兼共同住宅	SRC	10F		店舗、スーパー等が建つ区画整理済の商業地域	市道	東	16		側道	北	ガス	水道	下水道	高幡不動		120	商業	防火	80	500										
○	13212	28	日野	9	1	日野市	旭が丘5丁目17番15外		150,000	147,000	2.0	1,194		1	1.2	倉庫、事務所兼作業所	S	3F		中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	豊田		1,800	工業	準防	60	200										
○	13212	28	日野	9	2	日野市	旭が丘3丁目1番9外		173,000	169,000	2.4	3,325		1	2	事務所兼倉庫	RC	5F		中小工場、事業所等の多い工業地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	豊田		1,100	工業	準防	60	200										
○	13212	28	日野	9	3	日野市	新町5丁目4番12外		109,000	109,000	0.0	301		1	2	工場				中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	市道	北西	8				ガス	水道	下水道	日野		2,000	工業	準防	60	200										
○	13213	28	東村山	0	1	東村山市	栄町3丁目4番15		249,000	246,000	1.2	215		1	1	住宅	S	3F		中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	久米川		450	1住居	準防	60	300					*	13213	0	6	248,000	0.4
○	13213	28	東村山	0	2	東村山市	栄町3丁目22番15		204,000	202,000	1.0	119		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	八坂		300	1中専	準防	60	200										
○	13213	28	東村山	0	3	東村山市	恩多町5丁目5番4		163,000	162,000	0.6	171		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	道路	南東	5				ガス	水道	下水道	久米川		1,600	1低専		40	80					*	13213	0	7	163,000	0.0
○	13213	28	東村山	0	4	東村山市	美住町2丁目17番9		178,000	177,000	0.6	206		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	東村山		1,100	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	5	東村山市	多摩湖町4丁目23番4		165,000	165,000	0.0	250		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	西武園		170	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	6	東村山市	秋津町4丁目40番39外		185,000	184,000	0.5	143		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	新秋津		500	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	7	東村山市	秋津町5丁目17番27		204,000	202,000	1.0	100		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	新秋津		240	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	8	東村山市	青葉町2丁目29番9		155,000	154,000	0.6	121		1	1	住宅	LS	2F	1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	私道	北東	5				ガス	水道	下水道	久米川		2,600	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	9	東村山市	野口町3丁目35番10		167,000	166,000	0.6	135		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	西武園		900	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	10	東村山市	久米川町3丁目10番34		176,000	175,000	0.6	101		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	11	東村山市	恩多町4丁目3番16		178,000	177,000	0.6	127		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4.5				ガス	水道	下水道	東村山		1,100	1低専		40	80										
○	13213	28	東村山	0	12	東村山市	諏訪町1丁目7番25		196,

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13214	28	国分寺	0	4	国分寺市	西町4丁目25番51		207,000	207,000	0.0	121		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	国立		2,500	1低専		40	80										
○	13214	28	国分寺	0	5	国分寺市	戸倉2丁目7番15		255,000	255,000	0.0	118		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多い市役所通り北側背後の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	恋ケ窪		600	1低専		50	80					*	13214	0	7	255,000	0.0
○	13214	28	国分寺	0	6	国分寺市	西町1丁目11番31		257,000	255,000	0.8	180		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,300	1低専		40	80										
○	13214	28	国分寺	0	7	国分寺市	東元町1丁目97番14	東元町1－9－8	271,000	271,000	0.0	139	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,100	1低専		50	80										
○	13214	28	国分寺	0	8	国分寺市	西恋ケ窪2丁目9番28外		330,000	328,000	0.6	208		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		200	1低専		40	80										
○	13214	28	国分寺	0	9	国分寺市	南町2丁目284番27	南町2－1－13	342,000	337,000	1.5	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	国分寺		600	1低専		50	80										
○	13214	28	国分寺	0	10	国分寺市	西元町2丁目2546番23	西元町2－12－4	276,000	278,000	−0.7	252		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		900	1低専		50	80										
○	13214	28	国分寺	0	11	国分寺市	東恋ケ窪3丁目29番10		264,000	264,000	0.0	119		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,400	1住居	準防	60	200										
○	13214	28	国分寺	0	12	国分寺市	本多1丁目393番22外	本多1－12－13	340,000	336,000	1.2	120		1.2	1	住宅	LS	3F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	国分寺		750	1中専	準防	60	200										
○	13214	28	国分寺	0	13	国分寺市	東戸倉2丁目5番20		260,000	260,000	0.0	196		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	恋ケ窪		430	1中専	準防	60	200										
○	13214	28	国分寺	0	14	国分寺市	北町4丁目19番8外		192,000	192,000	0.0	102		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,500	1低専		40	80										
	13214	28	国分寺	0	15	国分寺市	泉町3丁目2618番4	泉町3－12－9	326,000			112		1.5	1	住宅	LS	2F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		500	1中専	準防	60	200										
	13214	28	国分寺	0	16	国分寺市	光町2丁目10番19		310,000			140		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	国立		900	1低専		50	80										
○	13214	28	国分寺	5	1	国分寺市	本町2丁目334番14	本町2－10－5	1,330,000	1,300,000	2.3	120		1	2	店舗兼事務所	SRC	4F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12.5				ガス	水道	下水道	国分寺		130	商業	防火	80	500					*	13214	5	1	1,320,000	0.8
○	13214	28	国分寺	5	2	国分寺市	光町1丁目43番23		462,000	460,000	0.4	132		1	2.5	店舗兼住宅	W	2F		小売店舗、飲食店等が多い駅前の商業地域	市道	東	9				ガス	水道	下水道	国立		200	近商	準防	80	300										
○	13214	28	国分寺	5	3	国分寺市	泉町3丁目2671番4	泉町3－37－30	404,000	393,000	2.8	164		1	1.5	店舗	S	3F	1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	市道	東	6.5				ガス	水道	下水道	西国分寺		130	近商	準防	80	300										
○	13214	28	国分寺	5	4	国分寺市	南町3丁目2745番17	南町3－22－11	558,000	555,000	0.5	140		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S	8F	1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	国分寺		330	商業	防火	80	500										
○	13214	28	国分寺	5	5	国分寺市	富士本1丁目21番10外		311,000	310,000	0.3	165		1	1.5	店舗兼住宅	RC	3F	1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	都道	南東	9				ガス	水道	下水道	国立		600	近商	準防	80	200										
○	13214	28	国分寺	5	6	国分寺市	東元町3丁目1391番1	東元町3－4－18	316,000	312,000	1.3	128		1	2.5	事務所兼住宅	RC	3F	1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	都道	東	8				ガス	水道	下水道	国分寺		600	近商	準防	80	300										
○	13214	28	国分寺	5	7	国分寺市	本多1丁目447番54	本多1－5－4	490,000	487,000	0.6	125		1	2.5	店舗兼共同住宅	S	5F		中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	国分寺		400	商業	防火	80	400										
○	13215	28	国立	0	1	国立市	東1丁目9番22		418,000	415,000	0.7	188		1	2	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	国立		450	1低専	準防	50	100										
○	13215	28	国立	0	2	国立市	西2丁目14番26		316,000	313,000	1.0	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,500	1低専	準防	50	100										
○	13215	28	国立	0	3	国立市	中1丁目18番49		440,000	435,000	1.1	165		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	国立		450	1低専	準防	50	100										
○	13215	28	国立	0	4	国立市	富士見台3丁目35番7		298,000	296,000	0.7	148		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	矢川		120	1中専	準防	60	150										
○	13215	28	国立	0	5	国立市	西1丁目7番57		306,000	303,000	1.0	133		1	1.2	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	国立		1,300	1低専	準防	50	100										
○	13215	28	国立	0	6	国立市	富士見台1丁目22番17		299,000	296,000	1.0	124		1	1	住宅	LS	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	谷保		300	1中専	準防	60	150										
○	13215	28	国立	0	7	国立市	青柳1丁目21番3		203,000	201,000	1.0	116		1.2	1	共同住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	西	6					水道	下水道	矢川		750	1低専		40	80										
○	13215	28	国立	0	8	国立市	大字谷保字栗原6069番1		187,000	187,000	0.0	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	矢川		560	1低専		40	80										
○	13215	28	国立	0	9	国立市	東2丁目23番36		398,000	393,000	1.3	152		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13215	28	国立	0	10	国立市	北2丁目33番20		285,000	283,000	0.7	137		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	国立		1,100	1低専	準防	50	100										
○	13215	28	国立	0	11	国立市	東3丁目12番29		342,000	338,000	1.2	117		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,200	1低専	準防	50	100					*	13215	0	4	341,000	0.3
○	13215	28	国立	5	1	国立市	東1丁目6番19外		993,000	980,000	1.3	247		1	3	店舗、事務所兼住宅	RC	4F	1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	44				ガス	水道	下水道	国立		200	商業	防火	80	600										
○	13215	28	国立	5	2	国立市	東2丁目6番28		391,000	391,000	0.0	75	台形	1	2	店舗兼住宅	S	3F	1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南西	11				ガス	水道	下水道	国立		600	近商	防火	80	400										
○	13215	28	国立	5	3	国立市	富士見台4丁目10番4		342,000	342,000	0.0	283	台形	1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	矢川		90	近商	防火	80	400										
○	13215	28	国立	9	1	国立市	泉1丁目1番2		183,000	182,000	0.5	940		1.2	1	倉庫	S	2F		倉庫、工場が多い区画整理済の工業地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	矢川		1,500	準工	準防	60	300										
○	13218	28	福生	0	1	福生市	志茂18番3		164,000	161,000	1.9	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	牛浜		630	1中専	準防	60	200										
○	13218	28	福生	0	2	福生市	大字熊川字北583番1外		157,000	154,000	1.9	168	台形	1	1	住宅	LS	2F		中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	東	6					水道	下水道	熊川		330	1低専	準防	40	80										
○	13218	28	福生	0	3	福生市	大字熊川字北853番18外		170,000	166,000	2.4	123		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5					水道	下水道	牛浜		450	1低専	準防	40	80					*	13218	0	1	168,000	1.2
○	13218	28	福生	0	4	福生市	南田園3丁目6番12		151,000	149,000	1.3	154		1	2	住宅	W	2F		中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	熊川		750	1低専	準防	50	150										
○	13218	28	福生	0	5	福生市	東町6番5		217,000	213,000	1.9	161		1	1.2	住宅	W	3F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	福生		200	1住居	準防	60	200										
○	13218	28	福生	0	6	福生市	大字福生字奈賀1173番5		152,000	151,000	0.7	155		1	1.5	住宅	W	2F		低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	福生		750	1低専	準防	50	100										
○	13218	28	福生	0	7	福生市	大字福生字武蔵野2263番8		138,000	137,000	0.7	97		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	私道	北	6				ガス	水道	下水道	東福生		550	1低専	準防	40	80										
○	13218	28	福生	0	8	福生市	大字熊川字南43番4		130,000	128,000	1.6	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5					水道	下水道	拝島		1,300	1低専	準防	40	80										
○	13218	28	福生	0	9	福生市	武蔵野台2丁目8番9		169,000	165,000	2.4	135		1.2	1	住宅	LS	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	福生		750	1中専	準防	60	200										
○	13218	28	福生	0	10	福生市	大字熊川字東233番5		150,000	147,000	2.0	153	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	拝島		850	1低専	準防	40	80										
	13218	28	福生	0	11	福生市	大字福生字武蔵野2322番21		147,000			100		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	牛浜		550	1低専	準防	40	80										
○	13218	28	福生	5	1	福生市	東町3番5		409,000	402,000	1.7	311	台形	1.2	1	店舗	RC	5F	1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南西	0	駅前広場	側道	南東	ガス	水道	下水道	福生	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13218	28	福生	5	2	福生市	牛浜86番1		205,000	203,000	1.0	154		1	2	店舗兼共同住宅	S	5F	1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	牛浜	近接	0	商業	防火	80	400										
○	13218	28	福生	5	3	福生市	大字福生字奈賀767番5外		330,000	326,000	1.2	152		1	1	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅近くの商業地域	都道	南東	16				ガス	水道	下水道	福生		70	商業	防火	80	500					*	13218	5	1	329,000	0.3
○	13218	28	福生	5	4	福生市	大字熊川字武蔵野1708番15外		250,000	245,000	2.0	363	台形	1.2	1	銀行兼事務所	RC	4F		中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	都道	南西	9.3					水道	下水道	拝島		130	近商	準防	80	300										
○	13218	28	福生	5	5	福生市	東町10番9		227,000	224,000	1.3	330		1	1.2	店舗	S	3F		店舗ビル等が見られる路線商業地域	市道	北東	16				ガス	水道	下水道	福生		350	近商	準防	80	300										
○	13219	28	狛江	0	1	狛江市	東野川1丁目450番35	東野川1－13－6	318,000	316,000	0.6	248		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	喜多見		980	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	2	狛江市	西野川2丁目841番19	西野川2－22－14	287,000	286,000	0.3	165		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	柴崎		1,500	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	3	狛江市	駒井町1丁目215番22	駒井町1－24－12	247,000	246,000	0.4	116		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ関静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	和泉多摩川		1,200	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	4	狛江市	岩戸南1丁目739番7	岩戸南1－18－2	297,000	296,000	0.3	199		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	狛江		800	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	5	狛江市	岩戸南3丁目278番34		284,000	283,000	0.4	211		1	1	建築中				中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	喜多見		1,100	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	6	狛江市	岩戸北1丁目1147番41	岩戸北1－6－7	310,000	308,000	0.6	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	喜多見		740	1低専		40	80					*	13219	0	1	309,000	0.3
○	13219	28	狛江	0	7	狛江市	東野川3丁目426番16	東野川3－14－3	280,000	279,000	0.4	165		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	喜多見		1,500	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	8	狛江市	岩戸北3丁目1051番15	岩戸北3－14－13	346,000	344,000	0.6	234		1.2	1	住宅	LS	2F		中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	東	5.4				ガス	水道	下水道	喜多見		540	1住居	準防	60	200										
○	13219	28	狛江	0	9	狛江市	和泉本町3丁目993番63	和泉本町3－17－6	300,000	298,000	0.7	138		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	狛江		1,200	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	0	10	狛江市	中和泉4丁目580番20	中和泉4－7－3	279,000	278,000	0.4	122	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	狛江		1,400	1低専		40	80										
	13219	28	狛江	0	11	狛江市	西野川4丁目999番28	西野川4－21－2	276,000			128		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	柴崎		1,000	1低専		40	80										
	13219	28	狛江	0	12	狛江市	中和泉3丁目778番3	中和泉3－25－3	303,000			165		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	狛江		850	1低専		40	80										
○	13219	28	狛江	5	1	狛江市	東和泉1丁目2265番29	東和泉1－20－3	500,000	498,000	0.4	66	台形	1.2	1	店舗	RC	3F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	狛江		110	近商	準防	80	300										
○	13219	28	狛江	5	2	狛江市	中和泉1丁目1876番3	中和泉1－2－8	408,000	406,000	0.5	174	台形	1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	都道	北東	20.5				ガス	水道	下水道	狛江		250	近商	準防	80	200										
○	13220	28	東大和	0	1	東大和市	南街3丁目41番7		207,000	205,000	1.0	211		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,000	1低専	準防	50	100										
○	13220	28	東大和	0	2	東大和市	高木3丁目268番9		142,000	141,000	0.7	201		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,300	1低専		40	80										
○	13220	28	東大和	0	3	東大和市	奈良橋4丁目594番3		134,000	134,000	0.0	132		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑地が見られる住宅地域	市道	東	4.5				ガス	水道	下水道	上北台		1,500	1低専		40	80										
○	13220	28	東大和	0	4	東大和市	清水4丁目968番17		153,000	152,000	0.7	217		1	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵大和		900	1低専	準防	50	100										
○	13220	28	東大和	0	5	東大和市	新堀2丁目1481番8外		160,000	159,000	0.6	151		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	東大和市		1,600	1低専		40	80										
○	13220	28	東大和	0	6	東大和市	南街1丁目37番2		205,000	204,000	0.5	127		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		850	1低専	準防	50	100					*	13220	0	9	205,000	0.0
○	13220	28	東大和	0	7	東大和市	奈良橋1丁目362番9		125,000	124,000	0.8	122		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	上北台		1,700	1低専		40	80										
○	13220	28	東大和	0	8	東大和市	上北台3丁目445番11		178,000	177,000	0.6	117		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	桜街道		500	1中専	準防	60	200										
○	13220	28	東大和	0	9	東大和市	清水3丁目784番12		164,000	163,000	0.6	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ関静な住宅地域	道路	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵大和		400	1低専		40	80										
○	13220	28	東大和	0	10	東大和市	仲原3丁目4番17		161,000	160,000	0.6	110		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,900	1低専	準防	50	100										
○	13220	28	東大和	0	11	東大和市	仲原4丁目11番11		183,000	182,000	0.5	133		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	市道	西	16				ガス	水道	下水道	東大和市		1,300	2中専	準防	60	200										
○	13220	28	東大和	0	12	東大和市	南街5丁目73番2		220,000	218,000	0.9	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		300	1中専	準防	60	150										
○	13220	28	東大和	0	13	東大和市	湖畔3丁目972番13		131,000	131,000	0.0	195		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年（和暦）	標準地番（用途）	標準地番号（連番）	区市町村名	地番	住居表示	当年価格（円）	前年価格（円）	対前年変動率（%）	地積（㎡）	形状区分	間口（比率）	奥行（比率）	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員（m）	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離（m）	用途区分	防火地域	指定建ぺい率（%）	指定容積率（%）	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号（用途）	前回地価調査番号（連番）	前回地価調査価格（円）	対前回地価調査変動率（%）
○	13221	28	清瀬	0	11	清瀬市	松山1丁目1009番38	松山1－36－3	234,000	233,000	0.4	164		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	南東	4			ガス	水道	下水道	清瀬		500	1中専	準防	60	200									
○	13221	28	清瀬	0	12	清瀬市	下清戸5丁目869番7		136,000	135,000	0.7	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	清瀬		2,800	1低専	準防	50	100									
○	13221	28	清瀬	0	13	清瀬市	中清戸2丁目685番2		194,000	193,000	0.5	158		1	1	共同住宅	LS	2F		住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域	都道	南東	12		側道	北東	ガス	水道	下水道	清瀬		1,200	2中専	準防	60	200									
○	13221	28	清瀬	0	14	清瀬市	中里1丁目721番33		185,000	184,000	0.5	113		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道	清瀬		1,000	1低専	準防	50	100									
○	13221	28	清瀬	0	15	清瀬市	中里6丁目528番21		156,000	155,000	0.6	129		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	5			ガス	水道	下水道	清瀬		2,300	1低専	準防	50	100									
○	13221	28	清瀬	5	1	清瀬市	松山1丁目997番4	松山1－11－12	416,000	412,000	1.0	389	台形	1	1.2	店舗兼事務所	SRC	5F	1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	市道	南東	6			ガス	水道	下水道	清瀬		80	商業	防火	80	400				*	13221	5	2	414,000	0.5
○	13221	28	清瀬	5	2	清瀬市	松山1丁目985番2	松山1－12－15	265,000	262,000	1.1	197	台形	1	1.2	店舗兼住宅	RC	7F	1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	8			ガス	水道	下水道	清瀬		270	商業	防火	80	400									
	13221	28	清瀬	9	1	清瀬市	旭が丘1丁目243番3		142,000			404	台形	1	1.5	工場兼事務所	S	3F		小規模工場、一般住宅、店舗が混在する工業地域	市道	北西	8			ガス	水道	下水道	清瀬		3,200	準工	準防	60	200									
○	13222	28	東久留米	0	1	東久留米市	学園町2丁目26番9外	学園町2－15－19	326,000	323,000	0.9	297		1	1	住宅	W	2F		大中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南東	5.5			ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		800	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	2	東久留米市	氷川台2丁目382番27	氷川台2－24－11	221,000	220,000	0.5	208		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	東久留米		900	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	3	東久留米市	八幡町2丁目163番17	八幡町2－11－59	183,000	182,000	0.5	146		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	6			ガス	水道	下水道	東久留米		2,200	1中専	準防	60	200									
○	13222	28	東久留米	0	4	東久留米市	中央町1丁目1119番66外	中央町1－12－7	214,000	212,000	0.9	162		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	道路	東	4			ガス	水道	下水道	東久留米		950	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	5	東久留米市	新川町1丁目94番19	新川町1－12－3	252,000	249,000	1.2	115		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北	5			ガス	水道	下水道	東久留米		400	1低専		40	80				*	13222	0	9	251,000	0.4
○	13222	28	東久留米	0	6	東久留米市	南沢2丁目297番19	南沢2－7－4	207,000	205,000	1.0	231		1	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	市道	南東	4			ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,300	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	7	東久留米市	浅間町3丁目3番11	浅間町3－26－11	295,000	291,000	1.4	122		1	3	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	市道	南東	5.3			ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		450	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	8	東久留米市	本町1丁目605番7	本町1－13－16	265,000	262,000	1.1	109		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	私道	南	5			ガス	水道	下水道	東久留米		300	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	9	東久留米市	幸町1丁目797番13外	幸町1－5－15	213,000	211,000	0.9	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	市道	西	5			ガス	水道	下水道	東久留米		950	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	10	東久留米市	中央町4丁目1658番6	中央町4－5－6	185,000	184,000	0.5	231		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	8			ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		2,300	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	11	東久留米市	前沢5丁目29番2	前沢5－29－21	187,000	186,000	0.5	264		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	6			ガス	水道	下水道	花小金井		2,200	1低専	準防	60	150				*	13222	0	3	187,000	0.0
○	13222	28	東久留米	0	12	東久留米市	柳窪2丁目245番4	柳窪2－11－23	168,000	167,000	0.6	110		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	私道	北	5			ガス	水道	下水道	小平		1,500	2中専	準防	60	200									
○	13222	28	東久留米	0	13	東久留米市	南沢5丁目1789番8	南沢5－13－2	196,000	195,000	0.5	216		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,900	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	14	東久留米市	南町4丁目1828番15	南町4－6－3	167,000	166,000	0.6	123		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	市道	北	5			ガス	水道	下水道	東久留米		2,400	1低専		50	100									
○	13222	28	東久留米	0	15	東久留米市	神宝町1丁目193番4	神宝町1－10－19	189,000	188,000	0.5	133		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	東久留米		1,300	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	16	東久留米市	下里3丁目808番25	下里3－7－18	167,000	166,000	0.6	100		1	2	住宅	W	2F	1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	私道	南東	4			ガス	水道	下水道	小平		2,200	1低専	準防	60	150									
○	13222	28	東久留米	0	17	東久留米市	小山3丁目554番11	小山3－10－24	211,000	209,000	1.0	115		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	清瀬		800	1低専		40	80									
○	13222	28	東久留米	0	18	東久留米市	滝山7丁目16番24	滝山7－16－5	188,000	188,000	0.0	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6			ガス	水道	下水道	花小金井		3,100	1低専	準防	60	150									
○	13222	28	東久留米	0	19	東久留米市	下里6丁目1512番90	下里6－5－32	154,000	154,000	0.0	100		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	5			ガス	水道	下水道	清瀬		2,800	準工	準防	60	200									
	13222	28	東久留米	0	20	東久留米市	滝山5丁目15番6	滝山5－15－5	195,000			264		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	南西	6			ガス	水道	下水道	小平		2,000	1低専	準防	60	150									
	13222	28	東久留米	0	21	東久留米市	小山5丁目1003番8	小山5－1－37	206,000			106		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4.5			ガス	水道	下水道	清瀬		1,200	1低専		40	80									
	13222	28	東久留米	0	22	東久留米市	前沢3丁目1076番5	前沢3－1－17	167,000			120		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	私道	北	4			ガス	水道	下水道	花小金井		2,400	準工	準防	60	200									
○	13222	28	東久留米	5	1	東久留米市	東本町655番16	東本町5－1	364,000	361,000	0.8	165		1	2	店舗兼住宅	S	4F		中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	市道	南西	5.7			ガス	水道	下水道	東久留米		130	商業	防火	80	400									
○	13222	28	東久留米	5	2	東久留米市	南沢4丁目91番47	南沢4－3－3	204,000	203,000	0.5	109		1	3	店舗兼住宅	S	3F		中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	南	8		背面道		ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,600	近商	準防	80	200									
○	13222	28	東久留米	5	3	東久留米市	本町3丁目8番1外	本町3－8－11	338,000	334,000	1.2	980		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	市道	南東	16		側道	北東	ガス	水道	下水道	東久留米		450	近商	準防	80	300									
	13222	28	東久留米	9	1	東久留米市	八幡町1丁目1265番12外	八幡町1－3－22	192,000			1,068		1	1.5	工場兼事務所	S	3F		中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	市道	北	16					水道	下水道	清瀬		2,100	準工	準防	60	200									
○	13223	28	武蔵村山	0	1	武蔵村山市	大南1丁目158番1		151,000	150,000	0.7	113	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	5.5					水道	下水道	武蔵砂川		1,000	1中専	準防	60	200				*	13223	0	8	151,000	0.0
○	13223	28	武蔵村山	0	2	武蔵村山市	中央3丁目18番6		94,000	93,500	0.5	214		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	市道	北東	4.5					水道	下水道	武蔵砂川		3,500	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	3	武蔵村山市	岸1丁目35番2		96,500	96,000	0.5	256		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	南西	4					水道	下水道	西武立川		5,100	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	4	武蔵村山市	学園1丁目88番12		124,000	123,000	0.8	113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	武蔵砂川		2,800	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	5	武蔵村山市	大南2丁目67番3		142,000	141,000	0.7	148		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5.5			ガス		水道	下水道	武蔵砂川		1,700	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	6	武蔵村山市	神明2丁目116番6		118,000	117,000	0.9	147		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5					水道	下水道	上北台		1,700	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	7	武蔵村山市	本町2丁目100番3		109,000	108,000	0.9	197		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南東	5					水道	下水道	武蔵砂川		3,900	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	8	武蔵村山市	三ツ藤1丁目49番16		120,000	119,000	0.8	209		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	南	6			ガス	水道	下水道	西武立川		3,600	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	9	武蔵村山市	学園4丁目15番3		132,000	131,000	0.8	165		1	1	住宅	W	2F		中規模住宅のほか空地も見られる住宅地域	私道	東	6			ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,900	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	10	武蔵村山市	大南5丁目10番3		154,000	152,000	1.3	117		1	1.5	住宅	W	2F		小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5			ガス	水道	下水道	玉川上水		1,200	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	11	武蔵村山市	中原2丁目10番14		111,000	110,000	0.9	148		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	市道	南西	5			ガス	水道	下水道	西武立川		4,800	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	12	武蔵村山市	残堀5丁目62番17		116,000	115,000	0.9	110		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	市道	北東	6					水道	下水道	西武立川		3,600	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	13	武蔵村山市	本町1丁目32番2		113,000	112,000	0.9	142		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	武蔵砂川		3,600	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	0	14	武蔵村山市	三ツ藤2丁目43番12		130,000	129,000	0.8	118	台形	1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	市道	北	13					水道	下水道	西武立川		3,300	1中専	準防	60	200									
	13223	28	武蔵村山	0	15	武蔵村山市	伊奈平6丁目8番2		112,000			166		1	1.2	住宅	W	2F		住宅、アパート等も見られる住宅地域	市道	北西	3.8					水道	下水道	西武立川		2,400	1低専		40	80									
	13223	28	武蔵村山	0	16	武蔵村山市	神明3丁目116番2外		114,000			99		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5					水道	下水道	上北台		1,400	1低専		40	80									
○	13223	28	武蔵村山	5	1	武蔵村山市	学園3丁目50番1外		156,000	155,000	0.6	165	台形	1	1	診療所	S	2F		小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	11			ガス		水道	下水道	上北台		1,300	近商	準防	80	200									
○	13223	28	武蔵村山	5	2	武蔵村山市	本町1丁目6番3		139,000	137,000	1.5	105		1	2	店舗兼住宅	S	2F		小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	都道	北東	8.5			ガス		水道	下水道	武蔵砂川		3,600	近商	準防	80	300									
○	13223	28	武蔵村山	9	1	武蔵村山市	伊奈平1丁目71番1		97,500	96,200	1.4	1,464	台形	1	1.5	工場				中小規模の工場、事業所が多い工業地域	市道	南	10					水道	下水道	西武立川		2,300	工業	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	1	多摩市	桜ケ丘1丁目57番5		224,000	223,000	0.4	259		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	4.5			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		500	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	2	多摩市	馬引沢2丁目13番15		187,000	187,000	0.0	299		1	1.5	共同住宅	LS	2F		中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	都道	西	21					水道	下水道	京王永山		1,100	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	3	多摩市	大字和田139番1		160,000	161,000	−0.6	305		1	1.2	住宅	W	2F		住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	市道	西	10.5			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	4	多摩市	連光寺1丁目21番6		173,000	173,000	0.0	139		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	東	5			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,200	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	5	多摩市	落合1丁目22番7		218,000	216,000	0.9	236		1	1	共同住宅	SRC	3F	1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	市道	北西	6			ガス		水道	下水道	京王多摩センター		800	2住居	準防	60	300									
○	13224	28	多摩	0	6	多摩市	一ノ宮1丁目14番21		217,000	216,000	0.5	235		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートの混在する住宅地域	市道	北東	5.5			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		850	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	7	多摩市	鶴牧2丁目21番17外		208,000	207,000	0.5	603		1	1	共同住宅	RC	5F		中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	都道	北西	20					水道	下水道	唐木田		500	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	8	多摩市	一ノ宮4丁目13番13		258,000	256,000	0.8	211		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	4			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		680	1低専		40	80				*	13224	0	5	257,000	0.4
○	13224	28	多摩	0	9	多摩市	関戸2丁目7番11		230,000	229,000	0.4	173		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域	市道	南西	4			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		500	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	10	多摩市	聖ケ丘3丁目26番16		136,000	137,000	−0.7	123		1.2	1	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	私道	南西	4			ガス		水道	下水道	京王永山		1,800	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	11	多摩市	諏訪1丁目27番25		177,000	176,000	0.6	135		1	1.5	住宅	RC	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4			ガス		水道	下水道	京王永山		800	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	12	多摩市	大字和田字十三号1200番3		143,000	144,000	−0.7	185	台形	1	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,700	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	13	多摩市	愛宕1丁目630番26		159,000	159,000	0.0	232		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	6			ガス		水道	下水道	京王多摩センター		1,600	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	14	多摩市	唐木田1丁目46番14		195,000	194,000	0.5	251		1	1	共同住宅	RC	3F		一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	市道	南東	10			ガス		水道	下水道	唐木田		400	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	15	多摩市	鶴牧5丁目33番10		193,000	192,000	0.5	200		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6			ガス		水道	下水道	唐木田		1,200	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	16	多摩市	連光寺4丁目6番9		138,000	139,000	−0.7	200		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	市道	南	4			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,300	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	17	多摩市	永山6丁目5番12		151,000	151,000	0.0	210		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6			ガス		水道	下水道	京王永山		2,100	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	18	多摩市	乞田838番1		188,000	187,000	0.5	157		1	2.5	住宅	W	2F		住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	市道	南東	6			ガス		水道	下水道	京王多摩センター		1,100	1住居	準防	60	200				*	13224	0	14	188,000	0.0
○	13224	28	多摩	0	19	多摩市	桜ケ丘3丁目33番8		160,000	160,000	0.0	291		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	市道	西	5			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	1低専		40	80									
○	13224	28	多摩	0	20	多摩市	永山1丁目15番22		207,000	206,000	0.5	228		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6					水道	下水道	京王永山		500	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	21	多摩市	馬引沢1丁目14番18		188,000	187,000	0.5	132	台形	1	1	住宅	LS	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6			ガス		水道	下水道	京王永山		750	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	22	多摩市	落合3丁目11番11		187,000	187,000	0.0	183		1	1	共同住宅	RC	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6			ガス		水道	下水道	京王多摩センター		1,300	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	23	多摩市	南野2丁目7番3		168,000	170,000	−1.2	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	市道	南	6			ガス		水道	下水道	京王多摩センター		2,400	2中専	準防	60	200									
○	13224	28	多摩	0	24	多摩市	連光寺1丁目7番24		160,000	160,000	0.0	143		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	市道	東	4			ガス		水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,100	1低専		40	80									

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13225	28	稲城	0	11	稲城市	大字東長沼字四号1283番4		233,000	228,000	2.2	118		1.2	1	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北	7		側道	東	ガス	水道	下水道	稲城長沼		370	1低専		40	80					*	13225	0	12	230,000	1.3
○	13225	28	稲城	0	12	稲城市	大字矢野口字松葉1749番4外		229,000	224,000	2.2	158		1	2	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	市道	南西	5		背面道		ガス	水道	下水道	京王よみうりランド		430	2中専	準防	60	200										
○	13225	28	稲城	0	13	稲城市	向陽台1丁目6番6		202,000	200,000	1.0	202		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	稲城		850	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	14	稲城市	平尾1丁目18番6		182,000	180,000	1.1	189		1	1.5	住宅	SRC	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	新百合ヶ丘		1,800	1低専	準防	50	100										
○	13225	28	稲城	0	15	稲城市	大字大丸字七号791番2		207,000	203,000	2.0	100		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	南西	7.5				ガス	水道	下水道	南多摩		680	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	16	稲城市	大字矢野口字宿772番4外		218,000	214,000	1.9	184	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	矢野口		500	2中専	準防	60	200										
○	13225	28	稲城	0	17	稲城市	若葉台4丁目16番3		192,000	187,000	2.7	191		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	10				ガス	水道	下水道	若葉台		1,300	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	18	稲城市	大字坂浜字四十二号3173番5		149,000	148,000	0.7	154	台形	1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	道路	南	5				ガス	水道	下水道	稲城		1,400	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	19	稲城市	平尾2丁目78番3		177,000	176,000	0.6	244		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	新百合ヶ丘		2,300	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	20	稲城市	若葉台1丁目46番8		192,000	186,000	3.2	209		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	若葉台		900	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	21	稲城市	向陽台3丁目21番3		187,000	185,000	1.1	200		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	稲城		1,800	1低専		40	80										
○	13225	28	稲城	0	22	稲城市	大字東長沼字五号1719番7		239,000	234,000	2.1	111		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	稲城長沼		1,000	2中専	準防	50	150										
○	13225	28	稲城	0	23	稲城市	大字矢野口字塚戸567番4外		226,000	221,000	2.3	220		1.5	1	住宅	RC	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南東	4		側道	南西	ガス	水道	下水道	矢野口		380	準工	準防	60	200										
	13225	28	稲城	0	24	稲城市	大字東長沼字一号24番18		177,000			90		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	道路	北	4.3				ガス	水道	下水道	稲城長沼		650	1低専		40	80										
	13225	28	稲城	0	25	稲城市	大字押立字稲荷島1744番123		205,000			99		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ多摩川に近い住宅地域	市道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	矢野口		620	1低専	準防	50	100										
	13225	28	稲城	0	26	稲城市	大字矢野口字松葉1915番54		229,000			105		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	京王よみうりランド		550	準工	準防	60	200										
○	13225	28	稲城	5	1	稲城市	大字矢野口字宿691番6外		245,000	242,000	1.2	132		1	1.2	店舗兼住宅	S	3F		小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南東	7.5				ガス	水道	下水道	矢野口		200	近商	準防	80	200										
○	13225	28	稲城	5	2	稲城市	大字大丸字八号1030番1	（22街区大字大丸1030番1）	240,000	235,000	2.1	121	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	RC	4F		中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	都道	南	28				ガス	水道	下水道	南多摩		150	近商	準防	80	300					*	13225	5	2	237,000	1.3
○	13225	28	稲城	5	3	稲城市	向陽台3丁目7番2		210,000	207,000	1.4	840	台形	1	1.2	店舗	S	1F		大規模スーパー、銀行等が見られる近隣商業地域	市道	北西	20		背面道		ガス	水道	下水道	稲城		1,400	近商	準防	80	200										
○	13227	28	羽村	0	1	羽村市	羽村市3丁目2638番23	羽中3－10－12	131,000	130,000	0.8	115		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	5					水道	下水道	羽村		1,100	1低専		40	80										
○	13227	28	羽村	0	2	羽村市	小作台5丁目20番2		187,000	185,000	1.1	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北東	6					水道	下水道	小作		350	2中専	準防	60	200										
○	13227	28	羽村	0	3	羽村市	富士見平1丁目8番15		145,000	144,000	0.7	137		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	羽村		1,500	1中専	準防	60	200										
○	13227	28	羽村	0	4	羽村市	羽西3丁目1774番6	羽西3－3－28	136,000	135,000	0.7	132		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	市道	南	4					水道	下水道	小作		950	1低専		40	80										
○	13227	28	羽村	0	5	羽村市	川崎3丁目93番3	川崎3－9－2	131,000	129,000	1.6	149	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅が見られる既成住宅地域	市道	北東	4.5					水道	下水道	羽村		1,200	1低専		40	80										
○	13227	28	羽村	0	6	羽村市	羽中1丁目2874番8	羽中1－6－47	138,000	136,000	1.5	121		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	市道	北西	4.5					水道	下水道	羽村		900	1低専		40	80										
○	13227	28	羽村	0	7	羽村市	緑ヶ丘5丁目10番40		166,000	164,000	1.2	134		1	1.5	住宅	LS	2F		小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	羽村		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13227	28	羽村	0	8	羽村市	双葉町2丁目1197番19	双葉町2－13－38	123,000	122,000	0.8	116		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4					水道	下水道	羽村		2,300	1低専		40	80										
○	13227	28	羽村	0	9	羽村市	羽宇玉川附690番62		92,000	92,000	0.0	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	羽村		1,200	1低専		40	80										
○	13227	28	羽村	5	1	羽村市	緑ヶ丘1丁目14番4		176,000	174,000	1.1	196		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		店舗と事務所等が見られる街路沿いの商業地域	市道	南西	16					水道	下水道	羽村		650	近商	準防	80	300					*	13227	5	1	176,000	0.0
○	13227	28	羽村	9	1	羽村市	栄町3丁目5番1外		71,200	69,800	2.0	106,398		1.5	1	工場、事務所兼倉庫等				大規模工場、事業所等が多い内陸型工業団地	市道	南東	16		四方路		ガス	水道	下水道	小作		2,400	工専	準防	60	200										
○	13228	28	あきる野	0	1	あきる野市	二宮字森腰1133番40		129,000	128,000	0.8	134		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北西	4					水道	下水道	東秋留		250	1低専	準防	50	80										
○	13228	28	あきる野	0	2	あきる野市	草花字羽ケ田2919番4		93,000	92,300	0.8	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5					水道	下水道	秋川		2,300	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	3	あきる野市	引田字鈴ノ郷613番5		94,900	94,900	0.0	168		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	武蔵引田		1,000	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	4	あきる野市	雨間字澤田415番15		122,000	121,000	0.8	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	私道	西	6					水道	下水道	秋川		680	1低専	準防	50	80					*	13228	0	3	122,000	0.0
○	13228	28	あきる野	0	5	あきる野市	小川東1丁目13番5		107,000	106,000	0.9	183		1	1.2	住宅	LS	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	拝島		1,800	1低専	準防	50	100										
○	13228	28	あきる野	0	6	あきる野市	平沢字南平333番9		113,000	112,000	0.9	98		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	市道	北東	6					水道	下水道	東秋留		700	1低専	準防	50	80										
○	13228	28	あきる野	0	7	あきる野市	秋川6丁目14番3		153,000	152,000	0.7	163		1	1.5	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	東	6					水道	下水道	秋川		650	1低専	準防	50	100										
○	13228	28	あきる野	0	8	あきる野市	瀬戸岡字天神前394番5		99,200	98,500	0.7	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	秋川		1,100	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	9	あきる野市	野辺字宝地附237番5		115,000	114,000	0.9	128		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	市道	西	4					水道	下水道	東秋留		680	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	10	あきる野市	秋川2丁目17番7		163,000	161,000	1.2	199		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	秋川		400	2中専	準防	60	150										
○	13228	28	あきる野	0	11	あきる野市	秋留4丁目8番19		123,000	122,000	0.8	147		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東秋留		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13228	28	あきる野	0	12	あきる野市	草花字山ノ神2100番44		72,000	71,800	0.3	196		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	羽村		2,200	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	13	あきる野市	伊奈字北伊奈前903番9		109,000	108,000	0.9	129		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.5					水道	下水道	武蔵増戸		400	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	14	あきる野市	舘谷字追原142番16外		86,500	86,500	0.0	109		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	市道	南西	4.5					水道	下水道	武蔵五日市		450	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	15	あきる野市	戸倉字西戸倉525番3		37,400	37,500	−0.3	309		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	市道	北西	4.7					水道	下水道	武蔵五日市		3,100			40	80		調区								
○	13228	28	あきる野	0	16	あきる野市	高尾字橋本185番4		68,700	68,700	0.0	121		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	南東	4.5					水道	下水道	武蔵五日市		1,200	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	17	あきる野市	留原字中村761番8		72,000	72,000	0.0	119		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4.5					水道	下水道	武蔵五日市		700	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	0	18	あきる野市	伊奈字新宿1127番4		92,500	92,500	0.0	182		1	1.2	空地				中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	都道	南	22					水道	下水道	武蔵増戸		1,000	1中専	準防	60	200										
○	13228	28	あきる野	0	19	あきる野市	草花字小宮久保2720番3外		62,100	62,100	0.0	325	台形	1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	市道	北東	4					水道	下水道	秋川		2,200			40	80		調区								
	13228	28	あきる野	0	20	あきる野市	小和田字北ノ前140番8		56,500			135		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	市道	北東	7					水道	下水道	武蔵五日市		1,500			40	80		調区								
	13228	28	あきる野	0	21	あきる野市	山田字上分956番7		90,000			132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5.2					水道	下水道	武蔵増戸		840	1低専		40	80										
○	13228	28	あきる野	5	1	あきる野市	秋川2丁目7番4		226,000	225,000	0.4	220		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	市道	東	30				ガス	水道	下水道	秋川		150	近商	防火	80	400										
○	13228	28	あきる野	5	2	あきる野市	小川東3丁目9番13		116,000	115,000	0.9	209		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	S	3F		店舗と営業所等が見られる路線商業地域	都道	南	29					水道	下水道	拝島		1,900	準住居	準防	60	200										
○	13228	28	あきる野	9	1	あきる野市	平沢東1丁目3番3		72,000	71,400	0.8	576		1.5	1	工場				工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	市道	南西	8					水道	下水道	東秋留		1,100	準工	準防	60	200										
○	13229	28	西東京	0	1	西東京市	田無町4丁目1738番14	田無町4－8－12	329,000	322,000	2.2	179		1	1.2	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	田無		530	1住居	準防	60	200					*	13229	0	2	324,000	1.5
○	13229	28	西東京	0	2	西東京市	南町5丁目477番9	南町5－18－11	290,000	286,000	1.4	173		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	南西	3.6				ガス	水道	下水道	田無		550	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	3	西東京市	芝久保町5丁目2268番14	芝久保町5－5－9	227,000	224,000	1.3	122		1	1	住宅	W	2F		一般住宅中心にアパート等も散見される住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	田無		1,600	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	4	西東京市	緑町2丁目2494番32	緑町2－16－6	233,000	231,000	0.9	140		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,800	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	5	西東京市	富士町2丁目856番6	富士町2－6－27	262,000	258,000	1.6	136		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	東伏見		950	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	6	西東京市	北原町1丁目2747番52	北原町1－30－7	260,000	257,000	1.2	147		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い既成住宅地域	私道	北	4.5				ガス	水道	下水道	田無		1,100	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	7	西東京市	ひばりが丘1丁目1568番12	ひばりが丘1－9－15	340,000	332,000	2.4	193	台形	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		550	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	8	西東京市	田無町7丁目1933番17	田無町7－16－25	277,000	274,000	1.1	110		1	1	住宅	LS	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	田無		930	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	9	西東京市	東伏見5丁目3番49外	東伏見5－8－13	277,000	272,000	1.8	194		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	東伏見		950	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	10	西東京市	向台町3丁目983番73	向台町3－4－83	269,000	265,000	1.5	127		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	田無		1,200	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	11	西東京市	新町6丁目661番7	新町6－2－22	283,000	277,000	2.2	127		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	武蔵境		2,100	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	12	西東京市	向台町6丁目1123番33	向台町6－9－5	226,000	223,000	1.3	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,600	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	13	西東京市	西原町4丁目2383番50	西原町4－8－12	211,000	209,000	1.0	123		1	1	住宅	W	3F		一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	田無		2,000	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	14	西東京市	谷戸町3丁目3140番24	谷戸町3－22－6	309,000	303,000	2.0	146		1	1.5	住宅	LS	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		420	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	15	西東京市	ひばりが丘北1丁目2527番46	ひばりが丘北1－7－4	280,000	276,000	1.4	67		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		650	2中専	準防	60	200										
○	13229	28	西東京	0	16	西東京市	北町2丁目1286番30	北町2－6－17	213,000	211,000	0.9	128		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,600	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	17	西東京市	東伏見3丁目625番18	東伏見3－2－19	359,000	355,000	1.1	396		1	2	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	東伏見		220	1中専	準防	50	150										
○	13229	28	西東京	0	18	西東京市	保谷町2丁目1048番27	保谷町2－4－11	298,000	294,000	1.4	154		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		480	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	19	西東京市	中町1丁目1872番15	中町1－10－4	235,000	232,000	1.3	219		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,500	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	20	西東京市	泉町4丁目2237番4	泉町4－5－3	232,000	229,000	1.3	161		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,500	1低専		40	80					*	13229	0	4	231,000	0.4
○	13229	28	西東京	0	21	西東京市	下保谷2丁目795番37	下保谷2－8－37	243,000	240,000	1.3	142		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,000	1中専	準防	50	150										
○	13229	28	西東京	0	22	西東京市	東町1丁目192番31	東町1－5－10	290,000	286,000	1.4	173		1	1	共同住宅	LS	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	保谷		750	1低専		40	80										
○	13229	28	西東京	0	23	西東京市	富士町6丁目560番10	富士町6－4－13	281,000	278,000	1.1	208	台形	1	2	住宅	LS	1F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	東伏見		460	1低専	準防	50	100										
○	13229	28	西東京	0	24	西東京市	柳沢5丁目59番15	柳沢5－13－20	262,000	259,000	1.2	198		1

28地価公示　地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	最寄駅	交通施設との近接区分	最寄駅までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建ぺい率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13303	28	東京瑞穂	0	8	瑞穂町	大字箱根ケ崎字池淵り520番8		90,000	89,700	0.3	175		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域	町道	東	4					水道	下水道	箱根ケ崎		700	1低専		40	80									
○	13303	28	東京瑞穂	0	9	瑞穂町	大字二本木字南長田1034番11		62,000	62,000	0.0	144		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	町道	南	4					水道	下水道	箱根ケ崎		2,800	1低専		40	80									
○	13303	28	東京瑞穂	0	10	瑞穂町	箱根ケ崎東松原31番4		107,000	106,000	0.9	165		1	2	住宅	LS	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	町道	北東	6					水道	下水道	箱根ケ崎		1,100	1低専	準防	50	100									
	13303	28	東京瑞穂	0	11	瑞穂町	南平2丁目38番8		110,000			193		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ケ崎		1,300	1低専	準防	50	100									
○	13303	28	東京瑞穂	5	1	瑞穂町	大字箱根ケ崎字狭山188番6		115,000	114,000	0.9	257		1	1.5	店舗兼事務所	W	2F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	町道	北西	8					水道	下水道	箱根ケ崎		360	近商	準防	80	200									
○	13303	28	東京瑞穂	5	2	瑞穂町	大字箱根ケ崎字狭山295番4		121,000	119,000	1.7	267		1	1.5	店舗兼共同住宅	RC	3F		小規模小売店舗等が多い駅前商業地域	町道	北東	0	駅前広場	側道	南東		水道	下水道	箱根ケ崎	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400									
○	13303	28	東京瑞穂	9	1	瑞穂町	長岡2丁目7番5		62,800	61,800	1.6	1,483		1	1	事務所兼倉庫	S	2F		中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域	町道	北	12					水道	下水道	箱根ケ崎		2,200	工専	準防	60	200									
○	13305	28	日の出	0	1	日の出町	大字大久野字落合110番14		69,500	69,500	0.0	135		1	1.5	住宅	W	2F		小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	町道	東	4.5					水道	下水道	武蔵増戸		1,700	1低専		40	80									
○	13305	28	日の出	0	2	日の出町	大字平井字三吉野下平井1058番1		82,800	82,300	0.6	132		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	町道	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵引田		1,500	1低専		40	80									
○	13305	28	日の出	0	3	日の出町	大字平井字東本宿2024番7		100,000	99,400	0.6	114		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	町道	北	6.5					水道	下水道	武蔵増戸		850	2低専		50	100									
○	13305	28	日の出	0	4	日の出町	大字平井字三吉野桜木209番3		127,000	126,000	0.8	125		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が増えつつある区画整理済みの住宅地域	町道	北	6				ガス	水道	下水道	武蔵引田		980	1低専	準防	50	100									
○	13305	28	日の出	0	5	日の出町	大字大久野字菅窪873番25		63,500	63,500	0.0	132		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	町道	西	6					水道	下水道	武蔵増戸		2,600	1低専		40	80									
○	13305	28	日の出	5	1	日の出町	大字平井字三吉野欠上17番4		91,300	90,000	1.4	1,252	台形	1	2	店舗	S	2F		店舗、大中小規模工場等が混在する路線商業地域	都道	南	18		背面道			水道	下水道	秋川		1,700	工業	準防	60	200									
○	13361	28	東京大島	0	1	大島町	元町4丁目4番9		13,600	13,600	0.0	282		1	1.2	住宅	W	2F		中規模戸建住宅のほかに店舗も散見する住宅地域	町道	東	6					水道		役場前停		400	1住居	準防	60	200		(都)							
○	13361	28	東京大島	0	2	大島町	差木地字下原1013番43		5,900	5,900	0.0	203		2	1	住宅	W	1F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	町道	南	3.5		側道	東		水道		下地停		100			70	200		(都)							
○	13361	28	東京大島	5	1	大島町	元町1丁目9番4		44,900	45,800	-2.0	130		1.5	1	店舗兼住宅	RC	4F		土産店、飲食店等が多い元町港前の商業地域	都道	西	0	駅前広場				水道		元町港	駅前広場接面	0	商業	準防	80	400		(都)							
○	13363	28	新島	0	1	新島村	本村1丁目433番	本村1－3－5	7,400	7,400	0.0	646		1.2	1	住宅	B	1F		中規模一般住宅の中に民宿等が見られる住宅地域	村道	南	5					水道	下水道	新島港		1,400			70	200		(都)							
○	13363	28	新島	0	2	新島村	若郷24番1	若郷3－4	5,900	5,900	0.0	440		1.2	1	住宅	RC	1F		一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域	都道	東	6		側道	北		水道	下水道	新島港		9,100			70	200		(都)							
○	13363	28	新島	5	1	新島村	本村1丁目238番	本村1－7－11	9,300	9,300	0.0	725		1.2	1	店舗兼住宅	RC	2F		飲食店、小売店舗等が多い村役場に近い商業地域	村道	南	6		側道	西		水道	下水道	新島港		1,600			70	200		(都)							
○	13364	28	神津島	0	1	神津島村	995番		7,600	7,600	0.0	224		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	村道	南	2.2					水道	下水道	神津島港		650			70	200		(都)							
○	13364	28	神津島	0	2	神津島村	284番		6,500	6,500	0.0	239		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域	村道	南東	4					水道	下水道	神津島港		1,300			70	200		(都)	国立公(普通)						
○	13364	28	神津島	5	1	神津島村	841番		9,500	9,500	0.0	203		1.5	1	店舗兼住宅	RC	2F		小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	村道	西	3.5					水道	下水道	神津島港		600			70	200		(都)							
○	13381	28	東京三宅	0	1	三宅村	神茂218番1		9,900	10,000	-1.0	417	不整形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	都道	南	10.3					水道		法務局前停		180			70	200		(都)							
○	13381	28	東京三宅	0	2	三宅村	阿古2054番1外		8,200	8,300	-1.2	408		1.2	1	住宅	W	1F		一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	村道	南	5.2					水道		錆ヶ浜停		60			70	200		(都)	国立公(普通)						
○	13381	28	東京三宅	5	1	三宅村	阿古691番1		11,100	11,200	-0.9	514		2	1	店舗兼住宅	W	2F		土産店、小売店舗、飲食店等が多い近隣商業地域	都道	東	9.7					水道		錆ヶ浜港入口停		130			70	200		(都)	国立公(普通)						
○	13401	28	八丈	0	1	八丈町	大賀郷2284番		12,200	12,300	-0.8	932		1	1.2	住宅	W	1F		一般住宅のほか家族寮も見られる既成住宅地域	町道	南西	5					水道		裁判所前停		270			70	200		(都)							
○	13401	28	八丈	0	2	八丈町	中之郷1682番		6,000	6,100	-1.6	1,055		1	1	住宅	W	1F		一般住宅が多い南向き緩傾斜の住宅地域	町道	西	6					水道		中之郷出張所前停		120			70	200		(都)							
○	13401	28	八丈	5	1	八丈町	三根349番1		31,100	31,200	-0.3	586	不整形	1	1.2	店舗兼住宅	LS	3F		飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域	都道	東	13.5					水道		三根出張所前停	近接	0			70	200		(都)							
○	13421	28	小笠原	0	1	小笠原村	父島字西町26番4		58,000	58,000	0.0	356	台形	1	1.5	住宅	S	2F		一般住宅、民宿等が混在する住宅地域	村道	南東	5.8					水道	下水道	二見港		600			70	200		(都)							
○	13421	28	小笠原	0	2	小笠原村	父島字奥村23番6		23,600	23,600	0.0	263		1	1.5	住宅	RC	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	村道	東	6		側道	北		水道	下水道	二見港		1,000			70	200		(都)							
○	13421	28	小笠原	5	1	小笠原村	父島字東町20番8		75,000	75,000	0.0	184		1	3	医院、事務所兼共同住宅	S	3F		スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	都道	南	17					水道	下水道	二見港		230			70	200		(都)							