事業評価票(複数年度契約の活用を図る事業)

3 八王子合同/	宁舎外2所の管理運営(主税局総務部)	検討	討対象契約 (種目)	建物清	掃等	
事業の概要	・八王子都税事務所や南多摩西部建設事務所等を合築した八王子合同庁舎外2所について、施 設の管理運営を実施している。					
現状・課題	・多摩地区の都税事務所・支所が設置されている八王子合同庁舎、立川合同庁舎及び小平合同庁舎は、納税者を含め多くの都民が訪れる施設となっている。・都税事務所では、都税の賦課徴収に関する個人情報などの重要な情報を多数取り扱っており、高い水準の情報セキュリティが求められている。					
見積概要(局評価)						
	対応手法 29年度		長見積額 28年度予算額		予算額	
	債務負担行為 長期継続契約 その他	48,	471 千円	57, 73	32 千円	
計 画 評 価 (契約制度関係)	 ・本業務は、主要施設10か年維持更新計画に定める施設の理運営業務であり、複数年の契約とし安定した履行体制確保することにより、施設の機能維持等に寄与することら、計画は妥当である。 ・従事者の資格・経験や研修体制等を評価して契約するこにより、受付・案内の充実による長寿命化等が期待できるとから、総合評価方式を採用することは妥当である。 ・長期継続契約にすることで後年度経費について、より精な見積りによる予算計上が可能となる。 ・総合評価方式を採用することで、受付・巡回の強化等来者の安全や情報セキュリティの確保に資する業務の質の上が期待できることから、見積額のとおり計上する。 		=	計画の評価		
			妥当) 🗐	.直し	
			見送り		の他	
財務局評価			妥当		.直し	
			見送り	7	の他	
			29年度予算	<mark>〔額 48,</mark>	, 471 千円	
4 建設業法及び	住宅瑕疵担保履行法に係る業務委託(都市整備局市街地建築部)	検討	討対象契約 (種目)	その他の業	務委託等	
4 建設業法及び	住宅瑕疵担保履行法に係る業務委託(都市整備局市街地建築部) ・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。		(種目)			
	建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行	□ 対 〒法に基 民間事業 8年度契	(種目) ぶく届出業系 者に委託し 約から総合	务等について て実施してい 評価方式によ	て、書類	
事業の概要	・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。 ・建設業法等に係る窓口業務の一部は平成17年度からほ・当該委託契約は単年度契約により実施しているが、2しており、より高い水準のサービスを提供している。	一 一 元法に基 半 8年 こ 向活の に に に に よ の に に に に に に に に に に に に に	(種目) づく届出業系 者に委託しる 約から総合。 が必要である。 させるる。 を図るらない。	第等について て実施してい で無方式によ る。 引き続き終 い。このため	て、書類 いる。 より契約 総合評価 め債務負	
事業の概要 現状・課題 見 積 概 要	・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。 ・建設業法等に係る窓口業務の一部は平成17年度から長い当該委託契約は単年度契約により実施しているが、2しており、より高い水準のサービスを提供している。・今後は、窓口業務の担い手の中長期的な育成に配慮で、一般正かつ公正な法令審査を行う窓口業務の品質を確保方式による入札を行うとともに、新たに複数年度契約・本業務は定型的・定量的な業務とは言えず長期継続き担行為を活用することにより、担い手の育成を含めたの向上を図っていく。	テ法に基 民間事度 と よりの約続い と と と と と と と と と と と と と と と と と と と	(種目) ざく届出業系 者になるに が必要である。 させるる。らない まなサービスの 変見積額	第等について て実施していて で実施している。 引き続き終い。このための確保及びそ	、書類、書類、る。、シック、書類、合。、会の会合。会合。会合。会合。会合。会合。会の会合。会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の会の<l>会の会の会の会の会の会の<l< th=""></l<></l>	
事業の概要 現状・課題 見 積 概 要	・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。 ・建設業法等に係る窓口業務の一部は平成17年度から長い。当該委託契約は単年度契約により実施しているが、2しており、より高い水準のサービスを提供している。・今後は、窓口業務の担い手の中長期的な育成に配慮で、一般正かつ公正な法令審査を行う窓口業務の品質を確保方式による入札を行うとともに、新たに複数年度契約・本業務は定型的・定量的な業務とは言えず長期継続き担行為を活用することにより、担い手の育成を含めたの向上を図っていく。	テ法に基 民間事度 と よりの約続い と と と と と と と と と と と と と と と と と と と	(種目) づく届出業系 者に委託しる 約 必要である。 させるる。 を図る。 象とならない なサービスの	第等について て実施してい で無方式による。 引き続き終い。このため の確保及びそ	こ、書類こ、書類こ。こ。シ製約会合 務負かけるかけるかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますかりますか	
事業の概要 現状・課題 見 積 概 要	・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。 ・建設業法等に係る窓口業務の一部は平成17年度から長い当該委託契約は単年度契約により実施しているが、2しており、より高い水準のサービスを提供している。・今後は、窓口業務の担い手の中長期的な育成に配慮で、一般正かつ公正な法令審査を行う窓口業務の品質を確保方式による入札を行うとともに、新たに複数年度契約・本業務は定型的・定量的な業務とは言えず長期継続き担行為を活用することにより、担い手の育成を含めたの向上を図っていく。	元 R R R A R A R A R A R A R A R A R A R	(種目) :づく届出業系法にない。 :者に委託している。 : おいいのでである。 : を図るのである。 : 象とないである。 : 象とないである。 : 象とないである。 : ないである。 : ないであ	第等について て実施していて で実施式による。 引き続き終い。 のででである。 28年度予 69,34 十画の評価 見	こ、書類こ、書類こ。こ。シック会 付の会 付の会 付ののをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをのをの	
事業の概要 現状・課題 見積 概要 (局評価)	・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。 ・建設業法等に係る窓口業務の一部は平成17年度から長い当該委託契約は単年度契約により実施しているが、2しており、窓口業務の担い手の中長期的な育成に配慮で、一般正かつ公正な法令審査を行う窓口業務の品質を確保方式による入札を行うとともに、新たに複数年度契約を支援がある。とは一個では、大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大大	元 R R P R P R P R P R P R P R P R P R P	(種目) :づく届出業系 :づく届出業系 : 本にならにできる。 : 本にならないでできる。 : 本になっている。 : 本になっている。	第等について て実施式による。 引き続き終い。 の確保及びそ 28年度 69,34 十画の評価 見	きまり さい。 さい。 さい。 さい。 さい。 さい。 さい。 さい。	
事業の概要 現状・課題 見積 概要 (局評価)	・建設業法に係る各種の窓口業務及び住宅瑕疵担保履行の受付、審査等の業務を行っている。 ・建設業法等に係る窓口業務の一部は平成17年度から長い。当該委託契約は単年度契約により実施しているが、2しており、より高い水準のサービスを提供して配慮で、今後は、窓口業務の担い手の中長期的な育成に配慮で、一般正かつ公正な法令審査を行う窓口業務の品質を確保方式による入札を行うとともに、新たに複数年度契約・本業務は定型的・定量的な業務とは言えず長期継続き担行為を活用することにより、担い手の育成を含めたの向上を図っていく。 対応手法 【養務負担行為】 長期継続契約 その他 ・本業務は、法令審査を支援する高度な知識・経験を要業務であり、複数年の契約とし安定した履行体制を確ることにより、適正な審査事務に寄与することにより、適正な審査事務に寄与することにより、適正な審査事務に寄与することにより、適正な審査を評価して契約することにより、迅速・正確な審査や窓口サービス等の向上が期待ることから、総合評価方式の採用は妥当である。	元 R A R A R A R A R A R A R A R A R A R	(種目) ボブく届出業系 ボブく届出業系 ボースに変い。 ボースに変い。 ボースに変い。 ボースに変い。 ボースに変い。 ボースに変い。 でできるできる。 ないできる。 ないできる。 ないできる。 ないできる。 できる。 ないできる。 ないできる。 できる。 ないできる。 ないできる。 できる。 ないできる。 できる。 ないできる。 ないできる。 はいまる。 はい。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 はいまる。 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	第等について て実施式による。 引き続きを 引きの及びを 28年度 69,34 十画の評価 見 そ	きまり さい。 さい。 さい。 さい。 ない。 ない。 ない。 ない。 ない。 ない。 ない。 な	