

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
千代田-1	千代田-3	五番町12番6	3,400,000	3,370,000	3,150,000	7.9	0.9	
中央-2	中央-1	月島二丁目1618番	820,000	820,000	800,000	2.5	0.0	
港-6	港-2	六本木五丁目367番1	2,050,000	2,200,000	2,050,000	0.0	▼ 6.8	
港-8	港-9	高輪一丁目701番61	1,200,000	1,330,000	1,270,000	▼ 5.5	▼ 9.8	
新宿-9	新宿-17	高田馬場一丁目182番32外1筆	670,000	690,000	655,000	2.3	▼ 2.9	
新宿-12	新宿-4	大京町6番8	805,000	825,000	785,000	2.5	▼ 2.4	
文京-2	文京-2	西片一丁目10番272	1,080,000	1,130,000	1,090,000	▼ 0.9	▼ 4.4	
文京-5	文京-7	白山四丁目310番16	815,000	830,000	810,000	0.6	▼ 1.8	
文京-7	文京-14	小石川二丁目19番19	950,000	976,000	950,000	0.0	▼ 2.7	
台東-1	台東-4	上野桜木一丁目16番6	820,000	820,000	780,000	5.1	0.0	
墨田-1	墨田-1	立花一丁目15番4	325,000	327,000	318,000	2.2	▼ 0.6	
江東-4	江東-7	南砂二丁目43番28	366,000	363,000	357,000	2.5	0.8	
品川-2	品川-10	北品川五丁目718番57	810,000	880,000	860,000	▼ 5.8	▼ 8.0	
品川-5	品川-8	西中延二丁目174番5	565,000	600,000	575,000	▼ 1.7	▼ 5.8	
目黒-1	目黒-1	八雲四丁目99番6外1筆	810,000	855,000	820,000	▼ 1.2	▼ 5.3	
目黒-5	目黒-12	祐天寺一丁目2153番22	745,000	770,000	750,000	▼ 0.7	▼ 3.2	
大田-5	大田-30	田園調布四丁目28番5	780,000	800,000	760,000	2.6	▼ 2.5	
大田-8	大田-18	西馬込二丁目34番7	470,000	480,000	460,000	2.2	▼ 2.1	
大田-11	大田-2	久が原四丁目689番10	580,000	594,000	580,000	0.0	▼ 2.4	
大田-16	大田-43	新蒲田二丁目120番3	425,000	432,000	425,000	0.0	▼ 1.6	
世田谷-1	世田谷-50	赤堤三丁目271番14	700,000	710,000	685,000	2.2	▼ 1.4	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
世田谷-11	世田谷-23	代田二丁目668番31	780,000	807,000	780,000	0.0	▼ 3.3	
世田谷-17	世田谷-2	等々力五丁目33番15	761,000	763,000	754,000	0.9	▼ 0.3	
世田谷-19	世田谷-25	弦巻五丁目616番19	635,000	650,000	620,000	2.4	▼ 2.3	
世田谷-22	世田谷-20	瀬田四丁目333番8	688,000	700,000	679,000	1.3	▼ 1.7	
世田谷-36	世田谷-22	祖師谷一丁目105番17	575,000	600,000	575,000	0.0	▼ 4.2	
世田谷-42	世田谷-52	玉堤一丁目2490番10	470,000	470,000	464,000	1.3	0.0	
渋谷-2	渋谷-2	千駄ヶ谷一丁目26番6	1,320,000	1,390,000	1,350,000	▼ 2.2	▼ 5.0	
渋谷-5	渋谷-7	本町一丁目9番13	610,000	640,000	630,000	▼ 3.2	▼ 4.7	
渋谷-6	渋谷-6	大山町1067番41外1筆	1,170,000	1,310,000	1,240,000	▼ 5.6	▼ 10.7	
中野-7	中野-3	中央三丁目5番5	573,000	590,000	558,000	2.7	▼ 2.9	
中野-11	中野-1	新井二丁目40番9	583,000	600,000	575,000	1.4	▼ 2.8	
杉並-12	杉並-21	成田東五丁目15番4	489,000	513,000	489,000	0.0	▼ 4.7	
杉並-14	杉並-50	成田東一丁目561番9	450,000	468,000	450,000	0.0	▼ 3.8	
杉並-18	杉並-42	西荻北二丁目73番9	523,000	545,000	523,000	0.0	▼ 4.0	
杉並-21	杉並-40	高井戸東三丁目1842番15	526,000	548,000	526,000	0.0	▼ 4.0	
杉並-24	杉並-25	西荻南四丁目49番3	558,000	586,000	555,000	0.5	▼ 4.8	
杉並-25	杉並-28	下井草三丁目186番18	450,000	470,000	450,000	0.0	▼ 4.3	
豊島-4	豊島-7	千川一丁目15番13	535,000	550,000	510,000	4.9	▼ 2.7	
豊島-8	豊島-11	北大塚一丁目26番3	605,000	632,000	565,000	7.1	▼ 4.3	
北-2	北-12	上中里一丁目23番3	480,000	480,000	474,000	1.3	0.0	
北-5	北-4	西が丘一丁目94番	428,000	430,000	428,000	0.0	▼ 0.5	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
荒川-2	荒川-2	西日暮里四丁目1040番86の内	530,000	550,000	520,000	1.9	▼ 3.6	
板橋-4	板橋-23	高島平五丁目47番7	364,000	364,000	358,000	1.7	0.0	
板橋-8	板橋-2	前野町六丁目21番7	392,000	394,000	380,000	3.2	▼ 0.5	
板橋-10	板橋-17	大山東町10番4	523,000	525,000	505,000	3.6	▼ 0.4	
板橋-11	板橋-27	徳丸三丁目121番9	414,000	420,000	400,000	3.5	▼ 1.4	
練馬-5	練馬-29	貫井三丁目519番20	415,000	415,000	400,000	3.8	0.0	
練馬-7	練馬-4	平和台二丁目1591番46	427,000	428,000	407,000	4.9	▼ 0.2	
練馬-17	練馬-12	春日町一丁目2211番19	422,000	424,000	402,000	5.0	▼ 0.5	
練馬-20	練馬-35	関町北二丁目608番2	472,000	472,000	455,000	3.7	0.0	
練馬-30	練馬-60	東大泉三丁目915番26	472,000	473,000	455,000	3.7	▼ 0.2	
練馬-35	練馬-10	大泉学園町六丁目796番2	277,000	277,000	272,000	1.8	0.0	
足立-12	足立-13	綾瀬三丁目22番10	453,000	450,000	440,000	3.0	0.7	
足立-13	足立-30	鹿浜六丁目10番21	240,000	235,000	225,000	6.7	2.1	
足立-14	足立-45	竹の塚二丁目19番2	378,000	375,000	371,000	1.9	0.8	
足立-16	足立-19	花畑町4290番9外6筆	304,000	299,000	290,000	4.8	1.7	
足立-25	足立-34	西新井一丁目32番8外1筆	274,000	274,000	261,000	5.0	0.0	
葛飾-9	葛飾-27	青戸一丁目61番1	380,000	380,000	370,000	2.7	0.0	
葛飾-10	葛飾-1	東金町三丁目104番5	377,000	377,000	362,000	4.1	0.0	
葛飾-14	葛飾-19	水元三丁目9番2	238,000	243,000	239,000	▼ 0.4	▼ 2.1	
江戸川-13	江戸川-40	中葛西五丁目6番24	435,000	435,000	420,000	3.6	0.0	
江戸川-20	江戸川-13	鹿骨四丁目144番	272,000	280,000	270,000	0.7	▼ 2.9	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
江戸川-21	江戸川-35	上篠崎二丁目2 4 7 番 2	340,000	345,000	338,000	0.6	▼ 1.4	
江戸川-22	江戸川-46	北小岩二丁目2 3 8 番 4	365,000	370,000	360,000	1.4	▼ 1.4	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
八王子-23	八王子-89	叶谷町867番3外1筆	157,000	159,000	154,000	1.9	▼ 1.3	
八王子-46	八王子-2	子安町一丁目552番9	300,000	295,000	285,000	5.3	1.7	
八王子-47	八王子-1	めじろ台二丁目45番14	181,000	181,000	178,000	1.7	0.0	
八王子-48	八王子-21	大和田町四丁目1827番5	173,000	171,000	165,000	4.8	1.2	
八王子-49	八王子-40	東浅川町1番40	145,000	142,000	137,000	5.8	2.1	
八王子-50	八王子-68	諏訪町122番5	86,000	88,000	85,000	1.2	▼ 2.3	
八王子-51	八王子-76	越野26番13	169,000	169,000	164,000	3.0	0.0	
立川-14	立川-23	錦町五丁目167番28外1筆	304,000	308,000	289,000	5.2	▼ 1.3	
立川-15	立川-13	栄町五丁目47番5	252,000	252,000	240,000	5.0	0.0	
武蔵野-7	武蔵野-1	吉祥寺本町四丁目1836番34	640,000	680,000	620,000	3.2	▼ 5.9	
三鷹-9	三鷹-32	井口一丁目134番49	330,000	349,000	330,000	0.0	▼ 5.4	
三鷹-12	三鷹-11	牟礼四丁目632番7外4筆	405,000	415,000	405,000	0.0	▼ 2.4	
青梅-12	青梅-8	師岡町三丁目4番13	182,000	185,000	178,000	2.2	▼ 1.6	
府中-12	府中-10	美好町二丁目45番7	331,000	331,000	327,000	1.2	0.0	
府中-15	府中-47	若松町三丁目25番17	311,000	311,000	295,000	5.4	0.0	
府中-18	府中-25	南町三丁目31番76	295,000	295,000	280,000	5.4	0.0	
昭島-9	昭島-12	昭和町四丁目250番74	235,000	237,000	224,000	4.9	▼ 0.8	
調布-1	調布-13	調布ヶ丘一丁目16番23	400,000	400,000	387,000	3.4	0.0	
調布-8	調布-9	深大寺東町六丁目29番19	280,000	284,000	275,000	1.8	▼ 1.4	
調布-13	調布-25	東つつじヶ丘二丁目24番5	396,000	396,000	377,000	5.0	0.0	
町田-13	町田-51	鶴川一丁目10番7	178,000	178,000	170,000	4.7	0.0	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
町田-21	町田-20	木曾西一丁目1880番14	162,000	162,000	155,000	4.5	0.0	
町田-28	町田-39	つくし野一丁目23番26	219,000	219,000	214,000	2.3	0.0	
町田-30	町田-87	玉川学園四丁目3583番96	196,000	196,000	185,000	5.9	0.0	
町田-40	町田-5	中町二丁目549番5外1筆	290,000	290,000	280,000	3.6	0.0	
町田-41	町田-13	相原町字中ヶ谷戸857番41	122,000	122,000	121,000	0.8	0.0	
小金井-9	小金井-8	中町三丁目2129番7	374,000	380,000	360,000	3.9	▼ 1.6	
小平-3	小平-19	津田町一丁目1477番28	260,000	264,000	255,000	2.0	▼ 1.5	
小平-5	小平-4	花小金井一丁目807番9	330,000	334,000	327,000	0.9	▼ 1.2	
日野-3	日野-35	落川10番12	223,000	223,000	—	—	0.0	選定替
日野-16	(同一標準地なし)	神明四丁目24番4	255,000	—	—	—	—	選定替
東村山-6	東村山-1	栄町三丁目4番15	270,000	270,000	260,000	3.8	0.0	
東村山-7	東村山-3	恩多町五丁目5番4	183,000	183,000	180,000	1.7	0.0	
国分寺-7	国分寺-5	戸倉二丁目7番15	304,000	306,000	295,000	3.1	▼ 0.7	
国立-4	国立-11	東三丁目12番29	393,000	400,000	393,000	0.0	▼ 1.8	
福生-1	福生-3	大字熊川字北853番18	189,000	192,000	185,000	2.2	▼ 1.6	
狛江-1	狛江-6	岩戸北一丁目1170番15	364,000	364,000	355,000	2.5	0.0	
東大和-9	東大和-6	南街一丁目37番2	225,000	231,000	225,000	0.0	▼ 2.6	
清瀬-3	清瀬-1	松山二丁目977番31外2筆	298,000	298,000	288,000	3.5	0.0	
東久留米-3	東久留米-11	前沢五丁目29番2	208,000	209,000	202,000	3.0	▼ 0.5	
東久留米-9	東久留米-7	浅間町三丁目3番11	320,000	320,000	—	—	0.0	選定替
武蔵村山-8	武蔵村山-1	大南一丁目158番1	170,000	174,000	170,000	0.0	▼ 2.3	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
多摩-5	多摩-8	一ノ宮四丁目13番11	282,000	282,000	275,000	2.5	0.0	
多摩-13	多摩-26	関戸五丁目25番22	206,000	206,000	202,000	2.0	0.0	
多摩-14	多摩-18	乞田838番1	206,000	206,000	202,000	2.0	0.0	
稲城-12	稲城-11	大字東長沼字四号1283番4	232,000	235,000	233,000	▼ 0.4	▼ 1.3	
あきる野-3	あきる野-4	雨間字澤田415番15	148,000	148,000	142,000	4.2	0.0	
西東京-2	西東京-1	田無町四丁目1738番14	351,000	351,000	335,000	4.8	0.0	
西東京-4	西東京-18	保谷町三丁目1063番94	338,000	335,000	326,000	3.7	0.9	
瑞穂-1	瑞穂-3	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4	122,000	125,000	122,000	0.0	▼ 2.4	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
千代田5-1	千代田5-19	丸の内三丁目14番1	25,900,000	25,000,000	22,800,000	13.6	3.6	
千代田5-5	千代田5-3	内神田一丁目6番1外1筆	3,710,000	3,680,000	3,500,000	6.0	0.8	
千代田5-17	千代田5-2	神田錦町三丁目22番8	2,150,000	2,110,000	2,000,000	7.5	1.9	
千代田5-18	千代田5-29	麴町四丁目4番2	6,640,000	6,620,000	6,250,000	6.2	0.3	
中央5-4	中央5-16	日本橋本町四丁目15番3	5,380,000	5,350,000	5,000,000	7.6	0.6	
中央5-9	中央5-14	新富二丁目2番8	1,940,000	1,940,000	1,780,000	9.0	0.0	
中央5-14	中央5-2	銀座八丁目109番1	17,700,000	16,700,000	15,600,000	13.5	6.0	
中央5-20	中央5-20	日本橋人形町二丁目21番10	1,370,000	1,370,000	1,270,000	7.9	0.0	
港5-4	港5-10	高輪二丁目1番9	2,600,000	2,600,000	2,430,000	7.0	0.0	
港5-5	港5-1	新橋一丁目103番4	13,000,000	13,000,000	—	—	0.0	選定替
港5-18	港5-7	赤坂二丁目1301番5外1筆	5,060,000	5,060,000	4,650,000	8.8	0.0	
港5-23	港5-12	芝大門二丁目201番1外3筆	2,100,000	2,170,000	1,980,000	6.1	▼ 3.2	
新宿5-10	新宿5-15	新宿三丁目5番2外2筆	12,500,000	11,700,000	10,400,000	20.2	6.8	
新宿5-11	新宿5-14	百人町一丁目193番5	1,950,000	1,950,000	1,800,000	8.3	0.0	
新宿5-15	新宿5-8	四谷三丁目1番8	4,000,000	4,000,000	3,680,000	8.7	0.0	
新宿5-17	新宿5-40	北新宿一丁目353番61	1,010,000	1,040,000	965,000	4.7	▼ 2.9	
新宿5-19	新宿5-13	原町三丁目34番1	1,400,000	1,400,000	1,280,000	9.4	0.0	
新宿5-26	新宿5-49	新宿一丁目31番28	1,500,000	1,530,000	1,450,000	3.4	▼ 2.0	
文京5-2	文京5-5	小石川一丁目2番5外5筆	1,990,000	2,100,000	1,900,000	4.7	▼ 5.2	
文京5-7	文京5-9	千駄木三丁目176番4外2筆	1,070,000	1,120,000	1,050,000	1.9	▼ 4.5	
台東5-8	台東5-7	浅草橋一丁目22番2	2,280,000	2,300,000	2,250,000	1.3	▼ 0.9	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
台東5-17	台東5-5	西浅草二丁目6番2	1,200,000	1,200,000	1,090,000	10.1	0.0	
台東5-21	台東5-13	蔵前二丁目8番4外1筆	1,120,000	1,180,000	1,090,000	2.8	▼ 5.1	
台東5-22	台東5-26	東上野一丁目15番13	1,040,000	1,060,000	968,000	7.4	▼ 1.9	
墨田5-13	墨田5-3	緑二丁目3番4外1筆	685,000	685,000	635,000	7.9	0.0	
江東5-8	江東5-10	亀戸一丁目8番14外1筆	703,000	710,000	640,000	9.8	▼ 1.0	
品川5-10	品川5-4	上大崎二丁目5番1	3,100,000	3,200,000	2,900,000	6.9	▼ 3.1	
品川5-12	品川5-2	大井三丁目4番49番6外1筆	940,000	970,000	930,000	1.1	▼ 3.1	
目黒5-3	目黒5-14	下目黒一丁目120番1外1筆	3,470,000	3,600,000	3,150,000	10.2	▼ 3.6	
目黒5-5	目黒5-4	祐天寺二丁目1138番17	902,000	915,000	900,000	0.2	▼ 1.4	
大田5-7	大田5-8	南久が原二丁目4番8	600,000	600,000	580,000	3.4	0.0	
大田5-8	大田5-10	南蒲田三丁目1461番6	645,000	645,000	620,000	4.0	0.0	
大田5-13	大田5-17	西蒲田七丁目25番2外2筆	870,000	870,000	840,000	3.6	0.0	
大田5-16	大田5-37	大森西五丁目4番4	550,000	540,000	520,000	5.8	1.9	
世田谷5-9	世田谷5-16	豪徳寺一丁目2032番8	870,000	870,000	820,000	6.1	0.0	
世田谷5-10	世田谷5-8	等々力二丁目17番6	911,000	911,000	855,000	6.5	0.0	
渋谷5-2	渋谷5-15	恵比寿一丁目12番13	3,080,000	3,300,000	3,000,000	2.7	▼ 6.7	
渋谷5-5	渋谷5-3	渋谷二丁目9番3	5,900,000	6,350,000	6,000,000	▼ 1.7	▼ 7.1	
中野5-4	中野5-4	中央四丁目34番15	918,000	942,000	865,000	6.1	▼ 2.5	
中野5-9	中野5-2	沼袋一丁目268番9	858,000	867,000	810,000	5.9	▼ 1.0	
杉並5-2	杉並5-8	阿佐谷南一丁目85番3外1筆	700,000	730,000	700,000	0.0	▼ 4.1	
杉並5-10	杉並5-6	永福一丁目40番11外1筆	635,000	654,000	635,000	0.0	▼ 2.9	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
杉並5-11	杉並5-4	阿佐谷南三丁目774番3	1,350,000	1,410,000	1,350,000	0.0	▼ 4.3	
豊島5-11	豊島5-11	長崎一丁目52番4	625,000	650,000	600,000	4.2	▼ 3.8	
豊島5-12	豊島5-5	南池袋二丁目97番13	2,750,000	2,850,000	2,600,000	5.8	▼ 3.5	
豊島5-13	豊島5-9	北大塚二丁目12番3	1,100,000	1,120,000	1,050,000	4.8	▼ 1.8	
北5-2	北5-9	西ヶ原一丁目106番14外1筆	777,000	777,000	740,000	5.0	0.0	
北5-7	北5-8	上十条三丁目18番8	590,000	590,000	570,000	3.5	0.0	
荒川5-1	荒川5-4	東日暮里三丁目1338番1外2筆	678,000	678,000	657,000	3.2	0.0	
板橋5-10	板橋5-4	志村二丁目4番29	597,000	600,000	580,000	2.9	▼ 0.5	
板橋5-13	板橋5-9	常盤台二丁目6番7	975,000	985,000	923,000	5.6	▼ 1.0	
練馬5-5	練馬5-7	早宮一丁目115番2	550,000	550,000	520,000	5.8	0.0	
練馬5-6	練馬5-1	豊玉北六丁目1番13	1,190,000	1,200,000	1,100,000	8.2	▼ 0.8	
足立5-3	足立5-6	本木北町9番35外4筆	279,000	274,000	267,000	4.5	1.8	
足立5-5	足立5-2	千住旭町51番1	742,000	734,000	697,000	6.5	1.1	
足立5-15	足立5-4	西新井一丁目1069番1	400,000	397,000	381,000	5.0	0.8	
葛飾5-1	葛飾5-4	立石四丁目560番4	566,000	566,000	545,000	3.9	0.0	
葛飾5-4	葛飾5-5	亀有三丁目643番2	510,000	520,000	480,000	6.3	▼ 1.9	
江戸川5-3	江戸川5-3	西葛西六丁目15番28外1筆	1,430,000	1,430,000	1,340,000	6.7	0.0	
江戸川5-8	江戸川5-6	中央二丁目1134番4	340,000	335,000	330,000	3.0	1.5	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
八王子5-11	八王子5-4	台町四丁目151番3	430,000	425,000	408,000	5.4	1.2	
八王子5-12	八王子5-14	東浅川町207番1	167,000	172,000	165,000	1.2	▼ 2.9	
立川5-2	立川5-6	錦町二丁目86番1	1,530,000	1,550,000	1,360,000	12.5	▼ 1.3	
武蔵野5-2	武蔵野5-2	吉祥寺本町一丁目2073番2の内	4,680,000	4,680,000	4,520,000	3.5	0.0	
武蔵野5-3	武蔵野5-4	吉祥寺本町二丁目1975番1外1筆	1,000,000	1,000,000	900,000	11.1	0.0	
武蔵野5-7	武蔵野5-3	吉祥寺南町一丁目2728番9の内	2,300,000	2,300,000	2,250,000	2.2	0.0	
三鷹5-3	三鷹5-1	下連雀三丁目256番5	2,180,000	2,180,000	2,100,000	3.8	0.0	
府中5-7	府中5-3	宮町一丁目23番9	730,000	730,000	693,000	5.3	0.0	
昭島5-3	昭島5-1	昭和町五丁目228番8	448,000	445,000	439,000	2.1	0.7	
調布5-3	調布5-3	菊野台一丁目17番48	465,000	465,000	445,000	4.5	0.0	
町田5-7	町田5-5	成瀬が丘二丁目25番11	293,000	293,000	282,000	3.9	0.0	
町田5-8	町田5-9	原町田六丁目782番5外7筆	2,400,000	2,400,000	2,180,000	10.1	0.0	
町田5-10	町田5-13	大蔵町字大蔵264番1	180,000	183,000	172,000	4.7	▼ 1.6	
小金井5-2	小金井5-2	本町三丁目2591番14外4筆	489,000	492,000	470,000	4.0	▼ 0.6	
小平5-1	小平5-2	花小金井南町一丁目106番9	394,000	405,000	394,000	0.0	▼ 2.7	
東村山5-1	東村山5-3	栄町一丁目6番8	366,000	366,000	355,000	3.1	0.0	
国分寺5-1	国分寺5-1	本町二丁目334番14	1,300,000	1,400,000	1,290,000	0.8	▼ 7.1	
福生5-1	福生5-3	大字福生字奈賀767番5外1筆	401,000	400,000	383,000	4.7	0.3	
清瀬5-2	清瀬5-1	松山一丁目997番4	471,000	465,000	449,000	4.9	1.3	
多摩5-2	多摩5-5	関戸四丁目4番10	680,000	690,000	645,000	5.4	▼ 1.4	
稲城5-2	稲城5-2	大字大丸字八号1003番3外1筆	249,000	255,000	249,000	0.0	▼ 2.4	

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 ・ 地 番	平成20年 基準地価格(円)	平成20年 公示価格(円)	平成19年 基準地価格(円)	変動率 (年間)	変動率 (半年間)	備考
羽村5-1	羽村5-1	五ノ神四丁目1 4番4	323,000	323,000	308,000	4.9	0.0	