

令和3年地価公示 区市町村別用途別対前年変動率

令和3年1月1日現在(単位:%)

区分 地区	住宅地	商業地	工業地	全用途	区分 地区	住宅地	商業地	工業地	全用途	区分 地区	住宅地	商業地	工業地	全用途
千代田区	▲ 0.4	▲ 2.9		▲ 2.6	立川市	▲ 0.5	▲ 1.3	0.0	▲ 0.6	青梅市	▲ 2.7	▲ 2.3		▲ 2.6
中央区	▲ 0.8	▲ 3.9		▲ 3.4	武蔵野市	0.0	▲ 0.9		▲ 0.3	福生市	▲ 1.4	▲ 2.5		▲ 1.7
港区	0.3	▲ 1.1		▲ 0.6	三鷹市	▲ 0.1	▲ 0.6		▲ 0.3	羽村市	▲ 1.7	▲ 2.2	2.0	▲ 1.4
新宿区	▲ 0.5	▲ 3.1		▲ 2.2	府中市	0.0	▲ 0.3	0.0	▲ 0.1	あきる野市	▲ 2.8	▲ 2.7	▲ 2.0	▲ 2.7
渋谷区	▲ 0.5	▲ 2.9		▲ 1.8	昭島市	▲ 0.9	▲ 1.1	▲ 1.3	▲ 0.9	瑞穂町	▲ 2.0	▲ 1.3	0.0	▲ 1.8
都心5区	▲ 0.3	▲ 2.7		▲ 2.0	調布市	0.0	▲ 0.8		▲ 0.1	日の出町	▲ 2.7	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 2.3
文京区	▲ 0.7	▲ 2.0		▲ 1.4	小金井市	▲ 0.1	▲ 0.4		▲ 0.2	檜原村				
台東区	▲ 0.5	▲ 4.0		▲ 3.6	小平市	▲ 0.5	▲ 1.5		▲ 0.7	奥多摩町				
墨田区	▲ 0.6	▲ 1.5		▲ 1.1	東村山市	▲ 0.9	▲ 1.6	0.0	▲ 1.1	西多摩	▲ 2.4	▲ 2.2	▲ 0.3	▲ 2.3
江東区	▲ 0.5	▲ 1.6	2.5	▲ 0.6	国分寺市	▲ 0.7	▲ 1.1		▲ 0.8					
品川区	▲ 0.6	▲ 1.6	4.0	▲ 1.0	国立市	▲ 0.2	▲ 1.1	0.0	▲ 0.4	多摩全域	▲ 0.7	▲ 1.1	0.0	▲ 0.8
目黒区	0.3	▲ 0.6		0.0	狛江市	▲ 0.2	▲ 0.8		▲ 0.3					
大田区	▲ 0.4	▲ 1.0	3.1	▲ 0.4	東大和市	▲ 1.2	▲ 1.2	▲ 0.7	▲ 1.2					
世田谷区	▲ 0.5	▲ 1.0		▲ 0.6	清瀬市	▲ 0.8	▲ 1.5	▲ 1.4	▲ 0.9					
中野区	▲ 0.3	▲ 0.5		▲ 0.4	東久留米市	▲ 1.0	▲ 1.5	▲ 1.0	▲ 1.0					
杉並区	▲ 0.7	▲ 1.7		▲ 0.9	武蔵村山市	▲ 1.8	▲ 2.4	0.0	▲ 1.7					
豊島区	▲ 0.6	▲ 2.1		▲ 1.4	西東京市	▲ 0.3	▲ 0.2		▲ 0.3	大島町	▲ 0.8	▲ 3.4		▲ 1.6
北区	▲ 0.7	▲ 2.2		▲ 1.3	北多摩	▲ 0.5	▲ 1.0	▲ 0.5	▲ 0.6	新島村	▲ 3.1	▲ 4.8		▲ 3.7
荒川区	▲ 0.7	▲ 2.0		▲ 1.3	八王子市	▲ 0.7	▲ 1.2	3.2	▲ 0.7	神津島村	0.0	0.0		0.0
板橋区	▲ 0.8	▲ 1.7	0.6	▲ 1.0	町田市	▲ 0.6	▲ 1.0		▲ 0.7	三宅村	▲ 0.6	▲ 0.9		▲ 0.7
練馬区	▲ 0.9	▲ 1.5		▲ 1.0	日野市	▲ 1.4	▲ 0.9	▲ 0.3	▲ 1.3	八丈町	▲ 1.3	▲ 1.3		▲ 1.3
足立区	▲ 0.2	▲ 0.5	0.8	▲ 0.2	多摩市	▲ 0.8	▲ 1.4		▲ 0.9	小笠原村	0.0	0.0		0.0
葛飾区	▲ 0.4	▲ 1.5		▲ 0.7	稲城市	0.7	▲ 0.8		0.6	島部	▲ 1.0	▲ 1.7		▲ 1.2
江戸川区	▲ 0.5	▲ 1.6	0.6	▲ 0.7	南多摩	▲ 0.7	▲ 1.1	1.1	▲ 0.7					
その他区	▲ 0.5	▲ 1.7	1.8	▲ 0.9										
区部全域	▲ 0.5	▲ 2.1	1.8	▲ 1.1						東京都全域	▲ 0.6	▲ 1.9	0.9	▲ 1.0

(注) ・▲印はマイナスを示す。
 ・林地は集計から除外した。