

## 令和3年地価公示 区市町村別用途別平均価格表

令和3年1月1日現在(単位:円/㎡)

区分 地区	住宅地	商業地	区分 地区	住宅地	商業地	区分 地区	住宅地	商業地
千代田区	2,762,900	6,586,900	立川市	249,700	1,313,500	青梅市	92,200	188,400
中央区	1,289,200	9,373,200	武蔵野市	565,400	1,919,100	福生市	162,800	288,000
港区	2,029,000	5,111,500	三鷹市	413,400	829,800	羽村市	137,700	177,000
新宿区	799,600	4,846,700	府中市	292,800	552,800	あきる野市	95,900	166,500
渋谷区	1,306,000	7,087,900	昭島市	185,300	314,700	瑞穂町	91,100	121,500
都心5区	1,473,000	6,590,000	調布市	338,200	762,700	日の出町	85,700	91,800
文京区	993,400	1,496,200	小金井市	337,600	695,600	檜原村	—	—
台東区	912,700	1,564,500	小平市	228,600	319,500	奥多摩町	—	—
墨田区	436,700	819,900	東村山市	185,600	301,200	西多摩	106,300	201,700
江東区	478,600	893,900	国分寺市	287,400	590,300			
品川区	844,700	1,681,500	国立市	339,500	629,000	多摩全域	213,700	616,100
目黒区	954,600	1,813,600	狛江市	308,100	475,500			
大田区	526,400	895,700	東大和市	167,500	196,000			
世田谷区	633,800	1,018,000	清瀬市	184,100	348,000			
中野区	595,600	1,210,900	東久留米市	213,600	282,000			
杉並区	538,500	973,100	武蔵村山市	120,000	146,000			
豊島区	629,300	2,178,000	西東京市	287,800	433,800	大島町	9,500	42,300
北区	527,500	966,700	北多摩	281,600	723,800	新島村	6,400	8,900
荒川区	505,300	869,800	八王子市	116,300	451,800	神津島村	7,100	9,500
板橋区	429,600	705,900	町田市	155,900	724,900	三宅村	8,900	10,900
練馬区	391,000	749,500	日野市	188,500	420,500	八丈町	9,000	30,700
足立区	314,100	593,800	多摩市	183,100	396,000	小笠原村	40,800	75,000
葛飾区	321,300	511,900	稲城市	231,900	258,700	島部	13,600	29,500
江戸川区	361,400	636,800	南多摩	153,100	521,000			
その他区	523,500	1,159,700						
区部全域	631,400	3,103,600				東京都全域	432,000	2,590,300

※ 檜原村及び奥多摩町には地点なし。