

令和6年地価公示 区市町村別用途別平均価格表

令和6年1月1日現在(単位:円/㎡)

| 区分 地区 | 住宅地 | 商業地 | 区分 地区 | 住宅地 | 商業地 | 区分 地区 | 住宅地 | 商業地 |
|----------|-----------|-----------|----------|---------|-----------|----------|---------|-----------|
| 千代田区 | 2,968,600 | 6,585,100 | 立川市 | 272,400 | 1,404,400 | 青梅市 | 95,000 | 193,200 |
| 中央区 | 1,490,800 | 9,506,500 | 武蔵野市 | 620,300 | 2,149,400 | 福生市 | 169,000 | 292,600 |
| 港区 | 2,297,300 | 5,590,000 | 三鷹市 | 444,700 | 911,100 | 羽村市 | 142,200 | 185,000 |
| 新宿区 | 906,100 | 5,184,500 | 府中市 | 321,500 | 611,900 | あきる野市 | 98,000 | 168,500 |
| 渋谷区 | 1,483,200 | 7,744,800 | 昭島市 | 195,200 | 329,300 | 瑞穂町 | 93,700 | 125,500 |
| 都心5区 | 1,662,900 | 6,904,300 | 調布市 | 372,200 | 854,400 | 日の出町 | 87,700 | — |
| 文京区 | 1,136,700 | 1,711,000 | 小金井市 | 355,400 | 749,600 | 檜原村 | — | — |
| 台東区 | 1,043,200 | 1,850,400 | 小平市 | 239,200 | 331,300 | 奥多摩町 | — | — |
| 墨田区 | 490,700 | 928,500 | 東村山市 | 196,700 | 312,300 | 西多摩 | 109,200 | 213,500 |
| 江東区 | 539,400 | 1,009,500 | 国分寺市 | 311,800 | 661,900 | | | |
| 品川区 | 971,000 | 1,887,400 | 国立市 | 366,500 | 694,300 | 多摩全域 | 227,200 | 669,700 |
| 目黒区 | 1,090,800 | 2,029,200 | 狛江市 | 336,300 | 526,000 | | | |
| 大田区 | 579,100 | 994,200 | 東大和市 | 172,700 | 201,300 | | | |
| 世田谷区 | 682,700 | 1,121,600 | 清瀬市 | 191,100 | 359,500 | | | |
| 中野区 | 675,000 | 1,439,000 | 東久留米市 | 223,800 | 295,300 | | | |
| 杉並区 | 600,200 | 1,104,600 | 武蔵村山市 | 124,000 | 149,000 | | | |
| 豊島区 | 728,400 | 2,449,100 | 西東京市 | 303,500 | 472,900 | 大島町 | 9,300 | 39,300 |
| 北区 | 597,400 | 1,126,000 | 北多摩 | 302,900 | 789,800 | 新島村 | 6,300 | 8,600 |
| 荒川区 | 577,200 | 1,016,000 | 八王子市 | 120,900 | 477,400 | 神津島村 | 7,100 | 9,500 |
| 板橋区 | 472,200 | 798,400 | 町田市 | 161,100 | 763,400 | 三宅村 | 8,900 | 10,900 |
| 練馬区 | 425,900 | 836,400 | 日野市 | 199,800 | 453,400 | 八丈町 | 9,000 | 30,400 |
| 足立区 | 348,500 | 673,500 | 多摩市 | 189,500 | 444,000 | 小笠原村 | 40,800 | 75,000 |
| 葛飾区 | 346,500 | 584,300 | 稲城市 | 250,100 | 278,300 | 島部 | 13,600 | 29,000 |
| 江戸川区 | 394,900 | 718,500 | 南多摩 | 160,100 | 551,800 | | | |
| その他区 | 581,900 | 1,317,000 | | | | | | |
| 区部全域 | 704,600 | 3,307,800 | | | | 東京都全域 | 476,100 | 2,764,600 |

※ 檜原村及び奥多摩町には住宅地の地点なし。日の出町、檜原村及び奥多摩町には商業地の地点なし。