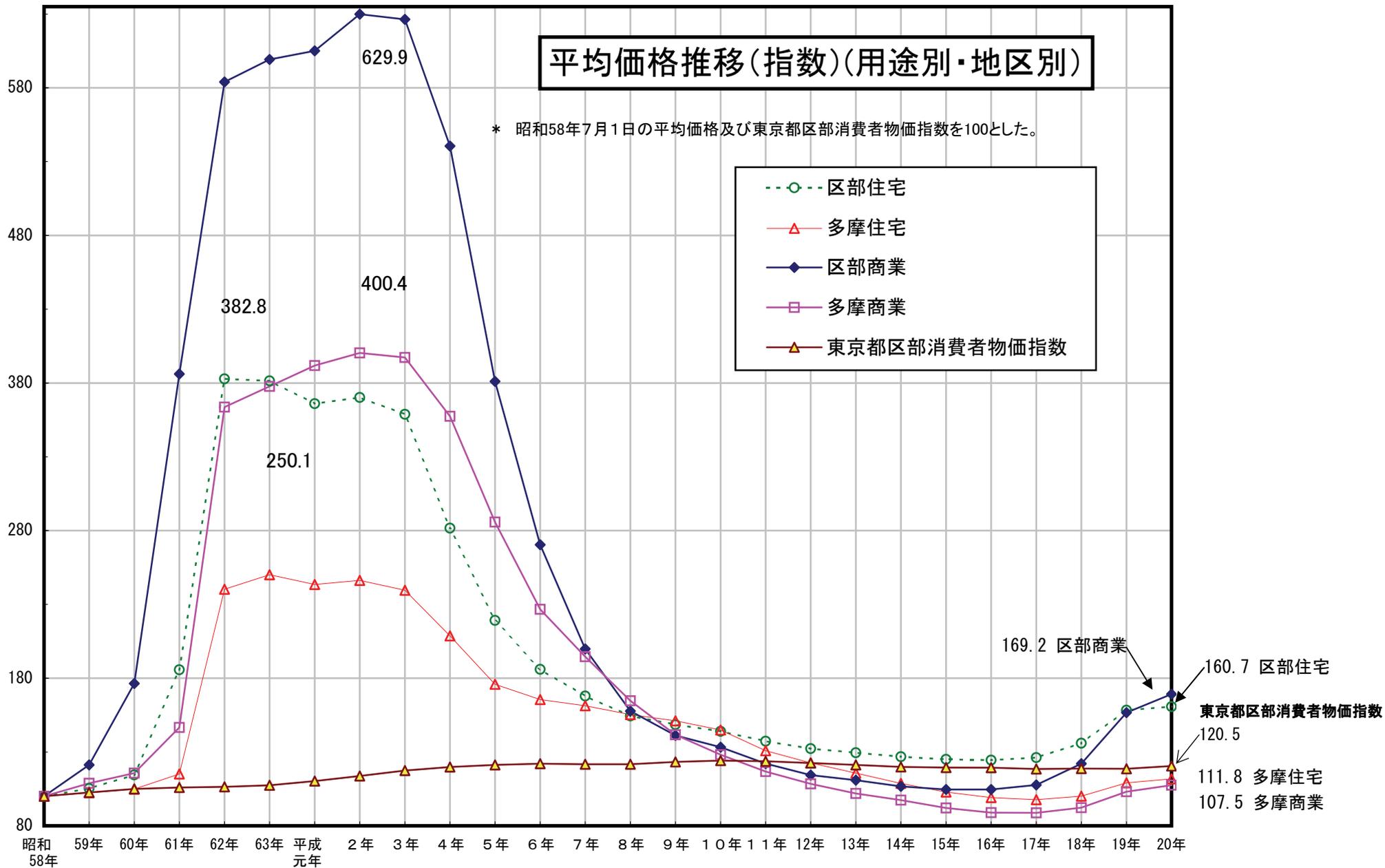


# 平均価格推移(指数)(用途別・地区別)

\* 昭和58年7月1日の平均価格及び東京都区部消費者物価指数を100とした。

- 区部住宅
- △--- 多摩住宅
- ◆--- 区部商業
- 多摩商業
- ▲--- 東京都区部消費者物価指数



# 平均価格推移（指数）

上段＝平均価格（千円）

下段＝指数

		昭和58年	59年	60年	61年	62年	63年	平成元年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年
住 宅 地	区部	349	367	399	647	1,334	1,329	1,276	1,290	1,250	982	764	648	585	538	518	502	479	461	451	442	436	434	440	474	552	560
		100	105.3	114.5	185.7	382.8	381.5	366.0	370.2	358.8	281.7	219.2	186.0	167.9	154.4	148.6	144.0	137.3	132.3	129.5	126.8	125.0	124.5	126.2	136.0	158.3	160.7
	多摩地区	194	198	203	223	465	484	471	477	464	404	341	321	312	301	293	281	254	237	224	211	199	192	189	194	211	217
		100	102.4	104.9	115.1	240.3	250.1	243.5	246.3	239.6	208.7	175.9	165.5	161.3	155.3	151.1	144.9	130.9	122.6	115.7	108.7	102.9	99.2	97.7	100.1	109.1	111.8
	都全域	266	277	295	431	890	891	854	859	833	674	522	459	426	399	386	372	345	329	319	307	298	294	293	312	354	361
		100	104.2	111.0	161.8	334.4	334.9	320.6	322.5	312.8	253.0	196.1	172.5	160.2	150.0	145.0	139.8	129.6	123.6	119.6	115.4	112.1	110.4	110.2	117.1	133.0	135.4
商 業 地	区部	1,299	1,576	2,292	5,016	7,586	7,783	7,860	8,183	8,137	7,021	4,950	3,512	2,595	2,049	1,835	1,732	1,588	1,486	1,440	1,386	1,359	1,359	1,399	1,587	2,036	2,198
		100	121.3	176.4	386.1	584.0	599.2	605.1	629.9	626.4	540.5	381.1	270.4	199.8	157.7	141.2	133.3	122.2	114.4	110.9	106.7	104.6	104.6	107.7	122.1	156.7	169.2
	多摩地区	504	549	584	739	1,834	1,905	1,976	2,019	2,003	1,803	1,441	1,143	981	831	714	646	589	546	514	491	465	448	448	465	520	542
		100	108.8	115.7	146.6	363.7	377.7	391.8	400.4	397.3	357.5	285.8	226.7	194.6	164.7	141.7	128.2	116.8	108.4	101.9	97.4	92.1	88.9	88.8	92.3	103.1	107.5
	都全域	1,109	1,324	1,880	4,211	6,493	6,666	6,679	6,946	6,906	5,973	4,189	2,995	2,239	1,778	1,568	1,472	1,354	1,258	1,219	1,172	1,146	1,142	1,164	1,311	1,657	1,785
		100.0	119.3	169.5	379.7	585.4	601.0	602.2	626.2	622.7	538.5	377.7	270.0	201.9	160.3	141.4	132.7	122.1	113.4	109.9	105.7	103.3	103.0	105.0	118.2	149.4	160.9
全 用 途	区部	744	860	1,170	2,664	4,223	4,328	4,314	4,471	4,433	3,778	2,714	1,982	1,519	1,239	1,132	1,074	1,012	946	918	887	870	869	893	1,004	1,258	1,341
		100	115.5	157.1	357.9	567.3	581.4	579.5	600.6	595.5	507.5	364.6	266.3	204.1	166.4	152.0	144.3	135.9	127.1	123.3	119.1	116.9	116.7	119.9	134.8	169.0	180.1
	多摩地区	240	251	261	300	673	698	710	723	698	619	504	440	408	374	357	336	307	287	277	255	241	232	231	241	265	274
		100	104.3	108.4	125.0	279.9	290.6	295.5	300.9	290.6	257.8	209.9	183.2	169.6	155.6	148.6	139.7	127.6	119.5	115.4	106.2	100.4	96.5	96.3	100.1	110.3	113.8
	都全域	541	609	798	1,771	2,878	2,935	2,897	2,985	2,933	2,509	1,771	1,322	1,041	866	796	752	703	656	635	611	596	591	602	671	822	873
		100	112.7	147.6	327.6	532.4	543.1	536.0	552.2	542.6	464.1	327.7	244.6	192.6	160.1	147.3	139.1	130.0	121.3	117.4	113.0	110.2	109.3	111.3	124.2	152.2	161.5

\* 平均価格は、千円未満を四捨五入した。  
 指数は、端数処理していない平均価格を昭和58年7月1日の平均価格で除したものを小数点第二位で四捨五入し、小数点第一位で表示した。昭和58年7月1日の平均価格を100とした。  
 網かけの数字はピーク時を示した。  
 消費者物価指数は、昭和58年～平成16年は年平均指数を採用し、基準改正があった平成17年からは7月現在の指数を採用した。

消費者物価指数都区部	100.0	102.6	105.0	105.9	106.4	107.5	110.3	113.8	117.5	119.8	121.3	122.1	121.7	121.7	123.3	124.2	123.8	122.6	121.3	120.0	119.5	119.4	118.5	118.8	118.6	120.5
------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------