

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
千代田-1	千代田-3	五番町12番6	3,020,000	3,270,000	3,400,000	▼ 11.2	▼ 7.6	
中央-2	中央-1	月島二丁目1618番	720,000	785,000	820,000	▼ 12.2	▼ 8.3	
港-6	港-2	六本木五丁目367番1	1,750,000	1,850,000	2,050,000	▼ 14.6	▼ 5.4	
港-8	港-9	高輪一丁目701番61	1,090,000	1,140,000	1,200,000	▼ 9.2	▼ 4.4	
新宿-9	新宿-17	高田馬場一丁目182番32外1筆	595,000	630,000	670,000	▼ 11.2	▼ 5.6	
新宿-12	新宿-4	大京町6番8	722,000	760,000	805,000	▼ 10.3	▼ 5.0	
文京-2	文京-2	西片一丁目10番272	950,000	1,000,000	1,080,000	▼ 12.0	▼ 5.0	
文京-5	文京-7	白山四丁目310番16	712,000	745,000	815,000	▼ 12.6	▼ 4.4	
文京-7	文京-14	小石川二丁目19番19	830,000	875,000	950,000	▼ 12.6	▼ 5.1	
台東-1	台東-4	上野桜木一丁目16番6	720,000	745,000	820,000	▼ 12.2	▼ 3.4	
墨田-1	墨田-1	立花一丁目15番4	298,000	312,000	325,000	▼ 8.3	▼ 4.5	
江東-4	江東-7	南砂二丁目43番28	340,000	347,000	366,000	▼ 7.1	▼ 2.0	
品川-2	品川-10	北品川五丁目718番57	700,000	750,000	810,000	▼ 13.6	▼ 6.7	
品川-5	品川-8	西中延二丁目174番5	505,000	534,000	565,000	▼ 10.6	▼ 5.4	
目黒-1	目黒-1	八雲四丁目99番6外1筆	710,000	756,000	810,000	▼ 12.3	▼ 6.1	
目黒-5	目黒-12	祐天寺一丁目2153番22	660,000	675,000	745,000	▼ 11.4	▼ 2.2	
大田-5	大田-30	田園調布四丁目28番5	655,000	700,000	780,000	▼ 16.0	▼ 6.4	
大田-8	大田-18	西馬込二丁目34番7	420,000	439,000	470,000	▼ 10.6	▼ 4.3	
大田-11	大田-2	久が原四丁目689番10	500,000	535,000	580,000	▼ 13.8	▼ 6.5	
大田-16	大田-43	新蒲田二丁目120番3	382,000	400,000	425,000	▼ 10.1	▼ 4.5	
世田谷-1	世田谷-50	赤堤三丁目271番14	600,000	625,000	700,000	▼ 14.3	▼ 4.0	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
世田谷-11	世田谷-23	代田二丁目668番31	681,000	711,000	780,000	▼ 12.7	▼ 4.2	
世田谷-17	世田谷-2	等々力五丁目33番15	655,000	683,000	761,000	▼ 13.9	▼ 4.1	
世田谷-19	世田谷-25	弦巻五丁目616番19	542,000	571,000	635,000	▼ 14.6	▼ 5.1	
世田谷-22	世田谷-20	瀬田四丁目333番8	586,000	615,000	688,000	▼ 14.8	▼ 4.7	
世田谷-36	世田谷-22	祖師谷一丁目105番17	503,000	532,000	575,000	▼ 12.5	▼ 5.5	
世田谷-42	世田谷-52	玉堤一丁目2490番10	400,000	423,000	470,000	▼ 14.9	▼ 5.4	
渋谷-2	渋谷-2	千駄ヶ谷一丁目26番6	1,100,000	1,230,000	1,320,000	▼ 16.7	▼ 10.6	
渋谷-5	渋谷-7	本町一丁目9番13	570,000	595,000	610,000	▼ 6.6	▼ 4.2	
渋谷-6	渋谷-6	大山町1067番41外1筆	1,000,000	1,070,000	1,170,000	▼ 14.5	▼ 6.5	
中野-7	中野-3	中央三丁目5番5	510,000	540,000	573,000	▼ 11.0	▼ 5.6	
中野-11	中野-1	新井二丁目40番9	518,000	546,000	583,000	▼ 11.1	▼ 5.1	
杉並-12	杉並-21	成田東五丁目15番4	432,000	462,000	489,000	▼ 11.7	▼ 6.5	
杉並-14	杉並-50	成田東一丁目561番9	400,000	420,000	450,000	▼ 11.1	▼ 4.8	
杉並-18	杉並-42	西荻北二丁目73番9	456,000	488,000	523,000	▼ 12.8	▼ 6.6	
杉並-21	杉並-40	高井戸東三丁目1842番15	459,000	491,000	526,000	▼ 12.7	▼ 6.5	
杉並-24	杉並-25	西荻南四丁目49番3	491,000	527,000	558,000	▼ 12.0	▼ 6.8	
杉並-25	杉並-28	下井草三丁目186番18	405,000	426,000	450,000	▼ 10.0	▼ 4.9	
豊島-4	豊島-7	千川一丁目15番13	480,000	513,000	535,000	▼ 10.3	▼ 6.4	
豊島-8	豊島-11	北大塚一丁目26番3	548,000	580,000	605,000	▼ 9.4	▼ 5.5	
北-2	北-12	上中里一丁目23番3	440,000	460,000	480,000	▼ 8.3	▼ 4.3	
北-5	北-4	西が丘一丁目94番	389,000	409,000	428,000	▼ 9.1	▼ 4.9	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
荒川-2	荒川-2	西日暮里四丁目1040番86の内	485,000	510,000	530,000	▼ 8.5	▼ 4.9	
板橋-4	板橋-23	高島平五丁目47番7	325,000	339,000	364,000	▼ 10.7	▼ 4.1	
板橋-8	板橋-2	前野町六丁目21番7	352,000	370,000	392,000	▼ 10.2	▼ 4.9	
板橋-10	板橋-17	大山東町10番4	470,000	488,000	523,000	▼ 10.1	▼ 3.7	
板橋-11	板橋-27	徳丸三丁目121番9	383,000	397,000	414,000	▼ 7.5	▼ 3.5	
練馬-5	練馬-29	貫井三丁目519番20	362,000	374,000	415,000	▼ 12.8	▼ 3.2	
練馬-7	練馬-4	平和台二丁目1591番46	372,000	386,000	427,000	▼ 12.9	▼ 3.6	
練馬-17	練馬-12	春日町一丁目2211番19	369,000	383,000	422,000	▼ 12.6	▼ 3.7	
練馬-20	練馬-35	関町北二丁目608番2	410,000	424,000	472,000	▼ 13.1	▼ 3.3	
練馬-30	練馬-60	東大泉三丁目915番26	410,000	425,000	472,000	▼ 13.1	▼ 3.5	
練馬-35	練馬-10	大泉学園町六丁目796番2	243,000	247,000	277,000	▼ 12.3	▼ 1.6	
足立-12	足立-13	綾瀬三丁目22番10	433,000	446,000	453,000	▼ 4.4	▼ 2.9	
足立-13	足立-30	鹿浜六丁目10番21	220,000	227,000	240,000	▼ 8.3	▼ 3.1	
足立-14	足立-45	竹の塚二丁目19番2	356,000	368,000	378,000	▼ 5.8	▼ 3.3	
足立-16	足立-19	花畑町4290番9外6筆	283,000	293,000	304,000	▼ 6.9	▼ 3.4	
足立-25	足立-34	西新井一丁目32番8外1筆	262,000	267,000	274,000	▼ 4.4	▼ 1.9	
葛飾-9	葛飾-27	青戸一丁目61番1	361,000	370,000	380,000	▼ 5.0	▼ 2.4	
葛飾-10	葛飾-1	東金町三丁目104番5	355,000	364,000	377,000	▼ 5.8	▼ 2.5	
葛飾-14	葛飾-19	水元三丁目9番2	226,000	230,000	238,000	▼ 5.0	▼ 1.7	
江戸川-13	江戸川-40	中葛西五丁目6番24	395,000	409,000	435,000	▼ 9.2	▼ 3.4	
江戸川-20	江戸川-13	鹿骨四丁目144番	253,000	263,000	272,000	▼ 7.0	▼ 3.8	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
江戸川-21	江戸川-35	上篠崎二丁目2 4 7 番 2	313,000	327,000	340,000	▼ 7.9	▼ 4.3	
江戸川-22	江戸川-46	北小岩二丁目2 3 8 番 4	332,000	355,000	365,000	▼ 9.0	▼ 6.5	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
八王子-23	八王子-89	叶谷町867番3外1筆	145,000	153,000	157,000	▼ 7.6	▼ 5.2	
八王子-46	八王子-2	子安町一丁目552番9	270,000	285,000	300,000	▼ 10.0	▼ 5.3	
八王子-47	八王子-1	めじろ台二丁目45番14	160,000	173,000	181,000	▼ 11.6	▼ 7.5	
八王子-48	八王子-21	大和田町四丁目1827番5	162,000	167,000	173,000	▼ 6.4	▼ 3.0	
八王子-49	八王子-40	東浅川町1番40	136,000	139,000	145,000	▼ 6.2	▼ 2.2	
八王子-50	八王子-68	諏訪町122番5	79,000	84,000	86,000	▼ 8.1	▼ 6.0	
八王子-51	八王子-76	越野26番13	157,000	163,000	169,000	▼ 7.1	▼ 3.7	
立川-14	立川-23	錦町五丁目167番28外1筆	283,000	298,000	304,000	▼ 6.9	▼ 5.0	
立川-15	立川-13	栄町五丁目47番5	233,000	241,000	252,000	▼ 7.5	▼ 3.3	
武蔵野-7	武蔵野-1	吉祥寺本町四丁目1836番34	575,000	598,000	640,000	▼ 10.2	▼ 3.8	
三鷹-9	三鷹-32	井口一丁目134番49	304,000	311,000	330,000	▼ 7.9	▼ 2.3	
三鷹-12	三鷹-11	牟礼四丁目632番7外4筆	372,000	380,000	405,000	▼ 8.1	▼ 2.1	
青梅-12	青梅-8	師岡町三丁目4番13	170,000	174,000	182,000	▼ 6.6	▼ 2.3	
府中-12	東京府中-10	美好町二丁目45番7	292,000	300,000	331,000	▼ 11.8	▼ 2.7	
府中-15	東京府中-47	若松町三丁目25番17	283,000	295,000	311,000	▼ 9.0	▼ 4.1	
府中-18	東京府中-25	南町三丁目31番76	272,000	283,000	295,000	▼ 7.8	▼ 3.9	
昭島-9	昭島-12	昭和町四丁目250番74	216,000	227,000	235,000	▼ 8.1	▼ 4.8	
調布-1	調布-13	調布ヶ丘一丁目16番23	351,000	366,000	400,000	▼ 12.3	▼ 4.1	
調布-8	調布-9	深大寺東町六丁目29番19	257,000	260,000	280,000	▼ 8.2	▼ 1.2	
調布-13	調布-25	東つつじヶ丘二丁目24番5	348,000	360,000	396,000	▼ 12.1	▼ 3.3	
町田-13	町田-51	鶴川一丁目10番7	169,000	172,000	178,000	▼ 5.1	▼ 1.7	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
町田-21	町田-20	木曾西一丁目1880番14	153,000	157,000	162,000	▼ 5.6	▼ 2.5	
町田-28	町田-39	つくし野一丁目23番26	202,000	213,000	219,000	▼ 7.8	▼ 5.2	
町田-30	町田-87	玉川学園四丁目3583番96	185,000	190,000	196,000	▼ 5.6	▼ 2.6	
町田-40	町田-5	中町二丁目549番5外1筆	273,000	280,000	290,000	▼ 5.9	▼ 2.5	
町田-41	町田-13	相原町字中ヶ谷戸857番41	116,000	119,000	122,000	▼ 4.9	▼ 2.5	
小金井-9	小金井-8	中町三丁目2129番7	340,000	355,000	374,000	▼ 9.1	▼ 4.2	
小平-3	小平-19	津田町一丁目1477番28	243,000	250,000	260,000	▼ 6.5	▼ 2.8	
小平-5	小平-4	花小金井一丁目807番9	306,000	316,000	330,000	▼ 7.3	▼ 3.2	
日野-3	日野-35	落川10番12	205,000	214,000	223,000	▼ 8.1	▼ 4.2	
日野-16	日野-25	神明四丁目24番4	234,000	245,000	255,000	▼ 8.2	▼ 4.5	
東村山-6	東村山-1	栄町三丁目4番15	246,000	255,000	270,000	▼ 8.9	▼ 3.5	
東村山-7	東村山-3	恩多町五丁目5番4	168,000	173,000	183,000	▼ 8.2	▼ 2.9	
国分寺-7	国分寺-5	戸倉二丁目7番15	265,000	291,000	304,000	▼ 12.8	▼ 8.9	
国立-4	国立-11	東三丁目12番29	345,000	380,000	393,000	▼ 12.2	▼ 9.2	
福生-1	福生-3	大字熊川字北853番18	176,000	181,000	189,000	▼ 6.9	▼ 2.8	
狛江-1	狛江-6	岩戸北一丁目1170番15	319,000	333,000	364,000	▼ 12.4	▼ 4.2	
東大和-9	東大和-6	南街一丁目37番2	212,000	218,000	225,000	▼ 5.8	▼ 2.8	
清瀬-3	清瀬-1	松山二丁目977番31外2筆	270,000	280,000	298,000	▼ 9.4	▼ 3.6	
東久留米-3	東久留米-11	前沢五丁目29番2	190,000	195,000	208,000	▼ 8.7	▼ 2.6	
東久留米-9	東久留米-7	浅間町三丁目3番11	291,000	303,000	320,000	▼ 9.1	▼ 4.0	
武蔵村山-8	武蔵村山-1	大南一丁目158番1	158,000	163,000	170,000	▼ 7.1	▼ 3.1	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
多摩-5	多摩-8	一ノ宮四丁目13番11	264,000	272,000	282,000	▼ 6.4	▼ 2.9	
多摩-13	多摩-26	関戸五丁目25番22	190,000	200,000	206,000	▼ 7.8	▼ 5.0	
多摩-14	多摩-18	乞田838番1	190,000	200,000	206,000	▼ 7.8	▼ 5.0	
稲城-12	稲城-11	大字東長沼字四号1283番4	223,000	230,000	232,000	▼ 3.9	▼ 3.0	
あきる野-3	あきる野-4	雨間字澤田415番15	139,000	142,000	148,000	▼ 6.1	▼ 2.1	
西東京-2	西東京-1	田無町四丁目1738番14	318,000	326,000	351,000	▼ 9.4	▼ 2.5	
西東京-4	西東京-18	保谷町三丁目1063番94	303,000	314,000	338,000	▼ 10.4	▼ 3.5	
瑞穂-1	瑞穂-3	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4	116,000	119,000	122,000	▼ 4.9	▼ 2.5	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
千代田5-1	千代田5-19	丸の内三丁目14番1	22,000,000	24,300,000	25,900,000	▼ 15.1	▼ 9.5	
千代田5-5	千代田5-3	内神田一丁目6番1外1筆	3,120,000	3,400,000	3,710,000	▼ 15.9	▼ 8.2	
千代田5-17	千代田5-2	神田錦町三丁目22番8	1,800,000	2,010,000	2,150,000	▼ 16.3	▼ 10.4	
千代田5-18	千代田5-29	麹町四丁目4番2	5,370,000	6,300,000	6,640,000	▼ 19.1	▼ 14.8	
中央5-4	中央5-16	日本橋本町四丁目15番3	4,600,000	5,070,000	5,380,000	▼ 14.5	▼ 9.3	
中央5-9	中央5-14	新富二丁目2番8	1,650,000	1,840,000	1,940,000	▼ 14.9	▼ 10.3	
中央5-14	中央5-2	銀座八丁目109番1	14,000,000	16,200,000	17,700,000	▼ 20.9	▼ 13.6	
中央5-20	中央5-20	日本橋人形町二丁目21番10	1,210,000	1,320,000	1,370,000	▼ 11.7	▼ 8.3	
港5-4	港5-10	高輪二丁目1番9	2,050,000	2,200,000	2,600,000	▼ 21.2	▼ 6.8	
港5-5	港5-1	新橋一丁目103番4	9,300,000	11,600,000	13,000,000	▼ 28.5	▼ 19.8	
港5-18	港5-7	赤坂二丁目1301番5外1筆	4,100,000	4,450,000	5,060,000	▼ 19.0	▼ 7.9	
港5-23	港5-12	芝大門二丁目201番1外3筆	1,800,000	1,910,000	2,100,000	▼ 14.3	▼ 5.8	
新宿5-10	新宿5-15	新宿三丁目5番2外2筆	10,700,000	11,500,000	12,500,000	▼ 14.4	▼ 7.0	
新宿5-11	新宿5-14	百人町一丁目193番5	1,680,000	1,790,000	1,950,000	▼ 13.8	▼ 6.1	
新宿5-15	新宿5-8	四谷三丁目1番8	3,480,000	3,680,000	4,000,000	▼ 13.0	▼ 5.4	
新宿5-17	新宿5-40	北新宿一丁目353番61	870,000	926,000	1,010,000	▼ 13.9	▼ 6.0	
新宿5-19	新宿5-13	原町三丁目34番1	1,200,000	1,260,000	1,400,000	▼ 14.3	▼ 4.8	
新宿5-26	新宿5-22	新宿一丁目31番28	1,300,000	1,390,000	1,500,000	▼ 13.3	▼ 6.5	
文京5-2	文京5-5	小石川一丁目2番5外5筆	1,730,000	1,890,000	1,990,000	▼ 13.1	▼ 8.5	
文京5-7	文京5-9	千駄木三丁目176番4外2筆	922,000	999,000	1,070,000	▼ 13.8	▼ 7.7	
台東5-8	台東5-7	浅草橋一丁目22番2	1,990,000	2,110,000	2,280,000	▼ 12.7	▼ 5.7	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
台東5-17	台東5-5	西浅草二丁目6番2	1,010,000	1,060,000	1,200,000	▼ 15.8	▼ 4.7	
台東5-21	台東5-13	蔵前二丁目8番4外1筆	990,000	1,020,000	1,120,000	▼ 11.6	▼ 2.9	
台東5-22	台東5-26	東上野一丁目15番13	931,000	970,000	1,040,000	▼ 10.5	▼ 4.0	
墨田5-13	墨田5-3	緑二丁目3番4外1筆	600,000	628,000	685,000	▼ 12.4	▼ 4.5	
江東5-8	江東5-10	亀戸一丁目8番14外1筆	630,000	663,000	703,000	▼ 10.4	▼ 5.0	
品川5-10	品川5-4	上大崎二丁目561番1	2,700,000	2,840,000	3,100,000	▼ 12.9	▼ 4.9	
品川5-12	品川5-2	大井三丁目4149番6外1筆	810,000	858,000	940,000	▼ 13.8	▼ 5.6	
目黒5-3	目黒5-14	下目黒一丁目120番1外1筆	3,050,000	3,180,000	3,470,000	▼ 12.1	▼ 4.1	
目黒5-5	目黒5-4	祐天寺二丁目1138番17	795,000	830,000	902,000	▼ 11.9	▼ 4.2	
大田5-7	大田5-8	南久が原二丁目4番8	560,000	580,000	600,000	▼ 6.7	▼ 3.4	
大田5-8	大田5-10	南蒲田三丁目1461番6	600,000	620,000	645,000	▼ 7.0	▼ 3.2	
大田5-13	大田5-17	西蒲田七丁目25番2外2筆	780,000	805,000	870,000	▼ 10.3	▼ 3.1	
大田5-16	大田5-7	大森西五丁目4番4	518,000	530,000	550,000	▼ 5.8	▼ 2.3	
世田谷5-9	世田谷5-16	豪徳寺一丁目2032番8	735,000	789,000	870,000	▼ 15.5	▼ 6.8	
世田谷5-10	世田谷5-8	等々力二丁目17番6	770,000	825,000	911,000	▼ 15.5	▼ 6.7	
渋谷5-2	渋谷5-15	恵比寿一丁目12番13	2,750,000	2,920,000	3,080,000	▼ 10.7	▼ 5.8	
渋谷5-4	渋谷5-12	道玄坂二丁目213番	10,200,000	11,100,000	—	—	▼ 8.1	選 定 替
渋谷5-5	渋谷5-3	渋谷二丁目9番3	5,000,000	5,450,000	5,900,000	▼ 15.3	▼ 8.3	
中野5-4	中野5-4	中央四丁目34番15	790,000	838,000	918,000	▼ 13.9	▼ 5.7	
中野5-9	中野5-2	沼袋一丁目268番9	730,000	770,000	858,000	▼ 14.9	▼ 5.2	
杉並5-2	杉並5-8	阿佐谷南一丁目85番3外1筆	617,000	650,000	700,000	▼ 11.9	▼ 5.1	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
杉並5-10	杉並5-6	永福一丁目40番11外1筆	559,000	583,000	635,000	▼ 12.0	▼ 4.1	
杉並5-11	杉並5-4	阿佐谷南三丁目774番3	1,180,000	1,250,000	1,350,000	▼ 12.6	▼ 5.6	
豊島5-11	豊島5-11	長崎一丁目52番4	548,000	583,000	625,000	▼ 12.3	▼ 6.0	
豊島5-12	豊島5-5	南池袋二丁目97番13	2,300,000	2,450,000	2,750,000	▼ 16.4	▼ 6.1	
豊島5-13	豊島5-9	北大塚二丁目12番3	940,000	998,000	1,100,000	▼ 14.5	▼ 5.8	
北5-2	北5-9	西ヶ原一丁目106番14外1筆	662,000	715,000	777,000	▼ 14.8	▼ 7.4	
北5-7	北5-8	上十条三丁目18番8	502,000	545,000	590,000	▼ 14.9	▼ 7.9	
荒川5-1	荒川5-4	東日暮里三丁目1338番1外2筆	600,000	637,000	678,000	▼ 11.5	▼ 5.8	
板橋5-10	板橋5-4	志村二丁目4番29	538,000	555,000	597,000	▼ 9.9	▼ 3.1	
板橋5-13	板橋5-9	常盤台二丁目6番7	850,000	895,000	975,000	▼ 12.8	▼ 5.0	
練馬5-5	練馬5-7	早宮一丁目115番2	500,000	510,000	550,000	▼ 9.1	▼ 2.0	
練馬5-6	練馬5-1	豊玉北六丁目1番13	1,040,000	1,080,000	1,190,000	▼ 12.6	▼ 3.7	
足立5-3	足立5-6	本木北町9番35外4筆	259,000	268,000	279,000	▼ 7.2	▼ 3.4	
足立5-5	足立5-2	千住旭町51番1	709,000	727,000	742,000	▼ 4.4	▼ 2.5	
足立5-15	足立5-4	西新井一丁目1069番1	382,000	391,000	400,000	▼ 4.5	▼ 2.3	
葛飾5-1	葛飾5-4	立石四丁目560番4	532,000	543,000	566,000	▼ 6.0	▼ 2.0	
葛飾5-4	葛飾5-5	亀有三丁目643番2	485,000	495,000	510,000	▼ 4.9	▼ 2.0	
江戸川5-3	江戸川5-3	西葛西六丁目15番28外1筆	1,250,000	1,330,000	1,430,000	▼ 12.6	▼ 6.0	
江戸川5-8	江戸川5-6	中央二丁目1134番4	315,000	323,000	340,000	▼ 7.4	▼ 2.5	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
八王子5-11	八王子5-2	中町12番5	580,000	620,000	—	—	▼ 6.5	選 定 替
八王子5-12	八王子5-14	東浅川町207番1	155,000	165,000	167,000	▼ 7.2	▼ 6.1	
立川5-2	立川5-6	錦町二丁目86番1	1,450,000	1,500,000	1,530,000	▼ 5.2	▼ 3.3	
武蔵野5-2	武蔵野5-2	吉祥寺本町一丁目2073番2の内	4,270,000	4,430,000	4,680,000	▼ 8.8	▼ 3.6	
武蔵野5-3	武蔵野5-4	吉祥寺本町二丁目1975番1外1筆	940,000	965,000	1,000,000	▼ 6.0	▼ 2.6	
武蔵野5-7	武蔵野5-3	吉祥寺南町一丁目2728番9の内	2,100,000	2,160,000	2,300,000	▼ 8.7	▼ 2.8	
三鷹5-3	三鷹5-1	下連雀三丁目256番5	2,000,000	2,050,000	2,180,000	▼ 8.3	▼ 2.4	
府中5-7	東京府中5-3	宮町一丁目23番9	662,000	690,000	730,000	▼ 9.3	▼ 4.1	
昭島5-3	昭島5-1	昭和町五丁目228番8	405,000	422,000	448,000	▼ 9.6	▼ 4.0	
調布5-3	調布5-3	菊野台一丁目17番48	422,000	435,000	465,000	▼ 9.2	▼ 3.0	
町田5-7	町田5-5	成瀬が丘二丁目25番11	278,000	286,000	293,000	▼ 5.1	▼ 2.8	
町田5-8	町田5-9	原町田六丁目782番5外7筆	2,240,000	2,310,000	2,400,000	▼ 6.7	▼ 3.0	
町田5-10	町田5-13	大蔵町字大蔵264番1	175,000	177,000	180,000	▼ 2.8	▼ 1.1	
小金井5-2	小金井5-2	本町三丁目2591番14外4筆	445,000	470,000	489,000	▼ 9.0	▼ 5.3	
小平5-1	小平5-2	花小金井南町一丁目106番9	368,000	383,000	394,000	▼ 6.6	▼ 3.9	
東村山5-1	東村山5-3	栄町一丁目6番8	329,000	346,000	366,000	▼ 10.1	▼ 4.9	
国分寺5-1	国分寺5-1	本町二丁目334番14	1,260,000	1,270,000	1,300,000	▼ 3.1	▼ 0.8	
福生5-1	福生5-3	大字福生字奈賀767番5外1筆	360,000	385,000	401,000	▼ 10.2	▼ 6.5	
清瀬5-2	清瀬5-1	松山一丁目997番4	426,000	440,000	471,000	▼ 9.6	▼ 3.2	
多摩5-2	多摩5-5	関戸四丁目4番10	630,000	660,000	680,000	▼ 7.4	▼ 4.5	
稲城5-2	稲城5-2	大字大丸字八号1030番1	236,000	241,000	—	—	▼ 2.1	選 定 替

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成21年 基準地価格(円)	平成21年 公示価格(円)	平成20年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変 動 率 (半年間)	備考
羽村5-1	羽村5-1	五ノ神四丁目1 4 番 4	297,000	308,000	323,000	▼ 8.0	▼ 3.6	