7地価公示地点データ一覧

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13101	7	千代田	0	1	千代田区	三番町６番２５		3,960,000	3,600,000	10.0	969		1	1.5	共同住宅	ＳＲＣ	10F		マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		500	2 住居	防火	60	400												
○	13101	7	千代田	0	2	千代田区	紀尾井町３番２７外	紀尾井町３－３２	2,530,000	2,260,000	11.9	535		1	1	共同住宅	ＲＣ	5F		中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	永田町		300	2 住居	防火	60	400												
○	13101	7	千代田	0	3	千代田区	六番町６番１外		4,830,000	4,390,000	10.0	2,266		1	1	共同住宅	ＳＲＣ	10F	1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	四ツ谷		330	2 住居	防火	60	400				*	13101	0	1	4,620,000	4.5
○	13101	7	千代田	0	4	千代田区	富士見１丁目８番６	富士見１－４－１２	1,970,000	1,740,000	13.2	142		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	5F		一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域	区道	南東	8		側道	北東	ガス	水道	下水道	飯田橋		360	1 住居	防火	60	400												
○	13101	7	千代田	0	5	千代田区	九段北２丁目６番２６	九段北２－３－２５	3,680,000	3,340,000	10.2	1,511	台形	1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	14F	1B	事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	12.5		側道	東	ガス	水道	下水道	九段下		450	1 住居	防火	60	400	★										
○	13101	7	千代田	0	6	千代田区	平河町２丁目２１番１	平河町２－１２－８	2,270,000	2,050,000	10.7	590	台形	1	1	共同住宅	ＲＣ	4F		中層の共同住宅と事務所が混在する住宅地域	区道	南	5.4		側道	西	ガス	水道	下水道	永田町		240	2 住居	防火	60	400												
○	13101	7	千代田	0	7	千代田区	一番町１６番３		3,740,000	3,400,000	10.0	792		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	14F	2B	中高層マンションの多い閑静な住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	半蔵門		220	2 住居	防火	60	400												
○	13101	7	千代田	5	1	千代田区	大手町１丁目１１番外	大手町１－４－２	14,600,000	14,300,000	2.1	6,119	台形	1.5	1	事務所	Ｓ	22F	2B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心の商業地域	都道	南西	40		三方路		ガス	水道	下水道	竹橋	近接	0	商業	防火	80	900	★										
○	13101	7	千代田	5	2	千代田区	丸の内２丁目２番１１外	丸の内２－４－１	37,100,000	36,800,000	0.8	10,027		1.2	1	事務所兼店舗	Ｓ	38F	4B	特定街区等による大規模ビル中心の商業地域	都道	東	0	駅前広場	四方路		ガス	水道	下水道	東京	駅前広場接面	0	商業	防火	80	1,300	★										
○	13101	7	千代田	5	3	千代田区	神田錦町２丁目７番１５		1,760,000	1,480,000	18.9	110		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	竹橋		400	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	4	千代田区	神田岩本町１番２外		3,790,000	3,330,000	13.8	289	不整形	1	2.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域	都道	南	36				ガス	水道	下水道	岩本町	近接	0	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	5	千代田区	外神田３丁目４７番６	外神田３－８－９	3,200,000	2,800,000	14.3	215		1.5	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	27		三方路		ガス	水道	下水道	末広町	近接	0	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	6	千代田区	外神田２丁目９番１外	外神田２－１３－３	1,580,000	1,320,000	19.7	246		1	1.2	事務所兼住宅	ＲＣ	4F	1B	中低層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	末広町		300	商業	防火	80	500	★											
○	13101	7	千代田	5	7	千代田区	神田小川町１丁目１番１外		6,780,000	6,040,000	12.3	817	不整形	1	1.5	銀行兼事務所	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所の建ち並ぶ商業地域	都道	北西	36		三方路		ガス	水道	下水道	淡路町	近接	0	商業	防火	80	800				*	13101	5	25	6,400,000	5.9
○	13101	7	千代田	5	8	千代田区	神田三崎町３丁目７番８外	神田三崎町３－４－９	3,970,000	3,480,000	14.1	285		1	1	事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	22				ガス	水道	下水道	水道橋		120	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	9	千代田区	鰜町１丁目１２番６外		4,390,000	4,100,000	7.1	1,602	不整形	1	2	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	10F	1B	店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	都道	東	27		側道	南	ガス	水道	下水道	半蔵門		200	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	10	千代田区	九段南２丁目１番２外	九段南２－２－５	4,060,000	3,630,000	11.8	182		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	12F	1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	九段下		320	商業	防火	80	700												
○	13101	7	千代田	5	11	千代田区	飯田橋４丁目１１番８	飯田橋４－７－１０	4,840,000	4,380,000	10.5	217		1	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域	都道	北東	27				ガス	水道	下水道	飯田橋		90	商業	防火	80	700												
○	13101	7	千代田	5	12	千代田区	霞が関１丁目１１番外	霞が関１－４－１	15,600,000	15,100,000	3.3	3,985		1	3	店舗兼事務所	ＳＲＣ	17F	2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	45		三方路		ガス	水道	下水道	虎ノ門	近接	0	商業	防火	80	800	★											
○	13101	7	千代田	5	13	千代田区	岩本町２丁目１７２番３	岩本町２－２－１０	1,430,000	1,200,000	19.2	112		1.2	1	事務所	Ｓ	7F		中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8				ガス	水道	下水道	岩本町		270	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	14	千代田区	永田町２丁目８１番１外	永田町２－１３－１	8,950,000	8,510,000	5.2	335	台形	2	1	事務所	Ｓ	9F		高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	40		三方路		ガス	水道	下水道	赤坂見附		140	商業	防火	80	700												
○	13101	7	千代田	5	15	千代田区	二番町３番４		5,190,000	4,700,000	10.4	628	台形	1	1	事務所兼車庫	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	南西	16				ガス	水道	下水道	麹町		80	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	16	千代田区	神田神保町１丁目２９番３外		2,080,000	1,740,000	19.5	226		1	1.5	事務所、店舗兼住宅	ＲＣ	5F	1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域	区道	南	8		背面道		ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	17	千代田区	一ツ橋２丁目９番１７	一ツ橋２－６－８	2,070,000	1,730,000	19.7	203		1.2	1	事務所兼住宅	ＲＣ	7F		中層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	18	千代田区	神田三崎町３丁目５番８外	神田三崎町３－３－３	1,850,000	1,530,000	20.9	113		1	2	事務所	ＲＣ	8F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	水道橋		290	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	19	千代田区	丸の内３丁目２番外	丸の内３－３－１	27,100,000	26,900,000	0.7	9,827		1	1.2	事務所、店舗兼駐車場等	ＳＲＣ	9F	4B	大規模な高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	36		四方路		ガス	水道	下水道	東京		480	商業	防火	80	1,300				*	13101	5	1	27,000,000	0.4
○	13101	7	千代田	5	20	千代田区	飯田橋３丁目２５番２外	飯田橋３－１３－１	4,420,000	3,880,000	13.9	8,749	不整形	1	2	事務所	ＳＲＣ	23F	2B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	25		側道	南	ガス	水道	下水道	水道橋		200	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	21	千代田区	大手町２丁目４番２外	大手町２－２－１	29,400,000	29,100,000	1.0	8,530	台形	1.5	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	10F	3B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心の業務商業地域	国道	南	36		三方路		ガス	水道	下水道	大手町	近接	0	商業	防火	80	1,300												
○	13101	7	千代田	5	22	千代田区	神田相生町１０１番外		10,700,000	9,580,000	11.7	1,233		2	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	16F	2B	事務所ビル、店舗などが建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	秋葉原	駅前広場接面	0	商業	防火	80	800	★										
○	13101	7	千代田	5	23	千代田区	永田町２丁目２７番１	永田町２－１７－１４	3,270,000	2,750,000	18.9	446	台形	1	1	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	7.5				ガス	水道	下水道	永田町		160	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	24	千代田区	鍛冶町２丁目２番２８	鍛冶町２－３－１４	4,730,000	4,210,000	12.4	229		1	1.5	事務所、店舗兼住宅等	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗兼事務所、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	22		側道	北東	ガス	水道	下水道	神田		170	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	25	千代田区	有楽町１丁目１２番２	有楽町１－１－３	21,700,000	21,500,000	0.9	3,850		1	1	劇場、事務所兼店舗等	ＳＲＣ	19F	4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	区道	南西	18		側道	南東	ガス	水道	下水道	日比谷		100	商業	防火	80	900												
○	13101	7	千代田	5	26	千代田区	神田駿河台２丁目１番４７		3,120,000	2,600,000	20.0	438		1	1	事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	御茶ノ水		190	商業	防火	80	500				*	13101	5	17	2,800,000	11.4
○	13101	7	千代田	5	27	千代田区	神田神保町２丁目２番１５		6,390,000	5,750,000	11.1	163		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	神保町	近接	0	商業	防火	80	700												
○	13101	7	千代田	5	28	千代田区	九段北４丁目８番３７外	九段北４－３－３２	2,750,000	2,330,000	18.0	231		1	1.2	事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	区道	北東	11.5				ガス	水道	下水道	都営市ヶ谷		360	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	29	千代田区	麹町４丁目４番２		7,250,000	6,720,000	7.9	380		1	2	事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	南	33		背面道		ガス	水道	下水道	麹町		200	商業	防火	80	800				*	13101	5	18	6,950,000	4.3
○	13101	7	千代田	5	31	千代田区	内神田２丁目９番１５	内神田２－１４－１２	3,640,000	3,050,000	19.3	132		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	4F		中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	神田		200	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	32	千代田区	九段北４丁目２番８	九段北４－２－６	6,830,000	6,330,000	7.9	780		1	1.5	店舗、事務所兼駐車場等	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	27				ガス	水道	下水道	都営市ヶ谷	近接	0	商業	防火	80	700												
○	13101	7	千代田	5	33	千代田区	神田司町２丁目１９番２５		2,260,000	1,890,000	19.6	79		1	2	事務所、住宅兼車庫	Ｓ	6F		小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	小川町		180	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	34	千代田区	神田猿楽町２丁目４番２	神田猿楽町２－５－４	2,160,000	1,820,000	18.7	467		1	2	事務所兼車庫	ＲＣ	8F		中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	区道	南西	11		背面道		ガス	水道	下水道	水道橋		440	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	35	千代田区	東神田３丁目６番２	東神田３－３－１０	1,340,000	1,120,000	19.6	114		1	2	事務所兼駐車場	Ｓ	7F		中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	浅草橋		290	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	36	千代田区	平河町１丁目１番６	平河町１－３－１２	3,770,000	3,180,000	18.6	174		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		220	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	37	千代田区	外神田１丁目５６番２	外神田１－１６－８	6,490,000	5,890,000	10.2	940		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	22				ガス	水道	下水道	秋葉原		120	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	38	千代田区	内幸町２丁目２２番２	内幸町２－１－４	14,200,000	13,700,000	3.6	1,998		1	2	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	11F	2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	43				ガス	水道	下水道	霞ヶ関	近接	0	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	39	千代田区	外神田５丁目５１３番外	外神田５－２－１１	1,590,000	1,330,000	19.5	198		1	2	事務所兼車庫	ＲＣ	7F	1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	区道	東	8		背面道		ガス	水道	下水道	末広町		140	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	40	千代田区	一番町１３番８		3,500,000	3,030,000	15.5	210		1	2.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	半蔵門		110	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	41	千代田区	神田錦町１丁目６番１外		6,500,000	5,750,000	13.0	1,084		1	1.2	事務所	Ｓ	10F	1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	都道	東	33		三方路		ガス	水道	下水道	小川町		150	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	42	千代田区	神田錦町３丁目１８番１外		4,500,000	3,950,000	13.9	751		1	1.2	駐車場兼事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	22		背面道		ガス	水道	下水道	神保町		290	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	43	千代田区	神田駿河台３丁目３番１７		1,970,000	1,650,000	19.4	109		1	1.5	事務所兼駐車場	ＲＣ	6F	1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	新御茶ノ水		140	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	44	千代田区	九段南４丁目１１番１０外	九段南４－２－１２	1,530,000	1,270,000	20.5	140		1.5	1	事務所兼車庫	ＲＣ	5F		中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	都営市ヶ谷		180	商業	防火	80	500												
○	13101	7	千代田	5	45	千代田区	神田佐久間町３丁目２４番３外		2,080,000	1,790,000	16.2	236		1	2	事務所	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	区道	北	15		背面道		ガス	水道	下水道	秋葉原		340	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	46	千代田区	内幸町１丁目４番外	内幸町１－２－１	15,000,000	14,500,000	3.4	1,755		1.2	1	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	11F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		三方路		ガス	水道	下水道	内幸町	近接	0	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	47	千代田区	内神田１丁目３１番６	内神田１－１－７	5,720,000	4,980,000	14.9	843		1	2	事務所	ＳＲＣ	9F	1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	大手町		300	商業	防火	80	800												
○	13101	7	千代田	5	48	千代田区	有楽町１丁目１４番１６外	有楽町１－２－９	4,590,000	4,230,000	8.5	87		1	2	店舗、事務所兼倉庫	Ｓ	8F		中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8		背面道		ガス	水道	下水道	日比谷		160	商業	防火	80	900												
○	13101	7	千代田	5	49	千代田区	神田甲賀町４７番１		2,540,000	2,180,000	16.5	104		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	7F		中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	11		側道	南東	ガス	水道	下水道	神田		160	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	50	千代田区	紀尾井町１番４外	紀尾井町１－１	3,900,000	3,390,000	15.0	2,587		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	永田町		150	2 住居	準防	60	300												
○	13101	7	千代田	5	51	千代田区	麹町５丁目７番１外		2,370,000	2,010,000	17.9	2,658	不整形	2.5	1	事務所兼車庫	ＳＲＣ	7F	2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7				ガス	水道	下水道	麹町		400	2 住居	防火	60	400												
○	13101	7	千代田	5	52	千代田区	外神田２丁目６０番１外	外神田２－９－１０	2,800,000	2,420,000	15.7	262		1	1.5	事務所兼倉庫	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	末広町		400	商業	防火	80	600												
○	13101	7	千代田	5	53	千代田区	神田神保町１丁目２０番６		1,050,000	862,000	21.8	46		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿い商業地域	区道	南西	3				ガス	水道	下水道	神保町		170	商業	防火	80	500												
○	13102	7	中央	0	1	中央区	月島２丁目１６１８番	月島２－１６－９	1,270,000	1,110,000	14.4	82		1	1.5	事務所、作業所兼住宅	ＲＣ	5F		一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		300	2 住居	防火	80	400												
○	13102	7	中央	0	2	中央区	明石町５２８番２	明石町５－１９	2,210,000	1,930,000	14.5	435		1	2	診療所、共同住宅兼事務所	ＲＣ	8F		マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	13				ガス	水道	下水道	築地		430	2 住居	防火	60	400												
○	13102	7	中央	0	3	中央区	勝どき３丁目４１９番１	勝どき３－４－１８	1,710,000	1,500,000	14.0	799		1.2	1	共同住宅兼店舗	ＳＲＣ	10F	1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	勝どき		200	2 住居	防火	80	400												
○	13102	7	中央	0	4	中央区	月島３丁目２５０３番	月島３－２５－３	1,720,000	1,500,000	14.7	558		1	1	共同住宅	ＲＣ	9F		中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	都道	南東	10.9				ガス	水道	下水道	勝どき		500	2 住居	防火	80	400				*	13102	0	2	1,610,000	6.8
○	13102	7	中央	0	5	中央区	佃３丁目２２番９	佃３－１１－１３	1,130,000	987,000	14.5	59		1	2	住宅	ＬＳ	4F		小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	北西	10.9				ガス	水道	下水道	月島		160	1 住居	防火	80	400												
○	13102	7	中央	0	6	中央区	佃３丁目５番１外	佃３－３－９	2,540,000	2,260,000	12.4	717		1	1	共同住宅	ＲＣ	12F		高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	都道	北西	36.3		三方路		ガス	水道	下水道	月島		120	商業	防火	80	600												
○	13102	7	中央	0	8	中央区	晴海５丁目１番４	晴海５－１－９	1,370,000	1,220,000	12.3	4,158		1.2	1	共同住宅兼駐車場	ＳＲＣ	20F		高層マンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	20		三方路		ガス	水道	下水道	勝どき		900	商業	防火	80	500				*	13102	0	3	1,300,000	5.4
○	13102	7	中央	0	9	中央区	日本橋中洲２番２	日本橋中洲２－３	1,660,000	1,450,000	14.5	880	不整形	1	2	共同住宅	ＳＲＣ	12F		中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	11		側道	北東	ガス	水道	下水道	水天宮前		370	商業	防火	80	500												
○	13102	7	中央	5	1	中央区	銀座２丁目２１３番１４	銀座２－１６－１２	4,030,000	3,380,000	19.2	340		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13102	7	中央	5	36	中央区	日本橋馬喰町２丁目３番２０	日本橋馬喰町２－６－１１	1,660,000	1,380,000	20.3	128	台形	1	1.5	事務所、住宅兼車庫	ＲＣ	8F		中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	区道	北	15				ガス	水道	下水道	浅草橋		300	商業	防火	80	500												
○	13102	7	中央	5	37	中央区	日本橋蛎殻町２丁目１３番１５	日本橋蛎殻町２－１３－９	1,430,000	1,210,000	18.2	140		1	1.5	事務所	ＲＣ	5F	1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	水天宮前		130	商業	防火	80	700												
○	13102	7	中央	5	38	中央区	八丁堀４丁目６番５	八丁堀４－８－１	3,980,000	3,340,000	19.2	172		1.5	1	事務所、住宅兼車庫等	ＳＲＣ	10F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	区道	北	22		側道	西	ガス	水道	下水道	八丁堀		60	商業	防火	80	700												
○	13102	7	中央	5	39	中央区	日本橋室町１丁目１４番６	日本橋室町１－１１－８	3,930,000	3,300,000	19.1	297		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	三越前		170	商業	防火	80	700												
○	13102	7	中央	5	40	中央区	日本橋箱崎町２０番３３外	日本橋箱崎町２０－１	1,640,000	1,370,000	19.7	226		1	1.5	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	8F		中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	水天宮前		220	商業	防火	80	500	★											
○	13102	7	中央	5	41	中央区	銀座５丁目１０３番１６	銀座５－４－３	51,700,000	47,600,000	8.6	435		1	1.2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	都道	北東	36		側道	南東	ガス	水道	下水道	銀座	近接	0	商業	防火	80	800	★										
○	13102	7	中央	5	42	中央区	築地４丁目２番１	築地４－７－５	4,790,000	4,310,000	11.1	1,461		1.5	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	36		三方路		ガス	水道	下水道	築地		170	商業	防火	80	800												
○	13102	7	中央	5	43	中央区	八重洲１丁目１０５番５３	八重洲１－５－２０	23,600,000	23,000,000	2.6	623		1.2	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	11F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	40		四方路		ガス	水道	下水道	東京		280	商業	防火	80	800	★											
○	13102	7	中央	5	44	中央区	銀座５丁目２０１番４外	銀座５－１３－１６	10,500,000	9,730,000	7.9	660		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北西	44		背面道		ガス	水道	下水道	東銀座		60	商業	防火	80	800												
○	13102	7	中央	5	45	中央区	日本橋室町４丁目３番１２	日本橋室町４－２－１７	2,990,000	2,520,000	18.7	157		1.5	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	新日本橋		200	商業	防火	80	600												
○	13102	7	中央	5	46	中央区	日本橋茅場町３丁目１６番５外	日本橋茅場町３－２－１２	3,640,000	3,040,000	19.7	336		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18		側道	北東	ガス	水道	下水道	茅場町		300	商業	防火	80	600												
○	13102	7	中央	5	47	中央区	築地３丁目１２０９番６外	築地３－１２－５	1,720,000	1,440,000	19.4	225		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	築地		130	商業	防火	80	500												
○	13102	7	中央	5	48	中央区	入船３丁目１５番１外	入船３－８－９	1,900,000	1,590,000	19.5	162		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		中高層店舗兼共同住宅、事務所混在の商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	新富町		210	商業	防火	80	500	★											
○	13102	7	中央	5	49	中央区	日本橋本町３丁目７番５外	日本橋本町３－２－１３	3,760,000	3,190,000	17.9	575		1	1.5	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南東	8		背面道		ガス	水道	下水道	新日本橋		110	商業	防火	80	700												
○	13102	7	中央	5	50	中央区	日本橋３丁目２番３外	日本橋３－２－１４	6,630,000	6,130,000	8.2	220		1	2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	7F	1B	小規模の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	日本橋		200	商業	防火	80	700												
○	13102	7	中央	5	51	中央区	日本橋本町４丁目９番５外	日本橋本町４－４－２	8,160,000	7,660,000	6.5	1,131		1	2	事務所、店舗兼駐車場	Ｓ	13F	1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	南西	27		三方路		ガス	水道	下水道	新日本橋		150	商業	防火	80	800	★											
○	13102	7	中央	5	52	中央区	晴海２丁目１０７番	晴海２－１－４０	1,920,000	1,920,000	0.0	7,250		1	1.2	事務所兼店舗	Ｓ	17F	1B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北西	50		三方路		ガス	水道	下水道	勝どき		780	準工	防火	60	400	★											
○	13102	7	中央	5	53	中央区	銀座８丁目１０９番７	銀座８－６－２０	14,300,000	13,700,000	4.4	181		1	2	店舗	Ｓ	8F	1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	14.5				ガス	水道	下水道	新橋		200	商業	防火	80	700	★											
○	13102	7	中央	5	54	中央区	銀座７丁目５番２外		8,510,000	8,000,000	6.4	159		1.5	1	建築中				中高層の店舗、事務所が多い商業地域	区道	北西	13				ガス	水道	下水道	銀座		400	商業	防火	80	700				*	13102	5	5	8,320,000	2.3
○	13102	7	中央	5	55	中央区	日本橋浜町２丁目６７番９	日本橋浜町２－４６－３	1,090,000	915,000	19.1	58		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗兼共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	浜町		150	商業	防火	80	500												
○	13103	7	港	0	1	港区	赤坂６丁目１９１１番	赤坂６－１９－２３	3,390,000	3,070,000	10.4	2,045	台形	1	1.5	共同住宅兼駐車場	ＲＣ	7F	1B	中規模マンションが多く見られる高台の住宅地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	六本木一丁目		350	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	2	港区	六本木５丁目３６７番１	六本木５－１３－１	2,810,000	2,500,000	12.4	365		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	マンションに大使館等も見られる閑静な住宅地域	区道	北	8.5		側道	西	ガス	水道	下水道	麻布十番		400	2中専	準防	60	300				*	13103	0	6	2,650,000	6.0
○	13103	7	港	0	3	港区	南青山４丁目３４２番外	南青山４－２０－４	3,220,000	2,870,000	12.2	456		1	1	共同住宅兼事務所	ＲＣ	4F	1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	北東	5.4		側道	北西	ガス	水道	下水道	表参道		360	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	4	港区	赤坂１丁目１４２４番１	赤坂１－１４－１１	5,900,000	5,350,000	10.3	1,053		1	2	共同住宅	ＲＣ	10F	1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	区道	南東	8.5				ガス	水道	下水道	溜池山王		420	2住居	防火	60	400				*	13103	0	10	5,560,000	6.1
○	13103	7	港	0	5	港区	西麻布１丁目１番１４７	西麻布１－８－１９	1,860,000	1,660,000	12.0	169		1	1.2	住宅兼車庫	ＲＣ	3F		一般住宅、マンションが見られる住宅地域	区道	北	5.2				ガス	水道	下水道	六本木		430	2中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	6	港区	白金台４丁目２７３番１９６	白金台４－１６－４	1,320,000	1,160,000	13.8	143	台形	1	1	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北東	3.9				ガス	水道	下水道	白金台		180	1住居	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	7	港区	南麻布５丁目１８番１７	南麻布５－９－２	2,550,000	2,260,000	12.8	163		1	1.5	住宅	Ｗ	3F	1B	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北	4.4				ガス	水道	下水道	広尾		250	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	8	港区	白金台２丁目１８４番５	白金台２－１３－２	1,560,000	1,380,000	13.0	153		1	1	住宅兼車庫	Ｗ	3F		中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	高輪台		320	1中専	準防	60	200												
○	13103	7	港	0	9	港区	高輪１丁目７０１番６１	高輪１－９－５	1,880,000	1,640,000	14.6	150		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6.5				ガス	水道	下水道	白金高輪		250	1中専	準防	60	300				*	13103	0	8	1,740,000	8.0
○	13103	7	港	0	10	港区	三田２丁目３０９番１６	三田２－２－２０	2,070,000	1,840,000	12.5	331		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	区道	東	8		側道	南	ガス	水道	下水道	麻布十番		700	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	11	港区	赤坂８丁目１３０番外	赤坂８－２－１７	2,600,000	2,330,000	11.6	173		1	2	共同住宅	ＲＣ	3F	1B	マンションに大使館も見られる閑静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	青山一丁目		320	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	12	港区	高輪４丁目３０番３０３外	高輪４－２０－１９	1,750,000	1,530,000	14.4	233	不整形	1	2	共同住宅	ＬＳ	3F		中低層共同住宅が多く見られる閑静な住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	品川		620	1中専	準防	60	200												
○	13103	7	港	0	13	港区	元麻布２丁目１３８番９外	元麻布２－３－２４	3,180,000	2,830,000	12.4	633		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	6F		マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	区道	南西	15		側道	南東	ガス	水道	下水道	広尾		700	1住居	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	14	港区	元麻布３丁目２４２番３０外	元麻布３－６－２	2,360,000	2,070,000	14.0	278		1	2	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	区道	北東	5.3				ガス	水道	下水道	六本木		650	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	15	港区	赤坂４丁目１１２２番	赤坂４－１１－１８	1,670,000	1,480,000	12.8	94		1	1.2	住宅	Ｓ	3F		中低層一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	赤坂		550	1住居	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	16	港区	南麻布４丁目１２番１	南麻布４－９－３４	4,320,000	3,920,000	10.2	3,507	不整形	2	1	共同住宅	ＲＣ	8F	1B	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	区道	西	5.8		側道	南	ガス	水道	下水道	広尾		650	1中専	準防	60	200												
○	13103	7	港	0	17	港区	芝浦２丁目１番３３	芝浦２－３－２７	2,280,000	1,970,000	15.7	993		2	1	共同住宅	ＲＣ	11F		マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	田町		760	準工	防火	60	400												
○	13103	7	港	0	18	港区	南青山２丁目２６番３外	南青山２－４－１１	2,750,000	2,440,000	12.7	374		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F	1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	区道	南西	5.1				ガス	水道	下水道	青山一丁目		230	2住居	防火	60	400												
○	13103	7	港	0	19	港区	港南３丁目６番７	港南３－７－２３	1,850,000	1,560,000	18.6	1,157		1	2	共同住宅	ＲＣ	12F	1B	高層マンションが多く建ち並ぶ共同住宅地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	品川		1,100	準工	防火	60	400												
○	13103	7	港	0	20	港区	白金３丁目７１番４	白金３－１２－１３	1,990,000	1,760,000	13.1	125		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	5F	1B	中層共同住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	5.5		側道	西	ガス	水道	下水道	白金高輪		580	準工	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	21	港区	南青山４丁目１９０番１外		2,410,000	2,130,000	13.1	483		1.2	1	空地				マンションのほか店舗等も見られる住宅地域	区道	北東	4.1		側道	北西	ガス	水道	下水道	外苑前		600	2中専	準防	60	200												
○	13103	7	港	0	22	港区	南麻布１丁目２２５番４８外	南麻布１－２７－３３	2,130,000	1,900,000	12.1	380	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	南	5.4		側道	南西	ガス	水道	下水道	白金高輪		760	1中専	準防	60	200												
○	13103	7	港	0	23	港区	三田２丁目３５番１	三田２－７－２５	2,520,000	2,220,000	13.5	363		1	2	共同住宅兼駐車場	ＲＣ	8F	1B	中高層のマンション等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	赤羽橋		560	1住居	防火	60	400												
○	13103	7	港	0	24	港区	高輪２丁目４５番１７	高輪２－１２－５１	1,680,000	1,490,000	12.8	288		1	2.5	共同住宅	ＲＣ	3F		マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	区道	東	4.7		側道	北	ガス	水道	下水道	泉岳寺		270	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	25	港区	六本木３丁目２８番１	六本木３－５－１６	1,760,000	1,560,000	12.8	96		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	区道	南	2.7				ガス	水道	下水道	六本木		350	2住居	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	26	港区	東麻布２丁目１７番１５	東麻布２－１７－８	1,890,000	1,680,000	12.5	146		1	2	共同住宅	ＲＣ	4F		一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	赤羽橋		300	1住居	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	27	港区	白金４丁目４６８番４９外	白金４－１４－６	1,870,000	1,660,000	12.7	254		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F	1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	白金台		310	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	0	28	港区	南麻布１丁目３５番１外	南麻布１－５－１１	4,070,000	3,700,000	10.0	1,040		1	2	共同住宅	ＲＣ	10F		共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	区道	北東	9.8				ガス	水道	下水道	麻布十番		350	準工	防火	60	400												
○	13103	7	港	0	29	港区	白金台３丁目５５番４外	白金台３－１６－１０	4,700,000	4,260,000	10.3	935		1	1.2	共同住宅兼診療所	ＳＲＣ	11F		高層共同住宅、店舗兼共同住宅の建ち並ぶ地域	都道	北西	30				ガス	水道	下水道	白金台		180	商業	防火	80	500												
○	13103	7	港	0	30	港区	高輪３丁目３５６番９	高輪３－１６－８	2,980,000	2,700,000	10.4	1,445	台形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	6F	2B	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	10.9		側道	南東	ガス	水道	下水道	高輪ゲートウェイ		600	1中専	準防	60	300												
○	13103	7	港	5	1	港区	新橋１丁目１０３番４	新橋１－１８－１６	14,600,000	14,000,000	4.3	1,176		1.2	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	9F	3B	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	33				ガス	水道	下水道	内幸町	近接	0	商業	防火	80	800				*	13103	5	5	14,300,000	2.1
○	13103	7	港	5	2	港区	六本木４丁目１４番４	六本木４－９－５	10,900,000	10,300,000	5.8	132		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	六本木	近接	0	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	3	港区	芝２丁目４０１番１		4,080,000	3,660,000	11.5	499		1.2	1	取壊中				中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	36				ガス	水道	下水道	大門		500	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	4	港区	高輪３丁目４６６番１５	高輪３－２５－２２	6,550,000	5,790,000	13.1	537		1	1.2	店舗兼事務所	Ｓ	9F	1B	高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	国道	西	33				ガス	水道	下水道	品川		200	商業	防火	80	600												
○	13103	7	港	5	5	港区	新橋３丁目２８番１３	新橋３－１０－９	6,630,000	5,970,000	11.1	189		1.2	1	ホテル兼店舗	Ｓ	12F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	18		側道	南西	ガス	水道	下水道	新橋		280	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	6	港区	赤坂４丁目１４７番１外	赤坂４－１－３０	6,590,000	5,910,000	11.5	202		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F		高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	赤坂見附		200	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	7	港区	赤坂２丁目１３０１番５外	赤坂２－１３－２３	5,750,000	5,220,000	10.2	129		1.2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	赤坂		90	商業	防火	80	600				*	13103	5	18	5,510,000	4.4
○	13103	7	港	5	8	港区	南青山３丁目３８５番外	南青山３－１７－８	14,300,000	13,600,000	5.1	383	台形	1	1	店舗	Ｓ	2F	1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	14.5		側道	南東	ガス	水道	下水道	表参道		100	2住居	準防	60	300												
○	13103	7	港	5	9	港区	南青山２丁目４６１番１外	南青山２－２７－２５	11,800,000	11,100,000	6.3	1,038	不整形	1	1.2	店舗、事務所兼駐車場	Ｓ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	外苑前		120	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	10	港区	高輪２丁目１番９	高輪２－１９－１９	5,000,000	4,380,000	14.2	737		1	2	事務所	Ｓ	8F	1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	33				ガス	水道	下水道	泉岳寺	近接	0	商業	防火	80	600				*	13103	5	4	4,650,000	7.5
○	13103	7	港	5	11	港区	麻布十番２丁目２０番２外	麻布十番２－２０－７	4,390,000	3,840,000	14.3	187		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	9F		中高層店舗マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	麻布十番		80	商業	防火	80	600												
○	13103	7	港	5	12	港区	芝大門２丁目２０１番１外	芝大門２－１１－１	3,070,000	2,680,000	14.6	400		1.2	1	事務所兼車庫	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	11		側道	東	ガス	水道	下水道	大門		220	商業	防火	80	600				*	13103	5	23	2,820,000	8.9
○	13103	7	港	5	13	港区	芝５丁目２０２番１外	芝５－３１－１７	6,720,000	6,000,000	12.0	709	不整形	1	1.5	事務所兼駐車場	ＳＲＣ	12F	1B	高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	国道	南東	33		背面道		ガス	水道	下水道	田町		170	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	14	港区	白金台２丁目２１番５外	白金台２－２６－８	3,010,000	2,640,000	14.0	212	不整形	1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	南東	35				ガス	水道	下水道	高輪台	近接	0	商業	防火	80	500												
○	13103	7	港	5	15	港区	芝大門１丁目３０２番７外	芝大門１－４－８	6,220,000	5,540,000	12.3	686		1	1.2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	2B	高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	国道	東	36		背面道		ガス	水道	下水道	大門		100	商業	防火	80	700												
○	13103	7	港	5	16	港区	虎ノ門５丁目１４番１外	虎ノ門５－１２－１１	7,940,000	7,010,000	13.3	874		1.2	1	駅舎、店舗兼事務所	Ｓ	8F	2B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	27		背面道		ガス	水道	下水道	神谷町	近接	0	商業	防火	80	600												
○	13103	7	港	5	17	港区	東新橋１丁目１２番２外	東新橋１－９－３	11,900,000	11,400,000	4.4	5,518		1	1.2	事務所兼駐車場	Ｓ	27F	4B	高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域	区道	南西	16		側道	南東	ガス	水道	下水道	汐留		240	商業	防火	80	700	★											
○	13103	7	港	5	18	港区	西新橋２丁目３１１番１７	西新橋２－１１－１３	1,980,000	1,

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13104	7	新宿	0	4	新宿区	大京町６番８		1,130,000	1,000,000	13.0	201		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		300	1 住専	準防	60	300					*	13104	0	12	1,030,000	9.7
○	13104	7	新宿	0	5	新宿区	北新宿４丁目２２番３０	北新宿４－２２－１６	921,000	822,000	12.0	161		1	1	共同住宅	ＲＣ	4F		マンションのほかに事務所等も見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	東中野		750	1 住居	防火	60	400										
○	13104	7	新宿	0	6	新宿区	下落合４丁目６０４番５５	下落合４－１７－３	813,000	740,000	9.9	127		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	下落合		630	1 低専	準防	60	150										
○	13104	7	新宿	0	8	新宿区	下落合２丁目４１７番２１	下落合２－１８－１１	1,190,000	1,090,000	9.2	396		1	2.5	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	目白		450	1 低専	準防	60	150										
○	13104	7	新宿	0	9	新宿区	西新宿５丁目４９８番２	西新宿５－１５－４	921,000	838,000	9.9	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		500	2 住居	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	10	新宿区	矢来町３５番５		1,060,000	959,000	10.5	115		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	区道	北	4.1				ガス	水道	下水道	神楽坂		350	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	11	新宿区	西落合３丁目１５８番６	西落合３－１７－５	737,000	685,000	7.6	314		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	落合南長崎		400	1 低専	準防	50	100										
○	13104	7	新宿	0	12	新宿区	早稲田鶴巻町５２３番６		995,000	890,000	11.8	197		1	1.5	共同住宅兼住宅	ＲＣ	3F		共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	早稲田		300	2 住居	防火	60	400										
○	13104	7	新宿	0	13	新宿区	新宿６丁目４３８番６	新宿６－３－１１	990,000	914,000	8.3	212		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	東新宿		560	1 住居	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	14	新宿区	四谷三栄町１５番６	四谷三栄町１４－２６	1,000,000	894,000	11.9	236		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	3.1				ガス	水道	下水道	四ツ谷		550	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	15	新宿区	北新宿１丁目３６２番２６	北新宿１－２７－５	856,000	758,000	12.9	169		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	大久保		510	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	16	新宿区	上落合１丁目５１７番８	上落合１－２８－９	710,000	667,000	6.4	250		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3				ガス	水道	下水道	落合		350	1 住居	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	17	新宿区	高田馬場１丁目１８２番３２外	高田馬場１－２１－２１	930,000	835,000	11.4	205		1	1	共同住宅	W	3F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	高田馬場		390	1 中専	準防	60	300					*	13104	0	9	860,000	8.1
○	13104	7	新宿	0	18	新宿区	赤城下町６９番２外		958,000	850,000	12.7	140		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	区道	東	2.2				ガス	水道	下水道	神楽坂		350	2 住居	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	19	新宿区	喜久井町３４番５８		865,000	779,000	11.0	146		1	1.2	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北西	4		側道	北東	ガス	水道	下水道	早稲田		620	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	20	新宿区	市谷仲之町１３番	市谷仲之町２－７	1,550,000	1,340,000	15.7	1,688	台形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	5F	1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南	5.7				ガス	水道	下水道	曙橋		210	2 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	21	新宿区	南元町４番４９		1,760,000	1,570,000	12.1	2,199		1	2.5	共同住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6		四方路		ガス	水道	下水道	信濃町		420	2 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	22	新宿区	中町３２番１		1,350,000	1,200,000	12.5	322		1	1	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、共同住宅等混在の住宅地域	区道	南東	5.6				ガス	水道	下水道	牛込神楽坂		320	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	23	新宿区	高田馬場４丁目６９６番１２外	高田馬場４－３２－１０	865,000	796,000	8.7	192		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	区道	南西	5.8				ガス	水道	下水道	高田馬場		760	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	24	新宿区	西早稲田２丁目３５番５	西早稲田２－１８－３５	840,000	754,000	11.4	130		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	区道	東	3.8				ガス	水道	下水道	西早稲田		260	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	25	新宿区	富久町５９番２０８	富久町３２－６	909,000	812,000	11.9	86		1	1.2	住宅兼共同住宅	W	3F		中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	新宿御苑前		700	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	26	新宿区	若葉１丁目１９番１８		1,150,000	1,020,000	12.7	140		1.2	1	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	4.2				ガス	水道	下水道	四ツ谷		680	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	28	新宿区	余丁町５２番８	余丁町１２－２４	954,000	829,000	15.1	201		1	1.5	共同住宅	Ｓ	3F		アパート、マンション等が多い既成住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	若松河田		250	1 中専	準防	60	300										
○	13104	7	新宿	0	29	新宿区	中井２丁目２１５２番１０	中井２－２７－１３	700,000	635,000	10.2	161		1	1.2	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	3.7				ガス	水道	下水道	中井		790	1 低専	準防	50	100										
○	13104	7	新宿	5	1	新宿区	歌舞伎町１丁目５２番８外	歌舞伎町１－１－１６	9,350,000	8,840,000	5.8	401		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	11F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	40				ガス	水道	下水道	新宿		450	商業	防火	80	900										
○	13104	7	新宿	5	2	新宿区	余丁町２４番４	余丁町６－２３	1,600,000	1,350,000	18.5	224		1	1.5	事務所、車庫兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	東新宿		600	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	3	新宿区	新宿２丁目７８番１外	新宿２－５－１０	7,250,000	6,580,000	10.2	886	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	10F	1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	区道	北	22		背面道		ガス	水道	下水道	新宿三丁目		220	商業	防火	80	800										
○	13104	7	新宿	5	4	新宿区	西新宿７丁目７３７番１４外	西新宿７－１－１２	7,340,000	6,990,000	5.0	314		1	2.5	事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	20		背面道		ガス	水道	下水道	新宿		410	商業	防火	80	700										
○	13104	7	新宿	5	5	新宿区	西新宿１丁目７番３	西新宿１－７－１	22,200,000	21,200,000	4.7	1,092		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	5B	高層の事務所ビル等が存する駅前の商業地域	都道	東	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	新宿	駅前広場接面	0	商業	防火	80	1,000										
○	13104	7	新宿	5	6	新宿区	高田馬場２丁目１４０番１３外	高田馬場２－８－４	2,820,000	2,400,000	17.5	204		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	6F	2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	22				ガス	水道	下水道	高田馬場		450	商業	防火	80	600					*	13104	5	11	2,550,000	10.6
○	13104	7	新宿	5	7	新宿区	四谷三栄町９番９	四谷三栄町４－１０	1,800,000	1,570,000	14.6	234		1	1.5	事務所	ＲＣ	5F	1B	中層の事務所ビルが多い商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	四ツ谷		450	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	8	新宿区	四谷３丁目１番８		5,200,000	4,500,000	15.6	533		1	1.5	事務所、店舗兼公会堂等	Ｓ	52F	4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南	40		四方路		ガス	水道	下水道	新宿		640	商業	防火	80	1,000	★				*	13104	5	13	13,400,000	0.7
○	13104	7	新宿	5	9	新宿区	西新宿２丁目６番	西新宿２－６－１	13,500,000	13,000,000	3.8	14,445		1	1.5	事務所、店舗兼住宅	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	40		四方路		ガス	水道	下水道	西新宿		640	商業	防火	80	700										
○	13104	7	新宿	5	10	新宿区	高田馬場１丁目３０２番１５	高田馬場１－２７－６	4,590,000	4,150,000	10.6	149		1	1.5	店舗	ＳＲＣ	7F	1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	高田馬場		100	商業	防火	80	700										
○	13104	7	新宿	5	11	新宿区	神楽坂２丁目１２番１８		3,860,000	3,270,000	18.0	126		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	飯田橋		200	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	12	新宿区	山吹町３３１番８		1,650,000	1,370,000	20.4	169	台形	1	1.5	作業所兼事務所	ＲＣ	4F		店舗兼共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北	30		側道	東	ガス	水道	下水道	早稲田		680	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	13	新宿区	若松町１１０番３	若松町３３－９	1,900,000	1,650,000	15.2	236		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	都道	南	15		側道	西	ガス	水道	下水道	若松河田		300	商業	防火	80	500					*	13104	5	19	1,750,000	8.6
○	13104	7	新宿	5	14	新宿区	百人町１丁目１９３番５	百人町１－１６－１４	2,740,000	2,530,000	8.3	148	台形	1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	16				ガス	水道	下水道	新大久保		170	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	15	新宿区	新宿３丁目５番２外	新宿３－５－４	20,000,000	18,700,000	7.0	972		1.5	1	店舗	Ｓ	9F	2B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	新宿三丁目	近接	0	商業	防火	80	800					*	13104	5	10	19,400,000	3.1
○	13104	7	新宿	5	16	新宿区	下落合３丁目４８４番５	下落合３－１２－２０	1,340,000	1,140,000	17.5	218		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	都道	北	18				ガス	水道	下水道	目白		800	商業	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	17	新宿区	新宿３丁目１０７番１４	新宿３－２８－９	18,500,000	17,700,000	4.5	327		2.5	1	店舗	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の飲食店等ビルが集積する繁華な商業地域	区道	西	11		側道	北	ガス	水道	下水道	新宿		150	商業	防火	80	800										
○	13104	7	新宿	5	18	新宿区	歌舞伎町２丁目４３８番１１	歌舞伎町２－２１－６	1,720,000	1,410,000	22.0	115		1	1	店舗	ＲＣ	5F	2B	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	新宿		650	商業	防火	80	600										
○	13104	7	新宿	5	19	新宿区	舟町４番８		1,500,000	1,250,000	20.0	66		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6.7				ガス	水道	下水道	四谷三丁目		200	商業	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	20	新宿区	大久保２丁目１６番８外	大久保２－５－２３	2,910,000	2,700,000	7.8	287		1	1	事務所	ＳＲＣ	12F	1B	高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	27				ガス	水道	下水道	東新宿		200	商業	防火	80	600										
○	13104	7	新宿	5	21	新宿区	北新宿１丁目３００番６	北新宿１－２０－１０	1,980,000	1,660,000	19.3	238		1	2	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	都道	南	30				ガス	水道	下水道	西新宿		440	商業	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	22	新宿区	新宿１丁目３１番２８	新宿１－３１－１６	2,000,000	1,750,000	14.3	113		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	新宿御苑前		200	商業	防火	80	500					*	13104	5	26	1,820,000	9.9
○	13104	7	新宿	5	23	新宿区	新宿５丁目１２７番１０４	新宿５－１０－１５	1,650,000	1,410,000	17.0	201	台形	1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	区道	北	9		側道	東	ガス	水道	下水道	新宿三丁目		400	商業	防火	80	600										
○	13104	7	新宿	5	24	新宿区	新宿３丁目３０番１３外	新宿３－３０－１１	38,600,000	36,900,000	4.6	741		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北東	22		三方路		ガス	水道	下水道	新宿三丁目	近接	0	商業	防火	80	800	★									
○	13104	7	新宿	5	25	新宿区	歌舞伎町２丁目４２９番１１	歌舞伎町２－１０－７	2,680,000	2,230,000	20.2	335		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	8F	2B	中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	新宿		600	商業	防火	80	600										
○	13104	7	新宿	5	26	新宿区	西新宿８丁目１３９番１７	西新宿８－３－３９	1,140,000	1,070,000	6.5	303		1	1.2	事務所兼住宅	ＲＣ	4F		事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	区道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	西新宿		200	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	27	新宿区	中落合３丁目１５５６番１外	中落合３－２９－１２	1,140,000	950,000	20.0	217	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	落合南長崎		150	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	28	新宿区	大京町３１番１外		1,970,000	1,640,000	20.1	271	台形	1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	7F		高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北西	22		背面道		ガス	水道	下水道	千駄ケ谷		370	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	29	新宿区	上落合２丁目５２４番１７	上落合２－１１－１	1,210,000	1,050,000	15.2	107		1	2	事務所、住宅兼倉庫	ＲＣ	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	落合		180	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	30	新宿区	新宿３丁目６番１９	新宿３－６－１１	3,200,000	2,680,000	19.4	101		1	1.5	店舗	Ｓ	4F		中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	新宿三丁目		130	商業	防火	80	800										
○	13104	7	新宿	5	31	新宿区	高田馬場３丁目３６０番１２	高田馬場３－２２－３	1,820,000	1,510,000	20.5	129		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	南	16				ガス	水道	下水道	高田馬場		500	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	32	新宿区	馬場下町６２番１７外		2,080,000	1,840,000	13.0	141		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	22				ガス	水道	下水道	早稲田		70	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	33	新宿区	水道町５２番８外	水道町４－２２	1,700,000	1,420,000	19.7	261		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	10F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	27		三方路		ガス	水道	下水道	江戸川橋		250	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	34	新宿区	四谷坂町２６番２３	四谷坂町１２－１９	2,520,000	2,140,000	17.8	200		1	2	事務所	ＳＲＣ	8F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	36				ガス	水道	下水道	曙橋		350	商業	防火	80	600										
○	13104	7	新宿	5	35	新宿区	新宿３丁目８０７番１外	新宿３－２４－１	40,000,000	38,000,000	5.3	1,245		1	2	店舗兼事務所	Ｓ	11F	2B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南西	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	新宿	駅前広場接面	0	商業	防火	80	900										
○	13104	7	新宿	5	36	新宿区	市谷砂土原町２丁目７番１		1,720,000	1,550,000	11.0	280		1	1	事務所	Ｓ	5F	1B	中高層事務所ビルほかマンションもある商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	市ケ谷		700	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	37	新宿区	四谷１丁目９番２外		6,390,000	5,900,000	8.3	131		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40		背面道		ガス	水道	下水道	四ツ谷		170	商業	防火	80	700										
○	13104	7	新宿	5	38	新宿区	西新宿１丁目１２番１７	西新宿１－１２－３	8,180,000	7,560,000	8.2	263		1	1.2	店舗兼事務所	Ｓ	5F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	新宿		350	商業	防火	80	1,000										
○	13104	7	新宿	5	39	新宿区	神楽坂３丁目１番１６		1,910,000	1,620,000	17.9	123		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F		店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	区道	北東	9				ガス	水道	下水道	飯田橋		370	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	40	新宿区	北新宿１丁目３５３番６１	北新宿１－１２－１２	1,400,000	1,170,000	19.7	177		1	2	事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	北	11				ガス	水道	下水道	大久保		270	近商	防火	80	400					*	13104	5	17	1,230,000	13.8
○	13104	7	新宿	5	41	新宿区	西新宿４丁目２８９番１０	西新宿４－１６－２	1,180,000	1,100,000	7.3	369		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中低層のマンション、事業所の多い商業地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		350	商業	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	42	新宿区	西早稲田１丁目４１０番１６０外	西早稲田１－２３－１５	1,180,000	1,050,000	12.4	209		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	10F		中高層の店舗、共同住宅等が多い路線商業地域	都道	南	30.5				ガス	水道	下水道	早稲田		840	商業	防火	80	500										
○	13104	7	新宿	5	43	新宿区	高田馬場３丁目１６１番８	高田馬場３－２－１５	1,610,000	1,450,000	11.0	197	台形	1	2	店舗	Ｓ	5F		中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	高田馬場		80	商業	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	44	新宿区	住吉町１６番５外	住吉町８－２５	1,600,000	1,350,000	18.5	123		1	3	店舗兼事務所	Ｓ	5F	1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	7.6				ガス	水道	下水道	曙橋		200	近商	防火	80	400										
○	13104	7	新宿	5	45	新宿区	信濃町８番１６外		3,000,000	2,610,000	14.9	356		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	8F	2B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	都道	東	27				ガス	水道	下水道	信濃町		280	商業	防火	80	500										
○

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13105	7	文京	5	9	文京区	千駄木３丁目４２番１５	千駄木３－４０－２	1,790,000	1,570,000	14.0	471		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F		中高層の店舗付マンションが多い商業地域	都道	西	16.4				ガス	水道	下水道	千駄木	近接	0	商業	防火	80	500					*	13105	5	7	1,670,000	7.2
○	13105	7	文京	5	10	文京区	千駄木５丁目１０５番１外	千駄木５－４２－３	1,270,000	1,120,000	13.4	191		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	都道	北西	14.6				ガス	水道	下水道	本駒込		670	近商	防火	80	400										
○	13105	7	文京	5	11	文京区	千石４丁目１４番５８	千石４－４５－１４	1,990,000	1,770,000	12.4	166		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F		店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	国道	北東	40				ガス	水道	下水道	千石		220	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	12	文京区	根津１丁目３０９番２	根津１－１－１９	1,810,000	1,580,000	14.6	92		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	10F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	根津		60	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	13	文京区	湯島３丁目２２番１９	湯島３－３５－９	1,310,000	1,190,000	10.1	108		1	3.5	店舗兼事務所	Ｓ	4F		小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	区道	東	3				ガス	水道	下水道	湯島		60	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	14	文京区	千石４丁目４３番６	千石４－３６－１５	1,170,000	1,040,000	12.5	82		1	2	事務所兼住宅	ＲＣ	4F		店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	区道	南東	6.5				ガス	水道	下水道	千石		250	近商	準防	80	300										
○	13105	7	文京	5	15	文京区	本郷３丁目７０３番６外	本郷３－３９－４	2,490,000	2,180,000	14.2	242		1.5	1	事務所兼倉庫	ＲＣ	7F	1B	中高層の事務所ビルや共同住宅が多い商業地域	区道	北西	22				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		230	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	16	文京区	白山２丁目１０７番１１	白山２－２６－１４	1,910,000	1,700,000	12.4	110		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	11F		中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	白山		450	商業	防火	80	600										
	13105	7	文京	5	17	文京区	目白台２丁目４３番１１	目白台２－１３－５	1,310,000			157	台形	1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	22		側道	南西	ガス	水道	下水道	護国寺		500	商業	防火	80	400										
○	13105	7	文京	5	18	文京区	後楽１丁目４番９８外	後楽１－４－１８	3,770,000	3,380,000	11.5	7,892	台形	1	2	事務所兼車庫	ＳＲＣ	19F	5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	都道	南	40		側道	西	ガス	水道	下水道	水道橋		400	商業	防火	80	500	★								
○	13105	7	文京	5	19	文京区	本郷１丁目２３番２２外	本郷１－４－４	3,000,000	2,640,000	13.6	112		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	都営水道橋	近接	0	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	20	文京区	白山１丁目１３７番６外	白山１－２１－４	1,160,000	1,030,000	12.6	107		1.2	1	事務所、作業所兼車庫等	ＲＣ	4F	1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	区道	西	5.8		側道	南	ガス	水道	下水道	白山		270	近商	準防	80	300										
○	13105	7	文京	5	21	文京区	本郷５丁目１３６番２外	本郷５－３－２	1,310,000	1,170,000	12.0	250	台形	1	2.5	事務所兼住宅	ＲＣ	4F	1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	区道	南西	8.8				ガス	水道	下水道	本郷三丁目		280	近商	防火	80	400										
○	13105	7	文京	5	22	文京区	千駄木２丁目１番３	千駄木２－２９－４	1,420,000	1,260,000	12.7	130	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	6F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	11.2				ガス	水道	下水道	千駄木		60	近商	防火	80	400										
○	13105	7	文京	5	23	文京区	本駒込６丁目３７２番２２	本駒込６－１５－１２	2,060,000	1,820,000	13.2	186		1.5	1	事務所兼共同住宅	ＲＣ	10F	1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	北東	30				ガス	水道	下水道	駒込		330	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	24	文京区	水道２丁目５８番１	水道２－１２－１２	1,040,000	928,000	12.1	127	台形	1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	5F		低層住宅、中層事業所兼住宅の多い近隣商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	江戸川橋		260	近商	準防	80	300										
○	13105	7	文京	5	25	文京区	小石川２丁目３０番１４外	小石川２－２５－１８	2,210,000	1,940,000	13.9	469		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	13F		高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	18.2				ガス	水道	下水道	春日		260	商業	防火	80	600										
○	13105	7	文京	5	26	文京区	西片２丁目１４番１外	西片２－１６－２５	1,400,000	1,250,000	12.0	372		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅等	ＲＣ	7F	1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	国道	北東	15				ガス	水道	下水道	東大前		400	近商	防火	80	400										
○	13105	7	文京	5	27	文京区	千石２丁目２０１番２５	千石２－２１－３	1,270,000	1,130,000	12.4	132	台形	1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	5F		中層の事業所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	北西	16.5		背面道		ガス	水道	下水道	千石		560	商業	防火	80	400										
○	13106	7	台東	0	1	台東区	池之端４丁目２１９番３１	池之端４－２６－１０	973,000	885,000	9.9	160		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模～一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	根津		400	1住居	準防	60	300										
○	13106	7	台東	0	2	台東区	根岸４丁目６４番３	根岸４－１０－１０	720,000	654,000	10.1	132		1	2.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	鶯谷		760	1住居	準防	60	300										
○	13106	7	台東	0	3	台東区	谷中２丁目４９番	谷中２－８－１４	1,020,000	931,000	9.6	330		1	1	住宅兼共同住宅	ＲＣ	3F		中規模～一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北東	5.1				ガス	水道	下水道	千駄木		460	1中専	準防	60	300										
○	13106	7	台東	0	4	台東区	上野桜木１丁目１６番６	上野桜木１－１－５	1,040,000	947,000	9.8	147		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模～一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	北西	5.3				ガス	水道	下水道	鶯谷		640	1中専	準防	60	300					*	13106	0	1	975,000	6.7
○	13106	7	台東	0	5	台東区	谷中６丁目１１９番１	谷中６－２－１９	901,000	822,000	9.6	160		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	区道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	千駄木		600	1中専	準防	60	300										
○	13106	7	台東	0	6	台東区	池之端１丁目１４番１	池之端１－４－２８	2,260,000	2,020,000	11.9	666		1	3	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	14F	1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	都道	東	23.4		背面道		ガス	水道	下水道	湯島		380	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	1	台東区	上野４丁目３８番５外	上野４－５－５	12,300,000	11,200,000	9.8	159		1	1	店舗	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	都道	西	36				ガス	水道	下水道	上野広小路		60	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	2	台東区	上野３丁目７７番１	上野３－１９－４	1,760,000	1,560,000	12.8	98		1	2	事務所、店舗兼住宅	ＲＣ	5F	1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	御徒町		200	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	3	台東区	東上野２丁目１５番１外	東上野２－１８－６	4,110,000	3,700,000	11.1	383		1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	国道	西	44				ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	4	台東区	浅草１丁目１６番１４外	浅草１－１－２	7,170,000	5,560,000	29.0	266		1	1.5	店舗	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	27				ガス	水道	下水道	浅草	近接	0	商業	防火	80	700										
○	13106	7	台東	5	5	台東区	西浅草２丁目６６番２	西浅草２－１３－１０	2,580,000	2,050,000	25.9	110		1	3.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	33				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		160	商業	防火	80	700					*	13106	5	17	2,300,000	12.2
○	13106	7	台東	5	6	台東区	上野２丁目４４番５外	上野２－１１－２	2,630,000	2,370,000	11.0	270		1	2	店舗	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	湯島		190	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	7	台東区	浅草橋１丁目２２番２	浅草橋１－１８－１０	3,420,000	3,000,000	14.0	198		1	3	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F		高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	国道	南東	33				ガス	水道	下水道	浅草橋	近接	0	商業	防火	80	700					*	13106	5	8	3,160,000	8.2
○	13106	7	台東	5	8	台東区	谷中３丁目１１４番６	谷中３－１３－８	1,100,000	995,000	10.6	100		1	2.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	西	7.8				ガス	水道	下水道	千駄木		300	近商	準防	80	300										
○	13106	7	台東	5	9	台東区	北上野２丁目３１２番４	北上野２－３２－９	1,440,000	1,220,000	18.0	92		1	1	店舗兼住宅	Ｓ	4F	1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	入谷		180	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	10	台東区	東上野３丁目１１５番３外	東上野３－１４－７	1,250,000	1,120,000	11.6	232		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	11	台東区	西浅草３丁目１５番１０	西浅草３－９－３	1,560,000	1,290,000	20.9	94		1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	5F		中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	区道	西	21				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		380	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	12	台東区	上野７丁目４６番２外	上野７－２－８	2,080,000	1,850,000	12.4	314		1	1	事務所兼住宅	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	西	16				ガス	水道	下水道	上野		180	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	13	台東区	蔵前４丁目４２番１０外	蔵前４－５－１０	1,910,000	1,700,000	12.4	290		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	13F		高層事務所兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	国道	南東	32.8				ガス	水道	下水道	蔵前		130	商業	防火	80	700										
○	13106	7	台東	5	14	台東区	雷門１丁目４６番２	雷門１－５－１	1,680,000	1,470,000	14.3	91		1	2	店舗、事務所兼倉庫	Ｓ	8F	1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	田原町		200	商業	防火	80	700										
○	13106	7	台東	5	15	台東区	台東１丁目２４番２	台東１－１４－９	1,430,000	1,260,000	13.5	124		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	秋葉原		600	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	16	台東区	竜泉３丁目２６０番２外	竜泉３－４１－７	740,000	643,000	15.1	196		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	三ノ輪		300	商業	防火	80	400										
○	13106	7	台東	5	17	台東区	三筋２丁目３番５外	三筋２－２４－８	1,500,000	1,340,000	11.9	186		2	1	事務所	Ｓ	9F		中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	新御徒町		360	商業	防火	80	600					*	13106	5	21	1,410,000	6.4
○	13106	7	台東	5	18	台東区	柳橋２丁目１１番２５	柳橋２－２１－１３	936,000	814,000	15.0	198		1	1.5	事務所	ＲＣ	7F		中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	浅草橋		510	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	19	台東区	上野６丁目２１番１外	上野６－８－４	3,340,000	2,950,000	13.2	165		1	2	店舗	ＲＣ	5F	1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	御徒町		230	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	20	台東区	上野４丁目２１番３	上野４－７－２	7,110,000	6,350,000	12.0	109		1	1.2	店舗	ＲＣ	4F		中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	区道	南西	11				ガス	水道	下水道	御徒町		210	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	21	台東区	東上野６丁目６２番１外	東上野６－１５－１５	1,000,000	901,000	11.0	97		1	1.2	事務所兼住宅	Ｓ	5F		店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	稲荷町		450	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	22	台東区	浅草２丁目２４番６	浅草２－１４－１３	998,000	820,000	21.7	74		1	2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	5F		小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		280	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	23	台東区	上野２丁目４７番６外	上野２－１２－１６	2,700,000	2,430,000	11.1	166		1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	上野広小路		270	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	24	台東区	上野７丁目２８番１	上野７－６－１０	2,450,000	2,200,000	11.4	163		1.2	1	店舗、事務所兼倉庫	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	南東	40				ガス	水道	下水道	上野		320	商業	防火	80	700										
○	13106	7	台東	5	25	台東区	竜泉３丁目８８番３外	竜泉３－１３－６	1,060,000	920,000	15.2	124		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	4F	1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	33				ガス	水道	下水道	三ノ輪		470	商業	防火	80	700										
○	13106	7	台東	5	26	台東区	東上野１丁目１５番１３	東上野１－７－１３	1,600,000	1,440,000	11.1	151		1	2	店舗、事務所兼住宅等	ＲＣ	8F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	仲御徒町		400	商業	防火	80	500					*	13106	5	22	1,520,000	5.3
○	13106	7	台東	5	27	台東区	浅草橋３丁目２９番２	浅草橋３－４－４	1,030,000	896,000	15.0	110		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F	1B	中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	浅草橋		450	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	28	台東区	浅草２丁目５２番１１	浅草２－３４－１１	2,010,000	1,630,000	23.3	101		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	9F		中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	22				ガス	水道	下水道	浅草		380	商業	防火	80	700										
○	13106	7	台東	5	29	台東区	台東２丁目１３６番６外	台東２－３－２	1,820,000	1,620,000	12.3	205		1.2	1	事務所、店舗兼住宅等	ＳＲＣ	10F		中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	27				ガス	水道	下水道	仲御徒町		680	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	30	台東区	台東２丁目２１番６	台東２－２１－６	960,000	842,000	14.0	174		1.5	1	事務所、倉庫兼駐車場	ＲＣ	4F	1B	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	仲御徒町		550	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	31	台東区	上野１丁目２７番１	上野１－１２－６	1,820,000	1,610,000	13.0	123		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	6F		中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	湯島		120	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	32	台東区	上野６丁目５０番１外	上野６－１－１	7,800,000	7,090,000	10.0	289		1	3	店舗兼事務所	ＲＣ	10F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	22		側道	東	ガス	水道	下水道	仲御徒町	近接	0	商業	防火	80	800										
○	13106	7	台東	5	33	台東区	日本堤２丁目１０９番１７	日本堤２－２５－１９	535,000	464,000	15.3	115		1	1.5	倉庫兼事務所	ＲＣ	3F	1B	事務所、作業所の中に住宅も混在する商業地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	南千住		530	近商	防火	80	400										
○	13106	7	台東	5	34	台東区	浅草５丁目７７番１５	浅草５－３７－６	798,000	660,000	20.9	79		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	4F		飲食店、中高層の共同住宅等の混在する商業地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		960	商業	防火	80	500					*	13106	5	6	701,000	13.8
○	13106	7	台東	5	36	台東区	竜泉１丁目８７番１０	竜泉１－１５－２	808,000	702,000	15.1	157		1	3	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		事務所、作業所、共同住宅等が混在する商業地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	入谷		330	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	37	台東区	北上野２丁目４９番２	北上野２－４－６	870,000	777,000	12.0	182		1	1.5	事務所、車庫兼共同住宅等	ＳＲＣ	7F		事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	入谷		470	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	38	台東区	今戸１丁目４番２５	今戸１－４－４	651,000	562,000	15.8	143		1	1.5	事務所、倉庫兼住宅	Ｓ	4F		営業所兼住宅、共同住宅等が混在する商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	浅草		1,200	近商	防火	80	400										
○	13106	7	台東	5	39	台東区	西浅草３丁目２番１０	西浅草３－４－２	1,300,000	1,050,000	23.8	127		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	5F		中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		160	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	40	台東区	西浅草３丁目２７番２３	西浅草３－２９－１９	1,150,000	970,000	18.6	116		1	2	事務所	ＳＲＣ	9F		中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	都道	北	22				ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		540	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	41	台東区	寿４丁目１２番７	寿４－６－１	1,010,000	888,000	13.7	95		1	2	事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中層事務所、高層マンションが混在する商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	田原町		250	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	42	台東区	三筋１丁目１番３０	三筋１－１－１４	1,090,000	965,000	13.0	118		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	23				ガス	水道	下水道	蔵前		350	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	43	台東区	雷門１丁目２７番１	雷門１－２－１１	1,400,000	1,220,000	14.8	329		1	1	事務所	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所、低層の店舗等が多い商業地域	区道	東	15		側道	南	ガス	水道	下水道	浅草		280	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	44	台東区	蔵前３丁目１８番６外	蔵前３－１９－２	790,000	692,000	14.2	195	台形	1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	6F		中規模の事務所、店舗等が多い既成商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	蔵前		120	商業	防火	80	500										
○	13106	7	台東	5	45	台東区	入谷１丁目２３９番１５	入谷１－２３－１	995,000	858,000	16.0	81		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	8F		中層の店舗兼共同住宅等を中心とした商業地域	区道	南	15				ガス	水道	下水道	入谷		200	商業	防火	80	600										
○	13106	7	台東	5	46	台東区	小島１丁目５番４	小島１－１８－５	999,000

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13108	7	江東	0	9	江東区	東砂６丁目５９番５	東砂６－１１－８	414,000	389,000	6.4	132		1	2.5	住宅	S	3F		一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	南砂町		1,500	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	10	江東区	亀戸４丁目３３番１３	亀戸４－３３－８	535,000	496,000	7.9	68		1	1	作業所兼住宅	S	4F		一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	亀戸		750	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	11	江東区	南砂４丁目２１７番３１	南砂４－１８－２	490,000	458,000	7.0	159		1	1.5	倉庫、事務所兼住宅	S	3F		一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	区道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	南砂町		500	2住居	防火	60	400												
○	13108	7	江東	0	12	江東区	石島１４番２０	石島７－９	625,000	578,000	8.1	85		1	2.5	倉庫兼共同住宅	S	3F		住宅、倉庫等の混在する住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	住吉		1,100	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	13	江東区	清澄２丁目９番７	清澄２－１３－１２	749,000	678,000	10.5	97		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に事業所等も混在する住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	清澄白河		370	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	14	江東区	古石場１丁目１５番１７	古石場１－１０－５	689,000	642,000	7.3	88		1	1.5	事務所、作業所兼住宅	S	4F		一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	越中島		340	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	15	江東区	南砂２丁目９３８番６	南砂２－３１－１０	772,000	691,000	11.7	1,242		1	2	共同住宅	ＳＲＣ	14F		高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	都道	南西	22				ガス	水道	下水道	東陽町		1,100	準工	防火	60	400												
○	13108	7	江東	0	16	江東区	木場３丁目２０番１３	木場３－３－９	687,000	633,000	8.5	304		1	1.2	事務所兼共同住宅	ＲＣ	8F		共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	木場		560	準工	防火	60	300												
○	13108	7	江東	0	17	江東区	亀戸９丁目２００番３２	亀戸９－１６－５	628,000	568,000	10.6	1,885		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	14F		高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	都道	西	40		側道	北	ガス	水道	下水道	東大島		720	準工	防火	60	300												
○	13108	7	江東	0	18	江東区	大島８丁目２７２番２７	大島８－３７－８	497,000	459,000	8.3	88		1	3	住宅	S	3F		住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	東大島		460	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	19	江東区	亀戸９丁目１２０番１１	亀戸９－２５－１	444,000	412,000	7.8	199		1	1.5	住宅	ＲＣ	4F		住宅や事業所等の中に小工場も混在する住宅地域	区道	北西	5.5		側道	南西	ガス	水道	下水道	亀戸		1,200	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	20	江東区	豊洲４丁目３番１１	豊洲４－１１－３０	1,000,000	880,000	13.6	1,823		1	2	共同住宅	ＲＣ	7F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	豊洲		550	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	21	江東区	塩浜２丁目４８３番５１	塩浜２－２９－４	750,000	684,000	9.6	2,314		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	14F		高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南	10				ガス	水道	下水道	東陽町		770	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	22	江東区	北砂１丁目２１２番２	北砂１－３－４９	585,000	520,000	12.5	1,653		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	10F		高層共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西大島		1,100	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	23	江東区	亀戸１丁目２５番１３	亀戸１－２５－７	657,000	607,000	8.2	116		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	区道	北	10				ガス	水道	下水道	亀戸		510	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	24	江東区	富岡１丁目３１番４７	富岡１－１８－１４	739,000	681,000	8.5	198		1	2.5	事務所兼住宅	S	2F		住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	門前仲町		280	1住居	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	25	江東区	南砂２丁目１５番１５	南砂２－１２－１１	532,000	492,000	8.1	117		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	東陽町		630	2住居	準防	60	300												
○	13108	7	江東	0	26	江東区	亀戸７丁目２２番６	亀戸７－５４－２	530,000	491,000	7.9	51		1	1.2	住宅	W	3F		小規模な一般住宅が多い住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	亀戸		850	1住居	準防	60	300												
○	13108	7	江東	5	1	江東区	南砂３丁目１７６２番３０	南砂３－１２－４	560,000	518,000	8.1	88		1	1	店舗兼共同住宅	S	4F		店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.8				ガス	水道	下水道	南砂町		420	近商	準防	80	300												
	13108	7	江東	5	2	江東区	永代１丁目１番１５	永代１－１４－２８	1,140,000			150		1	2	診療所兼共同住宅	ＲＣ	7F		店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	33				ガス	水道	下水道	門前仲町		470	商業	防火	80	600												
○	13108	7	江東	5	3	江東区	亀戸６丁目１７番５	亀戸６－１７－２	804,000	711,000	13.1	108		1	1.5	事務所兼住宅	S	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	亀戸		320	商業	防火	80	500												
○	13108	7	江東	5	4	江東区	高橋３番１３	高橋１４－２０	773,000	686,000	12.7	132		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	8F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	15				ガス	水道	下水道	森下		360	近商	防火	80	400												
○	13108	7	江東	5	5	江東区	亀戸５丁目２番	亀戸５－２－１	2,450,000	2,150,000	14.0	91		1	2	店舗	ＲＣ	6F		中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	西	23				ガス	水道	下水道	亀戸		150	商業	防火	80	700												
○	13108	7	江東	5	6	江東区	森下３丁目２１番６外	森下３－２０－９	936,000	848,000	10.4	476		1	1.5	事務所	ＳＲＣ	7F		事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	都道	北	27				ガス	水道	下水道	菊川		230	商業	防火	80	500												
○	13108	7	江東	5	7	江東区	東砂７丁目７９８番６外	東砂７－１７－１９	642,000	584,000	9.9	205		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	8F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	東砂町		1,300	商業	防火	80	400												
○	13108	7	江東	5	8	江東区	住吉２丁目２９番５	住吉２－１７－１１	1,010,000	904,000	11.7	96		1	2.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	住吉	近接	0	商業	防火	80	500												
○	13108	7	江東	5	9	江東区	平野３丁目９番１３外	平野３－５－９	773,000	700,000	10.4	111		1	1	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	30				ガス	水道	下水道	清澄白河		800	商業	防火	80	400												
○	13108	7	江東	5	10	江東区	亀戸１丁目８番１４外	亀戸１－８－４	1,110,000	970,000	14.4	209		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		マンション、事務所兼住宅が建ち並ぶ商業地域	国道	北	40				ガス	水道	下水道	亀戸		500	商業	防火	80	700				*	13108	5	8	1,030,000	7.8
○	13108	7	江東	5	11	江東区	清澄３丁目４番１９	清澄３－４－１６	1,090,000	971,000	12.3	122		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	清澄白河		110	商業	防火	80	500												
○	13108	7	江東	5	12	江東区	有明３丁目１番１６０外	有明３－５－７	1,340,000	1,300,000	3.1	18,088		3	1	店舗、倉庫兼事務所等	ＳＲＣ	21F	1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	道路	南東	20		三方路		ガス	水道	下水道	国際展示場		450	工専	防火	60	200	★										
○	13108	7	江東	5	13	江東区	北砂５丁目２７０番２	北砂５－１４－１３	640,000	584,000	9.6	80		1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	大島		1,100	近商	防火	80	400												
○	13108	7	江東	5	14	江東区	牡丹３丁目２番５	牡丹３－６－４	800,000	708,000	13.0	52		1	2.5	店舗兼共同住宅	S	5F		店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	15				ガス	水道	下水道	門前仲町		350	近商	準防	80	300												
○	13108	7	江東	5	15	江東区	東陽３丁目１１番２外	東陽３－２４－１９	954,000	833,000	14.5	119		1	3.5	店舗、事務所兼住宅等	ＲＣ	6F		店舗、事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	南	33				ガス	水道	下水道	東陽町		400	商業	防火	80	600												
○	13108	7	江東	5	16	江東区	豊洲４丁目１番１２	豊洲４－１－３	1,600,000	1,400,000	14.3	165		1	2	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	40				ガス	水道	下水道	豊洲	近接	0	商業	防火	80	400												
○	13108	7	江東	5	17	江東区	豊洲３丁目１番５４	豊洲３－２－２４	2,560,000	2,300,000	11.3	16,242		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	16F	2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	50		背面道		ガス	水道	下水道	豊洲		80	工業	防火	60	200	★										
○	13108	7	江東	9	1	江東区	有明３丁目１５番１外	有明３－１４－７	338,000	308,000	9.7	126,956	台形	1.2	1	倉庫	S	1F		大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	道路	南西	40					水道	下水道	国際展示場		830	工専	準防	60	200												
○	13108	7	江東	9	2	江東区	東雲２丁目９番４２	東雲２－１４－１９	600,000	515,000	16.5	5,400		1	2	事務所兼倉庫	S	5F		倉庫、事業所、工場等が建ち並ぶ工業地域	道路	東	15				ガス	水道	下水道	東雲		400	準工	準防	60	200				*	13108	9	3	556,000	7.9
○	13108	7	江東	9	3	江東区	佐賀２丁目１４番１	佐賀２－８－２０	666,000	579,000	15.0	4,081		2.5	1	事務所、駐車場兼倉庫	ＳＲＣ	7F		倉庫、事務所等が混在する工業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	水天宮前		680	準工	準防	60	300												
○	13108	7	江東	9	4	江東区	辰巳３丁目１０番１	辰巳３－８－５	752,000	655,000	14.8	9,939		1	1.2	倉庫	ＲＣ	5F		倉庫、配送センター等が建ち並ぶ流通業務地域	道路	南	22		三方路			水道	下水道	辰巳		320	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	1	品川区	東五反田４丁目８番７８	東五反田４－２－１１	1,200,000	1,060,000	13.2	115		1.2	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	区道	南東	4.3				ガス	水道	下水道	高輪台		450	1中専	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	2	品川区	戸越３丁目８７８番１７外	戸越３－３－１	881,000	796,000	10.7	114	台形	1	2	住宅兼事務所	ＲＣ	4F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	戸越		120	1住居	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	3	品川区	旗の台５丁目１２４５番６	旗の台５－９－１６	755,000	686,000	10.1	100		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	北西	3.4				ガス	水道	下水道	旗の台		380	1中専	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	4	品川区	上大崎３丁目３００番１５	上大崎３－１０－３５	1,500,000	1,310,000	14.5	513		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	区道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	目黒		500	1中専	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	5	品川区	東品川１丁目２９９番３	東品川１－３９－２	1,260,000	1,110,000	13.5	1,814	不整形	1	5	共同住宅	ＳＲＣ	10F		マンションのほか事業所等が混在する地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	天王洲アイル		850	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	6	品川区	大井７丁目４７６９番２４	大井７－３－７	752,000	683,000	10.1	94		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	西大井		900	1低専	準防	60	150												
○	13109	7	品川	0	7	品川区	上大崎２丁目２７０番７０	上大崎２－６－１２	1,490,000	1,300,000	14.6	248	台形	1	1.5	住宅	ＲＣ	2F	1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	目黒		680	1低専	準防	60	150				*	13109	0	2	1,390,000	7.2
○	13109	7	品川	0	8	品川区	西中延２丁目２５５番５	西中延２－９－１	842,000	760,000	10.8	74		1	1	共同住宅	S	3F	1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	荏原中延		310	1住居	準防	60	200				*	13109	0	5	800,000	5.3
○	13109	7	品川	0	9	品川区	東五反田５丁目６０番２８８	東五反田５－１７－６	1,590,000	1,390,000	14.4	296		1	1.2	共同住宅	S	3F		中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	五反田		570	1低専	準防	60	150												
○	13109	7	品川	0	10	品川区	北品川５丁目７１８番４８	北品川５－１４－１２	1,160,000	1,020,000	13.7	96		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	北品川		630	1低専	準防	60	150												
○	13109	7	品川	0	11	品川区	南品川６丁目１４３６番２	南品川６－７－３６	861,000	777,000	10.8	84		1	1.2	共同住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	南	3.7				ガス	水道	下水道	大井町		500	1住居	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	12	品川区	南品川１丁目２１８番３	南品川１－３－１３	746,000	672,000	11.0	71		1	1	住宅	W	3F		小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	西	4.1				ガス	水道	下水道	新馬場		350	1住居	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	13	品川区	大崎４丁目２１３番１６	大崎４－８－３	894,000	809,000	10.5	94		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北東	3.7				ガス	水道	下水道	大崎広小路		500	1住居	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	14	品川区	豊町１丁目１１３９番１６	豊町１－１１－１２	994,000	903,000	10.1	96		1.5	1	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	戸越		700	1中専	防火	60	200												
○	13109	7	品川	0	15	品川区	西品川１丁目１２２５番４	西品川１－１３－３	789,000	705,000	11.9	84		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	区道	北	5.2				ガス	水道	下水道	下神明		600	準工	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	16	品川区	東大井２丁目１０６４番１	東大井２－２５－１０	810,000	735,000	10.2	213		1	2	事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	区道	南東	7.5				ガス	水道	下水道	立会川		220	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	17	品川区	東品川４丁目１３番	東品川４－２－１１	1,150,000	1,000,000	15.0	1,655		1	1	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域	区道	東	7.7		三方路		ガス	水道	下水道	青物横丁		350	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	18	品川区	小山５丁目３７番１５	小山５－７－１２	930,000	830,000	12.0	114		1	1.5	住宅	W	3F		中規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	区道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	西小山		400	1住居	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	19	品川区	西五反田４丁目５５２番１０	西五反田４－２７－６	1,130,000	1,020,000	10.8	112		1	2	共同住宅	S	4F		中層共同住宅が多く見られる住宅地域	区道	北西	15				ガス	水道	下水道	不動前		400	準工	防火	60	300												
○	13109	7	品川	0	20	品川区	南大井６丁目１１０番１０外	南大井６－３－１６	897,000	810,000	10.7	86		1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	5F		中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	大森		550	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	21	品川区	北品川１丁目１２３番４外	北品川１－８－１４	1,640,000	1,460,000	12.3	533	不整形	1	1.5	共同住宅	ＲＣ	11F		中高層の事務所、マンションが混在する住宅地域	都道	南東	11.6				ガス	水道	下水道	北品川		380	準工	防火	60	400												
○	13109	7	品川	0	22	品川区	大井５丁目４５４５番４	大井５－１１－４	926,000	815,000	13.6	350		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	10F		店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域	区道	北	7		背面道		ガス	水道	下水道	西大井		870	近商	防火	80	400												
○	13109	7	品川	0	24	品川区	小山７丁目５０９番１７	小山７－１３－２	980,000	885,000	10.7	136		1	2	住宅	W	2F	1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	区道	北	7.1				ガス	水道	下水道	洗足		310	1低専	準防	50	100												
	13109	7	品川	0	25	品川区	西大井５丁目５８０５番４	西大井５－１６－２	744,000			89		1	2	住宅	W	3F		中低層一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.3				ガス	水道	下水道	西大井		530	1中専	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	26	品川区	南品川４丁目４８８番４	南品川４－１５－１	807,000	722,000	11.8	87		1	1	住宅	Ｌ Ｓ	3F		住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	新馬場		430	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	27	品川区	二葉２丁目５５８番４	二葉２－１５－６	795,000	710,000	12.0	106		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、小工場の混在する地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	西大井		300	準工	準防	60	200												
○	13109	7	品川	0	28	品川区	荏原１丁目５０６番４０	荏原１－２２－１	951,000	854,000	11.4	141		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道	北西	7.7		側道	北東	ガス	水道	下水道	戸越銀座		470	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	29	品川区	大崎５丁目１６番１	大崎５－５－１２	1,390,000	1,240,000	12.1	426		1.2	1	共同住宅兼事務所	ＲＣ	5F		中層マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道	南西	5.9		側道	南東	ガス	水道	下水道	五反田		510	準工	準防	60	300												
○	13109	7	品川	0	30	品川区	西五反田５丁目１６０番１０	西五反田５－３１－６	890,000	794,000	12.1	129		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	不動前		500	準工	防火	60	300												
○	13109	7	品川	0	31	品川区	東五反田１丁目９２番４	東五反田１－２－３９	2,830,000	2,550,000	11.0	957	台形	1.2	1	共同住宅	ＳＲＣ	13F		高層マンション等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	国道	北西	35		三方路		ガス	水道	下水道	五反田		530	商業	防火	80	500												
○	13109	7	品川	5	1	品川区	西五反田１丁目２番３外	西五反田１－２－１０	6,700,000	6,000,000	11.7	413		1	1	店舗兼事務所	S	11F		高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		側道	北東	ガス	水道	下水道	五反田		100	商業	防火	80	800												
○	13109	7	品川	5	2	品川区	大井３丁目４１３８番２外	大井３－５－６	1,240,000	1,110,000	11.7	347		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	都道	東	20				ガス	水道	下水道	大井町		500	近商	防火	80	400

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13110	7	目黒	0	7	目黒区	青葉台２丁目５２２番６９外	青葉台２－２－１７	1,920,000	1,700,000	12.9	346		1	1	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	神泉		720	１低専	準防	50	100												
○	13110	7	目黒	0	8	目黒区	青葉台４丁目５８０番７	青葉台４－６－１９	2,080,000	1,750,000	18.9	681	台形	1	2	共同住宅	ＲＣ	6F	1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	神泉		550	１住居	準防	60	300												
○	13110	7	目黒	0	9	目黒区	上目黒３丁目１７７２番１４	上目黒３－２４－１０	1,180,000	1,030,000	14.6	161		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模低層住宅が多い高台の閑静な住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	中目黒		550	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	10	目黒区	東山３丁目１０２１番２	東山３－１２－１０	1,170,000	1,030,000	13.6	137		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	区道	南西	7.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	池尻大橋		280	１住居	準防	60	200												
○	13110	7	目黒	0	11	目黒区	三田２丁目１番１８６	三田２－１８－１０	1,300,000	1,160,000	12.1	264		1	2.5	住宅	Ｓ	3F		中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.6				ガス	水道	下水道	目黒		780	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	12	目黒区	祐天寺１丁目２１５３番２２	祐天寺１－２５－４	1,030,000	912,000	12.9	203		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	祐天寺		400	１低専	準防	60	150			*	13110	0	5	965,000	6.7
○	13110	7	目黒	0	13	目黒区	碑文谷４丁目３４番１２	碑文谷４－１２－１４	1,000,000	886,000	12.9	167		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	区道	北西	5.9				ガス	水道	下水道	都立大学		830	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	14	目黒区	三田２丁目２０５番４	三田２－１－５	1,730,000	1,520,000	13.8	400		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	8F		マンション、事務所等の混在する住宅地域	区道	東	15				ガス	水道	下水道	恵比寿		620	１住居	準防	60	300												
○	13110	7	目黒	0	15	目黒区	洗足２丁目１４７４番６	洗足２－１４－２０	933,000	846,000	10.3	164		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	洗足		330	１低専	準防	50	100												
○	13110	7	目黒	0	16	目黒区	平町２丁目７１番３	平町２－１－２	1,000,000	894,000	11.9	326		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	3F		営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	都立大学		650	２住居	防火	60	300												
○	13110	7	目黒	0	17	目黒区	下目黒５丁目８８２番１６	下目黒５－１６－１７	973,000	881,000	10.4	273		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	目黒		1,600	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	18	目黒区	目黒２丁目７２１番１外	目黒２－１－１８	1,430,000	1,240,000	15.3	1,001		1	1	共同住宅	ＳＲＣ	14F		中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	区道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		1,000	１住居	準防	60	300												
○	13110	7	目黒	0	19	目黒区	中根２丁目１１５番１	中根２－７－３	1,200,000	1,070,000	12.1	933	台形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	8		側道	南	ガス	水道	下水道	都立大学		450	準工	準防	60	200												
○	13110	7	目黒	0	20	目黒区	目黒本町３丁目１３６番１外	目黒本町３－１６－６	1,140,000	1,020,000	11.8	298	不整形	1	2	作業所、住宅兼共同住宅	ＲＣ	7F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	都道	南西	15		背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小山		650	１住居	準防	60	300												
○	13110	7	目黒	0	21	目黒区	駒場４丁目８６１番８５	駒場４－３－３８	1,350,000	1,220,000	10.7	361		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	区道	西	7.2				ガス	水道	下水道	駒場東大前		520	１低専	準防	50	100												
○	13110	7	目黒	0	22	目黒区	青葉台３丁目５０３番３	青葉台３－５－４４	3,150,000	2,720,000	15.8	502	不整形	2	1	共同住宅	ＳＲＣ	14F		高層マンション、事業所等が混在する地域	国道	北西	40		側道	西	ガス	水道	下水道	神泉		590	商業	防火	80	600												
○	13110	7	目黒	0	23	目黒区	五本木２丁目２６０７番７４	五本木２－５０－１３	996,000	903,000	10.3	115		1	1.5	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	学芸大学		530	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	24	目黒区	中根２丁目１０９番９	中根２－８－１４	1,060,000	959,000	10.5	330	台形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	4F		共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	都立大学		520	１中専	準防	60	200												
○	13110	7	目黒	0	25	目黒区	鷹番１丁目１６９番６	鷹番１－１４－１２	1,180,000	1,040,000	13.5	161		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	学芸大学		390	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	26	目黒区	緑が丘３丁目３１８２番１	緑が丘３－５－１５	851,000	773,000	10.1	142		1	2	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	緑が丘		220	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	27	目黒区	青葉台３丁目３１４番３	青葉台３－１３－１４	1,420,000	1,250,000	13.6	186		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	7.2				ガス	水道	下水道	池尻大橋		760	１住居	準防	60	300												
○	13110	7	目黒	0	28	目黒区	大岡山１丁目８６番１８	大岡山１－４－１２	899,000	810,000	11.0	125		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	大岡山		520	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	0	29	目黒区	大橋２丁目６２８番１０	大橋２－７－１０	1,130,000	1,010,000	11.9	245	台形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	4F		戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	西	7.6				ガス	水道	下水道	池尻大橋		600	２中専	準防	60	200												
○	13110	7	目黒	0	30	目黒区	下目黒２丁目２２０番１外	下目黒２－１０－１０	970,000	859,000	12.9	276		1	2	事務所兼共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	目黒		740	準工	準防	60	300												
○	13110	7	目黒	0	31	目黒区	目黒本町２丁目９番９	目黒本町２－１５－２０	906,000	820,000	10.5	376	台形	1	1	共同住宅兼事務所	Ｓ	3F		共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	学芸大学		960	準工	準防	60	200												
○	13110	7	目黒	0	32	目黒区	八雲２丁目２４番６	八雲２－１６－１９	1,000,000	902,000	10.9	143		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	都立大学		890	１低専	準防	60	150												
○	13110	7	目黒	5	1	目黒区	自由が丘１丁目７番７	自由が丘１－７－１３	4,120,000	3,740,000	10.2	418	台形	1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	7F		大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北	6.2		側道	西	ガス	水道	下水道	自由が丘		100	商業	防火	80	400												
○	13110	7	目黒	5	2	目黒区	上目黒３丁目１８６０番６外	上目黒３－４－３	5,200,000	4,600,000	13.0	155	台形	1	1	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	6F		中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北東	35		側道	北西	ガス	水道	下水道	中目黒	近接	0	商業	防火	80	500			*	13110	5	3	4,890,000	6.3
○	13110	7	目黒	5	3	目黒区	中目黒３丁目４８４番５	中目黒３－２３－１６	1,080,000	975,000	10.8	145		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	都道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		700	近商	準防	80	300												
○	13110	7	目黒	5	4	目黒区	祐天寺２丁目１１３８番１７	祐天寺２－３－１１	1,170,000	1,070,000	9.3	142	台形	1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	3F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6.9				ガス	水道	下水道	祐天寺		130	近商	準防	80	300			*	13110	5	5	1,120,000	4.5
○	13110	7	目黒	5	5	目黒区	八雲４丁目８番２外	八雲４－１－１９	1,030,000	943,000	9.2	255		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	都立大学		1,100	１中専	準防	60	200												
○	13110	7	目黒	5	6	目黒区	鷹番２丁目１８９番２	鷹番２－１９－２０	2,050,000	1,850,000	10.8	105		1	1.2	店舗	ＲＣ	3F	1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	学芸大学		70	商業	防火	80	400												
○	13110	7	目黒	5	7	目黒区	青葉台１丁目１３００番１	青葉台１－２７－１２	2,650,000	2,340,000	13.2	193		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	8F	1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	30				ガス	水道	下水道	中目黒		600	商業	防火	80	500												
○	13110	7	目黒	5	8	目黒区	下目黒６丁目９９１番３０	下目黒６－１７－２１	1,320,000	1,190,000	10.9	125		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	都道	北西	25				ガス	水道	下水道	学芸大学		1,200	商業	防火	80	400												
○	13110	7	目黒	5	9	目黒区	平町１丁目２１５番２１外	平町１－２７－１	2,140,000	1,930,000	10.9	200		1	1.5	店舗	ＲＣ	4F	1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	都立大学	近接	0	商業	防火	80	400												
○	13110	7	目黒	5	10	目黒区	自由が丘１丁目１４７番１０外	自由が丘１－２４－５	1,640,000	1,470,000	11.6	162		1.2	1	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	3F		中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	8				ガス	水道	下水道	自由が丘		300	近商	準防	80	300												
○	13110	7	目黒	5	11	目黒区	下目黒３丁目６０４番６外	下目黒３－４－２	1,600,000	1,460,000	9.6	144	不整形	1.5	1	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	都道	北東	32				ガス	水道	下水道	目黒		750	商業	防火	80	500												
○	13110	7	目黒	5	12	目黒区	自由が丘２丁目２３番２外	自由が丘２－１１－３	6,210,000	5,550,000	11.9	756		1	2	銀行兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地区	区道	東	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	自由が丘	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600												
○	13110	7	目黒	5	13	目黒区	原町１丁目１２５６番１８	原町１－１１－２	1,050,000	951,000	10.4	82		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地区	区道	北東	4.3				ガス	水道	下水道	西小山		120	近商	準防	80	300												
○	13110	7	目黒	5	14	目黒区	駒場１丁目８３３番５	駒場１－１０－７	1,050,000	954,000	10.1	93	台形	1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		小売店舗、店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	4.3		側道	西	ガス	水道	下水道	駒場東大前		210	近商	準防	80	300												
○	13110	7	目黒	5	15	目黒区	目黒本町４丁目１３２番４	目黒本町４－１－３	1,000,000	912,000	9.6	279		1	1.2	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	武蔵小山		540	近商	準防	80	300												
○	13110	7	目黒	5	16	目黒区	下目黒１丁目１１９番１２外	下目黒１－１－１１	4,970,000	4,450,000	11.7	508	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	8F		店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	21.8		側道	北西	ガス	水道	下水道	目黒		200	商業	防火	80	600												
○	13110	7	目黒	5	18	目黒区	東山３丁目９８２番１１外	東山３－１３－３	1,170,000	1,060,000	10.4	89		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	7				ガス	水道	下水道	池尻大橋		160	近商	準防	80	300												
○	13111	7	大田	0	1	大田区	大森北３丁目２０７番４	大森北３－１８－８	549,000	509,000	7.9	127		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	大森海岸		500	１住居	準防	60	300												
○	13111	7	大田	0	2	大田区	久が原４丁目６８９番１０	久が原４－４２－４	631,000	590,000	6.9	173		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	7				ガス	水道	下水道	千鳥町		750	１低専	準防	50	100			*	13111	0	11	610,000	3.4
○	13111	7	大田	0	3	大田区	大森西３丁目２１４番５	大森西３－１８－２２	548,000	508,000	7.9	132		1	2.5	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	区道	西	5.8				ガス	水道	下水道	大森町		270	１住居	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	4	大田区	田園調布３丁目２３番３	田園調布３－２３－１５	1,190,000	1,130,000	5.3	930		1	1	住宅	ＲＣ	2F	1B	大規模住宅が建ち並ぶ名声のある住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	田園調布		280	１低専	準防	40	80												
○	13111	7	大田	0	5	大田区	東雪谷１丁目４６４番３	東雪谷１－３２－１６	609,000	570,000	6.8	144		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	洗足池		500	１低専	準防	50	100												
○	13111	7	大田	0	6	大田区	中馬込１丁目２３番１８	中馬込１－１２－５	575,000	535,000	7.5	228		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		中規模程度の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	馬込		560	１中専	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	7	大田区	東糀谷２丁目９３１番１外	東糀谷２－２－２２	472,000	439,000	7.5	264		1	1.5	工場、事務所兼住宅	Ｓ	3F		小工場、共同住宅のほかに住宅等が混在する地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	大鳥居		660	準工	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	8	大田区	南六郷２丁目１０番３４	南六郷２－８－１２	468,000	435,000	7.6	149		1	1.2	事務所兼住宅	Ｓ	4F		一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域	区道	北東	5				ガス	水道	下水道	雑色		700	準工	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	9	大田区	久が原２丁目１６０番１	久が原２－２１－２２	685,000	640,000	7.0	2,401		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	12F		共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	西馬込		1,100	準工	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	10	大田区	山王３丁目１５００番４２	山王３－３４－３	775,000	720,000	7.6	231		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北西	5				ガス	水道	下水道	大森		420	１中専	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	11	大田区	南雪谷２丁目２５８番２	南雪谷２－２－４	902,000	825,000	9.3	993	台形	1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	共同住宅が多くみられる駅にも近い住宅地域	区道	南東	6.1		側道	北東	ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		190	近商	準防	80	300												
○	13111	7	大田	0	12	大田区	大森西２丁目２７５番１外	大森西２－１５－６	502,000	466,000	7.7	175		1	2.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が多く、共同住宅等も見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	平和島		500	準工	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	13	大田区	蒲田４丁目３６番５外	蒲田４－３６－９	610,000	570,000	7.0	135		1	1.2	住宅兼共同住宅	Ｓ	5F		中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	蒲田		660	１住居	準防	60	300												
○	13111	7	大田	0	14	大田区	仲六郷３丁目１２番１３外	仲六郷３－１３－２	470,000	440,000	6.8	157		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	雑色		400	準工	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	15	大田区	下丸子２丁目２３５番２	下丸子２－２１－４	470,000	440,000	6.8	214		1	2	住宅、工場兼事務所等	Ｓ	4F	1B	中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域	区道	北東	6.5				ガス	水道	下水道	武蔵新田		700	準工	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	16	大田区	南雪谷３丁目６４２番１０	南雪谷３－１６－１９	620,000	579,000	7.1	174		1	2	住宅	ＬＳ	3F		中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北	6.1				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		540	１低専	準防	50	100												
○	13111	7	大田	0	17	大田区	上池台１丁目１０１３番１２	上池台１－３５－５	565,000	528,000	7.0	321		1	1.2	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅のほか共同住宅もある閑静な住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	長原		300	１低専	準防	50	100												
○	13111	7	大田	0	18	大田区	西馬込２丁目３４番７外	西馬込２－２５－１３	575,000	540,000	6.5	165		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	西馬込		380	１中専	準防	60	150			*	13111	0	8	550,000	4.5
○	13111	7	大田	0	19	大田区	東嶺町１３４番４８	東嶺町３４－１４	583,000	538,000	8.4	304		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	久が原		150	１低専	準防	50	100												
	13111	7	大田	0	20	大田区	田園調布２丁目２４番２６外	田園調布２－２４－２１	700,000			263		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		中規模住宅が多い閑静な住宅地域	区道	東	7.2				ガス	水道	下水道	多摩川		530	１低専	準防	50	100												
○	13111	7	大田	0	21	大田区	南千束３丁目３１２番３	南千束３－２５－５	686,000	634,000	8.2	266		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	洗足池		510	１低専	準防	50	100												
○	13111	7	大田	0	22	大田区	新蒲田２丁目１２０番３	新蒲田２－２３－１５	520,000	485,000	7.2	121		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	蒲沼		700	１住居	準防	60	200			*	13111	0	16	500,000	4.0
○	13111	7	大田	0	23	大田区	下丸子４丁目４４９番１８	下丸子４－５－８	536,000	500,000	7.2	81		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	下丸子		250	１住居	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	24	大田区	中央６丁目２１３番３	中央６－２０－２	534,000	506,000	5.5	165	台形	1	1.5	住宅兼共同住宅	ＬＳ	3F		中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	池上		1,200	１住居	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	25	大田区	西糀谷４丁目１６４番１	西糀谷４－１９－９	505,000	470,000	7.4	135		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	糀谷		300	１住居	準防	60	200												
○	13111	7	大田	0	26	大田区	大森中３丁目４８４番２	大森中３－２９－４	500,000	465,000	7.5	122		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	5.4				ガス

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13111	7	大田	5	7	大田区	大森西５丁目４番４	大森西５－９－３	710,000	661,000	7.4	171		1	2	店舗、住宅兼共同住宅	S	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	大森町		200	近商	準防	80	300					*	13111	5	16	685,000	3.6
○	13111	7	大田	5	8	大田区	久が原３丁目１０５２番１０	久が原３－３７－６	798,000	750,000	6.4	254		1	1.5	店舗、車庫兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	久が原		240	近商	準防	80	300					*	13111	5	7	774,000	3.1
○	13111	7	大田	5	9	大田区	中央３丁目６７６番５	中央３－５－６	622,000	571,000	8.9	113		1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北西	16				ガス	水道	下水道	大森		1,600	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	11	大田区	南蒲田１丁目１１番１２外	南蒲田１－１－１８	1,240,000	1,120,000	10.7	338		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅が多い駅前の商業地域	ＲＣ	9F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	28		側道	北東	ガス	水道	下水道	京急蒲田		150	商業	防火	80	500										
○	13111	7	大田	5	12	大田区	仲六郷２丁目１６番５４	仲六郷２－３０－３	626,000	585,000	7.0	99		1	2	店舗兼共同住宅	Ｗ	3F		店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北西	7.6				ガス	水道	下水道	雑色		130	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	13	大田区	西蒲田７丁目５１番９	西蒲田７－５１－１１	1,030,000	942,000	9.3	117		1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	3F		小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	蒲田		430	商業	防火	80	500					*	13111	5	13	980,000	5.1
○	13111	7	大田	5	14	大田区	蒲田５丁目１８番１６	蒲田５－１８－５	2,840,000	2,630,000	8.0	257		1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北	25				ガス	水道	下水道	蒲田		170	商業	防火	80	700										
○	13111	7	大田	5	15	大田区	多摩川１丁目２９７番４内	多摩川１－２６－２７	719,000	670,000	7.3	138		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＬＳ	3F		低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	8.3				ガス	水道	下水道	矢口渡		130	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	16	大田区	大森北６丁目１０９番３	大森北６－１４－１１	634,000	589,000	7.6	89		1	1	店舗兼住宅	Ｓ	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	平和島		110	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	17	大田区	西蒲田７丁目４８番１６	西蒲田７－４８－３	2,400,000	2,240,000	7.1	140		1.2	1	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	蒲田		170	商業	防火	80	600										
○	13111	7	大田	5	18	大田区	田園調布南１９番５９	田園調布南１９－３	616,000	581,000	6.0	163		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	都道	北東	8				ガス	水道	下水道	沼部		400	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	19	大田区	南馬込５丁目５５番１３外	南馬込５－３９－７	678,000	636,000	6.6	155		1	1.5	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西馬込		150	近商	準防	80	200										
○	13111	7	大田	5	20	大田区	羽田３丁目３番４	羽田３－３－１３	574,000	538,000	6.7	208		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	穴守稲荷		270	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	21	大田区	西糀谷４丁目７１番３	西糀谷４－１４－１４	770,000	716,000	7.5	145		1	2	店舗	Ｓ	3F		小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	区道	西	8.2				ガス	水道	下水道	糀谷		70	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	22	大田区	蒲田本町２丁目４番１３	蒲田本町２－２－２	1,010,000	923,000	9.4	246		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	蒲田		650	近商	防火	80	400					*	13111	5	8	960,000	5.2
○	13111	7	大田	5	23	大田区	上池台１丁目９番４	上池台１－４５－２	810,000	740,000	9.5	159		1	1	店舗、車庫兼共同住宅	ＲＣ	6F		中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	都道	北東	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	長原		300	準住居	防火	60	300										
○	13111	7	大田	5	24	大田区	田園調布２丁目５１番２０	田園調布２－５１－８	1,220,000	1,160,000	5.2	133		1	1.5	店舗兼住宅	ＲＣ	3F	1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南	10.9				ガス	水道	下水道	田園調布		90	近商	準防	80	200										
○	13111	7	大田	5	25	大田区	千鳥１丁目７８番１０外	千鳥１－１６－２	723,000	679,000	6.5	363		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	北	8.5				ガス	水道	下水道	千鳥町		160	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	26	大田区	南雪谷２丁目７１８番２	南雪谷２－１２－１０	889,000	823,000	8.0	237		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	27	大田区	山王２丁目２１３５番２外	山王２－１７－８	839,000	769,000	9.1	244	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森		350	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	28	大田区	多摩川１丁目２２３番１	多摩川１－２－１４	725,000	664,000	9.2	246	台形	1	1.5	事務所兼住宅	Ｓ	3F		店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	都道	南西	32				ガス	水道	下水道	矢口渡		320	準住居	防火	60	300										
○	13111	7	大田	5	29	大田区	大森北５丁目１３４番２	大森北５－９－１１	674,000	615,000	9.6	157	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	区道	南東	25				ガス	水道	下水道	平和島		750	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	30	大田区	新蒲田１丁目３９番６	新蒲田１－１４－１８	563,000	524,000	7.4	125		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	区道	西	7.1				ガス	水道	下水道	蒲田		840	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	31	大田区	東糀谷３丁目１６６番２内	東糀谷３－６－１２	917,000	833,000	10.1	686		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	10F		高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	国道	南	30		側道	西	ガス	水道	下水道	大鳥居		100	商業	防火	80	400										
○	13111	7	大田	5	32	大田区	田園調布２丁目５番４	田園調布２－５－１	745,000	699,000	6.6	119		1	1.5	事務所兼住宅	Ｓ	3F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北東	9.1				ガス	水道	下水道	田園調布		700	近商	準防	80	200										
○	13111	7	大田	5	33	大田区	蒲田４丁目１５番４１	蒲田４－１５－８	1,670,000	1,540,000	8.4	162		1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	8F		中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	区道	南東	0	駅前広場	側道	南西	ガス	水道	下水道	京急蒲田	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500										
○	13111	7	大田	5	34	大田区	上池台３丁目７５３番２	上池台３－４５－３	716,000	660,000	8.5	207	不整形	1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	西馬込		1,100	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	35	大田区	西糀谷２丁目７０３番１	西糀谷２－１１－５	723,000	661,000	9.4	295	台形	1	1.5	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	国道	北東	35		背面道		ガス	水道	下水道	大鳥居		830	近商	防火	80	400										
○	13111	7	大田	5	36	大田区	仲六郷２丁目１０番５９	仲六郷２－１４－３	771,000	725,000	6.3	272		1	3	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	区道	南西	5.8				ガス	水道	下水道	雑色		80	近商	準防	80	300										
○	13111	7	大田	5	37	大田区	大森北３丁目４番８外	大森北３－４－５	1,170,000	1,060,000	10.4	202		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	9F		道路沿いに店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森		650	商業	防火	80	500										
○	13111	7	大田	9	1	大田区	東糀谷６丁目１３３５番１外	東糀谷６－２－１６	411,000	384,000	7.0	2,178		1	2	工場兼事務所	ＲＣ	4F		工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	六守稲荷		1,400	工専	準防	60	200										
○	13111	7	大田	9	2	大田区	東海２丁目７番１	東海２－１－２	823,000	762,000	8.0	14,879		1	2	倉庫兼事務所	ＳＲＣ	8F		大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	区道	西	30				ガス	水道	下水道	流通センター		500	商業	防火	80	400					*	13111	9	3	778,000	5.8
○	13111	7	大田	9	3	大田区	南六郷３丁目１６番２９	南六郷３－１６－１７	448,000	420,000	6.7	314		1	2	工場兼住宅	Ｓ	4F		小規模工場、住宅等が混在する工業地域	区道	南	7.6				ガス	水道	下水道	雑色		920	工業	準防	60	200										
○	13111	7	大田	9	4	大田区	大森南３丁目４３３番１２	大森南３－２２－９	360,000	330,000	9.1	247		1.5	1	工場兼事務所	Ｓ	2F		工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	区道	北東	6.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	梅屋敷		1,600	工業	準防	60	200										
○	13111	7	大田	9	5	大田区	城南島２丁目９番１	城南島２－９－１５	381,000	336,000	13.4	5,191		1	3	倉庫	ＲＣ	5F		倉庫、配送センター、工場等が建ち並ぶ工業地域	区道	北東	25		側道	北西	ガス	水道	下水道	流通センター		3,300	工専	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	1	世田谷区	桜上水５丁目４８０番１２	桜上水５－４０－１０	629,000	604,000	4.1	132		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	桜上水		420	1低専	準防	50	100										
	13112	7	世田谷	0	2	世田谷区	等々力５丁目３３番３	等々力５－１８－１２	844,000			345		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	尾山台		290	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	3	世田谷区	上馬１丁目５９５番２	上馬１－７－７	743,000	686,000	8.3	86		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	私道	西	3.5				ガス	水道	下水道	駒沢大学		750	1低専	準防	60	150										
○	13112	7	世田谷	0	4	世田谷区	南烏山２丁目４９６番１５	南烏山２－１２－６	677,000	637,000	6.3	91		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		460	1中専	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	5	世田谷区	大原１丁目１０６０番２３	大原１－３－６	850,000	795,000	6.9	133		1	3	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	下北沢		680	1低専	準防	50	150										
○	13112	7	世田谷	0	6	世田谷区	上野毛４丁目３０６番７	上野毛４－１３－１７	742,000	705,000	5.2	197		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	6.2				ガス	水道	下水道	上野毛		890	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	7	世田谷区	等々力６丁目４４番１	等々力６－１３－１２	1,110,000	1,020,000	8.8	1,273	不整形	1.5	1	共同住宅	ＲＣ	10F		マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	都道	北	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	尾山台		730	1住居	防火	60	300										
○	13112	7	世田谷	0	8	世田谷区	東玉川１丁目６７番１０	東玉川１－２０－２	674,000	647,000	4.2	162		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.5				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚		600	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	9	世田谷区	奥沢３丁目３００番３	奥沢３－１６－１５	857,000	807,000	6.2	184		1.2	1	住宅	Ｗ	2F	1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	奥沢		380	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	10	世田谷区	喜多見９丁目１５８０番２	喜多見９－１９－６	422,000	399,000	5.8	163		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	区道	南西	3.7				ガス	水道	下水道	喜多見		550	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	11	世田谷区	新町１丁目６６番８	新町１－１６－１３	729,000	685,000	6.4	165		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	桜新町		1,100	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	12	世田谷区	用賀４丁目３２６番２	用賀４－２８－４	884,000	834,000	6.0	258		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F	1B	一般住宅、マンション、アパートが多い閑静な住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	用賀		270	1住居	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	13	世田谷区	桜新町２丁目５２１番１	桜新町２－１４－８	1,040,000	950,000	9.5	1,876		1	1	共同住宅	ＲＣ	8F		中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	区道	西	6		側道	南	ガス	水道	下水道	桜新町		430	準工	準防	60	200					*	13112	0	45	997,000	4.3
○	13112	7	世田谷	0	14	世田谷区	鎌田２丁目２３５番４２	鎌田２－８－２１	362,000	353,000	2.5	161		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	区道	北	4.9				ガス	水道	下水道	二子玉川		1,900	1中専	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	15	世田谷区	赤堤５丁目４８４番４２	赤堤５－２０－６	682,000	638,000	6.9	165		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	区道	南西	5				ガス	水道	下水道	下高井戸		560	1低専	準防	60	150										
○	13112	7	世田谷	0	16	世田谷区	成城６丁目８１９番４	成城６－３２－１８	945,000	908,000	4.1	242		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	成城学園前		550	1低専		40	80										
○	13112	7	世田谷	0	17	世田谷区	上祖師谷５丁目１０３１番２２	上祖師谷５－２５－２	488,000	464,000	5.2	144		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	仙川		1,100	1中専	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	18	世田谷区	上馬４丁目３４番１０	上馬４－１９－９	787,000	732,000	7.5	162		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	駒沢大学		430	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	19	世田谷区	喜多見４丁目４１５７番６	喜多見４－３－１３	327,000	317,000	3.2	129		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	喜多見		1,700	1低専	準防	50	100					*	13112	0	41	321,000	1.9
○	13112	7	世田谷	0	20	世田谷区	瀬田４丁目３３４番１７外	瀬田４－３５－９	736,000	695,000	5.9	165		1	1	住宅	Ｗ	2F	1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		1,100	1低専	準防	50	100					*	13112	0	22	714,000	3.1
○	13112	7	世田谷	0	21	世田谷区	宇奈根２丁目２３０番８	宇奈根２－２２－６	309,000	302,000	2.3	119		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	二子玉川		2,800	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	22	世田谷区	祖師谷１丁目１３８番１３	祖師谷１－４－８	686,000	643,000	6.7	114		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		270	1低専	準防	60	150					*	13112	0	36	664,000	3.3
○	13112	7	世田谷	0	23	世田谷区	代田２丁目６６８番１６５	代田２－２３－１６	885,000	820,000	7.9	144		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	世田谷代田		300	1低専	準防	50	150					*	13112	0	11	852,000	3.9
○	13112	7	世田谷	0	24	世田谷区	奥沢７丁目１０１番２	奥沢７－１１－１２	990,000	911,000	8.7	159		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	7.6				ガス	水道	下水道	九品仏		300	1低専	準防	60	150										
○	13112	7	世田谷	0	25	世田谷区	弦巻５丁目６１６番１９	弦巻５－１９－８	687,000	654,000	5.0	225		1	2	住宅	ＲＣ	2F		一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	上町		900	1低専	準防	60	150					*	13112	0	19	669,000	2.7
○	13112	7	世田谷	0	26	世田谷区	用賀３丁目５１１番１２	用賀３－２６－１７	988,000	903,000	9.4	2,566		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	8F	1B	中高層マンションが多い住宅地域	区道	北	11		三方路		ガス	水道	下水道	用賀		650	1中専	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	28	世田谷区	等々力１丁目７９番１２	等々力１－２９－４	718,000	696,000	3.2	175		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	南西	6.2				ガス	水道	下水道	尾山台		550	1低専		40	80										
○	13112	7	世田谷	0	29	世田谷区	桜丘３丁目２７１１番２６	桜丘３－１８－１	623,000	594,000	4.9	197		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	千歳船橋		1,000	1低専	準防	60	150										
○	13112	7	世田谷	0	30	世田谷区	北沢１丁目５０１番３	北沢１－２４－１５	914,000	862,000	6.0	289		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	東北沢		220	1住居	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	31	世田谷区	岡本１丁目１２７４番１外	岡本１－１４－１１	538,000	507,000	6.1	198		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	用賀		1,200	1低専	準防	50	100										
○	13112	7	世田谷	0	32	世田谷区	太子堂２丁目３５６番４５	太子堂２－１０－１４	954,000	881,000	8.3	152		1	1.5	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	北東	3.3				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		330	1住居	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	33	世田谷区	赤堤２丁目１１３６番３３	赤堤２－１６－３	806,000	753,000	7.0	110		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	豪徳寺		450	1住居	準防	60	200										
○	13112	7	世田谷	0	34	世田谷区	梅丘２丁目１３６３番１１	梅丘２－１５－４	691,000	651,000	6.1	162		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F	1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	区道	西	4.4				ガス	水道	下水道	梅ヶ丘		710	1低専	準防	60	150										
○	13112	7	世田谷	0	35	世田谷区	砧８丁目６２番９	砧８－２３－７	737,000	695,000	6.0	195		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	区道	南西	6.3				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		560	1低専	準防	50	100

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13112	7	世田谷	0	72	世田谷区	三軒茶屋１丁目４２番４２	三軒茶屋１－１６－１８	921,000	853,000	8.0	139		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		480	1 低専	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	73	世田谷区	深沢５丁目１０番８外	深沢５－３１－２	703,000	666,000	5.6	161		1	1	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	等々力		1,000	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	74	世田谷区	上野毛２丁目８２番２外	上野毛２－１１－４	742,000	710,000	4.5	208		1	1.2	住宅	ＲＣ	2F		閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	区道	南	6.2				ガス	水道	下水道	上野毛		600	1 低専		40	80												
○	13112	7	世田谷	0	75	世田谷区	若林５丁目５９８番１内	若林５－１１－８	742,000	705,000	5.2	140		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模の戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.9				ガス	水道	下水道	若林		340	1 中専	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	76	世田谷区	給田２丁目３４４番１３	給田２－６－１７	457,000	437,000	4.6	148		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.8		側道	南西	ガス	水道	下水道	千歳烏山		660	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	77	世田谷区	北烏山７丁目２２２４番７	北烏山７－１５－１６	409,000	393,000	4.1	117		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	久我山		1,400	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	78	世田谷区	粕谷３丁目５番１５	粕谷３－３－１	493,000	468,000	5.3	210		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,200	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	79	世田谷区	用賀１丁目６番４	用賀１－４－７	815,000	761,000	7.1	200		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	用賀		940	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	80	世田谷区	松原１丁目１２３番４８	松原１－２９－１６	758,000	705,000	7.5	128		1	1	住宅	Ｗ	2F	1Ｂ	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	明大前		500	1 低専	準防	60	150												
○	13112	7	世田谷	0	81	世田谷区	若林２丁目４６５番６	若林２－５－８	771,000	729,000	5.8	83		1	1	住宅	Ｗ	3F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	西太子堂		350	1 低専	準防	60	150												
○	13112	7	世田谷	0	82	世田谷区	上野毛１丁目６２番１０内	上野毛１－１６－１９	820,000	788,000	4.1	161		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	上野毛		240	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	83	世田谷区	桜２丁目５８６番３	桜２－１２－２	662,000	625,000	5.9	112		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	上町		830	1 低専	準防	60	150												
○	13112	7	世田谷	0	84	世田谷区	上馬５丁目９番３４	上馬５－３０－８	737,000	696,000	5.9	175	台形	1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	松陰神社前		570	1 低専	準防	60	150												
○	13112	7	世田谷	0	85	世田谷区	桜上水１丁目１０１番２０	桜上水１－８－４	598,000	559,000	7.0	102		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	経堂		1,000	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	86	世田谷区	北烏山９丁目２０２３番１９	北烏山９－２３－１０	449,000	428,000	4.9	103		1	2	住宅	Ｗ	2F		小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,000	1 住居	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	87	世田谷区	砧１丁目３４７番８０	砧１－２８－７	528,000	500,000	5.6	107		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,200	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	88	世田谷区	上北沢３丁目８７７番３０内	上北沢３－２０－７	653,000	622,000	5.0	185		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		主に一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	上北沢		320	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	89	世田谷区	成城８丁目５４９番４	成城８－４－１９	706,000	674,000	4.7	271		1	1.5	住宅	Ｗ	3F	1Ｂ	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	成城学園前		850	1 低専		40	80												
○	13112	7	世田谷	0	90	世田谷区	奥沢５丁目１４０番	奥沢５－１４－２６	1,030,000	955,000	7.9	250		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	奥沢		200	1 低専	準防	60	150												
○	13112	7	世田谷	0	91	世田谷区	千歳台５丁目５１７番５	千歳台５－８－３	458,000	440,000	4.1	216		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	区道	南	3.9				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,700	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	92	世田谷区	粕谷２丁目１８９番１９外	粕谷２－５－１３	533,000	508,000	4.9	158		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	芦花公園		880	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	93	世田谷区	下馬３丁目５２番１７	下馬３－１６－１３	813,000	761,000	6.8	74		1	2	診療所兼住宅	Ｓ	3F	1Ｂ	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	区道	南東	12.8				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		1,200	1 中専	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	94	世田谷区	北沢４丁目６５０番１１	北沢４－２６－４	834,000	780,000	6.9	99		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F	1Ｂ	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	3.3				ガス	水道	下水道	東北沢		550	1 低専	準防	50	150												
○	13112	7	世田谷	0	95	世田谷区	瀬田１丁目９４９番３	瀬田１－８－１４	820,000	777,000	5.5	332		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	二子玉川		600	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	96	世田谷区	代田５丁目９０１番２	代田５－１７－２１	887,000	817,000	8.6	193		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	新代田		300	1 低専	準防	50	150												
○	13112	7	世田谷	0	97	世田谷区	船橋１丁目３４０番３２	船橋１－４５－１０	605,000	570,000	6.1	198		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳船橋		800	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	98	世田谷区	深沢８丁目１０８番２７	深沢８－１３－３２	852,000	805,000	5.8	294		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	8.1				ガス	水道	下水道	桜新町		800	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	99	世田谷区	上用賀１丁目１４番１７	上用賀１－１４－６	771,000	718,000	7.4	240		1	1	住宅	ＲＣ	2F		中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	用賀		850	1 中専	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	100	世田谷区	玉川田園調布２丁目７２８番２	玉川田園調布２－８－１５	763,000	729,000	4.7	492		1	1.5	住宅	ＲＣ	3F	1Ｂ	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	田園調布		680	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	101	世田谷区	野沢３丁目１１８番８外	野沢３－３２－１６	832,000	785,000	6.0	206		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	学芸大学		1,400	1 低専	準防	50	150												
○	13112	7	世田谷	0	102	世田谷区	鎌田４丁目２２番２８	鎌田４－７－５	356,000	347,000	2.6	104		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	二子玉川		2,200	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	103	世田谷区	南烏山４丁目１０９３番５	南烏山４－２２－１５	613,000	583,000	5.1	210		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	区道	南西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳烏山		520	1 住居	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	104	世田谷区	上祖師谷２丁目３８２番１０	上祖師谷２－２６－４	486,000	460,000	5.7	209		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		970	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	105	世田谷区	砧４丁目２５７番１	砧４－２６－３	664,000	618,000	7.4	113		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.9				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		670	1 低専	準防	50	100												
○	13112	7	世田谷	0	106	世田谷区	祖師谷６丁目７１３番１４	祖師谷６－４－２４	427,000	407,000	4.9	190		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,500	1 低専		40	80												
○	13112	7	世田谷	0	107	世田谷区	代沢５丁目１１４１番８	代沢５－１６－１４	931,000	854,000	9.0	155		1	1.5	住宅	Ｗ	2F	1Ｂ	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	下北沢		520	1 低専	準防	50	150												
○	13112	7	世田谷	0	108	世田谷区	玉川１丁目６７番２	玉川１－１７－２０	934,000	869,000	7.5	191		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	二子玉川		580	1 住居	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	109	世田谷区	桜丘２丁目２６３６番２	桜丘２－２－５	854,000	797,000	7.2	1,007	台形	1	1	共同住宅	ＲＣ	6F		中高層のマンションを中心とした住宅地域	区道	南西	14.4		側道	西	ガス	水道	下水道	千歳船橋		750	1 中専	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	110	世田谷区	粕谷１丁目４１１番１	粕谷１－１２－９	663,000	626,000	5.9	1,173		1.2	1	共同住宅	ＲＣ	6F		中高層マンションが多く見られる住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,100	1 中専	準防	60	200												
○	13112	7	世田谷	0	111	世田谷区	三軒茶屋２丁目２３４番１５	三軒茶屋２－２８－４	1,440,000	1,300,000	10.8	1,698	台形	1.5	1	共同住宅	ＲＣ	7F		マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	区道	西	8		側道	南東	ガス	水道	下水道	三軒茶屋		700	1 住居	準防	60	300												
○	13112	7	世田谷	5	1	世田谷区	桜新町２丁目５２５番１３	桜新町２－１０－７	1,210,000	1,110,000	9.0	149		1	3	店舗兼事務所	Ｓ	4F		小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	21				ガス	水道	下水道	桜新町		130	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	2	世田谷区	上北沢４丁目１１０９番１８	上北沢４－１３－１４	725,000	694,000	4.5	91		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F	1Ｂ	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	上北沢		130	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	3	世田谷区	太子堂２丁目４２８番１６外	太子堂２－１６－６	3,280,000	2,940,000	11.6	247		1	3	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	1Ｂ	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		60	商業	防火	80	500												
○	13112	7	世田谷	5	4	世田谷区	北沢２丁目１０４５番３７	北沢２－１９－１２	3,100,000	2,950,000	5.1	89		1	3.5	店舗兼住宅	Ｓ	5F		小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	区道	東	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	下北沢		70	商業	防火	80	500												
○	13112	7	世田谷	5	5	世田谷区	等々力１丁目８０番２	等々力１－３０－１３	878,000	816,000	7.6	238		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	尾山台		500	2 住居	防火	60	300												
○	13112	7	世田谷	5	6	世田谷区	玉川４丁目１６６７番８	玉川４－１１－９	916,000	855,000	7.1	82		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	東	5.8				ガス	水道	下水道	二子玉川		620	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	7	世田谷区	池尻３丁目１５９番１３外	池尻３－３０－６	1,690,000	1,510,000	11.9	134	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	10F		中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南東	40				ガス	水道	下水道	池尻大橋		630	商業	防火	80	500												
○	13112	7	世田谷	5	8	世田谷区	等々力２丁目１７番６	等々力２－１９－１５	1,160,000	1,080,000	7.4	63		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	尾山台	近接	0	近商	準防	80	300				*	13112	5	10	1,100,000	5.5
○	13112	7	世田谷	5	9	世田谷区	奥沢４丁目３２番３	奥沢４－１６－１２	946,000	889,000	6.4	90		1	3	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	東	6.3				ガス	水道	下水道	奥沢		230	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	10	世田谷区	北沢２丁目９７０番５	北沢２－３１－１３	1,860,000	1,690,000	10.1	74		1	2.5	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南東	5.4				ガス	水道	下水道	下北沢		200	商業	防火	80	500												
○	13112	7	世田谷	5	11	世田谷区	大原２丁目１３０７番８	大原２－１８－３	846,000	797,000	6.1	82		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	代田橋		60	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	12	世田谷区	世田谷４丁目５０番７	世田谷４－２－１１	884,000	827,000	6.9	149		1	2	店舗、共同住宅兼倉庫	Ｓ	3F	1Ｂ	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	松陰神社前	近接	0	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	13	世田谷区	南烏山５丁目６４３番８外	南烏山５－１６－２０	1,590,000	1,470,000	8.2	164		1	1.5	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	1Ｂ	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	12				ガス	水道	下水道	千歳烏山		120	商業	防火	80	500												
○	13112	7	世田谷	5	14	世田谷区	松原１丁目６４６番１７	松原１－３６－８	1,090,000	988,000	10.3	135		1	3	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	明大前		90	商業	防火	80	400												
○	13112	7	世田谷	5	15	世田谷区	駒沢２丁目９６３番１８	駒沢２－１６－２	1,470,000	1,340,000	9.7	121		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F	1Ｂ	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	国道	南東	30				ガス	水道	下水道	駒沢大学		400	商業	防火	80	500												
○	13112	7	世田谷	5	16	世田谷区	豪徳寺１丁目２０３２番８	豪徳寺１－２２－５	841,000	818,000	2.8	115		1	3	店舗、事務所兼住宅	ＳＲＣ	3F	1Ｂ	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	西	4.2				ガス	水道	下水道	豪徳寺		90	近商	準防	80	300				*	13112	5	9	828,000	1.6
○	13112	7	世田谷	5	17	世田谷区	経堂１丁目３６番２１	経堂１－１２－８	1,180,000	1,100,000	7.3	99		1	2	店舗、診療所兼住宅	Ｓ	4F		小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	経堂		140	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	18	世田谷区	瀬田２丁目８１２番１１	瀬田２－２３－１５	889,000	836,000	6.3	507	台形	1.2	1	事務所	ＲＣ	3F		中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	国道	北東	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	用賀		850	近商	防火	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	19	世田谷区	用賀４丁目４２５番８	用賀４－１３－２	1,050,000	980,000	7.1	210	台形	1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	用賀		200	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	20	世田谷区	玉川３丁目１５９６番３	玉川３－１０－７	1,730,000	1,590,000	8.8	142		1	1	店舗	ＲＣ	4F	1Ｂ	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	区道	北	6.9		側道	西	ガス	水道	下水道	二子玉川		200	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	21	世田谷区	代田１丁目３６８番２	代田１－３３－１４	820,000	760,000	7.9	155		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	区道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	世田谷代田		700	近商	準防	80	200												
○	13112	7	世田谷	5	22	世田谷区	松原３丁目８３７番２	松原３－３９－３０	1,020,000	940,000	8.5	204	台形	1	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	7F	1Ｂ	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	国道	北	43		側道	東	ガス	水道	下水道	下高井戸		420	商業	防火	80	400												
○	13112	7	世田谷	5	23	世田谷区	三軒茶屋１丁目１７番１１外	三軒茶屋１－３６－２	1,480,000	1,360,000	8.8	139		1	1.2	店舗	ＳＲＣ	3F	1Ｂ	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		200	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	24	世田谷区	若林５丁目５７６番４	若林５－３－１３	857,000	793,000	8.1	379	不整形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25		背面道		ガス	水道	下水道	若林		170	近商	防火	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	25	世田谷区	深沢６丁目４１番２２	深沢６－２－１７	771,000	720,000	7.1	104	台形	1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1Ｂ	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	駒沢大学		1,400	近商	準防	80	300												
○	13112	7	世田谷	5	26	世田谷区	用賀２丁目４番５	用賀２－１－２	844,000	781,000	8.1	105		1.5	1	店舗兼事務所	Ｓ	4F	1Ｂ	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南	30				ガス	水道	下水道	桜新町		750	準住居	防火	60	300												
○	13112	7	世田谷	5	27	世田谷区	桜丘５丁目３１１５番１	桜丘５－３２－６	795,000	736,000	8.0	422		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	都道	西	25		側道	北	ガス	水道	下水道	千歳船橋		750	準住居	防火	60	300												
○	13112	7	世田谷	5	28	世田谷区	南烏山３丁目８６５番１	南烏山３－２５－１２	792,000	742,000	6.7	510	台形	1	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	北	20		背面道		ガス	水道	下水道	芦花公園		300	準住居	防火	60	300							

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13113	7	渋谷	5	7	渋谷区	恵比寿西１丁目１０番１６	恵比寿西１－１０－８	7,250,000	6,400,000	13.3	134		1	1.5	店舗、事務所兼診療所等	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		200	商業	防火	80	700												
○	13113	7	渋谷	5	8	渋谷区	笹塚２丁目４４番３	笹塚２－４４－５	1,310,000	1,140,000	14.9	106		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｗ	3F		各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	笹塚		310	近商	準防	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	9	渋谷区	神山町７番９	神山町１６－４	1,840,000	1,480,000	24.3	85		1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.5				ガス	水道	下水道	渋谷		840	近商	準防	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	10	渋谷区	代々木１丁目５７番６	代々木１－５７－４	5,440,000	4,960,000	9.7	339	台形	1	1	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	代々木		150	商業	防火	80	600												
○	13113	7	渋谷	5	11	渋谷区	初台１丁目４９番１２	初台１－４９－１	2,850,000	2,470,000	15.4	169		1	1.5	事務所兼車庫	ＲＣ	9F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	初台		130	商業	防火	80	600												
○	13113	7	渋谷	5	12	渋谷区	道玄坂２丁目２１３番	道玄坂２－２９－１９	18,800,000	17,500,000	7.4	207	台形	1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	20				ガス	水道	下水道	渋谷		300	商業	防火	80	700				*	13113	5	4	18,700,000	0.5
○	13113	7	渋谷	5	13	渋谷区	桜丘町１５番６外	桜丘町１４－６	3,450,000	2,600,000	32.7	362		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	9		側道	南西	ガス	水道	下水道	渋谷		240	商業	防火	80	500												
○	13113	7	渋谷	5	14	渋谷区	道玄坂２丁目３６番１０	道玄坂２－６－１７	25,600,000	24,200,000	5.8	1,513	不整形	1	2	店舗、事務所兼映画館	ＳＲＣ	16F	2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北西	22		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		200	商業	防火	80	800												
○	13113	7	渋谷	5	15	渋谷区	恵比寿１丁目１２番１３	恵比寿１－１１－２	5,540,000	4,600,000	20.4	192		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	恵比寿		110	商業	防火	80	500				*	13113	5	2	4,850,000	14.2
○	13113	7	渋谷	5	16	渋谷区	上原２丁目１１８６番２２	上原２－２９－７	1,540,000	1,420,000	8.5	399		1	1	事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	15				ガス	水道	下水道	駒場東大前		700	近商	準防	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	17	渋谷区	代々木２丁目１１番１３外	代々木２－１１－１５	10,600,000	10,100,000	5.0	1,099		1	1	店舗、事務所兼駐車場	ＳＲＣ	9F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	新宿		400	商業	防火	80	800												
○	13113	7	渋谷	5	18	渋谷区	円山町３１番１外	円山町１－１２	1,980,000	1,650,000	20.0	239		1	1	ホテル	ＲＣ	6F	1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	神泉		320	商業	防火	80	400												
○	13113	7	渋谷	5	19	渋谷区	千駄ヶ谷３丁目２６番１２外	千駄ヶ谷３－２６－５	2,240,000	1,870,000	19.8	321		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域	区道	北西	9.1		側道	南西	ガス	水道	下水道	北参道		200	近商	準防	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	20	渋谷区	代々木２丁目２０番５外	代々木２－２０－１２	1,960,000	1,800,000	8.9	271		1.5	1	事務所兼店舗	ＲＣ	6F		中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	区道	北西	4.9				ガス	水道	下水道	新宿		560	商業	防火	80	500												
○	13113	7	渋谷	5	21	渋谷区	代々木１丁目５５番２３	代々木１－５５－４	3,200,000	2,850,000	12.3	276		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	7F		中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7.2		側道	北西	ガス	水道	下水道	代々木		180	商業	防火	80	600												
○	13113	7	渋谷	5	22	渋谷区	宇田川町７７番１４外	宇田川町２３－３	33,500,000	31,300,000	7.0	819	不整形	1	1.5	銀行、店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	30		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		150	商業	防火	80	800												
○	13113	7	渋谷	5	23	渋谷区	恵比寿南３丁目１２３番６	恵比寿南３－２－１７	4,480,000	3,750,000	19.5	544		1.5	1	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		450	商業	防火	80	500												
○	13113	7	渋谷	5	24	渋谷区	渋谷２丁目６番９外	渋谷２－６－１２	2,900,000	2,400,000	20.8	286		1	1.5	事務所	ＲＣ	6F	1B	中層の事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	渋谷		650	商業	防火	80	500												
○	13113	7	渋谷	5	25	渋谷区	神南１丁目３７番５	神南１－１７－３	2,720,000	2,360,000	15.3	131		1	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中層店舗や高層共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	4.2				ガス	水道	下水道	渋谷		520	商業	防火	80	500												
○	13113	7	渋谷	5	26	渋谷区	神宮前４丁目２６番４３外	神宮前４－２６－１８	28,500,000	28,200,000	1.1	1,024	不整形	1	1	店舗、事務所兼住宅等	ＲＣ	8F	2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	36		三方路		ガス	水道	下水道	明治神宮前		150	商業	防火	80	500												
○	13113	7	渋谷	5	27	渋谷区	代々木４丁目１０番１３	代々木４－１０－１０	1,500,000	1,330,000	12.8	187		1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	参宮橋		130	近商	準防	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	28	渋谷区	宇田川町８６番７	宇田川町２５－５	18,400,000	17,500,000	5.1	165		1	1.2	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10				ガス	水道	下水道	渋谷		240	商業	防火	80	700												
○	13113	7	渋谷	5	29	渋谷区	上原２丁目１１４０番８６外	上原２－４－８	1,770,000	1,570,000	12.7	130		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		高層共同住宅のほか、店舗等が混在する商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	代々木上原		400	近商	防火	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	30	渋谷区	神宮前３丁目３８番８	神宮前３－３８－８	4,110,000	3,570,000	15.1	371	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F	1B	高層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	22		側道	南	ガス	水道	下水道	外苑前		530	近商	防火	80	400												
○	13113	7	渋谷	5	31	渋谷区	渋谷３丁目９番１	渋谷３－９－９	9,500,000	8,880,000	7.0	593		1	2.5	店舗、診療所兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	37		側道	南東	ガス	水道	下水道	渋谷		270	商業	防火	80	700												
○	13113	7	渋谷	5	32	渋谷区	神宮前１丁目６番１５	神宮前１－６－１０	11,700,000	9,950,000	17.6	166		1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	原宿		240	近商	準防	80	300												
○	13113	7	渋谷	5	33	渋谷区	神宮前１丁目１３番５	神宮前１－１３－１１	21,800,000	20,900,000	4.3	172	台形	1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F	1B	専門店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	36				ガス	水道	下水道	原宿		190	商業	防火	80	500												
○	13114	7	中野	0	1	中野区	新井２丁目４８番２７	新井２－８－１０	860,000	774,000	11.1	170		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F		中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	10				ガス	水道	下水道	中野		820	1中専	準防	60	200				*	13114	0	11	814,000	5.7
○	13114	7	中野	0	2	中野区	白鷺３丁目９１２番２９	白鷺３－６－９	527,000	492,000	7.1	183	台形	1.5	1	共同住宅	Ｓ	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		750	1低専	準防	50	150												
○	13114	7	中野	0	3	中野区	中央２丁目４２番５	中央２－４５－４	710,000	651,000	9.1	80		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		戸建住宅が多く見られる住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	中野坂上		480	1中専	準防	60	200				*	13114	0	7	674,000	5.3
○	13114	7	中野	0	4	中野区	若宮２丁目６６番１４外	若宮２－１０－１１	525,000	490,000	7.1	99		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	都立家政		620	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	5	中野区	江原町１丁目６５番１３	江原町１－３３－２	613,000	572,000	7.2	213		1.2	1	住宅	ＲＣ	2F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	新江古田		610	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	6	中野区	上高田５丁目３０番２２外	上高田５－３０－３	558,000	520,000	7.3	114		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	新井薬師前		460	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	7	中野区	弥生町５丁目５６番９外	弥生町５－９－２６	746,000	685,000	8.9	102		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	中野富士見町		550	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	9	中野区	弥生町１丁目３９番１３	弥生町１－３５－１３	700,000	632,000	10.8	178		1	2	共同住宅	ＬＳ	3F		小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	区道	北東	3.8				ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		500	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	10	中野区	本町２丁目３６番１５	本町２－１３－１３	768,000	702,000	9.4	200		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、マンション等が多い住宅地域	私道	南	4.5				ガス	水道	下水道	中野坂上		550	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	11	中野区	中野３丁目２番１	中野３－２３－４６	1,070,000	965,000	10.9	304		1	1.5	共同住宅	Ｓ	4F	1B	中規模以上の住宅の多い開静な住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	中野		500	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	12	中野区	野方２丁目１４２３番１１	野方２－４３－５	527,000	490,000	7.6	215		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	区道	南西	4				ガス	水道	下水道	野方		800	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	13	中野区	中央１丁目６１２番１	中央１－２１－１３	1,280,000	1,120,000	14.3	2,014	不整形	1	2.5	共同住宅	ＲＣ	5F		共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	区道	北	5.8				ガス	水道	下水道	中野坂上		270	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	14	中野区	鷺宮３丁目１５３番４	鷺宮３－２８－５	560,000	523,000	7.1	167		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		320	1低専	準防	50	150				*	13114	0	1	540,000	3.7
○	13114	7	中野	0	15	中野区	東中野１丁目７７番２１	東中野１－１４－５	967,000	874,000	10.6	317		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	東中野		560	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	16	中野区	上鷺宮５丁目６３９番１９	上鷺宮５－２１－８	462,000	430,000	7.4	231		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	富士見台		900	1低専	準防	40	80												
○	13114	7	中野	0	17	中野区	江古田４丁目１６４１番１８	江古田４－３２－１４	556,000	519,000	7.1	181	台形	1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	沼袋		800	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	18	中野区	南台３丁目１６番９	南台３－１８－５	747,000	698,000	7.0	81		1	1.2	住宅	Ｓ	3F		小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	方南町		930	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	19	中野区	中野２丁目９番１８	中野２－１４－６	997,000	908,000	9.8	230		1.2	1	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	5.2				ガス	水道	下水道	中野		450	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	20	中野区	中野５丁目９番１２	中野５－３８－１４	882,000	800,000	10.3	218		1	1	共同住宅	Ｓ	3F		中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	中野		500	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	21	中野区	大和町４丁目３０１番３６	大和町４－４－８	577,000	527,000	9.5	79		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	3.8				ガス	水道	下水道	高円寺南		1,100	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	22	中野区	鷺宮４丁目４７８番８	鷺宮４－２５－９	524,000	490,000	6.9	204		1	1.5	住宅	Ｗ	2F	1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		600	1低専	準防	50	150												
○	13114	7	中野	0	23	中野区	新井４丁目４８番６	新井４－１１－１０	631,000	587,000	7.5	76		1	1	住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	沼袋		500	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	24	中野区	野方４丁目５７５番７	野方４－４０－１９	513,000	480,000	6.9	141		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	区道	北	3.8				ガス	水道	下水道	野方		700	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	25	中野区	東中野２丁目４７番１６外	東中野２－３３－２	851,000	765,000	11.2	165		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	東中野		500	1低専	準防	60	150												
○	13114	7	中野	0	26	中野区	上高田２丁目２２番６	上高田２－２２－８	632,000	588,000	7.5	158		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.1				ガス	水道	下水道	新井薬師前		350	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	27	中野区	弥生町４丁目２６番３	弥生町４－１０－６	701,000	644,000	8.9	245		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	中野新橋		450	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	0	28	中野区	中野３丁目１９番１０	中野３－４５－４	855,000	770,000	11.0	168		1	1	共同住宅	Ｓ	3F		小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	3.6				ガス	水道	下水道	中野		460	1中専	準防	60	200												
○	13114	7	中野	5	1	中野区	中野３丁目１０７番１０外	中野３－３６－１５	6,670,000	5,390,000	23.7	192		1	1	店舗	ＳＲＣ	6F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	東	20		側道	北	ガス	水道	下水道	中野	近接	0	商業	防火	80	600												
○	13114	7	中野	5	2	中野区	沼袋１丁目２５７番９外	沼袋１－３９－３	687,000	625,000	9.9	109		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	沼袋		90	近商	防火	80	300												
○	13114	7	中野	5	3	中野区	新井１丁目１３番４	新井１－１４－１７	972,000	862,000	12.8	95		1	3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		小規模な小売店舗兼住宅等が多い商業地域	区道	東	5.1				ガス	水道	下水道	中野		620	近商	防火	80	300												
○	13114	7	中野	5	4	中野区	中央４丁目３４番１５	中央４－２７－５	1,610,000	1,350,000	19.3	177		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	15				ガス	水道	下水道	新中野		460	近商	防火	80	400				*	13114	5	4	1,500,000	7.3
○	13114	7	中野	5	5	中野区	野方６丁目７３４番１６	野方６－３１－１１	887,000	806,000	10.0	119	不整形	1	2	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	東	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	野方		70	商業	防火	80	400				*	13114	5	9	833,000	6.5
○	13114	7	中野	5	6	中野区	新井５丁目１６番２	新井５－１６－１	845,000	780,000	8.3	144		1	3	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	新井薬師前		210	商業	防火	80	400												
○	13114	7	中野	5	7	中野区	東中野３丁目２番１	東中野３－８－１５	2,880,000	2,470,000	16.6	427	不整形	1	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F	1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40				ガス	水道	下水道	東中野		130	商業	防火	80	500												
○	13114	7	中野	5	8	中野区	東中野１丁目１２０番１８	東中野１－６－４	1,190,000	998,000	19.2	141		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	東中野		630	近商	防火	80	400				*	13113	5	2	4,850,000	14.2
○	13114	7	中野	5	9	中野区	南台２丁目９４番２２外	南台２－４９－８	1,120,000	961,000	16.5	170		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	中野富士見町		840	近商	防火	80	400												
○	13114	7	中野	5	10	中野区	東中野３丁目１２３番８	東中野３－１６－１４	1,200,000	1,010,000	18.8	115		1	1.5	倉庫、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北西	15				ガス	水道	下水道	落合		230	近商	防火	80	400												
○	13114	7	中野	5	11	中野区	本町２丁目４３２番１１	本町２－４９－１２	2,410,000	2,020,000	19.3	165		1	3	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	中野坂上		50	商業	防火	80	500												
○	13114	7	中野	5	12	中野区	中野５丁目２１番７	中野５－６７－５	4,370,000	3,530,000	23.8	129		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	9F		中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	20				ガス	水道	下水道	中野		250	商業	防火	80	600				*	13114	5	11	3,930,000	11.2
○	13114	7	中野	5	13	中野区	弥生町２丁目２４番７外	弥生町２－２１－６	1,640,000	1,410,000	16.3	210		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	5F	1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	中野新橋	近接	0	商業	防火	80	400												
○	13114	7	中野	5	14	中野区	中野１丁目９５番４外	中野１－５０－３	1,340,000	1,150,000	16.5	345		1	1.5	事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗兼共同住宅等が多い商業地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	中野		1,000	近商	防火	80	400								

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13115	7	杉並	0	27	杉並区	上井草２丁目６７番１３	上井草２－２９－３	519,000	488,000	6.4	104		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.6				ガス	水道	下水道	井荻		620	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	28	杉並区	下井草３丁目１７２番１８	下井草３－３５－１８	548,000	515,000	6.4	90		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	東	5.4				ガス	水道	下水道	下井草		270	1 低専	準防	50	100				*	13115	0	25	527,000	4.0
○	13115	7	杉並	0	29	杉並区	下高井戸２丁目５５１番１０	下高井戸２－１０－９	592,000	553,000	7.1	132		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	桜上水		640	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	30	杉並区	久我山５丁目２８３番７外	久我山５－９－７	722,000	657,000	9.9	330	台形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	3F		低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	都道	南	8				ガス	水道	下水道	久我山		330	2 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	31	杉並区	荻窪３丁目９番外	荻窪３－３２－３	892,000	823,000	8.4	337	台形	1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	南西	7.3		側道	北西	ガス	水道	下水道	荻窪		630	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	32	杉並区	下高井戸５丁目３５５番３８	下高井戸５－７－３	551,000	517,000	6.6	194		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上北沢		600	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	33	杉並区	永福３丁目２５３番３	永福３－２３－１１	862,000	798,000	8.0	284		1	2	住宅	W	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ開静な住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	西永福		290	1 低専	準防	50	100				*	13115	0	20	831,000	3.7
○	13115	7	杉並	0	34	杉並区	善福寺１丁目３０３番１	善福寺１－２５－１６	602,000	558,000	7.9	225		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,300	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	35	杉並区	高円寺南３丁目１９１番１４	高円寺南３－１４－１	689,000	640,000	7.7	198		1	1.5	住宅	Ｌ	S	2F	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.4				ガス	水道	下水道	新高円寺		410	1 低専	準防	60	150													
○	13115	7	杉並	0	36	杉並区	和泉４丁目３１６番７０	和泉４－４５－２８	638,000	590,000	8.1	118		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の共同住宅が多く見られる住宅地域	区道	北	5.3				ガス	水道	下水道	方南町		270	1 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	37	杉並区	上高井戸１丁目９１番１２	上高井戸１－４－２３	637,000	590,000	8.0	99		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	八幡山		290	2 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	38	杉並区	天沼３丁目１８６番１５	天沼３－２０－２１	654,000	605,000	8.1	163		1	1	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	3.6				ガス	水道	下水道	荻窪		650	1 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	39	杉並区	阿佐谷北１丁目４５４番１３	阿佐谷北１－２１－１０	668,000	616,000	8.4	132	台形	1.2	1	住宅	ＲＣ	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	私道	西	3.4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		400	1 低専	準防	60	150													
○	13115	7	杉並	0	40	杉並区	高井戸東３丁目１９８９番４４	高井戸東３－１６－１３	645,000	602,000	7.1	84		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	浜田山		700	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	41	杉並区	阿佐谷南３丁目５８５番７	阿佐谷南３－４０－２３	674,000	623,000	8.2	214		1	1.2	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		460	1 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	42	杉並区	西荻北２丁目２３番１１	西荻北２－２１－１	730,000	675,000	8.1	100		1	1.5	住宅	Ｌ	S	2F	中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		520	1 低専	準防	50	100				*	13115	0	18	705,000	3.5
○	13115	7	杉並	0	43	杉並区	和田３丁目９２番５５	和田３－３６－３	667,000	616,000	8.3	214		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	南	5.3				ガス	水道	下水道	東高円寺		390	1 中専	防火	60	200													
○	13115	7	杉並	0	44	杉並区	久我山１丁目６８８番２３	久我山１－１２－２	527,000	493,000	6.9	110		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	久我山		870	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	45	杉並区	下高井戸１丁目１８０番６	下高井戸１－３４－５	594,000	541,000	9.8	214		1.5	1	共同住宅	Ｌ	S	2F	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	桜上水		540	1 住居	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	46	杉並区	阿佐谷北６丁目１５４番９	阿佐谷北６－２７－１２	555,000	520,000	6.7	138		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	区道	西	4.6				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		850	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	47	杉並区	方南１丁目８６番４９	方南１－３４－１５	643,000	595,000	8.1	86		1	2.5	住宅	W	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	笹塚		950	1 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	48	杉並区	高井戸西３丁目２１２２番１７	高井戸西３－９－１２	573,000	535,000	7.1	189		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	高井戸		860	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	49	杉並区	善福寺３丁目１２６番３	善福寺３－１４－１４	569,000	536,000	6.2	152		1.2	1	住宅	W	3F		中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	上石神井		1,200	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	50	杉並区	西荻北３丁目２１番１６	西荻北３－１４－８	765,000	712,000	7.4	189		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	西荻窪		330	1 低専	準防	60	150													
○	13115	7	杉並	0	51	杉並区	高井戸東４丁目１０５４番１１１	高井戸東４－２６－１４	585,000	546,000	7.1	139		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	浜田山		870	1 低専	準防	50	100				*	13115	0	14	573,000	2.1
○	13115	7	杉並	0	52	杉並区	高井戸西１丁目９９０番５０	高井戸西１－２３－６	636,000	589,000	8.0	282		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	高井戸		500	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	53	杉並区	井草１丁目１６９番１外	井草１－１９－２４	474,000	445,000	6.5	231		1	2	共同住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	下井草		360	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	54	杉並区	阿佐谷北２丁目４９３番１４	阿佐谷北２－３４－１５	736,000	679,000	8.4	123		1	2	住宅	ＲＣ	3F		一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		460	1 中専	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	0	55	杉並区	成田西３丁目８７６番１	成田西３－１０－２８－１	528,000	489,000	8.0	158		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.4		側道	南	ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		1,100	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	56	杉並区	井草５丁目１１６番１３	井草５－１２－１４	467,000	439,000	6.4	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	上井草		510	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	57	杉並区	浜田山４丁目１０３６番１	浜田山４－１５－２３	694,000	648,000	7.1	198		1	2	住宅	W	2F	1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	浜田山		450	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	58	杉並区	成田東４丁目２３２番８	成田東４－６－７	715,000	661,000	8.2	106		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		470	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	0	59	杉並区	上高井戸１丁目３３４番１０	上高井戸１－３２－５０	538,000	502,000	7.2	115	台形	1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	区道	北東	6.3				ガス	水道	下水道	芦花公園		760	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	60	杉並区	堀ノ内１丁目４１２番３１外	堀ノ内１－２７－５	526,000	490,000	7.3	230		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	方南町		1,100	1 低専	準防	40	80													
○	13115	7	杉並	0	61	杉並区	高円寺北３丁目１０１２番２０	高円寺北３－２６－１４	642,000	585,000	9.7	164		1	1.5	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.6				ガス	水道	下水道	高円寺		440	1 低専	準防	60	150													
○	13115	7	杉並	0	63	杉並区	松庵２丁目５２番１２	松庵２－１４－１０	686,000	635,000	8.0	330		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い開静な住宅地域	区道	北西	6.3				ガス	水道	下水道	西荻窪		830	1 低専	準防	50	100													
○	13115	7	杉並	5	1	杉並区	上荻１丁目７番４外	上荻１－８－９	4,170,000	3,490,000	19.5	95	不整形	1	1.2	店舗	S	8F		中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	南東	0	駅前広場	側道	北東	ガス	水道	下水道	荻窪	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600													
○	13115	7	杉並	5	2	杉並区	方南２丁目５２５番３	方南２－２１－３	1,090,000	948,000	15.0	232		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	方南町		90	商業	防火	80	400													
○	13115	7	杉並	5	3	杉並区	荻窪５丁目１２６番３	荻窪５－２７－７	2,460,000	2,070,000	18.8	87		1	2.5	店舗	ＲＣ	4F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	16.6				ガス	水道	下水道	荻窪			商業	防火	80	600													
○	13115	7	杉並	5	4	杉並区	阿佐谷南３丁目７７４番３	阿佐谷南３－３７－１４	2,630,000	2,200,000	19.5	109		1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅等	ＳＲＣ	8F		中高層商業ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	東	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600				*	13115	5	11	2,390,000	10.0
○	13115	7	杉並	5	5	杉並区	高円寺南２丁目２２０番１７外	高円寺南２－２０－１１	920,000	811,000	13.4	143	台形	1	2	店舗兼事務所	Ｓ	4F	1B	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	5.5				ガス	水道	下水道	新高円寺		150	近商	準防	80	300													
○	13115	7	杉並	5	6	杉並区	永福４丁目４７番２５	永福４－１－４	1,340,000	1,180,000	13.6	187		1	1.5	店舗事務所	Ｓ	3F	1B	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南西	19.1				ガス	水道	下水道	永福町		90	近商	防火	80	300													
○	13115	7	杉並	5	7	杉並区	西荻北２丁目１０９番３	西荻北２－３－９	1,640,000	1,360,000	20.6	100		1	3	事務所、店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	西荻窪		140	商業	防火	80	500													
○	13115	7	杉並	5	8	杉並区	成田東５丁目３１番１外	成田東５－３４－１６	1,150,000	975,000	17.9	192		1	1.2	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	南阿佐ケ谷		360	商業	防火	80	400				*	13115	5	2	1,040,000	10.6
○	13115	7	杉並	5	9	杉並区	永福３丁目２３６番７	永福３－３５－７	933,000	825,000	13.1	109		1	3	店舗	Ｓ	2F		小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	11				ガス	水道	下水道	西永福	近接	0	近商	準防	80	300													
○	13115	7	杉並	5	10	杉並区	下井草２丁目２３５番３外	下井草２－４０－１４	795,000	725,000	9.7	160		1	1.5	店舗	ＲＣ	4F		中層小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	7.2				ガス	水道	下水道	下井草		60	近商	準防	80	300													
○	13115	7	杉並	5	11	杉並区	阿佐谷北４丁目２４０番３	阿佐谷北４－６－２９	1,070,000	920,000	16.3	134		2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		小規模の店舗、マンションが多い商業地域	都道	東	20				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		650	近商	防火	80	400													
○	13115	7	杉並	5	12	杉並区	成田東３丁目１３７番２７	成田東３－６－４	776,000	689,000	12.6	136		1	1.5	店舗兼住宅	W	2F		小規模な小売店舗の建ち並ぶ街道沿いの商業地域	都道	南東	15				ガス	水道	下水道	新高円寺		1,100	近商	準防	80	300													
○	13115	7	杉並	5	13	杉並区	高井戸西１丁目７０１番６外	高井戸西１－２７－２１	923,000	814,000	13.4	214		1	1.5	医院	ＲＣ	3F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	高井戸		130	近商	防火	80	300													
○	13115	7	杉並	5	14	杉並区	高円寺南４丁目２３番３外	高円寺南４－２３－４	1,680,000	1,400,000	20.0	178		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	12F	1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	区道	西	18				ガス	水道	下水道	高円寺		190	商業	防火	80	500													
○	13115	7	杉並	5	15	杉並区	高井戸西２丁目２１４０番５外	高井戸西２－１０－９	852,000	757,000	12.5	127		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	富士見ヶ丘		100	近商	準防	80	300													
○	13115	7	杉並	5	16	杉並区	下高井戸１丁目３番３	下高井戸１－１－６	834,000	738,000	13.0	244	台形	1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅等	ＲＣ	5F		中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	区道	西	3.6				ガス	水道	下水道	下高井戸		100	商業	防火	80	400													
○	13115	7	杉並	5	17	杉並区	和泉４丁目２５６番６	和泉４－４０－３３	920,000	807,000	14.0	204		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	25				ガス	水道	下水道	方南町		390	近商	防火	80	400													
○	13115	7	杉並	5	18	杉並区	阿佐谷北１丁目８０８番１７	阿佐谷北１－４－８	1,070,000	930,000	15.1	100	台形	1	2	店舗兼住宅	Ｓ	4F		店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	阿佐ケ谷		140	商業	防火	80	500													
○	13115	7	杉並	5	19	杉並区	善福寺１丁目５番外	善福寺１－１５－２２	896,000	785,000	14.1	819	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F	1B	高層店舗兼共同住宅、営業所が多い路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	西荻窪		1,100	近商	防火	80	300													
○	13115	7	杉並	5	20	杉並区	荻窪５丁目６３番３	荻窪５－４－８	926,000	804,000	15.2	93		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	7.4				ガス	水道	下水道	荻窪		600	近商	防火	80	400													
○	13115	7	杉並	5	21	杉並区	下高井戸３丁目２４２番１	下高井戸３－３－６	934,000	806,000	15.9	182		1	2	保育園兼共同住宅	ＲＣ	5F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	南	40				ガス	水道	下水道	桜上水		350	近商	防火	80	300													
○	13115	7	杉並	5	22	杉並区	浜田山３丁目９３７番２９	浜田山３－３４－２	1,020,000	903,000	13.0	133		1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	7.5				ガス	水道	下水道	浜田山	近接	0	近商	準防	80	300				*	13115	5	10	951,000	7.3
○	13115	7	杉並	5	23	杉並区	宮前４丁目１２０番９	宮前４－２９－３	760,000	683,000	11.3	220		1	2	事務所	ＲＣ	3F		中低層の事務所、共同住宅が多い地域	都道	南西	15				ガス	水道	下水道	久我山		1,000	準住居	準防	60	200													
○	13115	7	杉並	5	24	杉並区	荻窪２丁目２４番１６外	荻窪２－３２－８	1,030,000	891,000	15.6	238	台形	1	1.2	事務所	Ｓ	5F		中高層店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	都道	西	25				ガス	水道	下水道	荻窪		790	近商	防火	80	300													
○	13116	7	豊島	0	1	豊島区	目白２丁目１６４３番７	目白２－３６－１６	1,070,000	972,000	10.1	125		1	1.5	住宅	W	2F		学校、事務所も混在する接近性の優れた住宅地域	区道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	目白		200	1 住居	準防	60	300													
○	13116	7	豊島	0	2	豊島区	南池袋２丁目２７番３０	南池袋２－３９－９	736,000	665,000	10.7	115		1	1.5	共同住宅	W	3F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	東池袋		250	1 住居	準防	60	300													
○	13116	7	豊島	0	3	豊島区	東池袋２丁目１２番１１	東池袋２－１２－９	911,000	823,000	10.7	194		1	1	住宅	S	2F		住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	大塚		380	1 住居	防火	60	400													
○	13116	7	豊島	0	4	豊島区	目白４丁目４３番７２外	目白４－１９－２９	1,120,000	998,000	12.2	214		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F	1B	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	目白		570	1 低専	準防	60	150													
○	13116	7	豊島	0	5	豊島区	南大塚１丁目１５３２番２０	南大塚１－４－２４	899,000	813,000	10.6	404		1	2	住宅	Ｌ	S	2F	大中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	新大塚		750	1 中専	準防	60	300													
○	13116	7	豊島	0	6	豊島区	千早４丁目２６番３	千早４－２２－１３	650,000	597,000	8.9	135		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	千川		410	1 中専	準防	60	200													
○	13116	7	豊島	0	7	豊島区	千川１丁目１２番１４	千川１－２０－８	805,000	744,000	8.2	187		1	1.5	住宅	Ｌ	S	3F	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	7.2				ガス	水道	下水道	千川		360	1 低専	準防	60	150				*	13116	0	4	776,000	3.7
○	13116	7	豊島	0	8	豊島区	池袋本町４丁目２１５番３	池袋本町４－８－１１	630,000	575,000	9.6	146		1	3	住宅	Ｌ	S	3F	小規模一般住宅、アパートの多い住宅地域	区道	北	4.3				ガス	水道	下水道	北池袋		380	1 中専	準防	60	300													
○	13116	7	豊島	0	9	豊島区	雑司が谷３丁目５４３番３	雑司が谷３－２０－１０	780,000	704,000	10.8	188	不整形	1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	5.5				ガス	水道	下水

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13116	7	豊島	5	23	豊島区	南池袋１丁目１番１１外	南池袋１－２１－５	9,100,000	8,120,000	12.1	367		1.2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	9F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	池袋		120	商業	防火	80	900											
○	13116	7	豊島	5	24	豊島区	東池袋１丁目２２番２		2,840,000	2,510,000	13.1	178			1	建築中				中高層の飲食店舗を中心とする商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	池袋		450	商業	防火	80	800											
○	13116	7	豊島	5	25	豊島区	高田３丁目１０番３８	高田３－１０－１０	1,250,000	1,100,000	13.6	114			1	事務所兼車庫	Ｓ	7F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	高田馬場		230	商業	防火	80	400											
○	13116	7	豊島	5	26	豊島区	南池袋２丁目１３番４	南池袋２－１３－５	1,160,000	1,040,000	11.5	90			1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	池袋		510	商業	防火	80	600											
○	13116	7	豊島	5	27	豊島区	要町１丁目５番１０	要町１－１３－１０	1,200,000	1,060,000	13.2	93	台形		1	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	要町		170	商業	防火	80	500											
○	13116	7	豊島	5	28	豊島区	池袋２丁目４７番５	池袋２－４７－５	2,010,000	1,770,000	13.6	279			1	事務所兼住宅	ＳＲＣ	10F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	池袋		250	商業	防火	80	800											
○	13116	7	豊島	5	29	豊島区	西池袋３丁目１２４０番１３外	西池袋３－５－７	1,470,000	1,310,000	12.2	210	台形		1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	池袋		550	近商	防火	80	400											
○	13116	7	豊島	5	30	豊島区	西池袋１丁目１７番３外	西池袋１－１７－１０	8,260,000	7,480,000	10.4	428			1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北東	30		側道	南東	ガス	水道	下水道	池袋		130	商業	防火	80	900											
○	13116	7	豊島	5	31	豊島区	高松１丁目２３番３５	高松１－７－６	700,000	632,000	10.8	180			1	店舗兼住宅	ＲＣ	3F		中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	要町		300	近商	準防	80	300											
○	13116	7	豊島	5	32	豊島区	西巣鴨１丁目８５８番１７	西巣鴨１－１－２	788,000	715,000	10.2	74			2	事務所兼住宅	Ｓ	3F		中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	区道	東	9.7				ガス	水道	下水道	大塚		570	近商	防火	80	400											
○	13117	7	北	0	1	北区	滝野川５丁目４８番１９	滝野川５－４８－１２	613,000	562,000	9.1	130			1	共同住宅	Ｓ	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.7				ガス	水道	下水道	西巣鴨		600	1 中専	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	2	北区	岩淵町４７５番３	岩淵町９－１３	502,000	464,000	8.2	165			1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		440	1 中専	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	3	北区	王子２丁目１７番１７	王子２－６－１６	566,000	518,000	9.3	202			1	共同住宅	ＲＣ	4F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.7				ガス	水道	下水道	王子		750	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	4	北区	赤羽西３丁目９８０番１０	赤羽西３－３５－１６	515,000	478,000	7.7	78			1	住宅	Ｗ	2F		低層の一般住宅や共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	赤羽		1,100	1 中専	準防	60	150											
○	13117	7	北	0	5	北区	志茂１丁目１４番６２	志茂１－１４－１０	570,000	523,000	9.0	105			1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	赤羽		700	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	6	北区	田端２丁目１１番１５	田端２－１１－１３	777,000	709,000	9.6	122			2	住宅	Ｗ	2F		住宅、共同住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	田端		420	1 住居	準防	60	300											
○	13117	7	北	0	7	北区	赤羽１丁目３２番１４	赤羽１－３２－１２	1,730,000	1,490,000	16.1	208			1	共同住宅	ＲＣ	12F		中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	区道	東	30				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		140	商業	防火	80	600											
○	13117	7	北	0	8	北区	王子本町２丁目２７番６	王子本町２－２７－４	693,000	638,000	8.6	160			1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	王子		650	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	9	北区	豊島３丁目１番６４	豊島３－３－１４	516,000	479,000	7.7	85			1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅等の多い住宅地域	区道	西	4.7				ガス	水道	下水道	王子		1,100	1 中専	準防	60	150											
○	13117	7	北	0	10	北区	志茂３丁目１８番７	志茂３－１８－４	541,000	500,000	8.2	73			1	住宅	Ｗ	3F		中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	志茂		220	1 中専	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	11	北区	滝野川６丁目１７番７	滝野川６－１６－９	582,000	532,000	9.4	116			1	住宅	ＲＣ	3F		中小規模一般住宅を中心とした住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西巣鴨		300	1 住居	準防	60	300											
○	13117	7	北	0	12	北区	上中里１丁目２６番１８外	上中里１－２６－１０	704,000	648,000	8.6	105			1	住宅兼事務所	ＲＣ	3F		一般住宅が多い高台の既成住宅地域	区道	東	5.3				ガス	水道	下水道	上中里		370	1 中専	準防	60	150						*	13117	0	2	681,000	3.4
○	13117	7	北	0	13	北区	浮間２丁目２４番７３	浮間２－２４－２２	438,000	408,000	7.4	134			1	住宅	Ｗ	2F		住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		480	準工	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	14	北区	赤羽西１丁目１９番	赤羽西１－２６－１５	634,000	587,000	8.0	144	台形		1	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	区道	南東	5.5		側道	北東	ガス	水道	下水道	赤羽		590	1 中専	準防	60	150											
○	13117	7	北	0	15	北区	田端新町２丁目３３番１	田端新町２－１６－７	680,000	625,000	8.8	146			1	工場兼住宅	Ｓ	3F		小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	田端		630	準工	準防	60	300											
○	13117	7	北	0	16	北区	十条仲原４丁目２番２３	十条仲原４－９－３	519,000	478,000	8.6	111			1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	十条		890	1 中専	準防	60	150											
○	13117	7	北	0	17	北区	西ケ原３丁目４０番９	西ケ原３－４０－１２	636,000	584,000	8.9	127			2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	西ケ原		520	1 中専	準防	60	150											
○	13117	7	北	0	18	北区	栄町１９番５	栄町１９－１６	469,000	432,000	8.6	170			1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパートのほか事業所も混在する地域	区道	東	3.9				ガス	水道	下水道	上中里		720	準工	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	19	北区	赤羽北２丁目１９６２番５	赤羽北２－１２－１７	483,000	445,000	8.5	122			2	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	北赤羽		280	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	20	北区	東十条１丁目１５番１	東十条１－１５－１４	603,000	556,000	8.5	196			1	共同住宅	Ｓ	4F		一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	区道	南東	6.4				ガス	水道	下水道	東十条		490	準工	準防	60	300											
○	13117	7	北	0	21	北区	中十条１丁目１８番１７	中十条１－１８－７	564,000	518,000	8.9	153			1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	十条		560	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	22	北区	滝野川５丁目６番４外	滝野川５－６－４	1,200,000	1,040,000	15.4	190	不整形		1	共同住宅	Ｓ	11F		高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	国道	南西	40		背面道		ガス	水道	下水道	西巣鴨		300	商業	防火	80	600											
○	13117	7	北	0	23	北区	十条仲原１丁目１２番５３外	十条仲原１－１７－２	554,000	510,000	8.6	71			1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	3.6				ガス	水道	下水道	十条		500	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	25	北区	岸町１丁目１７番１４	岸町１－１６－２	566,000	519,000	9.1	83			1	住宅	Ｗ	2F		小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	王子		670	1 中専	準防	60	150											
○	13117	7	北	0	26	北区	赤羽３丁目２１２番１８	赤羽３－１１－３	535,000	493,000	8.5	67			1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	3.9				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		350	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	27	北区	堀船３丁目１９番８	堀船３－１９－６	538,000	496,000	8.5	141			1	共同住宅	Ｓ	3F		中小規模の住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	北	10.9				ガス	水道	下水道	梶原		400	1 住居	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	28	北区	赤羽２丁目３４９番２	赤羽２－３２－５	648,000	594,000	9.1	136			1	住宅兼共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	赤羽		750	1 住居	準防	60	300						*	13117	0	4	620,000	4.5
○	13117	7	北	0	29	北区	滝野川２丁目５４番３	滝野川２－５４－１４	542,000	496,000	9.3	98			1	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4.3				ガス	水道	下水道	王子		750	1 中専	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	30	北区	神谷３丁目２７番６	神谷３－２７－１２	502,000	459,000	9.4	95			1	住宅	Ｗ	3F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	志茂		690	準工	準防	60	200											
○	13117	7	北	0	31	北区	田端１丁目１５番３	田端１－１５－２	745,000	684,000	8.9	109			1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	田端		380	1 住居	準防	60	300											
○	13117	7	北	0	32	北区	赤羽南１丁目１５番１	赤羽南１－１５－３	1,430,000	1,270,000	12.6	2,285	台形		1	共同住宅	ＳＲＣ	10F		高層共同住宅が建ち並ぶ区画の整った住宅地域	区道	南	10		三方路		ガス	水道	下水道	赤羽		450	1 住居	防火	60	300											
○	13117	7	北	5	1	北区	赤羽１丁目８番１０	赤羽１－８－３	4,700,000	3,980,000	18.1	150	台形		1	遊技場兼店舗	Ｓ	9F		中高層店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	0	駅前広場	側道	南	ガス	水道	下水道	赤羽	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600											
○	13117	7	北	5	2	北区	赤羽西４丁目２１６番２	赤羽西４－４４－２	582,000	532,000	9.4	158			1	事務所	Ｓ	3F		店舗兼住宅、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	赤羽		1,100	近商	準防	80	300											
○	13117	7	北	5	3	北区	田端新町２丁目４４番２	田端新町２－１１－８	1,050,000	900,000	16.7	237			3	店舗兼共同住宅	ＲＣ	9F		高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	21.8		背面道		ガス	水道	下水道	田端		700	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	4	北区	堀船３丁目２９番２１	堀船３－２９－１０	588,000	540,000	8.9	166			1	店舗兼住宅	Ｗ	2F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	梶原		90	近商	準防	80	300											
○	13117	7	北	5	5	北区	東十条３丁目９番３４	東十条３－１５－１０	1,280,000	1,140,000	12.3	158			3	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	4F		各種店舗、中高層ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	7.7				ガス	水道	下水道	東十条		160	商業	防火	80	500						*	13117	5	2	1,210,000	5.8
○	13117	7	北	5	6	北区	十条仲原１丁目３番２６		1,540,000	1,380,000	11.6	56			1	空地				小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	十条		150	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	7	北区	浮間４丁目６番１２	浮間４－６－８	529,000	486,000	8.8	99			2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	12				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		740	近商	準防	80	300											
○	13117	7	北	5	8	北区	上十条３丁目１８番８	上十条３－１２－８	782,000	694,000	12.7	92			1	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	都道	北東	18				ガス	水道	下水道	十条		570	近商	防火	80	400											
○	13117	7	北	5	9	北区	西ケ原１丁目１０６番１４外	西ケ原１－６－７	1,320,000	1,140,000	15.8	182			1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	駒込		500	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	10	北区	滝野川６丁目２８番５	滝野川６－２８－７	732,000	670,000	9.3	155	台形		1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	区道	南西	8.5				ガス	水道	下水道	板橋		500	近商	防火	80	400											
○	13117	7	北	5	11	北区	王子５丁目３番３３	王子５－５－３	1,090,000	955,000	14.1	334	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	南西	27				ガス	水道	下水道	王子神谷		130	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	12	北区	田端４丁目１０６番４	田端４－６－３	882,000	782,000	12.8	98			1	事務所兼住宅	ＲＣ	5F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	6.2				ガス	水道	下水道	駒込		430	近商	防火	80	400											
○	13117	7	北	5	13	北区	赤羽２丁目１０番４	赤羽２－１０－２	1,780,000	1,590,000	11.9	162			3	店舗兼住宅	ＲＣ	6F		各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	区道	南	13		背面道		ガス	水道	下水道	赤羽		390	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	14	北区	王子１丁目１３番２４	王子１－１３－１５	2,050,000	1,780,000	15.2	176			1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	30				ガス	水道	下水道	王子		280	商業	防火	80	600											
○	13117	7	北	5	15	北区	志茂２丁目４９番６外	志茂２－４９－１	758,000	695,000	9.1	150	台形		1	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	赤羽		600	近商	準防	80	300											
○	13117	7	北	5	16	北区	赤羽西１丁目５１０番１３外		2,520,000	2,140,000	17.8	307	不整形		2.5	取壊中				中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	都道	南東	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	赤羽	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	17	北区	志茂２丁目２番２０外	志茂２－２－１５	930,000	820,000	13.4	204	不整形		1	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	8F		共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	国道	北東	27		側道	北西	ガス	水道	下水道	志茂	近接	0	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	18	北区	東田端２丁目１１番１６	東田端２－１１－１５	870,000	782,000	11.3	142	台形		1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	5F		店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南東	15				ガス	水道	下水道	田端		400	近商	防火	80	400											
○	13117	7	北	5	19	北区	西ケ原１丁目５５番１０	西ケ原１－５５－９	909,000	834,000	9.0	154			1	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	3.7				ガス	水道	下水道	駒込		410	近商	準防	80	300											
○	13117	7	北	5	20	北区	王子１丁目６番１５	王子１－６－６	1,590,000	1,400,000	13.6	192		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	都道	北西	30				ガス	水道	下水道	王子		250	商業	防火	80	600											
○	13117	7	北	5	21	北区	赤羽１丁目３６番２４	赤羽１－３６－７	924,000	824,000	12.1	152			1	3	店舗	Ｓ	8F		飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	赤羽		400	商業	防火	80	500											
○	13117	7	北	5	22	北区	十条仲原２丁目８番３８	十条仲原２－１０－２５	793,000	725,000	9.4	73			1	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6.9				ガス	水道	下水道	十条		500	近商	防火	80	400											
○	13117	7	北	5	23	北区	田端１丁目２２２番５	田端１－４－５	1,270,000	1,110,000	14.4	131			1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	14.5				ガス	水道	下水道	田端		670	商業	防火	80	500	★										
○	13118	7	荒川	0	1	荒川区	西尾久８丁目２９４番９０	西尾久８－１８－１０	513,000	480,000	6.9	110		1.5	1	共同住宅	ＬＳ	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	荒川遊園地前		350	1 住居	準防	60	300											
○	13118	7	荒川	0	2	荒川区	荒川２丁目２１番３５外	荒川２－２１－２	612,000	568,000	7.7	102			1	3	営業所兼住宅	Ｓ	3F		小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	区道	西	8.1				ガス	水道	下水道	町屋		530	準工	準防	80	300						*	13118	0	3	589,000	3.9
○	13118	7	荒川	0	3	荒川区	東日暮里１丁目１番１３	東日暮里１－３－２	1,370,000	1,210,000	13.2	486	不整形		6.5	共同住宅	ＲＣ	14F		中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	都道	北東	35		三方路		ガス	水道	下水道	三ノ輪		160	商業	防火	80	600											
○	13118	7	荒川	0	4	荒川区	西尾久１丁目１６８０番１１	西尾久１－７－３	514,000	478,000	7.5	99			1	住宅	ＬＳ	3F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	西	4.1				ガス	水道	下水道	小台		520	準工	準防	80	300											
○	13118	7	荒川	0	5	荒川区	東尾久４丁目２０８６番３	東尾久４－２７－１９	535,000	500,000	7.0	162	台形		1	住宅兼共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	田端		800	準工	準防	80	300											
○	13118	7	荒川	0	6	荒川区	東日暮里６丁目７７７番１	東日暮里６－４０－９	782,000	680,000	15.0	1,037			1	2	共同住宅	ＲＣ	8F	1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	区道	南	4.6				ガス	水道	下水道	日暮里		580	準工	準防	80	300											
○	13118	7	荒川	0	7	荒川区	南千住７丁目９６番１	南千住７－２９－１１	550,000	509,000	8.1	147			1	2.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	区道	北	4.5				ガス	水道	下水道	南千住		200	準工	準防	80	300											
○	13118	7	荒川	0	8	荒川区	町屋４丁目１３５５番２８	町屋４－２８－５	472,000	440,000	7.3	115			1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	町屋

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価(円/㎡)	対前回地価調査変動率(%)
○	13119	7	板橋	0	13	板橋区	小豆沢２丁目１９番６	小豆沢２－３４－９	513,000	470,000	9.1	1,716		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	9F		中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	区道	南西	10		側道	北	ガス	水道	下水道	志村坂上		700	準工	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	14	板橋区	幸町４４番１５	幸町４４－１	575,000	526,000	9.3	114		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	大山		900	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	15	板橋区	徳丸２丁目９１番２	徳丸２－２６－１０	442,000	422,000	4.7	117		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	東武練馬		860	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	16	板橋区	南常盤台２丁目２５番１７	南常盤台２－２５－５	627,000	578,000	8.5	148		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	ときわ台		550	１住居	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	17	板橋区	大山東町１０番４	大山東町１０－２	693,000	630,000	10.0	99		1	1.2	共同住宅	Ｓ	3F		中層マンションも多い街区の整った住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	大山		350	２住居	準防	60	300				*	13119	0	10	660,000	5.0
○	13119	7	板橋	0	18	板橋区	大谷口２丁目２４番３	大谷口２－２４－１５	558,000	513,000	8.8	163		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	千川		760	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	19	板橋区	仲町１２番６	仲町１２－２	610,000	559,000	9.1	127		1	1.2	事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	中板橋		580	１住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	20	板橋区	大和町３５番３１	大和町３５－１５	563,000	514,000	9.5	104		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	板橋本町		220	１住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	21	板橋区	舟渡２丁目２２番１３	舟渡２－１１－３	408,000	382,000	6.8	165		1	1.5	共同住宅	Ｗ	3F		共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		450	準工	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	22	板橋区	高島平１丁目３７番３	高島平１－３７－４	408,000	393,000	3.8	153		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	西台		750	１中専	準防	60	200				*	13119	0	4	400,000	2.0
○	13119	7	板橋	0	23	板橋区	高島平５丁目４７番７	高島平５－４７－７	381,000	368,000	3.5	224		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	西高島平		450	１低専	準防	50	100												
○	13119	7	板橋	0	24	板橋区	板橋２丁目１４番９	板橋２－１４－６	638,000	581,000	9.8	114		1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	4F		作業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	下板橋		450	準工	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	25	板橋区	大山金井町４３番９	大山金井町４３－７	666,000	610,000	9.2	182		1	2	共同住宅	ＲＣ	5F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	大山		300	２住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	26	板橋区	小豆沢４丁目２番１３外	小豆沢４－１１－１８	485,000	451,000	7.5	99		2	1	住宅	Ｓ	3F		中小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	志村坂上		800	１住居	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	27	板橋区	徳丸３丁目１５３番１０	徳丸３－４－１８	520,000	491,000	5.9	132		1	2.5	住宅	ＬＳ	2F		戸建住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	東武練馬		380	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	28	板橋区	赤塚８丁目４番３５	赤塚８－４－４２	373,000	358,000	4.2	131		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	新高島平		1,400	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	29	板橋区	前野町１丁目４４番１４	前野町１－４４－６	513,000	479,000	7.1	332		1	1.2	共同住宅	Ｓ	3F		住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	区道	北西	5.4				ガス	水道	下水道	ときわ台		820	準工	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	30	板橋区	若木１丁目１７３番１６	若木１－２３－２	430,000	400,000	7.5	95		1.5	1	住宅	Ｓ	3F		住宅の中に工場等も見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上板橋		950	準工	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	31	板橋区	蓮根３丁目１９番２０	蓮根３－４－１４	458,000	433,000	5.8	495		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F		住宅、マンション、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	10				ガス	水道	下水道	西台		420	１住居	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	32	板橋区	若木３丁目１７７６番１８	若木３－１４－９	378,000	364,000	3.8	74		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	上板橋		1,100	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	33	板橋区	坂下１丁目６番５０	坂下１－３０－２１	437,000	407,000	7.4	150		1	1.5	共同住宅	ＳＲＣ	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	10				ガス	水道	下水道	志村三丁目		680	準工	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	34	板橋区	南町１９番１３	南町１９－２	676,000	615,000	9.9	102		1	2	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6.1				ガス	水道	下水道	要町		700	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	35	板橋区	蓮根２丁目６番７７	蓮根２－２５－７	439,000	419,000	4.8	119		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	蓮根		480	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	36	板橋区	中台２丁目１３４０番１３		395,000	375,000	5.3	209		1.2	1	建築中				一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	志村三丁目		800	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	37	板橋区	中板橋１０番１９	中板橋１０－１１	629,000	578,000	8.8	196		1	1	共同住宅	ＲＣ	4F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	中板橋		410	１住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	38	板橋区	東山町２３番１５外	東山町２３－８	562,000	518,000	8.5	165		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6.9				ガス	水道	下水道	ときわ台		900	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	39	板橋区	富士見町３１番２０	富士見町３１－６	517,000	482,000	7.3	169		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	中板橋		630	１住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	40	板橋区	仲宿１９番１２内	仲宿１９－６	519,000	475,000	9.3	182		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	4		側道	南東	ガス	水道	下水道	板橋区役所前		650	１住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	0	41	板橋区	赤塚３丁目５５５番８外	赤塚３－３８－６	482,000	459,000	5.0	366		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	成増		450	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	42	板橋区	徳丸６丁目２７番２外	徳丸６－２７－１	390,000	375,000	4.0	220		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	東武練馬		1,300	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	44	板橋区	赤塚１丁目２９８２番６	赤塚１－２３－１５	444,000	426,000	4.2	203		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	下赤塚		630	１中専	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	45	板橋区	相生町６－４	相生町６－４	466,000	440,000	5.9	535		1	3	共同住宅	ＲＣ	3F		中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	区道	南西	8.8				ガス	水道	下水道	志村三丁目		550	１住居	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	46	板橋区	小茂根１丁目１９５番１外	小茂根１－３２－２２	756,000	686,000	10.2	731	不整形	1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	10F		中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	都道	北西	25				ガス	水道	下水道	小竹向原		410	近商	防火	80	300												
○	13119	7	板橋	0	47	板橋区	坂下３丁目１４番４外	坂下３－２５－２	408,000	392,000	4.1	150			1	2.5	共同住宅	Ｗ	2F		共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	蓮根		870	準工	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	0	48	板橋区	加賀１丁目３３５６番３	加賀１－１１－１	651,000	589,000	10.5	5,346			1	2.5	共同住宅	ＲＣ	9F	1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	西	12				ガス	水道	下水道	板橋区役所前		700	準工	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	5	1	板橋区	大山町３１番１	大山町３１－１	1,830,000	1,620,000	13.0	99			1	3	店舗兼事務所	ＳＲＣ	4F	1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	区道	南	7				ガス	水道	下水道	大山		100	商業	防火	80	500												
○	13119	7	板橋	5	2	板橋区	高島平８丁目１５番１	高島平８－１５－１	619,000	582,000	6.4	423			1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6		側道	南	ガス	水道	下水道	高島平		110	商業	防火	80	500												
○	13119	7	板橋	5	3	板橋区	赤塚２丁目８０４番３	赤塚２－２－６	805,000	743,000	8.3	75			1	2	店舗兼事務所	Ｗ	3F		小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	下赤塚		80	商業	防火	80	400												
○	13119	7	板橋	5	4	板橋区	志村２丁目４番２９	志村２－２－４	714,000	655,000	9.0	74			1	2	店舗兼住宅	Ｓ	4F	1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	志村坂上		170	商業	防火	80	400												
○	13119	7	板橋	5	5	板橋区	仲宿６３番４外	仲宿６３－８	957,000	860,000	11.3	139			1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	7				ガス	水道	下水道	板橋区役所前		130	商業	防火	80	400												
○	13119	7	板橋	5	6	板橋区	成増２丁目１６５番６外	成増２－１９－２	1,210,000	1,110,000	9.0	197	台形		1	2	店舗兼住宅	Ｗ	2F		中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.2				ガス	水道	下水道	成増		100	商業	防火	80	500												
○	13119	7	板橋	5	7	板橋区	上板橋１丁目４７５３番８	上板橋１－２１－４	741,000	665,000	11.4	74			1	2	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	上板橋		270	近商	準防	80	300												
○	13119	7	板橋	5	8	板橋区	大和町１４番２外	大和町１４－１４	1,060,000	931,000	13.9	220			1.5	1	診療所兼共同住宅	ＲＣ	12F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	国道	東	40				ガス	水道	下水道	板橋本町	近接	0	商業	防火	80	600												
○	13119	7	板橋	5	9	板橋区	常盤台２丁目６番７	常盤台２－６－５	1,230,000	1,140,000	7.9	105	台形		1	2.5	店舗兼事務所	ＲＣ	4F	1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	区道	南東	15		背面道		ガス	水道	下水道	ときわ台		70	商業	防火	80	500				*	13119	5	13	1,200,000	2.5
○	13119	7	板橋	5	10	板橋区	東坂下１丁目１１番４	東坂下２－１６－４	547,000	500,000	9.4	470	不整形	1.5	1	店舗	ＲＣ	3F		自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	国道	南西	25				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		880	近商	防火	80	300												
○	13119	7	板橋	5	11	板橋区	志村３丁目１３番６	志村３－６－７	633,000	583,000	8.6	1,022	台形		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	小売店舗や飲食店舗が見られる駅前の商業地域	区道	北	6		側道	南西	ガス	水道	下水道	志村三丁目		70	近商	準防	80	300												
○	13119	7	板橋	5	12	板橋区	成増３丁目３１５番４２	成増３－３５－１	533,000	493,000	8.1	139			1	3	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	成増		600	近商	準防	80	300												
○	13119	7	板橋	5	13	板橋区	板橋１丁目４６番７	板橋１－４６－３	1,050,000	942,000	11.5	118			1	2.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12				ガス	水道	下水道	板橋		350	商業	防火	80	600												
○	13119	7	板橋	5	14	板橋区	蓮沼町２６番９	蓮沼町２６－９	592,000	546,000	8.4	155	台形		1	1.2	店舗兼住宅	Ｓ	2F		店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	区道	南	11				ガス	水道	下水道	本蓮沼		130	近商	準防	80	300				*	13119	5	10	570,000	3.9
○	13119	7	板橋	5	15	板橋区	中丸町１４番１外	中丸町１４－１	918,000	813,000	12.9	271			1	1.5	事務所	ＳＲＣ	10F		中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40		側道	北東	ガス	水道	下水道	大山		950	商業	防火	80	500												
○	13119	7	板橋	5	16	板橋区	大山東町５２番２１	大山東町５２－１	1,120,000	1,010,000	10.9	137			1	2	店舗兼住宅	ＲＣ	3F		中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	7				ガス	水道	下水道	大山		160	商業	防火	80	400												
○	13119	7	板橋	5	17	板橋区	弥生町２７番３	弥生町２７－１４	657,000	608,000	8.1	72			1	2	店舗、住宅兼倉庫	ＳＲＣ	5F	1B	中低層の店舗兼住宅の多い商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	中板橋		200	近商	準防	80	300												
○	13119	7	板橋	5	18	板橋区	高島平２丁目７番３	高島平２－７－４	466,000	425,000	9.6	492		1.5	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	都道	南西	40				ガス	水道	下水道	高島平		790	準住居	準防	60	300												
○	13119	7	板橋	5	19	板橋区	板橋１丁目４８番２６	板橋１－４８－１２	1,080,000	943,000	14.5	180			1	2	事務所兼車庫	ＳＲＣ	9F	1B	高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40				ガス	水道	下水道	新板橋		60	商業	防火	80	600												
○	13119	7	板橋	9	1	板橋区	東坂下１丁目９番１０	東坂下１－１４－１２	367,000	339,000	8.3	1,138			1	2	工場				工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	志村三丁目		900	工業	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	9	2	板橋区	舟渡３丁目１２番３	舟渡３－１５－２４	333,000	307,000	8.5	419			1	2	工場兼事務所	Ｓ	2F		工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	浮間舟渡		850	工業	準防	60	200												
○	13119	7	板橋	9	3	板橋区	新河岸２丁目５５番２外	新河岸２－８－２５	307,000	284,000	8.1	1,611	不整形		1	2	工場兼事務所				中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	区道	東	8		背面道		ガス	水道	下水道	高島平		1,100	工業	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	1	練馬区	南田中４丁目４１２番２	南田中４－２０－１６	397,000	379,000	4.7	121			1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,300	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	2	練馬区	南大泉１丁目１９１番４０	南大泉１－６－４６	341,000	330,000	3.3	110			1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	武蔵関		1,400	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	3	練馬区	石神井台４丁目１２０７番２３	石神井台４－１５－８	398,000	381,000	4.5	110			1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	上石神井		1,100	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	4	練馬区	平和台２丁目１５９１番４６	平和台２－２２－３	479,000	453,000	5.7	117			1	1	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	平和台		1,000	１低専	準防	60	200				*	13120	0	7	465,000	3.0
○	13120	7	練馬	0	5	練馬区	平和台４丁目１６３０番２２	平和台４－１２－１０	565,000	531,000	6.4	199			1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	平和台		320	１低専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	6	練馬区	氷川台４丁目８４番１４	氷川台４－４５－１８	521,000	490,000	6.3	165			1	1.5	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	氷川台		550	１低専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	7	練馬区	春日町３丁目２０００番１６	春日町３－１０－２	448,000	425,000	5.4	139		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北東	4				ガス	水道	下水道	練馬春日町		540	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	8	練馬区	上石神井１丁目３８８番３９	上石神井１－３０－２４	435,000	414,000	5.1	185		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中規模な一般住宅が多い住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	上石神井		460	１中専	準防	50	150												
○	13120	7	練馬	0	9	練馬区	練馬４丁目６６９１番２６	練馬４－２３－７	516,000	484,000	6.6	176		1.2	1	住宅兼共同住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	都営豊島園		120	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	10	練馬区	大泉学園町６丁目８０８番６	大泉学園町６－１３－２４	264,000	257,000	2.7	190		1	2	住宅	Ｗ	2F	1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	5.7				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,600	１低専	準防	50	100				*	13120	0	35	261,000	1.1
○	13120	7	練馬	0	11	練馬区	石神井町８丁目１６８０番１９７	石神井町８－２８－１０	499,000	470,000	6.2	165		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	石神井公園		630	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	12	練馬区	春日町１丁目２２１１番１９	春日町１－３６－５	480,000	453,000	6.0	125		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	練馬春日町		490	１低専	準防	50	100				*	13120	0	17	466,000	3.0
○	13120	7	練馬	0	13	練馬区	南大泉３丁目４１８番１６	南大泉３－２１－４	363,000	350,000	3.7	136		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	区道	南	5				ガス	水道	下水道	保谷		800	１低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	14	練馬区	大泉学園町４丁目１０９番８	大泉学園町４－３１－１０	280,000	272,000	2.9	108		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13120	7	練馬	0	48	練馬区	上石神井２丁目４６番７６	上石神井２－４－４	448,000	426,000	5.2	100		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	上井草		760	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	49	練馬区	豊玉北６丁目１６番１０	豊玉北６－１６－１３	632,000	585,000	8.0	1,653	不整形	1.2	1	共同住宅	ＲＣ	6F	1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	私道	南	6		背面道		ガス	水道	下水道	練馬		640	1 中専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	50	練馬区	関町北４丁目４２９番２３外	関町北４－２１－１７	405,000	389,000	4.1	174		1.5	1	住宅	W	2F		中規模住宅や中にアパート等も見られる住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		770	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	51	練馬区	富士見台３丁目７６９番８	富士見台３－６２－１４	473,000	449,000	5.3	123			1	住宅	W	2F		一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		320	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	52	練馬区	高松６丁目１０２６番２３	高松６－３３－９	370,000	354,000	4.5	112			1	住宅	W	2F		一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	光が丘		1,100	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	53	練馬区	南大泉５丁目８５３番１５	南大泉５－１０－６	357,000	343,000	4.1	150			1	住宅	W	2F	1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,100	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	54	練馬区	高野台２丁目９１３番９	高野台２－８－１	446,000	425,000	4.9	132			1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	区道	南西	8				ガス	水道	下水道	練馬高野台		830	2 住居	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	55	練馬区	小竹町２丁目１４番２３	小竹町２－１４－２	680,000	635,000	7.1	107			1	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	区道	北	5.9				ガス	水道	下水道	小竹向原		140	1 低専	準防	60	150												
○	13120	7	練馬	0	56	練馬区	南田中３丁目６８８番２４	南田中３－２３－４	449,000	427,000	5.2	145			1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		550	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	57	練馬区	春日町２丁目２４５７番３１	春日町２－２６－２３	461,000	435,000	6.0	99			1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	平和台		700	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	58	練馬区	小竹町１丁目５１番４２	小竹町１－５１－９	606,000	567,000	6.9	132			1	住宅	W	2F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	5.4				ガス	水道	下水道	江古田		330	1 低専	準防	60	150												
○	13120	7	練馬	0	59	練馬区	西大泉４丁目１２５６番４０	西大泉４－１３－１０	257,000	250,000	2.8	105		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,100	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	60	練馬区	東大泉３丁目８０６番２０	東大泉３－２１－１１	526,000	494,000	6.5	133			1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ環境良好な住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	大泉学園		410	1 低専	準防	50	100				*	13120	0	30	514,000	2.3
○	13120	7	練馬	0	61	練馬区	大泉学園町２丁目２３９５番１９	大泉学園町２－２６－２１	331,000	318,000	4.1	115			1	住宅	W	2F		一般住宅を中心に農地等が見られる住宅地域	区道	北西	6				ガス	水道	下水道	大泉学園		1,300	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	62	練馬区	旭町３丁目５２１番２	旭町３－１－７	483,000	458,000	5.5	198			1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6		背面道		ガス	水道	下水道	地下鉄成増		400	1 低専	準防	60	150												
○	13120	7	練馬	0	63	練馬区	大泉町２丁目１０２３番３４	大泉町２－４４－１１	253,000	245,000	3.3	76			1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	石神井公園		2,700	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	64	練馬区	桜台２丁目２４番２８	桜台２－２４－７	531,000	497,000	6.8	173			1	1.2	住宅	W	2F		中規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	新桜台		460	1 低専	準防	60	150												
○	13120	7	練馬	0	65	練馬区	東大泉４丁目７１２番３	東大泉４－２０－１８	412,000	393,000	4.8	110		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		700	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	66	練馬区	大泉町６丁目７０番７	大泉町６－１４－１２	366,000	351,000	4.3	134			1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	道路	北東	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		1,300	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	67	練馬区	豊玉北４丁目２５番９	豊玉北４－２５－５	668,000	621,000	7.6	146			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	練馬		450	1 中専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	68	練馬区	立野町２０９９番５６	立野町２９－６	454,000	432,000	5.1	166			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		1,400	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	69	練馬区	東大泉２丁目１３８８番６	東大泉２－４１－１２	415,000	396,000	4.8	121			1	1.2	住宅	ＬＳ		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	大泉学園		900	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	70	練馬区	石神井町５丁目８１９番７	石神井町５－１０－１９	399,000	383,000	4.2	104			1	1.2	住宅	S	3F		小規模住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	北	4.2				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,200	1 中専	準防	50	150												
○	13120	7	練馬	0	71	練馬区	石神井台２丁目１３９９番１８	石神井台２－８－６	394,000	378,000	4.2	163			1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	区道	北	5				ガス	水道	下水道	上石神井		1,200	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	72	練馬区	中村南１丁目２９番１７	中村南１－２９－１５	492,000	463,000	6.3	132			1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	都立家政		600	1 低専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	73	練馬区	北町１丁目６５番６	北町１－４４－１７	436,000	413,000	5.6	79			1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	東武練馬		780	1 住居	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	75	練馬区	羽沢２丁目２４番３９	羽沢２－２４－１６	527,000	493,000	6.9	133			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	新桜台		630	1 低専	準防	50	150												
○	13120	7	練馬	0	76	練馬区	春日町４丁目２６１７番１４	春日町４－２６－１９	443,000	422,000	5.0	110			1	1.2	住宅	W	2F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	練馬春日町		750	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	77	練馬区	早宮４丁目４８８９番１２	早宮４－１０－３１	460,000	435,000	5.7	186			1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	区道	南	4.6				ガス	水道	下水道	平和台		770	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	78	練馬区	東大泉７丁目１５７番４８	東大泉７－３１－２８	412,000	392,000	5.1	177		1.2	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	大泉学園		730	1 中専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	79	練馬区	上石神井４丁目７２５番１０	上石神井４－３０－１７	417,000	398,000	4.8	110			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵関		810	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	80	練馬区	豊玉北５丁目１１番１６	豊玉北５－１１－３	623,000	580,000	7.4	180			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	練馬		580	1 中専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	81	練馬区	向山４丁目１１４３番２３	向山４－１９－８	420,000	398,000	5.5	91			1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	中村橋		900	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	82	練馬区	石神井町１丁目１０５８番３	石神井町１－１４－３１	516,000	485,000	6.4	175			1	2	共同住宅	ＬＳ	2F		中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	練馬高野台		580	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	83	練馬区	大泉町４丁目２９３１番８９	大泉町４－４７－８	267,000	260,000	2.7	109			1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	大泉学園		2,300	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	84	練馬区	関町北５丁目３３２番６	関町北５－１８－４０	387,000	372,000	4.0	108			1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵関		800	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	85	練馬区	豊玉中１丁目１０９１番６	豊玉中１－３７－３	472,000	442,000	6.8	108			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	新江古田		1,100	1 低専	準防	60	150												
○	13120	7	練馬	0	86	練馬区	向山１丁目１５番７外	向山１－４－７	487,000	458,000	6.3	130			1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	中村橋		500	1 中専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	87	練馬区	桜台４丁目６０３１番３	桜台４－１４－９	581,000	542,000	7.2	120		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	道路	北	4				ガス	水道	下水道	桜台		300	1 中専	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	88	練馬区	富士見台２丁目２２６番１１	富士見台２－３８－１４	435,000	416,000	4.6	165			1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	練馬高野台		800	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	90	練馬区	羽沢３丁目２６番２	羽沢３－２６－１０	512,000	484,000	5.8	452			1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F		中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	氷川台		700	準工	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	0	91	練馬区	谷原２丁目２０８１番３１	谷原２－６－５	374,000	361,000	3.6	99			1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	石神井公園		1,400	1 低専	準防	50	100												
○	13120	7	練馬	0	92	練馬区	貫井２丁目８９８番５外	貫井２－１６－１３	474,000	451,000	5.1	374			1	2	作業所兼共同住宅	S	3F		共同住宅、作業所、一般住宅が混在する住宅地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	富士見台		370	準工	準防	60	200												
○	13120	7	練馬	5	1	練馬区	豊玉北６丁目１番１３	豊玉北６－１－８	1,740,000	1,590,000	9.4	176			1	1.2	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	北	16.5				ガス	水道	下水道	練馬		300	商業	防火	80	600				*	13120	5	6	1,660,000	4.8
	13120	7	練馬	5	2	練馬区	石神井町３丁目１３１５番１外	石神井町３－２０－１７	1,170,000			142	不整形	1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	8F		中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	北	16				ガス	水道	下水道	石神井公園		80	商業	防火	80	500												
○	13120	7	練馬	5	3	練馬区	関町北２丁目５６８番９	関町北２－２７－１２	858,000	807,000	6.3	110			1	3	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	武蔵関	近接	0	近商	防火	80	400												
○	13120	7	練馬	5	4	練馬区	栄町６番２０外	栄町６－８	977,000	902,000	8.3	88			1	2	店舗、事務所兼住宅	S	4F		店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	8.5				ガス	水道	下水道	江古田		200	商業	防火	80	500												
○	13120	7	練馬	5	5	練馬区	東大泉１丁目５０９番３６	東大泉１－３０－７	1,570,000	1,440,000	9.0	327			1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	6F	1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南西	12.7		側道	北西	ガス	水道	下水道	大泉学園		70	商業	防火	80	500												
○	13120	7	練馬	5	6	練馬区	高松５丁目４６１６番１外	高松５－１２－９	573,000	535,000	7.1	726		1.5	1	事業所兼共同住宅	ＲＣ	5F		事業所兼共同住宅、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	25				ガス	水道	下水道	光が丘		780	近商	防火	80	300												
○	13120	7	練馬	5	7	練馬区	氷川台３丁目３２１番４外	氷川台３－４０－１１	787,000	735,000	7.1	185			1	3	店舗兼共同住宅	S	4F		中層店舗兼マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北西	11				ガス	水道	下水道	氷川台		120	近商	防火	80	300				*	13120	5	5	762,000	3.3
○	13120	7	練馬	5	8	練馬区	関町南４丁目７４３番１	関町南４－７－２９	591,000	553,000	6.9	270			1	1.2	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	ＲＣ	5F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	武蔵関		710	近商	防火	80	300												
○	13120	7	練馬	5	9	練馬区	春日町１丁目２２９５番１１	春日町１－１４－１	596,000	556,000	7.2	132			1	2.5	店舗兼住宅	W	2F		低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	都営豊島園		750	近商	準防	80	300												
○	13120	7	練馬	5	10	練馬区	桜台４丁目６０８０番１１	桜台４－１２－２３	725,000	675,000	7.4	96			1	3	店舗兼住宅	S	3F		小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	区道	東	8.1		側道	南	ガス	水道	下水道	桜台		180	近商	防火	80	300												
○	13120	7	練馬	5	11	練馬区	中村北４丁目８番１４	中村北４－８－３０	986,000	909,000	8.5	117			1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	中村橋		180	商業	防火	80	500												
○	13120	7	練馬	5	12	練馬区	石神井町７丁目１８５４番１３外	石神井町７－１３－１	593,000	557,000	6.5	133			1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	都道	南東	8				ガス	水道	下水道	石神井公園		800	近商	準防	80	300												
○	13120	7	練馬	5	13	練馬区	北町８丁目９５７番２	北町８－３７－２２	724,000	676,000	7.1	370			1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		中高層共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域	国道	北	25				ガス	水道	下水道	地下鉄赤塚		80	近商	防火	80	300												
○	13120	7	練馬	5	14	練馬区	貫井４丁目７８６番１２	貫井４－１４－１９	622,000	581,000	7.1	194	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	都道	北東	25		側道	北西	ガス	水道	下水道	中村橋		840	準住居	防火	60	300												
○	13120	7	練馬	5	15	練馬区	高野台１丁目２４３３番６	高野台１－７－７	1,020,000	939,000	8.6	501	台形	1	1	店舗	S	2F		店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	南	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	練馬高野台	駅前広場接面	0	近商	防火	80	400												
	13120	7	練馬	5	16	練馬区	豊玉北４丁目４番５	豊玉北４－４－５	907,000			585		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	9F		店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	25				ガス	水道	下水道	桜台		540	商業	防火	80	400												
○	13120	7	練馬	5	17	練馬区	早宮２丁目１６５０番３外	早宮２－１７－４１	939,000	876,000	7.2	541	不整形	1	1.2	店舗兼共同住宅	S	5F		中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北東	50				ガス	水道	下水道	平和台	近接	0	近商	防火	80	300												
○	13120	7	練馬	5	18	練馬区	練馬１丁目６０８２番５２外	練馬１－１９－３	1,140,000	1,040,000	9.6	133			1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	練馬		130	商業	防火	80	500												
○	13121	7	足立	0	1	足立区	舎人５丁目１６番２	舎人５－２７－１	325,000	307,000	5.9	99			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	区道	南	7.3				ガス	水道	下水道	見沼代親水公園		270	1 低専	準防	50	150												
○	13121	7	足立	0	2	足立区	綾瀬４丁目６４番３	綾瀬４－１０－２０	637,000	589,000	8.1	75			1	2	住宅	W	3F		駅に近く、中小規模の一般住宅が多い住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	綾瀬		230	1 住居	準防	60	300												
○	13121	7	足立	0	4	足立区	扇１丁目４７６７番７	扇１－５２－２	317,000	298,000	6.4	105			1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	扇大橋		500	1 住居	準防	60	200												
○	13121	7	足立	0	5	足立区	西竹の塚１丁目１９７１番１７	西竹の塚１－３－２３	384,000	366,000	4.9	264			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	竹ノ塚		990	1 低専	準防	60	150												
○	13121	7	足立	0	6	足立区	中川３丁目２０番９	中川３－２４－７	357,000	338,000	5.6	69			1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	亀有		1,000	1 中専	準防	60	200												
○	13121	7	足立	0	7	足立区	舎人３丁目９番４１	舎人３－６－１８	295,000	278,000	6.1	105			1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	7.4				ガス	水道	下水道	見沼代親水公園		500	1 低専	準防	50	150												
○	13121	7	足立	0	8	足立区	神明１丁目５１０番１	神明１－３－４	230,000	221,000	4.1	132			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	区道	西	4.7				ガス	水道	下水道	六町		1,400	1 低専	準防	60	200												
○	13121	7	足立	0	9	足立区	東和３丁目１７８番２	東和３－７－８	379,000	358,000	5.9	165			1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	北綾瀬		950	1 低専	準防	60	300												
○	13121	7	足立	0	10	足立区	皿沼１丁目１６番４９	皿沼１－１６－１７	259,000	248,000	4.4	147			1	1.5	住宅兼事作業所	W	2F		一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	舎人公園		1,000	1 低専	準防	60	200												
○	13121	7	足立	0	11	足立区	六木３丁目３４番９	六木３－３４－１６	255,000	245,000	4.1	157			1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	区道	南	9.2				ガス	水道	下水道	八潮		1,500	1 中専	準防	60	200												
○	13121	7	足立	0	12	足立区	伊興本町１丁目

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13121	7	足立	0	45	足立区	竹の塚２丁目１９番２	竹の塚２－１９－２	438,000	414,000	5.8	205		1	1.5	住宅	S	3F		中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		850	1 住居	準防	60	300					*	13121	0	14	426,000	2.8
○	13121	7	足立	0	46	足立区	西新井７丁目９番４	西新井７－９－３	350,000	328,000	6.7	140		1	1.5	住宅	S	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南	8			ガス	水道	下水道	西新井大師西		430	1 住居	準防	60	300										
○	13121	7	足立	0	47	足立区	千住寿町５６番８	千住寿町５－１０	1,160,000	1,060,000	9.4	613	不整形	1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	14F		高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	国道	南東	35		側道	北	ガス	水道	下水道	北千住		590	商業	防火	80	600										
○	13121	7	足立	0	48	足立区	加平１丁目１７番１８	加平１－１７－２２	407,000	377,000	8.0	198		1	2	住宅	S	2F		中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	北綾瀬		330	1 住居	準防	60	300										
○	13121	7	足立	0	49	足立区	六月３丁目９番２	六月３－９－１	317,000	300,000	5.7	167		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,000	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	50	足立区	宮城１丁目１５番１３	宮城１－３１－６	264,000	253,000	4.3	198		1	1.5	住宅	S	2F		住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域	区道	北西	6			ガス	水道	下水道	足立小台		1,500	準工	準防	60	200										
	13121	7	足立	0	51	足立区	綾瀬７丁目２０番１外	綾瀬７－２０－１０	950,000			1,670	不整形	1	1.5	共同住宅	ＲＣ	15F		高層共同住宅が多い川の手通り沿いの住宅地域	都道	東	15		四方路		ガス	水道	下水道	北綾瀬		450	準住居	防火	60	400										
○	13121	7	足立	0	52	足立区	千住旭町６６番１７	千住旭町２８－１２	628,000	587,000	7.0	113		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	私道	南	3.5			ガス	水道	下水道	北千住		400	1 住居	準防	80	400										
○	13121	7	足立	0	53	足立区	北加平町２２７番２４	北加平町１８－１４	278,000	262,000	6.1	100		1.5	1	住宅	W	2F		小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.5			ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,200	1 低専	準防	50	150										
○	13121	7	足立	0	54	足立区	西新井３丁目１３番３外	西新井３－１３－２	319,000	301,000	6.0	176		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	大師前		1,100	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	55	足立区	西伊興２丁目３９番１５１	西伊興２－５－１９	297,000	281,000	5.7	119		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	区道	北	7.4			ガス	水道	下水道	舎人公園		780	1 低専	準防	50	150										
○	13121	7	足立	0	56	足立区	伊興本町２丁目２１番１０３	伊興本町２－１３－２３	268,000	255,000	5.1	116		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	7.4			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,200	1 低専	準防	50	150										
○	13121	7	足立	0	57	足立区	江北７丁目１０番１５	江北７－１０－１１	299,000	283,000	5.7	126		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	西新井大師西		830	1 住居	準防	60	300										
○	13121	7	足立	0	58	足立区	保木間３丁目２８番１１	保木間３－２８－１２	292,000	278,000	5.0	133		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,900	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	59	足立区	谷中４丁目１４番２	谷中４－１４－３	387,000	363,000	6.6	170		1	2	住宅	ＲＣ	4F		中規模一般住宅が多い既成住宅地域	区道	北	7			ガス	水道	下水道	北綾瀬		300	1 中専	準防	60	300										
○	13121	7	足立	0	60	足立区	東和５丁目７１番３	東和５－１３－１９	380,000	358,000	6.1	99		1	2	住宅	S	3F		住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	区道	南東	8			ガス	水道	下水道	北綾瀬		700	1 住居	準防	60	300										
○	13121	7	足立	0	61	足立区	弘道１丁目３６１番１０外	弘道１－２２－１５	381,000	362,000	5.2	93		1	1.5	住宅	S	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4.6			ガス	水道	下水道	五反野		600	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	62	足立区	佐野２丁目１０番１０	佐野２－１０－１６	255,000	244,000	4.5	134		1	2.5	住宅	W	2F		営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	区道	南東	7			ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,600	2 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	64	足立区	竹の塚１丁目１５番３外	竹の塚１－１５－４	456,000	431,000	5.8	254		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		630	1 住居	準防	60	300										
○	13121	7	足立	0	65	足立区	江北５丁目６６６番	江北５－８－３０	333,000	316,000	5.4	123		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	区道	北	5			ガス	水道	下水道	江北		490	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	66	足立区	西保木間１丁目２０４８番８	西保木間１－１８－１２	293,000	278,000	5.4	94		1	2.5	住宅	W	2F		住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	区道	北	6.1			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,200	準工	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	67	足立区	保木間５丁目５１７番２	保木間５－２４－２８	232,000	220,000	5.5	125	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	区道	北東	5.4			ガス	水道	下水道	谷塚		1,500	準工	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	68	足立区	新田１丁目８番７	新田１－１０－８	278,000	265,000	4.9	334		2	1	共同住宅	S	4F		一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	区道	北西	8			ガス	水道	下水道	王子神谷		1,100	準工	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	69	足立区	千住元町５７番１４	千住元町２７－９	410,000	380,000	7.9	114		1.2	1	住宅	W	2F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	5.4			ガス	水道	下水道	北千住		1,500	準工	準防	80	300										
○	13121	7	足立	0	70	足立区	花畑６丁目６２４番３９	花畑６－２４－１１	244,000	233,000	4.7	117		1	1.2	住宅	W	2F		低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	谷塚		2,100	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	0	71	足立区	中央本町１丁目２５１２番１	中央本町１－１８－１４	419,000	395,000	6.1	3,594		1	1	共同住宅	ＳＲＣ	12F		共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	区道	東	7.2		側道	北	ガス	水道	下水道	梅島		1,000	準工	防火	60	300										
○	13121	7	足立	0	72	足立区	千住緑町１丁目１番８	千住緑町１－２－１	602,000	548,000	9.9	7,367		1	1.2	共同住宅	ＲＣ	15F		再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	16		四方路		ガス	水道	下水道	千住大橋		300	1 住居	防火	60	300										
○	13121	7	足立	0	73	足立区	佐野１丁目３４５５番	佐野１－３４－９	247,000	237,000	4.2	87		1	1.5	住宅	W	3F		低層の一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	北綾瀬		2,300	1 中専	準防	60	200										
○	13121	7	足立	5	1	足立区	千住２丁目５７番３外		5,050,000	4,100,000	23.2	494	台形	1.5	1	店舗	ＲＣ	3F		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	18		背面道		ガス	水道	下水道	北千住		190	商業	防火	80	600										
○	13121	7	足立	5	2	足立区	千住旭町４５番２外	千住旭町４０－２２	2,010,000	1,650,000	21.8	122	台形	1.5	1	店舗、事務所兼住宅等	S	3F		中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	7.2			ガス	水道	下水道	北千住		210	商業	防火	80	400					*	13121	5	5	1,760,000	14.2
○	13121	7	足立	5	3	足立区	西新井栄町２丁目１２１５番２	西新井栄町２－３－４	1,220,000	1,090,000	11.9	140		1	3	店舗兼事務所	S	3F		中低層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	22			ガス	水道	下水道	西新井		200	商業	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	4	足立区	鹿浜３丁目３番２１外	鹿浜３－３－３	336,000	323,000	4.0	582		1	1.5	事務所	ＲＣ	6F	1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	都道	南	25			ガス	水道	下水道	西新井大師西		1,800	準工	防火	60	400										
○	13121	7	足立	5	5	足立区	谷在家２丁目１番１０	谷在家２－１－１６	469,000	441,000	6.3	257		1	1.5	店舗兼事務所	S	4F		事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	都道	東	33			ガス	水道	下水道	西新井大師西		200	準工	防火	60	400										
○	13121	7	足立	5	6	足立区	本木北町９番３５外	本木北町９－２１	309,000	295,000	4.7	131		1.2	1	店舗兼共同住宅	S	4F		店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	東	11			ガス	水道	下水道	扇大橋		1,100	近商	準防	80	300					*	13121	5	3	306,000	1.0
○	13121	7	足立	5	7	足立区	六月１丁目５２４番２	六月１－１１－７	370,000	353,000	4.8	76	不整形	1	2	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	都道	西	15.5			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,400	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	8	足立区	足立４丁目１７８５番１	足立４－１３－６	506,000	477,000	6.1	567	不整形	1	1.5	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	11F		小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	国道	西	25			ガス	水道	下水道	五反野		700	商業	防火	80	500										
○	13121	7	足立	5	9	足立区	竹の塚１丁目２９番１５外	竹の塚１－２９－４	594,000	555,000	7.0	102	台形	1	1.2	店舗	S	7F		中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	区道	南西	15.3			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		200	商業	防火	80	500										
○	13121	7	足立	5	10	足立区	谷中２丁目７番６	谷中２－７－３	670,000	618,000	8.4	287		1	1.2	店舗兼事務所	S	3F		中層の店舗、事務所等が見られる駅前の商業地域	区道	西	12			ガス	水道	下水道	北綾瀬	近接	0	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	11	足立区	千住１丁目２３番２	千住１－１１－２	1,290,000	1,170,000	10.3	492	台形	2	1	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F		中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	35		三方路		ガス	水道	下水道	北千住		620	商業	防火	80	600										
○	13121	7	足立	5	12	足立区	竹の塚４丁目１番７外	竹の塚４－１－１３	472,000	445,000	6.1	182		1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	7F		店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	国道	東	25			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,100	近商	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	13	足立区	六町４丁目２番２８外	六町４－３－７	682,000	620,000	10.0	255		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	都道	西	21			ガス	水道	下水道	六町		150	近商	防火	80	300										
○	13121	7	足立	5	14	足立区	千住柳町２５番６外	千住柳町６－１２	543,000	512,000	6.1	184	台形	1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	9			ガス	水道	下水道	北千住		880	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	15	足立区	千住龍田町６０番５外	千住龍田町３－１２	658,000	600,000	9.7	95		2	1	事務所兼共同住宅	S	4F		中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	区道	北	15			ガス	水道	下水道	北千住		790	商業	防火	80	500										
○	13121	7	足立	5	16	足立区	竹の塚５丁目１番２	竹の塚５－１－２	492,000	474,000	3.8	132		1	2	店舗兼住宅	S	4F		小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	区道	南	22			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		670	近商	防火	80	300					*	13121	5	15	482,000	2.1
○	13121	7	足立	5	17	足立区	中央本町２丁目３２番１４	中央本町２－１９－１２	430,000	408,000	5.4	173		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	区道	東	9			ガス	水道	下水道	五反野		470	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	18	足立区	千住旭町８０番１７	千住旭町２０－９	632,000	578,000	9.3	52		1	2	店舗兼事務所	S	3F		小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	東	7.2			ガス	水道	下水道	北千住		500	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	19	足立区	扇１丁目４３２０番６外		504,000	474,000	6.3	233	台形	1.2	1	空地				店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	都道	西	35			ガス	水道	下水道	扇大橋	近接	0	近商	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	20	足立区	綾瀬２丁目２６番９	綾瀬２－２６－１５	813,000	726,000	12.0	612		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	8F	1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	綾瀬		180	商業	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	21	足立区	東綾瀬１丁目２４番２	東綾瀬１－２４－２	650,000	603,000	7.8	204		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	都道	西	15			ガス	水道	下水道	綾瀬		550	準住居	防火	60	400										
○	13121	7	足立	5	22	足立区	保木間４丁目５０番８	保木間４－５０－１３	308,000	293,000	5.1	420		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	5F		マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	区道	東	16			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		2,000	準住居	防火	60	400										
○	13121	7	足立	5	23	足立区	栗原４丁目９番７	栗原４－９－６	396,000	375,000	5.6	260		1	1.2	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	都道	西	20			ガス	水道	下水道	大師前		890	準住居	防火	60	300										
○	13121	7	足立	5	24	足立区	千住２丁目３９番１５		900,000	833,000	8.0	334		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	8			ガス	水道	下水道	北千住		180	商業	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	25	足立区	栗原３丁目９０３番１	栗原３－１０－１５	464,000	438,000	5.9	170	台形	1	2	事務所	ＲＣ	4F		中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	33			ガス	水道	下水道	大師前		250	近商	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	26	足立区	大谷田３丁目１１０８番１	大谷田３－１－１	389,000	368,000	5.7	350		1	1.5	工場、事務所兼店舗	S	2F		店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南	25			ガス	水道	下水道	北綾瀬		700	準工	防火	60	400										
○	13121	7	足立	5	27	足立区	千住４丁目４３番７	千住４－４－１４	693,000	642,000	7.9	83		1	3	店舗兼住宅	W	2F		小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	7.3			ガス	水道	下水道	北千住		600	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	28	足立区	西新井１丁目１０５６番７	西新井１－８－１	467,000	440,000	6.1	159	不整形	1.2	1	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	南	7.2		背面道		ガス	水道	下水道	大師前		210	商業	防火	80	400										
○	13121	7	足立	5	29	足立区	東和２丁目４５番３外	東和２－２６－２	419,000	393,000	6.6	141	台形	1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F		小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	区道	西	11			ガス	水道	下水道	亀有		900	近商	防火	80	300										
○	13121	7	足立	5	30	足立区	六木１丁目６番７	六木１－６－２８	278,000	265,000	4.9	198		1	2	店舗兼住宅	S	3F		店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南西	16			ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,800	近商	防火	80	300										
○	13121	7	足立	5	31	足立区	鹿浜３丁目５番１１	鹿浜３－５－１３	260,000	250,000	4.0	123		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	西新井大師西		2,000	近商	準防	80	300										
○	13121	7	足立	5	32	足立区	千住橋戸町１０１番外		796,000	744,000	7.0	243	不整形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗ビル等が増えつつある駅前商業地域	区道	北東	0	駅前広場	側道	南東	ガス	水道	下水道	千住大橋	駅前広場接面	0	近商	防火	80	400										
○	13121	7	足立	9	1	足立区	綾瀬６丁目４５５番１外	綾瀬６－１１－１７	366,000	342,000	7.0	1,668		1.2	1	倉庫	ＲＣ	4F		中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域	区道	東	13			ガス	水道	下水道	青井		740	工業	準防	60	200										
○	13121	7	足立	9	2	足立区	宮城２丁目６番３	宮城２－１０－１６	214,000	203,000	5.4	775		1	2	事務所兼作業所	S	3F		中小規模の工場のほかに住宅が混在する工業地域	区道	南東	6			ガス	水道	下水道	扇大橋		1,500	工業	準防	60	200										
○	13121	7	足立	9	3	足立区	堀之内２丁目２番８外	堀之内２－２－８	252,000	237,000	6.3	590		1	1	倉庫兼事務所	S	3F		倉庫、工場等のほかに住宅も見られる工業地域	区道	南西	15			ガス	水道	下水道	江北		1,400	準工	防火	60	300										
○	13121	7	足立	9	4	足立区	入谷６丁目３２２１番	入谷６－２－６	300,000	256,000	17.2	12,000	台形	1.2	1	事務所、倉庫兼作業所	ＳＲＣ	5F		物流施設が多く見られる大規模な流通業務地域	区道	西	16			ガス	水道	下水道	舎人公園		1,200	準工	準防	60	300										
○	13121	7	足立	9	5	足立区	入谷９丁目１５番１３	入谷９－１５－９	262,000	247,000	6.1	898		1.5	1	倉庫	S	1F		倉庫、工場、共同住宅等が混在する工業地域	区道	南東	9		側道	南西	ガス	水道	下水道	舎人		1,600	準工	準防	60	200										
○	13122	7	葛飾	0	1	葛飾区	東金町３丁目１０４番５	東金町３－３４－１	420,000	400,000	5.0	112		1	2	住宅	W	3F		一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	区道	南西	4			ガス	水道	下水道	金町		600	1 住居	準防	60	200					*	13122	0	10	408,000	2.9
○	13122	7	葛飾	0	2	葛飾区	細田５丁目３５５番２	細田５－６－１２	360,000	339,000	6.2	219		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	5.5			ガス	水道	下水道	小岩		1,200	2 低専	準防	50	150										
○	13122	7	葛飾	0	3	葛飾区	東新小岩２丁目１３２番１	東新小岩２－４－１１	377,000	352,000	7.1	125		1	2	住宅	S	3F		一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北西	6			ガス	水道	下水道	新小岩		1,200	1 住居	準防	60	200										
○	13122	7	葛飾	0	4	葛飾区	お花茶屋３丁目３９６番１２	お花茶屋３－２３－６	375,000	356,000	5.3	158		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4			ガス	水道	下水道	お花茶屋		700	1 住居	準防	60	200										
○	13122	7	葛飾	0	5	葛飾区	東金町２丁目３６５番５	東金町２－６－１８	408,000	389,000	4.9	100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	4.5			ガス	水道	下水道	金町		550	1 中専	準防	60	200										
○	13122	7	葛飾	0	6	葛飾区	小菅４丁目５番１１	小菅４－５－１１	568,000	531,000	7.0	132		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	綾瀬		350	1 中専	準防	60	200										
○	13122	7	葛飾	0	7	葛飾区	青戸５丁目１４９番４	青戸５－１８－３	442,000	419,000	5.5	193		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	6			ガス	水道	下水道	青砥		360	1 住居	準防	60	200										
○	13122	7	葛飾	0	8	葛飾区	亀有２丁目１８４番２

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13122	7	葛飾	0	41	葛飾区	西亀有１丁目１９番２２	西亀有１－１９－４	366,000	349,000	4.9	145		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	亀有		1,400	1 中専	準防	60	200												
○	13122	7	葛飾	0	42	葛飾区	金町５丁目１９２２番５１	金町５－３３－４	390,000	371,000	5.1	102		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	3.5				ガス	水道	下水道	金町		300	1 住居	準防	60	200												
○	13122	7	葛飾	0	43	葛飾区	西新小岩５丁目２７５２番３	西新小岩５－３－１６	297,000	285,000	4.2	140		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	区道	南	4.5				ガス	水道	下水道	四ツ木		1,500	準工	準防	60	200												
○	13122	7	葛飾	0	44	葛飾区	青戸４丁目１１２５番８	青戸４－５－１０	390,000	373,000	4.6	90		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	区道	東	11				ガス	水道	下水道	青砥		890	準工	準防	60	200												
○	13122	7	葛飾	0	45	葛飾区	高砂１丁目１４番４１	高砂１－１４－４	322,000	309,000	4.2	123		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	西	7.3				ガス	水道	下水道	青砥		850	準工	準防	60	200												
○	13122	7	葛飾	5	1	葛飾区	新小岩１丁目１３５５番３	新小岩１－４９－３	1,780,000	1,600,000	11.3	115		1	3	店舗兼住宅	S	4F		中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南西	7.7				ガス	水道	下水道	新小岩		200	商業	防火	80	500												
○	13122	7	葛飾	5	2	葛飾区	鎌倉４丁目４９０番５	鎌倉４－３２－１１	351,000	325,000	8.0	83	台形	1	2	店舗兼住宅	S	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	京成小岩		400	近商	準防	80	300												
○	13122	7	葛飾	5	3	葛飾区	小菅４丁目１１番６	小菅４－１１－６	882,000	802,000	10.0	89		1	1.5	事務所兼店舗	R C	4F		小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	7.3				ガス	水道	下水道	綾瀬		90	商業	防火	80	400												
○	13122	7	葛飾	5	4	葛飾区	東立石４丁目８０番１	東立石４－５０－５	672,000	600,000	12.0	131		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	S	7F		店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	京成立石		220	商業	防火	80	500			*	13122	5	1	620,000	8.4
○	13122	7	葛飾	5	5	葛飾区	亀有３丁目６４３番２	亀有３－１８－３	864,000	765,000	12.9	165		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	7F		店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	亀有		230	商業	防火	80	500			*	13122	5	4	810,000	6.7
○	13122	7	葛飾	5	6	葛飾区	東新小岩６丁目７９０番２	東新小岩６－２－２	435,000	399,000	9.0	229		1	2	店舗	R C	2F		中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	7.2				ガス	水道	下水道	新小岩		890	近商	準防	80	300												
○	13122	7	葛飾	5	7	葛飾区	高砂５丁目７８２番４外	高砂５－３６－１１	601,000	550,000	9.3	78	台形	1	2.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11				ガス	水道	下水道	京成高砂		80	商業	防火	80	400												
○	13122	7	葛飾	5	8	葛飾区	亀有２丁目１３３番２	亀有２－３４－４	462,000	429,000	7.7	148		1	2	店舗兼共同住宅	R C	5F		店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	11				ガス	水道	下水道	亀有		620	近商	準防	80	300												
○	13122	7	葛飾	5	9	葛飾区	南水元４丁目２７番４	南水元４－２７－１３	335,000	319,000	5.0	253		1.2	1	店舗兼住宅	R C	3F		小売店舗等が見られる路線沿いの近隣商業地域	区道	東	22				ガス	水道	下水道	金町		1,500	近商	準防	80	300												
○	13122	7	葛飾	5	10	葛飾区	東金町３丁目１２番１１	東金町３－３０－１６	460,000	415,000	10.8	87		1	2	店舗兼住宅	S	3F		小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	5.9				ガス	水道	下水道	金町		400	近商	準防	80	300												
○	13122	7	葛飾	5	11	葛飾区	堀切４丁目３７８番１	堀切４－１１－４	565,000	513,000	10.1	67	台形	1	3	店舗兼住宅	S	3F		中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南東	23				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		100	商業	防火	80	400												
○	13122	7	葛飾	5	12	葛飾区	柴又５丁目６０２番１外	柴又５－１－３	435,000	400,000	8.8	192	不整形	1.5	1	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	都道	南西	10.9				ガス	水道	下水道	新柴又		70	近商	準防	80	300												
○	13122	7	葛飾	5	13	葛飾区	西新小岩１丁目７４９番３	西新小岩１－７－１	805,000	725,000	11.0	105			1	2	店舗兼住宅	S	4F		小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	新小岩		190	商業	防火	80	400												
○	13122	7	葛飾	5	14	葛飾区	亀有５丁目８６番１	亀有５－４４－１１	783,000	701,000	11.7	496		1	1.2	店舗兼共同住宅	R C	13F		マンションや営業所等が混在する商業地域	都道	東	25		側道	北	ガス	水道	下水道	亀有		220	商業	防火	80	500												
○	13122	7	葛飾	5	15	葛飾区	堀切２丁目６８番２０	堀切２－６６－１８	452,000	416,000	8.7	181		1	2	店舗、事務所兼共同住宅等	R C	7F		共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	都道	北東	18				ガス	水道	下水道	堀切菖蒲園		660	近商	防火	80	400												
○	13122	7	葛飾	5	16	葛飾区	奥戸７丁目１４番１０	奥戸７－１４－１３	363,000	338,000	7.4	517		1	1.5	倉庫兼事務所	S	2F		事業所にマンション等も混在する路線商業地域	都道	北東	25				ガス	水道	下水道	青砥		1,600	準工	防火	60	400												
○	13122	7	葛飾	5	17	葛飾区	青戸７丁目２４７７番３外	青戸７－３－５	430,000	396,000	8.6	363		1.2	1	店舗	S	2F		自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	国道	北西	25				ガス	水道	下水道	青砥		1,100	準工	防火	60	400												
○	13122	7	葛飾	5	18	葛飾区	東新小岩４丁目６３番１外	東新小岩４－２５－２３	441,000	408,000	8.1	547		1.2	1	店舗	S	2F		自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	都道	南東	25				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	準工	防火	60	400												
○	13122	7	葛飾	5	19	葛飾区	金町６丁目１６３４番１外	金町６－５－８	1,120,000	1,000,000	12.0	973		1	2	店舗兼事務所	S	8F	1B	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	区道	北	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	金町	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500												
○	13123	7	江戸川	0	1	江戸川区	西小岩１丁目１７７５番８	西小岩１－１０－５	445,000	417,000	6.7	86	台形	1	2	住宅	S	3F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	小岩		600	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	2	江戸川区	瑞江１丁目１５３番３	瑞江１－５３－３	455,000	431,000	5.6	67		1.5	1	住宅	W	3F		小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	区道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	瑞江		700	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	3	江戸川区	清新町２丁目７番５	清新町２－７－１８	475,000	450,000	5.6	1,048			1	共同住宅	S	5F		中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	区道	南	16				ガス	水道	下水道	西葛西		1,200	1 中専	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	4	江戸川区	南篠崎町３丁目２１５番４	南篠崎町３－１５－２	513,000	485,000	5.8	112		1	1	店舗兼住宅	R C	3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南西	9				ガス	水道	下水道	瑞江		400	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	5	江戸川区	東小岩６丁目２６７６番１０	東小岩６－８－９	460,000	430,000	7.0	78		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		510	1 住居	準防	60	300			*	13123	0	22	438,000	5.0
○	13123	7	江戸川	0	6	江戸川区	船堀２丁目５０７番１	船堀２－１２－９	512,000	483,000	6.0	99		1	1	住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6.3				ガス	水道	下水道	船堀		450	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	7	江戸川区	中葛西１丁目３５番１６	中葛西１－３５－１０	461,000	443,000	4.1	115		1	2	住宅	S	3F		住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	葛西		950	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	8	江戸川区	平井６丁目２０番５	平井６－２０－８	483,000	449,000	7.6	106		1	1.2	共同住宅	L S	3F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	平井		400	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	9	江戸川区	西葛西８丁目９番５２	西葛西８－９－１２	501,000	478,000	4.8	75		1	1.5	住宅	W	3F		一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	西葛西		950	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	10	江戸川区	北葛西２丁目６８１番６	北葛西２－２７－２２	420,000	398,000	5.5	70		1	2	住宅	W	2F		一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	区道	南西	6.4				ガス	水道	下水道	船堀		1,000	1 中専	準防	50	100												
○	13123	7	江戸川	0	11	江戸川区	北篠崎２丁目２２７番３	北篠崎２－８－１２	308,000	298,000	3.4	95		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	区道	東	9				ガス	水道	下水道	篠崎		1,600	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	12	江戸川区	松江７丁目２７１番３	松江７－２３－３	385,000	367,000	4.9	99		1	1.5	住宅	L S	3F		住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	13.6				ガス	水道	下水道	一之江		1,200	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	13	江戸川区	北小岩８丁目５１９番２	北小岩８－７－１４	364,000	347,000	4.9	131		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	京成小岩		770	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	14	江戸川区	春江町３丁目１０番１８７	春江町３－１５－８	367,000	348,000	5.5	77		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	瑞江		1,100	1 中専	準防	50	100												
○	13123	7	江戸川	0	15	江戸川区	鹿骨２丁目１４０番３	鹿骨２－１５－１０	313,000	302,000	3.6	100		1	1.5	住宅	W	3F		住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	区道	東	7				ガス	水道	下水道	篠崎		1,300	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	16	江戸川区	一之江２丁目５４番１８外	一之江２－３－８	348,000	334,000	4.2	175		1	1	住宅	W	2F		住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,000	1 中専	準防	50	100												
○	13123	7	江戸川	0	17	江戸川区	南葛西５丁目８番４６	南葛西５－８－１５	424,000	406,000	4.4	126		1	3	住宅	W	2F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西臨海公園		1,500	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	18	江戸川区	西瑞江５丁目１４番４６		361,000	342,000	5.6	100		1	2.5	住宅	W	3F		一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	一之江		830	1 中専	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	19	江戸川区	松島４丁目１１１２番２	松島４－３４－１	486,000	453,000	7.3	170		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	新小岩		700	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	20	江戸川区	西小岩４丁目８９９番２	西小岩４－３－１５	463,000	435,000	6.4	99		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	東	5.5				ガス	水道	下水道	小岩		630	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	21	江戸川区	南葛西６丁目３１番１３	南葛西６－３１－１０	437,000	419,000	4.3	107		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	葛西		1,900	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	22	江戸川区	興宮町２２２番３	興宮町２５－１８	324,000	312,000	3.8	69		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	小岩		1,700	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	23	江戸川区	南小岩４丁目１１０４番２	南小岩４－７－２	377,000	362,000	4.1	158		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅及び共同住宅が見られる住宅地域	区道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	小岩		1,400	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	24	江戸川区	本一色３丁目５１７番３外	本一色３－１９－４	349,000	333,000	4.8	119		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5.7				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	25	江戸川区	船堀７丁目１４３７番２	船堀７－５－１７	450,000	425,000	5.9	92		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、小規模作業所等が混在する住宅地域	区道	南東	9.1				ガス	水道	下水道	船堀		920	1 中専	準防	60	150			*	13123	0	21	435,000	3.4
○	13123	7	江戸川	0	26	江戸川区	東葛西４丁目３３番４	東葛西４－３３－３	436,000	416,000	4.8	185		1	2	共同住宅	L S	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	葛西		1,100	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	27	江戸川区	東葛西３丁目６１番外	東葛西３－８－５	371,000	356,000	4.2	137		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、アパートに寺院等も見られる住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	葛西		1,200	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	28	江戸川区	中葛西８丁目４０１７番５外	中葛西８－１８－１	431,000	411,000	4.9	60		1.2	1	住宅	W	3F		小規模住宅が密集する地区計画区域内の住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	葛西		850	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	29	江戸川区	西葛西１丁目２３７１番８	西葛西１－２－１１	408,000	392,000	4.1	72		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西葛西		1,200	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	30	江戸川区	中葛西３丁目２３番２１	中葛西３－２３－１９	574,000	552,000	4.0	161		1	3	共同住宅	S	3F		共同住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	葛西		450	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	31	江戸川区	西一之江２丁目１３２９番４	西一之江２－３－１０	312,000	303,000	3.0	99		1.5	1	住宅兼事務所	W	3F		一般住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	区道	北	11				ガス	水道	下水道	一之江		1,600	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	32	江戸川区	平井２丁目９４１番４	平井２－２４－２	485,000	453,000	7.1	109		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	区道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	平井		500	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	33	江戸川区	南篠崎町１丁目３６３番１３	南篠崎町１－６－１８	410,000	387,000	5.9	76		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	8				ガス	水道	下水道	瑞江		750	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	34	江戸川区	平井６丁目６９番６	平井６－６９－９	427,000	399,000	7.0	98		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	平井		750	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	35	江戸川区	篠崎町１丁目３５２番１	篠崎町１－４－１３	419,000	397,000	5.5	84		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に小規模店舗等も見られる住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	篠崎		520	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	36	江戸川区	春江町２丁目１２４番２６	春江町２－２４－１４	370,000	353,000	4.8	101		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	瑞江		1,300	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	37	江戸川区	東小松川２丁目４３２７番４	東小松川２－１３－１０	323,000	313,000	3.2	99		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	船堀		1,700	1 住居	準防	60	300			*	13123	0	20	317,000	1.9
○	13123	7	江戸川	0	38	江戸川区	東小岩１丁目５０６番３８	東小岩１－５－１１	327,000	316,000	3.5	174		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	北東	5.8				ガス	水道	下水道	小岩		1,800	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	39	江戸川区	東葛西６丁目２３番３	東葛西６－２３－３	534,000	512,000	4.3	166	台形	1	2	住宅	W	2F		共同住宅を中心に戸建住宅も見られる住宅地域	区道	北西	7				ガス	水道	下水道	西葛西		480	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	40	江戸川区	中葛西５丁目６番２４	中葛西５－６－１３	561,000	538,000	4.3	151		1	2.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	区道	南	6				ガス	水道	下水道	西葛西		800	1 住居	準防	60	300			*	13123	0	13	548,000	2.4
○	13123	7	江戸川	0	41	江戸川区	篠崎町５丁目８８番５７	篠崎町５－９－４	375,000	356,000	5.3	165		1	1.5	住宅	L S	2F		一般住宅のほか、福祉施設等も見られる住宅地域	区道	西	8				ガス	水道	下水道	篠崎		630	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	42	江戸川区	南葛西１丁目９番１	南葛西１－９－１	523,000	496,000	5.4	1,593	台形	1.2	1	共同住宅	S R C	9F		共同住宅、一般住宅、駐車場が見られる住宅地域	区道	南	12		側道	西	ガス	水道	下水道	葛西		1,100	1 住居	準防	60	300												
○	13123	7	江戸川	0	43	江戸川区	東瑞江２丁目４５番２	東瑞江２－４－１４	355,000	339,000	4.7	191		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	区道	北西	5.5				ガス	水道	下水道	瑞江		1,000	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	44	江戸川区	一之江７丁目７番４８	一之江７－３２－２９	449,000	424,000	5.9	94	台形	1	1	住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	一之江		350	1 住居	準防	60	200												
○	13123	7	江戸川	0	45	江戸川区	江戸川６丁目７番３１		365,000	345,000	5.8	165	台形	1	1.2	住宅	L S	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	一之江		1,200	1 中専	準防	60	150												
○	13123	7	江戸川	0	46	江戸川区	松江３丁目４２２３番	松江３－２－３	447,000	420,000	6.4	326		1	1	共同住宅	R C	10F		共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域	都道	西	18.3				ガス	水道	下水道	船堀		1,000	近商	防火	80	400												
○	13123	7	江戸川	0	47	江戸川区	松島２丁目５５５番１	松島２－２６－１３	390,000	370,000	5.4	78		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	東	5.8				ガス	水道	下水道	新小岩		1,300

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13123	7	江戸川	5	12	江戸川区	平井５丁目１５番１０	平井５－１５－７	1,320,000	1,180,000	11.9	69		1	3	店舗兼住宅	S	5F		中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	区道	北東	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	平井	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500														
○	13123	7	江戸川	5	13	江戸川区	松江５丁目１１４４番１	松江５－２０－２２	565,000	512,000	10.4	346		1	1.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F		中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25					水道	下水道	船堀		590	近商	防火	80	400														
○	13123	7	江戸川	5	14	江戸川区	大杉４丁目９６１番３外		352,000	334,000	5.4	465		3	1	空地				低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	35				ガス	水道	下水道	一之江		2,400	準工	防火	60	400														
○	13123	7	江戸川	5	15	江戸川区	鹿骨３丁目２５３番２外	鹿骨３－１７－１１	344,000	329,000	4.6	188		1	1.5	事務所、店舗兼住宅	S	3F		店舗、アパート等が混在する路線商業地域	都道	北東	15				ガス	水道	下水道	篠崎		1,700	準工	準防	60	300														
○	13123	7	江戸川	5	16	江戸川区	篠崎町６丁目５０番３外	篠崎町６－３－７	359,000	337,000	6.5	274		1	1.5	工場兼事務所	S	2F		作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	40					水道	下水道	篠崎		500	準工	準防	60	200														
○	13123	7	江戸川	9	1	江戸川区	松江５丁目１１２６番１	松江５－２２－２１	424,000	390,000	8.7	928		1	1.5	工場兼倉庫				工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	区道	南西	6.3				ガス	水道	下水道	船堀		590	準工	準防	60	200														
○	13123	7	江戸川	9	2	江戸川区	中央３－５－５	中央３－５－７	333,000	311,000	7.1	462		1	3	事務所、倉庫兼寮	ＲＣ	3F		中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	区道	西	6.3				ガス	水道	下水道	新小岩		1,600	準工	準防	60	200														
○	13123	7	江戸川	9	3	江戸川区	西一之江４丁目１１９８番２外	西一之江４－１０－３	305,000	292,000	4.5	330		1	2	工場、事務所兼住宅	S	3F		小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	区道	北西	8.5				ガス	水道	下水道	一之江		1,600	準工	準防	60	200														
○	13123	7	江戸川	9	4	江戸川区	臨海町３丁目６番２５	臨海町３－６－３	464,000	400,000	16.0	2,200		1	1.5	事務所兼倉庫	S	3F		大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	都道	南東	40		側道	北	ガス	水道	下水道	葛西臨海公園		1,200	準工	防火	60	300				*	13123	9	1	406,000	14.3
○	13201	7	八王子	0	1	八王子市	めじろ台２丁目４５番１４		153,000	148,000	3.4	219		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		500	1 低専		40	80				*	13201	0	47	150,000	2.0
○	13201	7	八王子	0	2	八王子市	子安町１丁目５５２番９	子安町１－２７－２４	320,000	301,000	6.3	144		1.5	1	住宅兼事務所	ＲＣ	4F		住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	八王子		400	1 住居	準防	60	200				*	13201	0	46	310,000	3.2
○	13201	7	八王子	0	3	八王子市	散田町２丁目１４５８番３５	散田町２－３２－２	150,000	142,000	5.6	202		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,200	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	4	八王子市	片倉町４５３番４		144,000	141,000	2.1	218		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	片倉		630	1 低専	準防	50	100														
○	13201	7	八王子	0	6	八王子市	元横山町３丁目３６２番３	元横山町３－１１－６	210,000	200,000	5.0	90		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	市道	北	5.3				ガス	水道	下水道	八王子		1,200	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	7	八王子市	打越町１３４４番２１		162,000	157,000	3.2	213		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	北野		540	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	8	八王子市	別所１丁目１８番１９		187,000	180,000	3.9	240		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		920	2 中専	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	9	八王子市	東浅川町３４０番９		147,000	140,000	5.0	107		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	市道	南	3.3				ガス	水道	下水道	高尾		750	1 住居	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	10	八王子市	めじろ台４丁目２０番４		163,000	157,000	3.8	230		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		280	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	11	八王子市	長房町５６番３３		93,000	91,000	2.2	143		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,200	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	12	八王子市	大楽寺町２１９番４		76,800	74,800	2.7	165		1.2	1	空地				一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		6,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	13	八王子市	楢原町１５１０番１６		82,500	80,500	2.5	86		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	私道	南東	6					水道	下水道	八王子		5,600	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	14	八王子市	戸吹町３３２番４		56,500	56,000	0.9	165		1	1.2	住宅	Ｗ	1F		一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	道路	西	4					水道	下水道	秋川		3,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	15	八王子市	元八王子町３丁目２２６９番５		79,000	78,000	1.3	138		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	16	八王子市	横川町９５６番１５		66,800	66,000	1.2	161		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	西八王子		2,500	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	17	八王子市	狭間町１８０４番３２		101,000	99,000	2.0	163		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	18	八王子市	中野上町３丁目３２８７番６	中野上町３－３６－１０	102,000	99,000	3.0	141		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		3,800	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	19	八王子市	石川町２５６８番１０		100,000	98,000	2.0	92		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	東	5		側道	南	ガス	水道	下水道	北八王子		1,100	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	20	八王子市	みなみ野３丁目１８番２４	みなみ野３－１８－２５	202,000	195,000	3.6	179		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子みなみ野		750	1 低専	準防	50	100														
○	13201	7	八王子	0	21	八王子市	大和田町４丁目１８２７番５	大和田町４－８－８	187,000	178,000	5.1	174		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,500	1 住居	準防	60	200				*	13201	0	48	181,000	3.3
○	13201	7	八王子	0	22	八王子市	長沼町７６５番５		163,000	158,000	3.2	102		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	長沼		300	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	23	八王子市	横川町１０８番５５外		129,000	125,000	3.2	130	台形	1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	市道	東	4		側道	南	ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	1 中専	準防	50	150														
○	13201	7	八王子	0	24	八王子市	大和田町３丁目９３７番１６６	大和田町３－１２－９	168,000	160,000	5.0	123	台形	1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	市道	西	4.2				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,200	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	25	八王子市	下柚木字十七号２１２６番４		102,000	98,500	3.6	140		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	私道	東	4.5					水道	下水道	南大沢		1,800	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	26	八王子市	明神町２丁目１５８番４	明神町２－８－１６	258,000	243,000	6.2	132		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	京王八王子		650	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	27	八王子市	上壱分方町３５３番４０		69,000	68,000	1.5	165		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,700	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	28	八王子市	平岡町３０番１０	平岡町３０－１３	194,000	185,000	4.9	120		1	1.2	店舗兼共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	市道	北	6					水道	下水道	八王子		1,900	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	29	八王子市	小比企町１８１０番７		118,000	115,000	2.6	138		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	山田		1,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	30	八王子市	片倉町９３９番９２		126,000	122,000	3.3	169		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	13				ガス	水道	下水道	片倉		1,300	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	31	八王子市	初沢町１４２９番６４		74,200	74,200	0.0	161		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	高尾		1,100	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	32	八王子市	東浅川町６５４番４		114,000	112,000	1.8	166	台形	1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,100	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	33	八王子市	上柚木字四号２０６番４		112,000	109,000	2.8	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の多く見られる既成住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	南大沢		2,600	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	34	八王子市	長房町２３０番９５		91,500	89,000	2.8	198		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	西八王子		2,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	35	八王子市	大谷町７１４番６外		103,000	99,000	4.0	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	京王八王子		2,200	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	36	八王子市	楢原町４３３番８		82,500	81,000	1.9	85		1	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	私道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		4,700	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	37	八王子市	中野上町１丁目７５７番１５	中野上町１－１５－１８	130,000	126,000	3.2	105		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	市道	北	5.4				ガス	水道	下水道	八王子		2,200	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	38	八王子市	西寺方町１０１９番６４		49,000	48,500	1.0	199		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	高尾		7,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	39	八王子市	堀之内２丁目２６番１２		171,000	164,000	4.3	185		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,100	2 中専	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	40	八王子市	東浅川町１番４０		145,000	140,000	3.6	113		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,500	1 住居	準防	60	200				*	13201	0	49	143,000	1.4
○	13201	7	八王子	0	41	八王子市	清川町１６番３		130,000	127,000	2.4	102		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	西八王子		2,300	1 低専	準防	50	100														
○	13201	7	八王子	0	42	八王子市	散田町５丁目３０４番１２	散田町５－１３－８	174,000	168,000	3.6	135		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,300	1 住居	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	43	八王子市	横川町８３７番１５		91,300	89,300	2.2	165		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子		5,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	44	八王子市	大塚６５９番３		149,000	144,000	3.5	75		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	大塚・帝京大学		950	1 低専	準防	50	100														
○	13201	7	八王子	0	45	八王子市	南陽台１丁目１７６８番１４	南陽台１－１４－１０	101,000	98,500	2.5	210		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	平山城址公園		2,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	46	八王子市	小比企町５３３番９		159,000	156,000	1.9	135	台形	1	2	住宅	S	2F		一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	山田		420	1 低専	準防	50	100														
○	13201	7	八王子	0	47	八王子市	石川町２５２番２		97,500	95,500	2.1	166		1	1.2	住宅	Ｗ	1F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	3.7				ガス	水道	下水道	小宮		1,300	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	48	八王子市	西寺方町７１２番３８		67,000	66,500	0.8	151		1.2	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	南東	6					水道	下水道	高尾		6,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	49	八王子市	下恩方町２０９５番６		56,000	55,500	0.9	133		1	1.5	建築中				一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	市道	北	4.5				ガス	水道	下水道	高尾		4,900	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	50	八王子市	犬目町２０８番１１		88,500	87,000	1.7	141		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	私道	東	5				ガス	水道	下水道	八王子		4,400	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	51	八王子市	川口町１５４０番４３０		66,900	65,500	2.1	130		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		6,000	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	52	八王子市	川口町２９０３番１３外		62,300	61,000	2.1	200		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	八王子		7,900	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	53	八王子市	宮下町７０６番４外		59,300	58,500	1.4	143		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	市道	東	6		側道	北		水道	下水道	八王子		7,500	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	54	八王子市	丹木町３丁目１８２番２１		68,000	66,500	2.3	181		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	八王子		5,400	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	55	八王子市	石川町８０１番２		112,000	108,000	3.7	165	台形	1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	市道	北	7				ガス	水道	下水道	小宮		650	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	56	八王子市	高倉町６０番３外		191,000	185,000	3.2	249		2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、事業所等混在の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	北八王子		780	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	57	八王子市	椚田町５６８番８		153,000	148,000	3.4	157		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	6		側道	東	ガス	水道	下水道	めじろ台		1,300	1 低専	準防	50	100														
○	13201	7	八王子	0	58	八王子市	館町１５６８番７		100,000	98,000	2.0	140		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	めじろ台		1,900	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	59	八王子市	東浅川町５５７番１２		174,000	167,000	4.2	121		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	準工	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	60	八王子市	緑町１９０番１２		147,000	141,000	4.3	114		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	八王子		1,200	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	61	八王子市	打越町１４８１番５９		147,000	142,000	3.5	189		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	片倉		800	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	62	八王子市	別所１丁目１８番３		200,000	192,000	4.2	177		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｗ	2F		共同住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	都道	南東	28				ガス	水道	下水道	京王堀之内		700	2 中専	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	63	八王子市	戸吹町５２１番１外		36,000	36,100	-0.3	169	台形	1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	秋川		3,100			40	80	調区													
○	13201	7	八王子	0	64	八王子市	元本郷町２丁目３２０番２０	元本郷町２－１８－４	173,000	167,000	3.6	153		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	2 住居	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	65	八王子市	中野町２１０４番３３		91,800	89,800	2.2	144	台形	1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		3,700	1 低専		40	80														
○	13201	7	八王子	0	66	八王子市	上野町１０９番２１		209,000	200,000	4.5	111		1	2	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	1 住居	準防	60	200														
○	13201	7	八王子	0	67	八王子市	梅坪町２９４番６		72,300

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13201	7	八王子	0	97	八王子市	元八王子町２丁目１２１０番３		71,500	70,300	1.7	214		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	高尾		2,400	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	98	八王子市	小比企町１０２５番４		132,000	129,000	2.3	276		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	都道	南	13		側道	東	ガス	水道	下水道	京王片倉		1,100	2 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	99	八王子市	片倉町７００番４		174,000	167,000	4.2	269		1	2	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	片倉		300	2 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	100	八王子市	片倉町８０７番４		172,000	165,000	4.2	155		1	2.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	片倉		200	1 低専	準防	50	100												
○	13201	7	八王子	0	101	八王子市	久保山町１丁目２５番３		118,000	114,000	3.5	213		1	2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	小宮		1,100	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	102	八王子市	暁町２丁目２４３番３外	暁町２－７－２１	141,000	135,000	4.4	104		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	八王子		2,200	1 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	103	八王子市	長沼町１０４番９８		103,000	100,000	3.0	191		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	市道	南	6.5				ガス	水道	下水道	長沼		1,400	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	104	八王子市	長沼町２６８番１１		170,000	165,000	3.0	204		1.5	1	共同住宅	ＲＣ	3F		共同住宅、店舗等が混在する街道沿いの地域	都道	北	16					水道	下水道	長沼		500	2 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	105	八王子市	美山町５５３番１		36,300	36,300	0.0	248	不整形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	市道	南西	11					水道	下水道	高尾		7,000			40	80		調区										
○	13201	7	八王子	0	106	八王子市	みつい台１丁目９１６番４７	みつい台１－２３－７	96,000	93,000	3.2	221		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	八王子		4,400	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	107	八王子市	西浅川町５６番７		108,000	105,000	2.9	109		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	都道	南	5.8					水道	下水道	高尾		1,100	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	108	八王子市	弐分方町８２番１		65,700	64,300	2.2	185		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,500	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	109	八王子市	小比企町１１４７番２２		146,000	142,000	2.8	125		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	京王片倉		1,200	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	110	八王子市	片倉町２１６８番２外		130,000	124,000	4.8	144		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南	4.5		背面道		ガス	水道	下水道	片倉		750	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	111	八王子市	大和田町４丁目１８３９番４	大和田町４－３２－４	175,000	167,000	4.8	191		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	北八王子		680	1 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	112	八王子市	長房町１４３１番２		111,000	108,000	2.8	186		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	高尾		1,500	1 低専		40	80												
	13201	7	八王子	0	113	八王子市	犬目町１２０番３		79,000			120		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	道路	南東	6				ガス	水道	下水道	八王子		5,500	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	114	八王子市	大塚５８番３７		153,000	148,000	3.4	150		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	大塚・帝京大学		400	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	115	八王子市	横川町９８５番５		56,500	56,500	0.0	83		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	私道	南	4				ガス	水道		西八王子		2,800	1 低専		30	50		調区										
○	13201	7	八王子	0	116	八王子市	松木３５番１８		200,000	193,000	3.6	281		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		450	2 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	117	八王子市	元本郷町４丁目４１番７	元本郷町４－７－４	211,000	204,000	3.4	170		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	西八王子		900	準工	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	118	八王子市	小宮町１０４８番２		116,000	113,000	2.7	213		1.2	1	住宅兼作業所	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	小宮		380	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	119	八王子市	長沼町１２０２番３４		152,000	147,000	3.4	153		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4.3				ガス	水道	下水道	北野		600	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	120	八王子市	裏高尾町５３２番６		83,400	81,900	1.8	166	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	122	八王子市	犬目町５０８番１３		69,500	68,000	2.2	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の他、駐車場等も見られる住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	八王子		5,700	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	123	八王子市	台町１丁目４８番２１	台町１－１４－１０	207,000	198,000	4.5	102		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	2 中専	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	0	125	八王子市	元八王子町１丁目２４２番７１		67,800	66,500	2.0	205		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	高尾		3,300	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	126	八王子市	堀之内字三号２５６番８３		150,000	145,000	3.4	187		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,300	1 低専		40	80												
○	13201	7	八王子	0	127	八王子市	上野町１２１番１０		230,000	220,000	4.5	180		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	道路	北	5				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	1 住居	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	5	1	八王子市	旭町１８番３	旭町２－６	2,840,000	2,710,000	4.8	102	台形	1	1.2	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	東	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	八王子	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	2	八王子市	中町１２番５	中町３－１４	620,000	583,000	6.3	346		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	12F		中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	市道	東	15		側道	南	ガス	水道	下水道	八王子		360	商業	防火	80	600				*	13201	5	11	600,000	3.3
○	13201	7	八王子	5	3	八王子市	本町２４番４	本町２２－３	244,000	233,000	4.7	221		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	11		側道	西	ガス	水道	下水道	八王子		1,300	近商	準防	80	300												
○	13201	7	八王子	5	4	八王子市	台町４丁目１５１番３		405,000	385,000	5.2	151		1	1.5	建築中				小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	市道	南西	8		側道	南東	ガス	水道	下水道	西八王子		120	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	5	八王子市	天神町２番１４外		255,000	242,000	5.4	329		1	1	事務所兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	市道	北	11				ガス	水道	下水道	八王子		1,100	近商	準防	80	300												
○	13201	7	八王子	5	6	八王子市	暁町１丁目７９５番４	暁町１－２１－９	180,000	175,000	2.9	122		2	1	店舗兼住宅	W	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	八王子		2,300	近商	準防	80	300												
○	13201	7	八王子	5	7	八王子市	八幡町１０番７	八幡町５－１１	288,000	278,000	3.6	189		1	3	店舗兼住宅	S	3F		小規模店舗のほかマンションが見られる商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	八王子		1,400	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	8	八王子市	明神町４丁目４７３番２外	明神町４－２－１８	449,000	425,000	5.6	178	台形	2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	京王八王子		220	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	9	八王子市	三崎町１９番４		444,000	420,000	5.7	107		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	4F		中規模店舗が密集する既成商業地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	八王子		440	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	10	八王子市	並木町５００番１２	並木町８－１６	188,000	180,000	4.4	168		1	2	事務所兼共同住宅	S	3F		店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	国道	北西	22				ガス	水道	下水道	西八王子		1,000	近商	準防	80	300				*	13201	5	12	184,000	2.2
○	13201	7	八王子	5	11	八王子市	横山町１１９番２	横山町９－１３	480,000	454,000	5.7	118		1.2	1	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	22				ガス	水道	下水道	八王子		580	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	12	八王子市	子安町１丁目５３６番３３	子安町１－３２－１６	335,000	315,000	6.3	165		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域	都道	北東	7.2				ガス	水道	下水道	八王子		520	近商	準防	80	300												
○	13201	7	八王子	5	13	八王子市	東町２４番１	東町７－４	1,390,000	1,320,000	5.3	430		1	1.5	店舗	ＳＲＣ	8F	1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	市道	西	30		背面道		ガス	水道	下水道	八王子		200	商業	防火	80	600												
○	13201	7	八王子	5	14	八王子市	東浅川町４５番５		160,000	154,000	3.9	115		1	1	店舗兼住宅	W	3F		一般住宅、事業所等混在の国道沿いの商業地域	国道	北	23				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	準住居	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	5	15	八王子市	椚田町５１３番１４		188,000	182,000	3.3	198		1	2	店舗兼共同住宅	S	4F		マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	市道	北	25					水道	下水道	めじろ台		900	準住居	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	5	16	八王子市	緑町２９１番６		161,000	157,000	2.5	165		1	1	店舗兼住宅	S	3F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	12		側道	北	ガス	水道	下水道	山田		160	準住居	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	5	17	八王子市	下柚木２丁目１０番２外		170,000	166,000	2.4	357		1	1.2	店舗兼事務所	S	3F		住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	都道	北	20				ガス	水道	下水道	南大沢		2,300	準住居	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	5	18	八王子市	松木３２番１５外		225,000	215,000	4.7	1,000		1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗、マンション等が混在する路線商業地域	都道	南東	30		側道	北東	ガス	水道	下水道	京王堀之内		650	準住居	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	9	1	八王子市	北野町５８７番２		160,000	150,000	6.7	5,049	台形	1	2.5	荷捌所兼事務所	S	2F		事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	市道	北東	16		三方路		ガス	水道	下水道	北野		1,100	工業	準防	60	200												
○	13201	7	八王子	9	2	八王子市	石川町２９６８番９外		133,000	120,000	10.8	8,433		1	1.5	倉庫	ＲＣ	2F	1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	市道	北東	12				ガス	水道	下水道	北八王子		500	工専	準防	60	200				*	13201	9	2	127,000	4.7
○	13201	7	八王子	13	1	八王子市	美山町９４６番		1,560	1,560	0.0	3,285	不整形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域に近接する雑木林の多い地域	道路	東	1.8							高尾		6,200			0	0		調区	地森計								
○	13201	7	八王子	13	2	八王子市	上柚木字十六号１６４４番イ		2,600	2,610	-0.4	3,553	不整形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域に近接する雑木林の多い地域	道路	南	1.5							南大沢		2,100			0	0		調区	地森計								
○	13201	7	八王子	13	3	八王子市	川口町２４５５番		1,700	1,700	0.0	7,745	不整形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域に近接する雑木林の多い地域	道路	東	1.8		側道	南				八王子		7,800			0	0		調区	地森計								
○	13202	7	立川	0	1	立川市	錦町３丁目７８番１	錦町３－１２－２３	435,000	397,000	9.6	1,147		1	2	共同住宅	ＲＣ	5F		共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	市道	北西	6.5		側道	南西	ガス	水道	下水道	立川		1,100	1 中専	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	2	立川市	高松町２丁目１４番１６	高松町２－１１－１６	384,000	365,000	5.2	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	立川		1,200	1 住居	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	3	立川市	幸町６丁目１５番２３		258,000	248,000	4.0	100		1	1.5	建築中				一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	玉川上水		550	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	4	立川市	若葉町２丁目２７番７		220,000	210,000	4.8	130		1	1.5	住宅	W	2F		周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	国立		2,500	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	5	立川市	柴崎町１丁目１４９番３	柴崎町１－１１－８	323,000	307,000	5.2	165	台形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	都道	南	7.7				ガス	水道	下水道	立川		1,400	1 中専	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	6	立川市	富士見町２丁目１６２番	富士見町２－１３－８	348,000	334,000	4.2	146		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	市道	南	3.6				ガス	水道	下水道	立川		1,000	1 中専	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	7	立川市	羽衣町２丁目２８番３５	羽衣町２－２４－５	330,000	308,000	7.1	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西国立		600	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	8	立川市	柴崎町４丁目１５６番１外	柴崎町４－１５－１０	331,000	315,000	5.1	136		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	立川		1,300	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	9	立川市	西砂町１丁目３９番４１		197,000	191,000	3.1	128		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が増えつつある農地の残る住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	西武立川		500	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	11	立川市	曙町３丁目２１６番４８５	曙町３－２８－１５	326,000	310,000	5.2	110		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が整然と建ち並ぶ戸建住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	立川		1,400	1 低専	準防	50	100												
○	13202	7	立川	0	12	立川市	羽衣町３丁目３４番６外	羽衣町３－６－５	315,000	300,000	5.0	115		1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	西国立		500	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	13	立川市	栄町５丁目４７番５		270,000	256,000	5.5	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	泉体育館		850	1 低専		40	80				*	13202	0	15	261,000	3.4
○	13202	7	立川	0	14	立川市	幸町４丁目２６番７		237,000	227,000	4.4	101		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	砂川七番		1,300	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	15	立川市	柏町３丁目３２番１８		263,000	255,000	3.1	174		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	砂川七番		500	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	16	立川市	砂川町７丁目５６番６９外		190,000	184,000	3.3	130		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	玉川上水		1,600	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	17	立川市	砂川町４丁目２７番３２外		196,000	190,000	3.2	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	市道	北西	6.5				ガス	水道	下水道	武蔵砂川		1,100	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	18	立川市	西砂町５丁目５３番１３		149,000	145,000	2.8	143		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	東	6.5				ガス	水道	下水道	西武立川		1,500	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	19	立川市	幸町２丁目４１番１８		263,000	250,000	5.2	132		2	1	住宅	W	2F		一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	都道	北	10.8		側道	西	ガス	水道	下水道	砂川七番		450	1 住居	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	20	立川市	栄町４丁目３６番１１		290,000	275,000	5.5	103		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	立川		2,000	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	21	立川市	砂川町３丁目５番１外		213,000	205,000	3.9	170		1	1.5	住宅	W	2F		住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域	都道	南	15					水道	下水道	武蔵砂川		1,000	1 住居	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	22	立川市	上砂町４丁目４６番２７		200,000	193,000	3.6	122		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	私道	東	6					水道	下水道	武蔵砂川		400	1 低専		40	80												
○	13202	7	立川	0	23	立川市	錦町５丁目１６７番２８外	錦町５－１６－７	360,000	335,000	7.5	114		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	東	4.5				ガス	水道	下水道	立川		1,400	1 低専		40	80				*	13202	0	14	343,000	5.0
○	13202	7	立川	0	24	立川市	柴崎町２丁目１６７番１１	柴崎町２－２２－４	555,000	502,000	10.6	267		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	7.3				ガス	水道	下水道	立川		600	1 中専	準防	60	200												
○	13202	7	立川	0	25	立川市	栄町４丁目２１番１６		309,000	294,000	5.1	116		1	1	事業所兼住宅	W	2F		住宅を主とし、事業所等も見られる住宅地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	立川		2,000	準工	準防	60

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13203	7	武蔵野	0	14	武蔵野市	吉祥寺北町１丁目７０２番３２	吉祥寺北町１－１２－８	702,000	674,000	4.2	309		1	1.5	住宅兼共同住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,000	１低専		40	80														
○	13203	7	武蔵野	0	15	武蔵野市	西久保１丁目３１６番３８	西久保１－３１－１０	726,000	686,000	5.8	203		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	私道	北東	5.4				ガス	水道	下水道	三鷹		650	１低専		40	80														
○	13203	7	武蔵野	0	16	武蔵野市	西久保３丁目３３１番１５	西久保３－１９－１２	598,000	564,000	6.0	287		1.2	1	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	三鷹		1,200	準工	準防	60	200														
○	13203	7	武蔵野	0	17	武蔵野市	吉祥寺東町２丁目５０３番８５	吉祥寺東町２－２２－１	651,000	618,000	5.3	131		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		960	１低専		40	80														
○	13203	7	武蔵野	0	18	武蔵野市	境南町１丁目１００番４５	境南町１－１８－３	544,000	515,000	5.6	178		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵境		550	１低専		40	80														
○	13203	7	武蔵野	0	19	武蔵野市	御殿山１丁目２７６１番５６	御殿山１－８－１６	776,000	732,000	6.0	163		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南西	4.5				ガス	水道	下水道	吉祥寺		710	１低専	準防	50	100														
○	13203	7	武蔵野	0	20	武蔵野市	八幡町４丁目４００番７７	八幡町４－２４－８	427,000	411,000	3.9	86		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,500	１低専	準防	50	100														
○	13203	7	武蔵野	5	1	武蔵野市	境南町２丁目５４８番３	境南町２－２－３	1,940,000	1,810,000	7.2	980		1	2.5	店舗	ＲＣ	5F		中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	武蔵境	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500														
○	13203	7	武蔵野	5	2	武蔵野市	吉祥寺本町１丁目２０７１番４２内	吉祥寺本町１－９－１２	8,380,000	7,750,000	8.1	198		1	1.2	店舗	ＲＣ	5F	1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	市道	南東	7.2				ガス	水道	下水道	吉祥寺		90	商業	防火	80	700				*	13203	5	2	8,090,000	3.6
○	13203	7	武蔵野	5	3	武蔵野市	吉祥寺南町１丁目２７２８番９内	吉祥寺南町１－５－５	4,050,000	3,640,000	11.3	105	台形	1	2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	6F		中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	市道	北	7.3				ガス	水道	下水道	吉祥寺		100	商業	防火	80	600				*	13203	5	7	3,780,000	7.1
○	13203	7	武蔵野	5	4	武蔵野市	吉祥寺本町２丁目１９７５番１外	吉祥寺本町２－１７－２	1,760,000	1,660,000	6.0	204		1	2	店舗	ＲＣ	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	市道	南西	5.4				ガス	水道	下水道	吉祥寺		400	近商	準防	80	200				*	13203	5	3	1,710,000	2.9
○	13203	7	武蔵野	5	5	武蔵野市	吉祥寺本町２丁目２０１７番１０７	吉祥寺本町２－５－１１	2,400,000	2,200,000	9.1	213		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	9F		中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	16				ガス	水道	下水道	吉祥寺		550	商業	防火	80	600														
○	13203	7	武蔵野	5	6	武蔵野市	中町３丁目１５９６番１１外	中町３－１－２	801,000	750,000	6.8	346		1	1.2	事務所兼共同住宅	ＳＲＣ	7F	1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	都道	北西	15				ガス	水道	下水道	三鷹		900	近商	準防	80	300														
○	13203	7	武蔵野	5	7	武蔵野市	吉祥寺本町４丁目１８７５番４６外	吉祥寺本町４－１０－９	820,000	771,000	6.4	182		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	都道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	近商	準防	80	300														
○	13203	7	武蔵野	5	8	武蔵野市	境南町２丁目５９１番１外	境南町２－９－４	880,000	820,000	7.3	141		2.5	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		320	近商	準防	80	300														
○	13203	7	武蔵野	5	9	武蔵野市	吉祥寺本町１丁目２１４３番３４	吉祥寺本町１－２５－３	1,510,000	1,370,000	10.2	177		1	1	店舗	Ｓ	3F		中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	市道	北西	5.3				ガス	水道	下水道	吉祥寺		220	商業	防火	80	600														
○	13203	7	武蔵野	5	10	武蔵野市	中町１丁目３０８８番３８外	中町１－１３－３	2,380,000	2,200,000	8.2	155	台形	1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	8F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	市道	西	22				ガス	水道	下水道	三鷹		210	商業	防火	80	600														
○	13203	7	武蔵野	5	11	武蔵野市	境１丁目４８６番４９	境１－１０－１３	713,000	672,000	6.1	142		1	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		410	近商	準防	80	300														
○	13204	7	三鷹	0	1	三鷹市	下連雀３丁目１６８番３５	下連雀３－６－４	767,000	730,000	5.1	190		1	1.2	住宅	Ｓ	3F		低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	三鷹		450	１低専	準防	50	100														
○	13204	7	三鷹	0	2	三鷹市	上連雀５丁目６２９番１９１	上連雀５－８－２	496,000	472,000	5.1	100		1	1.5	住宅	Ｗ	2F	1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	三鷹		1,400	１低専	準防	40	80														
○	13204	7	三鷹	0	3	三鷹市	井口３丁目１９２番１	井口３－１１－２７	426,000	409,000	4.2	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,100	１低専		40	80				*	13204	0	9	414,000	2.9
○	13204	7	三鷹	0	4	三鷹市	井の頭１丁目７１番１２	井の頭１－１３－２８	591,000	561,000	5.3	183		1	1	住宅	Ｗ	3F		中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	三鷹台		420	１低専	準防	40	80														
○	13204	7	三鷹	0	5	三鷹市	大沢４丁目８５１番１５	大沢４－１６－２２	322,000	311,000	3.5	158		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,800	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	6	三鷹市	牟礼５丁目１８３８番２２	牟礼５－１３－４１	391,000	376,000	4.0	190		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		1,400	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	7	三鷹市	井の頭５丁目９０３番２	井の頭５－５－１７	623,000	594,000	4.9	154		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	１低専	準防	40	80														
○	13204	7	三鷹	0	8	三鷹市	北野４丁目１０８番１	北野４－１０－８	373,000	360,000	3.6	113		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のまわりほか周囲に農地も残る住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	9	三鷹市	上連雀８丁目５５番１９	上連雀８－１０－２５	409,000	395,000	3.5	141		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,200	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	10	三鷹市	井の頭３丁目３５９番７８	井の頭３－２５－５	710,000	674,000	5.3	137		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	私道	南	4.3				ガス	水道	下水道	井の頭公園		330	１低専	準防	40	80														
○	13204	7	三鷹	0	11	三鷹市	牟礼４丁目６３９番１４	牟礼４－１２－２	465,000	447,000	4.0	110	台形	1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	井の頭公園		1,500	１低専		40	80				*	13204	0	12	453,000	2.6
○	13204	7	三鷹	0	12	三鷹市	下連雀９丁目３５３番７	下連雀９－１１－２	464,000	445,000	4.3	134		1	1.5	共同住宅	Ｗ	2F		アパート、マンションが多く見られる住宅地域	市道	東	7.4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,100	１住居	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	13	三鷹市	新川３丁目９２６番８外	新川３－１７－３	339,000	324,000	4.6	132		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	三鷹		3,100	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	14	三鷹市	中原３丁目２０７番２０	中原３－１－３３	336,000	325,000	3.4	100		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		2,000	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	15	三鷹市	中原１丁目９２１番２６	中原１－１８－６	468,000	453,000	3.3	207		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		800	１低専	準防	40	80														
○	13204	7	三鷹	0	16	三鷹市	野崎１丁目３１番２１	野崎１－７－１４	359,000	346,000	3.8	141		1	1.2	住宅	ＲＣ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	三鷹		2,600	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	18	三鷹市	井口３丁目２１８番２外	井口３－１９－３１	460,000	444,000	3.6	201		1	1.2	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,200	１中専	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	19	三鷹市	北野１丁目９６３番２１	北野１－１－６１	337,000	325,000	3.7	107		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	三鷹台		2,000	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	20	三鷹市	上連雀２丁目８３４番２５	上連雀２－１４－１５	592,000	565,000	4.8	174		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	道路	北	3.6				ガス	水道	下水道	三鷹		600	１低専	準防	50	100														
○	13204	7	三鷹	0	21	三鷹市	下連雀２丁目８４番２６	下連雀２－６－２１	546,000	524,000	4.2	115		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	三鷹		1,300	１低専	準防	40	80														
○	13204	7	三鷹	0	22	三鷹市	下連雀４丁目２７１番６	下連雀４－１７－２７	586,000	562,000	4.3	127		1	2	住宅	Ｓ	3F		一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	三鷹		1,000	１住居	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	23	三鷹市	井口１丁目１３４番４９	井口１－２１－２５	361,000	346,000	4.3	186		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパートや畑も見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,300	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	24	三鷹市	下連雀７丁目３２３番６外	下連雀７－１６－１２	510,000	485,000	5.2	260	台形	1	1.2	共同住宅	ＲＣ	3F	1B	中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	三鷹		1,300	準工	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	25	三鷹市	新川６丁目７７７番５外	新川６－２３－２５	441,000	424,000	4.0	700		1	3	共同住宅	ＲＣ	5F		マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	三鷹		2,800	１住居	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	26	三鷹市	深大寺３丁目３９１６番１３	深大寺３－４－１６	361,000	348,000	3.7	158		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,900	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	27	三鷹市	牟礼１丁目１４７８番１５	牟礼１－９－９	410,000	394,000	4.1	114		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	久我山		1,200	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	0	28	三鷹市	上連雀１丁目８９６番１４	上連雀１－１１－３	676,000	637,000	6.1	300		1.5	1	共同住宅	Ｓ	3F		マンション、アパートが多い街道沿いの住宅地域	市道	北	16		側道	東	ガス	水道	下水道	三鷹		560	１中専	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	29	三鷹市	井口１丁目１４９番３	井口１－２１－７１	473,000	453,000	4.4	175	台形	1	1	共同住宅	Ｗ	2F		住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	市道	西	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,300	２中専	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	30	三鷹市	下連雀８丁目５５１番８	下連雀８－４－１４	482,000	455,000	5.9	1,680		1.5	1	共同住宅	ＳＲＣ	8F		中高層マンションが多く見られる住宅地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	三鷹		2,300	準工	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	0	31	三鷹市	新川４丁目１３８番４６	新川４－７－２１	348,000	334,000	4.2	100		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4.7				ガス	水道	下水道	仙川		1,700	１低専		40	80														
○	13204	7	三鷹	5	1	三鷹市	下連雀３丁目２５６番１４	下連雀３－２６－１０	3,250,000	2,950,000	10.2	224		1	2	店舗	Ｓ	5F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	三鷹		150	商業	防火	80	500				*	13204	5	3	3,050,000	6.6
○	13204	7	三鷹	5	2	三鷹市	下連雀４丁目１３７番１３	下連雀４－１－１６	579,000	550,000	5.3	91	台形	1	2.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	12				ガス	水道	下水道	三鷹		1,000	近商	準防	80	300														
○	13204	7	三鷹	5	3	三鷹市	下連雀３丁目３１２番２１	下連雀３－４３－３１	1,150,000	1,060,000	8.5	144	不整形	1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	市道	北東	9.3				ガス	水道	下水道	三鷹		210	商業	防火	80	500														
○	13204	7	三鷹	5	4	三鷹市	下連雀３丁目２３３番２２	下連雀３－２２－１９	725,000	660,000	9.8	109		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F	1B	中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	市道	西	3.5				ガス	水道	下水道	三鷹		260	商業	防火	50	500														
○	13204	7	三鷹	5	5	三鷹市	上連雀２丁目８６５番１１	上連雀２－４－４	1,220,000	1,110,000	9.9	189		1	2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		中高層の店舗付マンション等の多い既成商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	三鷹		430	商業	防火	80	500														
○	13204	7	三鷹	5	6	三鷹市	新川１丁目５番３	新川１－１１－１５	425,000	405,000	4.9	220		1	2	事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	都道	南西	9.5				ガス	水道	下水道	仙川		1,200	近商	準防	80	200														
○	13204	7	三鷹	5	7	三鷹市	井の頭４丁目３７９番３８	井の頭４－９－１２	593,000	562,000	5.5	65		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	3F	1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	井の頭公園		600	近商	準防	80	200														
○	13204	7	三鷹	5	8	三鷹市	上連雀９丁目９１番４	上連雀９－１－２２	483,000	460,000	5.0	199		1	1.5	店舗兼住宅	Ｗ	2F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	三鷹		2,000	近商	準防	80	200														
○	13204	7	三鷹	5	9	三鷹市	新川６丁目７９８番３０外	新川６－２７－１０	445,000	427,000	4.2	100		1	1	店舗、住宅兼車庫	ＲＣ	3F		中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	都道	南	12				ガス	水道	下水道	三鷹		2,600	近商	準防	80	200														
○	13204	7	三鷹	5	10	三鷹市	野崎４丁目２２５番５	野崎４－８－３３	425,000	408,000	4.2	297	台形	1	1	店舗	Ｓ	1F		ロードサイド店舗等が見られる路線商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	武蔵境		2,700	準住居	準防	60	200														
○	13204	7	三鷹	5	11	三鷹市	下連雀３丁目２６１番７外	下連雀３－３３－６	1,960,000	1,810,000	8.3	154		1	1	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F	1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	市道	東	12				ガス	水道	下水道	三鷹		380	商業	防火	80	500														
○	13204	7	三鷹	5	12	三鷹市	下連雀６丁目５９６番５外	下連雀６－６－７３	559,000	531,000	5.3	158		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	9.3				ガス	水道	下水道	三鷹		1,700	近商	準防	80	200														
○	13205	7	青梅	0	1	青梅市	東青梅４丁目１７番４		183,000	180,000	1.7	165		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	河辺		400	１住居	準防	60	200														
○	13205	7	青梅	0	2	青梅市	東青梅５丁目７番４		170,000	167,000	1.8	79		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画良好な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		600	２中専	準防	60	200														
○	13205	7	青梅	0	3	青梅市	大門３丁目２０番１０		135,000	133,000	1.5	161		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	河辺		1,700	１低専	準防	50	100														
○	13205	7	青梅	0	4	青梅市	成木２丁目８２番１外		28,900	28,900	0.0	590	台形	1.5	1	住宅	Ｗ	2F		農家住宅のほか作業所が点在する都道沿いの地域	都道	北西	8		側道	西		水道		東青梅		6,000			40	80		調区												
○	13205	7	青梅	0	5	青梅市	小曾木３丁目２０２４番１外		32,400	32,400	0.0	366	台形	1	1.5	住宅	Ｗ	2F		農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	都道	東	9.5		側道	北		水道	下水道	東青梅		4,500			40	80		調区												
○	13205	7	青梅	0	7	青梅市	大柳町１４１４番３		92,400	91,900	0.5	193		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	北	4					水道	下水道	青梅		1,100	１住居	準防	60	150														
○	13205	7	青梅	0	8	青梅市	師岡町３丁目４番１３		164,000	161,000	1.9	121		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	河辺		800	１中専	準防	60	200				*	13205	0	12	162,000	1.2
○	13205	7	青梅	0	9	青梅市	友田町５丁目４５５番３		65,400	64,800	0.9	198		1	1	住宅	Ｗ	1F		一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	市道	西	5.3					水道	下水道	小作		2,400	１中専	準防	60	200														
○	13205	7	青梅	0	10	青梅市	千ヶ瀬町４丁目３７２番８		114,000	112,000	1.8	119		1	1.5	住宅	Ｗ	3F		一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東青

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年（和暦）	標準地名	標準地番号（用途）	標準地番号（連番）	区市町村名	地番	住居表示	当年価格（円）	前年価格（円）	対前年変動率（%）	地積（㎡）	形状区分	間口（比率）	奥行（比率）	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離（m）	用途区分	防火地域	指定建蔽率（%）	指定容積率（%）	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号（用途）	前回地価調査番号（連番）	前回地価調査価格（円）	対前回地価調査変動率（%）
○	13206	7	東京府中	0	12	府中市	西府町１丁目２７番２０		349,000	322,000	8.4	207		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	西府		380	1 低専	準防	50	100												
○	13206	7	東京府中	0	13	府中市	小柳町３丁目７番７０		304,000	294,000	3.4	163		1	1.5	住宅	W	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		780	1 低専	準防	50	100												
○	13206	7	東京府中	0	14	府中市	紅葉丘２丁目４番２７		295,000	284,000	3.9	117		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	多磨		750	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	15	府中市	多磨町２丁目５番２２		280,000	271,000	3.3	111		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	多磨		950	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	16	府中市	白糸台６丁目３番８		397,000	370,000	7.3	109		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	飛田給		510	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	17	府中市	四谷１丁目１５番５		315,000	306,000	2.9	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	5.8				ガス	水道	下水道	中河原		660	1 低専	準防	50	100												
○	13206	7	東京府中	0	18	府中市	小柳町５丁目３３番１６外		272,000	261,000	4.2	140		1.5	1	住宅	W	3F		一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	市道	北	3.7				ガス	水道	下水道	競艇場前		500	1 低専	準防	50	80												
○	13206	7	東京府中	0	19	府中市	紅葉丘３丁目３１番８		325,000	309,000	5.2	104		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	多磨		350	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	20	府中市	浅間町４丁目１１番２９		274,000	264,000	3.8	95		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	東府中		1,900	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	21	府中市	若松町３丁目２５番１７		367,000	335,000	9.6	186	台形	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	東府中		950	1 低専		40	80				*	13206	0	15	345,000	6.4
○	13206	7	東京府中	0	22	府中市	晴見町２丁目１３番２外		333,000	312,000	6.7	143		1.5	1	住宅	W	1F		一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	市道	西	8				ガス	水道	下水道	北府中		400	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	23	府中市	美好町１丁目２３番１４		410,000	388,000	5.7	105		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	分倍河原		570	1 中専	準防	60	200												
	13206	7	東京府中	0	24	府中市	栄町１丁目３２番７９		300,000			102		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,400	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	25	府中市	南町３丁目３１番７６		309,000	298,000	3.7	188		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	中河原		750	1 低専		40	80				*	13206	0	18	302,000	2.3
○	13206	7	東京府中	0	26	府中市	府中町１丁目４０番３外		593,000	545,000	8.8	214		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	府中		620	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	28	府中市	住吉町３丁目７９番６１		271,000	261,000	3.8	119		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	4.9				ガス	水道	下水道	中河原		1,000	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	29	府中市	緑町２丁目３１番２		431,000	406,000	6.2	145		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	東府中		1,100	1 低専	準防	60	150												
○	13206	7	東京府中	0	30	府中市	府中町２丁目２２番４外		567,000	527,000	7.6	360		1	1.2	共同住宅	S	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	府中		700	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	31	府中市	押立町２丁目２３番４０外		290,000	282,000	2.8	122	台形	1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4.5				ガス	水道	下水道	飛田給		1,000	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	32	府中市	宮町３丁目１１番３４		563,000	520,000	8.3	101		1	2	住宅	ＬＳ	3F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	府中		600	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	33	府中市	朝日町１丁目８番８		316,000	301,000	5.0	171		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	多磨		750	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	34	府中市	武蔵台１丁目１６番６４		288,000	277,000	4.0	109		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	私道	西	4.2				ガス	水道	下水道	西国分寺		1,900	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	35	府中市	西原町２丁目１６番１３		285,000	275,000	3.6	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	谷保		1,400	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	36	府中市	四谷４丁目１８番７外		217,000	210,000	3.3	134		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	中河原		1,800	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	37	府中市	是政１丁目２０番５７外		294,000	284,000	3.5	137		1	1	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	是政		850	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	38	府中市	分梅町１丁目１０番２０		400,000	380,000	5.3	148		1	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	分倍河原		370	1 低専	準防	50	100												
○	13206	7	東京府中	0	39	府中市	若松町４丁目１７番５１		310,000	289,000	7.3	104		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	東府中		1,400	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	40	府中市	清水が丘３丁目２０番３０		412,000	390,000	5.6	125		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	市道	北	6.7				ガス	水道	下水道	多磨霊園		170	1 中専	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	0	41	府中市	日新町４丁目３７番３６		225,000	218,000	3.2	110		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道	北	5.3				ガス	水道	下水道	西府		1,300	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	42	府中市	西府町４丁目１２番７６		298,000	286,000	4.2	102		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	谷保		1,000	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	43	府中市	白糸台２丁目１３番２８		365,000	341,000	7.0	130		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	西	4.5				ガス	水道	下水道	武蔵野台		420	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	44	府中市	新町２丁目５０番２５外		297,000	280,000	6.1	113		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,100	1 低専		40	80												
○	13206	7	東京府中	0	45	府中市	是政２丁目３番４３		282,000	271,000	4.1	100		1.2	1	住宅	S	3F		戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	是政		600	準工	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	5	1	府中市	府中町１丁目１番５外		2,100,000	1,830,000	14.8	938	台形	1	2.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	7F	1B	中高層店舗ビル等が並ぶ駅前の商業地域	市道	南	0	駅前広場	三方路		ガス	水道	下水道	府中	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500												
○	13206	7	東京府中	5	2	府中市	栄町２丁目１番１８		350,000	328,000	6.7	117		1	3.5	店舗兼住宅	S	2F		低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	国分寺		1,600	近商	防火	80	300												
○	13206	7	東京府中	5	3	府中市	宮町１丁目２３番９		1,050,000	920,000	14.1	135		1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	ＲＣ	7F	1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	府中		260	商業	防火	80	500				*	13206	5	7	950,000	10.5
○	13206	7	東京府中	5	4	府中市	是政５丁目４番３４		342,000	331,000	3.3	119		1	1	店舗兼住宅	W	2F		中小規模の店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	市道	西	6.4				ガス	水道	下水道	是政		80	近商	防火	80	300												
○	13206	7	東京府中	5	5	府中市	清水が丘１丁目９番２８外		790,000	690,000	14.5	248		1	3	店舗兼住宅	S	2F		中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	20				ガス	水道	下水道	東府中		90	商業	防火	80	500												
○	13206	7	東京府中	5	6	府中市	紅葉丘３丁目４１番２３		418,000	395,000	5.8	198		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	多磨		110	近商	防火	80	300												
○	13206	7	東京府中	5	7	府中市	晴見町１丁目１８番９外		357,000	338,000	5.6	116		1	1.5	店舗兼住宅	S	2F		中小規模店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	西	5.5				ガス	水道	下水道	府中		1,200	近商	準防	80	200												
○	13206	7	東京府中	5	8	府中市	住吉町１丁目３５番４外		399,000	397,000	0.5	298	台形	1	1.2	店舗兼事務所	S	4F		中層の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	東	28				ガス	水道	下水道	中河原		220	近商	防火	80	300												
○	13206	7	東京府中	5	9	府中市	天神町３丁目９番３		330,000	295,000	11.9	99		1	1.2	店舗兼住宅	S	3F		店舗兼住宅、共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	12				ガス	水道	下水道	府中		2,000	準住居	準防	60	200												
○	13206	7	東京府中	5	10	府中市	八幡町２丁目２１番９外		681,000	595,000	14.5	198		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F	1B	店舗兼共同住宅、店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南	8.5				ガス	水道	下水道	府中		850	商業	防火	80	400												
○	13206	7	東京府中	9	1	府中市	四谷４丁目５４番１０外		205,000	197,000	4.1	1,319	不整形	1	1.5	倉庫	S	2F		中小規模倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	市道	南西	6.8		側道	北西	ガス	水道	下水道	中河原		2,100	準工	準防	60	200												
○	13207	7	昭島	0	1	昭島市	東町３－９－１４	東町３－９－１４	227,000	220,000	3.2	135		1	1.5	住宅	W	2F		幹線道路背後の中小規模一般住宅主体の住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	西立川		750	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	2	昭島市	上川原町１丁目６４番４	上川原町１－２０－５	197,000	193,000	2.1	166		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	昭島		1,000	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	3	昭島市	田中町１丁目２３５６番１３外	田中町１－２０－９	187,000	179,000	4.5	185		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	昭島		1,100	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	4	昭島市	緑町５丁目２７８７番１６	緑町５－１１－１０	182,000	178,000	2.2	165		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	拝島		1,000	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	5	昭島市	郷地町２丁目５４９番４	郷地町２－１７－６	185,000	181,000	2.2	172		1	1.2	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	東中神		1,300	1 低専	準防	50	100												
○	13207	7	昭島	0	6	昭島市	昭和町１丁目８３５番９４	昭和町１－５－１７	240,000	232,000	3.4	100		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	昭島		650	1 低専	準防	60	200												
○	13207	7	昭島	0	7	昭島市	美堀町２丁目４０６６番８６	美堀町２－１４－１９	155,000	149,000	4.0	190		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	西武立川		1,200	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	8	昭島市	美堀町５丁目３８７３番１３	美堀町５－１２－７	202,000	195,000	3.6	104		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	拝島		600	1 中専	準防	60	200												
○	13207	7	昭島	0	9	昭島市	緑町３丁目３３８４番５	緑町３－２－１６	172,000	168,000	2.4	123		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	昭島		1,200	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	10	昭島市	松原町５丁目３０１６番８	松原町５－１０－５	208,000	203,000	2.5	125		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4.2				ガス	水道	下水道	拝島		600	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	11	昭島市	福島町２丁目１０２番３２外	福島町２－３４－１０	177,000	172,000	2.9	134		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	市道	西	6					水道	下水道	東中神		1,300	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	12	昭島市	昭和町４丁目２５０番４２	昭和町４－１０－１６	266,000	258,000	3.1	108		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	昭島		480	1 住居	準防	60	200				*	13207	0	9	261,000	1.9
○	13207	7	昭島	0	13	昭島市	拝島町２丁目１９３９番４	拝島町２－７－１５	150,000	142,000	5.6	234	台形	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	拝島		1,400	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	14	昭島市	拝島町５丁目１２９８番１２	拝島町５－３－３０	129,000	124,000	4.0	133		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	拝島		2,000	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	15	昭島市	玉川町１丁目２７０番２８	玉川町１－１７－９	253,000	244,000	3.7	104		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	市道	北東	4.8				ガス	水道	下水道	東中神		300	1 中専	準防	60	200												
○	13207	7	昭島	0	16	昭島市	中神町１丁目７４４番１０外	中神町１－１０－８	197,000	193,000	2.1	115		2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	中神		900	1 低専		40	80												
○	13207	7	昭島	0	17	昭島市	玉川町３丁目７６４番５外	玉川町３－３－１５	220,000	210,000	4.8	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	東府中		640	1 中専	準防	60	200												
○	13207	7	昭島	0	18	昭島市	東町１丁目１７３番６	東町１－１２－２０	281,000	273,000	2.9	107		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	市道	北東	3.8				ガス	水道	下水道	西立川		450	1 中専	準防	60	200												
○	13207	7	昭島	5	1	昭島市	昭和町５丁目２２８番８	昭和町５－１０－１７	468,000	450,000	4.0	196		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	6F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	市道	北	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	昭島	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400				*	13207	5	3	460,000	1.7
○	13207	7	昭島	5	2	昭島市	玉川町１丁目８６１番１	玉川町１－１１－５	263,000	253,000	4.0	464		2.5	1	事務所	ＳＲＣ	3F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	16				ガス	水道	下水道	東中神		300	近商	準防	80	300												
○	13207	7	昭島	5	3	昭島市	東町３丁目２１７番３９	東町３－１－９	296,000	285,000	3.9	227		1	2	店舗兼住宅	S	3F		店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	都道	北西	11		側道	南西	ガス	水道	下水道	西立川		300	近商	準防	80	300												
○	13207	7	昭島	9	1	昭島市	武蔵野２丁目１７９番外	武蔵野２－１２－１０	172,000	165,000	4.2	1,484		1	1	工場	S	2F		工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	西武立川		700	準工	準防	60	200												
○	13208	7	調布	0	1	調布市	布田６丁目３番１３		470,000	432,000	8.8	128		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	調布		650	1 低専		40	80												
○	13208	7	調布	0	2	調布市	富士見町２丁目８番６		410,000	385,000	6.5	208		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	調布		1,100	1 低専		40	80												
○	13208	7	調布	0	3	調布市	深大寺元町４丁目１５番１０		315,000	290,000	8.6	153		1.2	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	調布		2,300	1 低専		40	80												
○	13208	7	調布	0	4	調布市	上石原１丁目１４番６		352,000	326,000	8.0	201		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	西調布		600	1 低専		40	80												
○	13208	7	調布	0	5	調布市	佐須町２丁目１２番１１		377,000	362,000	4.1	174		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	布田		1,200	1 低専		40	80												
○	13208	7	調布	0	6	調布市	上石原３丁目１７番１４外		329,000	304,000	8.2	214		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西調布		750	1 低専		40	80												
○	13208	7	調布	0	7	調布市	下石原２丁目２４番１１		380,000	350,000	8.6	139		1	1.2	住宅	W	2F		住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	北西	4				ガス	水道	下水道	西調布		580	1 低専	準防	50	100												
○	13208	7	調布	0	8	調布市	国領町１丁目８番１０		482,000	447,000	7.8	198		1	1.5	住宅兼共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	布田		330	1 住居	準防	60	200												
○	13208	7	調布	0	9	調布市	深大寺東町６丁目２９番１９		294,000	275,000	6.9	161		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	調布		3,800	1 低専		40	80				*	13208	0	8	280,000	5.0
○	13208	7	調布	0	10	調布市	入間町１丁目３６番３７		401

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13208	7	調布	0	40	調布市	西つつじケ丘１丁目５番１３		420,000	390,000	7.7	573		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	4F	1B	共同住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	柴崎		520	準工	準防	60	200													
○	13208	7	調布	5	1	調布市	小島町１丁目１１番２		2,020,000	1,780,000	13.5	99		1	2	店舗	ＲＣ	4F		小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	調布		230	商業	防火	80	500													
○	13208	7	調布	5	2	調布市	仙川町１丁目１１番１４		1,170,000	1,080,000	8.3	146		1	2	店舗兼住宅	ＲＣ	4F	1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	仙川		130	商業	防火	80	400													
○	13208	7	調布	5	3	調布市	布田４丁目１９番１１		1,440,000	1,350,000	6.7	234		1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅等	ＳＲＣ	9F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	18		側道	南	ガス	水道	下水道	調布		300	商業	防火	80	500					*	13208	5	3	1,370,000	5.1
○	13208	7	調布	5	4	調布市	多摩川５丁目６番２		510,000	486,000	4.9	88		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩川	近接	0	商業	防火	80	400													
○	13208	7	調布	5	5	調布市	上石原１丁目１３番１		401,000	368,000	9.0	187	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	国道	北東	18		側道	北西	ガス	水道	下水道	西調布		690	準住居	準防	60	200													
○	13208	7	調布	5	6	調布市	国領町１丁目１１番２０		553,000	507,000	9.1	134		1	1.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	4F		中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	10.3				ガス	水道	下水道	布田		200	近商	準防	80	300													
○	13208	7	調布	5	7	調布市	八雲台１丁目２５番１６		435,000	410,000	6.1	132	台形	1.2	1	店舗兼住宅	ＬＳ	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	西	10				ガス	水道	下水道	布田		650	近商	準防	80	200													
○	13209	7	町田	0	1	町田市	南町田１丁目１１９番５	南町田１－２３－１４	175,000	166,000	5.4	117		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	市道	西	7		側道	南	ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク		1,400	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	2	町田市	南成瀬５丁目２６番５		250,000	238,000	5.0	215		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		400	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	3	町田市	南大谷５丁目９１２番３４	南大谷５－２０－４	135,000	133,000	1.5	179		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,600	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	4	町田市	成瀬６丁目４９１７番１	成瀬６－６－８	166,000	160,000	3.8	408	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	都道	北東	10					水道	下水道	成瀬		1,000	2中専	準防	50	100													
○	13209	7	町田	0	5	町田市	中町２丁目５４９番５外	中町２－２０－１５	340,000	323,000	5.3	209		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,100	2中専	準防	60	200					*	13209	0	40	332,000	2.4
○	13209	7	町田	0	6	町田市	高ヶ坂３丁目１７７５番７８	高ヶ坂３－２－１５	135,000	134,000	0.7	149		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	町田		1,500	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	7	町田市	つくし野２丁目１３番３		243,000	232,000	4.7	245		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つくし野		500	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	8	町田市	真光寺１丁目１８番１０		143,000	142,000	0.7	157		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	10				ガス	水道	下水道	鶴川		3,300	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	9	町田市	小川４丁目７番２１		192,000	184,000	4.3	175		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	すずかけ台		1,400	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	10	町田市	本町田字十二号１７８６番５６外		136,000	136,000	0.0	280		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		2,200	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	11	町田市	忠生３丁目２０番９		138,000	135,000	2.2	110		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	淵野辺		2,400	2中専	準防	60	200													
○	13209	7	町田	0	12	町田市	小山町字十二号１６５９番２		98,600	98,600	0.0	150		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	多摩境		1,900	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	13	町田市	相原町字中ケ谷戸８５７番４１		116,000	114,000	1.8	165		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	相原		450	1低専		40	80					*	13209	0	41	115,000	0.9
○	13209	7	町田	0	14	町田市	小山ヶ丘５丁目２３番９		186,000	179,000	3.9	150		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	多摩境		1,000	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	15	町田市	本町田字乙三号２９０１番３４		109,000	109,000	0.0	106		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	私道	西	4					水道	下水道	小田急町田		3,200	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	16	町田市	南成瀬２丁目１３番８		230,000	220,000	4.5	149		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		900	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	17	町田市	鶴間３丁目１３番１４		288,000	269,000	7.1	121		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク		400	2中専	準防	60	200													
○	13209	7	町田	0	18	町田市	金森１丁目３３１番１６	金森１－４８－２	196,000	190,000	3.2	149		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	町田		1,400	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	19	町田市	原町田３丁目７３番３	原町田３－１４－８	339,000	321,000	5.6	165		1	1.2	住宅	ＲＣ	3F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	町田		1,000	2中専	準防	60	200													
○	13209	7	町田	0	20	町田市	木曽西１丁目１８８０番１４	木曽西１－２０－５	163,000	159,000	2.5	225		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	古淵		1,200	1低専		40	80					*	13209	0	21	160,000	1.9
○	13209	7	町田	0	21	町田市	小野路町字町田１１１８番１		81,500	81,000	0.6	244	台形	2.5	1	住宅	Ｗ	1F		一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	鶴川		4,300	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	22	町田市	成瀬台３丁目２２番１３		166,000	161,000	3.1	236		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	こどもの国		650	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	23	町田市	南大谷１丁目１３２７番１１９	南大谷１－１４－１２	153,000	151,000	1.3	145		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	24	町田市	玉川学園５丁目４０１４番８	玉川学園５－２０－４５	190,000	184,000	3.3	200	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	市道	北東	4		背面道		ガス	水道	下水道	玉川学園前		460	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	25	町田市	三輪町字三号２２３番１４外		146,000	145,000	0.7	140		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	7				ガス	水道	下水道	栄生		1,500	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	26	町田市	能ヶ谷２丁目１００４番５	能ヶ谷２－１９－３１	156,000	150,000	4.0	130		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	私道	南東	6					水道	下水道	鶴川		550	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	27	町田市	小山町字八号９５７番６		124,000	120,000	3.3	112		1	2	住宅	Ｗ	2F		住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	南東	4.8				ガス	水道	下水道	多摩境		1,800	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	28	町田市	金森東４丁目１８４０番１１１	金森東４－２０－１１	173,000	167,000	3.6	225		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	成瀬		1,100	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	29	町田市	南つくし野２丁目５番４		214,000	204,000	4.9	228		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	市道	南西	11				ガス	水道	下水道	すずかけ台		500	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	30	町田市	図師町字八号１６２９番３１		97,300	97,300	0.0	172	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が多く見られる既成住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	淵野辺		3,600	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	31	町田市	東玉川学園２丁目３５６９番３１	東玉川学園２－３－４	149,000	148,000	0.7	215		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域	市道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,300	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	32	町田市	矢部町字二十五号２７１１番４		114,000	111,000	2.7	159		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	淵野辺		1,600	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	33	町田市	高ヶ坂７丁目８１１番１外	高ヶ坂７－１２－８	158,000	156,000	1.3	126	台形	1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	市道	東	7				ガス	水道	下水道	町田		1,600	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	34	町田市	小山町４０３７番５４		154,000	148,000	4.1	149		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	橋本		1,600	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	35	町田市	相原町字丸山１８０６番３８		91,400	91,400	0.0	159		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	相原		1,000	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	36	町田市	三輪町字七号５３９番９０		121,000	121,000	0.0	203		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	栄生		2,400	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	37	町田市	中町２丁目５９４番２外	中町２－８－４	365,000	345,000	5.8	247		1	1.2	共同住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		970	2中専	準防	60	200													
○	13209	7	町田	0	38	町田市	玉川学園８丁目６４２番８	玉川学園８－１８－７	173,000	168,000	3.0	247		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		650	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	39	町田市	つくし野１丁目２３番２６		224,000	214,000	4.7	236	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	つくし野		300	1低専		40	80					*	13209	0	28	218,000	2.8
○	13209	7	町田	0	40	町田市	成瀬１丁目１３番４		142,000	141,000	0.7	204		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬		2,000	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	41	町田市	森野５丁目６３７番１外	森野５－２４－１６	217,000	210,000	3.3	220		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	1中専	準防	50	100													
○	13209	7	町田	0	42	町田市	玉川学園２丁目３９１２番６	玉川学園２－１０－４	251,000	241,000	4.1	165	台形	1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		300	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	43	町田市	野津田町字綾部１３１４番１４		109,000	108,000	0.9	165		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	東	6					水道	下水道	鶴川		3,100	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	44	町田市	鶴川２丁目１６番１６		164,000	161,000	1.9	231		1	1.5	住宅	Ｗ	2F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,300	1低専		50	100					*	13209	0	13	163,000	0.6
○	13209	7	町田	0	45	町田市	大蔵町字関山２９８２番９		108,000	107,000	0.9	137	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	鶴川		2,200	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	46	町田市	金井ヶ丘４丁目１９１２番７	金井ヶ丘４－２９－２５	138,000	135,000	2.2	148		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,000	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	47	町田市	本町田字八号１０５７番１３		154,000	151,000	2.0	178		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	9				ガス	水道	下水道	小田急町田		2,400	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	48	町田市	旭町１丁目６５６番１２	旭町１－１４－１４	251,000	240,000	4.6	115		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,400	2中専	準防	50	100													
○	13209	7	町田	0	49	町田市	金井３丁目１４番１９		138,000	136,000	1.5	192		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	鶴川		2,400	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	50	町田市	本町田字一号２０６番４６		154,000	151,000	2.0	209		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,700	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	51	町田市	鶴川１丁目１７番５７		179,000	170,000	5.3	165		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	鶴川		800	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	52	町田市	金井ヶ丘３丁目２１３４番４９	金井ヶ丘３－８－１９	141,000	139,000	1.4	192		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	鶴川		1,900	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	53	町田市	下小山田町字関村２２７番４外		80,000	79,300	0.9	208		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	市道	北東	4					水道	下水道	淵野辺		3,900	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	54	町田市	能ヶ谷６丁目１５９８番１４９	能ヶ谷６－４３－６	150,000	148,000	1.4	230		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,700	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	55	町田市	常盤町字二十三号３２５３番４外		99,800	98,500	1.3	184		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	北東	4.8				ガス	水道	下水道	淵野辺		2,300	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	56	町田市	相原町字大戸４６４０番２外		60,300	60,300	0.0	228	台形	1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	市道	南東	9					水道	下水道	相原		4,600	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	57	町田市	高ヶ坂５丁目２８４番１８	高ヶ坂５－２３－２	158,000	156,000	1.3	188		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	町田		2,000	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	58	町田市	小川１丁目２８番５		194,000	186,000	4.3	229		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	つくし野		900	1低専		50	100													
○	13209	7	町田	0	59	町田市	大蔵町字大蔵３９９番４		137,000	133,000	3.0	156		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	鶴川		1,800	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	60	町田市	森野４丁目１８１番４	森野４－１４－１７	216,000	209,000	3.3	155		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	南東	6				ガス	水道	下水道	小田急町田		1,800	2中専	準防	50	100													
○	13209	7	町田	0	62	町田市	金井ヶ丘１丁目２６１２番９２	金井ヶ丘１－２８－２０	157,000	154,000	1.9	178		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前		1,200	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	63	町田市	成瀬が丘２丁目１３番３		254,000	243,000	4.5	124		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	成瀬		300	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	64	町田市	鶴間６丁目１３７３番６	鶴間６－３６－３１	134,000	128,000	4.7	151		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模住宅のほか、農地も見られる住宅地域	私道	東	6				ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク		1,600	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	65	町田市	三輪緑山２丁目４番８		148,000	147,000	0.7	189		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	鶴川		2,100	1低専		40	80													
○	13209	7	町田	0	66	町田市	木曽東３丁目１５１１番４外	木曽東３－２４－１５	162,000	158,000	2.5	351	台形	1	1.2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	3F		住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	市道	北西	16		背面道			水道	下水道	古淵		1,600	2中専	準防	60	200													
○	13209	7	町田	0	67	町田市	野津田町字堰沢前３２１０番２１１外		101,000	101,000	0.0	123		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13209	7	町田	13	2	町田市	上小山田町字十三号１８７２番		2,770	2,790	-0.7	4,383	不整形	0	0	山林（雑木林）				集落に近く竹、杉、雑木林の多い地域	市道	南西	1.8		背面道		ガス	水道		淵野辺		4,300			0	0	調区	地森計									
○	13210	7	小金井	0	1	小金井市	東町３丁目１２６番６３	東町３－６－３６	410,000	388,000	5.7	150		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	東	5.7				ガス	水道	下水道	東小金井		510	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	2	小金井市	梶野町４丁目２２６番３６	梶野町４－１６－３	396,000	379,000	4.5	107		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	東小金井		850	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	3	小金井市	桜町１丁目４７８番４外	桜町１－８－１０	341,000	330,000	3.3	126		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,100	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	4	小金井市	本町６丁目１６９２番１３	本町６－９－１１	494,000	467,000	5.8	211		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	私道	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		590	1 中専	準防	60	200											
○	13210	7	小金井	0	5	小金井市	本町４丁目２６６２番３	本町４－１１－１２	399,000	378,000	5.6	201	不整形	1	1.2	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	4		背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1 低専		50	80											
○	13210	7	小金井	0	6	小金井市	貫井南町４丁目２３０番１０	貫井南町４－１２－２	291,000	282,000	3.2	191		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,900	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	7	小金井市	前原町３丁目１０５４番３５	前原町３－６－４	328,000	316,000	3.8	178		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	1 低専		50	80											
○	13210	7	小金井	0	8	小金井市	中町３丁目２１２９番７	中町３－１４－１５	418,000	400,000	4.5	181		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1 低専	準防	50	100				*	13210	0	9	406,000	3.0
○	13210	7	小金井	0	9	小金井市	本町２丁目２５３３番４０	本町２－１４－８	441,000	421,000	4.8	151		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		770	1 中専	準防	60	200											
○	13210	7	小金井	0	10	小金井市	中町２丁目４９番１１	中町２－１９－２７	417,000	400,000	4.3	253		1	1.2	住宅	W	1F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東小金井		750	1 中専	準防	60	200											
○	13210	7	小金井	0	11	小金井市	貫井北町５丁目６６３番３３	貫井北町５－２２－１０	320,000	307,000	4.2	115		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	12	小金井市	緑町４丁目２４１０番２	緑町４－１５－１２	354,000	340,000	4.1	165		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東小金井		1,300	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	13	小金井市	前原町４丁目６９４番１	前原町４－１２－２６	322,000	310,000	3.9	232	台形	1.5	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,500	1 住居	準防	60	200											
○	13210	7	小金井	0	14	小金井市	東町５丁目１６６番５	東町５－１５－８	321,000	311,000	3.2	97		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	新小金井		700	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	0	15	小金井市	貫井北町２丁目８７２番２７	貫井北町２－８－１６	401,000	387,000	3.6	166		1	1	住宅	W	2F	1B	共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	市道	北	12				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	2 中専	準防	60	200											
○	13210	7	小金井	0	16	小金井市	中町４丁目１３５５番３	中町４－８－１７	383,000	369,000	3.8	138	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	市道	東	4.7				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1 低専		50	80											
○	13210	7	小金井	0	17	小金井市	緑町５丁目２４４３番２３外	緑町５－１７－２	374,000	359,000	4.2	225		1	2	共同住宅	W	2F		アパートのほか一般住宅も見られる住宅地域	私道	東	4.3				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,100	1 中専	準防	60	200											
○	13210	7	小金井	0	18	小金井市	貫井北町３丁目１０４０番５	貫井北町３－２６－２０	349,000	337,000	3.6	173		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	7.5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1 低専	準防	50	100											
○	13210	7	小金井	0	19	小金井市	貫井南町１丁目６６番４１	貫井南町１－１４－１７	281,000	271,000	3.7	100		1	1.5	住宅	W	2F		小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,200	1 低専		40	80											
○	13210	7	小金井	5	1	小金井市	本町５丁目１７７９番１３外	本町５－１２－７	1,820,000	1,680,000	8.3	354	不整形	1	2.5	店舗	S	3F	1B	中高層の店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	武蔵小金井	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500											
○	13210	7	小金井	5	2	小金井市	本町３丁目２５９１番１４外	本町３－８－６	583,000	550,000	6.0	230	台形	2	1	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	都道	西	16				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		560	近商	防火	80	300				*	13210	5	2	570,000	2.3
○	13210	7	小金井	5	3	小金井市	本町１丁目１８５８番５外	本町１－６－１７	615,000	582,000	5.7	199		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S	3F		店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	市道	北	7.3				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		300	近商	準防	80	300											
○	13210	7	小金井	5	4	小金井市	東町４丁目１６４７番１４	東町４－５－１３	411,000	391,000	5.1	120		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	5.4				ガス	水道	下水道	新小金井		130	近商	準防	80	300											
○	13210	7	小金井	5	5	小金井市	東町４丁目１１８９番１０４	東町４－３８－２４	573,000	545,000	5.1	158		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	3F		小規模小売店、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	東小金井		200	近商	準防	80	300											
○	13211	7	小平	0	1	小平市	花小金井３丁目１５番８９	花小金井３－３８－１４	206,000	200,000	3.0	131		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,800	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	2	小平市	小川東町５丁目２００５番１２	小川東町５－７－２０	238,000	232,000	2.6	171		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	新小平		500	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	3	小平市	仲町３５２番７		253,000	246,000	2.8	146		1	1	住宅	W	2F		一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	私道	西	6				ガス	水道	下水道	小平		1,000	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	4	小平市	花小金井１丁目８０７番９	花小金井１－１５－１０	343,000	332,000	3.3	240		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		300	1 中専	準防	60	200				*	13211	0	5	339,000	1.2
○	13211	7	小平	0	5	小平市	鈴木町２丁目２０５番１１２		268,000	261,000	2.7	165		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	花小金井		800	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	6	小平市	回田町２５２番１２外		240,000	233,000	3.0	154		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,400	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	7	小平市	小川町１丁目２４２２番９		202,000	197,000	2.5	122		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多いほか周囲に空地の残る住宅地域	市道	西	6					水道	下水道	小川		1,600	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	8	小平市	鈴木町１丁目４２２番２３		231,000	225,000	2.7	134		1.2	1	住宅	W	1F		中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,700	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	9	小平市	花小金井南町３丁目６番９０	花小金井南町３－２４－１８	263,000	255,000	3.1	180		1	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	10	小平市	御幸町３２２番１５外		268,000	260,000	3.1	117		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,600	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	11	小平市	学園西町２丁目１６１０番５４	学園西町２－８－３１	293,000	285,000	2.8	168		1	2	住宅	W	2F	1B	大学等に隣接する比較的閑静な住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	一橋学園		650	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	12	小平市	学園東町２丁目２６番３８	学園東町２－１３－２１	281,000	273,000	2.9	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多い街区が整然とした住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	一橋学園		900	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	13	小平市	小川町１丁目４４４番３１		205,000	200,000	2.5	165		1	1	住宅	W	3F		一般住宅、アパート、工場等の混在する地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		900	準工	準防	60	200											
○	13211	7	小平	0	14	小平市	小川町２丁目１３６５番１０		257,000	250,000	2.8	165		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	青梅街道		440	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	15	小平市	上水本町６丁目１５０５番８外	上水本町６－１９－３９	270,000	262,000	3.1	204		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	一橋学園		1,300	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	16	小平市	美園町２丁目２７１番６	美園町２－１０－３	311,000	301,000	3.3	152		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	小平		250	1 中専	準防	60	200											
○	13211	7	小平	0	17	小平市	小川町２丁目１１６６番６		227,000	220,000	3.2	195		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	新小平		550	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	18	小平市	小川町１丁目４０６番５		250,000	243,000	2.9	165		1	2	事務所兼住宅	S	3F		店舗、マンション等混在の都道沿いの商業地域	都道	西	10.7					水道	下水道	東大和市		500	2 中専	準防	60	200											
○	13211	7	小平	0	19	小平市	津田町１丁目１４６０番８	津田町１－６－５	261,000	254,000	2.8	129		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		440	1 低専		40	80				*	13211	0	3	257,000	1.6
○	13211	7	小平	0	20	小平市	小川東町１丁目２１０５番３０	小川東町１－４０－１０	240,000	233,000	3.0	142		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	小川		650	1 中専	準防	60	200											
○	13211	7	小平	0	21	小平市	上水本町２丁目１２８２番６５外	上水本町２－１１－２２	253,000	246,000	2.8	169		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	鷹の台		940	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	22	小平市	小川西町１丁目２４４７番２１	小川西町１－１７－９	220,000	214,000	2.8	99		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	小川		900	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	23	小平市	栄町１丁目１００番４９	栄町１－９－１３	213,000	208,000	2.4	96		1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		600	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	24	小平市	上水新町２丁目１３５０番４１	上水新町２－１１－１７	204,000	199,000	2.5	159		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	25	小平市	大沼町７丁目２８８番２４	大沼町７－１３－１４	216,000	211,000	2.4	105		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ線路に近い住宅地域	私道	東	5				ガス	水道	下水道	小平		1,300	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	26	小平市	小川西町５丁目２２７５番１４４	小川西町５－３４－１１	224,000	218,000	2.8	100		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	小川		550	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	27	小平市	花小金井２丁目７３７番２４	花小金井２－２８－３	257,000	250,000	2.8	194		1	1.5	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い区画整然とした地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	花小金井		1,000	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	28	小平市	花小金井４丁目２２６番１６外	花小金井４－２４－６	235,000	228,000	3.1	148		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	花小金井		1,500	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	29	小平市	大沼町４丁目８３３番３１	大沼町４－２３－８	190,000	186,000	2.2	112		1	1.2	住宅	W	2F		小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	小平		1,500	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	30	小平市	天神町４丁目１４６番２	天神町４－３－１１	243,000	236,000	3.0	329		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	小平		1,600	準工	準防	60	200											
○	13211	7	小平	0	31	小平市	小川町１丁目８８０番３		195,000	190,000	2.6	158		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,300	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	32	小平市	喜平町１丁目１１４０番４外	喜平町１－３－３	260,000	252,000	3.2	155		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	道路	西	3.8				ガス	水道	下水道	一橋学園		800	1 中専	準防	60	200											
○	13211	7	小平	0	33	小平市	仲町１９３番１２		265,000	257,000	3.1	218		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	小平		500	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	34	小平市	上水南町１丁目４８３番２２	上水南町１－２０－１６	290,000	281,000	3.2	165		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	一橋学園		1,300	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	0	35	小平市	花小金井５丁目４８７番５５	花小金井５－１３－９	241,000	234,000	3.0	209		1	1.2	住宅	W	3F		中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	花小金井		1,300	1 低専		40	80											
○	13211	7	小平	5	1	小平市	美園町１丁目２９４番８	美園町１－１２－７	386,000	375,000	2.9	231		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	7F		店舗付共同住宅が多い駅に近い商業地域	市道	西	16				ガス	水道	下水道	小平		250	商業	防火	80	400											
○	13211	7	小平	5	2	小平市	花小金井南町１丁目１０６番９	花小金井南町１－１３－２０	387,000	374,000	3.5	84		1	3	店舗兼住宅	S	3F		店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域	市道	東	9				ガス	水道	下水道	花小金井		350	商業	防火	80	400				*	13211	5	1	379,000	2.1
○	13211	7	小平	5	3	小平市	学園東町２丁目１６番１８	学園東町２－２－１９	273,000	266,000	2.6	115		1	3	店舗兼住宅	ＲＣ	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	16				ガス	水道	下水道	一橋学園		800	近商	準防	80	200											
○	13211	7	小平	5	4	小平市	学園東町１丁目４７番１４	学園東町１－３－９	469,000	452,000	3.8	148		1	2	店舗兼住宅	ＬＳ	2F		金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域	市道	北	9.1				ガス	水道	下水道	一橋学園		90	商業	防火	80	400											
○	13211	7	小平	5	5	小平市	たかの台１４３９番６	たかの台４４－９	305,000	296,000	3.0	115		1	3	事務所	ＲＣ	2F	1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	鷹の台	近接	0	近商	準防	80	200											
○	13211	7	小平	5	6	小平市	花小金井３丁目１５番６外	花小金井３－３４－２６	229,000	223,000	2.7	2,105	不整形	1.5	1	店舗兼事務所	S	3F		営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域	都道	南	18		三方路		ガス	水道	下水道	花小金井		1,600	準住居	準防	60	200											
○	13211	7	小平	5	7	小平市	花小金井１丁目６番７外	花小金井１－３－２８	417,000	403,000	3.5	231	台形	1	2	店舗、診療所兼住宅	ＲＣ	4F		中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	市道	南西	5.5		背面道		ガス	水道	下水道	花小金井		170	近商	準防	80	300											
○	13211	7	小平	5	8	小平市	小川東町１丁目２０７８番１	小川東町１－１８－２３	269,000	261,000	3.1	955		2	1	店舗、事務所兼工場	ＲＣ	2F		店舗、マンション等が混在する路線商業地域	都道	東	22				ガス	水道	下水道	小川		300	2 中専	準防	60	200											
○	13212	7	日野	0	1	日野市	多摩平５丁目２番５１		290,000	276,000	5.1	121		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,200	1 低専		50	100											
○	13212	7	日野	0	2	日野市	日野本町５丁目２４番１３		255,000	243,000	4.9	197		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	日野		900	1 低専		50	100											
○	13212	7	日野	0	3	日野市	東豊田４丁目１９番１５		238,000	232,000	2.6	200		1	2.5	住宅	W	2F		中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	豊田		1,200	1 低専		50	100											
○	13212	7	日野	0	4	日野市	南平２丁目５１番２		113,000	107,000	5.6	165		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ北向傾斜の住宅地域	道路	南東	5				ガス	水道	下水道	南平		800	1 低専		40	80											
○	13212	7	日野	0	5	日野市	平山１丁目１３番３		102,000	95,000	7.4	254		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	平山城址公園		1,000	1 低専		50	100											
○	13212	7	日野	0	6	日野市	豊田２丁目２０番４９		259,000	249,000	4.0	143		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	豊田		950	1 低専		50	100			

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13212	7	日野	5	1	日野市	多摩平１丁目３番１２		570,000	539,000	5.8	251		1	2.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	5F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	豊田		250	商業	防火	80	400												
○	13212	7	日野	5	2	日野市	高幡３番３		537,000	512,000	4.9	143		1	1	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	7.5		側道	東	ガス	水道	下水道	高幡不動		100	商業	防火	80	500												
○	13212	7	日野	5	3	日野市	日野本町２丁目１８番１１		298,000	284,000	4.9	246		1	3	店舗	ＲＣ	3F		中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	日野		350	近商	準防	80	200												
○	13212	7	日野	5	4	日野市	百草２０３番３		283,000	274,000	3.3	195	台形	1	2	店舗兼住宅	Ｓ	2F		中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12				ガス	水道	下水道	百草園		90	近商	準防	80	200												
○	13212	7	日野	5	5	日野市	大坂上１丁目３２番２		450,000	430,000	4.7	155	台形	1	1.2	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	3F	1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	東	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	日野	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400												
○	13212	7	日野	5	6	日野市	高幡１００１番８外		666,000	635,000	4.9	294	台形	1	2	店舗兼共同住宅	ＳＲＣ	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	市道	東	16		側道	北	ガス	水道	下水道	高幡不動		120	商業	防火	80	500												
○	13212	7	日野	5	7	日野市	豊田３丁目４０番１１外		530,000	500,000	6.0	300		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	14F		店舗兼共同住宅が建ち並ぶ区画整理中の商業地域	区画街	北東	18				ガス	水道	下水道	豊田		150	商業	防火	80	500												
○	13212	7	日野	9	1	日野市	旭が丘５丁目１７番１５外		178,000	170,000	4.7	1,194		1	1.2	倉庫、事務所兼作業所	Ｓ	3F		中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	豊田		1,800	工業	準防	60	200												
○	13212	7	日野	9	2	日野市	旭が丘３丁目１番９外		205,000	195,000	5.1	3,325		1	2	事務所兼倉庫	ＲＣ	5F		中小工場、事業所等の多い工業地域	市道	北	8				ガス	水道	下水道	豊田		1,100	工業	準防	60	200												
○	13212	7	日野	9	3	日野市	新町５丁目４番１２外		112,000	110,000	1.8	301		1	2	工場				中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	市道	北西	8				ガス	水道	下水道	日野		2,000	工業	準防	60	200												
○	13213	7	東村山	0	1	東村山市	栄町３丁目４番１５		283,000	275,000	2.9	215		1	1	住宅	Ｓ	3F		中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	久米川		400	1住居	準防	60	300					*	13213	0	6	281,000	0.7
○	13213	7	東村山	0	2	東村山市	栄町３丁目２２番１５		229,000	223,000	2.7	119		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	八坂		300	1中専	準防	60	200												
○	13213	7	東村山	0	3	東村山市	恩多町５丁目３番４１		181,000	175,000	3.4	103		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	道路	北西	4				ガス	水道	下水道	久米川		1,400	1低専	準防	50	100					*	13213	0	7	179,000	1.1
○	13213	7	東村山	0	4	東村山市	美住町２丁目１７番９		197,000	191,000	3.1	206		1.2	1	空地				中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	東村山		1,100	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	5	東村山市	多摩湖町４丁目２３番４		151,000	153,000	-1.3	250		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	西武園		170	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	6	東村山市	秋津町４丁目４０番３９外		205,000	199,000	3.0	143		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北東	4				ガス	水道	下水道	新秋津		500	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	7	東村山市	秋津町５丁目１７番２７		233,000	226,000	3.1	100		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	新秋津		270	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	8	東村山市	青葉町２丁目２９番９		171,000	166,000	3.0	121		1	1	住宅	ＬＳ	2F	1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	私道	北東	5				ガス	水道	下水道	久米川		2,600	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	9	東村山市	野口町３丁目３５番１０		181,000	176,000	2.8	135		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	西武園		900	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	10	東村山市	久米川町３丁目１０番３４		198,000	191,000	3.7	101		1	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	11	東村山市	恩多町４丁目３番１６		199,000	193,000	3.1	127		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4.5				ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	12	東村山市	諏訪町１丁目７番２５		218,000	212,000	2.8	145		1	1	住宅	Ｗ	1F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	市道	北西	8.7				ガス	水道	下水道	東村山		700	1中専	準防	60	200												
○	13213	7	東村山	0	13	東村山市	久米川町１丁目４０番３２		180,000	175,000	2.9	112		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	新秋津		1,500	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	14	東村山市	久米川町５丁目２１番６１		179,000	174,000	2.9	139		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	東村山		1,700	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	15	東村山市	富士見町２丁目１７番２２		186,000	180,000	3.3	110		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	小川		1,500	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	16	東村山市	萩山町４丁目７番４０		253,000	244,000	3.7	111		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	萩山		550	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	17	東村山市	青葉町３丁目１２番４０		166,000	162,000	2.5	155		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	西	4				ガス	水道	下水道	新秋津		1,500	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	18	東村山市	恩多町３丁目２６番６外		185,000	179,000	3.4	169		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	南東	4				ガス	水道	下水道	久米川		1,200	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	19	東村山市	多摩湖町３丁目４番１０		175,000	171,000	2.3	235		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	多摩湖		300	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	20	東村山市	萩山町１丁目３８番１８		239,000	232,000	3.0	103		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅が多い既存の住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	萩山		450	1低専	準防	50	100												
○	13213	7	東村山	0	21	東村山市	栄町３丁目２番２		256,000	248,000	3.2	2,637		1	1	共同住宅	ＲＣ	7F		中高層マンション、住宅、倉庫等が混在する地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	久米川		450	1中専	準防	60	200												
○	13213	7	東村山	5	1	東村山市	栄町２丁目２２番２４		473,000	458,000	3.3	64		1	2	店舗、事務所兼住宅	ＲＣ	5F		中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	北西	8				ガス	水道	下水道	久米川		180	商業	防火	80	400												
○	13213	7	東村山	5	2	東村山市	野口町１丁目１５番４		317,000	307,000	3.3	165	不整形	1	1	店舗兼共同住宅	Ｓ	3F		小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	7.7		側道	北東	ガス	水道	下水道	東村山		280	商業	防火	80	400												
○	13213	7	東村山	5	3	東村山市	栄町１丁目６番８		365,000	353,000	3.4	82		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	Ｓ	4F		小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	久米川		140	商業	防火	80	400					*	13213	5	1	359,000	1.7
○	13213	7	東村山	5	4	東村山市	栄町３丁目１０番１８外		311,000	301,000	3.3	108		1	1.5	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	八坂		120	近商	防火	80	400												
○	13213	7	東村山	5	5	東村山市	栄町２丁目３２番８		311,000	301,000	3.3	132		1	1.5	店舗	Ｗ	2F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	8				ガス	水道	下水道	久米川		270	商業	防火	80	400												
○	13213	7	東村山	5	6	東村山市	秋津町２丁目２５番２		191,000	185,000	3.2	369	台形	1	1.2	工場兼住宅	Ｓ	2F		店舗の中に工場等が混在する路線商業地域	都道	南西	11				水道	下水道	新秋津			1,300	準工	準防	60	200												
○	13213	7	東村山	5	7	東村山市	久米川町３丁目２番１５外		246,000	238,000	3.4	1,307	台形	2	1	店舗	Ｓ	1F		店舗のほか農地等が混在する路線商業地域	市道	南	20		背面道		ガス	水道	下水道	東村山		860	1住居	準防	60	200												
○	13213	7	東村山	5	8	東村山市	秋津町５丁目１３番７		346,000	335,000	3.3	198	台形	1	1	店舗兼住宅	Ｓ	2F		小売店舗等が建ち並ぶ新秋津駅に近い商業地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	新秋津	近接	0	近商	準防	80	200												
○	13213	7	東村山	5	9	東村山市	野口町１丁目１７番５		343,000	333,000	3.0	101		1	1	店舗	Ｗ	2F		低中層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	東	14.5				ガス	水道	下水道	東村山		80	商業	防火	80	400												
○	13213	7	東村山	9	1	東村山市	恩多町１丁目１８番４		162,000	157,000	3.2	570		1.5	1	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	私道	南東	6					水道	下水道	久米川		2,400	準工	準防	60	200												
○	13214	7	国分寺	0	1	国分寺市	高木町１丁目６番３２		262,000	250,000	4.8	128		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国立		1,500	1低専	準防	50	100												
○	13214	7	国分寺	0	2	国分寺市	富士本１丁目１５番１３		336,000	323,000	4.0	198		1	2	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	国立		950	1低専	準防	50	100												
○	13214	7	国分寺	0	3	国分寺市	並木町１丁目２２番４６		240,000	230,000	4.3	145		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	恋ヶ窪		1,000	1低専		40	80												
○	13214	7	国分寺	0	4	国分寺市	西町４丁目２５番５１		244,000	236,000	3.4	121		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	国立		2,500	1低専		40	80												
○	13214	7	国分寺	0	5	国分寺市	本多３丁目１３３番５	本多３－６－３４	340,000	322,000	5.6	159		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4.5				ガス	水道	下水道	国分寺		1,200	1低専	準防	50	100					*	13214	0	2	325,000	4.6
○	13214	7	国分寺	0	6	国分寺市	西町１丁目１１番３１		316,000	300,000	5.3	180		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,300	1低専		40	80												
○	13214	7	国分寺	0	7	国分寺市	東元町１丁目９７番１４	東元町１－９－８	320,000	307,000	4.2	139	台形	1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,100	1低専	準防	50	100												
○	13214	7	国分寺	0	8	国分寺市	西恋ケ窪２丁目９番２８外		407,000	385,000	5.7	208		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		200	1低専		40	80												
○	13214	7	国分寺	0	9	国分寺市	南町２丁目２８４番２７	南町２－１－１３	427,000	411,000	3.9	165		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	南西	5.5				ガス	水道	下水道	国分寺		600	1低専	準防	50	100												
○	13214	7	国分寺	0	10	国分寺市	西元町３丁目１９５４番１３	西元町３－１８－８	284,000	273,000	4.0	125		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,500	1低専		40	80												
○	13214	7	国分寺	0	11	国分寺市	東恋ケ窪３丁目２９番１０		302,000	290,000	4.1	119		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	国分寺		1,400	1住居	準防	60	200												
○	13214	7	国分寺	0	12	国分寺市	本多１丁目３９３番２２外	本多１－１２－１３	450,000	420,000	7.1	120		1.2	1	住宅	Ｓ	3F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	国分寺		750	1中専	準防	60	200												
○	13214	7	国分寺	0	13	国分寺市	東戸倉２丁目５番２０		301,000	289,000	4.2	196		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	恋ヶ窪		500	1中専	準防	60	200												
○	13214	7	国分寺	0	14	国分寺市	北町４丁目１９番８外		219,000	208,000	5.3	102		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	鷹の台		1,600	1低専		40	80												
○	13214	7	国分寺	0	15	国分寺市	泉町３丁目２６１８番４	泉町３－１２－９	409,000	385,000	6.2	112		1.5	1	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	西国分寺		550	1中専	準防	60	200												
○	13214	7	国分寺	0	16	国分寺市	光町２丁目１０番１９		375,000	360,000	4.2	140		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	国立		900	1低専	準防	50	100												
○	13214	7	国分寺	5	1	国分寺市	本町２丁目３３４番１４	本町２－１０－５	1,850,000	1,680,000	10.1	120		1	2	店舗兼事務所	ＳＲＣ	4F	1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12.5				ガス	水道	下水道	国分寺		130	商業	防火	80	500					*	13214	5	1	1,730,000	6.9
○	13214	7	国分寺	5	2	国分寺市	光町１丁目４３番２３		547,000	523,000	4.6	132		1	2.5	店舗兼住宅	Ｗ	2F		小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	市道	東	9				ガス	水道	下水道	国立		200	近商	準防	80	300												
○	13214	7	国分寺	5	3	国分寺市	泉町３丁目２６７１番４	泉町３－３７－３０	504,000	480,000	5.0	164		1	1.5	店舗	Ｓ	3F	1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	市道	東	6.5				ガス	水道	下水道	西国分寺		130	近商	準防	80	300												
○	13214	7	国分寺	5	4	国分寺市	南町３丁目２７４５番１７	南町３－２２－１１	721,000	675,000	6.8	140		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	Ｓ	8F	1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	市道	南	8				ガス	水道	下水道	国分寺		330	商業	防火	80	500												
○	13214	7	国分寺	5	5	国分寺市	富士本１丁目２１番１０外		360,000	340,000	5.9	165		1	1.5	店舗兼住宅	ＲＣ	3F	1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	都道	南東	9				ガス	水道	下水道	国立		600	近商	準防	80	200												
○	13214	7	国分寺	5	6	国分寺市	東元町３丁目１３９１番１	東元町３－４－１８	365,000	345,000	5.8	128		1	2.5	事務所兼住宅	ＲＣ	3F	1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	都道	東	8				ガス	水道	下水道	国分寺		660	近商	準防	80	300												
○	13214	7	国分寺	5	7	国分寺市	本多１丁目４４７番５４	本多１－５－４	640,000	590,000	8.5	125		1	2.5	店舗兼共同住宅	Ｓ	5F		中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	市道	西	7.5				ガス	水道	下水道	国分寺		400	商業	防火	80	400												
○	13215	7	国立	0	1	国立市	東１丁目９番２２		505,000	480,000	5.2	188		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	国立		450	1低専	準防	50	100												
○	13215	7	国立	0	2	国立市	西２丁目１４番６８		367,000	354,000	3.7	154		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	市道	北	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,500	1低専	準防	50	100												
○	13215	7	国立	0	3	国立市	中１丁目１８番４９		568,000	530,000	7.2	165		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	国立		450	1低専	準防	50	100												
○	13215	7	国立	0	4	国立市	富士見台３丁目３５番７		341,000	330,000	3.3	148		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	矢川		120	1中専	準防	60	150												
○	13215	7	国立	0	5	国立市	西１丁目７番５７		355,000	346,000	2.6	133		1	1.2	住宅	Ｗ	2F	1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	国立		1,200	1低専	準防	50	100												
○	13215	7	国立	0	6	国立市	富士見台１丁目２２番１７		358,000	346,000	3.5	124		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	谷保		300	1中専	準防	60	150												
○	13215	7	国立	0	7	国立市	青柳１丁目２１番３		254,000	240,000	5.8	116		1.2	1	共同住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	西	6					水道	下水道	矢川		750	1低専		40	80												
○	13215	7	国立	0	8	国立市	大字谷保字栗原６０６９番１		220,000	212,000	3.8	100		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	矢川		560	1低専		40	80												
○	13215	7	国立	0	9	国立市	東２丁目２３番３６		486,000	465,000	4.5	152		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	国立		1,100	1低専	準防	50	100												
○	13215	7	国立	0	10	国立市	北２丁目３３番２０		345,000	329,000	4.9	137		1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	国立		1,100	1低専	準防	50	100												
○	13215	7	国立	0	11	国立市	東３丁目１２番２９		427,000	399,000	7.0	117		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13219	7	狛江	0	10	狛江市	中和泉４丁目５８０番２０	中和泉４－７－３	328,000	311,000	5.5	122	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	狛江		1,400	1 低専		40	80													
○	13219	7	狛江	0	11	狛江市	西野川４丁目９９９番２８	西野川４－２１－２	327,000	312,000	4.8	128		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	柴崎		1,000	1 低専		40	80													
○	13219	7	狛江	0	12	狛江市	中和泉３丁目７７８番３	中和泉３－２５－３	380,000	352,000	8.0	165		1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	狛江		850	1 低専		40	80													
○	13219	7	狛江	5	1	狛江市	東和泉１丁目２２６５番２９	東和泉１－２０－３	618,000	577,000	7.1	66	台形	1.2	1	店舗	ＲＣ	3F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	背面道		ガス	水道	下水道	狛江		110	近商	準防	80	300													
○	13219	7	狛江	5	2	狛江市	中和泉１丁目１８７３番１８	中和泉１－２－７	511,000	475,000	7.6	100	台形	1.2	1	店舗兼事務所	S	3F		中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	都道	北東	20.5				ガス	水道	下水道	狛江		270	近商	準防	80	200													
○	13220	7	東大和	0	1	東大和市	南街３丁目４１番７		226,000	220,000	2.7	211		1	1.2	空地				中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,100	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	2	東大和市	高木３丁目２６８番９		149,000	146,000	2.1	201		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,300	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	3	東大和市	奈良橋４丁目６６９番１３		139,000	136,000	2.2	142	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	上北台		1,300	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	4	東大和市	清水４丁目９６８番３４		163,000	160,000	1.9	121		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	武蔵大和		900	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	5	東大和市	新堀２丁目１４８１番８外		173,000	169,000	2.4	151		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	東大和市		1,500	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	6	東大和市	南街１丁目３７番２		222,000	217,000	2.3	127		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		850	1 低専	準防	50	100									*	13220	0	9	219,000	1.4
○	13220	7	東大和	0	7	東大和市	奈良橋１丁目３６２番９		127,000	125,000	1.6	122		1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	市道	西	6.5				ガス	水道	下水道	上北台		1,700	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	8	東大和市	上北台３丁目４４５番１１		193,000	188,000	2.7	117		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	桜街道		500	1 中専	準防	60	200													
○	13220	7	東大和	0	9	東大和市	清水３丁目７８４番１２		176,000	172,000	2.3	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	南	6				ガス	水道	下水道	武蔵大和		400	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	10	東大和市	仲原３丁目４番１７		171,000	168,000	1.8	110		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,900	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	11	東大和市	仲原４丁目１１番１１		196,000	192,000	2.1	133		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	市道	西	16				ガス	水道	下水道	東大和市		1,300	2 中専	準防	60	200													
○	13220	7	東大和	0	12	東大和市	南街５丁目７３番２		241,000	235,000	2.6	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		330	1 中専	準防	60	150													
○	13220	7	東大和	0	13	東大和市	湖畔３丁目９７２番１３		132,000	129,000	2.3	195		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,200	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	14	東大和市	立野１丁目１０２０番２５		186,000	182,000	2.2	150		1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が多い市役所近くの住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	上北台		700	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	15	東大和市	芋窪３丁目１６８２番４		134,000	132,000	1.5	118		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	私道	南東	5					水道	下水道	上北台		1,100	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	16	東大和市	向原５丁目１１２９番１１		211,000	206,000	2.4	173		1	1	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	東大和市		800	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	17	東大和市	中央１丁目５３７番１５		177,000	173,000	2.3	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		1,500	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	18	東大和市	芋窪６丁目１０７０番６		165,000	161,000	2.5	198	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほか周囲には畑等も見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	上北台		600	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	0	19	東大和市	高木３丁目３４７番２４		148,000	145,000	2.1	112		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	東大和市		2,000	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	20	東大和市	向原２丁目７７８番１３		196,000	192,000	2.1	205		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東大和市		1,200	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	21	東大和市	仲原１丁目７番３２		179,000	175,000	2.3	154		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	東大和市		1,700	1 低専	準防	50	100													
○	13220	7	東大和	0	22	東大和市	桜が丘４丁目３１８番３１		180,000	176,000	2.3	120		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	桜街道		440	1 低専		40	80													
○	13220	7	東大和	5	1	東大和市	南街５丁目９５番６		305,000	298,000	2.3	130		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	都道	東	20.5				ガス	水道	下水道	東大和市		270	近商	準防	80	300													
○	13220	7	東大和	5	2	東大和市	清水６丁目１２５７番１２		172,000	169,000	1.8	263		1	1.5	店舗	S	3F		中規模の店舗、事務所が多い路線商業地域	市道	南	9				ガス	水道	下水道	武蔵大和		1,200	近商	準防	80	200													
○	13220	7	東大和	5	3	東大和市	芋窪２丁目２０５３番２外		140,000	137,000	2.2	193		1	1.2	店舗兼住宅	S	2F		店舗兼住宅、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南	8.9		側道	東		水道	下水道	上北台		1,400	近商	準防	80	200													
○	13220	7	東大和	9	1	東大和市	立野３丁目５８０番１外		160,000	156,000	2.6	1,655	不整形	1	1.5	工場				中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	市道	北	7					水道	下水道	桜街道		900	工業	準防	60	200													
○	13221	7	清瀬	0	1	清瀬市	松山２丁目９７７番３１外	松山２－８－６	295,000	288,000	2.4	173		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅にマンションが混在する住宅地域	市道	南東	6.3				ガス	水道	下水道	清瀬		460	1 中専	準防	60	200									*	13221	0	3	292,000	1.0
○	13221	7	清瀬	0	2	清瀬市	中里２丁目６４２番２０		176,000	172,000	2.3	212		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	私道	東	4.5				ガス	水道	下水道	秋津		1,600	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	3	清瀬市	梅園２丁目６７０番１０	梅園２－１－１４	194,000	189,000	2.6	93		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	秋津		1,400	1 中専	準防	60	200													
○	13221	7	清瀬	0	4	清瀬市	下宿２丁目４５２番６外		131,000	128,000	2.3	150	台形	1	2	住宅	W	2F		小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域	市道	北東	5				ガス	水道	下水道	清瀬		4,100	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	5	清瀬市	中里３丁目９７０番１３外		192,000	187,000	2.7	120		1	2	住宅	W	2F		小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,500	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	6	清瀬市	元町２丁目５９２番１７	元町２－１３－５	243,000	237,000	2.5	133		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	清瀬		750	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	7	清瀬市	野塩５丁目２０６番７		201,000	196,000	2.6	212		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	秋津		630	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	8	清瀬市	竹丘３丁目１５２３番２６外	竹丘３－１４－２３	165,000	160,000	3.1	121		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	清瀬		2,300	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	9	清瀬市	中清戸５丁目８３番１７４		180,000	175,000	2.9	104		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	私道	西	5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,800	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	10	清瀬市	中清戸４丁目９３１番２３		176,000	171,000	2.9	115		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	清瀬		1,700	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	11	清瀬市	松山１丁目１００９番３８	松山１－３６－３	254,000	248,000	2.4	164		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	清瀬		500	1 中専	準防	60	200													
○	13221	7	清瀬	0	12	清瀬市	下清戸５丁目８６９番７		147,000	144,000	2.1	100		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	清瀬		2,800	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	13	清瀬市	中清戸２丁目６８５番２		212,000	207,000	2.4	158		1	1	共同住宅	ＬＳ	2F		住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域	都道	南東	12		側道	北東	ガス	水道	下水道	清瀬		1,200	2 中専	準防	60	200													
○	13221	7	清瀬	0	14	清瀬市	中里１丁目７２１番３３		202,000	197,000	2.5	113		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,100	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	0	15	清瀬市	中里６丁目５２８番２１		171,000	167,000	2.4	129		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	5				ガス	水道	下水道	清瀬		2,300	1 低専	準防	50	100													
○	13221	7	清瀬	5	1	清瀬市	松山１丁目９９７番４	松山１－１１－１２	451,000	437,000	3.2	389	台形	1	1.5	店舗兼事務所	ＳＲＣ	5F	1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	清瀬		80	商業	防火	80	400									*	13221	5	2	444,000	1.6
○	13221	7	清瀬	5	2	清瀬市	松山１丁目９８５番２	松山１－１２－１５	290,000	282,000	2.8	197	台形	1	1.2	店舗兼住宅	ＲＣ	7F	1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	西	8				ガス	水道	下水道	清瀬		270	商業	防火	80	400													
○	13221	7	清瀬	9	1	清瀬市	旭が丘１丁目２５２番１		158,000	154,000	2.6	1,077	台形	1	1.5	倉庫兼事務所	W	2F		中小規模倉庫、工場、住宅、店舗が混在する地域	市道	北西	8		側道	南東	ガス	水道	下水道	清瀬		2,800	準工	準防	60	200													
○	13222	7	東久留米	0	1	東久留米市	学園町２丁目２６番９外	学園町２－１５－１９	367,000	357,000	2.8	297		1	1	住宅	W	2F		大中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南東	5.4		側道	南東	ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		800	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	2	東久留米市	氷川台２丁目３８２番２７	氷川台２－２４－１１	240,000	235,000	2.1	208		1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	東久留米		1,000	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	3	東久留米市	八幡町２丁目１６３番１７	八幡町２－１１－５９	199,000	194,000	2.6	146		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	東久留米		2,200	1 中専	準防	60	200													
○	13222	7	東久留米	0	4	東久留米市	中央町１丁目１１１９番６６	中央町１－１２－７	242,000	236,000	2.5	151		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	道路	東	4				ガス	水道	下水道	東久留米		1,000	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	5	東久留米市	新川町１丁目９４番１９	新川町１－１２－３	289,000	282,000	2.5	115		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東久留米		400	1 低専		40	80									*	13222	0	9	286,000	1.0
○	13222	7	東久留米	0	6	東久留米市	南沢２丁目２９７番１９	南沢２－７－４	226,000	221,000	2.3	231		1	1	住宅	W	3F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	市道	南東	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,300	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	7	東久留米市	浅間町３丁目３番１１	浅間町３－２６－１１	336,000	327,000	2.8	122		1	3	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	市道	南東	5.3				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		450	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	8	東久留米市	本町１丁目６０５番７	本町１－１３－１６	309,000	300,000	3.0	109		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	東久留米		300	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	9	東久留米市	幸町１丁目７９７番１３外	幸町１－５－１５	236,000	230,000	2.6	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	東久留米		950	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	10	東久留米市	中央町４丁目１６５８番６	中央町４－５－６	202,000	197,000	2.5	231		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		2,300	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	11	東久留米市	前沢５丁目２９番２	前沢５－２９－２１	205,000	200,000	2.5	264		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	花小金井		2,000	1 低専	準防	60	150									*	13222	0	3	203,000	1.0
○	13222	7	東久留米	0	12	東久留米市	柳窪２丁目２４５番４	柳窪２－１１－２３	184,000	180,000	2.2	110		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	小平		1,500	2 中専	準防	60	200													
○	13222	7	東久留米	0	13	東久留米市	南沢５丁目１７８９番８		218,000	212,000	2.8	216		1	1.5	建築中				一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,900	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	14	東久留米市	南町４丁目１８２８番１５	南町４－６－３	183,000	179,000	2.2	123		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	東久留米		2,400	1 低専		50	100													
○	13222	7	東久留米	0	15	東久留米市	神宝町１丁目８４番１	神宝町１－１１－２１	210,000	205,000	2.4	168		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	東久留米		1,200	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	16	東久留米市	下里３丁目８０８番２５	下里３－７－１８	181,000	177,000	2.3	100		1	2	住宅	W	2F	1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	私道	南東	4				ガス	水道	下水道	小平		2,200	1 低専	準防	60	150													
○	13222	7	東久留米	0	17	東久留米市	小山３丁目５５４番１１	小山３－１０－２４	235,000	229,000	2.6	115		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	清瀬		800	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	19	東久留米市	下里６丁目１５１２番９０	下里６－５－３２	160,000	157,000	1.9	100		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	清瀬		2,800	準工	準防	60	200													
○	13222	7	東久留米	0	20	東久留米市	滝山５丁目１５番６	滝山５－１５－５	211,000	206,000	2.4	264		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	小平		1,900	1 低専	準防	60	150													
○	13222	7	東久留米	0	21	東久留米市	小山５丁目１００３番８	小山５－１－３７	226,000	221,000	2.3	106		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4.5				ガス	水道	下水道	清瀬		1,300	1 低専		40	80													
○	13222	7	東久留米	0	22	東久留米市	前沢３丁目１０７６番５	前沢３－１－１７	184,000	179,000	2.8	120		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	花小金井		2,400	準工	準防	60	200													
○	13222	7	東久留米	5	1	東久留米市	東本町６５５番１６	東本町５－１	401,000	388,000	3.4	165		1	2	店舗兼住宅	S	4F		中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	市道	南西	5.7				ガス	水道	下水道	東久留米		160	商業	防火	80	400													
○	13222	7	東久留米	5	2	東久留米市	南沢５丁目１７５５番５３	南沢５－３－９	228,000	222,000	2.7	148		1	2.5	診療所兼住宅	S	3F		中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	8.8		背面道		ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,800	近商	準防	80	200													
○	13222	7	東久留米	5	3	東久留米市	本町３丁目８番１外	本町３－８－１１	376,000	364,000	3.3	980		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	都道	南東	16		側道	北東	ガス	水道	下水道	東久留米		450	近商	準防	80	300													
○	13222	7	東久留米	5	4	東久留米市	中央町５丁目４５８番９	中央町５－１３－２８	213,000	207,000	2.9	661	台形	1	1	店

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価調査価格(円)	対前回地価調査変動率(%)
○	13224	7	多摩	0	11	多摩市	諏訪１丁目２７番２５		195,000	188,000	3.7	133		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	京王永山		800	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	12	多摩市	大字和田字十三号１２００番３		141,000	140,000	0.7	185	台形	1	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	市道	北	8.6					水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,700	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	13	多摩市	愛宕１丁目６３０番２６		157,000	156,000	0.6	232		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,600	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	14	多摩市	唐木田１丁目４６番１４		217,000	209,000	3.8	251		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	市道	南東	10				ガス	水道	下水道	唐木田		400	２中専	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	15	多摩市	鶴牧５丁目３３番１０		196,000	192,000	2.1	200		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	唐木田		1,200	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	16	多摩市	連光寺４丁目６番９		129,000	129,000	0.0	200		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	市道	南	4					水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,300	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	17	多摩市	永山６丁目５番１２		145,000	144,000	0.7	210		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	京王永山		2,100	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	18	多摩市	乞田８３８番１		206,000	198,000	4.0	157		1	2.5	住宅	Ｌ Ｓ	2F		住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,100	１住居	準防	60	200				*	13224	0	14	201,000	2.5
○	13224	7	多摩	0	19	多摩市	桜ヶ丘３丁目３３番８		156,000	154,000	1.3	291		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	20	多摩市	永山１丁目１５番４４		226,000	217,000	4.1	112		1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王永山		500	２中専	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	21	多摩市	馬引沢１丁目１４番１８		205,000	197,000	4.1	132		1	1	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王永山		800	２中専	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	22	多摩市	落合３丁目１１番１１		200,000	193,000	3.6	183		1	1	共同住宅	ＲＣ	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,300	２中専	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	23	多摩市	南野２丁目７番３		158,000	157,000	0.6	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		2,400	２中専	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	24	多摩市	連光寺１丁目７番２４		160,000	158,000	1.3	143		1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,100	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	25	多摩市	関戸４丁目２７番３		306,000	291,000	5.2	243		1	1.5	共同住宅	ＲＣ	3F		住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		400	２住居	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	26	多摩市	関戸５丁目２５番２２		210,000	202,000	4.0	263		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	都道	南東	10				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		850	２中専	準防	60	200				*	13224	0	13	204,000	2.9
○	13224	7	多摩	0	27	多摩市	貝取１丁目５６番４		178,000	177,000	0.6	108		1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王永山		1,400	２中専	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	0	28	多摩市	桜ヶ丘４丁目１６番１		160,000	158,000	1.3	224		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,300	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	29	多摩市	大字和田字二十一号１８６９番５		156,000	154,000	1.3	170	台形	1	1	住宅	W	2F		住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,600	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	0	31	多摩市	一ノ宮２丁目２５番６		253,000	243,000	4.1	138		1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	市道	南西	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		600	２中専	準防	50	150													
○	13224	7	多摩	0	32	多摩市	大字落川字十九号１３５４番１０		153,000	150,000	2.0	147		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	１低専		40	80													
○	13224	7	多摩	5	1	多摩市	乞田７４４番１		225,000	216,000	4.2	366		1	1.2	事務所兼共同住宅	Ｓ	2F		飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,200	準住居	準防	60	200													
○	13224	7	多摩	5	2	多摩市	一ノ宮２丁目１３番３外		518,000	480,000	7.9	263		1	1.2	店舗兼共同住宅	ＲＣ	15F		店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	都道	南	28.9				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		300	商業	防火	80	500													
○	13224	7	多摩	5	3	多摩市	永山１丁目２番１３		337,000	319,000	5.6	447		1	1.2	店舗	Ｓ	1F		店舗、マンション等が混在する商業地域	都道	北東	22				ガス	水道	下水道	京王永山		260	近商	準防	80	300													
○	13224	7	多摩	5	4	多摩市	落合１丁目９番６外		464,000	442,000	5.0	392		1	1	店舗	ＳＲＣ	11F	1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域	市道	南	6		背面道		ガス	水道	下水道	京王多摩センター	近接	0	商業	防火	80	500													
○	13224	7	多摩	5	5	多摩市	関戸１丁目１１番９		840,000	763,000	10.1	220	台形	2	1	店舗兼事務所	Ｓ	6F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	29				ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		100	商業	防火	80	500				*	13224	5	2	792,000	6.1
○	13225	7	稲城	0	1	稲城市	大字東長沼字七号２１３２番２		294,000	284,000	3.5	108		1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	稲城		560	１低専	準防	50	100													
○	13225	7	稲城	0	2	稲城市	大字東長沼字六号１９８６番９		275,000	266,000	3.4	115		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	稲城長沼		700	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	3	稲城市	大字矢野口字根方２６５３番１		275,000	265,000	3.8	134	台形	1.5	1	空地				一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	京王よみうりランド		630	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	4	稲城市	大字押立字中関７６３番１		266,000	257,000	3.5	112	台形	1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	市道	東	5.3				ガス	水道	下水道	矢野口		1,000	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	5	稲城市	大字大丸字四号４４０番２		260,000	252,000	3.2	117	台形	1.2	1	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	市道	南	6		側道	西	ガス	水道	下水道	南多摩		500	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	6	稲城市	大字東長沼字七号２１２０番２		335,000	320,000	4.7	210		1.5	1	共同住宅	Ｓ	3F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	稲城		320	２中専	準防	50	150													
○	13225	7	稲城	0	7	稲城市	大字百村字三号２５１番７		202,000	194,000	4.1	154		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶなか農地も見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	稲城		900	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	8	稲城市	大字坂浜字八号５３９番７		154,000	150,000	2.7	105		1.5	1	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	私道	東	5		側道	南		水道	下水道	稲城		1,800	１低専		30	60													
○	13225	7	稲城	0	9	稲城市	大字百村字十七号１６２０番１８		293,000	284,000	3.2	132		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	稲城		280	１低専	準防	50	100													
○	13225	7	稲城	0	10	稲城市	大字東長沼字一号３２１番５		299,000	288,000	3.8	138		1	1.5	共同住宅	W	2F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	市道	南西	16				ガス	水道	下水道	稲城長沼		580	２中専	準防	50	150													
○	13225	7	稲城	0	11	稲城市	大字東長沼字四号１２８３番４		300,000	290,000	3.4	118		1.2	1	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北	7		側道	東	ガス	水道	下水道	稲城長沼		370	１低専		40	80				*	13225	0	12	295,000	1.7
○	13225	7	稲城	0	12	稲城市	大字矢野口字松葉１９１５番５４		289,000	282,000	2.5	105		1	1.5	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	京王よみうりランド		550	準工	準防	60	200													
○	13225	7	稲城	0	13	稲城市	向陽台１丁目６番６		240,000	232,000	3.4	202		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	稲城		850	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	14	稲城市	平尾１丁目１７番５		220,000	205,000	7.3	102		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	新百合ヶ丘		1,800	１低専	準防	50	100													
○	13225	7	稲城	0	15	稲城市	大字大丸字七号７９１番２		264,000	256,000	3.1	100		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	南西	7.2				ガス	水道	下水道	南多摩		680	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	16	稲城市	大字矢野口字窟７７２番４外		285,000	275,000	3.6	184	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	矢野口		500	２中専	準防	60	200													
○	13225	7	稲城	0	17	稲城市	若葉台４丁目１６番３		240,000	229,000	4.8	191		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	10				ガス	水道	下水道	若葉台		1,300	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	18	稲城市	大字坂浜字四十二号３１７３番５		167,000	158,000	5.7	154	台形	1	1.5	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	道路	南	5				ガス	水道	下水道	稲城		1,400	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	19	稲城市	平尾２丁目７８番３		202,000	194,000	4.1	244		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	新百合ヶ丘		2,300	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	20	稲城市	若葉台１丁目４６番８		239,000	229,000	4.4	209		1	1	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	若葉台		900	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	21	稲城市	向陽台３丁目２１番３		227,000	218,000	4.1	200		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	稲城		1,800	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	22	稲城市	大字東長沼字五号１７１９番７		294,000	285,000	3.2	111		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	稲城長沼		1,000	２中専	準防	50	150													
○	13225	7	稲城	0	23	稲城市	大字矢野口字塚戸５６７番４外		301,000	290,000	3.8	220		1.5	1	空地				一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南東	4		側道	南西	ガス	水道	下水道	矢野口		380	準工	準防	60	200													
○	13225	7	稲城	0	24	稲城市	大字東長沼字一号２４番１８		235,000	227,000	3.5	90		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	道路	北	4.3				ガス	水道	下水道	稲城長沼		650	１低専		40	80													
○	13225	7	稲城	0	25	稲城市	大字押立字稲荷島１７４４番１２３		252,000	245,000	2.9	99		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ多摩川に近い住宅地域	市道	南西	4.3				ガス	水道	下水道	矢野口		620	１低専	準防	50	100													
○	13225	7	稲城	0	26	稲城市	大字東長沼字八号２４１８番１	（南山東部５街区６－１）	298,000	294,000	1.4	120		1	2	住宅	W	2F		戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	稲城		560	１低専	準防	50	100													
○	13225	7	稲城	5	1	稲城市	大字矢野口字窟６９１番６外		310,000	298,000	4.0	132		1	1.2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	南東	7.5				ガス	水道	下水道	矢野口		200	近商	準防	80	200													
○	13225	7	稲城	5	2	稲城市	大字大丸字八号１０３０番１	（２２街区大字大丸１０３０番２	310,000	300,000	3.3	121	台形	1.5	1	店舗兼共同住宅	ＲＣ	4F		中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	都道	南	28				ガス	水道	下水道	南多摩		150	近商	準防	80	300				*	13225	5	2	305,000	1.6
○	13225	7	稲城	5	3	稲城市	向陽台３丁目７番２		246,000	237,000	3.8	840	台形	1	1.2	店舗	S	1F		大規模スーパー、銀行等が見られる近隣商業地域	市道	北西	20		背面道		ガス	水道	下水道	稲城		1,400	近商	準防	80	200													
○	13227	7	羽村	0	1	羽村市	羽中３丁目２６３８番２３	羽中３－１０－１２	136,000	134,000	1.5	115		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	5					水道	下水道	羽村		1,100	１低専		40	80													
○	13227	7	羽村	0	2	羽村市	小作台５丁目２０番２		198,000	196,000	1.0	165		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	小作		350	２中専	準防	60	200													
○	13227	7	羽村	0	3	羽村市	富士見平１丁目８番１５		151,000	149,000	1.3	137		1	1	住宅	Ｌ Ｓ	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	市道	北西	6					水道	下水道	羽村		1,500	１中専	準防	60	200													
○	13227	7	羽村	0	4	羽村市	羽西３丁目１７７４番６	羽西３－３－２８	138,000	136,000	1.5	150		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	市道	南	4					水道	下水道	小作		950	１低専		40	80													
○	13227	7	羽村	0	5	羽村市	川崎３丁目９３番３	川崎３－９－２	135,000	133,000	1.5	149	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	市道	北東	4.5					水道	下水道	羽村		1,200	１低専		40	80													
	13227	7	羽村	0	6	羽村市	羽中１丁目２７９３番３８	羽中１－８－８	148,000			125		1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5					水道	下水道	羽村		1,000	１低専		40	80													
○	13227	7	羽村	0	7	羽村市	緑ヶ丘５丁目１０番４０		178,000	176,000	1.1	134		1	1.5	住宅	Ｌ Ｓ	2F		小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	羽村		1,200	１低専	準防	50	100													
○	13227	7	羽村	0	8	羽村市	双葉町２丁目１１９７番１９	双葉町２－１３－３８	126,000	124,000	1.6	116		1	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	4					水道	下水道	福生		2,300	１低専		40	80													
○	13227	7	羽村	0	9	羽村市	羽宇玉川附６９０番６２		88,200	87,400	0.9	165		1	1	住宅	W	2F		一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6					水道	下水道	羽村		1,200	１低専		40	80													
○	13227	7	羽村	5	1	羽村市	緑ヶ丘１丁目１４番４		188,000	185,000	1.6	196		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		店舗と事務所等が見られる街路沿いの商業地域	市道	南西	16					水道	下水道	羽村		650	近商	準防	80	300				*	13227	5	1	187,000	0.5
○	13227	7	羽村	9	1	羽村市	栄町３丁目５番１外		124,000	110,000	12.7	106,398		1.5	1	工場、事務所兼倉庫等				大規模工場、事業所等が多い内陸型工業団地	市道	南東	16		四方路		ガス	水道	下水道	小作		2,400	工専	準防	60	200													
○	13228	7	あきる野	0	1	あきる野市	二宮字森腰１１３３番４０		129,000	129,000	0.0	134		1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北西	4					水道	下水道	東秋留		250	１低専	準防	50	80													
○	13228	7	あきる野	0	2	あきる野市	草花字羽ケ田２９１９番４		92,800	91,900	1.0	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5					水道	下水道	秋川		2,300	１低専		40	80													
○	13228	7	あきる野	0	3	あきる野市	引田字静ノ郷６１３番５		94,700	93,900	0.9	168		1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	5					水道	下水道	武蔵引田		1,000	１低専		40	80													
○	13228	7	あきる野	0	4	あきる野市	雨間字瀬田４１５番１５		123,000	122,000	0.8	132		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	私道	西	6					水道	下水道	秋川		680	１低専	準防	50	80				*	13228	0	3	122,000	0.8
○	13228	7	あきる野	0	5	あきる野市	小川東１丁目１３番５		102,000	101,000	1.0	183		1	1.2	住宅	Ｌ Ｓ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	拝島		1,800	１低専	準防	50	100													
○	13228	7	あきる野	0	6	あきる野市	平沢字西平６００番１２		111,000	110,000	0.9	125	台形	1	2	住宅	W	2F		小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	市道	南東	5.5					水道	下水道	東秋留		850	１低専		40	80													
○	13228	7	あきる野	0	7	あきる野市	秋川６丁目１４番３		157,000	154,000	1.9	163		1	1.5	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	東	6					水道	下水道	秋川		650	１低専	準防	50	100													
○	13228	7	あきる野	0	8	あきる野市	瀬戸岡字天神前３９４番５		99,800	98,600	1.2	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	市道	北西	4					水道	下水道	秋川		1,100	１低専		40	80													
○	13228	7	あきる野	0	9	あきる野市	野辺字宅地附２３７番５		116,000	115,000	0.9	128		1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	西	4					水道	下水道	東秋留		680	１低専		40	80													
○	13228	7	あきる野	0	10	あきる野市	秋川２丁目１７番７		168,000	166,000	1.2	199		1.2

継続地点	都道府県市区町村コード	対象年(和暦)	標準地名	標準地番号(用途)	標準地番号(連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路の方位	前面道路の幅員(m)	前面道路の駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建蔽率(%)	指定容積率(%)	割増容積率考慮区分	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前回地価調査都道府県市区町村コード	前回地価調査番号(用途)	前回地価調査番号(連番)	前回地価(円)	対前回地価変動率(%)
○	13229	7	西東京	0	14	西東京市	谷戸町３丁目３１４０番２４	谷戸町３－２２－６	363,000	349,000	4.0	146		1	1.5	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	私道	北	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		470	1 低専	準防	50	100												
○	13229	7	西東京	0	15	西東京市	ひばりが丘北１丁目２５２７番４６	ひばりが丘北１－７－４	336,000	324,000	3.7	67		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		650	2 中専	準防	60	200												
○	13229	7	西東京	0	17	西東京市	東伏見３丁目６２５番１８	東伏見３－２－１９	408,000	394,000	3.6	396		1	2	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	東伏見		280	1 中専	準防	50	150												
○	13229	7	西東京	0	18	西東京市	保谷町２丁目１０４８番２７	保谷町２－４－１１	347,000	337,000	3.0	154		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		480	1 低専	準防	50	100												
○	13229	7	西東京	0	19	西東京市	中町１丁目１８７２番６	中町１－１０－２０	284,000	273,000	4.0	112		1	2	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,500	1 低専	準防	50	100												
○	13229	7	西東京	0	20	西東京市	泉町４丁目２２３７番４	泉町４－５－３	256,000	248,000	3.2	161		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,500	1 低専		40	80				*	13229	0	4	253,000	1.2
○	13229	7	西東京	0	21	西東京市	下保谷２丁目７９５番３７	下保谷２－８－３７	301,000	290,000	3.8	142		1	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,000	1 中専	準防	50	150												
○	13229	7	西東京	0	22	西東京市	東町１丁目１９２番３１	東町１－５－１０	335,000	323,000	3.7	173		1	1	共同住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	保谷		750	1 低専		40	80												
○	13229	7	西東京	0	23	西東京市	富士町６丁目５６０番１０	富士町６－４－１３	323,000	313,000	3.2	208	台形	1	2	住宅	ＬＳ	1F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	東伏見		510	1 低専	準防	50	100												
○	13229	7	西東京	0	24	西東京市	柳沢５丁目５９番１５	柳沢５－１３－２０	297,000	288,000	3.1	198		1	1.2	住宅	ＬＳ	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5.3				ガス	水道	下水道	西武柳沢		850	準工	準防	60	200												
○	13229	7	西東京	0	25	西東京市	保谷町６丁目１１２０番７０	保谷町６－１５－４	314,000	303,000	3.6	116		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	西武柳沢		680	1 中専	準防	50	150												
○	13229	7	西東京	0	26	西東京市	南町３丁目６８３番３７	南町３－１４－１３	336,000	325,000	3.4	204	台形	1	1	住宅	ＬＳ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	田無		850	1 低専		40	80												
○	13229	7	西東京	0	27	西東京市	芝久保町３丁目２０８３番１４	芝久保町３－１９－２５	292,000	282,000	3.5	114		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1 低専		40	80												
○	13229	7	西東京	0	28	西東京市	東伏見１丁目５６５番１２６	東伏見１－１７－２２	344,000	332,000	3.6	165		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4.4				ガス	水道	下水道	東伏見		530	1 低専	準防	50	100												
○	13229	7	西東京	0	29	西東京市	住吉町２丁目２６６０番１	住吉町２－６－１６	312,000	302,000	3.3	116		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		700	1 低専		40	80												
○	13229	7	西東京	0	30	西東京市	下保谷３丁目９２７番５	下保谷３－１０－２６	305,000	295,000	3.4	138	台形	1.2	1	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	保谷		700	1 低専	準防	50	100												
○	13229	7	西東京	5	1	西東京市	田無町４丁目４０３番４０	田無町４－２８－１４	940,000	865,000	8.7	156	不整形	1	1.5	店舗兼事務所	Ｓ	5F	1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南東	16		側道	南西	ガス	水道	下水道	田無		210	商業	防火	80	500				*	13229	5	1	894,000	5.1
○	13229	7	西東京	5	2	西東京市	谷戸町３丁目３０５１番３４外	谷戸町３－９－４	342,000	329,000	4.0	290		1	1.2	診療所兼事務所	Ｓ	2F		店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	都道	西	12				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		840	近商	防火	80	400												
○	13229	7	西東京	5	3	西東京市	田無町１丁目２７２８番７	田無町１－２－２９	365,000	352,000	3.7	497	台形	1	1.2	事務所	ＲＣ	3F		事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25				ガス	水道	下水道	田無		700	近商	防火	80	300												
○	13229	7	西東京	5	4	西東京市	東町３丁目２９４番１９	東町３－１４－２５	568,000	540,000	5.2	92		1	3	店舗兼事務所	ＲＣ	5F		飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	都道	南	6.6				ガス	水道	下水道	保谷		180	商業	防火	80	400												
○	13229	7	西東京	5	5	西東京市	保谷町３丁目４４１番１０	保谷町３－１１－２６	427,000	407,000	4.9	77	不整形	1	2	店舗兼住宅	Ｓ	3F		低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北	4.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		100	商業	防火	80	400												
○	13229	7	西東京	5	6	西東京市	ひばりが丘１丁目１５５７番２３	ひばりが丘１－３－５	598,000	570,000	4.9	157		1	2	店舗兼事務所	ＲＣ	3F	1B	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	都道	南東	7.3				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		210	商業	防火	80	500												
○	13229	7	西東京	5	7	西東京市	新町２丁目２８３番２外	新町２－４－１	333,000	319,000	4.4	92		1	1	事務所、倉庫兼住宅	Ｓ	3F	1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,400	近商	準防	80	300												
○	13229	7	西東京	5	8	西東京市	富士町４丁目７８５番５７	富士町４－１－８	357,000	344,000	3.8	250		1	2.5	事務所兼共同住宅	ＲＣ	5F	1B	共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域	都道	北	16				ガス	水道	下水道	東伏見		560	準住居	準防	60	200												
○	13229	7	西東京	5	9	西東京市	ひばりが丘北３丁目２５６５番２７外	ひばりが丘北３－５－２７	560,000	530,000	5.7	246	不整形	1	1.2	店舗	Ｓ	3F		店舗、一般住宅等が混在する駅に近い商業地域	市道	南東	16				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		210	近商	防火	80	200	★											
○	13303	7	東京瑞穂	0	1	西多摩郡瑞穂町	大字殿ケ谷字狭山平８８４番３		93,600	92,400	1.3	207		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	町道	南東	4					水道	下水道	箱根ケ崎		1,600	1 低専		40	80												
○	13303	7	東京瑞穂	0	2	西多摩郡瑞穂町	むさし野２丁目２０番２		117,000	115,000	1.7	162		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	町道	北東	5					水道	下水道	東福生		1,800	1 低専	準防	40	80												
○	13303	7	東京瑞穂	0	3	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ケ崎窯東２３６５番４		109,000	107,000	1.9	93		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに空地が見られる既成住宅地域	町道	北西	4					水道	下水道	箱根ケ崎		700	1 低専		40	80				*	13303	0	1	108,000	0.9
○	13303	7	東京瑞穂	0	4	西多摩郡瑞穂町	長岡４丁目２０番２６		112,000	110,000	1.8	123		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ケ崎		2,200	1 低専	準防	50	100												
○	13303	7	東京瑞穂	0	5	西多摩郡瑞穂町	大字長岡長谷部字中平３６２番２０		53,100	52,900	0.4	238		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	町道	南東	6.4					水道	下水道	箱根ケ崎		2,700			40	80		調区										
○	13303	7	東京瑞穂	0	6	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ケ崎字狭山１６１番４		120,000	118,000	1.7	164		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	町道	南	5.5					水道	下水道	箱根ケ崎		240	1 住居	準防	60	200												
○	13303	7	東京瑞穂	0	7	西多摩郡瑞穂町	大字高根字高根下１５８番７		65,200	63,900	2.0	114	台形	1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	町道	北東	4.5					水道	下水道	箱根ケ崎		2,300	1 低専		40	80												
○	13303	7	東京瑞穂	0	8	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ケ崎字池淵り５２０番８		92,300	90,900	1.5	175		1	2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域	町道	東	4					水道	下水道	箱根ケ崎		700	1 低専		40	80												
○	13303	7	東京瑞穂	0	9	西多摩郡瑞穂町	大字二本木字南長田１０３４番１１		62,300	61,200	1.8	144		1	2.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	町道	南	4					水道	下水道	箱根ケ崎		2,800	1 低専		40	80												
○	13303	7	東京瑞穂	0	10	西多摩郡瑞穂町	箱根ケ崎東松原３１番４		110,000	108,000	1.9	165		1	2	住宅	Ｗ	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	町道	北東	6					水道	下水道	箱根ケ崎		1,100	1 低専	準防	50	100												
○	13303	7	東京瑞穂	0	11	西多摩郡瑞穂町	南平２丁目３８番８		113,000	111,000	1.8	193		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ケ崎		1,200	1 低専	準防	50	100												
○	13303	7	東京瑞穂	5	1	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ケ崎字狭山１８８番６		120,000	118,000	1.7	257		1	1.5	店舗兼事務所	Ｗ	2F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	町道	北西	8					水道	下水道	箱根ケ崎		360	近商	準防	80	200												
○	13303	7	東京瑞穂	5	2	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ケ崎字狭山２９５番４		135,000	133,000	1.5	267		1	1.5	店舗兼共同住宅	ＲＣ	3F		小規模小売店舗等が多い駅前商業地域	都道	北東	0	駅前広場	側道	南東		水道	下水道	箱根ケ崎	駅前広場接面	0	商業	防火	80	400												
○	13303	7	東京瑞穂	9	1	西多摩郡瑞穂町	長岡２丁目７番５		92,000	85,400	7.7	1,483		1	1	事務所兼倉庫	Ｓ	2F		中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域	町道	北	12					水道	下水道	箱根ケ崎		2,100	工専	準防	60	200												
○	13303	7	東京瑞穂	13	1	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ケ崎字武蔵野９６７番		3,840	3,840	0.0	4,826		0	0	山林（雑木林）				雑木を中心とする市街地に近い平坦林地域	町道	北東	3.6		背面道					箱根ケ崎		2,700			0	0		調区	地森計									
○	13305	7	日の出	0	1	西多摩郡日の出町	大字大久野字落合１１０番１４		67,600	67,600	0.0	135		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	町道	東	4.5					水道	下水道	武蔵増戸		1,800	1 低専		40	80												
○	13305	7	日の出	0	2	西多摩郡日の出町	大字平井字三吉野下平井１０５８番１		80,900	80,400	0.6	132		1	1	住宅	Ｗ	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	町道	東	5				ガス	水道	下水道	武蔵引田		1,500	1 低専		40	80												
○	13305	7	日の出	0	3	西多摩郡日の出町	大字平井字東本宿２０２４番７		99,600	98,800	0.8	114		1	1.5	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	町道	北	6.5					水道	下水道	武蔵増戸		850	2 低専		50	100												
○	13305	7	日の出	0	4	西多摩郡日の出町	大字平井字三吉野桜木２０９番３		129,000	127,000	1.6	125		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	町道	北	6				ガス	水道	下水道	武蔵引田		980	1 低専	準防	50	100												
○	13305	7	日の出	0	5	西多摩郡日の出町	大字大久野字萱窪８７３番２５		61,500	61,500	0.0	132		1	1	住宅	Ｗ	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	町道	西	6					水道	下水道	武蔵増戸		2,600	1 低専		40	80												
○	13305	7	日の出	0	6	西多摩郡日の出町	大字平井字三吉野清坊６８６番１２		91,900	91,100	0.9	128		1.5	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	都道	北	18					水道	下水道	武蔵引田		1,500	1 住居	準防	60	200												
○	13305	7	日の出	9	1	西多摩郡日の出町	大字平井字三吉野下原３５番６外		114,000	106,000	7.5	2,376		1	1	倉庫兼事務所	Ｓ	2F		中規模の工場と倉庫が多く、ＩＣに近い工業地域	町道	北	8					水道	下水道	秋川		1,200	工業	準防	60	200												
○	13305	7	日の出	13	1	西多摩郡日の出町	大字平井字谷ノ入４０５２番１		2,070	2,090	-1.0	6,978	台形	0	0	山林（雑木林）				市街化区域の住宅地に近接する雑木林の多い地域	道路		0					水道	下水道	秋川		2,300			0	0		調区	地森計									
○	13361	7	東京大島	0	1	大島町	元町４丁目４番９		12,600	12,700	-0.8	282		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		中規模戸建住宅のほかに店舗も散見する住宅地域	町道	東	6					水道		町役場前停		400	1 住居	準防	60	200			(都)									
○	13361	7	東京大島	0	2	大島町	差木地字下原１０１３番４３		5,800	5,800	0.0	203		2	1	住宅	Ｗ	1F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	町道	南	3.5		側道	東		水道		下地停		100			70	200			(都)									
○	13361	7	東京大島	5	1	大島町	元町１丁目９番４		39,000	39,300	-0.8	130		1.5	1	店舗兼住宅	ＲＣ	4F		土産店等が多い元町港前の商業地域	都道	西	0	駅前広場				水道		元町港	駅前広場接面	0	商業	準防	80	400			(都)									
○	13363	7	新島	0	1	新島村	本村１丁目４３３番	本村１－３－５	7,200	7,200	0.0	646		1.2	1	住宅	Ｂ	1F		村の中心近くの中規模一般住宅が多い住宅地域	村道	南	5					水道	下水道	新島港		1,400			70	200			(都)									
○	13363	7	新島	0	2	新島村	若郷２４番１	若郷３－４	5,400	5,400	0.0	440		1.2	1	住宅	ＲＣ	1F		一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域	都道	東	6		側道	北		水道	下水道	新島港		9,100			70	200			(都)									
○	13363	7	新島	5	1	新島村	本村１丁目２３８番	本村１－７－１１	8,600	8,600	0.0	739		1.2	1	店舗兼住宅	ＲＣ	2F		飲食店、店舗等が見られる村役場に近い商業地域	村道	南	6		側道	西		水道	下水道	新島港		1,600			70	200			(都)									
○	13364	7	神津島	0	1	神津島村	９９５番		7,600	7,600	0.0	224		1	1.2	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	村道	南	2.2					水道	下水道	ホテル神津館前		500			70	200			(都)									
○	13364	7	神津島	0	2	神津島村	２８４番		6,500	6,500	0.0	239		1.2	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域	村道	南東	4					水道	下水道	神津島港		1,300			70	200			(都)		国立公(普通)							
○	13364	7	神津島	5	1	神津島村	８４１番		9,500	9,500	0.0	203		1.5	1	店舗兼住宅	ＲＣ	2F		小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	村道	西	3.5					水道	下水道	ホテル神津館前		550			70	200			(都)									
○	13381	7	東京三宅	0	1	三宅村	神着２１８番１		9,800	9,800	0.0	417	不整形	1	1	住宅	Ｗ	2F		一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	都道	南	10.3					水道		焼場停		180			70	200			(都)									
○	13381	7	東京三宅	0	2	三宅村	阿古２０５４番１外		8,000	8,000	0.0	408		1.2	1	住宅	Ｗ	1F		一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	村道	南	5.2					水道		錆ヶ浜停		60			70	200			(都)		国立公(普通)							
○	13381	7	東京三宅	5	1	三宅村	阿古６９１番１		10,900	10,900	0.0	514		2	1	店舗兼住宅	Ｗ	2F		土産店、小売店舗、飲食店等が多い近隣商業地域	都道	東	9.7					水道		錆ヶ浜港入口停		130			70	200			(都)		国立公(普通)							
○	13401	7	八丈	0	1	八丈町	大賀郷２２８４番		12,000	12,100	-0.8	932		1	1.2	住宅	Ｗ	1F		一般住宅のほか家族寮も見られる既成住宅地域	町道	南西	5					水道		裁判所前停		270			70	200			(都)									
○	13401	7	八丈	0	2	八丈町	中之郷１６８２番		5,800	5,900	-1.7	1,055		1	1	住宅	Ｗ	1F		一般住宅が多い南向き緩傾斜の住宅地域	町道	西	6					水道		中之郷出張所前停		120			70	200			(都)									
○	13401	7	八丈	5	1	八丈町	三根３４９番１		30,200	30,400	-0.7	586	不整形	1	1.2	店舗兼住宅	ＬＳ	3F		飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域	都道	東	13.5					水道		三根出張所停	近接	0			70	200			(都)									
○	13421	7	小笠原	0	1	小笠原村	父島字西町２６番１３		58,000	58,000	0.0	234		1	2	住宅	Ｓ	2F		一般住宅・民宿等が混在する住宅地域	村道	南東	5.7					水道	下水道	村役場前		140			70	200			(都)									
○	13421	7	小笠原	0	2	小笠原村	父島字奥村２３番６		23,600	23,600	0.0	263		1	1.5	住宅	ＲＣ	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	村道	東	6		側道	北		水道	下水道	奥村		230			70	200			(都)									
○	13421	7	小笠原	5	1	小笠原村	父島字東町２０番８		75,000	75,000	0.0	184		1	3	医院、事務所兼共同住宅	Ｓ	3F		スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	都道	南	17					水道	下水道	青灯台入口		50			70	200			(都)									