

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
千代田-1	千代田-3	六番町6番1外	3,260,000	3,480,000	3,630,000	6.7	4.3	11.3
中央-2	中央-4	月島三丁目2503番	1,090,000	1,130,000	1,160,000	3.7	2.7	6.4
港-6	港-2	六本木五丁目367番1	1,830,000	1,900,000	1,960,000	3.8	3.2	7.1
港-8	港-9	高輪一丁目701番61	1,190,000	1,200,000	1,210,000	0.8	0.8	1.7
新宿-9	新宿-17	高田馬場一丁目182番32外	607,000	613,000	619,000	1.0	1.0	2.0
新宿-12	新宿-4	大京町6番8	735,000	755,000	760,000	2.7	0.7	3.4
文京-2	文京-2	西片一丁目10番272	920,000	929,000	938,000	1.0	1.0	2.0
文京-5	文京-7	白山四丁目310番32	720,000	732,000	747,000	1.7	2.0	3.8
文京-7	文京-14	小石川二丁目19番19	810,000	822,000	833,000	1.5	1.3	2.8
台東-1	台東-4	上野桜木一丁目16番6	685,000	690,000	704,000	0.7	2.0	2.8
墨田-4	墨田-1	向島三丁目17番5外	396,000	401,000	404,000	1.3	0.7	2.0
江東-4	江東-7	南砂二丁目43番28	346,000	351,000	355,000	1.4	1.1	2.6
品川-2	品川-7	上大崎二丁目270番70	1,020,000	1,030,000	1,040,000	1.0	1.0	2.0
品川-5	品川-8	西中延二丁目255番5	541,000	550,000	560,000	1.7	1.8	3.5
目黒-1	目黒-6	自由が丘二丁目123番8	931,000	990,000	1,010,000	6.3	2.0	8.5
目黒-5	目黒-12	祐天寺一丁目2153番22	668,000	697,000	710,000	4.3	1.9	6.3
大田-5	大田-30	田園調布四丁目28番5	627,000	632,000	642,000	0.8	1.6	2.4
大田-8	大田-18	西馬込二丁目34番7外	420,000	433,000	437,000	3.1	0.9	4.0
大田-11	大田-2	久が原四丁目689番10	483,000	490,000	495,000	1.4	1.0	2.5

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
大田-16	大田-22	新蒲田二丁目120番3	381,000	390,000	394,000	2.4	1.0	3.4
大田-17	大田-26	大森中三丁目484番2	359,000	368,000	372,000	2.5	1.1	3.6
世田谷-1	世田谷-50	赤堤三丁目271番14	588,000	594,000	600,000	1.0	1.0	2.0
世田谷-11	世田谷-23	代田二丁目668番165	667,000	675,000	681,000	1.2	0.9	2.1
世田谷-17	世田谷-2	等々力五丁目33番15	648,000	674,000	680,000	4.0	0.9	4.9
世田谷-19	世田谷-25	弦巻五丁目616番19	538,000	544,000	551,000	1.1	1.3	2.4
世田谷-22	世田谷-20	瀬田四丁目334番17外	584,000	593,000	599,000	1.5	1.0	2.6
世田谷-36	世田谷-22	祖師谷一丁目138番13	482,000	488,000	493,000	1.2	1.0	2.3
世田谷-41	世田谷-19	喜多見四丁目4157番6	282,000	284,000	285,000	0.7	0.4	1.1
世田谷-45	世田谷-13	桜新町二丁目521番1	734,000	745,000	758,000	1.5	1.7	3.3
渋谷-2	渋谷-2	千駄ヶ谷一丁目26番6	1,060,000	1,090,000	1,100,000	2.8	0.9	3.8
渋谷-5	渋谷-7	本町一丁目9番13	603,000	612,000	621,000	1.5	1.5	3.0
渋谷-6	渋谷-6	大山町1067番41外	1,030,000	1,040,000	1,050,000	1.0	1.0	1.9
中野-1	中野-14	鷺宮三丁目153番4	424,000	426,000	430,000	0.5	0.9	1.4
中野-7	中野-3	中央三丁目1番17	572,000	578,000	590,000	1.0	2.1	3.1
中野-11	中野-1	新井二丁目48番27	529,000	538,000	550,000	1.7	2.2	4.0
杉並-7	杉並-20	久我山一丁目370番4	572,000	582,000	604,000	1.7	3.8	5.6
杉並-12	杉並-21	成田東四丁目18番2	—	500,000	513,000	—	2.6	—
杉並-14	杉並-8	成田東一丁目561番9	406,000	411,000	415,000	1.2	1.0	2.2

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
杉並-18	杉並-42	西荻北二丁目23番11	520,000	525,000	533,000	1.0	1.5	2.5
杉並-20	杉並-33	永福三丁目253番3	586,000	600,000	610,000	2.4	1.7	4.1
杉並-24	杉並-25	西荻南四丁目64番4	504,000	516,000	524,000	2.4	1.6	4.0
杉並-25	杉並-28	下井草三丁目186番18	403,000	405,000	407,000	0.5	0.5	1.0
豊島-4	豊島-7	千川一丁目15番13	490,000	498,000	505,000	1.6	1.4	3.1
豊島-8	豊島-11	北大塚一丁目26番3	542,000	549,000	553,000	1.3	0.7	2.0
北-2	北-12	上中里一丁目26番18外	452,000	460,000	470,000	1.8	2.2	4.0
北-4	北-4	赤羽西三丁目12番6	354,000	359,000	364,000	1.4	1.4	2.8
荒川-3	荒川-2	荒川二丁目21番35外	384,000	388,000	396,000	1.0	2.1	3.1
板橋-4	板橋-23	高島平五丁目47番7	309,000	311,000	315,000	0.6	1.3	1.9
板橋-8	板橋-2	前野町六丁目21番7	349,000	352,000	357,000	0.9	1.4	2.3
板橋-10	板橋-17	大山東町10番4	460,000	464,000	472,000	0.9	1.7	2.6
板橋-11	板橋-27	徳丸三丁目121番9	377,000	381,000	385,000	1.1	1.0	2.1
練馬-5	練馬-29	貫井三丁目519番20	364,000	367,000	370,000	0.8	0.8	1.6
練馬-7	練馬-4	平和台二丁目1591番46	375,000	377,000	381,000	0.5	1.1	1.6
練馬-17	練馬-12	春日町一丁目2211番19	372,000	374,000	378,000	0.5	1.1	1.6
練馬-20	練馬-35	関町北二丁目628番23	393,000	396,000	399,000	0.8	0.8	1.5
練馬-30	練馬-60	東大泉三丁目915番26	413,000	416,000	419,000	0.7	0.7	1.5
練馬-35	練馬-10	大泉学園町六丁目808番6	241,000	242,000	242,000	0.4	0.0	0.4

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
足立-12	足立-13	綾瀬三丁目22番10	438,000	444,000	453,000	1.4	2.0	3.4
足立-13	足立-30	鹿浜六丁目10番21	203,000	203,000	205,000	0.0	1.0	1.0
足立-14	足立-45	竹の塚二丁目19番2	344,000	345,000	349,000	0.3	1.2	1.5
足立-16	足立-35	東保木間二丁目19番6	237,000	237,000	239,000	0.0	0.8	0.8
足立-25	足立-34	西新井一丁目32番8外	257,000	258,000	262,000	0.4	1.6	1.9
葛飾-9	葛飾-27	青戸一丁目61番1	361,000	363,000	365,000	0.6	0.6	1.1
葛飾-10	葛飾-1	東金町三丁目104番5	347,000	348,000	349,000	0.3	0.3	0.6
葛飾-14	葛飾-19	水元三丁目10番48	216,000	216,000	217,000	0.0	0.5	0.5
江戸川-13	江戸川-40	中葛西五丁目6番24	391,000	400,000	407,000	2.3	1.8	4.1
江戸川-20	江戸川-37	東小松川二丁目4327番4	266,000	266,000	267,000	0.0	0.4	0.4
江戸川-21	江戸川-25	船堀七丁目1437番2	319,000	325,000	327,000	1.9	0.6	2.5
江戸川-22	江戸川-5	東小岩六丁目2676番10	342,000	344,000	346,000	0.6	0.6	1.2

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
八王子-23	八王子-89	叶谷町867番3外	131,000	131,000	130,000	0.0	▲ 0.8	▲ 0.8
八王子-46	八王子-2	子安町一丁目552番9	272,000	273,000	275,000	0.4	0.7	1.1
八王子-47	八王子-1	めじろ台二丁目45番14	142,000	143,000	143,000	0.7	0.0	0.7
八王子-48	八王子-21	大和田町四丁目1827番5	159,000	159,000	159,000	0.0	0.0	0.0
八王子-49	八王子-40	東浅川町1番40	134,000	134,000	134,000	0.0	0.0	0.0
八王子-50	八王子-68	諏訪町122番5	75,000	75,000	75,500	0.0	0.7	0.7
八王子-51	八王子-76	越野26番13	154,000	154,000	154,000	0.0	0.0	0.0
立川-14	立川-23	錦町五丁目167番28外	285,000	286,000	287,000	0.4	0.3	0.7
立川-15	立川-13	栄町五丁目47番5	228,000	228,000	228,000	0.0	0.0	0.0
武蔵野-7	武蔵野-1	吉祥寺本町四丁目1839番23外	600,000	613,000	625,000	2.2	2.0	4.2
三鷹-9	三鷹-3	井口三丁目192番1	331,000	340,000	346,000	2.7	1.8	4.5
三鷹-12	三鷹-11	牟礼四丁目639番14	367,000	376,000	383,000	2.5	1.9	4.4
青梅-12	青梅-8	師岡町三丁目4番13	160,000	159,000	158,000	▲ 0.6	▲ 0.6	▲ 1.3
府中-12	府中-10	美好町二丁目45番7	288,000	290,000	292,000	0.7	0.7	1.4
府中-15	府中-21	若松町三丁目25番17	280,000	281,000	283,000	0.4	0.7	1.1
府中-18	府中-25	南町三丁目31番76	265,000	265,000	265,000	0.0	0.0	0.0
昭島-9	昭島-12	昭和町四丁目250番74	221,000	222,000	222,000	0.5	0.0	0.5
調布-1	調布-13	調布ヶ丘一丁目16番23	360,000	363,000	365,000	0.8	0.6	1.4
調布-8	調布-9	深大寺東町六丁目29番19	244,000	245,000	245,000	0.4	0.0	0.4

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
調布-13	調布-25	東つつじヶ丘二丁目24番5	344,000	346,000	347,000	0.6	0.3	0.9
町田-13	町田-44	鶴川二丁目16番16	158,000	158,000	158,000	0.0	0.0	0.0
町田-21	町田-20	木曾西一丁目1880番14	154,000	154,000	155,000	0.0	0.6	0.6
町田-28	町田-39	つくし野一丁目23番26	198,000	199,000	200,000	0.5	0.5	1.0
町田-30	町田-70	玉川学園四丁目3583番96	176,000	176,000	175,000	0.0	▲ 0.6	▲ 0.6
町田-40	町田-5	中町二丁目549番5外	279,000	281,000	283,000	0.7	0.7	1.4
町田-41	町田-13	相原町字中ヶ谷戸857番41	113,000	113,000	113,000	0.0	0.0	0.0
小金井-9	小金井-8	中町三丁目2129番7	335,000	340,000	342,000	1.5	0.6	2.1
小平-3	小平-19	津田町一丁目1460番8	230,000	230,000	233,000	0.0	1.3	1.3
小平-5	小平-4	花小金井一丁目807番9	297,000	299,000	300,000	0.7	0.3	1.0
日野-3	日野-29	落川10番12	206,000	208,000	208,000	1.0	0.0	1.0
日野-16	日野-25	神明四丁目24番4	230,000	233,000	233,000	1.3	0.0	1.3
東村山-6	東村山-1	栄町三丁目4番15	248,000	249,000	253,000	0.4	1.6	2.0
東村山-7	東村山-3	恩多町五丁目5番4	163,000	163,000	164,000	0.0	0.6	0.6
国分寺-7	国分寺-5	戸倉二丁目7番15	255,000	255,000	255,000	0.0	0.0	0.0
国立-4	国立-11	東三丁目12番29	341,000	342,000	343,000	0.3	0.3	0.6
福生-1	福生-3	大字熊川字北853番18外	168,000	170,000	171,000	1.2	0.6	1.8
狛江-1	狛江-6	岩戸北一丁目1147番41	309,000	310,000	312,000	0.3	0.6	1.0
東大和-9	東大和-6	南街一丁目37番2	205,000	205,000	207,000	0.0	1.0	1.0

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(住宅地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
清瀬-3	清瀬-1	松山二丁目977番31外	270,000	270,000	273,000	0.0	1.1	1.1
東久留米-3	東久留米-11	前沢五丁目29番2	187,000	187,000	188,000	0.0	0.5	0.5
東久留米-9	東久留米-5	新川町一丁目94番19	251,000	252,000	254,000	0.4	0.8	1.2
武蔵村山-8	武蔵村山-1	大南一丁目158番1	151,000	151,000	152,000	0.0	0.7	0.7
多摩-5	多摩-8	一ノ宮四丁目13番13	257,000	258,000	259,000	0.4	0.4	0.8
多摩-13	多摩-26	関戸五丁目25番22	187,000	187,000	187,000	0.0	0.0	0.0
多摩-14	多摩-18	乞田838番1	188,000	188,000	188,000	0.0	0.0	0.0
稲城-12	稲城-11	大字東長沼字四号1283番4	230,000	233,000	235,000	1.3	0.9	2.2
あきる野-3	あきる野-4	雨間字澤田415番15	122,000	122,000	122,000	0.0	0.0	0.0
西東京-2	西東京-1	田無町四丁目1738番14	324,000	329,000	332,000	1.5	0.9	2.5
西東京-4	西東京-20	泉町四丁目2237番4	231,000	232,000	233,000	0.4	0.4	0.9
瑞穂-1	瑞穂-3	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4	106,000	106,000	106,000	0.0	0.0	0.0

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
千代田5-1	千代田5-19	丸の内三丁目2番外	22,900,000	23,500,000	24,600,000	2.6	4.7	7.4
千代田5-17	千代田5-26	神田駿河台二丁目1番47	1,680,000	1,730,000	1,780,000	3.0	2.9	6.0
千代田5-18	千代田5-29	麹町四丁目4番2	5,110,000	5,260,000	5,550,000	2.9	5.5	8.6
千代田5-25	千代田5-7	神田小川町一丁目1番1外	4,350,000	4,540,000	4,700,000	4.4	3.5	8.0
中央5-4	中央5-16	日本橋本町四丁目15番3	4,480,000	4,620,000	4,770,000	3.1	3.2	6.5
中央5-9	中央5-14	新富二丁目2番8	1,490,000	1,550,000	1,610,000	4.0	3.9	8.1
中央5-13	中央5-29	銀座二丁目2番19外	26,400,000	28,700,000	33,000,000	8.7	15.0	25.0
中央5-14	中央5-2	銀座六丁目4番13外	17,700,000	19,300,000	22,500,000	9.0	16.6	27.1
中央5-20	中央5-20	日本橋人形町二丁目21番10	1,240,000	1,270,000	1,320,000	2.4	3.9	6.5
港5-4	港5-10	高輪二丁目1番9	2,260,000	2,450,000	2,600,000	8.4	6.1	15.0
港5-5	港5-1	新橋一丁目103番4	9,020,000	9,600,000	10,100,000	6.4	5.2	12.0
港5-13	港5-44	麻布台三丁目5番9外	—	2,440,000	2,500,000	—	2.5	—
港5-18	港5-7	赤坂二丁目1301番5外	3,720,000	3,780,000	3,830,000	1.6	1.3	3.0
港5-23	港5-12	芝大門二丁目201番1外	1,750,000	1,790,000	1,830,000	2.3	2.2	4.6
新宿5-10	新宿5-15	新宿三丁目5番2外	13,000,000	13,500,000	14,900,000	3.8	10.4	14.6
新宿5-11	新宿5-6	高田馬場二丁目140番13外	1,660,000	1,700,000	1,730,000	2.4	1.8	4.2
新宿5-13	新宿5-9	西新宿二丁目6番	8,200,000	8,450,000	8,900,000	3.0	5.3	8.5
新宿5-15	新宿5-8	四谷三丁目1番8	3,190,000	3,230,000	3,320,000	1.3	2.8	4.1
新宿5-17	新宿5-40	北新宿一丁目353番61	854,000	868,000	880,000	1.6	1.4	3.0

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
新宿5-19	新宿5-13	若松町110番3	1,200,000	1,220,000	1,240,000	1.7	1.6	3.3
新宿5-26	新宿5-22	新宿一丁目31番28	1,290,000	1,310,000	1,330,000	1.6	1.5	3.1
文京5-2	文京5-5	小石川一丁目2番5外	1,760,000	1,810,000	1,850,000	2.8	2.2	5.1
文京5-7	文京5-9	千駄木三丁目42番15	990,000	1,020,000	1,040,000	3.0	2.0	5.1
台東5-6	台東5-16	三ノ輪一丁目90番4	423,000	429,000	435,000	1.4	1.4	2.8
台東5-8	台東5-7	浅草橋一丁目22番2	1,870,000	1,910,000	1,970,000	2.1	3.1	5.3
台東5-17	台東5-5	西浅草二丁目66番2	933,000	948,000	967,000	1.6	2.0	3.6
台東5-21	台東5-13	蔵前二丁目8番4外	928,000	942,000	961,000	1.5	2.0	3.6
台東5-22	台東5-26	東上野一丁目15番13	876,000	893,000	908,000	1.9	1.7	3.7
墨田5-13	墨田5-3	緑二丁目3番4外	584,000	594,000	602,000	1.7	1.3	3.1
江東5-8	江東5-10	亀戸一丁目8番14外	634,000	642,000	653,000	1.3	1.7	3.0
品川5-10	品川5-4	上大崎二丁目561番1	2,660,000	2,700,000	2,750,000	1.5	1.9	3.4
品川5-12	品川5-2	大井三丁目4149番6外	810,000	825,000	840,000	1.9	1.8	3.7
目黒5-3	目黒5-2	上目黒三丁目1860番6外	2,850,000	3,050,000	3,150,000	7.0	3.3	10.5
目黒5-5	目黒5-4	祐天寺二丁目1138番17	791,000	812,000	823,000	2.7	1.4	4.0
大田5-7	大田5-8	久が原三丁目1052番10	595,000	609,000	615,000	2.4	1.0	3.4
大田5-8	大田5-22	蒲田本町二丁目4番13	666,000	680,000	686,000	2.1	0.9	3.0
大田5-13	大田5-17	西蒲田七丁目25番2外	762,000	790,000	819,000	3.7	3.7	7.5
大田5-16	大田5-7	大森西五丁目4番4	494,000	500,000	509,000	1.2	1.8	3.0

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
世田谷5-9	世田谷5-16	豪徳寺一丁目2032番8	712,000	720,000	736,000	1.1	2.2	3.4
世田谷5-10	世田谷5-8	等々力二丁目17番6	751,000	762,000	790,000	1.5	3.7	5.2
渋谷5-2	渋谷5-15	恵比寿一丁目12番13	2,700,000	2,780,000	2,920,000	3.0	5.0	8.1
渋谷5-4	渋谷5-12	道玄坂二丁目213番	9,130,000	9,500,000	10,000,000	4.1	5.3	9.5
渋谷5-5	渋谷5-3	渋谷二丁目9番3	4,050,000	4,140,000	4,370,000	2.2	5.6	7.9
中野5-4	中野5-4	中央四丁目34番15	777,000	791,000	830,000	1.8	4.9	6.8
中野5-9	中野5-2	沼袋一丁目268番8外	682,000	688,000	698,000	0.9	1.5	2.3
杉並5-2	杉並5-8	阿佐谷南一丁目85番3外	627,000	642,000	658,000	2.4	2.5	4.9
杉並5-10	杉並5-6	永福一丁目40番11外	570,000	580,000	592,000	1.8	2.1	3.9
杉並5-11	杉並5-4	阿佐谷南三丁目774番3	1,220,000	1,270,000	1,300,000	4.1	2.4	6.6
豊島5-8	豊島5-18	南長崎五丁目3872番4外	635,000	640,000	643,000	0.8	0.5	1.3
豊島5-12	豊島5-5	南池袋二丁目97番13	2,530,000	2,620,000	2,700,000	3.6	3.1	6.7
豊島5-13	豊島5-9	北大塚二丁目12番3	948,000	965,000	979,000	1.8	1.5	3.3
北5-2	北5-5	東十条三丁目9番34	747,000	757,000	763,000	1.3	0.8	2.1
荒川5-1	荒川5-4	東日暮里三丁目1338番1外	600,000	611,000	624,000	1.8	2.1	4.0
荒川5-8	荒川5-3	南千住一丁目50番29外	458,000	463,000	468,000	1.1	1.1	2.2
板橋5-10	板橋5-11	坂下二丁目12番5	—	480,000	488,000	—	1.7	—
板橋5-13	板橋5-9	常盤台二丁目6番7	840,000	851,000	872,000	1.3	2.5	3.8
練馬5-5	練馬5-7	早宮一丁目115番2	530,000	538,000	555,000	1.5	3.2	4.7

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・区部)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
練馬5-6	練馬5-1	豊玉北六丁目1番13	1,040,000	1,120,000	1,160,000	7.7	3.6	11.5
足立5-3	足立5-6	本木北町9番35外	245,000	245,000	247,000	0.0	0.8	0.8
足立5-5	足立5-2	千住旭町45番2	896,000	920,000	960,000	2.7	4.3	7.1
足立5-15	足立5-16	竹の塚五丁目1番2	387,000	388,000	392,000	0.3	1.0	1.3
葛飾5-1	葛飾5-4	立石一丁目233番3外	508,000	512,000	516,000	0.8	0.8	1.6
葛飾5-4	葛飾5-5	亀有三丁目643番2	516,000	522,000	528,000	1.2	1.1	2.3
江戸川5-3	江戸川5-3	西葛西六丁目15番28外	1,230,000	1,240,000	1,260,000	0.8	1.6	2.4
江戸川5-8	江戸川5-6	中央二丁目1085番4	310,000	315,000	317,000	1.6	0.6	2.3

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所在地番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変動率 (前半期)	変動率 (後半期)	変動率 (年間)
八王子5-11	八王子5-2	中町12番5	533,000	535,000	537,000	0.4	0.4	0.8
八王子5-12	八王子5-10	並木町500番12	—	168,000	169,000	—	0.6	—
立川5-2	立川5-6	錦町二丁目101番	1,650,000	1,680,000	1,740,000	1.8	3.6	5.5
立川5-6	立川5-1	曙町二丁目91番6外	4,400,000	4,550,000	4,750,000	3.4	4.4	8.0
武蔵野5-2	武蔵野5-2	吉祥寺本町一丁目2073番2内	4,620,000	4,840,000	5,070,000	4.8	4.8	9.7
武蔵野5-3	武蔵野5-4	吉祥寺本町二丁目1975番1外	1,020,000	1,060,000	1,090,000	3.9	2.8	6.9
武蔵野5-7	武蔵野5-3	吉祥寺南町一丁目2728番9内	2,270,000	2,350,000	2,480,000	3.5	5.5	9.3
三鷹5-3	三鷹5-1	下連雀三丁目256番14	1,990,000	2,050,000	2,080,000	3.0	1.5	4.5
府中5-7	府中5-3	宮町一丁目23番9	700,000	720,000	730,000	2.9	1.4	4.3
昭島5-3	昭島5-1	昭和町五丁目228番8	383,000	391,000	397,000	2.1	1.5	3.7
調布5-3	調布5-3	布田四丁目19番11	953,000	970,000	985,000	1.8	1.5	3.4
町田5-7	町田5-5	成瀬が丘二丁目25番11	278,000	280,000	281,000	0.7	0.4	1.1
町田5-8	町田5-9	原町田六丁目782番5外	2,320,000	2,370,000	2,420,000	2.2	2.1	4.3
町田5-10	町田5-13	大蔵町字大蔵264番1	167,000	167,000	167,000	0.0	0.0	0.0
小金井5-2	小金井5-2	本町三丁目2591番14外	441,000	443,000	447,000	0.5	0.9	1.4
小平5-1	小平5-2	花小金井南町一丁目106番9	345,000	346,000	348,000	0.3	0.6	0.9
東村山5-1	東村山5-3	栄町一丁目6番8	331,000	333,000	335,000	0.6	0.6	1.2
国分寺5-1	国分寺5-1	本町二丁目334番14	1,320,000	1,330,000	1,350,000	0.8	1.5	2.3
福生5-1	福生5-3	大字福生字奈賀767番5外	329,000	330,000	332,000	0.3	0.6	0.9

地価公示の標準地と同一地点である基準地の価格一覧(商業地・多摩)

基準地番号	標準地番号	所 在 地 番	平成27年 基準地価格 (円/㎡)	平成28年 公示価格 (円/㎡)	平成28年 基準地価格 (円/㎡)	変 動 率 (前半期)	変 動 率 (後半期)	変 動 率 (年間)
清瀬5-2	清瀬5-1	松山一丁目997番4	414,000	416,000	418,000	0.5	0.5	1.0
多摩5-2	多摩5-5	関戸四丁目4番10	603,000	603,000	603,000	0.0	0.0	0.0
稲城5-2	稲城5-2	大字大丸字八号1030番1	237,000	240,000	243,000	1.3	1.3	2.5
羽村5-1	羽村5-1	緑ヶ丘一丁目14番4	176,000	176,000	177,000	0.0	0.6	0.6