

[illegible]

経緯度 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路幅 区分	前面道路 路幅 の幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前年度地価調査 都道府県市区 町村コード	前年度地価 調査番号 (用途)	前年度地価 調査番号 (連番)	前年度地価調査 価格(円)	対前年度地価 調査変動率 (%)					
○	13104	8	新宿	0	4	新宿区	大京町6番8		1,250,000	1,130,000	10.6	201			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北	3.7			ガス	水道	下水道	四谷三丁目		300	1中専	準防		60	300				*		13104		0	12	1,170,000	6.8		
○	13104	8	新宿	0	5	新宿区	北新宿4丁目2番30	北新宿4-2-2-16	1,010,000	921,000	9.7	161			1	1	共同住宅	R	C	4F	マンションのほかに事務所等も見られる住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	東中野		750	1住居	防火		60	400													
○	13104	8	新宿	0	6	新宿区	下落合4丁目604番55	下落合4-1-7-3	902,000	813,000	10.9	127			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	4			ガス	水道	下水道	下落合		630	1低専	準防		60	150													
○	13104	8	新宿	0	7	新宿区	中落合4丁目1680番137外	中落合4-8-3-0	762,000			175			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	西	5.3			ガス	水道	下水道	落合南長崎		420	1低専	準防		50	100													
○	13104	8	新宿	0	8	新宿区	下落合2丁目417番21	下落合2-18-1-1	1,310,000	1,190,000	10.1	396			1	2.5	共同住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	5.4			ガス	水道	下水道	目白		450	1低専	準防		60	150													
○	13104	8	新宿	0	9	新宿区	西新宿5丁目498番2	西新宿5-15-4	1,020,000	921,000	10.7	132			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	南	4			ガス	水道	下水道	西新宿五丁目		500	2住居	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	10	新宿区	矢来町3番5		1,170,000	1,060,000	10.4	115			1	1.5	住宅	R	C	2F	中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	区道	北	4.1			ガス	水道	下水道	神楽坂		350	1中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	11	新宿区	西落合3丁目158番6	西落合3-17-5	810,000	737,000	9.9	314			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	西	6.1			ガス	水道	下水道	落合南長崎		400	1低専	準防		50	100													
○	13104	8	新宿	0	12	新宿区	早稲田鶴巻町523番6		1,130,000	995,000	13.6	197			1	1.5	建築中				共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	区道	南西	6			ガス	水道	下水道	早稲田		300	2住居	防火		60	400				*		13104		0	9	976,000	9.6		
○	13104	8	新宿	0	13	新宿区	新宿6丁目438番6	新宿6-3-1-1	1,100,000	990,000	11.1	212			1	2	住宅	R	C	3F	一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	区道	西	6			ガス	水道	下水道	東新宿		560	1住居	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	14	新宿区	四谷三栄町15番6	四谷三栄町14-2-6	1,100,000	1,000,000	10.0	236			1	1	住宅	R	C	2F	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北東	3.1			ガス	水道	下水道	四ツ谷		550	1中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	16	新宿区	上落合1丁目517番8	上落合1-28-9	763,000	710,000	7.5	250			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3			ガス	水道	下水道	落合		350	1住居	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	17	新宿区	高田馬場1丁目182番32外	高田馬場1-21-21	1,070,000	930,000	15.1	205			1	1	共同住宅	W	3F		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北	3.7			ガス	水道	下水道	高田馬場		390	1中専	準防		60	300				*		13104		0	9	976,000	9.6		
○	13104	8	新宿	0	18	新宿区	赤城下町69番2外		1,090,000	958,000	13.8	140			1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	区道	東	2.2			ガス	水道	下水道	神楽坂		350	2住居	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	19	新宿区	喜久井町34番58		962,000	865,000	11.2	146			1	1.2	住宅	L	S	2F	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	北西	4		側道	北東	ガス	水道	下水道	早稲田		620	1中専	準防		60	300												
○	13104	8	新宿	0	20	新宿区	市谷仲之助13番	市谷仲之助2-7	1,730,000	1,550,000	11.6	1,688	台形		1	1.2	共同住宅	R	C	5F	1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南	5.7			ガス	水道	下水道	曙橋		210	2中専	準防		60	300												
○	13104	8	新宿	0	21	新宿区	南元町4番49		1,960,000	1,760,000	11.4	2,199			1	2.5	共同住宅	R	C	6F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6		四方路	ガス	水道	下水道	信濃町		420	2中専	準防		60	300												
○	13104	8	新宿	0	22	新宿区	中町32番1		1,510,000	1,350,000	11.9	322			1	1	住宅	R	C	3F		中規模一般住宅、共同住宅等混在する住宅地域	区道	南東	5.6			ガス	水道	下水道	牛込神楽坂		320	1中専	準防		60	300												
○	13104	8	新宿	0	23	新宿区	高田馬場4丁目696番12外	高田馬場4-32-10	956,000	865,000	10.5	192			1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	区道	南西	5.8			ガス	水道	下水道	高田馬場		760	1中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	24	新宿区	西早稲田2丁目35番5	西早稲田2-18-3-5	930,000	840,000	10.7	130			1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	区道	東	3.8			ガス	水道	下水道	西早稲田		260	1中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	25	新宿区	富久町59番208	富久町32-6	1,000,000	909,000	10.0	86			1	1.2	住宅兼共同住宅	W	3F		中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4			ガス	水道	下水道	新宿御苑前		700	1中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	26	新宿区	若菜1丁目19番18		1,270,000	1,150,000	10.4	140			1.2	1	住宅	R	C	3F	1B	中規模一般住宅のほかに共同住宅も存する住宅地域	区道	西	4.2			ガス	水道	下水道	四ツ谷		680	1中専	準防		60	300												
○	13104	8	新宿	0	27	新宿区	愛宕町7番12		1,180,000			102			1	1.5	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	区道	東	3.9			ガス	水道	下水道	四谷三丁目		190	2中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	28	新宿区	余丁町52番8	余丁町12-2-4	1,070,000	954,000	12.2	201			1	1.5	共同住宅	S	3F		アパート、マンション等が多い既成住宅地域	区道	北東	4			ガス	水道	下水道	若松河田		250	1中専	準防		60	300													
○	13104	8	新宿	0	29	新宿区	中井2丁目2152番10	中井2-27-1-3	750,000	700,000	7.1	161			1	1.2	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅のほかにアパートも存する住宅地域	区道	北	3.7			ガス	水道	下水道	中井		790	1低専	準防		50	100													
○	13104	8	新宿	5	1	新宿区	歌舞伎町1丁目52番8外	歌舞伎町1-1-16	9,880,000	9,350,000	5.7	401			1	1.5	店舗兼事務所	S	R	C	11F	2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	南	40			ガス	水道	下水道	新宿		450	商業	防火		80	900											
○	13104	8	新宿	5	2	新宿区	余丁町24番4	余丁町6-2-3	1,810,000	1,600,000	13.1	224			1	1.5	事務所、車庫兼共同住宅	R	C	7F	1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北東	25			ガス	水道	下水道	東新宿		600	近高	防火		80	400												
○	13104	8	新宿	5	3	新宿区	新宿2丁目78番1外	新宿2-5-10	8,200,000	7,250,000	13.1	886	不整形		1	1.5	店舗兼事務所	S	R	C	10F	1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	区道	北	22		背面道	ガス	水道	下水道	新宿三丁目		220	商業	防火		80	800											
○	13104	8	新宿	5	4	新宿区	西新宿7丁目737番14外	西新宿7-1-1-12	7,800,000	7,340,000	6.3	314			1	2.5	事務所	R	C	8F	1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	20		背面道	ガス	水道	下水道	新宿		410	商業	防火		80	700												
○	13104	8	新宿	5	5	新宿区	西新宿7丁目7番3	西新宿1-7-1	23,300,000	22,200,000	5.0	1,092			1	2	店舗兼事務所	S	R	C	9F	5B	高層の事務所ビル等が存する駅前の商業地域	都道	東	0	駅前広場	三方路	ガス	水道	下水道	新宿	駅前広場接面	0	商業	防火		80	1,000											
○	13104	8	新宿	5	6	新宿区	高田馬場2丁目140番13外	高田馬場2-8-4	3,300,000	2,820,000	17.0	204			1	1.5	店舗、事務所兼住宅	S	R	C	6F	2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	22			ガス	水道	下水道	高田馬場		450	商業	防火		80	600				*		13104		5	11	2,960,000	11.5
○	13104	8	新宿	5	7	新宿区	四谷三栄町9番9	四谷三栄町4-10	2,010,000	1,800,000	11.7	234			1	1.5	事務所	R	C	5F	1B	中高層の事務所ビルが多い商業地域	区道	北東	11			ガス	水道	下水道	四ツ谷		450	近高	防火		80	400												
○	13104	8	新宿	5	8	新宿区	四谷3丁目1番8		6,000,000	5,200,000	15.4	533			1	1.5	事務所	S	R	C	8F	2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北	40		背面道	ガス	水道	下水道	四谷三丁目		140	商業	防火		80	700				*		13104		5	15	5,450,000	10.1
○	13104	8	新宿	5	9	新宿区	西新宿2丁目6番	西新宿2-6-1	14,200,000	13,500,000	5.2	14,445			1	1.5	事務所、店舗兼公会堂等	S	52F	4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	都道	南	40		四方路	ガス	水道	下水道	新宿		640	商業	防火		80	1,000				*		13104		5	13	13,800,000	2.9		
○	13104	8	新宿	5	10	新宿区	高田馬場1丁目302番15	高田馬場1-27-6	5,130,000	4,590,000	11.8	149			1	1.5	店舗	R	C	7F	1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	区道	西	15			ガス	水道	下水道	高田馬場		100	商業	防火		80	700												
○	13104	8	新宿	5	11	新宿区	神楽坂2丁目12番18		4,310,000	3,860,000	11.7	126			1	1	店舗兼事務所	R	C	5F		中高層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10.9			ガス	水道	下水道	飯田橋		200	商業	防火		80	500												
○	13104	8	新宿	5	12	新宿区	山吹町331番8		2,190,000	1,650,000	17.0	169	台形		1	1.5	作業所兼事務所	R																																

路線 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (番番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路区分	前面道路 路の方位	前面道路 の幅員(m)	前面道路 の駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 率率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (番番)	前面地価 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)					
○	13105	8	文京	5	8	文京区	本郷2丁目16番5外	本郷2-19-8	1,890,000	1,610,000	17.4	81			1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	6F	1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	区道	北	11.7			ガス	水道	下水道	本郷三丁目		240	近商	防火	80	400															
○	13105	8	文京	5	9	文京区	千駄木3丁目42番15	千駄木3-40-2	2,140,000	1,790,000	19.6	471			1	2	店舗兼共同住宅	S R C	11F		中高層の店舗付マンションが多い商業地域	都道	西	16.4			ガス	水道	下水道	千駄木	近接	0	商業	防火	80	500	*		13105	5	7	1,970,000	8.6								
○	13105	8	文京	5	10	文京区	千駄木5丁目105番1外	千駄木5-42-3	1,500,000	1,270,000	18.1	191			1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	都道	北西	14.6			ガス	水道	下水道	本駒込		670	近商	防火	80	400															
○	13105	8	文京	5	11	文京区	千石4丁目14番58	千石4-45-14	2,360,000	1,990,000	18.6	166			1	2	店舗、事務所兼住宅	S R C	8F		店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	国道	北東	40			ガス	水道	下水道	千石		220	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	12	文京区	根津1丁目309番2	根津1-1-19	2,150,000	1,810,000	18.8	92			1	3	店舗、事務所兼共同住宅	R C	10F	1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	22			ガス	水道	下水道	根津		60	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	13	文京区	湯島3丁目22番19	湯島3-35-9	1,520,000	1,310,000	16.0	108			1	3.5	店舗兼事務所	S	4F		小規模な飲食ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	3			ガス	水道	下水道	湯島		60	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	14	文京区	千石4丁目43番6	千石4-36-15	1,360,000	1,170,000	16.2	82			1	2	事務所兼住宅	R C	4F		店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	区道	南東	6.5			ガス	水道	下水道	千石		250	近商	準防	80	300															
○	13105	8	文京	5	15	文京区	本郷3丁目703番6外	本郷3-35-1	2,950,000	2,490,000	18.5	242			1.5	1	取壊中				中高層の事務所ビルや共同住宅が多い商業地域	区道	北西	22			ガス	水道	下水道	本郷三丁目		230	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	16	文京区	白山2丁目107番11	白山2-26-14	2,230,000	1,910,000	16.8	110			1	1	店舗兼共同住宅	R C	11F		中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	40			ガス	水道	下水道	白山		450	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	17	文京区	目白台2丁目43番11	目白台2-13-5	1,560,000	1,310,000	19.1	157	台形		1	1	店舗兼共同住宅	R C	6F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	22		側道	南西	ガス	水道	下水道	護国寺		500	商業	防火	80	400														
○	13105	8	文京	5	18	文京区	後楽1丁目4番98外	後楽1-4-18	4,380,000	3,770,000	16.2	7,892	台形		1	2	事務所兼倉庫	S R C	19F	5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	都道	南	40		側道	西	ガス	水道	下水道	水道橋		400	商業	防火	80	500														
○	13105	8	文京	5	19	文京区	本郷1丁目23番22外	本郷1-4-4	3,550,000	3,000,000	18.3	112			1	1.5	店舗兼事務所	S R C	8F		高層の店舗、事務所ビルが見られる近隣商業地域	都道	南西	40			ガス	水道	下水道	都営水道橋	近接	0	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	20	文京区	白山1丁目137番6外	白山1-21-4	1,350,000	1,160,000	16.4	107			1.2	1	事務所、作業所兼倉庫等	R C	4F	1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	区道	西	5.8		側道	南	ガス	水道	下水道	白山		270	近商	準防	80	300														
○	13105	8	文京	5	21	文京区	本郷5丁目136番2外	本郷5-3-2	1,550,000	1,310,000	18.3	250	台形		1	2.5	事務所兼住宅	R C	4F	1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	区道	南西	8.8			ガス	水道	下水道	本郷三丁目		280	近商	防火	80	400															
○	13105	8	文京	5	22	文京区	千駄木2丁目1番3	千駄木2-29-4	1,670,000	1,420,000	17.6	130	台形		1	2.5	店舗兼共同住宅	S	6F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	11.2			ガス	水道	下水道	千駄木		60	近商	防火	80	400															
○	13105	8	文京	5	23	文京区	本駒込6丁目372番22	本駒込6-15-12	2,460,000	2,060,000	19.4	186			1.5	1	事務所兼共同住宅	R C	10F	1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	都道	北東	30			ガス	水道	下水道	駒込		330	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	24	文京区	水道2丁目58番1	水道2-12-12	1,210,000	1,040,000	16.3	127	台形		1	2	事務所兼共同住宅	S	5F		低層住宅、中層事務所兼住宅の多い近隣商業地域	区道	北東	11.3			ガス	水道	下水道	江戸川橋		260	近商	準防	80	300															
○	13105	8	文京	5	25	文京区	小石川2丁目30番14外	小石川2-25-18	2,620,000	2,210,000	18.6	469			1	1.2	店舗兼共同住宅	S R C	13F		高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	東	18.2			ガス	水道	下水道	春日		260	商業	防火	80	600															
○	13105	8	文京	5	26	文京区	西片2丁目14番1外	西片2-16-25	1,650,000	1,400,000	17.9	372			1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅等	R C	7F	1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	国道	北東	15			ガス	水道	下水道	東大前		400	近商	防火	80	400															
○	13105	8	文京	5	27	文京区	千石2丁目201番25	千石2-21-3	1,500,000	1,270,000	18.1	132	台形		1	2	事務所兼共同住宅	S	5F		中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	区道	北西	16.5		背面道	ガス	水道	下水道	千石		560	商業	防火	80	400															
○	13106	8	台東	0	1	台東区	池之端4丁目219番31	池之端4-26-10	1,100,000	973,000	13.1	160			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	南東	4			ガス	水道	下水道	根津		400	1住居	準防	60	300															
○	13106	8	台東	0	2	台東区	根岸4丁目64番3	根岸4-10-10	825,000	720,000	14.6	132			1	2.5	住宅	W	3F		一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	区道	北	4			ガス	水道	下水道	寛谷		760	1住居	準防	60	300															
○	13106	8	台東	0	3	台東区	谷中2丁目49番	谷中2-8-14	1,160,000	1,020,000	13.7	330			1	1	住宅兼共同住宅	R C	3F		中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	区道	北東	5.1			ガス	水道	下水道	千駄木		460	1中専	準防	60	300															
○	13106	8	台東	0	4	台東区	上野桜木1丁目16番6	上野桜木1-1-5	1,180,000	1,040,000	13.5	147			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	区道	北西	5.3			ガス	水道	下水道	寛谷		640	1中専	準防	60	300	*		13106	0	1	1,100,000	7.3								
○	13106	8	台東	0	5	台東区	谷中6丁目119番1	谷中6-2-19	1,020,000	901,000	13.2	160			1	1.5	住宅	R C	3F		中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	区道	南西	5.5			ガス	水道	下水道	千駄木		600	1中専	準防	60	300															
○	13106	8	台東	0	6	台東区	池之端1丁目14番1	池之端1-4-28	2,640,000	2,260,000	16.8	666			1	3	事務所兼共同住宅	S R C	14F	1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	都道	東	23.4		背面道	ガス	水道	下水道	湯島		380	商業	防火	80	600															
○	13106	8	台東	5	1	台東区	上野4丁目38番5外	上野4-5-5	13,600,000	12,300,000	10.6	159			1	1	店舗	S R C	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	都道	西	36			ガス	水道	下水道	上野広小路		360	商業	防火	80	800															
○	13106	8	台東	5	2	台東区	上野3丁目77番1	上野3-19-4	2,100,000	1,760,000	19.3	98			1	2	事務所、店舗兼住宅	R C	5F	1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	区道	西	8			ガス	水道	下水道	御徒町		200	商業	防火	80	800															
○	13106	8	台東	5	3	台東区	東上野2丁目15番1外	東上野2-18-6	4,700,000	4,110,000	14.4	383			1	1.5	店舗兼事務所	R C	7F	1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	国道	西	44			ガス	水道	下水道	上野		360	商業	防火	80	800															
○	13106	8	台東	5	4	台東区	浅草1丁目16番14外	浅草1-1-2	9,150,000	7,170,000	27.6	266			1	1.5	店舗	R C	7F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	27			ガス	水道	下水道	浅草	近接	0	商業	防火	80	700															
○	13106	8	台東	5	5	台東区	西浅草2丁目66番2	西浅草2-13-10	3,230,000	2,580,000	25.2	110			1	3.5	店舗兼共同住宅	S R C	7F		中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	東	33			ガス	水道	下水道	つくばエクスプレス浅草		160	商業	防火	80	700	*		13106	5	17	2,880,000	12.2								
○	13106	8	台東	5	6	台東区	上野2丁目44番5外	上野2-11-2	3,000,000	2,630,000	14.1	270			1	2	店舗	S R C	7F		中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	区道	南	8			ガス	水道	下水道	湯島		190	商業	防火	80	600															
○	13106	8	台東	5	7	台東区	浅草橋1丁目22番2	浅草橋1-18-10	4,090,000	3,420,000	19.6	198			1	3	店舗兼事務所	S R C	9F		高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	国道	南東	33			ガス	水道	下水道	浅草橋	近接	0	商業	防火	80	700	*		13106	5	8	3,700,000	10.5								
○	13106	8	台東	5	8	台東区	谷中3丁目114番6	谷中3-13-8	1,260,000	1,100,000	14.5	100			1	2.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	区道	西	7.8			ガス	水道	下水道	千駄木		300	近商	準防	60	300															
○	13106	8	台東	5	9	台東区	北上野2丁目312番4	北上野2-32-9	1,740,000	1,440,000	20.8	92			1	1	店舗兼住宅	S	4F	1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	都道	北	27			ガス	水道	下水道	入谷		180	商業	防火	80	600															

都道府県市町村コード	対年(和)	標準地名 (用途)	標準地 番号(道番)	区市町村名	地番	住居表示	当年度 価格 (円)	前年度 価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用状況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用状況	前面道路 区分	前面道路 の幅員 (m)	前面道路 の道路 区分	前面道路の 駅区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接状況	交通施設 までの距離 (m)	用途区分	防火地域	指定建 築率 (%)	指定容 積率考 慮区分	森林法、公園法	共通 地区 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査道番 (道番)	前面地価調査 価格(円)	前面地価調査変動率 (%)		
○	13108	江 東	0	8	江 東 区		辰巳1丁目1番13		辰巳1-4-8	694,000	611,000	8.6	1,618		2	1 共同住宅	R C	7F		中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	区道 北	15				ガス	水道	下水道	辰巳		750	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	9	江 東 区		東砂6丁目5番5番		東砂6-11-8	449,000	414,000	8.5	132		1	2.5 住宅	S	3F		一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	区道 北	6				ガス	水道	下水道	南砂町		1,500	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	10	江 東 区		亀戸4丁目3番3番		亀戸4-3-3-8	594,000	535,000	11.0	68		1	1 住宅	S	4F		一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	区道 東	6				ガス	水道	下水道	亀戸		750	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	11	江 東 区		南砂4丁目21番3番		南砂4-18-2	541,000	493,000	10.4	159		1	1.5 倉庫、事務所兼住宅	S	3F		一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	区道 南	4.5				ガス	水道	下水道	南砂町		500	2 住居	準防	60	400								
○	13108	江 東	0	12	江 東 区		石島14番20		石島7-9	700,000	625,000	12.0	85		2.5	倉庫兼共同住宅	S	3F		住宅、倉庫等の混在する住宅地域	区道 南	8				ガス	水道	下水道	住吉		1,100	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	13	江 東 区		清澄2丁目9番7		清澄2-13-12	849,000	749,000	13.4	97		1	2 住宅	W	2F		一般住宅の中に事業所等も混在する住宅地域	区道 南	8				ガス	水道	下水道	清澄白河		370	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	14	江 東 区		古石場1丁目15番17		古石場1-10-5	763,000	689,000	10.7	88		1	1.5 事務所、作業所兼住宅	S	4F		一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	区道 北	6				ガス	水道	下水道	越中島		340	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	15	江 東 区		南砂2丁目9番3番		南砂2-31-10	895,000	772,000	15.9	1,242		1	2 共同住宅	S R C	14F		高層マンションの中に倉庫等も見られる住宅地域	都道 西	22				ガス	水道	下水道	東陽町		1,100	準工	防火	60	400								
○	13108	江 東	0	16	江 東 区		木場3丁目20番13		木場3-3-9	782,000	687,000	13.8	304		1	1.2 事務所兼共同住宅	R C	8F		共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	区道 東	8				ガス	水道	下水道	木場		560	準工	防火	60	300								
○	13108	江 東	0	17	江 東 区		亀戸9丁目200番32		亀戸9-16-5	722,000	628,000	15.0	1,885		1	1.2 共同住宅	R C	14F		高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	都道 西	40			側道	北	ガス	水道	下水道	東大島		720	準工	防火	60	300							
○	13108	江 東	0	18	江 東 区		大島8丁目22番27		大島8-37-8	545,000	497,000	9.7	88		1	3 住宅	S	3F		住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	区道 南	6.3				ガス	水道	下水道	東大島		460	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	19	江 東 区		亀戸9丁目20番11		亀戸9-25-1	493,000	444,000	11.0	199		1	1.5 住宅	R C	4F		住宅や事業所等が混在する住宅地域	区道 北	5.5			側道	南	ガス	水道	下水道	亀戸		1,200	準工	準防	60	300							
○	13108	江 東	0	20	江 東 区		豊洲4丁目3番11		豊洲4-11-30	1,160,000	1,000,000	16.0	1,823		1	2 共同住宅	R C	7F	1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道 北	10				ガス	水道	下水道	豊洲		550	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	21	江 東 区		堀浜2丁目4番3番51		堀浜2-29-4	858,000	750,000	14.4	2,314		1	1.5 共同住宅	R C	14F		高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	区道 南	10				ガス	水道	下水道	東陽町		770	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	22	江 東 区		北砂1丁目12番2番		北砂1-3-4-9	679,000	585,000	16.1	1,653		1	1.2 共同住宅	R C	10F		高層共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	区道 南	10				ガス	水道	下水道	西大島		1,100	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	23	江 東 区		亀戸1丁目25番13		亀戸1-25-7	725,000	657,000	10.4	116		1	2 店舗兼共同住宅	R C	4F		中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	区道 北	8				ガス	水道	下水道	亀戸		510	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	24	江 東 区		富岡1丁目1番4番7		富岡1-18-14	835,000	739,000	13.0	198		2.5	事務所兼住宅	S	2F		住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	区道 西	11				ガス	水道	下水道	門前仲町		280	1 住居	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	26	江 東 区		亀戸7丁目2番6番		亀戸7-54-2	579,000	530,000	9.2	51		1	1.2 住宅	W	3F		小規模な一般住宅が多い住宅地域	区道 西	6				ガス	水道	下水道	亀戸		850	1 住居	準防	60	300								
○	13108	江 東	0	27	江 東 区		北砂4丁目1234番5		北砂4-30-16	461,000			91		1	1.5 寄宿舍	S	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道 東	3				ガス	水道	下水道	南砂町		1,200	準工	準防	60	300								
○	13108	江 東	5	1	江 東 区		南砂3丁目1762番30		南砂3-12-4	621,000	560,000	10.9	88		1	1 店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道 北	3				ガス	水道	下水道	南砂町		420	近商	準防	80	300								
○	13108	江 東	5	2	江 東 区		永代1丁目1番15		永代1-14-2-8	1,330,000	1,140,000	16.7	150		1	2 診療所兼共同住宅	R C	7F		店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道 西	78				ガス	水道	下水道	門前仲町		470	商業	防火	80	600								
○	13108	江 東	5	3	江 東 区		亀戸6丁目17番5		亀戸6-17-2	944,000	804,000	17.4	108		1	1.5 事務所兼住宅	S	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道 西	10				ガス	水道	下水道	亀戸		320	商業	防火	80	500								
○	13108	江 東	5	4	江 東 区		高橋3番13		高橋14-20	906,000	773,000	17.2	132		1	1.2 店舗兼共同住宅	R C	8F		店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道 西	15				ガス	水道	下水道	森下		360	近商	防火	80	400								
○	13108	江 東	5	5	江 東 区		亀戸5丁目2番		亀戸5-2-1	2,920,000	2,450,000	19.2	91		1	2 店舗	R C	6F		中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	都道 西	23				ガス	水道	下水道	亀戸		150	商業	防火	80	700								
○	13108	江 東	5	6	江 東 区		森下3丁目21番6外		森下3-20-9	1,070,000	936,000	14.3	476		1	1.5 事務所	S R C	7F		事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	都道 北	27				ガス	水道	下水道	菊川		230	商業	防火	80	500								
○	13108	江 東	5	7	江 東 区		東砂7丁目78番6外		東砂7-17-19	719,000	642,000	12.0	205		1	2 店舗兼共同住宅	R C	8F		店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道 東	23				ガス	水道	下水道	南砂町		1,300	商業	防火	80	400								
○	13108	江 東	5	8	江 東 区		住吉2丁目29番5		住吉2-17-11	1,160,000	1,010,000	14.9	96		1	2.5 店舗、事務所兼住宅	R C	5F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	都道 東	22				ガス	水道	下水道	住吉	近接	0	商業	防火	80	500								
○	13108	江 東	5	9	江 東 区		平野3丁目9番13外		平野3-5-9	900,000	773,000	16.4	111		1	1 店舗、事務所兼住宅	R C	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道 東	30				ガス	水道	下水道	清澄白河		800	商業	防火	80	400								
○	13108	江 東	5	10	江 東 区		亀戸1丁目8番14外		亀戸1-8-4	1,320,000	1,110,000	18.9	209		1	1.5 店舗兼事務所	S R C	8F		マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	国道 北	40				ガス	水道	下水道	亀戸		500	商業	防火	80	700								
○	13108	江 東	5	11	江 東 区		清澄3丁目4番19		清澄3-4-16	1,270,000	1,090,000	16.5	122		1.5	1 店舗兼共同住宅	S R C	7F	1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	区道 東	25				ガス	水道	下水道	清澄白河		110	商業	防火	80	500								
○	13108	江 東	5	12	江 東 区		有明3丁目1番160外		有明3-5-7	1,430,000	1,340,000	6.7	18,088		3	1 店舗、倉庫兼事務所等	S R C	21F	1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	道路 南	20		三方路		ガス	水道	下水道	国際展示場		450	工専	防火	80	200								
○	13108	江 東	5	13	江 東 区		北砂5丁目27番2番		北砂5-14-13	720,000	640,000	12.5	80		1	1.5 店舗兼住宅	S	3F		小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道 東	25				ガス	水道	下水道	大島		1,100	近商	防火	80	400								
○	13108	江 東	5	14	江 東 区		牡丹3丁目22番5		牡丹3-6-4	935,000	800,000	16.9	52		2	2.5 店舗兼共同住宅	S	5F		店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道 北	15				ガス	水道	下水道	門前仲町		350	近商	準防	80	300								
○	13108	江 東	5	15	江 東 区		東陽3丁目11番2外		東陽3-24-19	1,120,000	954,000	17.4	119		1	3.5 店舗、事務所兼住宅等	R C	6F		店舗、事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道 南	33				ガス	水道	下水道	東陽町		400	商業	防火	80	600								
○	13108	江 東	5	16	江 東 区		豊洲4丁目1番12		豊洲4-1-3	1,910,000	1,600,000	19.4	165		1	2 店舗、事務所兼住宅	S	6F		中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	都道 西	50			側道		ガス	水道	下水道	豊洲	近接	0	商業	防火	80	400							
○	13108	江 東	5	17	江 東 区		豊洲3丁目1番54		豊洲3-2-24	3,000,000	2,560,000	17.2	16,242		1	1.5 店舗兼事務所	S R C	16F	2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道 西	40			背面道		ガス	水道	下水道	豊洲		80	工業	防火	80	200							
○	13108	江 東	9	1	江 東 区		有明3丁目1番1外		有明3-14-7	371,000	338,000	9.8	126,956	台形	1.2	1 倉庫	S	1F		大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	道路 西	40				水道	下水道	国際展示場		830	工専	準防	60	200									
○	13108	江 東	9	2	江 東 区		東雲2丁目9番42		東雲2-14-19	700,000	600,000	16.7	5,400		1	2 事務所兼倉庫	S	15F		倉庫、事業所、工場等が建ち並ぶ工業地域	道路 東	15				ガス	水道	下水道	東雲		400	準工	準防	60	200								
○	13108	江 東	9	3	江 東 区		佐賀2丁目14番1		佐賀2-8-20	769,000	666,000	15.5	4,081		2.5	1 事務所、駐車場兼倉庫	S R C	7F		倉庫、事務所等が混在する工業地域	区道 北	11				ガス	水道	下水道	水天宮前		680	準工	準防	6									

路線 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (番番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面道路 路幅(m)	前面道路 路位の 幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率考 慮区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (番番)	前面地価 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)			
○	13110	8	目黒	0	6	目黒区	自由が丘2丁目123番8	自由が丘2-18-26	1,650,000	1,450,000	13.8	308			1	1	住宅	R C	2F		中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.4			ガス	水道	下水道	自由が丘		500	1低専	準防							*		13110		0	1	1,530,000	7.8
○	13110	8	目黒	0	7	目黒区	青葉台2丁目522番69外	青葉台2-2-17	2,170,000	1,920,000	13.0	346			1	1	住宅	R C	3F	1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	区道	南西	5.4			ガス	水道	下水道	神泉		720	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	8	目黒区	青葉台4丁目580番7	青葉台4-6-19	2,450,000	2,080,000	17.8	681	台形		1	2	共同住宅	R C	6F	1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	都道	北	20			ガス	水道	下水道	神泉		550	1住居	準防														
○	13110	8	目黒	0	9	目黒区	上目黒3丁目1772番14	上目黒3-24-10	1,360,000	1,180,000	15.3	161			1	1.5	住宅	W	2F		中規模低層住宅が多い高台の閑静な住宅地域	区道	北西	5.5			ガス	水道	下水道	中目黒		550	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	10	目黒区	東山3丁目1021番2	東山3-12-10	1,340,000	1,170,000	14.5	137			1.2	1	1住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	区道	南西	7.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	池尻大橋		280	1住居	準防													
○	13110	8	目黒	0	11	目黒区	三田2丁目1番186	三田2-18-10	1,470,000	1,300,000	13.1	264			1	2.5	住宅	S	3F		中規模一般住宅、共同住宅等も建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.6			ガス	水道	下水道	目黒		780	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	12	目黒区	祐天寺1丁目2153番22	祐天寺1-25-4	1,180,000	1,030,000	14.6	203			1	1.5	住宅	L S	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	4.5			ガス	水道	下水道	祐天寺		400	1低専	準防							*		13110		0	5	1,100,000	7.3
○	13110	8	目黒	0	13	目黒区	碑文谷4丁目34番12	碑文谷4-12-14	1,130,000	1,000,000	13.0	167			1	2	住宅	W	3F		一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	区道	北西	5.9			ガス	水道	下水道	都立大学		830	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	14	目黒区	三田2丁目205番4	三田2-1-5	2,000,000	1,730,000	15.6	400			1.5	1	共同住宅	R C	8F		マンション、事務所等の混在する住宅地域	区道	東	15			ガス	水道	下水道	恵比寿		620	1住居	準防														
○	13110	8	目黒	0	15	目黒区	洗足2丁目1474番6	洗足2-14-20	1,060,000	933,000	13.6	164			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心とする住宅地域	区道	北	5.5			ガス	水道	下水道	洗足		330	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	16	目黒区	平町2丁目71番3	平町2-1-2	1,120,000	1,000,000	12.0	326			1.2	1	共同住宅	R C	3F		営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	都道	北東	25			ガス	水道	下水道	都立大学		650	2住居	防火														
○	13110	8	目黒	0	17	目黒区	下目黒5丁目882番16	下目黒5-16-17	1,070,000	973,000	10.0	273			1	1.5	共同住宅	R C	3F		中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	目黒		1,600	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	18	目黒区	目黒2丁目721番1外	目黒2-1-18	1,650,000	1,430,000	15.4	1,001			1	1	共同住宅	S R C	14F		中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	区道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		1,000	1住居	準防													
○	13110	8	目黒	0	19	目黒区	中根2丁目115番1	中根2-7-3	1,390,000	1,200,000	15.8	933	台形		1.2	1	共同住宅	R C	7F		中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	8			ガス	水道	下水道	都立大学		450	準工	準防														
○	13110	8	目黒	0	20	目黒区	目黒本町3丁目136番1外	目黒本町3-16-6	1,300,000	1,140,000	14.0	298	不整形		1	2	作業所、住宅兼共同住宅	R C	7F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	都道	南西	15		背面道	ガス	水道	下水道	武蔵小山		650	1住居	準防														
○	13110	8	目黒	0	21	目黒区	駒場4丁目861番85	駒場4-3-38	1,550,000	1,350,000	14.8	361			1.5	1	住宅	W	2F		中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	区道	西	7.2			ガス	水道	下水道	駒場東大前		520	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	22	目黒区	青葉台3丁目503番3	青葉台3-5-44	3,660,000	3,150,000	16.2	502	不整形		2	1	共同住宅	S R C	14F		高層マンション、事業所等が混在する地域	区道	北西	4.0		側道	西	ガス	水道	下水道	神泉		590	商業	防火													
○	13110	8	目黒	0	23	目黒区	五本木2丁目2607番74	五本木2-50-13	1,130,000	996,000	13.5	115			1	1.5	住宅	W	2F	1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	学芸大学		530	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	24	目黒区	中根2丁目109番9	中根2-8-14	1,210,000	1,060,000	14.2	330	台形		1.2	1	共同住宅	R C	4F		共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	南西	6			ガス	水道	下水道	都立大学		520	1中専	準防														
○	13110	8	目黒	0	25	目黒区	鷹番1丁目169番6	鷹番1-14-12	1,340,000	1,180,000	13.6	161			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.4			ガス	水道	下水道	学芸大学		390	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	26	目黒区	緑が丘3丁目3182番1	緑が丘3-5-15	940,000	851,000	10.5	142			1	2	共同住宅	L S	2F		一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.5			ガス	水道	下水道	緑が丘		220	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	27	目黒区	青葉台3丁目314番3	青葉台3-13-14	1,630,000	1,420,000	14.8	186			1	2	店舗兼共同住宅	R C	4F	1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	7.2			ガス	水道	下水道	池尻大橋		760	1住居	準防														
○	13110	8	目黒	0	28	目黒区	大岡山1丁目86番18	大岡山1-4-12	1,010,000	899,000	12.3	125			1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.6			ガス	水道	下水道	大岡山		520	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	0	29	目黒区	大橋2丁目628番10	大橋2-7-10	1,270,000	1,130,000	12.4	245	台形		1	1.2	共同住宅	R C	4F		戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	西	7.6			ガス	水道	下水道	池尻大橋		600	2中専	準防														
○	13110	8	目黒	0	30	目黒区	下目黒2丁目220番1外	下目黒2-10-10	1,110,000	970,000	14.4	276			1	2	事務所兼共同住宅	R C	3F		一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	区道	南西	6			ガス	水道	下水道	目黒		740	準工	準防														
○	13110	8	目黒	0	31	目黒区	目黒本町2丁目9番9	目黒本町2-15-20	1,020,000	906,000	12.6	376	台形		1	1	共同住宅兼事務所	S	3F		共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	区道	北西	8			ガス	水道	下水道	学芸大学		960	準工	準防														
○	13110	8	目黒	0	32	目黒区	八雲2丁目24番6	八雲2-16-19	1,120,000	1,000,000	12.0	143			1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	6.4			ガス	水道	下水道	都立大学		890	1低専	準防														
○	13110	8	目黒	5	1	目黒区	自由が丘1丁目7番7	自由が丘1-7-13	4,730,000	4,120,000	14.8	418	台形		1	1	店舗兼事務所	R C	7F		大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北	6.2		側道	西	ガス	水道	下水道	自由が丘		100	商業	防火													
○	13110	8	目黒	5	2	目黒区	上目黒3丁目1860番6外	上目黒3-4-3	6,000,000	5,200,000	15.4	155	台形		1	1	店舗、事務所兼住宅	R C	6F		中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北東	35		側道	北西	ガス	水道	下水道	中目黒	近接	0	商業	防火						*		13110		5	3	5,600,000	7.1
○	13110	8	目黒	5	3	目黒区	中目黒3丁目484番5	中目黒3-23-16	1,210,000	1,080,000	12.0	145			1	2	店舗兼共同住宅	R C	3F		中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	都道	北西	15		側道	南西	ガス	水道	下水道	中目黒		700	近商	準防													
○	13110	8	目黒	5	4	目黒区	祐天寺2丁目1138番17	祐天寺2-3-11	1,330,000	1,170,000	13.7	142	台形		1	1.5	店舗兼事務所	R C	3F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6.9			ガス	水道	下水道	祐天寺		130	近商	準防							*		13110		5	5	1,230,000	8.1
○	13110	8	目黒	5	5	目黒区	八雲4丁目8番2外	八雲4-1-19	1,150,000	1,030,000	11.7	255			1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	3F		駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	都道	北	15			ガス	水道	下水道	都立大学		1,100	1中専	準防														
○	13110	8	目黒	5	6	目黒区	鷹番2丁目189番2	鷹番2-19-20	2,350,000	2,050,000	14.6	105			1	1.2	店舗	R C	3F	1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	6.2			ガス	水道	下水道	学芸大学		70	商業	防火														
○	13110	8	目黒	5	7	目黒区	青葉台1丁目1300番1	青葉台1-27-12	3,050,000	2,650,000	15.1	193			1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	R C	8F	1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	30			ガス	水道	下水道	中目黒		600	商業	防火														
○	13110	8	目黒	5	8	目黒区	下目黒6丁目991番30	下目黒6-17-21	1,480,000	1,320,000	12.1	125			1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	S R C	7F		中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	都道	北西	25			ガス	水道	下水道	学芸大学		1,200	商業	防火														
○	13110	8	目黒	5	9	目黒区	平町1丁目215番21外	平町1-27-1	2,480,000	2,140,000	15.9	200			1	1.5	店舗	R C	4F	1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北東	11		側道	北西	ガス	水道	下水道	都立大学	近接	0	商業	防火													
○	13110	8	目黒																																													

候補 地点 コード	都道府 県市区 町村	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路路の 区分	前面道路 路路の 位置	前面道路の 幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率考 慮区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前年度地価調査 都道府県市区 町村コード	前年度地価 調査番号 (用途)	前年度地価 調査番号 (連番)	前年度地価 価格(円)	対前年度地価 調査変動率 (%)			
○	13111	8	大田	5	6	大田区	東矢口2丁目185番5	東矢口2-17-18	711,000	658,000	8.1	132		1	2.5	事務所兼共同住宅	S	4F		中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	都道	南	11				ガス	水道	下水道	矢口渡		300	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	7	大田区	大森西5丁目4番4	大森西5-9-3	770,000	710,000	8.5	171		1	2	店舗、住宅兼共同住宅	S	3F		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	6.4				ガス	水道	下水道	大森町		200	近商	準防	80	300	*		13111	5	16	740,000	4.1						
○	13111	8	大田	5	8	大田区	久が原3丁目1052番10	久が原3-37-6	865,000	798,000	8.4	254		1	1.5	店舗、車庫兼共同住宅	R	C	6F		中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	久が原		240	近商	準防	80	300	*		13111	5	7	830,000	4.2					
○	13111	8	大田	5	9	大田区	中央3丁目676番5	中央3-5-6	677,000	622,000	8.8	113		1.2	1	1	店舗、事務所兼共同住宅	R	C	5F		都道	北西	16				ガス	水道	下水道	大森	1,600	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	10	大田区	南蒲田3丁目1461番6	南蒲田3-3-6	1,020,000			107		1	2.5	事務所、工場兼住宅	S	3F		住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	北東	30				ガス	水道	下水道	梶谷	150	近商	防火	80	400														
○	13111	8	大田	5	11	大田区	南蒲田1丁目11番12外	南蒲田1-1-18	1,380,000	1,240,000	11.3	138		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	R	C	9F		中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	国道	北西	28		側道	北東	ガス	水道	下水道	京急蒲田	150	商業	防火	80	500													
○	13111	8	大田	5	12	大田区	仲六郷2丁目16番54	仲六郷2-30-3	678,000	626,000	8.3	99		1	2	店舗兼共同住宅	W	3F		店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北西	7.6				ガス	水道	下水道	雑色	130	近商	準防	80	300														
○	13111	8	大田	5	13	大田区	西蒲田7丁目51番9	西蒲田7-51-11	1,150,000	1,030,000	11.7	117		1	1.5	店舗兼事務所	S	3F		小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	蒲田	430	商業	防火	80	500	*		13111	5	13	1,090,000	5.5							
○	13111	8	大田	5	14	大田区	蒲田5丁目18番16	蒲田5-18-5	3,180,000	2,840,000	12.0	257		1	1.5	店舗兼事務所	S	R	C10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	区道	北	25				ガス	水道	下水道	蒲田	170	商業	防火	80	700													
○	13111	8	大田	5	15	大田区	多摩川1丁目297番4内	多摩川1-26-27	779,000	719,000	8.3	138		1	1.2	店舗兼共同住宅	S	3F		低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	8.3				ガス	水道	下水道	矢口渡	130	近商	準防	80	300														
○	13111	8	大田	5	16	大田区	大森北6丁目109番3	大森北6-14-11	688,000	634,000	8.5	89		1	1	店舗兼住宅	S	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南	4.3				ガス	水道	下水道	平和島	110	近商	準防	80	300														
○	13111	8	大田	5	17	大田区	西蒲田7丁目48番16	西蒲田7-48-3	2,610,000	2,400,000	8.8	140		1.2	1	事務所兼共同住宅	S	R	C9F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	蒲田	170	商業	防火	80	600													
○	13111	8	大田	5	18	大田区	田園調布南19番59	田園調布南19-3	663,000	616,000	7.6	163		1	1.5	事務所兼共同住宅	R	C	4F		店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	都道	北東	8				ガス	水道	下水道	沼沼	400	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	19	大田区	南馬込5丁目55番13外	南馬込5-39-7	735,000	678,000	8.4	155		1	1.5	店舗兼住宅	R	C	4F		低層店舗、中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	西馬込	150	近商	準防	80	200													
○	13111	8	大田	5	20	大田区	羽田3丁目3番4	羽田3-3-13	626,000	574,000	9.1	208		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	R	C	5F		小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	区道	北東	11.3				ガス	水道	下水道	六軒橋南	270	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	21	大田区	西梶谷4丁目71番3	西梶谷4-14-14	835,000	770,000	8.4	145		1	2	店舗	S	3F		小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	区道	西	8.2				ガス	水道	下水道	梶谷	70	近商	準防	80	300														
○	13111	8	大田	5	22	大田区	蒲田本町2丁目4番13	蒲田本町2-2-2	1,120,000	1,010,000	10.9	246		1	2	店舗、事務所兼共同住宅	R	C	7F		中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	蒲田	650	近商	防火	80	400	*		13111	5	8	1,060,000	5.7						
○	13111	8	大田	5	23	大田区	上池台1丁目9番4	上池台1-4-5-2	882,000	810,000	8.9	159		1	1	店舗、車庫兼共同住宅	R	C	6F		中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	都道	北東	25		側道	南東	ガス	水道	下水道	長原	300	準住居	防火	60	300													
○	13111	8	大田	5	24	大田区	田園調布2丁目51番20	田園調布2-51-8	1,340,000	1,220,000	9.8	133		1	1.5	店舗兼住宅	R	C	3F	1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南	10.9				ガス	水道	下水道	田園調布	90	近商	準防	80	200													
○	13111	8	大田	5	25	大田区	千鳥1丁目78番10外	千鳥1-16-2	784,000	723,000	8.4	363		1	2	店舗兼共同住宅	R	C	4F		中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	区道	北	8.5				ガス	水道	下水道	千鳥町	160	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	26	大田区	南雪谷2丁目718番2	南雪谷2-12-10	972,000	889,000	9.3	237		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	R	C	5F		小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	雪が谷大塚	0	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	27	大田区	山王2丁目2135番2外	山王2-17-8	939,000	839,000	11.9	244	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	R	C	6F		店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森	350	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	28	大田区	多摩川1丁目1166番3外	多摩川1-18-28	798,000			163		1.5	1	店舗兼共同住宅	S	R	C7F		中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	国道	西	25				ガス	水道	下水道	矢口渡	300	準住居	防火	60	300													
○	13111	8	大田	5	29	大田区	大森北5丁目134番2	大森北5-9-11	744,000	674,000	10.4	157	台形	1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅	R	C	5F		中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	区道	南東	25				ガス	水道	下水道	平和島	750	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	31	大田区	東梶谷3丁目166番2内	東梶谷3-6-12	1,010,000	917,000	10.1	686		1	2	店舗兼共同住宅	R	C	10F		高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	国道	南	30		側道	西	ガス	水道	下水道	大鳥居	100	商業	防火	80	400													
○	13111	8	大田	5	32	大田区	田園調布2丁目5番4	田園調布2-5-1	808,000	745,000	8.5	119		1	1.5	事務所兼住宅	S	3F		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	区道	北東	9.1				ガス	水道	下水道	田園調布	700	近商	準防	80	200														
○	13111	8	大田	5	33	大田区	蒲田4丁目15番41	蒲田4-15-8	1,810,000	1,670,000	8.4	162		1.5	1	店舗兼事務所	R	C	8F		中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	区道	南東	0	駅前広場	側道	南西	ガス	水道	下水道	京急蒲田	0	商業	防火	80	500													
○	13111	8	大田	5	34	大田区	上池台3丁目753番2	上池台3-45-3	778,000	716,000	8.7	207	不整形	1	1.5	店舗兼共同住宅	R	C	4F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南東	15				ガス	水道	下水道	西馬込	1,100	近商	準防	80	300													
○	13111	8	大田	5	35	大田区	西梶谷2丁目703番1	西梶谷2-11-5	799,000	723,000	10.5	295	台形	1	1.5	事務所兼共同住宅	S	R	C10F		中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	国道	北東	35		背面道		ガス	水道	下水道	大鳥居	830	近商	防火	80	400													
○	13111	8	大田	5	36	大田区	仲六郷2丁目10番59	仲六郷2-14-3	836,000	771,000	8.4	272		1	3	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	国道	南西	5.8				ガス	水道	下水道	雑色	80	近商	準防	80	300														
○	13111	8	大田	5	37	大田区	大森北3丁目4番8外	大森北3-4-5	1,320,000	1,170,000	12.8	202		1	2	店舗兼共同住宅	S	9F		道路沿いに店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	北	20				ガス	水道	下水道	大森	650	商業	防火	80	500														
○	13111	8	大田	9	1	大田区	東梶谷6丁目1335番1外	東梶谷6-2-16	460,000	411,000	11.9	2178		1	2	工場兼事務所	R	C	4F		工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	六軒橋南	1,400	工業	準防	60	200													
○	13111	8	大田	9	2	大田区	東海2丁目7番1	東海2-1-2	890,000	823,000	8.1	14,879		1	2	倉庫兼事務所	S	R	C8F		大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	区道	西	30				ガス	水道	下水道	流通センター	500	商業	防火	80	400	*		13111	9	3	845,000	5.3						
○	13111	8	大田	9	3	大田区	南六郷3丁目16番29	南六郷3-16-17	484,000	448,000	8.0	314		1	2	工場兼住宅	S	4F		小規模工場、住宅等が混在する工業地域	区道	南	7.6				ガス	水道	下水道	雑色	920	工業	準防	60	200														
○	13111	8	大田	9	4	大田区	大森南3丁目433番12	大森南3-22-9	400,000	360,000	11.1	247		1.5	1	工場兼事務所	S	2F		工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	区道	北東	6.2		側道	南東	ガス	水道	下水道	梅屋敷	1,600	工業	準防	60	200														
○	13111	8	大田	9	5	大田区	城南島2丁目9番91	城南島2-9-15	459,000	381,000	20.5	5,191		1	3	倉庫	R	C	5F		倉庫、配送センター、工場等が建ち並ぶ工業地域	区道	北東	25		側道	北西	ガス	水道	下水道																			

路線 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路路区分	前面道路 路路の 位置	前面道路 路路の幅員(m)	前面道路 路路の駅 駅区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 築率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率考 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前年度地価調査 都道府県市区 町村コード	前年度地価 調査番号 (用途)	前年度地価 調査番号 (連番)	前年度地価 価格(円)	対前年度地価 調査変動率 (%)
○	13112	8	世田谷	0	69	世田谷区	経堂4丁目542番12	経堂4-24-2	780,000	727,000	7.3	134			1	1.5	住宅	R C	2F		中規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	千歳船橋		450	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	70	世田谷区	下馬2丁目145番27	下馬2-10-16	902,000	829,000	8.8	99			1	1.5	住宅	S	3F		中小規模住宅にアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		850	1中専	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	71	世田谷区	宮坂3丁目234番11	宮坂3-28-9	802,000	746,000	7.5	190			1	1.2	住宅	R S	2F		一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.2				ガス	水道	下水道	経堂		540	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	72	世田谷区	三軒茶屋1丁目422番42	三軒茶屋1-16-18	1,010,000	921,000	9.7	139			1	1.5	共同住宅	L C	3F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		480	1中専	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	73	世田谷区	深沢5丁目10番8外	深沢5-31-2	750,000	703,000	6.7	161			1	1	共同住宅	R S	2F		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	等々力		1,000	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	74	世田谷区	上野毛2丁目82番2外	上野毛2-11-4	785,000	742,000	5.8	208			1	1.2	住宅	L C	2F		閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	区道	南	6.2				ガス	水道	下水道	上野毛		600	1低専	準防	40	80									
○	13112	8	世田谷	0	75	世田谷区	若林5丁目59番1内	若林5-11-8	784,000	742,000	5.7	140			1	1	住宅	W	2F		中小規模の戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.9				ガス	水道	下水道	若林		340	1中専	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	76	世田谷区	給田2丁目344番13	給田2-6-17	478,000	457,000	4.6	148			1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	3.8		側道	南西	ガス	水道	下水道	千歳烏山		660	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	77	世田谷区	北烏山7丁目222番7		428,000	409,000	4.6	110			1	1.1	空地				一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	久我山		1,400	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	78	世田谷区	粕谷3丁目5番15	粕谷3-3-1	522,000	493,000	5.9	210			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,200	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	79	世田谷区	用賀1丁目6番4	用賀1-4-7	882,000	815,000	8.2	200			1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	用賀		940	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	80	世田谷区	松原1丁目123番48	松原1-29-16	820,000	758,000	8.2	128			1	1	住宅	W	2F	1B	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	北西	3.8				ガス	水道	下水道	明大前		500	1低専	準防	60	150									
○	13112	8	世田谷	0	81	世田谷区	若林2丁目465番6	若林2-5-8	819,000	771,000	6.2	83			1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	西太子堂		350	1低専	準防	60	150									
○	13112	8	世田谷	0	82	世田谷区	上野毛1丁目62番10内	上野毛1-16-19	857,000	820,000	4.5	161			1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6				ガス	水道	下水道	上野毛		240	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	83	世田谷区	桜2丁目586番3	桜2-12-2	703,000	662,000	6.2	112			1	1	住宅	W	2F		一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	区道	南東	3.8				ガス	水道	下水道	上町		830	1低専	準防	60	150									
○	13112	8	世田谷	0	84	世田谷区	桜上水5丁目9番34	上馬5-30-8	782,000	737,000	6.1	175	台形		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	西	5				ガス	水道	下水道	松陰神社前		570	1低専	準防	60	150									
○	13112	8	世田谷	0	85	世田谷区	桜上水1丁目101番20	桜上水1-8-4	640,000	598,000	7.0	102			1	1.2	住宅	L S	2F		中小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	経堂		1,000	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	86	世田谷区	北烏山9丁目2023番19	北烏山9-23-10	474,000	449,000	5.6	103			1	2	住宅	W	2F		小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	6				ガス	水道	下水道	千歳烏山		1,000	1住居	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	87	世田谷区	砧1丁目347番80	砧1-28-7	565,000	528,000	7.0	107			1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	区道	東	5				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,200	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	88	世田谷区	上北沢3丁目877番30内	上北沢3-20-7	687,000	653,000	5.2	185			1	1.5	住宅	W	2F		主に一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	西	5.4				ガス	水道	下水道	上北沢		320	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	89	世田谷区	成城8丁目549番4	成城8-4-19	744,000	706,000	5.4	271			1	1.5	住宅	W	3F	1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	北	6.2				ガス	水道	下水道	成城学園前		850	1低専	準防	40	80									
○	13112	8	世田谷	0	90	世田谷区	奥沢5丁目140番	奥沢5-14-26	1,130,000	1,030,000	9.7	250			1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5				ガス	水道	下水道	奥沢		200	1低専	準防	60	150									
○	13112	8	世田谷	0	91	世田谷区	千歳台5丁目517番5	千歳台5-8-3	485,000	458,000	5.9	216			1	1	住宅	W	2F		一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	区道	南	3.9				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		1,700	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	92	世田谷区	粕谷2丁目189番19外	粕谷2-5-13	566,000	533,000	6.2	158			1	1.2	住宅	L S	2F		一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	区道	西	6.1				ガス	水道	下水道	芦花公園		880	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	93	世田谷区	下馬3丁目52番17	下馬3-16-13	879,000	813,000	8.1	74			1	2	診療所兼住宅	S	3F	1B	住宅、アパート、店舗等が混在する混在住宅地域	区道	南東	12.8				ガス	水道	下水道	三軒茶屋		1,200	1中専	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	94	世田谷区	北沢4丁目650番11	北沢4-26-4	894,000	834,000	7.2	99			1	1.2	住宅	R C	3F	1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	区道	南東	3.3				ガス	水道	下水道	東北沢		550	1低専	準防	50	150									
○	13112	8	世田谷	0	95	世田谷区	瀬田1丁目949番3	瀬田1-8-14	871,000	820,000	6.2	332			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	東	6				ガス	水道	下水道	二子玉川		600	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	96	世田谷区	代田5丁目901番2	代田5-17-21	967,000	887,000	9.0	193			1	1.5	住宅	W	3F		中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4				ガス	水道	下水道	新代田		300	1低専	準防	50	150									
○	13112	8	世田谷	0	97	世田谷区	船橋1丁目340番32	船橋1-45-10	643,000	605,000	6.3	198			1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳船橋		800	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	98	世田谷区	深沢8丁目108番27	深沢8-13-32	909,000			152			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北西	8.1				ガス	水道	下水道	板新町		800	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	99	世田谷区	上用賀1丁目14番17	上用賀1-14-6	841,000	771,000	9.1	240			1	1	住宅	R C	2F		中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	上用賀		850	1中専	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	100	世田谷区	玉川田園調布2丁目728番2	玉川田園調布2-8-15	815,000	763,000	6.8	492			1	1.5	住宅	R C	3F	1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	田園調布		680	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	101	世田谷区	野沢3丁目118番8外	野沢3-32-16	890,000	832,000	7.0	206			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	学芸大学		1,400	1低専	準防	50	150									
○	13112	8	世田谷	0	102	世田谷区	鎌田4丁目22番28	鎌田4-7-5	372,000	356,000	4.5	104			1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	二子玉川		2,200	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	103	世田谷区	南烏山4丁目1093番5	南烏山4-22-15	642,000	613,400	4.7	210			1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	区道	南西	3.8				ガス	水道	下水道	千歳烏山		520	1住居	準防	60	200									
○	13112	8	世田谷	0	104	世田谷区	上祖師谷2丁目382番10	上祖師谷2-26-4	518,000	486,000	6.6	209			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	南	4				ガス	水道	下水道	千歳烏山		970	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	105	世田谷区	砧4丁目257番1	砧4-26-3	720,000	664,000	8.4	113			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	南	5.9				ガス	水道	下水道	祖師ヶ谷大蔵		670	1低専	準防	50	100									
○	13112	8	世田谷	0	106	世田谷区	祖師谷6丁目713番14	祖師谷6-4-24	453,000	427,000	6.1	190			1	1.5	住宅	W	2F	</																										

路線 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (道番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路区分	前面道路 路の方位	前面道路 路の幅員(m)	前面道路 路の駅区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (道番)	前面地価調 査価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)						
○	13113	8	渋谷	5	7	渋谷区	恵比寿西1丁目10番16	恵比寿西1-10-8	8,280,000	7,250,000	14.2	134			1	1.5	店舗、事務所兼診療所等	S R C 9F	1B		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		200	商業	防火			80	700													
○	13113	8	渋谷	5	8	渋谷区	世塚2丁目44番3	世塚2-4-4-5	1,500,000	1,310,000	14.5	106			1	1.5	店舗兼共同住宅	W	3F		各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	都道	西	4.5				ガス	水道	下水道	世塚		310	近商	準防			80	300													
○	13113	8	渋谷	5	9	渋谷区	神山町1番9	神山町16-4	2,200,000	1,840,000	19.6	85			1	2	店舗兼共同住宅	S	4F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	北東	7.5				ガス	水道	下水道	渋谷		840	近商	準防			80	300													
○	13113	8	渋谷	5	10	渋谷区	代々木1丁目57番6	代々木1-5-7-4	6,080,000	5,440,000	11.8	339			1	1	事務所兼共同住宅	S R C 10F			中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	代々木		150	商業	防火			80	600													
○	13113	8	渋谷	5	11	渋谷区	初台1丁目49番12	初台1-4-9-1	3,280,000	2,850,000	15.1	169			1	1.5	事務所専車庫	R C	9F		事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40				ガス	水道	下水道	初台		130	商業	防火			80	600													
○	13113	8	渋谷	5	12	渋谷区	道玄坂2丁目213番	道玄坂2-29-19	20,300,000	18,800,000	8.0	207	台形		1	2	店舗兼事務所	R C	7F	1B		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北東	20				ガス	水道	下水道	渋谷		300	商業	防火			80	700		*	13113	5	4	19,400,000	4.6					
○	13113	8	渋谷	5	13	渋谷区	桜丘町1番6外	桜丘町14-6	4,450,000	3,450,000	29.0	362			1	1.2	店舗、事務所兼共同住宅	R C	7F	1B		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	北西	9		側道	南西	ガス	水道	下水道	渋谷		240	商業	防火			80	500												
○	13113	8	渋谷	5	14	渋谷区	道玄坂2丁目36番10	道玄坂2-6-17	27,000,000	25,600,000	5.5	1,513	不整形		1	2	店舗、事務所兼映画館	S R C 16F	2B		中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	北西	22				ガス	水道	下水道	渋谷		200	商業	防火			80	800													
○	13113	8	渋谷	5	15	渋谷区	恵比寿1丁目12番13	恵比寿1-11-2	6,500,000	5,540,000	17.3	192			1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S R C 8F			中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20				ガス	水道	下水道	恵比寿		110	商業	防火			80	500		*	13113	5	2	5,800,000	12.1						
○	13113	8	渋谷	5	16	渋谷区	上原2丁目1186番22	上原2-29-7	1,690,000	1,540,000	9.7	399			1	1	事務所兼共同住宅	R C	7F		マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	15				ガス	水道	下水道	駒場東大前		700	近商	準防			80	300													
○	13113	8	渋谷	5	17	渋谷区	代々木2丁目11番13外	代々木2-11-15	11,100,000	10,600,000	4.7	1,099			1	1	店舗、事務所兼駐車場	S R C 9F	2B		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	国道	北西	40		背面道		ガス	水道	下水道	新宿		400	商業	防火			80	800													
○	13113	8	渋谷	5	18	渋谷区	円山町1番1外	円山町1-12	2,310,000	1,980,000	16.7	239			1	1	ホテル	R C	6F	1B		中層のホテル等が集まる既成商業地域	区道	西	5.2				ガス	水道	下水道	神泉		320	商業	防火			80	400												
○	13113	8	渋谷	5	19	渋谷区	千駄ヶ谷3丁目26番12外	千駄ヶ谷3-26-5	2,650,000	2,240,000	18.3	321			1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	R C	4F	1B		中低層の店舗、事務所等が混在する近隣商業地域	区道	北西	9.1		側道	南西	ガス	水道	下水道	北参道		200	近商	準防			80	300												
○	13113	8	渋谷	5	20	渋谷区	代々木2丁目20番5外	代々木2-20-12	2,200,000	1,960,000	12.2	271			1.5	1	事務所兼店舗	R C	6F		中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	区道	北西	4.9				ガス	水道	下水道	新宿		560	商業	防火			80	500													
○	13113	8	渋谷	5	21	渋谷区	代々木1丁目55番23	代々木1-5-5-4	3,700,000	3,200,000	15.6	276			1.5	1	店舗、事務所兼共同住宅	S	7F		中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	7.2		側道	北西	ガス	水道	下水道	代々木		180	商業	防火			80	600													
○	13113	8	渋谷	5	22	渋谷区	宇田川町7番14外	宇田川町2-3-3	35,300,000	33,500,000	5.4	819	不整形		1	1.5	銀行、店舗兼事務所	S R C 8F	2B		中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	区道	南	30		三方路		ガス	水道	下水道	渋谷		150	商業	防火			80	800													
○	13113	8	渋谷	5	23	渋谷区	恵比寿南3丁目123番6	恵比寿南3-21-17	5,250,000	4,480,000	17.2	544			1.5	1	店舗兼事務所	R C	6F	1B		中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	30				ガス	水道	下水道	恵比寿		450	商業	防火			80	500												
○	13113	8	渋谷	5	24	渋谷区	渋谷2丁目6番9外	渋谷2-6-12	3,600,000	2,900,000	24.1	286			1	1.5	店舗兼事務所	R C	6F	1B		中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北西	8				ガス	水道	下水道	渋谷		650	商業	防火			80	500												
○	13113	8	渋谷	5	25	渋谷区	神南1丁目37番5	神南1-17-3	3,140,000	2,720,000	15.4	131			1	1	店舗兼事務所	R C	5F		中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	4.2				ガス	水道	下水道	渋谷		520	商業	防火			80	500													
○	13113	8	渋谷	5	26	渋谷区	神宮前4丁目26番43外	神宮前4-26-18	29,900,000	28,500,000	4.9	1,024	不整形		1	1	店舗、事務所兼住宅等	R C	8F	2B		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	36		三方路		ガス	水道	下水道	明治神宮前		150	商業	防火			80	500												
○	13113	8	渋谷	5	27	渋谷区	代々木4丁目10番13	代々木4-10-10	1,690,000	1,500,000	12.7	187			1	2	店舗兼事務所	S	3F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南	6.3				ガス	水道	下水道	参勤横		130	近商	準防			80	300													
○	13113	8	渋谷	5	28	渋谷区	宇田川町8番67	宇田川町2-5-5	19,800,000	18,400,000	7.6	165			1	1.2	店舗兼事務所	R C	6F	1B		中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	10				ガス	水道	下水道	渋谷		240	商業	防火			80	700												
○	13113	8	渋谷	5	29	渋谷区	上原2丁目1140番86外	上原2-4-8	2,120,000	1,770,000	19.8	130			1	1.5	事務所兼共同住宅	R C	5F		高層共同住宅のほか、店舗等が混在する商業地域	都道	北	25				ガス	水道	下水道	代々木上原		400	近商	防火			80	300													
○	13113	8	渋谷	5	30	渋谷区	神宮前3丁目38番8	神宮前3-38-8	4,800,000	4,110,000	16.8	371	台形		1.5	1	店舗兼共同住宅	S R C 7F	1B		高層店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	22		側道	南	ガス	水道	下水道	外苑前		530	近商	防火			80	400													
○	13113	8	渋谷	5	31	渋谷区	渋谷3丁目8番1	渋谷3-8-10	12,500,000			276			1	1.5	店舗兼事務所	S	9F	1B		高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南西	35		側道	南東	ガス	水道	下水道	渋谷		260	商業	防火			80	800												
○	13113	8	渋谷	5	32	渋谷区	神宮前1丁目6番15	神宮前1-6-10	14,000,000	11,700,000	19.7	166			1.2	1	店舗兼事務所	R C	3F	1B		中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	南西	5.3				ガス	水道	下水道	原宿		240	近商	準防			80	300												
○	13113	8	渋谷	5	33	渋谷区	神宮前1丁目13番5	神宮前1-13-11	23,300,000	21,800,000	6.9	172	台形		1	2	店舗、事務所兼住宅	R C	5F	1B		中層店舗、飲食店店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	都道	南西	36				ガス	水道	下水道	原宿		190	商業	防火			80	500												
○	13114	8	中野	0	1	中野区	新井2丁目48番27	新井2-8-10	951,000	860,000	10.6	170			1	1.5	共同住宅	R C	4F		中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	北	10				ガス	水道	下水道	中野		820	1中専	防火			60	200		*	13114	0	11	905,000	5.1						
○	13114	8	中野	0	2	中野区	白鷺3丁目912番29	白鷺3-6-9	566,000	527,000	7.4	183	台形		1.5	1	共同住宅	S	2F		一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	区道	西	4				ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		750	1低専	準防			50	150													
○	13114	8	中野	0	3	中野区	中央2丁目42番5	中央2-4-5-4	774,000	710,000	9.0	80			1	1.5	住宅	W	3F		戸建住宅が多く見られる住宅地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	中野坂上		480	1中専	準防			60	200		*	13114	0	7	731,000	5.9						
○	13114	8	中野	0	4	中野区	若宮2丁目66番14外	若宮2-10-1-1	565,000	525,000	7.6	99			1	2	住宅	W	2F		中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	都立家城		620	1低専	準防			60	150													
○	13114	8	中野	0	5	中野区	江原町1丁目65番13	江原町1-33-2	660,000	613,000	7.7	213			1.2	1	住宅	R C	2F	1B		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	区道	南	8				ガス	水道	下水道	新江古田		610	1低専	準防			60	150												
○	13114	8	中野	0	6	中野区	上高田5丁目30番22外	上高田5-30-3	599,000	558,000	7.3	114			1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4				ガス	水道	下水道	新井薬師前		460	1低専	準防			60	150													
○	13114	8	中野	0	7	中野区	弥生町5丁目56番9外	弥生町5-9-26	806,000	746,000	8.0	102			1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	中野富士見町		550	1低専	準防			60	150													
○	13114	8	中野	0	8	中野区	東中野3丁目127番8	東中野3-19-																																												

都道府県市区町村コード	対年(年)	標準地名	標準番号(用途)	標準道路番号(道番)	区市町村名	地番	住居表示	当年度価格(円)	前年度価格(円)	対前年変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	開口(比率)	実行(比率)	利用状況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用状況	前面道路区分	前面道路の幅員(m)	前面道路の側道区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの距離(m)	用途区分	防火地域	指定建率率(%)	指定容積率率(%)	削減容積率率(%)	区域区分	森林法	公園法	共通地点区分	前面地価調査都道府県市区町村コード	前面地価調査番号(用途)	前面地価調査道番(道番)	前面地価調査価格(円)	対前面地価調査変動率(%)	
○	13115	8	杉並	0	28	杉並区	下井草3丁目172番18	下井草3-35-18	585,000	548,000	6.8	90		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	区道	東	5.4			ガス	水道	下水道	下井草		270	1低専	準防	50						*	13115	0	25	564,000	3.7
○	13115	8	杉並	0	29	杉並区	下高井戸2丁目551番10	下高井戸2-14-9	634,000	592,000	7.1	132		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.4			ガス	水道	下水道	板上水		640	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	30	杉並区	久我山5丁目283番7外	久我山5-9-7	788,000	722,000	9.1	330	台形	1.2	1	共同住宅	W	3F		低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	都道	南	8			ガス	水道	下水道	久我山		330	2中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	31	杉並区	狭窪3丁目9番外	狭窪3-32-3	973,000	892,000	9.1	337	台形	1	1.2	住宅	R	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	都道	南	7.3		側道	北西	ガス	水道	下水道	狭窪		630	1低専	準防	50										
○	13115	8	杉並	0	32	杉並区	下高井戸5丁目355番38	下高井戸5-7-3	587,000	551,000	6.5	194		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い住宅地域	区道	西	4			ガス	水道	下水道	上沢		600	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	33	杉並区	永福3丁目253番3	永福3-23-11	931,000	862,000	8.0	284		1	2	住宅	W	3F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	区道	北	11			ガス	水道	下水道	西永福		290	1低専	準防	50						*	13115	0	20	900,000	3.4
○	13115	8	杉並	0	34	杉並区	善福寺1丁目303番1	善福寺1-25-16	652,000	602,000	8.3	225		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北	4.5			ガス	水道	下水道	西沢袋		1,300	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	35	杉並区	高円寺南3丁目191番14	高円寺南3-14-1	748,000	689,000	8.6	198		1	1.5	住宅	L	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4.4			ガス	水道	下水道	新高円寺		410	1低専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	36	杉並区	和泉4丁目316番70	和泉4-45-28	693,000	638,000	8.6	119		1	1.5	共同住宅	R	4F		低層の共同住宅が多く見られる住宅地域	区道	北	5.3			ガス	水道	下水道	方南町		270	1中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	37	杉並区	上高井戸1丁目91番12	上高井戸1-4-23	685,000	637,000	7.5	99		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	東	4			ガス	水道	下水道	八幡山		290	2中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	38	杉並区	天沼3丁目186番15	天沼3-20-21	708,000	654,000	8.3	163		1	1	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	3.6			ガス	水道	下水道	狭窪		650	1中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	39	杉並区	阿佐谷北1丁目454番13	阿佐谷北1-21-10	729,000	668,000	9.1	132	台形	1.2	1	住宅	R	2F		中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	私道	西	3.4			ガス	水道	下水道	阿佐ヶ谷		400	1低専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	40	杉並区	高井戸東3丁目1989番44	高井戸東3-16-13	695,000	645,000	7.8	84		1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	4			ガス	水道	下水道	浜田山		760	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	41	杉並区	阿佐谷南3丁目585番7	阿佐谷南3-40-23	734,000	674,000	8.9	214		1	1.2	共同住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	東	4			ガス	水道	下水道	阿佐ヶ谷		400	1中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	42	杉並区	西武北2丁目23番11	西武北2-21-1	795,000	730,000	8.9	100		1	1.5	住宅	L	2F		中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	区道	南	4.5			ガス	水道	下水道	西沢袋		520	1低専	準防	50						*	13115	0	18	768,000	3.5
○	13115	8	杉並	0	43	杉並区	和田3丁目92番55	和田3-36-3	724,000	667,000	8.5	214		1	1.5	住宅	R	2F		中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	区道	南	5.3			ガス	水道	下水道	東高円寺		390	1中専	防火	60											
○	13115	8	杉並	0	44	杉並区	久我山1丁目688番23	久我山1-12-2	566,000	527,000	7.4	110		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南東	4			ガス	水道	下水道	久我山		870	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	45	杉並区	下高井戸1丁目180番6	下高井戸1-34-5	644,000	594,000	8.4	214		1.5	1	共同住宅	L	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4			ガス	水道	下水道	板上水		540	1住居	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	46	杉並区	阿佐谷北6丁目154番9	阿佐谷北6-27-12	589,000	555,000	6.1	138		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	区道	北	4.6			ガス	水道	下水道	鷺ノ宮		850	1住居	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	47	杉並区	方南1丁目86番49	方南1-34-15	698,000	643,000	8.6	86		1	2.5	住宅	W	3F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	5.4			ガス	水道	下水道	世塚		950	1中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	48	杉並区	高井戸西3丁目2122番17	高井戸西3-9-12	615,000	573,000	7.3	189		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	区道	東	4			ガス	水道	下水道	高井戸		860	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	49	杉並区	善福寺3丁目126番3	善福寺3-14-14	605,000	569,000	6.3	152		1.2	1	住宅	W	3F		中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.4			ガス	水道	下水道	上石神井		1,200	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	50	杉並区	西武北3丁目21番16	西武北3-14-8	828,000	765,000	8.2	189		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.4			ガス	水道	下水道	西沢袋		330	1低専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	51	杉並区	高井戸東4丁目1054番111	高井戸東4-26-14	627,000	585,000	7.2	139		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	区道	南東	4			ガス	水道	下水道	浜田山		870	1低専	準防	50						*	13115	0	14	615,000	2.0
○	13115	8	杉並	0	52	杉並区	高井戸西1丁目811番25	高井戸西1-26-9	690,000			121		1	1	住宅	L	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	6			ガス	水道	下水道	高井戸		450	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	53	杉並区	井草1丁目169番1外	井草1-19-24	506,000	474,000	6.8	231		1	2	共同住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5			ガス	水道	下水道	下井草		360	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	54	杉並区	阿佐谷北2丁目493番14	阿佐谷北2-34-15	802,000	736,000	9.0	123		1	2	住宅	R	3F		一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4			ガス	水道	下水道	阿佐ヶ谷		460	1中専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	55	杉並区	成田西3丁目876番1	成田西3-10-28-1	573,000	528,000	8.5	158		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.4		側道	南	ガス	水道	下水道	南阿佐ヶ谷		1,100	1低専	準防	40										
○	13115	8	杉並	0	56	杉並区	井草5丁目116番13	井草5-12-14	497,000	467,000	6.4	132		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北	5.4			ガス	水道	下水道	上井草		510	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	57	杉並区	浜田山4丁目1036番1	浜田山4-15-23	750,000	694,000	8.1	198		1	2	住宅	W	2F	1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.4			ガス	水道	下水道	浜田山		450	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	58	杉並区	成田東4丁目232番8	成田東4-6-7	773,000	715,000	8.1	106		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	区道	北西	4.5			ガス	水道	下水道	南阿佐ヶ谷		470	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	59	杉並区	上高井戸1丁目334番10	上高井戸1-32-50	578,000	538,000	7.4	115	台形	1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	区道	北東	6.3			ガス	水道	下水道	芦花公園		760	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	60	杉並区	堀ノ内1丁目412番31外	堀ノ内1-27-5	564,000	526,000	7.2	230		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	私道	東	4			ガス	水道	下水道	方南町		1,100	1低専	準防	40											
○	13115	8	杉並	0	61	杉並区	高円寺北3丁目1012番20	高円寺北3-26-14	702,000	642,000	9.3	164		1	1.5	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	3.6			ガス	水道	下水道	高円寺		440	1低専	準防	60											
○	13115	8	杉並	0	62	杉並区	本天沼3丁目600番1	本天沼3-13-18	662,000			196		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	区道	南西	5.3			ガス	水道	下水道	狭窪		1,100	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	0	63	杉並区	松籠2丁目52番12	松籠2-14-10	747,000	686,000	8.9	330		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	区道	北東	6			ガス	水道	下水道	西沢袋		830	1低専	準防	50											
○	13115	8	杉並	5	1	杉並区	上狹1丁目7番4外	上狹1-8-9	4,980,000	4,170,000	19.4	95	不整形	1	1.2	店舗	S	8F		中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南東	0	駅前広場	側道	北東	ガス	水道	下水道	狭窪	駅前広場接面	0	商業	防火	80										
○	13115	8	杉並	5	2	杉並区	方南2丁目525番3	方南2-21-3	1,280,000	1,090,000	17.4	232		1	1.2	店舗兼共同住宅	R	5F		中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	都道	南	15			ガス	水道	下水道	方南町		90	商業	防火	80											
○	13115	8	杉並	5	3	杉並区	狭窪5丁目126番3	狭窪5-27-7	2,940,000	2,460,000	19.5	87	台形	1	2.5	店舗	R	4F	1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域																									

都道府県市区町村コード	対前年度(年)	標準地名(用途)	標準地番号(連番)	標準地名称(連番)	区市町村名称	地番	住居表示	当年度価格(円)	前年度価格(円)	対前年度変動率(%)	地積(㎡)	形状区分	間口(比率)	奥行(比率)	利用状況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用状況	前面道路の幅員(メートル)	前面道路の位置	前面道路の幅員(メートル)	駅前区分	側道区分	側道方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接状況	交通施設までの距離(メートル)	用途区分	防火地域	指定建率率(%)	指定容積率率(%)	区域区分	森林法、公園法	共通地地区分	前面地価調査都道府県市区町村コード	前面地価調査番号(用途)	前面地価調査連番(連番)	前面地価調査価格(円)	対前面地価調査変動率(%)		
○	13116	8	豊島	5	23	豊島区	南池袋1丁目1番11外		南池袋1-21-5	10,300,000	9,100,000	13.2	367		1.2	1	店舗兼事務所	S	R C 9F	1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	都道	西	22				ガス	水道	下水道	池袋		120	商業	防火	80	900								
○	13116	8	豊島	5	24	豊島区	東池袋1丁目2番2		東池袋1-22-14	3,290,000	2,840,000	15.8	178		1	1	店舗	S	7F		中高層の飲食店舗を中心とする商業地域	区道	東	8				ガス	水道	下水道	池袋		450	商業	防火	80	800								
○	13116	8	豊島	5	25	豊島区	高田3丁目10番3		高田3-10-10	1,450,000	1,250,000	16.0	114		1.5	事務所兼車庫	S	7F		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	高田馬場		230	商業	防火	80	400									
○	13116	8	豊島	5	26	豊島区	南池袋2丁目13番4		南池袋2-13-5	1,320,000	1,160,000	13.8	90		1.5	店舗、事務所兼共同住宅	R	C 4F		中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	区道	北西	4				ガス	水道	下水道	池袋		510	商業	防火	80	600									
○	13116	8	豊島	5	27	豊島区	要町1丁目5番10		要町1-13-10	1,410,000	1,200,000	17.5	93	台形	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	R	C 7F		中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	40				ガス	水道	下水道	要町		170	商業	防火	80	500									
○	13116	8	豊島	5	28	豊島区	池袋2丁目4番5		池袋2-47-5	2,380,000	2,010,000	18.4	279		1	1	事務所兼住宅	S	R C 10F	1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	区道	西	15				ガス	水道	下水道	池袋		250	商業	防火	80	800								
○	13116	8	豊島	5	29	豊島区	西池袋3丁目124番13外		西池袋3-5-7	1,730,000	1,470,000	17.7	210	台形	1.2	店舗兼住宅	R	C 6F		中層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	北東	30				ガス	水道	下水道	池袋		550	近商	防火	80	400									
○	13116	8	豊島	5	30	豊島区	西池袋1丁目17番3外		西池袋1-17-10	9,330,000	8,260,000	13.0	428		1.2	店舗兼事務所	S	R C 8F	1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	北東	20		側道	南東	ガス	水道	下水道	池袋		130	商業	防火	80	900									
○	13116	8	豊島	5	31	豊島区	高松1丁目2番3番5		高松1-7-6	784,000	700,000	12.0	180		1.5	店舗兼住宅	R	3F		中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	要町		300	近商	準防	80	300									
○	13116	8	豊島	5	32	豊島区	西巣鴨1丁目85番17		西巣鴨1-1-2	885,000	788,000	12.3	74		1	2	事務所兼住宅	S	3F		中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	区道	東	9.7				ガス	水道	下水道	大塚		570	近商	防火	80	400								
○	13117	8	北	0	1	北区	滝野川5丁目4番8番19		滝野川5-4-8-12	688,000	613,000	12.2	130		1.5	共同住宅	S	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.7				ガス	水道	下水道	西巣鴨		600	1中専	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	2	北区	岩淵町47番3		岩淵町9-13	550,000	502,000	9.6	165		1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.2				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		440	1中専	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	3	北区	王子2丁目17番17		王子2-6-16	632,000	566,000	11.7	202		1	2	共同住宅	R	4F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	5.7				ガス	水道	下水道	王子		750	1住居	準防	60	200								
○	13117	8	北	0	4	北区	赤羽西3丁目9番10番10		赤羽西3-35-16	568,000	515,000	10.3	78		1.5	住宅	W	2F		低層の一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	区道	東	4.5				ガス	水道	下水道	赤羽		1,100	1中専	準防	60	150									
○	13117	8	北	0	5	北区	志茂1丁目14番62		志茂1-14-10	632,000	570,000	10.9	105		1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	区道	北	5.4				ガス	水道	下水道	赤羽		700	1住居	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	6	北区	田端2丁目11番15		田端2-11-13	871,000	777,000	12.1	122		1	2	住宅	W	2F		住宅、共同住宅が区画整理と建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4				ガス	水道	下水道	田端		420	1住居	準防	60	300								
○	13117	8	北	0	7	北区	赤羽1丁目32番14		赤羽1-32-12	2,050,000	1,730,000	18.5	208		1	1	共同住宅	R	C 12F		中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	区道	東	30				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		140	商業	防火	80	600								
○	13117	8	北	0	8	北区	王子本町2丁目27番6		王子本町2-27-4	771,000	693,000	11.3	160		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	王子		650	1住居	準防	60	200								
○	13117	8	北	0	9	北区	豊島3丁目1番64		豊島3-3-14	569,000	516,000	10.3	85		1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅等の多い住宅地域	区道	西	4.7				ガス	水道	下水道	王子		1,100	1中専	準防	60	150								
○	13117	8	北	0	11	北区	滝野川6丁目17番7		滝野川6-16-9	657,000	582,000	12.9	116		1.2	住宅	R	3F		中小規模一般住宅を中心とした住宅地域	区道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	西巣鴨		300	1住居	準防	60	300									
○	13117	8	北	0	12	北区	上中里1丁目2番6番18外		上中里1-26-10	782,000	704,000	11.1	105		1.5	2.5	住宅兼事務所	R	C 3F		住宅が多い高台の既成住宅地域	区道	東	5.3				ガス	水道	下水道	上中里		370	1中専	準防	60	150			*	13117	0	2	735,000	6.4
○	13117	8	北	0	13	北区	浮間2丁目24番73		浮間2-24-22	482,000	438,000	10.0	134		1.2	住宅	W	2F		住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	9				ガス	水道	下水道	浮間御渡		480	準工	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	14	北区	赤羽西1丁目19番		赤羽西1-26-15	696,000	634,000	9.8	144	台形	1	1	共同住宅	L	S 2F		一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	区道	南東	5.5		側道	北東	ガス	水道	下水道	赤羽		590	1中専	準防	60	150								
○	13117	8	北	0	15	北区	田端新町2丁目33番1		田端新町2-16-7	762,000	680,000	12.1	146		1.5	工場兼住宅	S	3F		小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	区道	北東	6				ガス	水道	下水道	田端		630	準工	準防	60	300									
○	13117	8	北	0	16	北区	十条仲原4丁目2番23		十条仲原4-9-3	573,000	519,000	10.4	111		1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	区道	南	5.4				ガス	水道	下水道	十条		890	1中専	準防	60	150									
○	13117	8	北	0	17	北区	西ヶ原3丁目40番9		西ヶ原3-40-12	717,000	636,000	12.7	127		1	2	住宅	W	2F		一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4				ガス	水道	下水道	西ヶ原		520	1中専	準防	60	150								
○	13117	8	北	0	18	北区	赤羽19番5		赤羽19-16	519,000	469,000	10.7	170		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに事業所も混在する地域	区道	東	3.9				ガス	水道	下水道	上中里		720	準工	準防	60	200								
○	13117	8	北	0	19	北区	赤羽北2丁目19番2番5		赤羽北2-12-17	531,000	483,000	9.9	122		1	2	共同住宅	L	S 2F		一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	北	8				ガス	水道	下水道	北赤羽		280	1住居	準防	60	200								
○	13117	8	北	0	20	北区	東十条1丁目15番1		東十条1-15-14	663,000	603,000	10.0	196		1	2	共同住宅	S	4F		一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	区道	北東	6.4				ガス	水道	下水道	東十条		490	準工	準防	60	300								
○	13117	8	北	0	21	北区	中十条1丁目18番17		中十条1-18-7	623,000	564,000	10.5	153		1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5				ガス	水道	下水道	西巣鴨		560	1住居	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	22	北区	滝野川5丁目6番4外		滝野川5-6-4	1,420,000	1,200,000	18.3	190	不整形	1	1	共同住宅	S	11F		高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	国道	南西	40		背面道	ガス	水道	下水道	西巣鴨		300	商業	防火	80	600									
○	13117	8	北	0	23	北区	十条仲原1丁目12番53外		十条仲原1-17-2	616,000	554,000	11.2	71		1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	3.6				ガス	水道	下水道	十条		500	1住居	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	24	北区	浮間1丁目15番14		浮間1-15-13	460,000			132		1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	7				ガス	水道	下水道	北赤羽		750	1中専	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	25	北区	岸町1丁目17番14		岸町1-16-2	630,000	566,000	11.3	83		1	1	住宅	W	2F		小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	区道	南東	6				ガス	水道	下水道	王子		670	1中専	準防	60	150								
○	13117	8	北	0	26	北区	赤羽3丁目212番18		赤羽3-11-3	594,000	535,000	10.1	67		1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	3.9				ガス	水道	下水道	赤羽岩淵		350	1住居	準防	60	200									
○	13117	8	北	0	27	北区	堀船3丁目19番8		堀船3-19-6	594,000	538,000	10.4	141		1.5	2.5	共同住宅	S	3F		中小規模の住宅、共同住宅等が多い住宅地域	区道	北	10.9				ガス	水道	下水道	堀船		400	1住居	準防	60	200								
○	13117	8	北	0	28	北区	赤羽2丁目349番2		赤羽2-32-5	719,000	648,000	11.0	136		1.5	1.5	住宅兼共同住宅	S	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6				ガス	水道	下水道	王子		750	1住居	準防	60	300			*	13117	0	4	677,000	6.2
○	13117	8	北	0	29	北区	滝野川2丁目54番3		滝野川2-54-14	612,000	542,000	12.9	98		1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	4.3				ガス	水道	下水道	赤羽		750	1中専	準防	60	200								
○	13117	8	北	0	30	北区	神谷3丁目27番6		神谷3-27-12	554,000	502,000	10.4	95		1	2	住宅	W	3F		一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	区道	東	4																					

経緯 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面道路 路幅(m)	前面道路 路位の 幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 築率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (連番)	前面地価 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)	
○	13119	8	板橋	0	13	板橋区	小豆沢2丁目19番6	小豆沢2-3-4-9	561,000	513,000	9.4	1,716			1.5	1	共同住宅	R C	9F		中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	区道	南西	10		側道	北	ガス	水道	下水道	志村坂上		700	準工	準防		60	200								
○	13119	8	板橋	0	14	板橋区	幸町4番15	幸町4-4-1	639,000	575,000	11.1	114			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6.3			ガス	水道	下水道	大山		900	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	15	板橋区	徳丸2丁目91番2	徳丸2-2-6-10	473,000	442,000	7.0	117			1	1.5	住宅	L S	2F		住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	東武練馬		860	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	16	板橋区	南常盤台2丁目25番17	南常盤台2-25-5	683,000	627,000	8.9	148			1	2	住宅	R C	2F		中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	ときわ台		550	1住居	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	17	板橋区	大山東町1番4	大山東町1-0-2	777,000	693,000	12.1	99			1	1.2	共同住宅	S	3F		中層マンションも多い街区の整った住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	大山		350	2住居	準防		60	300			*	13119	0	10	728,000	6.7	
○	13119	8	板橋	0	18	板橋区	大谷口2丁目24番3	大谷口2-2-4-15	619,000	558,000	10.9	163			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4			ガス	水道	下水道	千川		760	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	19	板橋区	仲町12番6	仲町12-2	668,000	610,000	9.5	127			1	1.2	事務所兼共同住宅	S	3F		住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	中板橋		580	1住居	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	0	20	板橋区	大和町35番31	大和町35-15	630,000	563,000	11.9	104			1	1.5	住宅	W	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北西	5.5		背面道	ガス	水道	下水道	板橋本町		220	1住居	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	0	21	板橋区	舟渡2丁目22番13	舟渡2-11-3	440,000	408,000	7.8	165			1	1.5	共同住宅	W	3F		共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	浮間舟渡		450	準工	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	22	板橋区	高島平1丁目37番3	高島平1-37-4	436,000	408,000	6.9	153			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	西台		750	1中専	準防		60	200			*	13119	0	4	424,000	2.8	
○	13119	8	板橋	0	23	板橋区	高島平5丁目47番7	高島平5-47-7	402,000	381,000	5.5	224			1	1.5	住宅	L S	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	西高島平		450	1低専	準防		50	100									
○	13119	8	板橋	0	24	板橋区	板橋2丁目14番9	板橋2-14-6	714,000	638,000	11.9	114			1	2	事務所兼共同住宅	S	4F		作業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	8			ガス	水道	下水道	下板橋		450	準工	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	0	25	板橋区	大山金井町43番9	大山金井町43-7	736,000	666,000	10.5	182			1	2	共同住宅	R C	5F		住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	南	6.3			ガス	水道	下水道	大山		300	2住居	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	0	26	板橋区	小豆沢4丁目2番13外	小豆沢4-11-18	525,000	485,000	8.2	99			2	1	住宅	S	3F		中小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	志村坂上		800	1住居	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	27	板橋区	徳丸3丁目153番10	徳丸3-4-18	563,000	520,000	8.3	132			1	2.5	住宅	L S	2F		戸建住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	東武練馬		380	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	28	板橋区	赤塚8丁目4番35	赤塚8-4-4-2	394,000	373,000	5.6	131			1	1.5	共同住宅	R C	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	新高島平		1,400	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	29	板橋区	前野町1丁目44番14	前野町1-44-6	553,000	513,000	7.8	332			1	1.2	共同住宅	S	3F		住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	区道	北西	5.4			ガス	水道	下水道	ときわ台		820	準工	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	30	板橋区	若木1丁目173番16	若木1-23-2	464,000	430,000	7.9	95		1.5	1	1	住宅	S	3F		住宅の中に工場等も見られる住宅地域	区道	西	4			ガス	水道	下水道	上板橋		950	準工	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	31	板橋区	蓮根3丁目19番20	蓮根3-4-14	494,000	458,000	7.9	495			1	1.5	共同住宅	R C	4F		住宅、マンション、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	西	10			ガス	水道	下水道	西台		420	1住居	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	32	板橋区	若木3丁目1776番18	若木3-14-9	403,000	378,000	6.6	74			1	1.5	住宅	W	2F		小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	区道	西	4			ガス	水道	下水道	上板橋		1,100	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	33	板橋区	坂下1丁目6番50	坂下1-30-21	472,000	437,000	8.0	150			1	1.5	共同住宅	S R C	3F		一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	10			ガス	水道	下水道	志村三丁目		680	準工	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	34	板橋区	南町19番13	南町19-2	761,000	676,000	12.6	102			1	2	住宅	W	3F		一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	6.1			ガス	水道	下水道	要町		700	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	35	板橋区	蓮根2丁目6番77	蓮根2-25-7	470,000	439,000	7.1	119			1	1.5	住宅	L S	2F		小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	4			ガス	水道	下水道	・根		480	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	36	板橋区	中台2丁目1340番13	中台2-33-3	426,000	395,000	7.8	209			1.2	1	1	住宅	W	1F		一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	区道	南	4			ガス	水道	下水道	志村三丁目		800	1中専	準防		60	200								
○	13119	8	板橋	0	37	板橋区	中板橋10番19	中板橋10-11	686,000	629,000	9.1	196			1	1	共同住宅	R C	4F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	中板橋		410	1住居	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	0	38	板橋区	東山町23番15外	東山町23-8	607,000	562,000	8.0	165			1	1.2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	6.9			ガス	水道	下水道	ときわ台		900	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	39	板橋区	富士見町31番20	富士見町31-6	564,000	517,000	9.1	169			1	1.5	住宅	L S	2F		住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	西	5			ガス	水道	下水道	中板橋		630	1住居	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	0	40	板橋区	仲宿19番12内	仲宿19-6	576,000	519,000	11.0	182		1.5	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南西	4		側道	南東	ガス	水道	下水道	板橋区役所前		650	1住居	準防		60	300								
○	13119	8	板橋	0	41	板橋区	赤塚3丁目555番8外	赤塚3-38-6	518,000	482,000	7.5	366			1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	区道	南東	6			ガス	水道	下水道	成増		450	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	43	板橋区	高島平7丁目29番9	高島平7-29-13	398,000			375			1	1.2	共同住宅	R C	4F		中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	新高島平		480	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	44	板橋区	赤塚1丁目2982番6	赤塚1-23-15	469,000	444,000	5.6	203			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	区道	東	4			ガス	水道	下水道	下赤塚		630	1中専	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	45	板橋区	相生町2017番	相生町6-4	497,000	466,000	6.7	535			1	3	共同住宅	R C	3F		中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	区道	南	8.8			ガス	水道	下水道	志村三丁目		550	1住居	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	46	板橋区	小茂根1丁目195番1外	小茂根1-32-2-2	854,000	756,000	13.0	731	不整形	1.5	1	共同住宅	S R C	10F		中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	都道	北西	25			ガス	水道	下水道	小竹向原		410	近商	防火		80	300										
○	13119	8	板橋	0	47	板橋区	坂下3丁目14番4外	坂下3-25-2	438,000	408,000	7.4	150			1	2.5	共同住宅	W	2F		共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	区道	北	11			ガス	水道	下水道	・根		870	準工	準防		60	200									
○	13119	8	板橋	0	48	板橋区	加賀1丁目3356番3	加賀1-11-1	720,000	651,000	10.6	5,346			1	2.5	共同住宅	R C	9F	1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	西	12			ガス	水道	下水道	板橋区役所前		700	準工	準防		60	300									
○	13119	8	板橋	5	1	板橋区	大山町31番1	大山町31-1	2,140,000	1,830,000	16.9	99			1	3	店舗兼事務所	S R C	4F	1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い販成商業地域	区道	南	7			ガス	水道	下水道	大山		100	商業	防火		80	500									
○	13119	8	板橋	5	2	板橋区	高島平8丁目15番1	高島平8-15-1	666,000	619,000	7.6	423			1	1.2	店舗兼共同住宅	R C	5F		中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	6		側道	南	ガス	水道	下水道	高島平		110	商業	防火		80	500								
○	13119	8	板橋	5	3	板橋区	赤塚2丁目804番3	赤塚2-2-6	895,000	805,000	11.2	75																																		

[illegible]

都道府県 地名	市町村 コード	対面 年(和) 用(通)	標準地名 番号 (用途)	標準地名 番号 (通番)	市区町村名	地番	住居表示 表示 コード	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 区分	前面道路 の幅員(m)	前面道路の 取組区分	側道区分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接状況	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率考 慮区分	区域 区分	森林法、公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (通番)	前面地価 価格(円)	前面地価調査 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)	
○	13121	8	足立	0	46	足立区	西新井7丁目9番4	西新井7-9-3	374,000	350,000	6.9	140	1	1.5	住宅	S	2F			一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南	8			ガス	水道	下水道	西新井大師西		430	1住居	準防		300									
○	13121	8	足立	0	47	足立区	千住寿町5番6番8	千住寿町5-10	1,330,000	1,160,000	14.7	613	不整形	1.5	1	共同住宅	S R C	14F			高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	国道	南東	35		側道	北	ガス	水道	下水道	北千住		590	商業	防火	80	600							
○	13121	8	足立	0	48	足立区	加平1丁目17番18	加平1-17-2	440,000	407,000	8.1	198	1	2	住宅	S	2F			中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	北綾瀬		330	1住居	準防	60	300									
○	13121	8	足立	0	49	足立区	六月3丁目9番2	六月3-9-1	332,000	317,000	4.7	198	1	1.2	住宅	W	2F			中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,000	1中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	50	足立区	宮城1丁目15番13	宮城1-31-6	275,000	264,000	4.2	198	1	1.5	住宅	S	2F			住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域	区道	北西	6			ガス	水道	下水道	足立小台		1,500	準工	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	51	足立区	綾瀬7丁目20番1外	綾瀬7-20-10	1,020,000	950,000	7.4	1,670	不整形	1.5	1	共同住宅	R C	15F			高層共同住宅が多い川の手通沿いの住宅地域	都道	東	15		四方路	ガス	水道	下水道	北綾瀬		450	準住居	防火	60	400								
○	13121	8	足立	0	52	足立区	千住旭町6番17	千住旭町28-12	691,000	628,000	10.0	113	1	1.2	住宅	W	2F			小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	私道	南	3.5			ガス	水道	下水道	北千住		400	1住居	準防	80	300									
○	13121	8	足立	0	53	足立区	北加平町2丁目27番2	北加平町18-14	294,000	278,000	5.8	100	1.5	1	住宅	W	2F			小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	5.5			ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,200	1低専	準防	50	150									
○	13121	8	足立	0	54	足立区	西新井3丁目13番3外	西新井3-13-2	336,000	319,000	5.3	176	1	1.5	住宅	W	2F			一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	大師前		1,100	1中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	55	足立区	西伊興2丁目13番151	西伊興2-5-19	317,000	297,000	6.7	119	1.2	1	住宅	W	2F			一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	区道	北	7.4			ガス	水道	下水道	舎人公園		780	1低専	準防	50	150									
○	13121	8	足立	0	56	足立区	伊興本町2丁目21番103	伊興本町2-13-23	281,000	268,000	4.9	116	1	2	住宅	W	2F			一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	7.4			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,200	1低専	準防	50	150									
○	13121	8	足立	0	57	足立区	江北7丁目10番15	江北7-10-11	317,000	298,000	6.0	126	1	1.2	住宅	W	2F			一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	西新井大師西		830	1住居	準防	60	300									
○	13121	8	足立	0	58	足立区	保木間3丁目28番11	保木間3-28-12	306,000	292,000	4.8	133	1	2	住宅	W	2F			一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,900	1中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	59	足立区	谷中4丁目14番2	谷中4-14-3	418,000	387,800	8.0	170	1	2	住宅	R C	4F			中規模一般住宅が多い既成住宅地域	区道	北	7			ガス	水道	下水道	北綾瀬		300	1中専	準防	60	300									
○	13121	8	足立	0	60	足立区	東和5丁目1番3	東和5-13-19	402,000	380,000	5.8	99	1	2	住宅	S	3F			住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	区道	南東	8			ガス	水道	下水道	北綾瀬		700	1住居	準防	60	300									
○	13121	8	足立	0	61	足立区	弘通1丁目361番10外	弘通1-22-15	400,000	381,000	5.0	93	1	1.5	住宅	S	3F			小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南東	4.6			ガス	水道	下水道	五反野		600	1中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	62	足立区	佐野2丁目10番10	佐野2-10-16	267,000	255,000	4.7	134	1	2.5	住宅	W	2F			営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	区道	東	7			ガス	水道	下水道	北綾瀬		1,600	2中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	63	足立区	西新井4丁目3番28	西新井4-3-14	316,000			132	1	1	住宅	W	2F			一般住宅のほか、倉庫等も存する住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	谷在家		910	1住居	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	64	足立区	竹の塚1丁目15番3外	竹の塚1-15-4	481,000	456,000	5.5	254	1.5	1	住宅	W	2F			中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	南	6			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		630	1住居	準防	60	300									
○	13121	8	足立	0	65	足立区	江北5丁目6番6番	江北5-8-30	352,000	333,000	5.7	123	1	1.2	住宅	W	2F			一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	区道	北	5			ガス	水道	下水道	江北		490	1中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	66	足立区	西保木間1丁目2048番8	西保木間1-18-12	308,000	293,000	5.1	94	1	2.5	住宅	W	2F			住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	区道	北	6.1			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,200	準工	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	67	足立区	保木間5丁目517番2	保木間5-24-28	244,000	232,000	5.2	125	台形	1	2	住宅	W	2F			一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	区道	北東	5.4			ガス	水道	下水道	谷塚		1,500	準工	準防	60	200								
○	13121	8	足立	0	68	足立区	新田1丁目8番7	新田1-10-8	291,000	278,000	4.7	334	2	1	共同住宅	S	4F			一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	区道	北西	8			ガス	水道	下水道	王子神谷		1,100	準工	準防	60	200									
○	13121	8	足立	0	69	足立区	千住元町5丁目14	千住元町27-9	443,000	410,000	8.0	114	1.2	1	住宅	W	2F			住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	区道	西	5.4			ガス	水道	下水道	北千住		1,500	準工	準防	80	300									
○	13121	8	足立	0	70	足立区	花畑6丁目624番39	花畑6-24-11	256,000	244,400	4.9	117	1	1.2	住宅	W	2F			低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	区道	北	6		側道	北	ガス	水道	下水道	谷塚		2,100	1中専	準防	60	200								
○	13121	8	足立	0	71	足立区	中央本町1丁目2512番1	中央本町1-18-14	447,000	419,000	6.7	3,594	1	1	共同住宅	S R C	12F			共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	区道	東	7.2		側道	北	ガス	水道	下水道	亀島		1,000	準工	防火	60	300								
○	13121	8	足立	0	72	足立区	千住緑町1丁目1番8	千住緑町1-2-1	674,000	602,000	12.0	7,367	1	1.2	共同住宅	R C	15F			再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	16		四方路	ガス	水道	下水道	千住大橋		300	1住居	防火	60	300									
○	13121	8	足立	0	73	足立区	佐野1丁目345番番	佐野1-34-9	258,000	247,400	4.5	87	1	1.5	住宅	W	3F			低層の一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	区道	北	6		背面道	ガス	水道	下水道	北綾瀬		2,300	1中専	準防	60	200									
○	13121	8	足立	5	1	足立区	千住2丁目57番3外	千住2丁目57番3外	6,250,000	5,050,000	23.8	494	台形	1.5	1	店舗	R C	3F			小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	南	18		背面道	ガス	水道	下水道	北千住		190	商業	防火	80	600								
○	13121	8	足立	5	2	足立区	千住旭町4番2外	千住旭町4-2-2	2,400,000	2,010,000	19.4	122	台形	1.5	1	店舗、事務所兼住宅等	S	3F			中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	区道	南	7.2			ガス	水道	下水道	北千住		210	商業	防火	80	400		*	13121	5	5	2,120,000		13.2
○	13121	8	足立	5	3	足立区	西新井栄町2丁目1215番2	西新井栄町2-3-4	1,360,000	1,220,000	11.5	140	1	3	店舗兼事務所	S	3F			中低層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	区道	南	22			ガス	水道	下水道	西新井		200	商業	防火	80	400									
○	13121	8	足立	5	4	足立区	鹿浜3丁目3番21外	鹿浜3-3-3	352,000	336,000	4.8	582	1	1.5	事務所	R C	6F	1B			自動車販売会、営業所等が多い路線商業地域	都道	西	25			ガス	水道	下水道	西新井大師西		1,800	準工	防火	60	400								
○	13121	8	足立	5	5	足立区	谷在家2丁目1番10	谷在家2-1-16	499,000	468,000	6.4	257	1	1.5	店舗兼事務所	S	4F			事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	都道	東	33			ガス	水道	下水道	西新井大師西		200	準工	防火	60	400									
○	13121	8	足立	5	6	足立区	本木北町9番35外	本木北町9-21	324,000	309,000	4.9	131	1.2	1	店舗兼共同住宅	S	4F			店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	区道	東	11			ガス	水道	下水道	扇大橋		1,100	近商	準防	80	300		*	13121	5	3	320,000		1.3	
○	13121	8	足立	5	7	足立区	六月1丁目524番2	六月1-11-7	388,000	370,000	4.9	76	不整形	1	2	店舗兼住宅	S	3F			小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	都道	西	15.5			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		1,400	近商	準防	80	300								
○	13121	8	足立	5	8	足立区	足立4丁目1785番1	足立4-11-3	542,000	506,000	7.1	567	不整形	1.5	1	店舗兼共同住宅	S R C	11F			小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	国道	西	25			ガス	水道	下水道	五反野		700	商業	防火	80	500								
○	13121	8	足立	5	9	足立区	竹の塚1丁目29番15外	竹の塚1-29-4	636,000	594,000	7.1	102	台形	1	1.2	店舗	S	7F			中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	区道	南西	15.3			ガス	水道	下水道	竹ノ塚		200	商業	防火	80	400								
○	13121	8	足立	5	10	足立区	谷中2丁目7番6	谷中2-7-3	724,000	670,000	8.1	287	1	1.2	店舗兼事務所	S	3F			中層の店舗、事務所等が見られる駅前の商業地域	区道	西	12			ガス	水道	下水道	北綾瀬		0	近商	防火	80	500									
○	13121	8	足立	5	11	足立区	千住1丁目13番2	千住1-11-2	1,480,000	1,290,000	14.7	492	台形	2	1	店舗兼事務所	S R C	8F			中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	35		三方路	ガス	水道	下水道	北千住		620	商業	防火	80	600					</			

建設 地点 コード	都道府 県市区 町村	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (番番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面 道路 路幅 の幅員	前面道路 路幅(m)	前面道路の 駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (番番)	前面地価調査 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)
○	13122	8	葛飾	0	41	葛飾区	西亀有1丁目19番22	西亀有1-19-4	385,000	366,000	5.2	145		1	2	住宅	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	区道	西	4			ガス	水道	下水道	亀有		1,400	1中専	準防	60	200								
○	13122	8	葛飾	0	42	葛飾区	金町5丁目192番51	金町5-33-4	414,000	390,000	6.2	102		1	1	住宅	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	3.5			ガス	水道	下水道	金町		300	1住居	準防	60	200								
○	13122	8	葛飾	0	43	葛飾区	西新小岩5丁目275番3	西新小岩5-3-16	310,000	297,000	4.4	140		1	1.2	住宅	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	W	2F		一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	区道	南	4.5			ガス	水道	下水道	四ツ木		1,500	準工	準防	60	200								
○	13122	8	葛飾	0	44	葛飾区	青戸4丁目1125番8	青戸4-5-10	413,000	390,000	5.9	90		1	2	住宅	一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	W	2F		一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	区道	東	11			ガス	水道	下水道	青砥		890	準工	準防	60	200								
○	13122	8	葛飾	0	45	葛飾区	高砂1丁目14番41	高砂1-14-4	336,000	322,000	4.3	123		1	1.5	住宅	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	W	2F		住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	区道	西	7.3			ガス	水道	下水道	青砥		850	準工	準防	60	200								
○	13122	8	葛飾	5	1	葛飾区	新小岩1丁目1335番3	新小岩1-49-3	1,980,000	1,780,000	11.2	115		1	3	店舗兼住宅	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	S	4F		中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	区道	南西	7.7			ガス	水道	下水道	新小岩		200	商業	防火	80	500								
○	13122	8	葛飾	5	2	葛飾区	鎌倉4丁目490番5	鎌倉4-32-11	380,000	351,000	8.3	83	台形	1	2	店舗兼住宅	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	S	3F		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	区道	東	4			ガス	水道	下水道	京成小岩		400	近商	準防	80	300								
○	13122	8	葛飾	5	3	葛飾区	小菅4丁目11番6	小菅4-11-6	1,000,000	882,000	13.4	89		1	1.5	店舗、事務所兼店舗	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	R	C 4F		小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	北	7.3			ガス	水道	下水道	綾瀬		90	商業	防火	80	400								
○	13122	8	葛飾	5	4	葛飾区	東立石4丁目80番1	東立石4-50-5	780,000	672,000	16.1	131		1	1.5	店舗、事務所兼共同住宅	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	S	7F		店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	北	15			ガス	水道	下水道	京成立石		220	商業	防火	80	500		*		13122	5	1	720,000	8.3
○	13122	8	葛飾	5	5	葛飾区	亀有3丁目643番2	亀有3-18-3	994,000	864,000	15.0	165		1	1.5	店舗兼共同住宅	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	R	C 7F		店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	区道	西	11			ガス	水道	下水道	亀有		230	商業	防火	80	500		*		13122	5	4	930,000	6.9
○	13122	8	葛飾	5	6	葛飾区	東新小岩6丁目790番2	東新小岩6-2-2	470,000	435,000	8.0	229		1	2	店舗	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	R	C 2F		中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	7.2			ガス	水道	下水道	新小岩		890	近商	準防	80	300								
○	13122	8	葛飾	5	7	葛飾区	高砂5丁目782番4外	高砂5-36-11	660,000	601,000	9.8	78	台形	1	2.5	店舗兼住宅	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	S	3F		小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	区道	南東	11			ガス	水道	下水道	京成高砂		80	商業	防火	80	400								
○	13122	8	葛飾	5	8	葛飾区	亀有2丁目133番2	亀有2-34-4	521,000	462,000	12.8	148		1	2	店舗兼共同住宅	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	R	C 5F		店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	西	11			ガス	水道	下水道	亀有		620	近商	準防	80	300								
○	13122	8	葛飾	5	9	葛飾区	南水元4丁目27番4	南水元4-27-13	352,000	335,000	5.1	253		1.2	1	店舗兼住宅	小売店舗等が見られる路脇沿いの近隣商業地域	R	C 3F		小売店舗等が見られる路脇沿いの近隣商業地域	区道	東	22			ガス	水道	下水道	金町		1,500	近商	準防	80	300								
○	13122	8	葛飾	5	10	葛飾区	東金町3丁目12番11	東金町3-30-16	501,000	460,000	8.9	87		1	2	店舗兼住宅	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	S	3F		小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	区道	南東	5.9			ガス	水道	下水道	金町		400	近商	準防	80	300								
○	13122	8	葛飾	5	11	葛飾区	堀切4丁目378番1	堀切4-11-4	630,000	565,000	11.5	67	台形	1	3	店舗兼住宅	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	S	3F		中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	都道	南東	23			ガス	水道	下水道	堀切菰野園		100	商業	防火	80	400								
○	13122	8	葛飾	5	12	葛飾区	柴又5丁目620番1外	柴又5-1-3	471,000	435,000	8.3	192	不整形	1.5	1	店舗兼共同住宅	店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	S	3F		店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	都道	南西	10.9			ガス	水道	下水道	新柴又		70	近商	準防	80	300								
○	13122	8	葛飾	5	13	葛飾区	西新小岩1丁目749番3	西新小岩1-7-1	905,000	805,000	12.4	105		1	2	店舗兼住宅	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	S	4F		小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	区道	南西	6			ガス	水道	下水道	新小岩		190	商業	防火	80	400								
○	13122	8	葛飾	5	14	葛飾区	亀有5丁目86番1	亀有5-44-11	899,000	783,000	14.8	496		1	1.2	店舗兼共同住宅	マンションや営業所等が混在する商業地域	R	C 13F		マンションや営業所等が混在する商業地域	都道	東	25	側道	北	ガス	水道	下水道	亀有		220	商業	防火	80	500								
○	13122	8	葛飾	5	15	葛飾区	堀切2丁目68番20	堀切2-66-18	507,000	452,000	12.2	181		1	2	店舗、事務所兼共同住宅等	共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	R	C 7F		共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	都道	北東	18			ガス	水道	下水道	堀切菰野園		660	近商	防火	80	400								
○	13122	8	葛飾	5	16	葛飾区	奥戸7丁目14番10	奥戸7-14-13	390,000	363,000	7.4	517		1	1.5	倉庫兼事務所	事業所にマンション等も混在する路線商業地域	S	2F		事業所にマンション等も混在する路線商業地域	都道	北東	25			ガス	水道	下水道	青砥		1,600	準工	防火	60	400								
○	13122	8	葛飾	5	17	葛飾区	青戸7丁目2477番3外	青戸7-3-5	472,000	430,000	9.8	363		1.2	1	店舗	自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	S	2F		自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	国道	北西	25			ガス	水道	下水道	青砥		1,100	準工	防火	60	400								
○	13122	8	葛飾	5	18	葛飾区	東新小岩4丁目63番1外	東新小岩4-25-23	500,000	441,000	13.4	547		1.2	1	店舗	自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	S	2F		自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	都道	南東	25			ガス	水道	下水道	新小岩		1,300	準工	防火	60	400								
○	13122	8	葛飾	5	19	葛飾区	金町6丁目1634番1外	金町6-5-8	1,270,000	1,120,000	13.4	973		1	2	店舗兼事務所	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	S	8F	1B	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	区道	北	0	駅前広場	三方路	ガス	水道	下水道	金町	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500								
○	13123	8	江戸川	0	1	江戸川区	西小岩1丁目1775番8	西小岩1-10-5	478,000	445,000	7.4	86	台形	1	2	住宅	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	S	3F		中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	西	4.5			ガス	水道	下水道	小岩		600	1住居	準防	60	300								
○	13123	8	江戸川	0	2	江戸川区	瑞江1丁目153番3	瑞江1-53-3	481,000	455,000	5.7	67		1.5	1	住宅	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	W	3F		小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	区道	北西	4.5			ガス	水道	下水道	瑞江		700	1住居	準防	60	300								
○	13123	8	江戸川	0	3	江戸川区	清新町2丁目7番5	清新町2-7-18	502,000	475,000	5.7	1,048		1	1	共同住宅	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	S	5F		中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	区道	南	16			ガス	水道	下水道	西葛西		1,200	1中専	準防	60	200								
○	13123	8	江戸川	0	4	江戸川区	南篠崎町3丁目215番4	南篠崎町3-15-2	546,000	513,000	6.4	112		1	1	店舗兼住宅	店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	R	C 3F		店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	区道	南西	9			ガス	水道	下水道	瑞江		400	1住居	準防	60	300								
○	13123	8	江戸川	0	5	江戸川区	東小岩6丁目2676番10	東小岩6-8-9	495,000	460,000	7.6	78		1	1.5	住宅	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	W	2F		中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	区道	北	5.5			ガス	水道	下水道	小岩		510	1住居	準防	60	300		*		13123	0	22	470,000	5.3
○	13123	8	江戸川	0	6	江戸川区	船堀2丁目507番1	船堀2-12-9	546,000	512,000	6.6	99		1	1	住宅	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	S	3F		一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	区道	北東	6.3			ガス	水道	下水道	船堀		450	1住居	準防	60	200								
○	13123	8	江戸川	0	7	江戸川区	中葛西1丁目35番16	中葛西1-35-10	482,000	461,000	4.6	115		1	2	住宅	住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	S	3F		住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	区道	北	6			ガス	水道	下水道	葛西		950	1住居	準防	60	300								
○	13123	8	江戸川	0	8	江戸川区	平井6丁目20番5	平井6-20-8	519,000	483,000	7.5	106		1	1.2	共同住宅	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	L	S 3F		中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	区道	北東	6			ガス	水道	下水道	平井		400	1住居	準防	60	300								
○	13123	8	江戸川	0	9	江戸川区	西葛西8丁目9番52	西葛西8-9-12	526,000	501,000	5.0	75		1	1.5	住宅	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	W	3F		一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	西葛西		950	1住居	準防	60	300								
○	13123	8	江戸川	0	10	江戸川区	北葛西2丁目681番6	北葛西2-27-22	445,000	420,000	6.0	70		1	2	住宅	一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	W	2F		一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	区道	南西	6.4			ガス	水道	下水道	船堀		1,000	1中専	準防	50	100								
○	13123	8	江戸川	0	12	江戸川区	松江7丁目271番3	松江7-23-3	406,000	385,000	5.5	99		1	1.5	住宅	住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	L	S 3F		住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	区道	北西	13.6			ガス	水道	下水道	一之江		1,200	1住居	準防	60	200								
○	13123	8	江戸川	0	13	江戸川区	北小岩8丁目519番2	北小岩8-7-14	386,000	364,000	6.0	131		1	1.5	共同住宅	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	W	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	区道	東	6			ガス	水道	下水道	京成小岩		770	1中専	準防	60	150								
○	13123	8	江戸川	0	14	江戸川区	春江町3丁目10番187	春江町3-15-8	388,000	367,000	5.7	77		1	1.2	住宅	小規模一般住宅が																											

経緯 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路区区分	前面道路 路地方の 幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (連番)	前面地価調査 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)			
○	13123	8	江戸川	5	12	江戸川区	平井5丁目15番10	平井5-15-7	1,480,000	1,320,000	12.1	69			1	3	店舗兼住宅	S	5F		中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	区道	北東	0	駅前広場		ガス	水道	下水道	平井	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500												
○	13123	8	江戸川	5	13	江戸川区	松江5丁目1144番1	松江5-20-22	650,000	565,000	15.0	346			1	1.5	事務所兼共同住宅	R	5F		中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25				水道	下水道	船堀		590	近商	防火	80	400												
○	13123	8	江戸川	5	14	江戸川区	大杉4丁目961番3外		371,000	352,000	5.4	465			3	1	空地				低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	西	35			ガス	水道	下水道	一之江		2,400	準工	防火	60	400												
○	13123	8	江戸川	5	15	江戸川区	鹿骨3丁目253番2外		362,000	344,000	5.2	188			1	1.5	事務所、店舗兼住宅	S	3F		店舗、アパート等が混在する路線商業地域	都道	北東	15			ガス	水道	下水道	篠崎		1,700	準工	準防	60	300												
○	13123	8	江戸川	5	16	江戸川区	篠崎町6丁目50番3外		383,000	359,000	6.7	274			1	1.5	工場兼倉庫	S	2F		作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	北西	40				水道	下水道	篠崎		500	準工	準防	60	200												
○	13123	8	江戸川	9	1	江戸川区	松江5丁目1126番1		463,000	424,000	9.2	928			1	1.5	工場兼倉庫				工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	区道	南西	6.3			ガス	水道	下水道	船堀		590	準工	準防	60	200												
○	13123	8	江戸川	9	2	江戸川区	中央3丁目1668番		350,000	333,000	5.1	462			1	3	事務所、倉庫兼寮	R	3F		中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	区道	西	6.3			ガス	水道	下水道	新小岩		1,600	準工	準防	60	200												
○	13123	8	江戸川	9	3	江戸川区	西一之江4丁目1198番2外		320,000	305,000	4.9	330			1	2	工場、事務所兼住宅	S	3F		小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	区道	北西	8.5			ガス	水道	下水道	一之江		1,600	準工	準防	60	200												
○	13123	8	江戸川	9	4	江戸川区	臨海町3丁目6番25	臨海町3-6-3	520,000	464,000	12.1	2,200			1	1.5	事務所兼倉庫	S	3F		大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	都道	南東	40		側道	北	ガス	水道	下水道	葛西臨海公園		1,200	準工	防火	60	300		*	13123	9	1	473,000	9.9				
○	13201	8	八王子	0	1	八王子市	めじろ台2丁目45番14		158,000	153,000	3.3	219			1	1.2	住宅	L	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6				水道	下水道	めじろ台		500	1低専		40	80		*		0	47	155,000	1.9					
○	13201	8	八王子	0	2	八王子市	子安町1丁目552番9	子安町1-27-24	355,000	320,000	10.9	144			1.5	1	住宅兼事務所	R	4F		住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	市道	東	8				ガス	水道	下水道	八王子		400	1住居	準防	60	200		*		13201	0	46	340,000	4.4			
○	13201	8	八王子	0	3	八王子市	散田町2丁目1458番35	散田町2-32-2	158,000	150,000	5.3	202			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4				水道	下水道	西八王子		1,200	1低専		40	80												
○	13201	8	八王子	0	4	八王子市	片倉町453番4		152,000	144,000	5.6	218			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道	下水道	片倉		630	1低専	準防	50	100											
○	13201	8	八王子	0	5	八王子市	榎原町514番5		83,500			131	台形		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	都道	東	5				ガス	水道	下水道	西八王子		4,800	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	6	八王子市	元横山町3丁目362番3	元横山町3-11-6	225,000	210,000	7.1	90			1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	市道	北	5.3				ガス	水道	下水道	八王子		1,200	準工	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	7	八王子市	打越町1344番21		169,000	162,000	4.3	213			1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北西	4				ガス	水道	下水道	北野		540	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	8	八王子市	別所1丁目18番19		198,000	187,000	5.9	240			1	1	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	市道	西	6				ガス	水道	下水道	京王堀之内		920	2中専	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	9	八王子市	東浅川町340番9		156,000	147,000	6.1	107			1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	市道	南	3.3				ガス	水道	下水道	高尾		750	1住居	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	10	八王子市	めじろ台4丁目20番4		168,000	163,000	3.1	230			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	めじろ台		280	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	11	八王子市	長原町56番33		95,300	93,000	2.5	143			1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	南西	4				ガス	水道	下水道	西八王子		1,200	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	12	八王子市	大塚寺町219番4		79,100	76,800	3.0	165			1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南東	5				ガス	水道	下水道	八王子		6,000	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	13	八王子市	橋原町1510番16		85,000	82,500	3.0	86			1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	私道	南東	6					水道	下水道	八王子		5,600	準工	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	14	八王子市	戸次町332番4		57,000	56,500	0.9	165			1	1.2	住宅	W	1F		一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	道路	西	4					水道	下水道	秋川		3,000	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	15	八王子市	元八王子町3丁目2269番5		82,000	79,000	3.8	138			1	2	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	市道	南東	4.5				ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	16	八王子市	横川町956番15		67,500	66,800	1.0	161			1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	私道	北	5				ガス	水道	下水道	西八王子		2,500	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	17	八王子市	狭間町1804番32		103,000	101,000	2.0	163			1	1	住宅	W	2F		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	高尾		1,400	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	18	八王子市	中野1町3丁目3287番6	中野上町3-36-10	107,000	102,000	4.9	141			1.5	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	八王子		3,800	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	19	八王子市	石川町2568番10		103,000	100,000	3.0	92			1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	東	5		側道	南	ガス	水道	下水道	北八王子		1,100	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	20	八王子市	みなみ野3丁目18番24	みなみ野3-18-25	210,000	202,000	4.0	179			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	八王子みなみ野		750	1低専	準防	50	100											
○	13201	8	八王子	0	21	八王子市	大和田町4丁目1827番5	大和田町4-8-8	199,000	187,000	6.4	174			1	1.2	住宅	L	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,500	1住居	準防	60	200		*	13201	0	48	193,000	3.1				
○	13201	8	八王子	0	22	八王子市	長沼町65番5		170,000	163,000	4.3	102			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	長沼		300	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	23	八王子市	横川町108番55外		133,000	129,000	3.1	130	台形		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに店舗兼住宅等も見られる住宅地域	市道	東	4		側道	南	ガス	水道	下水道	西八王子		1,400	1中専	準防	50	150											
○	13201	8	八王子	0	24	八王子市	大和田町3丁目937番166	大和田町3-12-9	178,000	168,000	6.0	123	台形		1	2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	市道	西	4.2				ガス	水道	下水道	京王八王子		1,200	準工	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	25	八王子市	下柚木字十七番2126番4		107,000	102,000	4.9	140			1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	私道	東	4.5					水道	下水道	南大沢		1,800	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	26	八王子市	明神町2丁目158番4	明神町2-8-16	280,000	258,000	8.5	132			1.5	1	住宅	W	2F		一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	市道	南東	8				ガス	水道	下水道	京王八王子		650	準工	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	27	八王子市	上巻分町353番40		70,500	69,000	2.2	165			1	1	住宅	L	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	八王子		6,700	1低専		40	80											
○	13201	8	八王子	0	28	八王子市	平岡町30番10	平岡町30-13	205,000	194,000	5.7	120			1	1.2	店舗兼共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	市道	北	6					水道	下水道	八王子		1,900	準工	準防	60	200											
○	13201	8	八王子	0	29	八王子市	小比企町1810番7		122,000	118,000	3.4	138			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5				ガス	水道																			

経緯 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (番番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路区分	前面道路 路の幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番 号(番番)	前面地価調査 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)					
○	13201	8	八王子	0	96	八王子市	滝山町2丁目4番6番7外		76,500	75,500	1.3	240	台形	1	1	店舗兼住宅	W	2F		住宅、店舗、工場が混在する国道沿いの住宅地域	国道	北東	8.5					水道	下水道	八王子		4,800	2中専	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	0	98	八王子市	小比企町1025番4		135,000	132,000	2.3	276	1	1	住宅	W	2F		一般住宅	都道	南	13			側道	東	ガス	水道	下水道	京王片倉		1,100	2中専	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	0	99	八王子市	片倉町700番4		181,000	174,000	4.0	269	1	2	共同住宅	L	S	2F	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	6					ガス	水道	下水道	片倉		300	2中専	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	0	100	八王子市	片倉町807番4		181,000	172,000	5.2	155	1	2.5	住宅	L	S	2F	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	南東	6					ガス	水道	下水道	片倉		200	1低専	準防	50	100														
○	13201	8	八王子	0	101	八王子市	久保山町1丁目2番3番		122,000	118,000	3.4	213	1	2	住宅	L	S	2F	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6					ガス	水道	下水道	小宮		1,100	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	102	八王子市	曙町2丁目24番3外	晩町2-7-21		147,000	141,000	4.3	104	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	八王子		2,200	1中専	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	0	103	八王子市	長沼町104番9番		107,000	103,000	3.9	191	1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	市道	南	6.5					ガス	水道	下水道	長沼		1,400	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	104	八王子市	長沼町268番11		180,000	170,000	5.9	204	1.5	1	共同住宅	R	C	3F	共同住宅、店舗等が混在する国道沿いの地域	都道	北	16					ガス	水道	下水道	長沼		500	2中専	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	0	105	八王子市	美山町543番1		36,300	36,300	0.0	248	不整形	1	1	住宅	W	2F		一般住宅、作業所が見られる国道沿いの住宅地域	市道	南西	11						水道	下水道	高尾		7,000			40	80		調区											
○	13201	8	八王子	0	106	八王子市	みつい台1丁目916番47	みつい台1-23-7		101,000	96,000	5.2	221	1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	八王子		4,400	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	107	八王子市	西浅川町56番7		113,000	108,000	4.6	109	1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	都道	南	5.8						水道	下水道	高尾		1,100	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	109	八王子市	小比企町1147番22		150,000	146,000	2.7	125	1	2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6					ガス	水道	下水道	京王片倉		1,200	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	110	八王子市	片倉町2168番2外		136,000	130,000	4.6	144	1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い住宅地域	私道	南	4.5			背面道		ガス	水道	下水道	片倉		750	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	111	八王子市	大和田町4丁目1839番4	大和田町4-32-4		186,000	175,000	6.3	191	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	市道	南	6					ガス	水道	下水道	北八王子		680	1中専	準防	60	200													
○	13201	8	八王子	0	112	八王子市	長房町1431番2		115,000	111,000	3.6	186	1	1.5	住宅	L	S	2F	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	市道	南	4					ガス	水道	下水道	高尾		1,500	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	113	八王子市	犬目町120番3		81,000	79,000	2.5	120	1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	道路	南東	6					ガス	水道	下水道	八王子		5,500	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	114	八王子市	大塚58番37		160,000	153,000	4.6	150	1.5	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	市道	西	5					ガス	水道	下水道	大塚・京京大学		400	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	115	八王子市	横川町985番5		56,500	56,500	0.0	83	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	私道	南	4					ガス	水道	下水道	西八王子		2,800	1低専		30	50		調区												
○	13201	8	八王子	0	116	八王子市	横川町54番18		217,000	200,000	8.5	281	1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南東	6					ガス	水道	下水道	京王堀之内		450	2中専	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	0	117	八王子市	元本郷町4丁目41番7	元本郷町4-7-4		223,000	211,000	5.7	170	1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	市道	南	6					ガス	水道	下水道	西八王子		900	準工	準防	60	200													
○	13201	8	八王子	0	119	八王子市	長沼町1202番34		158,000	152,000	3.9	153	1	1.5	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4.3					ガス	水道	下水道	北野		600	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	120	八王子市	裏高尾町532番6		85,100	83,400	2.0	166	台形	1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	市道	南	6					ガス	水道	下水道	高尾		1,800	1低専		40	80													
○	13201	8	八王子	0	121	八王子市	網ヶ丘3丁目1663番107	網ヶ丘3-28-13		105,000			188	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	市道	南西	4					ガス	水道	下水道	北野		1,800	1低専		40	80													
○	13201	8	八王子	0	122	八王子市	犬目町508番13		71,000	69,500	2.2	132	1	2	住宅	W	2F		一般住宅の他、駐車場等も見られる住宅地域	市道	北西	4.5					ガス	水道	下水道	八王子		5,700	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	123	八王子市	台町1丁目48番21	台町1-14-10		219,000	207,000	5.8	102	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	市道	北西	6					ガス	水道	下水道	八王子		1,400	2中専	準防	60	200													
○	13201	8	八王子	0	124	八王子市	川口町462番4外		56,600			192	1	1.2	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	市道	東	4.2						水道	下水道	八王子		8,500	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	125	八王子市	元八王子町1丁目242番71		69,300	67,800	2.2	205	1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6					ガス	水道	下水道	高尾		3,300	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	126	八王子市	堀之内字三号256番83		160,000	150,000	6.7	187	1	1.5	住宅	L	S	2F	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	市道	北西	6					ガス	水道	下水道	京王堀之内		1,300	1低専		40	80														
○	13201	8	八王子	0	127	八王子市	上野町121番10		243,000	230,500	5.7	180	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	市道	北	5					ガス	水道	下水道	八王子		1,400	1住居	準防	60	200														
○	13201	8	八王子	5	1	八王子市	旭町18番3	旭町2-6	3,000,000	2,840,000	5.6	102	台形	1	1.2	店舗	S	R	C8F	1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	道路	北	0	駅前広場			ガス	水道	下水道	八王子	駅前広場接面	0	商業	防火	80	600													
○	13201	8	八王子	5	2	八王子市	中町12番5	中町3-14	700,000	620,000	12.9	346	1.2	1	店舗兼共同住宅	R	C	12F	中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	市道	東	15		側道	西	ガス	水道	下水道	八王子		360	商業	防火	80	600		*	13201	5	11	647,000	8.2								
○	13201	8	八王子	5	3	八王子市	本町24番4	本町2-2-3	260,000	244,000	6.6	221	1	2.5	店舗兼共同住宅	R	C	3F	中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	11				側道	南	ガス	水道	下水道	八王子		1,300	近商	準防	80	300													
○	13201	8	八王子	5	4	八王子市	台町4丁目151番3	台町4-44-5	433,000	405,000	6.9	151	1	1.5	店舗兼共同住宅	R	C	7F	小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	市道	南西	8		側道	南東	ガス	水道	下水道	西八王子		120	商業	防火	80	600															
○	13201	8	八王子	5	5	八王子市	天神町2番14外		280,000	255,900	9.8	329	1	1	事務所兼共同住宅	R	C	6F	中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	市道	北	11					ガス	水道	下水道	八王子		1,100	近商	準防	80	300														
○	13201	8	八王子	5	6	八王子市	晩町1丁目795番4	晩町1-21-9	186,000	180,000	3.3	122	2	1	店舗兼住宅	W	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	国道	西	25					ガス	水道	下水道	八王子		2,300	近商	準防	80	300														
○	13201	8	八王子	5	7	八王子市	八幡町10番7	八幡町5-11	303,000	288,000	5.2	189	1	3	店舗兼住宅	S	3F		小規模店舗のほかマンションが見られる商業地域	国道	北	22					ガス	水道	下水道	八王子		1,400	商業	防火	80	600														
○	13201	8	八王子	5	8	八王子市	明神町4丁目473番2外	明神町4-2-18	480,000	449,600	6.9	178	台形	2	1	店舗兼事務所	R	C	5F	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	国道	北	22					ガス	水道	下水道	京王八王子		220	商業	防火	80	600													
○	13201	8	八王子	5	9	八王子市	三崎町19番4	三崎町5-10	482,000	444,000	8.6	107	1	2	店舗、事務所兼住宅	R	C	4F	中規模店舗が密集する既成商業地域	市道																														

都道府県市区町村コード	対年(令和)	標準地名コード	標準地番号(用途)	標準地番号(道番)	区市町村名称	地番	住居表示	当年価格(円)	前年価格(円)	対前年変動率(%)	地積(m ²)	形状区分	開口(比率)	実行(比率)	利用状況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路区分	前面道路幅員の方位	前面道路距離駅前区分	側面道路区分	側面方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との近接区分	交通施設までの道路距離(m)	用途区分	防火地域	指定建築率(%)	指定容積率考査区分	森林法、公園法	共通地点区分	前面地価調査都道府県市区町村コード	前面地価調査番号(用途)	前面地価調査番号(道番)	前面地価調査価格(円)	対前面地価調査変動率(%)			
○	13203	8	武蔵野	0	14	武蔵野市	吉祥寺北町1丁目702番32	吉祥寺北町1-12-8	731,000	702,000	4.1	309		1	1.5	住宅兼共同住宅	L S	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	私道	北西	4.5			ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,000	1低専												
○	13203	8	武蔵野	0	15	武蔵野市	西久保1丁目316番38	西久保1-31-10	769,000	726,000	5.9	203		1	1.5	住宅	L S	2F		中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	私道	北東	5.4			ガス	水道	下水道	三鷹		650	1低専												
○	13203	8	武蔵野	0	16	武蔵野市	西久保3丁目31番15	西久保3-19-12	640,000	598,000	7.0	287		1.2	1	共同住宅	S	3F		一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	市道	南東	4.5			ガス	水道	下水道			1,200	準工	準防											
○	13203	8	武蔵野	0	17	武蔵野市	吉祥寺東町2丁目503番85	吉祥寺東町2-22-1	687,000	651,000	5.5	131		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4.5			ガス	水道	下水道	吉祥寺		960	1低専												
○	13203	8	武蔵野	0	18	武蔵野市	境南町1丁目100番45	境南町1-18-3	574,000	544,000	5.5	178		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	私道	東	4.5			ガス	水道	下水道	武蔵境		550	1低専												
○	13203	8	武蔵野	0	19	武蔵野市	御殿山1丁目2761番56	御殿山1-8-16	822,000	776,000	5.9	163		1	1.5	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南西	4.5			ガス	水道	下水道	吉祥寺		710	1低専	準防											
○	13203	8	武蔵野	0	20	武蔵野市	八幡町4丁目400番77	八幡町4-24-8	445,000	427,000	4.2	86		1.2	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	4			ガス	水道	下水道	三鷹		2,500	1低専												
○	13203	8	武蔵野	5	1	武蔵野市	境南町2丁目548番3	境南町2-2-3	2,130,000	1,940,000	9.8	980		1	2.5	店舗	R C	5F		中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	武蔵境	駅前広場接面	0	商業	防火	80									
○	13203	8	武蔵野	5	2	武蔵野市	吉祥寺本町1丁目2071番42内	吉祥寺本町1-9-12	8,970,000	8,380,000	7.0	198		1	1.2	店舗	R C	5F	1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	市道	南東	7.2			ガス	水道	下水道	吉祥寺		90	商業	防火	80			*	13203	5	2	8,630,000	3.9		
○	13203	8	武蔵野	5	3	武蔵野市	吉祥寺南町1丁目2728番9内	吉祥寺南町1-5-5	4,490,000	4,050,000	10.9	105	台形	1	2	店舗、事務所兼住宅	S	6F		中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	市道	北	7.3			ガス	水道	下水道	吉祥寺		100	商業	防火	80			*	13203	5	7	4,160,000	7.9		
○	13203	8	武蔵野	5	4	武蔵野市	吉祥寺本町2丁目1975番1外	吉祥寺本町2-17-2	1,850,000	1,760,000	5.1	204		1	2	店舗	R C	3F	1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	市道	南西	5.4			ガス	水道	下水道	吉祥寺		400	近商	準防	80			*	13203	5	3	1,800,000	2.8		
○	13203	8	武蔵野	5	5	武蔵野市	吉祥寺本町2丁目2017番107	吉祥寺本町2-5-11	2,620,000	2,400,000	9.2	213		1	1.5	店舗、事務所兼住宅	S R C	9F		中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	都道	南東	15.6			ガス	水道	下水道	吉祥寺		550	商業	防火	80										
○	13203	8	武蔵野	5	6	武蔵野市	中町3丁目596番11外	中町3-1-2	870,000	801,000	8.6	346		1	1.2	事務所兼共同住宅	S R C	7F	1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	都道	北西	15			ガス	水道	下水道	三鷹		900	近商	準防	80										
○	13203	8	武蔵野	5	7	武蔵野市	吉祥寺本町4丁目1875番46外	吉祥寺本町4-10-9	881,000	820,000	7.4	182		1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	5F		店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	都道	北	11		側道	西	ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	近商	準防	80									
○	13203	8	武蔵野	5	8	武蔵野市	境南町2丁目591番1外	境南町2-9-4	945,000	880,000	7.4	141		2.5	1	店舗兼共同住宅	R C	4F	1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	市道	東	16			ガス	水道	下水道	武蔵境		320	近商	準防	80										
○	13203	8	武蔵野	5	9	武蔵野市	吉祥寺本町1丁目2143番34	吉祥寺本町1-25-3	1,610,000	1,510,000	6.6	177		1	1	店舗	S	3F		中小規模の飲食ビルが集まる商業地域	市道	北西	5.3			ガス	水道	下水道	吉祥寺		220	商業	防火	80										
○	13203	8	武蔵野	5	10	武蔵野市	中町1丁目3088番38外	中町1-13-3	2,600,000	2,380,000	9.2	155	台形	1	1.5	店舗兼事務所	S R C	8F	1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	市道	西	22			ガス	水道	下水道	三鷹		210	商業	防火	80										
○	13203	8	武蔵野	5	11	武蔵野市	境1丁目486番49	境1-10-13	762,000	713,000	6.9	142		1	1	店舗兼共同住宅	R C	4F		中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	市道	南	16			ガス	水道	下水道	武蔵境		410	近商	準防	80										
○	13204	8	三鷹	0	1	三鷹市	下連雀3丁目168番35	下連雀3-6-4	813,000	767,000	6.0	190		1	1.2	住宅	S	3F		低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道			450	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	2	三鷹市	上連雀5丁目629番191	上連雀5-8-2	520,000	496,000	4.8	100		1	1.5	住宅	W	2F	1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道	三鷹		1,400	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	3	三鷹市	井口3丁目192番1	井口3-11-27	450,000	426,000	5.6	132		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	市道	西	5			ガス	水道	下水道	武蔵境		1,100	1低専					*	13204	0	9	431,000	4.4		
○	13204	8	三鷹	0	4	三鷹市	井の頭1丁目71番12	井の頭1-13-28	623,000	591,000	5.4	183		1	1	住宅	W	3F		中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	市道	北西	4			ガス	水道	下水道	三鷹台		420	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	5	三鷹市	大沢4丁目851番15	大沢4-16-22	335,000	322,000	4.0	158		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北西	4			ガス	水道	下水道	調布		1,800	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	6	三鷹市	牟礼5丁目838番22	牟礼5-13-41	410,000	391,000	4.9	190		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	市道	北西	5			ガス	水道	下水道	三鷹台		1,400	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	7	三鷹市	井の頭5丁目903番2	井の頭5-5-17	659,000	623,000	5.8	154		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	市道	北西	6			ガス	水道	下水道	吉祥寺		1,200	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	8	三鷹市	北野4丁目108番1	北野4-10-8	389,000	373,000	4.2	113		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅の多いほか周囲に農地も残る住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道	仙川		1,200	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	9	三鷹市	上連雀8丁目55番19	上連雀8-10-25	426,000	409,000	4.2	141		1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	三鷹		2,200	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	10	三鷹市	井の頭3丁目359番78	井の頭3-25-5	746,000	710,000	5.1	137		1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	私道	南	4.3			ガス	水道	下水道	井の頭公園		330	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	11	三鷹市	牟礼4丁目639番14	牟礼4-12-2	488,000	465,000	4.9	110	台形	1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	市道	北	5			ガス	水道	下水道	井の頭公園		1,500	1低専				*	13204	0	12	471,000	3.6			
○	13204	8	三鷹	0	12	三鷹市	下連雀9丁目353番7	下連雀9-11-2	489,000	464,000	5.4	134		1	1.5	共同住宅	W	2F		アパート、マンションが多く見られる住宅地域	市道	東	7.4			ガス	水道	下水道	三鷹		2,100	1住居	準防											
○	13204	8	三鷹	0	13	三鷹市	新川3丁目926番8外	新川3-17-3	354,000	339,000	4.4	132		1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	市道	南西	6			ガス	水道	下水道	三鷹		3,100	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	14	三鷹市	中原3丁目207番20	中原3-1-33	347,000	336,000	3.3	100		1	1.5	住宅	W	2F		周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	市道	南	6			ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		2,000	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	15	三鷹市	中原1丁目921番26	中原1-18-6	484,000	468,000	3.4	207		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	市道	南	4			ガス	水道	下水道	つつじヶ丘		800	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	16	三鷹市	野崎1丁目31番21	野崎1-7-14	375,000	359,000	4.5	141		1	1.2	住宅	R C	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	西	4			ガス	水道	下水道	三鷹		2,600	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	17	三鷹市	大沢2丁目1138番3	大沢2-7-21	295,000			112		1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパートに空地も見られる住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	調布		3,600	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	18	三鷹市	井口3丁目218番2外	井口3-19-31	480,000	460,000	4.3	201		1	1.2	共同住宅	L S	2F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	都道	東	16			ガス	水道	下水道	武蔵境		1,200	1中専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	19	三鷹市	北野1丁目963番21	北野1-1-61	349,000	337,000	3.6	107		1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	5			ガス	水道	下水道	三鷹台		2,000	1低専												
○	13204	8	三鷹	0	20	三鷹市	上連雀2丁目834番25	上連雀2-14-15	621,000	592,000	4.9	174		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	道路	北	3.6			ガス	水道	下水道	三鷹		600	1低専	準防											
○	13204	8	三鷹	0	21	三鷹市	下連雀2丁目84番26	下連雀2-6-21	572,000	546,000	4.8	115		1.5	1	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	市道	西	4			ガス	水道	下水道	三鷹		1,300	1低専	準防											
○	132																																											

[illegible]

路線 地点	都道府 県市区 町村	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (道番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面道路 路路区分	前面道路 路路の 方位	前面道路 の幅員(m)	前面道路 の路路区分	側道路 区分	側道路 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	容積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (道番)	前面地価 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)		
○	13208	8	調布	5	1	調布市	小島町1丁目11番2			2,280,000	2,020,000	12.9	99			1	2	店舗	R C	4F		小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	都道	南	15				ガス	水道	下水道	調布		230	商業	防火	80	500											
○	13208	8	調布	5	2	調布市	仙川町1丁目11番14			1,300,000	1,170,000	11.1	146			1	2	店舗兼住宅	R C	4F	1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	市道	東	4				ガス	水道	下水道	仙川		130	商業	防火	80	400											
○	13208	8	調布	5	3	調布市	布田4丁目19番11			1,530,000	1,440,000	6.3	234		1.2	1	店舗、事務所兼共同住宅等	S R C	9F	1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	18		側道	南	ガス	水道	下水道	調布		300	商業	防火	80	500					*		13208	5	3	1,460,000	4.8	
○	13208	8	調布	5	4	調布市	多摩川1丁目11番6番2			538,000	510,000	5.5	88		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	5F		小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩川	近接	0	商業	防火	80	400												
○	13208	8	調布	5	5	調布市	上石原1丁目13番1			440,000	401,000	9.7	187	台形	1.2	1	店舗兼共同住宅	R C	5F		店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	国道	北東	18		側道	北西	ガス	水道	下水道	西調布		690	準住居	準防	60	200												
○	13208	8	調布	5	6	調布市	国領町1丁目11番20			610,000	553,000	10.3	134		1	1.5	店舗兼共同住宅	S	4F		中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	10.3				ガス	水道	下水道	布田	200	近商	準防	80	300													
○	13208	8	調布	5	7	調布市	八雲台1丁目25番16			459,000	435,000	5.5	132	台形	1.2	1	店舗兼住宅	L S	3F		低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	西	10				ガス	水道	下水道	布田	650	近商	準防	80	200													
○	13209	8	町田	0	1	町田市	南町田1丁目119番5		南町田1-2-3-14	185,000	175,000	5.7	117		1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	市道	西	7		側道	南	ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク	1,400	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	2	町田市	南成瀬5丁目26番5			264,000	250,000	5.6	215		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬	400	1低専		50	100													
○	13209	8	町田	0	3	町田市	南大谷5丁目912番34		南大谷5-20-4	137,000	135,000	1.5	179		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	玉川学園前	1,600	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	4	町田市	成瀬6丁目4917番1		成瀬6-6-8	173,000	166,000	4.2	408	台形	1	1.2	住宅	W	2F		住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	都道	北東	10					水道	下水道	成瀬	1,000	2中専	準防	50	100													
○	13209	8	町田	0	5	町田市	中町2丁目549番5外		中町2-20-15	361,000	340,000	6.2	209		1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	市道	北東	5.5				ガス	水道	下水道	小田急町田	1,100	2中専	準防	60	200			*		13209	0	40	351,000	2.8				
○	13209	8	町田	0	6	町田市	高ヶ坂3丁目1775番78		高ヶ坂3-2-15	137,000	135,000	1.5	149		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	私道	南西	4				ガス	水道	下水道	町田	1,500	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	7	町田市	つくし野2丁目13番3			256,000	243,000	5.3	245		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	つくし野	500	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	8	町田市	真光寺1丁目18番10			144,000	143,000	0.7	157		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北東	10				ガス	水道	下水道	鶴川	3,300	1低専		50	100													
○	13209	8	町田	0	9	町田市	小川4丁目7番21			202,000	192,000	5.2	175		1	1.5	住宅	L S	2F		中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	すすかけ台	1,400	1低専		50	100													
○	13209	8	町田	0	10	町田市	本町田字十二号1786番56外			138,000	136,000	1.5	280		1.2	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	小田急町田	2,200	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	11	町田市	忠生3丁目20番9			143,000	138,000	3.6	110		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	淵野辺	2,400	2中専	準防	60	200													
○	13209	8	町田	0	12	町田市	小山町字十二号1659番2			98,600	98,600	0.0	150		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	市道	北東	6				ガス	水道	下水道	多摩境	1,900	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	13	町田市	相原町字中ヶ谷戸857番41			118,000	116,000	1.7	165		1	2	住宅	W	2F		中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	相原	450	1低専		40	80			*		13209	0	41	117,000	0.9				
○	13209	8	町田	0	14	町田市	小山ヶ丘5丁目23番9			196,000	186,000	5.4	150		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6				ガス	水道	下水道	多摩境	1,000	1低専		50	100													
○	13209	8	町田	0	15	町田市	本町田字乙三号2901番34			109,000	109,000	0.0	106		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	私道	西	4					水道	下水道	小田急町田	3,200	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	16	町田市	南成瀬2丁目113番8			243,000	230,000	5.7	149		1	1.5	住宅	L S	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	北	6				ガス	水道	下水道	成瀬	900	1低専		50	100													
○	13209	8	町田	0	17	町田市	鶴間3丁目133番14			314,000	288,000	9.0	121		1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	6				ガス	水道	下水道	南町田グランベリーパーク	400	2中専	準防	60	200													
○	13209	8	町田	0	18	町田市	金森1丁目331番16		金森1-4-8-2	206,000	196,000	5.1	149		1	1	住宅	L S	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	町田	1,400	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	19	町田市	原町田3丁目73番3		原町田3-14-8	360,000	339,000	6.2	165		1	1.2	住宅	R C	3F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	5.5				ガス	水道	下水道	町田	1,000	2中専	準防	60	200													
○	13209	8	町田	0	20	町田市	木曽西1丁目1880番14		木曽西1-20-5	168,000	163,000	3.1	225		1	1.2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	8				ガス	水道	下水道	古淵	1,200	1低専		40	80			*		13209	0	21	166,000	1.2				
○	13209	8	町田	0	21	町田市	小野路町字町田1118番1			82,000	81,500	0.6	244	台形	2.5	1	住宅	W	1F		一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	市道	北	7					水道	下水道	鶴川	4,300	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	22	町田市	成瀬台3丁目22番13			173,000	166,000	4.2	236		1	1.2	住宅	L S	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	6				ガス	水道	下水道	こどもの国	650	1低専		50	100													
○	13209	8	町田	0	23	町田市	南大谷1丁目1327番119		南大谷1-14-12	156,000	153,000	2.0	145		1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	小田急町田	1,400	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	24	町田市	玉川学園5丁目4014番8			198,000	190,000	4.2	200		1	1.2	建築中	市道	北東	4		中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	市道	北東	4		背面道		ガス	水道	下水道	玉川学園前	460	1低専		40	80												
○	13209	8	町田	0	25	町田市	三輪町字三号223番14外			147,000	146,000	0.7	140		1	1.5	住宅	市道	南西	7		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南西	7				ガス	水道	下水道	柿生	1,500	1低専		40	80												
○	13209	8	町田	0	26	町田市	能ヶ谷2丁目1004番5		能ヶ谷2-19-31	163,000	156,000	4.5	130		1	1.5	住宅	L S	2F		一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	私道	南東	6				ガス	水道	下水道	鶴川	550	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	27	町田市	小山町字八号957番6			128,000	124,000	3.2	112		1	2	住宅	W	2F		住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	南東	4.8				ガス	水道	下水道	多摩境	1,800	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	28	町田市	金森東4丁目1840番111		金森東4-20-11	180,000	173,000	4.0	225		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	南	5				ガス	水道	下水道	成瀬	1,100	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	29	町田市	南つくし野2丁目5番4			226,000	214,000	5.6	228		1	1.2	住宅	L S	2F		中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	市道	南西	11				ガス	水道	下水道	すすかけ台	500	1低専		40	80													
○	13209	8	町田	0	30	町田市	国師町字八号1629番31			97,700	97,300	0.4	172	台形	1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が多く見られる既成住宅地域	市道	北	5				ガス	水道																				

経緯 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (運番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面道路 路区分	前面道路 路の方 位の幅員(m)	前面道路の 駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率 区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番 号(運番)	前面地価 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)
○	13210	8	小金井	0	1	小金井市	東町3丁目126番63	東町3-6-36	429,000	410,000	4.6	150			1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	東	5.7			ガス	水道	下水道	東小金井		510	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	2	小金井市	梶野町4丁目226番36	梶野町4-16-3	416,000	396,000	5.1	107			1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	5.5			ガス	水道	下水道	東小金井		850	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	3	小金井市	桜町1丁目478番4外	桜町1-8-10	357,000	341,000	4.7	126			1	1	住宅	L	S	2F	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.4			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,100	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	4	小金井市	本町6丁目1692番13	本町6-9-11	523,000	494,000	5.9	211	1,2		1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	私道	南	6			ガス	水道	下水道	武蔵小金井	準防	590	1中専		60	200									
○	13210	8	小金井	0	5	小金井市	本町4丁目2662番3	本町4-11-12	422,000	399,000	5.8	201	不整形		1	1,2	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	4		背面道	ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専		50	80									
○	13210	8	小金井	0	6	小金井市	貫井南町4丁目230番10	貫井南町4-12-2	302,000	291,000	3.8	191			1	1,2	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,900	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	7	小金井市	前原町3丁目1054番35	前原町3-6-4	342,000	328,000	4.3	178			1	1	住宅	W	2F		中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	市道	南	5.5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	1低専		50	80									
○	13210	8	小金井	0	8	小金井市	中町3丁目2129番7	中町3-14-15	437,000	418,000	4.5	181			1	1,5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井	準防	900	1低専		50	100		*	13210	0	9	425,000	2.8		
○	13210	8	小金井	0	9	小金井市	本町2丁目2533番40	本町2-14-8	467,000	441,000	5.9	151			1	1,2	住宅	W	2F	1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	道路	西	4			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		770	1中専	準防	60	200									
○	13210	8	小金井	0	10	小金井市	中町2丁目49番11	中町2-19-27	435,000	417,000	4.3	253			1	1,2	住宅	W	1F		一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	東小金井		750	1中専	準防	60	200									
○	13210	8	小金井	0	11	小金井市	貫井北町5丁目663番33	貫井北町5-22-10	335,000	320,000	4.7	115			1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	北東	5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	12	小金井市	緑町4丁目2410番2	緑町4-15-12	370,000	354,000	4.5	165			1	1,2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	5			ガス	水道	下水道	東小金井		1,300	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	13	小金井市	前原町4丁目694番1		336,000	322,000	4.3	232	台形		1,5	1	空地				住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	都道	北	30			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,500	1住居	準防	60	200									
○	13210	8	小金井	0	14	小金井市	東町5丁目166番5	東町5-15-8	336,000	321,000	4.7	97			1	1,5	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	市道	西	4			ガス	水道	下水道	新小金井		700	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	0	15	小金井市	貫井北町2丁目872番27		429,000	401,000	7.0	166			1	1	空地				共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	市道	北	12			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,200	2中専	準防	60	200									
○	13210	8	小金井	0	16	小金井市	中町4丁目1355番3	中町4-8-17	400,000	383,000	4.4	138	台形		1	1	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	市道	東	4.7			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		900	1低専		50	80									
○	13210	8	小金井	0	17	小金井市	緑町5丁目2443番23外	緑町5-17-2	391,000	374,000	4.5	225			1	2	共同住宅	W	2F		アパートのほかに一般住宅も見られる住宅地域	私道	東	4.3			ガス	水道	下水道	武蔵小金井	準防	1,100	1中専		60	200									
○	13210	8	小金井	0	18	小金井市	貫井北町3丁目1040番5	貫井北町3-26-20	364,000	349,000	4.3	173			1	1,2	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	東	7.5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,400	1低専	準防	50	100									
○	13210	8	小金井	0	19	小金井市	貫井南町1丁目166番41	貫井南町1-14-17	293,000	281,000	4.3	100			1	1,5	住宅	W	2F		小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,200	1低専		40	80									
○	13210	8	小金井	5	1	小金井市	本町5丁目1779番13外		1,990,000	1,820,000	9.3	354	不整形		1	2,5	空地				中高層の店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	0	駅前広場	背面道	ガス	水道	下水道	武蔵小金井	駅前広場接面	0	商業	防火	80	500									
○	13210	8	小金井	5	2	小金井市	本町3丁目2591番14外	本町3-8-6	632,000	583,000	8.4	230	台形	2	1	店舗兼共同住宅	S	3F		店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	都道	西	16			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		560	近商	防火	80	300		*	13210	5	2	601,000	5.2			
○	13210	8	小金井	5	3	小金井市	本町1丁目1858番5外	本町1-6-17	666,000	615,000	6.7	199			1	2	店舗、事務所兼共同住宅	S	3F		店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	市道	北	7.3			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		300	近商	準防	80	300									
○	13210	8	小金井	5	4	小金井市	東町4丁目1647番14	東町4-5-13	441,000	411,000	7.3	120			1	1,5	店舗兼共同住宅	R	C	4F	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	5.4			ガス	水道	下水道	新小金井		130	近商	準防	80	300									
○	13210	8	小金井	5	5	小金井市	東町4丁目189番104	東町4-38-24	608,000	573,000	6.1	158			1	1,5	店舗兼共同住宅	S	3F		小規模小売店、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	東	5.5			ガス	水道	下水道	東小金井		200	近商	準防	80	300									
○	13211	8	小平	0	1	小平市	花小金井3丁目15番89	花小金井3-38-14	213,000	206,000	3.4	131			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	東	4			ガス	水道	下水道	花小金井		1,800	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	2	小平市	小川東町5丁目2005番12	小川東町5-7-20	246,000	238,000	3.4	171		1,2	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	市道	南	5.5			ガス	水道	下水道	新小平		500	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	3	小平市	仲町352番7		261,000	253,000	3.2	146			1	1	住宅	W	2F		一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	私道	西	6			ガス	水道	下水道	小平		1,000	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	4	小平市	花小金井1丁目807番9	花小金井1-15-10	355,000	343,000	3.5	240			1	1,2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	花小金井		300	1中専	準防	60	200		*	13211	0	5	350,000	1.4		
○	13211	8	小平	0	5	小平市	鈴木町2丁目205番112		277,000	268,000	3.4	165			1	1,2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	私道	西	5			ガス	水道	下水道	花小金井		800	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	6	小平市	回田町252番12外		249,000	240,000	3.8	154			1	1,5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		2,400	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	8	小平市	鈴木町1丁目422番23		238,000	231,000	3.0	134		1,2	1	1	住宅	W	1F		中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道	花小金井		1,700	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	9	小平市	花小金井南町3丁目6番90	花小金井南町3-24-18	272,000	263,000	3.4	180			1	1	住宅	W	2F	1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	5			ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	10	小平市	御幸町322番15外		278,000	268,000	3.7	117			1	1,5	住宅	W	2F		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	東	5			ガス	水道	下水道	武蔵小金井		1,600	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	11	小平市	学園西町2丁目1610番54	学園西町2-8-31	303,000	293,000	3.4	168			1	2	住宅	W	2F	1B	大学等に隣接する比較的閑静な住宅地域	市道	北	5.5			ガス	水道	下水道	一橋学園		650	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	12	小平市	学園東町2丁目26番38	学園東町2-13-21	290,000	281,000	3.2	165			1	1,5	住宅	W	2F		一般住宅が多い街区が整然とした住宅地域	市道	南	5.5			ガス	水道	下水道	一橋学園		900	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	13	小平市	小川町1丁目444番31	小川町1-14-44番31	211,000	205,000	2.9	165			1	1	住宅	W	3F		一般住宅、アパート、工場等の混在する地域	私道	東	4			ガス	水道	下水道	東大和市	準工	900	準工	準防	60	200									
○	13211	8	小平	0	14	小平市	小川町2丁目1365番10		265,000	257,000	3.1	165			1	1,5	住宅	W	2F		中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	西	4			ガス	水道	下水道	青梅街道		440	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	15	小平市	上水本町6丁目1505番8外	上水本町6-19-39	280,000	270,000	3.7	204			1	1,5	住宅	R	C	2F	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	市道	東	6			ガス	水道	下水道	一橋学園		1,300	1低専		40	80									
○	13211	8	小平	0	16	小平市	美園																																						

経緯 地点	都道府 県市区 町村	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (連番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面道路 路区分	前面道路 路の方位	前面道路 路の幅員(m)	前面道路 路の駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 築率 (%)	指定容 積率 (%)	削増容 積率考 慮区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価 調査番号 (用途)	前面地価 調査番号 (連番)	前面地価調査 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)			
○	13212	8	日野	5	2	日野市	高幡3番3		564,000	537,000	5.0	143			1	1	店舗兼住宅	R C	4F		中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南	7.5		側道	東	ガス	水道	下水道	高幡不動		100	商業	防火		80	400											
○	13212	8	日野	5	3	日野市	日野本町2丁目18番11		315,000	298,000	5.7	246			1	3	店舗	R C	3F		中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	都道	北	15				ガス	水道	下水道	日野		350	近商	準防		80	200											
○	13212	8	日野	5	4	日野市	百草20番3		295,000	283,000	4.2	195	台形		1	2	店舗兼住宅	S	2F		中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	西	12			ガス	水道	下水道	百草園		90	近商	準防		80	200												
○	13212	8	日野	5	5	日野市	大坂上1丁目33番2		470,000	450,000	4.4	155	台形		1	1.2	店舗、事務所兼住宅	S	3F	1B	商業の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	東	0	駅前広場	側道	北	ガス	水道	下水道	日野	駅前広場接面	0	商業	防火		80	400											
○	13212	8	日野	5	6	日野市	高幡1001番8外		700,000	666,000	5.1	294	台形		1	2	店舗兼共同住宅	S R C	10F		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	市道	東	16		側道	北	ガス	水道	下水道	高幡不動		120	商業	防火		80	500											
○	13212	8	日野	5	7	日野市	豊田3丁目40番11外		564,000	530,000	6.4	300			1	1.5	店舗兼共同住宅	R C	14F		店舗兼共同住宅が建ち並ぶ区画整理中の商業地域	区画街	北東	18			ガス	水道	下水道	豊田		150	商業	防火		80	500												
○	13212	8	日野	9	1	日野市	旭が丘5丁目17番15外		186,000	178,000	4.5	1,194			1	1.2	倉庫、事務所兼作業所	S	3F		中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	市道	東	8			ガス	水道	下水道	豊田		1,800	工業	準防		60	200												
○	13212	8	日野	9	2	日野市	旭が丘3丁目1番9外		216,000	205,000	5.4	3,325			1	2	事務所兼倉庫	R C	5F		中小工場、事務所等の多い工業地域	市道	北	8			ガス	水道	下水道	豊田		1,100	工業	準防		60	200												
○	13212	8	日野	9	3	日野市	新町5丁目4番12外		115,000	112,000	2.7	301			1	2	工場				中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	市道	北西	8			ガス	水道	下水道	日野		2,000	工業	準防		60	200												
○	13213	8	東村山	0	1	東村山市	栄町3丁目4番15		293,000	283,000	3.5	215			1	1	住宅		3F		中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	市道	北	4			ガス	水道	下水道	久米川		400	1住居	準防		60	300		*	13213	0	6	290,000	1.0					
○	13213	8	東村山	0	2	東村山市	栄町3丁目22番15		236,000	229,000	3.1	119			1	2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	北	5			ガス	水道	下水道	八坂		300	1中専	準防		60	200												
○	13213	8	東村山	0	3	東村山市	恩多町5丁目3番41		187,000	181,000	3.3	103			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い住宅地域	道路	北西	4			ガス	水道	下水道	久米川		1,400	1低専	準防		50	100		*	13213	0	7	183,000	2.2					
○	13213	8	東村山	0	4	東村山市	美佳町2丁目17番9		203,000	197,000	3.0	206		1.2	1	空地				中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	4			ガス	水道	下水道	東村山		1,100	1低専	準防		50	100													
○	13213	8	東村山	0	5	東村山市	多摩湖町4丁目23番4		151,000	151,000	0.0	250			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	6			ガス	水道	下水道	西武園		170	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	6	東村山市	秋津町4丁目40番39外		212,000	205,000	3.4	143			1	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北東	4			ガス	水道	下水道	新秋津		500	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	7	東村山市	秋津町5丁目17番27		242,000	233,000	3.9	100	1.5		1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	私道	南	5			ガス	水道	下水道	新秋津		270	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	8	東村山市	青葉町2丁目29番9		176,000	171,000	2.9	121			1	1	住宅	L S	2F	1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	私道	北東	5			ガス	水道	下水道	久米川		2,600	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	9	東村山市	野口町3丁目35番10		187,000	181,000	3.3	135			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	西武園		900	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	10	東村山市	久米川町3丁目10番34		205,000	198,000	3.5	101			1	1	住宅	L S	2F		一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	私道	南	5			ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	11	東村山市	恩多町4丁目3番16		206,000	199,000	3.5	127			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	私道	北	4.5			ガス	水道	下水道	東村山		1,200	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	12	東村山市	諏訪町1丁目7番25		225,000	218,000	3.2	145			1	1	住宅	W	1F		一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	市道	北西	8.7			ガス	水道	下水道	東村山		700	1中専	準防		60	200												
○	13213	8	東村山	0	13	東村山市	久米川町1丁目40番32		186,000	180,000	3.3	112			1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	南	5			ガス	水道	下水道	新秋津		1,500	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	14	東村山市	久米川町5丁目21番61		185,000	179,000	3.4	139			1	2	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	市道	南	6			ガス	水道	下水道	東村山		1,700	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	15	東村山市	富士見町2丁目17番22		192,000	186,000	3.2	110			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	私道	西	4			ガス	水道	下水道	小川		1,500	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	16	東村山市	萩山町4丁目7番40		262,000	253,000	3.6	111			1	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	私道	北	4			ガス	水道	下水道	萩山		550	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	17	東村山市	青葉町3丁目12番40		171,000	166,000	3.0	155		1.5	1	1	住宅	L S	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	道路	西	4			ガス	水道	下水道	新秋津		1,500	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	18	東村山市	恩多町3丁目26番6外		191,000	185,000	3.2	169			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	道路	南東	4			ガス	水道	下水道	久米川		1,200	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	19	東村山市	多摩湖町3丁目4番10		180,000	175,000	2.9	235			1	1	住宅	L S	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	北	4			ガス	水道	下水道	多摩湖		300	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	20	東村山市	萩山町1丁目38番18		247,000	239,000	3.3	103			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い既存の住宅地域	市道	東	5			ガス	水道	下水道	萩山		450	1低専	準防		50	100												
○	13213	8	東村山	0	21	東村山市	栄町3丁目2番2		266,000	256,000	3.9	2,637			1	1	共同住宅	R C	7F		中高層マンション、住宅、倉庫等が混在する地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	久米川		450	1中専	準防		60	200												
○	13213	8	東村山	0	22	東村山市	畑田町1丁目18番102		188,000						1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに工場、作業所等が混在する地域	私道	南東	5			ガス	水道	下水道	東村山		1,400	準工	準防		60	200												
○	13213	8	東村山	5	1	東村山市	栄町2丁目22番24		491,000	473,000	3.8	104			1	2	店舗、事務所兼住宅	R C	5F		中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	北西	8			ガス	水道	下水道	久米川		180	商業	防火		80	400												
○	13213	8	東村山	5	2	東村山市	野口町1丁目15番4		328,000	317,000	3.5	165	不整形		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F		小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	都道	北	7.7		側道	北東	ガス	水道	下水道	東村山		280	商業	防火		80	400											
○	13213	8	東村山	5	3	東村山市	栄町1丁目6番8		378,000	365,000	3.6	82			1	1.5	店舗、事務所兼住宅	S	4F		小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	市道	南西	8			ガス	水道	下水道	久米川		140	商業	防火		80	400		*	13213	5	1	371,000	1.9					
○	13213	8	東村山	5	4	東村山市	栄町3丁目10番18外		323,000	311,000	3.9	108			1	1.5	店舗兼住宅	S	3F		小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	市道	南東	8			ガス	水道	下水道	八坂		120	近商	防火		80	400												
○	13213	8	東村山	5	5	東村山市	栄町2丁目32番8		322,000	311,000	3.5	132			1	1.5	店舗	W	2F		中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	8			ガス	水道	下水道	久米川		270	商業	防火		80	400												
○	13213	8	東村山	5	6	東村山市	秋津町2丁目25番1外		197,000	191,000	3.1	1,085	台形		1	1.2	建築中				店舗の中に事業所等が混在する路線商業地域	都道	南西	11			側道	北西	水道	下水道	新秋津		1,300	準工	準防		60	200											
○	13213	8	東村山	5	7	東村山市	久米川町3丁目																																										

都道府県 市町村	対面 年(和) 町村コード	標準地名 (用途)	標準地 番号 (通番)	地区町村名	地番	住居表示 住所区分	当年価格 (円)	前年度 価格 (円)	対前年 変動率 (%)	面積(m ²)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路幅(m)	前面道路 方位	前面道路との 近接状況	交通施設と の近接状況	交通施設 までの距離 (m)	用途区分	防火地域	指定建 築率 (%)	指定容 積率 (%)	区域 区分	森林法・公園法	共通 地点 区分	前回地価調査 都道府市区 町村コード	前回地価 調査番号 (用途)	前回地価 調査通番 (通番)	前回地価調査 価格(円)	対前年度 変動率 (%)					
○	13219	8 柏江	0	10	柏江市	中和泉4丁目580番20		345,000	328,000	5.2	122	台形	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	市道	北東	4			1,400	1低専															
○	13219	8 柏江	0	11	柏江市	西野川4丁目99番28		343,000	327,000	4.9	128		1	2	住宅	W	2F	中小規模一般住宅が立ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4			1,000	1低専															
○	13219	8 柏江	0	12	柏江市	中和泉3丁目778番3		410,000	380,000	7.9	165		1	1	住宅	W	2F	中規模の一般住宅が多い住宅地域	市道	南東	4			850	1低専															
○	13219	8 柏江	5	1	柏江市	東和泉1丁目226番529	東和泉1-20-3	665,000	618,000	7.6	66	台形	1.2	1	店舗	R C	3F	中層の店舗ビルが立ち並び駅前の商業地域	市道	西	0	駅前広場	背面道	110	近商	準防	80	300												
○	13219	8 柏江	5	2	柏江市	中和泉1丁目1187番18	中和泉1-2-7	551,000	511,000	7.8	100	台形	1.2	1	店舗兼事務所	S	3F	中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	都道	北東	20.5			270	近商	準防	80	200												
○	13220	8 東大和	0	1	東大和市	南衛3丁目41番7		233,000	226,000	3.1	211		1	1.2	住宅	W	1F	中規模住宅が立ち並び区画整然とした住宅地域	市道	西	6			1,100	1低専															
○	13220	8 東大和	0	2	東大和市	高木3丁目268番9		153,000	149,000	2.7	201		1	1.5	住宅	W	2F	中規模一様住宅が多く見られる住宅地域	市道	北西	6			1,300	1低専															
○	13220	8 東大和	0	3	東大和市	奈良橋4丁目669番13		143,000	139,000	2.9	142	台形	1	1.5	住宅	W	2F	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	市道	東	5			1,300	1低専															
○	13220	8 東大和	0	4	東大和市	清水4丁目68番34		167,000	163,000	2.5	121		1	1.5	住宅	W	2F	中規模一様住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北西	5			900	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	0	5	東大和市	新堀2丁目1481番8外		177,000	173,000	2.3	151		1	1.2	住宅	L S	2F	一般住宅、アパート等が立ち並ぶ住宅地域	私道	南	4			1,500	1低専															
○	13220	8 東大和	0	6	東大和市	南衛1丁目7番2		228,000	222,000	2.7	127		1.2	1	住宅	W	2F	一般住宅等が立ち並び区画整然とした住宅地域	市道	南東	4			850	1低専	準防	50	100	*		13220	0	9	224,000		1.8				
○	13220	8 東大和	0	7	東大和市	奈良橋1丁目362番9		130,000	127,000	2.4	122		1	1.2	住宅	W	2F	小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	市道	西	6.5			1,700	1低専															
○	13220	8 東大和	0	8	東大和市	上台北3丁目445番11		198,000	193,000	2.6	117		1	1.5	住宅	W	2F	一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	市道	北	5			500	1低専	準防	60	200												
○	13220	8 東大和	0	9	東大和市	清水3丁目784番12		180,000	176,000	2.3	132		1.2	1	住宅	W	2F	一般住宅等が立ち並び閑静な住宅地域	道路	南	6			400	1低専															
○	13220	8 東大和	0	10	東大和市	仲原4丁目4番17		175,000	171,000	2.3	110		1	1.5	住宅	W	2F	小規模一様住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	北	6			1,900	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	0	11	東大和市	仲原4丁目11番11		201,000	196,000	2.6	133		1	1	店舗兼共同住宅	S	3F	住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	市道	西	16			1,300	2中専	準防	60	200												
○	13220	8 東大和	0	12	東大和市	南衛5丁目73番2		248,000	241,000	2.9	158		1	1.5	住宅	W	2F	中規模一様住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	東	4			330	1中専	準防	60	150												
○	13220	8 東大和	0	13	東大和市	湖畔3丁目972番13		136,000	132,000	3.0	195		1	1.5	住宅	W	2F	中規模一様住宅が多い閑静な住宅地域	市道	東	4			1,200	1低専															
○	13220	8 東大和	0	14	東大和市	立野1丁目1020番25		191,000	186,000	2.7	150		1	1	住宅	L S	2F	中規模一様住宅が多い市役所近くの住宅地域	市道	北	5			700	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	0	15	東大和市	平塚3丁目1682番4		137,000	134,000	2.2	118		1.5	1	住宅	W	2F	一般住宅等が立ち並び既成住宅地域	私道	南東	5			1,100	1低専															
○	13220	8 東大和	0	16	東大和市	向原5丁目1129番11		217,000	211,000	2.8	173		1	1	住宅	W	2F	一般住宅等が立ち並び区画整然とした住宅地域	市道	南	4			800	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	0	17	東大和市	中央1丁目537番15		181,000	177,000	2.3	165		1	1	住宅	W	2F	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	市道	北	5			1,500	1低専															
○	13220	8 東大和	0	18	東大和市	平塚6丁目1070番6		170,000	165,000	3.0	198	台形	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅のほかに周囲には畑等も見られる住宅地域	市道	北	6			600	1低専															
○	13220	8 東大和	0	19	東大和市	高木3丁目478番24		152,000	146,000	2.7	112		1	1.5	住宅	W	2F	一般住宅等が立ち並び既成の住宅地域	市道	東	4			2,000	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	0	20	東大和市	向原2丁目778番13		201,000	198,000	2.6	205		1.2	1	住宅	W	2F	中規模一様住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	東	5			1,200	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	0	22	東大和市	桜が丘4丁目318番31		185,000	180,000	2.8	120		1	1	住宅	W	2F	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	東	5			2,000	1低専	準防	50	100												
○	13220	8 東大和	5	1	東大和市	南衛5丁目95番6		313,000	305,000	2.6	130		1	2	店舗兼共同住宅	S	3F	小売店舗等が立ち並び駅に近い近隣商業地域	都道	東	20.5			270	近商	準防	80	300												
○	13220	8 東大和	5	2	東大和市	清水6丁目1257番12		176,000	172,000	2.3	263		1	1.5	店舗	S	3F	中規模の店舗、事務所が多い路線商業地域	市道	南	9			1,200	近商	準防	80	200												
○	13220	8 東大和	5	3	東大和市	平塚2丁目2053番2外		143,000	140,000	2.1	193		1	1.2	店舗兼住宅	S	2F	店舗兼住宅、一般住宅等が立ち並び近隣商業地域	都道	南	9	側道	東	1,400	近商	準防	80	200												
○	13220	8 東大和	9	1	東大和市	立野3丁目580番3外		165,000	160,000	3.1	1,655	不整形	1	1.5	工場	W	1F	中小規模の工場、倉庫等が立ち並び工業地域	市道	北	7			900	工業	準防	60	200												
○	13221	8 清瀬	0	1	清瀬市	松山2丁目977番31外	松山2-8-6	303,000	295,000	2.7	173		1	1.2	住宅	L S	2F	一般住宅にマンションが混在する住宅地域	市道	南東	6.3			460	1中専	準防	60	200	*		13221	0	3	299,000		1.3				
○	13221	8 清瀬	0	2	清瀬市	中里2丁目642番20		181,000	176,000	2.8	212		1	1	住宅	W	2F	中規模一様住宅の多い分譲住宅地域	私道	東	4.5			1,600	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	3	清瀬市	梅園2丁目670番10	梅園2-1-14	199,000	194,000	2.6	93		1.2	1	住宅	W	2F	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	西	5			1,400	1中専	準防	60	200												
○	13221	8 清瀬	0	4	清瀬市	下宿2丁目452番6外		135,000	131,000	3.1	150	台形	1	2	住宅	W	2F	小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域	市道	北東	5			4,100	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	5	清瀬市	中里3丁目970番13外		198,000	192,000	3.1	120		1	2	住宅	W	2F	小規模の戸建住宅が立ち並び住宅地域	市道	南	5			1,500	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	6	清瀬市	元町2丁目592番17	元町2-13-5	250,000	243,000	2.9	133		1	1.2	住宅	W	2F	小規模一様住宅が立ち並び住宅地域	市道	南東	4			750	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	7	清瀬市	野塩5丁目206番7		207,000	201,000	3.0	212		1.2	1	住宅	W	2F	中規模一様住宅が多い路線近くの住宅地域	私道	北	4			630	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	8	清瀬市	竹丘3丁目1523番26外	竹丘3-14-23	170,000	165,000	3.0	121		1	2	住宅	W	2F	小規模一様住宅が立ち並び閑静な郊外の住宅地域	市道	北	6			2,300	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	9	清瀬市	中清戸5丁目833番174		185,000	180,000	2.8	104		1	1.2	住宅	W	2F	小規模一様住宅が立ち並び郊外の閑静な住宅地域	私道	西	5			1,800	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	10	清瀬市	中清戸4丁目931番23		182,000	176,000	3.4	115		1.2	1	住宅	W	2F	小規模一様住宅のほかに農地も多い住宅地域	市道	北東	6			1,700	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	11	清瀬市	松山1丁目1009番38	松山1-36-3	261,000	254,000	2.8	164		1	1.2	住宅	L S	2F	中規模一様住宅、アパート等が混在する住宅地域	私道	南東	4			500	1中専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	12	清瀬市	下清戸5丁目869番7		151,000	147,000	2.7	100		1	2	住宅	W	2F	一般住宅のほかに農地等の空地も多い住宅地域	私道	北	6			2,800	1低専	準防	50	100												
○	13221	8 清瀬	0	13	清瀬市	中清戸2丁目685番2		218,000	212,000	2.8	158		1	1	共同住宅	L S	2F	住宅、アパートが混在する街並みの住宅地域	都道	南東	12	側道	北東	1,200	2中専	準防	60	200												
○	13221	8 清瀬	0	14	清瀬市	中里1丁目721番33		208,000	202,000	3.0	113		1	1.2	住宅	W	2F	中小規模の一様住宅が立ち並び住宅地域	市道	東	5			1,100	1低専	準防	50	100												

路線 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(昭和)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (番番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道路 路幅(m)	前面道路 路の方位	前面道路 路の幅員(m)	前面道路 路の区分	側道区分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 設率 (%)	指定容 積率 (%)	容積率 考慮区分	区域 区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前面地価調査 都道府県市区 町村コード	前面地価調査 調査番号 (用途)	前面地価調査 調査番号 (番番)	前面地価調査 価格(円)	対前面地価 調査変動率 (%)
○	13224	8	多摩	0	12	多摩市	大字和田字十三号1200番3		142,000	141,000	0.7	185	台形		1	1	共同住宅	W	2F		住宅、アパートのほかに空地も見られる住宅地域	市道	北	8.6					水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,700	1低専		40	80									
○	13224	8	多摩	0	13	多摩市	愛宕1丁目630番26		159,000	157,000	1.3	232			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	6				ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,600	1低専		40	80									
○	13224	8	多摩	0	14	多摩市	唐木田1丁目46番14		226,000	217,000	4.1	251			1	1	共同住宅	R	3F		一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	市道	南東	10				ガス	水道	下水道	唐木田		400	2中専	準防	60	200									
○	13224	8	多摩	0	15	多摩市	樹牧5丁目33番10		203,000	196,000	3.6	200			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	唐木田		1,200	1低専		40	80									
○	13224	8	多摩	0	16	多摩市	連光寺4丁目6番9		129,000	129,000	0.0	200		1.2	1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	市道	南	4				水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,300	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	0	17	多摩市	永山6丁目5番12		147,000	145,000	1.4	210			1	1	住宅	W	2F		中規模一般住宅が区画整理と建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6			ガス	水道	下水道	京王永山		2,100	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	0	18	多摩市	乞田83番1		216,000	206,000	4.9	157			1	2.5	住宅	L	2F		住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	市道	南東	6			ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,100	1住居	準防	60	200		*	13224	0	14	210,000	2.9			
○	13224	8	多摩	0	20	多摩市	永山1丁目15番44		236,000	226,000	4.4	112			1	2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	市道	東	6			ガス	水道	下水道	京王永山		500	2中専	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	0	21	多摩市	馬引沢1丁目14番18		215,000	205,000	4.9	132			1	1	住宅	L	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	市道	南東	6			ガス	水道	下水道	京王永山		800	2中専	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	0	22	多摩市	落合3丁目11番11		207,000	200,000	3.5	183			1	1	共同住宅	R	3F		一般住宅、アパートが混在する住宅地域	市道	東	6			ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,300	2中専	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	0	23	多摩市	南野2丁目7番3		159,000	158,000	0.6	165			1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	市道	南	6			ガス	水道	下水道	京王多摩センター		2,400	2中専	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	0	24	多摩市	連光寺1丁目7番24		162,000	160,000	1.3	143		1.5	1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	市道	東	4			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,100	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	0	25	多摩市	関戸4丁目27番3		322,000	306,000	5.2	243			1	1.5	共同住宅	R	3F		住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	市道	西	4			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		400	2住居	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	0	26	多摩市	関戸5丁目25番22		218,000	210,000	3.8	263			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	市道	南東	10			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		850	2中専	準防	60	200		*	13224	0	13	213,000	2.3			
○	13224	8	多摩	0	27	多摩市	貝取1丁目56番4		179,000	178,000	0.6	108			1	1	住宅	W	2F		一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	南東	6			ガス	水道	下水道	京王永山		1,400	2中専	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	0	28	多摩市	桜ヶ丘4丁目16番1		163,000	160,000	1.9	224			1	1.5	住宅	W	2F		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,300	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	0	29	多摩市	大字和田字二十一号1869番5		160,000	156,000	2.6	170	台形		1	1	住宅	W	2F		住宅、アパートのほかに駐車場も見られる住宅地域	市道	南	4			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		1,600	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	0	30	多摩市	連光寺6丁目29番6		125,000			131			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	市道	東	6			ガス	水道	下水道	京王永山		2,400	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	0	31	多摩市	一ノ宮2丁目25番6		264,000	253,000	4.3	138			1	1.2	住宅	W	2F	1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	市道	南西	5			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		600	2中専	準防	50	150										
○	13224	8	多摩	0	32	多摩市	大字落川字十九号1354番10		166,000	153,000	2.0	147			1	1.5	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	私道	北	5			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		2,000	1低専		40	80										
○	13224	8	多摩	5	1	多摩市	乞田744番1		236,000	225,000	4.9	366			1	1.2	事務所兼共同住宅	S	2F		飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	都道	北	30			ガス	水道	下水道	京王多摩センター		1,200	準住居	準防	60	200										
○	13224	8	多摩	5	2	多摩市	一ノ宮2丁目13番3外		568,000	518,000	9.7	263			1	1.2	店舗兼共同住宅	R	C 15F		店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	都道	南	28.9			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		300	商業	防火	80	500										
○	13224	8	多摩	5	3	多摩市	永山1丁目2番13		366,000	337,000	5.6	447		1.2	1	1	店舗	S	1F		店舗、マンション等が混在する商業地域	都道	北東	22			ガス	水道	下水道	京王永山		260	近商	準防	80	300										
○	13224	8	多摩	5	4	多摩市	落合1丁目2番6外		489,000	464,000	5.4	392			1	1	店舗	S	R C 11F	1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前商業地域	市道	南	6		背面道	ガス	水道	下水道	京王多摩センター	近接	0	商業	防火	80	500										
○	13224	8	多摩	5	5	多摩市	関戸4丁目11番9		945,000	840,000	12.5	220	台形		2	1	店舗兼事務所	S	6F		中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	都道	南	29			ガス	水道	下水道	聖蹟桜ヶ丘		100	商業	防火	80	500		*	13224	5	2	890,000	6.2			
○	13225	8	稲城	0	1	稲城市	大字東長沼字七号2132番2		307,000	294,000	4.4	108			1	1.5	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	市道	北東	6			ガス	水道	下水道	稲城		560	1低専	準防	50	100										
○	13225	8	稲城	0	2	稲城市	大字東長沼字六号1986番9		284,000	275,000	3.3	115			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北西	5			ガス	水道	下水道	稲城長沼		700	1低専		40	80										
○	13225	8	稲城	0	3	稲城市	大字矢野口字根方2653番1		290,000	275,000	5.5	134	台形	1.5	1	1	住宅	S	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北	6			ガス	水道	下水道	京王ようりランド		630	1低専		40	80										
○	13225	8	稲城	0	4	稲城市	大字押立字中関763番1		277,000	266,000	4.1	112	台形		1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	市道	東	5.3			ガス	水道	下水道	矢野口		1,000	1低専		40	80										
○	13225	8	稲城	0	5	稲城市	大字大丸字四号440番2		270,000	260,000	3.8	117	台形	1.2	1	1	共同住宅	W	2F		一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	市道	南	6		側道	西	ガス	水道	下水道	南多摩		500	1低専		40	80									
○	13225	8	稲城	0	6	稲城市	大字東長沼字七号21220番2		350,000	335,000	4.5	210		1.5	1	1	共同住宅	S	3F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	西	6			ガス	水道	下水道	稲城		320	2中専	準防	50	150										
○	13225	8	稲城	0	7	稲城市	大字百村字三号251番7		209,000	202,000	3.5	154		1.2	1	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶか農地も見られる住宅地域	市道	北東	4			ガス	水道	下水道	稲城		900	1低専		40	80										
○	13225	8	稲城	0	8	稲城市	大字坂浜字八号539番9		159,000	154,000	3.2	105		1.5	1	1	住宅	W	2F	1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	私道	東	5		側道	南	水道	下水道	稲城		1,800	1低専		30	60										
○	13225	8	稲城	0	9	稲城市	大字百村字十七号1620番18		303,000	293,000	3.4	132		1.2	1	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	市道	北東	6			ガス	水道	下水道	稲城		280	1低専	準防	50	100										
○	13225	8	稲城	0	10	稲城市	大字東長沼字一号321番5		310,000	299,000	3.7	138			1	1.5	共同住宅	W	2F		住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	市道	南西	16			ガス	水道	下水道	稲城長沼		580	2中専	準防	50	150										
○	13225	8	稲城	0	11	稲城市	大字東長沼字四号1283番4		315,000	300,000	5.0	118		1.2	1	1	住宅	L	2F		一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	市道	北	7		側道	東	ガス	水道	下水道	稲城長沼		370	1低専		40	80		*	13225	0	12	305,000	3.3		
○	13225	8	稲城	0	12	稲城市	大字矢野口字松葉1915番54		298,000	289,000	3.1	105			1	1.5	住宅	L	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	市道	北西	6				水道	下水道	京王ようりランド		550	準工	準防	60	200										
○	13225	8	稲城	0	13	稲城市	向陽台1丁目6番6		247,000	240,000	2.9	202			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	市道	南東	6			ガス	水道	下水道	稲城		850	1低専		40	80										
○	13225	8	稲城	0	14	稲城市	平尾1丁目17番5		236,000	220,000	7.3	102			1	1.5	住宅	W																												

経緯 地点	都道府 県市区 町村 コード	対象 年(和 暦)	標準地名	標準地 番号 (用途)	標準地 番号 (通番)	区市町村名	地番	住居表示	当年価格 (円)	前年価格 (円)	対前年 変動率 (%)	地積(㎡)	形状区分	間口 (比率)	奥行 (比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地の利用の現況	前面道 路区分	前面道 路の方 位	前面道路 の幅員(m)	前面道路 の駅前区分	側道区 分	側道 方位	ガス	水道	下水道	主要交通施設	交通施設との 近接区分	交通施設 までの道路 距離(m)	用途区分	防火地域	指定建 蔽率 (%)	指定容 積率 (%)	削等容 積率考 慮区分	森林法	公園法	共通 地点 区分	前回地価調査 都道府県市区 町村コード	前回地価 調査番号 (用途)	前回地価 調査番号 (通番)	前回地価 価格(円)	対前回地価 調査変動率 (%)				
○	13229	8	西東京	0	15	西東京市	ひばりが丘北1丁目2527番46	ひばりが丘北1-7-4	351,000	336,000	4.5	67			1	1.2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	私道	東	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		650	2中専	準防	60	200												
○	13229	8	西東京	0	16	西東京市	北町2丁目1286番30	北町2-6-17	255,000			128			1	1.2	住宅	W	2F		小規模住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	北	5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,600	1低専		40	80												
○	13229	8	西東京	0	17	西東京市	東伏見3丁目625番18	東伏見3-2-19	423,000	408,000	3.7	396			1	2	住宅	R	2F		中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	5.5				ガス	水道	下水道	東伏見		280	1中専	準防	50	150												
○	13229	8	西東京	0	18	西東京市	保谷町2丁目1048番27	保谷町2-4-11	360,000	347,000	3.7	154			1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	南	5.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		480	1低専	準防	50	100												
○	13229	8	西東京	0	19	西東京市	中町1丁目1872番6	中町1-10-20	292,000	284,000	2.8	112			1	2	住宅	W	2F		小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	西	4				ガス	水道	下水道	保谷		1,500	1低専	準防	50	100												
○	13229	8	西東京	0	20	西東京市	泉町4丁目2237番4	泉町4-5-3	265,000	256,000	3.5	161			1.2	1	住宅	W	2F		中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	市道	西	4.5				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		1,500	1低専		40	80			*	13229	0	4	261,000	1.5				
○	13229	8	西東京	0	21	西東京市	下保谷2丁目795番22	下保谷2-8-32	322,000			126			1	1.5	住宅	L	S	2F	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	私道	南	5				ガス	水道	下水道	保谷		950	1中専	準防	50	150												
○	13229	8	西東京	0	22	西東京市	東町1丁目192番31	東町1-5-10	347,000	335,000	3.6	173			1	1	共同住宅	L	S	2F	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	私道	北東	4.5				ガス	水道	下水道	保谷		750	1低専		40	80												
○	13229	8	西東京	0	23	西東京市	富士町6丁目560番10	富士町6-4-13	335,000	323,000	3.7	208	台形		1	2	住宅	L	S	1F	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	市道	北東	4				ガス	水道	下水道	東伏見		510	1低専	準防	50	100												
○	13229	8	西東京	0	24	西東京市	柳沢5丁目59番15	柳沢5-13-20	308,000	297,000	3.7	198			1	1.2	住宅	L	S	2F	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	市道	西	5.3				ガス	水道	下水道	西武柳沢		850	準工	準防	60	200												
○	13229	8	西東京	0	25	西東京市	保谷町6丁目1120番70	保谷町6-15-4	328,000	314,000	4.5	116			1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	私道	南	4				ガス	水道	下水道	西武柳沢		680	1中専	準防	50	150												
○	13229	8	西東京	0	26	西東京市	南町3丁目683番37	南町3-14-13	348,000	336,000	3.6	204	台形		1	1	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	市道	南西	6				ガス	水道	下水道	田無		850	1低専		40	80												
○	13229	8	西東京	0	27	西東京市	芝久保町3丁目2083番14	芝久保町3-19-25	305,000	292,000	4.5	114			1.2	1	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	西	5				ガス	水道	下水道	花小金井		1,100	1低専		40	80												
○	13229	8	西東京	0	28	西東京市	東伏見1丁目566番126	東伏見1-17-22	357,000	344,000	3.8	165			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	市道	西	4.4				ガス	水道	下水道	東伏見		530	1低専	準防	50	100												
○	13229	8	西東京	0	29	西東京市	住吉町2丁目2660番1	住吉町2-6-16	327,000	312,000	4.8	116			1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	市道	北	4				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		700	1低専		40	80												
○	13229	8	西東京	0	30	西東京市	下保谷3丁目927番5	下保谷3-10-26	317,000	305,000	3.9	138	台形		1.2	1	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	市道	南	4				ガス	水道	下水道	保谷		700	1低専	準防	50	100												
○	13229	8	西東京	5	1	西東京市	田無町4丁目403番40	田無町4-28-14	1,040,000	940,000	10.6	156	不整形		1	1.5	店舗兼事務所	S	5F	1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	市道	南東	16			側道	南西	ガス	水道	下水道	田無		210	商業	防火	80	500			*	13229	5	1	972,000	7.0			
○	13229	8	西東京	5	2	西東京市	谷戸町3丁目3051番34外	谷戸町3-9-4	358,000	342,000	4.7	290			1	1.2	診療所兼事務所	S	2F		店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	都道	西	12				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		840	近商	防火	80	400												
○	13229	8	西東京	5	3	西東京市	田無町1丁目2728番7	田無町1-2-29	382,000	365,000	4.7	497	台形		1	1.2	事務所	R	C	3F	事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	都道	南西	25				ガス	水道	下水道	田無		700	近商	準防	80	300												
○	13229	8	西東京	5	4	西東京市	東町3丁目294番19	東町3-14-25	607,000	568,000	6.9	92			1	3	店舗兼事務所	R	C	5F	飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	都道	南	6.6				ガス	水道	下水道	保谷		180	商業	防火	80	400												
○	13229	8	西東京	5	5	西東京市	保谷町3丁目441番10	保谷町3-11-26	447,000	427,000	4.7	77	不整形		1	2	店舗兼住宅	S	3F		低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	都道	北	4.9				ガス	水道	下水道	西武柳沢		100	商業	防火	80	400												
○	13229	8	西東京	5	6	西東京市	ひばりが丘1丁目1567番23	ひばりが丘1-3-5	637,000	598,000	6.5	157			1	2	店舗兼事務所	R	C	3F	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	都道	南東	7.3				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		210	商業	防火	80	500												
○	13229	8	西東京	5	7	西東京市	新町2丁目283番2	新町2-4-1	349,000	333,000	4.8	92			1	1	事務所・倉庫兼住宅	S	3F	1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	都道	東	16				ガス	水道	下水道	武蔵境		1,400	近商	準防	80	300												
○	13229	8	西東京	5	8	西東京市	富士町4丁目785番57	富士町4-1-8	374,000	357,000	4.8	250			1	2.5	事務所兼共同住宅	R	C	5F	共同住宅のほかに店舗等が混在する路線商業地域	都道	北	16				ガス	水道	下水道	東伏見		560	準住居	準防	60	200												
○	13229	8	西東京	5	9	西東京市	ひばりが丘北3丁目2565番27外	ひばりが丘北3-5-27	605,000	560,000	8.0	246	不整形		1	1.2	店舗	S	3F		店舗、一般住宅等が混在する駅に近い商業地域	市道	南東	16				ガス	水道	下水道	ひばりヶ丘		210	近商	防火	80	200												
○	13303	8	東京都	0	1	西多摩郡瑞穂町	大字野ヶ谷字狭山平884番3		95,400	93,600	1.9	207			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	町道	南東	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		1,600	1低専		40	80			*	13303	0	1	110,000	0.9				
○	13303	8	東京都	0	2	西多摩郡瑞穂町	むし野2丁目20番2		119,000	117,000	1.7	162			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	町道	北東	5					水道	下水道	東福生		1,800	1低専	準防	40	80												
○	13303	8	東京都	0	3	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4		111,000	109,000	1.8	93			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかに空地が見られる既成住宅地域	町道	北西	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		700	1低専		40	80												
○	13303	8	東京都	0	4	西多摩郡瑞穂町	長岡4丁目20番26		114,000	112,000	1.8	123			1	1.2	住宅	W	2F		一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,200	1低専	準防	50	100												
○	13303	8	東京都	0	5	西多摩郡瑞穂町	大字長岡長谷部字中平362番20		53,300	53,100	0.4	238			1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅が見られる農地の住宅地域	町道	南東	6.4					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,700			40	80				調区								
○	13303	8	東京都	0	6	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字狭山161番4		122,000	120,000	1.7	164			1	2	住宅	W	2F		中規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	町道	南	5.5					水道	下水道	箱根ヶ崎		240	1住居	準防	60	200												
○	13303	8	東京都	0	7	西多摩郡瑞穂町	大字高根字高根下158番7		66,800	65,200	2.5	114	台形		1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	町道	北東	4.5					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,300			40	80												
○	13303	8	東京都	0	8	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字地廻り520番8		94,000	92,300	1.8	175			1	2	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が建つ住宅地域	町道	東	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		700	1低専		40	80												
○	13303	8	東京都	0	9	西多摩郡瑞穂町	大字二本木字南長田1034番11		63,800	62,300	2.4	144			1	2.5	住宅	W	2F		一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	町道	南	4					水道	下水道	箱根ヶ崎		2,800	1低専		40	80												
○	13303	8	東京都	0	10	西多摩郡瑞穂町	箱根ヶ崎東松原31番4		112,000	110,000	1.8	165			1	2	住宅	W	2F		中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	町道	北東	6					水道	下水道	箱根ヶ崎		1,100	1低専	準防	50	100												
○	13303	8	東京都	0	11	西多摩郡瑞穂町	南平2丁目38番8		115,000	113,000	1.8	193			1	1.5	住宅	W	2F		一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	町道	南東	6					水道	下水道	箱根ヶ崎		1,200	1低専	準防	50	100												
○	13303	8	東京都	5	1	西多摩郡瑞穂町	大字箱根ヶ崎字狭山188番6		122,000	120,000	1.7	257			1	1.5	店舗兼事務所	W	2																														