資料 12

令和2年地価調査　住宅地の価格水準別対前年変動率

（市街化区域内の住宅地）

価格	全域		区部			多摩地区			
（1㎡当たり円）	平均変動率(%)	地点数	区部平均(%)	都心5区(%)	その他区(%)	多摩地区平均(%)	北多摩(%)	南多摩(%)	西多摩(%)
20万未満	▲ 1.3	216	0.0		0.0	▲ 1.3	▲ 1.2	▲ 0.9	▲ 2.7
20万以上30万未満	▲ 0.1	133	0.5		0.5	▲ 0.2	▲ 0.4	0.0	
30万以上40万未満	0.7	114	1.0		1.0	0.4	0.4		
40万以上50万未満	1.1	92	1.2		1.2	0.4	0.4		
50万以上60万未満	1.7	49	1.7	0.9	1.8	0.5	0.5		
60万以上70万未満	1.4	58	1.5	2.9	1.4	▲ 0.8	▲ 0.8		
70万以上80万未満	1.9	21	1.9	3.2	1.8				
80万以上90万未満	1.6	8	1.6	1.2	1.7				
90万以上100万未満	2.2	5	2.2	1.6	2.3				
100万以上110万未満	2.1	6	2.1	2.3	1.0				
110万以上120万未満	1.5	7	1.5	1.8	1.4				
120万以上130万未満	1.6	2	1.6	1.6					
130万以上140万未満	1.8	3	1.8	1.8					
140万以上150万未満	1.7	3	1.7	1.7					
150万以上160万未満	2.4	3	2.4	2.4					
160万以上170万未満	1.3	1	1.3	1.3					
170万以上180万未満	1.1	1	1.1	1.1					
180万以上190万未満	2.7	1	2.7	2.7					
190万以上200万未満									
200万以上300万未満	1.4	4	1.4	1.4					
300万以上400万未満									
400万以上500万未満	3.3	2	3.3	3.3					
500万以上									