

平成20年基準地価格用途別対前年変動率

項目 地区		全 地 域													
		住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整 区域内宅地		全用途	
		20年	19年	20年	19年	20年	19年	20年	19年	20年	19年	20年	19年	20年	19年
部 区	中心区	% 0.9	% 22.5	%	%	% 6.3	% 24.4	▼ 1.3	% 23.1	%	%	%	%	% 5.3	% 24.1
	区内周区	0.8	14.7			4.7	20.3	2.6	12.0	3.7	6.5			3.1	17.2
	部外周区	1.9	11.2			3.9	13.9	2.0	10.7	1.3	7.0			2.5	11.9
	全域	1.5	13.1			5.0	20.0	2.2	12.2	2.9	6.7			3.3	16.3
多 摩 地 区	北多摩地区	2.2	9.5			3.6	10.8	2.5	8.5			0.0	3.0	2.5	9.7
	南多摩地区	2.5	6.5	0.0	2.0	4.4	8.8	2.3	5.1			0.7	1.1	2.7	6.6
	西多摩地区	1.0	4.6			1.4	4.5	2.9	5.9	4.3	7.7	▼ 0.1	0.4	1.1	4.2
	全域	2.2	7.7	0.0	2.0	3.6	9.2	2.5	6.9	4.3	7.7	0.3	0.9	2.4	7.8
島 部	0.0	0.0	0.0	0.0	▼ 0.8	▼ 0.3								▼ 0.3	▼ 0.1
東京都全域		1.9	9.9	0.0	1.4	4.6	17.2	2.3	11.0	3.1	6.8	0.3	0.9	2.8	12.4

- (注) 1. 林地は集計から除外した。
2. ▼印はマイナスを示す。